ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) JUSTIFICACION PARA MODIFICACION DE CONTRATOS O CONVENIOS	MAJA01.04.03.P003.F001	
		VERSIÓN	005

ADICIÓN		PRÓRROGA		ACLARACIÓN/MODIFICACIÓN	
SUSPENSIÓN		REANUDACIÓN	X	CESIÓN	

CONCEPTO TÉCNICO	
CONTRATANTE	Distrito Especial, Deportivo, Cultural, Turístico, Empresarial Y De Servicios De Santiago De Cali -Secretaría Del Deporte Y La Recreación
ACEPTACIÓN DE OFERTA No.	4162.010.26.1.3915 – 2022
CONTRATISTA	EDUARDO CARDENAS RODRIGUEZ INGENIERO CIVIL – Representante Legal- EDUARDO CARDENAS RODRIGUEZ
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	C.C. No. 16.254.057
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA ADJUDICADO, SUSCRITO Y EN EJECUCIÓN DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA Nº.4162.010.32.1.0607 DE 2022; EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS ADECUACIONES Y/O FORTALECIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BPs SIGUIENTES: COMUNA 2 B.P. 26004274, COMUNA 13 B.P. 26003936, COMUNA 16 B.P. 26004274, COMUNA 21 B.P. 26004049, Y CORREGIMIENTO LA LEONERA B.P. 26004048, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO, Y DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA Nº.4162.010.32.1.0609 DE 2022; EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE EL FORTALECIMIENTO DE ESPACIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE LA COMUNA 6 DE SANTIAGO DE CALI SEGÚN EL BP SIGUIENTE: B.P. 26003929, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO.
VALOR INICIAL	CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($51.646.000) valor IVA ($8.246.000).
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	13 DE DICIEMBRE DEL 2022
FECHA DE INICIO	14 DE DICIEMBRE DEL 2022

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DEL 2022
ADICIONES	N/A
VALOR TOTAL A LA FECHA	CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($51.646.000) valor IVA ($8.246.000).
PRÓRROGA	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN A LA FECHA	31 DE DICIEMBRE DEL 2022
ACLARACIÓN	N/A
SUSPENSIÓN	28 DE DICIEMBRE DEL 2022
REANUDACIÓN	N/A
CESIÓN	Nombre del Cesionario: N/A.
	Identificación del Cesionario: N/A
	Fecha de Cesión: N/A

CONSIDERACIONES DE LA MODIFICACIÓN:

1- Que el día 13 de diciembre del año 2022 se suscribió el contrato de interventoría No.4162.010.26.1.3915-2022. Cuyo objeto es: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA ADJUDICADO, SUSCRITO Y EN EJECUCIÓN DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA Nº.4162.010.32.1.0607 DE 2022; EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS ADECUACIONES Y/O FORTALECIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BPs SIGUIENTES: COMUNA 2 B.P. 26004274, COMUNA 13 B.P. 26003936, COMUNA 16 B.P. 26004274, COMUNA 21 B.P. 26004049, Y CORREGIMIENTO LA LEONERA B.P. 26004048, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO, Y DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA Nº.4162.010.32.1.0609 DE 2022; EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE EL FORTALECIMIENTO DE ESPACIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE LA COMUNA 6 DE SANTIAGO DE CALI SEGÚN EL BP SIGUIENTE: B.P. 26003929, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO.

2- Que el presente contrato de interventoría tiene como fecha de inicio el día 14 de diciembre del año 2022 y como fecha de terminación el día 31 de diciembre de 2022.

3- Que el presente contrato de interventoría fue suspendido el día 28 de diciembre del año 2022.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4- Que mediante oficio con fecha del día 22 de febrero de 2022, presentado por el contratista interventor. Eduardo Cárdenas Rodríguez, fue solicitado en reinicio del presente contrato de interventoría, en su solicitud el contratista expresó:

"(…) ***La interventoría solicita reinicio al contrato teniendo en cuenta que los contratistas de obra al cual se realiza la interventoría de la referencia solicitaron reinicio***.
Para el contrato de obra No 4162.010.26.1.2724 de 2022, se recibió solicitud del contratista el día 20 de febrero, donde solicitó el reinicio argumentando que ya pasó la época decembrina que hace que se acorte en cuanto a sus jornadas laborales y elementos de construcción, para poder así realizar las respectivas socializaciones del contrato de obra 4162.010.26.1.2724-2022 en el Cali 6.y por ende empezar el proceso constructivo
Para el contrato de obra No 4162.010.26.1.2727 de 2022, se recibió oficio de fecha 20 de febrero por parte del contratista donde solicita el reinicio manifestando, que por medio de la presente y conforme al asunto nos permitimos solicitar el reinicio del contrato de la referencia, teniendo en cuenta que, los motivos expuestos por los que se generó la suspensión se han ido superando. (…)"
Negrillas y subrayas fuera del texto original.

5- Qué es clara y expresa la intención por parte del interventor de reiniciar el contrato de la referencia.

SOLICITUD DEL SUPERVISOR:

Concepto del supervisor:

En atención a la petición del contratista y con base en las consideraciones indicadas en el presente informe de justificación, el supervisor conceptúa favorable la solicitud de reinicio del contrato de interventoría No. 4162.010.26.1.3915 - 2022. Por lo cual solicita al organismo se realice el REINICIO del contrato en mención.

Felipe Dulcey Cuellar.

FELIPE IGNACIO DULCEY CUELLAR

CARGO: SUPERVISOR.

CIUDAD Y FECHA: Distrito Santiago De Cali, 03 de marzo del 2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.