1. PRESENTACIÓN ENTIDADES: ALCALDÍA, INTERVENTORIA Y CONTRATISTA

Entidad Contratante: Alcaldía de Bucaramanga

ALCALDE MUNICIPAL
Ing. Juan Carlos Cárdenas
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
Iván José Vargas Cárdenas
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
Ing. Roque Julio Oliveros
COORDINADOR TALLER DE ARQUITECTURA
Arq. Luis Raúl Carrillo Riveros
PROFESIONAL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL
T.S. Mayerly Medina Charry

CONTRATO DE OBRA N°027 DE 2022

2. INFORMACIÓN DE LOS CONTRATOS

INFORMACIÓN DEL CONTRATO	CONTRATISTA DE OBRA JAIME GALAN VILLAMIZAR	INTERVENTORIA CONSORCIO CIUDAD BONITA
CONTRATO No.	027 de 2022	048 de 2022
COMPOSICIÓN	Jaime Galán **(100%)**	Cortés Leiva Asociados SAS **(50%)** Constructora A&C S.A. **(50%)**
VALOR PROYECTO	$1.117.852.186	$854.822.027
DURACION DEL CONTRATO	7 meses +54 días	7 meses
FECHA INICIO	23 /03/2022	29/03/2022
FECHA TERMINACIÓN	22/10/2022 – 26/12/2022	26/12/2022

CONTRATO DE OBRA N°027 DE 2022

2. INFORMACIÓN DE LOS CONTRATOS

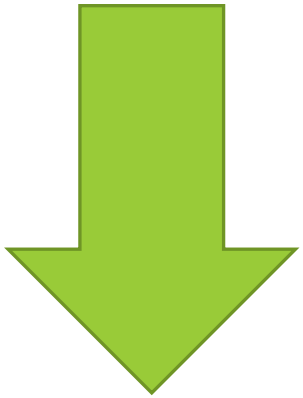
INTERVENTORÍA	CONTRATISTA
❑ DIRECTOR: AUGUSTO ANGARITA JOYA	❑ DIRECTOR DE OBRA: JAIME GALAN VILLAMIZAR
❑ RESIDENTE: ANDRES JULIAN BLANCO MELO	❑ RESIDENTE: ARIOLFO TOVAR PARDO
❑ PROFESIONAL HSEQ: SERGIO ARTETUA	❑ PROFESIONAL HSEQ: DIEGO SANCHEZ BAEZ
❑ PROFESIONAL SOCIAL: MÓNICA PATIÑO NAVAS	❑ PROFESIONAL SOCIAL: ANDREA BECERRA FAJARDO

OBJETO CONTRACTUAL	OBJETO CONTRACTUAL
INTERVENTORÍA PARA LA ADECUACIÓN DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO 4	ADECUACIÓN DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO 4

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



4. GESTIÓN TÉCNICA



ESTADO INICIAL DEL FRENTE DE OBRA





ESTADO INICIAL DEL FRENTE DE OBRA





ESTADO INICIAL DEL FRENTE DE OBRA



ESTADO ACTUAL





CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

ESTADO ACTUAL





CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

MOVIMIENTO DE TIERRA





INSTALACION DE ADOQUIN





CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

FUNDIDA DE BORDILLOS





CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

INSTALACION DE WORKOUT



Alcaldía de Bucaramanga

GOBERNAR ES HACER

Jaime Galán

CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

RETIRO DE POSTES LUMINARIA



Alcaldía de Bucaramanga

GOBERNAR ES HACER

Jaime Galán

CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

LUMINARIA



RED PLUVIAL

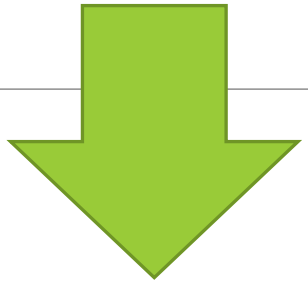




5. GESTIÓN SST



1. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL



- Permisos, licencias y autorizaciones
- Manejo integral de residuos (combustibles y aceites)
- Control manejo de emisiones atmosféricas y ruido
- Manejo de equipos, vehículos y maquinaria
- Manejo de fauna y flora silvestre
- Manejo de excavaciones

MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS





MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS

TIPO DE MATERIAL	FICHA DE SEGURIDAD S/N	UNIDAD
ACPM	Si	GL
CAL	Si	Bulto
GASOLINA	Si	GL
Cemento	Si	Bulto
Pegante PVC	Si	¼ GL
Removedor PVC	Si	¼ GL
Aceite	Si	¼ GL
Jabón liquido	Si	GL
Cicatrizante hormonal	Si	460 G
Emulsión	Si	GL



MANEJO DE EQUIPOS, VEHICULOS Y MAQUINARIA





MANEJO DE FLORA Y FAUNA SILVESTRE





MANEJO DE RAICES Y PODAS RADICULARES





MANEJO DE RAICES Y PODAS RADICULARES





MANEJO DE EXCAVACIONES





2. MANEJO DE RESIDUOS





2.Seguridad y salud en el trabajo

DESCRIPCION:

- Seguridad social
- Exámenes médicos
- Indicadores de accidentalidad
- Análisis de trabajo seguro
- Señalización y demarcación de áreas
- Fichas técnicas de sustancias químicas
- Dotación y EPP
- charlas inducción y capacitación
- Actividades COPASST y convivencia laboral
- Plan de emergencia – Implementación del protocolo de bioseguridad (Covid)
- Plan de manejo de tránsito – PMT

2.Seguridad y salud en el trabajo

CHARLAS INDUCCIÓN Y CAPACITACIÓN





2.Seguridad y salud en el trabajo

MANTENIMIENTO DE BAÑOS PORTATILES





2.Seguridad y salud en el trabajo

PLAN DE EMERGENCIAS





2.Seguridad y salud en el trabajo

SEÑALIZACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE PMT





2.Seguridad y salud en el trabajo

SEÑALIZACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE PMT





2.Seguridad y salud en el trabajo

ENTREGA DE EPP





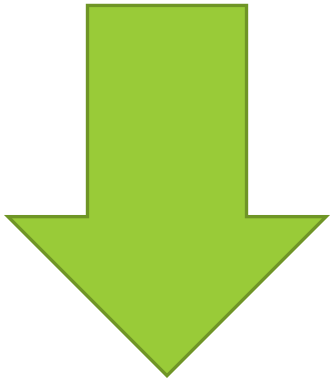
2.Seguridad y salud en el trabajo

IMPLEMENTACÍÓN PROTOCOLO COVID 19





6. GESTIÓN SOCIAL



1. PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD





2. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN DEL PERSONAL VINCULADO













2. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN DEL PERSONAL VINCULADO













CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

3. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN A LA COMUNIDAD













Alcaldía de Bucaramanga

GOBERNAR ES HACER

Jaime Galán

4. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA









4. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA









5. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Recepción y trámite de PQRS (Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias)

Atención a Comunidad

Horario de Atención: miércoles y viernes de 7:00 am a 9:00 am
Dirección: Parque Fontana
Línea móvil: 3183876159
Correo Electrónico:
pqrparquesgrupo4@gmail.com



CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO













CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

6. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA









Alcaldía de Bucaramanga

GOBERNAR ES HACER

Jaime Galán

7. PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

PROCESO DE SELECCIÓN INTERNO

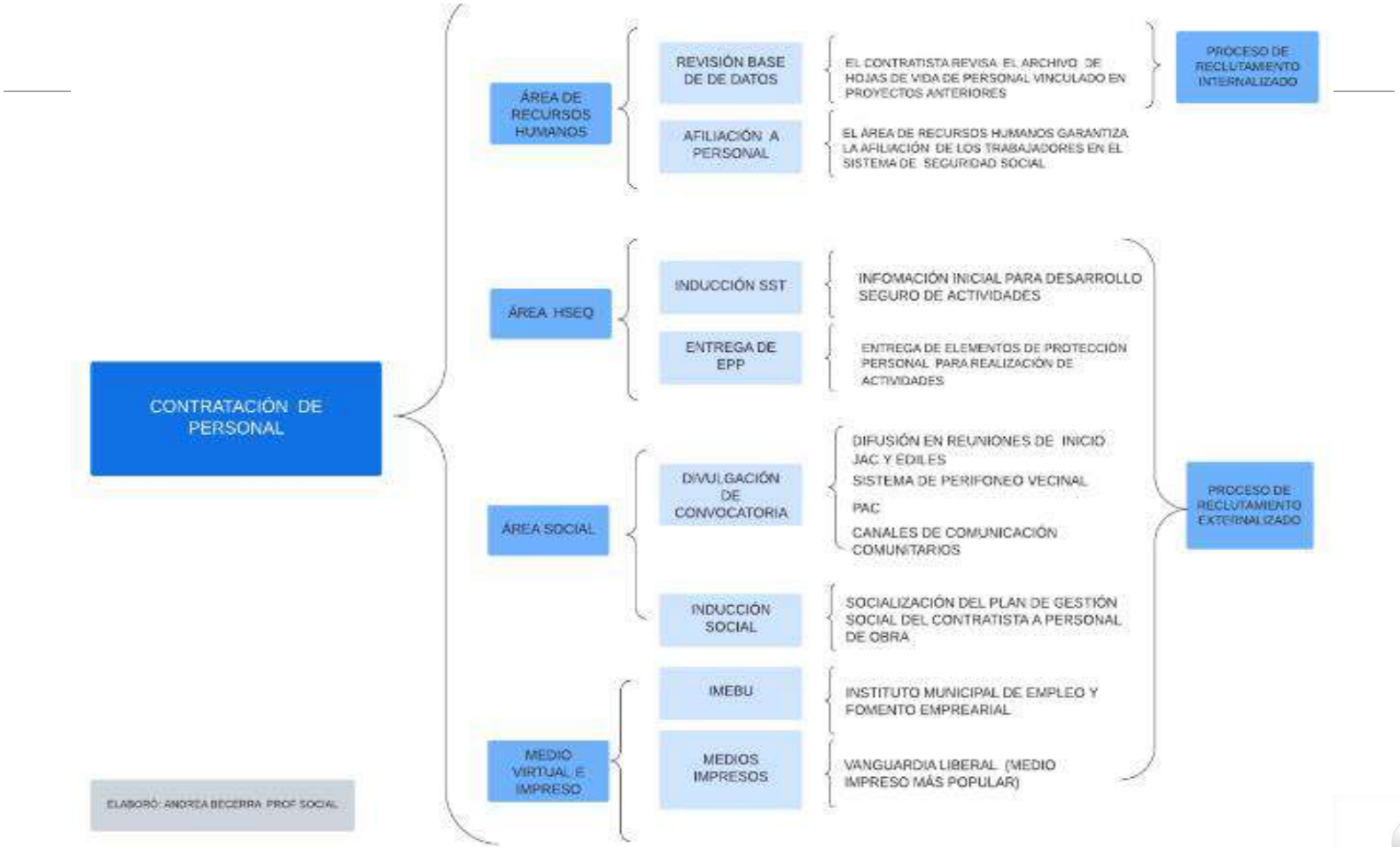
- REVISIÓN DE HOJAS DE VIDA ANTIGUAS-BASE DE DATOS
- VOZ A VOZ CON LOS COLABORADORES -PERSONAS ACTIVO

PROCESO DE SELECCIÓN EXTERNO

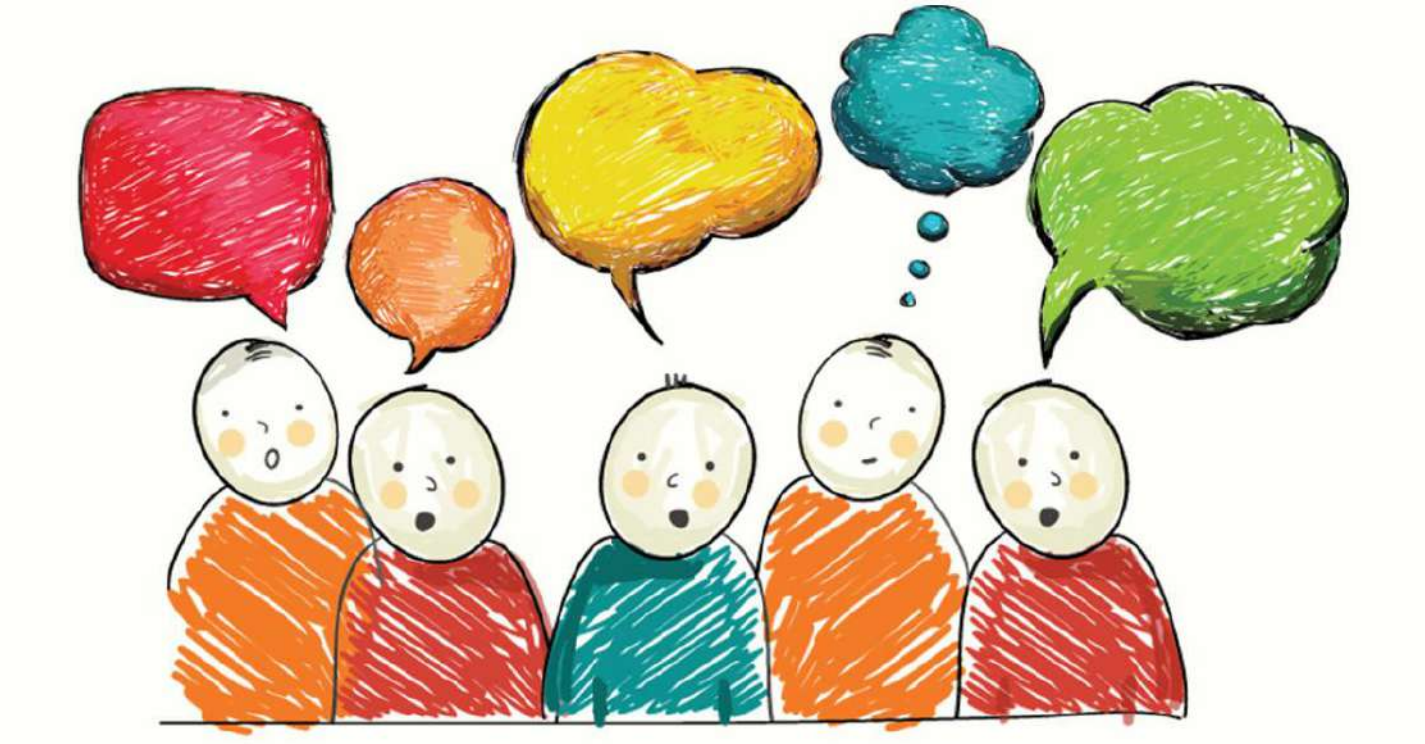
- DIVULGACIÓN COMUNITARIA (JAC, EDILES, PERIFONEO)
- MEDIOS VIRTUALES E IMPRESOS (IMEBU, VANGUARDIA LIBERAL)
- PAC -RECEPCIÓN DE HOJAS DE VIDA FISICAS
- CANALES DE COMUNICACION HABILITADOS POR EL CONTRATISTA

CONVOCATORIA (PROCESO INTERNO Y EXTERNO) → RECEPCIÓN DE HOJAS DE VIDA → REVISIÓN DE HOJAS DE VIDA Y ENTREVISTA → FORMALIZACIÓN DE LA VINCULACIÓN LABORAL

7. PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO



7. INQUIETUDES Y COMENTARIOS



GRACIAS


EL CONTRATISTA JAIME GALÁN
TIENE EL GUSTO DE INVITARLE A LA
REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA
Parque Santa María
FECHA Y HORA:
19 de Noviembre/22 7:00 a.m.
LUGAR:
Calle 103 b con Carrera 12 esquina
Parte alta parque Santa María
ESPERAMOS CONTAR CON SU ASISTENCIA

PARQUE SANTA MARIA



Bucaramanga, Santander

Alcaldía de Bucaramanga

GOBERNAR ES HACER

Jaime Galán

REUNIÓN DE 50% DE AVANCE DE OBRAS

(AUDITORIA VISIBLE)

AGENDA DE LA REUNIÓN

1. Presentación Entidades, Alcaldía de Bucaramanga, Interventoría y Contratista.
2. Información de los contratos.
3. Localización del proyecto.
4. Gestión Técnica.
5. Gestión SST
6. Gestión Social
7. Inquietudes y Comentarios

1. PRESENTACIÓN ENTIDADES: ALCALDÍA, INTERVENTORIA Y CONTRATISTA

Entidad Contratante: Alcaldía de Bucaramanga

ALCALDE MUNICIPAL
Ing. Juan Carlos Cárdenas
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
Iván José Vargas Cárdenas
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
Ing. Roque Julio Oliveros
COORDINADOR TALLER DE ARQUITECTURA
Arq. Luis Raúl Carrillo Riveros
PROFESIONAL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL
T.S. Mayerly Medina Charry

CONTRATO DE OBRA N°027 DE 2022

2. INFORMACIÓN DE LOS CONTRATOS

INFORMACIÓN DEL CONTRATO	CONTRATISTA DE OBRA JAIME GALAN VILLAMIZAR	INTERVENTORIA CONSORCIO CIUDAD BONITA
CONTRATO No.	027 de 2022	048 de 2022
COMPOSICIÓN	Jaime Galán **(100%)**	Cortés Leiva Asociados SAS **(50%)** Constructora A&C S.A. **(50%)**
VALOR PROYECTO	$883.421.132	$854.822.027
DURACION DEL CONTRATO	7 meses +54 días	7 meses
FECHA INICIO	23 /03/2022	29/03/2022
FECHA TERMINACIÓN	22/10/2022 – 26/12/2022	26/12/2022

CONTRATO DE OBRA N°027 DE 2022

2. INFORMACIÓN DE LOS CONTRATOS

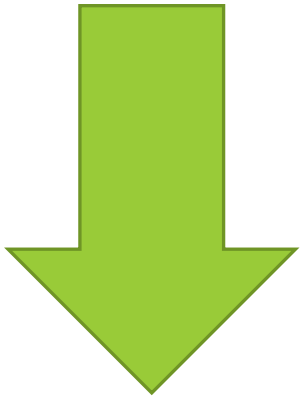
INTERVENTORÍA	CONTRATISTA
❑ DIRECTOR: AUGUSTO ANGARITA JOYA	❑ DIRECTOR DE OBRA: JAIME GALAN VILLAMIZAR
❑ RESIDENTE: ANDRES JULIAN BLANCO MELO	❑ RESIDENTE: ARIOLFO TOVAR PARDO
❑ PROFESIONAL HSEQ: SERGIO ARTETUA	❑ PROFESIONAL HSEQ: DIEGO SANCHEZ BAEZ
❑ PROFESIONAL SOCIAL: MÓNICA PATIÑO NAVAS	❑ PROFESIONAL SOCIAL: ANDREA BECERRA FAJARDO

OBJETO CONTRACTUAL	OBJETO CONTRACTUAL
INTERVENTORÍA PARA LA ADECUACIÓN DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO 4	ADECUACIÓN DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO 4

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



4. GESTIÓN TÉCNICA



ESTADO INICIAL DEL FRENTE DE OBRA





ESTADO INICIAL DEL FRENTE DE OBRA







ESTADO ACTUAL

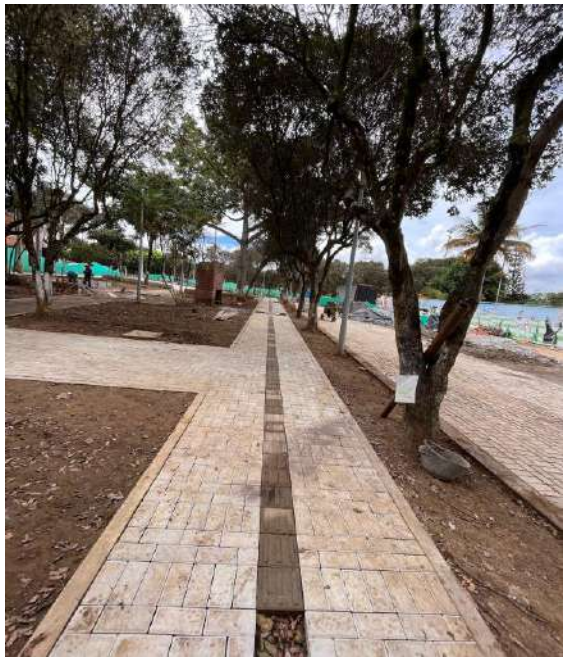






CONTRATO DE OBRA N°

ESTADO ACTUAL







CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

MOVIMIENTO DE TIERRA





MOVIMIENTO DE TIERRA





CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

MOVIMIENTO DE TIERRA







CONTRATO DE OBRA N°

INSTALACION DE ADOQUIN PEATONAL



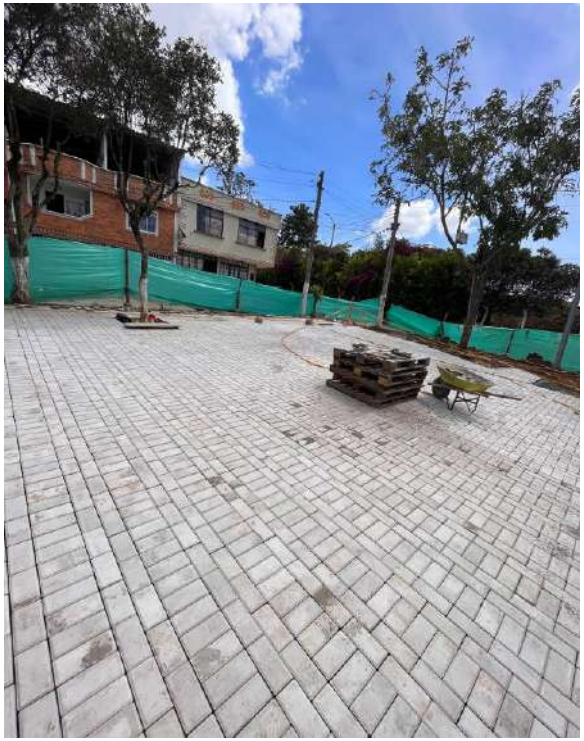




CONTRATO DE OBRA N°

INSTALACION DE ADOQUIN PEATONAL







CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

INSTALACION ADOQUIN VEHICULAR





CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

INSTALACION ADOQUIN VEHICULAR





CONTRATO DE OBRA N°

ESTRUCTURA ARQUITECTONICA (POMPEYANO)





CONTRATO DE OBRA N°

ESTRUCTURA ARQUITECTONICA (POMPEYANO)





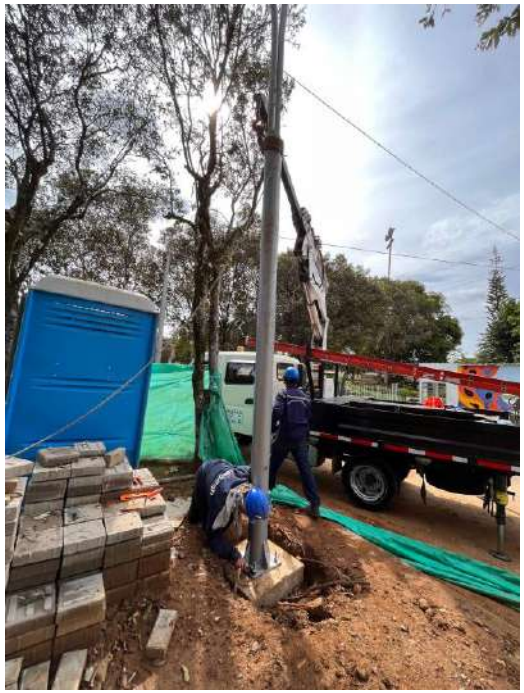


CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

INSTALACION POSTES METALICOS/FIBRA DE VIDRIO







CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

INSTALACION POSTES METALICOS/FIBRA DE VIDRIO



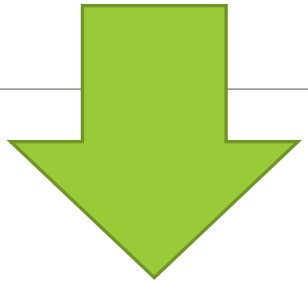




5. GESTIÓN SST



1. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL



- Permisos, licencias y autorizaciones
- Manejo integral de residuos (combustibles y aceites)
- Control manejo de emisiones atmosféricas y ruido
- Manejo de equipos, vehículos y maquinaria
- Manejo de fauna y flora silvestre
- Manejo de excavaciones

MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS







MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS

TIPO DE MATERIAL	FICHA DE SEGURIDAD S/N	UNIDAD
ACPM	Si	GL
CAL	Si	Bulto
GASOLINA	Si	GL
Cemento	Si	Bulto
Pegante PVC	Si	¼ GL
Removedor PVC	Si	¼ GL
Aceite	Si	¼ GL
Jabón liquido	Si	GL
Cicatrizante hormonal	Si	460 G
Emulsión	Si	GL

MANEJO DE EQUIPOS, VEHICULOS Y MAQUINARIA





MANEJO DE FLORA Y FAUNA SILVESTRE







MANEJO DE RAICES Y PODAS RADICULARES





MANEJO DE RAICES Y PODAS RADICULARES





MANEJO DE EXCAVACIONES





2. MANEJO DE RESIDUOS





2.Seguridad y salud en el trabajo

DESCRIPCION:

- Seguridad social
- Exámenes médicos
- Indicadores de accidentalidad
- Análisis de trabajo seguro
- Señalización y demarcación de áreas
- Fichas técnicas de sustancias químicas
- Dotación y EPP
- charlas inducción y capacitación
- Actividades COPASST y convivencia laboral
- Plan de emergencia – Implementación del protocolo de bioseguridad (Covid)
- Plan de manejo de tránsito – PMT

2.Seguridad y salud en el trabajo

CHARLAS INDUCCIÓN Y CAPACITACIÓN





2.Seguridad y salud en el trabajo

MANTENIMIENTO DE BAÑOS PORTATILES





2.Seguridad y salud en el trabajo

PLAN DE EMERGENCIAS





2.Seguridad y salud en el trabajo

SEÑALIZACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE PMT





2.Seguridad y salud en el trabajo

SEÑALIZACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE PMT





2.Seguridad y salud en el trabajo

ENTREGA DE EPP



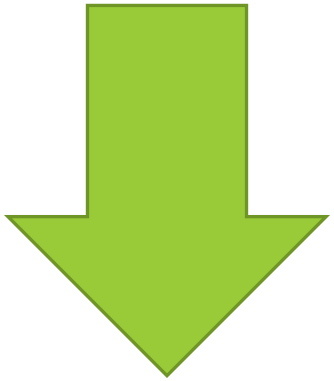


2.Seguridad y salud en el trabajo

IMPLEMENTACÍÓN PROTOCOLO COVID 19



6. GESTIÓN SOCIAL



1. PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD





2. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN DEL PERSONAL VINCULADO













CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

2. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN DEL PERSONAL VINCULADO













CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

3. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN A LA COMUNIDAD













Alcaldía de Bucaramanga

GOBERNAR ES HACER

Jaime Galán

4. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA









4. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA









5. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Recepción y trámite de PQRS (Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias)

Atención a Comunidad

Horario de Atención: miércoles y viernes de 9:00 am a 11:00 am

Dirección: Parque Santa María

Línea móvil: 3183876159

Correo Electrónico:
parquesgrupo4@gmail.com



CONTRATO DE OBRA N° 027 DE 2022

PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO











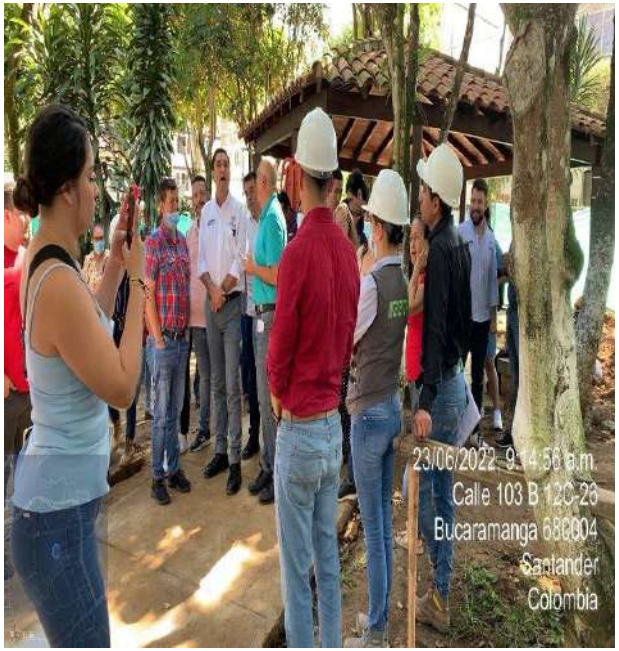


Alcaldía de Bucaramanga

GOBERNAR ES HACER

Jaime Galán

6. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA







7. PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

PROCESO DE SELECCIÓN INTERNO

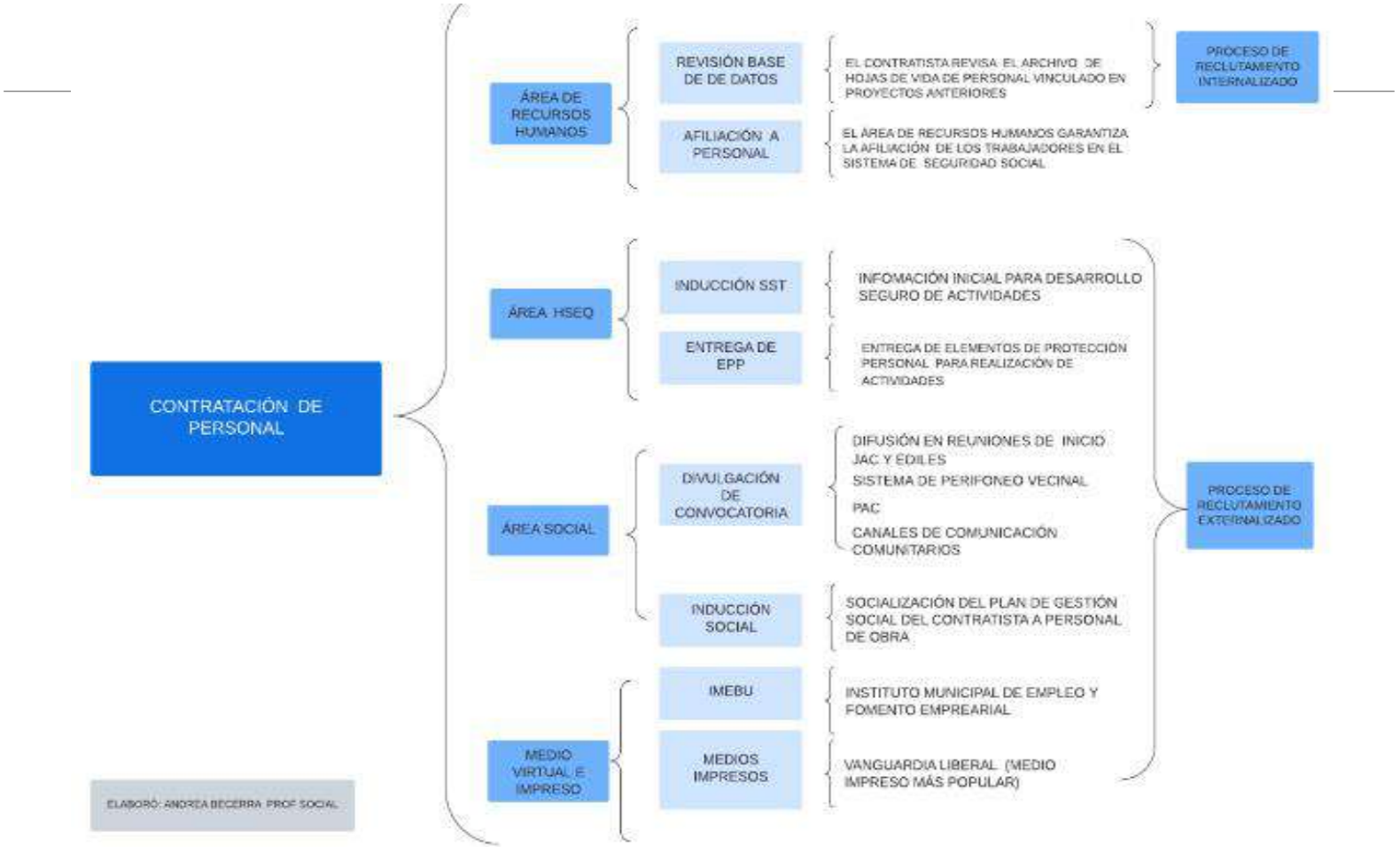
- REVISIÓN DE HOJAS DE VIDA ANTIGUAS-BASE DE DATOS
- VOZ A VOZ CON LOS COLABORADORES -PERSONAS ACTIVO

PROCESO DE SELECCIÓN EXTERNO

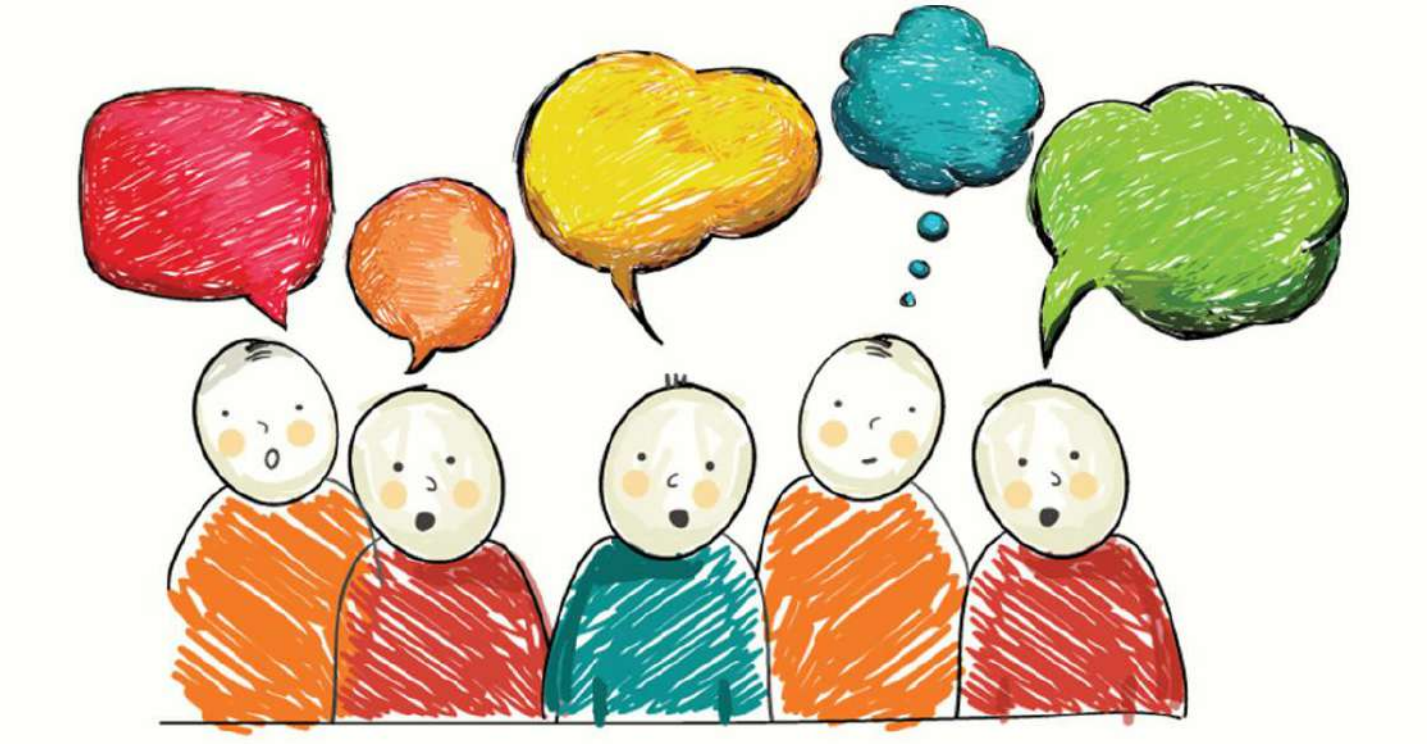
- DIVULGACIÓN COMUNITARIA (JAC, EDILES, PERIFONEO)
- MEDIOS VIRTUALES E IMPRESOS (IMEBU, VANGUARDIA LIBERAL)
- PAC -RECEPCIÓN DE HOJAS DE VIDA FISICAS
- CANALES DE COMUNICACION HABILITADOS POR EL CONTRATISTA

CONVOCATORIA (PROCESO INTERNO Y EXTERNO) → RECEPCIÓN DE HOJAS DE VIDA → REVISIÓN DE HOJAS DE VIDA Y ENTREVISTA → FORMALIZACIÓN DE LA VINCULACIÓN LABORAL

7. PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO



7. INQUIETUDES Y COMENTARIOS



GRACIAS