GG1
R/V

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
EMBARCADURIA MILITAR

ACTA No. 087 /

REG. AL FOLIO No. 04 /

LUGAR, FECHA Y HORA: Barranquilla, Atlántico 17 de noviembre de 2022

INTERVIENEN:

MY. JULIAN MEDINA GUTIERREZ
Jefe de la Embarcaduría Militar
Supervisor contrato No 062-CENACBARRANQUILLA-2022
EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO
Representante Legal
BAYITH CONSTRUCTORA
NIT 900.509.251-3

ASUNTO: RECEPCIÓN DE OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA No 062 CENAC BARRANQUILLA 2022, CELEBRADO ENTRE EL MDN-EJC-CENACBARRANQUILLA Y BAYITH CONSTRUCTORA CON NIT 900.509.251-3 REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL SEÑOR EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO QUE HACE EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No 062 CENAC BARRANQUILLA 2022

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	
CONTRATO No.	062 -CENACBARRANQUILLA-2022
FECHA SUSCRIPCIÓN	(24) de agosto de 2022
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES CCON1-EMBAMIL-BATRA3, CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA CORRESPONDIENTE A LA PARTIDA ESPECIAL EN VIGENCIA 2022
FORMA DE PAGO AL CONTRATISTA	EL PAGO DEL CONTRATO SE REALIZARA MEDIANTE PAGOS PARCIALES CONTRA ENTREGA PARCIAL DEL OBJETO CONTRACTUAL, DENTRO DE LOS SESENTA (60) DÍAS SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURACIÓN CAUSADA PREVIAMENTE COORDINADOS CON LA ADMINISTRACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	
CONTRATISTA	**BAYITH CONSTRUCTORA CON NIT 900.509.251-3 REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL SEÑOR EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO / IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 72.274.612**
SUPERVISOR (INTERVENTOR EN CASO QUE EXISTA)	**MY. JULIAN MEDINA GUTIERREZ** Jefe Embarcaduria Miltiar Supervisor Contrato 062
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TRECIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL CIENTO SEIS PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($332.902.106.99) M/CTE.
PLAZO DE ENTREGA	30 NOVIEMBRE DE 2022
PLAZO DE DURACIÓN	LA DURACIÓN SERÁ DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO Y LA EJECUCIÓN Y CUATRO (4) MESES MÁS.
FECHA INICIACIÓN	26 AGOSTO DE 2022
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIACIÓN	N/A
CONTRATO ADICIONAL No. 1	N/A
PLAZO	N/A
VALOR CONTRATO ADICIONAL No. 1	N/A
VALOR FINAL CONTRATO	**TRECIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL CIENTO SEIS PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($332.902.106.99) M/CTE.**
FECHA DE TERMINACIÓN	30 NOVIEMBRE DE 2022

En Barranquilla (Atlántico) el día 17 de Noviembre de 2022 se reunieron: el señor **MY. JULIAN MEDINA GUTIERREZ** en su calidad de Supervisor del contrato No **062-CENACBARRANQUILLA–2022**, por parte del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJERCITO NACIONAL respectivamente; y el representante Legal **EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO / IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 72.274.612** empresa **BAYITH CONSTRUCTORA CON NIT 900.509.251-3**. El señor **MY. JULIAN MEDINA GUTIERREZ,** en su calidad de Supervisor del contrato No **062-CENACBARRANQUILLA –2022** con el objeto de efectuar el correspondiente recibo TOTAL de los bienes y servicios correspondientes al objeto contractual. Luego de adelantar la inspección de la calidad de los bienes y servicios, se estableció que estos cumplen con los requerimientos, normas y/o especificaciones técnicas y las entregas se cumplieron dentro del plazo contractual establecido. A continuación, se describen pormenorizadamente bienes, así:

Servicios.

662
RV

Continuación Acta No. 037 De Recibo A Satisfacción de los bienes Correspondientes al Contrato No 062 -CENACBARRANQUILLA-2022

ITEMS	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
A-02-02-02-005-004 SERVICIO DE CONSTRUCCION						
MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE BIENES INMUEBLES EMBARCADURIA MILITAR						
24	72141510	SERVICIO DEMOLICION DE PISOS DE CERAMICA, CEMENTO Y HORMIGON (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS)	M2	352	15.145,00	5.331.040,00
25	72153209	SERVICIO DE IMPERMEABILIZADA DE CUBIERTA EN CONCRETO CON MANTO ASFALTICO O SIMILAR	M2	275	45.078,00	12.396.450,00
26	72151901	SERVICIO CONSTRUCCIÓN de piso en concreto espesor de 6 cm en malla electrosoldada, terminado con aplicación con mineral rojo CON UNA RESISTENCIA EN ELPISO DE 4000PSI	M2	352	73.253,00	25.785.056,00
27	72152005	SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño.	M2	887	15.143,00	13.431.841,00
28	73181104	SERVICIO DELIMITACION LINEAS PINTURA PARA TRÁFICO COLOR AMARILLO Y/O BLANCO (Incluye 3 manos)	ML	352	10.099,00	3.554.848,00
29	72152605	SERVICIO MANTENIMIENTO Y PINTURA TIPO 2, dos manos del cielo raso (Incluye cargue y retiro de material sobrante)	M2	437	6.958,00	3.040.646,00
30	73181104	SERVICIO MANTENIMIENTO DE CERCHA Y CORREAS DE CORREAS DE VARILLAS X 6 MT DE LARGO(incluye remoción de pintura y residuos, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte)	UND	450	8.126,00	3.656.700,00
31	72152904	SERVICIO CERRAMIENTO CONCERTINA en madera rolliza, alambre galvanizado, concertina, fijaciones con tornillos y puntillas.	ML	35	40.364,00	1.412.740,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	214.166,00	68.609.321,00
ADMINISTRACIÓN	19%	13.035.770,99
IMPREVISTO	1%	686.093,21
UTILIDAD	5%	3.430.466,05
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	651.788,55
TOTAL OBRA	TOTAL OBRA	86.413.439,80

Continuación Acta No. 087 De Recibo A Satisfacción de los bienes Correspondientes al Contrato No 062 -CENACBARRANQUILLA-2022

CONSTANCIAS

El supervisor hace constar que el objeto del Contrato No 062-CENACBARRANQUILLA-2022 para la unidad BATRA 3 ha sido entregado por el contratista y los bienes y servicios fueron recibidos a entera satisfacción, como quedó consignado en el informe de supervisión

En constancia firman quienes intervinieron

EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO
Representante Legal
BAYITH CONSTRUCTORA
NIT 900.509.251-3

MY. JULIAN MEDINA GUTIERREZ
Jefe Embarcaduria Miltiar
Supervisor Contrato No 062 CENACBARRANQUILLA2022

663
RV

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
EMBARCADURIA MILITAR

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 002

FECHA: 17 NOVIEMBRE 2022

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	**CONTRATO DE OBRA No. 062-CENAC BARRANQUILLA-2022**
CDP No.	No. 9722 de fecha 10 de junio de 2022
CRP No.	No 123422 de fecha 26 de agosto 2022
OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS UNIDADES CCON1-EMBAMIL-BATRA3, CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA CORRESPONDIENTE A LA PARTIDA ESPECIAL EN VIGENCIA 2022
CANTIDAD	N/A
NOMBRE DEL CONTRATISTA	BAYITH CONSTRUCTORA CON NIT 900.509.251-3 REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL SEÑOR EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO / IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA No. 72.274.612
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	**24 DE AGOSTO DE 2022**
VALOR DEL CONTRATO	TRECIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL CIENTO SEIS PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($332.902.106.99) M/CTE.
FORMA DE PAGO	EL PAGO DEL CONTRATO SE REALIZARÁ MEDIANTE PAGOS PARCIALES CONTRA ENTREGA PARCIAL DEL OBJETO CONTRACTUAL, DENTRO DE LOS SESENTA (60) DÍAS SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURACIÓN CAUSADA
FECHA DE ENTREGA	30-11-2022
LUGAR DE ENTREGA	Carrera 4 Avenida El Rodadero, Cantón Militar San Fernando, Santa Marta - Magdalena
CONTRATOS MODIFICATORIOS O ADICIONALES Nª 1	N/A
VALOR DE CONTRATO ADICIONAL	N/A
SUPERVISOR DEL CONTRATO	**MY. JULIAN MEDINA GUTIERREZ** Jefe Embarcaduria Miltiar Supervisor Contrato 062

II. APROBACION POLIZA

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 99.870.632.10	Desde: 24-08-2022 Hasta 30-05-2023
CALIDAD DE LOS BIENES Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	$ 133.160.842.80	Desde: 24-08-2022 Hasta 30-11-2023
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 200.000.000.00	Desde: 24-08-2022 Hasta 30-03-2023
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 99.870.632.10	Desde: 24-08-2022 Hasta 30-11-2023
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$ 16.645.105.35	Desde: 24-08-2022 Hasta 30-11-2023

III. MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES

N/A

IV. MATERIAL RECIBIDO

A continuación, se relacionan los trabajos de obra recibidos a entera satisfacción de acuerdo al objeto del Contrato **CONTRATO DE OBRA No. 062-CENAC BARRANQUILLA-2022** para la unidad **EMBARCADURIA MILITAR**, los cuales se recibieron en los plazos establecidos y cumplen con las especificaciones técnicas de acuerdo al contrato.

ITEMS	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
A-02-02-02-005-004 SERVICIO DE CONSTRUCCION						
MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE BIENES INMUEBLES EMBARCADURIA MILITAR						
24	72141510	SERVICIO DEMOLICION DE PISOS DE CERAMICA, CEMENTO Y HORMIGON (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS)	M2	352	15.145,00	5.331.040,00
25	72153209	SERVICIO DE IMPERMEABILIZADA DE CUBIERTA EN CONCRETO CON MANTO ASFALTICO O SIMILAR	M2	275	45.078,00	12.396.450,00

26	72151901	SERVICIO CONSTRUCCIÓN de piso en concreto espesor de 6 cm en malla electrosoldada, terminado con aplicación con mineral rojo CON UNA RESISTENCIA EN ELPISO DE 4000PSI	M2	352	73.253,00	25.785.056,00
27	72152005	SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño.	M2	887	15.143,00	13.431.841,00
28	73181104	SERVICIO DELIMITACION LINEAS PINTURA PARA TRÁFICO COLOR AMARILLO Y/O BLANCO (Incluye 3 manos).	ML	352	10.099,00	3.554.848,00
29	72152605	SERVICIO MANTENIMIENTO Y PINTURA TIPO 2, dos manos del cielo raso (Incluye cargue y retiro de material sobrante)	M2	437	6.958,00	3.040.646,00
30	73181104	SERVICIO MANTENIMIENTO DE CERCHA Y CORREAS DE CORREAS DE VARILLAS X 6 MT DE LARGO(incluye remoción de pintura y residuos, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte)	UND	450	8.126,00	3.656.700,00
31	72152904	SERVICIO CERRAMIENTO CONCERTINA en madera rolliza, alambre galvanizado, concertina, fijaciones con tornillos y puntillas.	ML	35	40.364,00	1.412.740,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	**214.166,00**	**88.609.321,00**
ADMINISTRACIÓN	19%	13.035.770,99
IMPREVISTO	1%	686.093,21
UTILIDAD	5%	3.430.466,05
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	651.788,55
TOTAL OBRA	TOTAL OBRA	86.413.439,80

V. PLAN DE PAGOS

PAGOS PROYECTADOS	CONCEPTO	VALOR
PAGO PARCIAL No.1 (VALOR CANCELADO EN ESTE PERIODO)	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL BATRA3, CENTRALIZADA POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA	$68.129.008,30
PAGO PARCIAL No.2 (VALOR CANCELADO EN ESTE PERIODO)		$86.413.439,80
TOTAL		$154.542.448,10

BALANCE CONTRATO

Valor Total del Contrato No 062	$332.902.106.99	
Valor Total Cancelado pago 1 BATRA 3		$ 68.129.008,30
Valor Total Cancelado pago 2 EMBAMIL		**$ 86.413.439,80**
Valor Total Pendiente por Cancelar		$178.359.658,89
TOTAL CONTRATO	$332.902.106.99	$332.902.106.99

VI. NIVEL DE EJECUCION Y AVANCE DEL CONTRATO PRINCIPAL.

% de Ejecución Financiera Cancelado	% Ejecución Fisica Entrega de Elementos	% Material Amortizado
46.42%	**46.42%**	**46.42%**

VII. CUMPLIMIENTO PARAFISCALES

Se deja constancia del cumplimiento por parte del contratista de acuerdo a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2º del artículo 1º de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, en cuanto al cumplimiento de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar).

MY. JULIAN MEDINA GUTIERREZ
Jefe Embarcaduria Miltiar
Supervisor Contrato No 062 CENACBARRANQUILLA2022

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

665
RIV
BAYITH SAS

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : c8f434437272fde2f082a3b80dada0ca6810ee7f3c188a84baa2ac0b362a26ced5222993ac6e447b612ca2ace68664cd

Número de Factura: FEC-142
Fecha de Emisión: 17/11/2022
Fecha de Vencimiento: 17/12/2022
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSTRUCTORA BAYITH S.A S
Nombre Comercial: CONSTRUCTORA BAYITH S.A S
Nit del Emisor: 900509251
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Atlántico
Municipio / Ciudad: Barranquilla
Dirección: CL 77 59 35 OF 1001
Teléfono / Móvil: 6053131933
Correo: contabilidad@bayith.com.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Razón Social: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA
Nombre Comercial: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 800130653
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Atlántico
Municipio / Ciudad: Barranquilla
Dirección: CLL 58 No 59 - 136
Teléfono / Móvil: 6053356899
Correo: beatriz.cardona@buzonejercito.mil.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	34	Suministro e intalacion de caballete fijo 15G perfil 7 enternit	NIU	352,00	$ 15.145,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 5.331.040,00
2	34	SERVICIO DE IMPERMEABILIZADA DE CUBIERTA EN CONCRETO CON MANTO ASFALTICO O SIMILAR	NIU	275,00	$ 45.078,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 12.396.450,00
3	34	SERVICIO CONSTRUCCIÓN de piso en concreto espesor de 6 cm en malla electrosoldada, terminado con aplicación con mineral rojo CON UNA RESISTENCIA EN ELPISO DE 4000PSI	NIU	352,00	$ 73.253,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 25.785.056,00
4	34	SERVICIO APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o equivalente, filos y dilataciones). Color según diseño.	NIU	887,00	$ 15.143,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 13.431.841,00
5	34	SERVICIO DELIMITACION LINEAS PINTURA PARA TRÁFICO COLOR AMARILLO Y/O BLANCO (Incluye 3 manos).	NIU	352,00	$ 10.099,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 3.554.848,00
6	34	SERVICIO MANTENIMIENTO Y PINTURA TIPO 2, dos manos del cielo raso (Incluye cargue y retiro de material sobrante)	NIU	437,00	$ 6.958,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 3.040.646,00
7	34	SERVICIO MANTENIMIENTO DE CERCHA Y CORREAS DE VARILLAS X 6 MT DE LARGO(incluye remoción de pintura y residuos, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte)	NIU	450,00	$ 8.126,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 3.656.700,00
8	34	SERVICIO CERRAMIENTO CONCERTINA en madera rolliza, alambre galvanizado, concertina, fijaciones con tornillos y puntillas.	NIU	35,00	$ 40.364,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.412.740,00
9	2.	ADMINISTRACION 19%	NIU	1,00	$ 13.035.770,99	$ 0,00	$ 0,00					$ 13.035.770,99
10	4	IMPREVISTO 1%	NIU	1,00	$ 686.093,21	$ 0,00	$ 0,00					$ 686.093,21
11	2	UTILIDAD 5%	NIU	1,00	$ 3.430.466,05	$ 0,00	$ 0,00	$ 651.788,55	19.00			$ 3.430.466,05

Descuentos y Recargos Globales

Nro. Tipo Código Descripción % Valor

Información Complementaria

Nro Nombre Campo Valor Campo

Anticipos

Nro Valor Fecha recibido

Referencias

Tipo de Documento Referencia Número Referencia Fecha Referencia

Notas Finales

MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE BIENES INMUEBLES Identificacion del Activo Fijo : EMBARCADURIA MILITAR Identificacion del Número del Activo Fijo : 164000000622 No de inventario : 800403000000000000001421628
Linea de negocio: #$15-01-03-001;contrato062;beatriz.cardona@buzonejercito.mil.co#$

GGG 12V

Datos Totales

Documento validado por la DIAN 2022-11-17 08:45:56
Documento generado el: 2022-11-17 08:45:56
Generado por:Solución Gratuita DIAN
Nit:800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal			85.761.651,25
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			0,00
Total Bruto Factura			85.761.651,25
IVA			651.788,55
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0,00
Total impuesto (=)			651.788,55
Total neto factura (=)			86.413.439,80
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	86.413.439,80

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764039025413 Rango desde: 140 Rango hasta: 2000 Vigencia: 2023-11-03