*Diligenciar únicamente las casillas en blanco

1. Aspectos generales del contrato

Número del contrato	2022-12-154		
Nombre contratista	ARQ. JUAN PABLO FRANCO TORO		
◉Persona Jurídica ○Persona Natural	**Identificación / NIT**	75101263-7	
Fecha suscripción del contrato	13/12/2022		
Objeto del contrato	REALIZAR EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA DEL ASCENSOR DEL EDIFICIO BOLIVAR UBICADO EN LA CALLE 20 #22-57, PROPIEDAD DE INFIMANIZALES		
CDP N°	2022-101	**Fecha CDP**	6/04/2022
RP N°	2022-555	**Fecha RP**	7/12/2022
Plazo de ejecución			
Fecha inicio	13/12/2022	**Fecha fin**	31/12/2022
Nombre supervisor	HERNAN ROBERTO MENESES MARIN		
Cargo supervisor / dependencia	DIRECTOR DE BIENES		

2. Forma de pago definida

Pagos acorde a avances y satisfacción del supervisor

Mes	Valor
Diciembre	$ 39.100.000
Diciembre	$ 58.650.000

3. Estado financiero del contrato

Valor total del contrato	**$ 97.750.000**

Relación de pagos (unicamente los realizados)

# Pagos	Valor	Estado	# del comprobante de pago
1	$ 39.100.000	Pagado	1467
TOTAL EJECUTADO	**$ 39.100.000**	**VALOR A PAGAR CON ESTE INFORME**	**$ 58.650.000**
SALDO POR EJECUTAR	**$ 58.650.000**	**# de factura o cuenta e cobro**	**PFT2**

4. Avance de actividades del contrato			
Período del informe de avance			
Fecha inicio	20/12/2022	**Fecha fin**	30/12/2022
#	**Obligación**	**Evidencia**	**Estado de avance**
1	MANTENIMIENTO Y/O REPARACION SISTEMA DE POTENCIA	DOCUMENTO ADJUNTO PRIMER INFORME DE ENTREGA PARCIAL	Finalizada
2	MANTENIMIENTO Y/O REPARACION SISTEMA ELECTRONICO	DOCUMENTO ADJUNTO PRIMER INFORME DE ENTREGA PARCIAL	Finalizada
3	MANTENIMIENTO Y/O REPARACION SISTEMA MECANICO	DOCUMENTO ADJUNTO PRIMER INFORME DE ENTREGA PARCIAL	Finalizada
4	MANTENIMIENTO Y/O REPARACION SISTEMA ESTRUCTURAL	DOCUMENTO ADJUNTO PRIMER INFORME DE ENTREGA PARCIAL	Finalizada
5	MANTENIMIENTO Y/O REPARACION SISTEMA LUBRICACION	DOCUMENTO ADJUNTO PRIMER INFORME DE ENTREGA PARCIAL	Finalizada
6	REALIZAR TODAS LAS ACCIONES NECESARIAS PARA GARANTIZAR LA OPERACIÓN CONFIABLE Y SEGURA DEL ASCENSOR	INFORME TIPO PLANILLA DE CHEQUEO Y VERIFICACION DE FUNCIONAMIENTO, CALIDAD Y SEGURIDASD	Finalizada
NOTA: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente (Anexar por parte del contratista los soportes que se consideren necesarios como parte integral de este documento)			

5. Seguimiento seguridad social

No. Planilla	Fecha pago	IBC	Valor
7864134027	23/12/2022	$ 1.259.000	$ 358.900
7864314726 (ARL)	27/12/2022	$ 1.259.000	$ 14.200

6. Novedades

Describa las novedades presentadas durante el desarrollo del contrato

7. Firmas

Supervisor

Fecha informe 30/12/2022

Fecha radicado en Presupuesto