INFORME TÉCNICO

La Unidad de Infraestructura Física realizó la construcción del inmueble para el funcionamiento del Juzgado Promiscuo Municipal del Dovio.

El inmueble cuenta con una puerta principal en vidrio y un patio interno con cubierta en teja de zinc, sin embargo, no presenta rejas de seguridad, haciendo la edificación vulnerable a posibles robos.

Adicionalmente, se observa que el inmueble no cuenta con detalles constructivos como la alfajía perimetral sobre los muros ni el guardaescoba perimetral, elementos que ayudan a proteger la edificación de la humedad.






Teniendo en cuenta lo anterior, se hace necesario instalar reja de seguridad en la puerta principal y en el patio interno de la edificación.
Así mismo, la construcción de una alfajía perimetral y un guarda escoba para la protección de los muros existentes.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS A REALIZAR:
a continuación, se relacionan las especificaciones técnicas de la obra a realizar:

ITEM	DESCRIPCION	Unidad Medida	Cantidad
1.1	Suministro y fabricación guarda escoba en granito en media caña 10 cm	ML	52
1.2	Fabricación e instalación de alfajía con gotero, ancho 35mm en superboard con perfilería para fijación en muros acabado con pintura epóxica	ML	52
1.3	Suministro e instalación de reja inclinada en tubo cuadrado de 2" x 2" pintada en color blanco, fabricada en fundición, incluye laterales, perforación y embebida de muro, resanes, base o platina para pared y pintura	M2	25
1.4	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato incluye accesorios de conexión	ML	25
1.5	Suministro e instalación de reja de seguridad con 2 naves centrales corredizas en tubo cuadrado de 2" x 2" pintada en color blanco, incluye marco, perforación de muro, resanes, base o platina para pared, argolla inferior para candado y cerradura chapa candado	M2	9,55
1.6	Aseo general.	M2	52
	TOTAL, COSTO DIRECTO (A)		
	ADMINISTRACION	17%	
	IMPREVISTO	3%	
	UTILIDAD	5%	
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	
	TOTAL		

Cordialmente,

Arq. Piedad Lorena Hernández Fernández
Asistente Administrativo