



EVALUACIÓN TÉCNICA
PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA
No. 4181.010.26.1.269-2023

Se procede a realizar la evaluación Técnica del proceso de selección de la propuesta presentada, proceso cuyo objeto es: "Entregar en administración por parte del Distrito de Santiago de Cali- Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, el polígono que hace parte del bien inmueble denominado Zonas Verdes Urbanización Prados del Norte Sector III, ubicado en Avenida 2 Norte No 32A-05, para su administración, logística, mantenimiento, protección, conservación de los jardines, zonas verdes y espacios comunes, preservación e intervención integral para la conservación de la infraestructura física que la integra".

1. EVALUACIÓN DE CAPACIDAD DE EXPERIENCIA Y TECNICA

1.2 CAPACIDAD DE EXPERIENCIA

El proponente CORPORACIÓN PARA LA TERCERA EDAD presenta como experiencia los siguientes contratos:

No. DE ORDEN	INTEGRANTE DEL PROPONENTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA	ENTIDAD CONTRATANTE	No. DE CONTRATO	OBJETO	No. CONSECUTIVO RUP	LOTR A	% PARTICIPACION	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	V/R CONTRATO (\$)	V/R CONTRATO EN SMMLV
01	CORPORACION PARA LA TERCERA EDAD	CORPOVALLE	SN	IDENTIFICAR LA DEMANDA POTENCIOA DE SERVICIOS DE RECREACION E INTEGRACION POR PARTE DE LOS ADULTOS MAYORES DEL VALLE DEL CAUCA	01		100%	AGOSTO DE 2009	DIC 2010	\$12.000.000	23.30
02	CORPORACION PARA LA TERCERA EDAD	SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD	1079	CAPACITAR A LIDERES Y CUIDADORES DE ANCIANOS QUE TRABAJEN CON PROGRAMAS DEL ADULTO MAYOR	02		100%	JULIO 2003	DICIEMBRE 2022	\$40.000.000	111.73
03	CORPORACION PARA LA TERCERA EDAD	MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	028-2000	DESARROLLAR COMPONENTES DE BIENESTAR SOCIAL QUE CONTRIBUYAN AL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE VIDA DE LAS PERSONAS QUE INTEGRAN LOS GRUPOS DE LA TERCERA EDAD DE CALI	03		100%	JUNIO DE 2002	JUNIO DE 2002	\$60.000.000	194.17
04	CORPORACION PARA LA TERCERA EDAD	MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	006	BRINDAR APOYO LOGISTICO PARA LLEVAR A CABO EL PRIMER CONCURSO COMUNAL DE PESEBRES CON LOS ADULTOS MAYORES	04		100%	DIC 17 DE 2012	DIC 31 DE 2012	\$36.981.000	65.26
05	CORPORACION PARA LA TERCERA EDAD	POLICIA NACIONAL DEPARTAMENTO DE POLICIA DE CALI	044-2021	PRESTACION DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE PARA EL PERSONAL POLICIAL, QUE APOYA LOS DIFERENTES SERVICIOS EN PLANES OPERATIVOS, INTERVENCIONES POLICIALES Y DEMAS QUE SE REALICEN EN PRO DE REDUCIR LA CRIMINALIDAD Y DE GARANTIZAR LA SEGURIDAD CIUDADANA EN EL LA MECAL Y LA DEVAL	05		100%	MAYO 2021	JULIO 2021	\$50.000.000	55.03

No. DE ORDEN	INTEGRANTE DEL PROPONENTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA	ENTIDAD CONTRATANTE	No. DE CONTRATO	OBJETO	No. CONSECUTIVO RUP	LOTR A	% PARTICIPACION	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	V/R CONTRATO (\$)	V/R CONTRATO EN SMMLV
01	CORPORACION PARA LA TERCERA EDAD	CORPOVALLE	SN	IDENTIFICAR LA DEMANDA POTENCIOA DE SERVICIOS DE RECREACION E INTEGRACION POR PARTE DE LOS ADULTOS MAYORES DEL VALLE DEL CAUCA	01		100%	AGOSTO DE 2009	DIC 2010	\$12.000.000	23.30
02	CORPORACION PARA LA TERCERA EDAD	SECRETARIA DEPARTAMENTAL DE SALUD	1079	CAPACITAR A LIDERES Y CUIDADORES DE ANCIANOS QUE TRABAJEN CON PROGRAMAS DEL ADULTO MAYOR	02		100%	JULIO 2003	DICIEMBRE 2022	\$40.000.000	111.73
03	CORPORACION PARA LA TERCERA EDAD	MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	028-2000	DESARROLLAR COMPONENTES DE BIENESTAR SOCIAL QUE CONTRIBUYAN AL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE VIDA DE LAS PERSONAS QUE INTEGRAN LOS GRUPOS DE LA TERCERA EDAD DE CALI	03		100%	JUNIO DE 2002	JUNIO DE 2002	\$60.000.000	194.17
04	CORPORACION PARA LA TERCERA EDAD	MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	006	BRINDAR APOYO LOGISTICO PARA LLEVAR A CABO EL PRIMER CONCURSO COMUNAL DE PESEBRES CON LOS ADULTOS MAYORES	04		100%	DIC 17 DE 2012	DIC 31 DE 2012	\$36.981.000	65.26
05	CORPORACION PARA LA TERCERA EDAD	POLICIA NACIONAL DEPARTAMENTO DE POLICIA DE CALI	044-2021	PRESTACION DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE PARA EL PERSONAL POLICIAL, QUE APOYA LOS DIFERENTES SERVICIOS EN PLANES OPERATIVOS, INTERVENCIONES POLICIALES Y DEMAS QUE SE REALICEN EN PRO DE REDUCIR LA CRIMINALIDAD Y DE GARANTIZAR LA SEGURIDAD CIUDADANA EN EL LA MECAL Y LA DEVAL	05		100%	MAYO 2021	JULIO 2021	\$50.000.000	55.03



La experiencia presentada por el proponente CORPORACIÓN PARA LA TERCERA EDAD, no se encuentra relacionada con el objeto del presente proceso y tampoco presenta certificaciones o actas de finalización de los contratos, por lo que el proponente NO **CUMPLE** con los requisitos de experiencia solicitados en el pliego de condiciones, dicho lo anterior el proponente CORPORACIÓN PARA LA TERCERA EDAD debe **SUBSANAR** los requisitos habilitantes.

Después de brindado el termino para subsanar la CORPORACIÓN PARA LA TERCERA EDAD presenta subsanación.

PROPONENTE	CONTRATOS SIMILARES	RESULTADO DE EVALUACIÓN
CORPORACIÓN PARA LA TERCERA EDAD	Secretaría del Deporte y Recreación de Santiago de Cali Objeto: Administración, mantenimiento y aprovechamiento económico de la Unidad Recreativa para la Tercera Edad.	CUMPLE
	Secretaría del Deporte y Recreación de Santiago de Cali Objeto: Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y económicos, para el fomento del deporte y la recreación.	CUMPLE
	Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios- Alcaldía de Santiago de Cali Objeto: Entregar en administración bien inmueble de uso público zona verde de un área de 7.234,65 M2, ubicada en la avenida 2da norte No.32 ^a -05.	CUMPLE



Así las cosas, el proponente CORPORACIÓN PARA LA TERCERA EDAD subsana de manera correcta, por lo que se **HABILITA** en la presente evaluación de experiencia y técnica.

1.3 CAPACIDAD TÉCNICA

Se evaluará los numerales 2 y 3 del ítem número 5 del pliego de condiciones:

Respecto de las personas naturales o jurídicas que hayan sido tenedores de bienes de propiedad del Municipio en cualquiera de las modalidades, deberá acreditar lo siguiente:

Que el solicitante haya cumplido las obligaciones contractuales de otros contratos similares

- El proponente CORPORACIÓN PARA LA TERCERA EDAD, presenta acreditación y certificación que han cumplido con las obligaciones contractuales de los bienes que han tenido a cargo propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali (Pag 48) **(CUMPLE)**

Que no se haya presentado la restitución del inmueble con ocasión a su incumplimiento.

- El proponente CORPORACIÓN PARA LA TERCERA EDAD, presenta acreditación y certificación de la cual, no ha presentado restitución del inmueble con ocasión al incumplimiento del contrato. (Pag 49) **(CUMPLE)**

Después de verificar los documentos presentados en la propuesta por el proponente CORPORACIÓN PARA LA TERCERA EDAD, identificado con NIT No. 890324551-7, subsana los requisitos habilitantes solicitados por lo que se **HABILITA** en la evaluación Técnica y de experiencia.

Atentamente,

Firmado Electrónicamente
ANDRES STEVEN ESQUIVEL
Evaluadora técnica.