CONTRATO MODIFICATORIO 001 AL CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.4041843

CLASE DE CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA**
CONTRATISTA	**CONSUCOC S.A.S. -** NIT. 901257989-0 Representado legalmente por RICARDO ALFONSO RINCON RODRIGUEZ
VALOR INICIAL	**$ 316.319.573,00**
VALOR A ADICIONAR	**$ 52.927.508**
VALOR FINAL	**$ 369.247.081**
PLAZO	TRES (03) MESES
OBJETO	**ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE LA CARRERA 27A ENTRE CALLES 12 Y 14 DEL BARRIO SESQUICENTENARIO, AFECTADOS POR LAS FUERTES LLUVIAS QUE MOTIVARON LA DECLARACIÓN DE LA CALAMIDAD PÚBLICA, SEGÚN DECRETO 040 DEL 02 DE MAYO DE 2022 EN EL MUNICIPIO DE OCAÑA**.

Entre los suscritos, a saber: **YORBI FRANCO TELLEZ**, mayor de edad y vecina del Municipio de Ocaña Norte de Santander, identificado con la cédula de ciudadanía Nº 1.091.665.645 de Ocaña, en su condición de Secretario De Vías, Infraestructura Y Vivienda Del Municipio De Ocaña, según consta en la Resolución Nº 001 del 2 de enero del 2020, y con facultad para contratación mediante decreto No. 005 del 14 de enero del 2022 quien para efectos del presente contrato se denomina el MUNICIPIO DE OCAÑA y, por la otra RICARDO ALFONSO RINCON RODRIGUEZ, identificado con cédula de ciudadanía c.c. 1091669176, como representante legal de CONSUCOC S.A.S y quien de ahora en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos acordado suscribir LA PRESENTE MODIFICACION 001 AL CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.4041843 previas las siguientes consideraciones:

- *Durante las diferentes visitas a la obra que realizo la supervisión en compañía del contratista, se pudo evidenciar la existencia de un muro en gaviones con gran deterioro en su estructura. Cuando se iniciaron a hacer las excavaciones y demoliciones de la vía para la ejecución de las actividades contratadas, se determinó que de no hacer la intervención del muro en gaviones existente, el agua podrá deteriorar la estructura de pavimento contratado provocando la falla del mismo y generando un detrimento del recurso.*

- *Se analizó el manejo de aguas de escorrentía sobre la vía, construyendo un bordillo en concreto que sirva de conducción de las aguas lluvias hasta una rejilla de sumidero al final de la vía. De esta manera se dará solución a las aguas lluvias y se prescinde de la actividad de suministro e instalación de tubería PVC de 16. Esto con el ánimo de incluir las actividades nuevas necesarias para garantizar la estabilidad del pavimento tales como la construcción de los gaviones, concreto ciclópeo para base de gavión, mejoramiento con suelo cemento, concreto 2500 de recubrimiento en gavión, mejoramiento con suelo cemento, Geotextil, filtro francés.*

- *Por otro lado, en vista de que el contrato tiene fecha de entrega del 22 de diciembre de 2022, y las fiestas decembrina son motivo de acelerar el uso del pavimento, por petición de la comunidad se decidió eliminar el ítem contratado de concreto de pavimento y adicionar un concreto acelerado para dar la garantía a las obras y acelerar el tiempo de maduración para el uso de la comunidad*.

La Secretaría de Hacienda Municipal, expidió certificado de disponibilidad presupuesta No. 1554 de fecha 31 de octubre de 2022, por un valor de CINCUENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($ 52.927.508,00).

Por cuanto precede, convenimos modificar el contrato en los siguientes términos: **CLÁUSULA PRIMERA. Modificar la CLAUSULA SEGUNDA:** CLAUSULA SEGUNDA: VALOR. El valor del presente contrato es la suma de **$ 369.247.081,** discriminados en cantidades de obra y precios unitarios detallados en el presupuesto de obra así:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	V/R. UNIT.	VR/PARC.	CANT. (+)	VR/PARC.	CANT. (-)	VR/PARC.	CANT.	VALOR
1.	PRELIMINARES										
1,1	DEMOLICION DE PAVIMENTO	M2	424,00	$ 30.000,00	$ 12.720.000,00	0	$ -	0	$ -	424,00	$ 12.720.000,00
1,2	EXCAVACION MANUAL	M3	236,90	$ 22.000,00	$ 5.211.800,00	108,10	$ 2.378.200,00	0	$ -	345,00	$ 7.590.000,00
1,3	DEMOLICION MURO GAVIONES	M3	34,00	$ 20.000,00	$ 680.000,00	66,00	$ 1.320.000,00	0	$ -	100,00	$ 2.000.000,00
1,4	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	595,40	$ 50.000,00	$ 29.770.000,00	50,60	$ 2.530.000,00	0	$ -	646,00	$ 32.300.000,00
2.	REDES				$ -						
2,1	RELLENO CON RECEBO COMPACTADO	M3	210,00	$ 120.000,00	$ 25.200.000,00	0	$ -	-71,00	-$ 8.520.000,00	139,00	$ 16.680.000,00
2,2	COLCHÓN DE ARENA E=0,10	M3	6,40	$ 91.171,00	$ 583.494,40	0	$ -	-0,80	-$ 72.937,00	5,60	$ 510.558,00
2,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO NOVAFORT D=8"	ML	80,00	$ 139.603,00	$ 11.168.240,00	0	$ -	0	$ -	80,00	$ 11.168.240,00
2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO NOVAFORT D=6" ACOMETIDAS	ML	35,20	$ 102.203,00	$ 3.597.545,60	0	$ -	0	$ -	35,20	$ 3.597.545,60
2,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE KITS SILLA Y DE 8" A 6" ACOMETIDAS	UND	11,00	$ 264.256,00	$ 2.906.816,00	0	$ -	0	$ -	11,00	$ 2.906.816,00
2,6	POZO DE INSPECCIÓN (alt variable.1.5m - 2m)	UND	2,00	$ 3.022.752,00	$ 6.045.504,00	0	$ -	0	$ -	2,00	$ 6.045.504,00
2,7	MARCO TAPA POZO EN CONCRETO REFORZADO	UND	2,00	$ 656.341,00	$ 1.312.682,00	0	$ -	0	$ -	2,00	$ 1.312.682,00
2,8	CAJA DE INSPECCIÓN DOMICILIARIA	UND	11,00	$ 384.975,00	$ 4.234.725,00	0	$ -	0	$ -	11,00	$ 4.234.725,00
2,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC PRESIÓN D=3"	ML	80,00	$ 97.859,00	$ 7.828.720,00	0	$ -	0	$ -	80,00	$ 7.828.720,00
2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN D=1/2" ACOMETIDAS	ML	35,20	$ 42.837,00	$ 1.507.862,40	0	$ -	0	$ -	35,20	$ 1.507.862,40
3.	ESTRUCTURA PAVIMENTO				$ -						
3,1	SUBBASE GRANULAR	M3	64,00	$ 160.000,00	$ 10.240.000,00	19,00	$ 3.040.000,00	0	$ -	83,00	$ 13.280.000,00
3,2	CONCRETO PARA PAVIMENTO	M3	64,00	$ 778.571,00	$ 49.828.544,00	0	$ -	-64,00	-$ 49.828.544,00	0,00	$ -
3,3	SELLO DE JUNTAS	ML	223,00	$ 28.000,00	$ 6.244.000,00	0	$ -	0	$ -	223,00	$ 6.244.000,00
3,4	ACERO DE REFUERZO	KG	2049,65	$ 9.000,00	$ 18.446.882,40	0	$ -	-521,35	-$ 4.692.182,00	1528,30	$ 13.754.700,00
4,0	MANEJO DE AGUAS LLUVIAS										
4,1	CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO PARA CAJA COLECTORA AGUAS LLUVIAS	M3	3,86	$ 858.571,00	$ 3.313.397,20	0	$ -	-0,86	-$ 737.684,00	3,00	$ 2.575.713,00
4,2	REJILLAS	ML	12,60	$ 320.000,00	$ 4.032.000,00	0	$ -	-6,60	-$ 2.112.000,00	6,00	$ 1.920.000,00
4,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 16"	ML	80,00	$ 226.715,00	$ 18.137.200,00	0	$ -	-80,00	-$ 18.137.200,00	0,00	$ -
5,0	ESTRUCTURA DE CONTENCION										
5,1	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS	M3	2,70	$ 730.071,00	$ 1.971.191,70	0	$ -	-0,50	-$ 365.036,00	2,20	$ 1.606.156,00
5,2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGAS - COLUMNA	M3	9,00	$ 778.016,00	$ 7.002.144,00	0	$ -	-4,33	-$ 3.368.809,00	4,67	$ 3.633.335,00
5,3	MURO EN LADRILLO DOBLE	M2	54,00	$ 210.000,00	$ 11.340.000,00	0	$ -	-12,00	-$ 2.520.000,00	42,00	$ 8.820.000,00
	ITEMS NO PREVISTOS										
3,5	CONCRETO ACELERADO PARA PAVIMENTO	M3		$ 900.000,00		0	$ -	-0,40	-$ 360.000,00	63,60	$ 57.240.000,00
3,6	BORDILLO (altura =40cm)	ML		$ 185.607,00		60,00	$ 11.136.420,00	0	$ -	60,00	$ 11.136.420,00
5,4	GAVIONES	M3		$ 397.014,00		76,00	$ 30.173.064,00	0	$ -	76,00	$ 30.173.064,00
5,5	CONCRETO CICLOPEO PARA BASE DE GAVION Y MEJORAMIENTO	M3		$ 550.422,00		12,68	$ 6.979.350,96	0	$ -	12,68	$ 6.979.351,00
5,7	CONCRETO 2500 DE RECUBRIMIENTO EN GAVION	M3		$ 676.526,00		3,04	$ 2.056.639,04	0	$ -	3,04	$ 2.056.639,00
5,8	MEJORAMIENTO CON SUELO CEMENTO	M3		$ 152.512,00		11,60	$ 1.769.139,20	0	$ -	11,60	$ 1.769.139,00
6,0	GEOTEXTIL	M2		$ 26.702,00		133,00	$ 3.551.366,00	0	$ -	133,00	$ 3.551.366,00
7,0	FILTRO CON GEOTEXTIL Y GRAVA	ML		$ 148.228,00		60,00	$ 8.893.680,00	0	$ -	60,00	$ 8.893.680,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 243.322.748,70		$ 73.827.859,20		-$ 90.714.392,00		284.036.216,00
	COSTOS INDIRECTOS A.I.U.-(30%)										
	ADMINISTRACION 23%	23%			$ 55.964.232,20		$ 16.980.407,62		-$ 20.864.310,16		$ 65.328.330,00
	IMPREVISTOS 2%	2%			$ 4.866.454,97		$ 1.476.557,18		-$ 1.814.287,84		$ 5.680.724,00
	UTILIDAD 5%	5%			$ 12.166.137,44		$ 3.691.392,96		-$ 4.535.719,60		$ 14.201.811,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS A.I.U				$ 72.996.824,61		$ 22.148.357,76		-$ 27.214.317,60		85.210.865,00
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				$ 316.319.573,00	TOTAL	95.976.216,96	TOTAL	-117.928.709,60	TOTAL	369.247.081,00
	VALOR INICIAL CONTRATADO				$ 316.319.573,00				VALOR ACTA MODIFICATORIA		$ 369.247.081,00
									VALOR ADICIONAL AL CONTRATO		$ 52.927.508,00

Nota: el acta modificatoria de cantidades se anexa al presente

CLAUSULA SEGUNDA: El contratista deberá realizar la respectiva actualización de las garantías conforme a lo previsto en el contrato y la presente acta modificatoria del mismo.

CLAUSULA TERCERA. Las demás cláusulas del contrato principal se mantienen sin modificación alguna.

En constancia de lo anterior se firma en Ocaña a los ocho (08) días del mes de noviembre de 2022.

YORBI FRANCO TELLEZ
Secretario de vías, infraestructura y vivienda

RICARDO ALFONSO RINCON RODRIGUEZ
R/L. CONSUCOS S.A.S
Contratista