ARQ. JUAN PABLO FRANCO				INFORME DE AVANCE DE OBRA, REPARACION, MANTENIMIENTO Y/O ACTUALIZACION			
Página: 1 de 2	DIA	29	MES	12	AÑO	2022	

SEMANA N°	52	DEL	26 de diciembre	AL	31 DE DICIEMBRE
FECHA INICIO :	15 DE DICIEMBRE 2022	FECHA TERMINO :	31 de diciembre		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA DEL ASCENSOR DEL EDIFICIO BOLIVAR UBICADO EN LA CALLE 20 #22-57, PROPIEDAD DE INFIMANIZALES

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS		ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO		
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS	
PRELIMINARES	100%	N/A	N/A	N/A
DEMOLICIONES	100%	N/A	N/A	N/A
EVACUACION	100%	N/A	N/A	N/A
DESMONTE	100%	N/A	N/A	N/A
MANTENIMIENTO Y/O REPARACION SISTEMA DE POTENCIA	100%	N/A	N/A	N/A
MANTENIMIENTO Y/O REPARACION SISTEMA ELECTRONICO	100%	N/A	N/A	N/A
MANTENIMIENTO Y/O REPARACION SISTEMA MECANICO	100%	N/A	N/A	N/A
MANTENIMIENTO Y/O REPARACION SISTEMA ESTRUCTURAL	100%	N/A	N/A	N/A
MANTENIMIENTO Y/O REPARACION SISTEMA LUBRICACION	100%	N/A	N/A	N/A
		N/A	N/A	N/A
TOTALES	100%	-		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	
	$ 97.750.000,00	$ 97.750.000,00	$ -		100,00%

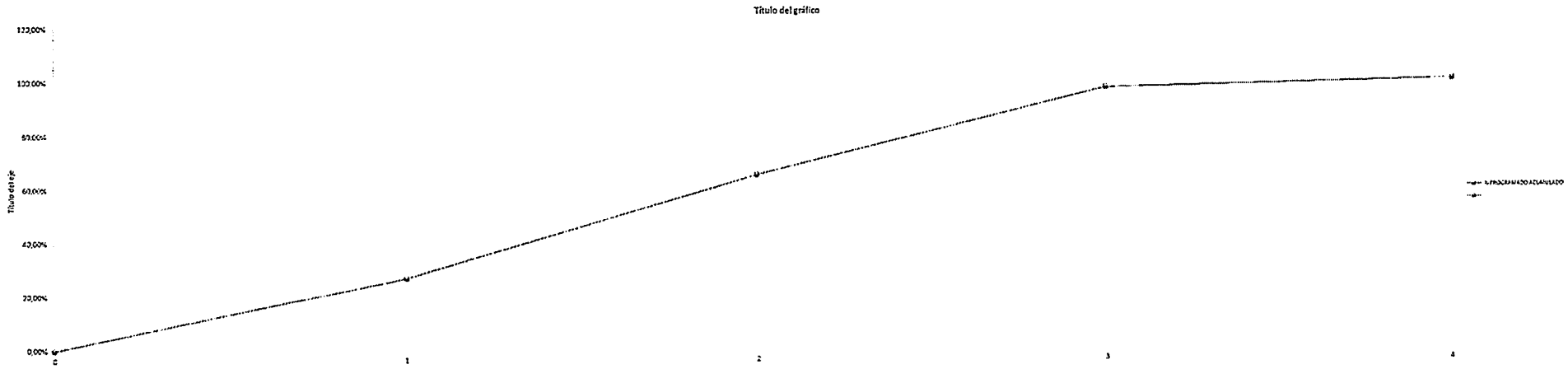
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
INGENIERO	1	OFICIAL	1
TECNOLOGO	1	OBREROS	0
TECNICO	1		
AYUDANTES	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO					
	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS	
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)					

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)

ARQ. JUAN PABLO FRANCO				INFORME DE AVANCE DE OBRA, REPARACION, MANTENIMIENTO Y/O ACTUALIZACION				
Página: 1 de 2		DIA	29	MES	12	AÑO	2022	
SEMANA N°	52	DEL	26 de diciembre		AL	31 DE DICIEMBRE		



Semana	% PROGRAMADO SEMANAL	% PROGRAMADO ACUMULADO
0	0,00%	0,00%
1	26,85%	26,85%
2	38,21%	65,06%
3	31,68%	96,73%
4	3,27%	100,00%
Actual	100,0000%	100,00%

VII. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES, OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

FIRMA RESIDENTE DE OBRA

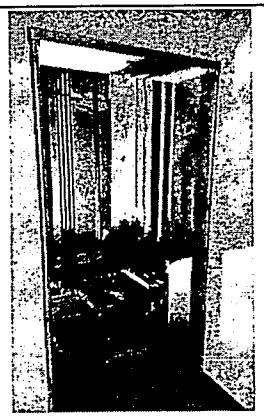
			INFORME DE ENTREGA FINAL				
Página: 2 de 2		DIA	20	MES	12	AÑO	2022

SEMANA N°	50	DEL	26 DE DICIEMBRE	AL	31 DE DICIEMBRE
FECHA INICIO :	15/12/2022	FECHA TERMINO :	31 DE DICIEMBRE		

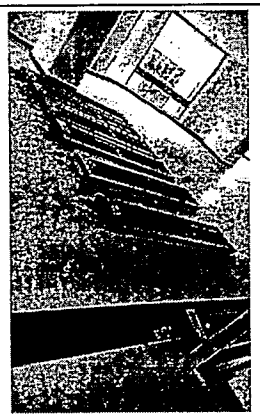
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA DEL ASCENSOR DEL EDIFICIO BOLIVAR UBICADO EN LA CALLE #22-57, PROPIEDAD DE INFIMANIZALES

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



UBICACIÓN:
COMENTARIOS



UBICACIÓN:
COMENTARIOS:

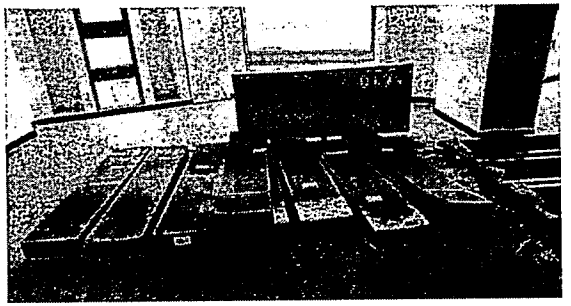
INFORME DE ENTREGA FINAL

Página: 2 de 2	DIA	20	MES	12	AÑO	2022

SEMANA N°	50	DEL	26 DE DICIEMBRE	AL	31 DE DICIEMBRE



UBICACIÓN:
COMENTARIOS:



UBICACIÓN:
COMENTARIOS:

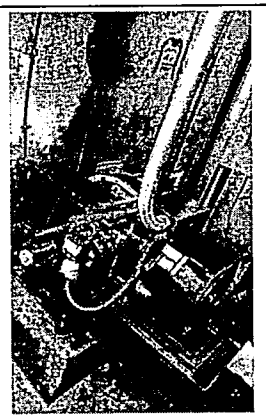
INFORME DE ENTREGA FINAL

Página: 2 de 2	DIA	20	MES	12	AÑO	2022

SEMANA N°	50	DEL	26 DE DICIEMBRE	AL	31 DE DICIEMBRE



UBICACIÓN:
COMENTARIOS



UBICACIÓN:
COMENTARIOS:



UBICACIÓN:
COMENTARIOS:



UBICACIÓN:
COMENTARIOS:

INFORME DE ENTREGA FINAL

Página: 2 de 2	DIA	20	MES	12	AÑO	2022

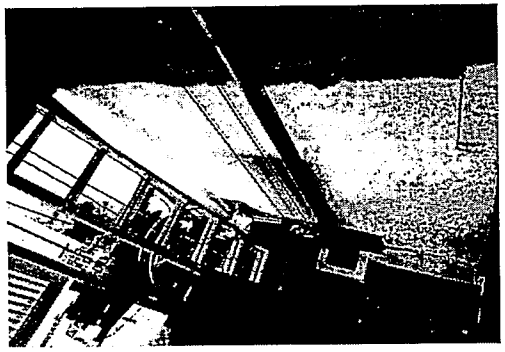
SEMANA N°	50	DEL	26 DE DICIEMBRE	AL	31 DE DICIEMBRE



UBICACIÓN:
COMENTARIOS



UBICACIÓN:
COMENTARIOS:



UBICACIÓN:
COMENTARIOS:



UBICACIÓN:
COMENTARIOS: