ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE	**INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL**
	PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
	INFORME DE SUPERVISION / INTERVENTORIA

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN / INTERVENTORÍA DEL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 480 DE 2022

NUMERO DE INFORME	2	**PERIODO**	**DEL**	1	**de**	Febrero	**del**	2023	**AL**	28	**de**	Febrero	**del**	2023	
NATURALEZA DEL INFORME	INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN / INTERVENTORÍA														
DEPENDENCIA A CARGO	Subdirección de Protección e Intervención														

PRIMERA PARTE: INFORMACION Y ANTECEDENTES DEL CONTRATO

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato No.	480	**Tipo de contrato**	Interventoría			**Fecha de suscripción**	23	**de**	Diciembre	**del**	2022
Modalidad de selección	Concurso de Méritos					**No. del proceso en el SECOP**	IDPC-CMA-006-2022				
Objeto del contrato	(Cód. 638) REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS REQUERIDOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y ACTIVACIÓN DEL PARQUE DE "LA RECONCILIACIÓN", UBICADO EN LA CALLE 26, COSTADO OCCIDENTAL DEL CEMENTERIO CENTRAL DE BOGOTÁ										
Nombre / Razón social del Contratista	IA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS.			**ID.**	NIT.	900283049-9			**Naturaleza jurídica del contratista**		**Persona Jurídica**
Representante legal del contratista	YAMIL FABIAN CASTRILLÓN			**ID.**	C.C.	79742098					
				expedida en		Bogotá					
¿Contempla interventoría?	NO	**¿Contempla anticipo?**		NO		**¿Contempla retegarantía?**			NO		
Supervisor designado	ESCOBAR ALVAREZ RICARDO DE JESUS			**Cargo**	Profesional Especializado						
Apoyo a la Supervisión				**Número Contrato**							
Fecha de Inicio	16 de enero de 2023	**Fecha inicial de terminación**		30 de mayo de 2023		**Fecha final de terminación**			30 de mayo de 2023		
Plazo inicial del contrato	**Meses**	4	**Días**	15		**Plazo final del Contrato**	4 mes(es)		15 día(s)		
Valor inicial del contrato	$	189.091.940,00	189,09 SMLMV del año de suscripción			**Valor adicionado al contrato**	$	-	0,00 SMLMV		
Valor total del contrato	$	189.091.940,00	**Valor ejecutado por el contratista**	$	94.545.970,00	**% de ejecución real del contrato**	50,00%				

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (NO DILGENCIE ESTA SECCION SI EL CONTRATO NO TUVO MODIFICACIONES)

2.1 MODIFICACIONES EN TIEMPO

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Plazo de la prórroga / suspensión	Nueva fecha de terminación

2.2 MODIFICACIONES EN VALOR

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Valor	VALOR EN SMLMV s/ año de la	Nuevo valor total del contrato
TOTAL MONTO ADICIONADO			**$** -	**0,00 SMLMV**	**$** -

2.3 OTRAS MODIFICACIONES

Documento modificatorio	No.	Fecha de suscripción	Detalles de la modificación

3. GARANTIAS DEL CONTRATO

3.1 INFORMACION SOBRE GARANTÍAS INICIALES DEL CONTRATO — **Se exige póliza de RCE**: SI

GARANTÍA UNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Tipo de garantía	Póliza de Seguro	**Aseguradora**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		**No. de póliza**	14-44-101170459	
Fecha de expedición	23 de diciembre de 2022		**Fecha de aprobación**	23 de diciembre de 2022	**No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la garantía inicial**	0	

Amparos	Vigencia desde	Vigencia hasta	Cuantía
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	23 de dic. de 2022	15 de may. de 2026	$ 9.454.597,00
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	23 de dic. de 2022	15 de sep. de 2023	$ 37.818.388,00
Calidad del servicio	23 de dic. de 2022	15 de oct. de 2023	$ 37.818.388,00
Cumplimiento del contrato	23 de dic. de 2022	15 de sep. de 2023	$ 37.818.388,00

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Tipo de garantía	Póliza de Seguro	**Aseguradora**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.			**No. de póliza**	14-40-101051798		
Fecha de expedición	23 de diciembre de 2022		**Fecha de aprobación**	23 de diciembre de 2022		**No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la RCE inicial**	0		
Vigencia desde	23 de dic. de 2022	**Vigencia hasta**	15 de may. de 2023	**Cuantía**	1,00 SMLMV	**Exigida en SMLMV**	10,00 SMLMV	**Exigida en %**	10,00 SMLMV

3.2 MODIFICACIONES A LAS GARANTIAS DEL CONTRATO - VIGENCIAS Y CUANTIAS DEFINITIVAS

El SUPERVISOR/INTERVENTOR certifica que una vez revisado el expediente contractual,a la fecha de presentación de este informe, las vigencias y cuantías definitivas de los amparos de las garantías de acuerdo con lo exigido en el contrato,y las prórrogas, adiciones, suspensiones y o actualizaciones o modificaciones realizadas al mismo, son las siguientes:

A LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

No. Póliza	14-44-101170459	Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A.			Fecha de Expedición	19 de enero de 2023
Amparo modificado	**Razón de la modific.**	**# de anexo modificatorio o de**	**Fecha de expedición**	**Fecha de aprobación**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Cuantía**
Pago de salarios, prestaciones sociales	Actualización	2	19 de ene. de 2023	23 de ene. de 2023	16 de ene. de 2023	8 de jun. de 2026	$ 9.454.597,00
Calidad y correcto funcionamiento de los	Actualización	2	19 de ene. de 2023	23 de ene. de 2023	16 de ene. de 2023	9 de oct. de 2023	$ 37.818.388,00
Calidad del servicio	Actualización	2	19 de ene. de 2023	23 de ene. de 2023	16 de ene. de 2023	8 de nov. de 2023	$ 37.818.388,00
Cumplimiento del contrato	Actualización	2	19 de ene. de 2023	23 de ene. de 2023	16 de ene. de 2023	9 de oct. de 2023	$ 37.818.388,00

A LA GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

No. Póliza	14-40-101051798	Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A.			Fecha de Expedición	19 de enero de 2023
Razón de la modificación		**# de anexo modificatorio o**	**Fecha de expedición**	**Fecha de aprobación**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Cuantía**
Actualización		2	19 de ene. de 2023	23 de ene. de 2023	16 de ene. de 2023	8 de jun. de 2023	$ 200.000.000,00

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN / INTERVENTORÍA DEL CONTRATO INTERVENTORÍA No. 480 DE 2022

4. SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

4.1 DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

A. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP No.	Rubro/ Cadena Presupuestal	Concepto de Gasto/Posición presupuestaria	Fondos	Fecha	Valor
756	7612. Recuperación de Columbarios ubicados en el Globo B del Cementerio	O232020200996412 - Servicios de	1-100-F001 VA-Recursos	28/09/2022	$ 195.861.725

B. CERTIFICADO DE REGISTROS PRESUPUESTAL

CRP No.	Rubro/ Cadena Presupuestal	Concepto de Gasto/Posición	Fondos	Fecha	Valor
1305	7612. Recuperación de Columbarios ubicados en el Globo B del Cementerio	O232020200996412 - Servicios de	1-100-F001 VA-Recursos	23/12/2022	$ 189.091.940

4.2 RELACIÓN DE CUENTAS DE COBRO, FACTURAS, ÓRDENES DE PAGOS

Concepto	Orden de pago				% ejecutado s./ orden	Valor de la Cuenta de Cobro / Factura	Valor del anticipo amortizado	Valor de multas / sanciones / descuentos	Valor retenido por garantía	Total real pagado al contratista
	No.	Fecha	Valor	CRP afectado						
PAGO No 1	3000083494	17/02/2023	$ 37.818.388,00	1.305	20%	37.818.388	-	$ -		37.818.388
			$ -		0%					-
TOTALES			**$ 37.818.388,00**		20%	**37.818.388**		**$ -**		**37.818.388**

4.3 BALANCE FINANCIERO

COMPORTAMIENTO FINANCIERO DE LA EJECUCIÓN

Valor inicial del contrato	Valor adicionado	Valor total del contrato	Total real pagado al contratista	Valor total ejecutado por el contratista	% ejecutado	Saldo por pagar al contratista (valor real ejecutado - real pagado al contratista)	Saldo a favor del IDPC (valor total del contrato - valor real ejecutado)
$ 189.091.940	$ -	$ 189.091.940	$ 37.818.388	$ 94.545.970	50%	$ 56.727.582	94.545.970

DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (NO DILIGENCIAR ESTE APARTE SI NO APLICA)

CONCEPTO DE SALDO	Valor saldo a favor del contratista
	$ -
SALDO TOTAL A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$ -**

DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL IDPC (NO DILIGENCIAR ESTE APARTE SI NO APLICA)

CONCEPTO DE SALDO	CDP a afectar para	Fecha CDP	No. CRP	Fecha CRP	Valor saldo a favor del contratista
					$ -
SALDO TOTAL A FAVOR DEL IDPC					**$ -**

5. ESTADO LEGAL - MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES

5.1 RELACIÓN DE MULTAS Y/O SANCIONES CONTRACTUALES

Sanción	Resolución que impuso la sanción	Resolución que resuelve los recursos	Valor de la Sanción
No aplica			
		TOTAL MULTAS Y SANCIONES	**$ 0,00**

Si no hay multas incluir esta nota en esta celda: Revisado el archivo del Expediente Contractual no se encontró ni se tiene conocimiento de la existencia de ningún acto administrativo en firme y debidamente ejecutoriado que decrete multa o sanción alguna impuesta al contratista en desarrollo del contrato objeto de este informe.

6. CUMPLIMIENTO TÉCNICO DEL CONTRATO

De acuerdo con lo establecido en el contrato, el Interventor / Supervisor deja constancia que el Contratista cumplió con la ejecución de las actividades y/o productos y entregables requeridos en el contrato, y declara con el presente informe haberlos recibido a satisfación.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El interventor / Supervisor del contrato declara que durante el plazo del presente informe y de acuerdo con lo estipulado en el contrato y lo ordenado en la legislación vigente, el contratista realizó los pagos y presentó las certificaciones correspondientes a las obligaciones con el sistema general de seguridad social y los aportes parafiscales a los que estuvo obligado durante la vigencia del presente contrato y que a la fecha del presente informe no se conocen reclamaciones de pagos de obligaciones laborales presentadas por personal vinculado al contrato.

7.1 Prestación de Servicios Profesionales, Apoyo a la Gestión o Ejecución de Trabajos Artísticos.

Planilla		Valor Orden de Pago	IBC	VALOR A PAGAR APORTE SALUD 12.5%	VALOR PAGADO SALUD	VALOR A PAGAR APORTE PENSIÓN 16%	VALOR PAGADO PENSIÓN	Riesgo 1	VALOR PAGADO ARL
No.	Mes pagado							0,522%	
			$ -	-		-		$ -	
			$ -	-		-		$ -	

8. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

El supervisor/interventor certifica que el contratista desarrolló y entregó a satisfacción del INSTITUTO, el objeto contratado, según consta en los certificados de cumplimiento aprobados por el interventor/supervisor del contrato.

9. OBSERVACIONES

el contratista presenta certificación de pago parafiscales firmada por el representante legal como está estipulado para las personas jurídicas.

FIRMA _____

SUPERVISOR DEL CONTRATO

Nombre: ESCOBAR ALVAREZ RICARDO DE JESUS
Cargo: Profesional Especializado

FIRMA _____

Apoyo a la Supervisión

Nombre: 0
N° Contrato 0

FIRMA _____

INTERVENTOR DEL CONTRATO

Nombre: 0
0

FIRMA _____

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Nombre: 0
Cargo: 0

Radicado: **20233070004744**
Fecha 13-03-2023 14:54

Documento 20233070004744 firmado electrónicamente por:

RICARDO ESCOBAR ÁLVAREZ, Profesional Especializado, Obras, Fecha de Firma: 13-03-2023 14:54:49

Anexos: Anexos electrónicos



c0eafecd0bcb03caf33cea17b5cc54da337e9f40c533241a4d033470a57c59a6