SP-0520-2023

Manizales, Febrero 14 de 2023

Doctor
JAVIER EDUARDO TORRES MARTINEZ
Secretario de Vivienda y Territorio
Gobernación de Caldas
Ciudad

ASUNTO: CERTIFICACION INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES

En respuesta al correo recibido de Alexander Tamayo Quintero, Ingeniero civil adscrito a la Secretraria de Vivienda del Departamento de Caldas , solicitando Indicadores financieros y organizacionales para el proceso cuyo objeto contractual es ***"Interventoría técnica, administrativa, jurídica y financiera de la CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN LA ZONA RURAL DE LOS MUNICIPIOS DE LA MERCED Y SALAMINA, DEPARTAMENTO DE CALDAS"***

Nos permitimos informar los indicadores financieros y organizacionales para el presente proceso.

CAPACIDAD FINANCIERA	
Liquidez: Activo corriente/pasivo corriente	Mayor o igual a: >= 1,7 veces
Nivel de endeudamiento: Pasivo total/Activo total	Menor o igual al: <=(68%)
Razón de Cobertura de intereses: Utilidad operacional/Gasto de intereses	Mayor o igual a:0.00 >= (0) o indeterminado
Índice de Capital de trabajo: (Activo corriente-pasivo corriente) / (presupuesto oficial)	Mayor o igual al >=40% del presupuesto oficial
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
Rentabilidad sobre el Patrimonio: Utilidad operacional/patrimonio	Mayor a 0,00 > (0%)
Rentabilidad sobre el Activo: Utilidad operacional/ Activo	Mayor a 0.00 > (0%)

Fuente: Elaboración propia tomando como referencia Base de datos de la Superintendencia de Sociedades y/o Procesos propios anteriores

Deseando éxitos en su gestión,

CARLOS ANDERSON GARCIA GUERERO
Secretario de Planeación Departamental

- ✓ Proyecto: Fernando Gonzalez Otalvaro- Contratista
- ✓ Reviso: Mauriio Parra Cespedes- Profesional Universitario Grado 3
- ✓ Reviso: Fabio Naranjo Cardona- Contratista