MUNICIPIO DE SAN PEDRO

NIT 890,983,922

COMPROBANTE EGRESO No: 512

FECHA: 10/02/2023

A FAVOR DE: PROEZA INGENIERIA S.A.S **CEDULA O NIT:** 900,779,343

DESCRIPCION: PAGO DEL ACTA NRO. 2 AL CONTRATO 369-2022 CUYO OBJETO ES LA INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA,AMBIENTAL Y JURIDICA PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS.

ORDEN	CxP	TOTAL BRUTO	DEDUCCIONES	RETENCIONES	DESCUENTO	NETO A PAGAR
6889	110967	29,131,408.00	2,325,617.00	1,187,288.00	0.00	25,618,503.00
	TOTAL	29,131,408.00	2,325,617.00	1,187,288.00	0.00	25,618,503.00

NUMERO	TIPO	BANCO		DOCUMENTO	BENEFICIARIO	VALOR
66713	Traslado	2098	BI.Dpt.RES.2022060032439Const	900,779,343	PROEZA INGENIERIA S.A.S	25,618,503.00

CRUCE	CONSECUTIVO	OBSERVACIONES	VALOR

DEDUCCIONES

C.CONTABLE	NOMBRE	VALOR
240722001	Estampilla Prohospital Dpto 1%	244,802.00
410508006	Industria y comercio en compras	244,802.00
410576001	Estampilla Bienestar del Adulto Mayor 4%	979,207.00
410576002	Estampilla procultura 1%	244,802.00
411001007	Tasa Prodeporte y recreación 2,5%	612,004.00

RETENCIONES

C.CONTABLE	NOMBRE	VALOR
243625006	IVA Retenido en Servicios 15% del IVA facturado	697,685.00
243690001	Consultoría en obra pública 2%	489,603.00

PAGO

2023 FEB. 10

FIRMA DEL BENEFICIARIO

Laura B.

PAGADOR

ELECTRONICO

ELABORADO POR:NORA LUCIA ALVAREZ RODRIGUEZ

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Flujos de aprobación 2

MOSTRAR DETALLES

1 Informacion general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Informacion presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Volver | Evaluar proveedor | Imprimir | Modificar | < | >

Ejecución del Contrato

Porcentaje / Recepción de articulos

Crear Plan | Cancelar Plan | Recepcion no Planeada

Referencia	Fecha prevista de entrega	% ejecución prevista	Fecha real de entrega	% ejecución real	Estado

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado		
Pago 001	PR88	14/12/2022 11:24 AM (UTC -5 horas)	14/12/2022 12:00 PM (UTC -5 horas)	24.480.175,63 COP	29.131.409 COP	29.131.409 COP	Aprobado	Detalle	Marcar como pagados
Pago 002	PR89	14/12/2022 11:53 AM (UTC -5 horas)	14/12/2022 12:00 PM (UTC -5 horas)	24.480.175,63 COP	29.131.409 COP	29.131.409 COP	Aprobado	Detalle	Marcar como pagados

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	116.515.875,00 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	0,00 COP	0%	-
Valor facturado:	58.262.818,00 COP	50%	-
Valor facturado pendiente de pago:	58.262.818,00 COP	50%	-
Valor pagado:	0,00 COP	0%	-
Valor amortizado del anticipo:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de amortizar:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de ejecución:	116.515.875,00 COP	100%	-
Valor pendiente de entrega:	116.515.875,00 COP	100%	-

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
☐	ACTA DE INICIO- CONT. 369-2022.pdf	ACTA DE INICIO- CONT. 369-2022.pdf	Comprador	Descargar	Detalle

Borrar | Cargar nuevo

Volver | Evaluar proveedor | Imprimir | Modificar | < | >

	REPUBLICA DE COLOMBIA **MUNICIPIO DE SAN PEDRO** OBLIGACION PRESUPUESTAL	Fecha de Impresion: 27/12/2022 ora de Impresión: 2:41:18p. m. Pagina 1 de 1

NUMERO: 6889
FECHA: 27/12/2022

A FAVOR DE: 900779343 PROEZA INGENIERIA S.A.S

CONCEPTO: PAGO DEL ACTA NRO. 2 AL CONTRATO 369-2022 CUYO OBJETO ES LA INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA,AMBIENTAL Y JURIDICA PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS.

VALOR: (VEINTINUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHO Y 00 / 100 PESOS ML.) **VALOR: 29,131,408.00**

COMPROMISO: 4252 **CUENTA X PAGAR:** 110967

IMPUTACION PRESUPUESTAL

RUBRO	NOMBRE	VALOR
2.3.2.02.02.005.4104009.83321.001.37019	Centros de protección social de dia para el adulto mayor adecuados- Gobernacion	29,131,408.00

IMPUTACION CONTABLE

CUENTA	NOMBRE	DEBITO	CREDITO
240102015	Asignación bienes y servicios		25,618,503.00
240722001	Estampilla Prohospital Dpto 1%		244,802.00
243625006	IVA Retenido en Servicios 15% del IVA facturado		697,685.00
243690001	Consultoría en obra publica 2%		489,603.00
410508006	Industria y comercio en compras		244,802.00
410576001	Estampilla Bienestar del Adulto Mayor 4%		979,207.00
410576002	Estampilla procultura 1%		244,802.00
411001007	Tasa Prodeporte y recreación 2,5%		612,004.00
550706015	Asign. bienes y serv. Inclusión social y reconciliación	29,131,408.00	

ORDENADOR

PAGO

2023 FEB. 10

Laura B.

TESORERO

BENEFICIARIO. CEDULA O NIT

ELECTRONICO

(2098)

Empresa: MUNICIPIO DE SAN PEDRO **Nit:** 890983922
Usuario: NORA LUCIA ALVAREZ RODRIGUEZ

10 de Febrero de 2023 3:44:52 PM
Dirección IP: 186.159.3.105

Su última entrada a la Sucursal Virtual Empresas fue el: viernes, 10 de febrero de 2023 - 3:27 PM

Editor de lotes

A continuación, podrá consultar el detalle del lote de pagos. Si envió el lote en formato SAP o PAB, presione el botón "Actualizar Registros". Si el lote enviado tiene el formato FIL debe presionar el botón "Guardar" para consultar el estado de cada pago.

Información del Lote	
Tipo de pago:	PAGO A PROVEEDORES
Nombre del pago:	PagoIntervTecnicaProeza
Cuenta a debitar:	162-000009-36 - Ahorros Conv Depto Constr Adecua Centro Adul Mayor
Valor total:	$25,618,503.00
Número total de registros:	1
Fecha de creación del lote:	10/02/2023
Fecha de aplicación:	10/02/2023

Editar/Ver Lote

Nro. Registro	Estado Transacción	Nombre del titular	Documento titular	Número de cuenta	Valor	
1	Correcta	PROEZA INGENIERIA	900779343	29837314761	$25,618,503.00	☐

Editar/Ver Transacción | Eliminar

Adicionar

Guardar como modelo

Continuar | Salir

COPYRIGHTS © 2000 - 2023 TODO1 SERVICES, INC. Todos los derechos reservados.

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: MUNICIPIO DE SAN PEDRO **Nombre del pago:** PagoIntervTecnicaPro **Fecha:** 10-02-2023 **Hora:** 16:29:45 **Fecha de envio del pago:** 10-02-2023

NIT: 890983922 **Secuencia:** Q **Fecha de Generación:** 10-02-2023 **Fecha para Procesar el pago:** 10-02-2023

Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES **Número de cuenta a debitar:** 16200000936

Impreso por: 43361518

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $25,618,503.00	**Valor Registros Procesados:** $25,618,503.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor.Registros Pendientes:** $0.00

NUMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACION
29837314761	Corriente	900779343	PROEZA INGENIERIA	25,618,503.00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	10-02-2023

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL "JUNTOS CONSTRUIMOS EL CAMBIO" Secretaría de Planeación y Desarrollo Territorial	ACTA DE AVAL Y SUPERVISIÓN		CÓDIGO: VERSIÓN: 0

ACTA Nº 02

CONTRATISTA: PROEZA INGENIERIA S.A.S	***Nº CONTRATO: 369-2022***
CONTRATANTE: MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS	***SUPERVISOR: EDUARDO ARANGO TAMAYO***

OBJETO DEL CONTRATO: *INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS.*

		C.D.P	***C.P.***	***DURACION DEL CONTRATO***	
VALOR INICIAL	$ 116.515.875	*1506*	*4252*	*PLAZO INICIAL:*	*120 DIAS*
TOTAL CDP	$ 116.515.875			*PLAZO TOTAL:*	*120 DIAS*

FUENTE DE FINANCIACION	***Nº RESUMIDO RUBRO***	***VALOR***	***V. Otrosi 001***	***TOTAL***	***% financiación***
CENTROS DE PROTECCION SOCIAL DE DIA PARA EL ADULTO MAYOR ADECUADOS - GOBERNACION	***2567***	$ 116.515.875	$ 0,00	$ 116.515.875	100,00%
TOTALES		**$ 116.515.875**	**$ 0,00**	**$ 116.515.875**	**100,00%**

El suscrito Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial **CERTIFICA** que el Contratista cumplió a cabalidad con los actividades relacionadas en el informe que hace parte del presente aval.

EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

FUENTE DE FINANCIACION	***Nº RESUMIDO RUBRO***	***VALOR PAGADO***	***Cuenta de Cobro***	***Vrl. Glozado***	***Vrl. Avalado***	***% Ejecutado***
CENTROS DE PROTECCION SOCIAL DE DIA PARA EL ADULTO MAYOR ADECUADOS - GOBERNACION	2567					
AVAL 1		$ 29.131.409		$ 0,00	$ 0	25,00%
AVAL 2			$ 29.131.409		$ 29.131.409	25,00%
TOTALES		***$ 29.131.409***	**$ 29.131.409**	**$ 0,00**	**$ 29.131.409**	**50,00%**

RECURSOS QUE QUEDAN POR EJECUTAR

FUENTE DE FINANCIACION	***Nº RESUMIDO RUBRO***	***QUEDA***	***Glozado***	***Avalado***	***% No Ejecutado***
CENTROS DE PROTECCION SOCIAL DE DIA PARA EL ADULTO MAYOR ADECUADOS - GOBERNACION	2567	$ 58.253.057	$ 0,00	$ 58.262.818	50,00%
TOTALES		**$ 58.253.057**	**$ 0,00**	**$ 58.262.818**	**50,00%**

Por lo anterior se autoriza reconocer la suma de **VEINTINUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS M.L ($29.131.409).**

Total parcial ejecutado	$ 58.262.818,00
Porcentaje de ejecución	50,00%
Total parcial no ejecutado	$ 58.253.057,00
Porcentaje parcial no ejecutado	50,00%

Informe de supervisión:
Objetivo: Analizar, verificar y evaluar las actividades realizadas durante el periodo facturado.

Hallazgos: Durante este periodo del contrato no se realizan hallazgos a las actividades desarrolladas por la contratista. Se anexa Factura NºPR89, planilla de pago de seguridad social y pensiones que fueron verificadas por el supervisor. Se le recuerda el pago oportuno de la seguridad Social, Pensiones y ARL.

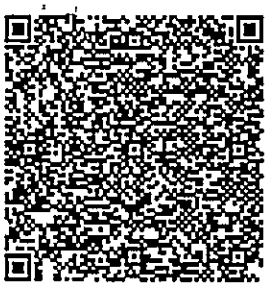
EDUARDO ARANGO TAMAYO
Secretaria de Planeación y Desarrollo Territorial

Fecha:20- Dic -2022

MUNICIPIO SAN PEDRO DE LOS MILAGROS
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

2022 DIC. 20 H3 5:50 PM
Hora:
RECIBIDO

Nº TRD: 300-10-08



PROEZA INGENIERIA S.A.S
NIT. 900779343-1
Teléfono : 4310171
CR 85 34 A 20 MEDELLIN
No somos Autorretenedores IVA
Somos responsables del IVA
IMPUESTO SOBRE LAS V

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA PR89

SEÑOR(ES): MUNICIPIO SAN PEDRO DE LOS MILAGROS			NIT: 890983922-2		FECHA DE FACTURA DIA 14	MES 12	AÑO 2022	FECHA DE VENCIMIENTO DIA 14 MES 12 AÑO 2022
DIRECCION: CR 49 49 36			TEL.: 8687039		HORA: 1:27:15 p. m			
CIUDAD: SAN PEDRO DE LO			CEL.:		F. VALIDACION: 2022-12-14T13:27:22.1768462Z			
ORDEN DE C:	REMISIÓN:		D. REF.:		CONDICIONES DE PAGO: CONTADO 0 días			
TRANSPORTADOR:			PEDIDO:		VENDEDOR: VENDEDOR EMPRESA			

CUFE: 7bf62b92475d791cbbc4aad103795a96a5b77fb9c7827055687ee7df5231599a888933ed474953fa2911ed79eaf3f9a3

REF	DESCRIPCION	CANTIDAD	VR. UNITARIO	INC %	DCTO %	VR. TOTAL
101	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS.	1.00	24,480,175.63			24,480,175.63

Medios de Pago: TRANSFERENCIA BANCARIA [X] EFECTIVO [ ] TARJETA DÉBITO [ ] TARJETA CRÉDITO [ ] CHEQUE [ ] BONOS [ ] OTROS [ ]

SON VEINTINUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS CON CERO CENTAVOS**********

OBSERVACIONES:

VALOR BRUTO	24,480,175.63
DESCUENTO	
SUBTOTAL	24,480,175.63
IMP. CONSUMO	
RETENCIÓN	
IVA	4,651,233.37
RET.IVA	
TOTAL A PAGAR	29,131,409.00

RESOLUCION DIAN Nro. 18764036417820 FECHA 20/09/2022 FECHA FINAL 20/09/2023 AUTORIZA RANGO PR77 AL PR1000

Esta factura de venta es un título valor en virtud de la ley 1231 de julio 2008, los intereses moratorios que se causen serán cobrados mensualmente acorde con las variaciones que sufran las tasas de interes certificadas por la superintendencia financiera de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999, que modifica el artículo 884 del código de comercio. #13\n%%ENCABEZADO.DatosSoftwarePT%%

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

Certificado
Bancario

Medellín, 05 de diciembre de 2022

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que PROEZA INGENIERIA SAS identificado(a) con NIT 900779343, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	29837314761	2015/02/02	ACTIVA
CUENTA CORRIENTE	29837314761	2015/02/02	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Yo, **CLAUDIA ELENA YEPES MESA,** identificado con cédula de ciudadanía No. 21.549.136 en mi condición de Representante Legal y **ANDRÉS FELIPE HERNÁNDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 71.767.850 y tarjeta profesional TP 94835-T actuando en mi condición de contador de la compañía **PROEZA INGENIERIA S.A.S** identificado con Nit. 900.779.343-1, certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Expedida en Medellín a los 14 días del mes de diciembre de 2022.

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal
C.C. 21.549.136

ANDRÉS FELIPE HERNÁNDEZ
Contador
TP 94835-T

Medellín, Cra 85 No. 34 a -20 Tel: 504 20 52
Email: gerencia@proezaingenieria.com

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

24235-T



ANDRES FELIPE
HERNANDEZ
C.C. 71782550
RESOLUCION INSCRIPCION 136 FECHA 2003/08/21
UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA

FIRMA DEL TITULAR

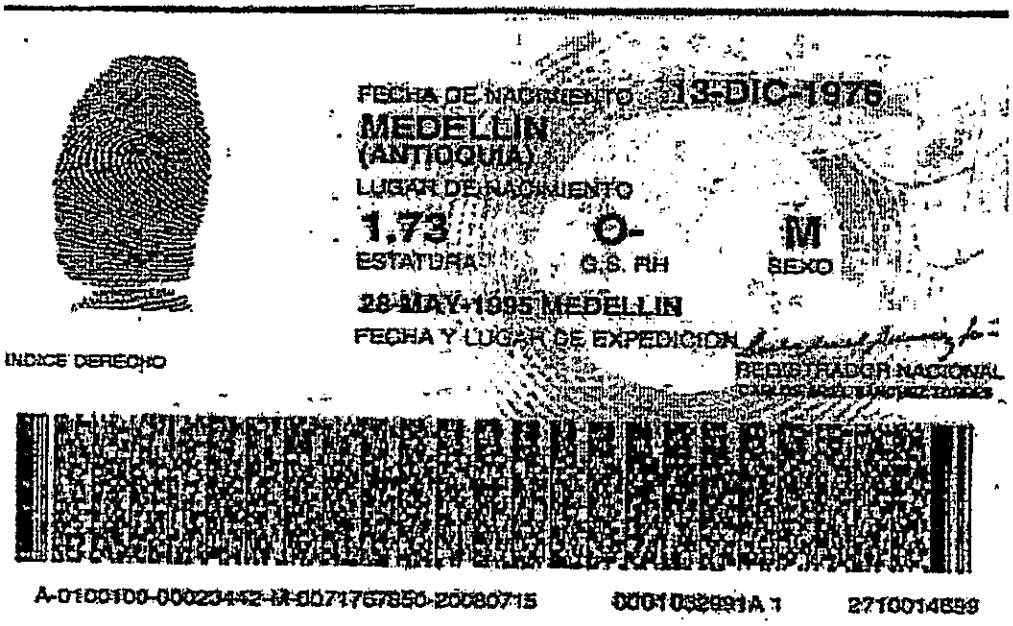
10866

FIRMA DEL TITULAR

03 43 39

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 71 767 350
HERNANDEZ
APELLIDOS
ANDRES FELIPE
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 13-DIC-1976
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.73
ESTATURA
O-
G.S. RH
M
SEXO
28-MAY-1995 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO
A-0100100-00023442-M-0071767850-20080715
0001032091A 1
2710014899

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ANDRES FELIPE HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 71767850 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 94835-T SI tiene vigente su Inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900779343	1	PROEZA INGENIERIA S.A.S.	D - BENEFICIARIO LEY 1429 DE 2010	PROEZA INGENIERIA	CRA 85 N°34A-20	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5042052	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-11	2022-12	1788206513	9443201430	E	2022/12/13	2022/12/02	BANCO DAVIVIENDA	0	$13,128,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PROEZA INGENIERIA (10 Afiliados)						$41,660,146	$6,960,000			$41,660,146	$1,666,600			$41,660,146	$1,666,600			$41,660,146	$2,835,500		$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 1 (1 Afiliados)						$1,000,000	$160,000			$1,000,000	$40,000			$1,000,000	$40,000			$1,000,000	$5,300		$0	$0
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)						$1,000,000	$160,000			$1,000,000	$40,000			$1,000,000	$40,000			$1,000,000	$5,300		$0	$0
1	CC	15316130	YEPES JARAMILLO ALBERTO DE JESUS	25-14	30	$1,000,000	$160,000	EPS010	30	$1,000,000	$40,000	CCF04	30	$1,000,000	$40,000	14-25	30	$1,000,000	$5,300	30	$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (9 Afiliados)						$40,660,146	$6,800,000			$40,660,146	$1,626,600			$40,660,146	$1,626,600			$40,660,146	$2,830,200		$0	$0
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (9 Afiliados)						$40,660,146	$6,800,000			$40,660,146	$1,626,600			$40,660,146	$1,626,600			$40,660,146	$2,830,200		$0	$0
2	CC	1152683507	AGUIRRE VILLEGAS LILIANA PATRICIA	231001	30	$3,291,610	$526,700	EPS010	30	$3,291,610	$131,700	CCF04	30	$3,291,610	$131,700	14-25	30	$3,291,610	$229,100	30	$0	$0
3	CC	43836819	BARRERA ALVAREZ MARIA PATRICIA	230301	30	$1,800,000	$288,000	EPS010	30	$1,800,000	$72,000	CCF04	30	$1,800,000	$72,000	14-25	30	$1,800,000	$125,300	30	$0	$0
4	CC	71596578	CANO GOMEZ HENRY DE JESUS	25-14	30	$5,430,660	$923,400	EPS002	30	$5,430,660	$217,300	CCF04	30	$5,430,660	$217,300	14-25	30	$5,430,660	$378,000	30	$0	$0
5	CC	18494409	DELGADO TOVAR JORGE MARIO	25-14	30	$5,500,000	$935,000	EPS005	30	$5,500,000	$220,000	CCF04	30	$5,500,000	$220,000	14-25	30	$5,500,000	$382,800	30	$0	$0
6	CC	14470930	ESTACIO MORENO LUIS ENRIQUE	230301	30	$6,071,210	$1,032,200	EPS010	30	$6,071,210	$242,900	CCF04	30	$6,071,210	$242,900	14-25	30	$6,071,210	$422,600	30	$0	$0
7	CC	11812777	MOSQUERA IBARGUEN FREDY	230301	30	$4,000,000	$680,000	EPS002	30	$4,000,000	$160,000	CCF04	30	$4,000,000	$160,000	14-25	30	$4,000,000	$278,400	30	$0	$0
8	CC	1035426554	REYES CAMPO DAVID ESTEBAN	230301	27	$3,566,666	$570,700	EPS010	27	$3,566,666	$142,700	CCF04	27	$3,566,666	$142,700	14-25	27	$3,566,666	$248,300	27	$0	$0
9	CC	1020434320	SANCHEZ SANTA ANDREA	230301	30	$2,600,000	$416,000	EPS010	30	$2,600,000	$104,000	CCF04	30	$2,600,000	$104,000	14-25	30	$2,600,000	$181,000	30	$0	$0
10	CC	21549136	YEPES MESA CLAUDIA ELENA	230301	30	$8,400,000	$1,428,000	EPS010	30	$8,400,000	$336,000	CCF04	30	$8,400,000	$336,000	14-25	30	$8,400,000	$584,700	30	$0	$0
Total Afiliados(10)						$41,660,146	$6,960,000			$41,660,146	$1,666,600			$41,660,146	$1,666,600			$41,660,146	$2,835,500		$0	$0

2022/12/12 04:37 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900779343	1	PROEZA INGENIERIA S.A.S.	D - BENEFICIARIO LEY 1429 DE 2010	PROEZA INGENIERIA	CRA 85 N°34A-20	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5042052	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-11	2022-12	1788206513	9443201430	E	2022/12/13	2022/12/02	BANCO DAVIVIENDA	0	$13,128,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				10	$6,960,000	$0	$0	$6,960,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$526,700	$0	$0	$526,700
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$2,018,400	$0	$0	$2,018,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$4,414,900	$0	$0	$4,414,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$2,835,500	$0	$0	$2,835,500
COLMENA	14-25	800,226,175	3	10	$2,835,500	$0	$0	$2,835,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$1,666,600	$0	$0	$1,666,600
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	10	$1,666,600	$0	$0	$1,666,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				10	$1,666,600	$0	$0	$1,666,600
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	7	$1,069,300	$0	$0	$1,069,300
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$377,300	$0	$0	$377,300
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$220,000	$0	$0	$220,000
TOTAL				10	$13,128,700	$0	$0	$13,128,700

2022/12/12 04:37 PM

Medellín, 06 de febrero de 2023

Señores
Secretaria de Planeación
MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

Referencia: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 369-2022**

Por medio de la presente se hace entrega de la siguiente información correspondiente al pago No. 2 cuyo objeto es: **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS"**

- Factura No. PR89
- Certificación Bancaria
- Certificado de Parafiscales
- Matricula y vigencia del contador
- Acta de Pago N° 2
- Relación del personal
- Seguridad Social

- **Informe Mensual Técnico No. 2**
- Anexo 1. Informes semanales
- Anexo 2. Registro fotográfico
- Anexo 3. Bitácora de Obra
- Anexo 4. Comité de Obra
- Anexo 5. Lista de Asistencia Comité de Obra
- Anexo 6. Correspondencia Enviada
- Anexo 7. Correspondencia Recibida
- Anexo 8. Diseño de Mezcla
- Anexo 9. Protocolos de Calidad
- Anexo 10. Hoja de Vida Personal Contratista
- **Informe Mensual SST No. 2**
- Anexo 11. Afiliaciones

MUNICIPIO SAN PEDRO
DE LOS MILAGROS
SECRETARIA DE HACIENDA
2023 FEB. 10
Hora: 9:30 AM
RECIBIDO

Cordialmente,

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal
C.C. 21.549.136 de Bello
PROEZA INGENIERIA S.A.S

PROEZA INGENIERIA S.A.S
NIT. 900779343-1
Teléfono : 4310171
CR 85 34 A 20 MEDELLIN
No somos Autorretenedores IVA
Somos responsables del IVA
IMPUESTO SOBRE LAS V

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA PR89

SEÑOR(ES):	MUNICIPIO SAN PEDRO DE LOS MILAGROS		**NIT:**	890983922-2	FECHA DE FACTURA DIA 14 MES 12 AÑO 2022		FECHA DE VENCIMIENTO DIA 14 MES 12 AÑO 2022	
DIRECCION:	CR 49 49 36		**TEL.:**	8687039	HORA: 1:27:15 p. m			
CIUDAD:	SAN PEDRO DE LO		**CEL.:**		F. VALIDACION: 2022-12-14T13:27:22.1768462Z			
ORDEN DE C:		**REMISIÓN:**	**D. REF.:**		CONDICIONES DE PAGO: **CONTADO** 0 días			
TRANSPORTADOR:			**PEDIDO:**		**VENDEDOR:** VENDEDOR EMPRESA			

CUFE: 7bf62b92475d791cbbc4aad103795a96a5b77fb9c7827055687ee7df5231599a888933ed474953fa2911ed79eaf3f9a3

REF	DESCRIPCION	CANTIDAD	VR. UNITARIO	INC %	DCTO %	VR. TOTAL
101	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS.	1.00	24,480,175.63			24,480,175.63

Medios de Pago: TRANSFERENCIA BANCARIA [X] EFECTIVO [ ] TARJETA DÉBITO [ ] TARJETA CRÉDITO [ ] CHEQUE [ ] BONOS [ ] OTROS [ ]

SON VEINTINUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS CON CERO CENTAVOS**********

OBSERVACIONES:

VALOR BRUTO	24,480,175.63
DESCUENTO	
SUBTOTAL	24,480,175.63
IMP. CONSUMO	
RETENCIÓN	
IVA	4,651,233.37
RET.IVA	
TOTAL. A PAGAR	29,131,409.00

RESOLUCION DIAN Nro. 18764036417820 FECHA 20/09/2022 FECHA FINAL 20/09/2023 AUTORIZA RANGO PR77 AL PR1000

Esta factura de venta es un título valor en virtud de la ley 1231 de julio 2008, los intereses moratorios que se causen serán cobrados mensualmente acorde con las variaciones que sufran las tasas de interes certificadas por la superintendencia financiera de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999, que modifica el artículo 884 del código de comercio. #13\n%%ENCABEZADO.DatosSoftwarePT%%

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

Certificado
Bancario

Medellín, 02 de febrero de 2023

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que PROEZA INGENIERIA SAS identificado(a) con NIT 900779343, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	29837314761	2015/02/02	ACTIVA
CUENTA CORRIENTE	29837314761	2015/02/02	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Proeza
Ingeniería s.a.s

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Yo, **CLAUDIA ELENA YEPES MESA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 21.549.136 en mi condición de Representante Legal y **ANDRÉS FELIPE HERNÁNDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 71.767.850 y tarjeta profesional TP 94835-T actuando en mi condición de contador de la compañía **PROEZA INGENIERIA S.A.S** identificado con Nit. 900.779.343-1, certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Expedida en Medellín a los 06 días del mes de feberro de 2023.

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal
C.C. 21.549.136

ANDRÉS FELIPE HERNÁNDEZ
Contador
TP 94835-T

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 71.767.850

HERNANDEZ

APELLIDOS

ANDRES FELIPE

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 13-DIC-1976

MEDELLIN
(ANTIOQUIA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.73 ESTATURA

O- G.S. RH

M SEXO

28-MAY-1995 MEDELLIN

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL

CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-0100100-00023442-M-0071767850-20090715 0001032991A 1 2710014699

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

94835-T



ANDRES FELIPE
HERNANDEZ
C.C. 21757850
RESOLUCION INSCRIPCION 136 FECHA 2003/08/21
UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA

PRESIDENTE

BENJAMIN LOPEZ ARCINIEGAS

19/1861

FIRMA DEL TITULAR

0341 39

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ANDRES FELIPE HERNANDEZ** Identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 71767850 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 94835-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 30 días del mes de Noviembre de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

ACTA DE PAGO No.2

INTERVENTORIA CDA SAN PEDRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	SUELDO O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL (%)	DURACIÓN (Meses)		VALOR PARCIAL ($)
A	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							
1	Personal Profesional:							
1.1	Director General de Interventoría	Profesional	1	$ 6,500,000	50.00%	1.00		$ 3,250,000
1.2	Ingeniero residente de Interventoría	Profesional	1	$ 4,500,000	100.00%	1.00		$ 4,500,000
1.4	SISO	Profesional	1	$ 3,000,000	100.00%	1.00		$ 3,000,000
						SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL	$	10,750,000
						Factor Multiplicador (FM)		2.12
						COSTOS DE PERSONAL CON FM		$ 22,821,175
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)							$ 22,821,175
B.	OTROS COSTOS DIRECTOS							
2.1	DESCRIPCION	UN	CANT	SUELDO O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL (%)	DURACIÓN (Meses)		VALOR PARCIAL ($)
2.1	Viaticos personal de Interventoria	Unidad	2	$ 700,000	1.00	1.00		$ 1,400,000
						SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL	$	1,400,000
						Factor Multiplicador (FM)		1.19
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)								$ 1,659,000
VALOR BÁSICO (A + B)								$ 24,480,175
IVA (19%)								$ 4,651,233
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA								$ 29,131,408

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante elgal
PROEZA INGENIERIA S.A.S

RELACIÓN DE PROFESIONALES

MES DE 01 AL 31 ENERO 2023

NOMBRE DEL PROFESIONAL	CEDULA	CARGO	DEDICACIÓN
CLAUDIA YEPES MESA	21,549,136	DIRECTOR DEL INTERVENTORIA	50%
EDGAR EDUARDO REYES	794.643	RESIDENTE INTERVENTORIA	100%
ALEJANDRA VILLA SALDARRIAGA	32.191.079	AUXILIAR DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO	100%

Cordialmente,

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal
PROEZA INGENIERIA S.A.S

Medellín, Cra 85 No. 34A-20 Tel: 504 20 52
Email: gerencia@proezaingeneria.com

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900779343	1	PROEZA INGENIERIA S.A.S.	D - BENEFICIARIO LEY 1429 DE 2010	PROEZA INGENIERIA	CRA 85 N° 34A-20	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5042052	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-01	2023-02	1903690105	9446609281	E	2023/02/10	2023/02/06	BANCOLOMBIA	0	$4,362,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO						PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PROEZA INGENIERIA (3 Afiliados)						$14,060,000	$2,333,600			$14,060,000	$562,400			$14,060,000	$562,400			$14,060,000	$904,000		$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 1 (1 Afiliados)						$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$46,400			$1,160,000	$46,400			$1,160,000	$6,100		$0	$0
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)						$1,160,000	$185,600			$1,160,000	$46,400			$1,160,000	$46,400			$1,160,000	$6,100		$0	$0
1	CC	15316130	YEPES JARAMILLO ALBERTO DE JESUS	25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS010	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-25	30	$1,160,000	$6,100	30	$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (2 Afiliados)						$12,900,000	$2,148,000			$12,900,000	$516,000			$12,900,000	$516,000			$12,900,000	$897,900		$0	$0
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (2 Afiliados)						$12,900,000	$2,148,000			$12,900,000	$516,000			$12,900,000	$516,000			$12,900,000	$897,900		$0	$0
2	CE	794643	REYES VILLAFUERTE EDGAR EDUARDO	230201	30	$4,500,000	$720,000	EPS002	30	$4,500,000	$180,000	CCF04	30	$4,500,000	$180,000	14-25	30	$4,500,000	$313,200	30	$0	$0
3	CC	21549136	YEPES MESA CLAUDIA ELENA	230301	30	$8,400,000	$1,428,000	EPS010	30	$8,400,000	$336,000	CCF04	30	$8,400,000	$336,000	14-25	30	$8,400,000	$584,700	30	$0	$0
Total			**Afiliados(3)**			$14,060,000	$2,333,600			$14,060,000	$562,400			$14,060,000	$562,400			$14,060,000	$904,000		$0	$0

2023/02/07 07:53 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900779343	1	PROEZA INGENIERIA S.A.S.	D - BENEFICIARIO LEY 1429 DE 2010	PROEZA INGENIERIA	CRA 85 N°34A-20	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5042052	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-01	2023-02	1903690105	9446609281	E	2023/02/10	2023/02/06	BANCOLOMBIA	0	$4,362,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$2,333,600	$0	$0	$2,333,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$185,600	$0	$0	$185,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$1,428,000	$0	$0	$1,428,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$720,000	$0	$0	$720,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$904,000	$0	$0	$904,000
COLMENA	14-25	800,226,175	3	3	$904,000	$0	$0	$904,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$562,400	$0	$0	$562,400
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	3	$562,400	$0	$0	$562,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$562,400	$0	$0	$562,400
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$382,400	$0	$0	$382,400
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$180,000	$0	$0	$180,000
TOTAL				3	$4,362,400	$0	$0	$4,362,400

en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900779343	1	PROEZA INGENIERIA S.A.S.	D - BENEFICIARIO LEY 1429 DE 2010	PROEZA INGENIERIA	CRA 85 N°34A-20	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5042052	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-01	2023-02	1903696265	9446596672	E	2023/02/10	2023/02/06	BANCOLOMBIA	0	$1,736,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PROEZA INGENIERIA (1 Afiliados)						$5,430,660	$923,400			$5,430,660	$217,300			$5,430,660	$217,300			$5,430,660	$378,000		$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (1 Afiliados)						$5,430,660	$923,400			$5,430,660	$217,300			$5,430,660	$217,300			$5,430,660	$378,000		$0	$0
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)						$5,430,660	$923,400			$5,430,660	$217,300			$5,430,660	$217,300			$5,430,660	$378,000		$0	$0
1	CC	32191079	VILLA SALDARRIAGA MARIA ALEJANDRA	230301	30	$5,430,660	$923,400	EPS037	30	$5,430,660	$217,300	CCF04	30	$5,430,660	$217,300	14-25	30	$5,430,660	$378,000	30	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$5,430,660	$923,400			$5,430,660	$217,300			$5,430,660	$217,300			$5,430,660	$378,000		$0	$0

en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900779343	1	PROEZA INGENIERIA S.A.S.	D - BENEFICIARIO LEY 1429 DE 2010	PROEZA INGENIERIA	CRA 85 N° 34A-20	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5042052	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-01	2023-02	1903696265	9446596672	E	2023/02/10	2023/02/06	BANCOLOMBIA	0	$1,736,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$923,400	$0	$0	$923,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$923,400	$0	$0	$923,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$378,000	$0	$0	$378,000
COLMENA	14-25	800,226,175	3	1	$378,000	$0	$0	$378,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$217,300	$0	$0	$217,300
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	1	$217,300	$0	$0	$217,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$217,300	$0	$0	$217,300
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$217,300	$0	$0	$217,300
TOTAL				1	$1,736,000	$0	$0	$1,736,000

PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA

Proeza
Ingeniería

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 02
DESDE 01/01/2023 HASTA 31/01/2023
COMPONENTE TÉCNICO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS



CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

Dirección: Carrera 85 No. 34A – 20
Conmutador: (604) 504 20 52

E-mail: gerencia@proezaingenieria.com

Medellín, 31 de enero de 2023

PROEZA INGENIERIA S.A.S

CONTRATO N° 369-2022

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N° 02

COMPONENTE TÉCNICO

VIGENCIA DESDE 01/01/2023 HASTA 31/01/2023

	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
CARGO	Residente de Interventoría	Directora de Interventoría	Representante legal de Interventoría
NOMBRE	Edgar Eduardo Reyes Villafuerte	Claudia Elena Yepes Mesa	Claudia Elena Yepes Mesa
FIRMA	Ing. Edgar E. Reyes V. Ingeniero Civil 091037-0517358 CND		

1. INTRODUCCIÓN 5

2. DESARROLLO GENERAL DEL ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO 6

2.1 LOCALIZACION 6

2.2 DATOS DEL CONTRATO DE OBRA 7

2.3 CONTROL POLIZAS CONTRATISTA 8

2.4 RESUMEN 9

2.5 SEGUIMIENTO A LOS DISEÑOS 10

2.6 ASPECTOS TECNICOS 11

2.7 SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO 16

3. SEGUIMIENTO PLAN DE CALIDAD: CUADRO RESUMEN DE CALIDAD Y ESTADO DE ENTREGAS Y RECIBO 19

3.1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS 19

3.2 PROTOCOLOS DE CALIDAD 20

4. ESTADO Y AVANCE DEL PROYECTO 20

4.1 DESARROLLO DEL CONTRATO Y COMPORTAMIENTO SEGÚN PROGRAMACIÓN. 20

4.2 TRABAJOS EJECUTADOS, MODIFICACIONES DEL PROYECTO EN CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS 22

4.3 MODIFICACIONES DEL PROYECTO 23

4.4 REGISTRO FOTOGRÁFICO. 24

5. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL 27

5.1 ESTADO DE AVANCE FINANCIERO 27

6. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 28

6.1 CONTRATO DE OBRA 28

6.2 EQUIPO DE TRABAJO CONTRATISTA DE OBRA AL INICIAR EL PERIODO DEL INFORME 32

6.3 EQUIPO DE TRABAJO CONTRATISTA DE OBRA AL FINALIZAR EL PERIODO DEL INFORME 32

7. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 33

7.1 CONTROL POLIZAS INTERVENTORIA 33
7.2 EQUIPO DE TRABAJO INTERVENTORIA AL FINALIZAR EL PERIODO DEL INFORME 34
7.3 OBLIGACIONES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 34
7.4 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 36
8. COMITÉS DE OBRA 36
9. COMUNICACIONES 37
10. CONTROL DE INFORMACION METEOROLOGICA EN EL AREA DEL PROYECTO ..... .38
11. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL INTERVENTORIA 38
12. COMENTARIOS Y CONCLUSIONES COMPONENTE TÉCNICO 39
13. COMPONENTE SST 41
13.1 OBJETIVO GENERAL 41
13.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS 41
13.3 GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 41
13.4 SUBPROGRAMA DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO 41
13.5 INFORME SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO ..... .41
13.6 SEGURIDAD SOCIAL 41
13.7 PROGRAMA CONTRATACION DE MANO DE OBRA LOCAL 41
14. COMENTARIOS Y CONCLUSIONES COMPONENTE SST 43

1. INTRODUCCIÓN

La Empresa de Desarrollo Urbano de La Ceja -EMDUCE-, tiene como objeto principal, la gestión, el desarrollo, la administración, la ejecución, la asesoría y la consultoría de planes, programas y proyectos urbanos y rurales de obra pública e inmobiliarios en el ámbito municipal, departamental y nacional.

El municipio de San Pedro de los Milagros, a través de dicha empresa, contrato la "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA", obra para ejecutarse en el lapso de cuatro (4) meses a partir de la firma del acta de inicio

Cabe anotar que el crecimiento de población de adulto mayores refleja en el CDA existente el espacio muy reducido para el cumplimiento de las actividades durante el día, a personas mayores con dependencia leve–necesidad de ayuda de otra persona, para realizar sus actividades del día a día, prestándole servicios socio sanitarios y de apoyo familiar preventivo, a través de la promoción de las actividades de la vida diaria básicas e instrumentales, actividades socio culturales y de promoción de un envejecimiento activo.

Estos centros buscan favorecer la autonomía, independencia y permanencia de los adultos mayores en su entorno familiar y comunitario, retrasando la pérdida de funcionalidad lo que conlleva a la "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"

Es de señalar que, para la realización de dichas obras fueron suministrados al contratista e interventoría, los diseños, detalles y demás documentos que permitan determinar de forma concreta las obras a construir mediante contrato 2022.152, cuyo objeto es la "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"

Derivándose del cumplimiento contractual adquirido con el Municipio de San Pedro de los Milagros, la firma interventora PROEZA INGENIERIA S.A.S presenta mensualmente el informe representativo durante el tiempo determinado en el mismo, en el cual se detallan las actividades y gestiones realizadas por el contratista de obra y la interventoría, con el objetivo de informar a la entidad sobre todos los pormenores administrativos, técnicos, financieros, normativos, legales, ambientales y logísticos del proyecto, estableciendo de esta manera para el presente, el periodo relacionado desde el **uno (01) de enero de 2023 hasta el treinta y uno (31) de enero de 2023.**

2. DESARROLLO GENERAL DEL ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO

2.1 LOCALIZACION

San Pedro de los Milagros es un municipio de Colombia, localizado en la subregión Norte del departamento de Antioquia. Limita por el norte con los municipios de Belmira y Entrerríos, por el este con el municipio de Donmatías, por el sur con los municipios de Girardota, Copacabana y Bello y por el oeste con el municipio de San Jerónimo.

La "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA" está ubicado en la carrera 50 con calle 57-354, zona urbana del Municipio de San Pedro de los Milagros.





2.2 DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 1. Ficha Técnica Contrato de Obra

FICHA TECNICA CONTRATISTA	
NUMERO DEL CONTRATO	2022.152
OBJETO	"AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"
CONTRATISTA:	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
CEDULA O NIT	901.616.192-9
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	LINA MARIA ZAPATA RENDON
DIRECCION CONTRACTUAL	TRANSVERSAL 39 # 70 A 14 BARRIO LAURELES, MEDELLIN
TELEFONOS DE CONTACTO	3148614813
EMAIL	ESCUADRATECNICO@GMAIL.COM
FECHA SUSCRIPCION ACTA DE INICIO	07 DE DICIEMBRE DE 2022
PLAZO INICIAL	CUATRO (04) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE TERMINACION INICIAL	05 DE ABRIL DE 2023
AMPLIACIONES A LA FECHA	N/A
PLAZO ACTUAL	CUATRO (04) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	05 DE ABRIL DE 2023
VALOR INICIAL	MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CIEN MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS M/L ($1.251.100.580) INCLUIDO A.U. Y TODOS LOS GASTOS E IMPUESTOS QUE SE LE SEAN APLICABLES.
ADICIONES A LA FECHA	N/A
VALOR ACTUAL	MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CIEN MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS M/L ($1.251.100.580) INCLUIDO A.U. Y TODOS LOS GASTOS E IMPUESTOS QUE SE LE SEAN APLICABLES.
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO	QUINIENTOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA DOS PESOS ($ 500.440.232,00) M.L (40%)
SUSPENSIONES A LA FECHA	N/A

2.3 CONTROL DE POLIZAS

Estado de las garantías de los Contratos

Control de Pólizas Contrato de Obra No. 2022.152

POLIZAS DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL CONTRATO DE OBRA						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S	21-40-101201388	Cumplimiento del contrato	07/12/2022	07/10/2023	07/12/2022	$ 250,220,116.00
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	07/12/2022	07/10/2023	07/12/2022	$ 500,440,232.00
		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	07/12/2022	06/04/2026	07/12/2022	$ 62,555,029.00
		Estabilidad y calidad de la obra	Este amparo inicia vigencia una vez se ha finalizado la ejecución del contrato y/o con la firma del acta de entrega a satisfacción del mismo		07/12/2022	$ 250,220,116.00
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE CONTRATOS						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S	21-40-101201388	Predios labores y operaciones	07/12/2022	06/04/2023	07/12/2022	$ 200,000,000.00

2.4 RESUMEN

Durante el periodo al cual se realiza referencia en el presente informe, la supervisión del contrato de obra y la firma interventora, continuaron con las actividades de revisión y control de las actividades contractuales por parte de la contratista ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.

La programación relacionada por la firma contratista cuyas actividades estableció la ejecución de la obra presenta correcciones a ser subsanadas, se evidencio durante el mes al cual se hace referencia en el presente, el contratista no realizo las correcciones dada por la interventoría. Además, continúan con atrasos en la iniciación a labores de construcción de los puntos determinados para ejecutar.

Ahora bien, en comité de obra N°01 realizado en la instalación del CDA existente, se aclaran temas sobre ejes y niveles del terreno a intervenir, ya que se evidencio en plano topográfico inicial niveles no correspondientes en el proyecto a ejecutar.

El Ing. Eduardo Tamayo secretario de planeación del Municipio de San Pedro de los Milagros el día 13 de enero de 2023 a las 17:22 pm da la aprobación de conexión de red eléctrica del campamento provisional hacia el tablero del CDA existente, en supervisión de la ejecución de la obra dice que se debe realizar filtros para recoger el agua de las escorrentías de los taludes que se presentan y impermeabilizar los muros que se lleguen a realizar.

En conclusión, durante el periodo evaluado en el presente informe, se presenta atrasos en las siguientes actividades a ejecutar: construcción de zapatas, construcción de vigas de fundaciones, construcción de pedestales, construcción de vigas aéreas, colocación de malla electrosoldada, construcción de sillares y construcción de dinteles, llenos en arenilla y con material de excavación, muros en bloque, lagrimales, excavaciones y redes hidrosanitarias lo cual traduce en rendimientos insuficientes. El contratista entrega informe técnico N°01 el día 31 de enero de 2023, entrando en correcciones, a la fecha no entrega informe técnico mensual N°02.

Por medio de oficio CDA-007-2023 (CONTROL Y SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACION) al presentarse atrasos en los inicios de actividades que se encuentran programadas por el contratista, se le solicito a el contratista implementar un PLAN DE CONTINGENCIA donde se relacione la cantidad de personal por cada frente, fecha de ingreso de material e insumos, equipo y maquinaria para cada una de las actividades atrasadas, esta interventoría le hace un **LLAMADO DE ATENCIÓN** para que el contratista de obra, **ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S**, agilice todos los procesos, administrativos, y técnicos para cumplir con el cronograma general de trabajo.

2.5 SEGUIMIENTO A LOS DISEÑOS

En lo referente a los diseños, durante este período se evidencio que los ejes y niveles del terreno a intervenir no corresponde con la topografía inicial entregada por los entes contratantes, se procedió mediante aprobación del Ing. Eduardo Tamayo secretario de planeación del Municipio de San Pedro de los Milagros a utilizar la topografía realizada por el contratista en revisión con la interventoría para proyectar la obra a ejecutar en la nueva topografía.

A continuación, relacionamos el listado de planimetría emitida a la interventoría, donde se da verificación para el respectivo control y seguimiento, enfocándose propiamente en el proyecto de ejecución de obra:

Tabla 2. Control de planos

CONTENIDO	N° DE PLANO
PLANTA URBANA CONJUNTO FACHADA CONJUNTO	CD–ARQ P1/7
PLANTA EDIFICACIÓN EXISTENTE CORTE A-A EDIFICACIÓN EXISTENTE (MEJORAS)	CD–ARQ P2/7
PLANTA PROPUESTA FACHADA PROPUESTA	CD–ARQ P3/7
PLANTA DE CUBIERTA FACHADA POSTERIOR	CD–ARQ P4/7
PLANTA DE CUBIERTA CORTE A-A	EDVA–ARQ P5/7
FACHADA LATERAL 1 FACHADA LATERAL 2	CD–ARQ P6/7
CORTE B-B	CD–ARQ P7/7
ESTRUCTURALES	CD-01-1/5
ESTRUCTURALES	CD-01-2/5
ESTRUCTURALES	CD-01-3/5
ESTRUCTURALES	CD-01-4/5
ESTRUCTURALES	CD-01-5/5
PLANTA DE PRIMER NIVEL ILUMINACIÓN	CD-01-1/5
INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS	CD-01-2/5
RED DE DETECCIÓN INCENDIOS	CD-01-3/5
APANTALLAMIENTO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERÍCAS DIRECTAS	CD-01-4/5
VOZ Y DATOS	CD-01-5/5

2.6 ASPECTOS TECNICOS

Durante este mes el contratista realizó las siguientes actividades:

Lunes 02 de enero de 2023 el contratista no se presenta a continuar actividades según programación de obra, dice que viene en camino el material faltante para continuar los trabajos del campamento provisional. Llega material faltante pero no continúan actividades.

Nota: la interventoría recalca continuar las actividades según programación de obra entregada por el contratista.

Martes 03 de enero de 2023 el contratista continua actividades de construcción campamento provisional a partir de las 11 :00 am solamente un oficial y un ayudante se presentan como personal operativo, el contratista dice que no consiguen, la mano de obra calificada, pero en el transcurso de la semana deben tener el personal operativo para avanzar con las actividades programadas. Representante legal Lina Zapata presenta al nuevo residente de obra, la interventoría le solicita hoja de vida del profesional, certificados de estudios y laborales para proceder a verificar si cumple con lo requerido en el pliego de condiciones y dar su aprobación.

Nota: lluvias de 7:00 am a 9:30 am, 10:15 am a 10:50 am, 11:20 am a 12:15 pm, 14:13 pm a 14:48 pm y de 15:32 pm a 17:00 pm atrasando los trabajos programados.

Miércoles 04 de enero de 2023 la contratista continua con trabajos de construcción de campamento provisional, llegada de material para el campamento provisional a la 13:35 pm. Supervisión de la secretaria de Planeación del Municipio de San Pedro de los Milagros por parte del Ing. Sebastián Rodríguez y la Arq. Paula de la Rosa para verificar avances de obra, socialización del proyecto y la solicitud de los planos del proyecto.

El contratista realiza excavación con retroexcavadora, por parte de la interventoría se solicitó la suspensión de la actividad hasta que realicen la respectiva localización, trazado y replanteo en área a intervenir.

Jueves 05 de enero de 2023 la contratista continua con la construcción de campamento provisional colocando techo, baño provisional, colocación de tubería para aguas servidas y agua potable. Realizan localización y replanteo en campo se detalló que la topografía en sitio no corresponde a los planos topográficos originales, chequean ejes por ejes para implementar el nuevo levantamiento topográfico y adecuar el proyecto en el nuevo levantamiento, se deja en bitácora y se conversará en comité de obra de dichas correcciones a tomarse en cuenta, ninguna corrección se hará sin la aprobación de la entidad contratante.

Nota: lluvias desde las 15:32 pm a 16:30 pm y de 16:40 pm a 17:19 pm atrasando los trabajos programados.

Viernes 06 de enero de 2023 el contratista realiza actividades de conexión de tuberia de agua potable en baño provisional, llegada al sitio de obra volquetas una con material arena para concreto y la segunda con material de triturado. Realizan vaciado de concreto (solado piso) en campamento provisional, el contratista realiza toma de niveles reflejando que no corresponde con la topografía original, la interventoría procedió a notificar al Ing. Eduardo Arango Tamayo Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial del Municipio de San Pedro de los Milagros diciendo que se implemente la nueva edificación en la topografía actual realizada por el contratista sin cambiar el diseño original. Llegada de materiales faltantes de campamento provisional a las 17: 14 pm.

Nota: 15:10 pm a 16:40 pm atrasando todos los trabajos programados.

Sábado 07 de enero de 2023 el contratista no realizo ninguna actividad ya que estuvo laborando toda la semana hasta las 18:00 pm.

La interventoría menciona nuevamente que, para cumplimiento de avances del contrato de ejecución de obra se deberá realizar la culminación de las preliminares y el inicio de las actividades de excavaciones, nivelaciones y retiro de material.

Lunes 09 de enero de 2023 el contratista no realizo ninguna actividad por ser día festivo.

Martes 10 de enero la contratista continua con la construcción del campamento provisional a pesar de la lluvia que no escampa, toma de niveles para ser conversado en comité de obra, construcción de baño provisional, llegada de material faltante para obra provisional.

Nota: lluvias desde las 07:00 am a 12:35 pm; 13:15 pm a 15:20; 15:30 pm a 16:00 atrasando todos los trabajos programados.

Miércoles 11 de enero el contratista realiza colocación de puertas en obra provisional y baño, colocación de techo en baño provisional, instalación de cable eléctrico en campamento provisional. Se realiza comité de obra N°01 en instalación del CDA existente donde se aclaran temas sobre ejes y niveles del terreno a intervenir.

Nota: lluvias de 07:00 am a 07:27 am; 12:15 pm a 13:40 pm 14:05 pm a 15:30 pm atrasando todos los trabajos programados.

Jueves 12 de enero el contratista inicia excavaciones para nivelación del terreno a cota 0-0 a partir de las 08:00 am, realizan cargue y bote del material proveniente de las excavaciones a partir de las 09:34 am. Llegada de material al sitio de la obra a las 10:08 am. En el día de hoy el contratista realizo un total de 21 viajes en cargue y bote del material proveniente de las excavaciones, cada volqueta cubico 7 M3, dos volquetas realizaron el bote de material, se les solicito a el contratista la documentación reglamentaria donde realizan el bote.

Nota: se le dice al contratista cumplir la normativa vigente existente para la correcta disposición de materiales provenientes de las excavaciones, descapote, demoliciones que a la fecha no han demostrado las zonas de recibimiento de dichos materiales y escombros.

Viernes 13 de enero continúan con las actividades de excavaciones y nivelación del terreno a partir de las 08:35 am por condiciones del terreno por factor climático de lluvias en horas de la madrugada. Realizan cargue y bote de material proveniente de las excavaciones a partir de las 09:58 am, realizan un total de 9 viajes en cargue y bote de material, dos volquetas realizan dicho retiro de material, cada volqueta cubico 7 M3. Realizan colocación de caballetes con toma de niveles y centro de ejes para chequeo por parte del equipo topográfico para iniciar con las excavaciones de fundaciones.

Nota: supervisión del Ing. Eduardo Tamayo a las 17:22 pm para dar la aprobación de conexión de red eléctrica del campamento provisional hacia el tablero del CDA existente, además dice que se debe realizar filtros para recoger el agua de las escorrentías de los taludes que se presentan y los muros que se lleguen a realizar impermeabilizar.

Sábado 14 de enero de 2023 el contratista no realizo ninguna actividad y dice que laboro toda la semana de 07: 00 am a 18:00 pm.

Lunes 16 de enero de 2023 el contratista realizo la conexión eléctrica del campamento provisional en tablero principal del CDA existente. Equipo topográfico realizo chequeo de niveles y centro de ejes para el contratista iniciar con excavación de fundaciones. Llegada de material a sitio de obra (cemento).

Martes 17 de enero de 2023 Supervisión del Ing. Eduardo Tamayo para verificar avances de obra, se le dice para desplazar las zapatas sobre el eje 3 para no generar afectaciones en muro existente, las del cruce del eje 2 con el cruce F, dice que si ya que no afecta en nada al proyecto. El contratista le dice al supervisor Eduardo Tamayo las obras no contempladas en el contractual (la realización de solados, cárcamos, reubicaciones cajas de paso de agua, llaves para contener muro, construcción de invernadero demoliciones, pérgolas) el supervisor dice que dará toda aprobación siempre y cuando la interventoría verifique la viabilidad en las

obras no contempladas y se requieran realizar. El contratista inicia actividades de excavación de fundaciones, realizan compactación con vibrocompactador benitin del eje C al eje F para mayor trazabilidad del terreno. Realizan demolición de anden existente entre eje A y eje B, la interventoría le solicito al contratista enviar Apus de la obra no prevista para su revisión y posible aprobación.

Nota: mediante supervisión del Ing. Eduardo Tamayo verifico adecuaciones y viabilidad en afectaciones encontradas en el desarrollo del proyecto.

Miércoles 18 de enero la contratista continua con excavaciones manuales de fundaciones en eje 3 y en eje F, realizan demolición parte de anden existente entre el eje A y eje B, ampliación de cerramiento en tela verde entre eje A con cruce al eje 3 para marcación de fundaciones y demolición de losa-adoquín recuperable, se le solicita a el contratista enviar Apus de las obras extras no contempladas en el presupuesto contractual para su revisión y posible aprobación.

Nota: lluvias de 15:28 pm a 16:05 pm atrasando las actividades programadas.

Jueves 19 de enero de 2023 el contratista continuo con excavaciones manuales de fundaciones en ejes 3 y el eje A-B, continuaron con demolición parte de anden existente entre el eje A y eje B.

Nota: se recalca tener la documentación solicitada del personal operativo que realiza las excavaciones manuales de fundaciones en espacios confinados (espacios cerrados con una pequeña abertura de entrada y salida con más de 1,20 metros de profundidad), se dice por parte de la interventoría suspender actividades en caso de no entregar dicha solicitud.

Viernes 20 de enero de 2023 la contratista continua con excavaciones manuales en fundaciones, cargue y bote del material proveniente de las excavaciones, dos volquetas de 7 M3 cada una, realizan el bote para un total de 13 viajes. El contratista realiza levantamiento de adobe en el eje A para excavación de fundación con retroexcavadora por profundidad.

Nota: se recalca entregar toda documentación del personal operativo que realizan excavaciones de fundaciones a una profundidad mayor a 1,20 metros. Se le dice nuevamente al contratista cumplir la normativa vigente existente para lo correcta disposición de materiales proveniente de las excavaciones, descapote, demolición, que a la fecha no han demostrado las zonas de recibimiento de dichos materiales y escombros.

Sábado 21 de enero el contratista continua con excavaciones manuales en fundaciones en los ejes C´-1´, E´-1´, el contratista dice que en las excavaciones del eje C´-1´, E´-1´ se encuentra una tubería de agua potable y otra tubería de aguas

sanitarias, se deja en bitácora para notificación y posibles reubicaciones acorde a los criterios técnicos de la supervisión de los entes contratantes.
Nota: se dice nuevamente de la documentación del personal operativo que realiza excavaciones en fundaciones solicitada por la interventoría.

Lunes 23 de enero de 2023 el contratista continua con excavaciones de fundación manuales, realizan levantamiento de adoquines recuperable entre eje A y eje B con acopio en obra.

Nota: se solicita nuevamente por parte de la interventoría la documentación del personal operativo que realiza excavaciones manuales en fundaciones a más de 1,20 metros de profundidad. El contratista sigue presentando atrasos en la ejecución de obra.

Martes 24 de enero el contratista inicia con solados en concreto en zapatas para un total de 14 solados vaciados, llegada de acero de refuerzo a la obra, realizan su respectivo descargue.

Nota: el contratista sigue presentando atrasos en la ejecución de obra.

Miércoles 25 de enero el contratista inicia con corte, figurado, armado y colocación de acero de refuerzo para zapatas.

Nota: el contratista sigue presentando atrasos en la ejecución de obra, se le solicita a el contratista los certificados de calidad que ingresan a la obra.

Jueves 26 de enero el contratista continua con la actividad de corte, figurado, armado y colocación de acero de refuerzo para zapatas.

Nota: el contratista sigue presentando atrasos en el inicio de las actividades programadas, afectando la ejecución de obra.

Viernes 27 de enero el contratista continua con la actividad de corte, figurado, armado y colocación de acero de refuerzo para zapatas, pedestal.

Nota: el contratista sigue presentando atrasos en el inicio de las actividades programadas, afectando la ejecución de obra con un incumplimiento contractual.

Sábado 28 de enero el contratista continua con la actividad de corte, figurado, armado y colocación de acero de refuerzo para zapatas, pedestal.

Nota: el contratista sigue presentando atrasos en el inicio de las actividades programadas, afectando la ejecución de obra con un incumplimiento contractual.

Lunes 30 de enero el contratista continua con armado y colocación de acero de refuerzo para zapatas, pedestales.
Nota: el contratista sigue presentando atrasos en el inicio de las actividades programadas, afectando la ejecución de obra con un incumplimiento contractual.

Martes 31 de enero el contratista continua con armado y colocación de acero de refuerzo para zapatas, pedestales. El contratista inicia con vaciado de concreto en 7 zapatas, realizan la toma de muestras de cilindros para ensayos.

Nota: el contratista sigue presentando atrasos en el inicio de las actividades programadas, afectando la ejecución de obra con un incumplimiento contractual. El contratista culmina vaciado de concreto en zapatas a las 17:05 pm por falta de arena de concreto y triturado para continuar con los vaciados correspondientes.

2.7 SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO

Para el presente informe correspondiente al mes de enero de 2023, la firma contratista ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S, continua con la realización y ejecución del contrato 2022.152

A continuación, se relaciona seguimiento al cumplimiento del objeto:

Tabla 3. Seguimiento a la programación contractual

ITEM	ACTIVIDADES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	OBSERVACIONES
MOVIMIENTOS DE TIERRA				
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL HETEROGÉNEO DE 0-2 M. BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD. INCLUYE: ROCA DESCOMPUESTA. BOLAS DE ROCA DE VOLÚMEN INFERIOR A 0.35 M³.. INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE INTERNO Y SU MEDIDA SERÁ EN EL SITIO. NO INCLUYE BOTADA. NO INCLUYE ENTIBADO.	20-dic-22	22-dic-22	EN EJECUCION / INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
2.1.2	EXPLANACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO. BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD. INCLUYE CORTE DE TALUDES Y TERRACEOS REQUERIDOS SEGÚN PLANOS Y/O DEFINIDOS POR LA INTERVENTORÍA. MEDIDO IN SITU. INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE INTERNO. NO INCLUYE BOTADERO.	22-dic-22	22-dic-22	EN EJECUCION / INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
2.1.3	CARGUE. TRANSPORTE Y BOTADA DE MATERIAL DE CORTES. EXPLANACIONES. EXCAVACIONES Y VOLADURAS DE ROCA. INCLUYE TRANSPORTES INTERNOS. PALEROS. DERECHO DE BOTADERO. SE DEBE HACER EN BOTADEROS OFICIALES AUTORIZADOS POR LA ENTIDAD COMPETENTE O HASTA EL SITIO QUE INDIQUE LA INTERVENTORÍA. SU MEDIDA SERÁ EN SITIO.	20-dic-22	22-dic-22	EN EJECUCION / INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION

2.1.4	ENTRESUELO EN PIEDRA E= 20 CMS. ENTRESUELO EN PIEDRA (E=0.15 M.). ARENILLA COMPACTADA (E=0.05 M.) INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE MATERIALES. COMPACTACIÓN MÉCANICA. POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN. LA PIEDRA SELECCIONADA DEBE SER APROBADA POR LA INTERVENTORÍA.	2-feb-23	3-feb-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
2.2	LLENOS	6-ene-23	17-ene-23	SIN INICIAR, INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
	CONCRETOS			
3.2	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL CONCRETO. MANO DE OBRA. VIBRADO. FORMALETA. CURADO Y PROTECCIÓN. INCLUYE ACARREO INTERNO. NO INCLUYE REFUERZO. SEGÚN DISEÑO.	23-dic-22	23-dic-22	EN EJECUCION / INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
3.3	CONSTRUCCIÓN DE VIGA FUNDACIÓN EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SUMINISTRO. TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DEL CONCRETO. MANO DE OBRA. FORMALETA COMPLETA. VIBRADO. PROTECCIÓN. CURADO Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	23-dic-22	23-dic-22	SIN INICIAR, INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
3.4	CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES EN CONCRETO DE 28 MPA. INCLUYE SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CONCRETO. MANO DE OBRA. VIBRADO. FORMALETA COMPLETA Y TODOS LOS DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO.	23-dic-22	28-dic-22	SIN INICIAR, INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
3.5	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SUMINISTRO. TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DEL CONCRETO. FORMALETA DE PRIMERA CALIDAD EN SUPER "T" DE 19 MM O EQUIVALENTE. PARA ACABADO A LA VISTA. ARISTAS BISELADAS. VIBRADO. PROTECCIÓN. CURADO Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO. SEGÚN DISEÑO. EN EL VACIADO SE DEBEN DEJAR LOS HIERROS PARA EL AMARRE DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES. POR NINGÚN MOTIVO SE PAGARÁN ANCLAJES.	23-dic-22	2-ene-23	SIN INICIAR, INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
3.6	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS AÉREAS. EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SUMINISTRO. TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DEL CONCRETO. FORMALETA DE PRIMERA CALIDAD EN SUPER T DE 19 MM O EQUIVALENTE. PARA ACABADO A LA VISTA. ARISTAS BISELADAS. SUMINISTRO. TRANSPORTE. ARMADO Y DESARMADO DE LA OBRA FALSA REQUERIDA. VIBRADO. PROTECCIÓN. CURADO Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.EL ACERO DE REFUERZO SE PAGARÁ EN SU RESPECTIVO ÍTEM SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES ESTABLECIDOS EN LOS PLANOS. EN EL VACIADO SE DEBEN DEJAR LOS HIERROS PARA EL AMARRE DE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES QUE SE REQUIERAN. POR NINGÚN MOTIVO SE PAGARÁN ANCLAJES.	23-dic-22	29-dic-22	SIN INICIAR, INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
3.7	CONSTRUCCIÓN DE LOSA ALIGERADA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 21 MPA. CON UN ESPESOR DE 0.30M. ACABADO A LA VISTA CON CASETÓN RECUPERABLE DE PORÓN. DE ACUERDO A LAS DIFERENTES DIMENSIONES ESTABLECIDAS EN LOS PLANOS Y DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DEL CONCRETO. NERVIOS DE XXXXX M UBICADOS CADA 1 M ENTRE CARAS DE NERVIOS Y EN AMBAS DIRECCIONES. PLACA SUPERIOR DE LOSA DE 0.05M DE ESPESOR. EN EL VACIADO SE DEBEN DEJAR LOS HIERROS (PELOS) PARA EL AMARRE DE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES. POR NINGÚN MOTIVO SE PAGARÁN ANCLAJES. EL ACERO DE	23-dic-22	2-ene-23	SIN INICIAR, INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION

	FEFUERZO ADICIONAL A LA MALLA ELECTROSOLDADA SE PAGARÁ EN SU RESPECTIVO ÍTEM.			
3.8	CONSTRUCCIÓN DE SILLAR DE BANCA 0.7 M. EN CONCRETO DE 21 MPA. VACIADO EN EL SITIO. INCLUYE SUMINISTRO. TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DEL CONCRETO. FORMALETA EN SÚPER T DE 19 MM. PARA ACABADO A LA VISTA. PROTECCIÓN. CURADO. MOLDURAS. BISELES. CORTAGOTERAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.SEGÚN DISEÑO NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO.100MM	23-dic-22	27-dic-22	SIN INICIAR, INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
3.9	CONSTRUCCIÓN DE DINTELES. EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SUMINISTRO. TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DEL CONCRETO. FORMALETA COMPLETA. VIBRADO. CURADO. ESTE ELEMENTO VA REVOCADO O ENCHAPADO EN EL MISMO MATERIAL DE LA MAMPOSTERÍA. EL ACABADO SE PAGARÁ EN EL ÍTEM FESPECTIVO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS FARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. NO INCLUYE FEFUERZO.	23-dic-22	29-dic-22	SIN INICIAR, INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
ACERO DE REFUERZO				
4.1	SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE 4200 KG/CM2 CORRUGADO. INCLUYE TRANSPORTE CON DESCARGA. TRANSPORTE INTERNO. ALAMBRE DE AMARRE. CERTIFICADOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. SEGÚN DISEÑO Y RECOMENDACIONES ESTRUCTURALES.	27-dic-22	5-abr-23	EN EJECUCION
4.2	COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA D 188 INCLUYE EL SUMINISTRO Y EL TRANSPORTE DEL MATERIAL Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS FARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	20-dic-22	27-dic-22	SIN INICIAR, INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
5	MUROS Y LAGRIMALES	12-ene-23	8-mar-23	SIN INICIAR
6	ENCHAPES	17-mar-23	3-abr-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
7	LAVADO E HIDROFUGO	22-mar-23	4-abr-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
8	PISOS	1-mar-23	30-mar-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
9	APARATOS, GRIFERIA, MUEBLE, MESONES	21-feb-23	6-mar-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
10	CARPINTERO A METÁLICA, MADERA Y SISTEMAS LIVIANOS	13-mar-23	28-mar-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
11	CUBIERTA / CIELOS	16-feb-23	9-mar-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
12	CANOAS RUANAS	6-mar-23	14-mar-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
13	RED HIDROSANITARIA	20-ene-23	3-feb-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
14	RED ELÉCTRICA	14-mar-23	28-mar-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
15	RED CONTRAINCENDIOS	15-mar-23	29-mar-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
16	RED DE GAS	22-mar-23	31-mar-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
17	PISOS EXTERIORES Y VARIOS	13-mar-23	3-abr-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA
18	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	4-abr-23	5-abr-23	DENTRO DEL CRONOGRAMA

Es importante recalcar que, el contratista no ha remitido aun a la firma interventora, parte de la documentación establecida mediante oficio CDA-001-2022, entregado el

pasado 28 de diciembre de 2022 y oficio CDA-005-2023 emitido el día 23 de enero de 2023 en donde desglosaba varios documentos necesarios propios de la iniciación del proyecto, por lo que a la fecha se espera aun la remisión de: análisis de precios unitarios de los ítems adjudicados, certificados de calidad de los materiales en el momento que ingresen a la obra, certificados de calidad y permisos correspondientes de canteras para la extracción de materiales requeridos en la obra, contrato firmado por las partes de subcontratos, Programa de Salud y seguridad en el trabajo, lo cual entorpece las actividades y las labores propias de la interventoría.

3 SEGUIMIENTO PLAN DE CALIDAD: CUADRO RESUMEN DE CALIDAD Y ESTADO DE ENTREGAS Y RECIBO

Se determinó la obligatoriedad en lo referente a las normas, códigos y/o reglamentos locales, nacionales descritos en el contrato, aplicables a todos los materiales.

A continuación, se listan algunas de las normativas y especificaciones que deben cumplirse y que harán parte del plan de calidad de la obra:

3.1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Las normas y especificaciones para la ejecución "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA", son los que se detallan a continuación, las cuales el proponente deberá manifestar en la presentación de la propuesta que conoce y maneja:

- Legislación de seguridad industrial y de salud ocupacional vigente.
- Legislación ambiental municipal y/o, distrital y Nacional vigente
- Legislación de seguridad industrial y de salud ocupacional vigente.
- Normas NFPA – NEC y Código Nacional de Incendios vigentes.
- Instituto Colombiano de Normas Técnicas (ICONTEC)
- Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-10)
- Normas vigentes para regular la accesibilidad de personas en situación de discapacidad
- Programa de Salud y Seguridad en el Trabajo
- Manual de Gestión Socio-Ambiental
- Reglamento Técnico de Agua y Saneamiento (RAS 2000)
- Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE)
- Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público (RETILAP)
- Normas INVIAS para rellenos granulares y especificaciones de pavimentos.

Los materiales deben ser de primera calidad y deben contar con la certificación ISO del lugar donde fueron fabricados.

La firma interventora realizó el control y seguimiento técnico mediante la verificación de diseños y presupuestos, para así de esta manera garantizar plenamente el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en el pliego de condiciones, contrato y descripción de los ítems contractuales.

3.2 PROTOCOLOS DE CALIDAD

En la medida que ingresan los insumos a los sitios a intervenir, el contratista no presenta a la interventoría a la fecha de corte todos los protocolos de calidad de los insumos a utilizar en obra, tal como fue especificado en oficio CDA-001-2022, entregado el pasado 28 de diciembre de 2022 y oficio CDA-005-2023 emitido el día 23 de enero de 2023 en donde se determinó la entrega de los certificados de calidad de los materiales y fichas técnicas de los equipos y/o herramientas a ser utilizados paras las labores encomendadas dentro del contrato.

Es de aclarar que, la firma interventora puede determinar en cualquier momento el rechazo de materiales, maquinaria o equipo, el cual bajo su concepto no cumpla con la especificación exigida en el contrato, además es obligación de la firma contratista dar reemplazo al mismo con otro insumo, en el cual se le determine eficientemente la idoneidad para la realización de la labore y así lo considere el ente interventor.

4 ESTADO Y AVANCE DEL PROYECTO

- PLAZO DEL CONTRATO DE OBRA: CUATRO (04) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.
- FECHA DE TERMINACIÓN: 05 DE ABRIL DE 2023.

4.1 DESARROLLO DEL CONTRATO Y COMPORTAMIENTO SEGÚN PROGRAMACIÓN.

El presente numeral expone claramente al lector la variación porcentual y avance que ha realizado a la fecha la firma contratista ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S, durante la realización de la obra.

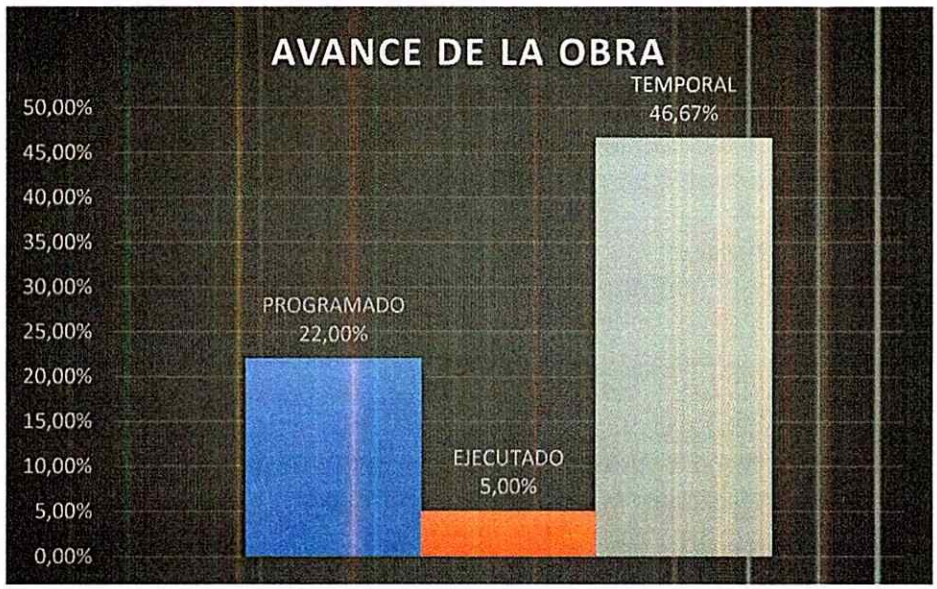
En el análisis realizado por la interventoría del avance tanto físico como financiero de la obra para el periodo en referencia, se verificó la oscilación que ha tenido cada uno de los ítems contractuales, adicionales o extras generados a la fecha, los cuales determinan notoriamente los atrasos del proyecto, esto haciendo propiamente correlación a la información suministrada por la firma contratista determinante para el periodo de ejecución de las obras.

En la siguiente tabla se presenta el estado actual a corte del 31 de enero de 2023, de las actividades que el contratista programó y entrego:

Tabla 4. Seguimiento a la programación

Partiendo del cronograma vigente durante el periodo de ejecución de obras referente al presente informe, se cuenta con los siguientes resultados tomando como punto de control el 31 de enero de 2023:

Grafica 1. Seguimiento a la programación



Al dar verificación a la gráfica mostrada, se evidencian atrasos de la obra y cualquier retraso mínimo en el arranque de las actividades, son sumamente importante en la "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"

- El plazo transcurrido equivalente a un 46,67 %, corresponde al tiempo transcurrido de 56 días desde la iniciación del contrato 2022.152.
- El plazo programado está determinado por la programación de obra estipulada por el contratista en donde se evidencia un avance del 22,00 %, para corte del 31 de enero de 2023.
- En relación al avance físico real, se logra evidenciar un 5,00% de avance.
- Se evidencia un atraso físico del 17,00 % en la ejecución de obra.

Desde la iniciación de los contratos 2022.152 y 369-2022, la firma interventora PROEZA INGENIERIA S.A.S. viene realizando los requerimientos necesarios para el idóneo avance de las obras, teniendo en cuenta los tiempos estipulados

contractualmente, sin embargo, la firma contratista de obra ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S no ha contado a la fecha con la capacidad para dar trámite a las labores administrativas que den impulso al arranque de las labores propias de ejecución del contrato desde el entorno técnico, viéndose inmiscuida en retrasos considerables para la realización del proyecto.

4.2 TRABAJOS EJECUTADOS, MODIFICACIONES DEL PROYECTO EN CANTIDADES Y PRECIOS UNITARIOS

ALCANCE: El alcance del objeto del contrato comprende: "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"

PRESUPUESTO DE OBRA: El presupuesto se encuentra en revisión permanente, verificando las cantidades realmente ejecutadas, lo cual permite realizar el control de costos, los cuales se reportan en los avances de obra.

También se analizan las cantidades mayores y menores en búsqueda del balance presupuestal del contrato.

Es de señalar que bajo requerimiento establecido por la firma interventora PROEZA INGENIERIA S.A.S., mediante oficio CDA-001-2022 entregado el pasado 28 de diciembre de 2022 y oficio CDA-003-2023 emitido el día 23 de enero de 2023 se requirió a la firma contratista emitir los respectivos Análisis de Precios Unitarios adjudicados del proceso, hecho que aún no ha sido cumplido.

TRABAJOS EJECUTADOS:

En el periodo se ejecutaron las siguientes actividades:

Tabla 5. Actividades ejecutadas en el periodo

ITEM	ACTIVIDADES	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	OBSERVACIONES
PRELIMINARES				
1,2	CONSTRUCCION DE CAMPAMENTO EN TELERAS EN TEJA DE SINK CON CONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU OPERACIÓN	13-dic-22	16-dic-22	CULMINADO
MOVIMIENTOS DE TIERRA				
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL HETEROGÉNEO DE 0-2 M. BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD. INCLUYE: ROCA DESCOMPUESTA. BOLAS DE ROCA DE VOLÚMEN INFERIOR A 0.35 M³.. INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE INTERNO Y SU MEDIDA SERÁ EN EL SITIO. NO INCLUYE BOTADA. NO INCLUYE ENTIBADO.	20-dic-22	22-dic-22	EN EJECUCION / INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION

2.1.2	EXPLANACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO. BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD. INCLUYE CORTE DE TALUDES Y TERRACEOS REQUERIDOS SEGÚN PLANOS Y/O DEFINIDOS POR LA INTERVENTORÍA. MEDIDO IN SITU. INCLUYE CARGUE Y TRANSPORTE INTERNO. NO INCLUYE BOTADERO.	22-dic-22	22-dic-22	EN EJECUCION / INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
2.1.3.	CARGUE. TRANSPORTE Y BOTADA DE MATERIAL DE CORTES. EXPLANACIONES. EXCAVACIONES Y VOLADURAS DE ROCA. INCLUYE TRANSPORTES INTERNOS. PALEROS. DERECHO DE BOTADERO. SE DEBE HACER EN BOTADEROS OFICIALES AUTORIZADOS POR LA ENTIDAD COMPETENTE O HASTA EL SITIO QUE INDIQUE LA INTERVENTORÍA. SU MEDIDA SERÁ EN SITIO.	20-dic-22	22-dic-22	EN EJECUCION / INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
CONCRETOS				
3.2	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL CONCRETO. MANO DE OBRA. VIBRADO. FORMALETA. CURADO Y PROTECCIÓN. INCLUYE ACARREO INTERNO. NO INCLUYE REFUERZO. SEGÚN DISEÑO.	23-dic-22	23-dic-22	EN EJECUCION / INCUMPLIENDO LA PROGRAMACION
ACERO DE REFUERZO				
4.1	SUMINISTRO. TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE 4200 KG/CM2 CORRUGADO. INCLUYE TRANSPORTE CON DESCARGA. TRANSPORTE INTERNO. ALAMBRE DE AMARRE. CERTIFICADOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. SEGÚN DISEÑO Y RECOMENDACIONES ESTRUCTURALES.	27-dic-22	5-abr-23	EN EJECUCION

4.3 MODIFICACIONES DEL PROYECTO

Actualmente la firma contratista se encuentra pendiente de remisión de los Análisis de Precios Unitarios Contractuales, los cuales fueron solicitados por la firma interventora, según lo determinado en el numeral anterior.

Con el fin de que la tubería tanto hidráulica como sanitaria de la edificación existente, no quede empotrada en los elementos estructurales de la nueva edificación, es recomendable anular las redes existentes e instalar la tubería hidráulica y sanitaria perimetral preferiblemente en las zonas verdes y en conjunto con la interventoría realizar la marcación en sitio que garantice la correcta funcionabilidad de ambos sistemas.

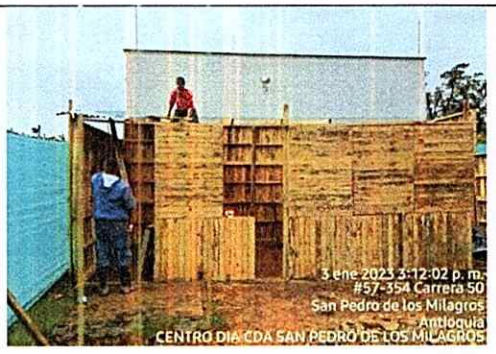
A la fecha no se ha remitido por parte del contratista ejecutor de obra, APUS correspondientes a obras extras, que se han visualizado en la ejecución de la obra, por lo que se espera que para los meses siguientes a corte del presente informe se hagan las remisiones a las que haya lugar, para verificación de la interventoría, y aprobación del ente contratante, según sea el caso.

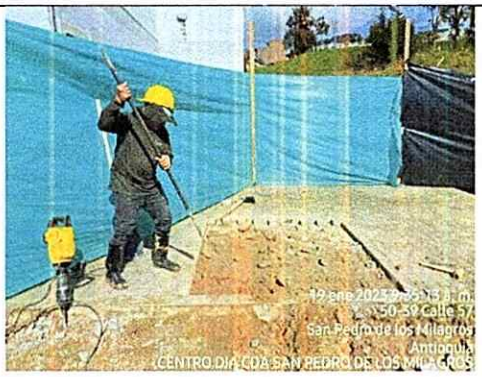
Es de anotar que, una vez se dé por aprobada una obra extra necesaria para el buen desarrollo del proyecto y cumplimiento contractual, y luego de realizarle los ajustes necesarios según la sustentación mediante la presentación de tres cotizaciones

debidamente diligenciadas y respectivas a los insumos, es necesario suscribir entre las partes el acta de fijación de precios no previstos, el cual da legalización a las obras allí estipuladas, para de esta manera proceder a la realización de las mismas y posterior cobro.

4.4 REGISTRO FOTOGRÁFICO

A continuación, se relacionan las imágenes más representativas del mes al cual se hace referencia en el presente informe:

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>FOTO 1: COLOCACION DE TECHO EN CAMPAMENTO PROVISIONAL</td><td>FOTO 2: CHEQUEO DE NIVELES Y CENTRO DE EJES</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>FOTO 3: EXCAVACION Y NIVELACION DE TERRENO</td><td>FOTO 4: CARGUE Y BOTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>FOTO 5: SUPERVISIÓN DEL ING. EDUARDO TAMAYO PARA APROBACIÓN DE CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA DEL CAMPAMENTO PROVISIONAL HACIA TABLERO DEL CDA EXISTENTE Y VERIFICACION DE AVANCE DE OBRA</td><td>FOTO 6: DEMOLICIÓN DE ANDEN EXISTENTE ENTRE EJE A Y EJE B</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>FOTO 7: EXCAVACIÓN MANUAL EN FUNDACIONES</td><td>FOTO 8: LEVANTAMIENTO DE ADOQUINES EN LOSA EXISTENTE ENTRE EL EJE A Y EJE B.</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>FOTO 9: EXCAVACIONES MANUALES EN FUNDACIONES EN LOS EJES C´-1´, E´-1´</td><td>FOTO 10: EXCAVACION MANUAL EN FUNDACIONES</td></tr>
</table>

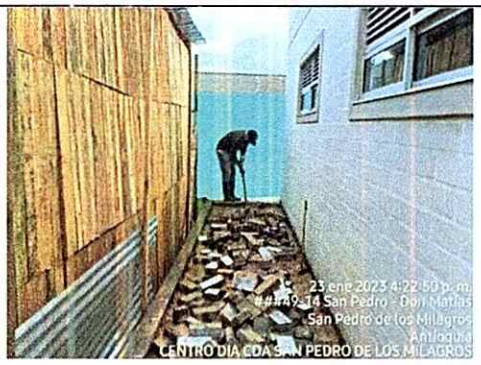
	
FOTO 11: LEVANTAMIENTO DE ADOQUINES RECUPERABLE ENTRE EJE A Y EJE B CON ACOPIO EN OBRA	FOTO 12: SOLADO EN CONCRETO PARA FUNDACIONES
	
FOTO 13: CORTE Y FIGURADO DE ACERO DE REFUERZO EN ZAPATA Y PEDESTAL	FOTO 14: ARMADO DE ACERO DE REFUERZO PARA ZAPATAS
	
FOTO 15: CORTE Y FIGURADO DE ACERO DE REFUERZO EN ZAPATA Y PEDESTAL	FOTO 16: COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO EN PEDESTALES

	
FOTO 17: VACIADO DE CONCRETO EN ZAPATAS	FOTO 18: TOMAS DE MUESTRA EN CILINDROS DE VACIADO EN CONCRETO PARA ZAPATAS

5 EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

Para el seguimiento de la ejecución presupuestal se debe tener en cuenta el costo directo más el (AU) resultado de las actividades ejecutadas en el periodo.

La inversión programada inicial total es de MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CIEN MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS M/L ($1.251.100.580) INCLUIDO A.U. Y TODOS LOS GASTOS E IMPUESTOS QUE SE LE SEAN APLICABLES, una vez se diligencien las actas de cobro mensual se realizarán los respectivos comparativos de los avances.

Sin embargo, se informar sobre la ejecución de las actividades físicas en obra, programadas y avance temporal según el rendimiento presupuestal legalizado a la fecha, esto teniendo en cuenta las condiciones contractuales y/o modificaciones celebradas entre las partes:

AVANCE PORCENTUAL TEMPORAL:
46,67%
VALOR SEGÚN PORCENTAJE TEMPORAL:
$ 583.888.640,69
AVANCE PORCENTUAL PROGRAMADO:
22,00%
VALOR SEGÚN PORCENTAJE PROGRAMADO:
$ 275.242.127,60
AVANCE PORCENTUAL FÍSICO:
5,00%
VALOR SEGÚN PORCENTAJE FÍSICO:
$ 62.555.029,00

5.1 ESTADO DE AVANCE FINANCIERO

Para el periodo al cual se hace referencia en el presente informe, la firma contratista no presento cobro alguno del avance de obras realizadas, ya que demuestra atrasos en las actividades programadas.

Durante el periodo respectivo a diciembre de 2022, la firma contratista ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S realizo cobro de pago anticipado del proyecto, por la Empresa de Desarrollo Urbano de la Ceja - EMDUCE en calidad de contratante.

Así las cosas, se da presentación de las variaciones financieras y presupuestales que ha tenido el contrato 2022.152:

Tabla 6. Relación de cobros

	PORCENTAJE%	VALOR NETO	SALDO
CONTRATO INICIAL	100%	$1.251.100.580	$1.251.100.580
PAGO ANTICIPADO	40%	$500.440.232	$750.660.348

Determinando los costos relacionados al proyecto, y viendo el avance en relación a la programación, se establece la siguiente programación de costos, los cuales estarán ligados plenamente al avance real físico, establecido con el avanzar del proyecto:

Tabla 7. Programación de costos

No		Avance Programado Previsión de Pagos con AU				Avance Real con AU			
	Mes	Progr ($COP)	%Progr.	Progr Acum ($COP)	% Prog. Acum	Real ($COP)	%Real	Real Acum ($COP)	% Real Acum
1	dic-22	$ 500.440.232	40,00%	$ 500.440.232	40,00%	$ 500.440.232	40,00%	$ 500.440.232	40,00%
2	ene-23	$ 166.771.707	13,33%	$ 667.211.939	53,33%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%
3	feb-23	$ 312.775.145	25,00%	$ 979.987.084	78,33%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%
4	mar-22	$ 271.113.496	21,67%	$ 1.251.100.580	100,00%	$ 0	0,00%	$ 0	0,00%
TOTAL		$ 1.251.100.580	100,00%						

6 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

6.1 CONTRATO DE OBRA

Realizando seguimiento a las actividades del contratista bajo el marco del contrato podemos enunciar algunas de las siguientes obligaciones:

- Ejecutar la obra de conformidad con el proceso de contratación, estudio previo y especificaciones particulares y generales de obra y todas las condiciones allí requeridas.
- Deberá realizar en conjunto con la interventoría el registro de liberación y certificado de materiales de obra civil, esto significa que cuando los materiales lleguen a obra, deberán ser aprobados por el interventor o supervisor, cuenten con certificado de calidad, y cumplan con las especificaciones establecidas en el proyecto, se deberá generar también el listado de materiales instalados.
- Contar con la disponibilidad de recursos de personal, materiales y equipos, de acuerdo a la propuesta presentada y el contrato suscrito, especificaciones del contrato y la propuesta presentada.
- Mantener durante la ejecución del contrato, la organización técnica presentada en la propuesta, en forma permanente y con altos niveles de eficiencia técnica y profesional, para atender sus obligaciones, respetando y cumpliendo las condiciones establecidas en el proceso de contratación y en la propuesta.
- Disponer durante toda la ejecución del contrato, el personal calificado y debidamente capacitado, de conformidad con lo indicado en su propuesta y en el proceso de contratación.
- Contar con los procedimientos, equipos y la disposición de medidas que considere necesarias para garantizar la buena calidad, uniformidad y correcta ejecución contractual.
- Cumplir la normativa vigente existente para la correcta disposición de materiales sobrantes de demoliciones o de las labores de limpieza; estos materiales deberán ser transportados a las zonas de desechos propuestas por el contratista y aprobadas por el interventor o supervisor.
- Suscribir con el interventor o supervisor de obra una bitácora diariamente, en donde se llevará una memoria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos y actividades de la obra. Entre otras circunstancias, se deberá registrar la visita de funcionarios que tengan relación con la ejecución del proyecto. Esta memoria deberá firmarse por el residente de obra y por el interventor o supervisor y debe encontrarse debidamente foliada. Al finalizar los trabajos, en su informe final, el contratista deberá entregar como anexo una copia de este documento, el cual debe permitir la comprensión general y el desarrollo de las actividades de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobado.
- Garantizar que se ejecuten los trabajos en los sitios, cantidades y con los procedimientos establecidos según la documentación y los Planos y Estudios técnicos.
- Controlar permanentemente la entrega de los suministros y su calidad, velando por su oportuna disposición en la obra y por el cumplimiento de las especificaciones técnicas.

- Presentar los soportes al interventor o supervisor, quien podrá rechazar los suministros que no cumplan con las especificaciones técnicas.
- Suministrar a la supervisión oportunamente las certificaciones de las pruebas de laboratorio que sean necesarias para garantizar el cumplimiento de los diseños y especificaciones técnicas acordadas en caso de aplicar. Los costos de las muestras y ensayos de laboratorio serán asumidos por cuenta del contratista de obra. A la cuenta mensual correspondiente se deberá adjuntar copia de los resultados de los ensayos de laboratorio llevados a cabo.
- Cumplir con la ejecución de acciones correctivas de las actividades indebidamente ejecutadas, a su costa, sin derecho a remuneración distinta a la que se hubiere demandado contractualmente la ejecución correcta de las obras de acuerdo con las especificaciones técnicas y diseños aprobados, los planos y demás condiciones del contrato.
- Hacer demolición, remoción y el restablecimiento de las condiciones originales y/o cualquier otra acción que resulte necesaria, cuando se hayan ejecutado, por parte del contratista de obra en cuanto a trabajos no autorizados previamente por la supervisión.
- Cumplir con los procedimientos adecuados y protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar la calidad y estabilidad de la obra.
- Observar el desempeño del personal, exigiéndole una dirección competente y emplear personal técnico y/o profesional, según corresponda, en cada frente de trabajo de conformidad con lo establecido en el proceso de contratación.
- Llevar un registro del avance de la ejecución de obra, del personal y de los equipos empleados en cada frente de trabajo y otros aspectos relevantes de la ejecución del contrato.
- Verificar y asegurar que el personal, para su protección, mantenga durante el tiempo de trabajo una dotación adecuada a la labor desempeñada, así como los elementos de seguridad industrial necesarios para la ejecución de las actividades.
- Dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 55 de la ley 962 de 2005, en lo referente a las condiciones de higiene y seguridad. 21. Velar por las buenas condiciones de aseo y seguridad de cada una de las áreas de la obra, teniendo en cuenta lo indicado además en el plan de manejo ambiental.
- Hacerse cargo de la seguridad del sitio de la obra, las 24 horas del día, durante el plazo de ejecución del contrato, responsabilizándose por la pérdida o robo de los elementos propios para ejecutar la obra.
- El contratista deberá entregar los planos récord referentes de la obra a desarrollar, entregar y recibir, de los cuales deberá entregar 2 ejemplares con las respectivas firmas, físicos y en medio digital de manera editable.
- Desarrollar las actividades contractuales y demás que se requieran para lo cual, el contratista y el interventor o supervisor deberán efectuar todas las actuaciones y actividades necesarias en caso de surtir ítems no previstos, deberán efectuar el trámite y proceso de actualización del proyecto ante la secretaria de planeación, toda vez que se tenga con la viabilidad por parte de la supervisión de la documentación a realizar.
- Reportar cualquier novedad o anomalía, de manera inmediata al supervisor del contrato.

- Realizar reuniones con la supervisión del Municipio por lo menos una (1) vez por mes, con el fin de verificar el desarrollo del contrato y elaborar las actas que documenten el estado del mismo.
- Asistir a todas las reuniones que se celebren en el sitio de ejecución de las actividades o en las instalaciones del Municipio relacionadas con los trabajos objeto del contrato y elaborar y suscribir las actas correspondientes.
- Estará a cargo del proponente favorecido todos los costos requeridos para colocar y mantener la señalización de la obra, actividades que deberá cumplir de conformidad con las normas establecidas, para preservar la seguridad de las personas que trabajan en la obra, visitantes y demás personas q transitan por los alrededores de la obra, de modo tal que se informe el estado de la obra, advirtiendo el hecho especifico, con el fin de evitar cualquier tipo de incidente o daño a terceros.
- Analizar el avance contractual de los trabajos, con el fin de prever, con la suficiente anticipación eventuales incumplimientos de plazos y tomar las medidas correspondientes.
- Entregar periódicamente, según se acuerde con la supervisión de la Entidad, un resumen de contrato de obra y las garantías que guarden relación directa con la ejecución de las actividades objeto del contrato.
- Entregar periódicamente, según se acuerde con la supervisión de la Entidad, informes por escrito de órdenes y sugerencias impartidas, las cuales deben enmarcarse dentro del término del contrato de obra y estar redactadas de manera clara y precisa.
- Elaborar y entregar los informes solicitados por el interventor o supervisor.
- Estudiar oportunamente las sugerencias, reclamaciones y consultas y resolver aquellas que fueren de su competencia, buscando solucionar conjuntamente con la supervisión los problemas que puedan afectar la adecuada ejecución del contrato de obra.
- Elaborar los documentos y presentar los informes que le sean requeridos en caso de que se interponga en contra de la Entidad alguna acción administrativa, policial o judicial, requerimientos formulados por tribunal de arbitramento u organismos de control y que guarden relación con la celebración, ejecución o liquidación del contrato de obra.
- Utilizar los mecanismos que sean necesarios para poder garantizar la autenticidad, integridad y conservación de los documentos electrónicos.
- Desempeñar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y adecuado cumplimiento de sus obligaciones, aunque no estén específicamente señaladas y que sean de la naturaleza del contrato.
- Para el pago de actas parciales y liquidación, se deberá tener en cuenta el listado o derrotero de documentos solicitados por la supervisión.
- Presentar informes de la ejecución de sus actividades, e informes técnicos en caso de requerirse.
- Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del contrato le imparta el Municipio y/o EMDUCE, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.

- Presentar los recibos de pago al sistema de seguridad social (salud, pensiones y riesgos laborales) y demás impuestos que consagra la ley 1607 de 2012, cuando a ello haya lugar, para cada uno de los respectivos desembolsos.
- El Contratista deberá portar en lugar visible, los elementos como Logotipos y vallas que disponga la EMDUCE conforme al Manual de Estilo de la Entidad.
- Cumplir con todas las normas de seguridad industrial y manejo ambiental vigentes.
- Llevar un registro fotográfico del antes y después, que evidencie el transcurso de los trabajos. Este registro será revisado por el interventor del contrato y será fundamento de la verificación de cumplimiento que éste lleve a cabo.
- EL CONTRATISTA deberá realizar las respectivas actas de entorno y vecindad, previo al inicio de las actividades del contrato así mismo, realizar su seguimiento y deberá realizar el respectivo cierre de éstas, para que esta manera se garantice que no tuya afectación y si es del caso, se realice las respetivas correcciones.
- Suscribir el acta de recibo a satisfacción y actualizar la póliza de calidad y estabilidad de la obra.
- El contratista, deberá dentro de la ejecución del objeto contractual garantizar a su costa eximiendo de todo costo a la EMDUCE del suministro, transporte, personal, maquinaria, herramienta, equipo menor y todo lo necesario para llevar a cabo de la mejor manera las actividades.
- El contratista, deberá garantizar la señalización preventiva y correctiva garantizando la seguridad de los diferentes actores de la vía (peatones-ciclistas-vehículos, etc.)
- Cumplir con las normas y protocolos de bioseguridad expedidos por las autoridades competentes en el marco de la pandemia generada por el covid-19 y asumir los costos asociados a su implementación.
- Adoptar la matriz de riesgos formulada por el municipio para el proyecto objeto del contrato.
- El contratista se obliga para con la EMDUCE a presentar cuenta de cobro y balance mensual de Ejecución y presupuestal los primeros cinco días del mes.

6.2 EQUIPO DE TRABAJO CONTRATISTA DE OBRA AL INICIAR EL PERIODO DEL INFORME

Tabla 8. Equipo de trabajo contratista de obra al iniciar el periodo del informe

EQUIPO DE TRABAJO ADMINISTRATIVO CONTRATO 2022.152			
Director de obra:	DIEGO HUMBERTO RODRÍGUEZ SIERRA	C.C. No.:	71.734.283
Residente de obra:	ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL	C.C. No.:	1.032.368.614
Residente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST:	YONY MAURICIO BORJA HOYOS	C.C. No.:	1.039.287.762
Profesional Socio Ambiental	HUGO FARNEY ECHEVERRY JARAMILLO	C.C. No.:	98.665.959

6.3 EQUIPO DE TRABAJO CONTRATISTA DE OBRA AL FINALIZAR EL PERIODO DEL INFORME

Tabla 9. Equipo de trabajo contratista de obra al finalizar el periodo del informe

Cargo	Nombre del Profesional	Fecha de Inicio	Observaciones
Director de obra:	DIEGO HUMBERTO RODRÍGUEZ SIERRA	07/12/2022	ACTIVO
Residente de obra:	ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL	06/01/2023	ACTIVO
Residente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST:	YONY MAURICIO BORJA HOYOS	07/12/2022	ACTIVO
Profesional Socio Ambiental	HUGO FARNEY ECHEVERRY JARAMILLO	07/12/2022	ACTIVO

El contratista mediante oficio N° CDA-003-2023 de fecha 05 de enero de 2023 solicita cambio de profesional para el cargo de Residente de Obra entregando la respectiva hoja de vida y certificado para su verificación, donde la interventoría aprueba el cambio de profesional propuesto ya que CUMPLE con la totalidad de tiempo requerido en años de experiencia especifica y años de experiencia general solicitado en el pliego de condiciones.

7 DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

FICHA TECNICA INTERVENTORIA	
NUMERO DEL CONTRATO	369-2022
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS
CONTRATISTA:	PROEZA INGENIERIA S.A.S
CEDULA O NIT	900.779.343-1
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CLAUDIA ELENA YEPES MESA
DIRECCION CONTRACTUAL	CARRERA 85 NO. 34A-20
TELEFONOS DE CONTACTO	311 628 6147
EMAIL	gerencia@proezaingenieria.com
FECHA SUSCRIPCION ACTA DE INICIO	07 DE DICIEMBRE DE 2022
PLAZO INICIAL	CUATRO (04) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE TERMINACION INICIAL	05 DE ABRIL DE 2022
AMPLIACIONES A LA FECHA	N/A
PLAZO ACTUAL	CUATRO (04) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.

FECHA DE TERMINACION ACTUAL	05 DE ABRIL DE 2022
VALOR INICIAL	CIENTO DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/L ($ 116.515.875)
ADICIONES A LA FECHA	N/A
VALOR ACTUAL	CIENTO DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/L ($ 116.515.875)
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO	N/A

7.1 CONTROL POLIZAS INTERVENTORIA

POLIZAS DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS MUNDIAL	M-100182603	Cumplimiento	07/12/2022	07/10/2023	07/12/2022	$ 23.303.175,00
		Calidad y correcto funcionamiento	09/04/2023	08/04/2028	07/12/2022	$ 34.954.762,50
		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	07/12/2022	09/04/2026	07/12/2022	$ 23.303.175,00

7.2 EQUIPO DE TRABAJO INTERVENTORIA AL FINALIZAR EL PERIODO DEL INFORME

EQUIPO DE TRABAJO ADMINISTRATIVO CONTRATO 369-2022			
Director de Interventoría:	CLAUDIA ELENA YEPES MESA	C.C. No.:	21.549.136
Residente de Interventoría:	EDGAR EDUARDO REYES VILLAFUERTE	C.C. No.:	794.643
Residente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST Interventoría:	ALEJANDRA VILLA SALDARRIAGA	C.C. No.:	32.191.079

7.3 OBLIGACIONES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

Entre las obligaciones de la interventoría se encuentran la gestión técnica, administrativa, el control financiero, ambiental y legal del contrato de obra, cumpliendo a su vez con las obligaciones propias del contrato celebrado entre

PROEZA INGENIERIA S.A.S. y el Municipio de San Pedro de los Milagros, para este periodo determinado en el presente informe la interventoría ha realizado varias labores, que se alistan a continuación:

- *Control de localizaciones y replanteos:* Esto se determinó mediante la realización de inspección en sitio.
- *Revisión de la afiliación de personal administrativo y de obra:* la firma contratista emitió durante el periodo de realización del presente informe dicha documentación.
- *Seguimiento a la aplicación del protocolo de bioseguridad:* Durante la ejecución de las actividades en campo se verificó plenamente que no hay el cumplimiento de este aspecto.
- *Seguimiento al Plan de Manejo Socioambiental en Obra (PASAO):* la firma contratista no emitió durante el periodo de realización del presente informe dicha solicitud.
- *Diligenciamiento del Libro diario de Bitácora:* La Interventoría lleva el control del llenado del libro diario y/o bitácora, además la firma contratista realiza constantemente verificación de lo escrito por la interventoría y diligenciamiento de aspectos que esta considere pertinentes, además se registran diariamente los hechos y sucesos relacionados con el desarrollo de la obra, así como las observaciones o sugerencias de los entes encargados quedando firmado al cierre del día por el residente de obra y el residente de interventoría o en su defecto por las direcciones.
- *Control del programa de trabajo:* Para este período la firma interventora continua con la realización de los informes semanales de las actividades en ejecución, con el objetivo de hacer un seguimiento más detallado frente a la situación actual de la obra, donde se reportan a la entidad contratante el Municipio de San Pedro de los Milagros el avance y novedades.
- *Seguimiento y control de la programación en Project:* Este tema hace parte integral del presente informe.
- *Análisis de Precios Unitarios (APU) Contractuales*: La interventoría solicitó el 28 de diciembre de 2022 mediante oficio CDA-001-2022 los respectivos APUS, para lo cual la firma contratista no ha dado remisión a los mismos, esto siendo sumamente necesario para el óptimo control de los costos, ya que es de esta manera o forma donde se discriminan de manera detallada los materiales, equipos, transporte y mano de obra; los cuales a la fecha no han sido entregados.
- *Aclaración y Observaciones a Diseños:* La interventoría juntamente con el contratista y el Municipio de San Pedro de los Milagros, han gestionado la aclaración de observaciones e inquietudes encontradas en los diseños y presupuesto del proyecto, consultando con los entes correspondientes para darle claridad a la realización de actividades.
- *Control del equipo del contratista de obra:* En el libro de bitácora se lleva el registro del equipo con el cual cuenta el contratista en obra para la ejecución de las actividades.

- *Llevar lista de los empleados y trabajadores del contratista de obra:* En la medida que ingrese o salga personal de la obra se analizará el listado del personal administrativo, operativo y/o técnico, adicionalmente en el informe semanal entregado al Municipio de San Pedro de los Milagros, se hace relación a estos.
- *Realizar Comités de Obra:* En el periodo de ejecución del presente informe, no se realizó comité de obra.
- *Revisión de Subcontratos:* la firma interventora dará revisión precisa a los subcontratos suscritos por el contratista cuando este los presente, enfocándose plenamente en la relación contractual entre ellos, las actividades a realizar, la acreditación del personal que vaya a ingresar a obra. Cabe señalar que la información determinada no ha sido suministrada en su totalidad, por lo que es preciso dar entrega de esta documentación.

7.4ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

En el siguiente cuadro relacionamos las actividades desarrolladas por la interventoría durante el presente periodo para la ejecución del contrato.

Tabla 10. Actividades de la interventoría

ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA
Revisión de planos de diseño.
Revisión de documentación personal profesional y trabajadores.
Elaboración de informes semanales.
Elaboración actas de reunión y comités de obra.
Atención a requerimientos e inquietudes del contratista.
Seguimiento y chequeo de actividades de localización y replanteo.
Revisión de Análisis de Precios Unitarios Contractuales.
Revisión a la programación y flujo de caja de obra.
Elaboración de informe mensual.
Supervisión de actividades de obra.
Seguimiento Programa de Salud y seguridad en el trabajo

A la fecha la firma interventora continúa realizando seguimiento semanal con reporte a la entidad contratante, información que se entrega o reporta en los comités de obra, solicitando directamente al contratista acciones pertinentes para mitigar los atrasos y hacer planes de contingencia que mitiguen los impactos negativos en la ejecución de actividades.

8 COMITÉS DE OBRA

La firma interventora, en compañía del contratista ejecutor de obra efectúo el primer comité de obra, para aclarar puntos técnicos en los niveles que no corresponden en la topografía inicial del proyecto.

El acta de comité del proyecto realizadas durante el periodo detallado en el presente mes ha sido la siguiente:

Tabla 13. Comités de obra

CUADRO DE COMITÉS DE OBRA	
FECHA	**COMITÉ No.**
11/01/2023	01

9 COMUNICACIONES

Durante el periodo relacionado al presente informe, la interventoría atendió las solicitudes del contratista y contratante, dando respuesta oportuna a los requerimientos solicitados. La trazabilidad y la información que se ha transmitido se encuentran consignadas en el correo electrónico, comité de obra y en los diferentes comunicados.

A continuación, se relaciona la correspondencia enviada por parte de la interventoría y recibida durante el periodo en cuestión, además de las reuniones celebradas.

Tabla 11. Correspondencia enviada

FECHA	ASUNTO	EMITIDA POR:	DIRIGIDO A:
03/01/2023	Respuesta a oficio N° CDA-004-2023 (VERIFICACION DE PLANOS Y NIVELES EN SITIO)	INTERVENTORÍA	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
16/01/2023	Respuesta a oficio N° CDA-009-2023 (SOLUCIONES REQUERIDAS EN OBRA)	INTERVENTORÍA	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
20/01/2023	Respuesta a oficio N° CDA-007-2023 (SOLICITUD DE CONSTRUCCION DE INVERNADERO)	INTERVENTORÍA	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
23/01/2023	Respuesta a oficio N° CDA-0012-2023 (NOVEDADES EN OBRA)	INTERVENTORÍA	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

FECHA	ASUNTO	EMITIDA POR:	DIRIGIDO A:
23/01/2023	Requerimiento de la interventoría	INTERVENTORÍA	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
31/01/2023	Control y seguimiento a la programación	INTERVENTORÍA	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

Tabla 12. Correspondencia recibida

FECHA	ASUNTO	EMITIDA POR:	DIRIGIDO A:
05/01/2023	Solicitud cambio de personal	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
06/01/2023	Verificación de planos y niveles en sitio	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
06/01/2023	Solicitud de realización comité de obra 001 CDA san pedro para socializar variaciones y dudas de proyecto	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
10/01/2023	Solicitud de verificaron de planos en áreas indicadas	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
14/01/2023	Verificación planimetría estructural	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
14/01/2023	Soluciones requeridas en obra	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
16/01/2023	Novedades en obra	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
18/01/2023	Observaciones la falta de elementos en planimetría	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
23/01/2023	Novedades en obra	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
25/01/2023	Solicitud de aclaración de detalle planimetría	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
26/01/2023	Solución propuesta reubicación cajas inspección y tubería sanitaria	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA

10 CONTROL DE INFORMACION METEOROLOGICA EN EL AREA DEL PROYECTO

Se señala que, en bitácora de obra la firma interventora ha sido sumamente rigurosa en plasmar las incidencias climatológicas por las que ha pasado la obra durante el periodo de ejecución de la construcción, esto conllevando a posibles atrasos en la realización de las obras o actividades del proyecto.

11 EJECUCIÓN PRESUPUESTAL INTERVENTORIA

A continuación, se muestra el flujo de cobros programados y reales que ha tenido la ejecución del contrato 369-2022 durante la realización de las labores contratadas:

Tabla 13. Programación de costos y flujo de pagos de interventoría

PROEZA INGENIERIA SAS									
Control de Avance Económico - Flujo de Inversiones - Contrato N° 369-2022									
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS									
No		Avance Programado Previsión de Pagos con AU				Avance Real con AU			
	Mes	Progr ($COP)	%Progr.	Progr Acum ($COP)	%Prog Acum	Real ($COP)	%Real	Real Acum ($COP)	% Real Acum
1	dic-22	$ 29.131.409,00	25,00%	$ 29.131.409,00	25,00%	$ 29.131.409,00	25,00%	$ 29.131.409,00	25,00%
2	ene-23	$ 29.131.409,00	25,00%	$ 58.262.818,00	50,00%	$ 29.131.409,00	25,00%	$ 58.262.818,00	50,00%
3	feb-23	$ 29.131.409,00	25,00%	$ 87.394.227,00	75,01%	$ -	25,00%	$	0,00%
4	mar-23	$ 29.121.648,00	24,99%	$ 116.515.875,00	100,00%	$ -	24,99%	$ -	0,00%

12 COMENTARIOS Y CONCLUSIONES COMPONENTE TÉCNICO

La firma interventora mediante comunicado CDA-001-2022, entregado el pasado 28 de diciembre de 2022 y oficio CDA-005-2023 emitido el día 23 de enero de 2023 ha exaltado enfáticamente la necesidad latente de los procesos propios para que el contratista subsane en su totalidad los requerimientos solicitados por la interventoría ya que a fecha de corte del presente informe, la firma contratista ejecutora de obra, ha realizado labores propiamente en sitio sin cumplir de manera eficaz lo solicitado, viéndose un atraso representativo en la ejecución de actividades del 17,00 % en escala temporal y del 22,00 % bajo programación, hecho que ha generado bastante inconformidad, y el cual es propio de dar corrección plena. Se espera que, para los meses siguientes de realización de actividades, se pueda ejecutar las actividades propias, que ayuden a recuperar los tiempos ya consumidos en obra.

Se recalca por medio de oficio CDA-007-2023 (CONTROL Y SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACION) al presentarse atrasos en los inicios de actividades que se encuentran programadas por el contratista, se le solicito a el contratista implementar un PLAN DE CONTINGENCIA donde se relacione la cantidad de personal por cada frente, fecha de ingreso de material e insumos, equipo y maquinaria para cada una de las actividades atrasadas, esta interventoría le hace un **LLAMADO DE ATENCIÓN** para que el contratista de obra, **ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S**, agilice todos los procesos, administrativos, y técnicos para cumplir con el cronograma general de trabajo.

A la fecha del presente informe, se concluye que el desarrollo de la obra se encuentra aún en etapa de iniciación tardía, la cual no ha dado despegue de las actividades según programación entregada, esto determinado propiamente a la no realización idónea de los procesos administrativos del contratista. La firma contratista entrega el respectivo diseño de mezcla a la interventoría el día 23 de enero de 2023 para su revisión e inicio

de los respectivos vaciados de concretos, por parte del área interventora se aprobó el diseño de mezcla y se realizó el debido seguimiento en cada vaciado de concreto realizado en cumplimento de las especificaciones técnicas.

El contratista continúa con el posible incumplimiento contractual, al no emitir aun los análisis de precios unitarios referentes a las actividades contractuales, los certificados de calidad de los materiales, fichas técnicas de la maquinaria, y diseño de mezcla, esto según lo determinado en las cláusulas contractuales del contrato establecido por este con el contratante.

En cada uno de los apartes del presente informe se realizan anotaciones puntuales y comentarios propios de la interventoría, los cuales ayudan al lector del presente informe en verificar los datos suministrados, determinando de esta manera el propio trasegar de la ejecución de las actividades.

Es conveniente contar con la diligencia necesaria para la realización de las labores pertinentes de los componentes socioambiental y SST, ya que estos endosan y complementan la parte técnica del proyecto, además es necesario tener presente que estos componentes están enteramente ligados a la óptima iniciación, realización y finalización de las obras en cada uno de los puntos a ser construidos.

Es importante señalar que, el contrato de ejecución de obra cuenta con un tiempo real de actividades de 120 días calendario, demostrándose a la fecha de corte de este informe un porcentaje en avance de tiempo del 20,83 % en 25 días calendarios transcurridos, el contratista debe planificarse en las actividades programadas para así dar cumplimiento al contrato 2022.152

La interventoría solicita se mejoren los procesos internos, esto relacionados en comunicaciones y en específico en oficio CDA-001-2022 emitido el 28 de diciembre 2022, ya que se evidencia claramente una falta de sinergia administrativa, lo cual está derivando plenamente en atrofiar considerablemente los procesos propios de contratación, vinculación, afiliaciones, socializaciones, entre otros, para el idóneo arranque de las obras.

Adicionalmente, se incumple sistemáticamente el compromiso de entrega del informe mensual, lo que causa retrasos en las labores administrativas de la interventoría, por lo tanto, en el presente documento no se anexa el informe mensual completo de la firma contratista, puesto que este, no se ha entregado para el proceso de corrección a las observaciones que se realicen por la firma interventora, además de esperar para el próximo periodo de realización del proyecto.

Al cierre del período, aún no han empezado en su totalidad las labores concernientes a la construcción de la "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA" destinados para efectuar bajo

programación de obra, evidenciándose un atraso socializado en el presente informe y el cual fue comunicado por la firma interventora a ser cauterizado mediante la iniciación total de las actividades e incremento de rendimientos.

13 COMPONENTE SST

13.3 OBJETIVO GENERAL

Documentar de manera descriptiva las actividades encaminadas a garantizar la gestión SST en la ejecución del contrato en mención, durante el periodo correspondiente del 01 de enero de 2023 al 31 de enero de 2023.

13.4 OBJETIVOS ESPECIFICOS

Verificar el cumplimiento de las políticas y actividades en el área SST (Seguridad y salud en el trabajo) y el cumplimiento de legislación colombiana vigente en esta área durante el periodo en mención.

Realizar un seguimiento oportuno a las actividades y programas, que el contratista planteara en su plan de Seguridad y Salud.

Inspeccionar las actividades de riesgo en el proceso constructivo como lo son las excavaciones.

Realizar la revisión de los procedimientos de las actividades constructivas venideras.

13.5 GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

La gestión en seguridad y salud en el trabajo, va enmarcada en varios componentes que se describen a continuación, los cuales van encaminadas a propender pro el bienestar físico y mental de todos los colaboradores en la obra.

13.6 SUBPROGRAMA DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO

El proyecto será orientado a lograr una adecuada administración de riesgos, de manera que permita mantener el control permanente de los mismos en los diferentes oficios y que contribuya al bienestar físico, mental y social del trabajador y al funcionamiento de los recursos e instalaciones.

13.7 INFORME SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El presente informe se realiza y entrega como cumplimiento al seguimiento y control realizado por la interventoría PROEZA INGENIERIA, a las actividades del SG-SST ejecutadas por el contratista ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S, en el contrato N° 2022.152. Durante el mes de enero se realizaron actividades correspondientes al SG-SST, cabe aclarar que se le solicito a la firma contratista mediante requerimientos escritos, verbales la información que se menciona a continuación:

Certificados de afiliación al régimen contributivo de seguridad social (EPS, ARL, FP, CCF Y fotocopia de la cedula de ciudadanía). Estas afiliaciones las debe tener todo personal que nos acompañe en la ejecución del proyecto personal administrativo y operativo. Durante este mes no se recibió afiliaciones del personal administrativo y operativo. (No se cumplió con este requerimiento). Se anexa parte de la documentación de afiliaciones del nuevo Residente de Obra. **ANEXO 11 *AFILIACIONES.***

- Exámenes de ingreso (No se cumplió con este requerimiento)
- Inducciones SST (No se cumplió con este requerimiento)
- Lista de entrega de elementos de protección personal (EPP) (No se cumplió con este requerimiento)
- Seguimiento Programa de Salud y seguridad en el trabajo ((No se cumplió con este requerimiento)
- Informe mensual SST (El contratista no cumplió con este requerimiento)

13.8 SEGURIDAD SOCIAL

El contratista no presento afiliaciones de seguridad social del personal administrativo y operativo ya que aún no corresponde el pago del mes efectuado.

13.9 PROGRAMA CONTRATACION DE MANO DE OBRA LOCAL

En el mes de enero hubo la contratación de 1 oficial y 6 ayudantes como mano de obra calificada.

Personal general contratado en el proyecto, contratista

Enero 2023	Cantidad de Personas
Personal contratado a corte del 31 de enero	11
Personal local contratado a corte del 31 de enero	0
Retiros generales	0
Retiros de la comunidad	0
Activos de la comunidad	0
Total	11

Personal activo contratado, por genero

Enero 2023	Cantidad de Personas
Masculino	11
Femenino	0
Total	11

Personal general contratado en el proyecto, interventoría

Enero 2023	Cantidad de Personas
Personal contratado a corte del 31 de enero	3
Personal local contratado a corte del 31 de enero	0
Retiros generales	0
Retiros de la comunidad	0
Activos de la comunidad	0
Total	3

Personal activo contratado interventoría, por genero

Enero 2023	Cantidad de Personas
Masculino	1
Femenino	2
Total	3

14 COMENTARIOS Y CONCLUSIONES COMPONENTE SST

En reiteradas ocasiones se le solicito al contratista el informe mensual correspondiente al mes de enero y no cumplió con esto, se espera para el próximo mes más compromiso.

A la fecha no se recibió el Programa de Salud y Seguridad en el Trabajo, se da un nuevo plazo hasta el lunes 07 de febrero de 2023 para la entrega de este, de lo cual se emitirá un llamado de atención a la firma contratista.

Se recomienda más compromiso y cumplimiento con todos los requerimientos del área, ya que todos estos son de gran importancia y se ha solicitado en el periodo anterior.

Se recomienda al contratista seguir realizando el debido proceso para el ingreso del personal operativo, los colaboradores no pueden estar en los frentes realizando actividades sin que la interventoría apruebe sus afiliaciones a la Seguridad Social.

A la fecha del presente informe el contratista no ha subsanado el requerimiento de la interventoría de "afiliar el personal administrativo y operativo a la empresa ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S ya que la razón social DISEÑO Y CONCRETO, y EDUIN DE JESUS RAMIREZ BETANCUR no está

dentro de la relación contractual, ya que el contratista no ha presentado a la fecha ningún documento que acredite su vínculo"

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Directora de Interventoría
PROEZA INGENIERIA S.A.S

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 2

COMPONENTE: TÉCNICO

Proeza Ingeniería

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ANEXO N°01

INFORMES SEMANALES

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

	INFORME EJECUTIVO SEMANAL DE COORDINACIÓN	7-ene-23

INFORME No.	2	DE:	2-ene-23
FECHA:	7-ene-23	A:	7-ene-23

DATOS CONTRATO

OBJETO:	"AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"				
No.:	2022-152	**CDP:**	707 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2022	**RP:**	810 DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2022
SUPERVISOR:		EDUARDO ARANGO TAMAYO			

DATOS CONTRATISTAS DE OBRA

RAZÓN SOCIAL:	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S		
DIRECCIÓN:	TRANSVERSAL 39 # 70 A 14 BARRIO LAURELES, MEDELLIN	CC: NIT:	901.616.1 2-9
EMAIL:	escuadratecnico@gmail.com	CELULAR:	3148614 13
WEB:	N/A	TELÉFONO:	

EQUIPO DE TRABAJO ADMINISTRATIVO

Director de obra:	DIEGO HUMBERTO RODRIGUEZ SIERRA	C.C. No.:	71.734.783
Residente de obra:	ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL	C.C. No.:	1.032.368.614
Residente Socio ambiental:	HUGO FARNEY ECHEVERRI JARAMILLO	C.C. No.:	98.665.959
Residente SISO	YONI MAURICIO BORJA HOYOS	C.C. No.:	1.039.287.762

DATOS CONTRATISTAS DE INTERVENTORÍA

RAZÓN SOCIAL:	PROEZA INGENIERÍA S.A.S.		
DIRECCIÓN:	Carrera 85 No. 34A-20	NIT:	900.779.3 3-1
EMAIL:	gerencia@proezaingenieria.com	CELULAR:	311 628 6 147
WEB:	https://proezaingenieria.com	TELÉFONO:	(604) 504 0 52

EQUIPO DE TRABAJO ADMINISTRATIVO

Director de interventoria:	CLAUDIA ELENA YEPES MESA	C.C. No.:	21.549.136
Residente de interventoria:	EDGAR EDUARDO REYES VILLAFUERTE	C.C. No.:	794.643
Residente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST Interventoria:	ALEJANDRA VILLA SALDARRIAGA	C.C. No.:	32.191.079

PROYECTO

Línea:		Programa:		Aporte a meta:	

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

(Localización, , sectores, alcance, caracteristicas, espacios a construir)

Los Centro Dia son una superestructura donde se plantea la construcción de un salón múltiple, sala de sistemas o bodega, baños, recepción, administración y enfermería, instalaciones especializadas en tercera edad, donde un grupo de profesionales se dedica a atender las necesidades especificas de las personas mayores solo durante unas determinadas horas del dia. Esta superestructura deberá estar dispuesta según las especificaciones técnicas que se determinan en las obras a desarrollar en el Centro Día, como todas aquellas actividades civiles que se generen alrededor de el para su suministro e instalación, tales como: Materiales, demolición, construcción de pisos, construcción o adecuación de los espacios a intervenir y en general todas aquellas obras que sean necesarias para la ampliación y puesto en funcionamiento del Centro Día.

Para garantizar la "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"El contratista deberá ejecutar las siguientes actividades:

1- PRELIMINARES
2- EXCAVACIÓN, NIVELACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL
3- LLENOS
4- CONCRETOS
5- ACERO/MALLAS/ESTRUCTURA METALICA
6- MAMPOSTERIA
7- ENCHAPES
8- LAVADO/HIDROFUGO DE MUROS
9- PISOS
10- APARATOS/GRIFERIA/MUEBLES/MESONES
11- CARPINTERÍA METÁLICA/MADERA/SISTEMAS LIVIANOS
12- CUBIERTA/CIELOS
13- CANOAS/RUANAS
14- RED HIDROSANITARIA
15- RED ELECTRICA
16- RED CONTRAINCENDIOS
17- RED DE GAS
18- PISOS EXTERIORES Y VARIOS
19- ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

Área (m2)	287,91 m2	Empleos directos:	2
Población beneficiada:	SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA	Empleos indirectos:	0

ESTADO GENERAL AVANCE DEL CONVENIO

% AVANCES DEL CONTRATO DE OBRA

FINANCIEROS CONTRATO DE OBRA		PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA	
Valor Inicial contrato de obra($):	$ 1.251.100.580	Fecha de Iniciación:	7/12/2022
Valor adiciones ($):		Fecha inicial de terminación:	5/04/2023
Valor total contrato de obra con adiciones ($)		Plazo Inicial:	4 MESES
Valor pagado al contratista de obra ($):		Prórrogas:	
Avance fisico de obra según programación (%):	10,00	Plazo Actualizado con prórrogas:	
Avance fisico real de obra (%):	2,00	Fecha de terminación final:	5/04/2023
Diferencia en porcentajes de avances de obra (%):	8,00	Tiempo transcurrido (dias)	32
		Avance en tiempo (%)	26,67%

% AVANCES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

FINANCIEROS CONTRATO DE INTERVENTORÍA		PLAZOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial contrato de interventoria ($):	$ 116.515.875	Fecha de Iniciación:	7/12/2022
Valor adiciones ($):		Fecha inicial de terminación:	5/04/2023
Valor total contrato con adiciones ($)		Plazo Inicial:	4 MESES
Valor pagado al contratista de interventoria ($):		Prórrogas:	
Saldo valor contrato de interventoria ($):	$ 116.515.875	Plazo Actualizado con prórrogas:	
Avance financiero contrato de interventoria (%):	0,00	Fecha de terminación final:	5/04/2023
		Tiempo transcurrido (dias)	32
		Avance en tiempo (%)	26,67%

	INFORME EJECUTIVO SEMANAL DE COORDINACIÓN	7-ene-23

DESARROLLO CONTRACTUAL EFECTUADO EN LA SEMANA

REQUERIMIENTOS O ASUNTOS GENERALES

(Generalidades de Especificaciones, planos, ambientales, sociales, comunicacionales: acciones de la interventoria, contratista coordinador)

Durante la quinta semana de ejecución de obra, se evidenció que la firma contratista ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S no ha podido dar solución plena a los problemas propios del personal operativo, dicen que para la siguiente semana ya ingresa el personal operativo para desatrasar las actividades contractuales.
La interventoria continúa a dar solución a las dificultades que se van presentando en la ejecución de las obras asociadas al contrato, especificamente en lo relacionado a las dudas que en materia de diseño se presentan al momento de ejecución de la obra, los cual que obliga a realizar ajustes o tomar decisiones con la aprobacion de la supervision del ente contratante.

(breve descripción)

Componente Técnico: lunes 02 de enero de 2023 el contratista no se presenta a continuar actividades según programación de obra, dice que viene en camino el material faltante para continuar los trabajos del campamento provisional. Llega material faltante pero no continuan actividades.
Nota: la interventoría recalca continuar las actividades según programación de obra entregada por el contratista.
Martes 03 de enero de 2023 el contratista continua actividades de construcción campamento provisional a partir de las 11 :00 am solamente un oficial y un ayudante se presentan como personal operativo, el contratista dice que no consiguen aun la mano de obra calificada, pero en el transcurso de la semana deben tener el personal operativo para avanzar con las actividades programadas.
Representante legal Lina Zapata presenta al nuevo residente de obra, la interventoría le solicita hoja de vida del profesional, certificados de estudios y laborales para proceder a verificar si cumple con lo requerido en el pliego de condiciones y dar su aprobación.
Nota: lluvias de 7:00 am a 9:30 am, 10:15 am a 10:50 am, 11:20 am a 12:15 pm, 14:13 pm a 14:48 pm y de 15:32 pm a 17:00 pm atrasando los trabajos programados.
Miercoles 04 de enero de 2023 el contratista continua con trabajos de construcción de campamento provisional, llegada de material para el campamento provisional a la 13:35 pm. Supervisión de la Secretaria de Planeación del Municipio de San Pedro de los Milagros por parte del Ing. Sebastián Rodríguez y la Arq. Paula de la Rosa para verificar avances de obra, socialización del proyecto y la solicitud de los planos del proyecto.
El contratista realiza excavación con retroexcavadora, por parte de la interventoria se solicitó la suspensión de la actividad hasta que realicen la respectiva localización, trazado y replanteo.
Jueves 05 de enero de 2023 el contratista continua con la construcción de campamento provisional colocando techo, baño provisional, colocación de tubería para aguas servidas y agua potable. Realizan localización y replanteo en campo se detalló que la topografía en sitio no corresponde a los planos topográficos originales, chequean ejes por ejes para implementar el nuevo levantamiento topográfico y actcuar el proyecto en el nuevo levantamiento, se deja en bitácora y se conversará en comité de obra de dichas correcciones a tomarse en cuenta, ninguna corrección se hará sin la aprobación de la entidad contratante.
Nota: lluvias desde las 15:32 pm a 16:30 pm y de 16:40 pm a 17:19 pm atrasando los trabajos programados.
Viernes 06 de enero de 2023 el contratista realiza actividades de conexión de tubería de agua potable en baño provisional, llegada al sitio de obra volquetas una con material arena para concreto y la segunda con material de triturado. Realizan vaciado de concreto (solado piso) en campamento provisional, el contratista realiza toma de niveles reflejando que no corresponde con la topografía original, la interventoría procedió a notificar al Ing. Eduardo Arango Tamayo Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial del Municipio de San Pedro de los Milagros diciendo que se implemente la nueva edificación en la topografía actual realizada por el contratista sin cambiar el diseño original. Llegada de materiales faltantes de campamento provisional a las 17: 14 pm.
Nota: 15:10 pm a 16:40 pm atrasando todos los trabajos programados.
Sábado 07 de enero de 2023 el contratista no realizo ninguna actividad ya que estuvo laborando toda la semana hasta las 18:00 pm.

La interventoria menciona nuevamente que, para cumplimiento de avances del contrato de ejecución de obra se deberá realizar la culminacion de las preliminares y el inicio de las actividades de excavaciones, nivelaciones y retiro de material.

REGISTRO FOTOGRÁFICO REPRESENTATIVO DE LA SEMANA



DESCRIPCIÓN FOTO: COLOCACION DE TECHO EN CAMPAMENTO PROVISIONAL



DESCRIPCIÓN FOTO: LLEGADA DE MATERIAL PARA CAMPAMENTO PROVISIONAL



DESCRIPCIÓN FOTO: CHEQUEO DE NIVELES Y CENTRO DE EJES



DESCRIPCIÓN FOTO: LLEGA DE MATERIAL A OBRA (ARENA PARA CONCRETO)



DESCRIPCIÓN FOTO: LLEGA DE MATERIAL A OBRA (TRITURADO)



DESCRIPCIÓN FOTO: VACIADO DE CONCRETO (SOLADO) CAMPAMENTO PROVISIONAL

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

CONCEPTO DEL COORDINADOR DEL CONVENIO

RECOMENDACIONES DEL COORDINADOR

ACTIVIDADES PROGRAMADAS SIGUIENTE SEMANA

(1) Efectuar la culminacion de las actividades preliminares. (2) Iniciar con excavaciones, nivelacion y retiro de material. (3) Elaborar los informes semanales y mensuales correspondientes para dar remisión de los mismos a la interventoría y contratante.

	INFORME EJECUTIVO SEMANAL DE COORDINACIÓN	14-ene-23

INFORME No.	3	DE:	9-ene-23
FECHA:	14-ene-23	A:	14-ene-23

DATOS CONTRATO

OBJETO:	"AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"				
No.:	2022-152	CDP:	707 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2022	RP:	813 DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2022
SUPERVISOR:	EDUARDO ARANGO TAMAYO				

DATOS CONTRATISTAS DE OBRA

RAZÓN SOCIAL:	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S		
DIRECCIÓN:	TRANSVERSAL 39 # 70 A 14 BARRIO LAURELES, MEDELLIN	CC: NIT:	901.616.192-9
EMAIL:	escuadratecnico@gmail.com	CELULAR:	3148611813
WEB:	N/A	TELÉFONO:	

EQUIPO DE TRABAJO ADMINISTRATIVO

Director de obra:	DIEGO HUMBERTO RODRIGUEZ SIERRA	C.C. No.:	7.734.283
Residente de obra:	ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL	C.C. No.:	1.012.368.614
Residente Socio ambiental:	HUGO FARNEY ECHEVERRI JARAMILLO	C.C. No.:	9.665.959
Residente SISO	YONI MAURICIO BORJA HOYOS	C.C. No.:	1.019.287.762

DATOS CONTRATISTAS DE INTERVENTORÍA

RAZÓN SOCIAL:	PROEZA INGENIERÍA S.A.S.		
DIRECCIÓN:	Carrera 85 No. 34A-20	NIT:	900.779.343-1
EMAIL:	gerencia@proezaingenieria.com	CELULAR:	311 628 6147
WEB:	https://proezaingenieria.com	TELÉFONO:	(604) 504 2052

EQUIPO DE TRABAJO ADMINISTRATIVO

Director de interventoría:	CLAUDIA ELENA YEPES MESA	C.C. No.:	21.549.136
Residente de interventoría:	EDGAR EDUARDO REYES VILLAFUERTE	C.C. No.:	794.643
Residente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST Interventoría:	ALEJANDRA VILLA SALDARRIAGA	C.C. No.:	31.191.079

PROYECTO

Línea:		Programa:		Aporte a meta:	

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

(Localización, , sectores, alcance, características, espacios a construir)

Los Centro Dia son una superestructura donde se plantea la construcción de un salón múltiple, sala de sistemas o bodega, baños, recepción, administración y enfermería, instalaciones especializadas en tercera edad, donde un grupo de profesionales se dedica a atender las necesidades específicas de las personas mayores solo durante unas determinadas horas del dia. Esta superestructura deberá estar dispuesta segun las especificaciones técnicas que se determinan en las obras a desarrollar en el Centro Dia, como todas aquellas actividades civiles que se generan alrededor de el para su suministro e instalación, tales como: Materiales, demolición, construcción de pisos, construcción o adecuación de los espacios a intervenir y en general todas aquellas obras que sean necesarias para la ampliación y puesto en funcionamiento del Centro Dia.

Para garantizar la "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"El contratista deberá ejecutar las siguientes actividades:

1- PRELIMINARES
2- EXCAVACIÓN, NIVELACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL
3- LLENOS
4- CONCRETOS
5- ACERO/MALLAS/ESTRUCTURA METALICA
6- MAMPOSTERIA
7- ENCHAPES
8- LAVADO/HIDROFUGO DE MUROS
9- PISOS
10- APARATOS/GRIFERIA/MUEBLES/MESONES
11- CARPINTERÍA METÁLICA/MADERA/SISTEMAS LIVIANOS
12- CUBIERTA/CIELOS
13- CANOAS/RUANAS
14- RED HIDROSANITARIA
15- RED ELECTRICA
16- RED CONTRAINCENDIOS
17- RED DE GAS
18- PISOS EXTERIORES Y VARIOS
19- ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

Area (m2)	287,91 m2	Empleos directos:	6
Población beneficiada:	SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA	Empleos indirectos:	0

ESTADO GENERAL AVANCE DEL CONVENIO

% AVANCES DEL CONTRATO DE OBRA

FINANCIEROS CONTRATO DE OBRA		PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA	
Valor Inicial contrato de obra($):	$ 1.251.100.580	Fecha de Iniciación:	/12/2022
Valor adiciones ($):		Fecha inicial de terminación:	/04/2023
Valor total contrato de obra con adiciones ($)		Plazo inicial:	4 MESES
Valor pagado al contratista de obra ($):		Prórrogas:	
Avance físico de obra según programación (%):	10,00	Plazo Actualizado con prórrogas:	
Avance físico real de obra (%):	2,00	Fecha de terminación final:	/04/2023
Diferencia en porcentajes de avances de obra (%):	8,00	Tiempo transcurrido (días)	39
		Avance en tiempo (%)	32,50%

% AVANCES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

FINANCIEROS CONTRATO DE INTERVENTORÍA		PLAZOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial contrato de interventoría ($):	$ 116.515.875	Fecha de Iniciación:	/12/2022
Valor adiciones ($):		Fecha inicial de terminación:	/04/2023
Valor total contrato con adiciones ($)		Plazo inicial:	4 MESES
Valor pagado al contratista de interventoría ($):		Prórrogas:	
Saldo valor contrato de interventoría ($):	$ 116.515.875	Plazo Actualizado con prórrogas:	
Avance financiero contrato de interventoría (%):	0,00	Fecha de terminación final:	/04/2023
		Tiempo transcurrido (días)	39
		Avance en tiempo (%)	32,50%

	INFORME EJECUTIVO SEMANAL DE COORDINACIÓN	14-ene-23

DESARROLLO CONTRACTUAL EFECTUADO EN LA SEMANA

REQUERIMIENTOS O ASUNTOS GENERALES

(Generalidades de Especificaciones, planos, ambientales, sociales, comunicacionales: acciones de la interventoría, contratista coordinador)

Durante la sexta semana de ejecución de obra, se evidenció que la firma contratista ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S no ha podido dar solución plena a los problemas propios del personal operativo, dicen que para la siguiente semana ya ingresa el personal operativo para desatrasar las actividades contractuales, inician con dos oficiales y un ayudante.
La interventoría continúa a dar solución a las dificultades que se van presentando en la ejecución de las obras asociadas al contrato, específicamente en lo relacionado a las dudas que en materia de diseño se presentan al momento de ejecución de la obra, los cual que obliga a realizar ajustes o tomar decisiones con la aprobacion de la supervision del ente contratante.

(breve descripción)

Componente Técnico: Lunes 09 de enero de 2023 el contratista no realizo ninguna actividad por ser dia festivo.
Martes 10 de enero la contratista continua con la construcción del campamento provisional a pesar de la lluvia que no escampa, toma de niveles para ser conversado en comité de obra, construcción de baño provisional, llegada de material faltante para obra provisional.
Nota: lluvias desde las 07:00 am a 12:35 pm; 13:15 pm a 15:20; 15:30 pm a 16:00 atrasando todos los trabajos programados.
Miércoles 11 de enero el contratista realiza colocación de puertas en obra provisional y baño, colocación de techo en baño provisional, instalación de cable eléctrico en campamento provisional. Se realiza comité de obra N°01 en instalación del CDA existente donde se aclaran temas sobre ejes y niveles del terreno a intervenir.
Nota: lluvias de 07:00 am a 07:27 am; 12:15 pm a 13:40 pm 14:05 pm a 15:30 pm atrasando todos los trabajos programados.
Jueves 12 de enero el contratista inicia excavaciones para nivelación del terreno a cota 0-0 a partir de las 08:00 am, realizan cargue y bote del material proveniente de las excavaciones a partir de las 09:34 am. Llegada de material al sitio de la obra a las 10:08 am. En el dia de hoy el contratista realizo un total de 21 viajes en cargue y bote del material proveniente de las excavaciones, cada volqueta cubico 7 M3, dos volquetas realizaron el bote de material.
Nota: se le dice al contratista cumplir la normativa vigente existente para la correcta disposición de materiales provenientes de las excavaciones, descapote, demoliciones que a la fecha no han demostrado las zonas de recibimiento de dichos materiales y escombros.
Viernes 13 de enero continúan con las actividades de excavaciones y nivelación del terreno a partir de las 08:35 am por condiciones del terreno por factor climático de lluvias en horas de la madrugada.
Realizan cargue y bote de material proveniente de las excavaciones a partir de las 09:58 am, realizan un total de 9 viajes en cargue y bote de material, dos volquetas realizan dicho retiro de material, cada volqueta cubico 7 M3. Realizan colocación de caballetes con toma de niveles y centro de ejes para chequeo por parte del equipo topográfico para iniciar con las excavaciones de fundaciones.
Nota: supervisión del Ing. Eduardo Tamayo a las 17:22 pm para dar la aprobación de conexión de red eléctrica del campamento provisional hacia el tablero del CDA existente, además dice que se debe realizar filtros para recoger el agua de las escorrentías de los taludes que se presentan y los muros que se lleguen a realizar impermeabilizar.
Sábado 14 de enero de 2023 el contratista no realizo ninguna actividad y dice que laboro toda la semana de 07: 00 am a 18:00 pm.

REGISTRO FOTOGRÁFICO REPRESENTATIVO DE LA SEMANA



DESCRIPCIÓN FOTO: COLOCACION DE PUERTAS EN CAMPAMENTO PROVISIONAL



DESCRIPCIÓN FOTO: CONSTRUCCION DE BAÑO PROVISIONAL



DESCRIPCIÓN FOTO: COLOCACION DE TECHO EN BAÑO PROVISIONAL



DESCRIPCIÓN FOTO: INSTALACION DE RED ELECTRICA EN CAMPAMENTO PROVISIONAL



DESCRIPCIÓN FOTO: EXCAVACION Y NIVELACION DE TERRENO



DESCRIPCIÓN FOTO: CARGUE Y BOTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES



DESCRIPCIÓN FOTO: COLOCACION DE CABALLETES PARA TOMAS DE NIVELES Y CENTRO DE EJES



DESCRIPCIÓN FOTO: SUPERVISIÓN DEL ING. EDUARDO TAMAYO PARA APROBACIÓN DE CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA DEL CAMPAMENTO PROVISIONAL HACIA TABLERO DEL CDA EXISTENTE Y VERIFICACION DE AVANCE DE OBRA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

CONCEPTO DEL COORDINADOR DEL CONVENIO

RECOMENDACIONES DEL COORDINADOR

ACTIVIDADES PROGRAMADAS SIGUIENTE SEMANA

(1) Efectuar la culminacion de las actividades preliminares. (2) Iniciar con excavaciones de fundaciones (3) Elaborar los informes semanales y mensuales correspondientes para dar remisión de los mismos a la interventoría y contratante.

	INFORME EJECUTIVO SEMANAL DE COORDINACIÓN	21 ene-23

INFORME No.	4	DE:	16-ene-23
FECHA:	21-ene-23	A:	21-ene-23

DATOS CONTRATO

OBJETO:	"AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"				
No.:	2022-152	**CDP:**	707 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2022	**RP:**	810 DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2022
SUPERVISOR:	EDUARDO ARANGO TAMAYO				

DATOS CONTRATISTAS DE OBRA

RAZÓN SOCIAL:	**ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S**		
DIRECCIÓN:	TRANSVERSAL 39 # 70 A 14 BARRIO LAURELES, MEDELLIN	CC: NIT:	901.616.172-9
EMAIL:	escuadratecnico@gmail.com	**CELULAR:**	3148614 13
WEB:	N/A	**TELÉFONO:**	

EQUIPO DE TRABAJO ADMINISTRATIVO

Director de obra:	DIEGO HUMBERTO RODRIGUEZ SIERRA	C.C. No.:	71.734.783
Residente de obra:	ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL	C.C. No.:	1.032.368.614
Residente Socio ambiental:	HUGO FARNEY ECHEVERRI JARAMILLO	C.C. No.:	98.665.559
Residente SISO	YONI MAURICIO BORJA HOYOS	C.C. No.:	1.039.287.762

DATOS CONTRATISTAS DE INTERVENTORÍA

RAZÓN SOCIAL:	**PROEZA INGENIERÍA S.A.S.**		
DIRECCIÓN:	Carrera 85 No. 34A-20	**NIT:**	900.779.313-1
EMAIL:	gerencia@proezaingenieria.com	**CELULAR:**	311 628 6147
WEB:	https://proezaingenieria.com	**TELÉFONO:**	(604) 504 0 52

EQUIPO DE TRABAJO ADMINISTRATIVO

Director de interventoria:	CLAUDIA ELENA YEPES MESA	C.C. No.:	21.549.136
Residente de interventoria:	EDGAR EDUARDO REYES VILLAFUERTE	C.C. No.:	794.643
Residente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST Interventoria:	ALEJANDRA VILLA SALDARRIAGA	C.C. No.:	32.191.079

PROYECTO

Línea:		Programa:		Aporte a meta:	

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

(Localización, , sectores, alcance, características, espacios a construir)

Los Centro Día son una superestructura donde se plantea la construcción de un salón múltiple, sala de sistemas o bodega, baños, recepción, administración y enfermería, instalaciones especializadas en tercera edad, donde un grupo de profesionales se dedica a atender las necesidades específicas de las personas mayores solo durante unas determinadas horas del día. Esta superestructura deberá estar dispuesta según las especificaciones técnicas que se determinan en las obras a desarrollar en el Centro Día, como todas aquellas actividades civiles que se generan alrededor de el para su suministro e instalación, tales como: Materiales, demolición, construcción de pisos, construcción o adecuación de los espacios a intervenir y en general todas aquellas obras que sean necesarias para la ampliación y puesto en funcionamiento del Centro Día.

Para garantizar la "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"El contratista deberá ejecutar las siguientes actividades:

1- PRELIMINARES
2- EXCAVACIÓN, NIVELACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL
3- LLENOS
4- CONCRETOS
5- ACERO/MALLAS/ESTRUCTURA METALICA
6- MAMPOSTERIA
7- ENCHAPES
8- LAVADO/HIDROFUGO DE MUROS
9- PISOS
10- APARATOS/GRIFERIA/MUEBLES/MESONES
11- CARPINTERÍA METÁLICA/MADERA/SISTEMAS LIVIANOS
12- CUBIERTA/CIELOS
13- CANOAS/RUANAS
14- RED HIDROSANITARIA
15- RED ELECTRICA
16- RED CONTRAINCENDIOS
17- RED DE GAS
18- PISOS EXTERIORES Y VARIOS
19- ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

Área (m2)	287,91 m2	Empleos directos:	6
Población beneficiada:	SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA	Empleos indirectos:	0

ESTADO GENERAL AVANCE DEL CONVENIO

% AVANCES DEL CONTRATO DE OBRA

FINANCIEROS CONTRATO DE OBRA		**PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA**	
Valor Inicial contrato de obra($):	$ 1.251.100.580	Fecha de Iniciación:	7/12/2022
Valor adiciones ($):		Fecha inicial de terminación:	5/04/2023
Valor total contrato de obra con adiciones ($)		Plazo Inicial:	4 MESES
Valor pagado al contratista de obra ($):		**Prórrogas:**	
Avance fisico de obra según programación (%):	14,00	Plazo Actualizado con prórrogas:	
Avance fisico real de obra (%):	3,00	Fecha de terminación final:	5/04/2023
Diferencia en porcentajes de avances de obra (%):	-11,00	Tiempo transcurrido (dias)	46
		Avance en tiempo (%)	38,33%

% AVANCES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

FINANCIEROS CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**PLAZOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	
Valor Inicial contrato de interventoria ($):	$ 116.515.875	Fecha de Iniciación:	7/12/2022
Valor adiciones ($):		Fecha inicial de terminación:	5/04/2023
Valor total contrato con adiciones ($)		Plazo Inicial:	4 MESES
Valor pagado al contratista de interventoria ($):		**Prórrogas:**	
Saldo valor contrato de interventoria ($):	$ 116.515.875	Plazo Actualizado con prórrogas:	
Avance financiero contrato de interventoria (%):	0,00	Fecha de terminación final:	5/04/2023
		Tiempo transcurrido (dias)	46
		Avance en tiempo (%)	38,33%

	INFORME EJECUTIVO SEMANAL DE COORDINACIÓN	21 ene-23

DESARROLLO CONTRACTUAL EFECTUADO EN LA SEMANA

REQUERIMIENTOS O ASUNTOS GENERALES

(Generalidades de Especificaciones, planos, ambientales, sociales, comunicacionales: acciones de la interventoría, contratista coordinador)

Durante la septima semana de ejecución de obra, se evidenció que la firma contratista ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S no ha podido dar solución plena a los problemas propios del personal operativo, en la semana se pudo observar un total de 1 oficial encargado y 5 ayudantes, la interventoria les recalca colocar mas personal operativo para desatrasar las actividades segun programacion.

La Interventoría continúa a dar solución a las dificultades que se van presentando en la ejecución de las obras asociadas al contrato, específicamente en lo relacionado a las dudas que en materia de diseño se presentan al momento de ejecución de la obra, los cual que obliga a realizar ajustes o tomar decisiones con la aprobacion de la supervision del ente contratante.

(breve descripción)

Componente Técnico: Lunes 16 de enero de 2023 el contratista realizo la conexión eléctrica del campamento provisional en tablero principal del CDA existente. Equipo topografico realizo chequeo de niveles y centro de ejes para el contratista iniciar con excavación de fundaciones. Llegada de material a sitio de obra (cemento).

Martes 17 de enero de 2023 Supervisión del Ing. Eduardo Tamayo para verificar avances de obra, se le dice para desplazar las zapatas sobre el eje 3 para no generar afectaciones en muro existente, las del cruce del eje 2 con el cruce F, dice que si ya que no afecta en nada al proyecto. El contratista le dice al supervisor Eduardo Tamayo las obras no contempladas en el contractual (la realización de solados, cárcamos, reubicaciones cajas de paso de agua, llaves para contener muro, construcción de invernadero demoliciones, pérgolas) el supervisor dice que ojará toda aprobación siempre y cuando la interventoría verifique la viabilidad en las obras no contempladas y se requieran realizar. El contratista inicia actividades de excavación de fundaciones, realizan compactación con vibrocompactador benitin del eje C al eje F para mayor trazabilidad del terreno. Realizan demolición de anden existente entre eje A y eje B, la interventoría le solicito al contratista enviar Apus de la obra no prevista para su revisión y posible aprobación.

Nota: mediante supervisión del Ing. Eduardo Tamayo verifico adecuaciones y viabilidad en afectaciones encontradas en el desarrollo del proyecto.

Miércoles 18 de enero el contratista continua con excavaciones manuales de fundaciones en eje 3 y en eje F, realizan demolición parte de anden existente entre el eje A y eje B, ampliación de cerramiento en tela verde entre eje A con cruce al eje 3 para marcación de fundaciones y demolición de losa-adoquín recuperable, se le solicita a el contratista enviar Apus de las obras extras no contempladas en el presupuesto contractual para su revisión y posible aprobación.

Nota: lluvias de 15:28 pm a 16:05 pm atrasando las actividades programadas.

Jueves 19 de enero de 2023 el contratista continuo con excavaciones manuales de fundaciones en ejes 3 y el eje A-B, continuaron con demolición parte de anden existente entre el eje A y eje B.

Nota: se recalca tener la documentación solicitada del personal operativo que realiza las excavaciones manuales de fundaciones en espacios confinados (espacios cerrados con una pequeña abertura de entrada y salida con mas de 1,20 metros de profundidad), se dice por parte de la interventoría suspender actividades en caso de no entregar dicha solicitud.

Viernes 20 de enero de 2023 la contratista continua con excavaciones manuales en fundaciones, cargue y bote del material proveniente de las excavaciones, dos volquetas de 7 M3 cada una, realizan el bote para un total de 13 viajes. El contratista realiza levantamiento de adobe en el eje A para excavación de fundación con retroexcavadora por profundidad.

Nota: se recalca entregar toda documentación del personal operativo que realizan excavaciones de fundaciones a una profundidad mayor a 1,20 metros. Se le dice nuevamente al contratista cumplir la normativa vigente existente para lo correcta disposición de materiales proveniente de las excavaciones, descapote, demolición, que a la fecha no han demostrado las zonas de recibimiento o de dichos materiales y escombros.

Sábado 21 de enero el contratista continua con excavaciones manuales en fundaciones en los ejes C'-1', E'-1', el contratista dice que en las excavaciones del eje C'-1', E'-1' se encuentra una tubería de agua potable y otra tubería de aguas sanitarias, se deja en bitácora para notificación y posibles reubicaciones acorde a los criterios técnicos de la supervisión de los entes contratantes.

Nota: se dice nuevamente de la documentación del personal operativo que realiza excavaciones en fundaciones solicitada por la interventoría.

REGISTRO FOTOGRÁFICO REPRESENTATIVO DE LA SEMANA



DESCRIPCIÓN FOTO: LLEGADA DE MATERIAL A SITIO DE OBRA (CEMENTO)



DESCRIPCIÓN FOTO: CHEQUEO DE NIVELES Y CENTRO DE EJES



DESCRIPCIÓN FOTO: CONEXIÓN ELÉCTRICA DEL CAMPAMENTO PROVISIONAL EN TABLERO PRINCIPAL DEL CDA EXISTENTE



DESCRIPCIÓN FOTO: DEMOLICIÓN DE ANDEN EXISTENTE ENTRE EJE A Y EJE B



DESCRIPCIÓN FOTO: EXCAVACIÓN MANUAL EN FUNDACIONES



DESCRIPCIÓN FOTO: LEVANTAMIENTO DE ADOQUINES EN LOSA EXISTENTE ENTRE EL EJE A Y EJE B.





	INFORME EJECUTIVO SEMANAL DE COORDINACIÓN	21 ene-23

DESCRIPCIÓN FOTO: CARGUE Y BOTE DEL MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES	DESCRIPCIÓN FOTO: EXCAVACIONES MANUALES EN FUNDACIONES EN LOS EJES C`1', E`-1`

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

CONCEPTO DEL COORDINADOR DEL CONVENIO

RECOMENDACIONES DEL COORDINADOR

ACTIVIDADES PROGRAMADAS SIGUIENTE SEMANA

(1) terminar con las excavaciones manuales en fundaciones (2) Iniciar con el corte, figurado, armado y colocacion de acero en zapatas, pedestales (3) Retirar el material proveniente de as excavaciones (4) Elaborar los informes semanales y mensuales correspondientes para dar remisión de los mismos a la interventoría y contratante.

	INFORME EJECUTIVO SEMANAL DE COORDINACIÓN	28-ene-23

INFORME No.	5	DE:	23-ene-23
FECHA:	28-ene-23	A:	28-ene-23

DATOS CONTRATO

OBJETO:	"AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"				
No.:	2022-152	**CDP:**	707 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2022	**RP:**	810 DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2022
SUPERVISOR:		EDUARDO ARANGO TAMAYO			

DATOS CONTRATISTAS DE OBRA

RAZÓN SOCIAL:	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S		
DIRECCIÓN:	TRANSVERSAL 39 # 70 A 14 BARRIO LAURELES, MEDELLIN	CC: NIT:	901.616.1 2-9
EMAIL:	escuadratecnico@gmail.com	CELULAR:	3148614 13
WEB:	N/A	TELÉFONO:	

EQUIPO DE TRABAJO ADMINISTRATIVO

Director de obra:	DIEGO HUMBERTO RODRIGUEZ SIERRA	C.C. No.:	71.734.783
Residente de obra:	ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL	C.C. No.:	1.032.368.614
Residente Socio ambiental:	HUGO FARNEY ECHEVERRI JARAMILLO	C.C. No.:	98.665.959
Residente SISO	YONI MAURICIO BORJA HOYOS	C.C. No.:	1.039.287.762

DATOS CONTRATISTAS DE INTERVENTORIA

RAZÓN SOCIAL:	PROEZA INGENIERÍA S.A.S.		
DIRECCIÓN:	Carrera 85 No. 34A-20	NIT:	900.779.3 3-1
EMAIL:	gerencia@proezaingenieria.com	CELULAR:	311 628 6 147
WEB:	https://proezaingenieria.com	TELÉFONO:	(604) 504 0 52

EQUIPO DE TRABAJO ADMINISTRATIVO

Director de interventoria:	CLAUDIA ELENA YEPES MESA	C.C. No.:	21.549.136
Residente de interventoria:	EDGAR EDUARDO REYES VILLAFUERTE	C.C. No.:	794.643
Residente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST interventoria:	ALEJANDRA VILLA SALDARRIAGA	C.C. No.:	32.191.079

PROYECTO

Línea:		Programa:		Aporte a meta:	

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

(Localización, , sectores, alcance, características, espacios a construir)

Los Centro Día son una superestructura donde se plantea la construcción de un salón múltiple, sala de sistemas o bodega, baños, recepción, administración y enfermería, instalaciones especializadas en tercera edad, donde un grupo de profesionales se dedica a atender las necesidades específicas de las personas mayores solo durante unas determinadas horas del día. Esta superestructura deberá estar dispuesta según las especificaciones técnicas que se determinan en las obras a desarrollar en el Centro Día, como todas aquellas actividades civiles que se generen alrededor de el para su suministro e instalación, tales como: Materiales, demolición, construcción de pisos, construcción o adecuación de los espacios a intervenir y en general todas aquellas obras que sean necesarias para la ampliación y puesto en funcionamiento del Centro Día.

Para garantizar la "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA"El contratista deberá ejecutar las siguientes actividades:

1- PRELIMINARES
2- EXCAVACIÓN, NIVELACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL
3- LLENOS
4- CONCRETOS
5- ACERO/MALLAS/ESTRUCTURA METALICA
6- MAMPOSTERIA
7- ENCHAPES
8- LAVADO/HIDROFUGO DE MUROS
9- PISOS
10- APARATOS/GRIFERIA/MUEBLES/MESONES
11- CARPINTERÍA METÁLICA/MADERA/SISTEMAS LIVIANOS
12- CUBIERTA/CIELOS
13- CANOAS/RUANAS
14- RED HIDROSANITARIA
15- RED ELECTRICA
16- RED CONTRAINCENDIOS
17- RED DE GAS
18- PISOS EXTERIORES Y VARIOS
19- ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

Área (m2)	287,91 m2	Empleos directos:	6
Población beneficiada:	SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA	Empleos indirectos:	1

ESTADO GENERAL AVANCE DEL CONVENIO

% AVANCES DEL CONTRATO DE OBRA

FINANCIEROS CONTRATO DE OBRA		PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA	
Valor inicial contrato de obra($):	$ 1.251.100.580	Fecha de iniciación:	7/12/2022
Valor adiciones ($):		Fecha inicial de terminación:	5/04/2023
Valor total contrato de obra con adiciones ($)		Plazo inicial:	4 MESES
Valor pagado al contratista de obra ($):		**Prórrogas:**	
Avance físico de obra según programación (%):	22,00	Plazo Actualizado con prórrogas:	
Avance físico real de obra (%):	5,00	Fecha de terminación final:	5/04/2023
Diferencia en porcentajes de avances de obra (%):	-17,00	Tiempo transcurrido (dias)	53
		Avance en tiempo (%)	44,17%

% AVANCES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

FINANCIEROS CONTRATO DE INTERVENTORÍA		PLAZOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor inicial contrato de interventoria ($):	$ 116.515.875	Fecha de iniciación:	7/12/2022
Valor adiciones ($):		Fecha inicial de terminación:	5/04/2023
Valor total contrato con adiciones ($)		Plazo inicial:	4 MESES
Valor pagado al contratista de interventoria ($):		**Prórrogas:**	
Saldo valor contrato de interventoria ($):	$ 116.515.875	Plazo Actualizado con prórrogas:	
Avance financiero contrato de interventoria (%):	0,00	Fecha de terminación final:	5/04/2023
		Tiempo transcurrido (dias)	53
		Avance en tiempo (%)	44,17%

	INFORME EJECUTIVO SEMANAL DE COORDINACIÓN	2E ene-23

DESARROLLO CONTRACTUAL EFECTUADO EN LA SEMANA

REQUERIMIENTOS O ASUNTOS GENERALES

(Generalidades de Especificaciones, planos, ambientales, sociales, comunicacionales: acciones de la interventoria, contratista coordinador)

Durante la octava semana de ejecución de obra, se evidenció que la firma contratista ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S no ha podido dar solución plena a los problemas pro ios del personal operativo, en la semana se pudo observar un total de 1 oficial encargado y 6 ayudantes, la interventoria les recalca colocar mas personal operativo para desatrasar las actividades segun p ogramacion.
La interventoria continúa a dar solución a las dificultades que se van presentando en la ejecución de las obras asociadas al contrato, especificamente en lo relacionado a las dudas qu e en materia de diseño se presentan al momento de ejecución de la obra, los cual que obliga a realizar ajustes o tomar decisiones con la aprobacion de la supervision del ente contratante.

(breve descripción)

Componente Técnico: Lunes 23 de enero de 2023 el contratista continua con excavaciones de fundación manuales, realizan levantamiento de adoquines recuperable entre eje A y eje B con acopio en obra.
Nota: se solicita nuevamente por parte de la interventoría la documentación del personal operativo que realiza excavaciones manuales en fundaciones a mas de 1,20 metros de profundidad. El contratista sigue presentando atrasos en la ejecución de obra.
Martes 24 de enero el contratista inicia con solados en concreto en zapatas para un total de 14 solados vaciados, llegada de acero de refuerzo a ala obra, realizan su respectivo descargue
Nota: el contratista sigue presentando atrasos en la ejecución de obra.
Miércoles 25 de enero el contratista inicia con corte, figurado, armado y colocación de acero de refuerzo para zapatas.
Nota: el contratista sigue presentando atrasos en la ejecución de obra, se le solicita a el contratista los certificados de calidad que ingresan a la obra.
Jueves 26 de enero el contratista continua con la actividad de corte, figurado, armado y colocación de acero de refuerzo para zapatas.
Nota: el contratista sigue presentando atrasos en el inicio de las actividades programadas, afectando la ejecución de obra.
Viernes 27 de enero el contratista continua con la actividad de corte, figurado, armado y colocación de acero de refuerzo para zapatas, pedestal.
Nota: el contratista sigue presentando atrasos en el inicio de las actividades programadas, afectando la ejecución de obra con un incumplimiento contractual.
Sábado 28 de enero el contratista continua con la actividad de corte, figurado, armado y colocación de acero de refuerzo para zapatas, pedestal.
Nota: el contratista sigue presentando atrasos en el inicio de las actividades programadas, afectando la ejecución de obra con un incumplimiento contractual.

REGISTRO FOTOGRÁFICO REPRESENTATIVO DE LA SEMANA



DESCRIPCIÓN FOTO: EXCAVACION MANUAL EN FUNDACIONES



DESCRIPCIÓN FOTO: LEVANTAMIENTO DE ADOQUINES RECUPERABLE ENTRE EJE A Y EJE B CON ACOPIO EN OBRA



DESCRIPCIÓN FOTO: SOLADO DE CONCRETO EN ZAPATA



DESCRIPCIÓN FOTO: CORTE Y FIGURADO DE ACERO DE REFUERZO EN ZAPATA Y PEDESTAL



DESCRIPCIÓN FOTO: ARMADO DE ACERO DE REFUERZO PARA ZAPATAS



DESCRIPCIÓN FOTO: COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO PARA ZAPATAS



DESCRIPCIÓN FOTO: COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO EN PEDESTALES



DESCRIPCIÓN FOTO: COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO EN PEDESTALES

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

CONCEPTO DEL COORDINADOR DEL CONVENIO

RECOMENDACIONES DEL COORDINADOR

ACTIVIDADES PROGRAMADAS SIGUIENTE SEMANA

(1) Terminar con las excavaciones manuales en fundaciones (2) Continuar con el corte, figurado, armado y colocacion de acero en zapatas, pedestales (3) Retirar el material pro veniente de las excavaciones manuales (4) Iniciar con vaciados de concreto en zapatas (5) Elaborar los informes semanales y mensuales correspondientes para dar remisión de los mismos a la interventoria y contratante.

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 2

COMPONENTE: TÉCNICO

Proeza Ingeniería

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ANEXO N°02

REGISTRO FOTOGRAFICO

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

Proeza	REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL	Verisión : 01
		Edición: 25/08/2021

SEMANA N°	2	DEL	2-ene-23		AL	7-ene-23	
FECHA INICIO :	7-dic-22		FECHA TÉRMINO:	5-abr-22	ADICION:	N/A	
SUSPENSION:	N/A		REINICIO:	N/A	FECHA TERMINO:	N/A	
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA						
INTERVENTORIA	PROEZA INGENIERIA S.A.S		NIT	900.779.343-1	CONTRATO N°	369-2022	
CONTRATISTA	ESCUADRA INGENIERIA Y AEQUITECTURA S.A.S		NIT	901.616.192-9	CONTRATO N°	2022-152	



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: COLOCACION DE TECHO EN CAMPAMENTO PROVISIONAL



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: LLEGADA DE MATERIAL PARA CAMPAMENTO PROVISIONAL



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: LOCALIZACION Y REPLANTEO



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: LLEGADA DE MATERIAL A OBRA (ARENA PARA CONCRETO)



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: LLEGADA DE MATERIAL A OBRA (TRITURADO)



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: VACIADO DE CONCRETO (SOLADO) CAMPAMENTO PROVISIONAL

Proeza	REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL	Verisión : 01 Edición: 25/08/2021

SEMANA N°	3	DEL	9-ene-23		AL	14-ene-23	
FECHA INICIO :	7-dic-22		FECHA TÉRMINO:	5-abr-22	ADICION:	N/A	
SUSPENSION:	N/A		REINICIO:	N/A	FECHA TERMINO:	N/A	
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA						
INTERVENTORIA	PROEZA INGENIERIA S.A.S		NIT	900.779.343-1	CONTRATO N°	369-2022	
CONTRATISTA	ESCUADRA INGENIERIA Y AEQUITECTURA S.A.S		NIT	901.616.192-9	CONTRATO N°	2022-152	



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: COLOCACION DE PUERTAS EN CAMPAMENTO PROVISIONAL



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: CONSTRUCCION DE BAÑO PROVISIONAL



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: COLOCACION DE TECHO EN BAÑO PROVISIONAL



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: INSTALACION DE RED ELECTRICA EN CAMPAMENTO PROVISIONAL



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: EXCAVACION Y NIVELACION DE TERRENO



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: CARGUE Y BOTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: COLOCACION DE CABALLETES PARA TOMAS DE NIVELES Y CENTRO DE EJES



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: SUPERVISIÓN DEL ING. EDUARDO TAMAYO PARA DAR LA APROBACIÓN DE CONEXIÓN DE RED ELÉCTRICA DEL CAMPAMENTO PROVISIONAL HACIA EL TABLERO DEL CDA EXISTENTE

Proeza	REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL	Verisión : 01 Edición: 25/08/2021

SEMANA N°	4	DEL	16-ene-23		AL	21-ene-23	
FECHA INICIO :	7-dic-22		FECHA TÉRMINO:	5-abr-22	ADICION:	N/A	
SUSPENSION:	N/A		REINICIO:	N/A	FECHA TERMINO:	N/A	
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA						
INTERVENTORIA	PROEZA INGENIERIA S.A.S		NIT	900.779.343-1	CONTRATO N°	369-2022	
CONTRATISTA	ESCUADRA INGENIERIA Y AEQUITECTURA S.A.S		NIT	901.616.192-9	CONTRATO N°	2022-152	



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: LLEGADA DE MATERIAL A SITIO DE OBRA (CEMENTO)



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: CHEQUEO DE NIVELES Y CENTRO DE EJES



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: CONEXIÓN ELÉCTRICA DEL CAMPAMENTO PROVISIONAL EN TABLERO PRINCIPAL DEL CDA EXISTENTE



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: DEMOLICIÓN DE ANDEN EXISTENTE ENTRE EJE A Y EJE B



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: EXCAVACIÓN MANUAL EN FUNDACIONES



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: CARGUE Y BOTE DEL MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: DEMOLICIÓN PARTE DE ANDEN EXISTENTE ENTRE EL EJE A Y EJE B.



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: EXCAVACIONES MANUALES EN FUNDACIONES EN LOS EJES C'-1', E'-1'

Proeza	REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL	Verisión : 01 Edición: 25/08/2021

SEMANA N°	5	DEL	23-ene-23		AL	28-ene-23	
FECHA INICIO :	7-dic-22		FECHA TÉRMINO:	5-abr-22	ADICION:	N/A	
SUSPENSION:	N/A		REINICIO:	N/A	FECHA TERMINO:	N/A	
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA						
INTERVENTORIA	PROEZA INGENIERIA S.A.S		NIT	900.779.343-1	CONTRATO N°	369-2022	
CONTRATISTA	ESCUADRA INGENIERIA Y AEQUITECTURA S.A.S		NIT	901.616.192-9	CONTRATO N°	2022-152	



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: EXCAVACION MANUAL EN FUNDACIONES



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: LEVANTAMIENTO DE ADOQUINES RECUPERABLE ENTRE EJE A Y EJE B CON ACOPIO EN OBRA



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: SOLADO DE CONCRETO EN ZAPATA



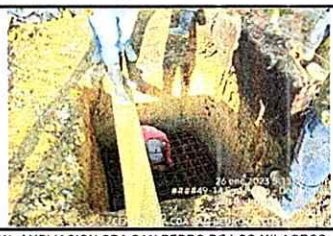
UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: CORTE Y FIGURADO DE ACERO DE REFUERZO EN ZAPATA Y PEDESTAL



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: ARMADO DE ACERO DE REFUERZO PARA ZAPATAS



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO PARA ZAPATAS



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO EN PEDESTALES



UBICACIÓN: AMPLIACION CDA SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ACTIVIDAD: COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO EN PEDESTALES

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 2

COMPONENTE: TÉCNICO

Proeza Ingeniería

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ANEXO N°03

BITACORA

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

LUNES, 02 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = SOLEADO - SOLEADO

PERSONAL DE OBRA =

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO =

EQUIPO & MAQUINARIA =

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA NO SE PRESENTA A CONTINUAR ACTIVIDADES SEGUN PROGRAMACION DE OBRA. DICE QUE VIENE EN CAMINO EL MATERIAL FALTANTE PARA CONTINUAR LOS TRABAJOS DEL CAMPAMENTO PROVISIONAL. LLEGA MATERIAL FALTANTE PERO NO CONTINUAN ACTIVIDADES.

NOTA = LA INTERVENTORIA RECALCA CONTINUAR LAS ACTIVIDADES SEGUN PROGRAMACION DE OBRA.

Paula Tenia Y.

RES. CONTRATISTA

RES. INTERVENTORIA

MARTES, 03 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = NUBLADO - LLUVIOSO

PERSONAL EN OBRA =

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OBRATIVO = 1 AYUDANTE, 1 OFICIAL

EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE CAMPAMENTO PROVISIONAL A PARTIR DE LAS 11:00 AM SOLAMENTE 1 OFICIAL Y 1 AYUDANTE SE PRESENTAN COMO PERSONAL OPERATIVO, EL CONTRATISTA DICE QUE NO CONSIGUEN AUN LA MANO DE OBRA CALIFICADA PERO EN EL TRANSCURSO DE LA SEMANA DEBEN TENER EL PERSONAL OPERATIVO PARA AVANZAR CON LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS. REPRESENTANTE LEGAL LINA ZAPATA PRESENTE AL NUEVO RESIDENTE DE OBRA, LA INTERVENTORIA SOLICITA HOJA DE VIDA Y CERTIFICADOS PARA VERIFICAR SI CUMPLE CON LO REQUERIDO EN EL

DE CONDICIONES Y DAR SU APROBACION.

NOTA = LLUVIAS DE 7:00 AM - 9:30 AM ; 10:15 AM - 10:50 AM ; 12:20 PM - 12:15 PM ; 14:13 PM - 14:48 PM ; 15:32 PM - 17:00 ATRASANDO LAS TRABAJOS PROGRAMADOS.

RES. CONTRATISTA

RES. INTERVENTORIA

MIERCOLES, 04 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = SOLEADO - SOLEADO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE TECNICO DE OBRA.

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 MAQUINISTA RETROEXCAVADORA

EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, RETROEXCAVADORA

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA CON TRABAJOS DE CONSTRUCCION DE CAMPAMENTO PROVISIONAL, LLEGADA DE MATERIAL PARA EL CAMPAMENTO A LAS 13:35 PM. SUPERVISION DE LA SECRETARIA DE PLANEACION POR PARTE DEL ING. SEBASTIAN RODRIGUEZ Y LA ARQ. PAULA DE LA ROSA PARA VERIFICAR AVANCE DE OBRA, SOCIALIZACION DEL PROYECTO Y LA SOLICITUD DE LOS PLANOS DEL PROYECTO.

Ing. Civil Sec. Planeación.

Paula Andrea De la Rosa
Paula A. Arquitecta Sec. Plan

EL CONTRATISTA REALIZA EXCAVACION CON RETROEXCAVADORA, POR PARTE DE LA INTERVENTORIA SE SOLICITO LA SUSPENSIÓN DE LA ACTIVIDAD HASTA QUE REALICEN LA RESPECTIVA LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO.

RES. CONTRATISTA
Roberto Perez.

RES. INTERVENTORIA

JUEVES, 05 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = SOLEADO - NUBLADO - LLUVIOSO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 TOPOGRAFO, 1 AYUDANTE TOPOGRAFO.

EQUIPO & MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, ESTACION TOTAL.

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA CON LA CONSTRUCCION DE CAMPAMENTO PROVISIONAL CON LA COLOCACION DE TECHO, BAÑO PROVICIONAL, COLOCACION DE TUBERIA PARA AGUAS SERVIDAS Y AGUA POTABLE. REALIZAN LOCALIZACION Y REPLANTEO EN CAMPO, SE OBSERVO QUE LOS PLANOS QUE SE TIENEN LA TOPOGRAFIA NO CORRESPONDE A LO DETALLADO EN LOS PLANOS ORIGINALES, CHEQUEAN EJES POR EJES PARA IMPLEMENTAR EL NUEVO LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y ADECUAR EL PROYECTO EN EL NUEVO LEVANTAMIENTO, SE DEJA EN BITACORA Y SE CONVERSARA EN COMITE DE OBRA DE DICHA CORRECCIONES A TOMARSE EN CUENTA, NINGUNA CORRECION SE HARA SIN LA APROBACION DE LA ENTIDAD CONTRATANTE.

NOTA = LLUVIAS DESDE LAS 15:32PM A 16:30PM Y DE 16:40PM A 17:19PM ATRASANDO LOS TRABAJOS PROGRAMADOS.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

VIERNES, 06 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = NUBLADO - LLUVIOSO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE TECNICO DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE

EQUIPO & MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, VOLQUETAS

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA REALIZA ACTIVIDADES DE CONEXION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE BAÑO PROVISIONAL, LLEGADA AL SITIO DE OBRA VOLQUETAS UNA CON ARENA PARA CONCRETO Y OTRA CON MATERIAL TRITURADO. REALIZAN VACIADO DE CONCRETO (SOLADO PISO) EN CAMPAMENTO PROVISIONAL. EL CONTRATISTA REALIZA TOMA DE

NIVELES VERIFICANDO QUE NO CORRESPONDE CON LA TOPOGRAFIA ORIGINAL SE PROCEDIO A NOTIFICAR AL ING. EDUARDO ARANGO TAMAYO SECRETARIO DE PLANEACION Y DESARROLLO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS DICIENDO QUE SE IMPLEMENTE LA NUEVA EDIFICACION EN LA TOPOGRAFIA ACTUAL REALIZADA POR EL CONTRATISTA, SIN CAMBIAR EL DISEÑO ORIGINAL. LLEGADA DE MATERIALES FALTANTES DE CAMPAMENTO PROVISIONAL. A LAS 17:14 PM.
NOTA = LLUVIAS DE 15:10 PM A 16:40 PM, ATRASANDO LOS TRABAJOS PROGRAMADOS.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

SABADO, 07 DE ENERO DE 2023
EL CONTRATISTA NO REALIZO NINGUNA ACTIVIDAD YA QUE ESTUVO LABORANDO TODA LA SEMANA HASTA LAS 18:00 PM

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

DOMINGO, 08 DE ENERO DE 2023
EL CONTRATISTA NO REALIZO NINGUNA ACTIVIDAD

LUNES, 09 DE ENERO DE 2023
EL CONTRATISTA NO REALIZO NINGUNA ACTIVIDAD POR SER DIA FESTIVO.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

MARTES, 10 DE ENERO DE 2023
ESTADO DEL TIEMPO = NUBLADO - LLUVIOSO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 2 OFICIAL, 1 AYUDANTE

EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA CON LA CONSTRUCCION DEL CAMPAMENTO PROVISIONAL A PESAR DE LA LLUVIA QUE NO HA PARADO, TOMA DE NIVELES PARA SER CONVERSADO EN COMITE DE OBRA, CONSTRUCCION DE BAÑO PROVISIONAL, LLEGADA DE MATERIAL FALTANTE PARA OBRA PROVISIONAL Y TOMA DE NIVELES.

NOTA = LLUVIAS DESDE LAS 07:00 AM A 12:35 PM; 13:15 PM A 15:20 PM; 15:30 PM A 16:00 PM ATRASANDO TODOS LOS TRABAJOS PROGRAMADOS.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

MIERCOLES, 11 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = NUBLADO - LLUVIOSO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA, 1 DIRECTOR DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 DIRECTOR DE INTERVENTORIA, 1 RESIDENTE TECNICO.

PERSONAL OPERATIVO = 2 OFICIALES, 2 AYUDANTES.

EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA REALIZA COLOCACION DE PUERTAS EN OBRA PROVISIONAL, COLOCACION DE TECHO Y PUERTA EN BAÑO PROVISIONAL, INSTALACION DE CABLE ELECTRICO EN CAMPAMENTO PROVISIONAL. SE REALIZA COMITE DE OBRA N=1 EN INSTALACIONES DEL CDA EXISTENTE, DONDE SE ACLARAN TEMAS SOBRE EJES Y NIVELES DEL TERRENO A INTERVENIR.

NOTA = LLUVIAS DE 07:00 AM - 07:27 AM; 12:15 PM A 13:40 PM; 14:05 PM A 15:30 PM ATRASANDO TODOS LOS TRABAJOS PROGRAMADOS.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

ESTADO DEL TIEMPO = NUBLADO - SOLEADO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE TECNICO OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 OPERARIO RETROEXCAVADORA

EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, VOLQUETAS, CONCRETADORA, RETROEXCAVADORA.

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA INICIA EXCAVACIONES A PARTIR DE LAS 8:00AM, REALIZAN CARGUE Y BOTE DEL MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES A PARTIR DE LAS 09:34 AM. LLEGADA DE MATERIAL AL SITIO DE LA OBRA A LAS 10:08 AM. EN EL DIA DE HOY EL CONTRATISTA REALIZO UN TOTAL DE 21 VIAJES EN CARGUE Y BOTE DEL MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCNVACIONES, SE LE SOLICITO A EL CONTRATISTA LA DOCUMENTACION DONDE REALIZAN EL BOTE.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

VIERNES, 13 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = SOLEADO - NUBLADO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 OPERARIO DE RETROEXCAVADORA

EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, VOLQUETAS, CONCRETADORA, RETROEXCAVADORA.

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA ACTIVIDADES DE EXCAVACIONES Y NIVELACION DEL TERRENO A PARTIR DE LAS 08:35 AM POR CONDICIONES DEL TERRENO POR FACTOR CLIMATICO DE LLUVIAS EN HORAS DE LA MADRUGADA. REALIZAN CARGUE Y BOTE DEL MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES A PARTIR DE LAS 09:58 AM. EL CONTRATISTA REALIZO UN TOTAL DE 9 VIAJES EN CARGUE Y BOTE DEL MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES, REALIZAN COLOCACION DE CAPUCHETAS CON TOMA DE NIVELES Y CENTRO DE EJES PARA RECARGUE POR PARTE DEL TOPOGRAFO PARA INICIAR CON LAS EXCAVACIONES DE FUNDACIONES.

SUPERVISION DEL ING. EDVARDO TAMAYO A LAS 17:22 PM PARA DAR LA APROBACION DE CONEXION DE RED ELECTRICA DEL CAMPAMENTO PROVISIONAL HACIA EL TABLERO DEL CDA EXISTENTE, ADEMAS DICE QUE SE DEBE REALIZAR FILTROS PARA RECOGER EL AGUA DE LAS ESCORRENTIAS DE LOS TALUDES QUE SE PRESENTAN Y LOS MUROS QUE SE LLEGUEN A REALIZAR IMPERMEABILIZAR.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

SABADO, 14 DE ENERO DE 2023

EL CONTRATISTA NO REALIZO NINGUNA ACTIVIDAD YA QUE LABORO TODA LA SEMANA HASTA LAS 18:00 PM.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

DOMINGO, 15 DE ENERO DE 2023

EL CONTRATISTA NO REALIZO NINGUNA ACTIVIDAD.

LUNES, 16 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = NUBLADO - SOLEADO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL ENCARGADO, 3 AYUDANTES, 1 TOTOGRAFO, 1 AYUDANTE DE TOPOGRAFO

EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, ESTACION TOTAL.

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA REALIZO LA CONEXION ELECTRICA DEL CAMPAMENTO PROVISIONAL EN TABLERO PRINCIPAL DEL CDA EXISTENTE. EQUIPO TOPOGRAFICO REALIZA CHEQUEO DE NIVELES Y CENTRO DE EJES PARA EL CONTRATISTA INICIAR CON EXCAVACION DE FUNDACIONES. LLEGADA ... -

OBRA MATERIAL (CEMENTO)

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

MARTES, 17 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = NUBLADO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL ENCARGADO, 3 AYUDANTES, 1 OFICIAL.

EQUIPO & MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, MARTILLO DEMOLEDOR, VIBROCOMPACTADOR

ACTIVIDADES =

EL DESPLAZAMIENTO DE LAS ZAPATAS SOBRE EL EJE 3 PARA NO GENERAR AFECTACIONES EN MURO EXISTENTE, LAS DEL CRUCE DEL EJE 2 CON EL CRUCE DEL F, TODA LA PARTE DE ADECUACIONES EL SUPERVISOR ING. EDUARDO TAMAYO DARA LA APROBACION SIEMPRE Y CUANDO LA INTERVENTORIA VERIFIQUE LA VIABILIDAD, EN LA SUPERVISION POR EL ING. EDUARDO TAMAÑO SE LE DA A CONOCER LAS SIGUIENTES OBRAS NO CONTEMPLADAS EN EL CONTRACTUAL (REALIZACION SOLADO, DE CARCAMO, CAJAS, LLAVES PARA CONTENER MURO, INVERNADERO, DEMOLICIONES, LAS ADECUACIONES DE PERGOLAS).

EL CONTRATISTA INICIA ACTIVIDADES DE EXCAVACION DE ZAPATAS, REALIZAN COMPACTACION CON VIBROCOMPACTADOR BENTIN DEL EJE C AL EJE F PARA MAYOR TRABAJABILIDAD DEL TERRENO. REALIZAN DEMOLICION DE ANDEN EXISTENTE ENTRE EJE A Y EJE B, LA INTERVENTORIA LE SOLICITO AL CONTRATISTA ENVIAR APU DE LA OBRA NO PREVISTA PARA SU REVISION Y POSIBLE APROBACION.

NOTA = MEDIANTE SUPERVISION DEL ING. EDUARDO TAMAYO VERIFICO ADECUACIONES Y VIABILIDAD DE AFECTACIONES ENCONTRADAS EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO.

RES. DE OBRA

RES INTERVENTORIA

MIERCOLES, 18 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = NUBLADO - SOLEADO - LLUVIOSO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL ENCARGADO, 1 OFICIAL, 4 AYUDANTES.

EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, CONCRETADORA, MARTILLO DEMOLEDOR, VIBROCOMPACTADOR BENITIN.

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA CON EXCAVACIONES MANUALES DE ZAPATAS EN EJE 3 Y EN EJE F, DEMOLICION CORTE DE ANDEN EXISTENTE ENTRE EL EJE A Y EJE B, AMPLIACION DE CERRAMIENTO EN TELA VERDE ENTRE EJE A CON CRUCE AL EJE 3 PARA MARCACION DE ZAPATA Y DEMOLICION DE LOSA - ADQUIN RECUPERABLE, SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA ENVIAR ATUS DE LAS OBRAS EXTRAS NO CONTEMPLADAS EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL PARA SU REVISION Y POSIBLE APROBACION.

NOTA = LLUVIAS DE 15:28 PM A 16:05 PM ATRASANDO LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

JUEVES, 19 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = NUBLADO - SOLEADO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL ENCARGADO, 5 AYUDANTES

EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, CONCRETADORA.

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUO CON EXCAVACIONES MANUALES DE ZAPATAS EN EJE 3 Y EL EJE A Y B, CONTINUARON CON DEMOLICION CARTE DE ANDEN EXISTENTE ENTRE EL EJE A Y EJE B.

NOTA = SE RECALCA TENER LA DOCUMENTACION SOLICITADA DEL PERSONAL OPERATIVO QUE REALIZA LAS EXCAVACIONES MANUALES DE ZAPATAS EN ESPACIOS CONFINADOS (ESPACIOS

CON UNA EXCAVACION APERTURA DE ENTRADA Y SALIDA CON MAS DE 1,2 METROS DE PROFUNDIDAD), SE DICE POR PARTE DE LA INTERVENTORIA SUSTENDER ACTIVIDADES EN CASO DE NO ENTREGAR DICHA SOLICITUD.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

VIERNES, 20 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO - NUBLADO - LLUVIOSO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL ENCARGADO, 5 AYUDANTES, 1 OPERARIO DE RETROEXCAVADORA.

EQUIPO O MAQUINARIA = RETROEXCAVADORA, CONCRETADORA, HERRAMIENTAS MENORES, VOLQUETAS (2)

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA CON EXCAVACIONES DE ZAPATAS MANUAL, CARGUE Y BOTE DEL MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES, DOS VOLQUETAS DE $7m^3$ CADA UNA REALIZAN EL BOTE PARA UN TOTAL DE 13 VIAJES, REALIZAN LEVANTAMIENTO DE ADOBE EN EL EJE A PARA EXCAVACION DE ZAPATA CON RETROEXCAVADORA POR PROFUNDIDAD.

NOTA = SE RECALCA ENTREGAR TODA DOCUMENTACION DEL PERSONAL OPERATIVO QUE REALIZAN EXCAVACIONES DE ZAPATAS A UNA PROFUNDIDAD MAYOR A 1,20 METROS. SE LE DICE NUEVAMENTE AL CONTRATISTA CUMPLIR LA NORMATIVA VIGENTE EXISTENTE PARA LA CORRECTA DISPOSICION DE MATERIALES PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES, DESCAPOTE, DEMOLICIONES, QUE A LA FECHA NO HAN DEMOSTRADO LAS ZONAS DE RECIBIMIENTO DE DICHOS MATERIALES Y ESCOMBROS

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

SABADO, 21 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = NUBLADO - SOLEADO

PERSONAL DE OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 3 AYUDANTES

EQUIPO O MAQUINARIA = CONCRETADORA, HERRAMIENTAS MENORES

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA CON EXCAVACIONES MANUALES EN ZAPATAS EN LOS EJES C'-1', D-1', E'-1', E-1', EL CONTRATISTA DICE QUE EN LAS EXCAVACIONES DEL EJE C'-1' y E-1' HAY UNA TUBERIA DE AGUA POTABLE Y OTRA TUBERIA SANITARIA SE DEJA EN BITACORA PARA NOTIFICACION Y POSIBLE REUBICACIONES A CORDE A CRITERIOS TECNICOS DE LA SUPERVISION DE LOS ENTES CONTRATANTES.

NOTA = SE DICE NUEVAMENTE DE LA DOCUMENTACION DEL PERSONAL OPERATIVO QUE REALIZA EXCAVACIONES EN FUNDACIONES SOLICITADA POR LA INTERVENTORIA.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

DOMINGO, 22 DE ENERO DE 2023

EL CONTRATISTA NO REALIZO NINGUNA ACTIVIDAD

LUNES, 23 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = SOLEADO - SOLEADO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL ENCARGADO, 5 AYUDANTES

EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, CONCRETADORA.

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA CON EXCAVACIONES DE FUNDACION, REALIZAN LEVANTAMIENTO DE ADOQUINES ENTRE EJE A Y EJE B.

NOTA = SE DICE NUEVAMENTE DE LA DOCUMENTACION DEL P...

EXCAVACIONES EN FUNDACIONES A MAS DE 1,20 METRO DE PROFUNDIDAD SOLICITADA POR LA INTERVENTORIA. EL CONTRATISTA SIGUE PRESENTANDO ATRASOS EN LA EJECUCION DE OBRA.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

MARTES, 24 DE ENERO DE 2023
ESTADO DEL TIEMPO = SOLEADO - SOLEADO
PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA
PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO
PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL ENCARGADO, 4 AYUDANTES
EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, CONCRETADORA
ACTIVIDADES =
EL CONTRATISTA INICIA CON SOLADO EN CONCRETO EN ZAPATAS PARA UN TOTAL DE 14 ZAPATAS VACIADAS, LLEGADA DE ACERO A LA OBRA, REALIZAN EL RESPECTIVO DESCARGUE DEL ACERO.
NOTA = EL CONTRATISTA SIGUE PRESENTANDO ATRASOS EN LA EJECUCION DE OBRA.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

MIERCOLES, 25 DE ENERO DE 2023
ESTADO DEL TIEMPO = SOLEADO - SOLEADO
PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA
PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO
PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL ENCARGADO, 6 AYUDANTES
EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, CORTADORA DE ACERO, DOBLADORA DE ACERO, CONCRETADORA.
ACTIVIDADES =
EL CONTANTISTA INICIA CON CORTE, FIGURADO, ARMADO Y

COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO EN ZAPATAS.

NOTA = EL CONTRATISTA SIGUE PRESENTANDO ATRASOS EN LA EJECUCION DE OBRA, SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA LOS CERTIFICADOS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES QUE INGRESAN A LA OBRA.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

JUEVES, 26 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = SOLEADO - SOLEADO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL ENCARGADO, 6 AYUDANTES

EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, CORTADORA DE ACERO, DOBLADORA DE ACERO, CONCRETADORA.

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA CON CORTE, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO EN ZAPATAS.

NOTA = EL CONTRATISTA SIGUE PRESENTANDO ATRASOS EN EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS, AFECTANDO LA EJECUCION DE LA OBRA.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

VIERNES, 27 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = SOLEADO - SOLEADO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL DE INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL, 6 AYUDANTES

EQUIPO O MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, CORTADORA DE ACERO, DOBLADORA DE ACERO, CONCRETADORA.

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA CON CORTE, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUER-

PEDESTALES, COLUMNAS.

NOTA: EL CONTRATISTA SIGUE PRESENTANDO ATRASOS EN EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS, AFECTANDO LA EJECUCION DE LA OBRA CON UN INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL.

RES. DE OBRA

RES. DE INTERVENTORIA

SABADO, 28 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = SOLEADO - SOLEADO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL ENCARGADO, 6 AYUDANTES.

EQUIPO & MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, CORTADORA DE ACERO, DOBLADORA DE ACERO, CONCRETADORA.

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA CON COCTE, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO EN ZAPATAS, PEDESTALES.

NOTA: EL CONTRATISTA SIGUE PRESENTANDO ATRASOS EN EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS, AFECTANDO LA EJECUCION DE LA OBRA CON INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL.

RES. DE OBRA

RES. DE INTERVENTORIA

DOMINGO, 29 DE ENERO DE 2023

EL CONTRATISTA NO REALIZO NINGUNA ACTIVIDAD

LUNES, 30 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = SOLEADO - SOLEADO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO.

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL ENCARGADO, 6 AYUDANTES.

EQUIPO & MAQUINARIA = HERRAMIENTA MENORES, CORTADORA DE ACERO,

DOBLADORA DE ACERO, CONCRETADORA.

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA CON ARMADO Y COLOCACION DE ACERO EN ZAPATAS, PEDESTALES.

NOTA = EL CONTRATISTA SIGUE PRESENTANDO ATRASOS EN EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS, AFECTANDO LA EJECUCION DE LA OBRA CON UN INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

MARTES, 31 DE ENERO DE 2023

ESTADO DEL TIEMPO = SOLEADO - SOLEADO

PERSONAL EN OBRA = 1 RESIDENTE DE OBRA

PERSONAL INTERVENTORIA = 1 RESIDENTE TECNICO

PERSONAL OPERATIVO = 1 OFICIAL, 5 AYUDANTES

EQUIPO & MAQUINARIA = HERRAMIENTAS MENORES, CORTADORA DE ACERO, DOBLADORA DE ACERO, CONCRETADORA, VIBRADOR ELECTRICO.

ACTIVIDADES =

EL CONTRATISTA CONTINUA CON ARMADA Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO PARA ZAPATAS, PEDESTALES. EL CONTRATISTA INICIA CON VACIADO DE CONCRETO EN 7 ZAPATAS, TOMA DE MUESTRAS EN CILINDROS PARA ENSAYOS A COMPRESION, POR NORMA.

NOTA = EL CONTRATISTA SIGUE PRESENTANDO ATRASOS EN EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS, AFECTANDO LA EJECUCION DE LA OBRA CON UN INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL. EL CONTRATISTA CULMINA VACIADO DE CONCRETO EN ZAPATAS (7) A LAS 17:05 PM POR FALTA DE ARENA PARA CONCRETO Y TRITURADO PARA CONTINUAR CON LOS VACIADOS CORRESPONDIENTES.

RES. DE OBRA

RES. INTERVENTORIA

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 2

COMPONENTE: TÉCNICO

Proeza
Ingeniería

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ANEXO N°04

COMITÉ DE OBRA

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

	FORMATO ACTA	Código: F-GIN-23 Versión: 07 Fecha: 18/03/2019

Acta Nº	01	**Unidad Documental:**	Acta de Comité	**Hora Inicio:**	7:30 a.m.	**Fecha Reunión**							
Dependencia que Convoca:				Municipio:	San Pedro de los Milagros	**Año**		**Mes**		**Día**			
Lugar de la Reunión:	Obra CDA San Pedro de los Milagros					2023		01		11			
Nombre del Proyecto:	"AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS"												
No. Contrato / Convenio:	2022.152												
Señale en el espacio Tipo de Comité o Reunión:	**Comité Dirección**		**Comité Primario**		**Comité Operativo**	X	**Reunión**						
Señale en el espacio el Tipo de Reunión:	**Ordinaria**	X	**Extraordinaria**		**Virtual**		**Presencial**						
Propósito de la Reunión:	Comité de obra N°01												

Agenda:

Nº	Temas a Tratar:	Tratado SI	Tratado NO
1	Técnico	X	
2	SST		X
3	Socioambiental		X

Revisión de Compromisos:

Nº	Estado:	Fecha Logro

Desarrollo:

Se da inicio al comité de obra, en relación a la ejecución de la obra correspondientes a la "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS", disponiendo del orden establecido el siguiente:

1. Componente Técnico

A continuación, relacionamos cada uno de los tópicos entablados:

Componente Técnico:

Se menciona sobre nivel 0-0 planteado en acceso por la topografía inicial ya que nos arroja por encima del cerramiento existente, se deja en aclaración trabajar con la pendiente del 2% y máximo 4% ya que nos da una diferencia de 50 cm como la más alta hacia llegar al nivel 0-0 (4%) por condiciones del terreno, se garantizará el circuito de accesibilidad a los espacios a implementar.

Donde se muestra la plaza central en el diseño original se realizarán adecuaciones necesarias por niveles encontrados en sitio para mantener el nivel 0-0 entre el eje C al eje F.

Se conservará las alturas contractuales de las columnas, no se va a realizar ninguna modificación.

En plano se detalla error planimétrico en cuanto a la colocación de adoquines, solo se colocarán en zonas de la ampliación del proyecto a ejecutar.

Desarrollo:
La topografía tomada en sitio nos marca las escalas existentes en las dimensiones del andén, se verifico en obra el espacio necesario para desplazar las escalas a implementar y no cumple, se toma la decisión para demoler andén existente entre el eje C y F para trabajar con escalas de diseño adicionando número de escalas necesarias para llegar a nivel requerido. La caja de registro que se encuentra entre el eje F-1´ se debe subir de nivel para llegar a nivel 0-0 del proyecto. Se realizará la implantación del proyecto con la topografía ya realizada en sitio, por el contratista. Se dejo en aclaración en comité de obra N°01 que la interventoría al verificar la topografía inicial con respecto al replanteo topográfico realizado por el contratista, se observaron diferencias que afectan el diseño arquitectónico de la edificación, por lo cual se hace necesario la implantación del proyecto en manejo topográfico actual en obra mencionado anteriormente, junto con entrega planimétrica a manejar y proceder con las tomas de decisiones realizadas en este comité de obra para dar cumplimiento a las actividades de ejecución.

Compromisos Acordados:

Nº	Compromiso	Responsable	Fecha Logro	Resultado Esperado
1	Enviar implantación del proyecto teniendo en cuenta el nuevo levantamiento topográfico	Contratista	13-01-2023	Para dar cumplimiento a las actividades complementarias

Documentos Anexos al Acta:

Nº	Descripción	Origen	Folios

Este formato hace parte integral del formato F-GIN-24 Lista Anexa al Acta

Hora de Finalización:	08:30a.m.	**Elaborada por:**	Claudia E Yepes Mesa Representante legal PROEZA INGENIERÍA S.A.S.	**Revisada y Aprobada por:**	Eduardo Arango Tamayo Secretario de Planeación Territorial del Municipio de San Pedro de los Milagros

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 2

COMPONENTE: TÉCNICO

Proeza Ingeniería

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ANEXO N°05

LISTA DE ASISTENCIA COMITÉ DE OBRA

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

emduce
Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja

LISTA ANEXA AL ACTA

Acta N° 01	Unidad Documental:		Hora Inicio:		Fecha Reunión		
Dependencia que Convoca:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA	Municipio:	San Pedro de los Milagros		Año	Mes	Día
Lugar de la Reunión:	OBRA CDA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS				2023	01	11
Nombre del Proyecto:	"AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS"						
No. Contrato / Convenio:	N° 2022.152						

Señale en el espacio Tipo de Comité o Reunión: Ver Instructivo I-GES-02	Comité Dirección		Comité Primario		Comité Operativo	X	Reunión	
Señale en el espacio el Tipo de Reunión:	Ordinaria	X	Extraordinaria		Virtual		Presencial	X

Propósito de la Reunión: COMITÉ DE OBRA No. 01

Asistentes/ Participantes

Nombre y Apellido	Entidad/ Empresa/ Municipio	Correo Electrónico	Teléfono Fijo/Celular	Firma	Desea Recibir Información SI	Desea Recibir Información NO
Claudia E. Lopez P	Proeza Ingeniería	gerencial@proezaingeniería.com	3116250147			
Irina María Zapata	ENVIADA	linazaraj@gmail.com	3148614077			
EDGAR E. REYES V.	PROEZA INGENIERIA	interventoria1@Proezaingeniería.com	3008379122		✓	
Diego Rodríguez	ESCUADRA	rodriguezluis@gmail.com	3146168124		X	
Roberto Perez	ESCUADRA	Arqprz77@gmail.com	3143354076		X	
Total Personas:						

Escaneado con CamScanner

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 2

COMPONENTE: TÉCNICO

Proeza Ingeniería

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ANEXO N°06

CORRESPONDENCIA ENVIADA

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

Proeza
Ingeniería s.a.s

Medellín, 06 de enero 2023 CDA-001-2023

Señores,
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
Atte:/ **LINA MARIA ZAPATA RENDON**
Representante Legal
Email: escuadratecnico@gmail.com

Referencia: Contrato N° 2022.152 cuyo objeto es "AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS.

Asunto: Respuesta a oficio N° CDA-004-2023 (VERIFICACION DE PLANOS Y NIVELES EN SITIO)

Cordial Saludo

Luego de verificar la topografía inicial con respecto al replanteo topográfico realizado por ustedes, se observan diferencias que afectan el diseño arquitectónico de la edificación, por lo cual se hace necesario la implantación del proyecto teniendo en cuenta el replanteo topográfico junto con la vía de acceso existente que nos garantice la accesibilidad a la edificación.

Los ajustes se realizarán en campo en conjunto con la topografía, la interventoría y se presentara un nuevo plano con la topografía final.

Cordialmente,

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante Legal
PROEZA INGENIERIA S.A.S

Medellín, 16 de enero 2023 CDA-002-2023

Señores,
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
Atte:/ **LINA MARIA ZAPATA RENDON**
Representante Legal
Email: escuadratecnico@gmail.com

Referencia: Contrato N° 2022.152 cuyo objeto es "AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS.

Asunto: Respuesta a oficio N° CDA-009-2023 (SOLUCIONES REQUERIDAS EN OBRA)

Cordial Saludo

Una vez revisada su solicitud, se da respuesta en los siguientes términos:

Con el fin de viabilizar las actividades de cárcamo, cunetas o elementos necesarios para garantizar la correcta conducción de las aguas lluvias y de escorrentía que involucran el proyecto así como también las llaves de confinamiento para la contención perimetral de los taludes, se hace necesario que el contratista presente la propuesta económica de cada una de las actividades con sus respectivos APUS de obra que no están relacionadas dentro del presupuesto inicial. Además se hace necesario que el contratista realice un balance financiero o calibración presupuestal del contrato que nos permita tener claridad sobre si se requiere una adición presupuestal o en su defecto con los cambios de obra es posible desarrollar las actividades de ítems no previstos. Se dará un plazo hasta el próximo 23 de enero de 2023.

En cuanto al desplazamiento de la caja de aguas de paso entre los ejes 3 y 2 en ejes A y B que se encuentra dentro del área a intervención, la interventoría autoriza su reubicación y solicita al contratista presentar el APU de obra extra correspondiente a la actividad.

Cordialmente,

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante Legal
PROEZA INGENIERIA S.A.S

Proeza
Ingeniería s.a.s

Medellín, 20 de enero 2023

CDA-003-2023

Señores,
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
Atte:/ **LINA MARIA ZAPATA RENDON**
Representante Legal
Email: escuadratecnico@gmail.com

Referencia: Contrato N° 2022.152 cuyo objeto es "AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS.

Asunto: Respuesta a oficio N° CDA-007-2023 (SOLICITUD DE CONSTRUCCION DE INVERNADERO)

Cordial Saludo

Una vez verificada la información presentada por el contratista en relación a la cotización para la construcción de invernadero en la obra, la interventoría valido la cotización con el mismo el mismo proveedor de acuerdo a las especificaciones y cantidades a ejecutar. Dado lo anterior la interventoría aprueba el precio de la cotización adjunta para un área de 460 m2.

Cordialmente,

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante Legal
PROEZA INGENIERIA S.A.S

Marinilla, 19 de Enero de 2023
MULTINVERNADEROS S.A.S

Tel: 317 456 48 42 / 314 852 44 96
COTIZACION N. 007

DIRIGIDA A: PROEZA INGENIERIA S.A.S
Cordial saludo,

En respuesta a su amable solicitud le estamos enviando la propuesta para: construcción de invernadero en tipo capilla
Para el desarrollo de la obra, nuestra empresa suministrará:

- Mano de obra personal calificado con certificación vigente de acuerdo a resolución 1409 de 2012 (Trabajo seguro en alturas)
- Materiales requeridos para el montaje.
- Herramientas y alquiler de equipos necesarios para el desarrollo de la obra
- Transporte de materiales
- Traslados de personal entre ciudades
- Alimentación del personal
- Hospedajes del personal

En caso de otras labores o imprevistos no mencionados en esta cotización, estos se deberán valorar entre ambas partes.

COTIZACIÓN INVERNADERO TIPO CAPILLA

1. Área a construir: 460 m²
2. Ancho:29.3 mts
3. Largo: 15.85 mts
4. Tipo de pendiente: por definir

MATERIALES A UTILIZAR

- Guadua calentana
- Cable súper gx en 1/8, 3/16 y ¼
- Varilla de 3/8 y de ½
- Tuercas 3/8 y de ½
- Arandelas 3/8 y de ½
- Grapa cerco larga
- Grapa industrial 5019
- Polietileno clb 6
- Anclajes de ½
- Manguera de guio
- Soga pisadora con filtro uv
- Clavos de 3"
- Soportes de canal sencillos y reforzados
- Arena
- Triturado
- Cemento

COSTO TOTAL: $7´728.000 ANTES DE IMPUESTOS

FORMA DE PAGO:
50% anticipo
50% finalizada la obra

TIEMPO ESTIMADO EN OBRA: una vez se inicia 14 día(s) hábiles sin contratiempos

DISPONIBILIDAD DE INICIO DE OBRA: En acuerdo previo

DISPONIBILIDAD INICIO: 5 días hábiles una vez se haga efectivo el anticipo

VALIDEZ DE LA OFERTA: 14 días

De antemano muchas gracias por su atención y esperamos poder prestarle un excelente servicio y cumplir con sus expectativas.

Cordialmente,

JULIÁN VÁSQUEZ VÁSQUEZ
Director Técnico
Cel 317 456 4342

LUISA FERNANDA ESTRADA CARMONA
Aux. Administrativa
Cel 314 852 44 96

Proeza
Ingeniería s.a.s

Medellín, 23 de enero 2023 CDA-004-2023

Señores,
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
Atte:/ **LINA MARIA ZAPATA RENDON**
Representante Legal
Email: escuadratecnico@gmail.com

Referencia: Contrato N° 2022.152 cuyo objeto es "AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS.

Asunto: Respuesta a oficio N° CDA-0012-2023 (NOVEDADES EN OBRA)

Cordial Saludo

Una vez revisada su solicitud, se da respuesta en los siguientes términos:

Punto 1 y 2. Con el fin de que la tubería tanto hidráulica como sanitaria de la edificación existente, no quede empotrada en los elementos estructurales de la nueva edificación, es recomendable anular las redes existentes e instalar la tubería hidráulica y sanitaria perimetral preferiblemente en las zonas verdes y en conjunto con la interventoría realizar la marcación en sitio que garantice la correcta funcionabilidad de ambos sistemas.

Punto 3. Se le recuerda a el contratista que en el oficio CDA-002-2023 con fecha 16 de enero de 2023 se aprobó la reubicación, esta pendiente la entrega del APU de obra extra correspondiente a la actividad.

Adicionalmente se le recuerda al contratista la entrega oportuna de los APUS de obra de las actividades no previstas que ya fueron aprobadas por la interventoría para su ejecución.

Cordialmente,

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante Legal
PROEZA INGENIERIA S.A.S

Proeza Ingeniería s.a.s

Medellín, 23 de enero 2023 CDA-005-2023

Señores,
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S
Atte.:/ **LINA MARIA ZAPATA RENDON**
Representante Legal
Email: escuadratecnico@gmail.com

Referencia: Contrato N° 2022.152 cuyo objeto es "AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS.

Asunto: Requerimiento de la interventoría

Cordial Saludo

La interventoría del contrato de la referencia se permite realizar los siguientes requerimientos:

- Análisis de precios unitarios de la oferta.
- Hojas de vida del equipo de trabajo de acuerdo con los perfiles y la documentación requerida en el pliego de condiciones al igual que el personal relacionado en el AU, a la fecha actual.
- Listado del personal administrativo y operativo donde se relacione nombre completo, identificación, cargo, sueldo y porcentaje de dedicación.
- Afiliaciones al Sistema de Seguridad Social (ARL, SALUD, PENSIÓN).
- Certificaciones en alturas y áreas de confinamientos del personal técnico y operativo.
- El contratista deberá entregar antes de la ejecución de las obras el procedimiento y/o sistema constructivo de las obras, para aprobación de la interventoría.
- Certificados de calidad de los materiales en el momento que ingresen a la obra.
- Certificados de calidad y permisos correspondientes de canteras para la extracción de materiales requeridos en la obra.
- Sistema de gestión SST.
- Plan de manejo socio ambiental.
- Arte de la valla

- En caso de presentarse subcontratos el contratista deberá hacer entrega previa del contrato firmado por las partes para su autorización.
- En caso de presentarse Obras Extras durante la ejecución del contrato, estas deben ser notificadas previamente a la interventoría antes de su ejecución para ser aprobadas por la supervisión de la entidad contratante. Una vez aprobada la actividad de obra extra el Contratista debe presentar su respectivo APU para ser aprobado por la interventoría y revisado por la Supervisión.
- El Contratista y la Interventoría conjuntamente recalcularan las cantidades de obra del presupuesto ofertado.
- El personal técnico como operativo debe de contar con todos los elementos de protección personal y deberá llevar un formato de firmado por cada uno de ellos.
- Informes mensuales mes diciembre de 2022.

Se dará un plazo hasta el próximo 27 de enero de 2023, ya que dicha solicitud fue solicitada el 28 de diciembre mediante oficio CDA-001-2022.

Cordialmente,

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante Legal
PROEZA INGENIERIA S.A.S

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 2

COMPONENTE: TÉCNICO

Proeza Ingeniería

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ANEXO N°07

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

Medellín, 05 de enero 2023 CDA-003-2023

Señores

PROEZA INGENIERIA S.A.S
CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal

Referencia: Contrato N°152-2022. "AMPLIACIÓN DEL CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA.

ASUNTO: SOLICITUD CAMBIO DE PROFESIONAL

Cordial Saludo,

Por medio de la presente, solicito a la interventoría APROBAR el cambio de profesional para el cargo de RESIDENTE DE OBRA con una dedicación del 100%, el cual venía siendo desempeñado por el ingeniero MANUEL DAVID MERCADO PEÑALOZA identificado con cédula de ciudadanía No. 1.116.778.812. Para lo anterior, se envía hoja de vida del arquitecto ROBERTO PEREZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.032.368.614, quien cumple con los requisitos establecidos para el cargo:

- Que acredite título académico de Ingeniero Civil, tecnólogo en obras civiles, arquitecto o arquitecto constructor con matrícula vigente, con una experiencia profesional mínimo de cinco (5) años, contados a partir de la expedición de la matrícula.
- Que acredite una experiencia específica mínima de tres (3) contratos, a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional, haber ejercido como Residente o Auxiliar de Obra o de Interventoría, en contratos en los cuales se hayan ejecutado actividades de obras de infraestructura civil.

Anexo hoja de vida con certificados experiencia.

Atentamente,

Lina María Zapata Rendón
Representante legal
ESCRUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

San pedro, 06 de enero 2023

CDA – 005 - 2023

Señores

PROEZA INGENIERIA S.A.S
CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal

Referencia: Contrato N 152- 2022, AMPLIACION CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA

ASUNTO: SOLICITUD DE REALIZACION COMITÉ DE OBRA 001 CDA SAN PEDRO PARA SOCIALIZAR VARIACIONES Y DUDAS DE PROYECTO

Cordial Saludo

Por medio de la presente, nos permitimos citar al comité inicial 001 de la obra CDA SAN PEDRO, con el fin de tratar temas de variaciones en el arranque técnico de la obra, aclaración respecto a temas pertinentes al desarrollo de obra, también para tener la claridad y conocer a todas las partes participantes en la ejecución y seguimiento de este proyecto, la fecha a proponer para la realización del comité es el día MIERCOLES 11 DE ENERO A LAS 8 AM EN LAS INSTALACIONES DE CDA SAN PEDRO.
Quedamos atentos a su respuesta

Atentamente,

Roberto Perez
Residente de obra
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

ESCUADRA
INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

San pedro, 10 de enero 2023 CDA – 006 - 2023

Señores

PROEZA INGENIERIA S.A.S
CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal

Referencia: Contrato N 152- 2022, AMPLIACION CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA

ASUNTO: SOLICITUD DE VERIFICION DE PLANOS EN AREAS INDICADAS

Cordial Saludo

Por medio de la presente, nos permitimos indicar inconsistencias en el juego de planos entregados, haciendo las siguientes observaciones a estos:

- Las escaleras de acceso al proyecto planteadas en los ejes E y E` sobre el limite de borde de rampa existente, en planos y en sitio están montadas sobre el anden existente en ese perfil, es decir están planteadas por fuera de los limites de cerramiento de obra
- Los planos estructurales hacen mención de columnas en los ejes G y H en cruce con el eje 4, todos estos ejes inexistentes en diseño dentro de los planos actuales.
- Falta claridad en la especificación en las capas de compactación de terreno para su nivelación (tipo de material a usar, espesor y superficie de acabado exterior e interior)

Agradecemos su respuesta a este tema para tener la claridad en la información con la cual se trabaja en obra

Atentamente,

Roberto Perez
Residente de obra
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

ESCUADRA
INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

San pedro, 14 de enero 2023

CDA – 007 - 2023

Señores

PROEZA INGENIERIA S.A.S
CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal

Referencia: Contrato N 152- 2022, AMPLIACION CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA

ASUNTO: SOLICITUD DE CONSTRUCCION DE INVERNADERO

Cordial Saludo

Por medio de la presente, nos permitimos solicitar de manera formal la posibilidad de la construcción de un invernadero en toda el área de la obra, ya que en la ubicación donde se encuentra la obra esta en un constante invierno (lluvias) y en pendientes de alto flujo de agua lluvia y por los trabajos de excavación que se están realizando en estos momentos podríamos llegar afectaciones en el desarrollo óptimo de estos procesos, adjuntamos APU con valores para aprobación de esta obra extra y pronósticos climáticos de los 2 siguientes meses para su análisis, quedamos atentos a su respuesta.

Atentamente,

Roberto Perez
Residente de obra
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

- APU ADJUNTO (Área total 460 M2)

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIRECTO
1	Suministro, transporte e instalación de invernadero, en madera y plastico calibre 8, altura de 3.5m	0	460.00	$ 63,333

1. COSTOS DIRECTOS

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HEQ001	HERRAMIENTA MENOR (5% DE LA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 5,500	$ 533
				SUBTOTAL	$533.

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
	Plastico calibre 8	m2	1.00000		$ 4,250	$ 6,000
	Largueros 4x4"	und	2.20000		$ 22,000	$ 51,300
					SUBTOTAL	$57,300.

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	VOLUMEN/PESO	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	CARGOS PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
	OFICIAL DE OBRA CIVIL	1.00	$ 110,418	70.00000	$ 4,000
	AYUDANTE RASO	4.00	$ 66,583	70.00000	$ 1,500
				SUBTOTAL	$5,500.
		2%			

V. SERVICIOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
				SUBTOTAL	

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 63,333.00

Transversal 39 # 70 a 14 Barrio Laureles, Medellín
Email: escudraingyarq@gmail.com

FUENTE: (INTERNET)

https://www.tiempo3.com/south-america/colombia/sucre/medellin?page=month&month=March

Pronóstico meteorológico del clima en Medellin para febrero de 2023

Durante el mes de febrero 2023, Medellin experimentará **temperaturas mínimas de 12°C y máximas de hasta 22°C.**

Si bien es verdad que el clima será agradable, es una buena idea contar con algo de ropa de abrigo por si acaso.

Habrá muchos días de lluvia durante el mes de febrero en Medellin. Se espera un promedio de **15 a 22 días de lluvia en Medellin**, así que asegúrate de salir de casa con un buen chubasquero.

Para conocer el pronóstico del tiempo actual, de manera precisa, consulta la página de pronóstico del tiempo para 14 días en Medellin.

TEMPERATURAS 22° / 12°	DÍAS LLUVIOSOS 18 Días
DÍAS NEVADOS 0 Días	DÍAS SECOS 10 Días
LLUVIA PROMEDIO 369 mm	LUZ 10,1 Hrs

Pronóstico meteorológico del clima en Medellin para marzo de 2023

Durante el mes de marzo 2023, Medellin experimentará **temperaturas mínimas de 13°C y máximas de hasta 22°C.**

Si bien es verdad que el clima será agradable, es una buena idea contar con algo de ropa de abrigo por si acaso.

Con más de **22 días lluviosos este mes**, Medellin va a estar increíblemente mojado durante marzo. Asegúrate de empacar tu paraguas, y de traer tus botas de goma para estar seco. Va a llover a cantaros este mes!

Para conocer el pronóstico del tiempo actual, de manera precisa, consulta la página de pronóstico del tiempo para 14 días en Medellin.

TEMPERATURAS 22° / 13°	DÍAS LLUVIOSOS 25 Días
DÍAS NEVADOS 0 Días	DÍAS SECOS 6 Días
LLUVIA PROMEDIO 609 mm	LUZ 9,7 Hrs

Marinilla, 16 de Enero de 2023
MULTINVERNADEROS S.A.S
Tel: 317 456 48 42 / 314 852 44 96
COTIZACION N. 007



DIRIGIDA A: ROBERTO PEREZ
Cordial saludo,

En respuesta a su amable solicitud le estamos enviando la propuesta para: construcción de invernadero en tipo capilla
Para el desarrollo de la obra, nuestra empresa suministrará:

- Mano de obra personal calificado con certificación vigente de acuerdo a resolución 1409 de 2012 (Trabajo seguro en alturas)
- Materiales requeridos para el montaje.
- Herramientas y alquiler de equipos necesarios para el desarrollo de la obra
- Transporte de materiales
- Traslados de personal entre ciudades
- Alimentación del personal
- Hospedajes del personal

En caso de otras labores o imprevistos no mencionados en esta cotización, estos se deberán valorar entre ambas partes.

COTIZACIÓN INVERNADERO TIPO CAPILLA

1. Área a construir: 460 m²
2. Ancho:29.3 mts
3. Largo: 15.85 mts
4. Tipo de pendiente: por definir

MATERIALES A UTILIZAR

- Guadua calentana
- Cable súper gx en 1/8, 3/16 y ¼
- Varilla de 3/8 y de ½
- Tuercas 3/8 y de ½
- Arandelas 3/8 y de ½
- Grapa cerco larga
- Grapa industrial 5019
- Polietileno clb 6
- Anclajes de ½
- Manguera de guio
- Soga pisadora con filtro uv
- Clavos de 3”
- Soportes de canal sencillos y reforzados
- Arena
- Triturado
- Cemento

VALOR M2= 51.300
IVA= 19% = 12.033

VALOR M2 TOTAL= 63.333

COSTO TOTAL: $29`133.180

FORMA DE PAGO:
50% anticipo
50% finalizada la obra

TIEMPO ESTIMADO EN OBRA: una vez se inicia 14 día(s) hábiles sin contratiempos

DISPONIBILIDAD DE INICIO DE OBRA: En acuerdo previo

DISPONIBILIDAD INICIO: 5 días hábiles una vez se haga efectivo el anticipo

VALIDEZ DE LA OFERTA: 14 días

De antemano muchas gracias por su atención y esperamos poder prestarle un excelente servicio y cumplir con sus expectativas.

Cordialmente,

JULIÁN VÁSQUEZ VÁSQUEZ
Director Técnico
Cel 317 456 4842

LUISA FERNANDA ESTRADA CARMONA
Aux. Administrativo
Cel 314 852 44 96

Cotizacion No. 8788

CLIENTE	DISEÑO CONCRETO SAS			**POR CONCEPTO DE**	
NIT	900154904 9			COTIZACIÓN	
DIRECCIÓN		**CIUDAD**	**TELEFONO**		
TV 39 No. 70 A 14		Medellín	4485414		
FECHA DOCUMENTO		16 enero 2023		**FECHA DE VENCIMIENTO**	10-dic-22
Descripción		**Cantidad**	**Und Medida**	**Valor unitario**	**IVA**	**TOTAL**
Suministro e instalación Invernadero, altura 3.5m		640	m2	63.000	19%	**74.970**

Esta cotización esta seugeta a cambios sin previo aviso por disponiblidad del inventario o variaciones del precio. La entrega de este documento no compromete reserva del producto.

SUBTOTAL	**38`864.448**
DESCUENTO	**0**
IVA	**9`116.352**
TOTAL DOCUMENTO	**47`980.800**
RETEFUENTE	**0**
RETEIVA	**0**
TOTAL MENOS RETENCIÓN	**0**

COTIZACIÓN

[Nombre de la empresa]	POLYFIQUE LTDA		
[Domicilio]	Km 26 Autopista Medellín - Bogotá	NÚMERO	331
[Teléfono]	*315 563 5659*	FECHA	16/01/2023
[E-mail]	polyfiquemedellin@gmail.com	VÁLIDO HASTA	26/01/2023

DATOS DEL CLIENTE

Nombre:	DISEÑO CONCRETO SAS
Dirección:	Tv. 39 No. 70 A 14
CUIT-NIF:	900154904 9
Teléfono:	448 54 14
E-mail:	admi@disenoconcreto.co

DESCRIPCIÓN	UNIDADES	PRECIO	TOTAL
Invernadero cl 8, altura 3.5m	1,0	$ 65,000	$65,000

ESCUADRA
INGENIERIA Y ARQUITECTURA

San pedro, 14 de enero 2023 CDA – 008 - 2023

Señores

PROEZA INGENIERIA S.A.S
CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal

Referencia: Contrato N 152- 2022, AMPLIACION CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA

ASUNTO: VERIFICACION PLANIMETRIA ESTRUCTURAL

Cordial Saludo

Por medio de la presente, nos permitimos solicitar la verificación en la planimetría estructural ya que no se encuentra especificado en la parte de fundaciones un detalle del desarrollo y despiece del pedestal de la zapata, cantidad y calibre de aceros , numero de flejes, distancia entre flejes, solamente se cuenta con un desarrollo y especificación en planta de la zapata con doble parrilla, quedamos atentos a la confirmación de la información para proceder a realizar el pedido de este material figurado y no tener inconvenientes en el desarrollo de esta actividad

Atentamente,

Roberto Perez
Residente de obra
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

ESCUADRA
INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

San pedro, 14 de enero 2023

CDA – 009 - 2023

Señores

PROEZA INGENIERIA S.A.S
CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal

Referencia: Contrato N 152- 2022, AMPLIACION CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA

ASUNTO: SOLUCIONES REQUERIDAS EN OBRA

Cordial Saludo

Por medio de la presente, nos permitimos solicitar y aprobar las siguientes soluciones para 2 puntos importantes para el adecuado funcionamiento del proyecto en estos 3 aspectos.

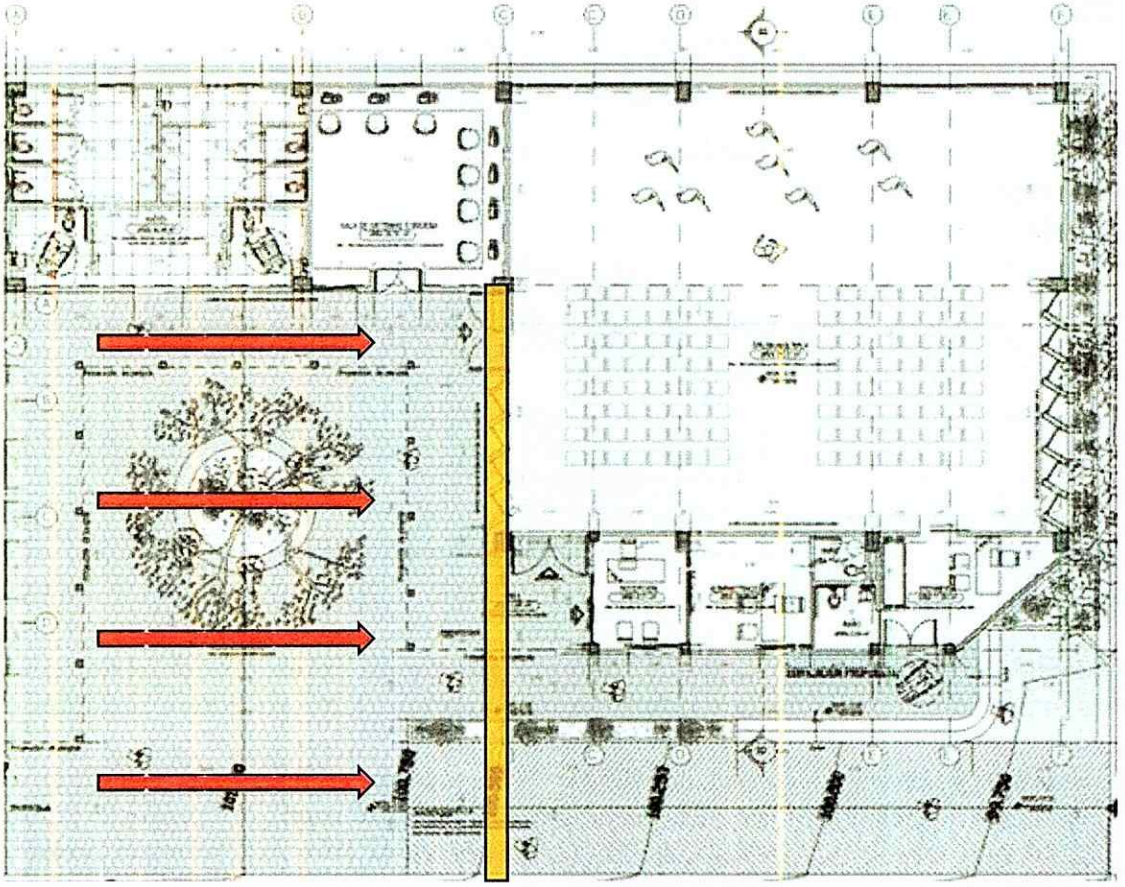
1. Inclusión de cárcamo, cuneta, canaleta o medio recolector de aguas en el sitio en el eje C entre ejes 2 y 1`, ya que recibe todas las aguas lluvias del proyecto por la pendiente en el diseño y este eje es importante en el acceso a diversas áreas y podría generar inundaciones (ver adjunto 1)
2. Al plantear un terreno terraceado se requieren cintas o llaves de amarre vaciadas para correcta contención de terreno en áreas de inicio y finalización de pendiente.
3. En el área de proyecto se encuentra una caja de aguas de paso entre los ejes 3 y 2 en ejes A y B, esta caja interfiere en la construcción de los baños del proyecto, por tal motivo se requiere una reubicación a un área libre que no genere mayor impacto en el desarrollo del nuevo proyecto. (ver adjunto 2)

Atentamente,

Roberto Perez
Residente de obra
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

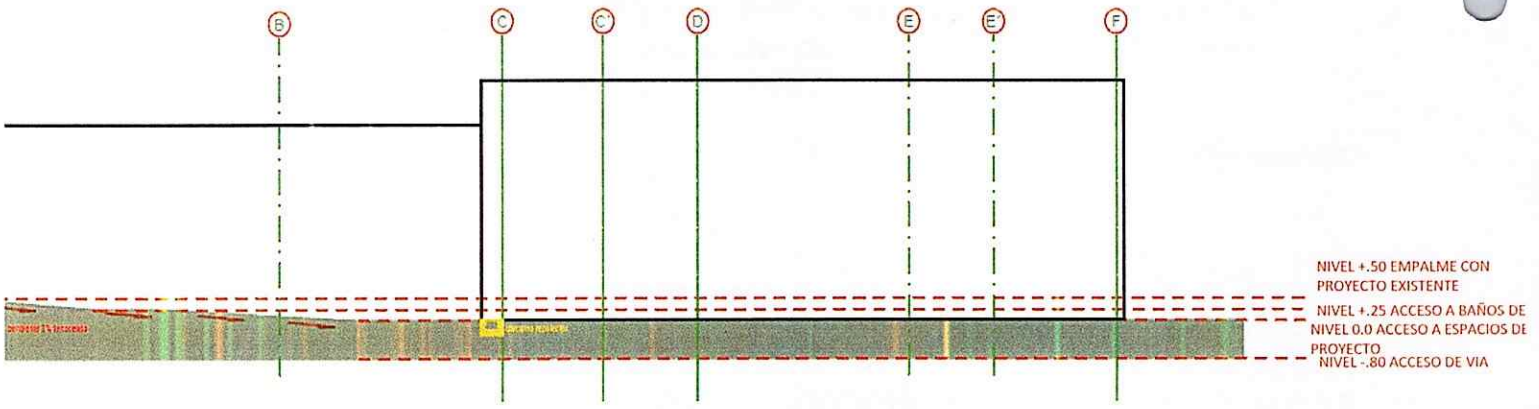
ADJUNTOS

- Adjunto 1



Sentido de pendiente de aguas lluvias

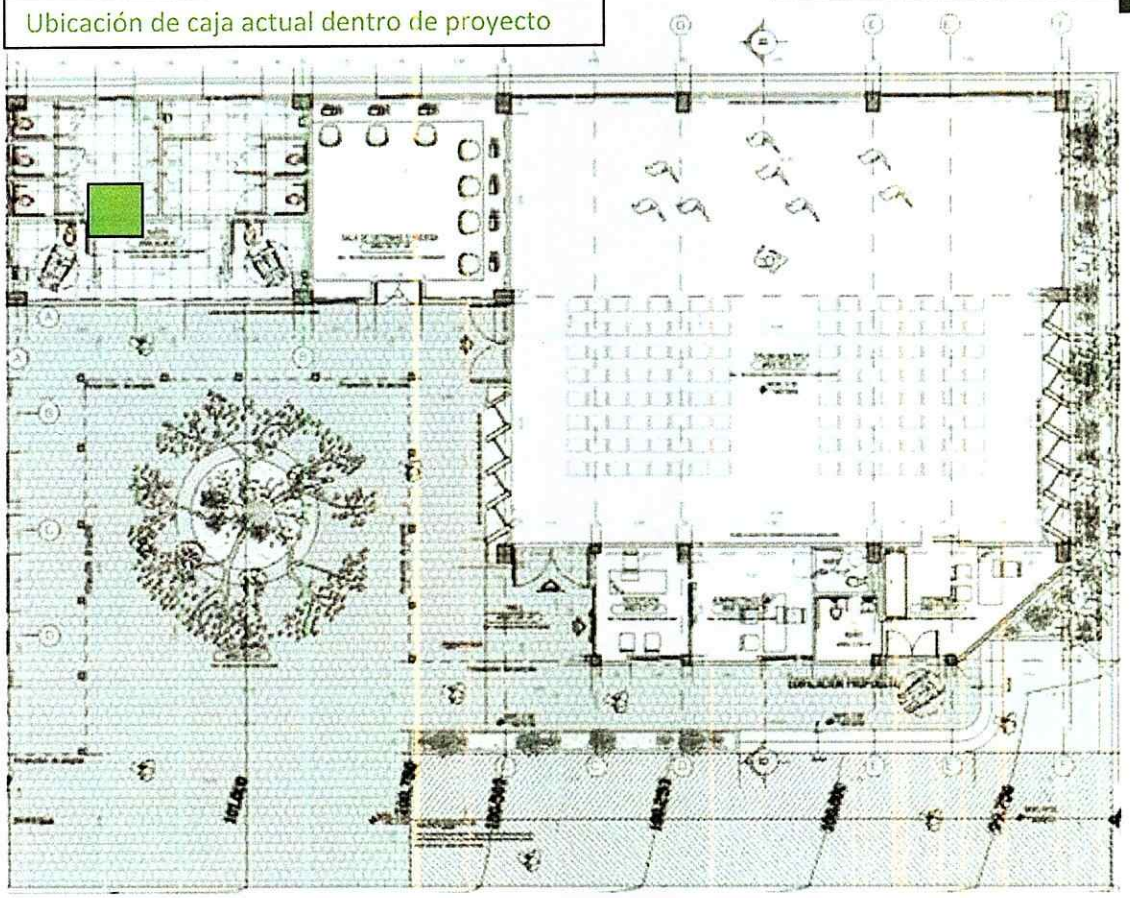
Ubicación de Cárcamo recolector de aguas

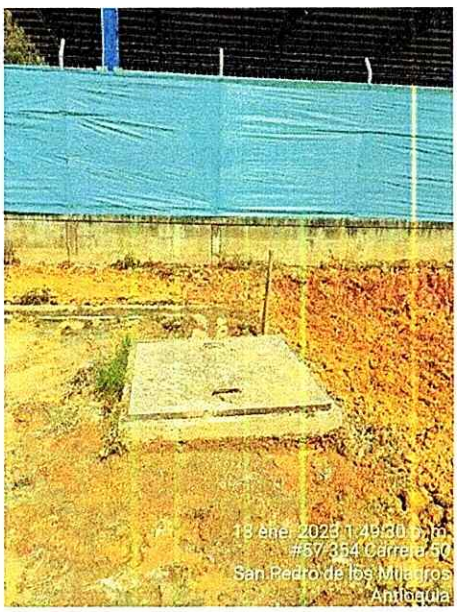


Transversal 39 # 70 a 14 Barrio Laureles, Medellín
Email: escudraingyarq@gmail.com

- Adjunto 2

Ubicación de caja actual dentro de proyecto





Transversal 39 # 70 a 14 Barrio Laureles, Medellín
Email: escudraingyarq@gmail.com

San pedro, 16 de enero 2023

CDA – 0010 - 2023

Señores

PROEZA INGENIERIA S.A.S
CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal

Referencia: Contrato N 152- 2022, AMPLIACION CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA

ASUNTO: NOVEDADES EN OBRA

Cordial Saludo

Por medio de la presente, nos permitimos informar novedades en obra:

- Según la idea inicial era no tocar e intervenir espacios del proyecto existente, se observa que la ubicación de las columnas del eje A en cruce con los ejes 3 Y 2, se encuentran dentro de los espacios públicos del proyecto existente, en dicha área toca realizar intervención de demolición para poder hacer nuestra fundación e izado de columnas
- Según planos se observa la proyección de una pérgola sobre los limites entre el proyecto existente y el proyecto nuevo en eje A, en dicha área se encuentra un anden del proyecto existente, este anden debe ser intervenido, ya que se requiere para poder para perfiles de soporte de pérgola.

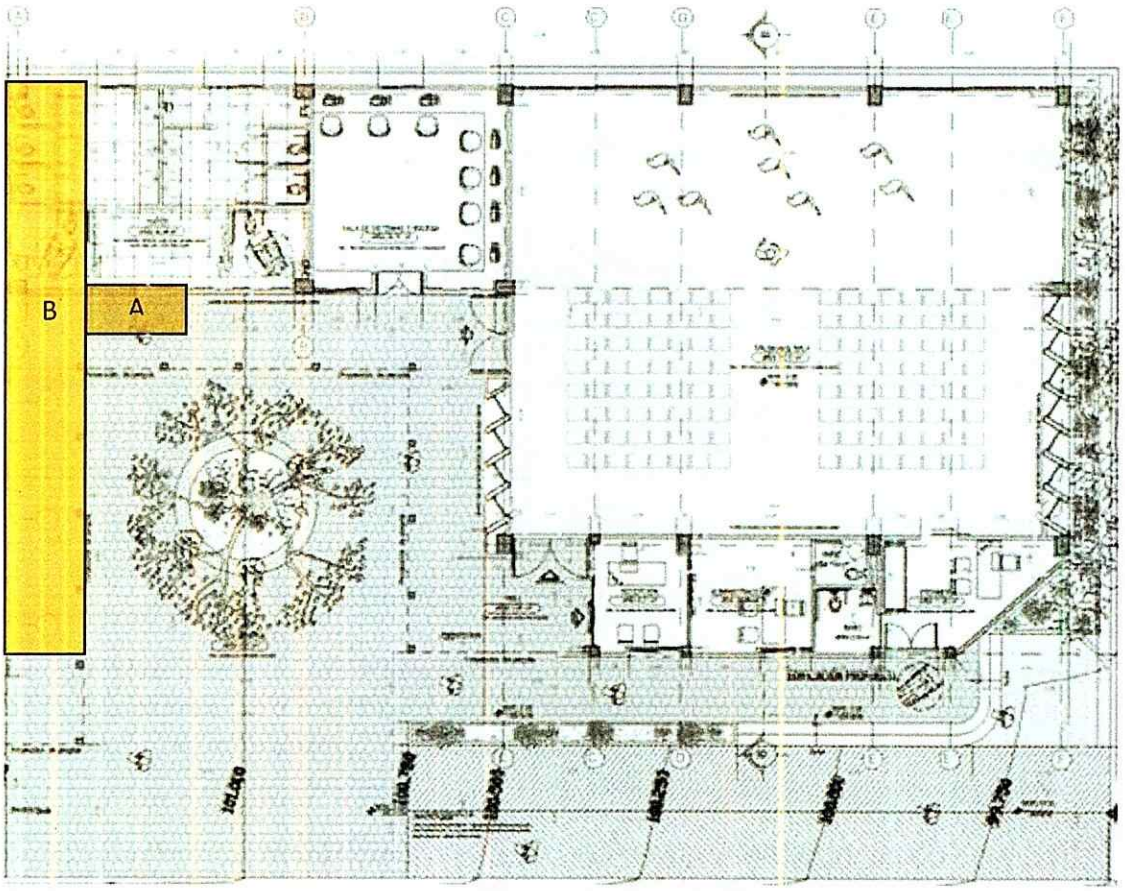
Se adjunta registro fotográfico de áreas en mención para su intervención, quedamos atentos a su respuesta

Atentamente,

Roberto Perez
Residente de obra
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

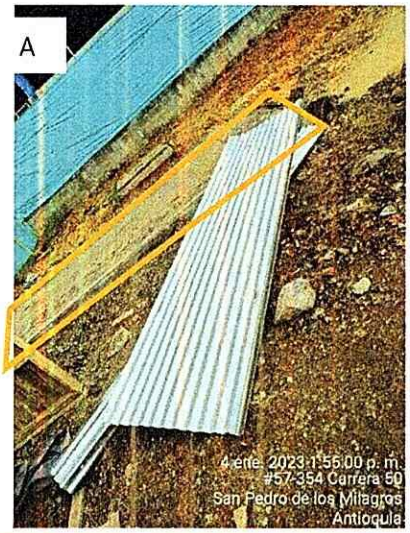
ADJUNTOS

- Adjunto 1



Área de intervención a demoler

- Registro fotográfico





Transversal 39 # 70 a 14 Barrio Laureles, Medellín
Email: escudraingyarq@gmail.com

ESCUADRA
INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

San pedro, 18 de enero 2023 CDA – 0011 - 2023

Señores

PROEZA INGENIERIA S.A.S
CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal

Referencia: Contrato N 152- 2022, AMPLIACION CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA

ASUNTO: OBSERVACIONES EL FALTA DE ELEMENTOS EN PLANIMETRIA

Cordial Saludo

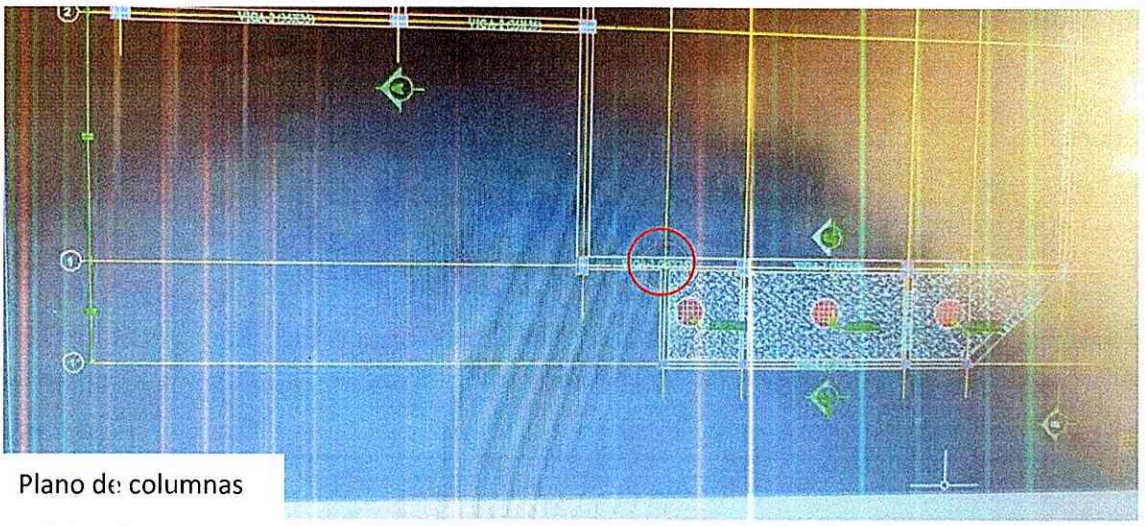
Por medio de la presente, nos permitimos informar novedades encontradas en el análisis planimétrico:

- En el EJE C`en cruce con el eje 1, en los planos estructurales no se ve reflejados los elementos de ZAPATA Y COLUMNA, dicha columna de .25 x .25 solo se ve reflejada en planos ARQUITECTONICOS (ver adjuntos), la interventoría propone manejar la cantidad reflejada en planos ARQUITECNICOS haciendo la inclusión de dichos elementos estructurales faltantes en planos

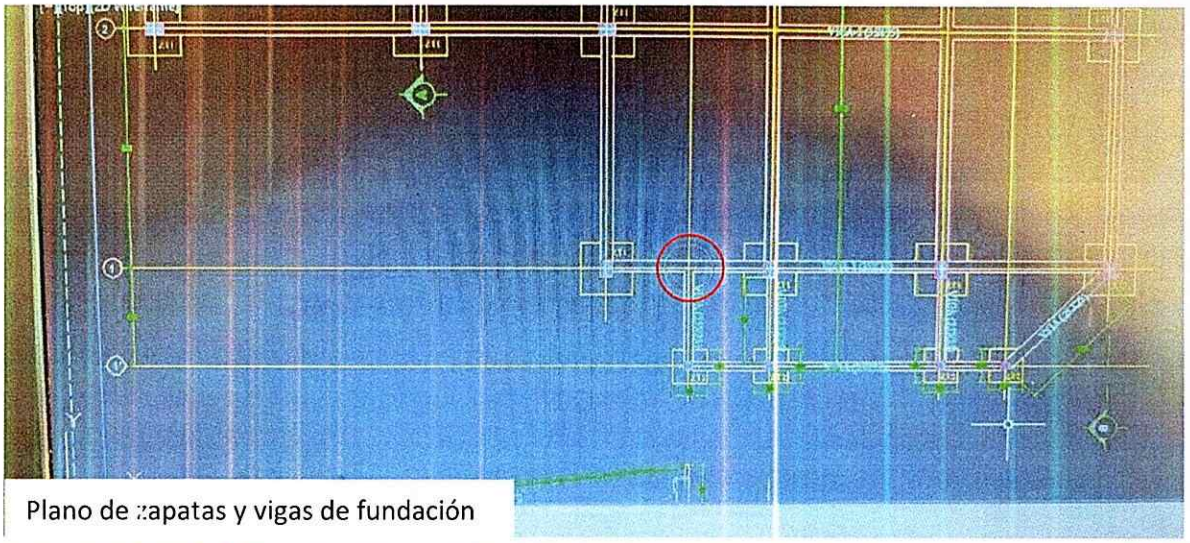
Atentamente,

Roberto Perez
Residente de obra
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

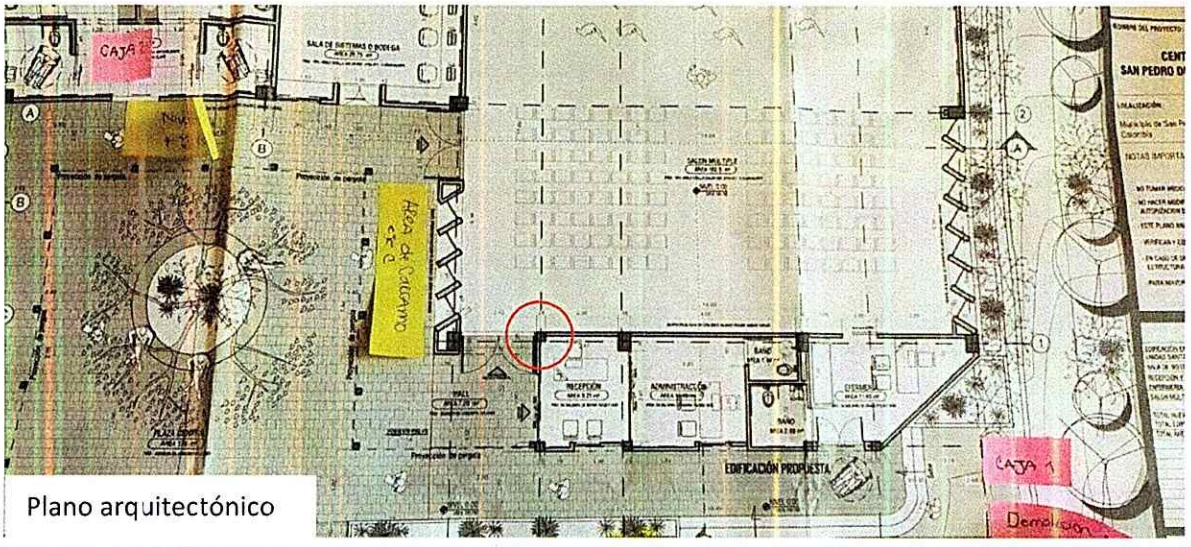
- ADJUNTO



Plano de columnas



Plano de zapatas y vigas de fundación



Plano arquitectónico

Transversal 39 # 70 a 14 Barrio Laureles, Medellín
Email: escudraingyarq@gmail.com

ESCUADRA
INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

San pedro, 23 de enero 2023 CDA – 0012 - 2023

Señores

PROEZA INGENIERIA S.A.S
CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal

Referencia: Contrato N 152- 2022, AMPLIACION CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA

ASUNTO: NOVEDADES EN OBRA

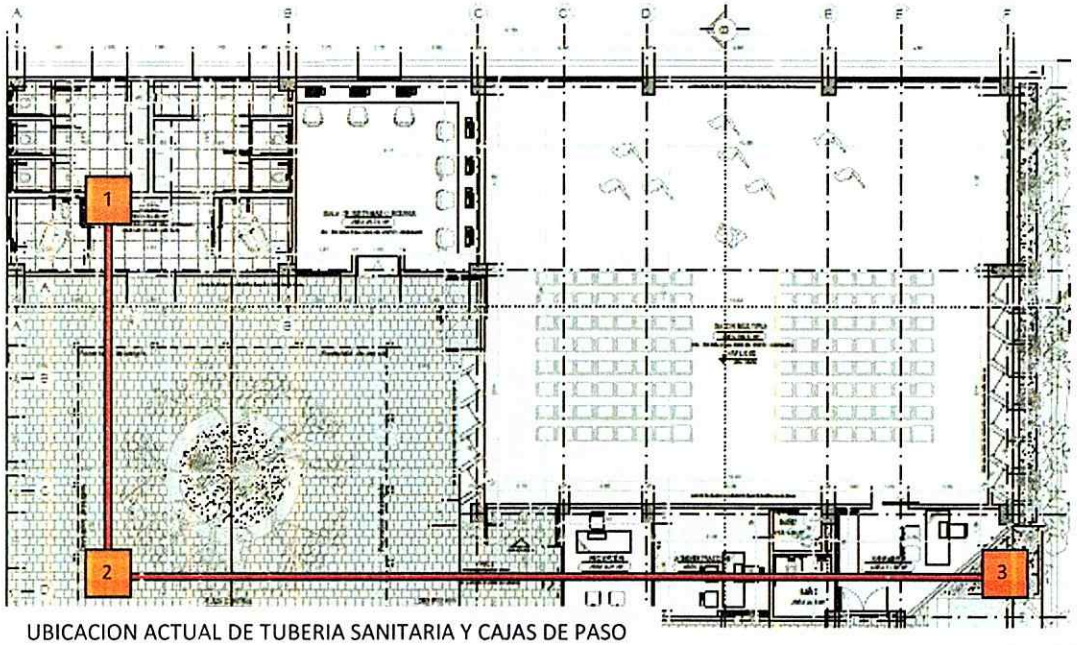
Cordial Saludo

Por medio de la presente nos permitimos informar sobre las novedades en obra encontradas durante las excavaciones de las zapatas tipo 2 (1x1) sobre el eje 1`.

- En el proceso de excavación de las zapatas ubicadas sobre el eje 1` en cruce con el eje E 'se encontró una tubería hidráulica a la a profundidad de .50 mts la cual lleva el agua al proyecto existente, se requiere el movimiento de dicha tubería a borde de anden para no generar afectaciones en el flujo de agua hacia el proyecto existente. (ver adjunto)
- En el proceso de excavación de las zapatas ubicadas sobre el eje 1` se encontró una tubería de desague sanitario la cual conecta las cajas 2 y 3 (ver adjunto) a la a profundidad de 1.20 mts con pendiente descendente de la caja 2 a la caja 3, esta tubería se marca a lo largo del eje 1`, se plantea la solución de cancelación de dicha tubería y realizar la excavación con maquinaria a la misma altura de la tubería existente para poder hacer la ubicación de la tubería por un lateral del pedestal para que no interfiera en el desarrollo estructural de dichas zapatas a la largos del eje 1`(ver adjunto de nueva ubicación)
- Se solicita la aprobación de la propuesta de reubicación de la caja de paso 1 en el área indicada (ver adjunto)

- Adjunto 1

(ubicación actual de cajas y hallazgos de Tuberías)



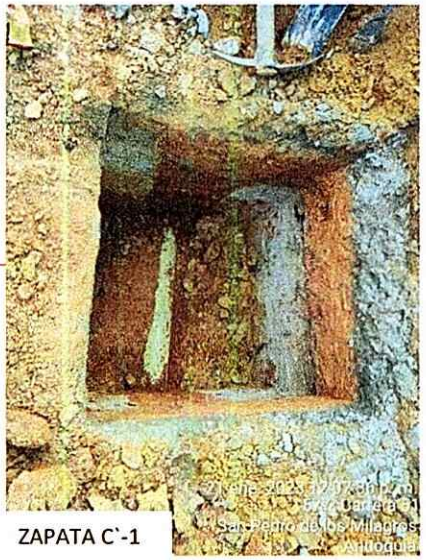
UBICACION ACTUAL DE TUBERIA SANITARIA Y CAJAS DE PASO



ZAPATA E`-1

Tubería Hidráulica de alimentación a proyecto existente

Tubería desagüe sanitario

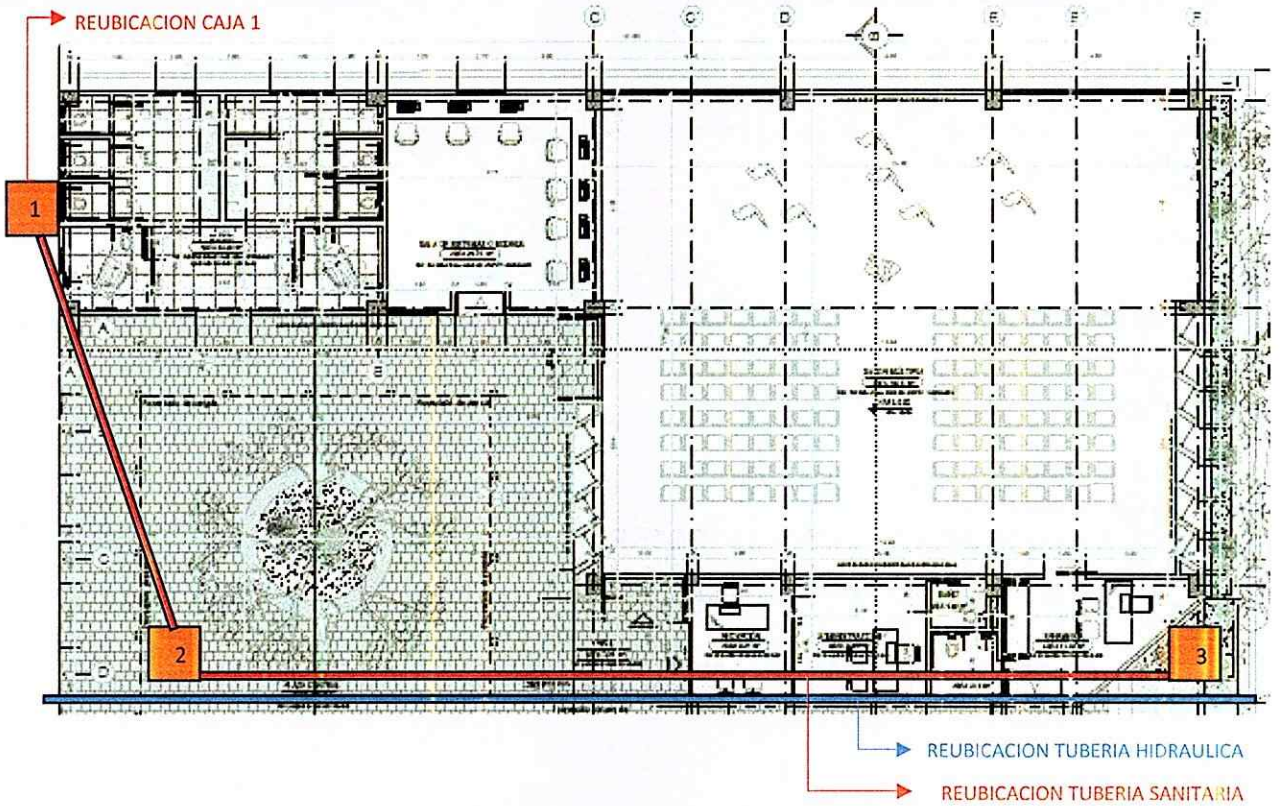


ZAPATA C`-1

Transversal 39 # 70 a 14 Barrio Laureles, Medellín
Email: escudraingyarq@gmail.com

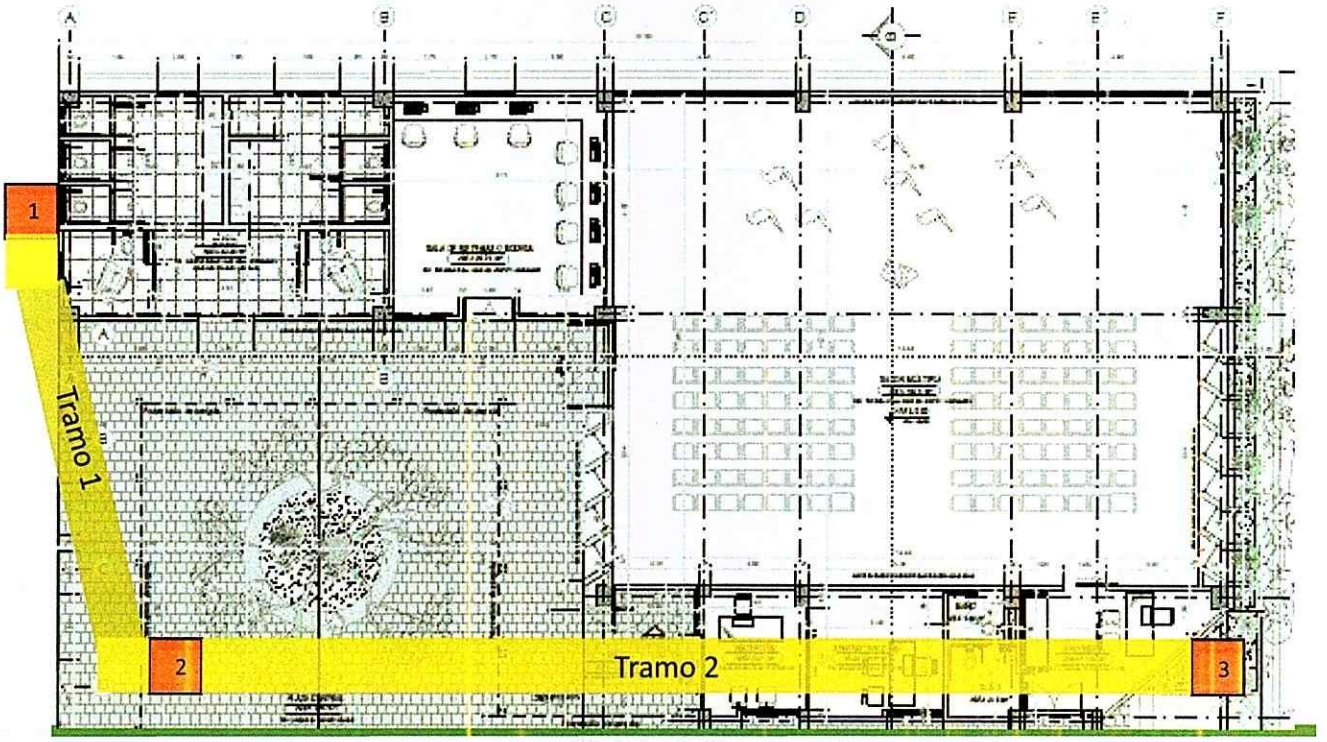
- Adjunto 2

(nueva ubicación de tuberías y caja 1)



- ADJUNTO 3

(Excavaciones para movimientos de tubería sanitaria)



Transversal 39 # 70 a 14 Barrio Laureles, Medellín
Email: escudraingyarq@gmail.com

- **Excavación tramo 1:** 15 x 1 x 1.5

M3 = 22.5

- **Excavación tramo 2:** 22 X 1 X 1.5

M3 = 33

Se hacen las observaciones y la propuesta de solución al tema para la espera del análisis y aprobación por parte de interventoría.

Atentamente,

Roberto Pérez
Residente de obra
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

San pedro, 25 de enero 2023 CDA – 0014 - 2023

Señores

PROEZA INGENIERIA S.A.S
CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal

Referencia: Contrato N 152- 2022, AMPLIACION CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA

ASUNTO: SOLICITUD DE ACLARACION DE DETALLE PLANIMETRIA

Cordial Saludo

Por medio de la presente nos permitimos solicitar la aclaración de la medida de la escuadra requerida para un correcto funcionamiento estructural de pedestal, ya que en el detalle planimétrico dicha escuadra no se define (ver adjunto) agradecemos la claridad a la información poder continuar con los procesos de armado estructural en obra

- ADJUNTO



DETALLE GENERAL DE ZAPATAS

Dimension solicitada

Atentamente,

Roberto Pérez
Residente de obra
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

ESCUADRA
INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

San pedro, 26 de enero 2023

CDA – 0015 - 2023

Señores

PROEZA INGENIERIA S.A.S
CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal

Referencia: Contrato N 152- 2022, AMPLIACION CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA

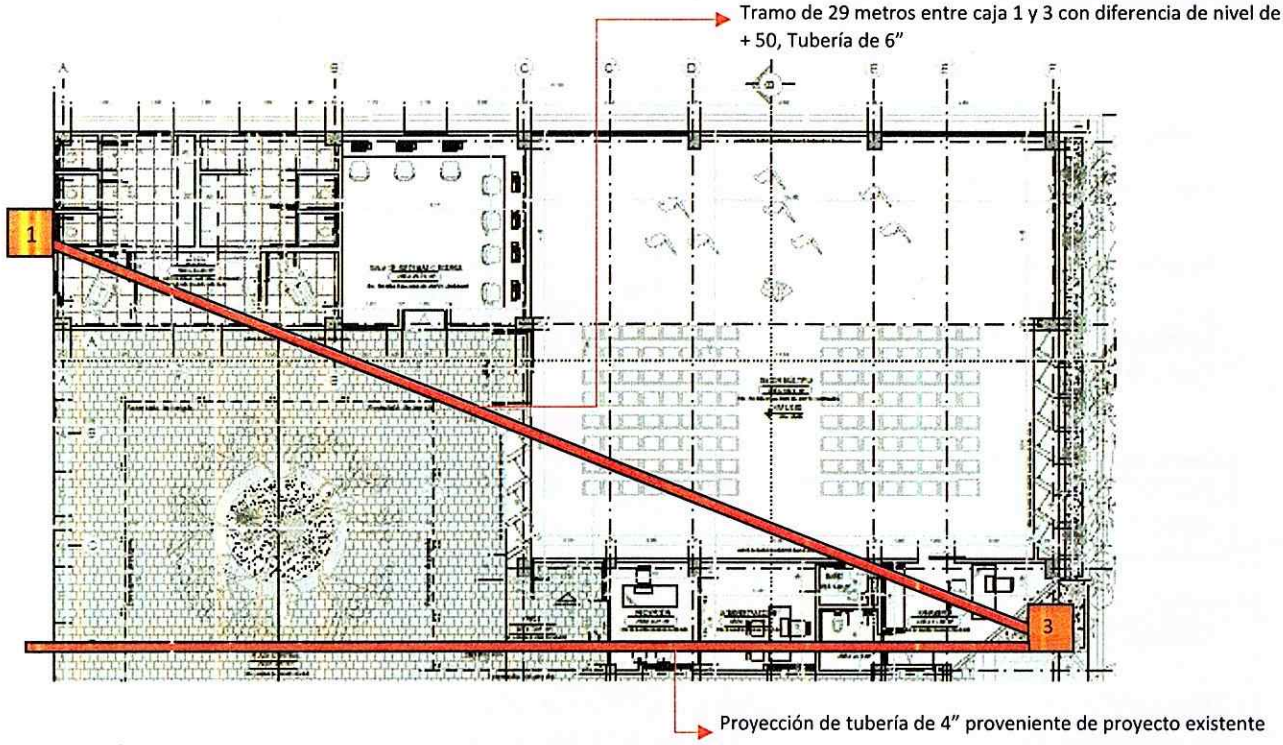
ASUNTO: SOLUCION PROPUESTA REUBICACION CAJAS INSPECCION Y TUBERIA SANITARIA

Cordial Saludo

Por medio de la presente nos permitimos para su aprobación una solución más viable en la reubicación de cajas de inspección y de las tubería sanitarias que allí llegan, en el oficio 13 se planteó una solución la cual en el tramo entre la caja 1 y 2 no se contempló la afectación que tendría en campamento ya que el recorrido de tubería implicaría el desmonte y rearme de dicho campamento, esto nos generaría perdida en tiempos de ejecución de estas actividades y sobrecostos en el ítem del campamento, la propuesta actual seria:

- Reubicación de la caja 1 en ubicación propuesta aprobada anteriormente (oficio 13)
- Hacer la cancelación de la caja 2.
- Hacer empalme directo entre la caja 1 y 3, usando los mismos diámetros de tubería para su correcto funcionamiento (ver adjunto 1)
- Para su análisis se adjunta fragmentos de las normas NTC 1500, NS-AS-IL02-14, AS-IL02-02, normas correspondientes a la ubicación, tipo de cajas de inspección y distancia máxima entre cajas.

- ADJUNTO



NORMATIVA ADJUNTA (EPM- NS-AS-IL02-14, AS-IL02-02)

- **UBICACIÓN**

Las cajas de inspección tipo 1 y tipo 2 se construyen en sitios donde la profundidad de la red y la limitación de espacio no permita construir cámaras de inspección, además deben estar ubicadas en andenes o zonas verdes.

- **Caja tipo 2 (CAJA A REUBICAR)**

Son cajas con sección interna de 0.80 m x 0.80 m y profundidad hasta a 2.00 m, el espesor de sus muros y losa de fondo debe ser de 0.15 m (ver figuras 3 y 4). Las cajas de inspección tipo 2 se construyen en sitios donde exista limitantes de espacio para construir una cámara de inspección, y también pueden ser utilizadas en las acometidas de alcantarillado reemplazando la caja de registro, para el caso en el que la profundidad entre la superficie del terreno y la cota batea de la cañuela de la caja se encuentre entre 1.20 m y 2.00 m. Las cajas tipo 2 deben estar provistas de ganchos para facilitar la inspección y trabajos de mantenimiento. Los ganchos o peldaños deben estar espaciados verticalmente cada 0.30 m. Estos elementos deben cumplir con la especificación técnica de EPM: ET-AS-ME08-18 Peldaños para aliviaderos, cajas y cámaras de inspección. Los peldaños metálicos pueden ser instalados de dos formas: dejándose embebidos en el vaciado de los muros de la caja o pueden anclarse perforando el muro una vez

el concreto halla fraguado, en este caso se debe utilizar un producto epóxico para anclaje al concreto (ver figura 5).

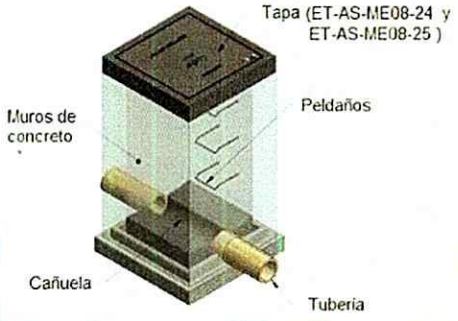


Figura 3. Caja de inspección tipo 2 – Isométrico

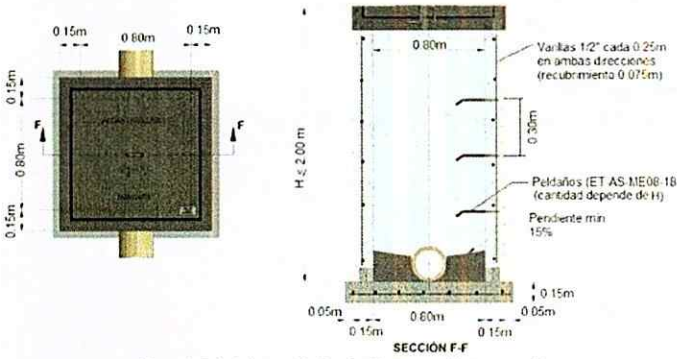


Figura 4. Caja de inspección tipo 2 – Planta y sección transversal

- **PRUEBAS Y ENSAYOS**

Se deben realizar los ensayos correspondientes a calidad del concreto, de acuerdo con lo establecido en la norma de construcción de EPM: NC-MN-OC07-01 Concretos. A la caja de inspección se le debe realizar una inspección visual detallada, que permita detectar posibles puntos de fuga, con el fin de corregirlos. Se debe realizar una prueba de estanqueidad de la caja. La prueba consiste en realizar un sello provisional de la caja y luego llenarla con agua hasta una altura de 0.30 m por encima de la clave de la tubería en la caja. La fuga será la cantidad medida de agua que sea necesario agregar para mantener el nivel a esa altura. El volumen máximo permisible de fuga en las cajas de inspección está dado por la expresión: Vmáx = 4.5 Litros/[(metro de lado interno de la caja) x (metro de columna de agua) x (hora)]. Esta prueba debe tener una duración mínima de 4 horas y con antelación haberla llenado de agua con el fin de humedecer el concreto seco y no alterar el resultado de la prueba con la absorción propia del material.

- **DISTANCIA Y UBICACIÓN ENTRE CAJAS (NORMA NTC-1500)**
- Todos los desagües horizontales deben contar con puntos de inspección ubicados a no más de **30.5 m** (100 pies) de distancia.
- Se debe proveer acceso a todos los puntos de inspección

Quedamos atentos a su respuesta respecto al tema para poder ejecutar de la mejor manera los trabajos en obra.

Atentamente,

Roberto Pérez
Residente de obra
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S

Transversal 39 # 70 a 14 Barrio Laureles, Medellín
Email: escudraingyarq@gmail.com

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 2

COMPONENTE: TÉCNICO

Proeza Ingeniería

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ANEXO N°08

DISEÑO DE MEZCLA

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

Medellín, 2023 enero 17.

***Señores**:*
ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
***Obra:** "CDA San Pedro" (Código: 8523)*
***Ing. Juan Carlos Rodríguez**.*
Dirección Obra: San Pedro.
Dirección Oficina: Transversal 39 N°.70ª – 14.
Ciudad.
.

INFORME DE ENSAYOS

***REFERENCIA:** Diseño de mezclas de concreto, para resistencias especificadas F´C 28= 21.0 y 28.0 MPa.*

***FECHA DE SOLICITUD DEL ENSAYO:** 2022 diciembre 19.*

***PROCEDIMIENTO DE MUESTREO:** Realizado por el interesado*

IDENTIFICACIÓN DE LAS MUESTRAS

Material	*Origen*	*Procedencia*	*Características*
Arena	*Peña*	*Planta Triturar S.A.*	*Arena para concreto de peña, lavada.*
Grava	*Peña*	*Planta Triturar S.A.*	*Grava, triturada (1´´)*
Cemento	*Natural*	*Cementos Argos S.A.*	*Uso general*
Agua	*Natural*	*E.P.M*	*Acueducto*

EQUIPOS DE ENSAYO:

- *Balanza con sensibilidad de 1 gr*
- *Varilla compactadora de 16 mm de diámetro y 600 mm de longitud, con extremo redondeado.*
- *Recipiente de medida*
- *Moldes cilíndricos*
- *Cono de asentamiento que cumple la Norma NTC 396*
- *Mezcladora de hormigón mecánica*
- *Máquinas para ensayo de cilindros de concreto*
- *Tanque para el tratamiento térmico con tapa*

MÉTODO Y/O PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: Normas de Referencia:

NTC 1776 : Agregados para hormigón. Determinación del contenido de humedad total.
NTC 1377 : Hormigón. Elaboración y curado de muestras en el laboratorio.
NTC 396 : Método de ensayos para determinar el asentamiento del hormigón.
NTC 504 : Refrentado de cilindros de hormigón
NTC 673 : Ensayo de resistencia a compresión de cilindros normales de hormigón.
NTC 1513 : Hormigón. Ensayo acelerado para la predicción de resistencias futuras a compresión.
NOTA TÉCNICA: Método para dosificar mezclas de concreto. No. 12 ICPC

RESULTADOS DE LOS ENSAYOS:

Materiales utilizados y Propiedades Físicas, corresponden a las suministradas en las páginas N° 4 y 5 de este informe.

Proporciones de Diseño en peso:

Mezcla No.	F´C (Mpa)	σ (Mpa)	f'cr (Mpa)	A/C	Cemento	Arena	Grava (1´´)
M 1	21.0	3.5	25.7	0.54	1.0	1.72	2.14
M 2	28.0	3.5	32.7	0.44	1.0	1.44	1.85

donde :

f'c : Resistencia especificada
σ : Desviación estándar del constructor (supuesta) f'cr
: Resistencia requerida por el diseño de mezclas A/C :
Relación agua-cementantes

Consumo de materiales para 1 m³ de mezcla y Resistencia obtenida:

Mezcla No.	F´C (Mpa)	Agua (l)	Cto (kgf)	Arena (kgf)	Grava (kgf)	R3 MPa	R7 MPa	R28 MPa	Slump Cms
M 1	21.0	230	426	733	911	13.0	19.6	26.1	14 a 16
M 2	28.0	218	492	708	911	16.4	24.2	32.7	10 a 12

FECHA DE REALIZACIÓN DE LOS ENSAYOS*: 2022 diciembre 19 a 2023 enero 16.*

COMENTARIOS:

El análisis e interpretación de resultados debe ser realizado por el ingeniero encargado de la obra. Ingeconcreto S.A.S. cuenta con personal especializado para prestar asesoría sobre el asunto; para ello comunicarse con el Departamento de Asesorías.

ACLARACIÓN

El presente informe es válido únicamente para las muestras recibidas en el laboratorio, es absolutamente confidencial y se prohibe su reproducción total o parcial.

Nota: Los resultados de MR de vigas se informaran oportunamente.

Cualquier información adicional, gustosamente se la suministraremos.

Cordialmente,

FIRMA AUTORIZADA

IVAN DARIO ARANGO T.
Director Laboratorio
INGECONCRETO S.A.S.

INGE CONCRETO S.A.S

DISEÑO ESTRUCTURAL - RESISTENCIA Y CALIDAD DE MATERIALES

INFORME DE ENSAYOS

CLIENTE: ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.

OBRA: CDA SAN PEDRO
ORDENADO POR: JUAN CARLOS RODRIGUEZ
DIRECCIÓN: SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

CÓDIGO OBRA: 8523

Referencia: Análisis Físicos de Agregados: Arena de Concreto

IDENTIFICACIÓN DE LAS MUESTRAS

Muestra No.	Procedencia	Características	Fecha	
			Solicitud	Prueba
F-1	Planta Triturar S.A.S.	Arena de peña lavada, para concreto	9-dic.-22	23-dic.-22
Muestreo: Realizado por el interesado.				

RESULTADO DE LOS ENSAYOS

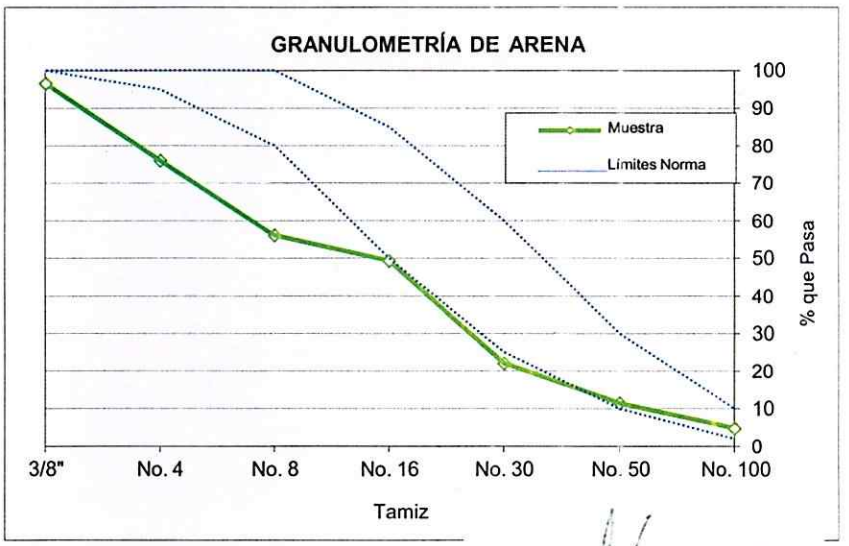
Ensayos	Valor	Unidad	Norma
Dens. Aparente Seca	**2,54**	g/cm^3	NTC 237
Absorción	**2,46**	%	NTC 237
Materia Orgánica	**4**	-	NTC 127
Porcentaje Lodos	**6,60**	%	NTC 78
Masa Unitaria Suelta	**1,54**	g/cm^3	NTC 92
Módulo de Finura	**3,84**	-	NTC 77

GRANULOMETRÍA ARENA PARA CONCRETO

Límites NTC 174		Tamiz		Retenido		% Retenido Acumulado	Pasa %
		Design.	(mm)	(g)	%		
100	100	3/8"	9,50	70	3,50	3,50	**96,50**
95	100	No. 4	4,75	410	20,52	24,02	**75,98**
80	100	No. 8	2,36	397	19,87	43,89	**56,11**
50	85	No. 16	1,18	135	6,76	50,65	**49,35**
25	60	No. 30	0,60	546	27,33	77,98	**22,02**
10	30	No. 50	0,30	211	10,56	88,54	**11,46**
2	10	No. 100	0,15	133	6,66	95,20	**4,80**
		Fondo		96	4,80	100,00	**0,00**

Equipos de ensayo:

- Molde y pisón metálico en forma tronco cónica
- Tamices que cumplen norma NTC 32
- Horno
- Frasco de vidrio incoloro, con tapa
- Balanza con sensibilidad de 0.1 g
- Probeta graduada de 500 ml
- Recipientes de inmersión y de medida
- Dispositivo para regular la temperatura
- Solución hidróxido de sodio (3%)



Declaración:

- Se prohibe la reproducción total o parcial del este informe sin la autorización de Ingeconcreto S.A.S.
- Los resultados solo están relacionados con las muestras (items) ensayados.

FIRMA AUTORIZADA
IVAN DARIO ARANGO T.
Director Laboratorio
INGECONCRETO S.A.S.

Fecha: 17-ene.-23

Calle 6 No. 43F-6 Conmutador 2201011 lab@inge-concreto.com Medellín-Colombia

INGE CONCRETO S.A.S

DISEÑO ESTRUCTURAL - RESISTENCIA Y CALIDAD DE MATERIALES

INFORME DE ENSAYOS

Informe No. 26398 5 de 5

CLIENTE: ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.

OBRA: CDA SAN PEDRO

CÓDIGO OBRA: 8523

ORDENADO POR: JUAN CARLOS RODRIGUEZ

DIRECCIÓN: SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

Referencia: Análisis Físicos de Agregados: Grava No. 56 (NTC 174)

IDENTIFICACIÓN DE LAS MUESTRAS

Muestra No.	Procedencia	Características	Fecha	
			Solicitud	Prueba
G-1	Planta Triturar S.A.	Grava de peña, triturada	19-dic.-22	23-dic.-22
Muestreo: Realizado por el interesado.				

RESULTADO DE LOS ENSAYOS

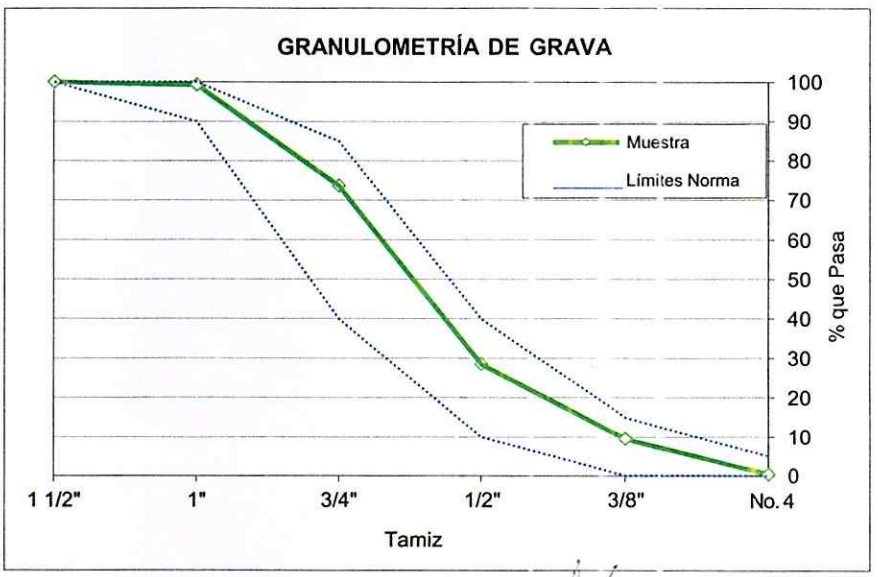
Ensayos	Valor	Unidad	Norma
Dens. Aparente Seca	**2,59**	g/cm^3	NTC 176
Absorción	**2,63**	%	NTC 176
Porcentaje Lodos	**2,00**	%	NTC 78
Masa Unitaria Suelta	**1,48**	g/cm^3	NTC 92
Masa U. Compactada	**1,66**	g/cm^3	NTC 92
Módulo Granulométrico	**2,89**	-	NTC 77
Tamaño Máx. Nominal	**1"**	-	NTC 77
Tamaño Máximo	**1 1/2"**	-	NTC 77

GRANULOMETRÍA GRAVA No. 56

Límites NTC 174		Tamiz		Retenido		% Retenido Acumulado	Pasa %
		Design.	(mm)	(g)	%		
100	100	1 1/2"	37,50	0	0,00	0,00	**100,00**
90	100	1"	25,00	37	0,74	0,74	**99,26**
40	85	3/4"	19,00	1280	25,62	26,36	**73,64**
10	40	1/2"	12,50	2254	45,11	71,46	**28,54**
0	15	3/8"	9,50	948	18,97	90,43	**9,57**
0	5	No. 4	4,75	461	9,23	99,66	**0,34**
		Fondo		17	0,34	100,00	**0,00**

Equipos de ensayo:

- Molde y pisón metálico en forma tronco cónica
- Tamices que cumplen norma NTC 32
- Horno
- Frasco de vidrio incoloro, con tapa
- Balanza con sensibilidad de 0.1 g
- Probeta graduada de 500 ml
- Recipientes de inmersión y de medida
- Dispositivo para regular la temperatura
- Solución hidróxido de sodio (3%)



Declaración:

- Se prohibe la reproducción total o parcial del este informe sin la autorización de Ingeconcreto S.A.S.
- Los resultados solo están relacionados con las muestras (items) ensayados.

Fecha: 17-ene.-23

FIRMA AUTORIZADA

IVAN DARIO ARANGO T.
Director Laboratorio
INGECONCRETO S.A.S.

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 2

COMPONENTE: TÉCNICO

Proeza Ingeniería

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ANEXO N°09

PROTOCOLOS DE CALIDAD

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

PazdelRio

REPORTE DE CALIDAD

FECHA: Belencito, 19.12.2022
HORA: 17:21:03
PÁGINA: 1 / 1

PRODUCTO: 6098499 - ROLLO CORRU N.3 SR NTC 2289 REPORTE: *62987
CLIENTE: DEPOSITO SAN PIO-BODEGA FIGURACION PLACA: BRN085 ORDEN DE ENTREGA: 8091082004

Análisis Químico y Propiedades Físicas Garantizadas

Propiedad:	%C	%Mn	%P	%S	%Si	%Cu	%Ni	%Cr	%Mo	%Nb	% V	%Ceq	Re(MPa)	Fl (MPa)	AL(%)	DOBLADO	P/metro	Copa Max	Altura Max
												%	MPa	MPa	%		g	mm	mm
Mínimo:	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00								555,40	426,60	14,50		527		0,10
Máximo:	0,10	1,50	0,035	0,045	0,50							0,550		540,00				6,70	

Lote	Peso KG	%C	%Mn	%P	%S	%Si	%Cu	%Ni	%Cr	%Mo	%Nb	% V	%Ceq %	Re(MPa) MPa	Fl (MPa) MPa	AL(%) %	DOBLADO	P/metro g	Copa.Max mm	Altura Max mm
B54999-22	10.117,00	0,27	1,05	0,018	0,020	0,14	0,071	0,016	0,020	0,001	0,002	0,019	0,447	630,50	451,54	16,43	B	549	5,37	0,51
B55006-22	4.771,00	0,27	1,01	0,015	0,022	0,17	0,084	0,019	0,018	0,031	0,000	0,019	0,440	628,74	461,46	17,40	B	550	6,00	0,51

Caracteristicas: Re(MPa) - RESISTENCIA Fl (MPa) - FLUENCIA AL(%) - ELONGACION (%) DOBLADO - B: BUENO

Método Determinación composición química: Espectrómetro de Emisión NTC 5192
Método Determinación Propiedades Mecánicas Rollo y barra corrugada: Tracción NTC-3353,Doblado, Peso Mana NTC - 2289.
Método Determinación Propiedades Mecánicas Rollo liso: Tracción NTC - 2, Doblado NTC - 1
Método Medición dimensional: Alambrón NTC - 330
Muestreo: Manual por Colada en Rollo y barra corrugada NTC 2289.
Muestreo: Manual por Colada en Alambrón.
Muestreo: Manual por Colada en Rollo Liso NTC 161.

Declaramos que los productos descritos, fueron inspeccionados y analizados conforme a lo especificado y los resultados cumplen con la norma citada. Los análisis aquí reportados corresponden a la muestra del lote Reportado.

Km 6 Vía Nobsa - Belencito
Planta Industrial.
Nobsa - Boyacá
Tel: +57 (8) 7730200
Ext: 6848

Firma Autorizada: ING PATRICIA ZAMORA RANGEL
Coordinador Calidad Productos

Firma Autorizada vigente a partir de: 11.03.2022

Scanned by TapScanner

PazdelRío

REPORTE DE CALIDAD

FECHA: Belencito, 28.11.2022
HORA: 21:33:39
PÁGINA: 1 / 1

PRODUCTO: 6098049 - BARRA CORRU N.6X12M NTC 2289 REPORTE: *61941
CLIENTE: DEPOSITO SAN PIO-BODEGA FIGURACION PLACA: TLP330 ORDEN DE ENTREGA: 8091077768

Análisis Químico y Propiedades Físicas Garantizadas

Propiedad:	%C	%Mn	%P	%S	%Si	%Nb	%Cu	%Cr	%Ni	%Mo	% V	%Ceq %	Rs(MPa) MPa	Fl (MPa) MPa	AL(%) %	DOBLADO	P/metro g	Espa.Res. mm	Altura Re. mm
Mínimo:	0,00	0,60	0,000	0,000	0,00								550,00	420,00	14,00		2101		0,97
Máximo:	0,30	1,50	0,035	0,045	0,50							0,550		540,00				13,27	

Lote	Peso KG	%C	%Mn	%P	%S	%Si	%Nb	%Cu	%Cr	%Ni	%Mo	% V	%Ceq %	Rs(MPa) MPa	Fl (MPa) MPa	AL(%) %	DOBLADO	P/metro g	Espa.Res. mm	Altura Re. mm
C52244-22	4.116,00	0,27	1,28	0,021	0,035	0,15	0,002	0,070	0,028	0,023	0,004	0,019	0,482	615,74	446,41	17,45	B	2263	13,00	1,43
E23586-22	2.020,00	0,27	1,26	0,016	0,029	0,20	0,003	0,270	0,182	0,121	0,015	0,020	0,504	637,84	466,36	18,15	B	2222	12,97	1,30
C52241-22	8.116,00	0,29	1,27	0,021	0,018	0,20	0,002	0,081	0,012	0,018	0,003	0,019	0,503	633,31	462,14	19,94	B	2241	12,65	1,22
E23585-22	12.300,00	0,27	1,28	0,014	0,037	0,16	0,002	0,292	0,132	0,082	0,012	0,021	0,504	626,57	456,31	20,16	B	2241	13,00	1,43
C52240-22	8.158,00	0,28	1,29	0,023	0,024	0,20	0,002	0,073	0,013	0,015	0,003	0,019	0,496	630,74	457,97	17,73	B	2216	13,04	1,43

Caracteristicas: Rs(MPa) - RESISTENCIA Fl (MPa) - FLUENCIA AL(%) - ELONGACION (%) DOBLADO - B: BUENO
Método Determinación composición química: Espectrómetro de Emisión NTC 5192
Método Determinación Propiedades Mecánicas Rollo y barra corrugada: Tracción NTC-3353,Doblado, Peso Nasa NTC - 2289.
Método Determinación Propiedades Mecánicas Rollo liso: Tracción NTC - 2, Doblado NTC - 1
Método Medición dimensional: Alambrón NTC - 330
Muestreo: Manual por Colada en Rollo y barra corrugada NTC 2289.
Muestreo: Manual por Colada en Alambrón.
Muestreo: Manual por Colada en Rollo Liso NTC 161.

Declaramos que los productos descritos, fueron inspeccionados y analizados conforme a lo especificado y los resultados cumplen con la norma citada. Los análisis aquí reportados corresponden a la muestra del lote Reportado.

Km 6 Vía Nobsa - Belencito
Planta Industrial.
Nobsa' - Boyacá
Tel: +57 (8) 7730200
Ext: 6848

Firma Autorizada: ING PATRICIA ZAMORA RANGEL
Coordinador Calidad Productos

Firma Autorizada vigente a partir de: 11.03.2022

Scanned by TapScanner

PazdelRío

REPORTE DE CALIDAD

FECHA: Belencito, 06.01.2023
HORA: 21:12:12
PÁGINA: 1 / 1

PRODUCTO: 6098046 - BARRA CORRU N.5X12M NTC 2289 **REPORTE:** *63808
CLIENTE: DEPOSITO SAN PIO-BODEGA FIGURACION **PLACA:** WCR750 **ORDEN DE ENTREGA:** 8091084971

Análisis Químico y Propiedades Físicas Garantizadas

Propiedad:	%C	%Mn	%P	%S	%Si	%Nb	%Cu	%Cr	%Ni	%Mo	% V	%Ceq	Re(MPa)	Fl (MPa)	AL(%)	DOBLADO	P/metro	Corr Res	Altura Re
												%	MPa	MPa	%		g	mm	mm
Mínimo:	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00								550,00	420,00	11,50		1454		0,71
Máximo:	0,30	1,50	0,035	0,045	0,50							0,550		540,00				11,10	

Lote	Peso KG	%C	%Mn	%P	%S	%Si	%Nb	%Cu	%Cr	%Ni	%Mo	% V	%Ceq	Re(MPa)	Fl (MPa)	AL(%)	DOBLADO	P/metro	Corr Res	Altura Re
													%	MPa	MPa	%		g	mm	mm
C52464-22	8.016,00	0,28	1,30	0,015	0,013	0,22	<0,001	0,070	0,017	0,015	0,002	0,020	0,431	622,83	460,74	19,55	B	1542	10,75	0,97
E23804-22	24.340,00	0,27	1,26	0,022	0,030	0,19	0,000	0,108	0,121	0,077	0,049	0,020	0,501	646,41	457,81	15,94	B	1529	10,65	1,02
E23821-22	2.026,00	0,28	1,25	0,018	0,032	0,19	0,000	0,200	0,060	0,066	0,009	0,020	0,534	645,73	467,81	16,16	B	1534	10,75	0,97

Caracteristicas: Re(MPa) - RESISTENCIA Fl (MPa) - FLUENCIA AL(%) - ELONGACION (%) DOBLADO - B: BUENO
Método Determinación composición química: Espectrómetro de Emisión NTC 5192
Método Determinación Propiedades Mecánicas Rollo y barra corrugada: Tracción NTC-3353,Doblado, Peso Nasa NTC - 2289.
Método Determinación Propiedades Mecánicas Rollo liso: Tracción NTC - 2, Doblado NTC - 1
Método Medición dimensional: Alambrón NTC - 330
Muestreo: Manual por Colada en Rollo y barra corrugada NTC 2289.
Muestreo: Manual por Colada en Alambrón.
Muestreo: Manual por Colada en Rollo Liso NTC 161.

Declaramos que los productos descritos, fueron inspeccionados y analizados conforme a lo especificado y los resultados cumplen con la norma citada. Los análisis aquí reportados corresponden a la muestra del lote Reportado.

Km 6 Vía Nobsa - Belencito
Planta Industrial.
Nobsa - Boyacá
Tel: +57 (8) 7730200
Ext: 6848

Firma Autorizada: ING PATRICIA ZAMORA RANGEL
Coordinador Calidad Productos

Firma Autorizada vigente a partir de: 11.01.2022

Scanned by TapScanner

PazdelRio

REPORTE DE CALIDAD

FECHA: Belencito, 23.12.2022
HORA: 22:24:48
PÁGINA: 1 / 1

PRODUCTO: 6098500 - ROLLO CORRU N.4 SR NTC- 2289 REPORTE: *63219
CLIENTE: DEPOSITO SAN PIO-BODEGA FIGURACION PLACA: XJA855 ORDEN DE ENTREGA: 8091082845

Análisis Químico y Propiedades Físicas Garantizadas

Propiedad:	%C	%Mn	%P	%S	%Si	%Cu	%Ni	%Cr	%Mo	%Nb	% V	%Ceq	Rm(MPa)	Fl (MPa)	AL(%)	DOBLADO	P/metro	Espa.Res.	Altura Re.
												%	MPa	MPa	%		g	mm	mm
Mínimo:	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00								555,05	429,76	14,41		934		0,51
Máximo:	0,30	1,50	0,045	0,045	0,50							0,550		540,09				0,70	

Lote	Peso KG	%C	%Mn	%P	%S	%Si	%Cu	%Ni	%Cr	%Mo	%Nb	% V	%Ceq	Rm(MPa)	Fl (MPa)	AL(%)	DOBLADO	P/metro	Espa.Res.	Altura Re.
													%	MPa	MPa	%		g	mm	mm
B55119-22	35.069,00	0,29	1,11	0,014	0,021	0,17	0,092	0,030	0,025	0,011	0,000	0,022	0,474	612,75	457,15	16,49	B	929	7,79	0,65

Caracteristicas: Rm(MPa) - RESISTENCIA Fl (MPa) - FLUENCIA AL(%) - ELONGACION (%) DOBLADO - B: BUENO
Método Determinación composición química: Espectrómetro de Emisión NTC 5192
Método Determinación Propiedades Mecánicas Rollo y barra corrugada: Tracción NTC-3353,Doblado, Peso Masa NTC - 2289.
Método Determinación Propiedades Mecánicas Rollo liso: Tracción NTC - 2, Doblado NTC - 1
Método Medición dimensional: Alambrón NTC - 330
Muestreo: Manual por Colada en Rollo y barra corrugada NTC 2289.
Muestreo: Manual por Colada en Alambrón.
Muestreo: Manual por Colada en Rollo Liso NTC 161.

Declaramos que los productos descritos, fueron inspeccionados y analizados conforme a lo especificado y los resultados cumplen con la norma citada. Los análisis aquí reportados corresponden a la muestra del lote Reportado.

Km 6 Vía Nobsa - Belencito
Planta Industrial.
Nobsa - Boyacá
Tel: +57 (8) 7730200
Ext: 6848

Firma Autorizada: ING PATRICIA ZAMORA RANGEL
Coordinador Calidad Productos

*Firma Autorizada vigente a partir de: 11.03.2022

Scanned by TapScanner

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 2

COMPONENTE: TÉCNICO

Proeza Ingeniería

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ANEXO N°10

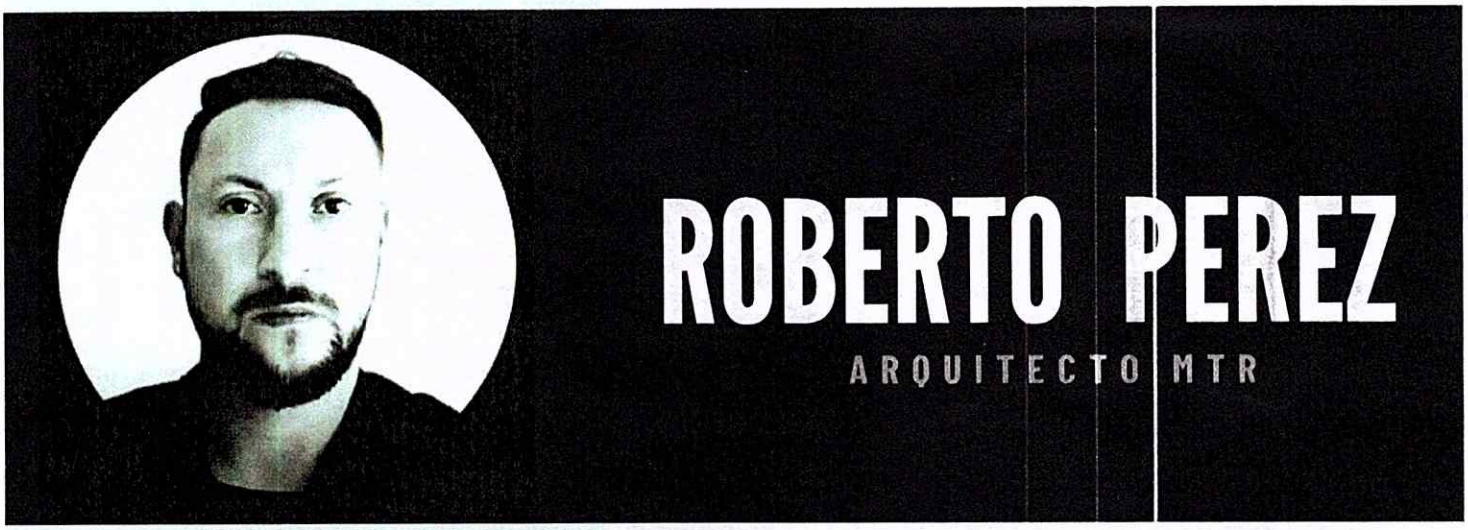
HOJA DE VIDA PERSONAL CONTRATISTA

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

@ Arqprz77@gmail.com

3143354076



ROBERTO PEREZ

ARQUITECTO MTR

ESTUDIOS

Universidad Pontificia de Catalunya

MASTER DISEÑO DE ESPACIOS

- Barcelona España

2016 - 2017

Universidad America

ARQUITECTO PROFESIONAL

- Bogotá Colombia

2009 - 2015

ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS

Harvard University (EDX)

DIOLOMADO ARCHITECTURAL IMAGINATION

- Online

2019 - 2019

Universidad America Sede Postgrados

CURSO FOMULACION, VIABILIDAD Y ANÁLISIS DE PROYECTOS

2018 - 2018

Universidad politécnica de Medellín

DIPLOMADO GERENCIA DE PROYECTOS

2015 - 2015

EXPERIENCIA LABORAL

Ingdeko sas (Bogotá - Colombia)

ARQUITECTO RESIDENTE

- Construcción de obras civiles y acabados en espacios nuevos y adecuados en áreas de uso industrial todo esto conforme a los requerimientos del cliente QUALA COLOMBIA, área construida 2300 m2

7 Diciembre 2021 al 7 Junio 2022

Diseño Concreto (Medellin - Colombia)

ARQUITECTO ASESOR DE DISEÑO

- Trabajo de asesoramiento de diseño en obras de intervención en espacios deportivos ubicados en la universidad pontificia bolivariana de Medellin

25 Marzo 2020 - 25 Septiembre 2020

Diseño Concreto (Medellin - Colombia)

CONSTRUCCION CENTRO VIDA (JERICO - ANTIOQUIA)

- Construcción para población mayor, manejo de comités y reportes a la alcaldía y gobernación de Antioquia, área construida de de 1000 m2 por 2 plantas, proyecto manejado y dirigido desde etapa de cimentación hasta acabados.
- Arquitecto Residente de Obra

15 Octubre 2019 - 15 Marzo 2020

@Arqprz77@gmail.com

3143354076



ROBERTO PEREZ

ARQUITECTO MTR

LOGROS PROFESIONALES

llevar a cabo y a plenitud los tiempos de jejecución en cada uno de los proyectos afrontados, sin importar la escala u complejidad del mismo.

en mis estudios realizacdos en Barcelona, logre un promedio de 9.8 en la maestria cursada, logrando participar en montajes de arquitectura efimera y montajes expositivos en concursos como LLUM BCN, TEMPS DE FLOS y festivales como MONT LIBRE, KOSMOPOLIS

DESTINOS EXPERIENCIAS LABORALES

- Bogotá
- Chia Cundinamarca
- Cota Cundinamarca
- Tuta Boyaca
- Granada Meta
- Villavicencio Meta
- Jerico Antioquia
- Medellin Antioquia
- Pereira Risaralda
- Chigorodo Choco

EXPERIENCIA LABORAL

Ferreaceros (Villavicencio - Meta)

ADECUACIONES BODEGA

- Adecuacion de servireta automotriz en Bodega de 2000 m2 ubicada en la ciudad de Villavicencio
- Arquitecto Diseñador y Residente de Obra

11 Julio 2019 - 11 Octubre 2019

Cubica DC (Bogotá)

CONSTRUCCIÓN CONJUNTO VIZCAYA

- Seguimiento a procesos de obra en construccion de 5 casas en conjunto Vizcaya ubicado en Cota Cundinamarca
- Construcción de recepcion y porteria conjunto mirador de suba

10 Enero 2018 - 10 Julio 2019

Romarq (Bogotá)

- Diseño y construcción de area de estar de piscina en casa conjunto palma real Villavicencio Meta
- Diseño y Construcción en remodelación de baños de segundo piso en casa ubicada en conjunto villa maria en Chia Cundinamarca

1 septiembre 2018 - 7 Enero 2019

@Arqprz77@gmail.com

3143354076



ROBERTO PEREZ

ARQUITECTO MTR

EXPERIENCIAS EN CONSTRUCCIÓNES DE TIPO

- Vivienda
- Comercial
- Oficinas
- Hospitalario
- Recreativo
- Torres Telecomunicaciones
- Torres Apartamentos
- Retail

EXPERIENCIAS EN CARGOS

- Residente de Obra
- Residente de Interventoria
- Arquitecto Diseñador
- Arquitecto Constructor

SOFTWARE

Autocad ●●●●○
Excel ●●●○○
sketchup ●●●●●
Project ●●●●○

EXPERIENCIA LABORAL

Priar (Granada - Meta)

CONSTRUCCIÓN COMEDORES INFANTILES

Residente de obra en construccion de 3 comedores aprox 400 m2 c/u infantiles ubicados en Granada Meta

19 de Septiembre 2017 - 19 Diciembre 2017

AEB SUELOS (Bogotá)

INTERVENTORIA A CONSTRUCCIÓN DE TORRES DE TELECOMUNICACIONES

- Seguimiento a procesos de obra en construccion de torres de telecomunicaciones de claro ubicadas en pereira, boyaca y choco

2 Julio 2017 - 30 Septiembre 2017

ENTORNO AMBIENTAL (Bogotá)

- Diseño y construcción de oficinas en la 85 de MHC
- Zonas de descanso consecion vial OPAIN
- Diseño remodelación casa ubicada en Usaquén
- Diseño locales comerciales popsy
- Construcción local delicatessen Fontanar

28 Septiembre 2015 - 30 Septiembre 2016

GIP4 (CHIA)

- Residente de interventoria en construcción de torres de apartamentos en conjunto PalmaLuna ubicado en Chia Cundinamarca

14 Julio 2015 - 15 Septiembre 2015

República de Colombia

Fundación Universidad de América

Casa de los Derechos Siglos XVII- XXI
Personería Jurídica Número 417 de 1958 del Ministerio de Justicia

La Universidad de América, Institución constitucional y legalmente autorizada para otorgar grados profesionales, por cuanto

Roberto Camilo Pérez Abril

completó los estudios requeridos por la Facultad de Arquitectura de acuerdo con lo prescrito por la Universidad en armonía con las leyes de la República y prestó el juramento de lealtad a los principios que orientan a la Fundación Universidad de América, le confiere el título de

Arquitecto

En testimonio de lo cual se refrenda este Diploma por las autoridades académicas en Bogotá, D.C., el día 17 del mes de Abril del año 2015

El Rector del Claustro y Presidente de la Universidad

Vicerrector

Registro del Diploma
Decreto 2150 de 1995, Artículo 63. Decreto 0636 de 1996
La Universidad de América registra el presente diploma otorgado a

Roberto Camilo Pérez Abril

identificado con la C.C. número 1.032.368.614 de Bogotá, D.C.

Acta de Grado No. 807 anotada al folio 53-05 Libro 4

0799

Firma por la Universidad

Fecha Abril 17 de 2015

FUNDACIÓN
UNIVERSIDAD DE AMERICA

REPUBLICA DE COLOMBIA - BOGOTA D.C.

ACTA GENERAL DE GRADUACION No. 807

En el Paraninfo de la Academia Colombiana de la Lengua en Bogotá, D.C., siendo las 12:00 m. del día diecisiete de abril del año dos mil quince, se celebró la ceremonia de grado del alumno:

ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL
C.C. No. 1.032.368.614 de Bogotá D.C.

Presidió el acto el señor Presidente y Rector, Doctor Jaime Posada Díaz, en presencia de los Vicerrectores, del Secretario General, del señor Decano de la Facultad, del alumno y sus invitados.

En desarrollo del orden del día el señor Vicerrector de Desarrollo y Recursos Humanos hizo la presentación del graduando y atestiguó su aprobación de las asignaturas del plan de estudios vigente en la Facultad y su cumplimiento de los requisitos académicos y reglamentarios según las actas y calificaciones acreditadas en la Dirección de Registro Académico.

En consecuencia, el señor Rector en representación de la Fundación Universidad de América, Institución legalmente aprobada por las Resoluciones 2959 de 1956, 3134 de 1970 y 4693 de 1971 del Ministerio de Educación Nacional y los Acuerdos 8 y 25 de 1962 del Instituto Colombiano para el Fomento de la Educación Superior, Personería Jurídica No. 417 de 1958 del Ministerio de Justicia, y autorizada para conceder títulos profesionales y académicos, dio al alumno graduando su congratulación en nombre de la Universidad, le tomó el juramento de rigor y le otorgó el título de:

ARQUITECTO

Para constancia se firma la presente Acta (Fdo.) Doctor Jaime Posada Díaz, Rector.

Es copia auténtica en lo pertinente del Acta General de Graduación expedida el día diecisiete de abril del año dos mil quince.

FUNDACION UNIVERSIDAD DE AMERICA
SECRETARIA GENERAL
BOGOTA - COLOMBIA

JUAN CARLOS POSADA GARCIA-PEÑA
Secretario General

FUNDACION UNIVERSIDAD DE AMERICA

REGISTRO DE DIPLOMAS

(Decreto 2150 de 1.995 - Artículos 62 y 63)

Anotado al folio No. 53-05 del libro No 4

Fecha

17 ABR 2015

Firma

REPÚBLICA DE COLOMBIA

POLITECNICO DE COLOMBIA

Licencia de funcionamiento otorgada mediante resolución Nº 09734 de 2013 de la Secretaría de Educación de Medellín, Reg. Mercantil 53494202, NIT: 900547030-4

HACE CONSTAR QUE:

ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL

Con Documento de Identidad No 1032368614

CURSÓ Y APROBÓ EL

DIPLOMADO EN GERENCIA DE PROYECTOS

MEDELLIN - AGOSTO DE 2015

Con una intensidad horaria de cien (100) horas

Registrado en el Libro de Actas No 0020150821

POLITECNICO DE COLOMBIA

FIRMA Y CÓDIGO DE SEGURIDAD 150821A

www.politecnicodecolombia.edu.co

La autenticidad de este documento puede ser verificada mediante solicitud al correo admisiones@politecnicodecolombia.edu.co, indicando el Nº del libro de actas con el cual se registra el mismo.

FUNDACION UNIVERSIDAD DE AMERICA

FACULTAD DE EDUCACION PERMANENTE Y AVANZADA

CERTIFICA QUE:

Roberto Camilo Pérez Abril

C.C. 1.032.368.614 de Bogotá

ASISTIO Y PARTICIPO EN EL CURSO DE

FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS

DEL 30 DE OCTUBRE AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2017, CON UNA INTENSIDAD DE 24 HORAS

DADO EN BOGOTA, D.C., EL 15 DE NOVIEMBRE DE 2017

ANA JOSEFA HERRERA VARGAS
VICERRECTORA ACADEMICA Y DE POSGRADO

UNIVERSITAT POLITÈCNICA
DE CATALUNYA
BARCELONATECH

El rector de la Universitat Politècnica de Catalunya atorga el present

Títol de màster

en

Disseny i Producció d'Espais

a

El rector de la Universitat Politècnica de Catalunya otorga el presente

Título de máster

en

Diseño y Producción de Espacios

a

Roberto Camilo Pérez Abril

nascut el dia 15 de juliol de 1986 i de nacionalitat colombiana, en consideració a la superació dels estudis iniciats el curs acadèmic 2016-17, amb un total de 60 crèdits ECTS i en el qual ha obtingut la qualificació d'Excel·lent.

nacido el día 15 de julio de 1986 y de nacionalidad colombiana, en consideración a la superación de los estudios iniciados en el curso académico 2016-17, con un total de 60 créditos ECTS y en el que ha obtenido la calificación de Excelente.

La persona interessada / La persona interesada

Roberto Camilo Pérez Abril

El rector / El rector

Francesc Torres Torres

Cap de Programes / Responsable de Programas

Gerard Campanera Mercè

Barcelona, 21 de febrer de 2018

Emès en virtut de l'art. 34.1 de la L.O. 4/2007, de 12 d'abril, per la qual es modifica la L.O. 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats.

Número de Registre: 2017.M.01808.0122D

Per verificar el document: https://certificacio.fpc.upc.edu/cat/C210AC04OL3F84AE

Expedido en virtud del art. 34.1 de la L.O. 4/2007, de 12 de abril, por la cual se modifica la L.O. 6/2001, de 21 de diciembre, de Universidades.

Número de Registro: 2017.M.01808.0122D

Para verificar el documento: https://certificacio.fpc.upc.edu/esp/C210AC04OL3F84AE

Nº 334 DE LA SECCION SEGUNDA
DE MI LIBRO INDICADOR Nº 1
DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN

TOMAS FELIU ALVAREZ DE SOTOMAYOR, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE CATALUÑA
CON RESIDENCIA EN BARCELONA DOY FE:
Que conozco y considero legítima la firma y rúbrica que procede propia de Don Gerard Campanera Mercé
con DNI 77786578A por serme conocida.

Advierto que este testimonio NO IMPLICA JUICIO ALGUNO SOBRE LA AUTENTICIDAD O AUTORIA del documento y que mi intervención NO SE EXTIENDE AL CONTENIDO del mismo NI LE ATRIBUYE EFECTO PUBLICO ALGUNO.

Y para que conste expido este testimonio en Barcelona a 7 / 3 del año 2018 .DC

023282844

A262197645

DX0457344

11/2017

El presente folio es el agregado al documento en el que figura la firma de don Tomás Feliu Álvarez de Sotomayor, Notario de Barcelona, Colegio Notarial de Cataluña, en legitimación de firma de don Gerard Campanera Mercè, en título de máster, expedido a favor de don Roberto Camilo Pérez Abril, libro indicador 374, de 2 de marzo de 2018.

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. **País:** ESPAÑA
   Country / Pays

El presente documento público
This public document / Le présent acte public

2. **ha sido firmado por** Don Tomas Feliu Álvarez de Sotomayor
   has been signed by
   a été signé par

3. **quien actúa en calidad de** Notario
   acting in the capacity of
   agissant en qualité de

4. **y está revestido del sello / timbre de** la Notaría
   bears the seal / stamp of
   est revêtu du sceau / timbre de

Certificado
Certified / Attesté

5. **en** Barcelona
   at / à

6. **el día** 07/03/2018
   the / le

7. **por** Don Víctor Javier Asensio Borrellas, Secretario del Colegio Notarial de Cataluña
   by / par

8. **bajo el número** N5301/2018/009718
   No
   sous no

9. **Sello / timbre:**
   Seal / stamp
   Sceau / timbre

FE PÚBLICA NOTARIAL
CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO ESPAÑOL
NOTARIADO EUROPA
0233360782

10. **Firma:**
    Signature
    Signature

Víctor Javier Asensio Borrellas,
Secretario

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

[No es válido el uso de esta Apostilla en España]

[Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: https://eregister.justicia.es]

Código de verificación de la Apostilla: NA:VGn4-AzqO-UZVz-hGi8

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued

[This Apostille is not valid for use anywhere within Spain]

[To verify the issuance of this Apostille, see https://eregister.justicia.es]

Verification Code of the Apostille: NA:VGn4-AzqO-UZVz-hGi8

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

[L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au Espagne.]

[Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante https://eregister.justicia.es]

Code de vérification de l'Apostille: NA:VGn4-AzqO-UZVz-hGi8

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

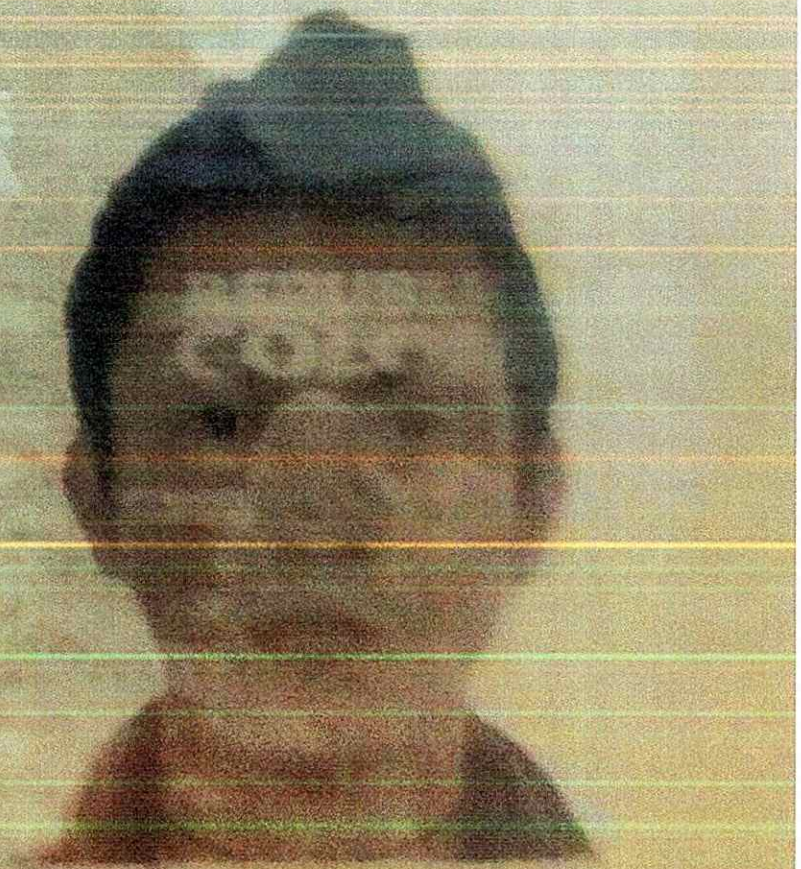
NUMERO 1.032.368.614

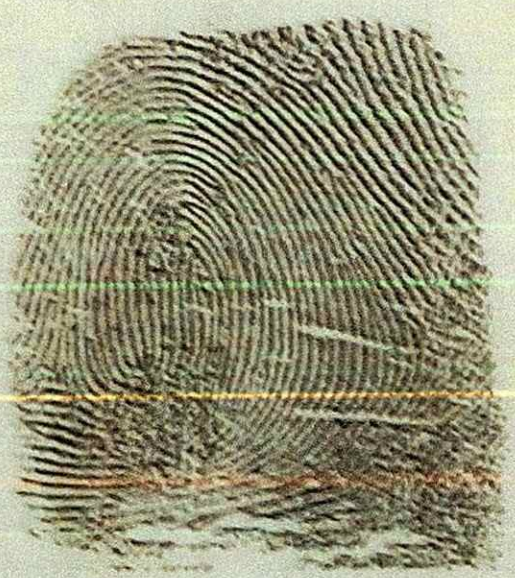
PEREZ ABRIL

APELLIDOS

ROBERTO CAMILO

NOMBRES





FECHA DE NACIMIENTO 15-JUL-1986

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

25-AGO-2004 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL

INDICE DERECHO

Libertad y Orden

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

Arquitecto

ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL

C.C. 1.032.368.614 de Bogotá D.C.

Fundación Universidad de América

Matrícula Profesional

A9872015-1032368614

Fecha de Expedición

25/09/2015

Esta tarjeta es el único documento idóneo que autoriza a su titular para ejercer la profesión de Arquitecto dentro de los parámetros establecidos por la Ley 435 de 1998, y demás normas complementarias con la materia. Este documento es intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

www.cpnaa.gov.co

Presidente CPNAA

Verifique la autenticidad de este documento escaneando el Código QR.

Carrera 6 No. 26B - 85 Oficina 201
PBX: 3502700 ext. 101 - 124
info@cpnaa.gov.co
www.cpnaa.gov.co

A00052

Documento firmado digitalmente por: Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.
Página 1 de un total de 1 página (s)

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

E536673

CERTIFICA

Que el Arquitecto ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL con cédula de ciudadanía No. 1032368614 de Bogota D.C., registra Matrícula Profesional de Arquitectura No. A9872015-1032368614, expedida en cumplimiento de la Resolución No. 87 del 25 de Septiembre de 2015 por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares., la cual se encuentra **VIGENTE.**

El profesional no registra ANTECEDENTES ni SANCIONES VIGENTES en el ejercicio de su profesión por parte del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

La anterior información corresponde en su integridad con los datos del Registro de Arquitectos y Profesionales Auxiliares de la Arquitectura.

El presente certificado tiene una vigencia de seis (6) meses a partir de la fecha de su expedición.

Dado en Bogotá, D.C., a los 6 dias del mes de Febrero de 2023 .

ALFREDO MANUEL REYES ROJAS
Director Ejecutivo

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria, según lo establecido en la Ley 527 de 1999. La falta de firma del titular no invalida el certificado.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la página web
[https://cpnaa.gov.co/verificacion-de-autenticidad-del-certificado-de-vigencia-profesional-digital]
y digite el siguiente código de verificación oe34Pq6

Carrera 6 No. 26B-85 Oficina 201, Bogotá, D.C. – Colombia
PBX 601-3502700 Ext. 1101-1124
info@cpnaa.gov.co
www.cpnaa.gov.co

- Gerencia
- Interventoría
- Planeación
- Construcción

GIP4

Gestión Integral de proyectos

PALMALUNA

Chía, Julio 20 de 2015

CERTIFICADO LABORAL

ABC CHIA en calidad de intermediario de contratación para **GIP4 S.A.S** en cabeza del **Arq. Felipe Castro Galindo Gerente Técnico CERTIFICA** que el Señor **Roberto Camilo Pérez Abril** identificado con **Cc 1032368614** de Bogotá, Laboro para la empresa GIP4 S.A.S desempeñando el Cargo de **Arq. Residente de interventoría** en el Proyecto **Palmaluna** ubicado en la ciudad de chía con un área construida de 6015 M2, en el periodo comprendido del 14 de julio de 2015 al 15 de septiembre de 2015.

Entre sus funciones se encontraba:

- Supervisión Técnica a la Constructora en ejecución del proyecto
- Control y seguimiento de costos, contratos y clausulas de cumplimiento
- Control de tiempos y cronogramas de entrega de los diversos contratistas

Se hace entrega del certificado por solicitud del interesado a los 20 días del mes de julio del año 2015

Cordialmente

Dayana Sanabria Manrique
Asistente Recursos Humanos
abchiaaux@gmail.com

CERTIFICACION

AEB SUELOS SAS, certifica que el Arquitecto **ROBERTO PEREZ** identificado con Cedula de Ciudadania N. 1.032.368.614 de Bogotá, se desempeño como **ARQUITECTO RESIDENTE** prestando sus servicios desde el 02 de Julio de 2016 hasta el 30 de Septiembre de 2016, y con un contrato por prestación de servicios.

Las funciones desarrolladas por el Arquitecto se basaron en ser el encargado en campo, por parte la empresa para el proyecto de Interventora de contruccion de Torres de telecomunicaciones en los sitios Choc.Chigorodo, Choco, Boy.Peaje de Tuta, Boyaca y Cad.Km 42 Pereira.

El presente certificado se expide a solicitud del interesado a los tres (3) días del mes de Abril de 2019.

Cordialmente,

AEB SUELOS S.A.S

ANDRES ERASO BAENA

GERENTE

AEBSUELOS S.A.S.

CONSORCIO UNIDADES
SANITARIAS

PRIAR S.A.S

Villavicencio, 20 de diciembre de 2017

Asunto: Certificación Laboral

PRIAR S.AS en CONSORCIO UNIDADES SANITARIAS celebrado como empleador con la Agencia para la Infraestructura del Meta **(AIM)** cuyo objeto de contrato es la "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LOS MUNICIPIOS DE ACACIAS, CABUYARO, FUENTE DE ORO, GRANADA, PUERTO CONCORDIA, PUERTO LÓPEZ, SAN CARLOS DE GUAROA, SAN JUAN DE ARAMA, SAN JUANITO EN EL DEPARTAMENTO DEL META".

CERTIFICA

El señor **ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL** identificado con **CC 1032368614** de la ciudad de Bogotá, laboro con la empresa en calidad de prestación de servicios como **ARQUITECTO** en el contrato en mención, ejecutando labores de **ARQUITECTO RESIDENTE** en las obras de comedores infantiles y unidades sanitarias en la ciudad de **GRANADA – META** por un periodo de **3 MESES** comprendido en el periodo del **19 de SEPTIEMBRE 2017 al 19 de DICIEMBRE DEL 2017.** En sus funciones en calidad de personal de confianza se encuentra, coordinación de personal de obra, seguimiento técnico y ejecución en obra, manejo de costos y tiempos en obra.

Dicho documento se expide por solicitud del interesado a los 20 días del mes de diciembre del año 2017

Cordialmente

IVAN ALBERTO ORDOÑEZ VIVAS
C.C. 86.043.997
Representante Legal
Consorcio Unidades Sanitarias

DISEÑOCONCRETO ARQUITECTURA INGENIERIA	DEPARTAMENTO JURÍDICO	18 de mayo de 2020	
	CERTIFICADO LABORAL	VERSIÓN:	1
		PÁGINA:	1 de 1

LA EMPRESA

DISEÑO CONCRETO S.A.S

NIT: 900.154.904-9

CERTIFICA QUE:

ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.032.368.614, se desempeñó en el cargo de **RESIDENTE DE OBRA** en las "ADECUACIONES VARIAS DEL CENTRO VIDA/ DÍA Y CENTRO DE PROTECCIÓN SOCIAL DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE JERICÓ, ANTIOQUIA", desde el quince (15) de octubre de dos mil diecinueve (2019) hasta el quince (15) de marzo de dos mil veinte (2020).

Su contrato de trabajo fue bajo la modalidad de CONTRATO DE TRABAJO POR DURACIÓN DE OBRA O LABOR CONTRATADA.

La presente certificación se firma el día dieciocho (18) de mayo de dos mil veinte (2020)

Atentamente,

DIEGO HUMBERTO RODRIGUEZ SIERRA
C.C. No. 71.764.283
R.L. DISEÑO CONCRETO S.A.S
NIT: 900.154.904-9

La anterior información podrá ser verificada en el teléfono 4485414

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA N° 2

COMPONENTE: SST

Proeza Ingeniería

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA AMPLIACION DEL CENTRO DIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

ANEXO N°11

AFILIACIONES

CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

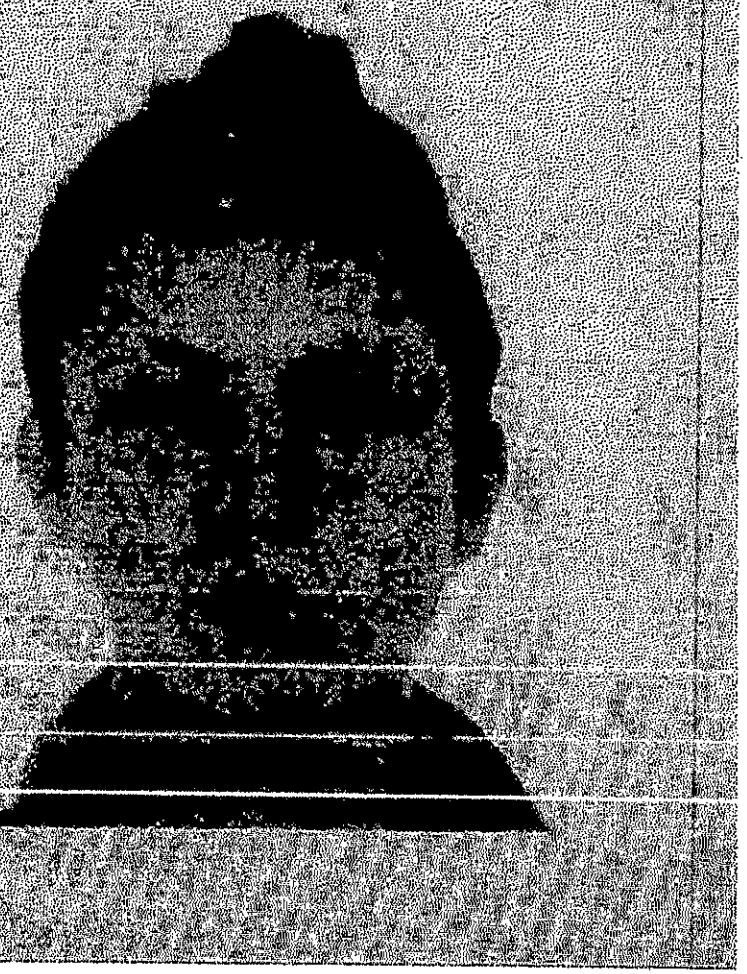
NUMERO **1.032.368.614**

PEREZ ABRIL

APELLIDOS

ROBERTO CAMILO

NOMBRES



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **15-JUL-1986**

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

25-AGO-2004 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-1505500-00164179-M-103236861 4-20090725 0013871503A 1 25898799

POSITIVA
COMPAÑIA DE SEGUROS

COMPROBANTE DE RADICACIÓN DE LA AFILIACIÓN DEL DIA 03/01/2023

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DATOS DE LA EMPRESA

Tipo documento:	NI	**Número de documento:**	901616192	**Cédula Usuario:**	CC 98536916
Nombre:	ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.				
Dirección:	TV 39 70 A 14				
Departamento:	ANTIOQUIA		**Municipio:**	MEDELLIN	
Correo electrónico:	JURIDICO@DISENOCONCRETO.COM				
Teléfono:	3014113482		**Tarifa:**	6.960	
Actividad Económica:	5711001 ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA Y OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORIA TECNICA, INCLUYE ACTIVIDADES DE CONSULTORIA DE ARQUITECTURA: DISENO DE EDIFICIOS Y DIBUJO DE PLANOS DE CONSTRUCCION, PLANIFICACION URBANA Y ARQUITECTURA PAISAJISTA, DISENO DE INGENIERIA, CONSULTORIA EN MAQUINARIA, PROCESOS Y PLANTAS INDUSTRIALES, INGENIERIA CIVIL, HIDRAULICA Y DE TRAFICO, PROYECTOS DE ORDENACION HIDRICA, PROYECTOS DE INGENIERIA ELECTRICA CON PRESENCIA EN LAS INSTALACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROYECTO (CON INTERVENCION DIRECTA EN OBRAS); ELABORACION Y REALIZACION DE PROYECTOS DE INGENIERIA ELECTRICA Y ELECTRONIC				

DATOS DEL USUARIO QUE REALIZA LA RADICACIÓN

Cédula Usuario	Nombres y Apellidos del Usuario
CC 98536916	JUAN CARLOS RODRIGUEZ SIERRA

DATOS AFILIADOS RADICADOS

	Radicado	Cobertura	Documento	Nombre Trabajador	Riesgo	Tarifa	Tipo
1	3	04/01/2023	CC 1032368614	PEREZ ABRIL ROBERTO	5	6.96000	Dependiente

OBSERVACIONES

Si tiene alguna duda con respecto a la tarifa o actividad económica de sus afiliados por favor diríjase a la oficina de POSITIVA más cercana o comuníquese con nuestra línea gratuita de atención a nivel nacional 01-8000-111-170 y en Bogotá al 330700.

MS 3_FR15 v_04

Cordial saludo,

Gerencia de Afiliaciones y Novedades
Positiva Compañía de Seguros S.A.

3B59AE068EAA04B81F1993C7942C074B

Certificado impreso el día 1/3/2023 2:33:20 PM por el portal de empresas Edesk

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD

EPS Y MEDICINA PREPAGADA SURAMERICANA S.A.
NIT. 800.088.702-2

EPS | sura

No. U 26214025

Fecha de Radicación (a registrar por la EPS) D D M M A A A A

I. DATOS DEL TRÁMITE

1. Tipo de Trámite (a registrar por la EPS): A. Afiliación [ ] B. Reporte de Novedades [X]

2. Tipo de Afiliación A. Individual: Cotizante o Cabeza de Familia [X] B. Colectiva [ ] D. Oficio [ ] Beneficiario o afiliado adicional [ ] C. Institucional [ ]

3. Régimen: A. Contributivo [X] B. Subsidiado [ ]

4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [X] B. Cabeza de familia [ ] C. Beneficiario [ ]

5. Código Tipo de Cotizante (Ver tabla de códigos que se encuentra en instructivo de diligenciamiento): 42 — 42 COTIZANTE PAGO SOLO SALUD

Código Tipo de Pensionado:

A. AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

6. Apellidos y nombres

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre	7. Tipo de doc
PEREZ	ABRIL	ROBERTO	CAMILO	CC

8. Número del documento de identidad	9. Sexo	10. Fecha de nacimiento	Estado civil	EPS anterior
1032368614	Femenino [ ] Masculino [X]	15 07 1986	UNION LIBRE	EPSS05_SANITAS

III. DATOS COMPLEMENTARIOS Datos personales

11. Etnia	12. Discapacidad	13. Puntaje SISBÉN	14. Grupo de población especial
	Tipo F N M Condición T P		

15. Administradora de Riesgos Laborales - ARL	16. Administradora de Pensiones	17. Ingreso base de cotización -IBC
	PROTECCION	1,300,000

18. Residencia Dirección	Teléfono fijo	Teléfono Celular	Correo electrónico
CR 30 # 5 F - 185		3143354076	ARQPRZ77@GMAIL.COM

Municipio/Distrito	Zona	Localidad/Comuna	Departamento	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
MEDELLIN	Urbana [X] Rural [ ]		ANTIOQUIA	91 CIS COMFAMA SABANETA

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

19. Apellidos y nombres Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre	20. Tipo de doc

21. Número del documento de identidad	22. Sexo Femenino [ ] Masculino [ ]	23. Fecha de nacimiento	Dirección

Municipio/Distrito	Zona Urbana [ ] Rural [ ]	Departamento	Código IPS (a registrar por la EPS)	Teléfono fijo	Teléfono Celular

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	Primer apellido	Segundo apellido	24. Apellidos y nombres Primer nombre	Segundo nombre
B1	TORO	CANO	MARIA	CLARA
B2	PEREZ	TORO	TADEO	
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de doc	26. Número de documento de identidad	27. Sexo	28. Fecha de nacimiento	Correo electrónico
B1	CC	1017174250	F	17 11 1989	ARQPRZ77@GMAIL.COM
B2	RC	1070026936	M	13 06 2022	ARQPRZ77@GMAIL.COM
B3					
B4					
B5					

Datos complementarios	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad	33. Valor de la UPC (a registrar por la EPS)
B1	COMPAÑERO (A) PERMANENTE		Tipo F N M Condición T P	
B2	HIJO(A)		Tipo F N M Condición T P	
B3			Tipo F N M Condición T P	
B4			Tipo F N M Condición T P	
B5			Tipo F N M Condición T P	

	32. Datos de residencia Dirección	Zona	Municipio / Distrito	Departamento	Teléfono fijo	Celular
B1	CR 30 # 5 F - 185	U R	MEDELLIN	ANTIOQUIA		3143354076
B2	CR 30 # 5 F - 185	U R	MEDELLIN	ANTIOQUIA		3143354076
B3		U R				
B4		U R				
B5		U R				

	34. Selección de la IPS Primaria	Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
B1	CIS COMFAMA SABANETA		91
B2	CIS COMFAMA SABANETA		91
B3			
B4			
B5			

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social	36. Tipo de doc	37. Número de documento de identificación	38. Tipo de aportante o pagador pensiones (a registrar por la EPS)

39. Ubicación Dirección	Teléfono	Correo electrónico	Municipio/Distrito	Departamento

apotema

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD

EPS Y MEDICINA PREPAGADA SURAMERICANA S.A.
NIT. 800.088.702-2

EPS | sura

No. U 26214025

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y correción de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS.
  Código [ ]
- [ ] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de las condiciones para cotizar.
- [ ] 10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo [ ] B. Régimen Subsidiado
- [X] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen [X] B. Diferente Régimen
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo de doc	Número del documento de identidad	Sexo	Fecha de nacimiento (D D M M A A A A)	42. Fecha (D D M M A A A A)
		Femenino [ ] Masculino [ ]		

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones
EPSS05_SANITAS SUBSIDIADO	Código 1	

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [X] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [X] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condicion de beneficiarios.
- [X] 49. Declaración de no intenación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [X] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [X] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades o la base de datos de afiliados vigente y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [X] 52. Actuando en nombre propio y de mis beneficiarios, bajo su encargo, autorizo a Suramericana S.A, filiales y subsidiarias a contactarnos para el ofrecimiento de productos y servicios y las demás finalidades contenidas en su política de privacidad, que puede ser consultada en www.epssura.com e igualmente para adelantar los procesos de relacionamiento con el cliente (soportados o no en tecnología), para un abordaje integral con todos los productos y soluciones por nosotros contratadas dentro del grupo de compañías pertenecientes a Suramericana S.A.
- [X] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensaje de texto.

VIII. FIRMAS

54. El cotizante o cabeza de familia	55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, institucional o deOficio	Código Asesor

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad: Cantidad: CN [ ] RC [ ] TI [ ] CC [ ] PA [ ] CE [ ] CD [ ] SC [ ] Total [ ]
- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio, o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la union marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura públicao sentencia judicial que declare divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad, o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

ÁREA EXCLUSIVA SELLO O STICKER

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial		67. Datos del SISBEN			68. Fecha de radicación	69. Fecha de validación
Código del Municipio	Código del departamento	Número de ficha	Puntaje	Nivel	(D D M M A A A A)	(D D M M A A A A)

70. Datos del funcionario que realiza la validación			
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo de documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario

OBSERVACIONES: _____

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario

EPS

sura

Señor Afiliado:
Con el fin de dar respuesta a la Circular Conjunta Externa 16 de 2013 expedida por el Ministerio de Salud y la Superindencia Nacional de Salud, le solicitamos responder las siguientes preguntas de acuerdo con la lectura previa que usted realizó de la carta de desempeño y derechos y deberes en la cartilla física o cartilla publicada en la página web de **EPS SURA**:

¿Previo al diligenciamiento del formulario de afiliación, la EPS le hizo entrega de la Carta de Derechos y Deberes del Afiliado y del Paciente?	SI
¿Previo al diligenciamiento del formulario de afiliación, la EPS le hizo entrega de la carta de desempeño donde se presenta de manera clara su puesto en el ranking? (Ver página 150 de la Carta de Derechos y Deberes del Afiliado)	SI
¿Leyó el contenido de la Carta de Derechos y Deberes del afiliado?	SI
¿Leyó el contenido de la Carta de Desempeño de la EPS?	SI
¿Si tuvo alguna duda sobre el contenido de la información fue asesorado adecuadamente por la EPS?	SI

Nombre: ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL

Cédula: CC1032368614

Firma:

Este documento fue generado con la información registrada el 26/01/2023 08:49:08 para efectos del formulario de afiliación.

Protección

Fondo de Pensiones Obligatorias Protección

NIT 800.229.739

Hace constar que:

El(la) Señor(a) **PEREZ ABRIL ROBERTO CAMILO** identificado(a) con **CC** número **1.032.368.614** se encuentra afiliado(a) en Pensiones Obligatorias a PROTECCIÓN, desde el día 16 de abril de 2015 y sus recursos se encuentran en el **FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCIÓN MAYOR RIESGO.**

Esta constancia se expide a petición del interesado(a) el día 11 de enero de 2023.

Cordialmente,

Laura Patricia Merchan Metaute
Equipo Gestión de Operaciones.

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información comuníquese con nosotros:
Línea de servicio Protección: Bogotá: **744 44 64** - Medellín y Cali **510 90 99**
Barranquilla: **319 79 99** - Cartagena: **642 49 99** - Nacional **01 8000 52 8000**
www.proteccion.com

20230111143547

Afiliaciones y Novedades | Comfenalco Antioquia

Consulta de afiliaciones

Id Trabajador:		Estado	TODOS
Nro formulario:	33237749		
Fecha ingreso desde:	20230127	Hasta:	20230206
Empresa	TODAS		
Procedencia	Seleccionar	Usuario aprobador	

CONSULTA DE AFILIACIONES

Tipo	Nro Id	Nombre	Formulario	Fec Form	Sub	Ben	Empresa		Estado	Aprobador
CC	1032368614	ROBERTO CAMILO PEREZ ABRIL	33237749	2023/01/30	S	2	901616192	0 ESCUADRA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	AFILIADO	1040744769 - PAULA ANDREA ZULETA RAMIREZ
TOTAL DE REGISTROS			1							