Fecha: Día 21 Mes 03 Año 2023

Doctor
LEONARD FABIAN CUERVO LAMPREA
DIRECTOR DE RENTAS JURIDICCION COACTIVA (E)
MUNICIPIO DE CAJICÁ

A continuación, se describen las actividades que se han desarrollado para dar cumplimiento a las obligaciones que se han estipulado en el contrato de prestación de servicios profesionales en el desarrollo de los procesos relacionados con impuesto de alumbrado público, delineación y construcción, contribución de la plusvalía en pro de la generación de cuadros de resultados para la temática de servicio producidos en aplicación de la normatividad vigente. No. 022/2023

NÚMERO DE CONTRATO:	022/2023
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	19 DE ENERO DE 2023
CONTRATISTA:	SANDRA MILENA PARDO CANASTERO
VALOR:	TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OHOCIENTOS PESOS M/CTE ($ 38.684.800)
PLAZO:	OCHO (08) MESES
FECHA ACTA DE INICIO:	19/01/2023
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA:	19/09/2023
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DE LOS PROCESOS RELACIONADOS CON IMPUESTO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DELINEACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, CONTRIBUCIÓN DE LA PLUSVALÍA EN PRO DE LA GENERACIÓN DE CUADROS DE RESULTADOS PARA LA TEMÁTICA DE SERVICIO PRODUCIDOS EN APLICACIÓN DE LA NORMATIVIDAD VIGENTE.
PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME:	09 DE MARZO AL 18 DE MARZO DE 2023
ACTA DE PAGO No. :	03
FECHA DE PRESENTACIÓN:	21 DE MARZO DE 2023
NUMERO DE INFORME:	TRES (03)
SALDO DE EJECUCIÓN:	**PRESUPUESTAL** $29.013.600
VALOR A PAGAR EN ESTE INFOME :	$ 1.611.867
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	LEONARD FABIAN CUERVO LAMPREA DIRECTORA DE RENTAS Y COBRO COACTIVO (E)
SECRETARIA DE DESPACHO:	SECRETARIA DE HACIENDA
CARGO:	DIRECCIÓN DE RENTAS

1. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS

Como contratista del Municipio, y en cumplimiento a la cláusula segunda (2ª) y tercera (3ª) del contrato de prestación de servicios profesionales en el desarrollo de los procesos relacionados con impuesto de alumbrado público, delineación y construcción, contribución de la plusvalía en pro de la generación de cuadros de resultados para la temática de servicio producidos en aplicación de la normatividad vigente. así como lo dispuesto en el numeral octavo (8°) del artículo 26 de la ley 80 de 1993, comedidamente me permito presentar el siguiente informe de actividades:

Nº	OBLIGACION	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA
1	Realizar el proceso de liquidación y revisión del impuesto de alumbrado público según lo establecido en el Acuerdo Municipal.	Se realizó la emisión de las facturas del periodo 01 de febrero a 28 de febrero de 2023 de los usuarios no regulados en el impuesto de alumbrado público.	SE ANEXA FOTOS
2	Realizar el proceso de liquidación del impuesto de delineación y construcción según la normatividad vigente y la información proporcionada por las curadurías.	Se realizaron las liquidaciones solicitadas de impuesto de delineación y construcción solicitadas por los contribuyentes.	SE ANEXA FOTOS
3	Efectuar el proceso de facturación de plusvalía según los decretos vigentes y norma territorial con base a los valores determinados por la Secretaría de Planeación.	Se emitieron las facturas de plusvalía solicitadas por los contribuyentes desde el aplicativo Ligiic.	SE ANEXA FOTOS
4	Llevar a cabo el cruce de información referente a los pagos de plusvalía y cesiones efectuados por los contribuyentes ante la Secretaría de Hacienda frente la información suministrada por la Secretaría de Planeación.	Se lleva una base de datos donde se va haciendo el cruce de forma periódica para identificar los pagos realizados por concepto de plusvalía y cesiones por parte de los usuarios.	SE ANEXA FOTOS
5	Llevar el control de la base de datos de los contribuyentes regulados y no regulados del impuesto de alumbrado público.	Se lleva una base de datos para la liquidación del impuesto de alumbrado público mes a mes para tener el control de las facturas emitidas por este concepto y darle trazabilidad a los pagos efectuados.	SE ANEXAN FOTOS
6	Hacer seguimiento al recaudo de alumbrado público y solicitar antes las áreas presupuestal y contable su inclusión.	Se hizo el debido seguimiento al recaudo de alumbrado público hasta el mes de diciembre 2022.	SE ANEXAN FOTOS
7.	Emitir los paz y salvos por concepto de plusvalía a los contribuyentes que efectúen el pago.	Se emitieron los paz y salvos por concepto de plusvalía según solicitudes.	SE ANEXAN FOTOS
8.	Apoyar en los diferentes procesos de cruce de información de contribuyentes que soliciten devoluciones y/o compensaciones para tomar determinaciones teniendo en cuenta la normatividad	Esta actividad no se desarrollo en este periodo.	

Nº	OBLIGACION	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA
	vigente.		
9.	Suscribir de manera electrónica el contrato y los demás documentos que se generen en la ejecución contractual.	La suscripción del contrato se realizó por medio de la plataforma virtual secop II, según las indicaciones dadas por la Secretaría General.	SE ANEXAN FOTOS
10.	Garantizar la publicación de los documentos contractuales en el SECOP II, para que se conforme el expediente electrónico.	Los documentos solicitados para la suscripción del contrato fueron publicados en su totalidad.	SE ANEXAN FOTOS
11.	Las demás que la Administración Municipal considere necesarias para el cumplimiento de la meta de resultado relacionado con el objeto contractual.	Apoyo en la verificación de información de los contribuyentes morosos en lo relacionado con multas según excel entregado por la funcionaria de la Secretaria de Hacienda en la página Adres. Apoyo en la revisión de conciliación bancaria del banco bancolombia cuenta 80 – 86 correspondiente al mes de febrero.	SE ANEXAN FOTOS

2. REGISTRO FOTOGRAFICO Y/O ANEXOS

1. Realizar el proceso de liquidación y revisión del impuesto de alumbrado público según lo establecido en el Acuerdo Municipal.

COD_MUNICIPIO	MUNICIPIO	CATEGORIA	ESTRATO	PERIODO	CICLO	NOMBRE_PROPIETARIO	VALOR A PAGAR
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	MATILDE HERRERA VILLARRAGA	1403,58
25126000	CAJICA	Residencial	6	202302	01	ESPINOSA Y AMAYA Y CIA LTDA.	16016,98
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	JULIÁN DAVID GALVIS CORTES	1929,93
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	CINDY NATALIA GALVIS CORTES	877,23
25126000	CAJICA	Residencial	6	202302	01	ESPINOSA Y AMAYA CIA LTDA	13560,68
25126000	CAJICA	Comercial	0	202302	01	ADRIANA SANTIBANEZ	10263,72
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	MARIA ELVIRA SANCHEZ TORRES	21,93
25126000	CAJICA	Residencial	6	202302	01	ESPINOSA Y AMAYA Y CIA LTDA.	29424,22
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	BLANCA ROSA MAHECHA DE OCHOA	11842,33
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	EDGAR AN DRES NIETO BELLO	12208,3
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	LUIS FERNANDO JIMENEZ MOYANO	4035,33
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	JOSE ANTONIO VIVAS	2500,14
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	ROSA CECILIA SALAMANCA	2258,91
25126000	CAJICA	Comercial	0	202302	01	DIEGO FERNANDO JIMENEZ	1184,28
25126000	CAJICA	Comercial	0	202302	01	NATIVIDAD CORTES	131,58
25126000	CAJICA	Residencial	3	202302	01	ISRAEL MOLANO ESPINEL	4079,16
25126000	CAJICA	Residencial	3	202302	01	BUCLA INVERSORA CONSTRUCTORA S.	32,895
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	RAMON CARDENAS PACHON	614,07
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	MARTHA ELENA ACERO	2814,5
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	1242,75
25126000	CAJICA	Comercial	0	202302	01	MISURI LTDA	2171,667
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	3143,45
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	ROSALBA COGUA MALAGON	1381,65
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	4203,45
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	9101,4
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	NATY VENEGAS HERNANDEZ	4605,55
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	6067,6
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	2924,15
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	2631,75
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	3180
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	3728,3
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	MARIA YOLANDA ACUÑA PEÑA	694,5
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	2777,95
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	3508,95
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	MARTHA PATRICIA PARSONS SERENY	3691,75
25126000	CAJICA	Comercial	0	202302	01	LUIS ESPITIA	472,6667
25126000	CAJICA	Comercial	0	202302	01	JOSE FRANCISCO RODRIGUEZ QUINTE	59871,83
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	3911,05
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	7310,35
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	3582,1
25126000	CAJICA	Residencial	4	202302	01	CONDOMINIO SAN CIPRIANO LTDA	6177,25
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	JOSE E PENAGOS F	2061,51
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	JOSE E PENAGOS F	2083,44
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	ALVARO COGUA R	3070,35
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	PATRICIA REYES SOCHA	2938,77
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	GABRIEL A RAMIREZ	3859,86
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	MILTON BELLO BENITEZ	8123,333
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	MARIA CASTELLAR	2302,77
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	HECTOR HENRY HERNANDEZ BELLO	745,65
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	SAUL MARTINEZ PADILLA	10161,4
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	MARIA ELISA VIZCAINO GUTIERREZ	1469,37
25126000	CAJICA	Residencial	2	202302	01	YENNY RIAÑO TORO	2675,58

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Facturación Alumbrado Publico Concesión

Liquidación 2023000042
Fecha Expedición 01/03/2023
Fecha Vencimiento 31/03/2023
Fecha Preliquidación

Tercero: 900755054 ALFAGUARA ASESORIA Y NEGOCIOS SAS

CONCEPTO: FDS - 2023000042 - IMPUESTO DE ALUMBRADO PUBLICO - NOV 30 A DIC 30 2022 -

Año	Concepto		Cantidad	Valor Unitario	Valor
2023	001	ALUMBRADO PUBLICO	1.0	855,648.00	855,648.00
				TOTALES	855,648.00

SON: OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS MC.

Recaudar en: BANCO DED OCCIDENTE 830-12531-6

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

CONTRIBUYENTE

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Tercero 900755054 ALFAGUARA ASESORIA Y NEGOCIOS SAS
CONCEPTO: FDS - 2023000042 - IMPUESTO DE ALUMBRADO PUBLICO - NOV 30 A DIC 30 2022 -
FECHA EXPEDICION 01/03/2023
FECHA VENCIMIENTO 31/03/2023

Facturación Alumbrado Publico Concesión
Liquidación No. 2023000042

TOTAL A PAGAR 855,648.00

ENTIDAD

(415)0000000022059(8020)000120000000002023000042(3900)00000000855648(96)20230331

BANCO DED OCCIDENTE 830-12531-6

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Tercero 900755054 ALFAGUARA ASESORIA Y NEGOCIOS SAS
CONCEPTO: FDS - 2023000042 - IMPUESTO DE ALUMBRADO PUBLICO - NOV 30 A DIC 30 2022 -
FECHA EXPEDICION 01/03/2023
FECHA VENCIMIENTO 31/03/2023

Facturación Alumbrado Publico Concesión
Liquidación No. 2023000042

TOTAL A PAGAR 855,648.00

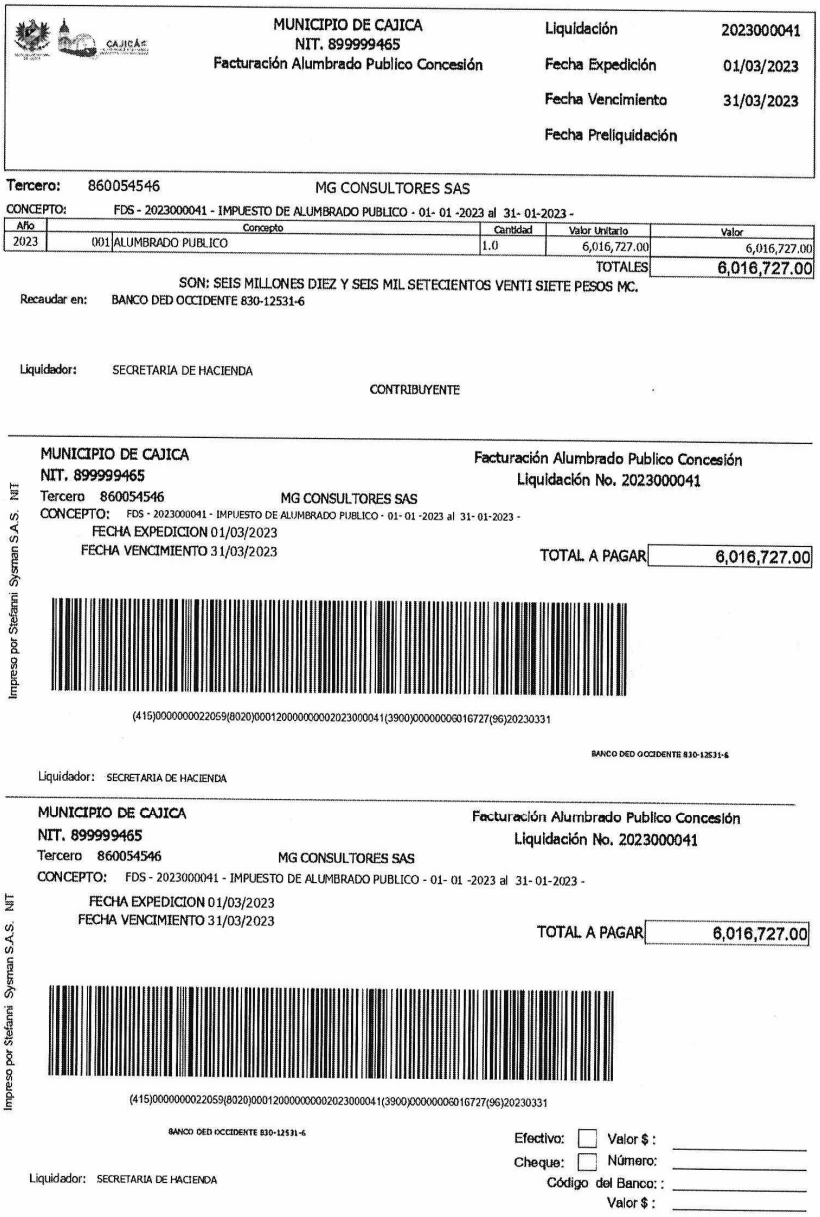
BANCO

(415)0000000022059(8020)000120000000002023000042(3900)00000000855648(96)20230331

BANCO DED OCCIDENTE 830-12531-6

Efectivo: ☐ Valor $: _____
Cheque: ☐ Número: _____
Código del Banco: : _____
Valor $: _____

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA



MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Facturación Alumbrado Publico Concesión

Liquidación 2023000041
Fecha Expedición 01/03/2023
Fecha Vencimiento 31/03/2023
Fecha Preliquidación

Tercero: 860054546 MG CONSULTORES SAS

CONCEPTO: FDS - 2023000041 - IMPUESTO DE ALUMBRADO PUBLICO - 01- 01 -2023 al 31- 01-2023 -

Año	Concepto	Cantidad	Valor Unitario	Valor
2023	001 ALUMBRADO PUBLICO	1.0	6,016,727.00	6,016,727.00
			TOTALES	6,016,727.00

SON: SEIS MILLONES DIEZ Y SEIS MIL SETECIENTOS VENTI SIETE PESOS MC.

Recaudar en: BANCO DED OCCIDENTE 830-12531-6

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

CONTRIBUYENTE

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Tercero 860054546 MG CONSULTORES SAS
CONCEPTO: FDS - 2023000041 - IMPUESTO DE ALUMBRADO PUBLICO - 01- 01 -2023 al 31- 01-2023 -
FECHA EXPEDICION 01/03/2023
FECHA VENCIMIENTO 31/03/2023

Facturación Alumbrado Publico Concesión
Liquidación No. 2023000041

TOTAL A PAGAR 6,016,727.00

(415)0000000022059(8020)000120000000002023000041(3900)000000006016727(96)20230331

BANCO DED OCCIDENTE 830-12531-6

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

ENTIDAD

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Tercero 860054546 MG CONSULTORES SAS
CONCEPTO: FDS - 2023000041 - IMPUESTO DE ALUMBRADO PUBLICO - 01- 01 -2023 al 31- 01-2023 -
FECHA EXPEDICION 01/03/2023
FECHA VENCIMIENTO 31/03/2023

Facturación Alumbrado Publico Concesión
Liquidación No. 2023000041

TOTAL A PAGAR 6,016,727.00

(415)0000000022059(8020)000120000000002023000041(3900)000000006016727(96)20230331

BANCO DED OCCIDENTE 830-12531-6

Efectivo: ☐ Valor $: _____
Cheque: ☐ Número: _____
Código del Banco: : _____
Valor $: _____

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

BANCO

2. Realizar el proceso de liquidación del impuesto de delineación y construcción según la normatividad vigente y la información proporcionada por las curadurías.

Nuevo Cerrar

Facturación de Conceptos

Registros: 1 - 10 de 88, Página: 1/9 — 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Nro Factura	Código Cobro	Facturado Todos	Año	Tercero	Fecha Solicitud	Valor Total	Acciones
2023000080	2023000088	Si	2023	830094215	17/03/2023	18,901,000	
2023000079	2023000087	Si	2023	830094215	17/03/2023	19,109,000	
2023000078	2023000086	Si	2023	830094215	17/03/2023	19,317,000	
2023000077	2023000085	Si	2023	40376462	16/03/2023	2,582,786	
2023000076	2023000084	Si	2023	8000191029	16/03/2023	63,882,810	
2023000075	2023000083	Si	2023	52665787	16/03/2023	17,254,447	
2023000074	2023000082	Si	2023	41377175	15/03/2023	11,635,071	
2023000073	2023000081	Si	2023	20422020	14/03/2023	2,313,000	
2023000072	2023000080	Si	2023	36334260	14/03/2023	2,048,009	
2023000071	2023000079	Si	2023	52623661	14/03/2023	548,141	

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Facturación Delineación y Construcción

Liquidación	2023000077
Fecha Expedición	16/03/2023
Fecha Vencimiento	15/04/2023
Fecha Preliquidación	

Tercero: 40376462 MARIA EUGENIA TORRES

CONCEPTO: FDS - 2023000077 - IMPUESTO DELINEACIÓN NO .0013 M.I 176-83611 -

Año	Concepto	Cantidad	Valor Unitario	Valor
2023	005 CERRAMIENTOS	1.0	107,281.00	107,281.00
2023	006 DELINEACION URBANA USO 2	1.0	2,475,505.00	2,475,505.00
			TOTALES	2,582,786.00

SON: DOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS MC.

Recaudar en: BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS N°4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS Nº 0013-0661-86-02-0000-3970

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

CONTRIBUYENTE

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Tercero 40376462 MARIA EUGENIA TORRES
CONCEPTO: FDS - 2023000077 - IMPUESTO DELINEACIÓN NO .0013 M.I 176-83611 -
FECHA EXPEDICION 16/03/2023
FECHA VENCIMIENTO 15/04/2023

Facturación Delineación y Construcción
Liquidación No. 2023000077

TOTAL A PAGAR 2,582,786.00

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

ENTIDAD

(415)7709998469785(8020)000020000000002023000077(3900)000000025827 86(96)20230415

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS N°4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS Nº 0013-0661-86-02-0000-3970

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Tercero 40376462 MARIA EUGENIA TORRES
CONCEPTO: FDS - 2023000077 - IMPUESTO DELINEACIÓN NO .0013 M.I 176-83611 -
FECHA EXPEDICION 16/03/2023
FECHA VENCIMIENTO 15/04/2023

Facturación Delineación y Construcción
Liquidación No. 2023000077

TOTAL A PAGAR 2,582,786.00

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

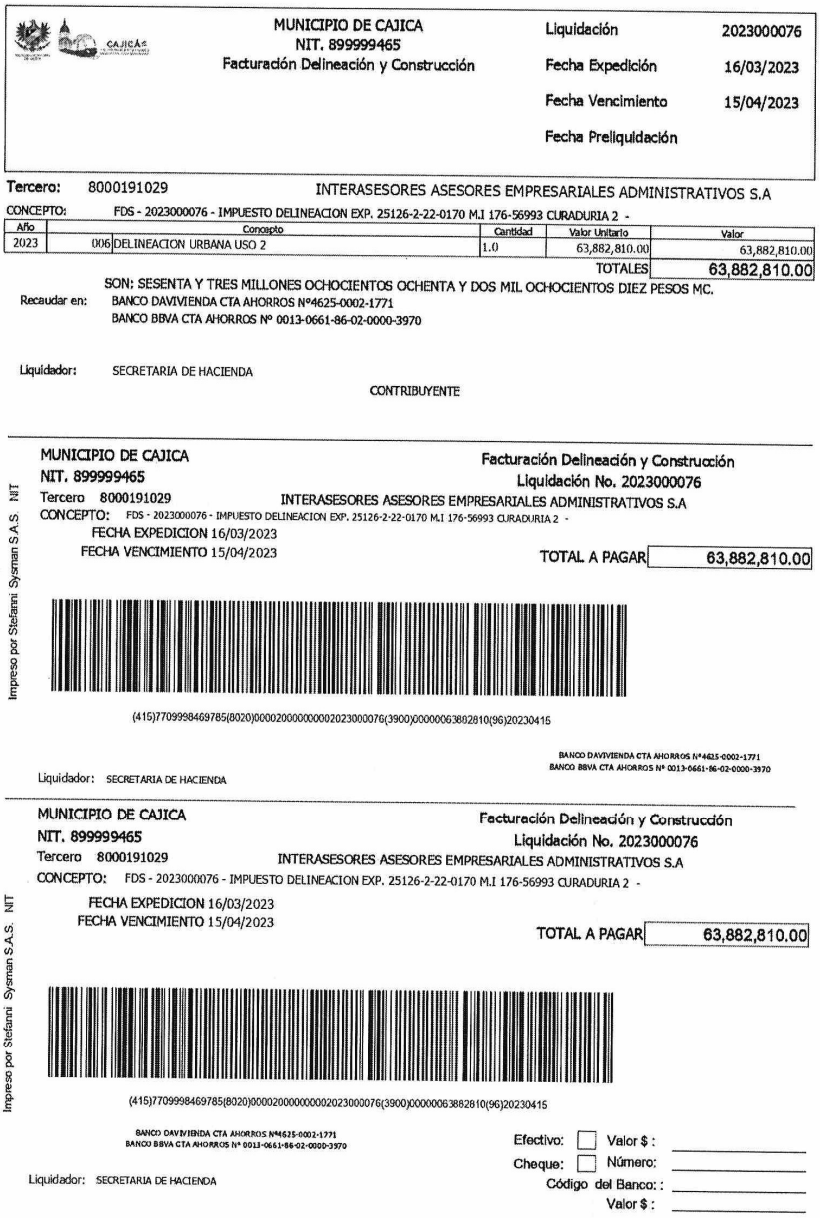
BANCO

(415)7709998469785(8020)000020000000002023000077(3900)000000025827 86(96)20230415

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS N°4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS Nº 0013-0661-86-02-0000-3970

Efectivo: ☐ Valor $: _____
Cheque: ☐ Número: _____
Código del Banco: : _____
Valor $: _____

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA



MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Facturación Delineación y Construcción

Liquidación 2023000076
Fecha Expedición 16/03/2023
Fecha Vencimiento 15/04/2023
Fecha Preliquidación

Tercero: 8000191029 INTERASESORES ASESORES EMPRESARIALES ADMINISTRATIVOS S.A

CONCEPTO: FDS - 2023000076 - IMPUESTO DELINEACION EXP. 25126-2-22-0170 M.I 176-56993 CURADURIA 2 -

Año	Concepto	Cantidad	Valor Unitario	Valor
2023	006 DELINEACION URBANA USO 2	1.0	63,882,810.00	63,882,810.00
			TOTALES	63,882,810.00

SON: SESENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS MC.

Recaudar en: BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS Nº4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS Nº 0013-0661-86-02-0000-3970

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

CONTRIBUYENTE

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Facturación Delineación y Construcción
Liquidación No. 2023000076
Tercero 8000191029 INTERASESORES ASESORES EMPRESARIALES ADMINISTRATIVOS S.A
CONCEPTO: FDS - 2023000076 - IMPUESTO DELINEACION EXP. 25126-2-22-0170 M.I 176-56993 CURADURIA 2 -
FECHA EXPEDICION 16/03/2023
FECHA VENCIMIENTO 15/04/2023
TOTAL A PAGAR 63,882,810.00

(415)7709998469785(8020)000020000000002023000076(3900)000000638828l0(96)20230415

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS Nº4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS Nº 0013-0661-86-02-0000-3970

Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

ENTIDAD

MUNICIPIO DE CAJICA
NIT. 899999465
Facturación Delineación y Construcción
Liquidación No. 2023000076
Tercero 8000191029 INTERASESORES ASESORES EMPRESARIALES ADMINISTRATIVOS S.A
CONCEPTO: FDS - 2023000076 - IMPUESTO DELINEACION EXP. 25126-2-22-0170 M.I 176-56993 CURADURIA 2 -
FECHA EXPEDICION 16/03/2023
FECHA VENCIMIENTO 15/04/2023
TOTAL A PAGAR 63,882,810.00

(415)7709998469785(8020)000020000000002023000076(3900)000000638828l0(96)20230415

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS Nº4625-0002-1771
BANCO BBVA CTA AHORROS Nº 0013-0661-86-02-0000-3970

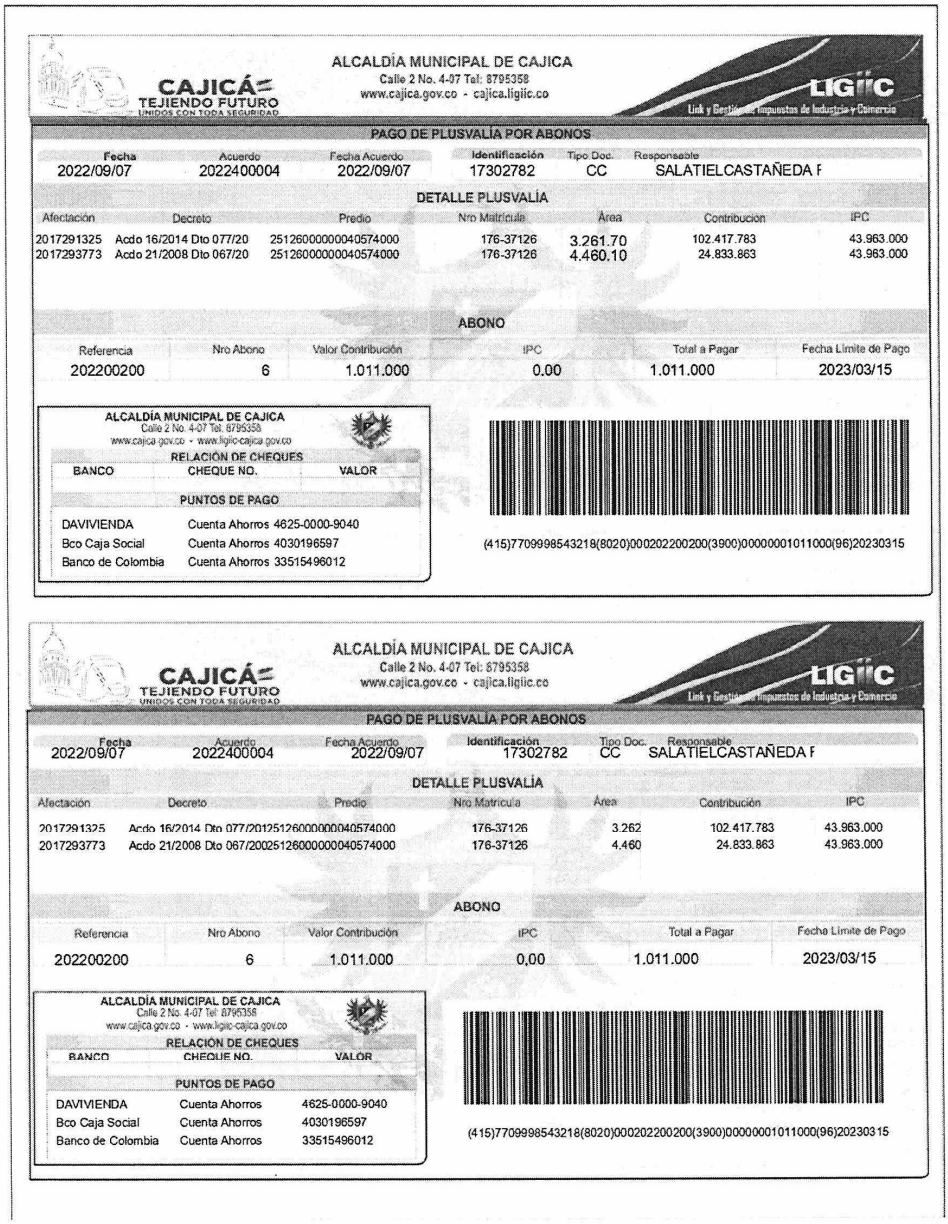
Liquidador: SECRETARIA DE HACIENDA

Efectivo: ☐ Valor $: _____
Cheque: ☐ Número: _____
Código del Banco: : _____
Valor $: _____

Impreso por Stefanni Sysman S.A.S. NIT

BANCO

3. Efectuar el proceso de facturación de plusvalía según los decretos vigentes y norma territorial con base a los valores determinados por la Secretaría de Planeación.



CAJICÁ TEJIENDO FUTURO
UNIDOS CON TODA SEGURIDAD

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - cajica.ligiic.co

LIGIIC
Link y Gestión de Impuestos de Industria y Comercio

PAGO DE PLUSVALÍA POR ABONOS

Fecha	Acuerdo	Fecha Acuerdo	Identificación	Tipo Doc.	Responsable
2022/09/07	2022400004	2022/09/07	17302782	CC	SALATIELCASTAÑEDA F

DETALLE PLUSVALÍA

Afectación	Decreto	Predio	Nro Matrícula	Área	Contribución	IPC
2017291325	Acdo 16/2014 Dto 077/20	25126000000040574000	176-37126	3.261.70	102.417.783	43.963.000
2017293773	Acdo 21/2008 Dto 067/20	25126000000040574000	176-37126	4.460.10	24.833.863	43.963.000

ABONO

Referencia	Nro Abono	Valor Contribución	IPC	Total a Pagar	Fecha Límite de Pago
202200200	6	1.011.000	0.00	1.011.000	2023/03/15

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - www.ligiic-cajica.gov.co

RELACIÓN DE CHEQUES

BANCO	CHEQUE NO.	VALOR

PUNTOS DE PAGO

DAVIVIENDA	Cuenta Ahorros	4625-0000-9040
Bco Caja Social	Cuenta Ahorros	4030196597
Banco de Colombia	Cuenta Ahorros	33515496012

(415)7709998543218(8020)000202200200(3900)000000001011000(96)20230315

CAJICÁ TEJIENDO FUTURO
UNIDOS CON TODA SEGURIDAD

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - cajica.ligiic.co

LIGIIC
Link y Gestión de Impuestos de Industria y Comercio

PAGO DE PLUSVALÍA POR ABONOS

Fecha	Acuerdo	Fecha Acuerdo	Identificación	Tipo Doc.	Responsable
2022/09/07	2022400004	2022/09/07	17302782	CC	SALATIELCASTAÑEDA F

DETALLE PLUSVALÍA

Afectación	Decreto	Predio	Nro Matrícula	Área	Contribución	IPC
2017291325	Acdo 16/2014 Dto 077/20	25126000000040574000	176-37126	3.262	102.417.783	43.963.000
2017293773	Acdo 21/2008 Dto 067/20	25126000000040574000	176-37126	4.460	24.833.863	43.963.000

ABONO

Referencia	Nro Abono	Valor Contribución	IPC	Total a Pagar	Fecha Límite de Pago
202200200	6	1.011.000	0.00	1.011.000	2023/03/15

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - www.ligiic-cajica.gov.co

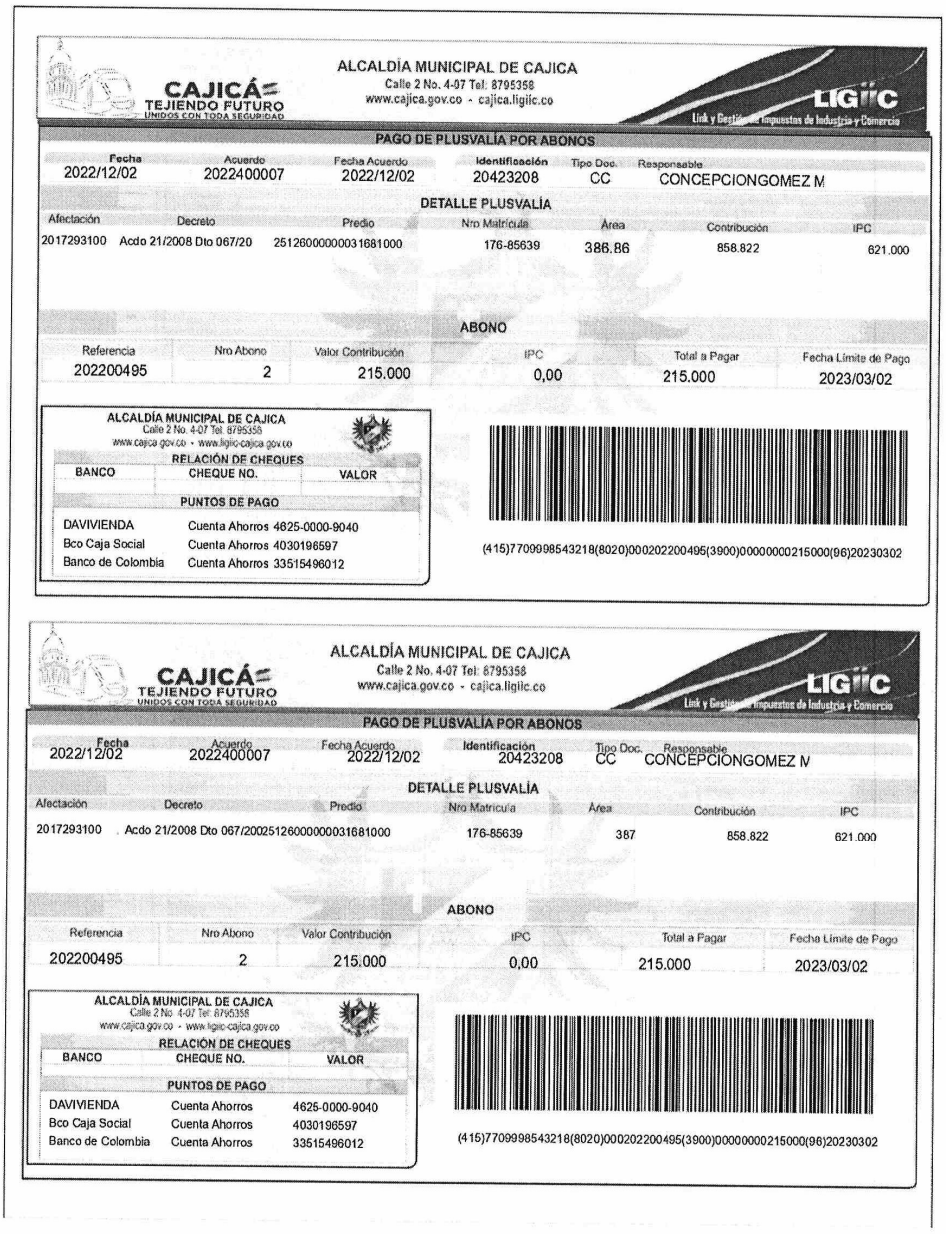
RELACIÓN DE CHEQUES

BANCO	CHEQUE NO.	VALOR

PUNTOS DE PAGO

DAVIVIENDA	Cuenta Ahorros	4625-0000-9040
Bco Caja Social	Cuenta Ahorros	4030196597
Banco de Colombia	Cuenta Ahorros	33515496012

(415)7709998543218(8020)000202200200(3900)000000001011000(96)20230315



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - cajica.ligiic.co

CAJICÁ TEJIENDO FUTURO
UNIDOS CON TODA SEGURIDAD

LIGIIC
Link y Gestión de Impuestos de Industria y Comercio

PAGO DE PLUSVALÍA POR ABONOS

Fecha	Acuerdo	Fecha Acuerdo	Identificación	Tipo Doc.	Responsable
2022/12/02	2022400007	2022/12/02	20423208	CC	CONCEPCIONGOMEZ M

DETALLE PLUSVALÍA

Afectación	Decreto	Predio	Nro Matrícula	Área	Contribución	IPC
2017293100	Acdo 21/2008 Dto 067/20	25126000000031681000	176-85639	386.86	858.822	621.000

ABONO

Referencia	Nro Abono	Valor Contribución	IPC	Total a Pagar	Fecha Límite de Pago
202200495	2	215.000	0,00	215.000	2023/03/02

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - www.ligiic-cajica.gov.co

RELACIÓN DE CHEQUES

BANCO	CHEQUE NO.	VALOR

PUNTOS DE PAGO

DAVIVIENDA	Cuenta Ahorros	4625-0000-9040
Bco Caja Social	Cuenta Ahorros	4030196597
Banco de Colombia	Cuenta Ahorros	33515496012

(415)7709998543218(8020)000202200495(3900)000000000215000(96)20230302

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - cajica.ligiic.co

CAJICÁ TEJIENDO FUTURO
UNIDOS CON TODA SEGURIDAD

LIGIIC
Link y Gestión de Impuestos de Industria y Comercio

PAGO DE PLUSVALÍA POR ABONOS

Fecha	Acuerdo	Fecha Acuerdo	Identificación	Tipo Doc.	Responsable
2022/12/02	2022400007	2022/12/02	20423208	CC	CONCEPCIONGOMEZ M

DETALLE PLUSVALÍA

Afectación	Decreto	Predio	Nro Matrícula	Área	Contribución	IPC
2017293100	Acdo 21/2008 Dto 067/20	25126000000031681000	176-85639	387	858.822	621.000

ABONO

Referencia	Nro Abono	Valor Contribución	IPC	Total a Pagar	Fecha Límite de Pago
202200495	2	215.000	0,00	215.000	2023/03/02

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - www.ligiic-cajica.gov.co

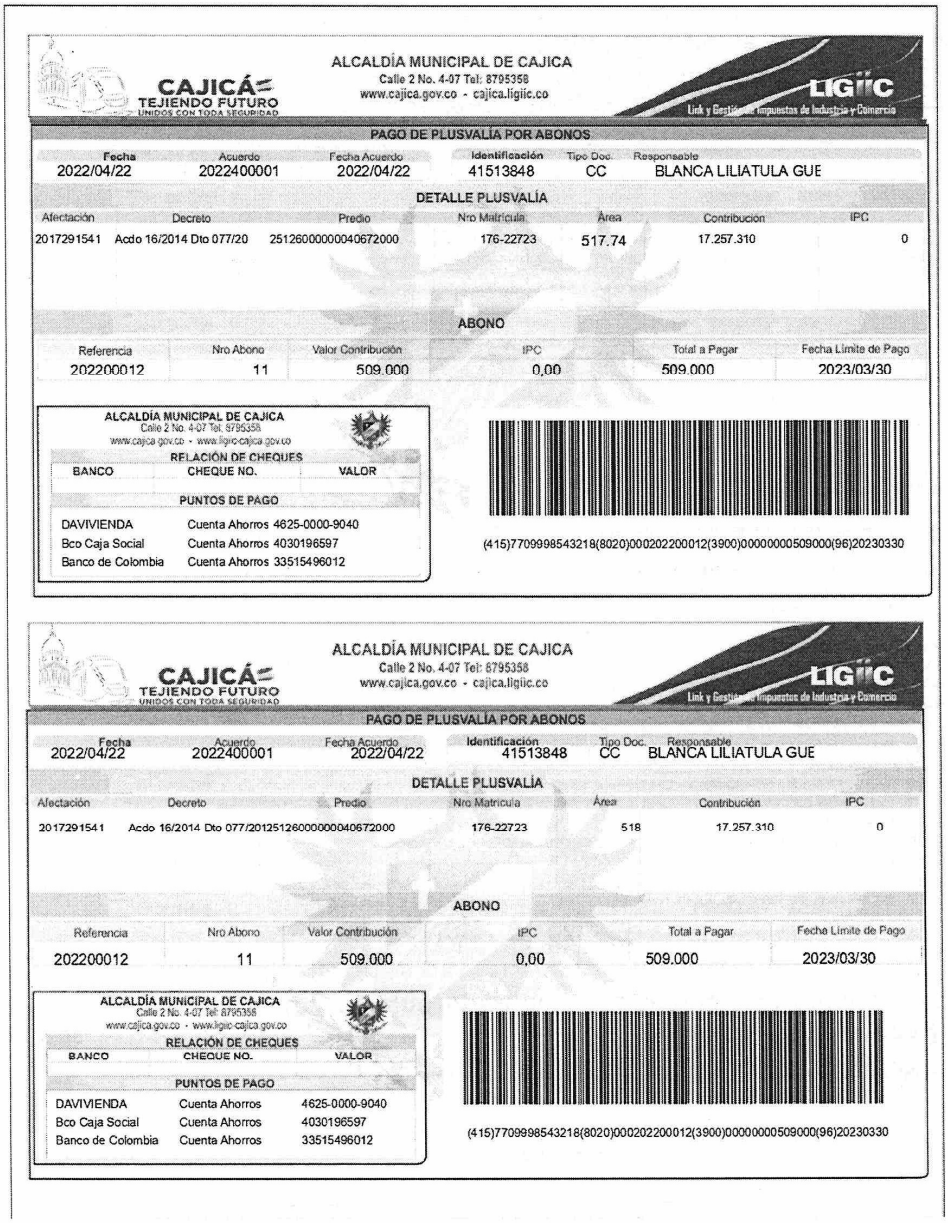
RELACIÓN DE CHEQUES

BANCO	CHEQUE NO.	VALOR

PUNTOS DE PAGO

DAVIVIENDA	Cuenta Ahorros	4625-0000-9040
Bco Caja Social	Cuenta Ahorros	4030196597
Banco de Colombia	Cuenta Ahorros	33515496012

(415)7709998543218(8020)000202200495(3900)000000000215000(96)20230302



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - cajica.ligiic.co

CAJICÁ TEJIENDO FUTURO UNIDOS CON TODA SEGURIDAD

LIGIIC Link y Gestión de Impuestos de Industria y Comercio

PAGO DE PLUSVALÍA POR ABONOS

Fecha	Acuerdo	Fecha Acuerdo	Identificación	Tipo Doc.	Responsable
2022/04/22	2022400001	2022/04/22	41513848	CC	BLANCA LILIATULA GUE

DETALLE PLUSVALÍA

Afectación	Decreto	Predio	Nro Matrícula	Área	Contribución	IPC
2017291541	Acdo 16/2014 Dto 077/20	25126000000040672000	176-22723	517.74	17.257.310	0

ABONO

Referencia	Nro Abono	Valor Contribución	IPC	Total a Pagar	Fecha Límite de Pago
202200012	11	509.000	0,00	509.000	2023/03/30

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - www.ligiic-cajica.gov.co

RELACIÓN DE CHEQUES

BANCO	CHEQUE NO.	VALOR

PUNTOS DE PAGO

DAVIVIENDA	Cuenta Ahorros	4625-0000-9040
Bco Caja Social	Cuenta Ahorros	4030196597
Banco de Colombia	Cuenta Ahorros	33515496012

(415)7709998543218(8020)000202200012(3900)000000000509000(96)20230330

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - cajica.ligiic.co

CAJICÁ TEJIENDO FUTURO UNIDOS CON TODA SEGURIDAD

LIGIIC Link y Gestión de Impuestos de Industria y Comercio

PAGO DE PLUSVALÍA POR ABONOS

Fecha	Acuerdo	Fecha Acuerdo	Identificación	Tipo Doc.	Responsable
2022/04/22	2022400001	2022/04/22	41513848	CC	BLANCA LILIATULA GUE

DETALLE PLUSVALÍA

Afectación	Decreto	Predio	Nro Matrícula	Área	Contribución	IPC
2017291541	Acdo 16/2014 Dto 077/20	25126000000040672000	176-22723	518	17.257.310	0

ABONO

Referencia	Nro Abono	Valor Contribución	IPC	Total a Pagar	Fecha Límite de Pago
202200012	11	509.000	0,00	509.000	2023/03/30

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA
Calle 2 No. 4-07 Tel: 8795358
www.cajica.gov.co - www.ligiic-cajica.gov.co

RELACIÓN DE CHEQUES

BANCO	CHEQUE NO.	VALOR

PUNTOS DE PAGO

DAVIVIENDA	Cuenta Ahorros	4625-0000-9040
Bco Caja Social	Cuenta Ahorros	4030196597
Banco de Colombia	Cuenta Ahorros	33515496012

(415)7709998543218(8020)000202200012(3900)000000000509000(96)20230330

4. Llevar a cabo el cruce de información referente a los pagos de plusvalía y cesiones efectuados por los contribuyentes ante la Secretaría de Hacienda frente la información suministrada por la Secretaría de Planeación.

ACUERDO	Número RECIB	Fecha	Descripción	Valor Docume
2022400002	2023000008	1/02/2023	DTO 77 ACUERDO 2022400002 COD 25126000000040814000 M.I 176-45027 REF 202200039 ABONO	$ 288.000
2022400001	2023000009	3/02/2023	DTO 77 ACUERDO 2022400001 COD 25126000000040672000 MATRICULA 176-22723 REF 202200011	$ 509.000
2022400003	2023000010	13/02/2023	DTO 67 Y 77 - ACUERDO 2022400003 COD 25126000000040209000 MAT. 176-37125 ABONO 5 REF. 2	$ 1.213.000
2022400004	2023000011	13/02/2023	DTO 67 Y 77 - ACUERDO 2022400004 COD 25126000000040574000 MAT. 176-37126 ABONO 5 REF. 2	$ 1.011.000
2022400005	2023000012	13/02/2023	DTO 67 Y 77 - ACUERDO 2022400005 COD 25126000000040573000 MAT. 176-37127 ABONO 5 REF. 2	$ 1.016.000
	2023000013	20/02/2023	PLUSVALÍA DTO. 67 COD 25126010000170013000 M.I 176-0017576 REF 202390001	$ 1.043.000
	2023000014	20/02/2023	PLUSVALÍA DTO. 67 COD. 25126010000170021000 M.I 176-0022262 REF. 202390002	$ 1.388.000
2019400007	2023000015	27/02/2023	DECRETO 77 ACUERDO 2019400007 COD 25126000000041254000 MATRICULA 176-126857 ABONO	$ 120.000

5. Llevar el control de la base de datos de los contribuyentes regulados y no regulados del impuesto de alumbrado público.

IMPUESTO DE ALUMBRADO PUBLICO				1. CICLO CONSUMO ENERO 2023								
TERCERO	RAZON SOCIAL	MARCA	PERIODO EN LA FACTURA DE ENERGIA	CLASE DE CONTRIBUYENTE	CONSUMO KWH/MES	NIVEL	TARIFA	VALOR SIN CONTRIBUCION	VALOR A PAGAR	NUMERO DE FACTURA	OBS
890900161	PRODUCTOS FAMILIA S.A	FAMILIA	01.01.2023 a 31.01.2023	INDUSTRIAL	7.768.942,00	INDUSTRIAL NO REGULADO	0,09	3.038.566.635	10440000	ok	
860002291	EMPRESA COLOMBIANA DE CABLES S	EMCOCABLES	01-01-2023 al 31-01-2023	INDUSTRIAL	841.691	INDUSTRIAL NO REGULADO	0,09	5484.422.510	10440000	ok	
900059238	MAKRO SUPERMAYORISTA S.A	MAKRO	Del 01 Ene Al 31 Ene 2023	COMERCIAL	81.683,00	COMERCIAL NO REGULADO	0,09	42.909.359	3647296	ok	
900591038	LACTEOS LA ARBOLEDA S.A.S. 1	ARBOLEDA	01-ENE-23 al 31-ENE-23	INDUSTRIAL	50.979,00	INDUSTRIAL NO REGULADO	0,09	33.096.474	2813200	ok	
900591038	LACTEOS LA ARBOLEDA S.A.S. 2	ARBOLEDA	01-ENE-23 al 31-ENE-23	INDUSTRIAL	204.706,00	INDUSTRIAL NO REGULADO	0,09	114.195.528	9706620	ok	
860512466	SABANALAC S.A.- POMAR	EL POMAR	01-ENE-23 al 31-ENE-23	INDUSTRIAL	450.064,00	INDUSTRIAL NO REGULADO	0,09	221.936.294	10440000	ok	
800242106	SODIMAC COLOMBIA .S.A.	HOME CENTER	DEL 01 ENE AL 31 ENE 2023	INDUSTRIAL	62.934,57	INDUSTRIAL NO REGULADO	0,09	32.788.977	2787063	OK	
800221789	BRINSA	REFISAL	01-ENE-23 al 31-ENE-23	INDUSTRIAL	8.879.402	INDUSTRIAL NO REGULADO	0,09	4.955.533.290	10440000	ok	
900170930	APSA GROUP	APSA GROUP	01-ENE-23 al 31-ENE-23	INDUSTRIAL	18.258,00	INDUSTRIAL 4	0,07	9.986.123	649098		
860053716	THERMOFORM	THERMOFORM S	01-ENE-23 al 31-ENE-23	INDUSTRIAL	59.125,00	INDUSTRIAL NO REGULADO	0,09	33.366.323	2836137	ok	
900134459	TGI - TRANSPORTADORA DE GAS INT	TGI		INDUSTRIAL		INDUSTRIAL 1	0,06		0		
890900307	GROUPE SEB ANDEAN IMUSA	IMUSA	01.01.2023 a 31.01.2023	INDUSTRIAL	367.625,00	INDUSTRIAL NO REGULADO	0,09	168.907.794	10440000	ok	
832010819	MEXICHEM DERIVADOS COLOMBIA S	MEXICHEM		INDUSTRIAL		INDUSTRIAL 1	0,06		0		
860043347	COMPAÑÍA PROCESADORA Y DISTRIBUIDORA DE LACT		01-ENE-23 AL 31-ENE-2023	INDUSTRIAL	149.015,00	INDUSTRIAL NO REGULADO	0,09	80.069.166	6805879	OK	

EXCLUIDADOS IAF NO REGULADOS

- 900170930 APSA GROUP
- 900134459 THERMOFORM
- 890900307 GROUPE SEB COLOMBIA
- 800242106 SODIMAC
- 860004922 PRODUCTOS NATURALES DE SABANA S.A. LA ALQUERIA
- 860512466 SABANALAC EL POMAR
- 900591038 LA ARBOLEDA
- 860043347 COMPAÑIA LACTEOS SAN MATEO
- 860002291 EMCOCABLES
- 800221789 BRINSA
- ISLA NATURA
- 860066942 COMPENSAR
- 900589503 RENOVATIO SPECTRUM
- 900341483 PROFESIONALES EN ENERGIA S.A E.S.P. PEESA
- 8170018921 VATIA
- 900134459 TGI TRANSPORTADORA DE GAS
- 900059238 MAKRO
- 890900161 FAMILIA
- 860054546 MG CONSULTORES - FLORES CANELON
- 832010819 MEXICHEM
- 8604014960 UNIVERSIDAD ECCI (SEDE LA HACIENDA CLUB)
- 900943243 SURAMERICA COMERCIAL SAS - DOLLARCITY

6. Hacer seguimiento al recaudo de alumbrado público y solicitar antes las áreas presupuestal y contable su inclusión.

RECAUDO POR CONCEPTO IMPUESTO DE ALUMBRADO PUBLICO

Fecha de elaboración: **17/03/2023**

	DICIEMBRE 2022	ENERO 2023	POR FAVOR INCLUIR:
SUBTOTAL INGRESOS SSF	$ 435.451.525	$ 359.669.714	$ 795.121.239
TOTAL GASTOS SSF	$ 1.384.645.048	$ 62.001.841	$ 1.446.646.889

Tercero	Fecha Emision	Valor Total	Tercero	Fecha de pago
		$ 286.346	PROFESIONALES EN ENERGIA S.A E.S.P. PEESA	2/02/2023
8170018921		$ 12.982.831	VATIA	21/02/2023
830037248		$ 255.166.031	EnEl COLOMBIA	28/02/2023
860043347	29/07/2022	$ 4.832.000	COMPAÑIA PROCESADORA Y DISTRIBUIDORA DE	1/02/2023
860043347	30/08/2022	$ 4.832.000	COMPAÑIA PROCESADORA Y DISTRIBUIDORA DE	22/02/2023
860002291	15/12/2022	$ 9.000.000	EMPRESA COLOMBIANA DE CABLES S.A.	23/02/2023
860004922	15/12/2022	$ 9.000.000	PRODUCTOS NATURALES DE CAJICA S.A. LA ALQU	8/02/2023
890900307	29/12/2022	$ 9.000.000	GROUPE SEB ANDEAN IMUSA	1/02/2023
900943243	29/12/2022	$ 536.709	SURAMERICA COMERCIAL S.A.S (DOLLARCITY)	16/02/2023
890900161	24/01/2023	$ 9.000.000	PRODUCTOS FAMILIA S.A	17/02/2023
8002217892	25/01/2023	$ 9.000.000	BRINSA	23/02/2023
860043347	25/01/2023	$ 6.377.581	COMPAÑIA PROCESADORA Y DISTRIBUIDORA DE	22/02/2023
800242106	25/01/2023	$ 2.951.266	SODIMAC COLOMBIA .S.A.	1/02/2023
890900307	25/01/2023	$ 9.000.000	GROUPE SEB ANDEAN IMUSA	1/02/2023
860053716	25/01/2023	$ 3.786.111	THERMOFORM	13/02/2023
900170930	25/01/2023	$ 851.148	APSA GROUP	10/02/2023
900943243	3/02/2023	$ 545.329	SURAMERICA COMERCIAL S.A.S (DOLLARCITY)	16/02/2023
860004922	22/02/2023	$ 10.440.000	PRODUCTOS NATURALES DE CAJICA S.A. LA ALQU	28/02/2023
900591038	22/02/2023	$ 2.813.200	LACTEOS LA ARBOLEDA S.A.S. 1	27/02/2023
900591038	22/02/2023	$ 9.706.620	LACTEOS LA ARBOLEDA S.A.S. 1	27/02/2023
800242106	22/02/2023	$ 2.787.063	SODIMAC COLOMBIA .S.A.	24/02/2023
860512466	24/02/2023	$ 10.440.000	SABANALAC S.A. EL POMAR	27/02/2023

7. Emitir los paz y salvos por concepto de plusvalía a los contribuyentes que efectúen el pago.

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

SECRETARIA DE HACIENDA

CONSECUTIVO N°: 20230006

Cajicá, 17 de marzo de 2023.

EL SECRETARIO DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ

CERTIFICA

Que en aplicación a lo dispuesto en la Ley 388 de 1997, y a través del (los) Decreto(s) 067 de 2009, se determinó y liquidó la Contribución de Plusvalía, para lo cual fue revisada y verificada la información del predio identificado con código catastral número. 25126010000340014000 y número de matrícula inmobiliaria 176-0103694 a nombre de **MARIA CECILIA RODRIGUEZ RAMIREZ,** identificada con **CC. 20.420.222,** en la base de datos de la Alcaldía Municipal de Cajicá, según recibo de caja 2023000022 y referencia de pago 202390007.

A la fecha se encuentra a paz y salvo por concepto de Contribución de Plusvalía Decreto(s) 067 de 2009 por valor de **CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE ($ 494.000,00)**

Se expide en Cajicá a los DIECISIETE (17) días del mes de marzo de 2023 a solicitud del contribuyente.

LEONARD FABIÁN CUERVO LAMPREA
SECRETARIO DE HACIENDA

8. Apoyar en los diferentes procesos de cruce de información de contribuyentes que soliciten devoluciones y/o compensaciones para tomar determinaciones teniendo en cuenta la normatividad vigente.

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

DESPACHO DEL ALCALDE

RESOLUCIÓN No. _____
(_____ de MARZO de 2023)

"POR LA CUAL SE REALIZA UNA DEVOLUCIÓN EN EL MUNICIPIO DE CAJICÁ A UN CONTRIBUYENTE, POR PAGO EN EXCESO O DE LO NO DEBIDO POR CONCEPTO DE PLUSVALÍA"

EL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ

En uso de sus atribuciones legales y,

CONSIDERANDO QUE:

Es función del Alcalde Municipal, como ordenador del gasto, disponer el pago de los egresos de la Administración Municipal, según artículo 315 de la Constitución Política de Colombia, numeral 9, artículo 512 del Estatuto de Rentas Municipal (Acuerdo 12 de 2020) y, demás normas concordantes,

I. HECHOS

1. El día 28 de febrero de 2023, mediante radicado "PQRS 202301663", la señora ADRIANA MARINA MARÍN JIMÉNEZ identificada con Cedula de Ciudadanía Número 63.436.882 expedida en Vélez, actuando en calidad de representante legal de Standard Energy Company S.A., sociedad comercial identificada con Nit. 900.026.174-0 propietaria del predio identificado con el Código Catastral Numero 25126000000040838 y Matrícula Inmobiliaria Numero 176-92071 ubicado en la Vereda Calahorra del Municipio de Cajicá, solicitó a la Secretaría de Hacienda- Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva del municipio de Cajicá, a través de escrito lo que a continuación se expone:

1. *La sociedad que represento es propietaria del predio denominado "SAN FRANCISCO LOTE 1", ubicado en la vereda Calahorra, del municipio de Cajicá, identificado este inmueble con No. De Matricula 176-92071 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Zipaquirá.*
2. *El predio descrito en el numeral precedente, tiene un área de 2.530,92 m2, como consta en el certificado de tradición.*
3. *La liquidación de contribución de Plusvalía fue calculada erróneamente, por un área mayor de 3.262 m2, por la cual se realizo el pago de $ 18.164.871.*
4. *Por lo anterior, se expidió Decreto 139 de 2022 de la Alcaldía Municipal de Cajicá, donde se dictamina la modificación del área objeto de plusvalía a un área de 2.531 m2.*

SOLICITUD

1. *Que sea efectuada la reliquidación del impuesto a pagar con el área real del inmueble (2.531 m2)*

2. *Que sea realizada la devolución del excedente de valor pagado en exceso de conformidad con el área real del inmueble, a la cuenta de ahorros No. 16729547607 de BANCOLOMBIA S.A. a nombre de STANDARD ENERGY COMPANY S.A.*

2. Una vez revisada la solicitud con los documentos adjuntos por el contribuyente, se verificó en el sistema, evidenciándose que el día 07 de octubre de 2022, se canceló en el Banco Bancolombia No. 33515496012 la factura de referencia No. **202290037** por concepto de *"REGISTRO TRANSFERENCIA 7/10/2022 DTO 67 COD 25126000000040838000 MAT. 176-92071 REF 202290037"*, registrada en la cuenta del municipio mediante recibo de caja No. 2022000100, por el valor de **TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL PESOS M/CTE ($ 31.251.000,00)**, de los cuales **DIECIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE ($ 18.164.871,00)** corresponden al valor contribución base y **TRECE MILLONES OCHENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($ 13.086.000,00)** al valor de la indexación.

3. Anexo a la solicitud de la señora ADRIANA MARINA MARÍN JIMÉNEZ de fecha 28 de febrero de 2023, se encontró el Decreto No. 139 de 2022 "POR EL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE EL DECRETO NO. 067 DE 2009 CON RESPECTO AL ÁREA Y LA LIQUIDACIÓN DEL EFECTO PLUSVALÍA DEL PREDIO IDENTIFICADO CON CEDULA CATASTRAL NO. 25126000000040838000 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES", emitida el día 15 de diciembre de 2022, notificada vía web el día 27 de diciembre de 2022, y que en su parte resolutiva dispone:

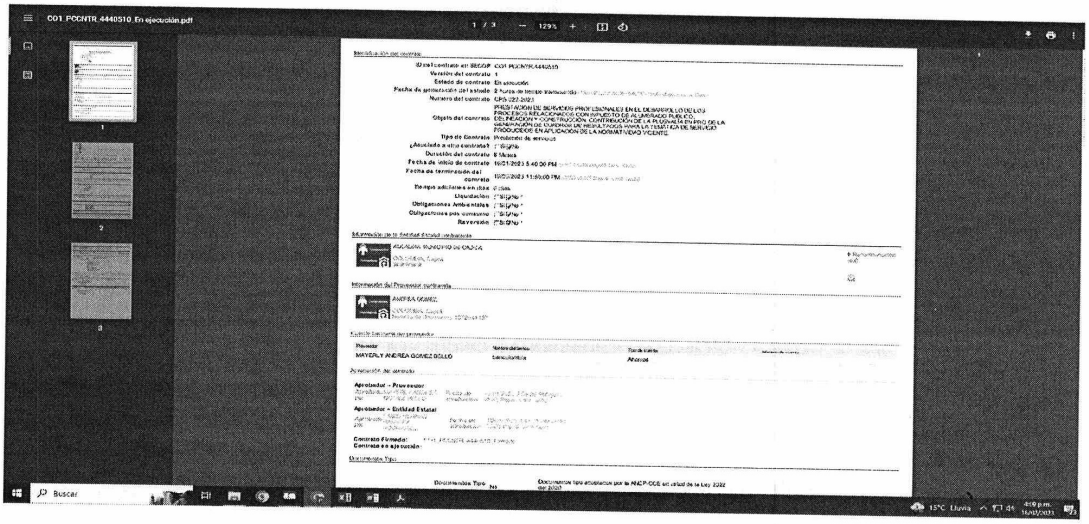
ARTICULO 1°: MODIFICAR PARCIALMENTE *el articulo 3° en lo pertinente a la Tabla 4ª, N° de predio 35, objeto 1919 del Decreto N° 067 de 2009, la cual quedara de la siguiente manera:*

MUNICIPIO DE CAJICA							TABLA No. 4 A	
LIQUIDACION DE CONTRIBUCION DE PLUSVALIA								
HECHO GENERADOR			Rural a Corredor Vial Suburbano				HOJA No.	
ACCION URBANISTICA			Acuerdo 21 de 2008					
No. Predio	Objeto	No. Catastral	Nombre Propietario	Tipo Doc.	Número Documento	Dirección	Área Neta	Valor Contribucion
335	1919	.25126000000040838	GREGARLIM-GREGORIO-Y-ASOCIADOS	N	8600620457	LT 1	2.531	$ 10.569.456

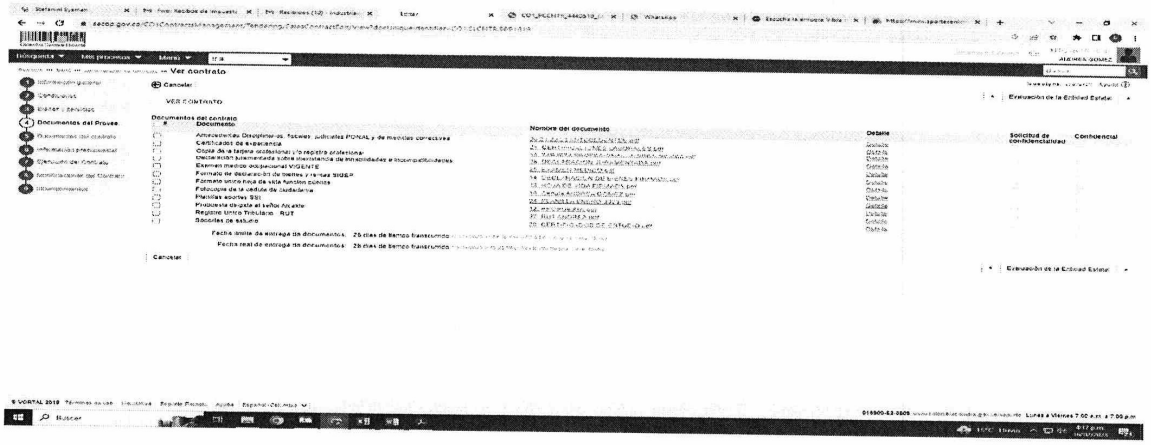
Parágrafo 1: *El valor de la contribución del efecto plusvalía que se liquida en el presente artículo, debe ser actualizado conforme con el Índice de Precios al Consumidor IPC, desde la fecha de notificación del Decreto N° 067 de 2009 y hasta el momento del pago, en atención al parágrafo 2 del artículo 79 de la Ley 388 de 1997.*

Parágrafo 2: *La modificación parcial de que trata el presente artículo se refiere única y exclusivamente al predio N° 335—Código Catastral 25126000000040838—, el cual integra la Tabla 4A correspondiente al artículo 3 del Decreto N° 067 de 2009. En lo demás el tenor del artículo se mantiene incólume.*

9. Suscribir de manera electrónica el contrato y los demás documentos que se generen en la ejecución contractual.



10. Garantizar la publicación de los documentos contractuales en el SECOP II, para que se conforme el expediente electrónico.



11. Las demás que la Administración Municipal considere necesarias para el cumplimiento de la meta de resultado relacionado con el objeto contractual.

M.P.	20220731	2020	JOSE DE JESUS PEREZ	3,212,323
M.P.	20220732	2020	JOSE FABIAN ORTEGA QUEBEDO	1,070,009,208
M.P.	20220733	2020	LEONIDAS JOBANY MUTE SEDENO	80,180,008
M.P.	20220734	2020	JEFERSON ANTONIO TORRES LINARES	29,709,421
M.P.	20220735	2020	ROBIN ALBERTO LOPEZ HURTADO	98,639,164
M.P.	20220736	2020	JUAN SEBASTIAN PINZON PEÑA	1,099,218,303
M.P.	20220737	2020	JHON ALEXANDER HOLGUIN TORRES	1,072,710,845
M.P.	20220738	2020	JONATHAN DANIEL MENDOZA MOLINA	,311 DE VENEZUELA
M.P.	20220739	2020	VICTOR ALFONSO SANCHEZ CASTRO	1,049,643,950
M.P.	20220740	2020	WILMER ESTEBAN DAZA MOLANO	1,070,015,772
M.P.	20220741	2020	MIGUEL ANGEL RATIVA	1,072,704,145
M.P.	20220741	2020	MIGUEL ANGEL RATIVA	1,072,704,145
M.P.	20220741	2020	MIGUEL ANGEL RATIVA	1,072,704,145
M.P.	20220742	2020	YEFERSON HERRERA ROMERO	1,070,007,549
M.P.	20220742	2020	YEFERSON HERRERA ROMERO	1,070,007,549
M.P.	20220743	2020	MIREYA INES COTACIO RODRIGUEZ / JESUS DAVID RODRIGU	40,178,779
M.P.	20220744	2020	ALEXANDER JULIO RIOS	1,101,455,661
M.P.	20220745	2020	DUVAN FELIPE CANCHON PALOMARES	1,070,017,106
M.P.	20220746	2020	CARLOS ANDRES SANCHEZ CUBILLOS	16,185,847
M.P.	20220747	2020	LUIS FELIPE BELTRAN GONZALEZ	1,015,435,504
M.P.	20220748	2020	JHONATAN DAVID GARZON GALLEGO	1,023,886,032
M.P.	20220749	2020	ANDRES EDUARDO JOYO TORRES	80,500,579
M.P.	20220750	2020	SALOMON ANDRES GRACIA GUERRERO	1,070,020,972
M.P.	20220751	2020	CARLOS MARIO GALEANO RIOS	1,002,595,738
M.P.	20220752	2020	DUVAN STEVEN CANCHON GARNICA	1,070,022,208
M.P.	20220753	2020	JHOHANN DAVID GOMEZ LESCANO	1,023,832,519
M.P.	20220753	2020	JHOHANN DAVID GOMEZ LESCANO	1,023,832,519
M.P.	20220753	2020	JHOHANN DAVID GOMEZ LESCANO	1,023,832,519
M.P.	20220754	2020	EDISSON FABIAN HIGUITA MUNAR	1,070,015,527
M.P.	20220755	2020	YEISON EDGARDO JIMENEZ CEDAÑO	1,110,460,717
M.P.	20220756	2020	MATEO ANDRES WILCHES HEREDIA	1,001,326,688
M.P.	20220757	2020	JOHN ALEJANDRO GARCIA FLECHAS	1,073,605,538
M.P.	20220758	2020	JHON EDISON GOMEZ SANCHEZ	1,072,643,999
M.P.	20220758	2020	JHON EDISON GOMEZ SANCHEZ	1,072,643,1000
M.P.	20220759	2020	JOSE PARMENIO CASTRO VILLALOBOS	79,187,538
M.P.	20220760	2020	JERSON ESNEIDER ZAPATA VASQUEZ	1,070,023,880
M.P.	20220761	2020	LUIS ALFONSO ABRIL VEGA	1,070,009,025
M.P.	20220762	2020	KEVIN ANDRES GARCIA CUESTA	1,000,985,162
M.P.	20220763	2020	JAIBER OVIDIO GARCIA SEVILLANA	1,026,559,332

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
MP 20220731NO COINCIDE LOS APELLID...	13/03/2023 3:58 p. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220732 CABEZA DE FAMILIA	13/03/2023 4:12 p. m.	Microsoft Edge P...	126 KB
MP 20220733 CABEZA DE FAMILIA - MO...	13/03/2023 4:16 p. m.	Microsoft Edge P...	128 KB
MP 20220734 NO SE ENCUENTRA EL DO...	13/03/2023 4:19 p. m.	Microsoft Edge P...	169 KB
MP 20220735 CABEZA DE FAMILIA	13/03/2023 4:22 p. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220736 CABEZA DE FAMILIA - RETI...	13/03/2023 4:24 p. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220736 RETIRADO - SUBSIDIADO - ...	13/03/2023 4:30 p. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220737 COTIZANTE - ACTIVO - CO...	13/03/2023 4:32 p. m.	Microsoft Edge P...	128 KB
MP 20220738 NO SE ENCUENTRA DOCU...	13/03/2023 4:35 p. m.	Microsoft Edge P...	170 KB
MP 20220739 CABEZA DE FAMILIA - ACTI...	13/03/2023 4:38 p. m.	Microsoft Edge P...	126 KB
MP 20220740 ACTIVO - SUBSIDIADO - CA...	13/03/2023 4:40 p. m.	Microsoft Edge P...	128 KB
MP 20220741SUBSIDIADO - RETIRADO - ...	13/03/2023 4:46 p. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220742 BENEFICIARIO - CONTRIBU...	13/03/2023 4:49 p. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220743 BENEFEICIARIO - CONTRIB...	14/03/2023 8:14 a. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220744 COTIZANTE - CONTRIBUTIV...	14/03/2023 8:20 a. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220745 CABEZA DE FAMILIA - SUB...	14/03/2023 8:23 a. m.	Microsoft Edge P...	128 KB
MP 20220746 CABEZA DE FAMILIA - SUB...	14/03/2023 8:27 a. m.	Microsoft Edge P...	128 KB
MP 20220747 COTIZANTE - ACTIVO - CO...	14/03/2023 8:30 a. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220748 CONTRIBUTIVO - ACTIVO - ...	14/03/2023 8:40 a. m.	Microsoft Edge P...	129 KB
MP 20220749 BENEFICIARIO - ACTIVO - ...	14/03/2023 8:43 a. m.	Microsoft Edge P...	126 KB
MP 20220750 BENEFICIARIO - CONTRIBU...	14/03/2023 8:46 a. m.	Microsoft Edge P...	126 KB
MP 20220751 CABEZA DE FAMILIA - RETI...	14/03/2023 8:48 a. m.	Microsoft Edge P...	129 KB
MP 20220752 ACTIVO - CONTRIBUTIVO - ...	14/03/2023 8:53 a. m.	Microsoft Edge P...	126 KB
MP 20220753 COTIZANTE - RETIRADO - C...	14/03/2023 8:54 a. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220754 ACTIVO - SUBSIDIADO - CA...	14/03/2023 8:59 a. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220755 ACTIVO - SUBSIDIADO -BE...	14/03/2023 9:04 a. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220756 CONTRIBUTIVO - COTIZAN...	14/03/2023 9:09 a. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220757 ACTIVO - SUBSIDIADO - CA...	14/03/2023 9:12 a. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220758 ACTIVO - SUBSIDIADO - CA...	14/03/2023 9:14 a. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220759 ACTIVO - SUBSIDIADO - CA...	14/03/2023 9:30 a. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220760 ACTIVO - CONTRIBUTIVO - ...	14/03/2023 9:33 a. m.	Microsoft Edge P...	126 KB
MP 20220761 ACTIVO - SUBSIDIADO - CA...	14/03/2023 9:36 a. m.	Microsoft Edge P...	126 KB
MP 20220762 ACTIVO - SUBSIDIADO + C...	14/03/2023 9:38 a. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20220763 ACTIVO - SUBSIDIADO - CA...	14/03/2023 9:39 a. m.	Microsoft Edge P...	126 KB
MULTAS Y SANCIONES SUPER DEFINITIV...	14/03/2023 8:24 a. m.	Hoja de cálculo d...	1.156 KB

M.P.	20230002	2022	EMMY DANIELA GOMEZ LAMPREA	1,003,527,248
M.P.	20230003	2022	MILLER ALEXANDER VEGA BARRETO	1,070,004,784
M.P.	20230004	2022	MARCO ALIRIO VEGA	79,187,127
M.P.	20230005	2022	MIGUEL ANTONIO ANGULO MARLES	12,266,914
M.P.	20230006	2022	DIOGENES JOSE VARGAS GRACIA	26,237,497
M.P.	20230007	2022	MIGUEL ALEJANDRO BARRAGAN MAHECHA	1,070,019,037
M.P.	20230008	2022	YOINER YIRVER CONTRERAS OLIVO	25,711,037
M.P.	20230009	2022	MIGUEL ANGEL GARCIA CHAVES	1,076,240,955
M.P.	20230010	2022	YAMID EDGARDO JARA ARDILA	1,003,526,329

MP 20230002 ACTIVO - CONTRIBUTIVO - ...	14/03/2023 12:41 p. m.	Microsoft Edge P...	128 KB
MP 20230003 ACTIVO - SUBSIDIADO - CA...	14/03/2023 12:43 p. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20230004 RETIRADO - CONTRIBUTIV...	14/03/2023 12:45 p. m.	Microsoft Edge P...	126 KB
MP 20230005 ACTIVO - CONTRIBUTIVO -...	14/03/2023 12:47 p. m.	Microsoft Edge P...	128 KB
MP 20230006 NO SE ENCUENTRA	14/03/2023 12:48 p. m.	Microsoft Edge P...	169 KB
MP 20230007 ACTIVO - SUBSIDIADO - CA...	14/03/2023 12:50 p. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20230008 NO SE ENCUENTRA	14/03/2023 12:52 p. m.	Microsoft Edge P...	171 KB
MP 20230009 ACTIVO - CONTRIBUTIVO - ...	14/03/2023 12:53 p. m.	Microsoft Edge P...	127 KB
MP 20230010 ACTIVO - CONTRIBUTIVO - ...	14/03/2023 12:55 p. m.	Microsoft Edge P...	126 KB
MULTAS Y SANCIONES SUPER DEFINITIV...	14/03/2023 8:24 a. m.	Hoja de cálculo d...	1,156 KB

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

NIT: 899999465

RELACI◆◆N DETALLADA PREDIAL Y CAR INGRESO POR RECIBO Y A◆◆◆O

Desde 01/02/2023 Hasta 28/02/2023

Fecha: 01/02/2023
Tipo Corriente
Banco: DATAFONO BANCOLOMBIA2

No.	RECIBO	PREDIO	NOMBRE PROPIETARIO	IMP. A◆◆◆ ACTUAL	IMP. A◆◆◆ ANTERIOR	IMP. A◆◆◆ EXPIRADO	INTERES ACTUAL	INTERES ANTERIOR	INTERES EXPIRADO	CAR ACTUAL	CAR ANTERIOR	CAR EXPIRADO	INTERES CAR	INTERES CAR ANTERIOR	INTERES CAR EXPIRADO	DESCUENTO	DESCUENTO CAR	OTROS	VALOR FACTURADO
1	202300089	00000000009088 9800003927	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA	892.170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-133.826	0	0	758.344
2	202300109	00000000005458 4020000200	ROBERTO UMAÑA CUELLAR	1.235.826	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-185.374	0	0	1.050.452
3	202300115	00000000004302 7904020206	CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUNTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO FAI PARQUES	2.722.608	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-408.391	0	0	2.314.217
4	202300116	00000000004302 7900990256	BANCO-DAVIVIENDA-S.A.	105.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-15.750	0	0	89.250
5	202300117	00000000004302 7900991147	BANCO-DAVIVIENDA-S.A.	14.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.100	0	0	11.900
6	202300806	02000000018090 1900002245	EDITH JULIANA RODRIGUEZ RAMIREZ	153.145	146.815	0	0	26.373	0	0	0	0	0	0	0	-22.972	0	0	303.361
7	202301133	00000000005089 9800004606	CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUNTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO FAI PARQUES	961.836	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-144.275	0	0	817.561
8	202301140	01000000035090 1900000129	JOHAN ESTIVEN RODRIGUEZ BUITRAGO	23.030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3.455	0	0	19.575
9	202301141	01000000035090 1900000110	JOHAN ESTIVEN RODRIGUEZ BUITRAGO	290.585	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-43.588	0	0	246.997
10	202301142	01000000169091 1900000176	PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FI	299.010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-44.852	0	0	254.158
11	202302937	00000000003083 0800002976	LUIS ALBERTO RODRIGUEZ NIETO	88.375	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-13.256	0	0	75.119
12	202302953	01000000149090 2900000414	ADA ANTONIA RODRIGUEZ DUFRENSE	368.500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-55.275	0	0	313.225
13	202302954	01000000149090 2900000288	ADA ANTONIA RODRIGUEZ DUFRENSE	28.170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-4.226	0	0	23.944
14	202302955	01000000149090 2900000160	ADA ANTONIA RODRIGUEZ DUFRENSE	7.635	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.145	0	0	6.490

FECHA: 1/02/2023

Numero Do	Fecha	Valor Débito	Valor Crédito	Pagado	Banc	Fecha de Cor	Tipo de Comp	Número Com	Consecutivo	Descripción	Tercero	Tipo Comprot	Número Com	Impreso	Entregado	Sin Identificar	Fecha de Ider	Conciliador
	01/02/2023	21.000	0	No			IFG	2023000327	1	Recaudo de l	99999999999			No	No	No		
	01/02/2023	42.000	0	No			IFG	2023000328	1	Recaudo de l	99999999999			No	No	No		
	01/02/2023	63.000	0	No			IFG	2023000329	1	Recaudo de l	99999999999			No	No	No		
	01/02/2023	21.000	0	No			IFG	2023000330	1	Recaudo de l	99999999999			No	No	No		
	01/02/2023	21.000	0	No			IFG	2023000331	1	Recaudo de l	99999999999			No	No	No		
	01/02/2023	21.000	0	No			IFG	2023000332	1	Recaudo de l	99999999999			No	No	No		
	01/02/2023	6.284.593	0	No			RIP	2023020001	46	Contabilizaci	99999999999			No	No	No		

RESULTADO

6.284.593	189000
189 000	6284593
	6473593

TOTAL 6.473.593 CUADRO CON EL EXTRACTO

FECHA: 2/02/2023

Numero Do	Fecha	Valor Débito	Valor Crédito	Pagado	Banc	Fecha de Cor	Tipo de Comp	Número Com	Consecutivo	Descripción	Tercero	Tipo Comprot	Número Com	Impreso	Entregado	Sin Identificar	Fecha de Ider	Conciliador
	02/02/2023	42.000	0	No			IFG	2023000333	1	Recaudo de l	99999999999			No	No	No		
	02/02/2023	63.000	0	No			IFG	2023000334	1	Recaudo de l	99999999999			No	No	No		
	02/02/2023	21.000	0	No			IFG	2023000335	1	Recaudo de l	99999999999			No	No	No		
	02/02/2023	63.000	0	No			IFG	2023000336	1	Recaudo de l	99999999999			No	No	No		
	02/02/2023	8.370.611	0	No			RIP	2023020002	111	Contabilizaci	99999999999			No	No	No		

RESULTADO

189000
8370611
989479

TOTAL 9.549.090 CUADRO CON EL EXTRACTO

3. **ACREDITACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL**

Relación de pagos de los aportes al Sistema de Seguridad Social y la entidad a la cual se hace el pago.

MES DE PAGO	FEBRERO	
No. DE PLANILLA:	1053207123	
APORTES SALUD:	SALUD TOTAL	$145.000
APORTES PENSION:	PROTECION FONDO PENSIONES	$ 185.600
APORTES ARP:	POSITIVA	$ 6.100
VALOR TOTAL PAGA-DO		$ 336.700

CONTRATISTA
SANDRA MILENA PARDO CANASTERO Contratista