ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL CONTRATO			
	VIGENCIA 05-Mar-18	VERSIÓN 04	CODIGO IN-F-029	PAGINA 1 de 3

ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE:	**ARRENDAMIENTO O ADQUISICION DE INMUEBLES**
ACTA No.:	UNO (01)
Contrato No.:	20221086
Ciudad y Fecha:	ENERO 24 DE 2022
Contratante:	MUNICIPIO DE PASTO NIT. 891280000-3
Representante legal:	VICENTE GERMÁN CHAMORRO DE LA ROSA Identificado Con Cédula De Ciudadanía No. 12.970.753
Contratista:	EL PARQUE CEMENTERIO NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, identificado con NIT No 800.255.077-3
Representante Legal:	CARLOS ALFREDO SANTANDER VILLARREAL C.C No 19.080.906
Objeto:	El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento el uso y goce de bóvedas y osarios ubicadas en el CEMENTERIO DE NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN destinadas a la inhumación de cadáveres no identificados N.N del Municipio de Pasto, en modalidad de monto agotable. SGM BS005
Valor Contrato principal	($40.000.000) CUARENTA MILLONES DE PESOS M/CTE
Plazo contrato principal:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ A PARTIR DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
Fecha de inicio contrato principal:	27 DE ENERO DE 2022
Fecha de finalización inicial	31 DE DICIEMBRE DE 2022
Supervisor:	HEIMAN YESSID GUERRERO ROSERO
Identificación:	C. C. No. 1.085.245.593
Dependencia:	SECRETARÍA DE GOBIERNO
Cargo:	SUBSECRETARIA DE CONVIVENCIA Y DERECHOS HUMANOS

En la presente fecha, en el despacho de la **SECRETARÍA DE GOBIERNO** de la Alcaldía del Municipio de Pasto, se reunieron el Doctor HEIMAN YESSID GUERRERO ROSERO, en calidad de Supervisor del Contrato de la referencia, y por otra parte el señor CARLOS ALFREDO SANTANDER VILLARREAL e identificado con cedula de ciudadanía No 19.080.906,, en su condición de representante legal de PARQUE CEMENTERIO NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, identificado con NIT No 800.255.077-3 en calidad de Contratista, con el fin de realizar, de común acuerdo, la liquidación del Contrato de Prestación de Servicios No. 20221086, conforme a las siguientes consideraciones:

1. Que las partes consideraron necesario liquidar el presente contrato debido a que se venció el plazo del mismo.

2. Una vez tenido en cuenta lo anterior, el desarrollo del proyecto se ejecutó y se finalizó con normalidad.

PRIMERA: Que a la diligencia se hacen presente las personas suscritas en la presente Acta.

SEGUNDA: Que El Municipio de San Juan de Pasto y el Señor CARLOS ALFREDO SANTANDER VILLARREAL identificado con cédula de ciudadanía No 19.080.906 de Pasto, en su condición de representante legal de PARQUE CEMENTERIO NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, identificado con NIT No 800.255.077-3, celebraron el día 24 de enero de 2022, el Contrato de Prestación de Servicios Número 20221086, cuyo objeto fue El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento el uso y goce de bóvedas y osarios ubicadas en el CEMENTERIO DE NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN destinadas a la inhumación de cadáveres no identificados N.N del Municipio de Pasto, en modalidad de monto agotable. SGM_BS005

TERCERA: Que de común acuerdo se verificó mediante certificado de cumplimiento de diciembre 31 de 2021, la terminación del contrato.

CUARTA: Que la Ley 80 de 1993, en su artículo 60, prevé la liquidación de los contratos con relación a circunstancias similares a las del objeto contractual pactado.

QUINTA: Que las partes acuerdan liquidar y terminar anticipadamente por mutuo acuerdo el contrato de arrendamiento No. 20221086 suscrito entre el MUNICIPIO DE PASTO y el CONTRATISTA de conformidad con la información contenida en el estado de cuenta y concepto expedida por el supervisor del contrato, en los siguientes términos:

SEXTA: Balance financiero del contrato:

I. Valor contratado:

VALOR CONTRATO:	$40.000.000,oo
VALOR CONTRATO ADICIONAL:	$0.000,oo
VALOR TOTAL CONTRATADO:	**$40.000.000,oo**

II. Valor anticipo: $0,oo

III. Valor final ejecutado:

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL CONTRATO			
	VIGENCIA 05-Mar-18	VERSIÓN 04	CODIGO IN-F-029	PAGINA 3 de 3

VALOR EJECUTADO CONTRATO INICIAL:	$40.000.000,oo
VALOR EJECUTADO CONTRATO ADICIONAL:	$0.000,oo
VALOR TOTAL EJECUTADO:	**$40.000.000,oo**

SON: CUARENTA MILLONES DE PESOS M/CTE

IV. Pagos efectuados al contratista:

VALOR ANTICIPO:	$0,oo
VALOR ACTA FINAL:	$40.000.000;oo
SUMA TOTAL:	**$40.000.000,oo**

V. Amortizaciones al anticipo:

AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA FINAL:	$0,oo
TOTAL VALOR AMORTIZADO:	**$0,oo**

VI. Valor de reajustes o actualizaciones:

Relación: _____	($0,oo)
Subtotal: _____	($0,oo)

VII. Resultados:

Saldo a favor del contratista:	($0,oo)
Saldo a favor de la Entidad para reversar:	$0,oo

Frente a este informe otorgado por parte del Municipio de San Juan Pasto el respectivo visto bueno, y estando la parte Contratante de acuerdo se pone en consideración del Contratista, el Señor CARLOS ALFREDO SANTANDER VILLARREAL e identificado con cedula de ciudadanía No 19.080.906, en su condición de representante legal de EL PARQUE CEMENTERIO NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, del Municipio de Pasto, identificada con NIT No 800.255.077-3, quién obra en calidad de Contratista del mismo, quien luego de estudiar el contenido de lo expuesto en la presente manifiesta que: El

balance económico del contrato se encuentra acorde con el contenido y cumplimiento de las obligaciones pactadas, y por tanto existe equilibrio económico del contrato (en cuanto a las contraprestaciones cumplidas y las pendientes, las cuales se desarrollarán efectivamente por las partes con base en la suscripción de presente acuerdo).

SÉPTIMA: De conformidad con lo anterior las partes contratantes imparten su aprobación a la presente liquidación.

OCTAVA: En atención a lo previsto en la presente acta, las partes contratantes dan por liquidado el Contrato de Prestación de Servicios No. 20221086, cuyo objeto fue: El ARRENDADOR entrega a título de arrendamiento el uso y goce de bóvedas y osarios ubicadas en el CEMENTERIO DE NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN destinadas a la inhumación de cadáveres no identificados N.N del Municipio de Pasto, en modalidad de monto agotable. SGM_BS005

Febrero 28/2023

Para constancia se firma en San Juan de Pasto, por quienes en ella intervinieron:

CARLOS ALFREDO SANTANDER VILLARREAL
PARQUE CEMENTERIO NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN
Contratista

HEIMAN YESSID GUERRERO ROSERO
SUBSECRETARIO DE CONVIVENCIA Y DERECHOS HUMANOS
Supervisor

Revisó y aprobó: María Elena Paz Solarte
Asesora Jurídica – Secretaría De Gobierno

Proyectó: Andrés Díaz
Contratista – Subsecretaría De Convivencia y Derechos Humanos

Auxiliar Contable de Terceros Entre Fechas 01/01/2022 y 31/12/2022
Entre Terceros y ZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZZ

Tercero: 800254515 **Sucursal:** 001 **Nombre:** SIMANA++++++

Fecha	Tipo	Número	Cen. Cost	Cuenta	Nombre Cuenta	Descripción	Valor Débito	Valor Crédito	Base gravable
14/12/2022	COM	2022015149	18	54239002	OTRAS TRANSFERENCIAS - OTRAS ENTIDADES	PAGO TRANSFERENCIA DE RECURSOS A LOS FONDOS DE CAPACITACIÓN CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LA	20,000,000.00	0.00	10,000,000.00
						Suma	20,000,000.00	0.00	10,000,000.00

Tercero: 800255077 **Sucursal:** 001 **Nombre:** PARQUE CEMENTERIO NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN++++++

Fecha	Tipo	Número	Cen. Cost	Cuenta	Nombre Cuenta	Descripción	Valor Débito	Valor Crédito	Base gravable
01/08/2022	COM	2022008207	18	51111801	ARRENDAMIENTO OPERATIVO	CA 20220961 1° PAGO SS DE ARRENDAMIENTO DE BOVEDAS UBICADAS EN EL CEMENTERIO NUESTRA	15,820,000.00	0.00	15,820,000.00
02/11/2022	COM	2022012883	18	51111801	ARRENDAMIENTO OPERATIVO	CA 20220961 2° PAGO SS DE ARRENDAMIENTO DE BOVEDAS UBICADAS EN EL CEMENTERIO NUESTRA	9,605,000.00	0.00	9,605,000.00
11/11/2022	COM	2022013406	18	51111801	ARRENDAMIENTO OPERATIVO	CA 20221086 1° PAGO SS DE ARRENDAMIENTO DE BOVEDAS Y OSARIOS UBICADAS EN EL CEMENTERIO	36,600,000.00	0.00	36,600,000.00
30/12/2022	COM	2022016992	18	51111801	ARRENDAMIENTO OPERATIVO	CA 20221086 ULTIMO PAGO SS DE ARRENDAMIENTO DE BOVEDAS Y OSARIOS UBICADAS EN EL CEMENTERIO	3,400,000.00	0.00	3,400,000.00
						Suma	65,425,000.00	0.00	65,425,000.00

Tercero: 80035197 **Sucursal:** 001 **Nombre:** CAMILO ANDRES BARRERO CORTES

Fecha	Tipo	Número	Cen. Cost	Cuenta	Nombre Cuenta	Descripción	Valor Débito	Valor Crédito	Base gravable
22/03/2022	COS	2022000276	19	55020579	HONORARIOS	1 PAGO CTO 20220043 PRESTACIÓN SS PROFESIONALES 14-31 ENERO 2022	2,300,000.00	0.00	0.00
22/03/2022	COS	2022000277	19	55020579	HONORARIOS	2 PAGO CTO 20220043 PRESTACIÓN SS PROFESIONALES 14-31 ENERO 2022	2,300,000.00	0.00	0.00
01/04/2022	COS	2022000331	19	55020579	HONORARIOS	3 PAGO CTO 20220043 PRESTACIÓN SS PROFESIONALES 14-31 ENERO 2022	2,300,000.00	0.00	0.00
16/05/2022	COS	2022000618	19	55020579	HONORARIOS	4 PAGO CTO 20220043 PRESTACIÓN SS PROFESIONALES MARZO 2022	2,300,000.00	0.00	0.00
09/06/2022	COS	2022000773	19	55020579	HONORARIOS	5 PAGO CTO 20220043 PRESTACIÓN SS PROFESIONALES ABRIL 2022	2,300,000.00	0.00	0.00
07/07/2022	COS	2022000897	19	55020579	HONORARIOS	6 PAGO CTO 20220043 PRESTACIÓN SS PROFESIONALES MAYO 2022	2,300,000.00	0.00	0.00
22/08/2022	COS	2022001019	19	55020579	HONORARIOS	1 PAGO CTO 20222017 PRESTACIÓN SS PROFESIONALES JUNIO 2022	2,300,000.00	0.00	0.00
13/09/2022	COS	2022001205	19	55020579	HONORARIOS	2 PAGO CTO 20222017 PRESTACIÓN SS PROFESIONALES 14-31 JULIO 2022	2,300,000.00	0.00	0.00