ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ	OFICIO	Código:· F - 287 Versión: 001 Fecha: Octubre de 2020

Puerto López, Meta, 10 MARZO 2023 SI-150.35-181-03-2023

Doctor
RODRIGO ANDRES TORRES GUZMAN
Jefe Oficina Contratación
Alcaldía Municipal
Puerto López – Meta

OFICINA CONTRATACIÓN
Fecha: 10 MAR 2023 3:13pm
Recibido por:

REFERENCIA: ENTREGA DE DOCUMENTOS PRORROGA TRES INTERVENTORIA

Cordial saludo,

Por medio de la presente la secretaria de Infraestructura del municipio de Puerto López – Meta, viabiliza la prorroga tres para el proyecto cuyo objeto es: **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ META 2022"** y numero de contrato **es 100-103-13-04-00013-2022 y** hace entrega de los documentos pertinentes para este proceso.

Sin otro en particular,

MAYERLY ANDREA ESPINOSA SUAREZ
Secretaria de Infraestructura
Alcaldía Municipal

Elaborado:	Revisado:	Aprobado:
Nombre: Arq. Jorge H. Gaitán Moncada	Nombre: MAYERLY ANDREA ESPINOSA SUAREZ	Nombre: MAYERLY ANDREA ESPINOSA SUAREZ
Cargo: CPS PROFESIONAL ESP. UNIVERSITARIO	Cargo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Cargo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Fecha: 10/03/2023	Fecha: 10/03/2023	Fecha: 10/03/2023

Código Postal 502001
Calle 6 Nro 4 – 40
Telefonos 6450412 – 6451867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

	LISTA DE CHEQUEO PRORROGA-SUSPENSIÓN-AMPLIACION DE LA SUSPENSIÓN -REINICIO	Código: F - 262
		Versión: 002
		Fecha: Diciembre de 2022

NUMERO DE PROCESO DE OBRA :	CMA-014-2022	NUMERO DE CONTRATO:	100-103-13-04-00013-2022
CONTRATISTA:	JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA		
OBJETO :	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022.		
NUMERO DE PROCESO DE INTERVENTORIA :	N/A	NUMERO DE CONTRATO:	N/A
CONTRATISTA:	N/A		
OBJETO :	N/A		
SUPERVISOR :	MAYERLY ANDREA ESPINOSA SUAREZ		
SECRETARIA LIDER DEL PROCESO :	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		

PRORROGA - SUSPENSIÓN - AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN - REINICIO	CODIGO FORMATO	CASILLA DE VERIFICACIÓN		
		SI	NO	NA
SOLICITUD Y APROBACION POR PARTE DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR (Según Aplique)		✓		
OFICIO DE SOLICITUD DEL CONTRATISTA (Prorroga - Suspensión - Ampliación de la suspensión - Reinicio) (Descripcion detallada de la justificación y sus correspondientes pruebas)	N.A	✓		
OFICIO DE RADICACION DE LA SOLICITUD POR LA SECRETARIA LIDER DEL PROCESO NOTA: En el caso que el Supervisor sea la Secretaria Lider del Proceso solo remite un oficio de solicitud.		✓		
INFORME DE OBRA Prorroga - Suspensión - Ampliación de la suspensión - Reinicio	N.A			
REPROGRAMACIÓN DE OBRA EN PROJECT (V°B° interventoria aplica para prorroga y reinicio)	N.A			
FLUJO DE CAJA EN PROJECT (V°B° interventoria) Porcentajes y costos planeados.	N.A			
INFORME DE INTERVENTORÍA Prorroga - Suspensión - Ampliación de la suspensión - Reinicio	F-095			
ACTA COMITÉ (Particip. RL.Contratista, RL. Interventoria, Apoyo a la Supervisión o supervisor)	F-166			
ACTA SOLICITUD DE PRORROGA	F-098			
ACTA DE SUSPENSIÓN (O Ampliacion , según corresponda)	F-099			
ACTA REINICIO DE OBRA (Aplica para suspensión)	F-097			
MINUTA. Aplica cuando modifique las condiciones del contrato. Excepto, cuando modifica la vigencia de un proyecto y esta al alcance de la vigencia del contrato, esta sera perfeccionada mediante el acta de comité.	N.A			
UNA VEZ FIRMADA LA MINUTA, se debe garantizar el siguiente tramite:				
Suscrita la MINUTA CORRESPONDIENTE, la Interventoría o Supervisor deberá asegurarse que la ENTIDAD realice la publicación en el SECOP de conformidad con el artículo 3 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto Reglamentario 1082 de 2015; a falta de publicación oportuna, la Interventoria o Supervisor debera comunicar	N.A			
ACTUALIZACIÓN Y APROBACIÓN DE POLIZAS (Garantia Unica de cumplimiento y Responsabilidad Civil Extracontractual)	N.A			

NOTAS

*TODOS LOS DOCUMENTOS DEBEN SER ORIGINALES, IMPRESIÓN CLARA, DEBEN ESTAR FOLIADOS 1-200 EN CARPETAS DE CONFORMIDAD A LA LEY DE ARCHIVO Y CARGADOS A EL EL SISTEMA ELECTRÓNICO PARA LA CONTRATACIÓN PÚBLICA – SECOP –

*LA LISTA DE CHEQUEO DEBE IR FIRMADA POR LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DEL PROCESO, COMO INDICADOR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS AQUI ESTABLECIDOS.

OBSERVACIONES

NUMERO DE CARPETAS RADICADAS	1
TOTAL FOLIOS	46

Firma:
Nombre: MAYERLY ANDREA ESPINOSA
SUPERVISOR
M.P. 25202-121005 CND

Firma:
Nombre: JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
DIRECTOR INTERVENTORIA
M.P. 25202-68176 CND

Firma: N/A
Nombre:
APOYO A LA SUPERVISIÓN
M.P.

Firma: N/A
Nombre: N/A
RESPONSABLE
M.P.

Código Postal 502001
Calle 6 Nro 4 -40
Telefonos 6450412-6451867
contactenos@puertolopez-meta.gov.co

JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA

Puerto López – Meta, 9 de marzo de 2023

Rd 02315-23
ALCALDÍA DE PUERTO LOPEZ-META
FECHA Y HORA DE RADICADO
10-03-23 / 5:00PM
RECIBIDO POR: Claudia
Folios (50)

Ingeniera,
Mayerly Andrea Espinosa Suarez
Secretaria de Infraestructura - Supervisora
Email: secinfraestructura@puertolopez-meta.gov.co
Puerto López, Meta

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 100-103-13-04-00013-2022 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ-META 2022"

Asunto: SOLICITUD DE PRÓRROGA No. 03 PARA INTERVENTORÍA EN REFERENCIA.

Respetada ingeniera, la interventoría solicita de manera respetuosa la prórroga No. 03 para el contrato de interventoría No. **100-103-13-04-00013-2022** cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ-META 2022"**, ya que para garantizar la permanencia de la interventoría se requiere adicionar en tiempo de treinta (30) días a la terminación del contrato (16/03/2023), lo anterior mencionado, está motivado en el principio que cumple la interventoría y que se requiere, con el fin de adelantar las actividades de seguimiento y control de las obras en curso a lo largo de todo su periodo de ejecución del contrato de obra No. **100-103-13-09-0013-2022** cuyo objeto es "**CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022**", y así mismo, se logre dar entrega a buen término de los compromisos adquiridos contractualmente por las partes.

De acuerdo al análisis del balance de la propuesta económica presentada por la interventoría, contara con el ingeniero residente de interventoría con IBC de un salario mensual legal vigente.

JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA

De antemano agradecemos la atención prestada a la presente conocedores de su apoyo como supervisor en el correcto cumplimiento de las labores contratadas.

Cordialmente;

JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
C.C. 9.658.796 de Yopal – Casanare
Interventor

	ACTA SOLICITUD DE PRORROGA- ADICIÓN PRESUPUESTAL	F-098
		Version:002
		FEBRERO DE 2023

SOLICITUD DE:

ADICIÓN ☐ PRORROGA ☑

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
CONTRATO Nº:	100-103-13-04-00013-2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022
PLAZO DE EJECUCION INICIAL DEL CONTRATO :	NUEVE (09) DÍAS
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO :	22/12/2022
FECHA DE FINALIZACIÓN INICIAL :	31/12/2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO ($)	$ 54.590.036,00
CONTRATISTA:	JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
INTERVENTOR:	N/A
SUPERVISOR:	MAYERLY ANDREA ESPINOSA SUAREZ
CARGO :	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

2. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

A . PRORROGAS

ACTA N°	FECHA DE PRORROGA	TIEMPO	
		MES	DIAS
1	31/12/2022	N/A	30
2	30/01/2023	N/A	45
N/A	N/A	N/A	N/A

FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN: 16 DE MARZO DE 2023

B. SUSPENSIONES

ACTA N°	FECHA DE SUSPENSIÓN AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	TIEMPO	
		MES	DIAS
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A

C. REINICIO

ACTA N°	FECHA DE REINICIO	TIEMPO SUSPENDIDO	
		MES	DIAS
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A

FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN: N/A

D. MODIFICACION DE CANTIDADES (BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES)

ACTA N°	FECHA DE MODIFICACION (BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES)	VALOR ($)
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO ($): N/A

E. ADICIONES PRESUPUESTALES

ACTA Nª	FECHA DE ADICION PRESUPUESTAL	VALOR ($)
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO ($): N/A

3. CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO ($)	$ 54.590.036,00			
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	45	DIAS		MESES
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	16/03/2023			

4. OBJETO

El presente documento tiene por objeto solicitar una:

ADICIÓN ☐ al contrato anteriormente citado por valor de: N/A

PRORROGA ☑ al contrato anteriormente citado de

TIEMPO	
MES	DIAS
	30

	ACTA SOLICITUD DE PRORROGA- ADICIÓN PRESUPUESTAL	F-098
		Version:002
		FEBRERO DE 2023

SOLICITUD DE:

ADICIÓN ☐ **PRORROGA** ☑

5. ESTADO FÍSICO

Hasta el dia NUEVE (9) del mes de MARZO de 2023. El Contrato referenciado, presenta un avance físico ejecutado del 75,67% contra un avance programado del 100%

6. ESTADO FINANCIERO

Valor actual del contrato ($)	$ 54.590.036,00
Valor facturado ($)	$ -
Valor facturado reajustes ($)	$ -
Valor anticipo amortizado ($)	N/A
Valor anticipo por amortizar ($)	N/A

7. CAUSALES DE LA SOLICITUD :

De conformidad a los compromisos adquiridos en la visita realizada por el alcalde del municipio de puerto López, el pasado 15 de febrero del presente año a las instituciones del contrato vigente. se evidencio algunas necesidades que requieren intervención inmediata para garantizar el buen funcionamiento de las instituciones, especificamente del colegio San Isidro. Adicionalmente, se tiene adelantado un proceso de modificatoria con adición No. 01 entre el contratista de obra, supervisor e interventoría para la intervención de tres (3) escuelas adicionales para el municipio de Puerto López (Meta), se realiza la viabilidad tanto presupuestal como fisicamente para cumplir la directriz del Alcalde, para lograr el cumplimiento de los intereses del municipio y así mismo poder responder por una buena ejecución. Con base a lo anterior mencionado, se requiere una prórroga No. 03 de treinta (30) días para poder tener el alcance del proyecto, ya que se tiene vencimiento de contrato el 16 de marzo de 2023 y de esta manera se busca estar en igual de condiciones con la aprobación del contrato de obra No. 100-103-13-09-0013-2022, y de esta manera poder continuar con el control y seguimiento respectivo durante el periodo de prórroga para la ejecución de la obra, logrando dar entrega a buen término de los compromisos adquiridos contractualmente por las partes.

Nota 1: Cuando se trate de solicitud de adición, debe anexarse los documentos establecidos en el Formato F -490.
Nota 2: Cuando se trate de solicitud de prórroga, debe anexarse los documentos establecidos en el Formato F -262.
Nota 3 : Cuando se trate de solicitud de adicion y prorroga , tener en cuenta Nota 1 y Nota 2

8. COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISOR ASIGNADO , ACERCA DE LA SOLICITUD MANIFESTADA POR EL CONTRATISTA :

La Supervisión, una vez revisados los documentos allegados por el contratista, avala y aprueba prórroga No. 03 de treinta (30) días, ya que es necesario e importante tener el alcance para el contrato de interventoría No. 100-103-13-04-00013-2022, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022", para que la interventoría siga con el respectivo control y seguimiento durante el periodo de prórroga aprobada para la ejecución de la obra y así lograr dar entrega a buen término de los compromisos adquiridos contractualmente por las partes.

9. NUEVAS CONDICIONES DEL CONTRATO

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO ($)	$ 54.590.036,00		
PLAZO FALTANTE PARA CUMPLIR OBJETO CONTRACTUAL	7	**DIAS**	**MESES**
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	16/03/2023		

Para constancia de lo anterior, se firma en Puerto Lopez -Meta , a los NUEVE (9) días del mes de MARZO del año 2023

MAYERLY ANDREA ESPINOSA SUAREZ **SUPERVISOR** **Firma**	**JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA** **Representante Legal Interventoria:** **Firma**

INFORME DE SOLICITUD DE ACTA DE PRÓRROGA No. 03
30 de enero de 2023 al 9 de marzo de 2023

ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ
DEPARTAMENTO DEL META

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 100-103-13-04-00013-2022

OBJETO:
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022

CONTRATISTA
JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA

9 de marzo del 2023

Calle 49 No. 30-16 Oficina 203
Villavicencio – Meta

1. INTRODUCCIÓN

El Municipio de Puerto López-Meta, requirió contratar la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022,** para la construcción, adecuación y mejoramientos locativos en las instituciones educativas del municipio de Puerto López – Meta. Teniendo en cuenta la naturaleza jurídica del contrato a celebrar, esto, un contrato de interventoría el cual se encuentra dispuesto en la Ley 80 de 1993 celebrado a través de proceso de mínima cuantía contemplado en la subsección 5 del Artículo 2.2.1.2.1.5.1. del Decreto 1082 de 2015, se encuentra debidamente justificada por LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA del municipio de Puerto López – Meta.

Esto, por cuanto se adelantó el proceso de licitación pública que tiene por objeto **"CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ – META 2022"** y conforme a los lineamientos de la ley 80 de 1993 y la ley 1150 de 2007.

Una vez realizado el proceso de evaluación final para el contrato de interventoría, se evidencia que **JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA**, IDENTIFICADO CON NUMERO DE DOCUMENTO **9.658.796** cumplió con los requisitos exigidos en la invitación pública y estudio previo del proceso cuyo objeto consiste en **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022".**

Debido a lo anteriormente expuesto, el objetivo del presente informe es evidenciar las actividades realizadas durante el periodo del **30 de enero de 2023 al 9 de marzo de 2023,** ejecutadas por la interventoría e Informar través del siguiente su correcta ejecución de acuerdo a lo contratado y solicitar revisión para que haga parte del expediente del contrato.

De esta manera, se resume las actividades desarrolladas por la interventoría de acuerdo a contrato vigente, realizando conforme a lo mencionado anteriormente un registro fotográfico de cada una de las actividades realizadas y todo lo correspondiente desde el 30 de enero de 2023 hasta la fecha del presente **INFORME DE SOLICITUD DE ACTA DE PRÓRROGA No. 03** para termino de 30 días.

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Municipio	Puerto López
Comuna:	Centro
Barrio:	Centro
Corregimiento:	urbano
COORDENADA NORTE	0452042 – 048362
COORDENADA ESTE	727358 -727359
Km vía pavimentada:	si
Km vía destapada:	si

Las instituciones del contrato de interventoría No. 100-103-13-04-00013-2022, cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022"**, dos de las tres instituciones están ubicadas en el casco urbano de Puerto López y la tercera se encuentra en zona rural en el km 10 sobre la vía que comunica Puerto López – Puerto Gaitán.

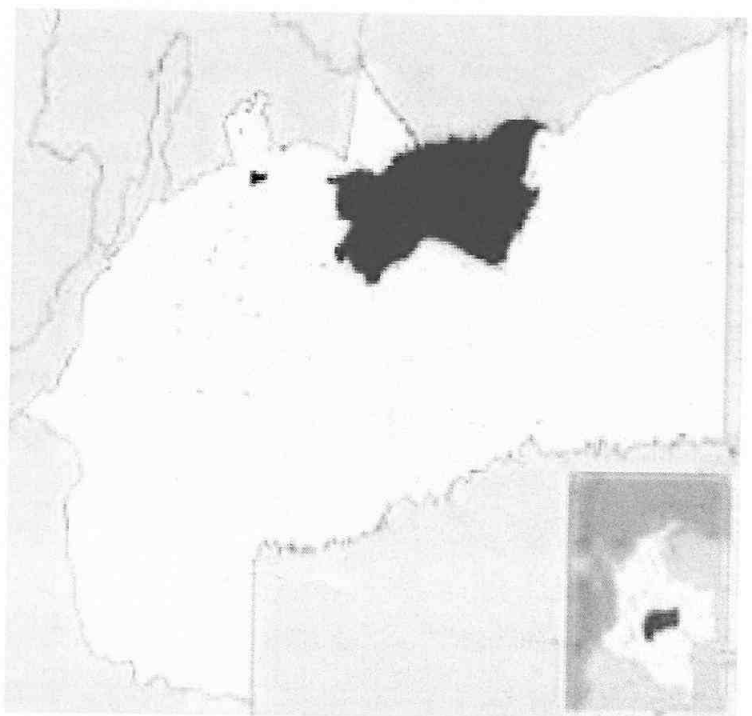


Imagen 1. Localización general Municipio



Imagen 2. Localización general Municipio



Imagen 3. Localización Ins. Edu. Capital Miguel Lara
Fuente: Google Maps



Imagen 4. Localización institución educativa San Isidro
Fuente: Google Maps

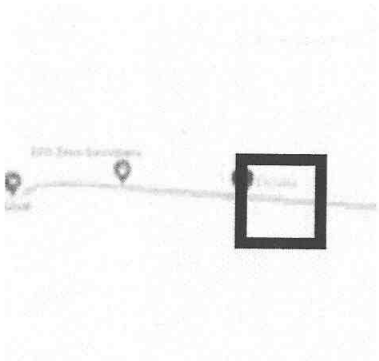


Imagen 5. Localización centro educativo Policarpa Salavarrieta km 10 Vía puerto Gaitán
Fuente: Google Maps

2.1. INFORMACIÓN DE LA INTERVENTORÍA No. 100-103-13-04-00013-2022

CONTRATISTA: JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
C.C.: 9.658.796

SUPERVISOR: MAYERLY ANDREA ESPINOSA SUAREZ

OBJETO	VALOR
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022	$54.590.036

INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022
VALOR:	$54.590.036
FORMA DE PAGO	El municipio pagará al contratista pagos parciales hasta el 90% del valor del contrato, teniendo en cuenta el avance físico de la obra; y el 10% restante se cancelará con la liquidación del contrato, para lo cual se tendrá en cuenta lo siguiente: a) El valor de la primera acta parcial se realizará cuando se haya ejecutado como mínimo el veinte (20%) de ejecución de avance de la obra, liquidadas por el sistema de Precios Unitarios, pactadas en el contrato o debidamente aprobadas por la Interventoría, previa presentación de informe de contratista, soportes de pagos de seguridad social y parafiscales, informe de interventor, factura y demás documentos solicitados. b) Un 70% mediante actas parciales de obra, liquidadas por el sistema de Precios Unitarios, pactadas en el contrato o debidamente aprobadas por la Interventoría, previa presentación de informe de contratista, soportes de pagos de seguridad social y parafiscales, informe de interventor, factura y demás documentos solicitados. c)El Diez por ciento (10%) final, a la liquidación del contrato, previa certificación de cumplimiento total de la ejecución suscrita por el interventor designado y la suscripción del acta de liquidación final por parte del interventor designado y las partes.
VALOR ADICIONAL:	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	N/A
FECHA DE INICIACIÓN:	22 DE DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA No. 01:	30 DE DICIEMBRE DE 2022
TIEMPO:	30 DÍAS
PRORROGA No. 02:	30 DE FEBRERO DE 2023
TIEMPO:	45 DÍAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	16 DE MARZO DE 2023

2.1.1 ORGANIGRAMA GENERAL DEL PROYECTO.



Imagen 6. Organigrama del proyecto
Fuente: Alcaldía municipal de Puerto López – Meta.

3. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO:

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

No.	FECHA	RUBRO	VALOR
01981	10/11/2022	2.3.3.22.2201.0700-05 BPIN 2020505730015 Construcción ampliación, optimización, adecuación, mantenimiento, mejoramiento de la infraestructura educativa y comedores escolares.	$54.590.036,00
		TOTAL	$54.590.036,00

REGISTRO PRESUPUESTAL

No.	FECHA	RUBRO	VALOR
02036	06/12/2022	2.3.3.22.2201.0700-05 BPIN 2020505730015 Construcción ampliación, optimización, adecuación, mantenimiento, mejoramiento de la infraestructura educativa y comedores escolares.	$54.590.036,00
		TOTAL	**$54.590.036,00**

PAGOS REALIZADOS

Acta No.	% Ejecución	Egreso N°	Fecha	Valor Ajustado	Acumulado
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

3.1. VIGENCIA DE GARANTÍAS

Las pólizas del contrato de interventoría No. 100-103-13-04-00013-2022, se encuentran actualizadas según acta de inicio y según prórroga No. 01 y prórroga No. 02, de acuerdo, a la aceptación de la oferta celebrada ante la alcaldía del municipio de puerto López-Meta.

FIRMA DEL CONTRATO

GARANTÍAS	ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA	Fecha Inicial	Fecha Final	Valor Asegurado
Cumplimiento del contrato	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	620 - 47 – 994000047548	22/12/2022	01/06/2023	$ 5.459.003,60
Pago salarios, prestaciones sociales o indemnizaciones			22/12/2022	01/02/2026	$ 10.918.007,20
Calidad del servicio prestado			01/02/2023	01/02/2028	$ 5.459.003,60

ACTA DE INICIO

GARANTÍAS	ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA	Fecha Inicial	Fecha Final	Valor Asegurado
Cumplimiento del contrato	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	620 - 47 - 994000047548	22/12/2022	01/05/2023	$ 5.459.003,60
Pago salarios, prestaciones sociales o indemnizaciones			22/12/2022	31/12/2025	$ 10.918.007,20
Calidad del servicio prestado			31/12/2022	31/12/2027	$ 5.459.003,60

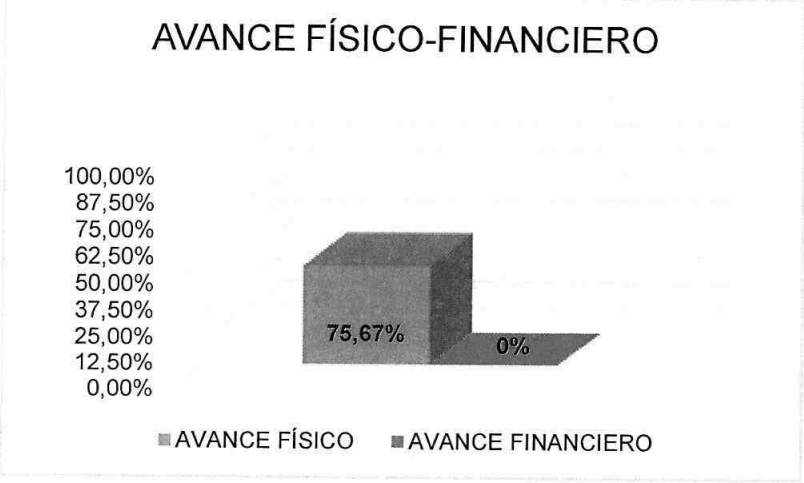
PRÓRROGA No. 01

GARANTÍAS	ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA	Fecha Inicial	Fecha Final	Valor Asegurado
Cumplimiento del contrato	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	620-47-994000047548	22/12/2022	01/06/2023	5,459,003.60
Pago salarios, prestaciones sociales o indemnizaciones			22/12/2022	01/02/2026	10,918,007.20
Calidad del servicio prestado			01/02/2023	01/02/2028	5,459,003.60

PRÓRROGA No. 02

GARANTÍAS	ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA	Fecha Inicial	Fecha Final	Valor Asegurado
Cumplimiento del contrato	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	620-47-994000047548	22/12/2022	16/07/2023	5,459,003.60
Pago salarios, prestaciones sociales o indemnizaciones			22/12/2022	16/03/2026	10,918,007.20
Calidad del servicio prestado			16/03/2023	16/03/2028	5,459,003.60

4. PERIODO QUE COMPRENDE EL CONTROL FINANCIERO: DEL (30/01/2023 – 9/03/2023)
Avance físico de contrato 75,67%, avance financiero ejecutado 0%.



4.1. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA.

El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

CONCEPTO	VALOR	FECHA	%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO INICIAL	$54.590.036	22/12/2022	100%
VALOR PRESENTE ACTA DE PAGO PARCIAL No.01	$21.841.473,56	08/03/2023	40.01%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (lo que falta por Ejecutar)	$ 32.748.562,44		59.99%

Nota: *El acta de pago No. 01 se encuentra a la fecha en trámite, el periodo del acta de pago esta comprendo entre el 22/12/2022 y el 21/01/2023.*

4.2. ACTAS LEGALES TRAMITADAS PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Se relacionan las actas celebradas durante la vigencia del Contrato de Interventoría No. 100-103-13-04-00013-2022 a partir de la celebración del contrato hasta la fecha del presente informe:

ACTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR	OBSERVACION
1	Acta de Inicio del contrato	22/12/2022	$54.590.036	Plazo de ejecución de 22 de diciembre hasta el 31 de diciembre de 2022.
2	Acta de prórroga No. 01	30/12/2022	N/A	N/A
4	Acta de prórroga 02	30/01/2023	N/A	N/A
3	Acta de Pago Parcial No.1	08/03/2023	$21.841.473,56	Pago Parcial de Interventoría No. 01 correspondiente al 40.01%, entre el periodo del 22/12/2022 al 21/01/2023.

5. CONTROL Y SEGUIMIENTO

Control y seguimiento de las actividades ejecutadas para contrato de obra No. 100-103-13-09-0013-2022 "CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022". exponiendo las buenas prácticas de la interventoría, buscando verificar el cumplimiento del objeto contractual.

A continuación, se evidencian todas las actividades realizadas por parte de la interventoría:

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1,00	Efectuar, en coordinación con el contratista de obra, el reconocimiento las zonas del proyecto para verificar su estado, accesos, permisos y demás aspectos que resulten necesarios para la ejecución del proyecto y de la Interventoría, dejando las respectivas constancias.	EJECUTADO ACUMULADO	75.67%

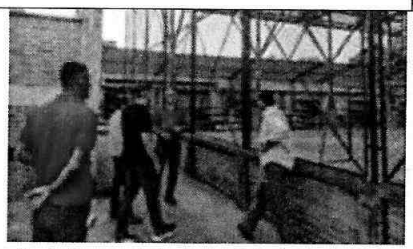


Ilustración 1: Reconocimiento del Colegio Capital Miguel Lara
Fuente: Interventoría JR



Ilustración 2: Reconocimiento de la Institución educativa San Isidro
Fuente: Interventoría JR



Ilustración 3: Reconocimiento del Centro educativo Policarpa Salavarrieta
Fuente: Interventoría JR

- **OBSERVACIONES:** Previamente al inicio de las actividades contractuales, se realiza el reconocimiento de las instituciones a intervenir, en compañía del contratista de obra, el supervisor e interventoría, identificando localización, accesos y estado actual de las instituciones. En cada visita a las instituciones se tomó registro fotográfico para llevar un control del avance de la obra, evidenciando el estado inicial, el proceso de la obra y contemplar el resultado final.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
2,00	Realizar las correcciones que sean exigidas por el supervisor a los productos entregados.	EJECUTADO ACUMULADO	75.67%

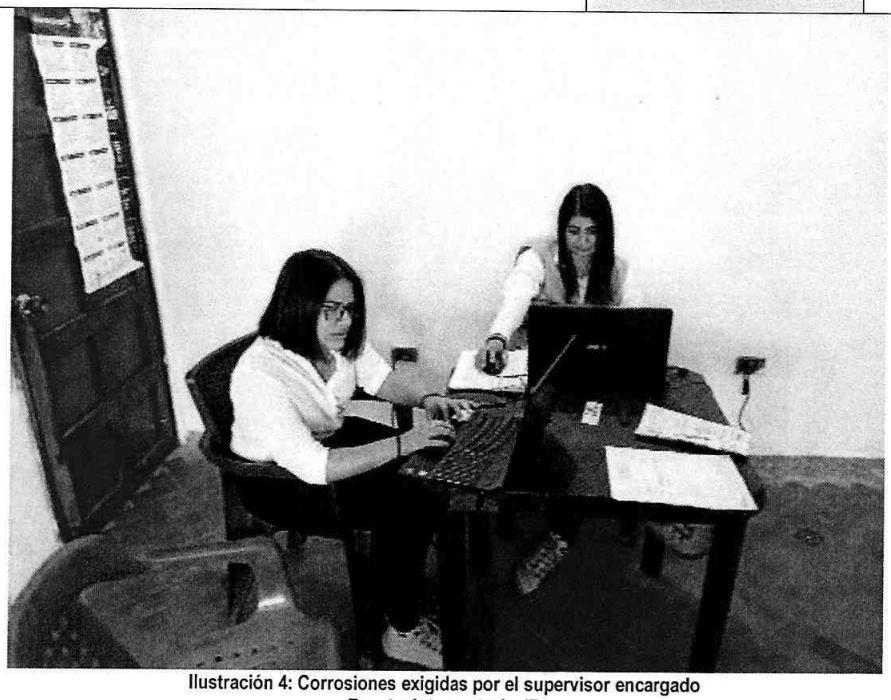


Ilustración 4: Corrosiones exigidas por el supervisor encargado
Fuente: Interventoría JR

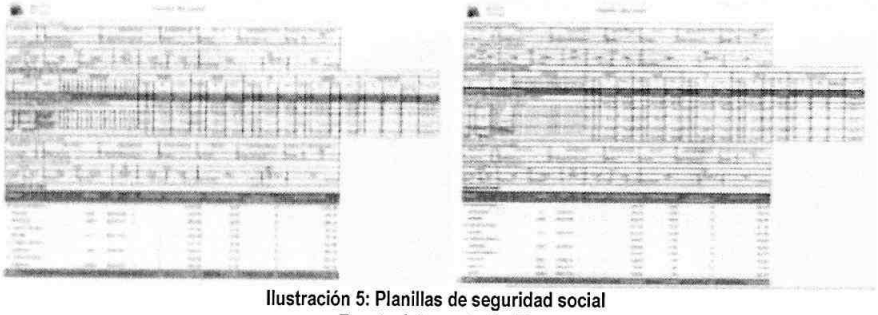


Ilustración 5: Planillas de seguridad social
Fuente: Interventoría JR

- **OBSERVACIONES:** se realiza las correcciones correspondientes a lo sugerido por el supervisor, para informes mensuales, acta parcial de pago No. 01, informes para la solicitud de prórroga No. 03, entre otras observaciones, todo lo anterior, para complementar y mejorar el cuerpo argumentativo de cada documento.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
3,00	Seguimiento a la programación y ejecución de obra.	EJECUTADO ACUMULADO	75.67%

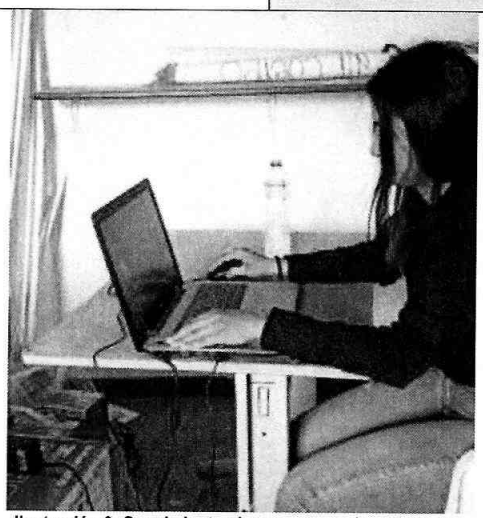


Ilustración 6: Seguimiento al cronograma de actividades
Fuente: Interventoría JR

OBSERVACIONES: Se realiza el seguimiento al cronograma de actividades, desde que se firma el acta de prórroga No. 02, realizando el seguimiento a la reprogramación y cronograma de actividades establecido por el contratista de obra en la prórroga No. 02.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
4,00	Informar al supervisor, sobre cualquier irregularidad que pueda entorpecer la materialización efectiva de sus labores	EJECUTADO ACUMULADO	75.67%

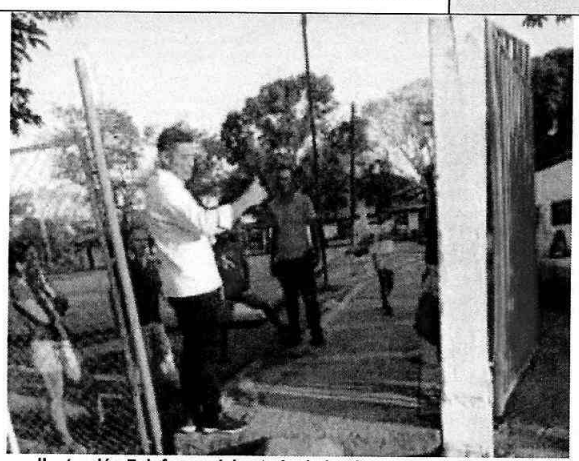


Ilustración 7: Informe del estado de instituciones al supervisor
Fuente: Interventoría JR

OBSERVACIONES: Se notifica al supervisor de retrasos por medio de oficios y de compromisos cumplidos y no cumplidos, compromisos los cuales son adquiridos por el contratista de obra en comités realizados con el animo de poder ver adelantada la ejecución de la obra.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
5,00	**Dar cumplimiento al pago de los aportes al sistema General de Seguridad Social de acuerdo a la Ley.**	EJECUTADO ACUMULADO	75.67%

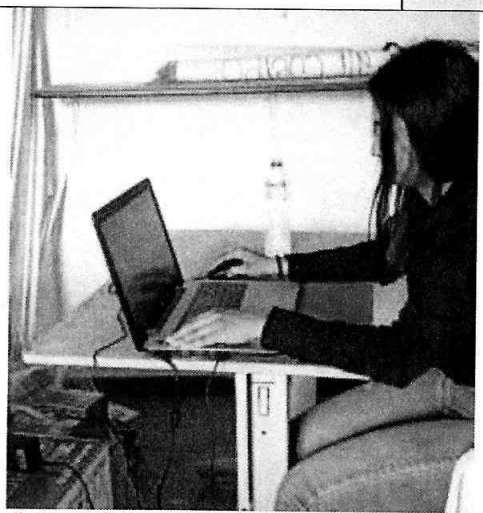


Ilustración 8: Seguimiento al cronograma de actividades
Fuente: Interventoría JR

OBSERVACIONES: Se da cumplimento a todos los aportes legales de acuerdo a la ley, para el personal del contrato de interventoría, así mismo, se hace el respectivo seguimiento al personal del contrato de obra, para que se encuentren al tanto y tengan al día a su personal profesional, técnico y operario.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
6,00	**Ordenar la corrección de los trabajos o entregas que se hayan ejecutado en forma indebida irregular o inadecuada hasta que el contratista realice los ajustes del caso para cumplir con las especificaciones previstas en el contrato.**	EJECUTADO ACUMULADO	75.67%

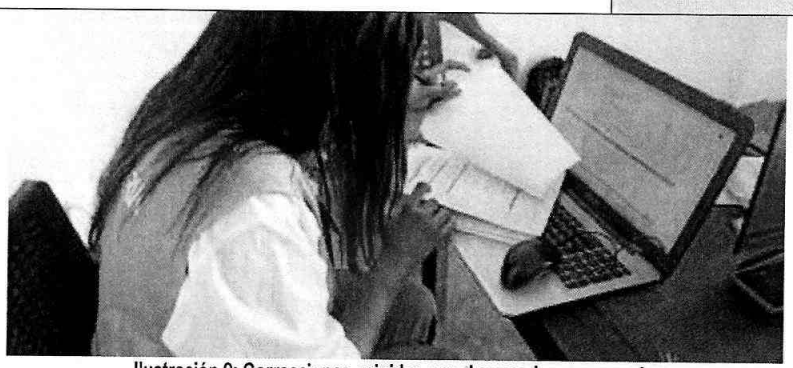


Ilustración 9: Correcciones exigidas por el supervisor encargado
Fuente: Interventoría JR

OBSERVACIONES: Se realizó previo seguimiento, control y observaciones necesarias de cada una de las actividades ejecutadas durante el periodo en mención, para que fueran ejecutadas, corregidas y entregadas a buen tiempo, con la mano de obra requerida, calificada y sobre todo, con calidad en los resultados finales.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
7,00	Revisión y verificación actividades ejecutadas por el contratista de obra para el Acta Parcial de obra No. 01.	EJECUTADO ACUMULADO	75.67%

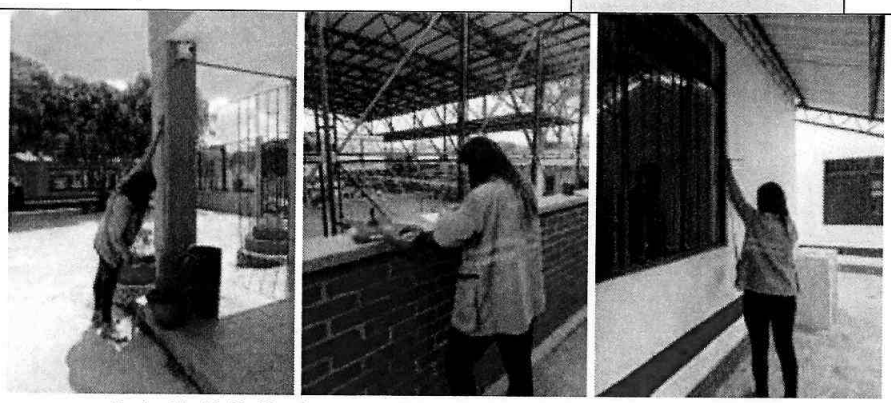


Ilustración 10: Verificaciones y mediciones en campo de actividades contractuales
Fuente: Interventoría JR

OBSERVACIONES: Se realizó verificaciones y mediciones en campo de las actividades ejecutadas por el contratista de obra para conciliar las cantidades relacionadas al Acta de Pago Parcial de obra No. 01 que están siendo tramitadas ante la Alcaldía de Puerto López durante el presente periodo del Informe.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
8,00	Seguimiento al Plan de seguridad y salud en el trabajo del contratista de obra	EJECUTADO ACUMULADO	75.67%

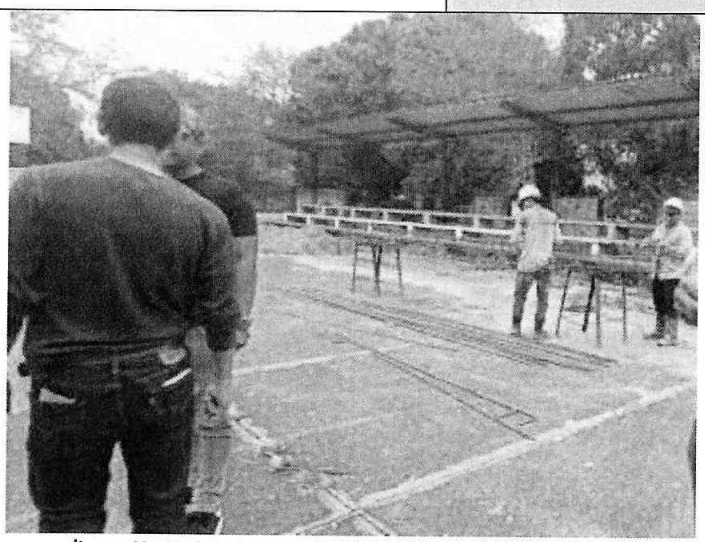


Ilustración 11: Seguimiento al plan de seguridad y salud en el trabajo
Fuente: Interventoría JR

OBSERVACIONES: Se realizó el seguimiento en obra del Plan de seguridad y salud en el trabajo del contratista de obra para el proyecto, con el fin de minimizar riesgo de accidentes laborales que pudieran afectar la integridad física y la salud de los trabajadores. Se realizaron charlas de seguridad y salud en el trabajo al personal de obra previo al inicio de la jornada laboral.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
9,00	Control de Calidad de las Obras en Ejecución	EJECUTADO ACUMULADO	75.67%



Ilustración 12: Acero de refuerzo para reforzamiento estructural, suministro e instalación de cielo raso y limpieza de cubierta y pintura en Ins. Edu. Capitán Miguel Lara.
Fuente: Interventoría JR

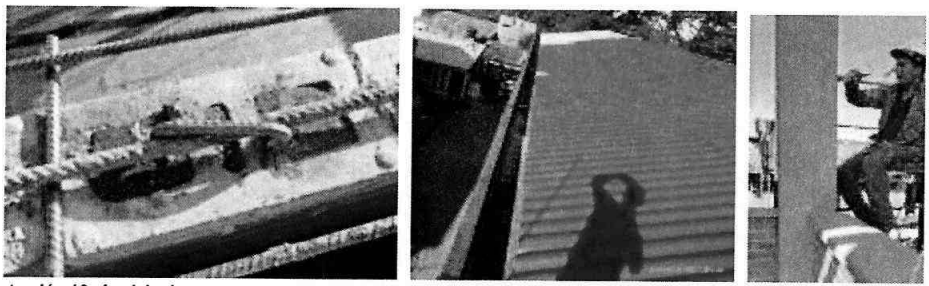


Ilustración 13: Anclaje de acero para reforzamiento estructural, pintura de cubierta y pintura de vinilo exterior en vigas y columnas en Ins. Edu. Capitán Miguel Lara.
Fuente: Interventoría JR

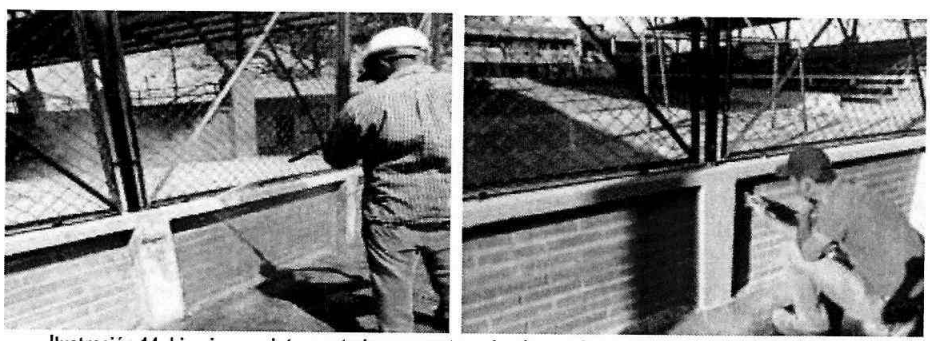


Ilustración 14: Limpieza y pintura exterior para antepecho de cancha en Ins. Edu. Capitán Miguel Lara.
Fuente: Interventoría JR

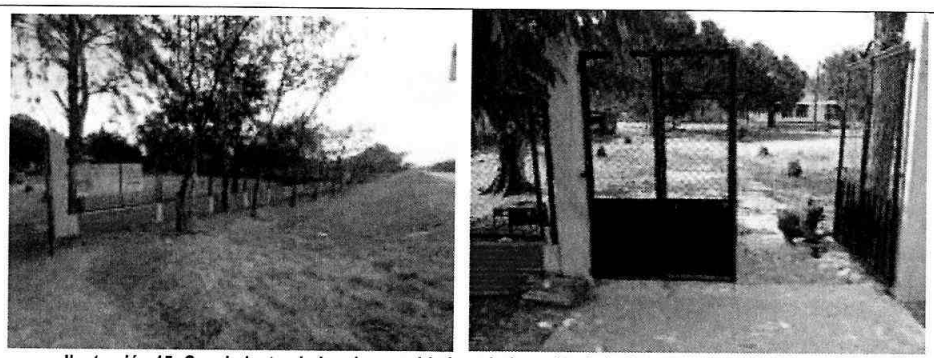


Ilustración 15: Seguimiento al plan de seguridad y salud en el trabajo Colegio Policarpa Salavarrieta
Fuente: Interventoría JR

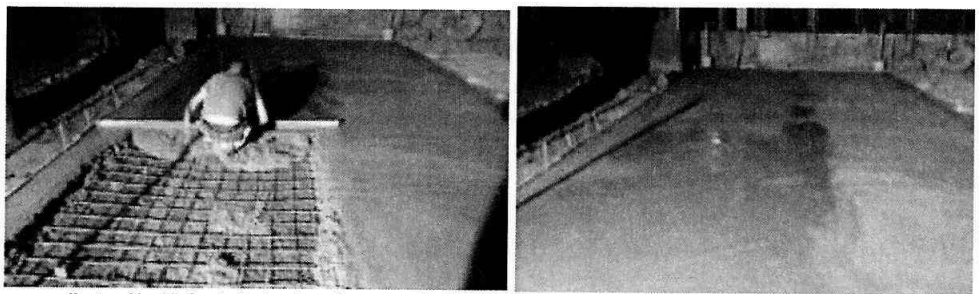


Ilustración 16: fundada de placa de contra piso reforzada de cafetería del colegio Policarpa Salavarrieta
Fuente: Interventoría JR

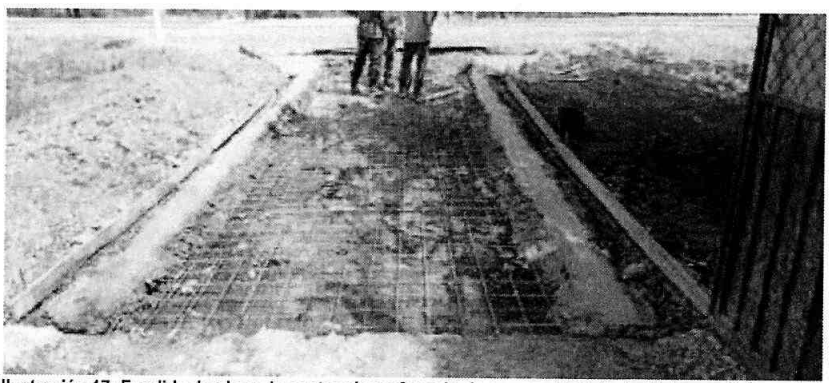


Ilustración 17: Fundida de placa de contra piso reforzado de acceso del Colegio Policarpa Salavarrieta
Fuente: Interventoría JR

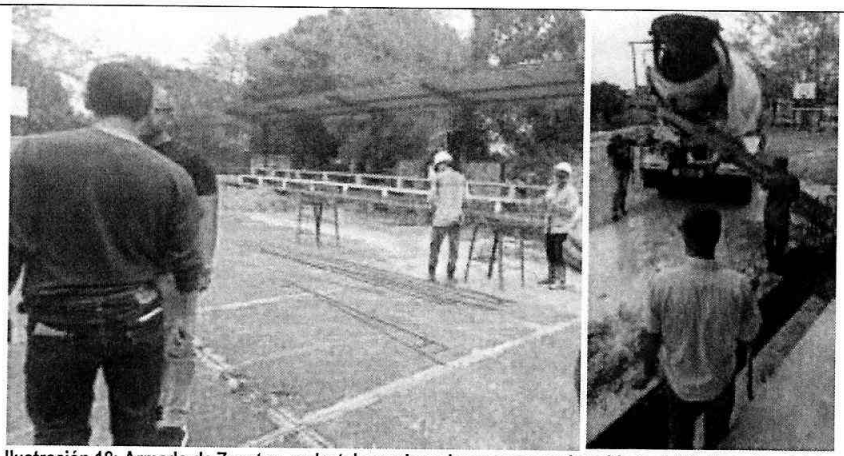


Ilustración 18: Armado de Zapatas, pedestales y vigas de amarre para la cubierta del Colegio San Isidro
Fuente: Interventoría JR

OBSERVACIONES: Se efectúa el control de las actividades y la calidad tanto de la ejecución como de los materiales usados con el fin de buscar calidad en lo ejecutado y que perdure durante el tiempo.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
10,00	Revisión y Aprobación de documentos para acta parcial de obra No.01	EJECUTADO ACUMULADO	75.67%

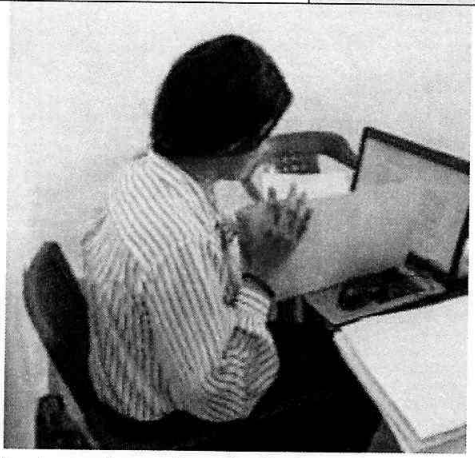
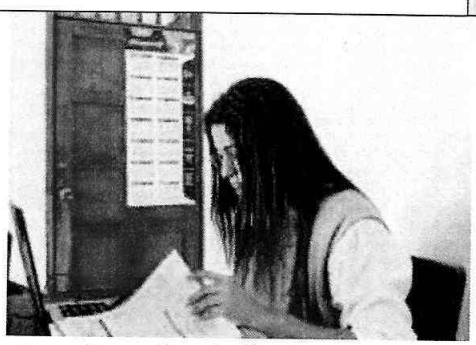


Ilustración 19: Revisión de los documentos para la aprobación del acta parcial No. 01 por parte de la interventoría
Fuente: Interventoría JR

OBSERVACIONES: Realizamos la revisión y aprobación de los documentos requeridos para el Acta de pago Parcial No. 01 con el apoyo de su personal profesional especializado de acuerdo con la propuesta económica para posteriormente con la aprobación de interventoría radicarlos en la secretaria de infraestructura y se le de tramite a la solicitud.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
11,00	Revisión y Aprobación de documentos para acta de prórroga No. 03	EJECUTADO ACUMULADO	75.67%
	 Ilustración 20: Revisión de los documentos para la aprobación del acta de prórroga No. 03 por parte de la interventoría Fuente: Interventoría JR		
	OBSERVACIONES: Realizamos la revisión y aprobación de los documentos requeridos para el Acta de prórroga No. 03 con el apoyo de su personal profesional especializado de acuerdo con la propuesta económica.		

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
12,00	**Todas las actas o documentos que se generen durante el desarrollo y al finalizar el objeto contractual deberán ser presentados en los formatos establecidos; de igual forma la presentación de informes mensuales deberán contener toda la documentación adicional que a juicio del supervisor considere necesarios.**	EJECUTADO ACUMULADO	75.67%
	 Ilustración 21: Revisión de los documentos para la aprobación del acta de prórroga No. 03 por parte de la interventoría Fuente: Interventoría JR		
	OBSERVACIONES: Para cada proceso administrativo la interventoría exige al contratista de obra que todo proceso administrativo tenga su respectivo formato emitido y avalado por la alcaldía municipal de Puerto López (Meta), así mismo, se exige que en todos los documentos se encuentren con la información necesaria y complementaria según requerimientos legales de la alcaldía y requisitos u observaciones a juicio del supervisor.		

5.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES EN OBRAS

- **Colegio Capital Miguel Lara**



Ilustración 22: Retiro del Cielo raso existente vs Instalación de cielo raso en PVC
Fuente: Interventoría JR



Ilustración 23: Alfajía prexistente Vs demolición de alfajía
Fuente: Interventoría JR

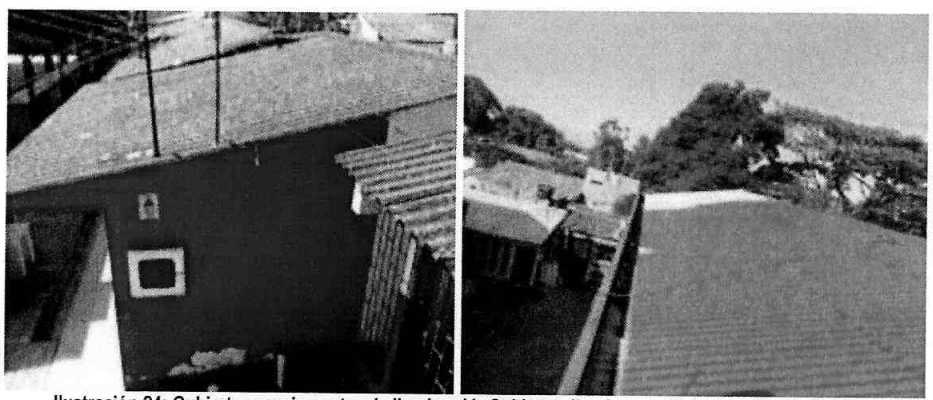


Ilustración 24: Cubiertas previamente a la limpieza Vs Cubiertas limpias con hidro lavadora y pintadas
Fuente: Interventoría JR

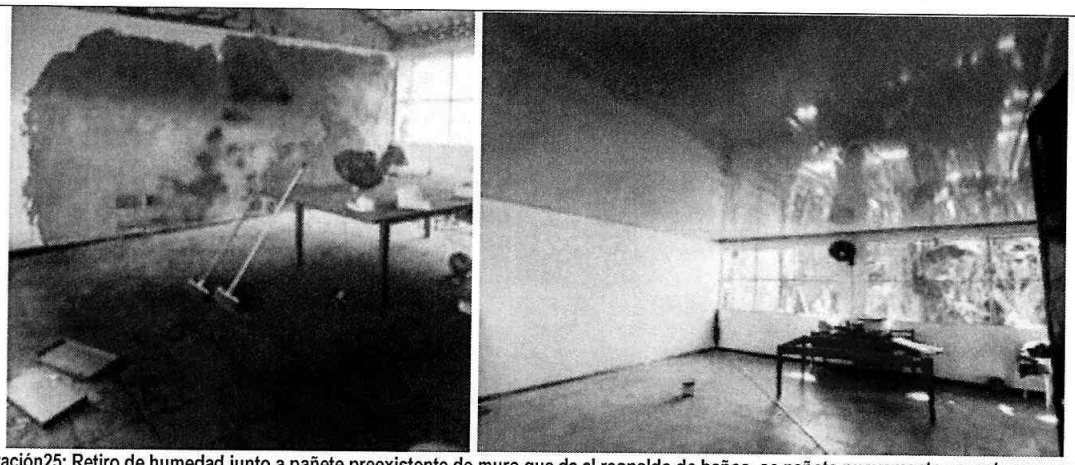


Ilustración25: Retiro de humedad junto a pañete preexistente de muro que da al respaldo de baños, se pañeta nuevamente, se estuca y se pinta
Fuente: Interventoría JR

- Institución educativa San Isidro

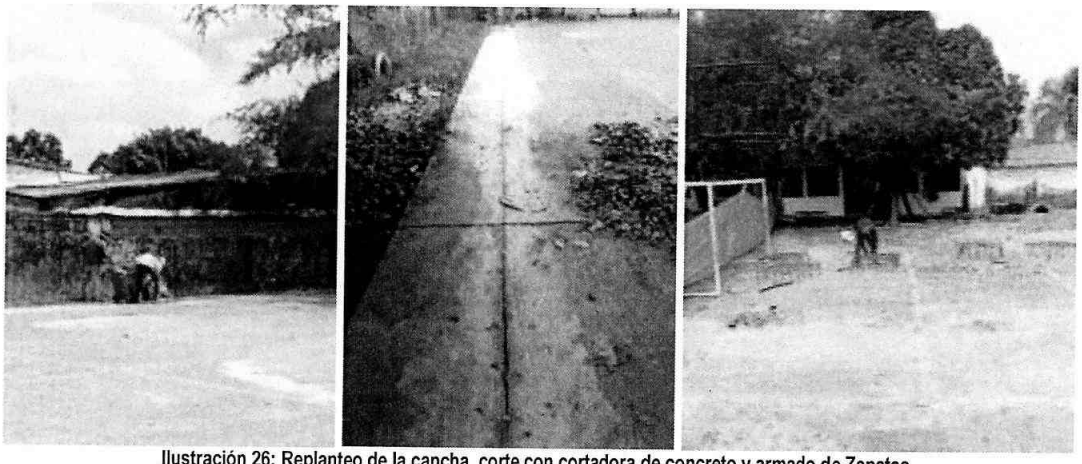


Ilustración 26: Replanteo de la cancha, corte con cortadora de concreto y armado de Zapatas
Fuente: Interventoría JR

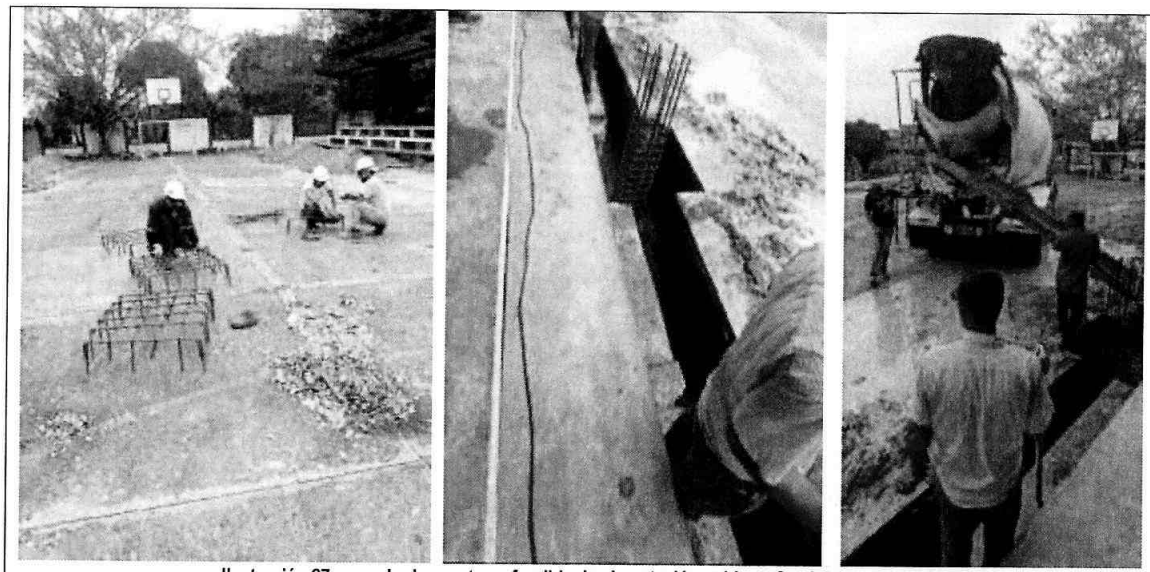


Ilustración 27: armado de zapatas y fundida de cimentación cubierta San Isidro costado eje B-B
Fuente: Interventoría JR



Ilustración 28: armado de zapatas y fundida de cimentación cubierta San Isidro costado eje B-B
Fuente: Interventoría JR

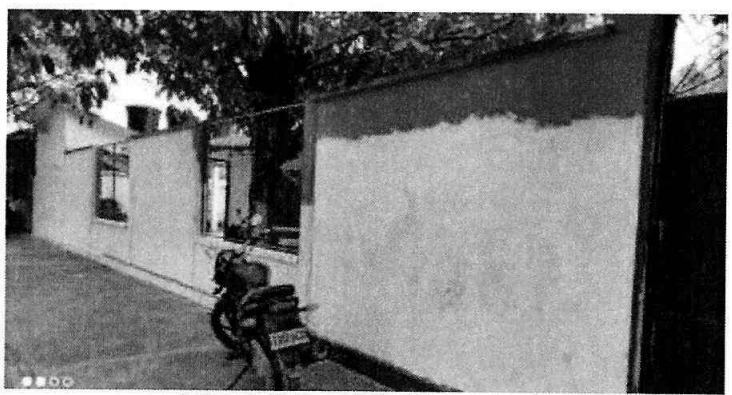


Ilustración 29: Raspado de pintura y estucado
Fuente: Interventoría JR

- Centro educativo Policarpa Salavarrieta

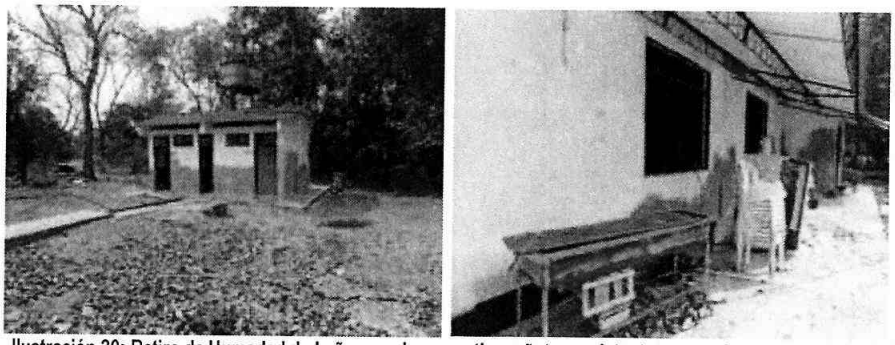


Ilustración 30: Retiro de Humedad de baños y aulas, se retira pañete prexistente y posteriormente se pañeta
Fuente: Interventoría JR

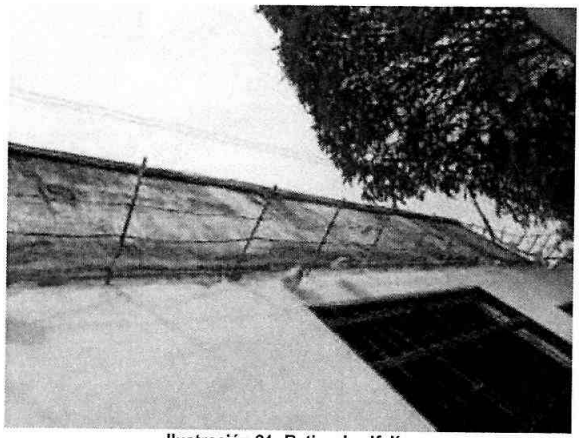


Ilustración 31: Retiro de alfajía
Fuente: Interventoría JR

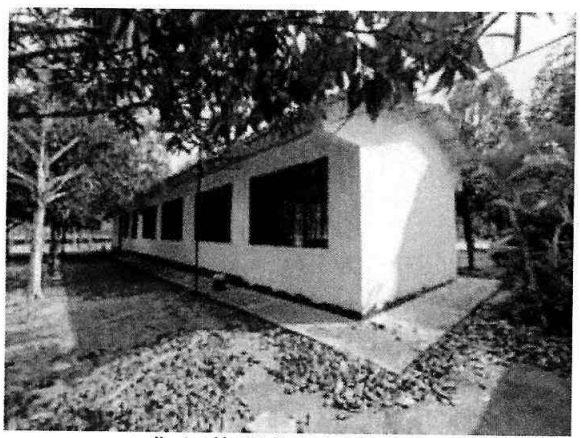


Ilustración 32: Estucado de aulas
Fuente: Interventoría JR

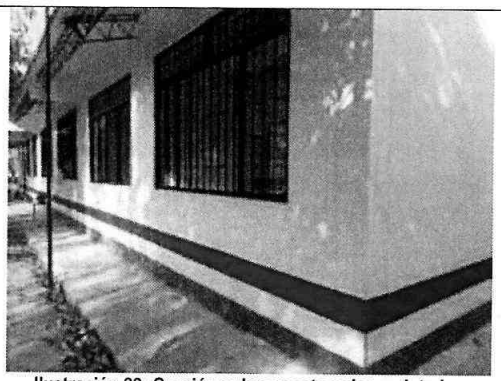


Ilustración 33: Sección aulas ya estucadas y pintadas
Fuente: Interventoría JR



Ilustración 34: Demarcación y relleno parcial de cancha San isidro
Fuente: Interventoría JR



Ilustración 355: Demarcación de bombas, raspado y pintura de arcos de cancha San Isidro
Fuente: Interventoría JR

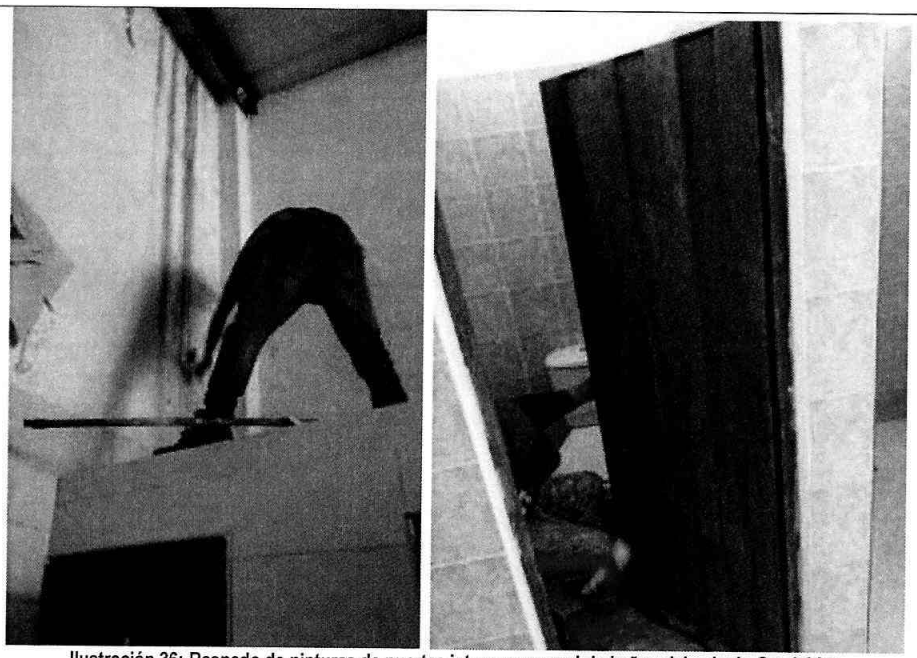


Ilustración 36: Raspado de pinturas de puertas internas y pared de baños del colegio San isidro
Fuente: Interventoría JR

5.1.1. OTRAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA

Como complemento a la gestión realizada por la interventoría para el seguimiento técnico, legal, administrativo, financiera y ambiental al Contrato de obra durante el periodo del 30 de enero de 2023 al 9 de marzo de 2023. Se realizaron las siguientes actividades:

5.1.1.1. Control Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo y Protocolo de Bioseguridad

La interventoría realiza control de implementación del programa de salud y seguridad en el trabajo propuesto por el contratista, para lo cual dispone del personal profesional que realiza seguimiento a todos los aspectos en obra los cuales se resumen a continuación:

- Control y seguimiento afiliaciones y pagos de aportes a personal.
- Control de exámenes de aptitud previos al ingreso.
- Control de entrega y uso de dotación industrial y EPP.
- Control de demarcación y seguridad de áreas de trabajo.
- Seguimiento de condiciones óptimas de trabajo para el personal obrero.
- Seguimiento a actividades previas para charlas de trabajo seguro.

5.1.1.2. Control de personal de obra y afiliaciones

La interventoría realizó control del personal de obra para lo cual se llevó registro del personal, en donde se enfatiza en el estado de afiliaciones de ley previas al ingreso de personal y los pagos realizados.

Con esta información la interventoría lleva una trazabilidad del cumplimiento del contratista respecto al personal vinculado que va en relación con el correcto avance de las obras.

5.1.1.3. Control ambiental del proyecto

Se realiza el control ambiental del contrato de obra, para lo cual realiza seguimiento a la protección de las áreas intervenidas:

- Captaciones manejo de residuos sólidos.
- Disposición final de residuos de construcción.
- Disposición final de escombros.

5.1.1.4. Control de correspondencia enviada y recibida

La interventoría llevó registro y control de toda la correspondencia enviada y recibida entre al contratista, interventoría y entidad contratante la cual corresponde a documentos legales que evidencian la gestión de la interventoría para el cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el contratista.

6. INVERSIÓN ANTICIPO

DATOS ESPECÍFICOS:

CHEQUE/COMPROBANTE No.	FECHA CHEQUE/COMPROB.	BENEFICIARIO	VALOR	ÍTEM	DESCRIPCIÓN EGRESO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

7. ACTAS LEGALES TRAMITADAS:

ACTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR	OBSERVACIÓN
01	ACTA INICIO	022/12/2022	$ 25.733.750,00	SE FIRMA ACTA INICIO
02	PRÓRROGA No. 01	30/12/2022	N/A	N/A
03	PRÓRROGA No. 02	30/01/2023	N/A	N/A
04	ACTA DE PAGO PARCIAL No. 01	08/03/2023	$ 21.841.473,56	SE FIRMA ACTA DE PAGO PARCIAL No. 01

8. INFORME LEGAL

PLANILLA NÚMERO 9446211883, 9447130534 Y 9447130534 CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2022

NUMERO DE PLANILLA:	9446211883, 9447130534 Y 9447130534				ERIODO COMPRENDIDO ENTRE		22/12/2022	a	21/01/2023
Nombre personal	Cargo y/o oficio	cedula	Dias Cotizados	SALUD VALOR	PENSIÓN VALOR	Valor Riesgos profesionales	SENA	caja de compensación	Total a pagar
Jorge Augusto Rodriguez Reina	Director de Interventoría (Cat. 4)	9.658.796	30	$ 250.000,00	$ 320.000,00	$ 139.200,00	$ -	$ 40.000,00	$ 749.200,00
Lenin Lupercio Bohorquez Martinez	Residente de interventoría (Cat. 7)	86.070.276	30	$ 53.100,00	$ 212.400,00	$ 92.400,00	$ -	$ 53.100,00	$ 411.000,00
Diego Giovanny Parra Torres	Especialista en estructuras (Cat. 5)	7.184.270	30	$ 147.800,00	$ 189.100,00	$ 82.300,00	$ 59.200,00	$ 47.300,00	$ 525.700,00
Eyleen Dayana Montilla Beltran	Inspector de interventoría	1.121.928.076	30	$ 40.000,00	$ 160.000,00	$ 69.600,00	$ -	$ 40.000,00	$ 309.600,00
Angie Dayana Vega Mahecha	Topógrafo inspector	1.124.218.360	30	$ 106.700,00	$ 136.600,00	$ 59.400,00	$ 42.800,00	$ 34.200,00	$ 379.700,00
								Total	$ 2.375.200,00

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El presente informe es para solicitud de acta de prórroga No. 03, que se encuentra comprendido entre el 30 de enero del 2023 al 9 de marzo de 2023, se evidencia la ejecución de las diferentes actividades de la interventoría TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL, cumpliendo de acuerdo a satisfacción con las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas. En virtud de lo anterior, se evidencian todas las actividades ejecutadas por la interventoría, habiendo cumplido como contratista a satisfacción con las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas, durante este periodo.
De acuerdo con la visita realizada por el alcalde del municipio de puerto López, el pasado 15 de febrero del presente año a las instituciones del contrato vigente, se evidencio algunas necesidades que requieren intervención inmediata para garantizar el buen funcionamiento de las instituciones, entre algunas de las actividades están: pintura de módulos en aulas y baños, pintura para fachada principal, cambio de tejas por presentar riesgo inminente de colapso de la cubierta, cambio de superboard afectado por goteras y deterioro en tiempo por PVC en aulas de clase para el colegio San Isidro. Durante la visita el alcalde dio la directriz para dar cobertura a estas necesidades.
Adicionalmente, se tiene adelantado un proceso de modificatoria con adición No. 01 para la intervención de tres (3) escuelas adicionales para el municipio de Puerto López (Meta) que se encuentran en zona rural y con base a lo manifestado por el alcalde de las actividades nuevas en el colegio San Isidro, se realiza la viabilidad tanto presupuestal como físicamente para cumplir lo estipulado, sin embargo, para complementar y llegar al alcance de esta modificatoria con adición, es necesario solicitar la prórroga No. 03 tanto para el contratista de obra como para la interventoría.

En virtud de lo anterior, el contratista de obra, por medio de un oficio solicitud de prórroga No. 03, radicado a interventoría el 09 de marzo de 2023, solicitó de manera formal la prórroga No. 03 de treinta (30) días, la interventoría avala y aprueba la solicitud. Así mismo, para garantizar la permanencia de la interventoría se requiere adicionar tiempo, es por esto que, se solicita la prórroga No. 03 de treinta (30) días, contados a partir del vencimiento del presente contrato (16/03/2023), para buscar continuar con el control y seguimiento respectivo durante el periodo de prórroga para la ejecución y así lograr dar entrega a buen término de los compromisos adquiridos contractualmente por las partes.

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los nueve ***(9) días del mes marzo de 2023.***

JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
C.C.: 9.658.796
Contratista

ALCALDÍA PUERTO LOPEZ	INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA	Código: F – 095
		Versión: 002
		Fecha: Septiembre de 2020

INFORME DE SOLICITUD DE PRÓRROGA No. 03
PERIODO DEL 30 DE ENERO DE 2023 AL 9 DE MARZO DEL 2023
FECHA DE PRESENTACIÓN: 9 DE MARZO DEL 2023

CONTRATISTA: JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
C.C.: 9.658.796
SUPERVISOR: MAYERLY ANDREA ESPINOSA SUAREZ

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 100-103-13-04-00013-2022

OBJETO	VALOR
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022	**$54.590.036**

INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022
VALOR:	$54.590.036
FORMA DE PAGO SEGÚN ACTA DE PAGO PARCIAL No. 01 DEL 21 DE ENERO DE 2023:	El municipio pagará al contratista pagos parciales hasta el 90% del valor del contrato, teniendo en cuenta el avance físico de la obra; y el 10% restante se cancelará con la liquidación del contrato, para lo cual se tendrá en cuenta lo siguiente: a) El valor de la primera acta parcial se realizará cuando se haya ejecutado como mínimo el veinte (20%) de ejecución de avance de la obra, liquidadas por el sistema de Precios Unitarios, pactadas en el contrato o debidamente aprobadas por la Interventoría, previa presentación de informe de contratista, soportes de pagos de seguridad social y parafiscales, informe de interventor, factura y demás documentos solicitados. b) Un 70% mediante actas parciales de obra, liquidadas por el sistema de Precios Unitarios, pactadas en el contrato o debidamente aprobadas por la Interventoría, previa presentación de informe de contratista, soportes de pagos de seguridad social y parafiscales, informe de interventor, factura y demás documentos solicitados. c)El Diez por ciento (10%) final, a la liquidación del contrato, previa certificación de cumplimiento total de la ejecución suscrita por el interventor designado y la suscripción del acta de liquidación final por parte del interventor designado y las partes.
VALOR ADICIONAL:	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	N/A
FECHA DE INICIACIÓN:	22 DE DICIEMBRE DEL 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DEL 2022
PRORROGA No. 01:	30 DE DICIEMBRE DE 2022
TIEMPO:	30 DÍAS
PRORROGA No. 02:	30 DE ENERO DE 2023
TIEMPO:	45 DÍAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	16 DE MARZO DE 2023

ALCALDÍA PUERTO LOPEZ	**INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA**	**Código: F – 095** Versión: 002 Fecha: Septiembre de 2020

INFORMACIÓN DEL SUPERVISOR			
CONTRATO		INTERVENTORIA	
OBJETO:		INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022	
FECHA DE INICIACIÓN		22/12/2022	
FECHA DE SUSPENSIÓN		N/A	
FECHA DE REINICIO		N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN		N/A	
VALOR	**CONTRATO**	**CONTRATO**	**VALOR**
		100-103-13-04-00013-2022	$ 54.590.036
VALOR ADICIONAL	**N/A**	**CONTRATO**	**VALOR**
		N/A	N/A
PRORROGA No. 01:		30 DE DICIEMBRE DE 2022	
TIEMPO:		30 DÍAS	
PRORROGA No. 02:		30 DE ENERO DE 2023	
TIEMPO:		45 DÍAS	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:		16 DE MARZO DE 2023	

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO:

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

No.	FECHA	RUBRO	VALOR
01981	10/11/2022	2.3.3.22.2201.0700-05 BPIN 2020505730015 Construcción ampliación, optimización, adecuación, mantenimiento, mejoramiento de la infraestructura educativa y comedores escolares.	$54.590.036,00
		TOTAL	$54.590.036,00

REGISTRO PRESUPUESTAL

No.	FECHA	RUBRO	VALOR
02036	06/12/2022	2.3.3.22.2201.0700-05 BPIN 2020505730015 Construcción ampliación, optimización, adecuación, mantenimiento, mejoramiento de la infraestructura educativa y comedores escolares.	$54.590.036,00
		TOTAL	**$54.590.036,00**

PAGOS REALIZADOS

Acta No.	% Ejecución	Egreso N°	Fecha	Valor Ajustado	Acumulado
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

VIGENCIA DE GARANTÍAS

FIRMA DEL CONTRATO

GARANTÍAS	ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA	Fecha Inicial	Fecha Final	Valor Asegurado
Cumplimiento del contrato	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	620 - 47 – 994000047548	22/12/2022	01/06/2023	$ 5.459.003,60
Pago salarios, prestaciones sociales o indemnizaciones			22/12/2022	01/02/2026	$ 10.918.007,20
Calidad del servicio prestado			01/02/2023	01/02/2028	$ 5.459.003,60

ACTA DE INICIO

GARANTÍAS	ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA	Fecha Inicial	Fecha Final	Valor Asegurado
Cumplimiento del contrato	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	620 - 47 - 994000047548	22/12/2022	01/05/2023	$ 5.459.003,60
Pago salarios, prestaciones sociales o indemnizaciones			22/12/2022	31/12/2025	$ 10.918.007,20
Calidad del servicio prestado			31/12/2022	31/12/2027	$ 5.459.003,60

PRÓRROGA No. 01

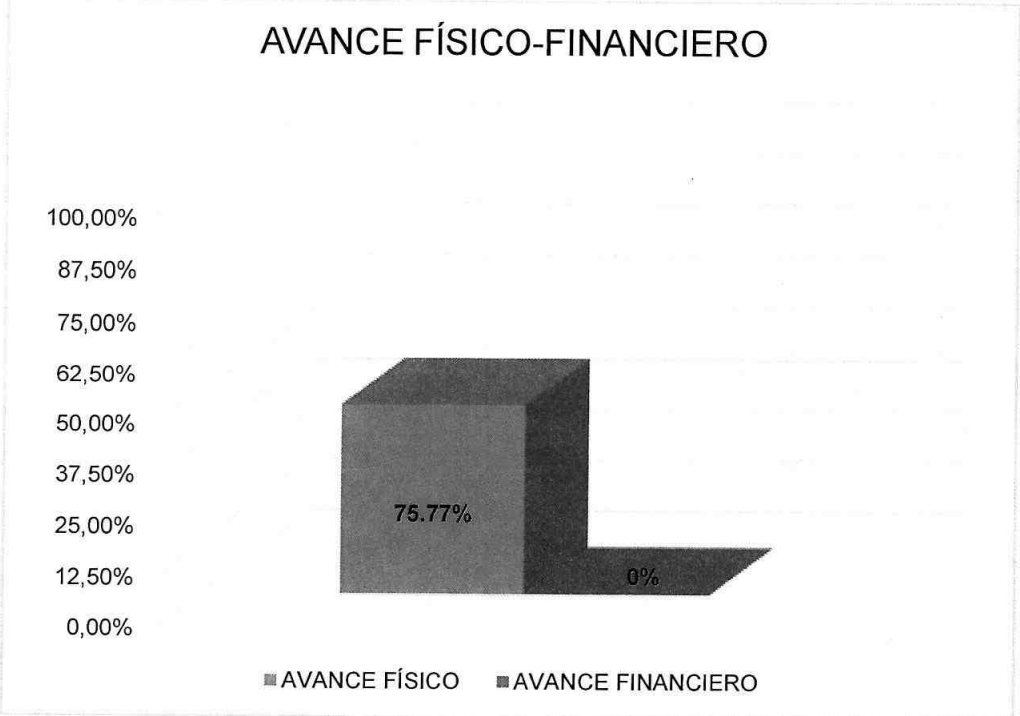
GARANTÍAS	ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA	Fecha Inicial	Fecha Final	Valor Asegurado
Cumplimiento del contrato	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	620-47-994000047548	22/12/2022	01/06/2023	5,459,003.60
Pago salarios, prestaciones sociales o indemnizaciones			22/12/2022	01/02/2026	10,918,007.20
Calidad del servicio prestado			01/02/2023	01/02/2028	5,459,003.60

PRÓRROGA No. 02

GARANTÍAS	ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA	Fecha Inicial	Fecha Final	Valor Asegurado
Cumplimiento del contrato	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	620-47-994000047548	22/12/2022	16/07/2023	5,459,003.60
Pago salarios, prestaciones sociales o indemnizaciones			22/12/2022	16/03/2026	10,918,007.20
Calidad del servicio prestado			16/03/2023	16/03/2028	5,459,003.60

PERIODO QUE COMPRENDE EL CONTROL FINANCIERO: DEL 30 DE ENERO DE 2023 AL 9 DE MARZO DE 2023, Avance físico de contrato 75.67 %, avance financiero ejecutado 0%.

GRAFICO:



BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

CONCEPTO	VALOR	FECHA	%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO INICIAL	$ 54.590.036,00	22/12/2022	100%
VALOR PRESENTE ACTA DE PAGO PARCIAL No.1	$ 21.841.473,56	08/03/2023	40.01%
VALOR POR EJECUTAR	$ 32.748.562,44	28/02/2023	59.99%

ÍTEM	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
		AVANCE FINANCIERO	AVANCE FÍSICO%
	Actividades realizadas en el periodo mencionado.	$ 0	75.67 %
1	• El contratista de interventoría realiza el reconocimiento de las instituciones a intervenir, en compañía del contratista de obra y el supervisor, identificando localización, accesos y estado actual de las instituciones. En cada visita a las instituciones el contratista toma registro fotográfico para llevar un control del avance de la obra, evidenciando el estado inicial, el proceso de la obra y contemplar el resultado final.		

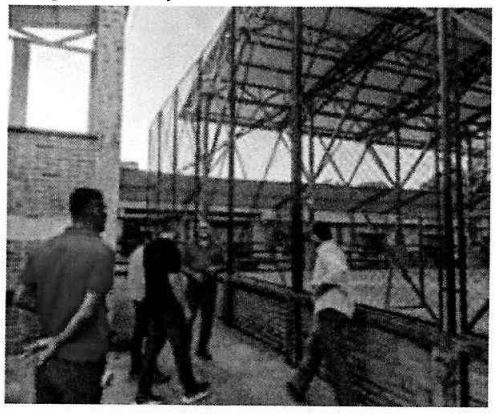


Ilustración 1: Reconocimiento del Colegio Capital Miguel Lara
Fuente: Interventoría JR



Ilustración 2: Reconocimiento de la Institución educativa San Isidro
Fuente: Interventoría JR

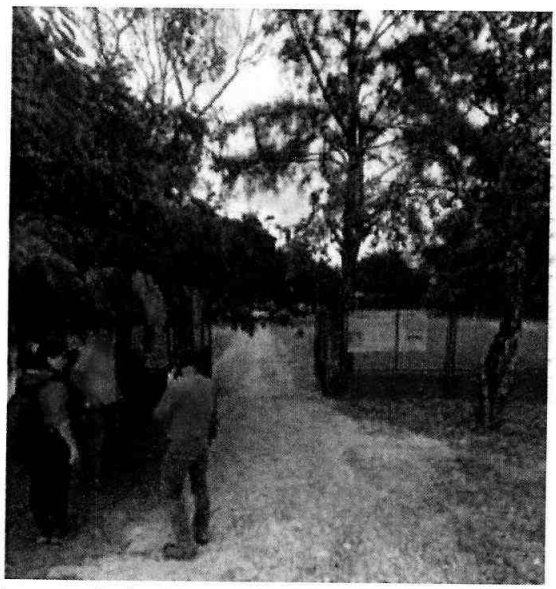


Ilustración 3: Reconocimiento del Centro educativo Policarpa Salavarrieta
Fuente: Interventoría JR

- El contratista de interventoría llevó a cabo el seguimiento del cronograma de actividades, entregado inicialmente por el contratista de obra, así mismo, cuando se solicitó la prórroga 01 y hubo el aval para prorrogar treinta (30) y prórroga No. 03 de cuarenta y cinco (45) días, se realiza el seguimiento a la reprogramación y al cronograma de actividades establecido por el contratista de obra.
- Después de llevar a cabo la revisión del cronograma de obra, la interventoría realizó el control de implementación del programa de salud y seguridad en el trabajo propuesto por el contratista, para lo cual dispone del personal profesional que realiza seguimiento a todos los aspectos en obra los cuales se resumen a continuación:

  - Control y seguimiento afiliaciones y pagos de aportes a personal.
  - Control de entrega y uso de dotación industrial y EPP.
  - Control de demarcación y seguridad de áreas de trabajo.
  - Seguimiento de condiciones óptimas de trabajo para el personal obrero.
  - Seguimiento a actividades previas para charlas de trabajo seguro.

- El contratista de interventoría realizó el control del personal de obra, para tener previo control y registro del personal de la obra, que estuvieran al día con los pagos. Con esta información la interventoría llevó una trazabilidad

del cumplimiento del contratista respecto al personal vinculado que va en relación con el correcto avance de las obras.

- El contratista de interventoría efectuó el control ambiental del contrato de obra, para lo cual realiza seguimiento a la protección de las áreas intervenidas:
  - Captaciones manejo de residuos sólidos.
  - Disposición final de residuos de construcción.
  - Disposición final de escombros.

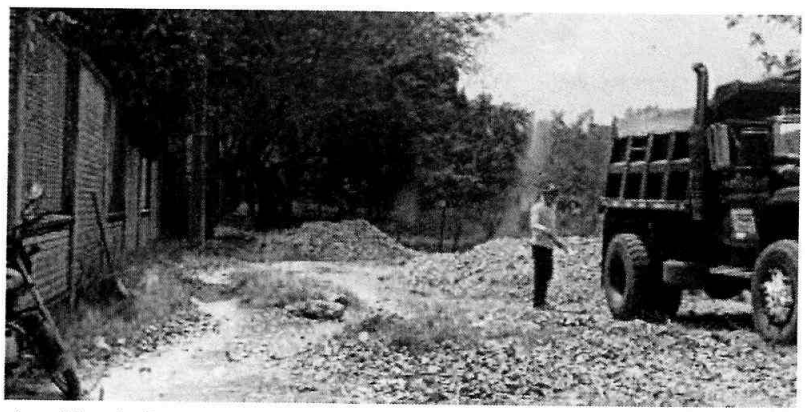
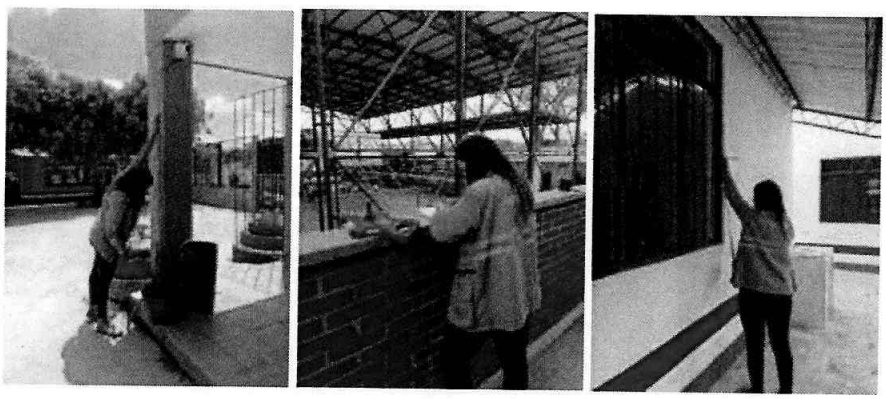


Ilustración 4: Retiro de escombros en las instituciones para sacar en volquetas
Fuente: Consorcio CCE

- El contratista de interventoría efectuó una serie de verificaciones y mediciones en campo de las actividades ejecutadas por el contratista de obra para conciliar las cantidades relacionadas, garantizando el control de las actividades y calidad, tanto de la ejecución como de los materiales usados.



Colegio Capital Miguel Lara

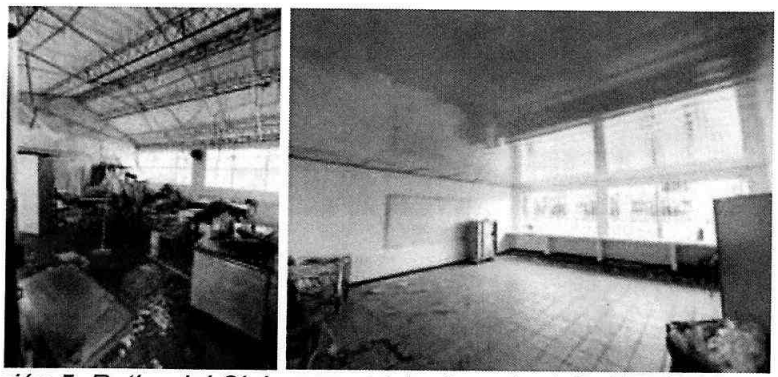


Ilustración 5: Retiro del Cielo raso existente vs Instalación de cielo raso en PVC
Fuente: Interventoría JR

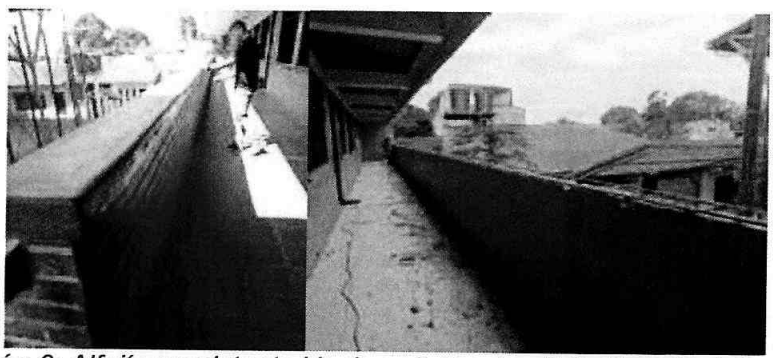


Ilustración 6: Alfajía prexistente Vs demolición de alfajía Fuente: Interventoría JR

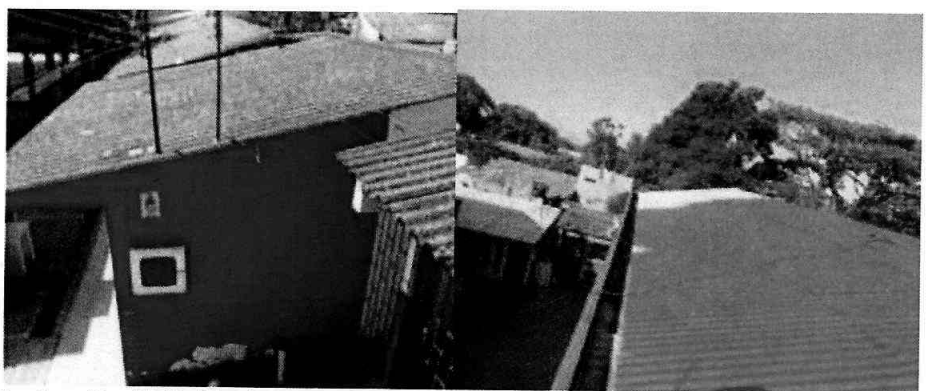


Ilustración 7: Cubiertas previamente a la limpieza Vs Cubiertas limpias con hidro lavadora y pintadas
Fuente: Interventoría JR

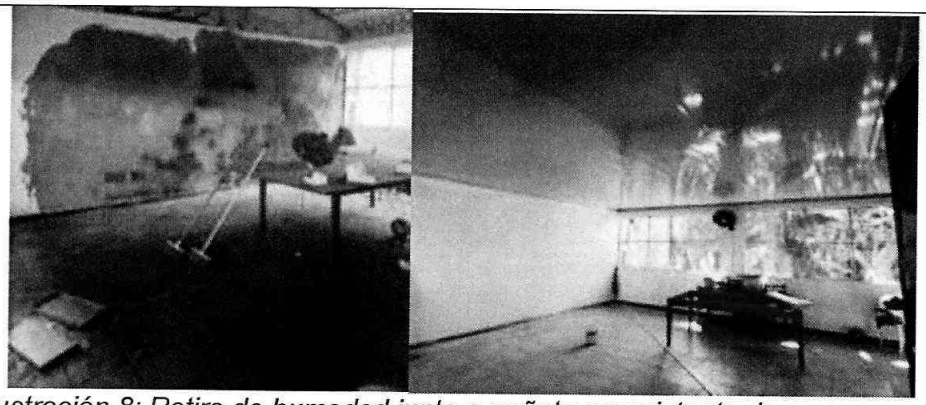


Ilustración 8: Retiro de humedad junto a pañete preexistente de muro que da al respaldo de baños, se pañeta nuevamente, se estuca y se pinta
Fuente: Interventoría JR

Institución educativa San Isidro

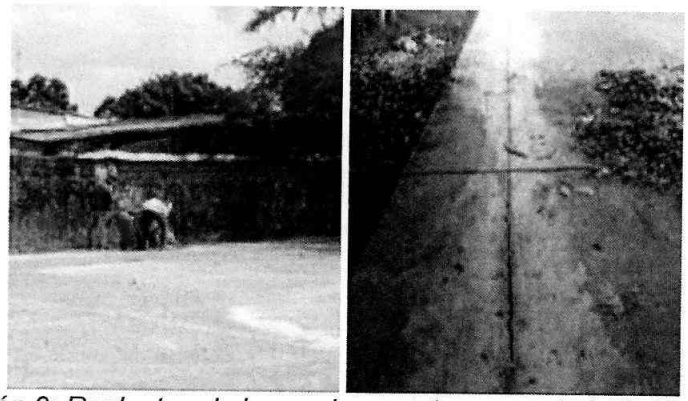


Ilustración 9: Replanteo de la cancha y corte con cortadora de concreto
Fuente: Interventoría JR

Centro educativo Policarpa Salavarrieta



Ilustración 10: Retiro de Humedad de baños y aulas, se retira pañete prexistente y posteriormente se pañeta
Fuente: Interventoría JR

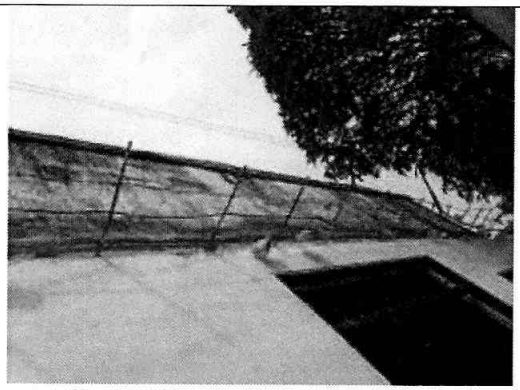


Ilustración 11: Retiro de alfajía
Fuente: Interventoría JR

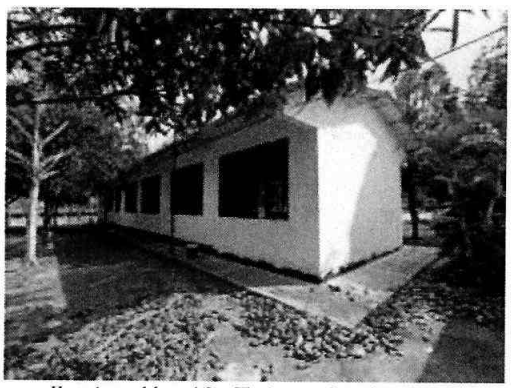


Ilustración 12: Estucado de aulas
Fuente: Interventoría JR

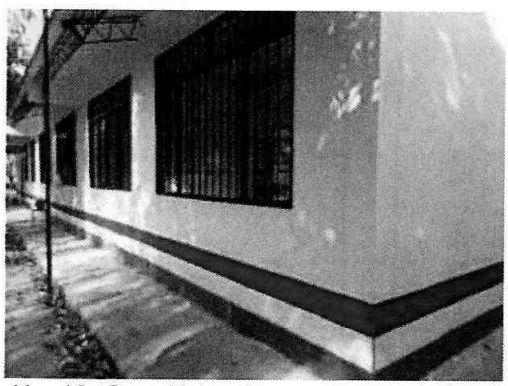


Ilustración 13: Sección aulas ya estucadas y pintadas
Fuente: Interventoría JR

ALCALDÍA PUERTO LOPEZ	**INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA**	**Código: F – 095**
		Versión: 002
		Fecha: Septiembre de 2020

OBSERVACIONES: En cumplimiento de las cláusulas contenidas en el **FORMATO COMPLEMENTARIO AL CONTRATO ELECTRÓNICO,** y en especial la **CLÁUSULA SEXTA. - OBLIGACIONES GENERALES DE LAS PARTES** y **CLÁUSULA SÉPTIMA. - ACTIVIDADES ESPECÍFICAS**, se hace mención que el contratista cumple con todas las actividades descritas en dicha cláusula, entregando los soportes de la ejecución del presente periodo del contrato

INVERSIÓN ANTICIPO

DATOS ESPECÍFICOS:

CHEQUE/COMPROBANTE No.	FECHA CHEQUE/COMPROB.	BENEFICIARIO	VALOR	ÍTEM	DESCRIPCIÓN EGRESO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

ACTAS LEGALES TRAMITADAS:

ACTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR	OBSERVACIÓN
01	ACTA INICIO	22/12/2022	$ 54.590.036,00	SE FIRMA ACTA INICIO
02	PRÓRROGA No. 01	30/12/2022	N/A	N/A
03	PRÓRROGA No. 02	30/01/2023	N/A	N/A
04	ACTA DE PAGO PARCIAL No. 01	08/03/2023	21.841.473,56	SE FIRMA ACTA DE PAGO PARCIAL No. 01

CONTROL AFILIACIÓN PARAFISCAL

PLANILLA NÚMERO 9446211883, 9447130534 Y 9447130534 CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2023

NUMERO DE PLANILLA:	9446211883, 9447130534 Y 9447130534				ERIODO COMPRENDIDO ENTRE		22/12/2022	a	21/01/2023
Nombre personal	Cargo y/o oficio	cedula	Dias Cotizados	SALUD VALOR	PENSIÓN VALOR	Valor Riesgos profesionales	SENA	caja de compensación	Total a pagar
Jorge Augusto Rodriguez Reina	Director de Interventoría (Cat. 4)	9.658.796	30	$ 250.000,00	$ 320.000,00	$ 139.200,00	$ -	$ 40.000,00	$ 749.200,00
Lenin Lupercio Bohorquez Martinez	Residente de interventoría (Cat. 7)	86.070.278	30	$ 53.100,00	$ 212.400,00	$ 92.400,00	$ -	$ 53.100,00	$ 411.000,00
Diego Giovanny Parra Torres	Especialista en estructuras (Cat. 5)	7.184.270	30	$ 147.800,00	$ 189.100,00	$ 82.300,00	$ 59.200,00	$ 47.300,00	$ 525.700,00
Eyleen Dayana Montilla Beltran	Inspector de interventoría	1.121.928.076	30	$ 40.000,00	$ 160.000,00	$ 69.600,00	$ -	$ 40.000,00	$ 309.600,00
Angie Dayana Vega Mahecha	Topógrafo inspector	1.124.218.360	30	$ 106.700,00	$ 136.600,00	$ 59.400,00	$ 42.800,00	$ 34.200,00	$ 379.700,00
								Total	$ 2.375.200,00

ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ	**INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA**	**Código: F – 095** Versión: 002 Fecha: Septiembre de 2020

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La Supervisión, una vez revisados los documentos allegados por el contratista, avala y aprueba la solicitud de prórroga No. 03 de 30 días, contados a partir del 16 de marzo de 2023, el informe está comprendido entre el 30 de enero de 2023 al 9 de marzo de 2023, donde el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato y todas las obligaciones contractuales pactadas, y en consecuencia se aprueban las actividades y avances que figuran dentro del presente informe de solicitud de prórroga No. 03.

Para constancia de lo anterior, se firma bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron y aprueban.

MAYERLY ANDREA ESPINOSA SUAREZ
Secretaria de Infraestructura
Supervisor

JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
Contratista

Proyectó: Mayerly Andrea Espinosa Suarez
Secretaría de planeación

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
6202564339

PÓLIZA No: 620 - 47 - 994000047548 ANEXO: 2

AGENCIA EXPEDIDORA: VILLAVICENCIO COD. AGENCIA: 620 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
06	01	2023	06	01	2023

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: JORGE RODRIGUEZ REINA IDENTIFICACIÓN: CC 9.658.796

DIRECCIÓN: CL 15 42 38 APTO CA 29 CIUDAD: VILLAVICENCIO, META TELÉFONO: 6086727954

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ IDENTIFICACIÓN: NIT 892.099.325-0

BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ IDENTIFICACIÓN: NIT 892.099.325-0

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE INTERVENTORIA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	22/12/2022	01/06/2023	5,459,003.60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	22/12/2022	01/02/2026	10,918,007.20
CALIDAD DEL SERVICIO	01/02/2023	01/02/2028	5,459,003.60

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA:

OBJETO DE LA MODIFICACION

DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE PRORROGA No. 01 DE FECHA 30/12/2022 SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO EN (30 DIAS), POR LO ANTERIOR SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

BENEFICIARIOS
NIT 892099325 - MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE EL CONTRATO NO. 100-103-13-04-00013-2022 CUYO OBJETO ES: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022.

NOTA ACLARATORIA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****21,836,014.40	$ **********24,827	$*****5,000.00	$ ********5,667	$ **********35,494

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
D & C SEGUROS Y FINANZAS LTDA	6002	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000620256433

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

C8DA207A0A07FB7657 CLIENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: VILLAVICENCIO COD. AGENCIA: 620 RAMO: 47 No PÓLIZA: 994000047548 ANEXO: 2

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **JORGE RODRIGUEZ REINA** IDENTIFICACIÓN: CC 9.658.796

ASEGURADO: **MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ** IDENTIFICACIÓN: NIT 892.099.325-0

BENEFICIARIO: **MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ** IDENTIFICACIÓN: NIT 892.099.325-0

TEXTO ITEM 1

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
6202564339

PÓLIZA No: 620 - 47 - 994000047548 ANEXO: 3

AGENCIA EXPEDIDORA: VILLAVICENCIO COD. AGENCIA: 620 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
06	02	2023	06	02	2023

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: JORGE RODRIGUEZ REINA IDENTIFICACIÓN: CC 9.658.796

DIRECCIÓN: CL 15 42 38 APTO CA 29 CIUDAD: VILLAVICENCIO, META TELÉFONO: 6086727954

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ IDENTIFICACIÓN: NIT 892.099.325-0

BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ IDENTIFICACIÓN: NIT 892.099.325-0

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE INTERVENTORIA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	22/12/2022	16/07/2023	5,459,003.60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	22/12/2022	16/03/2026	10,918,007.20
CALIDAD DEL SERVICIO	16/03/2023	16/03/2028	5,459,003.60

BENEFICIARIOS
NIT 892099325 - MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA:

OBJETO DE LA MODIFICACION

DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE PRORROGA NO. 2 DE FECHA 30/01/2023 SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO EN CUARENTA Y CINCO (45) DIAS, POR LO ANTERIOR SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE EL CONTRATO NO. 100-103-13-04-00013-2022 CUYO OBJETO ES: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022.

NOTA ACLARATORIA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****21,836,014.40	$ **********16,386	$*****5,000.00	$ ********4,063	$ **********25,449

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
D & C SEGUROS Y FINANZAS LTDA	6002	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000620256433

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

C8DA207A090FFB7E5D

CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: VILLAVICENCIO COD. AGENCIA: 620 RAMO: 47 No PÓLIZA: 994000047548 ANEXO: 3

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **JORGE RODRIGUEZ REINA** IDENTIFICACIÓN: CC 9.658.796

ASEGURADO: **MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ** IDENTIFICACIÓN: NIT 892.099.325-0

BENEFICIARIO: **MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ** IDENTIFICACIÓN: NIT 892.099.325-0

TEXTO ITEM 1

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA

CLIENTE

ACTA DE PRÓRROGA No. 03 CONTRATO NÚMERO 100-103-13-07-0013-2022, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ – META Y JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA.

ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ
NIT:	892099325-0
CONTRATISTA:	JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, IDENTIFICADO CON NUMERO DE DOCUMENTO 9.658.796
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION, ADECUACION Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META 2022
VALOR DEL CONTRATO	CINCUENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL TREINTA Y SEIS PESOS ($54.590.036)
SUPERVISOR:	MAYERLY ANDREA ESPINOSA SUAREZ
PLAZO:	25 DIAS
FECHA DEL CONTRATO:	6 DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE INICIO	22 DICIEMBRE DE 2022
FECHA TERMINACION	31 DICIEMBRE DE 2022
PRORROGA 1	30 DICIEMBRE DE 2022
TIEMPO PRORROGA	30 DIAS
FECHA TERMINACION	30 ENERO DE 2023
PRORROGA N 2	30 ENERO DE 2023
TIEMPO PRORROGA	45 DIAS
FECHA TERMINACIÓN	16 MARZO DE 2023
PRORROGA N 3	13 MARZO DE 2023
TIEMPO PRORROGA N 3	30 DIAS
FECHA TERMINACION	**15 ABRIL DE 2023**

Entre los suscritos a saber **RODRIGO ANDRES TORRES GUZMAN**, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.121.876.446 de Villavicencio, quien obra en nombre y representación del **MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ**, en su calidad de Jefe de Contratación, cargo para el cual fue designado mediante Decreto No. 103 del 15 de octubre de 2021, facultado para actuar en el presente asunto de conformidad con la delegación conferida por el Alcalde Municipal mediante el Decreto No. 035 de 2 de febrero de 2016, y quien para los efectos del presente Contrato se denominará **EL MUNICIPIO**, por una parte, y por la otra **JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA**, identificado con número de documento 9.658.796, quien se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar la presente prorroga al Contrato, la cual se regirá por las cláusulas que adelante se expresan, previas las siguientes consideraciones:

Código Postal 502001
Calle 6 Nro. 4 – 40
Teléfonos 6450412 – 6451867
Email: contratacion@puertolopez-meta.gov.co
www.puertolopez-meta.gov.co

CONSIDERACIONES:

a) Que las partes celebraron el contrato el día seis (6) Diciembre de dos mil veintidós.

b) Que el contrato fue iniciado el veintidós (22) de diciembre de Dos Mil veintidós.

c) Que la fecha de terminación inicial del contrato es el día treinta y uno (31) de diciembre de Dos Mil Veintidós.

d) Que el día treinta (30) diciembre de dos mil veintidós se celebró el acta de prorroga N 1 del contrato adicionando el tiempo de ejecución en 30 días más.

e) Que el día treinta (30) Enero de dos mil veintitrés se celebró el acta de prorroga N 2 del contrato adicionando el tiempo de ejecución en 45 días más.

f) Que la fecha de terminación según el acta de prorroga N 2 quedo para el día 16 Marzo de 2023.

g) Que el día diez (10) de marzo de dos mil veintitrés el contratista de obra solicita a la interventoría la prórroga del contrato por el término de un mes más, manifestando las siguientes razones: *"El consorcio CCE solicita prorrogar el contrato de obra por tercera vez teniendo en cuenta que se realizó visita por parte del alcalde municipal donde se evidencio algunas necesidades prioritarias para garantizar el buen funcionamiento de los colegios objeto del contrato como por ejemplo: -pintura de uno de los módulos y la fechada del colegio san isidro, el cambio de teja por presentar riesgo inminente de colapso de la cubierta, el cambio de superboard afectado por PVC en salones después del arreglo de la cubierta, en este punto fue necesario realizar una planeación en conjunto con interventoría y la supervisión del contrato hoy, 10 de marzo de 2023, para coordinar la realización de actividades. La entidad contratante ha abierto la posibilidad de realizar una ampliación presupuestal debido a solicitudes en instituciones educativas adicionales como lo son: escuela la Sandrita-escuela porfía-escuela Guadalupe. Para poder dar cobertura a los mantenimientos que se requieren en dichas instituciones se requiere de una etapa de planeación en la cual se está avanzando en este momento."*

h) Que el día diez (10) marzo de dos mil veintitrés el contratista de interventoría mediante oficio de la misma fecha solicita a la supervisora del contrato la prórroga de los contratos de obra e interventoría por el termino de 30 días más, aduciendo las razones ya expuestas por el contratista de obra.

i) Que el día diez (10) de Marzo de 2023 el supervisor del contrato solicita a la oficina de contratación se prorrogue el contrato por el término de treinta (30) días más, avalando la solicitud con la suscripción del acta de prórroga, anexando oficio de solicitud de contratista de obra, oficio de solicitud de contratista de interventoría, informe de supervisor e interventoría.

Código Postal 502001
Calle 6 Nro. 4 – 40
Teléfonos 6450412 – 6451867
Email: contratacion@puertolopez-meta.gov.co
www.puertolopez-meta.gov.co

j) Que la Oficina de Contratación al revisar las anteriores consideraciones, estima que se hace necesario autorizar la prorroga requerida.

k) Que la presente prorroga se regirá por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás decretos reglamentarios y por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULAS

CLAUSULA PRIMERA: PRORROGAR el término del contrato en TREINTA (30) días más a partir del 17 MARZO DE 2023, teniendo como nueva fecha de terminación el día **15 ABRIL DE 2023.**

CLAUSULA SEGUNDA: GARANTIAS– EL Contratista se obliga a modificar las pólizas de cumplimiento, adicionándola proporcionalmente de acuerdo al tiempo pactado en la presente acta, respecto de los riesgos amparados inicialmente.

CLAUSULA TERCERA: PERFECIONAMIENTO Y LEGALIZACION- La presente acta se perfecciona con la suscripción de las partes.

Para su legalización requiere la aprobación de la modificación de la póliza de cumplimiento.

CLAUSULA CUARTA: Las demás clausulas permanecerán incólumes.

De conformidad con lo expuesto se suscribe por las partes en Puerto López a los Trece (13) días del Mes de marzo de Dos Mil Veintitrés (2023).

RODRIGO ANDRES TORRES GUZMAN
EL CONTRATANTE

JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
EL CONTRATISTA

Proyecto:Leidy Lorena Esquivel Murcia
Profesional Universitario

Código Postal 502001
Calle 6 Nro. 4 – 40
Teléfonos 6450412 – 6451867
Email: contratacion@puertolopez-meta.gov.co
www.puertolopez-meta.gov.co