I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NOMBRE CONTRATISTA: Amaury Andrés Urueta Mora	**No. IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA:** 1102816606	**PROCESO:** Misional – Mejoramiento de vivienda	**No. PROYECTO O RUBRO PRESUPUESTAL**:
Nº CONTRATO Y FECHA: CVP-CTO-674-2022	**PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRATO:** dos (2) meses veinticinco (25) días + un (1) mes 10 días	**PERÍODO INFORME:** 07-10-2022 al 11-02-2023	**INFORME Nº:** FINAL

OBJETO CONTRACTUAL:

Prestar los servicios profesionales para realizar el diseño y valoración estructural de los proyectos del Plan terrazas, que permitan adelantar el trámite de expedición de actos de reconocimiento ante la curaduría publica social en las diferentes etapas requeridas por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda.

II. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	AVANCE Y/O PRODUCTOS GENERADO	REGISTRO DE LA EVIDENCIA DEL PRODUCTO O DE SU AVANCE

1. Elaborar los diseños estructurales de cada una de las viviendas asignadas en el marco de la Norma Sismo Resistente NSR-10 y metodologías alternas, avaladas por la Comisión Asesora Permanente.	1.1 Elaborar los diseños estructurales en el marco de la Norma Sismo Resistente NSR-10 y metodologías alternas, avaladas por la Comisión Asesora Permanente	**1.1 TOTAL DE PROYECTOS ESTRUCTURADOS. TOTAL = (20)** proyectos elaborados, radicados y cargados en el servidor en las evidencias de cada mes según corresponda. De los cuales (2) corresponden a proyectos de modificación de presupuesto.	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO -2022\10. OCTUBRE 2022 \\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2023
2. Dar trámite oportuno a cada uno de los requerimientos y/o observaciones estructurales que le sean requeridas por parte de la Curaduría Pública Social en el proceso de radicación de cada uno de los proyectos arquitectónicos estructurados.	2.1 Elaborar respuesta de las observaciones de CPS de los diseños estructurales en el marco de la Norma Sismo Resistente NSR-10 y metodologías alternas, avaladas por la Comisión Asesora Permanente	**2.1 TOTAL DE PROYECTOS SUBSANADOS. TOTAL = (14)** proyectos elaborados, radicados y cargados en el servidor en las evidencias de cada mes según corresponda. De los cuales (2) corresponden a proyectos de modificación de presupuesto.	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO -2022\10. OCTUBRE 2022 \\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2023
3. Realizar las visitas que le sean asignadas para la verificación de las condiciones de estabilidad estructural de las viviendas y su entorno, relacionados con los hogares beneficiados en el marco del Proyecto Plan Terrazas.	3.1 Acta de visitas de obra a las diferentes intervenciones desarrolladas por la Caja de Vivienda Popular	**3.1 TOTAL DE VISITAS REALIZADAS. TOTAL = (4)** Se realizó el acompañamiento a visitas para el inicio de los diseños	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO -2022\10. OCTUBRE 2022 \\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2023.
4. Emitir los conceptos técnicos que le sean requeridos en el transcurso de	4.1 Elaboración de comités internos con el fin de determinar parámetros	**4.1 TOTAL DE VISITAS REALIZADAS. TOTAL = (6)**	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO -2022\10. OCTUBRE 2022

ejecución del programa plan terrazas y asistir a las reuniones a las cuales sea convocado	y estrategias de diseño de vivienda plan terrazas de la CVP.	Se realizó la asistencia a reuniones y elaboración de conceptos técnicos.	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2023
5. Realizar los comités internos con el diseñador arquitectónico con el fin de determinar parámetros y estrategias de diseño.	5.1 Elaboración de comités internos con el diseñador arquitectónico, con el fin de determinar parámetros y estrategias de diseño para posteriormente desarrollar memorias de diseño estructural.	**5.1 TOTAL DE VISITAS REALIZADAS. TOTAL = (6)** Se realizó la asistencia a reuniones y elaboración de conceptos técnicos.	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO -2022\10. OCTUBRE 2022 \\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2023
6. Realizar la valoración de los documentos técnicos de la etapa de prefactibilidad, relacionados con los hogares beneficiados en el marco del Proyecto Plan Terrazas, con el fin de determinar el inicio del proceso de diseño.	6.1 Elaboración de documento de viabilidad técnica durante el proceso de diseño estructural de los hogares beneficiados en el marco del Proyecto Plan Terrazas	**6.1 TOTAL DE PROYECTOS ESTRUCTURADOS. TOTAL = (20)** proyectos elaborados, radicados y cargados en el servidor en las evidencias de cada mes según corresponda. De los cuales (2) corresponden a proyectos de modificación de presupuesto.	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO -2022\10. OCTUBRE 2022 \\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2023
7. Diligenciar cada uno de las herramientas de control que le sean asignadas para verificar la línea de tiempo de cada uno de los proyectos estructurados y radicados ante la Curaduría Publica Social.	7.1 Elaboración, seguimiento y alimentación constante de línea de tiempo con hitos importantes en los proyectos en desarrollo, en el marco del proyecto piloto "Plan Terrazas".	**7.1 TOTAL DE LINEAS DE TIEMPO. TOTAL = (5)** Se aporta la información objeto de seguimiento por parte de la coordinación	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO -2022\10. OCTUBRE 2022 \\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES

			CONTRATISTAS\AÑO 2023
8. Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato y que sean inherentes a la misma.	8.1 Paz y salvo requerimientos plataforma ORFEO.	**8.1 TOTAL DE PANTALLAZOS ORFEO. TOTAL = (5)** Se aporta la información objeto de seguimiento por parte de la coordinación	\\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO -2022\10. OCTUBRE 2022 \\10.216.160.201\vivienda\SOPORTE DE INFORMES CONTRATISTAS\AÑO 2023
OBLIGACIONES GENERALES: El contratista deja constancia del cumplimiento a cabalidad de las obligaciones generales establecidas en la minuta contractual.			

AMAURY ANDRES URUETA MORA