INFORME DESUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 102 de 2022

INFORME No. 01

NÚMERO DE CONTRATO: 102 de 2022		**VALOR DEL CONTRATO:** $ 138.750.000 m/l	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: ENRIQUE MANUEL ZIMMERMAN ORTIZ		**PERSONA NATURAL:** X **PERSONA JURÍDICA:**	
IDENTIFICACIÓN:	**NIT:** 84096536-3	**CEDULA DE CIUDADANÍA:** 84096536	
OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL PROYECTO DE REHABILITACION ECOLOGICA DE LAS ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA BPIN 20223201010014			
FECHA DE INICIO: 1 de febrero de 2023		**FECHA DE VENCIMIENTO:** 31 de octubre de 2023	
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.: 3017504		**FECHA DE CONSTITUCIÓN:** 13-01-2023 06-02-2023 (Ajustada)	**FECHA DE TERMINACIÓN:** Ver Cuadro Vigencia de pólizas
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No.: 1012591		**FECHA DE CONSTITUCIÓN:** 11-01-2023 06-02-2023 (Ajustada)	**FECHA DE TERMINACIÓN:** Ver Cuadro Vigencia de pólizas
ADICIONES O PRÓRROGAS: No aplica		**HASTA EL 50 % DEL VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** N/A	**EN EL TIEMPO:** N/A

RESUMEN ACTIVIDADES REALIZADAS: (Ley 1474 de 2011)

DESARROLLO DEL INFORME:

CRONOLOGÍA

CONTRATO DE INTERVENTORIA	No. 102 de 2022
CONTRATISTA	ENRIQUE MANUEL ZIMMERMAN ORTIZ
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL PROYECTO DE REHABILITACION ECOLOGICA DE LAS ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA BPIN 20223201010014.
CONTRATANTE	CORPOGUAJIRA
FECHA DE SUSCRIPCION	29 de diciembre de 2022
SUPERVISOR DESIGNADO	YURI HURTADO GARCÍA
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 138.750.000
PLAZO EJECUCION INICIAL	9 MESES
FECHA DE INICIACION	1 de febrero de 2023
FECHA DE TERMINACION	31 de octubre de 2023
FECHA PRESENTE INFORME	3 de febrero de 2023

1. INTRODUCCIÓN

EL presente informe corresponde al avance del Contrato de Interventoría No. 102 de 2022 cuyo objeto es INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA EL PROYECTO DE REHABILITACION ECOLOGICA DE LAS ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA BPIN 20223201010014.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1 CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

El proyecto "REHABILITACION ECOLÓGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RÍO CARRAIPÍA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA BPIN 20223201010014" ejecutado a través del Contrato No. 108 de 2022 (sujeto de interventoría por parte del Contrato de Interventoría No. 102 de 2022), contempla los siguientes objetivos:

2.1.1 OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO:

Rehabilitar las zonas degradadas de la Reserva Forestal Protectora Montes de Oca en la cuenca media del río Carraipía del municipio de Maicao.

2.1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS DEL PROYECTO:

- Recuperar y proteger los bosques en inmediaciones de la rivera de la cuenca media hidrográfica del río Carraipía.
- Fortalecer los espacios de diálogo y trabajo colaborativo entre expertos y comunidades para la solución de problemáticas generadas por acciones antrópicas.

2.1.3 ACTIVIDADES Y METAS: El proyecto tiene las siguientes actividades y metas, que se cumplirá a través de la ejecución del contrato No. 108 de 2022, al cual se le realiza interventoría mediante el contrato 102 de 2022.

Objetivo específico 1: Recuperar y proteger los bosques en inmediaciones de la rivera de la cuenca media hidrográfica del río Carraipía.

Actividad	Meta	Unidad
Realizar protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas.	241	Hectáreas
Realizar protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas.	241	Hectáreas

Objetivo específico 2: Fortalecer los espacios de diálogo y trabajo colaborativo entre expertos y comunidades para la solución de problemáticas generadas por acciones antrópicas.

Actividad	Meta	Unidad
Realizar talleres de socialización y sensibilización ambiental.	5	Número
Establecer el montaje de parcelas de monitoreo.	3	Número
Realizar asistencia técnica al proceso de restauración	1	Número
Realizar reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas	4	Número
Realizar seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico del proyecto	8	Número

2.1.4 BENEFICIARIOS: Habitantes del departamento de La Guajira.

3. SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO

Las siguientes son las actividades desarrolladas en la ejecución de la supervisión del Contrato de Interventoría No. 102 de 2022, durante el periodo comprendido entre el 1 y 28 de febrero de 2022:

3.1 COMPONENTE TÉCNICO:

La Supervisión desarrolló las siguientes acciones en el componente técnico de la interventoría antes mencionada:

- Revisión de informe de interventoría No. 1 presentado a la Corporación por parte del contratista. El avance físico es del 11% y el avance financiero es del 9,8%. El cuadro que contiene el cuadro de ejecución financiera por parte de la interventoría debe ser ajustado de conformidad con la solicitud de cambio de profesionales presentado por el contratista y la respuesta de la Supervisión. Deben incluirse gráficas para evidenciar el avance físico y financiero del contrato.
- Se remitieron observaciones al informe de interventoría No. 01 remitido el día 3 de febrero de 2023.

En el informe de interventoría No 1 se presenta el avance físico y financiero del contrato No.108 de 2022 que es objeto de seguimiento por parte de la Interventoría. Sin embargo, la Supervisión de la Interventoría tiene las siguientes observaciones:

Contrato	Objeto	% Ejecución física	% Ejecución financiera	Observaciones de la Supervisión al informe presentado por interventoría
108 de 2020	"REHABILITACION ECOLÓGICA DE ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RÍO CARRAIPÍA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA	No menciona	0%	• No presenta en el informe un cuadro que muestra las metas físicas y financieras con el respectivo avance físico y financiero del proyecto, del periodo en mención. • No se muestra el avance de lo programado vs lo ejecutado. • No se muestran soportes de los aportes a la Seguridad Social y parafiscales.

Componente administrativo, financiero y contable:

El Supervisor realizó las siguientes actividades en el seguimiento administrativo, financiero y contable:

- Remisión de oficio radicado 20230302350006712 sobre Recomendaciones para la estructura de informes de avance de interventoría contrato No. 102 de 2022.
- Solicitud de remisión del informe No. 01 a través de correo electrónico de fecha 3 de marzo de 2022.
- Revisión del informe No. 01 enviado por el Contratista.
- Con el fin de suscribir el acta de inicio del Contrato, la Supervisión verificó el estado actual de las vigencias de las pólizas que amparan el contrato de interventoría, encontrando que éstas se encuentran vigentes, de tal forma que la Corporación está amparada por la póliza única de cumplimiento del contrato y de responsabilidad civil extracontractual aportadas por el contratista.
- Se realizó el trámite por parte de la Supervisión, para solicitar el giro del anticipo (%50) al Contratista.

Manejo del anticipo:
Por parte de la Supervisión previa verificación de los criterios establecidos en el contrato, solicitó la entregó del anticipo del 50% del valor del contrato, correspondiente a la suma de $ 69.375.000. A la fecha, se encuentra en proceso de trámite el giro del anticipo por parte de la entidad.

El resumen del Balance hasta la fecha, es el siguiente:

CONCEPTO	VALORES	SUMAS CANCELADAS
Valor Total del Contrato	$ 138.750.000	
Valor Contrato Inicial	$ 138.750.000	
Valor anticipo del contrato		$ 0
ACTAS PARCIALES EN TRAMITE		
A la fecha no hay acta parcial en trámite		

Componente jurídico:

El Supervisor realizó las siguientes actividades en el seguimiento jurídico:
- Revisión del cumplimiento de las pólizas, en cuanto a su cuantía y vigencia.
- Verificación para que no se realizaran actividades fuera del alcance contratado.

Pólizas de garantía
Se presenta la información de la póliza, de la siguiente manera:

PÓLIZA CUMPLIMIENTO	No.	COMPAÑÍA	FECHA EXPEDICIÓN	Vr. ASEGURADO TOTAL
	3017504	PREVISORA SEGUROS	13-01-2023	$ 117’937.500
AMPAROS	CUMPLIMIENTO	ANTICIPO	SALARIOS	CALIDAD

VALOR ASEGURADO	$ 13’875.000	$ 69’375.000	$ 6’937.500	$ 27’750.000
VIGENCIA DESDE	29-12-2022	29-12-2022	29-12-2022	30-09-2023
VIGENCIA HASTA	31-07-2024	31-01-2024	30-09-2026	30-09-2024

PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL	**No.**	**COMPAÑÍA**	**FECHA EXPEDICIÓN**	**Vr. ASEGURADO TOTAL**
	1012591	**PREVISORA SEGUROS**	**11-01-2023**	**$ 200’000.000**
AMPAROS	**PREDIOS, LABORES**	**DAÑO EMERGENTE**	**LUCRO CESANTE**	**EXTRACONTRACTUAL**
VALOR ASEGURADO	$ 200’000.000	$ 200’000.000	$ 200’000.000	$ 200’000.000
VIGENCIA DESDE	29-12-2022	29-12-2022	29-12-2022	29-12-2022
VIGENCIA HASTA	30-09-2023	30-09-2023	30-09-2023	30-09-2023

Aportes Parafiscales:
El Informe No. 01 presentado por el Contratista no presenta evidencias de los aportes a la seguridad social y parafiscales, del personal vinculado al contrato de interventoría.

INDICADOR DE EFICACIA:

EVALUACIÓN O RE EVALUACIÓN AL PROVEEDOR

CERTIFICACIÓN.

Como supervisora del Contrato de Interventoría No. 102 de 2022 Certifico que evaluado el desempeño del contratista o proveedor para el periodo comprendido desde el 1 al 28 de febrero de 2022, obtuvo los puntajes que se detallan a continuación:

Nombre del Proveedor: ENRIQUE MANUEL ZIMMERMAN ORTIZ					
Contrato u Orden de Compra: Contrato de interventoría No. 102 de 2022					
Fecha de Seguimiento:					
CRITERIOS NECESARIOS	**PORCENTAJE**				**CALIFICACIÓN OBTENIDA EN EL PERIODO**
• Cumplimiento del objeto del contrato	**30%**				25%
• Calidad del producto/servicio (especificaciones/obligaciones)	**30%**				20%
• Cumplimiento en tiempo de entrega del bien, obra o para la prestación del servicio	**25%**				20%
• Personal idóneo	**10%**				5%
• Valor Agregado	**3%**				0%
• Atención a reclamaciones o sugerencias y/o sugerencias	**2%**				1%
• Proveedor cumple con criterios:	**SI**	x	**N**		Aspectos por

			O		mejorar
SUMATORIA CALIFICACIÓN:					71%

SEGUIMIENTO INDICADORES DE PRODUCTO

Se presenta a continuación el avance a la fecha del presente informe las metas de los indicadores de producto del proyecto REHABILITACION ECOLOGICA DE LAS ZONAS DEGRADADAS EN LA CUENCA MEDIA DEL RIO CARRAIPIA DE LA RESERVA FORESTAL PROTECTORA MONTES DE OCA, MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA BPIN 20223201010014:

Objetivo específico	Actividad	Meta	Unidad	Ávance
1. Recuperar y proteger los bosques en inmediaciones de la rivera de la cuenca media hidrográfica del río Carraipía.	Realizar protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas.	241	Hectáreas	0
	Realizar protección de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas.	241	Hectáreas	0
2. Fortalecer los espacios de diálogo y trabajo colaborativo entre expertos y comunidades para la solución de problemáticas generadas por acciones antrópicas.	Realizar talleres de socialización y sensibilización ambiental.	5	Número	0
	Establecer el montaje de parcelas de monitoreo.	3	Número	0
	Realizar asistencia técnica al proceso de restauración	1	Número	0
	Realizar reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas	4	Número	0
	Realizar seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico del proyecto	8	Número	1

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con lo expuesto en el informe se tiene como insumo para conceptuar sobre el desarrollo de las actividades del contrato el Informe y Soportes entregados por el contratista a la Corporación. Se tienen las siguientes conclusiones:

- El informe No. 01 presentado cumple con la información necesaria para conocer el avance del contrato.
- Contiene los elementos para determinar el avance físico y financiero a la fecha del Contrato 102 y 108 de 2022.

Sin embargo, en el informe No. 01 no se presenta evidencia de los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y Aportes Parafiscales del personal vinculado a la Interventoría. Así mismo, tampoco se evidencia la hoja de vida del asistente jurídico y asistente financiero.

CERTIFICACIÓN

La Supervisora del Contrato de Interadministrativo No. 007 de 2020 manifiesta que el teniendo en cuenta el Informe No. 01 presentado por la Interventoría, y las observaciones planteadas en el presente informe de Supervisión, se permite certificar que el Contratista – Interventor NO ha cumplido con las obligaciones y compromisos en cumplimiento de las actividades contratadas, en el primer mes de ejecución.

Se firma el presente informe a los 6 días del mes de marzo de 2022.



YURI HURTADO GARCÍA
Supervisora Convenio Interadministrativo No. 102 de 2022.

Anexo: Informe No. 01 (documento digital)