DEAJUIFO22-421
Al contestar cite este número

Bogotá D. C., 1 de julio de 2022

Doctora
CLARA INÉS RAMÍREZ SIERRA
Directora Seccional
Seccional de Administración Judicial Cali

Asunto: Respuesta DESAJCLO22-1241 - Solicitud de ajustes Inmueble El Dovio

Cordial Saludo

De acuerdo con la comunicación DESAJCLO22-1241 remitida el 10 de mayo de 2022:

Comedidamente, me permito informar que esta Dirección Ejecutiva Seccional, realizó una visita al inmueble que se encuentra en su etapa de acabados, donde funcionará el juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio, en la cual se pudo evidenciar unos aspectos importantes que pongo a su consideración con el fin se revise la posibilidad de corregir a fin de prestar un mejor servicio a la comunidad, mayor seguridad, como también una mejor conservación a la infraestructura.

Se responde de la siguiente manera:

1. RAMPA DE ACCESO: SE OBSERVA QUE LA RAMPA DE ACCESO ESTÁ SIENDO OBSTACULIZADA POR EL POSTE DE ENERGÍA Y EL ANCHO DE LA MISMA IMPEDIRÍA EL PASO DE UNA PERSONA EN CONDICIÓN DE MOVILIDAD REDUCIDA, COMO SE PUEDE ILUSTRAR EN LA IMAGEN:



POR LO QUE SE SOLICITA QUE ESTA RAMPA SEA MÁS AMPLIA EN SU ANCHO Y CUENTE CON LA PENDIENTE REQUERIDA EN LA NORMA.

RESPUESTA UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

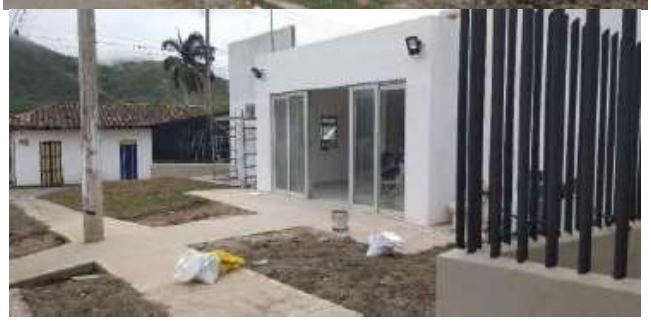
Se realizó la ampliación de la rampa.

2. CERRAMIENTO PERIMETRAL: AL INMUEBLE EN MENCIÓN SE LE ESTÁ HACIENDO UN CERRAMIENTO CON ANTEPECHO Y TUBOS DE MANERA VERTICAL, EL CUAL EN SU FACHADA PRINCIPAL ESTÁ QUEDANDO INTERRUMPIDO DEJANDO LA PUERTA DE ACCESO LA CUAL ES TOTALMENTE EN VIDRIO SIN PROTECCIÓN ALGUNA, MÁXIME SI SE TIENE EN

CUENTA QUE PARA LOS JUZGADOS PROMISCUOS NO SE CUENTA CON UN SERVICIO DE GUARDA 24 HORAS.

PARA MAYOR ILUSTRACIÓN SE PRESENTA EL SIGUIENTE REGISTRO FOTOGRÁFICO:





POR LO QUE SE SOLICITA SE CONSIDERE LA VIABILIDAD DE UN CERRAMIENTO COMPLETO

RESPUESTA UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Se informa que debido a lo avanzado que estaba el proyecto ya no es posible modificar el trazado, por lo que como solución alternativa se propone instalar rejas metálicas tipo bancaria adosadas por dentro de las puertas y ventanas de vidrio.

Se informa que el contratista no estuvo interesado en realizar actividades diferentes a las ya pactadas por lo que esta UIF deberá realizar una nueva contratación para este ítem.

Esta Actividad puede ser contratada por la Unidad de Infraestructura Física y en su defecto por la Dirección Seccional, por lo que solicito que me indique si tiene posibilidades de mandarlas a instalar.

3. PAREDES EXTERNAS: SE OBSERVA QUE LAS FACHADAS EXTERNAS DEL INMUEBLE NO CUENTAN CON UN REMATE PERIMETRAL TANTO EN LA PARTE SUPERIOR (ALFAJÍA) ASÍ COMO TAMPOCO EN LA PARTE INFERIOR (GUARDA ESCOBA EN CERÁMICA O SIMILARES) QUE EVITA LA GENERACIÓN DE HUMEDADES.



POR LO QUE SE SOLICITA SEA CONSIDERADO DICHOS REMATES CONSTRUCTIVOS A FIN DE PRESERVAR LA INFRAESTRUCTURA.

RESPUESTA UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Estoy de acuerdo, se informa que el contratista no estuvo interesado en realizar actividades diferentes a las ya pactadas, por lo que esta UIF realizará este ítem en una nueva contratación.

5. CUBIERTA PATIO INTERNO: EL ÁREA EN MENCIÓN ACTUALMENTE CUENTA CON UNA CUBIERTA PROVISIONAL EN TEJA DE ZINC, SEGÚN LO INFORMADO POR LA INTERVENTORÍA DICHA CUBIERTA NO ESTÁ INCLUIDA DENTRO DEL CONTRATO, POR LO QUE SE SOLICITA SE ESTUDIE LA POSIBILIDAD DE INCLUIRLA A FIN DE EVITAR FILTRACIONES DE AGUA AL INTERIOR DEL JUZGADO TENIENDO EN CUENTA QUE LA PARES QUE DIVIDE EL PATIO CON LA SALA DE AUDIENCIAS ES EN FIBROCEMENTO Y LA EXPOSICIÓN A LA INTEMPERIE PUEDE AFECTARLA PREMATURAMENTE

RESPUESTA UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Estoy de acuerdo, se informa que el contratista no estuvo interesado en realizar actividades diferentes a las ya pactadas, por lo que esta UIF se realizará este ítem en una nueva contratación.

4. BAÑO DISCAPACITADOS: SE OBSERVA QUE EL MENCIONADO BAÑO CUENTA CON UN SANITARIO EL CUAL NO ES EL IDÓNEO PARA EL USO DE PERSONAS EN CALIDAD DE MOVILIDAD REDUCIDA.



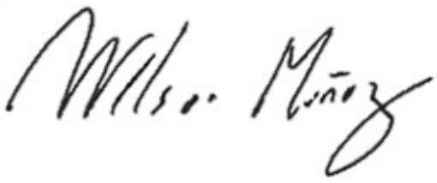
SE SOLICITA SE CONSIDERE LA VIABILIDAD DE CAMBIO DE DICHO APARATO SANITARIO POR UNO PARA QUE CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA EL USO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

RESPUESTA UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Estoy de acuerdo, se informa que el contratista no estuvo interesado en realizar actividades diferentes a las ya pactadas, por lo que esta UIF se realizará este ítem en una nueva contratación, se instalará uno nuevo de las características requeridas y como medida alternativa de uso del aparato sanitario restante se entregará a la Dirección Seccional para su instalación en donde se requiera modernizar un baño existente.

Agradezco su colaboración,

Atentamente



WILSON FERNANDO MUÑOZ ESPITIA
Director Unidad de Infraestructura Física

Elaboró:	Ing. Camila Andrea Ramos Medina	Contratista
Revisó:	Arq. Yeisson Eduardo Gómez Suárez	Director Administrativo División de Construcciones
Aprobó:	Ing. Wilson Fernando Muñoz Espitia	Director Unidad de Infraestructura Física