INTERCONS S.A.S.
INTERVENTORES, CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification
No. CO21.09805

# CONTRATO DE CONSULTORÍA 831 DE 2022

## OBJETO: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RENOVACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO CENTRAL DEL MUNICIPIO DE ACACIAS - META"



## INFORME FINAL DE CONSULTORÍA

## ENERO DEL 2023



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

INTERCONS S.A.S.
INTERVENTORES, CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification
No. CO21.09805

| | |
|---|---|
| **Objeto del Contrato:** | "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RENOVACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO CENTRAL DEL MUNICIPIO DE ACACIAS META" |
| **Tipo de Documento:** | Informe Final de Consultoría |
| **Documento No.** | 02 |
| **APROBACIÓN** | |
| **Nombre:** | R/L ING. JUAN CAMILO POSADA VARELA |
| **Fecha:** | 27/01/2023 |
| **Firma:** | |

CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES LTDA



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

## TABLA DE CONTENIDO

1.INTRODUCCIÓN ..... 7

2.INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO ..... 8

3.LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO ..... 9

4.ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES ..... 10

4.1 AVANCE EN TIEMPO ..... 10
4.2 AVANCE FÍSICO ..... 10
4.3 ACTAS GENERADAS ..... 10
5.FORMA DE PAGO ..... 11

5.1 ANTICIPO, AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL ..... 11
5.2 CONTROL DE PÓLIZAS ..... 11
5.2.1 PÓLIZA INICIAL DEL CONTRATO ..... 11
5.2.2 PÓLIZA ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE INICIO ..... 11
5.2.3 PÓLIZA ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE TERMINACIÓN ..... 12
6.DESARROLLO TÉCNICO ..... 12

6.1 VISITAS DE CAMPO ..... 12
6.1.1 VISITA PERIMETRAL ..... 12
6.1.2 LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO ..... 13
6.1.3 ESTUDIO GEOTÉCNICO ..... 14
6.2 ESTUDIOS Y DISEÑOS ..... 15
6.2.1 INFORME PRELIMINAR DE DIAGNÓSTICO ..... 15
6.2.2 DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO ..... 18
6.2.3 DISEÑO BIOCLIMÁTICO ..... 20
6.2.4 DISEÑO ESTRUCTURAL ..... 21
6.2.5 DISEÑO ELÉCTRICO ..... 23
6.2.6 DISEÑO HIDROSANITARIO Y RED CONTRA INCENDIO ..... 24
6.2.7 DISEÑO RED DE GAS ..... 27
6.2.8 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL ..... 27
6.2.9 PRESUPUESTO DETALLADO DEL PROYECTO ..... 28
6.2.10 INFORME DETALLADO DE PERMISOS Y LICENCIAS ..... 33
6.3 ACTIVIDADES EJECUTADAS ..... 33



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

6.4 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES ..... 34
6.5 ASPECTOS LOGÍSTICOS ..... 35
6.6 INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS ..... 36
7.CONCLUSIONES ..... 37



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

## LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 Información general del contrato ..... 8
Tabla 2 Avance en tiempo. Fuente: Propia ..... 10
Tabla 3 Avance físico Fuente: Propia ..... 10
Tabla 4 Resumen de avance o atraso. Fuente: Propia ..... 10
Tabla 5 Actas generadas. Fuente: Propia ..... 10
Tabla 6 Póliza inicial del contrato. Fuente: Propia ..... 11
Tabla 7 Póliza actualizada según acta de inicio. Fuente: Propia ..... 11
Tabla 8 Registro fotográfica visita perimetral. Fuente: Propia ..... 13
Tabla 9 Registro Fotográfico - Levantamiento topográfico. Fuente: Propia ..... 14
Tabla 10 Registro fotográfico toma de muestras y sondeos. Fuente: Propia ..... 14
Tabla 11 Registro fotográfico condiciones actuales. Fuente: Propia ..... 16
Tabla 12 Presupuesto de obra detallado. Fuente: Propia ..... 33
Tabla 13 Relación seguridad social profesionales. Fuente: Propia ..... 35
Tabla 14 Relación personal directivo. Fuente: Propia ..... 36



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

## LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Localización geográfica general. Fuente: Propia ..... 9
Ilustración 2 Localización zona del proyecto Fuente: Propia ..... 9
Ilustración 3 Análisis urbanístico y legal. Fuente: (PBOT Acacías,2011) ..... 16
Ilustración 4 Contexto del entorno urbano. Fuente: Propia ..... 17
Ilustración 5 Análisis alternativas de solución. Fuente: Propia ..... 17
Ilustración 6 Planta primer nivel. Fuente: Propia ..... 18
Ilustración 7 Planta segundo nivel. Fuente: Propia ..... 19
Ilustración 8 Render interior. Fuente: Propia ..... 19
Ilustración 9 Render exterior. Fuente: Propia ..... 20
Ilustración 10 Análisis bioclimático. Fuente: Propia ..... 20
Ilustración 11 Planta de cimentación. Fuente: Propia ..... 21
Ilustración 12 Planta Nivel +4.40. Fuente: Propia ..... 22
Ilustración 13 Modelado 3D Estructura general. Fuente: Propia ..... 22
Ilustración 14 Implantación Diseño eléctrico - Alimentadores. Fuente: Propia ..... 23
Ilustración 15 Implantación general de tomacorrientes. Fuente: Propia ..... 24
Ilustración 16 Modelado de redes 3D. Fuente: Propia ..... 25
Ilustración 17 Implantación primer nivel - red hidráulica. Fuente: Propia ..... 25
Ilustración 18 Implantación general - drenajes. Fuente: Propia ..... 26
Ilustración 19 Implantación general - red contra incendio. Fuente: Propia ..... 26

CONSULTORIA Y CONSTRUCCION



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

# 1. INTRODUCCIÓN

El Municipio de Acacias-Meta mediante Decreto N° 074 DE 2020 y posesionado mediante Acta N° 092 del 14 de abril de 2020, delegado para celebrar y legalizar contratos mediante el Decreto No. 257 del 31 de diciembre de 2014, y quien para efectos del presente contrato se denominará EL MUNICIPIO, por parte, y por la otra INTERCONS DE COLOMBIA SAS identificado con Nit. N° 900849552-3, representada legalmente por el señor JUAN CAMILO POSADA VARELA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.094.921.302, para la selección del contratista presentado dentro de la Convocatoria el proceso de Mínima Cuantía **No. OCA-MC-015-2022** cuyo objeto **es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RENOVACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO CENTRAL DEL MUNICIPIO DE ACACIAS META"**, suscribiendo para ello el CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 831 del 2022 el día 23 de noviembre de 2022.

En el presente informe se describen las actividades ejecutadas por el contratista en el periodo comprendido entre la fecha de inicio 23 de noviembre hasta el 30 de diciembre del 2022, lo anterior con el fin de presentar el informe final de la consultoría para la ejecución que corresponde al cumplimiento del contrato de consultoría N° 831 de 2022 suscrito en el Municipio de Acacias Meta, por un valor inicial de $150.000.000.



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

## 2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

En el siguiente cuadro se relacionan los aspectos más importantes del contrato de obra:

| | |
|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO** | ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RENOVACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO CENTRAL DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, META. |
| **No. DE CONTRATO** | 831 DE 2022 |
| **CONTRATISTA** | INTERVENTORES, CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA – INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S<br>NIT: 900849552-3<br>R/L JUAN CAMILO POSADA VARELA |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | $150.000.000 |
| **FECHA DEL CONTRATO** | 16 DE NOVIEMBRE DEL 2022 |
| **FECHA ACTA DE INICIO** | 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL** | 22/01/2023 |
| **PLAZO INICIAL** | DOS (02) MESES - SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| **FECHA DE TERMINACION ACTUAL** | 30/12/2022 |
| **PORCENTAJE DE EJECUCIÓN** | 100% |

*Tabla 1 Información general del contrato*

*Fuente: Propia*

## 3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se localiza en el municipio de Acacias el cual está situado en la llanura oriental, zona adyacente al piedemonte de la cordillera oriental, en la región Orinoquía.

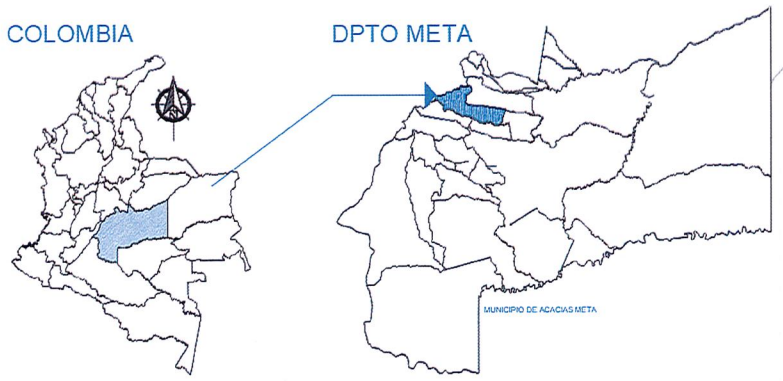



*Ilustración 1 Localización geográfica general. Fuente: Propia*

La zona en la cual se desarrolla el proyecto se encuentra ubicada en área urbana del Municipio de Acacias, específicamente en la plaza de mercado central entre las calles 13 y 14 entre carreras 17 y 18 del barrio centro.




*Ilustración 2 Localización zona del proyecto Fuente: Propia*



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

# 4. ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

## 4.1 AVANCE EN TIEMPO

| No. CONTRATO | PLAZO CONTRACTUAL DIAS | FECHA ACTA DE INICIO | FECHA INFORME PARCIAL No. 1 | DIAS DE EJECUCIÓN | PORCENTAJE DE TIEMPO TRANSCURRIDO |
|---|---|---|---|---|---|
| 831 DE 2022 | DOS (2) MESES | 23-11-2022 | 20-12-2022 | 37 DIAS | 100% |

*Tabla 2 Avance en tiempo. Fuente: Propia*

## 4.2 AVANCE FÍSICO

| PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO ACUMULADO | ATRASO (-) O ADELANTO (+) |
|---|---|---|
| 100% | 100% | - |

*Tabla 3 Avance físico Fuente: Propia*

| RESUMEN DE AVANCE O RETRASO | |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN | VALOR |
| Valor total del contrato | $150.000.000 |
| Tiempo de ejecución | 37 días |
| Valor total a cobrar | $75.000.000 |
| Porcentaje acumulado ejecutado | 100% |

*Tabla 4 Resumen de avance o atraso. Fuente: Propia*

## 4.3 ACTAS GENERADAS

Desde la suscripción del contrato hasta la fecha de corte se han generado por parte del contratista y la Supervisión las siguientes actas:

| ACTA | FECHA |
|---|---|
| ACTA DE INICIO | 23/11/2022 |
| ACTA DE SOCIALIZACIÓN | 25/11/2022 |
| ACTA PARCIAL No. 1 | 20/12/2022 |
| ACTA DE TERMINACIÓN | 30/12/2022 |
| ACTA DE RECIBO Y APROBACION DE DISEÑOS | 26/01/2023 |

*Tabla 5 Actas generadas. Fuente: Propia*

# 5. FORMA DE PAGO

## 5.1 ANTICIPO, AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

Tal como quedó establecido contractualmente en la minuta no se determina un anticipo y la forma de pago se establece de la siguiente manera: Un PRIMER PAGO equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor del contrato, con la presentación de los productos a entregar en borrador y un PAGO FINAL, equivalente al cincuenta por ciento (50%) restante del valor del contrato al recibo final de los estudios, impresión en original y copias, información editable y en PDF, entrega definitiva de productos y demás documentos previa suscripción del acta de terminación y acta de liquidación aprobadas por el supervisor.

## 5.2 CONTROL DE PÓLIZAS

A continuación, se relaciona la información de las pólizas que amparan el Contrato de consultoría No. 831 de 2022:

### 5.2.1 PÓLIZA INICIAL DEL CONTRATO

| **Póliza de Cumplimiento** | 144676 | | |
|---|---|---|---|
| **Expedida por:** | SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A. | | |
| **Fecha de expedición** | 18/11/2022 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| **Cumplimiento** | 16/11/2022 | 30/06/2023 | $30.000.000 |
| **Prestaciones sociales** | 16/11/2022 | 31/12/2025 | $7.500.000 |
| **Calidad del servicio** | 16/11/2022 | 31/12/2024 | $30.000.000 |

*Tabla 6 Póliza inicial del contrato. Fuente: Propia*

### 5.2.2 PÓLIZA ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE INICIO

| **Póliza de Cumplimiento** | 144676 | | |
|---|---|---|---|
| **Expedida por:** | SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A. | | |
| **Fecha de expedición** | 29/11/2022 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| **Cumplimiento** | 23/11/2022 | 30/06/2023 | $30.000.000 |
| **Prestaciones sociales** | 23/11/2022 | 31/12/2025 | $7.500.000 |
| **Calidad del servicio** | 23/11/2022 | 31/12/2024 | $30.000.000 |

*Tabla 7 Póliza actualizada según acta de inicio. Fuente: Propia*



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

### 5.2.3 PÓLIZA ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE TERMINACIÓN

| Póliza de Cumplimiento | 144676 | | |
|---|---|---|---|
| Expedida por: | SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A. | | |
| Fecha de expedición | 20/01/2023 | | |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | Fecha Inicio | Fecha Fin | |
| Cumplimiento | 23/11/2022 | 30/06/2023 | $30.000.000 |
| Prestaciones sociales | 23/11/2022 | 31/12/2025 | $7.500.000 |
| Calidad del servicio | 23/11/2022 | 31/12/2024 | $30.000.000 |

## 6. DESARROLLO TÉCNICO

### 6.1 VISITAS DE CAMPO

Se realizan diferentes visitas a la zona del proyecto para el reconocimiento del lugar, recolección de información, caracterización de los usuarios y futuros beneficiarios de este proyecto y obtención de la información base como lo es el levantamiento topográfico y el estudio de suelos y/o geotécnico para iniciar el desarrollo del proyecto:

### 6.1.1 VISITA PERIMETRAL

Esta visita es realizada por la empresa consultora INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S., con el fin de revisar y verificar el estado actual de las instalaciones de la plaza de mercado central del Municipio de Acacías, mediante una inspección visual e identificación de cada uno de los locales comerciales permitiendo contar con información verídica e identificar las condiciones reales para cada caso, analizando también el contexto urbano de los predios colindantes (calle 14, calle 13, carrera 17 y carrera 18), y con ello se logra desarrollar y plantear alternativas de solución idóneas.

Es así, que la información recolectada será el insumo para la elaboración del informe detallado de diagnóstico; documento que hace parte integral de los entregables del presente contrato.



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

| | |
|---|---|
|  |  |
| Verificación de las condiciones existentes generales. | Recolección de datos e información. |

*Tabla 8 Registro fotográfica visita perimetral. Fuente: Propia*

### 6.1.2 LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

En esta visita el equipo topográfico se dispone a realizar la localización general, ubicar el predio destinado para la construcción, identificar y determinar del área del predio o de la zona de intervención, los sitios relevantes cercanos y linderos. Tomando los puntos de amarre al sistema de coordenadas del IGAC (debidamente certificadas), identificando los predios colindantes, norte geográfico, cuadro de coordenadas, curvas de nivel, cuadro de convenciones, levantamiento de redes eléctricas o postes, levantamiento de redes de alcantarillado pluvial y sanitario con las respectivas cotas, que atraviesen la zona de intervención o sean externas pero correspondan a la red a utilizar para desagüe del proyecto y el levantamiento de los demás elementos relevantes del predio.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Rastreo GPS 01 | Rastreo GPS 02 |

*Tabla 9 Registro Fotográfico - Levantamiento topográfico. Fuente: Propia*

### 6.1.3 ESTUDIO GEOTÉCNICO

En esta visita el especialista en suelos o geotecnista realiza los sondeos y toma de muestras necesarias, para posteriormente realizar el análisis y las recomendaciones de ingeniería necesarias para el diseño y construcción de las obras en contacto con el suelo.

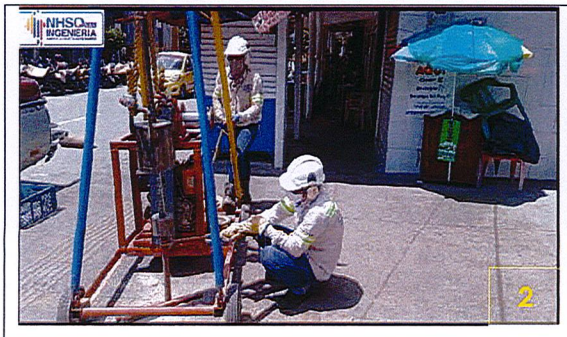
| | |
|---|---|
|  |  |
| Trabajos exploratorios en campo | |

*Tabla 10 Registro fotográfico toma de muestras y sondeos. Fuente: Propia*

De esta forma, se garantiza un comportamiento adecuado de la estructura, protegiendo ante todo la integridad de las personas ante cualquier fenómeno externo.

## 6.2 ESTUDIOS Y DISEÑOS

Una vez realizadas las visitas a campo para la verificación de las condiciones generales y la recopilación de información que permite la identificación de los problemas y sus causas, se define que la alternativa de solución que se desarrolla con los estudios y diseños se requiere proyectar para aumentar la oferta de instalaciones adecuadas de acuerdo con la normativa vigente para el acopio y la comercialización de los diferentes productos que allí se ofertan así como también mejorar con la nueva infraestructuras las condiciones higiénicas y por ende la aplicación de las normas sanitarias y de logística fundamentales para este tipo de edificaciones.

### 6.2.1 INFORME PRELIMINAR DE DIAGNÓSTICO

Por lo anterior, el Municipio de Acacías puede implementar un proyecto como este, una vez se realice el diagnóstico de la situación particular y defina que este proyecto es la alternativa de solución más adecuada para atender esa necesidad, garantizando que la inversión se adapte a las características específicas.

Se deberá primero hacer una inspección visual por detallar aspectos específicos como: condiciones de riesgo, características del relieve, tipo de suelo (por observación) y presencia de árboles que representen riego potencial al proyecto.

Si hay árboles cuyas características puedan afectar la integridad de la plaza de mercado, se determinará si pueden ser talados con la autorización de la autoridad competente, en este caso la Secretaría de Fomento y Desarrollo Sostenible.

Así mismo, se analizan las condiciones de acuerdo a las normativas legales y urbanísticas establecidas por el Plan Básico de Ordenamiento Territorial – PBOT aplicable y vigente, para la zona del proyecto.



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co




*Tabla 11 Registro fotográfico condiciones actuales. Fuente: Propia*

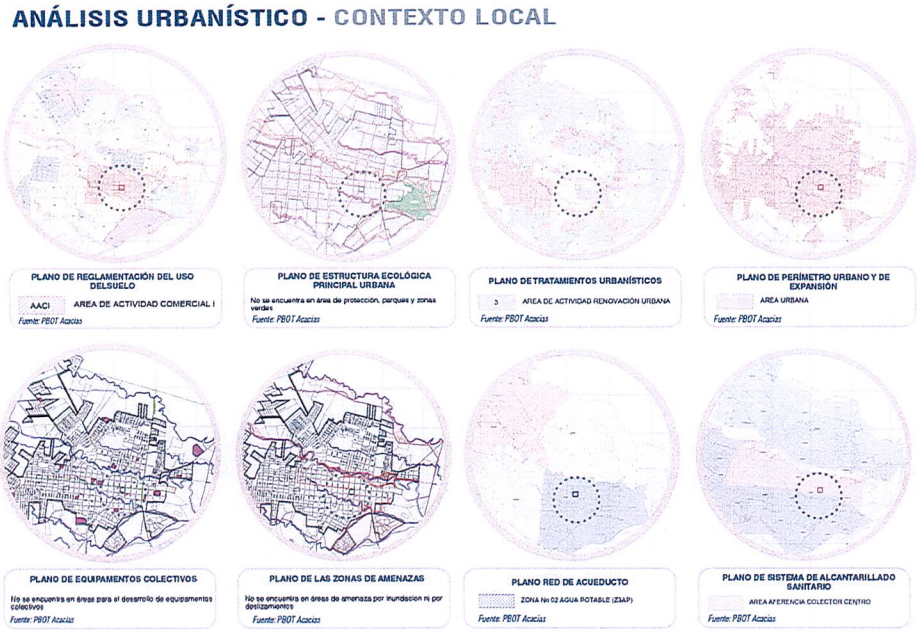



*Ilustración 3 Análisis urbanístico y legal. Fuente: (PBOT Acacías,2011)*

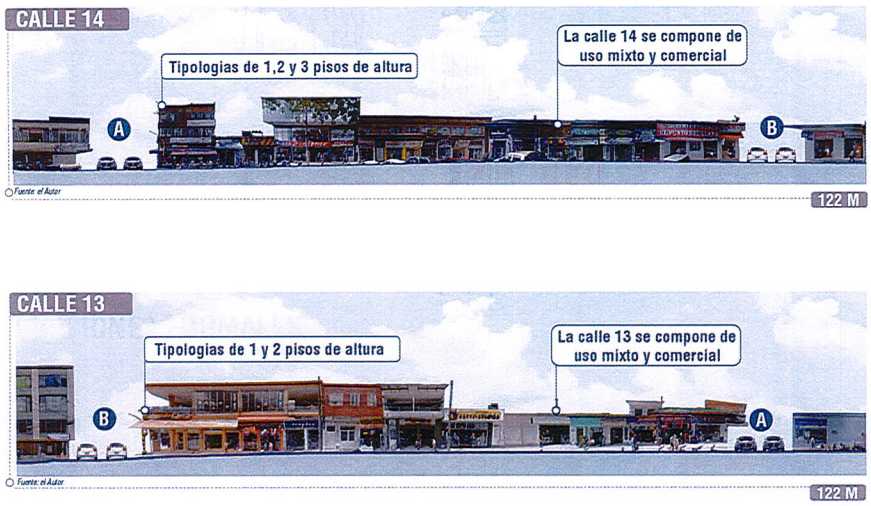



*Ilustración 4 Contexto del entorno urbano. Fuente: Propia*

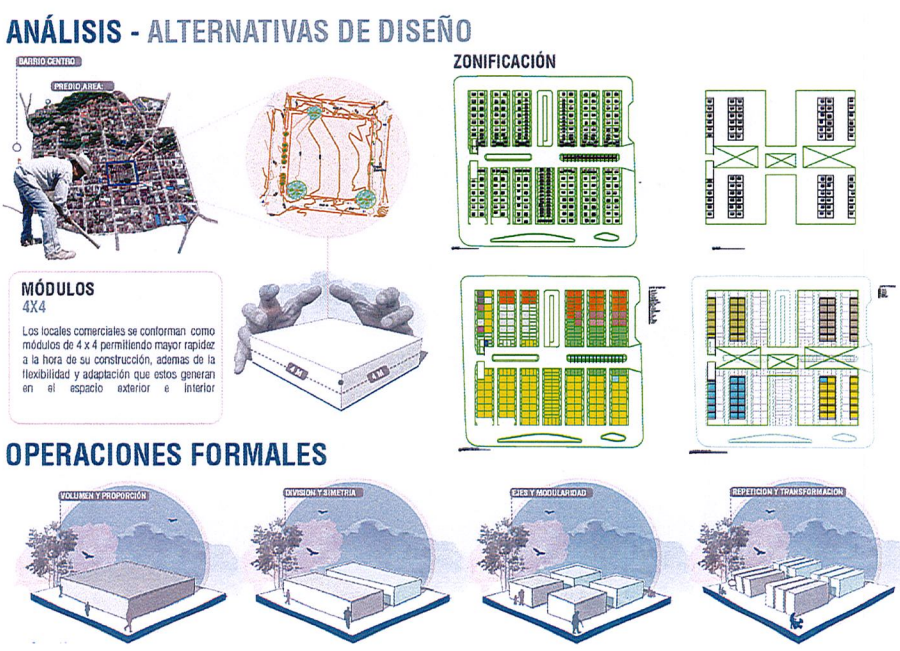



*Ilustración 5 Análisis alternativas de solución. Fuente: Propia*

Una vez se han realizado estas consideraciones previas, el proceso de implementación comenzará con la validación de los siguientes diseños a las condiciones particulares.



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

### 6.2.2 DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO

Con base en la información del informe diagnostico detallado se establece el presente diseño arquitectónico que cumpla con los objetivos priorizados:

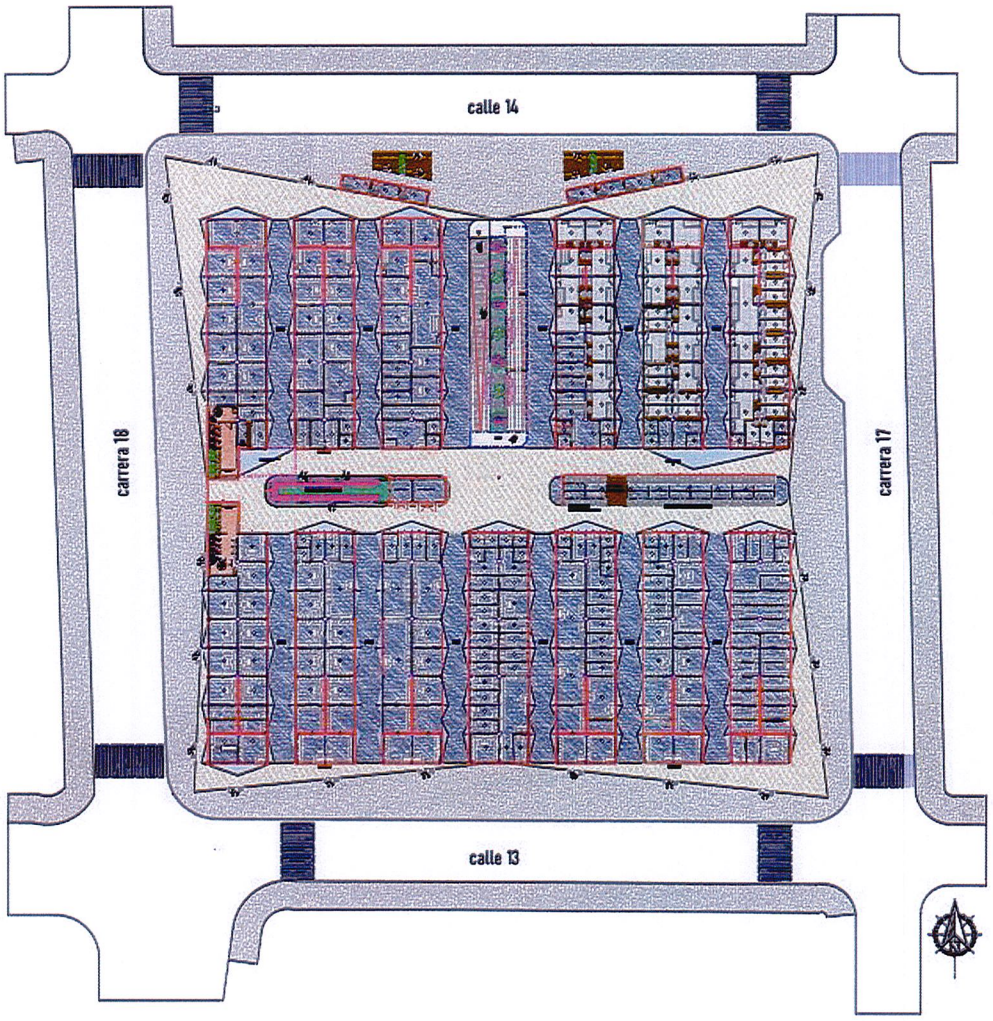



*Ilustración 6 Planta primer nivel. Fuente: Propia*



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

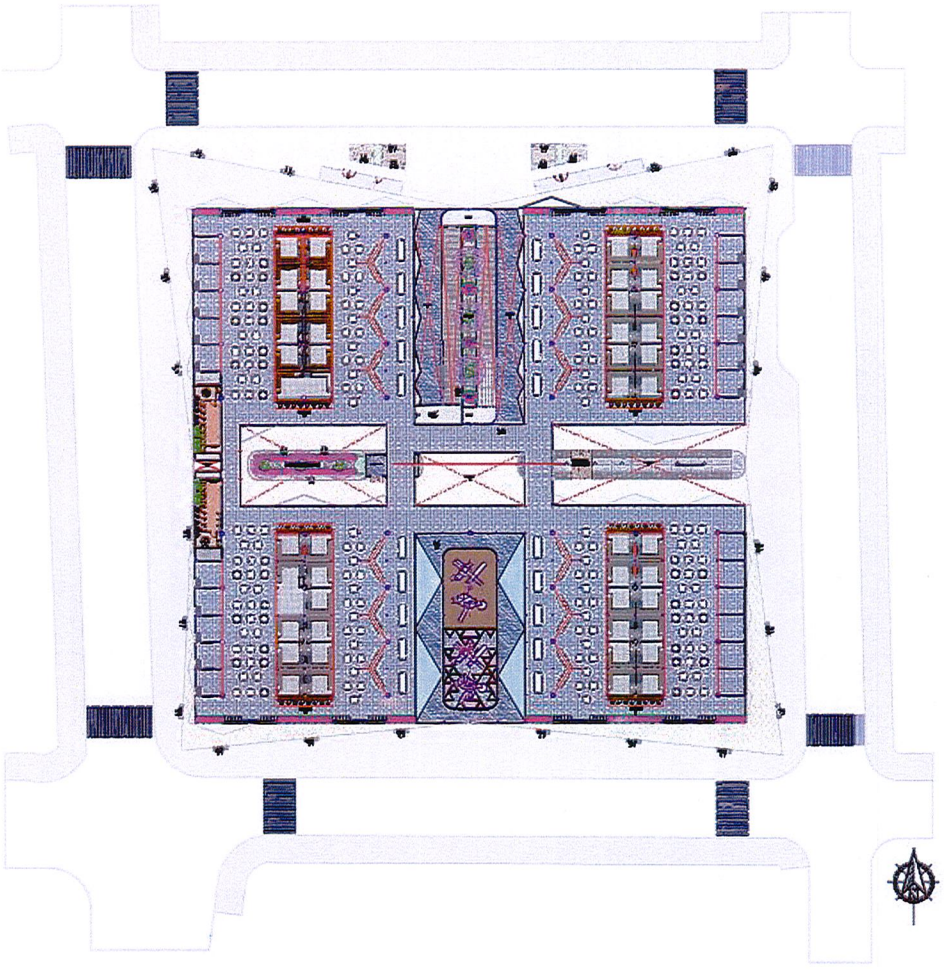


*Ilustración 7 Planta segundo nivel. Fuente: Propia*




*Ilustración 8 Render interior. Fuente: Propia*



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co



*Ilustración 9 Render exterior. Fuente: Propia*

### 6.2.3 DISEÑO BIOCLIMÁTICO

En el análisis de clima se evidencia que los vientos dominantes venían del noreste y por ello se plantean los corredores en este sentido, para que estos funcionen como túneles de ventilación, ayudando con toda la climatización sostenible interior.

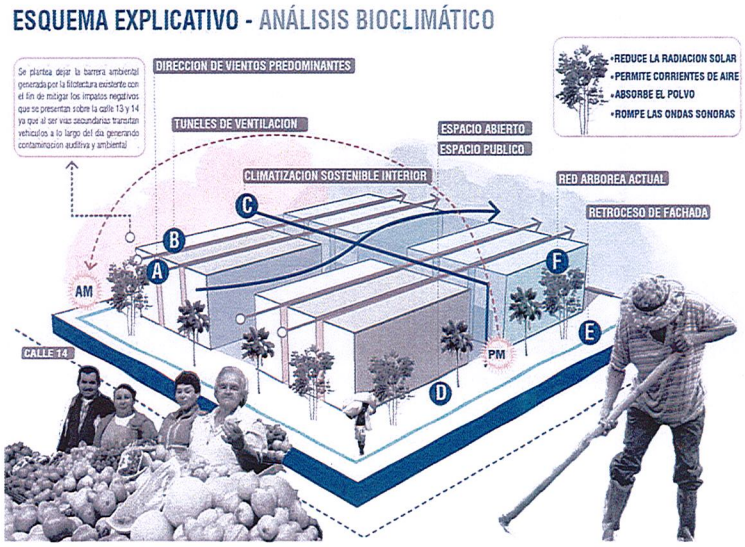



*Ilustración 10 Análisis bioclimático. Fuente: Propia*



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

Esto permite generar permeabilidad entre el exterior y el interior mejorando los recorridos y conexiones.

### 6.2.4 DISEÑO ESTRUCTURAL

En el diseño se aplican los criterios de diseño básicos, de acuerdo a lo indicado en la norma NSR-10.

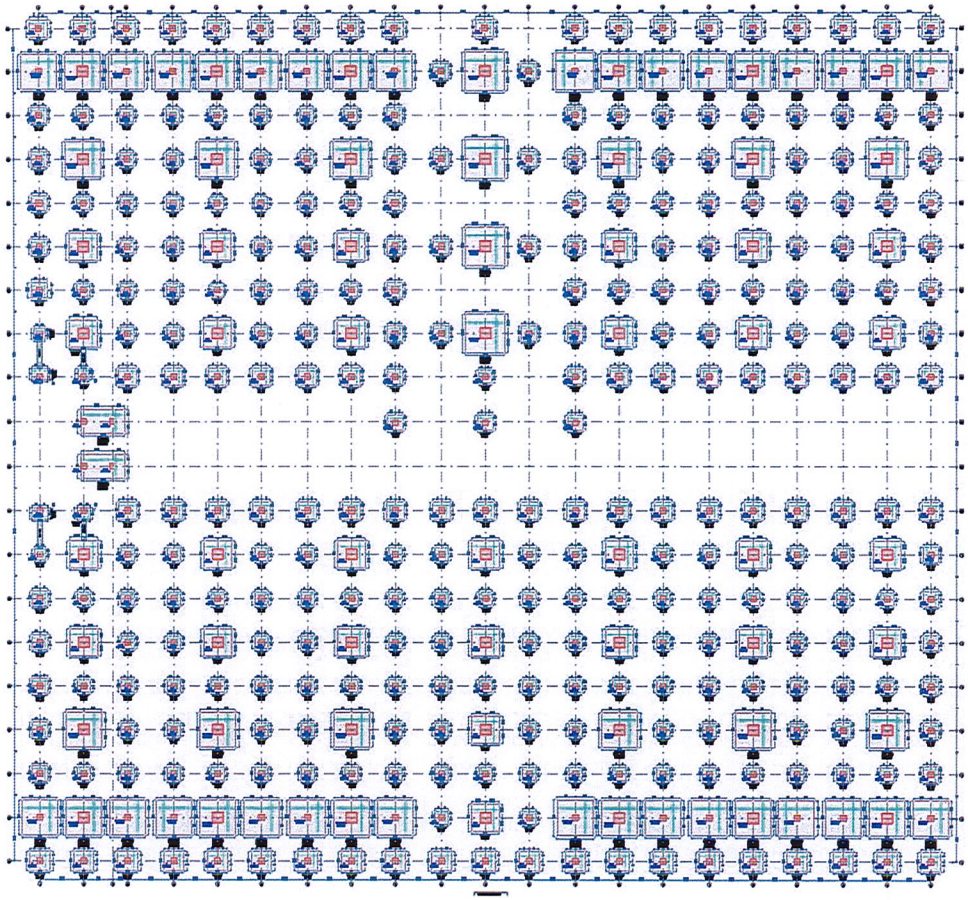


*Ilustración 11 Planta de cimentación. Fuente: Propia*



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

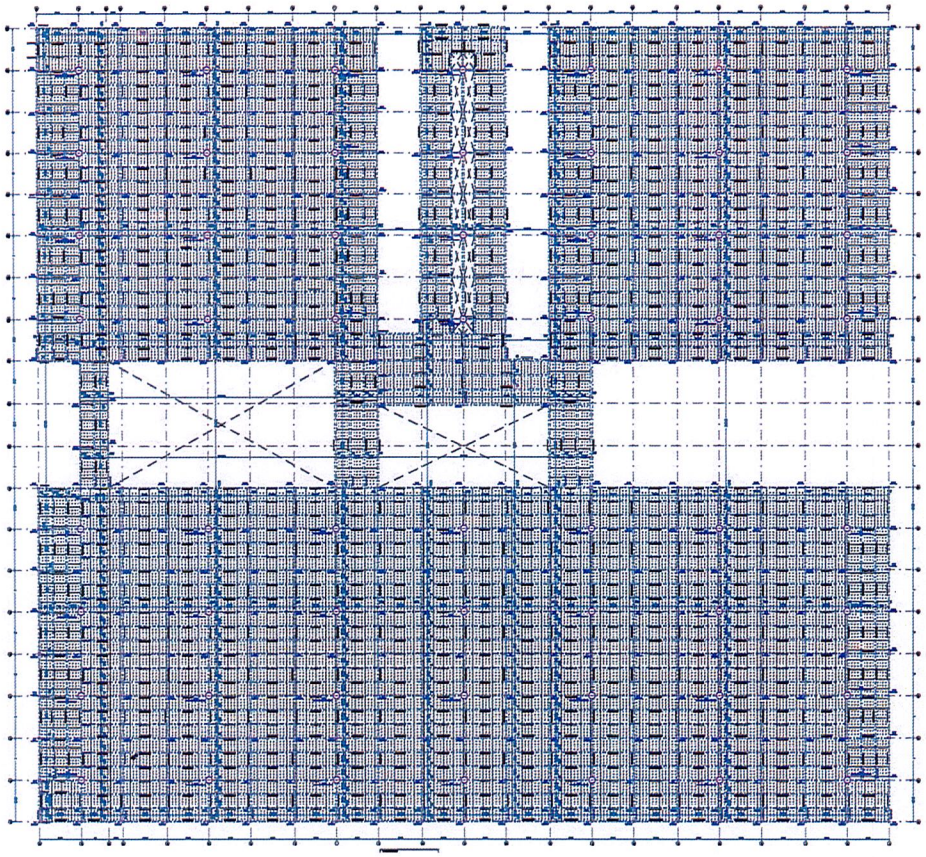


*Ilustración 12 Planta Nivel +4.40. Fuente: Propia*

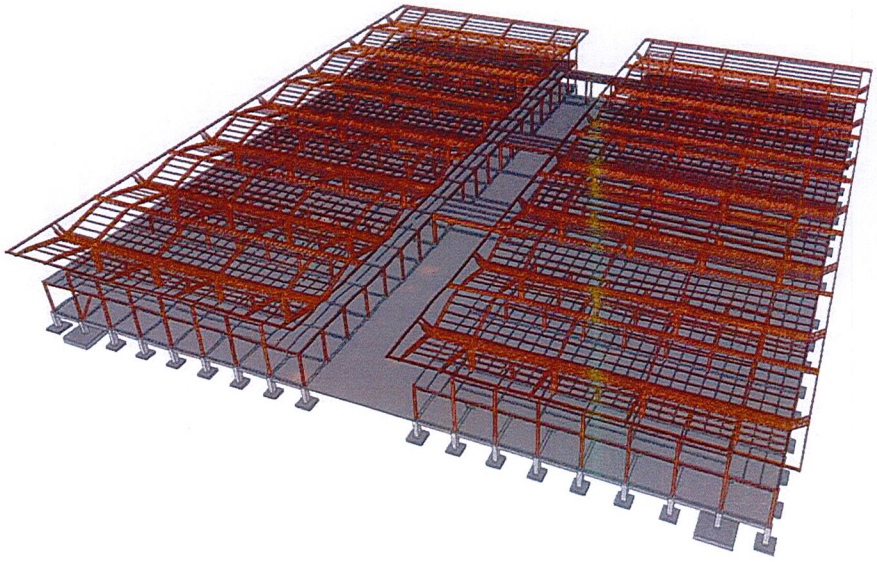


*Ilustración 13 Modelado 3D Estructura general. Fuente: Propia*

### 6.2.5 DISEÑO ELÉCTRICO

En el diseño se aplican los criterios de diseño básicos, de acuerdo a lo indicado en las normativas técnicas colombianas vigentes.

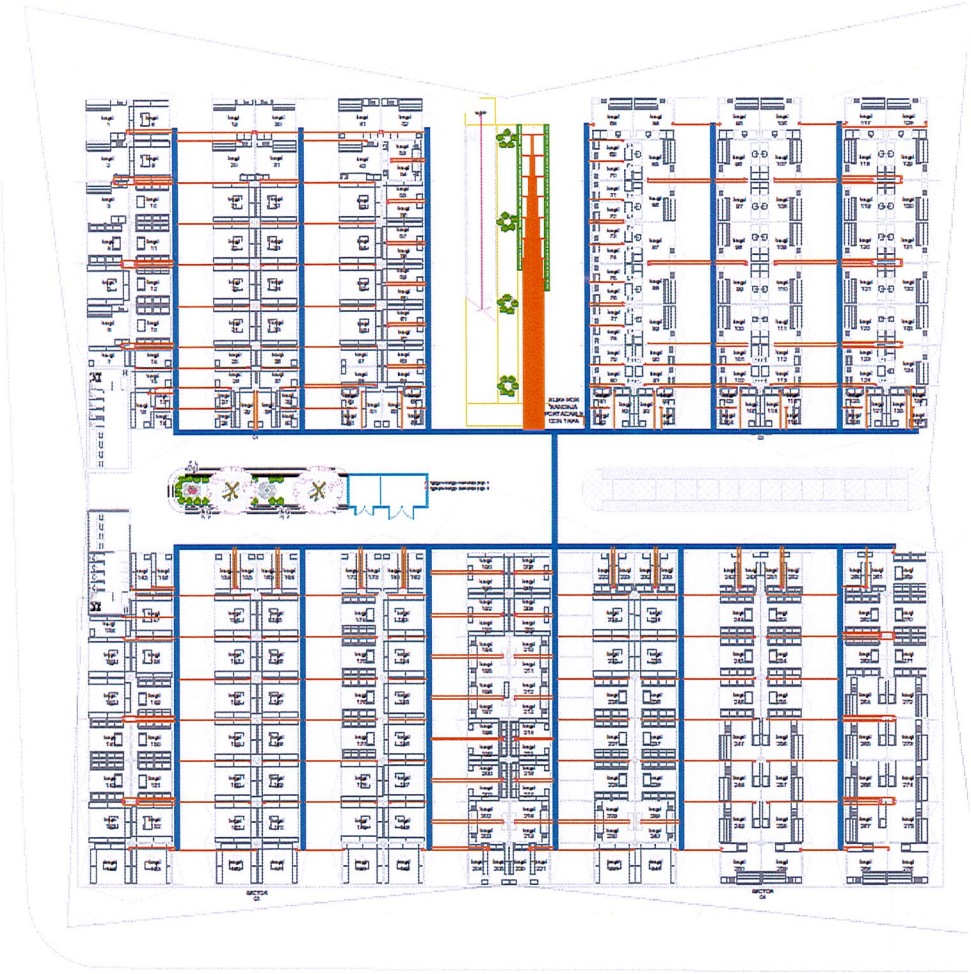


*Ilustración 14 Implantación Diseño eléctrico - Alimentadores. Fuente: Propia*



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

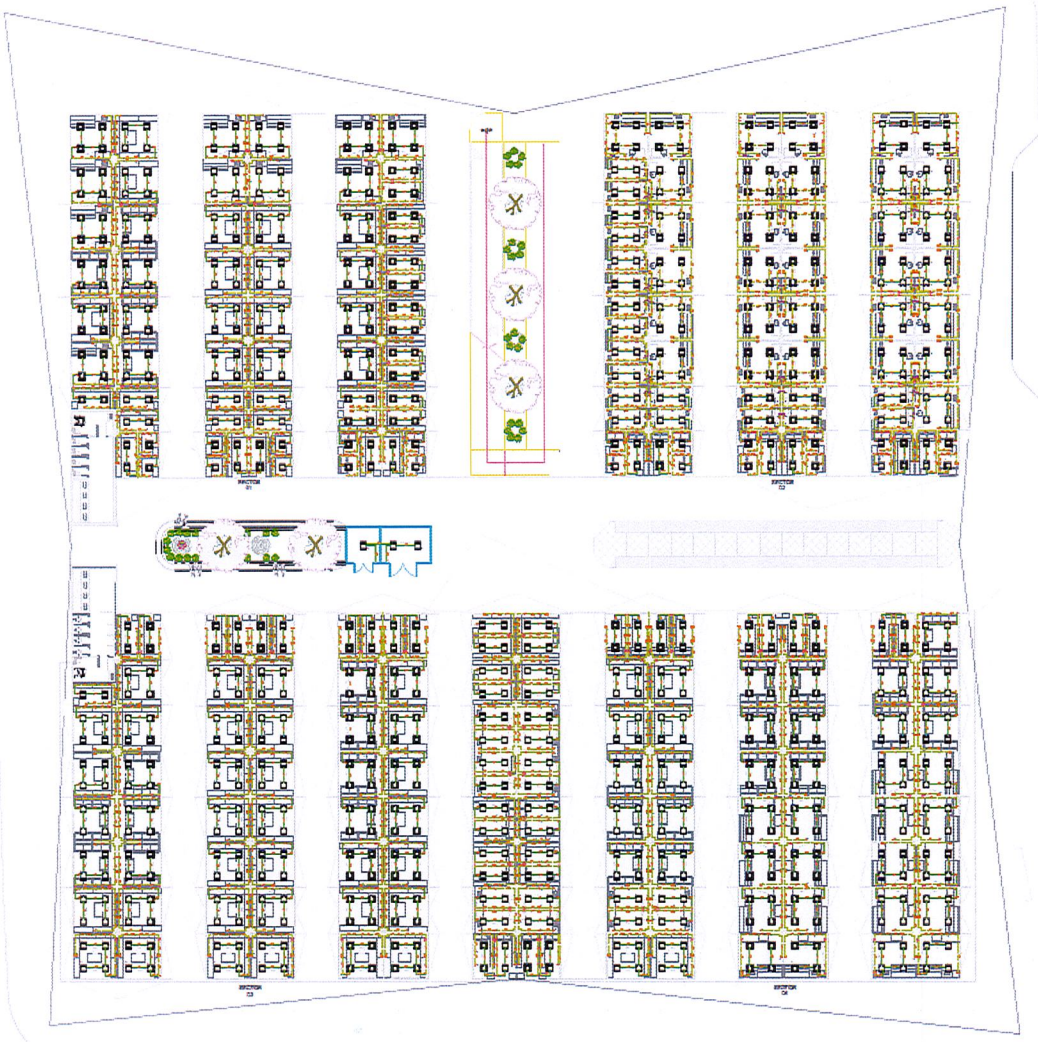


*Ilustración 15 Implantación general de tomacorrientes. Fuente: Propia*

### 6.2.6 DISEÑO HIDROSANITARIO Y RED CONTRA INCENDIO

En el diseño se aplican los criterios de diseño básicos, de acuerdo a lo indicado en las normativas técnicas colombianas vigentes.



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

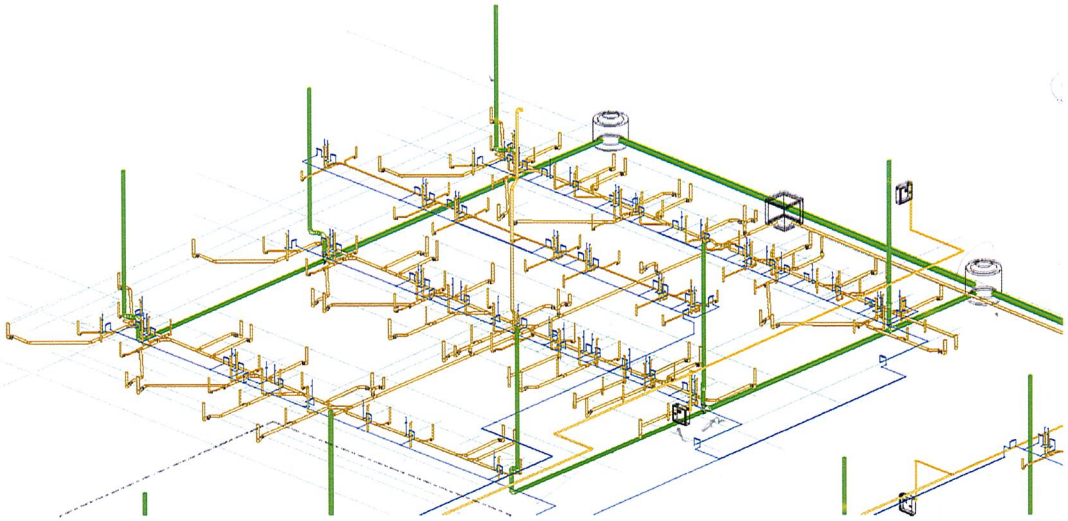


*Ilustración 16 Modelado de redes 3D. Fuente: Propia*

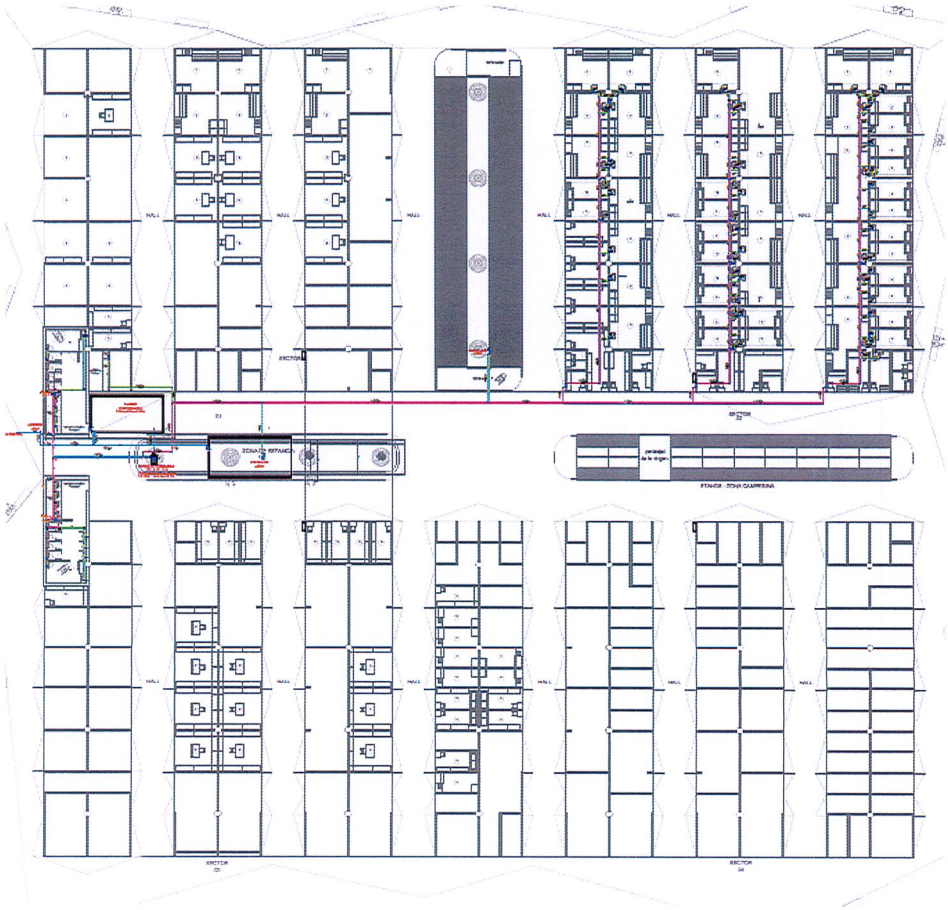


*Ilustración 17 Implantación primer nivel - red hidráulica. Fuente: Propia*



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co



*Ilustración 18 Implantación general - drenajes. Fuente: Propia*

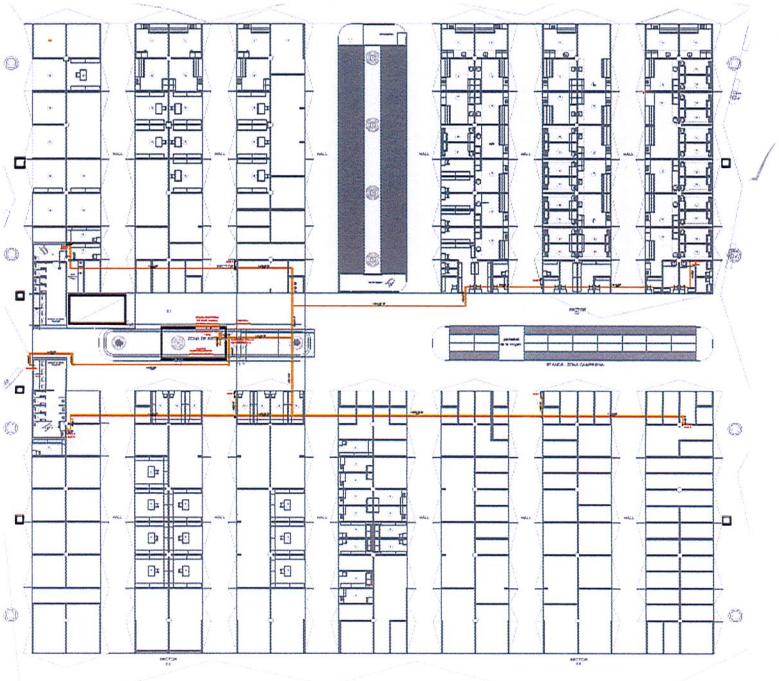


*Ilustración 19 Implantación general - red contra incendio. Fuente: Propia*

### 6.2.7 DISEÑO RED DE GAS

En el diseño para redes de gas se aplican los criterios de diseño básicos, de acuerdo a lo indicado en las normativas técnicas colombianas vigentes y se presenta cotización indicando el valor del diseño, construcción de las instalaciones internas en PEAL-PE, derecho a conexión, inspecciones previas, centros de mediciones, regulación y cajillas, requeridas para el presente proyecto.

### 6.2.8 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

En este plan se establecen de manera detallada, las acciones que se implementarán para prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales que se causen por el desarrollo del proyecto, obra o actividad.

***Nota:*** *Este documento es un entregable que hace parte integral del presente contrato de consultoría.*



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

INTERCONS S.A.S.
INTERVENTORES, CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification
No. CO21.09805

## 6.2.9 PRESUPUESTO DETALLADO DEL PROYECTO

**PRESUPUESTO DEL PROYECTO**

**OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RENOVACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO CENTRAL DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, META**

| ÍTEM | CÓDIGO | ACTIVIDADES | U.M. | CANTIDAD (1) | VALOR. INC. A.I.U. (35%) (2) | TOTAL (3) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.00** | | **PRELIMINARES** | | | | |
| 1.01 | 4772 | LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS. | M2 | 9156,31 | $ 5.908,00 | $ 54.095.479,00 |
| **2.00** | | **DESMONTES Y DEMOLICIONES** | | | | |
| 2.01 | 4792 | DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO. | M2 | 8298,49 | $ 14.949,00 | $ 124.054.127,00 |
| 2.02 | 4777 | DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO. | M2 | 3551,82 | $ 6.452,00 | $ 22.916.343,00 |
| 2.03 | 4783 | DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO. | M2 | 7954,78 | $ 20.088,00 | $ 159.795.621,00 |
| 2.04 | 4788 | DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO. | M2 | 2535,64 | $ 19.578,00 | $ 49.642.760,00 |
| 2.05 | 4785 | DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO. | UN | 22,00 | $ 89.121,00 | $ 1.960.662,00 |
| 2.06 | 4789 | DESMONTE DE VENTANERÍA ALUMINIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO. | M2 | 13,20 | $ 16.581,00 | $ 218.869,00 |
| 2.07 | 4776 | DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO. | UN | 19,00 | $ 41.452,00 | $ 787.588,00 |
| 2.08 | 4794 | DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO. | UN | 16,00 | $ 16.581,00 | $ 265.296,00 |
| 2.09 | 4781 | DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO | M2 | 11,10 | $ 35.938,00 | $ 398.912,00 |
| 2.10 | 4786 | DESMONTE DE PISO BALDOSA CERAMICA O GRESS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO. | M2 | 7352,00 | $ 9.948,00 | $ 73.137.696,00 |
| 2.11 | 4801 | DEMOLICION MANUAL MURO LADRILLO TOLETE MACIZO/COMÚN. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL. | M2 | 7067,84 | $ 15.912,00 | $ 112.463.470,00 |
| 2.12 | 4803 | DEMOLICION MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL. | M2 | 54,08 | $ 13.265,00 | $ 717.371,00 |
| 2.13 | 4796 | DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL. | M3 | 1287,08 | $ 405.239,00 | $ 521.575.012,00 |
| 2.14 | 4484 | DEMOLICION CIMIENTO ENTERRADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL | M3 | 348,20 | $ 468.920,00 | $ 163.277.944,00 |
| **3.00** | | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | |
| 3.01 | 4505 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 20233,87 | $ 82.903,00 | $ 1.677.448.525,00 |
| 3,02 | 4517 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO. | M3 | 19237,82 | $ 44.276,00 | $ 851.773.718,00 |
| 3,03 | 4633 | RELLENO CON GRAVILLA | M3 | 21,40 | $ 111.480,00 | $ 2.385.672,00 |
| 3,04 | 4499 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 139821,93 | $ 1.937,00 | $ 270.835.078,00 |
| 3,05 | 5047 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 173946,42 | $ 1.937,00 | $ 336.934.216,00 |
| **4,00** | | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | |
| 4.01 | 4636 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 104,26 | $ 696.685,00 | $ 72.636.378,00 |
| 4.02 | 4807 | ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 551,33 | $ 1.017.330,00 | $ 560.884.549,00 |
| 4.03 | 4810 | VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 268,09 | $ 1.095.533,00 | $ 293.701.442,00 |
| 4.04 | 4854 | PEDESTALES EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 292,11 | $ 2.531.579,00 | $ 739.499.542,00 |
| 4.05 | 4825 | COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 7,20 | $ 1.496.154,00 | $ 10.772.309,00 |
| 4.06 | 4833 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 8,58 | $ 1.454.257,00 | $ 12.477.525,00 |
| 4.07 | 4816 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 627,29 | $ 949.548,00 | $ 595.641.965,00 |
| 4,08 | 586 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 18 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 5083,27 | $ 95.950,00 | $ 487.739.757,00 |
| 4,09 | 4843 | PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 609,99 | $ 1.250.672,00 | $ 762.897.413,00 |
| 4,10 | 4853 | MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 43,46 | $ 2.160.954,00 | $ 93.915.061,00 |
| **5,00** | | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | |
| 5.01 | 4680 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 142379,00 | $ 9.248,00 | $ 1.316.720.992,00 |
| 5.02 | 4681 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 46971,20 | $ 10.815,00 | $ 507.993.528,00 |
| 5.03 | 4897 | ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 327960,88 | $ 28.035,00 | $ 9.194.383.271,00 |



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

INTERCONS S.A.S.
INTERVENTORES, CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification
No. CO21.09805

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **6,00** | | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | |
| 6.01 | 702 | MURO EN BLOQUE ABUJARDADO, 0.14X0.19X0.39 M (MORTERO TIPO S 1:4) | M2 | 6753,34 | $ 85.855,00 | $ 579.808.006,00 |
| 6.02 | 693 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 339,48 | $ 60.086,00 | $ 20.397.995,00 |
| 6.03 | 690 | MURO SUPERBOARD DOBLE CARA E=0.11, CAL 8 MM INCLUYE PINTURA | M2 | 974,07 | $ 189.567,00 | $ 184.651.528,00 |
| 6.04 | 913 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM | M2 | 1838,12 | $ 38.645,00 | $ 71.034.147,00 |
| 6.05 | 876 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN. | M2 | 1745,98 | $ 28.824,00 | $ 50.326.128,00 |
| 6.06 | 881 | PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH | M2 | 1723,18 | $ 78.588,00 | $ 135.421.270,00 |
| 6.07 | 883 | PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA | M2 | 1756,64 | $ 85.342,00 | $ 149.915.171,00 |
| 6.08 | 875 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN. | M2 | 236,33 | $ 39.202,00 | $ 9.264.609,00 |
| **7,00** | | **PINTURA** | | | | |
| 7,01 | 954 | PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS | M2 | 236,33 | $ 15.146,00 | $ 3.579.454,00 |
| 7,02 | 955 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 98,52 | $ 13.175,00 | $ 1.298.001,00 |
| 7,03 | 966 | RECUBRIMIENTO SINTETICO PLEXIFLOR SOBRE CONCRETO | M2 | 680,81 | $ 71.092,00 | $ 48.400.145,00 |
| 7,04 | 949 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 236,33 | $ 41.242,00 | $ 9.746.722,00 |
| 7,05 | 1123 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS | M2 | 43,39 | $ 65.445,00 | $ 2.839.659,00 |
| **8,00** | | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | |
| 8,01 | 8,01 | FABRICACIÓN, PINTURA E INSTALACIÓN DE CORTINA METÁLICA ENROLLABLE, ELABORADA EN FLEJE MICROPERFORADO DE SEGURIDAD COLD-ROLLED CALIBRE 22, EJE EN TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS DE 2", RIELES EN LÁMINA CALIBRE 16, PARTE INFERIOR EN ÁNGULO Y PLATINA DE 2" X 1/8", ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA. MEDIDAS: ANCHO <1.00 M Y 2.50 M ALTO | UN | 2,00 | $ 6.801.278,00 | $ 13.602.556,00 |
| 8,02 | 8,02 | FABRICACIÓN, PINTURA E INSTALACIÓN DE CORTINA METÁLICA ENROLLABLE, ELABORADA EN FLEJE MICROPERFORADO DE SEGURIDAD COLD-ROLLED CALIBRE 22, EJE EN TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS DE 2", RIELES EN LÁMINA CALIBRE 16, PARTE INFERIOR EN ÁNGULO Y PLATINA DE 2" X 1/8", ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA. MEDIDAS: ANCHO ENTRE 1.01 - 3.00 M Y 2.50 M ALTO | UN | 168,00 | $ 8.267.804,00 | $ 1.388.991.072,00 |
| 8,03 | 8,03 | FABRICACIÓN, PINTURA E INSTALACIÓN DE CORTINA METÁLICA ENROLLABLE, ELABORADA EN FLEJE LMICROPERFORADO DE SEGURIDAD COLD-ROLLED CALIBRE 22, EJE EN TUBO REDONDO AGUAS NEGRAS DE 2", RIELES EN LÁMINA CALIBRE 16, PARTE INFERIOR EN ÁNGULO Y PLATINA DE 2" X 1/8", ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA. MEDIDAS: ANCHO ENTRE 3.01 - 4.00 M Y 2.50 M ALTO | UN | 196,00 | $ 15.541.985,00 | $ 3.046.229.060,00 |
| 8,04 | 8,04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA A PISO, SOCODA O SIMILAR | UN | 20,00 | $ 6.385.055,00 | $ 127.701.100,00 |
| 8,05 | 8,05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN BAÑO ACERO INOXIDABLE ORINAL 1.48 X 0.46, CON PANELES TIPO SANDUCHE, SOCODA O SIMILAR | UN | 6,00 | $ 1.533.922,00 | $ 9.203.532,00 |
| 8,06 | 4 | ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN | M2 | 22,80 | $ 169.666,00 | $ 3.868.385,00 |
| 8,07 | 1216 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L = 1.5 MTS. | UN | 8,00 | $ 356.241,00 | $ 2.849.928,00 |
| 8,08 | 8,08 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA INDUSTRIAL 8 PUESTOS. | UN | 77,00 | $ 13.420.380,00 | $ 1.033.369.260,00 |
| 8,09 | 8,09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO SCREEN PANEL N TIPO J HORIZONTAL, PUNZONADO RANDOM 110 HunterDouglas® PANEL EN ALUZINC CALIBRE 1.0mm, PREPINTADA EN PINTURA POLIESTER HORNEABLE EN DOS CARAS, COLOR A ESCOGER, SEGÚN SELECTOR DE COLORES. INCLUYE REMATES LATERALES EN ALUZINC CALIBRE 0.6mm. | M2 | 1609,79 | $ 1.878.883,00 | $ 3.024.607.065,00 |
| **9,00** | | **CUBIERTA** | | | | |
| 9.01 | 669 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH 250C CAL. 26 PREPINTADA. INCLUYE POLIURETANO O MATERIAL SIMILAR. NO INCLUYE ESTRUCTURA. | M2 | 6072,72 | $ 269.110,00 | $ 1.634.229.679,00 |
| 9,02 | 9,02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PLACA PVC 9 MM | M2 | 1838,12 | $ 123.880,00 | $ 227.706.306,00 |
| 9,03 | 739 | CANAL LAMINA COLD ROLLED CAL. 20 CON ANTICORROSIVO Y PINTURA ANCHO 30 CMS SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 473,20 | $ 92.449,00 | $ 43.746.867,00 |
| **10,00** | | **URBANISMO Y MOBILIARIO URBANO** | | | | |
| 10,01 | 1053 | SARDINEL H=0.40 M, E=0.15 M CONCRETO 3,000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN) | ML | 376,00 | $ 105.379,00 | $ 39.622.504,00 |
| 10,02 | 4721 | BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO | ML | 96,68 | $ 107.131,00 | $ 10.357.425,00 |
| 10,03 | 10,03 | BANCA EN CONCRETO SIN ESPALDAR. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. | UN | 88,00 | $ 1.158.798,00 | $ 101.974.224,00 |
| 10,04 | 10,04 | JUEGO DE MESA Y SILLAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. | UN | 100,00 | $ 3.625.717,00 | $ 362.571.700,00 |
| 10,05 | 10,05 | JUEGO DE MESA Y SILLAS EN CONCRETO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. | UN | 4,00 | $ 13.497.806,00 | $ 53.991.224,00 |
| 10,06 | 3747 | CANECA DE ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 1500 PSI MEZCLA EN OBRA | UN | 16,00 | $ 1.135.244,00 | $ 18.163.904,00 |
| 10,07 | 10,07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTENEDOR MEDIDAS 4.00 X 2.00 M | UN | 7,00 | $ 54.688.553,00 | $ 382.819.871,00 |



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

INTERCONS S.A.S.
INTERVENTORES, CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification
No. CO21.09805

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **11,00** | | **PAISAJISMO** | | | | |
| 11,01 | 11,01 | TALA DE ARBOLES CLASE III 10M<H<20M. INCLUYE DESENRAÍCE Y TRANSPORTE DE SOBRANTES 5KM | UN | 9,00 | $ 565.954,00 | $ 5.093.586,00 |
| 11,02 | 11,02 | SIEMBRA CESPEDON GRAMA E=0.05 M, CAPA TIERRA NEGRA E=0.07 M | M2 | 106,96 | $ 38.383,00 | $ 4.105.446,00 |
| 11,03 | 11,03 | SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOL DE OCOBO H=1.8M | UN | 6,00 | $ 416.234,00 | $ 2.497.404,00 |
| **12,00** | | **RED HIDRÁULICA** | | | | |
| 12,01 | 4912 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 192,00 | $ 14.435,00 | $ 2.771.520,00 |
| 12,02 | 12,02 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 302,00 | $ 3.140,00 | $ 948.280,00 |
| 12,03 | 4913 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 427,85 | $ 17.569,00 | $ 7.516.897,00 |
| 12,04 | 4920 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 120,00 | $ 4.093,00 | $ 491.160,00 |
| 12,05 | 4914 | TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 29,17 | $ 20.727,00 | $ 604.607,00 |
| 12,06 | 4921 | ACCESORIO PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 23,00 | $ 6.536,00 | $ 150.328,00 |
| 12,07 | 4964 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 128,00 | $ 31.388,00 | $ 4.017.664,00 |
| 12,08 | 80 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 176,00 | $ 63.444,00 | $ 11.166.144,00 |
| 12,09 | 12,09 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 149,00 | $ 9.470,00 | $ 1.411.030,00 |
| 12,10 | 12,10 | BUJE SOLDAR PVCP 1"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3,00 | $ 11.182,00 | $ 33.546,00 |
| 12,11 | 12,11 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4,00 | $ 14.937,00 | $ 59.748,00 |
| 12,12 | 12,12 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 256,00 | $ 11.347,00 | $ 2.904.832,00 |
| 12,13 | 12,13 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 22,00 | $ 25.328,00 | $ 557.216,00 |
| 12,14 | 4966 | VALVULA DE BOLA 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2,00 | $ 66.603,00 | $ 133.206,00 |
| 12,15 | 4965 | VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 12,00 | $ 45.495,00 | $ 545.940,00 |
| 12,16 | 12,16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOS ELECTROBOMBAS POTENCIA 1,5 HP PARA AGUA POTABLE CON SISTEMA HIDRONEUMÁTICO DE TANQUE 250 LITROS Y BOLSA DE 70 LITROS | UN | 1,00 | $ 38.047.389,00 | $ 38.047.389,00 |
| **13,00** | | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | |
| 13,01 | 30 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 513,69 | $ 28.351,00 | $ 14.563.625,00 |
| 13,02 | 37 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 686,00 | $ 12.919,00 | $ 8.862.434,00 |
| 13,03 | 13,03 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 515,77 | $ 57.042,00 | $ 29.420.552,00 |
| 13,04 | 39 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 290,00 | $ 39.655,00 | $ 11.499.950,00 |
| 13,05 | 13,05 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4,00 | $ 26.935,00 | $ 107.740,00 |
| 13,06 | 13,06 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 7,00 | $ 69.103,00 | $ 483.721,00 |
| 13,07 | 13,07 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 12,00 | $ 94.729,00 | $ 1.136.748,00 |
| 13,08 | 13,08 | UNIÓN SANITARIA DE 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3,00 | $ 43.680,00 | $ 131.040,00 |
| 13,09 | 13,09 | BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 28,00 | $ 35.208,00 | $ 985.824,00 |
| 13,10 | 13,10 | SIFON SANITARIA 135° DE 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 45,00 | $ 29.530,00 | $ 1.328.850,00 |
| 13,11 | 13,11 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 142,00 | $ 22.933,00 | $ 3.256.486,00 |
| 13,12 | 13,12 | YEE SANITARIA DOBLE DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4,00 | $ 41.426,00 | $ 165.704,00 |
| 13,13 | 13,13 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 74,00 | $ 72.352,00 | $ 5.354.048,00 |
| 13,14 | 32 | TUBERIA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 23,62 | $ 105.201,00 | $ 2.484.848,00 |
| 13,15 | 40 | ACCESORIO PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 146,00 | $ 181.204,00 | $ 26.455.784,00 |
| 13,16 | 3906 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE | ML | 297,60 | $ 90.146,00 | $ 26.827.450,00 |
| 13,17 | 3907 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE | ML | 168,00 | $ 109.754,00 | $ 18.438.672,00 |
| 13,18 | 3908 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE | ML | 64,22 | $ 148.693,00 | $ 9.549.064,00 |
| 13,19 | 3909 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 315MM Ø12" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE | ML | 40,03 | $ 237.849,00 | $ 9.521.095,00 |
| 13,20 | 3910 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 355MM Ø14" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE | ML | 92,38 | $ 287.384,00 | $ 26.548.534,00 |
| 13,21 | 4857 | CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN.INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN. | UN | 3,00 | $ 767.549,00 | $ 2.302.647,00 |
| 13,22 | 4858 | CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.0 X 1.0 X 1.0 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN. | UN | 2,00 | $ 943.859,00 | $ 1.887.718,00 |
| 13,23 | 745 | SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA | UN | 16,00 | $ 442.161,00 | $ 7.074.576,00 |
| 13,24 | 750 | SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA | UN | 4,00 | $ 978.538,00 | $ 3.914.152,00 |
| 13,25 | 752 | LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS | UN | 20,00 | $ 548.237,00 | $ 10.964.740,00 |
| 13,26 | 757 | ORINAL PARED MEDIANO REF 08862100 CORONA INCLUYE FLEXOMETRO | UN | 6,00 | $ 1.036.056,00 | $ 6.216.336,00 |
| 13,27 | 751 | GRIFERIA ANTIVANDALICA LAVAMANOS T AC-65106 DOCOL | UN | 20,00 | $ 420.634,00 | $ 8.412.680,00 |
| 13,28 | 755 | LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60 x 0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 128,00 | $ 284.353,00 | $ 36.397.184,00 |
| 13,29 | 760 | REJILLA PLANA 4" METALICA | UN | 45,00 | $ 29.760,00 | $ 1.339.200,00 |
| 13,30 | 762 | REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS | UN | 142,00 | $ 23.701,00 | $ 3.365.542,00 |
| 13,31 | 13,31 | UNIÓN SANITARIA DE 8" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 13,00 | $ 259.189,00 | $ 3.369.457,00 |
| 13,32 | 13,32 | UNIÓN SANITARIA DE 10" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8,00 | $ 726.466,00 | $ 5.811.728,00 |
| 13,33 | 13,33 | YEE REDUCIDA SANITARIA 8"X6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 16,00 | $ 551.315,00 | $ 8.821.040,00 |
| 13,34 | 13,34 | YEE REDUCIDA SANITARIA 10"X6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4,00 | $ 1.567.375,00 | $ 6.269.500,00 |



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

INTERCONS S.A.S.
INTERVENTORES, CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification
No. CO21.09805

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13,35 | 13,35 | BUJE SANITARIO DE 8"X6" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8,00 | $ 302.001,00 | $ 2.416.008,00 |
| 13,36 | 13,36 | BUJE SANITARIO DE 10"X8" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4,00 | $ 1.247.406,00 | $ 4.989.624,00 |
| 13,37 | 3899 | LOSA INFERIOR BASE PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCION EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.80 M E=0.20 M. INCLUYE CAÑUELAS. | UN | 10,00 | $ 545.756,00 | $ 5.457.560,00 |
| 13,38 | 3895 | CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI DE Ø INT=1.20 M E=0.20 M FUNDIDO EN SITIO PARA CAMARA DE INSPECCION. INCLUYE PELDAÑOS SEGÚN NORMA SUMINISTRADA. | ML | 14,92 | $ 524.091,00 | $ 7.819.438,00 |
| 13,39 | 3889 | LOSA SUPERIOR PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.60 M, E=0.125 M. FUNDIDA EN SITIO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO. | UN | 10,00 | $ 1.036.782,00 | $ 10.367.820,00 |
| 13,40 | 3892 | CONO DE REDUCCIÓN PARA CAMARA (POZO) DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI, D=1.60 M, E=0.10 M H=0.70 M. FUNDIDA EN SITIO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO, ANILLO Y TAPA EN H.D. 24" TRAFICO PESADO. | UN | 10,00 | $ 1.151.504,00 | $ 11.515.040,00 |
| **14,00** | | **RED CONTRA INCENDIO - RCI** | | | | |
| 14,01 | 535 | TUBERIA AC SCH 40 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 103,33 | $ 58.840,00 | $ 6.079.937,00 |
| 14,02 | 536 | TUBERIA AC SCH 40 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 105,27 | $ 92.901,00 | $ 9.779.688,00 |
| 14,03 | 538 | TUBERIA AC SCH 40 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 30,04 | $ 158.634,00 | $ 4.765.365,00 |
| 14,04 | 14,04 | BUJE 2 1/2"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8,00 | $ 42.049,00 | $ 336.392,00 |
| 14,05 | 14,05 | BUJE 4"X2 1/2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2,00 | $ 90.458,00 | $ 180.916,00 |
| 14,06 | 5022 | ACCESORIO ACERO RANURADO 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 42,00 | $ 27.478,00 | $ 1.154.076,00 |
| 14,07 | 5023 | ACCESORIO ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 28,00 | $ 37.237,00 | $ 1.042.636,00 |
| 14,08 | 5024 | ACCESORIO ACERO RANURADO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 16,00 | $ 67.521,00 | $ 1.080.336,00 |
| 14,09 | 14,09 | UNION PRESIÓN 2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 10,00 | $ 49.187,00 | $ 491.870,00 |
| 14,10 | 14,10 | UNION PRESIÓN 2 1/2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 11,00 | $ 51.719,00 | $ 568.909,00 |
| 14,11 | 14,11 | UNION PRESIÓN 4" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2,00 | $ 66.914,00 | $ 133.828,00 |
| 14,12 | 14,12 | GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO II SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8,00 | $ 2.657.083,00 | $ 21.256.664,00 |
| 14,13 | 14,13 | SIAMESA TIPO YEE 4"X2 1/2" X 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1,00 | $ 2.897.585,00 | $ 2.897.585,00 |
| 14,14 | 708 | VALVULA CHEQUE RANURADA 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1,00 | $ 470.569,00 | $ 470.569,00 |
| 14,15 | 14,15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA ELECTRICA PRINCIPAL DE 25 HP, PARA UN CAUDAL DE 200 GAL/MIN Y UNA PRESION DE 110 PSI. INCLUYE UNA BOMBA JOCKEY DE 1,5 HP | UN | 1,00 | $ 232.213.390,00 | $ 232.213.390,00 |
| **15,00** | | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | |
| 15,01 | 204 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN | PTO | 1275,00 | $ 126.324,00 | $ 161.063.100,00 |
| 15,02 | 208 | SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN | PTO | 1458,00 | $ 271.232,00 | $ 395.456.256,00 |
| 15,03 | 212 | SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN | PTO | 134,00 | $ 194.935,00 | $ 26.121.290,00 |
| 15,04 | 205 | SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L= 10M SUMINISTRO E INSTALACIÓN | PTO | 100,00 | $ 205.381,00 | $ 20.538.100,00 |
| 15,05 | 15,05 | PANEL LED 36W | UN | 1458,00 | $ 152.967,00 | $ 223.025.886,00 |
| 15,06 | 179 | TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS.INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 252,00 | $ 476.116,00 | $ 119.981.232,00 |
| 15,07 | 15,07 | TABLERO PARCIAL 6 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2,00 | $ 567.343,00 | $ 1.134.686,00 |
| 15,08 | 178 | TABLERO PARCIAL 8 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 100,00 | $ 617.179,00 | $ 61.717.900,00 |
| 15,09 | 15,09 | TABLERO GENERAL DE CIRCUITOS INCLUYE (-1 COFRE 150X110X40 CM CON FRENTE MUERTO –1 BREAKER PRINCIPAL 3X1250A SCHNEIDER AJUSTABLE –1 BARRAJE 3F+N+T 1500 AMP -7 BREAKER INDUSTRIAL 3X75A SCHNEIDER -2 BREAKER INDUSTRIAL 3X100 SCHNEIDER-1 BREAKER INDUSTRIAL 3X112A SCHNEIDER AJUSTABLE-5 BREAKER INDUSTRIAL 3X140A SCHNEIDER AJUSTABLE-CABLEADO, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1,00 | $ 70.917.538,00 | $ 70.917.538,00 |
| 15,10 | 194 | ACOMETIDA PARCIAL 3No2/0+1No1/0+1No6 DUCTO PVC 3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 150,00 | $ 235.901,00 | $ 35.385.150,00 |
| 15,11 | 193 | ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 30,00 | $ 148.676,00 | $ 4.460.280,00 |
| 15,12 | 192 | ACOMETIDA PARCIAL 3No2+1No4+1No8 DUCTO PVC 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 60,00 | $ 113.107,00 | $ 6.786.420,00 |
| 15,13 | 191 | ACOMETIDA PARCIAL 3 No4+1 No12 DUCTO 1 1/4" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 300,00 | $ 67.581,00 | $ 20.274.300,00 |
| 15,14 | 15,14 | GABINETE EQUIPO DE MEDIDA INDIRECTA PARA GABINETE PRINCIPAL, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (1) MEDIDOR ELECTRÓNICO , (3) TRANSFORMADORES DE CORRIENTE, (3) TRANSFORMADORES DE POTENCIA . SUMINISTRO E INSTALACION | UN | 1,00 | $ 15.932.231,00 | $ 15.932.231,00 |
| 15,15 | 15,15 | GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X75A, 24 PINES DE CORTE 1X40A, 24 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION | UN | 7,00 | $ 8.902.590,00 | $ 62.318.130,00 |



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

INTERCONS S.A.S.
INTERVENTORES, CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification
No. CO21.09805

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 15,16 | 15,16 | GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO. INCLUYE TOTALIZADOR 3X100A, 19 PINES DE CORTE 1X40A, 5 PINES DE CORTE 2X40A, 19 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 5 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION | UN | 1,00 | $ 9.632.311,00 | $ 9.632.311,00 |
| 15,17 | 15,17 | GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO.INCLUYE TOTALIZADOR 3X160A, 3 PINES DE CORTE 1X40A,21 PINES DE CORTE 2X40A, 3 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 21 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION | UN | 1,00 | $ 11.797.148,00 | $ 11.797.148,00 |
| 15,18 | 15,18 | GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO.INCLUYE TOTALIZADOR 3X175A, 3 PINES DE CORTE 1X40A,21 PINES DE CORTE 2X40A, 3 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 21 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION | UN | 1,00 | $ 13.134.969,00 | $ 13.134.969,00 |
| 15,19 | 15,19 | GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO.INCLUYE TOTALIZADOR 3X140A, 13 PINES DE CORTE 1X40A,11 PINES DE CORTE 2X40A, 13 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 11 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION | UN | 1,00 | $ 11.310.668,00 | $ 11.310.668,00 |
| 15,20 | 15,20 | GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO.INCLUYE TOTALIZADOR 3X128A, 12 PINES DE CORTE 1X40A,12 PINES DE CORTE 2X40A, 12 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 12 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION | UN | 1,00 | $ 10.349.870,00 | $ 10.349.870,00 |
| 15,21 | 15,21 | GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO.INCLUYE TOTALIZADOR 3X180A, 24 PINES DE CORTE 2X40A, 24 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION | UN | 1,00 | $ 13.767.393,00 | $ 13.767.393,00 |
| 15,22 | 15,22 | GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO.INCLUYE TOTALIZADOR 3X140A, 12 PINES DE CORTE 1X40A,12 PINES DE CORTE 2X40A, 12 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS, 12 MEDIDORES DE ENERGIA BIFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION | UN | 1,00 | $ 11.067.428,00 | $ 11.067.428,00 |
| 15,23 | 15,23 | GABINETE EQUIPO DE MEDIDA DIRECTA, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (24) MEDIDORES ELECTRÓNICO.INCLUYE TOTALIZADOR 3X100A, 16 PINES DE CORTE 1X40A,2 PINES DE CORTE 1X50A, 18 MEDIDORES DE ENERGIA MONOFASICOS. SUMINISTRO E INSTALACION | UN | 1,00 | $ 9.790.417,00 | $ 9.790.417,00 |
| 15,24 | 15,24 | BANDEJA PORTACABLE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 795,00 | $ 134.575,00 | $ 106.987.125,00 |
| 15,25 | 15,25 | ALIMENTADOR 1No 8+1No8+1No8T SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 21820,00 | $ 64.557,00 | $ 1.408.633.740,00 |
| 15,26 | 15,26 | ALIMENTADOR 2No 8+1No8+1No8T SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 9289,00 | $ 74.479,00 | $ 691.835.431,00 |
| 15,27 | 15,27 | ALIMENTADOR 1No 6+1No6+1No6T SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 50,00 | $ 81.287,00 | $ 4.064.350,00 |
| 15,28 | 15,28 | ALIMENTADOR 1No 4+1No4+1No4T SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 45,00 | $ 108.739,00 | $ 4.893.255,00 |
| 15,29 | 15,29 | CABLE DE CU No 12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 31842,00 | $ 9.321,00 | $ 296.799.282,00 |
| 15,30 | 15,30 | TUBO EMT 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 8986,00 | $ 34.432,00 | $ 309.405.952,00 |
| 15,31 | 15,31 | TUBO EMT 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 1376,00 | $ 46.542,00 | $ 64.041.792,00 |
| 15,32 | 15,32 | TUBO EMT 1 1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 642,00 | $ 132.045,00 | $ 84.772.890,00 |
| 15,33 | 15,33 | CAJA METALICA OCTAGONAL SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1476,00 | $ 17.301,00 | $ 25.536.276,00 |
| 15,34 | 15,34 | CAJA METALICA CUADRADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1889,00 | $ 13.853,00 | $ 26.168.317,00 |
| 15,35 | 1020 | PUESTA A TIERRA PARA TRANSFORMADOR | UN | 1,00 | $ 2.431.296,00 | $ 2.431.296,00 |
| **16,00** | | **MEDIA TENSIÓN** | | | | |
| 16,01 | 16,01 | ESTRUCTURA LA218 RED COMPACTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA. | UN | 1,00 | $ 3.073.219,00 | $ 3.073.219,00 |
| 16,02 | 121 | ESTRUCTURA TIPO 523-02 NORMA ICEL CIRCUITO TRIFÁSICO AISLAMIENTO EN ESPIGO DISPOSICIÓN EN SEMIBANDERA ÁNGULO DE 0° A 5°. B. MONTAJE CON CRUCETA METÁLICA SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA. | UN | 1,00 | $ 426.771,00 | $ 426.771,00 |
| 16,03 | 96 | POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 12 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN | UN | 1,00 | $ 2.064.148,00 | $ 2.064.148,00 |
| 16,04 | 218 | BAJANTE CON TUBO CONDUIT METALICO 3" L=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1,00 | $ 838.501,00 | $ 838.501,00 |
| 16,05 | 1026 | CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE. | ML | 62,00 | $ 33.315,00 | $ 2.065.530,00 |
| 16,06 | 1017 | CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN EN M.T. Y B.T. NORMA CS-276 CODENSA | UN | 3,00 | $ 2.094.140,00 | $ 6.282.420,00 |
| 16,07 | 1019 | CABLE DE COBRE MONOPOLAR 15 KV, XLPE, 3 X NO. 2 AWG | ML | 62,00 | $ 196.362,00 | $ 12.174.444,00 |
| 16,08 | 16,08 | TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 300 kVA TIPO PEDESTAL SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1,00 | $ 184.700.993,00 | $ 184.700.993,00 |
| 16,09 | 1022 | MANIOBRA EN LINEA VIVA | HR | 2,00 | $ 1.122.763,00 | $ 2.245.526,00 |
| **17,00** | | **BAJA TENSIÓN** | | | | |
| 17,01 | 17,01 | CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 6" ZONA VERDE. | ML | 40,00 | $ 109.074,00 | $ 4.362.960,00 |
| 17,02 | 1024 | CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO. | UN | 1,00 | $ 656.626,00 | $ 656.626,00 |
| 17,03 | 17,03 | CONDUCTOR 3 No.350KCMIL+1 No 350KCMIL AWG | ML | 160,00 | $ 4.358.246,00 | $ 697.319.360,00 |



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **18,00** | | **SISTEMA DE RESPALDO** | | | | |
| 18,01 | 18,01 | TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA CON ENCLAVAMIENTO MECÁNICO SISTEMA DE INCENDIOS, CON INTERRUPTORES EN CAJA MOLDEADA TRIFÁSICOS DE 1000A, A 208 V | UN | 1,00 | $ 88.251.310,00 | $ 88.251.310,00 |
| 18,02 | 18,02 | SUMINISTRO PLANTA ELÉCTRICA DE DE 50 KVA CON MOTOR 4BTA3.9-G2 Y GENERADOR LYG224E, INCLUYE CARGADOR DE BATERÍAS, PRECALENTADOR DE CAMISAS MOTOR | UN | 1,00 | $ 99.776.294,00 | $ 99.776.294,00 |
| 18,03 | 18,03 | TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA CON ENCLAVAMIENTO MECÁNICO, CON INTERRUPTORES EN CAJA MOLDEADA TRIFÁSICOS DE 1000A, A 208 V | UN | 1,00 | $ 85.866.140,00 | $ 85.866.140,00 |
| **19,00** | | **SISTEMA DE APANTALLAMIENTO** | | | | |
| 19,01 | 19,01 | TERMINAL DE CAPTACIÓN AL 0,6m ALTURA | UN | 52,00 | $ 324.446,00 | $ 16.871.192,00 |
| 19,02 | 19,02 | ALAMBRÓN AL 8mm DIÁMETRO PARA ANILLO PERIMETRAL, BAJANTES | ML | 1215,00 | $ 21.987,00 | $ 26.714.205,00 |
| 19,03 | 19,03 | AISLADORES PARA ANILLO DE ALAMBRÓN PERIMETRAL | UN | 246,00 | $ 24.968,00 | $ 6.142.128,00 |
| 19,04 | 19,04 | TUBERÍA PVC 1" PARA BAJANTES ALAMBRÓN | ML | 68,00 | $ 22.738,00 | $ 1.546.184,00 |
| 19,05 | 19,05 | CONECTOR MECÁNICO AL-AL PARA UNIÓN DE TRAMOS ALAMBRÓN | UN | 6,00 | $ 43.072,00 | $ 258.432,00 |
| 19,06 | 19,06 | CONECTOR FLEXIBLE AL - AL | UN | 4,00 | $ 26.267,00 | $ 105.068,00 |
| 19,07 | 19,07 | CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.30 X 0.30 X 0.30 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN. | UN | 4,00 | $ 388.959,00 | $ 1.555.836,00 |
| 19,08 | 19,08 | CABLE DE COBRE CU 2/0 PARA APANTALLAMIENTO E INTERCONEXIONES | ML | 376,00 | $ 52.782,00 | $ 19.846.032,00 |
| 19,09 | 19,09 | CONECTOR BIMETÁLICO CU-AL | UN | 4,00 | $ 53.173,00 | $ 212.692,00 |
| 19,10 | 19,10 | ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA CU 2,4M LONGITUD (INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA) | UN | 4,00 | $ 577.733,00 | $ 2.310.932,00 |
| **20,00** | | **RED DE GAS** | | | | |
| 20,01 | 20,01 | DISEÑO, CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES INTERNAS EN PEAL-PE, DERECHO A CONEXIÓN, INSPECCIÓN PREVIA, CENTRO DE MEDICIÓN, REGULACIÓN Y CAJILLA. | UN | 1,00 | $ 331.907.175,00 | $ 331.907.175,00 |
| **TOTAL** | | | | | | $38.516.685.378,00 |

| | | |
|---|---|---|
| (4). VALOR TOTAL DE LA OBRA INCLUIDO A.I.U. DEL 35 % | | $38.516.685.378,00 |
| (5). COSTO TOTAL INTERVENTORÍA | 7% | $2.696.167.976,00 |
| (6). PRESUPUESTO APOYO A SUPERVISIÓN | | $115.960.000,00 |
| (7). PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO TRÁNSITO | | $52.000.000,00 |
| (8). PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL | | $126.241.397,00 |
| (9). COSTO DE LICENCIAS Y PERMISOS AMBIENTALES | | $12.000.000,00 |
| (10). COSTO DE RETIE Y RETILAP | | $76.550.000,00 |
| (11). VALOR TOTAL PROYECTO. | | $41.594.604.751,00 |

*Tabla 12 Presupuesto de obra detallado. Fuente: Propia*

### 6.2.10 INFORME DETALLADO DE PERMISOS Y LICENCIAS

En cumplimiento de las obligaciones específicas estipuladas en la minuta del contrato, se presenta un informe en donde se hace la relación de permisos y licencias requeridas y/o aplicables para el futuro desarrollo y ejecución del proyecto, las cuales deberán tramitarse ante la entidad competente respectivamente.

***Nota:*** *Este informe es un entregable que hace parte integral del presente contrato de consultoría.*

## 6.3 ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas dentro del alcance del contrato de consultoría en mención las cuales fueron ejecutadas durante el periodo de tiempo del 23 de noviembre al 30 de diciembre del 2022.

- Informe Diagnóstico Detallado
- Levantamiento Topográfico
- Estudio Geotécnico

- Diseño arquitectónico y urbanístico
- Estudio Bioclimático
- Diseño Estructural
- Diseño Eléctrico
- Diseño Hidrosanitario y Red contra incendio
- Diseño Red de gas
- Memorias de cálculo de los respectivos diseños presentados.
- Memorias de cálculo y cantidades de obra
- Presupuesto detallado de obra
- Análisis de precios unitarios
- Programación de obra y flujo de fondos
- Especificaciones técnicas
- Plan de Gestión Integral de Obra – PGIO (incluyendo el Plan Manejo Ambiental – PMA, Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo y Gestión Social)
- Informe detallado de trámites y licencias requeridos
- Certificados Disponibilidad de Servicios Públicos y Existencia de Redes (EMSA Y ESPA)
- Certificado Disponibilidad de Escombros

***Nota:*** *Para la presente entrega final de todos los estudios y diseños anteriormente mencionados se anexan en medio físico y magnético.*

## 6.4 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El representante legal de INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S garantizó los respectivos pagos al sistema de seguridad social y parafiscales del personal directivo que se presenta en el acta de inicio del contrato, el cual describimos a continuación y se adjunta soporte de planillas del periodo de tiempo para el presente informe.

| No. | NOMBRES Y APELLIDOS | CÉDULA | CARGO | EPS | AFP |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | YUBER BETANCOURT CEPEDA | 6.770.732 | Director de consultoría | Nueva E.P.S. | Porvenir |



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | WILSON ARID ANDRADE ROJAS | 93.124.712 | Diseñador de consultoría | Sanitas E.P.S. | Protección |
| 3 | ROGER SOLANO ACOSTA | 79.565.204 | Diseñador urbano | Sanitas E.P.S. | Protección |
| 4 | CARLOS ALBERTO VALENCIA MARQUEZ | 16.078.315 | Ingeniero civil – especialista en geotecnia | E.P.S. Sura | Colpensiones |
| 5 | JUAN PABLO RODRIGUEZ CORONADO | 74.080.400 | Ingeniero civil – especialista en estructuras | Sanitas E.P.S. | Porvenir |
| 6 | JOSÉ JAVIER CONTRERAS RAMÍREZ | 74.860.932 | Ingeniero civil – especialista en hidráulica y/o sanitario | Sanitas E.P.S. | Protección |
| 7 | ANDRÉS FELIPE LONDOÑO | 4.520.489 | Ingeniero eléctrico | E.P.S. Sura | Protección |
| 8 | JOSE ISAIAS PEÑA RODRIGUEZ | 80.154.899 | Ingeniero industrial | Sanitas E.P.S. | Protección |
| 9 | KAREN LISSET RODRIGUEZ LIBREROS | 29.285.210 | Ingeniero ambiental | CIA Suramericana de servicios de salud | Protección |

*Tabla 13 Relación seguridad social profesionales. Fuente: Propia*

## 6.5ASPECTOS LOGÍSTICOS

La relación de trabajadores directos del proyecto y el personal profesional a cargo de la ejecución son los que se relacionan a continuación:

| CARGO | CANTIDAD |
|---|---|
| Director de consultoría | 1 |
| Diseñador de consultoría | 1 |
| Diseñador urbano | 1 |



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

| | |
|---|---|
| Ingeniero civil – especialista en geotecnia | 1 |
| Ingeniero civil – especialista en estructuras | 1 |
| Ingeniero civil – especialista en hidráulica y/o sanitario | 1 |
| Ingeniero civil y/o industrial y/o profesional en salud ocupacional | 1 |
| Ingeniero ambiental | 1 |

*Tabla 14 Relación personal directivo. Fuente: Propia*

## 6.6 INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS

La sede administrativa ubicada en la carrera 14 No. 13 – 76 Barrio Centro del Municipio de Acacias - Meta. Es desde allí que se realiza la coordinación general del proyecto.

OBRA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

INTERCONS S.A.S.
INTERVENTORES, CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE COLOMBIA

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification
No. CO21.09805

## 7. CONCLUSIONES

- La ejecución de actividades contractuales para el periodo de tiempo comprendido entre el día 23 de noviembre de 2022 y el día 30 de diciembre de 2022, permiten evidenciar un avance del 100% que representa un total ejecutado a la fecha de $150.000.000 del valor inicialmente contratado.
- Teniendo en cuenta los diferentes requerimientos que tiene cada sector comercial que forma parte de la plaza de mercado desarrollamos una infraestructura a partir del sistema modular donde cada pieza que compone el sistema, puede ser utilizado según las necesidades de la actividad comercial.
- La flexibilidad que se busca con un diseño mediante sistema modular le permitirá desarrollar espacios adecuados para el manejo, almacenamiento y comercialización de los diferentes productos.
- Los estudios y diseños presentados para la renovación de la plaza de mercado centro del Municipio de Acacías tiene como propósito fortalecer y mejorar las instalaciones actuales que permitan la utilización permanente de estas cumpliendo con las normativas aplicables vigentes para estos sectores comerciales, con lo cual a su vez se disminuirá la informalidad de los comerciantes, la invasión del espacio público en este sector y por lo contrario mejorar el paisaje urbano del Municipio volviendo este punto como un atractivo comercial y turístico para propios y turistas.

**ING. JUAN CAMILO POSADA VARELA**

**R/L INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S**

**NIT. 900.849.552-3**



Urbanización Prados de Mavicure, Manzana H9 Bifamiliar 8C, Villavicencio – Meta
Cel. (+57) 320 8174851 Tel. (608) 6832816
E-MAIL: contacto@intercons.co
Página web: www.intercons.co

# INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL

## INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No 831 DE 2022 EL CUAL TIENE COMO OBJETO "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RENOVACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO CENTRAL DEL MUNICIPIO DE ACACIAS - META"

### *1. GENERALIDADES DEL CONTRATO*

| CONTRATO DE CONSULTORIA N.° 831 DE 2022 | |
|---|---|
| **OBJETO:** "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RENOVACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO CENTRAL DEL MUNICIPIO DE ACACIAS - META" | |
| CONTRATISTA: | INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S |
| FIRMA DEL CONTRATO | 16 NOVIEMBRE 2022 |
| PLAZO DE EJECUCION | DOS (02) MESES |
| FECHA INICIACIÓN | 23 NOVIEMBRE 2022 |
| FECHA TERMINACIÓN INICIAL | 22 ENERO 2023 |
| VALOR CONTRATO | $150,000,000.00 |
| **ANTICIPO** | **N/A** |
| ADICIONAL EN TIEMPO Y VALOR No | NA |
| NUEVA FECHA DE TERMINACION | NA |
| ADICIONAL EN TIEMPO No. | NA |
| NUEVA FECHA DE TERMINACION | NA |
| ADICIONAL EN TIEMPO Y VALOR No | NA |
| VALOR TOTAL | $150,000,000.00 |
| **ANTICIPO ADICIONAL No.** | **N/A** |
| PORCENTAJE DE EJECUCION A LA FECHA DE CORTE | 50% |
| ADICION EN TIEMPO No | N.A. |
| NUEVA FECHA DE TERMINACION | 22 DE ENERO DE 2023 |
| **PERIODO DE LA PARCIAL No. 01** | 23 NOVIEMBRE 2022 A 20 DICIEMBRE 2022 |
| **% DE EJECUCIÓN A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME FINAL** | 100.00% |
| **% DE EJECUCIÓN TOTAL** | 100.00% |
| **FECHA DEL PRESENTE INFORME** | 24 FEBRERO 2023 |

**NOTA:** en el anterior cuadro deben registrar todos los actos administrativos realizados al contrato a la fecha de la firma del informe del supervisor.

### *1.1 GARANTÍAS ACTUALES DEL CONTRATO DE OBRA*

| | | |
|---|---|---|
| Póliza de Cumplimiento | 144676 | |
| Póliza de Reps. Civil Extracontractual | 144676 | |
| Expedida por: | SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A. | |
| Fecha de expedición. | 20/01/2023 | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | **$ ASEGURADO** |

| | Fecha Inicial | Fecha Final | |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 23/11/2022 | 30/06/2023 | $ 30.000.000 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 23/11/2022 | 31/12/2025 | $ 7.500.000 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 23/11/2022 | 31/12/2024 | $ 30.000.000 |

Las garantías son entregadas por el contratista a la oficina de contratación quien realiza las respectivas actas de Aprobación de pólizas de Garantías suscritas por el jefe de la oficina de contratación.

### *1.4 ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA*

| CONCEPTO | VALOR CONTRATO | VALOR EJECUTADO | VALOR ANTICIPO POR AMORTIZAR | VALORES NETOS |
|---|---|---|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO INICIAL | $ 150,000,000 | $ 75,000,000 | | $150.000.000,00 |
| VALOR ADICIONAL | | | | |
| ANTICIPO | | | | |

### CUENTA ESPECIAL Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS AFECTACIÓN PRESUPUESTAL INICIAL

| FUENTE | SECTOR | PROGRAMA | RUBRO | CDP | VALOR | REGISTRO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| REGALIAS COBERTURAS | SERVICIOS PUBLICOS | ALCANTARILLADO | | | | |
| REGALIAS PRIORIZADOS | TRANSPORTE | MOVILIDAD CON ARMONÍA | | | | |
| REGALIAS COBERTURAS | SERVICIOS PUBLICOS | AGUA POTABLE | | | | |
| SGP | SERVICIOS PUBLICOS | AGUA POTABLE | | | | |
| VIGENCIAS FUTURAS | | | | | | |
| | | | | TOTAL | - | |

### REGISTRO ADICIONAL No.

| FUENTE | SECTOR | PROGRAMA | RUBRO | CDP | VALOR | REGISTRO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| INVERSION REGALIAS COBERTURAS | SERVICIOS PUBLICOS | AGUA POTABLE | | | | |
| INVERSION REGALIAS COBERTURAS | SERVICIOS PUBLICOS | ALCANTARILLADO | | | | |
| | | | | TOTAL | - | |

### REGISTRO ACTUALIZADOS AÑO 2023

| FUENTE | SECTOR | PROGRAMA | RUBRO | CDP | VALOR | REGISTRO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RECURSOS DEL BALANCE - INGRESOS CORRINETES DE LIBRE DESTINACION | AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL | EQUIPAMIENTO MUNICIPAL | 8,2.3.171709110002 | 2022001167 | 150.000.000,00 | 2022002231 |
| REGALIAS COBERTURAS | SERVICIOS PUBLICOS | ALCANTARILLADO | | | | |
| | | | | TOTAL | 150.000.000,00 | |

### REGISTROS AFECTADOS EN PAGOS

97

| REGISTRO | RUBRO | VALOR DEL REGISTRO | VALOR AFECTADO POR ANTICIPO O PAGO | SALDO REGISTRO | CONCEPTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 2022002231 | 8,2,3,171709110002 | 150.000.000,00 | $ 0,00 | $ 150.000.000,00 | NA |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

***REGISTROS A AFECTAR PARA ESTE PAGO***

| NUMERO REGISTRO | RUBRO | VALOR REGISTRADO | VALOR AFECTADO |
|---|---|---|---|
| 2022002231 | 8,2,3,171709110002 | $ 150.000.000,00 | $ 75.000.000,00 |
| | | | |
| TOTAL AFECTADO | | | $ 75.000.000,00 |

## PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

Para soportar esto se anexa certificado del contratista y los soportes de pagos de seguridad social y las respectivas planillas que soportan el pago de seguridad social del personal se relaciona en el informe entregado por el contratista y certificación de cumplimiento.

### *1.7 RELACIÓN DE ACTAS*

Dentro del transcurso del período comprendido desde la suscripción del contrato hasta la fecha de recibo final y liquidación fueron suscritas y legalizadas las siguientes actas del contrato:

| ACTA | FECHA | DESCRIPCION ACTA |
|---|---|---|
| 1 | 23/11/2022 | ACTA DE INICIO |
| 2 | 20/12/2022 | ACTA PARCIAL No.1 |
| 3 | 30/12/2022 | ACTA DE TERMINACIÓN |
| 4 | 26/01/2023 | ACTA DE RECIBO FINAL Y APROBACIÓN DE DISEÑOS |
| 5 | 24/02/2023 | ACTA DE LIQUIDACIÓN |

### *2. CANTIDADES EJECUTADAS*

Las cantidades esjutadas en la presente acta por el contratista, viabilizadas, revisadas y aprobadas por la supervision son:



105

| CONDICIONES ORIGINALES O ACTUALIZADAS | | | | | | | | VALOR PAGADO ACTA ANTERIOR | | PRESENTE ACTA | | VALOR ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | CARGO | HONORARIOS | DEDICACION (hombre - mes) | NUMERO DE PERSONAS | TIEMPO EN MESES | VALOR TOTAL | CANT | VALOR PAGADO | CANT | VALOR DE AVANCE | CANT | VALOR PAGADO |
| A | PERSONAL PROFESIONAL | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ARQUITECTO y/o INGENIERO CIVIL - DIRECTOR DE CONSULTORIA | DIRECTOR DE CONSULTORIA | $ 5.300.000,00 | 50,00% | 1 | 2 | $ 5.300.000,00 | 50,00% | $ 2.650.000,00 | 50,00% | $ 2.650.000,00 | 100,00% | $ 5.300.000,00 |
| 2 | ARQUITECTO - DISEÑADOR DE CONSULTORIA | DISEÑADOR DE CONSULTORIA | $ 4.500.000,00 | 80,00% | 1 | 2 | $ 7.200.000,00 | 50,00% | $ 3.600.000,00 | 50,00% | $ 3.600.000,00 | 100,00% | $ 7.200.000,00 |
| 3 | ARQUITECTO CON ESPECIALIZACION EN DISEÑO URBANO - DISEÑADOR URBANO | DISEÑADOR URBANO | $ 4.500.000,00 | 25,00% | 1 | 2 | $ 2.250.000,00 | 50,00% | $ 1.125.000,00 | 50,00% | $ 1.125.000,00 | 100,00% | $ 2.250.000,00 |
| 4 | INGENIERO CIVIL CON ESPECIALIZACIÓN EN GEOTECNIA | ESPECIALISTA EN GEOTECNIA | $ 4.500.000,00 | 50,00% | 1 | 2 | $ 4.500.000,00 | 50,00% | $ 2.250.000,00 | 50,00% | $ 2.250.000,00 | 100,00% | $ 4.500.000,00 |
| 5 | INGENIERO CIVIL – CON ESPECIALIZACIÓN EN ESTRUCTURAS | ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS | $ 4.500.000,00 | 50,00% | 1 | 2 | $ 4.500.000,00 | 50,00% | $ 2.250.000,00 | 50,00% | $ 2.250.000,00 | 100,00% | $ 4.500.000,00 |
| 6 | INGENIERO CIVIL CON ESPECIALIZACION EN HIDRÁULICO Y/O SANITARIO | ESPECIALISTA EN HIDRÁULICA | $ 4.500.000,00 | 50,00% | 1 | 2 | $ 4.500.000,00 | 50,00% | $ 2.250.000,00 | 50,00% | $ 2.250.000,00 | 100,00% | $ 4.500.000,00 |
| 7 | INGENIERO ELÉCTRICO | INGENIERO ELÉCTRICO | $ 4.000.000,00 | 50,00% | 1 | 2 | $ 4.000.000,00 | 50,00% | $ 2.000.000,00 | 50,00% | $ 2.000.000,00 | 100,00% | $ 4.000.000,00 |
| 8 | INGENIERO AMBIENTAL | INGENIERO AMBIENTAL | $ 4.000.000,00 | 50,00% | 1 | 2 | $ 4.000.000,00 | 50,00% | $ 2.000.000,00 | 50,00% | $ 2.000.000,00 | 100,00% | $ 4.000.000,00 |
| 9 | PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL | PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL | $ 1.700.000,00 | 100,00% | 1 | 2 | $ 3.400.000,00 | 50,00% | $ 1.700.000,00 | 50,00% | $ 1.700.000,00 | 100,00% | $ 3.400.000,00 |
| B | PERSONAL TECNICO | | | | | | | | | | | | |
| 1 | INGENIERO CIVIL AUXILIAR DE CONSULTORIA | AUXILIAR DE CONSULTORIA | $ 2.860.000,00 | 100,00% | 1 | 2 | $ 5.720.000,00 | 50,00% | $ 2.860.000,00 | 50,00% | $ 2.860.000,00 | 100,00% | $ 5.720.000,00 |
| 2 | INGENIERO TOPOGRAFICO | INGENIERO TOPOGRAFICO | $ 1.600.000,00 | 20,00% | 1 | 2 | $ 640.000,00 | 50,00% | $ 320.000,00 | 50,00% | $ 320.000,00 | 100,00% | $ 640.000,00 |
| 3 | CADENERO | CADENERO | $ 1.000.000,00 | 20,00% | 1 | 2 | $ 400.000,00 | 50,00% | $ 200.000,00 | 50,00% | $ 200.000,00 | 100,00% | $ 400.000,00 |
| 4 | DIBUJANTE | DIBUJANTE | $ 1.000.000,00 | 100,00% | 1 | 2 | $ 2.000.000,00 | 50,00% | $ 1.000.000,00 | 50,00% | $ 1.000.000,00 | 100,00% | $ 2.000.000,00 |
| C | OTRO PERSONAL | | | | | | | | | | | | |
| 1 | SECRETARIA | SECRETARIA | $ 1.000.000,00 | 100,00% | 1 | 2 | $ 2.000.000,00 | 50,00% | $ 1.000.000,00 | 50,00% | $ 1.000.000,00 | 100,00% | $ 2.000.000,00 |
| 2 | CONDUCTOR | CONDUCTOR | $ 1.000.000,00 | 100,00% | 1 | 2 | $ 2.000.000,00 | 50,00% | $ 1.000.000,00 | 50,00% | $ 1.000.000,00 | 100,00% | $ 2.000.000,00 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| A+B | | | | | | SUBTOTAL PERSONAL | $ 52.410.000,00 | | $ 26.205.000,00 | | $ 26.205.000,00 | | $ 52.410.000,00 |
| D | | | | | | FACTOR MULTIPLICADOR | 2,10 | | 2,10 | | 2,10 | | 2,10 |
| E | | | | | | SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (A+B+C) * D | $ 110.061.000,00 | | $ 55.030.500,00 | | $ 55.030.500,00 | | $ 110.061.000,00 |

| COSTOS DIRECTOS | | | | | | | | | VALOR PAGADO ACTA ANTERIOR | | PRESENTE ACTA | | VALOR ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | TIPO | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | INCIDENCIA SOBRE LA TARIFA | TIEMPO | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CANT | VALOR PAGADO | % AVANCE | VALOR DE AVANCE | CANT | VALOR PAGADO |
| 1 | Alquiler Vehiculo - Transporte Adminstrativo Campero, Pick-Up, Camioneta (2018-2020). | Vehiculo de 2400 cc | MES | 1,00 | 100% | 2,00 | 3.000.000,00 | $ 6.000.000,00 | 50,00% | $ 3.000.000,00 | 50,00% | $ 3.000.000,00 | 100,00% | $ 6.000.000,00 |
| 2 | Ensayos de calidad - laboratorios | Ensayos de calidad - laboratorios | MES | 1,00 | 50% | 2,00 | 2.000.000,00 | $ 2.000.000,00 | 50,00% | $ 1.000.000,00 | 50,00% | $ 1.000.000,00 | 100,00% | $ 2.000.000,00 |
| 3 | Alquiler de equipo de equipos de topografia, GPS | Alquiler de equipo de equipos de topografia, GPS | MES | 1,00 | 20% | 2,00 | 1.800.000,00 | $ 720.000,00 | 50,00% | $ 360.000,00 | 50,00% | $ 360.000,00 | 100,00% | $ 720.000,00 |
| 4 | Arriendo oficina y servicios públicos | Arriendo oficina, aseo y servicios públicos (luz, agua e | MES | 1,00 | 100% | 2,00 | 1.200.000,00 | $ 2.400.000,00 | 50,00% | $ 1.200.000,00 | 50,00% | $ 1.200.000,00 | 100,00% | $ 2.400.000,00 |
| 5 | Comunicación | Comunicación (telefono, celular, fax, internet, etc.) | MES | 1,00 | 100% | 2,00 | 500.000,00 | $ 1.000.000,00 | 50,00% | $ 500.000,00 | 50,00% | $ 500.000,00 | 100,00% | $ 1.000.000,00 |
| 6 | Alquiler de equipos de computo muebles y equipos de oficina | Alquiler de equipos de computo muebles y equipos de oficina | MES | 1,00 | 100% | 2,00 | 1.200.000,00 | $ 2.400.000,00 | 50,00% | $ 1.200.000,00 | 50,00% | $ 1.200.000,00 | 100,00% | $ 2.400.000,00 |
| 7 | Edición de informes, impresión, registro fotográfico, papelería, fotocopias, ploter, planos y otros | Edición de informes, registro fotográfico, papelería, fotocopias, heliografías,ploter, planos y otros | MES | 1,00 | 100% | 2,00 | 734.710,08 | $ 1.469.420,16 | 50,00% | $ 734.710,08 | 50,00% | $ 734.710,08 | 100,00% | $ 1.469.420,16 |
| F | | | | | | | SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS | $ 15.989.420,16 | | $ 7.994.710,08 | | $ 7.994.710,08 | | $ 15.989.420,16 |
| G | | | | | | | TOTAL COSTOS (E+F) | $ 126.050.420,16 | | $ 63.025.210,08 | | $ 63.025.210,08 | | $ 126.050.420,16 |
| H | | | | | | | IVA SOBRE (19 %) | $ 23.949.580,00 | | $ 11.974.789,92 | | $ 11.974.790,00 | | $ 23.949.580,00 |
| | | | | | | | VALOR TOTAL (G+H) | $ 150.000.000,00 | | $ 75.000.000,00 | | $ 75.000.000,00 | | $ 150.000.000,00 |

Estado del contrato de consultoría: terminado

Acacias Meta, 24 de febrero 2023

Atentamente,

**MARCO ANTONIO HERNANDEZ ORTIZ**
Secretario de Infraestructura
Supervisor del Contrato No. 831 de 2022

***PROYECTÓ: PEDRO ANTONIO SUAREZ RIVERA***
***PROFESIONAL ESPECIALIZADO***
***APOYO A LA SUPERVISIÓN***