Remisión Guión Factibilidad contribución valorización El Carmen de Viboral El Santuario Contrato N° 22SS111B692 de 2022

JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>

Jue 23/02/2023 17:42

Para: 'Santiago Rojas' <santiagorojas2000@gmail.com>

CC: JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>;ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>;juanguillermogomezr <juanguillermogomezr@gmail.com>;andrescanog <andrescanog@gmail.com>;CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>;GESTIÓN SOCIAL SIF <Gestionsocial.sif@antioquia.gov.co>;VERONICA COTES LONDONO <veronica.cotes@antioquia.gov.co>;camilo.mmingenieria@gmail.com <camilo.mmingenieria@gmail.com>;mimorral@gmail.com <mimorral@gmail.com>;JORGE ELIECER GUTIERREZ PEREZ <jorge.gutierrez@antioquia.gov.co>

Buenas tardes ingeniero Santiago:

Comparto el documento GUIÓN - RECOMENDACIONES EQUIPO DE CAMPO ESTUDIO DE FACTIBILIDAD MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN VÍA EL CARMEN DE VIBORAL – EL SANTUARIO, preparado por la Dirección de gestión social y ambiental, dirección de proyectos estratégicos, concesiones y APP y la Dirección de instrumentos de financiación de la secretaría de infraestructura física.

Dicho instrumento contiene orientaciones de interés para conocimiento y apoyo a la gestión social del equipo en desarrollo del trabajo de campo y que será socializado en la reunión con el equipo encuestador, programada e informada por la supervisión.

DIA: Viernes 24 de febrero de 2023.

Hora: 10:00 a.m. a 12:00 m.

Lugar: Municipio de El Carmen de Viboral - Sala de Lectura - Instituto de Cultura.

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

RV: PRESENTACION INFOMES DE AVANCE O ACLARACIONES AL ESTUDIO

JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Vie 10/02/2023 13:57

Para: JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>;ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>;juanguillermogomezr <juanguillermogomezr@gmail.com>;andrescanog <andrescanog@gmail.com>;andresf.aguilarz <andresf.aguilarz@gmail.com>;vivillegas.infraestructura2021 <vivillegas.infraestructura2021@gmail.com>;CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>

Buenas tardes compañeros:

Comparto solicitud del director de consultoría estudio de factibilidad Carmen Santuario acerca de formas y condiciones de operación en la ejecución del contrato.

Considero amerita una respuesta desde la competencia de las partes para actuar.

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>
Enviado: viernes, 10 de febrero de 2023 12:42
Para: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Asunto: PRESENTACION INFOMES DE AVANCE O ACLARACIONES AL ESTUDIO

Ing Juan Carlos, buenas tardes:
Por medio del presente me permito solicitarle que cuando requieran la presencia de los profesionales de la firma Miguel Morales Ingeniería SAS, para presentar algún informe de avance o aclaración a los estudios, nos informe con anterioridad el nombre del profesional solicitado, el tema a tratar y la duración del evento, esto con el fin de preparar la intervención y el tiempo requerido para la presentación. Así mismo le solicito que los asistentes se limiten a pedir aclaraciones únicamente del tema a tratar, para evitar malos entendidos y que las intervenciones se hagan muy largas y se extralimitan del tiempo acordado.

Cordialmente

Santiago Rojas Pradilla

Director Proyecto

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

De: SANTIAGO ROJAS - santiagorojas2000@gmail.com
Enviado el: 09/02/2023 17:22
Para: gestiondocumental@antioquia.gov.co
Asunto: DOCUMENTO PARA LA DIRECCION DE FINANCIAMIENTO DE PROYECTOS

Señores Gobernación de Antioquia:
Adjunto les estoy enviando un documento dirigido al Ingeniero JUAN CARLOS LÓPEZ NOREÑA- SUPERVISOR CONTRATO N° 22SS111B692 de 2022 **"**estudio de factibilidad para el cobro de la contribución de valorización"

Atentamente

Santiago Rojas Pradilla
Director del Estudio

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

2023010059369

De: SANTIAGO ROJAS - santiagorojas2000@gmail.com
Enviado el: 09/02/2023 17:16
Para: gestiondocumental@antioquia.gov.co
Asunto: DOCUMENTO PARA LA DIRECCION DE INSTRUMENTOS DE FINANCIACION

INGENIERO.
JUAN CARLOS LÓPEZ NOREÑA.

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

RE: Cronograma Visitas y Reuniones - Estudio

JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Vie 17/02/2023 16:32

Para: Camilo <camilo.mmingenieria@gmail.com>;ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>;JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>

CC: 'Santiago Rojas Pradilla' <director.mmantioquia@gmail.com>;'Miguel morales hernandez' <mimorral@gmail.com>;CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>

Buenas tardes Camilo:

En respuesta a los requerimientos (vie 10/02/2023 12:43 del ingeniero Santiago Rojas Pradilla; mie 15/02/202312:14 y vie 17/02/2023 10:15 de Camilo Morales Mosquera) y conforme a la conversación del día de hoy, se remite agenda de reuniones de seguimiento al contrato N° 22SS111B692 de 2022: "ESTUDO DE FACTIBILDAD PARA EL COBRO DE LA CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN GENERADA CON EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA EL CARMEN DE VIBORAL – EL SANTUARIO EN LA SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".

El horario de las reuniones plasmadas en el cuadro anterior, es de 10 am a 12 m.

Es importante expresar que desde el ejercicio de la labor de supervisión en la Gobernación de Antioquia, esta agenda no restringe visitas y posibles reuniones no programadas, las cuales en lo posible podrán ser informadas previamente al contratista, sin alguna pretensión de entorpecer o incidir en actuaciones que influyan en causar retrasos en el desarrollo de las actividades del equipo de consultoría.

Las reuniones presenciales pueden programarse a juicio de la supervisión en el municipio de El Carmen de Viboral o en el Centro Administrativo Departamental José María Córdova del municipio de Medellín.

Todo requerimiento desde la supervisión al personal que integra el equipo de trabajo de la consultoría (en caso de ser necesario), se realizará a través del director ingeniero Santiago Rojas Pradilla o Camilo Morales Mosquera, según aplique.

Muchas gracias.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: Camilo <camilo.mmingenieria@gmail.com>
Enviado: viernes, 17 de febrero de 2023 10:15

Para: ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>; JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>; JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>
Cc: 'Santiago Rojas Pradilla' <director.mmantioquia@gmail.com>; 'Miguel morales hernandez' <mimorral@gmail.com>
Asunto: RE: Cronograma Visitas y Reuniones - Estudio

Estimados buenos días, espero se encuentren bien.

Con preocupación recibimos múltiples citaciones que realiza la Gobernación de Antioquia sin una coordinación apropiada con la Consultoría y que empiezan a afectar el desarrollo de las actividades. Citaciones a reuniones presenciales, visitas, reuniones virtuales y llamadas, que afectan los tiempos de ejecución del Estudio. El tiempo es corto, razón por la cual damos alcance al correo anterior en donde muy amablemente ***"(…) solicitamos a ustedes un cronograma de visitas y reuniones (lugar, virtual, presencial) que requieran el apoyo o acompañamiento de cualquier miembro de nuestro equipo".***

Estamos en la entera disposición de responder a las consultas y requerimientos que ustedes nos hagan, pero les agracemos facilitar el cumplimiento de nuestras labores.

De antemano agradecemos su comprensión. Quedamos muy atentos al envío del cronograma para poder reorganizarnos.

Cordial Saludo,

CAMILO MORALES MOSQUERA
Gerente de Proyectos
Miguel Morales Ingeniería SAS.

De: Camilo <camilo.mmingenieria@gmail.com>
Enviado el: miércoles, 15 de febrero de 2023 12:15 p. m.
Para: 'ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ' <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>; jlopezn@antioquia.gov.co; 'JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO' <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>
CC: 'Santiago Rojas Pradilla' <director.mmantioquia@gmail.com>; 'Miguel morales hernandez' <mimorral@gmail.com>
Asunto: Cronograma Visitas y Reuniones - Estudio

Estimados buenos días, espero se encuentren bien.

Con el ánimo de organizar a los equipos para que no se afecte el avance propuesto en el cronograma y así dar cumplimiento al alcance y al objeto del Estudio, muy amablemente solicitamos a ustedes un cronograma de visitas y reuniones (lugar, virtual, presencial) que requieran el apoyo o acompañamiento de cualquier miembro de nuestro equipo. Es importante tener en cuenta que nos quedan 61 días hábiles para el desarrollo de todas las actividades para las cuales fuimos contratados. El tiempo es corto, y consideramos que con este cronograma nos podremos organizar mejor para mitigar cualquier daño colateral que se pueda dar por la alteración de los tiempos que se tienen para el cumplimiento de cada una de las actividades.

De antemano agradecemos su amable colaboración y quedamos muy atentos.

Cordial Saludo,

CAMILO MORALES MOSQUERA
Gerente de Proyectos
Miguel Morales Ingeniería SAS.

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

RE: IDENTIFICACION ENCUESTADORES

JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Lun 13/02/2023 9:05

Para: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>

Cco: JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>;ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>;CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>;juanguillermogomezr <juanguillermogomezr@gmail.com>;andrescanog <andrescanog@gmail.com>;andresf.aguilarz <andresf.aguilarz@gmail.com>;vivillegas.infraestructura2021 <vivillegas.infraestructura2021@gmail.com>;jcontratista <jcontratista@outlook.com>

Buenos días compañeros:

Comparto forma y tipo de carné de identificación de personal de campo en desarrollo de estudio de factibilidad Carmen Santuario, remitido por el director de la consultoría .

Agradezco sus observaciones al respecto para brindar respuesta al contratista.

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>
Enviado: viernes, 10 de febrero de 2023 16:01
Para: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Asunto: IDENTIFICACION ENCUESTADORES

Ing Juan Carlos, buenas tardes:
Adjunto le estoy enviando para su revisión el modelo de los carnës de identificación de los encuestadores y de los tecnólogos.

Atentamente

Santiago Rojas Pradilla
Director Proyecto
CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje

recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

RV: SOCIALIZACION TRABAJO DE CAMPO

JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Vie 10/02/2023 12:13

Para: JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>;ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>;VERONICA COTES LONDONO <veronica.cotes@antioquia.gov.co>;GESTIÓN SOCIAL SIF <Gestionsocial.sif@antioquia.gov.co>;JORGE ELIECER GUTIERREZ PEREZ <jorge.gutierrez@antioquia.gov.co>;juanguillermogomezr <juanguillermogomezr@gmail.com>;andrescanog <andrescanog@gmail.com>;andresf.aguilarz <andresf.aguilarz@gmail.com>;vivillegas.infraestructura2021 <vivillegas.infraestructura2021@gmail.com>;CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>

Buenos días compañeros:

Comparto comunicación del director de la consultoría (Santiago Rojas Pradilla) de estudio de factibilidad contribución de valorización Carmen Santuario, acerca de programación de fechas para desarrollo del trabajo de campo.

De acuerdo con la programación por él informada, se requiere previa labor "*de socialización los funcionarios de la Secretaría Gestion Social*" (Dirección de gestión social y ambiental).

Por lo tanto, agradezco sus consideraciones al respecto para definir cómo proceder conforme al contexto actual para desarrollo de las actividades por parte del equipo consultor, teniendo en cuenta las conversaciones recientes (no coincidencia de plan de trabajo de campo de la consultoría con las acciones de intervención física de obra en el territorio).

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaria de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>
Enviado: viernes, 10 de febrero de 2023 11:47
Para: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Asunto: SOCIALIZACION TRABAJO DE CAMPO

Ing Juan Carlos, buenas tardes:
Por medio del presente me permito comunicarle que de acuerdo a nuestra programación tenemos previsto iniciar con las labores propias del trabajo de campo el dia 16 de febrero de 2023; inicialmente vamos a realizar la inducción de los encuestadores durante los días 16, 17, y 18 de febrero de 2023, y

posteriormente la prueba piloto, a partir del 21 hasta al 25 de febrero de 2023, fecha en la cual ya han debido realizar la labor de socialización los funcionarios de la Secretaría Gestion Social, para iniciar con las labores propias del trabajo campo.

Atentamente

Santigo Rojas Pradilla
Director Proyecto

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

RE: IDENTIFICACION ENCUESTADORES

JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>

Lun 20/02/2023 10:20

Para: 'Santiago Rojas' <santiagorojas2000@gmail.com>

CC: JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>;ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>;juanguillermogomezr <juanguillermogomezr@gmail.com>;andrescanog <andrescanog@gmail.com>;vivillegas.infraestructura2021 <vivillegas.infraestructura2021@gmail.com>;andresf.aguilarz <andresf.aguilarz@gmail.com>;CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>;Anny Múnera Paniagua <anny.comunicacionessif@gmail.com>;camilo.mmingenieria@gmail.com <camilo.mmingenieria@gmail.com>

Buenos días ingeniero Santiago:

Recibido desde la coordinación de comunicaciones de la Secretaría de Infraestructura Física, comparto el arte del carné, el archivo editable y su fuente para la gestión de impresión respectiva.

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Enviado: martes, 14 de febrero de 2023 12:03
Para: 'Santiago Rojas' <santiagorojas2000@gmail.com>
Cc: JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>; ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>; juanguillermogomezr <juanguillermogomezr@gmail.com>; andrescanog <andrescanog@gmail.com>; vivillegas.infraestructura2021 <vivillegas.infraestructura2021@gmail.com>; andresf.aguilarz <andresf.aguilarz@gmail.com>; CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>; jcontratista <jcontratista@outlook.com>
Asunto: RV: IDENTIFICACION ENCUESTADORES

Buenos días ingeniero Santiago:

Conforme a la orientación recibida desde la coordinación de comunicaciones de la Secretaría de Infraestructura Física, me permito informar que el día jueves 16 de febrero se hará entrega del diseño del carné con las respectivas recomendaciones de ajuste.

Cualquier inquietud al respecto con mucho gusto.

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>
Enviado: lunes, 13 de febrero de 2023 18:03
Para: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>; JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>
Asunto: Fwd: IDENTIFICACION ENCUESTADORES

Buenas tardes compañeros:

Para su conocimiento y fines pertinentes.

Saludos.

Obtener Outlook para iOS

De: Anny Múnera Paniagua <anny.comunicacionessif@gmail.com>
Enviado: Monday, February 13, 2023 5:57:14 PM
Para: ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>
Cc: GESTIÓN SOCIAL SIF <Gestionsocial.sif@antioquia.gov.co>; VERONICA COTES LONDONO <veronica.cotes@antioquia.gov.co>; sarahjaramillosif <sarahjaramillosif@gmail.com>
Asunto: Re: IDENTIFICACION ENCUESTADORES

Alejandro, buena tarde.

Desde Comunicaciones de la SIF haremos el diseño y les enviaremos el arte para entregar al contratista listo para producción, porque en este momento no tenemos un formato de carné en el manual de imagen nuestro y esta propuesta tiene varios elementos por mejorar. El jueves 16 les entregamos el diseño.

Atenta a cualquier inquietud adicional.

Saludos,
Anny Múnera Paniagua
Coordinadora de Comunicaciones
Secretaría de Infraestructura Física

Gobernación de Antioquia

El lun, 13 feb 2023 a las 11:12, ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ (<alejandro.montoya@antioquia.gov.co>) escribió:

Buenos días compañeros:

Adjunto les envío la propuesta de documento de identificación del contratista para el personal del trabajo de campo del estudio de factibilidad de contribución de valorización de la obra El Carmen de Viboral - El Santuario.

Quedo atento a sus recomendaciones u observaciones para la respuesta al contratista.

Cordialmente,

Alejandro Montoya Ortíz
Director
Dirección Instrumentos de Financiación
Secretaria de Infraestructura Física
alejandro.montoya@antioquia.gov.co
383 7911

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Enviado: lunes, 13 de febrero de 2023 10:12
Para: JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>; ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>; CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>; vivillegas.infraestructura2021 <vivillegas.infraestructura2021@gmail.com>; andresf.aguilarz <andresf.aguilarz@gmail.com>; andrescanog <andrescanog@gmail.com>; juanguillermogomezr <juanguillermogomezr@gmail.com>; jcontratista <jcontratista@outlook.com>
Asunto: RV: IDENTIFICACION ENCUESTADORES

Buenos días compañeros:

Ahora si va el adjunto. Comparto forma y tipo de carné de identificación de personal de campo en desarrollo de estudio de factibilidad Carmen Santuario, remitido por el director de la consultoría.

Agradezco sus observaciones al respecto para brindar respuesta al contratista.

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>
Enviado: viernes, 10 de febrero de 2023 16:01
Para: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Asunto: IDENTIFICACION ENCUESTADORES

Ing Juan Carlos, buenas tardes:
Adjunto le estoy enviando para su revisión el modelo de los carnës de identificación de los encuestadores y de los tecnólogos.

Atentamente

Santiago Rojas Pradilla
Director Proyecto
CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately
CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately
CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

> prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

De: SANTIAGO ROJAS - santiagorojas2000@gmail.com
Enviado el: 22/02/2023 19:08
Para: gestiondocumental@antioquia.gov.co
Asunto: DOCUMENTO PARA LA DIRECCION DE INSTRUMENTOS DE FINANCIACION S

Señores Gobernación de Antioquia:
Adjunto les estoy enviando un documento dirigido al Ingeniero JUAN CARLOS LÓPEZ NOREÑA- SUPERVISOR CONTRATO N° 22SS111B692 de 2022 **"**estudio de factibilidad para el cobro de la contribución de valorización"

Atentamente

Santiago Rojas Pradilla
Director del Estudio

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

De: - camilo.mmingenieria@gmail.com
Enviado el: 27/02/2023 10:19
Para: gestiondocumental@antioquia.gov.co
Cc:alejandro.montoya@antioquia.gov.co;jlopezn@antioquia.gov.co;juanpablo.martinez@antioquia.gov.co;'Miguel morales hernandez';'Santiago Rojas Pradilla'
Asunto: Modificación Personal contrato N° 22SS111B692 de 2022 - SIG
Importance: High

Señores
Dirección de Instrumentos de Financiación
Gobernación de Antioquia

Adjunto enviamos carta de renuncia del SIG del Estudio y enviamos para su consideración y aprobación la hoja de vida del profesional que ocupará su cargo a partir del 1 de marzo de 2023 para el "ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA EL COBRO DE LA CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN GENERADA CON EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA EL CARMEN DE VIBORAL - EL SANTUARIO EN LA SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".

De antemano agradecemos su amable colaboración.

Cordial Saludo,

CAMILO MORALES MOSQUERA
Gerente de Proyectos
Miguel Morales Ingeniería SAS.

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente.
CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

De: SANTIAGO ROJAS - santiagorojas2000@gmail.com
Enviado el: 24/02/2023 15:53
Para: gestiondocumental@antioquia.gov.co
Asunto: DOCUMENTO PARA LA DIRECCION DE INSTRUMENTOS DE FINANCIACION

Señores Gobernación de Antioquia:
Adjunto les estoy enviando un documento dirigido al Ingeniero JUAN CARLOS LÓPEZ NOREÑA- SUPERVISOR CONTRATO N° 22SS111B692 de 2022 **"**estudio de factibilidad para el cobro de la contribución de valorización"

Atentamente

Santiago Rojas Pradilla
Director del Estudio

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

De: SANTIAGO ROJAS - santiagorojas2000@gmail.com
Enviado el: 24/02/2023 09:46
Para: gestiondocumental@antioquia.gov.co
Asunto: OCUMENTO PARA LA DIRECCION DE INSTRUMENTOS DE FINANCIACION

Señores Gobernación de Antioquia:
Adjunto les estoy enviando un documento dirigido al Ingeniero JUAN CARLOS LÓPEZ NOREÑA- SUPERVISOR CONTRATO N° 22SS111B692 de 2022 **"**estudio de factibilidad para el cobro de la contribución de valorización"

Atentamente

Santiago Rojas Pradilla
Director del Estudio

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

RE: ENCUESTA SOCIOECONOMICA

JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>

Jue 02/03/2023 10:16

Para: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>

Cco: JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>;ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>;juanguillermogomezr <juanguillermogomezr@gmail.com>;andrescanog <andrescanog@gmail.com>;vivillegas.infraestructura2021 <vivillegas.infraestructura2021@gmail.com>;JORGE WILLIAM MAYA PEREZ <Jorge.Maya@antioquia.gov.co>;LUIS ALFONSO CIFUENTES CASTRO <Luis.Cifuentes@antioquia.gov.co>;JUAN FERNANDO MESA MUNOZ <Juanfernando.Mesa@antioquia.gov.co>;andresf.aguilarz <andresf.aguilarz@gmail.com>;CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>;camilo.mmingenieria@gmail.com <camilo.mmingenieria@gmail.com>

Buenos días ingeniero Santiago:

Remito las observaciones al formato Encuesta Socioeconómica con el fin de que sean consideradas y valoradas para su incorporación en el ajuste necesario y requerido a los propósitos del Contrato N° 22SS111B692 de 28/11/2022, cuyo objeto es: *"ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA EL COBRO DE LA CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN GENERADA CON EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA EL CARMEN DE VIBORAL- EL SANTUARIO EN LA SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".*

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>
Enviado: lunes, 27 de febrero de 2023 17:51
Para: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Asunto: ENCUESTA SOCIOECONOMICA

INGENIERO, buenas tardes:
Adjunto para su aprobación el formato de encuesta socioeconómica que se pretende aplicar a los predios de la zona de influencia, del estudio de valorización el Carmen De Viboral- El Santuario.

Atentamente

Santiago Rojas Pradilla
Director Estudio

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

RE: USUARIO VUR

JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>

Lun 27/02/2023 17:33

Para: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>

Cco: camilo.mmingenieria@gmail.com <camilo.mmingenieria@gmail.com>;JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>;ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>;LUIS ALFONSO CIFUENTES CASTRO <Luis.Cifuentes@antioquia.gov.co>;JUAN FERNANDO MESA MUNOZ <Juanfernando.Mesa@antioquia.gov.co>;JORGE WILLIAM MAYA PEREZ <Jorge.Maya@antioquia.gov.co>;CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>;juanguillermogomezr <juanguillermogomezr@gmail.com>

Buenas tardes ingeniero Santiago:

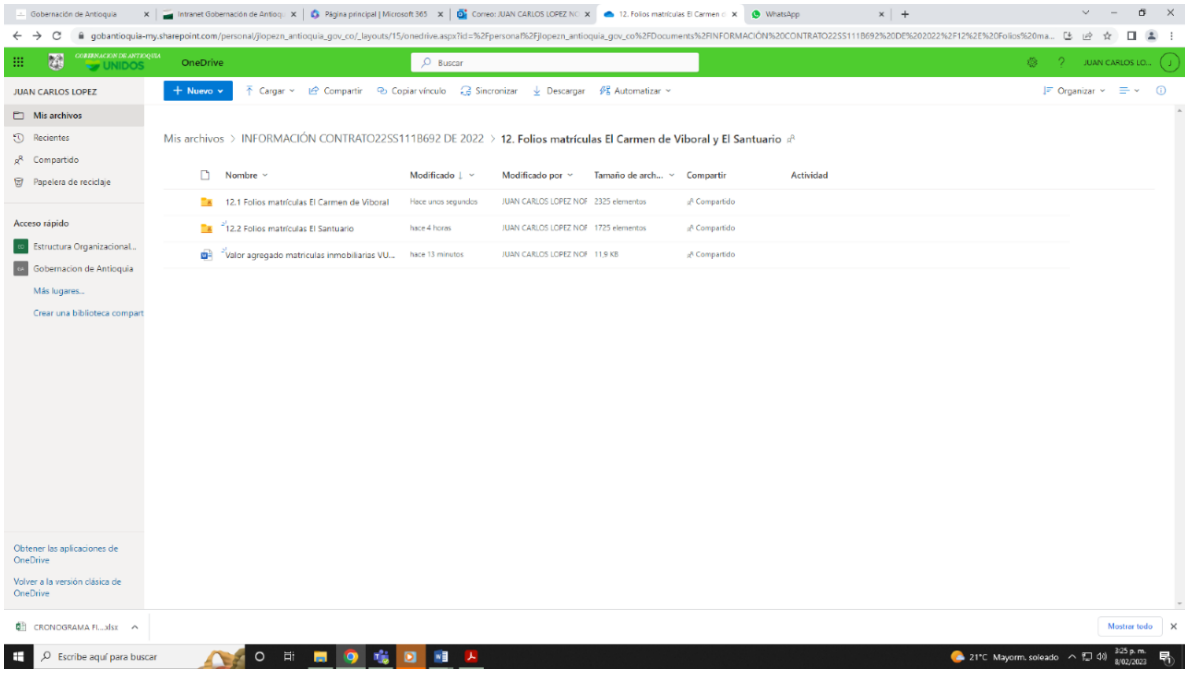
El acceso a la base de datos de la Ventanilla Única de Registro - VUR - por parte de la gobernación de Antioquia, está permitido en el marco de convenio celebrado con la Superintendencia de Notariado y Registro, el cual goza de confidencialidad respecto al uso de las claves, por lo tanto no pueden ser compartidas a terceros.

Con base en lo anterior, es importante recordar la comunicación remitida mediante correo electrónico de miércoles 08/02/2023 15:39 sobre VALOR AGREGADO MATRÍCULAS INMOBILIARIAS VUR EN CUARTO DE DATOS, a través de la cual se incorporó en el cuarto de datos la carpeta denominada 12. Folios matrículas El Carmen de Viboral y El Santuario.

En dicha carpeta se expresó: *"Quedamos atentos al envío de los folios de matrícula adicionales que a bien consideren, teniendo en cuenta el estudio que realicen de la información compartida. Por lo tanto, esperamos que nos sean informados".*

Por lo anterior, desde el equipo de trabajo de la Dirección de Instrumentos de Financiación estamos dispuestos a realizar la entrega de los VUR adicionales que sean identificados y requeridos por el contratista.

"Remitimos como valor agregado a los insumos dispuestos en el contrato, la información de folios de matrícula inmobiliaria de los predios de la zona de citación que reposa en la Ventanilla Única de Registro - VUR -de los municipios El Carmen de Viboral y El Santuario, la cual se dispone en el cuarto de datos en la carpeta denominada 12. Folios matrículas El Carmen de Viboral y El Santuario.



Quedamos atentos al envío de los folios de matrícula adicionales que a bien consideren, teniendo en cuenta el estudio que realicen de la información compartida. Por lo tanto, esperamos que nos sean informados.

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>
Enviado: lunes, 27 de febrero de 2023 16:03
Para: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Asunto: USUARIO VUR

INGENIERO, buenas tardes:
Para solicitarle crear un usuario y una clave para el ingreso de consulta al VUR, con el fin de iniciar la actualización de la información en las oficinas de Registro.

Atentamente

Santiago Rojas Pradilla
Director de Proyecto
CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si

por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

RE: ENCUESTA SOCIOECONOMICA

JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>

Jue 02/03/2023 10:16

Para: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>

Cco: JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>;ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>;juanguillermogomezr <juanguillermogomezr@gmail.com>;andrescanog <andrescanog@gmail.com>;vivillegas.infraestructura2021 <vivillegas.infraestructura2021@gmail.com>;JORGE WILLIAM MAYA PEREZ <Jorge.Maya@antioquia.gov.co>;LUIS ALFONSO CIFUENTES CASTRO <Luis.Cifuentes@antioquia.gov.co>;JUAN FERNANDO MESA MUNOZ <Juanfernando.Mesa@antioquia.gov.co>;andresf.aguilarz <andresf.aguilarz@gmail.com>;CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>;camilo.mmingenieria@gmail.com <camilo.mmingenieria@gmail.com>

Buenos días ingeniero Santiago:

Remito las observaciones al formato Encuesta Socioeconómica con el fin de que sean consideradas y valoradas para su incorporación en el ajuste necesario y requerido a los propósitos del Contrato N° 22SS111B692 de 28/11/2022, cuyo objeto es: *"ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA EL COBRO DE LA CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN GENERADA CON EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA EL CARMEN DE VIBORAL- EL SANTUARIO EN LA SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".*

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>
Enviado: lunes, 27 de febrero de 2023 17:51
Para: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Asunto: ENCUESTA SOCIOECONOMICA

INGENIERO, buenas tardes:
Adjunto para su aprobación el formato de encuesta socioeconómica que se pretende aplicar a los predios de la zona de influencia, del estudio de valorización el Carmen De Viboral- El Santuario.

Atentamente

Santiago Rojas Pradilla
Director Estudio

CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

RV: FICHA CATASTRAL

JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>

Jue 16/02/2023 16:11

Para: 'Santiago Rojas' <santiagorojas2000@gmail.com>

CC: JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>;ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>;GLORIA AMPARO ALZATE AGUDELO <gloriaamparo.alzate@antioquia.gov.co>;juanguillermogomezr <juanguillermogomezr@gmail.com>;andrescanog <andrescanog@gmail.com>;vivillegas.infraestructura2021 <vivillegas.infraestructura2021@gmail.com>;andresf.aguilarz <andresf.aguilarz@gmail.com>;camilo.mmingenieria@gmail.com <camilo.mmingenieria@gmail.com>;mimorral@gmail.com <mimorral@gmail.com>;CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>

Buenas tardes ingeniero Santiago:

Desde la supervisión solicitamos respetuosamente:

1. SOBRE LA FICHA CATASTRAL

Conforme a las recomendaciones compartidas a usted el día de ayer sobre el instrumento de recolección de información denominado FICHA CATASTRAL, es necesario hacer claridad de su parte si dicho instrumento corresponde a:

1. Una encuesta de recolección de información para actualización de censo de predios y propietarios. O
2. Una encuesta socioeconómica orientada para el cálculo de la capacidad de pago. O
3. Una encuesta multipropósito.

En caso de que el propósito sea para encuesta de recolección de información socioeconómica, consideramos que el nivel de información a preguntar debería ser más amplio (Recomendamos ver formato de referencia dispuesto en cuarto de datos).

Teniendo en cuenta lo anterior y las demás instrucciones impartidas, agradecemos el envío del formato o formatos (según propósito de la encuesta) a más tardar el viernes 17 de febrero.

2. PROGRAMACIÓN DE REUNIÓN

De acuerdo con inquietudes del señor secretario de infraestructura física ingeniero Santiago Sierra Latorre acerca del enfoque metodológico a utilizar en el desarrollo de la prueba piloto, se solicita su asistencia a reunión presencial el día lunes 20 de febrero de 2023, hora por confirmar.

Muchas gracias.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Enviado: miércoles, 15 de febrero de 2023 10:35
Para: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>
Asunto: RE: FICHA CATASTRAL

Buenos días ingeniero Santiago:

Compartimos las siguientes recomendaciones al formato FICHA CATASTRAL suministrado para efecto del desarrollo de la prueba piloto en trabajo de campo para el estudio de factibilidad de contribución de valorización El Carmen de Viboral – El Santuario.

Nombre del formato:

Respecto al nombre del formato y su inclusión en el contenido para que sea identificado, es importante definir por parte de la consultoría si el formato es:

1. Una encuesta de recolección de información para actualización de censo de predios y propietarios. O
2. Una encuesta socioeconómica orientada para el cálculo de la capacidad de pago. O
3. Una encuesta multipropósito.

Es decir, no es una encuesta catastral. En el título se debería no sólo hablar del objeto del contrato, sino además del objetivo de la encuesta (Censo de predios y propietarios y/o Encuesta socioeconómica).

10 Topografía: Se considera que no es relevante porque puede tomarse desde el procesamiento de las curvas de nivel en el GIS. ¿Qué tanto aporta preguntar sobre ésto?.

11 Características del predio: Qué se pretende obtener con este punto o cómo se utilizará?

12. Causas de la modificación: No es una modificación, lo que se está es actualizando censo de predios y propietarios.

18 El predio esta en zona de riesgo?: Consideramos que no es prudente preguntar al propietario este tema, porque la información puede obtenerse de los PBOT.

20 Propietario (s) del predio: Es importante que puedan adicionarse los campos: correo electrónico y número de celular de contacto.

31 Destino económico del predio: El manual de catastro departamental contempla más clasificaciones. Revisar documento de catastro.

54 ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL PROPIETARIO, COMERCIALIZACIÓN DE LOS PRODUCTOS E INFORMACIÓN SOBRE OBRA: Consideramos que esta información depende de los propósitos de la encuesta, al poder clarificar y responder si el formato es:

1. Una encuesta de recolección de información para actualización de censo de predios y propietarios. Ó
2. Una encuesta socioeconómica orientada para el cálculo de la capacidad de pago. Ó
3. Una encuesta multipropósito.

En caso de que el propósito sea para encuesta de recolección de información socioeconómica, consideramos que el nivel de información a preguntar debería ser más amplio (Recomendamos ver formato de referencia dispuesto en cuarto de datos).

94 USTED ESTÁ INFORMADO QUE LA MEJORA SE REALIZARÁ POR EL SISTEMA DE VALORIZACIÓN? Consideramos que dicha pregunta NO DEBE formularse por ser información sensible para la comunidad. Lo más prudente es retirar esta pregunta de la encuesta.

Agradecemos su atención.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Enviado: martes, 14 de febrero de 2023 17:34
Para: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>
Asunto: RE: FICHA CATASTRAL

Buenas tardes ingeniero Santiago:

Procederemos con la revisión del formato enviado para realizar las recomendaciones que sean pertinentes a los propósitos del estudio de factibilidad de contribución de valorización El Carmen de Viboral - El Santuario.

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>
Enviado: lunes, 13 de febrero de 2023 17:28
Para: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Asunto: FICHA CATASTRAL

Ingeniero Juan Carlos:
Para su revisión le estoy enviando la FICHA CATASTRAL, que se va a utilizar en la toma de información de campo.

Atentamente

Santiago Rojas Pradilla
Director Proyecto
CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately

Entrega de acta de costos - Factura Contrato 22SS111B692 de 2022 Factibilidad Carmen Santuario

JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>

Vie 03/03/2023 9:13

Para: camilo.mmingenieria@gmail.com <camilo.mmingenieria@gmail.com>

CC: JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>;ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>;mimorral@gmail.com <mimorral@gmail.com>;CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>

Buen día Camilo:

Agradezco a usted la remisión del acta de costos - Factura Contrato 22SS111B692 de 2022 *"ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA EL COBRO DE LA CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN GENERADA CON EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA EL CARMEN DE VIBORAL- EL SANTUARIO EN LA SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".*

Para la supervisión del contrato se hace prioritario poder realizar en forma oportuna las actividades de revisión, ajuste y aprobación del informe, acta de costos y anexos o evidencias de rubros pagados y descritos en el acta de costos. Lo anterior teniendo en cuenta que la factura de cobro debe ingresar hasta el día 10 de cada mes o el día hábil anterior en caso de no ser día laboral, como lo establece el parágrafo 2 de la cláusula *7. FORMA DE PAGO*.

Por lo tanto, en caso de requerirse subsanación o ajuste es fundamental la consideración del tiempo de realización.

Favor recordar las orientaciones descritas en la comunicación de correo electrónico de Martes 31/01/2023 18:06 y observaciones a cuenta_1 Ene_2023_Antioquia identificada con radicado N° 12023030135978 del 10/02/2023.

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaría de Planeación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

RE: Fecha de socialización para iniciar trabajo de campo

JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>

Vie 24/02/2023 22:57

Para: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>

CC: Camilo Morales Mosquera <camilo.mmingenieria@gmail.com>;JUAN PABLO MARTINEZ ROBLEDO <juanpablo.martinez@antioquia.gov.co>;ALEJANDRO MONTOYA ORTIZ <alejandro.montoya@antioquia.gov.co>;GLORIA AMPARO ALZATE AGUDELO <gloriaamparo.alzate@antioquia.gov.co>;CLAUDIA LILIANA GALLO MEJIA <Claudia.Gallo@antioquia.gov.co>

Buenas noches ingeniero Santiago:

Luego de su reunión realizada el día lunes 20 de febrero con el señor secretario de infraestructura física doctor Santiago Sierra Latorre, un día antes del inicio de la prueba piloto; y teniendo en cuenta que durante la semana que termina fueron realizadas dos (2) reuniones: la primera el día jueves 23 de febrero con el señor Alcalde del municipio de El Carmen de Viboral doctor John Fredy Quintero Zuluaga, su equipo asesor de gobierno, la subsecretaria de planeación de infraestructura física doctora Gloria Amparo Alzate Agudelo, el coordinador de gestión social y ambiental doctor Diego Alejandro Pérez Sepúlveda, el director de instrumentos de financiación doctor Alejandro Montoya Ortiz y la gerencia de proyectos especiales, concesiones y APP responsables de la vía por parte de la gobernación de Antioquia, en la cual luego de exponerse las características de la vía e informar la programación establecida para el inicio de la obra en el mes de marzo, así como la socialización del estudio de factibilidad para la posible contribución de valorización; el señor Alcalde ofreció todo el apoyo para el equipo consultor en desarrollo de la prueba piloto programada para ser realizada en la vereda La Aurora y expresó que es necesario explorar este tipo de mecanismos de financiación del desarrollo.

Y la segunda reunión, realizada hoy viernes 24 de febrero con personal social de la gestión social y ambiental, la gerencia de proyectos especiales, concesiones y APP y la dirección de instrumentos de financiación, en la cual se compartió al equipo de trabajo de la consultoría (supervisores de campo, encuestadores, tecnólogo) el guión o libreto de instrucciones como instrumento facilitador de la gestión social con la comunidad para el desarrollo de la prueba piloto, así como el planteamiento de acciones de articulación con la señora Mariela Espinosa presidenta de la JAC de la vereda La Aurora, quien igualmente expresó su disposición y apoyo para la actividad de desarrollo de la prueba piloto por parte del equipo consultor.

Por lo anterior, la supervisión considera que de acuerdo con los hechos evidenciados durante la semana, existen condiciones propicias para el desarrollo de la prueba piloto en forma inmediata el día lunes 27 de febrero de 2023 por parte del equipo consultor.

Saludo cordial.

Juan Carlos López Noreña
Profesional Especializado
Dirección de Instrumentos de Financiación
Subsecretaria de Planeación de Infraestructura Física
Secretaria de Infraestructura Física
juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co
383 79 72

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA | UNIDOS

De: Santiago Rojas Pradilla <director.mmantioquia@gmail.com>
Enviado: jueves, 23 de febrero de 2023 20:22

Para: JUAN CARLOS LOPEZ NORENA <juancarlos.lopezn@antioquia.gov.co>
Cc: Camilo Morales Mosquera <camilo.mmingenieria@gmail.com>
Asunto: Fecha de socialización para iniciar trabajo de campo

Ingeniero buenas tardes:

Por medio del presente le solicito se defina la fecha de la Socialización de la prueba piloto, que tiene que adelantar la Gobernación de Antioquia, para poder definir los pasos a seguir con el personal en campo.
Atentamente

Santiago Rojas Pradilla
Director del Proyecto
CONFIDENCIAL. La información contenida en este e-mail es confidencial y sólo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigido. Si no es usted el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y es sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, le ofrecemos disculpas y le agradecemos reenviar y borrar el mensaje recibido inmediatamente. CONFIDENTIAL. The information contained in this email is confidential and only can be used by the individual or the company to which it is directed. If you are not the authorized address, any retention, diffusion, distribution or copy of this message are prohibited and sanctioned by the law. If you receive this message by error, we thank you to reply and erase the message received immediately