INFORME MENSUAL No. 1

Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.4146203



INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO (GRUPO 1)

Grupo 01 LOCALIDADES USAQUÉN - TEUSAQUILLO – CHAPINERO

BOGOTA - DC, ENERO 2022

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN....3
2. GENERALIDADES....4
2.1 ALCANCE....4
2.2 LOCALIZACION OBRAS PROGRAMADAS....5
3. ASPECTO LEGAL....6
3.1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL....6
3.1.1 CONTRATO DE OBRA....6
3.1.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA....6
3.2 GARANTIAS....7
3.2.1 CONTRATO DE OBRA....7
3.2.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA....8
3.2.3 Permisos, licencias y autorizaciones....8
4. ASPECTO FINANCIERO....9
4.1 ANTICIPO....9
4.2 BALANCE FINANCIERO....9
4.2.1 CONTRATO DE OBRA....9
4.2.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA....9
5. ASPECTO TECNICO....10
5.1 ESTABLECIMIENTOS A INTERVENIR MODALIDAD PROGRAMADA....10
5.2 AVANCE DE OBRA....10
5.3 ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO (16 de Diciembre de 2023 al 15 de Enero de 2023)....11
5.4 CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES Y ENSAYOS....13
5.5 BITACORA....13
5.6 NOVEDADES....13
6. ASPECTO ADMINISTRATIVO....15
6.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR INTERVENTORIA....15
6.2 ACTAS DE SEGUIMIENTO....15
6.3 CORRESPONDENCIA....16
7. RECOMENDACIONES....16
7.1 RECOMENDACIONES AL CONTRATANTE....16
7.2 RECOMENDACIONES AL CONTRATISTA....16
8. CONCLUSIONES....17
9. ANEXOS....18

1. INTRODUCCIÓN

Este documento contiene la información correspondiente al Informe Mensual No. 1 de Interventoría, realizado por CONSORCIO SED DISTRITAL y en él se describen las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 16 de Diciembre del año 2022 y el 15 de Enero de 2023, necesarias para "*ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. GRUPO) en las localidades de Usaquén - Teusaquillo y Chapinero mediante* **Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.4087800**

A través de este informe se presenta a la entidad contratante, **Secretaria de Educación Distrital - SED**, el seguimiento realizado al contrato de obra No CO1.PCCNTR.4087800 y las eventualidades que se han presentado durante su ejecución.

2. GENERALIDADES

2.1 ALCANCE.

La Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos considera necesario realizar la presente contratación para la ejecución de actividades de mantenimiento PROGRAMADO y de EMERGENCIAS, definiendo cada una de estas así:

PROGRAMADA: El proyecto incluye la ejecución de obras menores correspondientes al saneamiento básico como reposición de cubiertas, reposición de sistema eléctrico, reposición de sistema hidrosanitario, mejoramiento zonas exteriores y recreativas, reposición de cerramientos y mejoramiento en general de los ambientes educativos, en los colegios y las sedes administrativas.

REPARACIONES DE EMERGENCIA: Refiere a intervención de Instalaciones físicas, equipos e instalaciones asociados al funcionamiento de la planta física de los establecimientos educativos distritales o de sus sedes administrativas que no están programadas y que por necesidad o por circunstancias sobrevinientes deben ser intervenidas de forma inmediata, se incluyen dentro de estas, actividades o cantidades no programadas que no hayan sido incluidas en el diagnóstico inicial realizado a cada equipamiento postulado, debido a circunstancias inesperadas causados por fenómenos naturales, accidentes, situaciones antrópicas no previsibles y que resultan necesarias para garantizar el funcionamiento de las Instalaciones físicas, equipos e instalaciones asociados al funcionamiento de la planta física de los establecimientos educativos distritales y de sus sedes administrativas.

La atención oportuna con carácter correctivo y/o preventivo para todos los eventos calificados como emergencia, para eliminar el riesgo principal y seguidamente, ejecución de todas las obras para habilitar los espacios afectados como consecuencia de la emergencia (aulas de clase, áreas administrativas, comedores escolares, zonas exteriores, cerramientos, equipos e instalaciones asociados al funcionamiento de la planta física, etc.), permitiendo así el normal funcionamiento de la Institución y otros espacios de propiedad de la Defensoría del Espacio Público entregados a la Secretaría de Educación del Distrito y evitando, además, el cierre parcial o total de la misma, en la totalidad del área metropolitana.
La atención de las emergencias en los colegios distritales y sedes administrativas comprende dos (2) etapas: en primera instancia, se realiza la mitigación del riesgo (esto consiste en la atención inmediata para minimizar los efectos de la ocurrencia de la emergencia tales como apuntalamiento de elementos en riesgo de colapso, desmonte de estructuras que puedan colapsar, corte de servicio de acueducto, energía eléctrica o gas natural por escapes o corto circuito, recolección y disposición adecuada de escombros, la suplencia de baterías sanitarias portátiles, tratamientos silviculturales, control de vectores, reparación de redes eléctricas e hidráulicas etc.) y una segunda etapa es la ejecución de las obras de mantenimiento correctivo necesarias para adecuar los espacios afectados y ponerlos nuevamente en funcionamiento.

**Tomado Anexo Técnico SED-LP-DCCEE-039-2022*

2.2 LOCALIZACION OBRAS PROGRAMADAS.

LOCALIDAD	ESTABLECIMIENTO	SEDE	DIRECCION	OBSERVACION
TEUSAQUILLO	PALERMO	A	Carrera 23 No 49-51	Prioritario
TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN B	B	Carrera 32 A No 27-18	Prioritario
TEUSAQUILLO	NIVEL CENTRAL		Av. El Dorado # 66-63	
TEUSAQUILLO	DILE CHAPINERO - TEUSAQUILLO		Carrera 27A No. 40A 28	
CHAPINERO	SIIMÓN RODRÍGUEZ A	A	Calle 69 No 11 - 27	
CHAPINERO	SAN MARTIN DE PORRES A	A	Calle 45 No 3-35 Este	
CHAPINERO	CIUDAD MAESTRA		CALLE 62 # 26-41	Prioritario
CHAPINERO	REDP		CRA 28 A No. 62-46	Prioritario
CHAPINERO	BODEGA SAN ISIDRO		KM 5 VIA LA CALERA	
USAQUEN	NUEVO HORIZONTE B	B	Carrera 4 No 189 A 55	
USAQUEN	NUEVO HORIZONTE D TORCA	D	Carrera 7 con calle 224, costado sur oriental (Rural)	Prioritario
USAQUEN	AQUILEO PARRA	A	Carrera 18 A No 187-91	Prioritario
USAQUEN	CRISTOBAL COLON C	C	Calle 167 No 3-44	
USAQUEN	USAQUEN A	A	Calle 127 C No 9 A 03	Prioritario
USAQUEN	USAQUEN B	B	Avenida Carrera 9 No 146-40	Prioritario
USAQUEN	DIVINO MAESTRO C	C	Carrera 7 D No 163 A 56	
USAQUEN	DILE USAQUÉN		CALLE 127C No. 9A-03	

Nota: * la priorización de estos establecimientos fue definida por la secretaria de educación distrital

3. ASPECTO LEGAL

3.1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL

3.1.1 CONTRATO DE OBRA

Número de Contrato:	***CO1.PCCNTR.4087800***
Objeto:	*ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. (GRUPO 1 – LOCALIDAD USAQUEN, TEUSAQUILLO Y CHAPINERO)*
Contratista:	CONSORCIO OBRAS MG.
Nit.	901.640.210-4
Valor del Contrato:	$ 9.904.456.366,00
Plazo de Ejecución Contrato:	Once (11) meses.
Fecha de inicio:	4 de enero de 2023.
Fecha de terminación:	3 de Diciembre de 2023

Ver Anexo 1 Acta de Inicio Contrato de Obra.

3.1.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA.

Número de Contrato:	***CO1.PCCNTR.4146203***
Objeto:	*INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO (GRUPO 1 – LOCALIDAD USAQUEN, TEUSAQUILLO Y CHAPINERO)*
Contratista:	CONSORCIO SED DISTRITAL
Nit.:	901.649.231-1
Valor del Contrato:	$ 877.753.644,00
Plazo de Ejecución Contrato:	Doce (12) meses.
Fecha de inicio:	16 de Diciembre de 2022
Fecha de terminación:	15 de Diciembre de 2023

Ver Anexo 2 Acta de Inicio Contrato de Interventoría.

3.2 GARANTIAS.

3.2.1 CONTRATO DE OBRA

Cumplimiento entidad estatal

Aseguradora: Seguros del Estado
Póliza No: 11-44-101193660

Amparo	*vigencia*		*Valor*
	Desde	*Hasta*	
Cumplimiento del contrato	*4/01/2023*	*5/06/2024*	*$1.980.891.273,20*
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	*4/01/2023*	*5/01/2027*	*$990.445.636,60*
Estabilidad y calidad de la obra	**	**	*$1.980.891.273,20*

** Ampara 2 años a partir de la firma del acta de recibo de obra.

Responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento

Aseguradora: Seguros del Estado
Póliza No: 11-40-101050174

Amparo	*vigencia*		*Valor*
	Desde	*Hasta*	
Responsabilidad Civil Extracontractual	*4/01/2023*	*6/12/2023*	*$500.000.000,00*

Todo riesgo en construcción

Aseguradora: Solidaria de Colombia
Póliza No: 390-86-994000000047

Amparo	*vigencia*		*Valor*
	Desde	*Hasta*	
Todo riesgo	*16/11/2022*	*3/12/2023*	*$9.904.456.366,00*

Nota: las garantías se encuentran actualizadas según acta de inicio.
Ver Anexo 3 Pólizas actualizadas Contrato de Obra.

3.2.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

Cumplimiento entidad estatal

Aseguradora: Seguros del Estado
Póliza No: 14-44-101167065

Amparo	*vigencia*		*Valor*
	Desde	*Hasta*	
Cumplimiento del contrato	*16/12/2022*	*15/06/2024*	*$175.550.728,80*
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	*16/12/2022*	*16/12/2026*	*$43.887.682,20*
Calidad del Servicio	*16/12/2023*	*16/12/2025*	*$175.550.728,00*

**Actualizadas según acta de inicio*

Ver Anexo 4 Pólizas actualizadas Contrato de Interventoría.

3.2.3 Permisos, licencias y autorizaciones.

Las actividades previstas dentro del objeto y el alcance del mismo NO requieren licencia de construcción en concordancia con lo dispuesto en el Decreto 1469 de 2010, por medio del cual se reglamentan las disposiciones relativas a las licencias urbanísticas, al reconocimiento de las edificaciones, a la función pública que desempeñan los curadores urbanos y se expiden otras disposiciones; el citado decreto dispone en el artículo 10, lo siguiente: “reparaciones locativas. Se entiende por reparaciones o mejoras locativas aquellas obras que tienen como finalidad mantener el inmueble en las debidas condiciones de higiene y ornato sin afectar su estructura portante, su distribución interior, sus características funcionales, formales y/o volumétricas. No requerirán licencia de construcción las reparaciones o mejoras locativas a que hace referencia el artículo 8° de la ley 810 de 2003 o la norma que lo adicione, modifique o sustituya. Están incluidas dentro de las reparaciones locativas, entre otras, las siguientes obras: el mantenimiento, la sustitución, restitución o mejoramiento de los materiales de pisos, cielorrasos, enchapes, pintura en general, y la sustitución, mejoramiento o ampliación de redes de instalaciones hidráulicas, sanitarias, eléctricas, telefónicas o de gas...”

No obstante lo anterior se solicita a la Supervisión copia de la autorización por parte del instituto Distrital de patrimonio para la intervención de las cubiertas en el Colegio Técnico Palermo, toda vez que el inmueble se encuentra declarado Bien de Interés Cultural en la categoría de Conservación Integral, de acuerdo con el listado anexo al Decreto 606 de 2001 hoy adoptado por el Decreto 560 de 2018. .

4. ASPECTO FINANCIERO

4.1 ANTICIPO

Para el Contrato de Obra No. no se contempla el pago de anticipo, por la naturaleza de las obras a contratar la cual corresponde a obras de mejoramiento en general en donde las inversiones son puntuales e identificadas con antelación al inicio de las obras.

4.2 BALANCE FINANCIERO

4.2.1 CONTRATO DE OBRA

Balance financiero Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.4087800		
Valor Total del Contrato		**9.904.456.366**
Valor Actas parciales		
Acta parcial No. 1		
Acta parcial No. 2		
****		
Saldo del Contrato	**9.904.456.366**	
Sumas iguales	**9.904.456.366**	**9.904.456.366**

A la fecha no se han tramitado actas parciales.

4.2.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

Balance financiero Contrato de interventoria No. CO1.PCCNTR.4146203		
Valor Total del Contrato		**877.753.644**
Valor Actas parciales		
Acta parcial No. 1		
Acta parcial No. 2		
****		
Saldo del Contrato	**877.753.644**	
Sumas iguales	**877.753.644**	**877.753.644**

A la fecha no se han tramitado actas parciales. (Son proporcionales al avance de Obra)

5. ASPECTO TECNICO.

5.1 ESTABLECIMIENTOS A INTERVENIR MODALIDAD PROGRAMADA.

LOCALIDAD	ESTABLECIMIENTO	SEDE	DIRECCION	OBSERVACION
TEUSAQUILLO	PALERMO	A	Carrera 23 No 49-51	Prioritario
TEUSAQUILLO	MANUELA BELTRAN B	B	Carrera 32 A No 27-18	Prioritario
TEUSAQUILLO	NIVEL CENTRAL		Av. El Dorado # 66-63	
TEUSAQUILLO	DILE CHAPINERO - TEUSAQUILLO		Carrera 27A No. 40A 28	
CHAPINERO	SIIMÓN RODRÍGUEZ A	A	Calle 69 No 11 - 27	
CHAPINERO	SAN MARTIN DE PORRES A	A	Calle 45 No 3-35 Este	
CHAPINERO	CIUDAD MAESTRA		CALLE 62 # 26-41	Prioritario
CHAPINERO	REDP		CRA 28 A No. 62-46	Prioritario
CHAPINERO	BODEGA SAN ISIDRO		KM 5 VIA LA CALERA	
USAQUEN	NUEVO HORIZONTE B	B	Carrera 4 No 189 A 55	
USAQUEN	NUEVO HORIZONTE D TORCA	D	Carrera 7 con calle 224, costado sur oriental (Rural)	Prioritario
USAQUEN	AQUILEO PARRA	A	Carrera 18 A No 187-91	Prioritario
USAQUEN	CRISTOBAL COLON C	C	Calle 167 No 3-44	
USAQUEN	USAQUEN A	A	Calle 127 C No 9 A 03	Prioritario
USAQUEN	USAQUEN B	B	Avenida Carrera 9 No 146-40	Prioritario
USAQUEN	DIVINO MAESTRO C	C	Carrera 7 D No 163 A 56	
USAQUEN	DILE USAQUÉN		CALLE 127C No. 9A-03	

Nota: * la priorización de estos establecimientos fue definida por la secretaria de educación distrital

5.2 AVANCE DE OBRA.

Teniendo en cuenta los colegios a intervenir y los diagnósticos realizados se efectúa una programación general preliminar, la cual debe se ajustada conforme a la disponibilidad de espacios en cada uno de los establecimientos

Ver Anexo 5 Programación Inicial por frente.

A la fecha de corte del informe se realiza la coordinación y socialización con los rectores de los establecimientos para inicio de actividades en Obra.

No obstante no se encuentra dentro del frentes priorizados Se coordina el Inicio de las actividades en Nivel Central para el 16 Enero de 2023.

5.3 ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO (16 de Diciembre de 2023 al 15 de Enero de 2023)

A la fecha de corte no se ha dado inicio de actividades en Obra, sin embargo se ha realizado la consolidación de los presupuestos según los alcances definidos por la SED y se realiza la socialización de los alcances con los rectores de los Colegios priorizados, al respecto se presenta la siguiente trazabilidad:

FECHA DE SOCIALIZACION	SEDE – COLEGIO	ALCANCE	OBSERVACIONES
11-01-2023	Nuevo Horizonte sede D – Torca	- Cambio de cubierta de fibrocemento en canaleta 90, incluyendo instalaciones eléctricas y pintura general del aula. - Mantenimiento y adecuación de aula prefabricada (cambio de cubierta, mantenimiento de muros y parte eléctrica) - Construcción de senderos y área de circulación desde el paramento de la cancha hacia la tienda escolar.	Se realizó recorrido con la rectora del colegio informando el alcance de intervención del colegio. Se llegan a los siguientes acuerdos: - El colegio inicialmente habilitara para su intervención el aula de cambio de cubierta, el aula prefabricada y el laboratorio y bodega entre el 16 y 20 de enero. - En esta misma fecha el contratista iniciaría el cerramiento y aislamiento de estas áreas e iniciaría las actividades el día lunes 23 de enero de 2023.
11-01-2023	AQUILEO PARRA	- Intervención integral del bloque de 2 pisos (cambio de cubierta, carpintería metálica, pintura general, adecuación y mantenimiento de los baños, cambio de pisos, impermeabilización de las placas) - Mantenimiento general de la cancha interior (demarcación y pintura)	Se realiza reunión con el señor rector del colegio dándole a conocer el alcance de la intervención del colegio. De acuerdo a esto el rector solicita se realice una reunión el día martes 17 de enero, para definir la contingencia y de que áreas puede disponer el colegio para que el contratista pueda iniciar con la intervención.
11-01-2023	USAQUEN SEDE A USAQUEN SEDE B	USAQUEN SEDE A - Intervención integral de los bloques antiguos (cambio de cubierta, redes eléctricas, pintura general, cambio de pisos, cambio de carpintería metálica) - Ampliación de senderos al DILE. - Mantenimiento de aula provisional. USAQUEN SEDE B - Cambio de cubiertas en asbesto, pintura general,	El día 11 de enero se realiza recorrido de las sedes A y B con el almacenista del colegio, teniendo en cuenta que el rector no se encontraba se reprogramo la socialización para el día 12 de enero. El día 12 de enero se realiza socialización del alcance de intervención de las 2 sedes con el señor rector, se programa reunión para el día 20 de enero, con el fin de dar el tiempo para que el señor

		cambio de pisos y cambio de carpintería metálica.	rector socialice estos alcances con la comunidad escolar y poder definir la contingencia para iniciar la intervención.
13-01-2023	PALERMO	- Mantenimiento de cubierta existente en salones y auditorio de bloques antiguos	Se realiza socialización del alcance de la intervención al rector del colegio. Por parte del colegio se solicita que se inicie la intervención en la cubierta del auditorio, una vez se finalice en esta área se procedería a habilitar los demás salones.
13-01-2023	MANUELA BELTRAN SEDE B	- Intervención de humedad de en muro con vecinos - Restitución de cubierta de bloque de baños y sala de profesores - Adecuación de baño de movilidad reducida - Pérgola de circulación acceso a baños	Se realiza socialización del alcance de la intervención del colegio a la señora rectora. Se le informa que la prioridad es ubicar y subsanar la humedad que se viene presentando en el muro que al parecer es afectación directa de los baños del colegio. Debido a esto se va a realizar una prueba de tintas con el fin de ubicar el baño que presenta la fuga e iniciar la intervención, por esta razón se debe inhabilitar el baño que presente la fuga; el contratista suministrara baños portátiles para uso de los niños en restitución de los baños clausurados durante la intervención.

En relación a las emergencias reportadas se realiza la siguiente gestión:

FECHA DE SOCIALIZACION	SEDE – COLEGIO	ALCANCE	OBSERVACIONES
11-01-2023	AGUSTIN FERNANDEZ SEDE B	Fallo de muro de cerramiento patio posterior.	Se realiza visita y recorrido con el fin de verificar la emergencia que se presentó en esta sede debido al desplome de un muro divisorio. De acuerdo a esto se programa reunión para el día lunes 16 de enero con los vecinos afectados con el fin de informar de la intervención.
11-01-2023	CRISTOBAL COLON SEDE A	Restitución de cubiertas / caída de cielorraso.	Se realiza recorrido del área que requiere intervención debido a la emergencia presentada, se hace necesario el cambio de la cubierta de 4 salones.

			La señora rectora informa que esta área se encuentra disponible para intervención inmediata. De acuerdo a esto se programa para el día lunes 16 de enero realizar la medición de las áreas y así proceder al cálculo de las cantidades y el ajuste del presupuesto de la emergencia.

Se requiere que le Contratista presente los presupuestos correspondientes para aprobación.

Ver Anexo 6 Informes semanales.

Ver Anexo 7 Actas de reunión y socialización realizadas.

5.4 CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES Y ENSAYOS.

No se ha dado inicio a las actividades en Obra, se solicitará al Contratista presentar las fichas técnicas de los materiales a emplear en el desarrollo de las actividades y los ensayos que apliquen conforme las especificaciones técnicas suministradas por la SED.

5.5 BITACORA

Una vez iniciadas las actividades de obra se llevaran las bitácoras de Obra en cada uno de los frentes intervenidos.

5.6 NOVEDADES

- En el colegio Perno Sede A, el inmueble se encuentra declarado Bien de Interés Cultural en la categoría de Conservación Integral, de acuerdo con el listado anexo al Decreto 606 de 2001 hoy adoptado por el Decreto 560 de 2018; La impermeabilización de las placas de cubierta se adelantan por parte del Colegio.

- En el Colegio Nuevo Horizonte Sede D , se tenía contemplado en el alcance Inicial la atención de la Casona y el cerramiento; según lo informado por la Supervisión no se cuenta actualmente con los permisos para atender la Casona a nivel de restauración; dentro de las intervenciones no se incluye el cerramiento toda vez que no se tiene definida la ubicación en relación a la ampliación de la Cra 7, se debe además verificar que se cuente con los permisos correspondientes.

- En el Colegio Manuela Beltrán Sed B se presentan humedades que afectan el cerramiento del predio vecino.

- En el Colegio Colonial Vacacional sede A , en la edificación denominada la Casona no se realizara la restitución de cubierta toda vez que se evidencia un asentamiento representativo de esta edificación; según lo informado actualmente se utiliza como almacén.

- En el frente RED P las actividades definidas en el alcance inicial se adelantan por un Contrato de mejoramiento 2021, el Consorcio MG propondrá una optimización del sistema de bombeo.

- En el frente ciudad Maestra se realizara la construcción de la emisora por el tipo de especificaciones el contratista debe presentar Apu de obras no previstas para aprobación.

- En el Colegio Simón Rodríguez sede A en la reposición de cubiertas es crítica el área de la cocina dada la operación del Colegio.

- En el Colegio Soratama - Cristobal Colon Sed c se prioriza la estabilización del talud, se requiere concepto del geotecnista de la SED.

- En nivel Central los trabajos deben ser adelantados fuera del horario laboral (después de las 5 y fines de semana)

- Si bien es cierto las instalaciones de la bodega San Isidro no se encuentran en Uso las estructuras utilizadas por la vigilancia y 1 bloque de aulas de 2 pisos presentan riesgo de Colaps

6. ASPECTO ADMINISTRATIVO.

6.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR INTERVENTORIA.

ACTIVIDADES DE ORDEN LEGAL

- Revisión y verificación del pliego de condiciones.
- Revisión y verificación del Cumplimiento de las cláusulas Contractuales.
- Suscripción actas de inicio.
- Verificación de las vigencias de las garantías de los contratos.

ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICO

- Revisión programación de obra.
- Verificación mediciones de Obra.
- Revisión de Análisis de precios Unitarios
- Revisión de presupuestos.
- Realización de informes.

ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO

- Establecer comunicación con el Contratista
- Establecer comunicación con la Entidad Contratante.
- Coordinación de Comités de Obra.
- Controlar que sean atendidos los requerimientos de las partes.
- Elaboración de actas.
- Coordinación de actividades logísticas y operativas de interventoría.

ACTIVIDADES DE ORDEN SST.

- Revisión y aprobación de programa de seguridad y salud en el trabajo.

ACTIVIDADES DE ORDEN AMBIENTAL.

- Revisión programa de manejo ambiental y RCD

6.2 ACTAS DE SEGUIMIENTO.

Durante esta etapa inicial del Contrato se han efectuados Comités de Siguiente en los cuales se evalúan las condiciones actuales del Contrato y para este periodo inicio de actividades en obra **Ver Anexo 7 Actas de reunión y socialización realizadas.**

6.3 CORRESPONDENCIA.

Se adjuntan los soportes de la correspondencia enviada y recibida entre las partes durante el periodo de evaluación (SED, Contratista e interventoría). **Ver Anexo No. 8 correspondencia enviada. Ver Anexo No.9 Correspondencia recibida.**

7. RECOMENDACIONES

7.1 RECOMENDACIONES AL CONTRATANTE.

- Realizar el acompañamiento en los Comités de obra con el objeto de gestionar aspectos que sean de competencia de la SED como se ha venido efectuando.

- Acompañar el proceso de Socialización con los rectores de cada Colegio, de tal manera que se pueda contar con la mayor cantidad disponible de espacios para intervención.

7.2 RECOMENDACIONES AL CONTRATISTA.

- Coordinar la logística necesaria en cada uno de los frentes de trabajo y Disponer oportunamente de los materiales y equipos necesarios para dar cumplimiento a los plazos establecidos.

- Teniendo en cuenta que un componente importante en el Contrato es la restitución de cubiertas se requiere garantizar la protección de la infraestructura que quede al descubierto para qué no se produzca afectación; este tiempo de exposición debe ser mínimo.

- Teniendo en cuenta que un componente importante en el Contrato es la restitución de cubiertas se requiere garantizar el suministro permanente de la estructura en los casos que aplica y la teja a instalar, se recomienda manejar un Stock importante en obra.

- Presentar de manera oportuna los certificados de calidad de los materiales a emplear en la ejecución de la obra.

- Causar la menor afectación posible al entorno.

- Efectuar la señalización necesaria de la obra.

- Implementar todas las medidas de seguridad industrial (señalización, aseo, almacenamiento de materiales), necesarias para que no se presente ningún tipo de incidente.

- Realizar la limpieza de las áreas aledañas a la intervención y restituir las condiciones encontradas al inicio de los trabajos.

- Notificar a la interventoría de los ingresos y retiros del personal.

- Suministrar oportunamente la información solicitada por la interventoría o entidad contratante.

- Dar cumplimiento de manera oportuna a los compromisos adquiridos mediante comités de obra.

8. CONCLUSIONES.

- Durante el periodo se consolidaron los presupuestos preliminares de los establecimientos a intervenir según los alcances definidos por la Secretaria en las visitas realizadas. Es importante aclarar que los presupuestos presentados son preliminares y pueden sufrir variaciones de acuerdo a las condiciones encontradas en sitio una vez iniciadas las obras.

- La Secretaria tiene establecidos 8 frentes priorizados para intervención.

- Teniendo en cuenta la ocupación de las sedes a intervenir se realiza la coordinación con los Colegios con el fin se implementen los planes de contingencia necesarios para generar el menor impacto en el servicio educativo y se pueda lograr un avance significativo en las intervenciones de Obra.

- Al tratarse de Mantenimientos iniciadas las obras se pueden evidenciar afectaciones que no pueden ser identificadas en la visita, intervención de humedades, cubiertas ,placas; estas afectaciones pueden generar mayores costos a los inicialmente previstos.

- Según lo informado por la Supervisión los valores iniciales de cada sede son susceptibles de modificación (aumentar o disminuir) de acuerdo a los alcances establecidos.

9. ANEXOS.

Anexo 1 Acta de Inicio Contrato de Obra.

Anexo 2 Acta de Inicio Contrato de Interventoría.

Anexo 3 Pólizas actualizadas Contrato de Obra.

Anexo 4 Pólizas actualizadas Contrato de Interventoría.

Anexo 5 Programación Inicial por frente.

Anexo 6 Informes semanales.

Anexo 7 Actas de reunión y socialización realizadas.

Anexo No. 8 correspondencia enviada.

Anexo No.9 Correspondencia recibida.

Anexo 1 Acta de Inicio Contrato de Obra.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE INICIO

DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4087800 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2022

En Bogotá D.C., a los 4 días del mes de Enero del año 2023, se reunieron las siguientes personas: **OSCAR EFREN ROJAS PARDO** identificado con CC No. 79.962.504 de Bogotá, representante legal del **CONSORCIO SED DISTRITAL** con Nit : 901.649.231-1, en calidad de interventor , y **CARLOS ANDRES SALAZAR TOBON** identificado con CC No. 1.019.007.501 de Bogotá, representante legal del **CONSORCIO OBRAS MG** con Nit : 901.640.210-4 en su calidad de contratista, para suscribir el acta de inicio del contrato arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

CRP	4795 del 18 de octubre de 2022
APROBACION DE GARANTIA	12 de Diciembre de 2022

OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. (GRUPO 1).

VALOR INICIAL	$ 9.904.456.366 incluido AIU.
PLAZO INICIAL	11 MESES
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN:	3 de diciembre de 2023

Conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere este contrato y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado, según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN

Firma del contratista
Nombre: CONSORCIO OBRAS MG
NIT.: 901.640.210-4
Rep. Legal: CARLOS ANDRES SALAZAR TOBON
C.C. 1.019.007.501 de Bogotá

Firma del Interventor
Nombre: CONSORCIO SED DISTRITAL
NIT.: 901649231-1
Rep. Legal: OSCAR EFREN ROJAS PARDO.
C.C. 79.962.504 de Bogotá

Anexo 2 Acta de Inicio Contrato de Interventoría.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE INICIO

DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4146203 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2022

En Bogotá D.C., a los 16 días del mes de diciembre del año 2022, se reunieron las siguientes personas: **LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA,** identificado con cedula No. 11'339.805, quien se desempeña en el cargo de Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la SED, en su calidad de Supervisor, y **OSCAR EFREN ROJAS PARDO** identificado con CC No. 79.962.504 de Bogotá, en su calidad de representante legal del **CONSORCIO SED DISTRITAL** con Nit. 901.649.231-1, para suscribir el acta de inicio del contrato arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

CRP	**5113 del 09 de Noviembre de 2.022**
APROBACION DE GARANTIA	24 de noviembre de 2022

OBJETO: INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO (GRUPO 1).

CONTRATISTA	CONSORCIO SED DISTRITAL
VALOR INICIAL	$ 877.753.644
PLAZO INICIAL	12 MESES
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN:	15 de diciembre de 2023

Conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere este contrato y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado, según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Firma del contratista
Nombre: CONSORCIO SED DISTRITAL
NIT.: 901649231-1
Rep. Legal: OSCAR EFREN ROJAS PARDO.
C.C. 79.962.504 de Bogotá

Firma del Supervisor
Nombre: Ing. Luis Antonio Pinzón Parra.
CC. 11.339.805 de Zipaquirá.
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos - SED

Anexo 3 Pólizas actualizadas Contrato de Obra.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**BOGOTA**	**11**	**11-44-101193660**	**4**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	**01**	**2023**	**04**	**01**	**2023**	**00:00**	**05**	**01**	**2027**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO OBRAS MG	**NIT: 901.640.210-4**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 55 152 B 68 OF 1303	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7552815

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AV DORADO NRO. 66 - 63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

INDEMNIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.4087800 CUYO OBJETO EN REFERENCIA ESTA RELACIONADO CON: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

.

GRUPO NO. 1 :EL CUAL ATENDERAN LAS INTERVENCIONES EN MODALIDAD PROGRAMADA Y EMERGENCIA EN LAS LOCALIDADES DE: USAQUEN - TEUSAQUILLO - CHAPINERO.

.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TIENE VIGENCIA IGUAL A DOS (02) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	04/01/2023	05/06/2024	$1,980,891,273.20	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	04/01/2023	05/01/2027	$990,445,636.60	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$1,980,891,273.20	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA Y SEGUN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4087800, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA GARANTIA, TAL COMO FIGURA EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE TEXTO.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **16,118,485.00	$ ******25,000.00	$ ***3,067,262.00	$ ********19,210,747.00	$ ****4,952,228,183.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ANKER RISK SOLUCIONES LTDA	184407	50.00			
C & S SEGUROS LTDA	143542	50.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-44-101193660

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-44-101193660	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	01	2023	04	01	2023	00:00	05	01	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO OBRAS MG		**NIT: 901.640.210-4**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CR 55 152 B 68 OF 1303		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		7552815

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	AV DORADO NRO. 66 - 63		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3241000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GRUPO TITANIUM S.A.S.	900749719-7	50.00
MR GROUP COL SAS	901187401-1	50.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-44-101193660

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101193660, anexo 4, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 17 días del mes de ENERO de 2023

11-44-101193660

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101050174	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	01	2023	04	01	2023	00:00	06	12	2023	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO OBRAS MG		NIT: 901.640.210-4
DIRECCIÓN: CR 55 152 B 68 OF 1303	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 7552815

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: AV DORADO NRO. 66 - 63	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO 3241000
BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	ADICIONAL: ADICIONAL: TERCEROS AFECTADOS	

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL IMPUTABLE AL CONTRATISTA POR DAÑOS OCASIONADOS A TERCEROS DERIVADA DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NO.CO1.PCCNTR.4087800 CUYO OBJETO EN REFERENCIA ESTA RELACIONADO CON ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

.

GRUPO NO. 1 :EL CUAL ATENDERAN LAS INTERVENCIONES EN MODALIDAD PROGRAMADA Y EMERGENCIA EN LAS LOCALIDADES DE: USAQUEN - TEUSAQUILLO - CHAPINERO.

.

ASEGURADOS: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL CON NIT: 899.999.061-9 Y CONSORCIO OBRAS MG NIT: 901.640.210-4

BENEFICIARIOS: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL CON NIT: 899.999.061-9 Y TERCEROS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	04/01/2023	06/12/2023	$500,000,000.00	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	04/01/2023	06/12/2023	$500,000,000.00	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	04/01/2023	06/12/2023	$500,000,000.00	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA Y SEGUN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4087800, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA GARANTIA, TAL COMO FIGURA EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE TEXTO.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****921,752.00	$ ******23,000.00	$ *****179,503.00	$ *********1,124,255.00	$ ******500,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
C & S SEGUROS LTDA	143542	50.00
ANKER RISK SOLUCIONES LTDA	184407	50.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101050174

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101050174	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	01	2023	04	01	2023	00:00	06	12	2023	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO OBRAS MG		**NIT: 901.640.210-4**
DIRECCIÓN: CR 55 152 B 68 OF 1303	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7552815

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: AV DORADO NRO. 66 - 63	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	04/01/2023	06/12/2023	$500,000,000.00	
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	04/01/2023	06/12/2023	$500,000,000.00	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	04/01/2023	06/12/2023	$500,000,000.00	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101050174

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101050174	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	01	2023	04	01	2023	00:00	06	12	2023	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO OBRAS MG		**NIT: 901.640.210-4**
DIRECCIÓN: CR 55 152 B 68 OF 1303	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7552815

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: AV DORADO NRO. 66 - 63	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION

OBJETO DE LA POLIZA
AFECTADOS.

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101050174

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101050174	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	01	2023	04	01	2023	00:00	06	12	2023	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO OBRAS MG		**NIT: 901.640.210-4**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CR 55 152 B 68 OF 1303		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		7552815

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	AV DORADO NRO. 66 - 63		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GRUPO TITANIUM S.A.S.	900749719-7	50.00
MR GROUP COL SAS	901187401-1	50.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101050174

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar COLOMBIA 2022
Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en América Latina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar AMÉRICA LATINA 2021

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
3903444002

PÓLIZA No: 390 -86 - 994000000047 ANEXO:2

AGENCIA EXPEDIDORA: **CENTRO INTERNACIONAL** COD. AGE: 390 RAMO: 86 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DE LA PÓLIZA DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN DIA	MES	AÑO
19	01	2023	16	11	2023	23:59		03	12	2023	23:59		17	19	01	2023

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIAS
16	11	2023	23:59		03	12	2023	23:59		17

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO OBRAS MG** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.640.210-4**

DIRECCIÓN: CR 55 152 B 68 OF 1303 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6017552815

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

DIRECCIÓN: TRANSVERSAL 78 K # 41A - 04 SUR CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 6017660066

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION NIT : 899999061

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: CARRERA 23 No. 49-51 COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS LOCALIDADES PUENTE ARANDA Y KENNEDY

ACTIVIDAD: C29 - ENTIDADES PUBLICAS

TIPO EDIFICIO: EDIFICIO (S) TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: 49-24

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
OBRA CIVIL		$ 9,904,456,366.00		
	AMPARO PRINCIPAL	9,904,456,366.00		
	TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA.	9,904,456,366.00		
	ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA,	9,904,456,366.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV en AMPARO PRINCIPAL; 3.00 % SOBRE VALOR DE LA OBRA O PROYECTO - Mínimo: 3.00 S.V.P en TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA.; 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 5.00 SMMLV en ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA, ACTOS DE AUTORIDAD Y ACTOS MAL INTENCIONADOS

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO CON FECHA DEL 4 de Enero del año 2023 SE ACLARA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA DESDE EL 12-12-2022 HASTA EL 03-12-2023

ASEGURADO: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL CON NIT: 899.999.061-9, Dirección: Avenida el Dorado No. 66-63, Teléfono 3241000

BENEFICIARIO: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL CON NIT: 899.999.061-9, Dirección: Avenida el Dorado No. 66-63, Teléfono 3241000

DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICACION ALGUNA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *9,904,456,366.00	$ **********0	$*******0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
ANKER RISK SOLUCIONES LTDA	10461	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000390344400

CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

JCORREDORCINT 0

CDD1207B0A0DFE775A CLIENTE

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano *** Dirección:** Carrera 13 # 29-21 Oficina 221, Bogotá *** Teléfono:** (601) 458 7174
Fax: (601) 458 7174 *** Celular:** 312 342 6229 *** Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE TODO RIESGO CONTRATISTA

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: CENTRO INTERNACIONAL COD. AGENCIA: 390 RAMO: 86 No PÓLIZA: **994000000047** ANEXO: 2

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO OBRAS MG** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.640.210-4**

ASEGURADO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO DE LA POLIZA

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO CON FECHA DEL 4 de Enero del año 2023 SE ACLARA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA DESDE EL 12-12-2022 HASTA EL 03-12-2023

ASEGURADO: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL CON NIT: 899.999.061-9, Dirección: Avenida el Dorado No. 66-63, Teléfono 3241000

BENEFICIARIO: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL CON NIT: 899.999.061-9, Dirección: Avenida el Dorado No. 66-63, Teléfono 3241000

DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICACION ALGUNA

CLIENTE

Anexo 4 Pólizas actualizadas Contrato de Interventoría.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CHAPINERO**	**14**	**14-44-101167065**	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
23	**12**	**2022**	**16**	**12**	**2022**	**00:00**	**16**	**12**	**2026**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO SED-DISTRITAL	**NIT: 901.649.231-1**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 4 NRO. 58 - 59 201	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7442623

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO No CO1.PCCNTR.4146203, CUYO OBJETO ES INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**16/12/2022**	**15/06/2024**	**$175,550,728.80**	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**16/12/2022**	**16/12/2026**	**$43,887,682.20**	
CALIDAD DEL SERVICIO	**16/12/2023**	**16/12/2025**	**$175,550,728.80**	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA CITADA EN REFERENCIA Y SEGUN ACTA DE INICIO DEL 16 DE DICIEMBRE DEL 2022, SE PROCEDE A MODIFICAR EL INICIO DE LOS AMPAROS COMO SE ESTIPULAN EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS SE CONSERVAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,738,745.00	$ ******20,000.00	$ *****334,161.00	$ *********2,092,907.00	$ ******394,989,139.80	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ADRIANA PATRICIA SUAREZ FERNANDEZ	133043	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

14-44-101167065

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101167065	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
23	12	2022	16	12	2022	00:00	16	12	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO SED-DISTRITAL		**NIT: 901.649.231-1**
DIRECCIÓN: CR 4 NRO. 58 - 59 201	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7442623

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 66 - 63	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
RM PROYECTOS S.A.S.	900120061-9	49.00
2C INGENIEROS SA	830023761-7	51.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

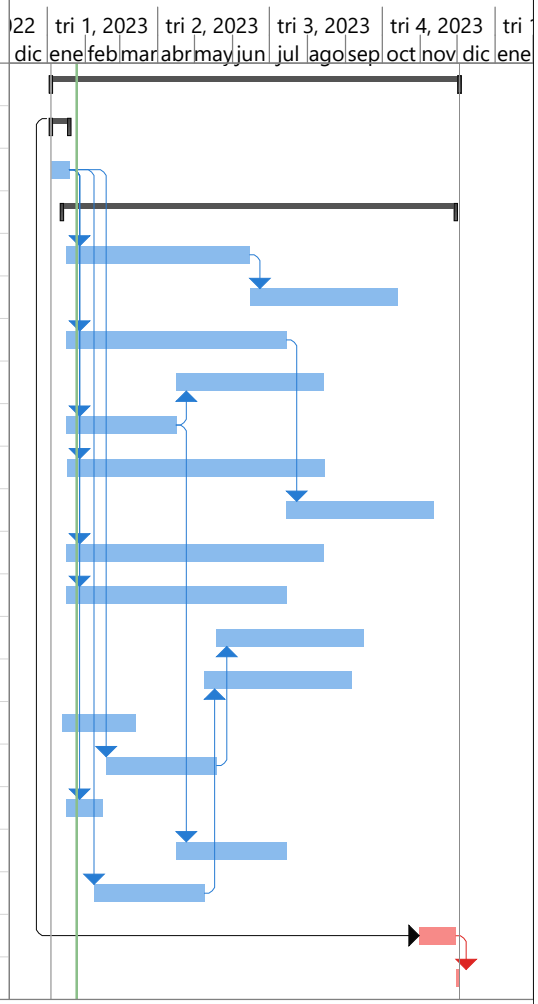
14-44-101167065

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

Anexo 5 Programación Inicial por frente.

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Comienzo	Fin
1		**COMG - GRUPO 1 USAQUÉN - TEUSAQUILLO - CHAPINERO**	**4/01/2023**	**3/12/2023**
2		**INICIO**	**4/01/2023**	**19/01/2023**
3		Actas de socialización y vecindad de los colegios	4/01/2023	19/01/2023
4		**COLEGIOS PROGRAMADOS**	**13/01/2023**	**30/11/2023**
5		IED PALERMO SEDE A	16/01/2023	15/06/2023
6		IED NUEVO HORIZONTE SEDE B	15/06/2023	13/10/2023
7		IED NUEVO HORIZONTE D TORCA	16/01/2023	15/07/2023
8		IED SIMÓN RODRÍGUEZ SEDE A	16/04/2023	14/08/2023
9		IED MANUELA BELTRAN SEDE B	16/01/2023	16/04/2023
10		IED AQUILEO PARRA SEDE A	17/01/2023	15/08/2023
11		IED CRISTOBAL COLON SEDE C SORATAMA	15/07/2023	12/11/2023
12		IED USAQUÉN SEDE A COLONIA VACACIONAL	16/01/2023	14/08/2023
13		IED USAQUÉN SEDE B LOS CEDRITOS	16/01/2023	15/07/2023
14		IED SAN MARTIN DE PORRES SEDE A	19/05/2023	16/09/2023
15		IED DIVINO MAESTRO SEDE C	9/05/2023	6/09/2023
16		NIVEL CENTRAL	13/01/2023	14/03/2023
17		CIUDAD MAESTRA	18/02/2023	19/05/2023
18		REDP	16/01/2023	15/02/2023
19		DILE CHAPINERO - TEUSAQUILLO	16/04/2023	15/07/2023
20		DILE USAQUÉN	8/02/2023	9/05/2023
21		BODEGA SAN ISIDRO	31/10/2023	30/11/2023
22		FIN	30/11/2023	3/12/2023



Proyecto: 15. Programación de
Fecha: 25/01/2023

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Tareas críticas
Resumen del proyecto	Resumen manual	División crítica
Tarea inactiva	solo el comienzo	Progreso
Hito inactivo	solo fin	Progreso manual

Anexo 6 Informes semanales.

CONSORCIO SED-DISTRITAL	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	RM-FT- 002
		Versión 00
		Pág.__ de __

OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS
INTERVENTOR	CONSORCIO SED DISTRITAL
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS MG
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL SED

INFORME No.	Informe No.	**1**	**Desde**	**16/12/2022**	**Hasta**	**22/12/2022**

1. Información General

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoria**	
No. de Contrato	CO1.PCCNTR.4087800	No. de Contrato	CO1.PCCNTR.4146203
Valor Inicial	$ 9.904.456.366,000	Valor Inicial	$ 877.753.644,000
Valor actualizado	$ 9.904.456.366,000	Valor actualizado	$ 877.753.644,000
Plazo Inicial	11 meses	Plazo Inicial	12 meses
Plazo Actualizado	11 meses	Plazo Actualizado	12 meses
Fecha de Inicio	04 de enero de 2023	Fecha de Inicio	16 de diciembre de 2022
Fecha de terminación	3 de diciembre de 2023	Fecha de terminación	15 de diciembre de 2023

2. Avance

ESTABLECIMIENTO	**VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AIU**	**% DE INCIDENCIA**	**Avance Por Establecimiento**			**Incidencia en el Contrato**			**OBSERVACIONES**
			% Programado	**% Ejecutado**	**atraso (-) o adelanto (+)**	**% Programado**	**% Ejecutado**	**atraso (-) o adelanto (+)**	
TOTALES	$ -					**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	

3. Descripción de actividades

ESTABLECIMIENTO	**PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS**	**PRINCIPALES ACTIVIDADES A EJECUTAR LA SEMANA SIGUIENTE**	**RECURSOS MATERIALES Y EQUIPOS EN OBRA**
USAQUEN SEDE A - COLONIAL VACACIONAL	Revisión de presupuesto preliminar	Comité con supervision para definir alcance, teniendo en cuenta que el presupuesto preliminar supera el valor inical	Residentes de obra e interventoria
NIVEL CENTRAL	Revisión de presupuesto preliminar	Comité con supervision para definir alcance, teniendo en cuenta que el presupuesto preliminar supera el valor inical, y se evidencia en el presupuesto preliminar que hace falta incluir el area de atencion al cliente	Residentes de obra e interventoria
PALERMO	Revisión de presupuesto preliminar		Residentes de obra e interventoria
REDP	Revisión de presupuesto preliminar	Se debe presentar item no previsto, debido a que las actividades del alcance inicial se estan realizando por medio del contrato de mejoramiento de 2021 y la actividad que se requiere no se encuentra en la base de datos de la SED	Residentes de obra e interventoria

4. Aspectos SG - SST Y Ambientales

N/A

5. Observaciones, Problemática, asuntos por resolver y recomendaciones.

Durante las semanas anteriores se realizo, recorrido de las 17 sedes a intervenir realizando en conjunto obra e interventoria levantamiento preliminar de las areas a intervenir de cada sede de acuerdo a los alcances iniciales de socializados por la Direccion de Construcciones de la SED por medio del supervisor el Arq Carlos Sanchez.

Durante esta semana No 1 comprendida entre el 16 de diciembre y el 23 de diciembre de 2022 el contratista de obra reaizo la entrega de los presupuestos preliminares de las siguientes sedes:
- USAQUEN SEDE A
-REDP
-NIVEL CENTRAL
-PALERMO

Se realizaron mesas de trabajo entre contratista de obra e interventoria adelantando la revision de estos presupuestos.

Se evidencia que para poder atender el alcance inicial en su totalidad de las siguientes sedes de requiere un mayor valor al estimado inicialmente:

SEDE	VALOR INICIAL	VALOR REQUERIDO
USAQUEN A - COLONIAL VACACIONAL	$ 2.120.161.393,93	$ 3.550.241.179,56
NIVEL CENTRAL	$ 54.417.060,29	$ 59.911.439,68

teniendo en cuenta REDP esta siendo intervenido por otro contrato, en la visita preliminar por parte del contratista de obra se llega a la conclusion que alli se requiere realizar unas mejoras en el sistema de bombeo y que este item no se encuentra en la base de datos de la SED, por esta razon se de realizar la creacion de un item no previsto.

Elaboro: Residente de interventoría

Vo. Bo. Director de Interventoría

CONSORCIO SED-DISTRITAL	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	RM-FT- 002
		Versión 00
		Pág.__ de __

OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS
INTERVENTOR	CONSORCIO SED DISTRITAL
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS MG
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL SED

INFORME No.	Informe No.	**2**	**Desde**	**23/12/2022**	**Hasta**	**29/12/2022**

1. Información General

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoria**	
No. de Contrato	CO1.PCCNTR.4087800	No. de Contrato	CO1.PCCNTR.4146203
Valor Inicial	$ 9.904.456.366,000	Valor Inicial	$ 877.753.644,000
Valor actualizado	$ 9.904.456.366,000	Valor actualizado	$ 877.753.644,000
Plazo Inicial	11 meses	Plazo Inicial	12 meses
Plazo Actualizado	11 meses	Plazo Actualizado	12 meses
Fecha de Inicio	04 de enero de 2023	Fecha de Inicio	16 de diciembre de 2022
Fecha de terminación	3 de diciembre de 2023	Fecha de terminación	15 de diciembre de 2023

2. Avance

ESTABLECIMIENTO	**VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AIU**	**% DE INCIDENCIA**	**Avance Por Establecimiento**			**Incidencia en el Contrato**			**OBSERVACIONES**
			% Programado	**% Ejecutado**	**atraso (-) o adelanto (+)**	**% Programado**	**% Ejecutado**	**atraso (-) o adelanto (+)**	
TOTALES	**$ -**					**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	

3. Descripción de actividades

ESTABLECIMIENTO	**PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS**	**PRINCIPALES ACTIVIDADES A EJECUTAR LA SEMANA SIGUIENTE**	**RECURSOS MATERIALES Y EQUIPOS EN OBRA**
MANUELA BELTRAN SEDE B	Revisión de presupuesto preliminar	Ajuste de presupuesto luego de comité realizado el día 29 de diciembre con supervision - definiendo alcance - alcance prioriotario humedad provocada hacia el predio vecino. - cubierta area de baños y sala de profesores. - adecuacion de baño de movilidad reducida	
AQUILEO PARRA	Revisión de presupuesto preliminar	Ajuste de presupuesto luego de comité realizado el día 29 de diciembre con supervision - definiendo alcance - mejoramiento integral del bloque de 2 pisos (cambio de cubierta, mejoramiento de baños, cambio de pisos y carpinteria metalica)	
USAQUEN SEDE B - LOS CEDRITOS	Revisión de presupuesto preliminar	Se revisa el presupuesto este de deja en pausa ya que alli la intervencion debe ser integral y el presupuesto supera el valor inicial	
USAQUEN SEDE A - VACACIONAL COLONIAL	Revisión de presupuesto preliminar	Ajuste de presupuesto luego de comité realizado el día 29 de diciembre con supervision - definiendo alcance - intervencion integral de los bloques antiguos ((cambio de cubierta, mejoramiento de baños, cambio de pisos y carpinteria metalica). - mejoramiento de modulo de aulas provisionales (modulo mas grande de seis salones). - ampliacion y mejoramiento de sendero peatonal hacia el DILE.	
REDP	Revisión de presupuesto preliminar	se reitera en comité del 29 de diciembre que el contratista de obra debe presentar	
CIUDAD MAESTRA	Revisión de presupuesto preliminar	El contratista debe presentar APUS de items no previstos para la el ajuste del presupuesto	
NIVEL CENTRAL	Revisión de presupuesto preliminar	Ajustar presupuesto de acuerdo al comité del 29 de diciembre e incluir el area de atencion al cliente.	
PALERMO	Revisión de presupuesto preliminar	el contratista debe presentar APUS de items no previstos para poder realizar intervencion, ya que en la base de datos de la SED no se cuenta con los items que se requieren.	
NUEVO HORIZONTE - SEDE D TORCA	Revisión de presupuesto preliminar	este presupuesto se ajusta al alcance y al valor inicial.	

4. Aspectos SG - SST Y Ambientales

N/A

OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS
INTERVENTOR	CONSORCIO SED DISTRITAL
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS MG
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL SED

INFORME No.	Informe No.	**2**	**Desde**	**23/12/2022**	**Hasta**	**29/12/2022**

5. Observaciones, Problemática, asuntos por resolver y recomendaciones.

Durante esta semana se realiza la revision de los presupuestos presentados por el contratista de obra, el día 29 de diciembre se presentan a la supervision durante el comité tecnico donde se llegan a las siguientes conclusiones:

SEDE	VALOR INICIAL	VALOR PRESUPUESTO PRELIMINAR	ALCANCE INICIAL	OBSERVACIONES
PALERMO	$ 418.019.681,26	**$ 351.223.382,44**	*mantenimiento de cubierta en teja de barro de salones y auditorio (bloques antiguos)	el contratista de obra debe presentar APUS de items no previstos teniendo en cuenta que en la base de datos de la SED no se encuentran el mantenimiento de cubierta en teja de barro.
AQUILEO PARRA	$ 1.801.032.879,57	**$ 3.078.867.640,90**	*cambio de cubierta existente por cubierta en teja tipo sandwich *mantenimiento de baños *cambio de piso de corredores y salones, pintura general. *demolicion de antepechos e instalacion de barandas metalicas. *cambio de enchape de tarima e instalacion de pergola. *mantenimiento y pintura de cancha interior.	en comité se define ajustar presupueso para realizar la intervencion integral del bloque de 2 pisos hacerlo completo
MANUELA BELTRAN SEDE B	$ 286.206.478,80	**$ 483.657.741,25**	*Cambio de cubierta de area de baños y sala de profesores, impermeabilizacion de placa de tanques, la cubierta del pasillo comunicante con los baños *Mantenimiento de baños *en zonas exteriores incluye las graderias de la cancha y la demolicion y reemplazo del muro deteriorado del vecino	en comité se define como prioridad resolver el problema de humedad con el vecino, realizar el cambio de cubierta del area de los baños y sala de profesores y la construccion de la pergola comunicante de los baños y las graderias.
USAQUEN SEDE B	$ 807.269.850,77	**$ 1.161.332.763,11**	*cambio de toda la cubierta por cubierta tipo sandwich *cambio de los pisos existentes y pintura general del colegio. *cambio de toda la carpinteria metalica *placa de cancha pintura y manejo de aguas lluvias.	en comité se propone realizar ajuste al presupuesto preliminar con el cambio de la cubierta, pintura general, cambio de pisos existentes y cambio de carpinteria metalica.
USAQUEN SEDE A	$ 2.120.161.393,93	**$ 4.532.091.231,12**	*cambio de cubiertas de los bloques antiguos *cambio de pisos y toda la carpinteria metalica bloques antiguos y pintura general. *mantenimiento de modulos existentes *construccion de 2 modulos nuevos de tres salones cada uno. *adecuacion de senderos peatonales. *modulo de capilla	en comité se define ajustar el presupuesto con la intervencion integral de los bloques antiguos, el mantenimiento de un solo modulo de aulas existentes y la adecuacion de los senderos peatonales.
TORCA	$ 1.097.031.207,35	**$ 705.301.219,78**	*Cambio de cubierta en canaleta 90 *mantenimiento de laboratorio y bodega *Construccion de un aula modular. *construccion de pergola en area de parque infantil. *Construccion de sendero en entrada	
CIUDAD MAESTRA	$ 97.651.531,41	**$ 113.787.733,84**	*Adecuacion de area para construccion de emisora	se solicita al contratista de obra presentar APUS de items no previstos
REDP	$ 19.735.179,32	**$ 74.177.666,85**	*se propone realizar el mantenimiento del equipo de bombeo y tambien pintar el area exterior de la sede de REDP	en comité se define ajustar el presupuesto con el mantenimiento a la red de bombeo y presentar los APUS de items no previstos.
NIVEL CENTRAL	$ 54.417.060,29	**$ 59.911.439,68**	Adecuación de 4 areas para la construccion de 4 oficinas en las dependencias otic, planeacion, precontractual y evaluacion y el mantenimiento de la cocina de la subdireccion	realizar ajuste de presupuesto incluyendo el area de atencion al usuario

Elaboro: Residente de interventoría

Vo. Bo. Director de Interventoría

CONSORCIO SED-DISTRITAL	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	RM-FT- 002
		Versión 00
		Pág.__ de __

OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS
INTERVENTOR	CONSORCIO SED DISTRITAL
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS MG
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL SED

INFORME No.	Informe No.	**3**	**Desde**	**30/12/2022**	**Hasta**	**5/01/2023**

1. Información General

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoria**	
No. de Contrato	CO1.PCCNTR.4087800	No. de Contrato	CO1.PCCNTR.4146203
Valor Inicial	$ 9.904.456.366,000	Valor Inicial	$ 877.753.644,000
Valor actualizado	$ 9.904.456.366,000	Valor actualizado	$ 877.753.644,000
Plazo Inicial	11 meses	Plazo Inicial	12 meses
Plazo Actualizado	11 meses	Plazo Actualizado	12 meses
Fecha de Inicio	04 de enero de 2023	Fecha de Inicio	16 de diciembre de 2022
Fecha de terminación	3 de diciembre de 2023	Fecha de terminación	15 de diciembre de 2023

2. Avance

ESTABLECIMIENTO	**VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AIU**	**% DE INCIDENCIA**	**Avance Por Establecimiento**			**Incidencia en el Contrato**			**OBSERVACIONES**
			% Programado	**% Ejecutado**	**atraso (-) o adelanto (+)**	**% Programado**	**% Ejecutado**	**atraso (-) o adelanto (+)**	
TOTALES	$ -					**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	

3. Descripción de actividades

ESTABLECIMIENTO	**PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS**	**PRINCIPALES ACTIVIDADES A EJECUTAR LA SEMANA SIGUIENTE**	**RECURSOS MATERIALES Y EQUIPOS EN OBRA**
MANUELA BELTRAN SEDE B	Ajuste de presupuesto de acuerdo a revision en comité del 29 de diciembre de 2022		Residente de obra e interventoria
AQUILEO PARRA	Ajuste de presupuesto de acuerdo a revision en comité del 29 de diciembre de 2022		Residente de obra e interventoria
USAQUEN SEDE A - VACACIONAL COLONIAL	Ajuste de presupuesto de acuerdo a revision en comité del 29 de diciembre de 2022		Residente de obra e interventoria
PALERMO	Ajuste de presupuesto de acuerdo a revision en comité del 29 de diciembre de 2022		Residente de obra e interventoria

4. Aspectos SG - SST Y Ambientales

N/A

5. Observaciones, Problemática, asuntos por resolver y recomendaciones.

El día 05 de enero se realiza comité de obra No 1, definiendose para le día 11 de enero el inicio de recorrido por los colegios priorizados a intervenir con la finalidad de socializar con los rectores el inicio de las actividades y el alcance de cada colegio. Y asi mismo cada colegio inicie la implementacion del plan de contingencia durante la ejecucion de las obras.

Elaboro: Residente de interventoría

Vo. Bo.: Director de Interventoría

CONSORCIO SED-DISTRITAL	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	RM-FT- 002
		Versión 00
		Pág.__ de __

OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS
INTERVENTOR	CONSORCIO SED DISTRITAL
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS MG
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL SED

INFORME No.	Informe No.	**4**	**Desde**	**6/01/2023**	**Hasta**	**12/01/2023**

1. Información General

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoria**	
No. de Contrato	CO1.PCCNTR.4087800	No. de Contrato	CO1.PCCNTR.4146203
Valor Inicial	$ 9.904.456.366,000	Valor Inicial	$ 877.753.644,000
Valor actualizado	$ 9.904.456.366,000	Valor actualizado	$ 877.753.644,000
Plazo Inicial	11 meses	Plazo Inicial	12 meses
Plazo Actualizado	11 meses	Plazo Actualizado	12 meses
Fecha de Inicio	04 de enero de 2023	Fecha de Inicio	16 de diciembre de 2022
Fecha de terminación	3 de diciembre de 2023	Fecha de terminación	15 de diciembre de 2023

2. Avance

ESTABLECIMIENTO	**VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AIU**	**% DE INCIDENCIA**	**Avance Por Establecimiento**			**Incidencia en el Contrato**			**OBSERVACIONES**
			% Programado	**% Ejecutado**	**atraso (-) o adelanto (+)**	**% Programado**	**% Ejecutado**	**atraso (-) o adelanto (+)**	
TOTALES	$ -					**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	

3. Descripción de actividades

ESTABLECIMIENTO	**PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS**	**PRINCIPALES ACTIVIDADES A EJECUTAR LA SEMANA SIGUIENTE**	**RECURSOS MATERIALES Y EQUIPOS EN OBRA**
NUEVO HORIZONTE SEDE D - TORCA	se realiza visita al colegio con el fin de socializar el inicio de las actividades y definir la implementacion de la contingencia por parte del colegio durante la ejecucion de la obra	realizacion del cerramiento con lona de las areas intervenir por parte del contratista	
AQUILEO PARRA	se realiza visita al colegio con el fin de socializar el inicio de las actividades y definir la implementacion de la contingencia por parte del colegio durante la ejecucion de la obra	se acuerda una nueva reunion para el día 17de enero, con el fin de definir la contingencia y conocer los espacios que asignara el colegio para que se puedan iniciar las actividades.	
USAQUEN SEDE A - USAQUEN SEDE B	se realiza visita al colegio con el fin de socializar el inicio de las actividades y definir la implementacion de la contingencia por parte del colegio durante la ejecucion de la obra	se acuerda reunion para el día 20 de enero, con el fin de definir la contingencia y conocer los espacios que asignara el colegio para que se puedan iniciar las actividades.	
AGUSTIN FERNANDEZ SEDE B	Se realiza visita, con el fin de conocer la emergencia que se viene presentando en el colegio, se evidendia el desplemo de un muro que actua como muro de contencion y divisirio entre el predio del colegio y 2 predios vecinos.	el día 16 de enero se realizara reunion entre las partes afectadas con el fin de socializar la intervencion.	
CRISTOBAL COLON SEDE A	Se realiza visita al colegio entre contratista, interventoria y supervision con el fin de conocer la emergencia que se viene presentando en esta sede, se evidencia que algunas aulas del tercer piso presentan cubiertas en mal estado, provocando inundaciones en el interior de las aulas.	el día 16 de enero se realizara la medicion de las areas que requieren intervencion inmediata y asi presentar el presupuesto preliminar.	

4. Aspectos SG - SST Y Ambientales

N/A

5. Observaciones, Problemática, asuntos por resolver y recomendaciones.

Elabora: Residente de interventoría

Vo. Bo. Director de Interventoría

Anexo 7 Actas de reunión y socialización realizadas.

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES

CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA:	11 de enero de 2023
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	CO1.PCCNTR.4146203
CONTRATO DE OBRA No.:	CO1.PCCNTR.4087800
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

1. AGENDA.

Socialización Alcance Colegio Nuevo Horizonte Sede D – Torre 2.

2. TEMAS TRATADOS

1, Alcances:

* Aula Nº 6. Cambio de cubierta. con sus instalaciones electricas y mantenimiento. General pintura.

* Mantenimiento aula prefabricada 3. Cambio de cubierta., mantenimiento demuros y parte electrica.

  Nota: El contratista Tratara de conservar el mural. de esta aula.

* Area de circulaciones Desde el paramento de la cancha. al aula Nº 10 y a la Tienda escolar realizando Terraceo.

*. Mantenimiento de Anexo 2 casona: Area de laboratorio, Bodega, Baños de Profesores Area de coordinacion cambio de cubiertas.
En Area de laboratorio y Bodega. mantenimiento.

Nuevo Horizonte D Torre 2

Powered by CamScanner

General de Muros, adecuación de Pisos y cambio de ventanería.

Nota: El área de coordinación no se le realizará cambio de cubierta ya que está apoyada en madera y está junto a la casona solo se verificará el tema de las goteras y se verificará la posibilidad del cambio de la cubierta.

* Construcción de Pergola y Piso. en área de juegos infantiles.

El colegio va a retirar aula N°6, Aula N°11 y el área de bodega y laboratorio.

se va a realizar cerramiento. Entre el 16 y el 20 de enero.

y las actividades de obra iniciarían el día 23 de Enero.

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES	CONSORCIO SED-DISTRITAL

3. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Interventoria Aulas N°6, N°11 y area de laboratorio y Bodega.	COLEGIO	20/01/2023.
Cerramiento de Areas.	contratista	16/01/2023 al 20/01/2023
Inicio de obras	contratista	23/01/2023

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
Sandra C Murcia	Col. Nuevo Horizonte	
Sandra Mejia	Col. Nuevo Horizonte	
Carlos E. SANCHEZ X	D.CEEE - SED	
Andrea Caicedo G.	DCCEE - SED.	Andrea Caicedo
Adrian Gutierrez	CONSORCIO M6	
Alvaro Hernandez	Contratista	
Rodrigo Becerra Mena	Consorcio Obras M6	
Jhonatan Herrera	DCEE - Sed	
Oscar Rojas P.	C. Sed distrital	
Wilmar Zarate	C. Sed Distrital	

Nuevo Horizonte D 10C2

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES

CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA:	11/01/2023
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	CO1.PCCNTR.4146203
CONTRATO DE OBRA No.:	CO1.PCCNTR.4087800
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

1. AGENDA.

Colegio Aquileo Parra.

2. TEMAS TRATADOS

Alcances:

* Intervención del Bloque de 2 pisos: Incluye Adecuación de pisos, Muros, cubierta, Cambio de carpintería Metálica (Puertas y Ventanas), Parte Electrica
* Cancha Interior con pintura y Demarcación
* Impermeabilización de las placas.

Debido a esto. se requeriría el espacio disponible para realizar las obras en la intervención de este bloque.

La sed. va a realizar la intermediación con REDP para el desmonte de las Redes.

Se acuerda Reunion el martes 17 de enero de 2023 a las 9am para definir la contingencia y los espacios que asigne el Colegio para realizar la Intervención.

Aquileo Parra

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES	CONSORCIO SED-DISTRITAL

3. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
Carlos E. Galán C	Col. Aguileo Parra	
Carlos E. Sánchez S	DCCEE - SED	
Andrea Calcedo	DCCEE - SED	Andrea Calcedo.
Aura Arévalo	Consorcio obras MG	
Oscar Hernández	Contratista	
Cynthia Vanessa Ramírez	Consorcio Obras MG	Cynthia V Ramírez.
Rodrigo Bocanegra Mora	Consorcio Obras MG.	
AURELIO GUTIERREZ	COBRAS MG	
OSCAR E NOTAS	C. Sed distrital	
Vilma Zárate	C. SED Distrital	

Página de

Aguileo Parc

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES

CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA:	11/01/2023.
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	CO1.PCCNTR.4146203
CONTRATO DE OBRA No.:	CO1.PCCNTR.4087800
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

1. AGENDA.

Usaquen Sede A.

Usaquen Sede B.

2. TEMAS TRATADOS

ALCANCES USAQUEN SEDE A

* Cambio de Cubiertas de los Bloques Antiguos. Parte Electrica.
* Bloques Antiguos Mantenimiento de Pisos
* Cambios de Carpintería Metalica de los Bloques Antiguos
* Pintura General de los Bloques Antiguos
* Mantenimiento de Aula provisional - Bachillerato - Bloque Curso.
* Senderos al Dale.

Se Hace Recorrido con el almacenista de los Grados.

Se Retoma Reunion el dia 12/01/2023 con el Señor rector dandosele a conocer el alcance Inicial de la Intervencion.

El colegio debe Realizar la coordinacion con RedP para el Retiro de las Redes existentes en los salones que se van a Intervenir.

USAQUEN SEDE A DE B.

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES

CONSORCIO SED-DISTRITAL

Teniendo en cuenta las areas a intervenir, la SED le pide al Rector en este momento. que areas podria disponer en este momento. para intervenir.

El Rector en este momento se va a reunir para planear la contingencia. y Reorganizar las jornadas.

Lo ideal. sera que el colegio se organizara de modo. que el contratista pueda avanzar.

En Usaquen Sede B.

ALCANCES:

* Cambio de cubiertas, carpinterias Metalicas; PISOS y Pinturas. En General.

Igualmente el Rector Informa que se va a. Reunir con el consejo para. Informar los alcances. y la intervencion de las 2 sedes y asi mismo. planear la contingencia. (Consejo Academico y Consejo Directivo).

Quedara Reunion entre las partes para el. Viernes 20 de enero de 2023. a las 8 am. para definir las areas a intervenir.

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES	CONSORCIO SED-DISTRITAL

3. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
CARLOS E. SANCHEZ	DCCEE - SED	
JAROSLAVS MOSQUERA	RECTOR COL USAQUEN	
JOHN CAICEDO CAICEDO	IED USAQUEN	
~~ADELID LOTHER~~	CORPAS NG	
RODRIGO BUCHING	CONSORCIO OBRAS MG.	
OSCAR ROTA	C. SED DISTRITAL	
VIVIANA ZÁRATE	C. SED DISTRITAL	

PASAR A SIGUIENTE

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES

CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA:	13/01/2023.
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	CO1.PCCNTR.4146203
CONTRATO DE OBRA No.:	CO1.PCCNTR.4087800
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

1. AGENDA.

Socialización Alcance
Colegio Manuela Beltran.

2. TEMAS TRATADOS

Alcance Inicial:

- Piso 2d. Intervención de Humedad en muro con los vecinos.
- Restitución cubierta Bloque de Baños y Sala de Profesores; Incluye cambio de Redes eléctricas y cielo Raso.
- MESONES: de los Baños
- Adecuación de Baño de Movilidad Reducida
- Resane de circulación. acceso a Baños.

Se coordinara Reunión con el area social de la SED y la administración del conjunto conjunto, contratista e Interventoría. para la proxima semana.

Manuela Beltran

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES	CONSORCIO SED-DISTRITAL

3. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
ROSA IBEL VARGAS G	IED C. M. BELTRAN	
Prado Alba Mare	IED C. M. Beltran	
Juan Camilo Cantero	Cd. Manuela Beltrán	
Carlos E. Sánchez A.	SED – DCCFE	
Alvaro Hernández C	Contratista	
Cynthia V. Ramirez V.	Consorcio Obras MG	
Oscar E. Rojas Pardo	C. Sed distrital	
Vilma Zorate	C. SED Distrital	

Manuela Beltrán

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES

CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA:	13/01/2023
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	CO1.PCCNTR.4146203
CONTRATO DE OBRA No.:	CO1.PCCNTR.4087800
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

1. AGENDA.

Socialización Colegio Palermo

2. TEMAS TRATADOS

Alcance Inicial:

- Mantenimiento de cubiertas de los salones (tres salones) y el auditorio.

Se hace recorrido con funcionarios de OTIC los cuales recomiendan realizar cubrimiento de los equipos y canaletas de salones y auditorio.

El señor Rector informa que estas cubiertas fueron intervenidas aproximadamente hace 3 años pero manifiesta que ya no se encuentran en garantías.

La intervención se prevee realizar en 2 etapas iniciando por el auditorio una vez se termine el auditorio se continuara con los salones.

El contratista debe garantizar la protección de los equipos ubicados en salones y de todo el mobiliario del auditorio.

Palermo

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES

CONSORCIO SED-DISTRITAL

Teniendo en cuenta la disposicion de las obras. El contratista debe presentar el cronograma de las actividades de las 2 areas a intervenir.
Antes de entregar obra se realiza visita con obra para garantizar que todo este
——- Funcional.

Contactos

Alvaro Hernandez Director Obra: cel: 301.634.1093

Oscar Rojas Director Interventoria cel 3107850935

Hernan Rubio Rector. 312 905.8512

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES	CONSORCIO SED-DISTRITAL

3. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
Hernán Rubio	(TP - IED)	
Carlos F. Sánchez S	DCCEE - SED	
Sandra Avila Ramirez	SED - OTIC	Sandra Avila R.
Alvaro Hernandez	Contraloría	
Aura Arevalo Torres	Consorcio Obras M/G	
Cynthia Vanessa Ramirez V.	Consorcio Obras M/G.	Cynthia V. Ramirez V.
OSCAR E. ROTH	C. SED DISTRITAL	
Wilma Zarate	C. SED DISTRITAL	

Folemo

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES

CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA:	11/01/2023
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	CO1.PCCNTR.4146203
CONTRATO DE OBRA No.:	CO1.PCCNTR.4087800
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

1. AGENDA.

Colegio Agustín Fernandez Sede B

2. TEMAS TRATADOS

Alcance emergencia

* Construcción de Muro contención.

El contratista está radicando los planos entregados por la SED.

Se evidencian conexiones de Tuberías con los vecinos; se deben revisar y verificar si tienen fugas.

El contratista va a presentar el presupuesto. una vez revisado el diseño del muro. simultaneo con la SED.

Se acuerda visita para el día lunes 16 de enero 2023 con la parte social de la SED y el vecino para socializar la intervención. a las 9am.

Se solicita presentar el Informe correspondiente al contratista.

Agustín Fernandez.

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES	CONSORCIO SED-DISTRITAL

3. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
Eduardo Ramirez O	Agustin Fernández	
Andrea Caicedo G.	DCCEE - SED.	Andrea Caicedo.
Carlos E. Sánchez A.	DCCEE - SED	
Aura Arevalo	Consorcio obras MG	
Oscar Hernandez	Contratista	
Cynthia V. Ramirez V.	Consorcio Obras MG	Cynthia V. Ramirez.
Rodrigo Becerra Mora	Consorcio obras MG.	
Adriana Gutierrez	Consorcio MG	
OSCAR ROJAS	C. Sed distrital	
Wilma Zárate	C. SED DISTRITAL	

Acta Terminada

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES

CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA:	11/01/2023
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	CO1.PCCNTR.4146203
CONTRATO DE OBRA No.:	CO1.PCCNTR.4087800
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

1. AGENDA.

Colegio Cristobal Colon sede A.

2. TEMAS TRATADOS

Visita al colegio Cristobal Colon sede A.; ace se va a realizar el cambio de la cubierta de fibrocemento.

Por lo que ahora se requiere de los espacios necesarios para realizar la intervención.

La SED le solicita a la Rectora que espacio nos puede adecuar para que el contratista pueda ir lo mas pronto posible.

Se hace recorrido se evidencia cubierta en completo.

La Rectora informa que le habilitara al contratista. El area del Tercer piso costado oriental

El Lunes 16 de enero de 2023. se realizara visita para realizar mediciones.

Cristobal Colon

Powered by CamScanner

ACTA DE SOCIALIZACION DE ALCANCES	CONSORCIO SED-DISTRITAL

3. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
Leny Mora Ruiz	Col. Cristobal Colón	
Carlos E. Sánchez K	DCCEE-SED	
Andrea Calceda G.	DCCEE-SED.	Andrea Calceda.
Aura Arevalo	Consorcio Obras MG	
Alvaro Hernandez	Contratista	
Cynthia V. Ramirez U.	Consorcio Obras MG	Cynthia V. Ramirez.
Rodrigo Becerra Mora	Consorcio Obras MG.	
~~Aurelio Gutierrez~~	~~Obras MG~~	
Oscar Rojas O.	C. SED Distrital.	
Yolma Zárate	C. SED Distrital	

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ TECNICO	CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA:	16 diciembre 2022.
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	CO1.PCCNTR.4146203
CONTRATO DE OBRA No.:	CO1.PCCNTR.4087800
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

1. AGENDA.

Visitas colegios. Entre el 15/11/2022 al 15/12/2022.

2. ASUNTOS TRATADOS

Se realiza visita a los 17 colegios.

* Palermo Sede A.: Durante la visita se evidencia que se debe realizar: El retiro de toda la teja de barro y a su vez revisar el estado de la teja de madera que se encuentra debajo de la teja de barro
- Realizar el sellado y mantenimiento de las canoas de madera afectadas por la humedad.

* Nuevo Horizonte Sede D Tosca: Durante la visita se evidencia que se debe realizar:
- Cambio de cubierta 90 cubierta existente.
- Mantenimiento y adecuación de laboratorio y bodega.
- Construcción de un Aula Modular
- Senderos en zona entrada.
- Construcción de Pergola en area de Parque Infantil.
- La casona requiere mantenimiento general pero se debe averiguar si se respetan permisos.

Powered by CamScanner

* Manuela Beltran Sede B.: Durante la visita se evidencio que se debe realizar:
- Cambio de cubiertas en zona de Baños y Sala de Profesores.
- Impermeabilizacion de la placa de los Tanques Arreos
- Construccion de pergola Circulacion Baños
- Cambio de tanques Arreos
- Mantenimiento de los Baños, Construccion de Baño de movilidad Reducida.
- Cambio de Pisos, Pintura General, Cambio de Carpinteria Metalica en Sala de Profesores
- Construccion de Graderias
- Reconstruccion de Muro con el Techo. y Reparacion de Humedades.

* Aquileo Parra. Sede A: Durante la visita se evidencio que se Requiere Realizar:
- Cambio de Toda la cubierta Existente en asbesto. por cubierta Tipo sandwich.
- Mantenimiento y Adecuacion de los Baños.
- Cambios de los Pisos de los corredores
- Mantenimiento y Adecuacion de Salones incluye cambio de Piso, Pintura General.
- Adecuacion de Tarima con cambio de Enchape e Instalacion y construccion de Pergola
- Pintura General del Colegio
- Adecuacion y Pintura de cancha Interior.

* Colegio Coronel Vacacional - Usaquen Sede A:
Durante la visita se evidencia que se Requiere Realizar:
- Cambio de cubiertas de las casonas.
- Cambio de la Carpinteria Metalica y Pintura General de las casonas.
- Mantenimiento de los modulos Existentes, cambios de Muros, Carpinteria Metalica y Pintura General.
- Construccion de 2 modulos nuevos de tres salones cada uno
- Adecuacion de Senderos
- Modulo de Capilla.

Powered by CamScanner

* Usaquen Sede B - Los Cedritos: Durante la visita se evidencia que se debe Realizar:
  - Cambio de Toda la cubierta existente. por cubierta tipo sandwich.
  - Cambio de los pisos y Pintura General.
  - Cambio de Toda la Carpintería Metálica.
  - Placa de la cancha. y manejo de Aguas lluvias

* REDP: Durante las visitas se evidencia que se debe Realizar
  - Mantenimiento de Equipo de Bombeo y Tablero Electrico
  - Mantenimiento de Cubiertas.

* Ciudad Maestra: Durante las visitas. se evidencia que se debe Realizar.
  - Adecuacion de Area para construccion. de Emisora

* Nuevo Horizonte Sede B: Durante la visita se evidencia que se debe Realizar:
  - Impermeabilizacion de placa.
  - Cambio de cubierta de los Baños.
  - Cambio de placa de cancha y Manejo de aguas lluvias

* Simon Rodriguez Sede A: Durante la visita se evidencia que se debe Realizar:
  - Mantenimiento de Baños
  - Cambio de cubiertas en area de Baños enfermeria y comedor - cocina.

* Soratama - Cristobal Colon sede C: Durante la visita se evidencia que se debe Realizar:
  - Mantenimiento de Canales
  - Estabilizacion de talud.
  - Mantenimiento Baterias Sanitarias Preescolar

Nota: se Requiere Concepto Tecnico de Geotecnia. de SED.

Powered by CamScanner

* San Martín Pores - Sede A: Durante visita se evidencia que se debe Realizar:
  - Construcción de cerramiento frontal del colegio
  - Cambio de cubierta. Zona Administrativa
  - Impermeabilización de cubierta en Terraza y Recepción de desagües.

* Divino Maestro Sede C - San Cristobal Norte: Durante la visita se evidencia que se debe Realizar:
  - Cambio de toda la carpintería metálica.
  - Cambio de los pisos de 2 salones.
  - Cambio de la cubierta en área Administrativa
  - Pintura General del Colegio
  - Demarcación de la cancha

* Nivel Central: Durante la visita se evidencia que se debe Realizar:
  - Construcción 4 oficinas para las siguientes dependencias: ofici, planeación, Evaluación y Precontractual.
  - Mantenimiento de la cocina de la Subdirección.

* Dble Chapinero - Tesaquillo: Durante la visita se evidencia que se debe Realizar:
  - Mantenimiento de Bajantes y Canales.
  - Mantenimiento de los Tableros electricos
  - Adecuación de Baño existente y convertirlo en Baño para Movilidad Reducida.

* Dble Usaquen: Durante la visita se evidencia que se debe Realizar:
  - Mantenimiento de canales y Bajantes de Aguas Lluvias.
  - Mantenimiento de tablero electrico.
  - Adecuación de Baño existente

* Bodega de San Isidro: Durante la visita se evidencia que se debe Realizar:
  - Demolición y adecuación de area de vigilancia.

Nota: Por definir por la SED

Powered by CamScanner

El contratista debe presentar los presupuestos preliminares correspondientes.

Powered by CamScanner

4. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
~~AURELIO GUTIERREZ~~ J. CORREAS HG		
CARLOS E. SANCHEZ A	DCCEE - SED	
OSCAR E Rojas	C. Sed distrital	

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ TECNICO

CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA : 30/11/2022.

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.: CO1.PCCNTR.4146203

CONTRATO DE CONSULTORIA No.: CO1.PCCNTR.4087800.

OBJETO: Grupo 1 - Mejoramientos 2022

1. AGENDA.

Documentación previo a Inicio de Obra
Diagnosticos y Presupuestos preliminares.

2. ASUNTOS TRATADOS

Teniendo en cuenta que estamos proximos a iniciar el contrato de Interventoria. y una vez Firmado el acta de Inicio se Requiere a los Tres dias que el contratista hosa Entrega de:

- Hojas de vida de los Profesionales
- Analisis de Precios unitarios
- Cronograma de Actividades

y a los 15 dias se Requiere que el contratista Hasa Entrega de los Documentos ya solicitados mediante correo electronico el dia 24 de noviembre de 2022 para ser aprobados y revisados. Para la aprobacion de la Firma de Acta de Inicio del contrato de obra; se debe Tener en cuenta que para la ejecución

Powered by CamScanner

de la ejecución del Contrato de obra se requiere la aprobación y Revisión de los presupuestos y diagnosticos

Es Importante que se tenga en cuenta que se requieren el diagnostico y presupuesto Inicial de los 17 colegios.

Es Importante en el cronograma y en el Diagnostico Tener ubicadas las Redes electricas, de Internet y de Telefonia para solicitar a la secretaria el desmonte

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ TECNICO	CONSORCIO SED-DISTRITAL

4. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Entrega de los Documentos 3 Zonas Habiles : Hoja de Vida, Apus y Cronograma	Contratista - Consorcio Obras MG	02/12/2022.
Entrega Diagnosticos y presupuestos de los 9 colegios Preparados		07/12/2022
Entrega de los 8 Restantes Diagnosticos		09/12/2022.

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
Aura Alejandra Arévalo	Consorcio Obras MG	
Cynthia Vanessa Ramirez U.	Consorcio Obras MG	Cynthia V Ramirez U.
Alvaro Hernández C.	Director de obra	
Alberto Cardenas M	Consorcio Obras Ing Residente	
Vilma Zorrate	Consorcio SED Distrital	

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ TECNICO

CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA : 14/12/2022.

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.: CO1.PCCNTR.4146203

CONTRATO DE CONSULTORIA No.: CO1 PCC NTR 4087800

OBJETO: Mejoramiento Colegios - Grupo 1.

1. AGENDA.

Temas Administrativos y operativos para Inicio de Obra

2. ASUNTOS TRATADOS

Para la Firma del Acta de Inicio del contrato de obra se Requiere la aprobación por parte de la Interventoría de los siguientes Documentos.

- Hojas de Vida
- Apus
- Cronograma.
- Planes y Programas (SST- Ambiental- Calidad; etc)
- Diagnósticos y presupuestos de los Colegios Priorizados

De acuerdo a esto el contratista propone entregar:

- Los Planes y Programas. Para el Viernes 16/12/22
- Diagnósticos de: - Usaquen Sede A, - Torca, - REDP, - Bilemo y nivel Central

Powered by CamScanner

El DPA. Jueves 15/12/22.

- Ciudad Maestra 16/12/22
- Aquileo Parra 19/12/22
- Manuela Beltran 20/12/22.
- Usaquen B 20/12/22.

y de los demas colegios se entregara el Diagnostico con Registro Fotografico y alcance el DPA Martes 20/12/2022.

Con la entrega de esta documentacion se Firmara acta de Inicio el Dia 26/12/2022 y esa Semana se Realizarra socializacion con los directores locales para presentar alcances y Fechas de Inicio de los colegios con los cronogramas

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ TECNICO	CONSORCIO SED-DISTRITAL

4. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
Ana Alejandra Arevalo	Contratista	
Cynthia Vanessa Ramirez V.	Contratista	Cynthia V Ramirez V.
Oliver Hernandez	Contratista	
Ochoa Reyes	Interventoria	
Carlos E. Sanchez S	DOEE - SED	
~~ADRIANO GUTIERREZ~~	~~CONTRATISTA~~	
Rodrigo Becerra Mora	Contratista	
Alberto Cardenas M.	Contratista.	
Vilma Zarate	Interventoria	

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ TECNICO

CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA: 29/12/2022.

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.: 4196203

CONTRATO DE CONSULTORIA No.: OBRA No 4087800

OBJETO: Mto Plantas físicas. Grupo 1

1. AGENDA.

- Presentación de Presupuestos preliminares.
- Condiciones de Acta de Inicio de obra.

2. ASUNTOS TRATADOS

Se realiza la presentacion a la supervision de la SED de 8 Frentes priorizados + Nivel control se presentan los presupuestos de acuerdo a los alcances definidos en las visitas; estos Presupuestos son preliminares; resultado del ejercicio se exceden los valores destinados por la SED para cada frente de Intervencion. asi mismo se presenta observaciones x cada frente.

Palermo: la supervisión manifiesta que no se requiere permiso de patrimonio puesto que se va a realizar un Mantenimiento; El presupuesto esta condicionado a la verificación del estado de la cubierta una vez se

Powered by CamScanner

retire la teja, la primera actividad es la de desmonte de teja de barro.

2- Modelo sede B: para ajustar el presupuesto la intervención de baños se limita a mesones de policarbo.

3.- Aquileo: teniendo en cuenta que se sobrepasa el presupuesto. se solicita ajustar el alcance al bloque de 2 pisos. Se requiere socializar con el colegio. Inclusión de baño para movilidad reducida.

4- Usaquen sede B: Se excede el presupuesto pendiente definir actividades a ajustar.

5- Usaquen sede A.: Se excede el presupuesto para ajustar suprimir. Mtto aulas provisionales y capilla. y dejar un modulo de aulas. nuevo; evaluado nuevamente el presupuesto se quitan ¿viteando los 2 modulos nuevos, capilla y ajustar el saldo en mtto de aulas provisionales

6. Torca: Se excede el presupuesto.: Se propone un modulo nuevo por el aula existente en el talud.

7. Ciudad Magstra: Se presenta obras No previstas para la epoca de la emitora

Powered by CamScanner

8. Red P.: Pendiente que el contratista aporte cotizaciones por sugerencia intervenir equipo de bombeo. No se autoriza pintura.

9. Nivel Control: Se excede el presupuesto pendiente que el Contratista actualice con la ~~ofrecida~~ inclusion de la oficina de atencion al usuario.

Administrativamente el Contratista tiene pendiente de entrega:

- Subsanacion plan de Calidad, Plan de Manejo ambiental, Apu contractuales, hoja de vida ambiental.
* Organizacion de los trabajos
* Metodologia acta de vecindad
- Plan de calidad tecnica de la obra.
* Informe preliminar de todos los frentes.
* Programacion actualizada.

Se firmara acta de inicio el 3 de enero de 2023, la próxima semana se programara

Powered by CamScanner

actas de veeadad y la SED notificará a las direcciones de localidad del Inico del Contrato de Obra e Interventoría
- A partir del 1o de Enero de 2023 se cuente con personal administrativo en los colegios para socialización de alcances.

4. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Documentación preliminar *	Contratista	30/12/2022
Subsanación Observaciones Doc.	Contratista	2/01/2023.
Administrativa.		
Ajustes presupuestos	Contratista.	2/01/2023

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
Alvaro Hernandez C.	contratista	
Rodrigo Bocanegra Mora	Consorcio	
Vanessa Ramirez U.	Contratista	Cynthia Urbano M.
Ana Alejandra Arevalo	contratista.	
Carlos E. Sanchez S	DCCEE- SED	
OSCAR E. BOTAS.	Interventoría	

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ TECNICO

CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA:	05/01/2023
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	CO1.PCCNTR.4146203
CONTRATO DE OBRA No.:	CO1.PCCNTR.4087800
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

1. **AGENDA.**

Pendientes de los compromisos Administrativos y Tecnicos.

2. **ASUNTOS TRATADOS**

Se inicia Reunion en la SED con el fin de tratar los compromisos pendientes tanto Administrativos como Tecnicos:

A la fecha estos pendientes se han podido subsanado de a pocos estando pendiente

- Documento subpredial
- Plan de Calidad
- Programa
- Apus.
- Organizacion de los trabajos.
- Informe preliminar

Se recomienda al contratista revisar el anexo Tecnico donde estan todos los programas requeridos

El acta de Inicio queda de fecha 04/01/2023 se requiere que el contratista presente la programacion ajustada.

Powered by CamScanner

En la parte Técnica se tienen 2 urgencias. Entre ellas.

1. Nivel Central, se requiere que se ejecuten las actividades la próxima semana. por lo. que es necesario que se presente la programación

2. Colegio Agustín Fernandez: En este colegio se cayo el muro se requiere Informe de la visita. ; la SED ya cuenta con diseño por lo que se requiere que lo envien para ofertarlo al contratista y así Realizar la construcción del muro.

Para la próxima Semana se Requiere hacer la socialización. de los presupuestos y planos a los Rectores de los 8 colegios priorizados.; se debe Tener la programación de Intervención. de cada colegio. para conocer la disponibilidad del colegio.

En ese orden de ideas se programa para el día. Miercoles 11 de enero de 2023 para Realizar recorridos.

Y para el día 16 de Enero de 2023. se estarían ejecutando obras en los colegios.

Nivel Central se estaría Iniciando el día martes 10 de Enero de 2023.

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ TECNICO	CONSORCIO SED-DISTRITAL

4. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Recorridos de Colegios.	Interventoría, contratista, SED	11/01/2023.
Ingreso Nivel Central	contratista	10/01/2023.
Ingreso de actividades. colegios.	Contratista.	16/01/2023
Documentacion Administrativa	Contratista	06/01/2023

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
Cynthia Vanessa Ramirez V	Contratista	Cynthia V. Ramirez V.
ROMELIO GUTIERREZ	CONSORCIO SED	
Rodrigo E. Becerra	Contratista	
Carlos E. Sanchez S	DCCEE- SED	
Vilma Zarate	Consorcio SED DISTRITAL	
Oscar E. Reyes.	C. Sed distrital.	

Powered by CamScanner

ACTA Comité de Obra

CONSORCIO SED-DISTRITAL

FECHA:	18/01/2023
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	CO1.PCCNTR.4146203
CONTRATO DE OBRA No.:	CO1.PCCNTR.4087800
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

1. AGENDA.

Comité Técnico de Obra N° 2.

2. ASUNTOS TRATADOS

Se realiza comité de Obra N° 2; Respecto al avance de obra en los colegios priorizados:

* Usaquén A y B: se Tiene Reunión el día Viernes. 20/01/2023 a las 8 am para definir plan de contingencia para avanzar obras en estas sedes

* Aquileo Parra: se Realizo Reunión a las 11 am el día Viernes 20/01/2023 para definir contingencia y Revisar presupuesto.
En Aquileo se Compromete el contratista a avanzar el día 23/01/2023 para avanzar Obra.

* Ciudad Madrid: la sede esta disponible para avanzar obra. para esta pendiente la presentación de los NP para ser aprobados; a esto El contratista se compromete a presentar los NP para el día 23/01/2023 para avanzar obra la primera semana de Marzo del 2023

* REDP: En esta Sede las Actividades a Realizar se estan adelantando por otro contrato; De acuerdo a esto. El contratista no propone una mejora al sistema del Bombeo

Powered by CamScanner

ACTA _____ CONSORCIO SED-DISTRITAL

Por esto el contratista debe presentar este diagnostico y los VP para aprobacion e inicio de la obra; el contratista se compromete a realizar la entrega de estos Documentos el dia 24/01/2023. (Martes).

* Manuela Beltran: se va a realizar reunion con la administradora del edificio contiguo para informarle que se va a realizar intervencion por dentro del colegio para subsanar la humedad.
Desde el dia de hoy se inicia la intervencion de los Baños Realizando el Retiro del Pocelana del Baño de profesores. y las pruebas de Tenida para dejar los tuvos se va a iniciar la intervencion por el Baño de los niños. o Baños de ninos.

* Palermo: De acuerdo a la visita Realizada la semana pasada el Rector ya nos dio acceso para intervenir el auditorio. Inicialmente; Teniendo en cuenta esto se Requiere que el contratista presente el cronograma y Ficha inicio. de actividades, y Realizar el Cerramiento; Presentar. el Np. de la Tija. y quedaria inicio propuesto. de obra para el dia 25/01/2023, la supervision informa que ya se cuenta con el permiso para intervenir por dicho declarado patrimonio el resto auditorio y salones.

* Tosca: De acuerdo a la Reunion Realizada la semana pasada quedo compromiso de Realizar Cerramiento. esta semana; el contratista va a Realizar el Cerramiento el dia Viernes y van adelantar la Topografia del Urbanismo Tambien dia Viernes.

* Nerd Central: Ya se Inicio la obra; se le debe mejorar mejorar la logistica para evitar inconvenientes. Teniendo en cuenta que los permisos de ingreso este semana aparte de las 3 de la Tarde hasta las 12pm. y los Fines de Semana durante el Dia.

* Agustin Fernandez: se Realiza visita y se quedo de compromiso Realizar acta de Vecindad el dia lunes 23/01/2023 se Requiere Presentar Presupuesto. Informe de la Entrega; se compromete el contratista. a iniciar el 25/01/2023.

Powered by CamScanner

ACTA _____

CONSORCIO SED-DISTRITAL

* Cristobal Colon: Se Realizo medición en el colegio el día Lunes. 16/01/2023; de acuerdo a esto se requiere el presupuesto y la programación con el fin de coordinar el ruido. ; De acuerdo a esto el contratista propone la entrega de presupuesto el día 20/01/2023 y el ruido para el día. 30/01/2023.

En cuanto al tema administrativo antes de Realizar la intervención. se debe Realizar actos. de vecindad. con vecinos e internos para verificar el estado inicial y Realizar inventario. de los equipos. ; se Requiere. Bitacora de obra en cada frente.

* Se solicita al contratista presentar los APUS. NP de todos los frentes lo antes posible.

* Para Palermo. se Requiere que el contratista. presente un protocolo de SST para ruido de obra colocación de andamios

• Queda Programado comité de Obra para el día Miercoles. 25/01/2023.

Powered by CamScanner

ACTA _____

CONSORCIO SED-DISTRITAL

4. COMPROMISOS

DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
En el Cuerpo del Acta.		

4. PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD	FIRMA
Carlos E. Sánchez A.	DCCEE – SED	
Olvar Hernandez	Contratista.	
Oscar E. Rojas	C. SED DISTRITAL	
Yolima Zárate	C. SED DISTRITAL	

Powered by CamScanner

Anexo No. 8 correspondencia enviada.

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

Bogotá, 4 de Noviembre de 2022.

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Avenida el Dorado No. 66 -63.
Ciudad

Ref.: ***CONCURSO DE MÉRITOS No. SED-CM-A-DCCEE-050-2022, INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***

Asunto**:** **Documentación requerida para suscripción Contrato de interventoría Grupo 1**

Cordial saludo:

Por medio de la presente remito la información requerida para la suscripción del Contrato del concurso de la referencia Grupo 1 adjudicado a CONSORCIO SED DISTRITAL relacionada a continuación:

- Formato Único de Hoja de Vida del DAFP.
- Certificado de existencia y representación legal
- Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal.
- Verificación de la definición de la situación militar del contratista persona natural y representante legal del contratista persona jurídica.
- Fotocopia del Registro Único Tributario
- Fotocopia del RIT
- Certificado de aportes
- Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios expedido por la Junta Central de Contadores, del Revisor Fiscal.
- Certificación bancaria
- Autorización firmada el representante legal y Suplente para poder realizar la consulta de Delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años, Ley 1918 de 2018.
- Registro aplicativo LEY 2013 DE 2019.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: lo enunciado.

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

Bogotá, 10 de Noviembre de 2022.

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Avenida el Dorado No. 66 -63.
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***

Asunto**:** **Hojas de vida personal clave Contrato CO1.PCCNTR.4146203**

Cordial saludo:

Por medio de la presente remito los soportes de Formación académica y Experiencia profesional del personal Clave requerido para la ejecución del Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.4146203

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: lo enunciado en 116 folios.

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 003

Bogotá, 24 de Noviembre de 2022.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Documentación previa acta de inicio Contrato de Obra *CO1.PCCNTR.4087800***

Cordial saludo:

En calidad de interventor del Contrato de Obra *CO1.PCCNTR.4087800 solicito sea entregada en los términos establecidos la información posterior a la suscripción del Contrato y requisitos previos al acta de inicio.*

Para tal fin se complementa el requerimiento con un listado de verificación el cual fue compartido en las reuniones previas realizadas con la entidad.

La omisión de algún requisito en el listado de verificación no exonera al contratista la presentación del mismo.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: listado de verificación.

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 004

Bogotá, 29 de Noviembre de 2022.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Documentación técnica suministrada Secretaria de Educación**

Cordial saludo:

Me permito remitir la siguiente documentación técnica relacionada con la ejecución de la obra y con el objeto sea considerada en los diagnósticos:

1. Propuesta Diseño baño personal de movilidad reducida.
2. Diseños e información técnica Emisora Ciudad Maestra.
3. Cartilla de Lineamientos mantenimiento.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: lo enunciado.

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 006

Bogotá, 6 de Diciembre de 2022.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Documentación previa acta de inicio Contrato de Obra *CO1.PCCNTR.4087800 (2do requerimiento)***

Cordial saludo:

Mediante comunicado RL – IMG1-4146203– 003 del 24 de noviembre de 2022 se solicitó presentar la documentación previa para la suscripción del acta de Inicio del Contrato de Obra *CO1.PCCNTR.4087800,* a la fecha no se ha recibido ningún tipo de información, el requerimiento fue complementado con un listado de verificación.

Se solicita tener en cuenta los términos establecidos contractualmente y los tiempos de revisión por parte de la interventoría para las aprobaciones correspondientes.

Expuesto lo anterior, se reitera el requerimiento y se solicita la entrega de la información completa y en debida forma para revisión y aprobación.

Atentamente;



OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo:Ninguno

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 007

Bogotá, 6 de Diciembre de 2022.

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Avenida el Dorado No. 66 -63.
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.***

Asunto**:** **Acreditación seguridad Social.**

Cordial saludo:

En calidad de representante legal me permito certificar que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato en referencia se encuentra afiliado a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes, y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Ninguno.

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 007

Bogotá, 7 de Diciembre de 2022.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Documentación previa acta de inicio Contrato de Obra *CO1.PCCNTR.4087800 alcance comunicado RL – IMG1-4146203– 006***

Cordial saludo:

Dando alcance al comunicado RL – IMG1-4146203– 006 del 6 de Diciembre de 2022 , me permito informar que con fecha 6 de Diciembre de 2022 se suscribió acta de inicio del Contrato de interventoría *No. CO1.PCCNTR.4146203*; lo anterior con el objeto se tenga en cuenta los términos contractuales para la entrega de información previa suscripción del acta de Inicio del Contrato de Obra; se advierte existen productos que deben ser entregados dentro de los tres días hábiles siguientes a la orden de inicio del Contrato de interventoría. (Numeral 8.1 Pliego de condiciones No. SED-LP-DCCEE-039-2022)

Por otra parte se recuerda que en reunión del pasado 1 de Diciembre de 2022 , se acordó que para las fechas 7 y 9 de Diciembre de 2022 serían entregados los diagnósticos de los frentes objeto del Contrato.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Acta del 1de Diciembre de 2022.

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 009

Bogotá, 16 de Diciembre de 2022.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Observaciones Hojas de Vida.**

Cordial saludo:

Dando alcance a su comunicado COMG - SED.G1 - BOG – 001 remitimos en archivo Excel las observaciones a las Hojas de Vida y soportes del personal Clave con el objeto sean subsanadas a más tardar el próximo 20 de Diciembre de 2022.

Dentro de la documentación aportada no se presentaron las hojas de vida de los siguientes cargos:

Asesor Hidrosanitario Red Contra Incendios y gas
Profesional de costos, presupuesto y programación n de obra
Técnico en Seguridad y Salud en el trabajo No. 4

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Ninguno

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 010

Bogotá, 20 de Diciembre de 2022.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Observaciones Análisis de precios Contractuales.**

Cordial saludo:

Dando alcance a su comunicado COMG - SED.G1 - BOG – 001 remitimos en archivo Excel las observaciones a los Análisis de precios Unitarios Contractuales con el objeto sean subsanadas a más tardar el próximo 22 de Diciembre de 2022.

Si se realizan ajustes tener en cuenta la correspondiente actualización del listado de insumos.

Adicionalmente Se solicita enviar la propuesta económica ofertada y adjudicada en pdf , firmada por el Representante legal.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Observaciones Excel.

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 011

Bogotá, 20 de Diciembre de 2022.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Presentación diagnósticos, presupuestos y documentación previa acta de inicio.**

Cordial saludo:

Mediante acta de Comité del 14 de Diciembre de 2022 se adquirió el compromiso de entregar los diagnósticos y presupuestos de los 8 frentes priorizados de intervención; a la fecha ya deberían estar presentados los 17 diagnósticos y los presupuestos de los 8 frentes priorizados; tan solo se han recibido los presupuestos de 3 frentes de intervención,

Estos presupuestos son determinantes para verificar alcances, programaciones, coordinar inicio de Obra y verificar conjuntamente con la SED los planes de contingencia a implementar en los frentes de intervención; por lo anterior se solicita cumplir los compromisos y realizar la entrega inmediata de la información.

Adicionalmente se requiere complementar la entrega de la información según listado de chequeo adjunto.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Listado de chequeo.

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

RL – IMG1-4146203– 012

Bogotá, 21 de Diciembre de 2022.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Observaciones Diagnósticos (1).**

Cordial saludo:

Dando alcance a la reunión efectuada el día de hoy en las instalaciones de interventoría se realizan las siguientes observaciones de los diagnósticos presentados:

USAQUEN SEDE A

- Las memorias presentadas como soporte, no coinciden con las cantidades del presupuesto presupuesto general.
- La cantidad del ítem Desmonte de cielo raso, no coincide con la posterior instalación del cielo raso, aclarar.
- Indicar con qué criterio se estiman las cantidades del ítem de suministro de estructura metálica
- Porque utilizan ítem de CABALLETE PARA TEJA TIPO ECOROOF si se va a instalar CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH y en el presupuesto general está el CABALLETE PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH.
- Establecer soporte para determinar la cantidad del item de disposición final de la teja de asbesto.
- En el mantenimiento de los módulos provisionales se realiza demolición de los muros, pero no se evidencia la instalación de nuevos paneles de muros.
- En el mantenimiento de los módulos provisionales se presenta diagnóstico y mantenimiento de cubierta y a su vez incluyen ítem de CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH explicar a qué se debe esto y con qué criterio se estiman cantidades.
- Revisar en el mantenimiento de los módulos provisionales las cantidades de los ítems del capítulo instalaciones eléctricas unidades y cantidades.
- En el mantenimiento de los módulos provisionales se incluye el ítem PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MALLA CON VENA MUROS 1:3. ¿Qué se va a pañetar?
- Porque para los módulos nuevos no utilizan los ítems 16.1.36 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO AULA ESCOLAR TIPO (S/DISEÑO- VER FICHA TECNICA Y PLANOS), EN ESTRUCTURA METÁLICA DESMONTABLE, ENSAMBLADA POR MEDIOS MECÁNICOS (TORNILLERÍA, PERNOS), CUBIERTA A UN AGUA Y ÁREA DE CIRCULACIÓN. INCLUYE PUERTAS, VENTANAS, ACABADOS, ILUMINACIÓN, REDES ELÉCTRICAS E HIDROSANITARIAS. AREA 52 M2 o 16.1.37 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO AULA ESCOLAR TIPO (S/DISEÑO- VER FICHA TÉCNICA Y PLANOS), EN ESTRUCTURA METÁLICA DESMONTABLE,

ENSAMBLADA POR MEDIOS MECÁNICOS (TORNILLERÍA, PERNOS), CUBIERTA A UN AGUA Y ÁREA DE CIRCULACIÓN. INCLUYE PUERTAS, VENTANAS, ACABADOS, ILUMINACIÓN, REDES ELÉCTRICAS E HIDROSANITARIAS. ÁREA 52 M2, INCLUYE BAÑO.

NIVEL CENTRAL

1. Ajustar las memorias de cálculo no coinciden con el presupuesto
2. Hace falta incluir el módulo de atención al cliente en el presupuesto.

REDP

1. Revisar ítem propuesto para el mantenimiento del equipo de bombeo no corresponde con las actividades a realizar.

NOTA: para el ítem de Estructura metálica se establece:

Pintura:

Los elementos de la estructura metálica deberán llegar a la obra pintados con una mano de anticorrosivo gris (protección temporal) y posteriormente en obra antes de su instalación se les aplicará anticorrosivo rojo. Una vez instalados los elementos se les dará como acabado final una capa de esmalte del color indicado por la Interventoría. El costo de la pintura está incluido en este ítem

Medida y forma de pago:

Se medirá y pagará por kilogramo (Kg) de estructura metálica debidamente instalada. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución e instalación. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato.

Se solicita realizar los ajustes correspondientes y presentar los diagnósticos faltantes.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Ninguno.

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 013

Bogotá, 22 de Diciembre de 2022.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Observaciones Plan de Calidad.**

Cordial saludo:

Se adjuntan al presente comunicado las observaciones realizadas a la versión 01 del Plan de Calidad Contrato de Obra *CO1.PCCNTR.4087800;* Como observación general el plan debe corresponder a las condiciones específicas de la obra , definir controles , frecuencias, registros.

Conforme el Anexo técnico este plan de calidad debe ser complementado con el plan de calidad técnica de la obra y la organización de los trabajos (paginas 47.49.49)

Se solicita subsanar las observaciones presentadas a la mayor brevedad.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Observaciones plan de calidad,

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 014

Bogotá, 26 de Diciembre de 2022.

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.
Dirección de Contratación.
Avenida el Dorado No. 66 -63.
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***

Asunto**:** **Actualización Póliza de cumplimiento Contrato de Interventoría CO1.PCCNTR.4146203**

Cordial saludo:

Por medio de la presente me permito remitir para revisión y aprobación Anexo 3 póliza de Cumplimiento No. 14-44-101167065 correspondiente a la actualización de los amparos según acta de Inicio Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.4146203

Esta Póliza se encuentra cargada en el aplicativo SECOP 2

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Anexo 3 póliza de Cumplimiento
Acta de Inicio

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 015

Bogotá, 28 de Diciembre de 2022.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Observaciones Plan de manejo ambiental.**

Cordial saludo:

Se adjuntan al presente comunicado las observaciones realizadas a la versión 01 del Plan de Manejo ambiental Contrato de Obra *CO1.PCCNTR.4087800;* en la información entregada no se aportó plan de manejo RCD fundamental para el trámite de solicitud de PIN.

Se solicita subsanar las observaciones presentadas a la mayor brevedad.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Observaciones PMA.

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 016

Bogotá, 28 de Diciembre de 2022.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Observaciones Hojas de Vida. (2)**

Cordial saludo:

Dando alcance a su comunicado COMG - SED.G1 - BOG - 005 nos permitimos informar que una vez revisadas las hojas de vida del equipo clave cumplen con lo requerido a excepción del profesional propuesto para el cargo de asesor ambiental.

Se reitera que el profesional propuesto no cumple con los requisitos de formación académica exigidos por la Secretaria de Educación Distrital.

Se solicita subsanar el requerimiento a más tardar el próximo 30 de Diciembre de 2022 para generar la aprobación correspondiente.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Ninguno.

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 017

Bogotá, 30 de Diciembre de 2022.

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Atn; Ing Luis Antonio Pinzón.
Supervisor
Arq. Carlos Enrique Sanchez
Apoyo a Supervisión
Avenida el Dorado No. 66 -63.
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.***

Asunto**:** **Informe preliminar *Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203*.**

Cordial saludo:

Dando alcance a las obligaciones contractuales remitimos Informe preliminar *Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203*.

Lo anterior para su revisión y aprobación.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: lo enunciado.

CONSORCIO SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 018

Bogotá, 2 de Enero de 2023.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto: **Aprobación personal Clave.**

Cordial saludo:

Una vez subsanadas las observaciones realizadas nos permitimos aprobar el siguiente personal Clave para la ejecución del *Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800*

Item	Cantidad	Cargo	Personal Aprobado
1	1	Director de Obra	**Alvaro Julian Hernandez Contreras**
2	1	Residente de Obra	**Jose Andres Manrique Cadena**
3	1	Residente de Obra	**Rodrigo Elias Becerra Mora**
4	1	Asesor Estructural	**Raul Mauricio Rodriguez Rodriguez**
5	1	Asesor Ambiental	**Lyzzeth Patricia Tejeiro Rico**
6	1	Técnico en Seguridad y Salud en el trabajo.s	**Edwin Fernando Camargo Silva**
7	1	Técnico en Seguridad y Salud en el trabajo.s	**Federico Montealegre Sanchez**

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

Item	Cantidad	Cargo	Personal Aprobado
8	1	Técnico en Seguridad y Salud en el trabajo.s	**Wilmar Ruben Cagua Bernal**
9	1	Técnico en Seguridad y Salud en el trabajo.s	**Franklyn Martinez Pulido**
10	1	Asesor en Redes Eléctricas, Telefónicas, Voz y Datos	**Jose edwin Torres Castro**
11	1	Asesor Hidrosanitari o - Red Contra Incendios y gas	**Yovanny Alexander Rozo Castillo**
12	1	Profesional de costos, presupuesto s y programació n de obra	**Aurelio Gutierrez Jaimes**
13	1	Inspector de obra	**Milton Andres Diaz Portilla**
14	1	Inspector de obra	**Edgar Oswaldo Reyes Roldan**
15	1	Inspector de obra	**Prudencio Perez Lozano**
16	1	Inspector de obra	**July Lorena Bonilla Paez**
17	1	Maestro de obra	**Jhon Jairo Pineda Cardenas**

Atentamente;



OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Ninguno.

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 019

Bogotá, 2 de Enero de 2023.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Plan para Actas de vecindad v0.**

Cordial saludo:

Dando alcance a su comunicado COMG - SED.G1 - BOG – 009 el plan presentado obedece se ajusta más a una obra nueva, en este caso de mantenimientos no solo se debe dejar un registro de las áreas que o se intervendrán, sino además de las que serán objeto de intervención por cuanto se solicita realizar el ajuste correspondiente.

En cuanto al formato de acta a manera General del predio aplicaría y ya para los espacios particulares complementar con el formato anexo.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Formato actas de vecindad.

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 020

Bogotá, 10 de Enero de 2023.

Señores
CONSORCIO OBRAS MG.
CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
Representante legal
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".***
Contrato de obra CO1.PCCNTR.4087800

Asunto**:** **Atención emergencia Colegio Agustín Fernández sede B.**

Cordial saludo:

Dando alcance al Comité del 5 de Enero de 2023 y con ocasión de la emergencia presentada en el Colegio Agustín Fernández sede B, se adjunta detalle de muro a construir suministrado por la SED.

Dando alcance al procedimiento se solicita presentar el informe de la visita, el presupuesto correspondiente y coordinar las acciones para la atención inmediata de la emergencia.

Tener en cuenta que se debe presentar el diseño de mezcla para los contratos a ejecutar.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: Detalle de muro.

c.c. SECRETARIA DE EDUCACION - DCCEE

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 021

Bogotá, 12 de Enero de 2023.

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Atn; Ing Luis Antonio Pinzón.
Supervisor
Arq. Carlos Enrique Sanchez
Apoyo a Supervisión
Avenida el Dorado No. 66 -63.
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.***

Asunto**:** **Consulta intervención IE Palermo Sede A.**

Cordial saludo:

Considerando el alcance determinado para la intervención de la institución educativa Palermo Sede A se realizan las siguientes Consultas:

- Para la intervención de las cubiertas (retiro y reposición de la teja de barro existente y la teja existente debajo de la de barro) se solicita confirmar si se requiere dar aviso y/o adelantar algún trámite previo con el instituto distrital de patrimonio.

- En reuniones previas se ha informado acerca de un proceso de garantías relacionado con las cubiertas , se solicita determinar el alcance de esta garantía para evaluar su incidencia con las obras a adelantar.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: lo enunciado.

CONSORCIO
SED-DISTRITAL

RL – IMG1-4146203– 022

Bogotá, 13 de Enero de 2022.

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Atn; Ing Luis Antonio Pinzón.
Supervisor
Arq. Carlos Enrique Sanchez
Apoyo a Supervisión
Avenida el Dorado No. 66 -63.
Ciudad

Ref.: ***Contrato No. CO1.PCCNTR.4146203 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.***

Asunto**:** **Información SG-SST**

Cordial saludo:

Por medio de la presente remitimos la siguiente información:

- Documento con la identificación de peligro y valores de riesgo vigente.
- Documento que contenga plan anual de trabajo del sistema de Gestión de la Seguridad y salud en el Trabajo (SG_SST)

Lo anterior para su revisión y aprobación.

Atentamente;

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
Representante Legal
CONSORCIO SED DISTRITAL

Anexo: lo enunciado.

Anexo No.9 Correspondencia recibida.

Consorcio
Obras MG

COMG - SED.G1 - BOG - 001

Bogotá, 09 de diciembre de 2022

Señores:
CONSORCIO SED DISTRITAL
a/a: Ing. Oscar Efren Rojas Pardo
seddistrital@gmail.com
Interventoria de Contrato
Bogotá.

Referencia: Contrato de Obra CO1.PCCNTR.4087800, ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

Asunto: Entrega de documentos iniciales

Cordial saludo.

Adjunto enviamos los siguientes documentos para su revisión y visto bueno:

1. Hojas de vida y soportes de Personal Clave
2. Compromiso de Maquinaria mínima del proyecto
3. Programación general
4. APU, se entrega en excel para revisión y observaciones y una vez aprobados se envía para firma.

Agradezco su atención.

Cordialmente,

Ing. Álvaro Hernández
C.C. No. 13.741.689
Director de Obra

Consorcio
Obras MG

COMG - SED.G1 - BOG - 002

Bogotá, 16 de diciembre de 2022

Señores:
CONSORCIO SED DISTRITAL
a/a: Ing. Oscar Efren Rojas Pardo
seddistrital@gmail.com
Interventoria de Contrato
Bogotá.

Referencia: Contrato de Obra CO1.PCCNTR.4087800, ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

Asunto: Entrega de Plan de Calidad, Plan de Manejo Ambiental y Plan SST

Cordial saludo.

Adjunto enviamos los siguientes documentos para su revisión y visto bueno:

1. Plan de Calidad.
2. Plan de Manejo Ambiental.
3. Plan SST

Agradezco su atención.

Cordialmente,

Ing. Álvaro Hernández
C.C. No. 13.741.689
Director de Obra

Consorcio
Obras MG

COMG - SED.G1 - BOG - 004

Bogotá, 21 de diciembre de 2022

Señores:
CONSORCIO SED DISTRITAL
a/a: Ing. Oscar Efren Rojas Pardo
seddistrital@gmail.com
Interventoria de Contrato
Bogotá.

Referencia: Contrato de Obra CO1.PCCNTR.4087800, ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

Asunto: Entrega de los diagnósticos de las sedes Palermo y Simón Rodriguez.

Cordial saludo.

Adjunto enviamos los diagnósticos de las sedes de Palermo y Simón Rodriguez para su revisión y visto bueno.

Agradezco su atención.

Cordialmente,

Ing. Álvaro Hernández
C.C. No. 13.741.689
Director de Obra

Consorcio Obras MG

COMG - SED.G1 - BOG - 005

Bogotá, 26 de diciembre de 2022

Señores:
CONSORCIO SED DISTRITAL
a/a: Ing. Oscar Efrén Rojas Pardo
seddistrital@gmail.com
Interventoría de Contrato
Bogotá.

Referencia: Contrato de Obra CO1.PCCNTR.4087800, ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

Asunto: Respuesta oficio RL – IMG1-4146203– 009 Observaciones Hojas de Vida.

Cordial saludo.

Dando alcance como respuesta de acuerdo a lo indicado en asunto nos permitimos dar respuesta y subsanar la documentación del personal y sus hojas de vida:

Cargo	Profesional propuesto	Requisitos	Respuesta
Residente de obra	José Andrés Manrique Cadena	Cinco (5) años de experiencia como residente de obra de obra en contratos de MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, CONSTRUCCIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES	Se revisa y se ajustan los traslapos que se presentan en la las certificaciones de JCG los contratos No.3,4 y 5 no se traslapen para cumplir con el tiempo requerido de 5 años.
Asesor Ambiental	Camilo Alejandro Peñaloza	Ingeniero civil o ingeniero ambiental Postgrado en Medio Ambiente (aplica ingeniero civil) Cuatro (4) años de experiencia a partir de la expedición de la tarjeta profesional	Los perfiles de ingeniero ambiental y el administrador son equiparables, la diferencia radica en que el ingeniero puede realizar el diseño de acueductos y/o sistemas hidráulicos. Para la gestión ambiental el IDU acepta el perfil de administrador ambiental ya que el objetivo es el cumplimiento de la normatividad de los proyectos. Adicionalmente se presenta el diploma de especialización de gerencia de recursos ambientales que avala sus conocimientos en la materia.
		Cuatro (4) años de experiencia como Asesor ambiental o residente ambiental en contratos de MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, CONSTRUCCIÓN,	Las certificaciones se traslapan sin embargo para el cálculo de los cuatro años requeridos para el cargo se calcula sin que estos se traslapan y se cumple con

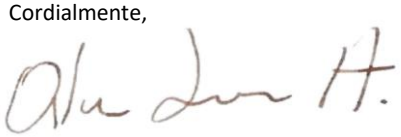
Cargo	Profesional propuesto	Requisitos	Respuesta
		REPARACIONES LOCATIVAS Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.	el tiempo de experiencia solicitado. Se anexa nuevamente ya que se identificó un error en el cálculo. Se debe tener en cuenta que la dedicación del asesor es del 50%.
Técnico en Seguridad y Salud en el trabajo	Edwin Fernando Camargo Silva	Tres (3) años de experiencia como técnico o tecnólogo en SST en contratos de contratos de MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, CONSTRUCCIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.	El objeto del contrato de Consorcio Obras LG es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO" Contrato con la Secretaría de Educación. Para lo cual cumple lo requerido.
Asesor en Redes Eléctricas, Telefónicas, Voz y Datos	José Edwin Torres Castro	Cuatro (4) años de experiencia como Asesor Electricista o Diseñador Electricista o residente electricista de obras eléctricas en contratos de MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, CONSTRUCCIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.	Se revisa y se ajustan los traslapos que se presentan en la las certificaciones de JC Ledesma e Ingeobra para cumplir con el tiempo requerido.
		Documentos soporte	Se adjunta diploma de pregrado
Inspector de obra	July Lorena Bonilla Páez	Dos (2) años de experiencia como inspector en construcción en contratos de MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, CONSTRUCCIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES	Se revisa y ajusta la experiencia de la certificación de payanés, donde la experiencia como inspector es mayor a dos años.
Inspector de obra	Prudencio Pérez Lozano	Técnico o tecnólogo profesional en Construcción Dos (2) años de experiencia a partir de la expedición de la matrícula correspondiente	La tarjeta profesional de tecnólogo se puede obtener mediante la certificación al Copnia de más de 10 años de actividades en la construcción. El maestro de obra en tiempo supera tanto los estudios y los dos años de experiencia solicitados. Solicitamos que lo coloquen a consideración y lo avalen.

Se incluyen hojas de vida de:

- Asesor Hidrosanitario Red Contra Incendios y gas.
- Profesional de costos, presupuesto y programación de obra se presenta hoja de vida de Aurelio Gutiérrez Jaimes.
- Técnico en Seguridad y Salud en el trabajo No. 4 - Se presenta hoja de vida de Franklin Martínez Pulido 09. HV Inspector SST 4 FMP.pdf
- Inspector de obra Jesús Dionicio García Sequera se realiza el cambio de hoja de vida y se presenta la hoja de vida de Edgar Reyes.

Agradezco su atención.

Cordialmente,



Ing. Álvaro Hernández
C.C. No. 88.229.538
Director de Obra

Consorcio
Obras MG

COMG - SED.G1 - BOG - 006

Bogotá, 24 de diciembre de 2022

Señores:
CONSORCIO SED DISTRITAL
a/a: Ing. Oscar Efren Rojas Pardo
seddistrital@gmail.com
Interventoria de Contrato
Bogotá.

Referencia: Contrato de Obra CO1.PCCNTR.4087800, ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

Asunto: Entrega de los diagnósticos de las sedes Usaquen Sede B, Manuela Beltrán y Aquileo Parra.

Cordial saludo.

Adjunto enviamos los diagnósticos de las sedes de las Usaquen Sede B, Manuela Beltrán y Aquileo Parra su revisión y visto bueno.

Agradezco su atención.

Cordialmente,

Ing. Álvaro Hernández
C.C. No. 13.741.689
Director de Obra

Consorcio
Obras MG

COMG - SED.G1 - BOG - 007

Bogotá, 24 de diciembre de 2022

Señores:
CONSORCIO SED DISTRITAL
a/a: Ing. Oscar Efren Rojas Pardo
seddistrital@gmail.com
Interventoria de Contrato
Bogotá.

Referencia: Contrato de Obra CO1.PCCNTR.4087800, ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

Asunto: Respuesta al oficio RL-IMG1-4146203-012 Observaciones diagnósticos (1) y entrega del diagnóstico de la sede de Torca.

Cordial saludo.

Por medio del presente damos respuesta a las observaciones de los diagnostico presentados de las sedes de Usaquén Sede A y hacemos entrega del diagnóstico de la sede de Torca para su revisión y visto bueno.

*Enlace de descarga de la sede Usaquén Sede A:
https://drive.google.com/open?id=1JSgbjO74Fws1JEl4GRPVIp1cKcU6f_Pt&authuser=director%40comg.work&usp=drive_fs

*Enlace de descarga de la sede Torca:
https://drive.google.com/open?id=1JPOWFbOXnZUiW20iU3YAbEiJeens8ioA&authuser=director%40comg.work&usp=drive_fs

Agradezco su atención.

Cordialmente,

Ing. Álvaro Hernández
C.C. No. 13.741.689
Director de Obra

Consorcio Obras MG

COMG - SED.G1 - BOG - 008

Bogotá, 26 de diciembre de 2022

Señores:
CONSORCIO SED DISTRITAL
a/a: Ing. Oscar Efrén Rojas Pardo
seddistrital@gmail.com
Interventoría de Contrato
Bogotá.

Referencia: Contrato de Obra CO1.PCCNTR.4087800, ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

Asunto: Respuesta oficio RL – IMG1-4146203– 016 Observaciones Hojas de Vida (2).

Cordial saludo.

Dando alcance como respuesta de acuerdo a lo indicado en asunto nos permitimos cambiar la hoja de vida del profesional propuesto para el cargo de asesor ambiental:

Cargo	Profesional propuesto	Requisitos	Respuesta
Asesor Ambiental	Lyzzeth Patricia Tejeiro Rico	Ingeniero civil o ingeniero ambiental Postgrado en Medio Ambiente (aplica ingeniero civil) Cuatro (4) años de experiencia a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Profesión de la profesional propuesta: Ingeniera Sanitaria y Ambiental. Mas de cuatro años de experiencia profesional después de la expedición de la tarjeta profesional.
		Cuatro (4) años de experiencia como Asesor ambiental o residente ambiental en contratos de MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, CONSTRUCCIÓN, REPARACIONES LOCATIVAS Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.	Las certificaciones se traslapan sin embargo para el cálculo de los cuatro años requeridos para el cargo se calcula sin que estos se traslapan y se cumple con el tiempo de experiencia solicitado.

Incluye hoja de vida de:

- Asesor Ambiental.

Agradezco su atención.

Cordialmente,

Ing. Álvaro Hernández
C.C. No. 88.229.538
Director de Obra

Consorcio Obras MG

COMG - SED.G1 - BOG - 009

Bogotá, 02 de enero de 2023

Señores:
CONSORCIO SED DISTRITAL
a/a: Ing. Oscar Efrén Rojas Pardo
seddistrital@gmail.com
Interventoría de Contrato
Bogotá.

Referencia: Contrato de Obra CO1.PCCNTR.4087800, ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

Asunto: Entrega de formato y del documento de Estrategia y Plan para Actas de vecindad v0.

Cordial saludo.

Envió el formato y el documento de metodología de estrategia y plan para Actas de vecindad v0.

Agradezco su atención.

Cordialmente,



Ing. Álvaro Hernández
C.C. No. 88.229.538
Director de Obra

Consorcio
Obras MG

COMG - SED.G1 - BOG - 010

Bogotá, 05 de enero de 2023

Señores:
CONSORCIO SED DISTRITAL
a/a: Ing. Oscar Efren Rojas Pardo
seddistrital@gmail.com
Interventoria de Contrato
Bogotá.

Referencia: Contrato de Obra CO1.PCCNTR.4087800, ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

Asunto: Entrega de los diagnósticos de las sedes IED Manuela Beltrán Sede B v1 y IED Aquileo Parra Sede A v1.

Cordial saludo.

Adjunto enviamos los diagnósticos de las sedes IED Manuela Beltrán Sede B v1 y Aquileo Parra Sede A v1, para su revisión y visto bueno.

Agradezco su atención.

Cordialmente,



Ing. Álvaro Hernández
C.C. No. 13.741.689
Director de Obra

Consorcio
Obras MG

COMG - SED.G1 - BOG - 011

Bogotá, 05 de enero de 2023

Señores:
CONSORCIO SED DISTRITAL
a/a: Ing. Oscar Efren Rojas Pardo
seddistrital@gmail.com
Interventoria de Contrato
Bogotá.

Referencia: Contrato de Obra CO1.PCCNTR.4087800, ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

Asunto: Entrega del desglose del AIU ofertado

Cordial saludo.

Adjunto enviamos el desglose del AIU ofertado.

Agradezco su atención.

Cordialmente,

Ing. Álvaro Hernández
C.C. No. 13.741.689
Director de Obra