INFORME DE ACTIVIDADES FINAL CONTRATO DE OBRA

1. DATOS GENERALES	
CONTRATO No.:	SAMC-001-2022
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y/O ADECUACIONES PLANTA FISICA DE LAS SEDES: PACHAQUIRA, SIRAQUITA, RUPAGUATA, RIQUE Y VANEGA NORTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE BOYACA DEL MUNICIPIO DE BOYACA
LOCALIZACION:	MUNICIPIO DE BOYACÁ – BOYACÁ
VALOR:	VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ($29´482.789) M/CTE.
FECHA DE SUSCRIPCION:	09 DE DICIEMBRE DE 2022
PLAZO DE EJECUCION:	UN (01) MES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO:	09 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE SUSPENSIÓN	09 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE REINICIO:	17 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	17 DE FEBRERO DE 2023
CONTRATISTA:	ING. SEVERO JESÚS VIASÚS PIRACOCA
SUPERVISOR:	ING. ING.ANDRES FELIPE GONZÁLEZ
FECHA INFORME	17 DE FEBRERO DE 2023

2. ESTADO DE LAS GARANTIAS (SEGÚN FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO)

CONCEPTO (ANEXO 0)	**VIGENTE (Fechas)**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09-12-2022	19-05-2023	$2.948.278,90
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09-12-2022	19-05-2023	$2.948.278,90
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	20-01-2023	01-03-2023	$200.000.000,00

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	09-12-2022	29-0-2023	$2.948.278,90
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	20-01-2022	01-03-2023	$200.000.000,00

3. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR

4. ESTADO FISICO-FINANCIERO DE LA OBRA

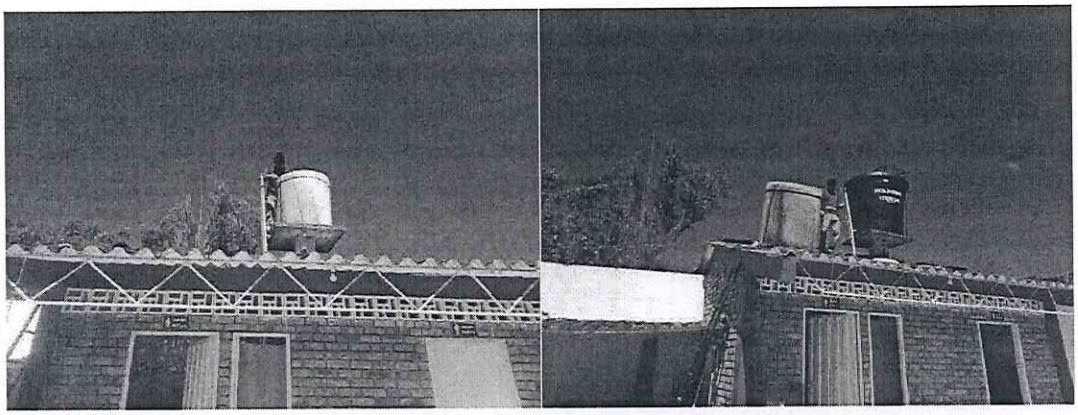
CONCEPTO	VALOR	PORCENTAJE
PROGRAMADO	$ 29´482.789	100%
EJECUTADO	$ 29´482.788	100%

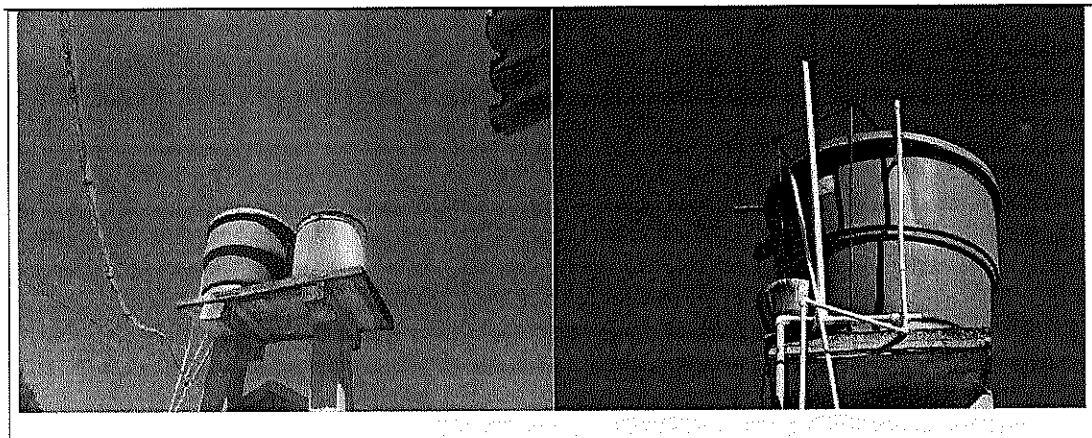
5. RESUMEN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

En el desarrollo del contrato se ejecutaron las siguientes actividades:
La actividad 1 no se ejecutó teniendo en cuenta que ésta ya había sido cambiada

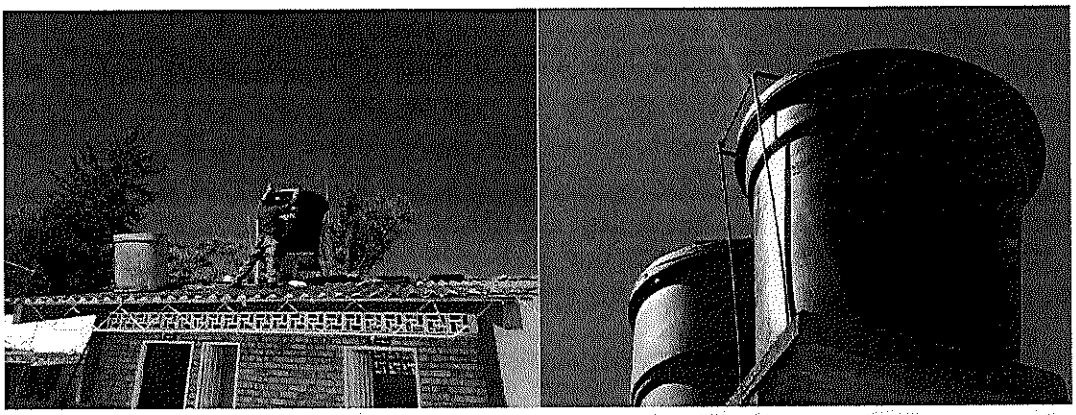
ÍTEM 2: RETIRO TANQUE 500 LIT

Se retiraron dos tanques de 500 lit, en las escuelas de Rupaguata y Pachaquirá.





ÍTEM 3. SUMINISTRO TANQUE ELEVADO PVC 1000 LTS. Actividad desarrollada en las escuelas de Rupaguata y Pachaquirá.



ITEM 4. CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC 2" INCLUY. VALVULA Y REGISTRO

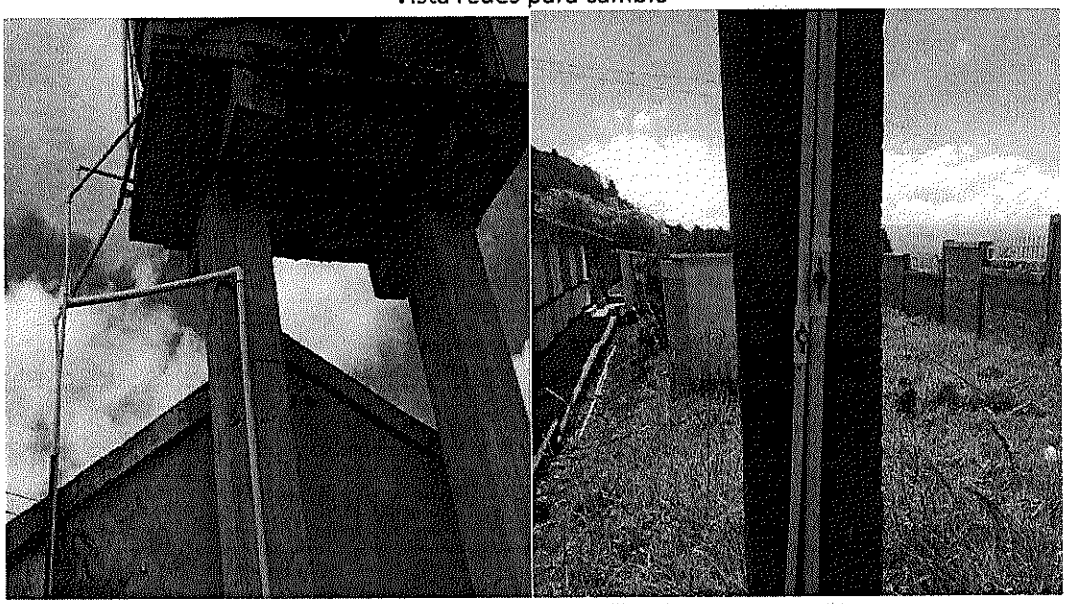
Actividad que se desarrolló en las escuelas de Rupaguata y Pachaquirá para tanques nuevos.



ITEM 5. SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 13.5: Actividad desarrollada para mejorar la red de entrada a la cocina en la escuela Pachaquirá y cambio de red de salida de tanques de almacenamiento en la escuela de Siraquita.



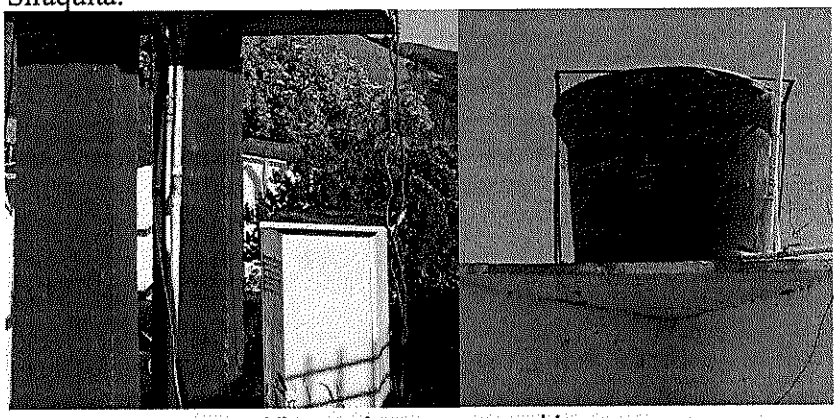
Vista redes para cambio



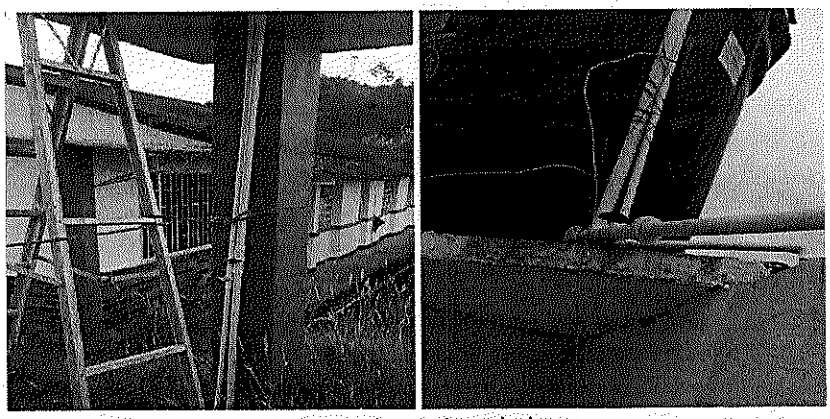
Vista redes cambiadas

Los ítems 6,7 y 8 no se ejecutaron.

ITEM 9. SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO DE BOLA D = 1" TIPO LIVIANO: Se desarrolló esta actividad para los tanques existentes en las escuelas de Rupaguata y Siraquita.



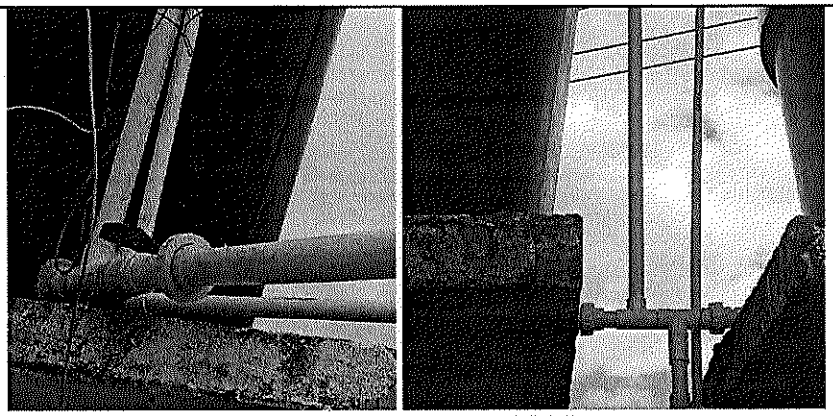
Vista registros para cambio



Vista registros instalados

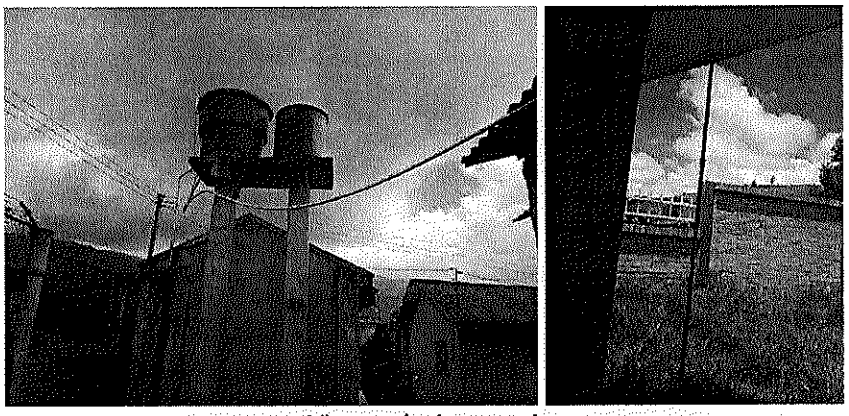
ITEM 10. SUMINISTRO UNIÓN UNIVERSAL PVC 1 " PRESION LISA:

Actividad ejecutada para los tanques existentes en las escuelas de Rupaguata y Siraquita.

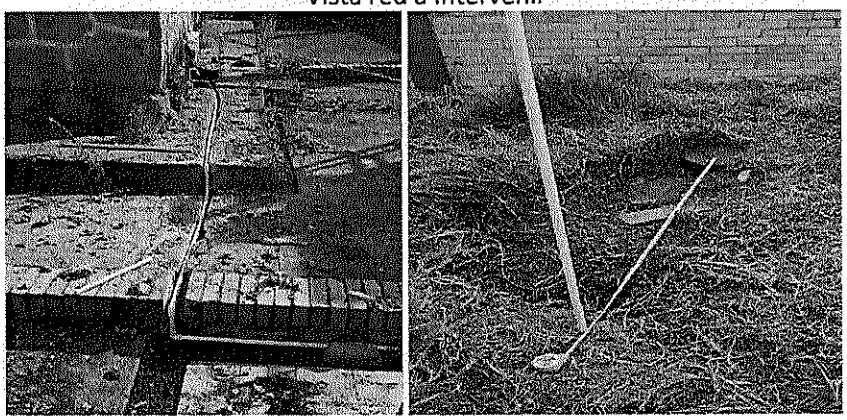


Vista instalación universal 1" PVC

ITEM 11. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED SUMINISTRO TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 9: Se desarrolló esta actividad en la escuela de Pachaquirá para cabio de la red de conducción a la cocina, también el a escuela de Siraquita se suministró y se instaló para la red de acceso a los tanques por cambio de la tubería de galvanizada a PVC.



Vista red a intervenir



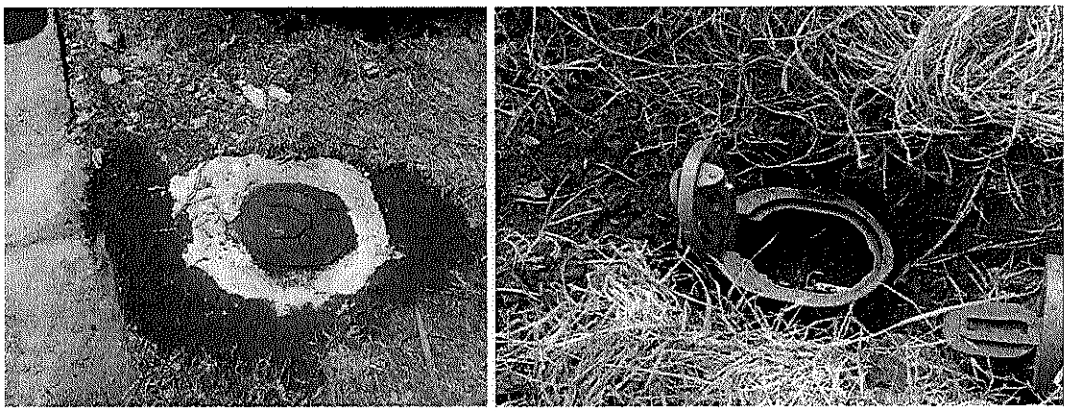
Vista red a intervenida

ÍTEM 12. SUMINISTRO E INSTALACION CAJA PLASTICA CONTADOR

La ejecución de esta actividad se requirió para la protección del registro de corte de las acometidas del acueducto de las escuelas de Rupaguata y Siraquita.



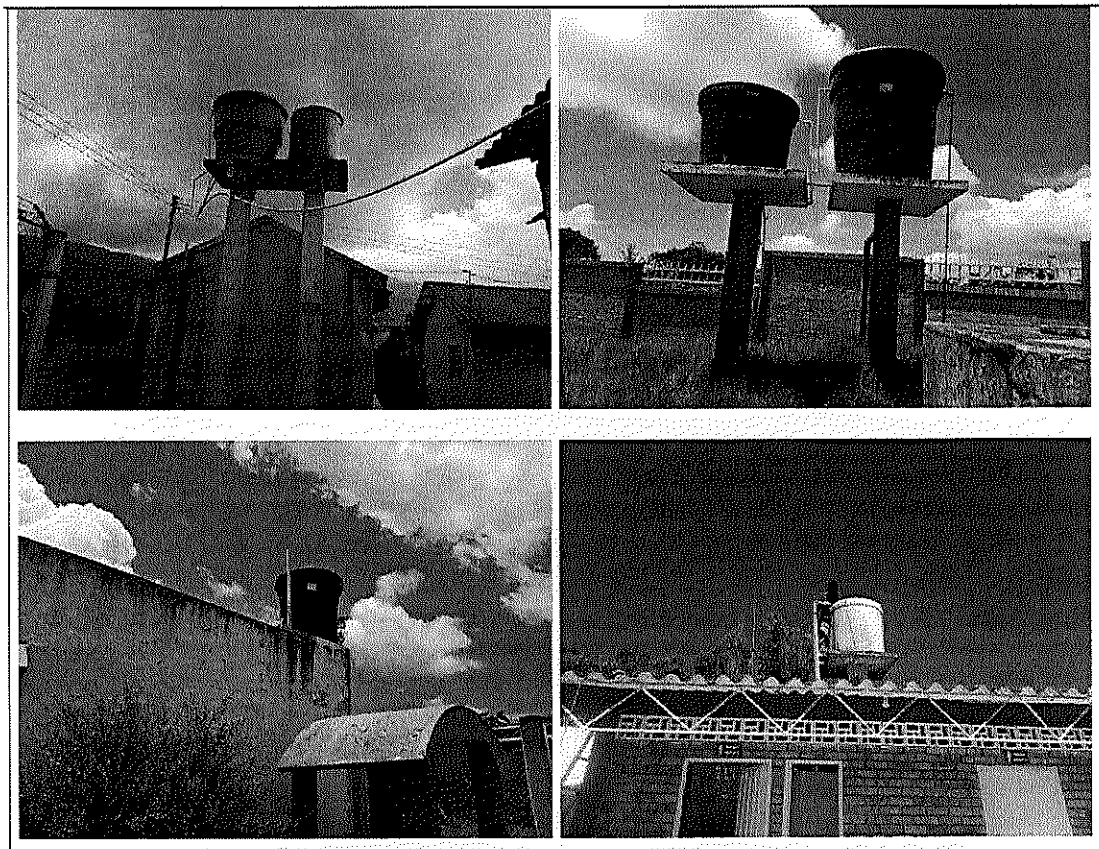
Vista sitios registros



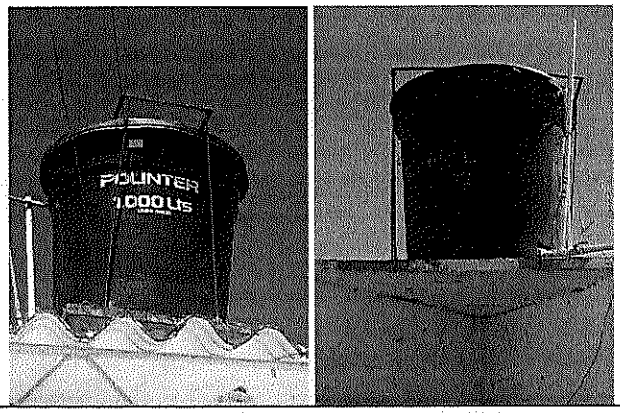
Vista cajas instaladas

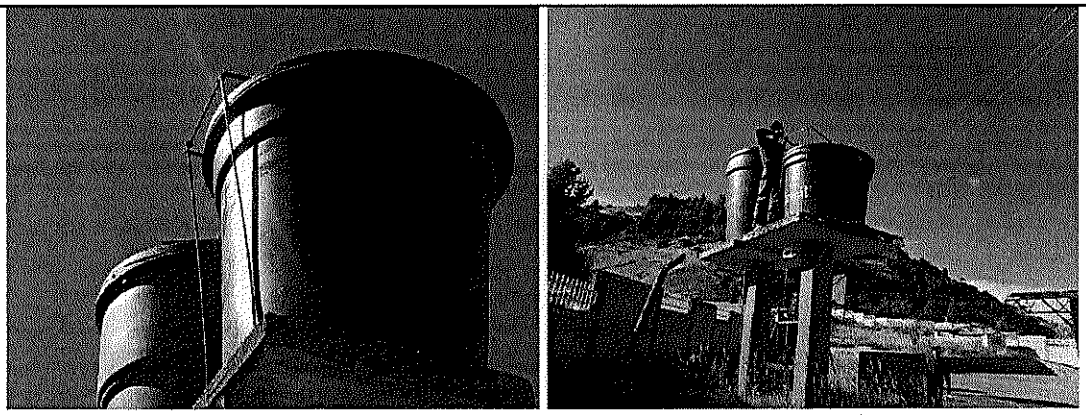
ÍTEM 13. SUMINISTRO E INTALACIÓN CANASTILLA EN ACERO VARILLA CORR. 1/2" Y ANGULO PARA TANQUE PARA AGUA

Esta actividad se ejecutó en las escuelas de Rupaguata, Pachaquirá y Siraquita, para cada uno de los tanques existntes para un total de 6. Consiste en una armadura en acero incada en la loza que soporta el tanque con el objeto de evitar que el viento caiga el tanque.



Vista tanques existentes antes de instalación de canastilla





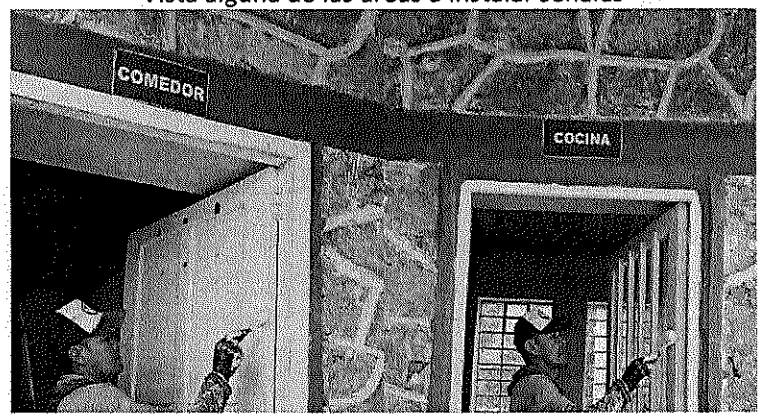
Vista canastillas instaladas

ÍTEM 14. SUMINISTRO DE SEÑALES INFORMATIVAS

Esta actividad se ejecutó en la escuela de Pachaquirá , se suministraron 14 señales informativas instaladas en diferentes áreas.



Vista alguna de las áreas a instalar señales



Vista alguna de las áreas con señales instaladas

El ítem 15 no se ejecutó ya que los muros a demoler no tenían ese espesor.

ÍTEM 16. VIGA AÉREA 21 MPa - (3000 PSI)

Esta actividad se ejecutó en las escuelas de Pachaquirá y Rique.



Vista vigas fundidas en concreto reforzado

ÍTEM 17. LOSA MACIZA CIMIENTO CONCRETO 21 MPa - 3000 PSI H=10 CM

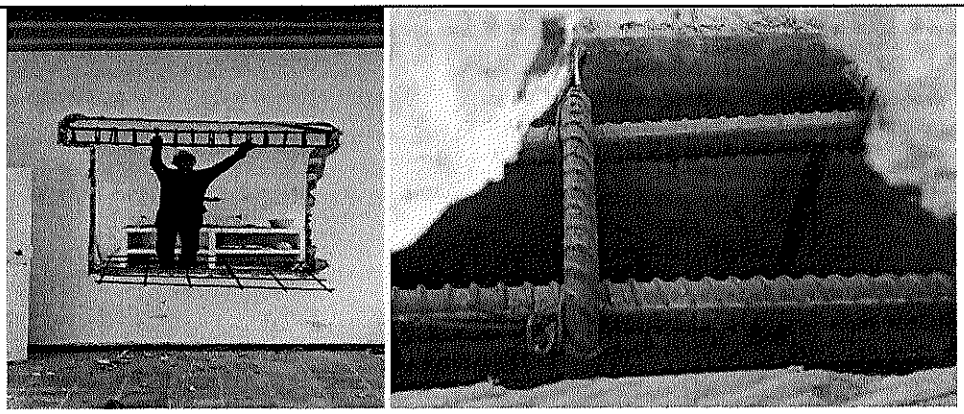
Esta actividad se ejecutó en las escuelas de Pachaquirá y Rique.



Vista losas fundidas en concreto reforzado

ÍTEM 18. SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA

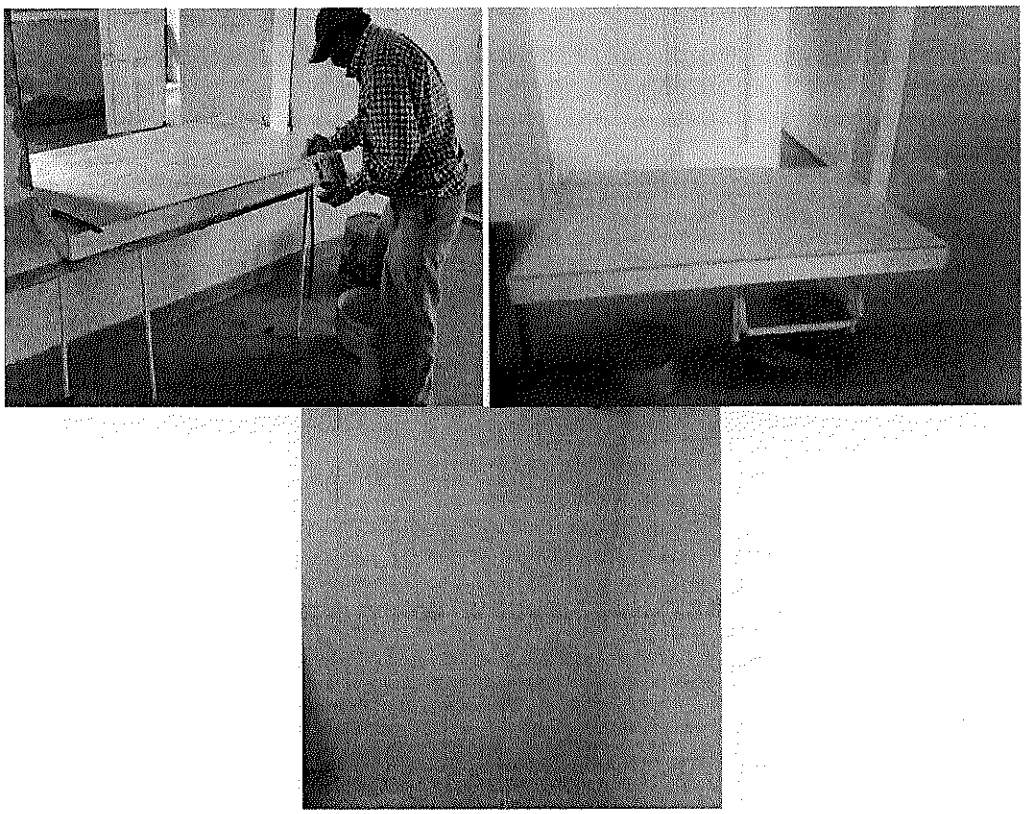
Esta actividad se ejecutó en las escuelas de Pachaquirá y Rique.



Vista acero para viga aérea.

ÍTEM 19. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANA ATLANTIS O SIMILAR 20*20

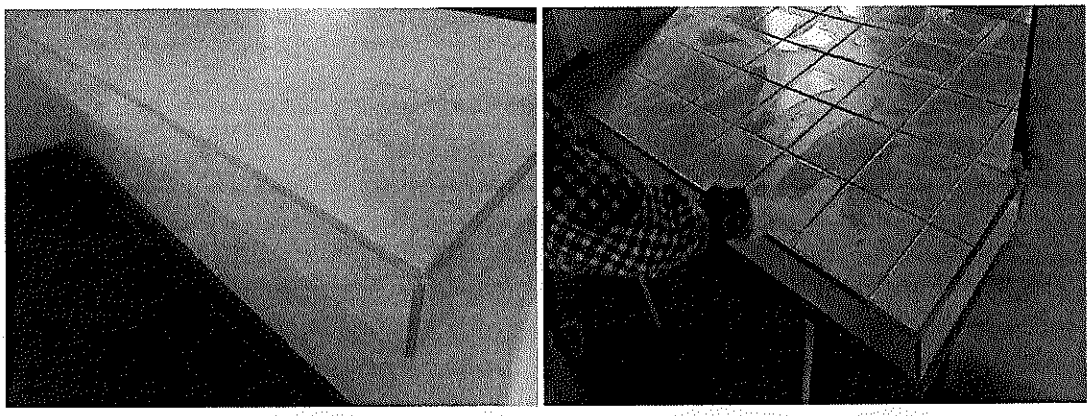
Esta actividad se ejecutó en las escuelas de Pachaquirá, Rique y Vanegas Norte

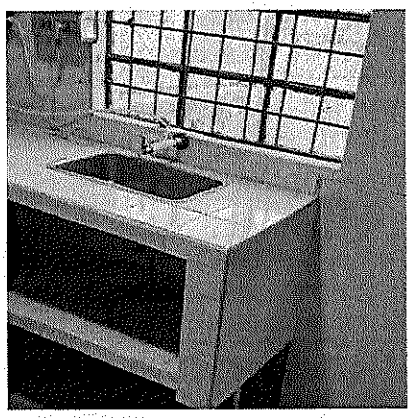


Vista enchape instalado en las diferentes escuelas.

ÍTEM 20. REMATE BOCEL ALUMINIO "WINGS"

Esta actividad se ejecutó en las escuelas de Pachaquirá, Rique y Vanegas Norte

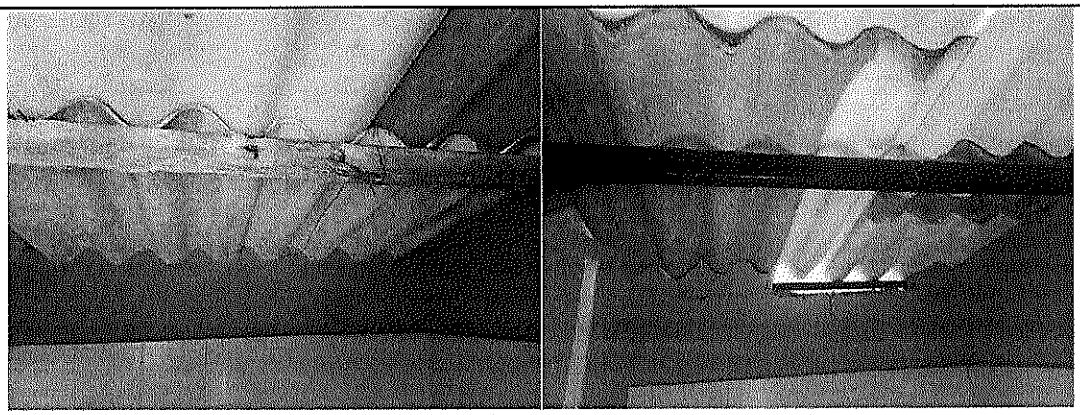




Vista wings instalado en las cocinas y restaurante de estas escuelas.

ÍTEM 21. Tubo rectangular 76 x 38 x 2.0mm x 6m estructural HR50

Esta actividad se ejecutó en la escuela de Pachaquirá, se desarrolló para cambiar el entramado de la cubierta de la batería sanitaria.



Vista cambio entramado-Tubo rectangular.

ÍTEM 22. DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.

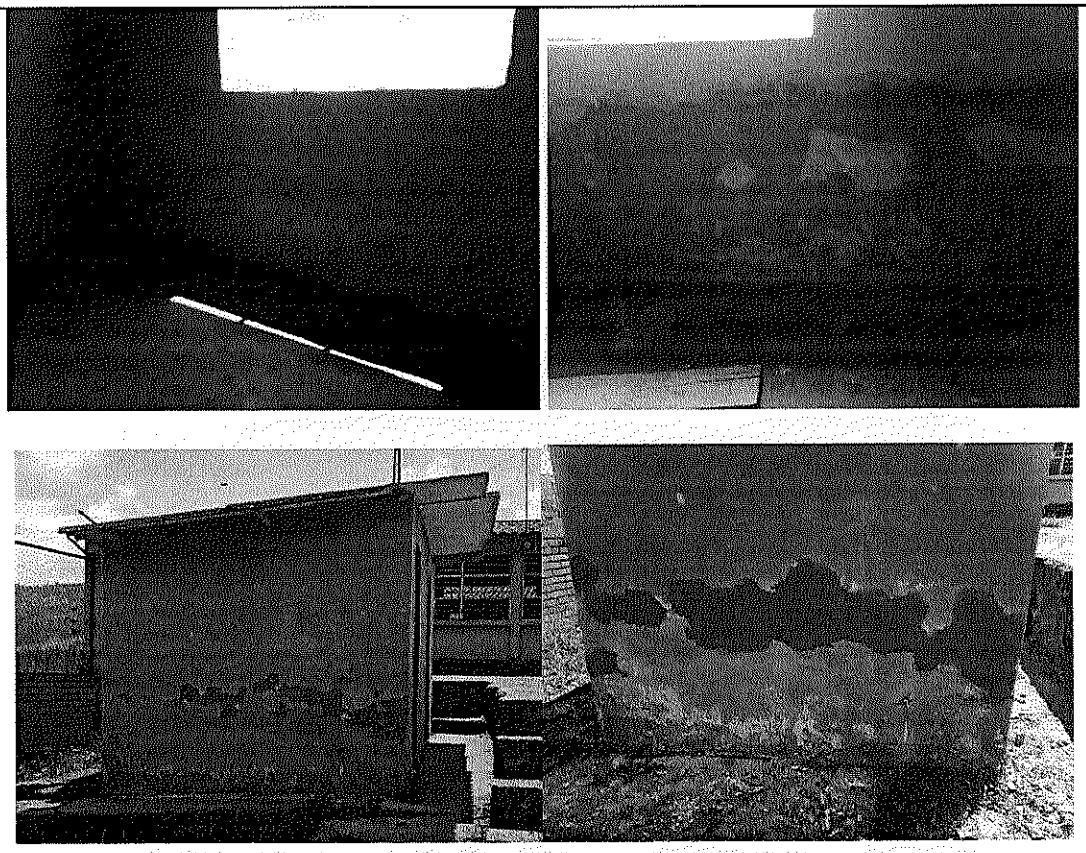
Esta actividad se ejecutó en la escuela de Pachaquirá en una de las unidades sanitarias y en la escuela de Siraquita se para la sala de lectura.



Vista desmonte cubiertas.

ÍTEM 23. RESANES SOBRE PAÑENTE

Actividad desarrollada en la escuela de Pachaquirá en una de las unidades sanitarias y cocina, y en la escuela de Siraquita se para la sala de lectura.



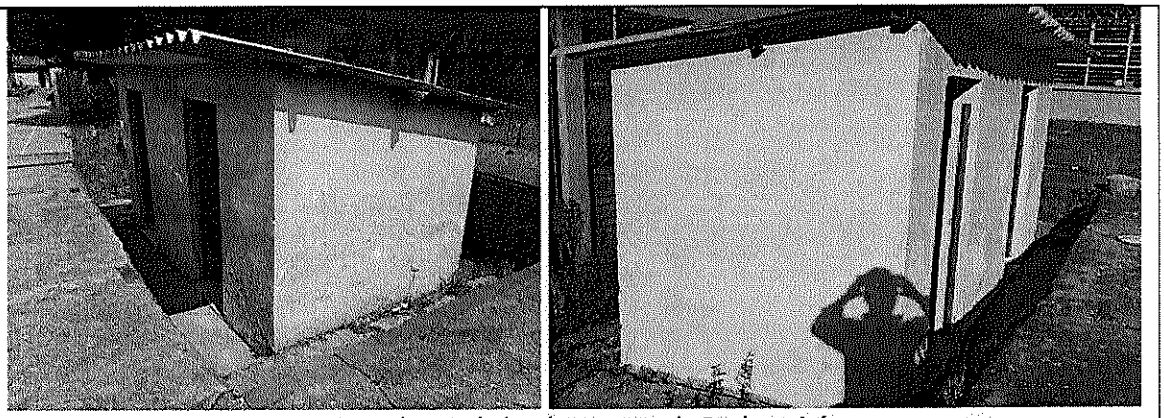
Vista Alguna de las áreas atendidas con esta actividad

ÍTEM 24. PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES

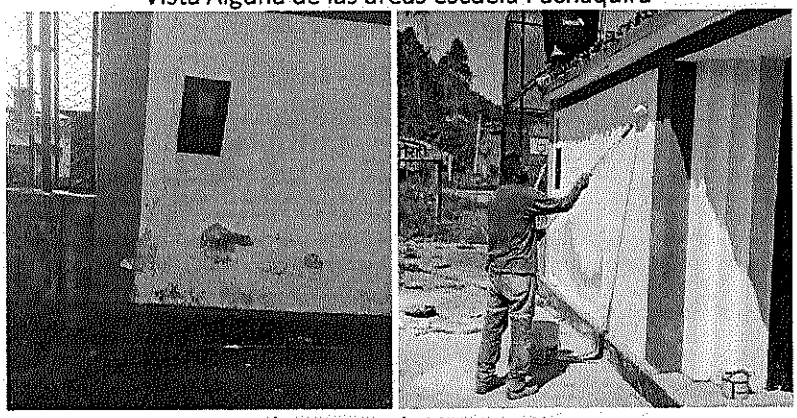
Actividad desarrollada en todas las escuelas objeto de este contrato. En la escuela de Pachaquirá en una de las unidades sanitarias, en la escuela de Siraquita se para la sala de lectura, batería sanitaria y Comedor. En la Escuela de Rique se atendió el área de acceso a restaurante y cocina; para la escuela de Rupaguata se atendió el acceso principal y para la escuela Vanegas Norte se atendió también el costado exterior de la cocina.

SJVIAS
avalúos y construcciones

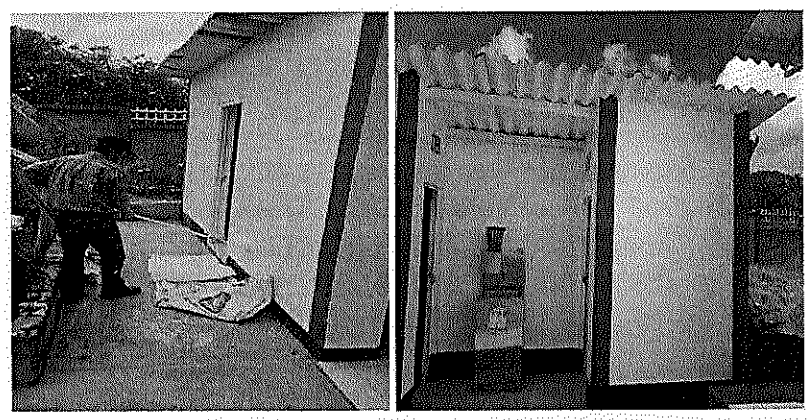
SEVERO DE JESÚS VIASÚS PIRACOCA
INGENIERO EN TRANSPORTES Y VIAS
AVALÚOS, ASESORIAS Y CONTRATACION DE OBRA CIVIL



Vista Alguna de las áreas escuela Pachaquirá

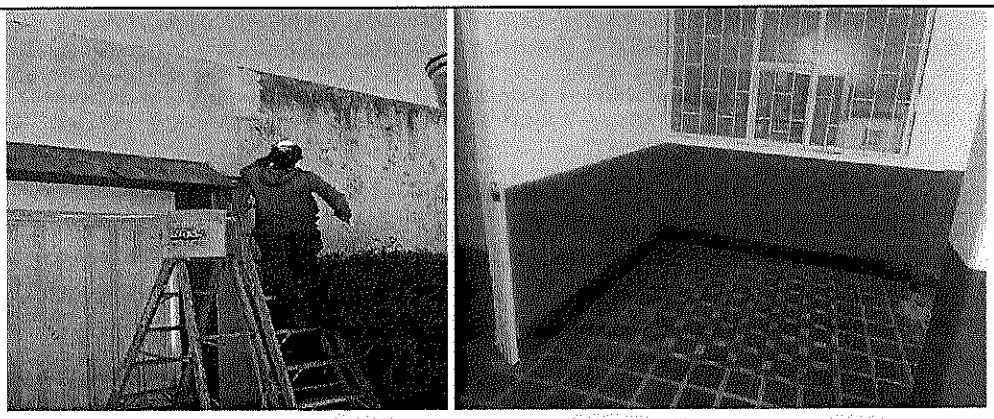


Vista áreas escuela Vanegas Norte



Vista Alguna de las áreas escuela Siraquita

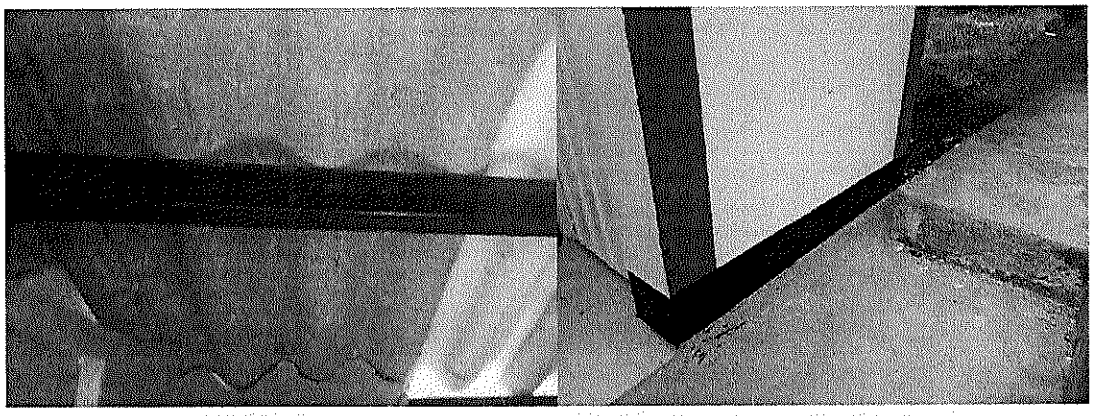
CRA 8 Nº 54 05 BARRIO LA GRANJA TUNJA
CEL 3108066340 E-MAIL sjvias@hotmail.com



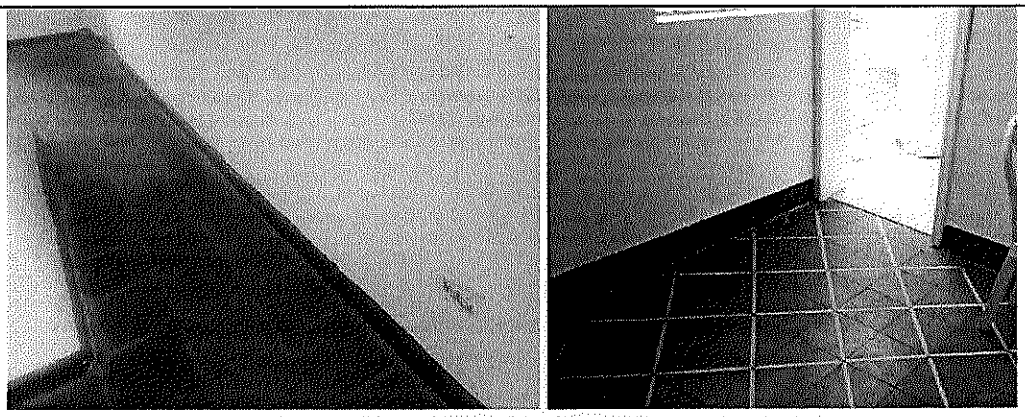
Escuelas de Rupaguata y Rique

ÍTEM 25. ESMALTE LAMINA LINEAL 3 MANOS

Actividad desarrollada en las escuelas objeto de este contrato. En la escuela de Pachaquirá en los tubos instalados para la cubierta de la batería sanitaria, en la escuela de Siraquita se realizó la pintura de guarda escoba en el área exterior de restaurante y batería sanitaria. . En la Escuela de Rique se atendió el área de acceso a restaurante y cocina, el área interna del comedor ; para la escuela de Rupaguata se atendió el comedor.



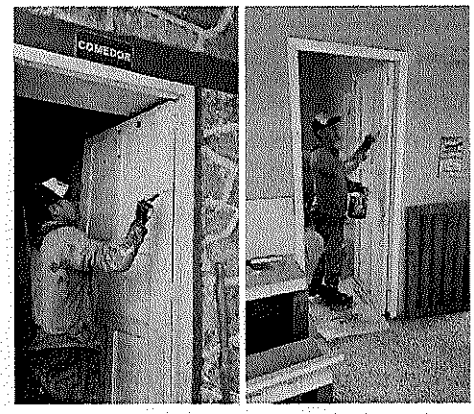
Vista pintura lineal Escuelas de Pachaquirá y Siraquita.



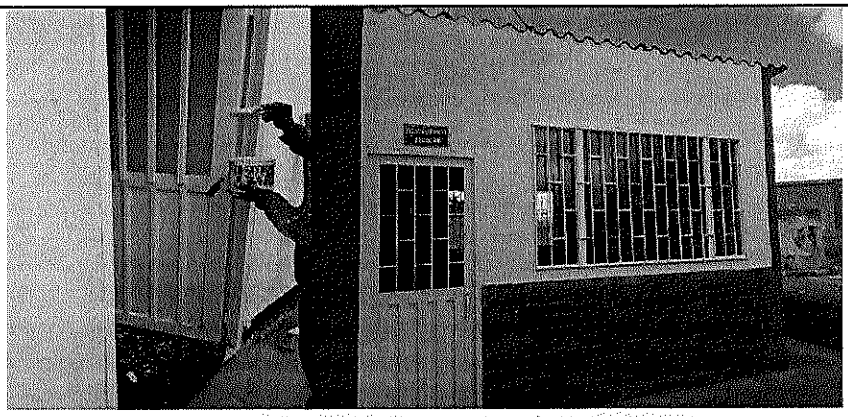
Vista pintura lineal Escuelas de Rique y Rupaguata.

ÍTEM 26. ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS

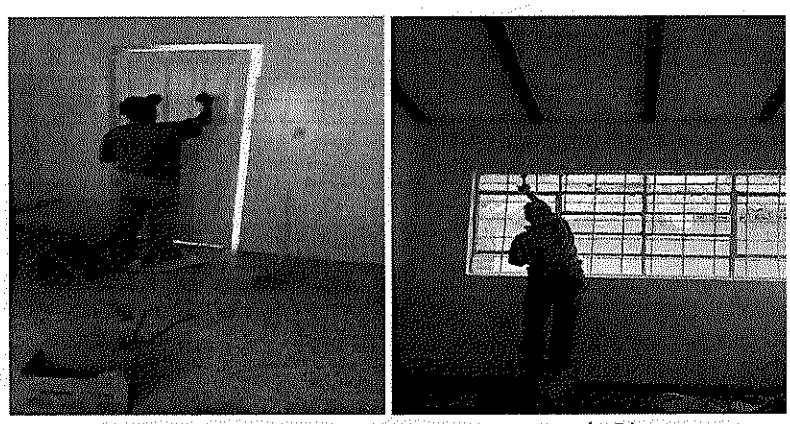
Actividad desarrollada en las escuelas de Pachaquirá en puertas de la batería sanitaria y comedor, en la escuela de Siraquita se realizó la pintura de puertas de restaurante y cocina. En la Escuela de Rique se atendió las puertas de cocina y restaurante, Rupaguata se atendió las puertas de comedor y cocina.



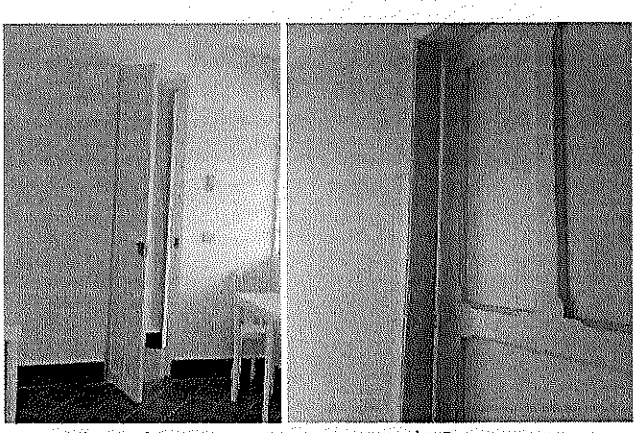
Vista pintura puertas en escuela Pachaquirá.



Vista pintura puertas en escuelaSiraquita.



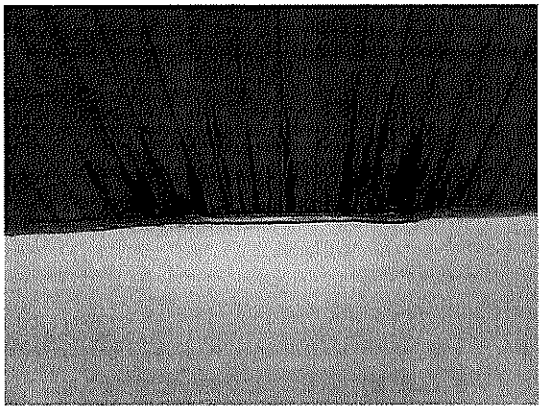
Vista pintura puertas y ventanas en escuela Rique.



Vista pintura puertas en escuela Rupaguata.

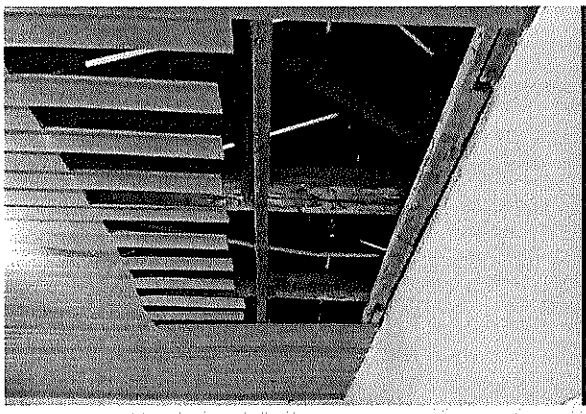
ÍTEM 27. DESMONTE CIELO RASO EN MADERA MACHIMBRE

Actividad desarrollada en las escuelas de Pachaquirá en el cielorraso de el área de la biblioteca.



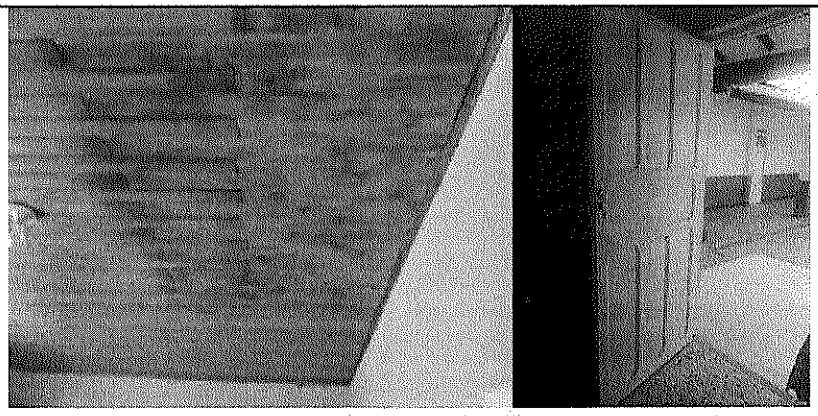

ÍTEM 28. INSTALACIÓN CIELO RASO EN LISTON MACHIEMBRIADO CIPRÉS

Actividad desarrollada en las escuelas de Pachaquirá en el cielorraso de el área de la biblioteca.



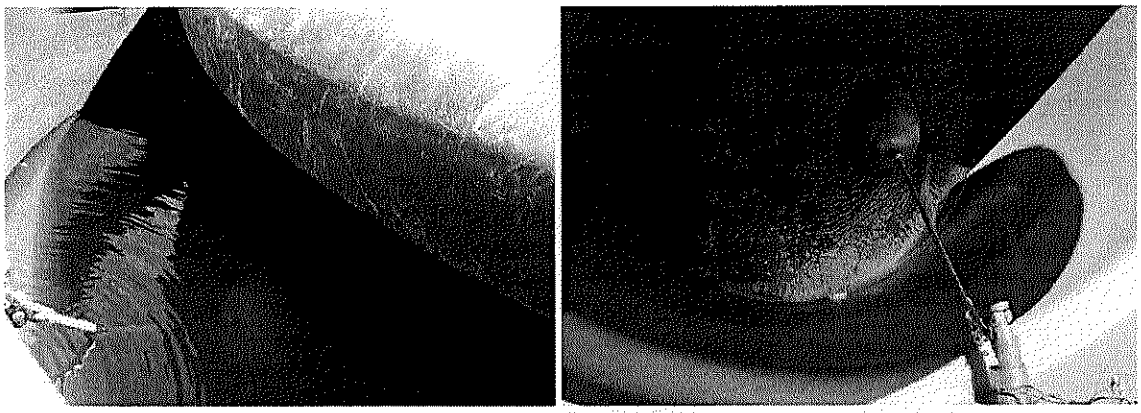

ÍTEM 29. INSTALACIÓN CIELO RASO EN LISTON MACHIEMBRIADO CIPRÉS

Actividad desarrollada en las escuelas de Pachaquirá en el cielorraso de el área de la biblioteca y puertas en la escuela de Rique



ÍTEM 30. RETIRO Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR PARA TANQUE ELEVADO (Válvula de flotador para tanques elevados)

Actividad desarrollada en las escuelas de Siraquita



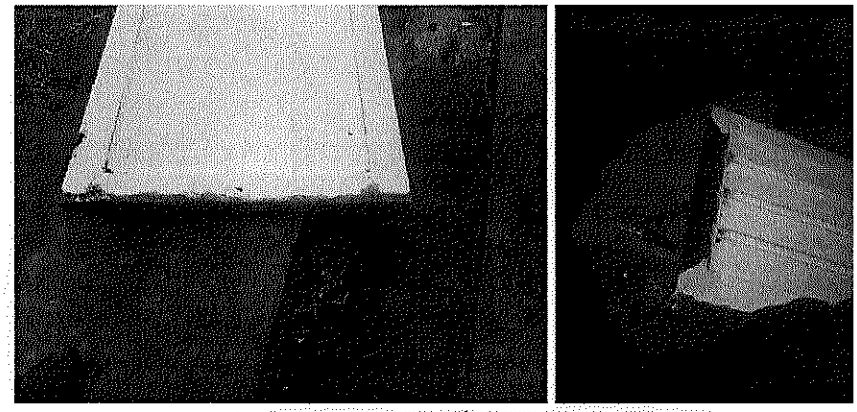
ÍTEM 31. RETIRO TUBERÍA AGUA (GALVANIZADA-PVC-AC) HASTA 1"

Actividad desarrollada en las escuelas de Siraquita. Se cambió la red de entrada a los tanques que estaban en tubería galvanizada de ½" por tubería en PVC del mismo diámetro.



ÍTEM 32. REPARACIÓN PUERTA COCINA (Reparación de Puerta metálica, puntos de soldadura y reparación lamina inferior contra el piso)

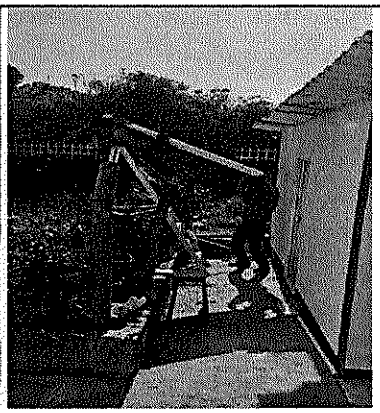
Actividad desarrollada en las escuelas de Siraquita. Se desmontó la puerta se realizó la reparación del tubo inferior que forma la puerta y se cambió la bisagra central



Vista reparación puerta

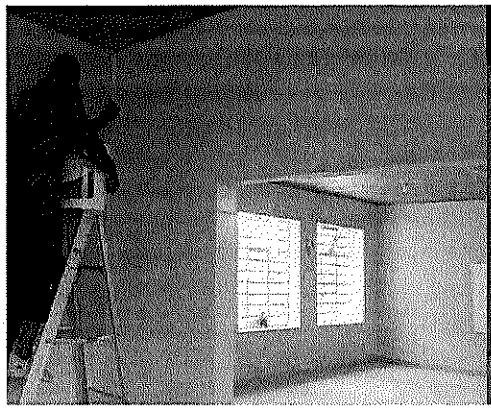
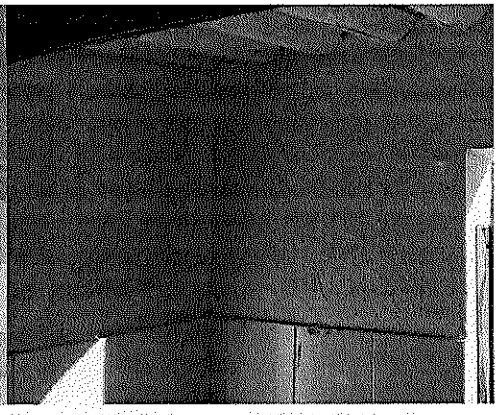
ÍTEM 33. INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6 (INCL. REVISIÓN DE ENTRAMADO PARA CUBIERTA)

Actividad desarrollada en las escuelas de Siraquita. Se instaló la cubierta desmontada, se reparó la cubierta por la presencia de goteras.

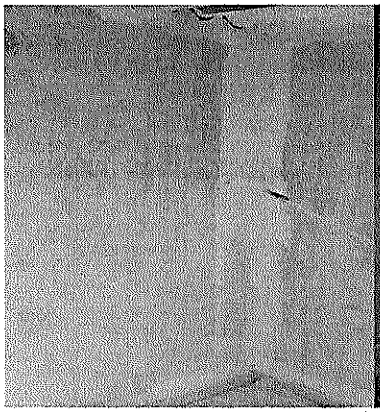
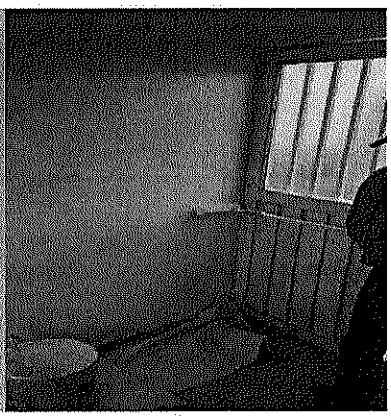



ÍTEM 34. VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS

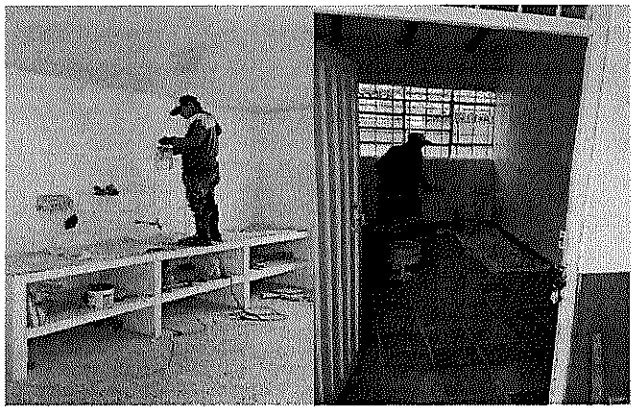
Esta actividad se ejecutó en todas las escuelas, en Rupaguata se atendió el área interior de la batería sanitaria, cocina y parte del comedor.

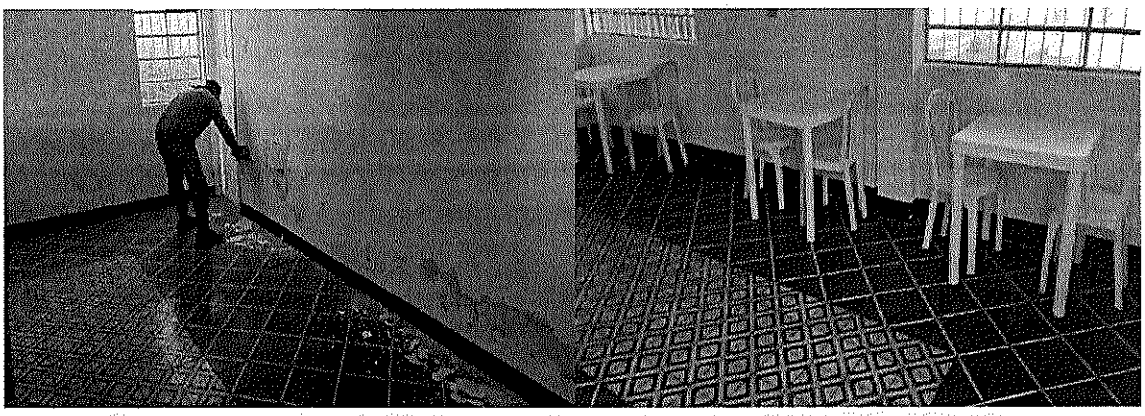
En la escuela de Siraquita se atendió el área interior de sala de lectura, cocina y del comedor.

En la escuela de Rique se atendió el área interior de comedor y cocina.



En la escuela de Rupaguata se atendió el área interior de comedor y cocina.

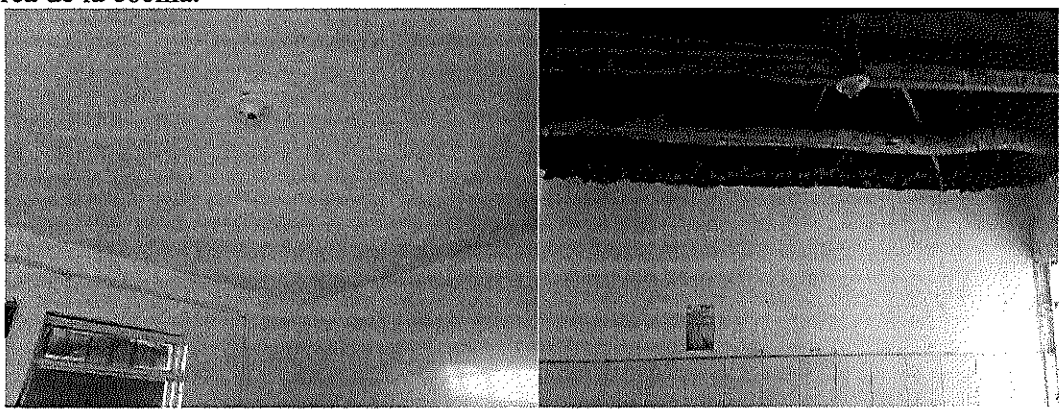


En la escuela de Vanegas Norte se atendió el área interior de cocina.

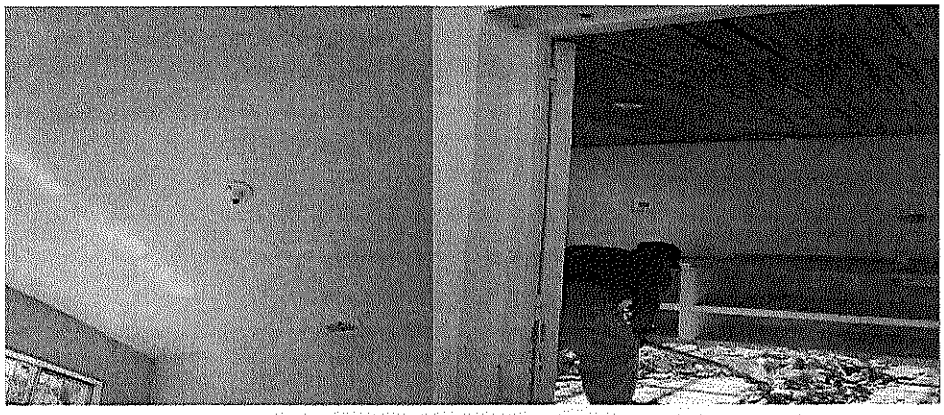


ÍTEM 35. DEMOLICIÓN CIELO FALSO ESTERILLA-ADOBE

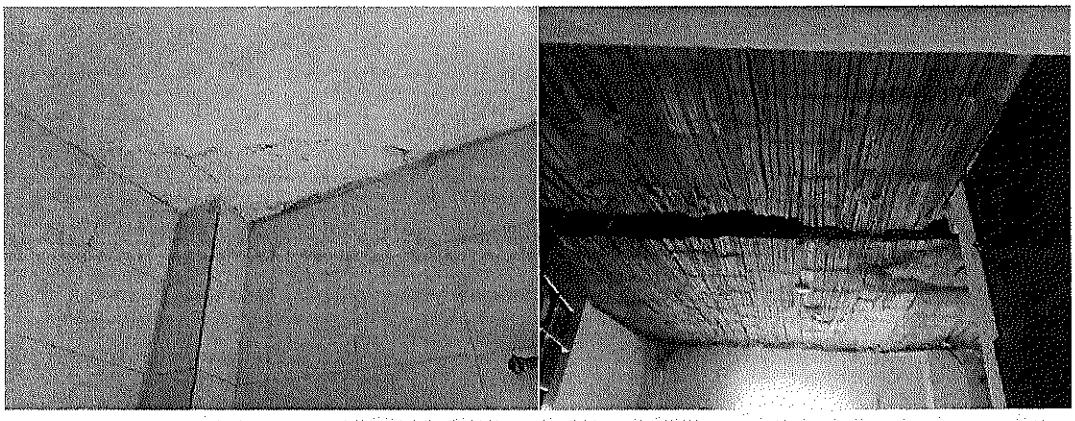
Esta actividad se ejecutó en las escuelas de Siraquita, Rupaguata y Vanegas Norte, se atendió el área de la cocina.



Vista demolición cielo raso Siraquita



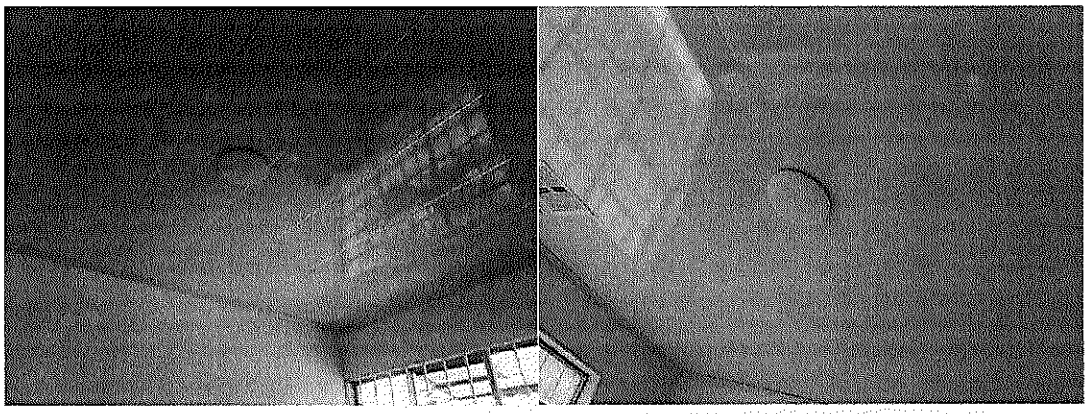
Vista demolición cielo raso Rupaguata



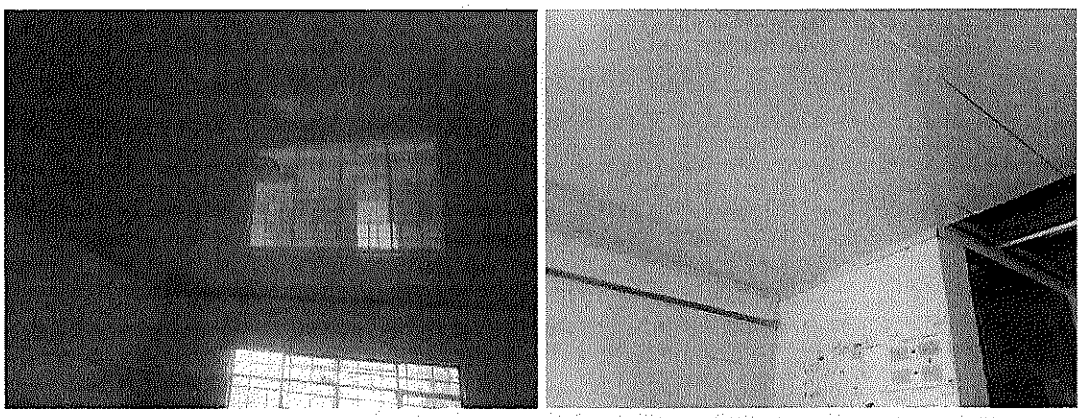
Vista demolición cielo raso Vanegas Norte

ÍTEM 36. LAMINA PLANA SUPERCELL INCLUYE ALISTADO ALUMINIO O SIMILAR

Esta actividad se ejecutó en las escuelas de Siraquita, Rupaguata, Rique y Vanegas Norte, se atendió el área de la cocina.



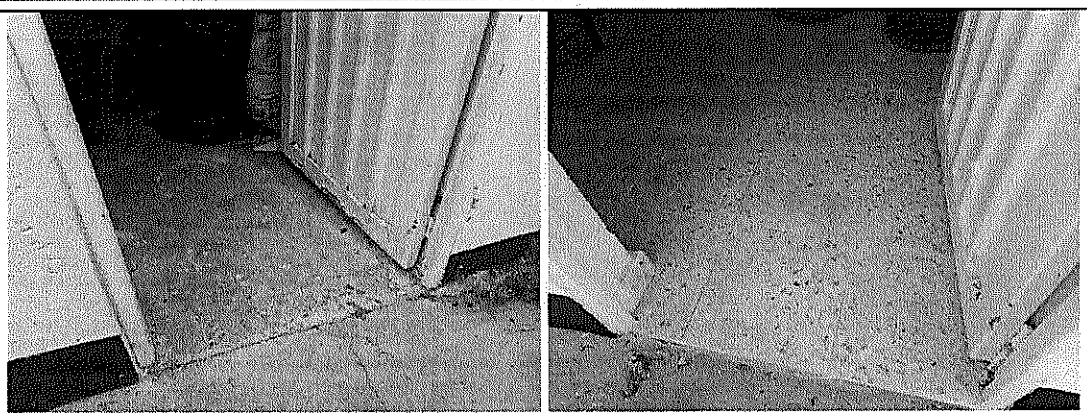
Vista cieloraso Siraquita y Rupaguata



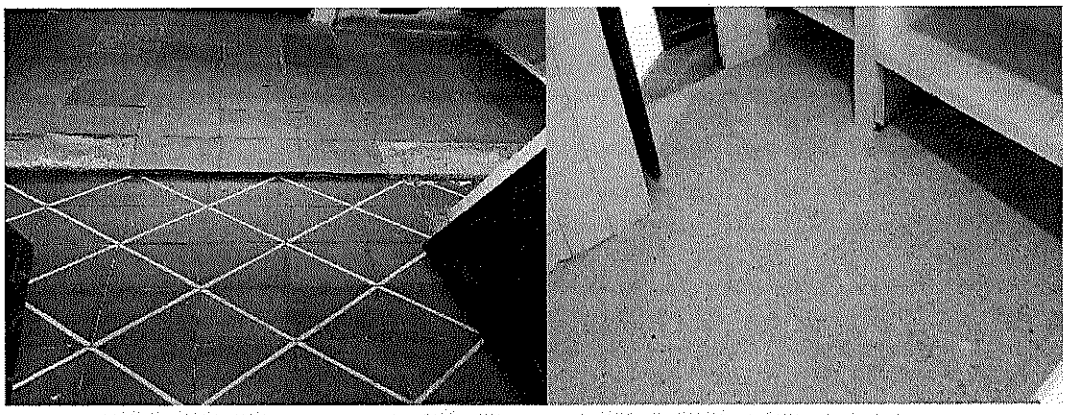
Vista cieloraso Rique y Vengas Norte.

ÍTEM 37. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSÍN DE GRANITO No. 5 30*30*1.7 CM

Esta actividad se ejecutó en las escuelas de Siraquita y Vanegas Norte, se atendió el área de la cocina. En la escuela de Rique se atendió el pasillo acceso a cocina y restaurante.



Vista instalación baldosin escuela Siraquita.



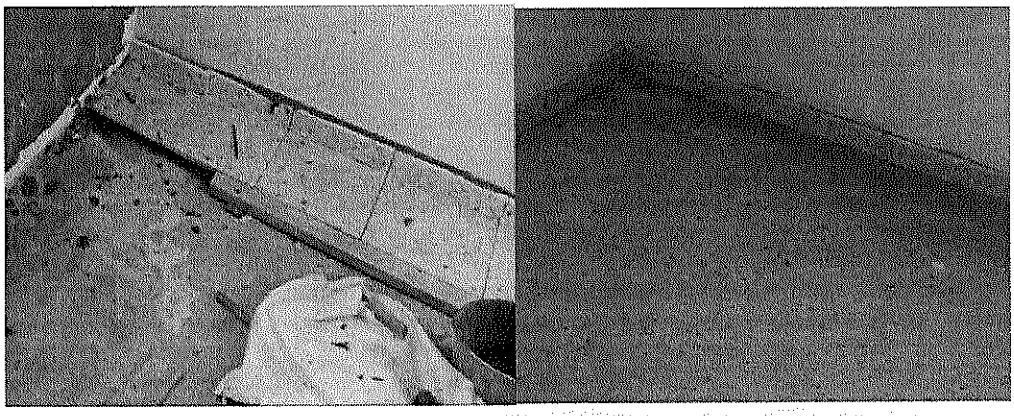
Vista instalación baldosin escuela Venegas Norte.



Vista instalación baldosin escuela Rique.

ÍTEM 38. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA BALDOSÍN

Esta actividad se ejecutó en la escuela de Siraquita en el área de lectura.



ÍTEM 39. TAPADO DE GOTERAS

Actividad se ejecutada en las escuelas de Rique y Rupaguata (limpieza de canales).

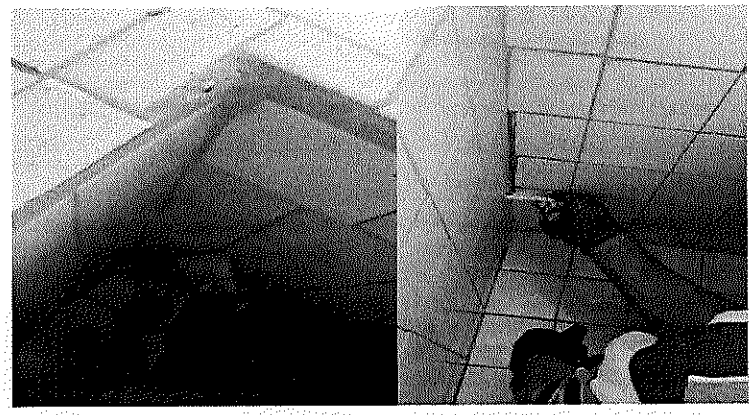




Vista tapado de goteras en las escuelas de Rique y Ruapguata

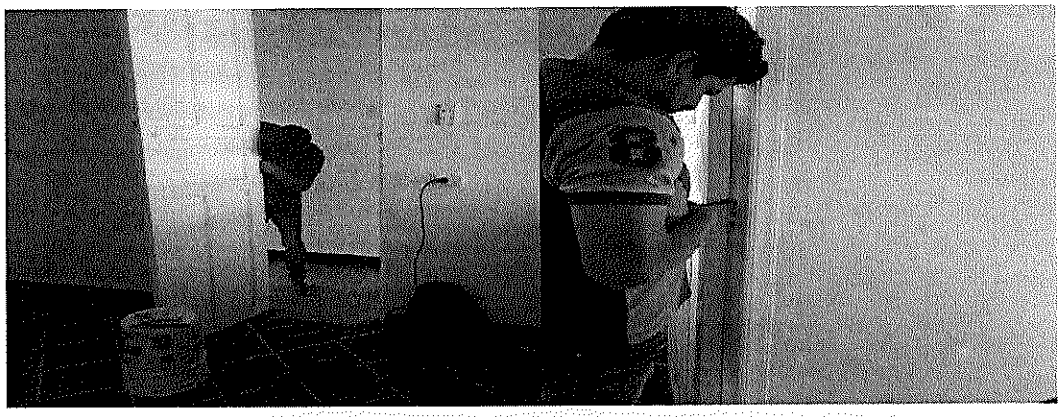
ÍTEM 40. MANTENIMIENTO ALBERCA

Actividad ejecutada en las escuelas de Rupaguata, se aplicó boquilla en las juntas de la alberca y se realizó limpieza general.



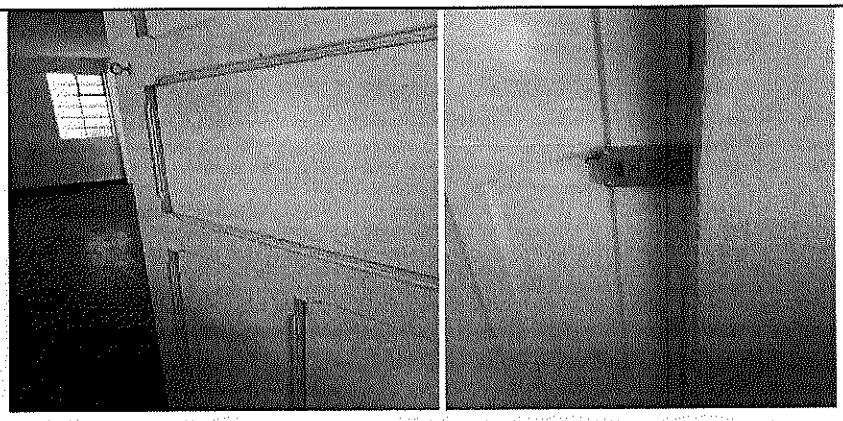
ÍTEM 41. REPARACIÓN PUERTA COMEDOR

Actividad ejecutada en las escuelas de Rupaguata, se realizó ajuste al marco de la puerta de entrada al comedor para permitir su normal cierra y operación.



ÍTEM 42. CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO

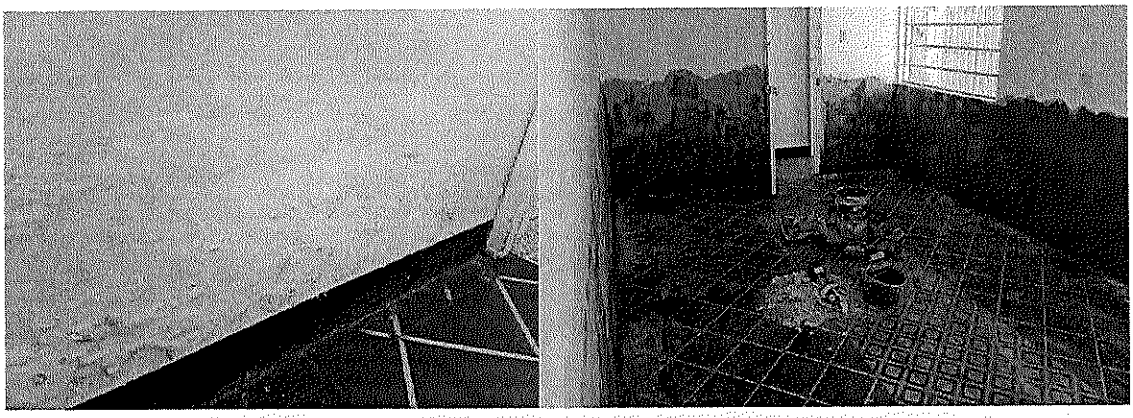
Actividad ejecutada en las escuelas de Rupaguata, se instaló la chapa de seguridad.



Los ítems 43 y 44 no se ejecutaron.

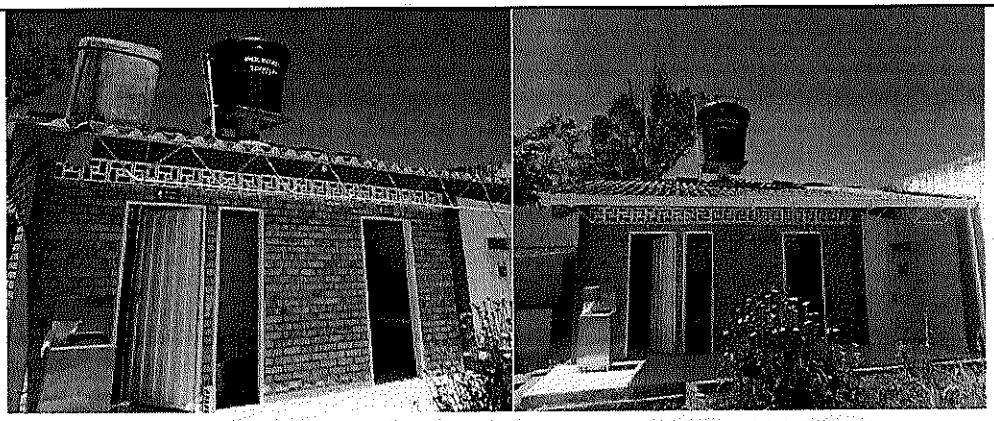
ÍTEM 45. PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3

Actividad ejecutada en las escuelas de Rupaguata, fue reparado el pañete del comedor hasta la atura de 1 mt.



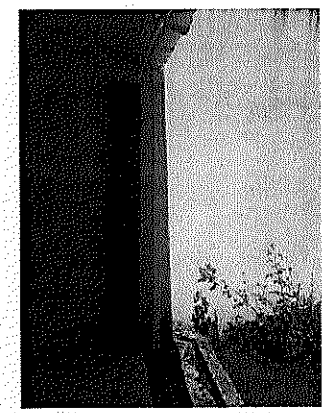
ÍTEM 46. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL AMAZONA

Actividad ejecutada en las escuelas de Rupaguata, se intaló la canal en la cubierta de la batería sanitaria.



ÍTEM 47. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE AMAZONA

Actividad ejecutada en las escuelas de Rupaguata, se intaló la bajante como complemento de la canal en la cubierta de la batería sanitaria.

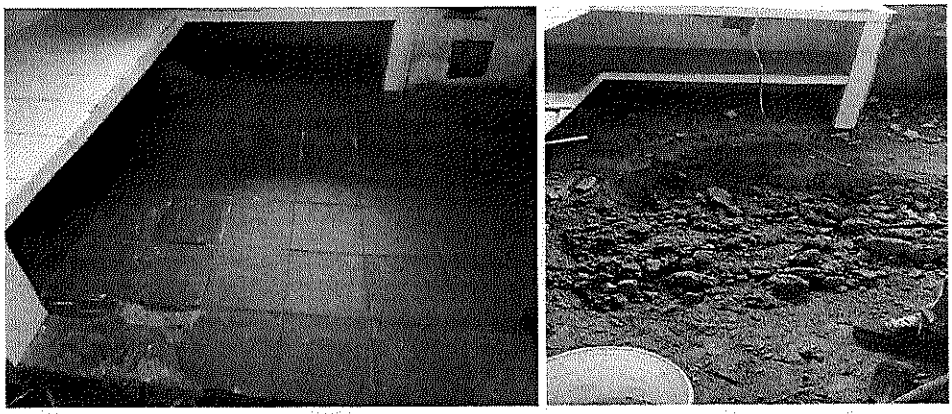


ÍTEM 48. DEMOLICION PISOS, ANDENES EN CONCRETO HASTA E= 12 CM INCLUYE RETIRO

Esta actividad se desarrolló en las escuelas de Rique y Venegas Norte para cambiar el piso de la cocina.



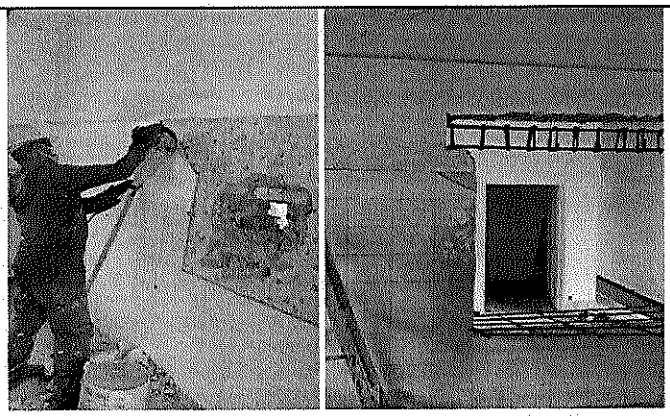
Vista demolición piso area de acceso Restaurante y cocina Rique.



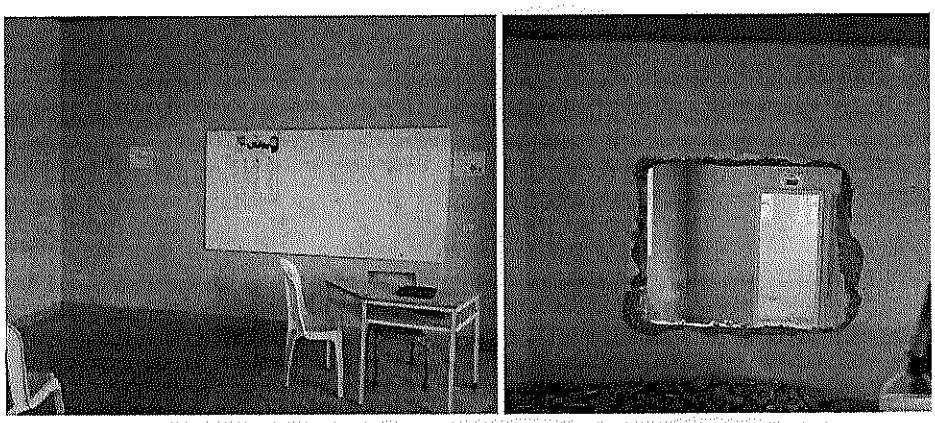
Vista demolición piso cocina escuela Vanegas Norte.

ÍTEM 49. DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.

Esta actividad se desarrolló en las escuelas de Rique y Pachaquirá para mejorar el servicio del restaurante.



Vista demolición muro en ladrillo escuela Rique.



Vista demolición muro en ladrillo escuela Pachaquirá

ÍTEM 50. BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO

Esta actividad se desarrolló en las escuelas de Rique y Vanegas Norte en el pasillo de acceso a la cocina y comedor y cocina respectivamente.



ÍTEM 51. PLACA BASE EN CONCRETO E= 10 CM 2500 PSI

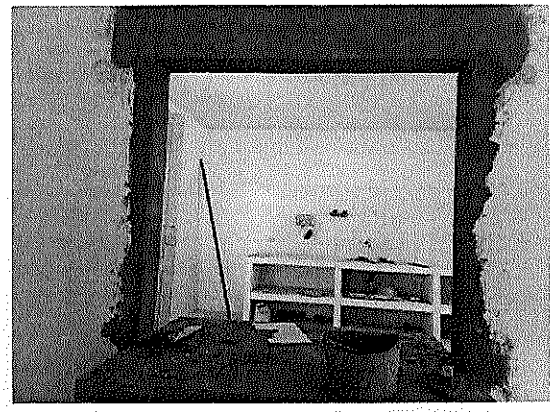
Esta actividad se desarrolló en las escuelas de Rique y Vanegas Norte en el pasillo de acceso a la cocina y comedor y cocina respectivamente.





ÍTEM 52. FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES

Esta actividad se desarrolló en la escuela de Rique en el muro divisorio entre el comedor y cocina.



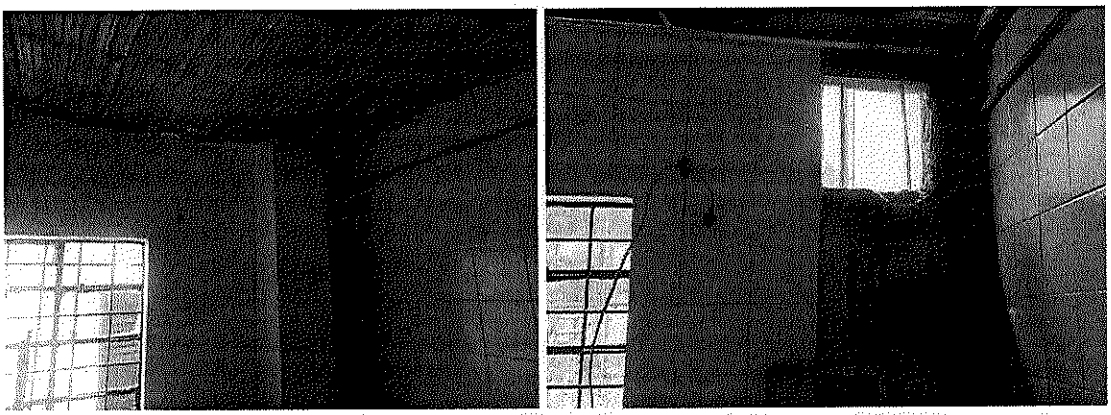
ÍTEM 53. DEMOLICIÓN ESTUFA (INCL. RETIRO DE SOBRANTES)

Esta actividad se desarrolló en la escuela de Vanegas Norte.



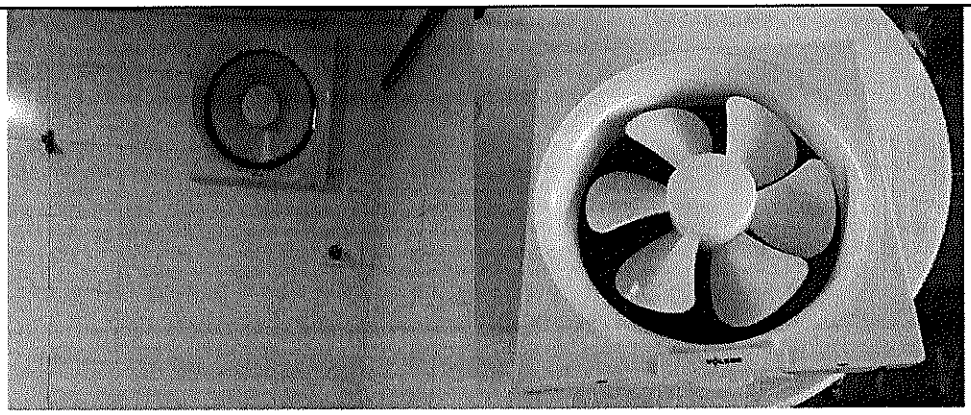
ÍTEM 54. DEMOLICIÓN ENCHAPE CERÁMICO

Esta actividad se desarrolló en la escuela de Vanegas Norte.



ÍTEM 55. SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR DE AIRE 16 PULGADAS (Industria Aspa Metálica o similar,)

Esta actividad se desarrolló en la escuela de Vanegas Norte.



ÍTEM 56. SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA

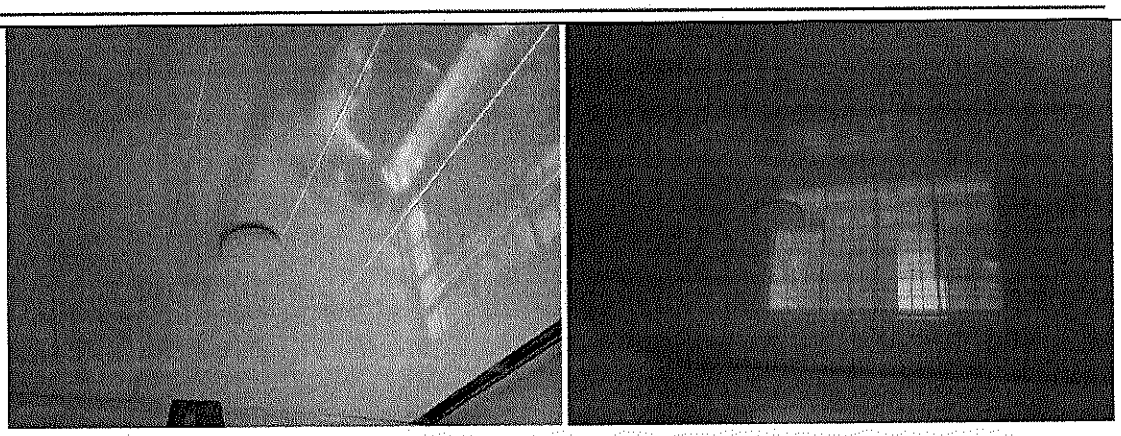
Esta actividad se desarrolló en la escuela de Vanegas Norte.



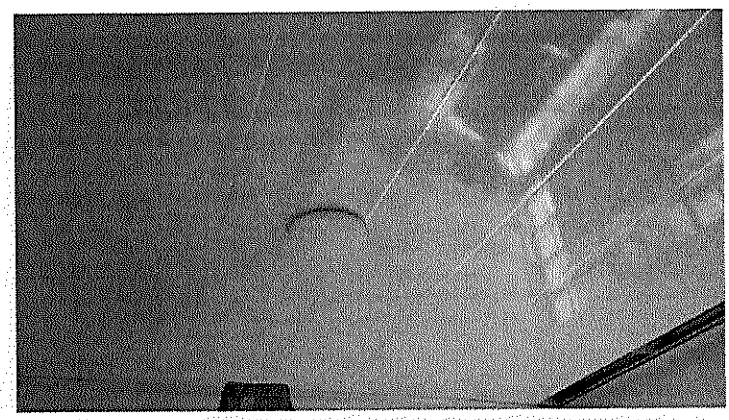
ITEMS NO CONTEMPLADOS

ÍTEM 57. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED 24 W

Actividad desarrollada en las escuelas de Siraquita, Rique y Vanegas Norte.



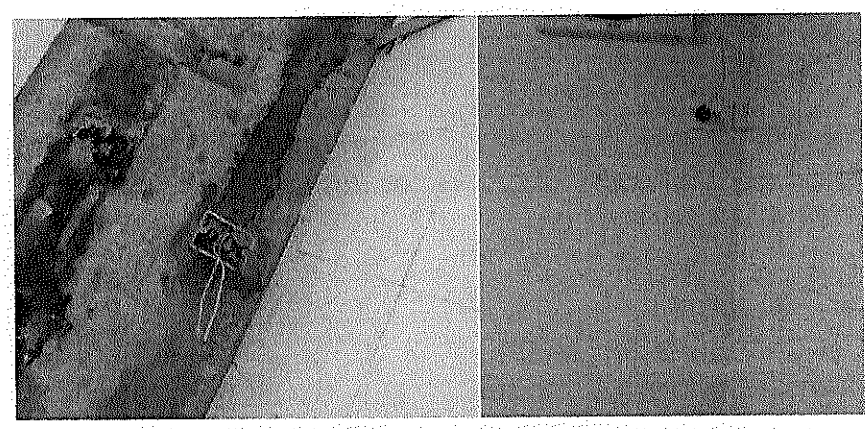
Vista instalación balas escuela Siraquita y Rique.



Vista instalación balas escuela Vanegas Norte

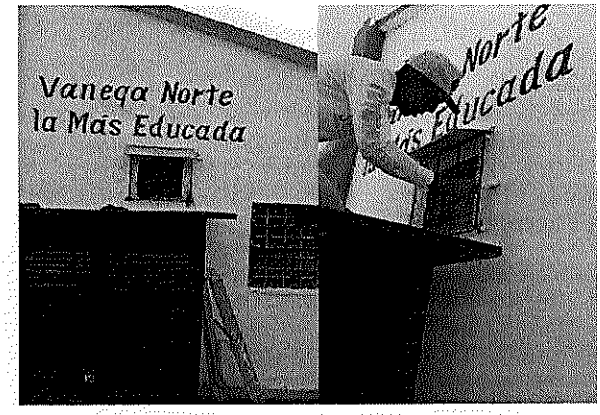
ÍTEM 58. SALIDA BIFÁSICA+ TOMA, TUBO EMT Ø ½

Actividad desarrollada en la escuelas de Vanegas Norte para la conexión del extractor.



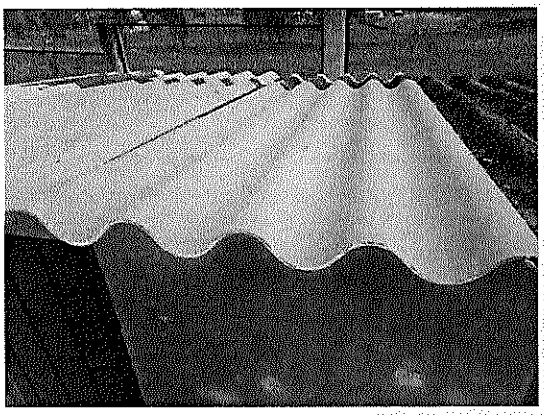
ÍTEM 59. SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA EN ACERO EXTERIOR PARA PROTECCIÓN EXTRACTOR INC. ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE

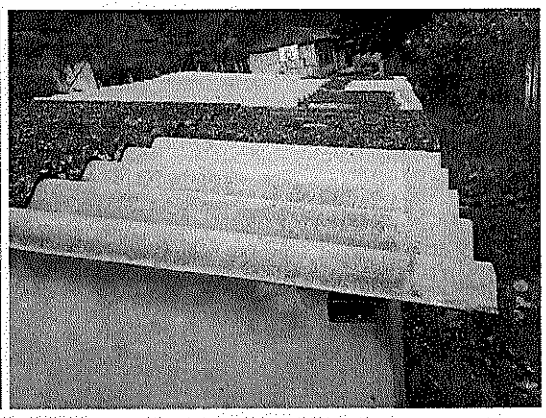
Actividad desarrollada en la escuelas de Vanegas Norte para la protección del extractor.



ÍTEM 60. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6

Actividad desarrollada en la escuelas de Pachaquirá, batería sanitaria.



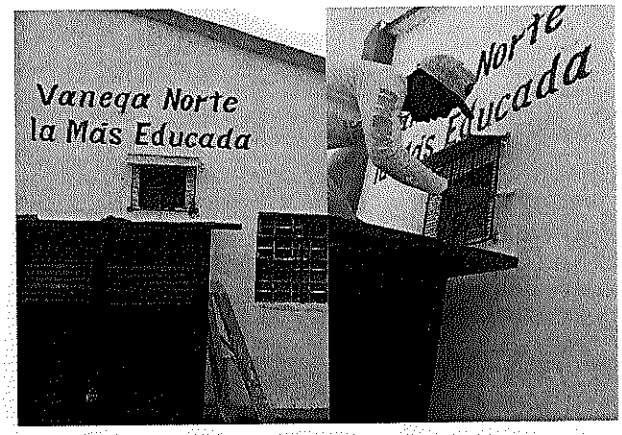


ELABORÓ:

ING. SEVERO DE JESÚS VIASÚS PIRACOCA
RESIDENTE – CONTRATISTA

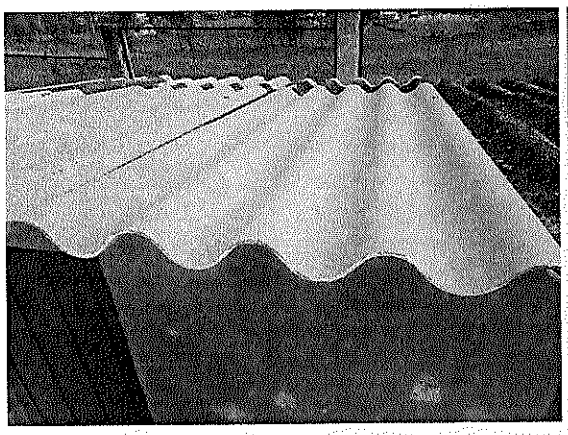
ÍTEM 59. SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA EN ACERO EXTERIOR PARA PROTECCIÓN EXTRACTOR INC. ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE

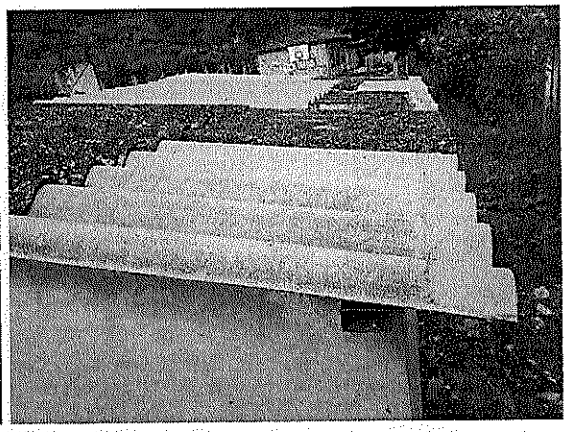
Actividad desarrollada en la escuelas de Vanegas Norte para la protección del extractor.



ÍTEM 60. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6

Actividad desarrollada en la escuelas de Pachaquirá, batería sanitaria.





CIRO ANTONIO FONSECA CANO
CONTRATANTE

ING.ANDRES FELIPE GONZÁLEZ RAMIREZ
SUPERVISOR DESIGNADO

ING.SEVERO DE JESÚS VIASÚS PIRACOCA
CONTRATISTA