SOLUCIONES E INGENIERIA

Bogotá, 27 de febrero de 2022

DAM-INT-632-2022-032

Señores:
ALCALDÍA MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ
Ing. Oscar Fabián Espinel M
Secretario de Infraestructura.
Calle 6 No. 6-24
Fusagasugá – Cundinamarca

Referencia: **CONTRATO DE CONSULTORIA No. 2022-0632.** "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA".

Asunto: Solicitud de prórroga del **CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 2022-0631** y **CONTRATO DE CONSULTORIA No. 2022-0632.**

Cordial saludo,

Por medio de la presente y en atención a nuestras obligaciones contractuales, correcto seguimiento, control y ejecución del objeto principal del contrato nos permitimos dar respuesta al comunicado CP-0025-0631-2022 emitido por parte del contratista, donde aprobamos la solicitud de realizar una prórroga al **CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 2022-0631** por un plazo de treinta (30) días calendario contados a partir 23 de marzo de 2023, basado en lo siguiente:

ANTECEDENTES

El 17 de agosto de 2022 se firmó el contrato de obra pública 0631 de 2022, entre el Consorcio parques 2022 y la alcaldía de Fusagasugá por un valor de Mil seiscientos ochenta y cinco millones cincuenta y cinco mil novecientos noventa y seis pesos M/Cte ($ 1.685.055.996,00) y un plazo de ejecución de cinco meses contados a partir de la firma del acta de inicio.

El pasado 09 de septiembre de 2022 se firmó el acta de inicio por lo cual la fecha de terminación del contrato se estableció el próximo 08 de febrero de 2023.

El pasado 09 de diciembre se firmó el acta No. 01 modificatorio de prorroga y adición por un valor quinientos veintisiete millones setecientos cuarenta y dos mil cuatrocientos sesenta y seis pesos M/cte (527.742.466), y prorroga de tiempo de un mes y 15 días, por lo cual la fecha de terminación del contrato se estableció el próximo 23 de marzo de 2023.

Cra 7 N° 180-30 Of 507
Ed. Los Naranjos - Bogotá
Tel. (1) 8058201

DAM
SOLUCIONES E INGENIERIA

PROCESO DE IMPORTACIÓN DEL MOBILIARIO PARA ADECUAR LA ZONA DE JUEGOS INFANTILES DEL PARQUE.

Se informa que una vez se inició el proyecto se realizó el pedido de los juegos de la zona infantil contractuales propuestos por la firma AMV CONSULTORES SAS, posteriormente fue solicitado por la entidad el cambio de dicho mobiliario de acuerdo a las necesidades de la comunidad y en el modificatorio No. 1 que se radico el 09 de diciembre de 2022, se vio la necesidad de solicitar el cambio del mobiliario contractual por el solicitado por la entidad cambiando así las fechas de entrega.

Se ha presentado un atraso en la programación de obra, todo esto debido a la demora en el proceso de importación del mobiliario para adecuar la zona de juegos infantiles del parque dadas las necesidades de la comunidad, dichos tiempos vienen soportados en el comunicado del contratista.

SOLICITUD

Por lo anterior, con el fin de ejecutar de forma eficiente, responsable y segura el diseño y la construcción adecuada de todos los espacios, recreativos propuestos en el objeto contractual, y así desarrollar todo el alcance de la infraestructura física que requiere solicita a la entidad realizar una prórroga por 30 días para el **CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 2022-0631** y **CONTRATO DE CONSULTORIA No. 2022-0632,** contados a partir del 23 de marzo de 2023 con el fin de cumplir con las condiciones contractuales y actualizadas. Dicha prorroga no generara sobre costo a la entidad.

Agradezco la atención prestada y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

JOHANNA IVETTE LÓPEZ TINOCO
Representante Legal
DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS
INTERVENTORÍA CTO 2022-0632

Cra 7 N° 180-30 Of 507
Ed. Los Naranjos - Bogotá
Tel. (1) 8058201

Consorcio
Parques 2022

ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ | Con la FUERZA de la gente FUSAGASUGÁ

Bogotá D.C., 24 de febrero 2022

CP-0025-0631-2022

Señores
DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS
Ciudad

Referencia: "CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 0631 DE 2022 "CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA"

Asunto: Solicitud de prorroga

Cordial Saludo,

Mediante la presente, me permito solicitar se evalué la posibilidad de otorgar una adición en tiempo al contrato en referencia, esto con base en las siguientes consideraciones.

ANTECEDENTES

El 17 de agosto de 2022 se firmó el contrato de obra pública 0631 de 2022, entre el Consorcio parques 2022 y la alcaldía de Fusagasugá por un valor de Mil seiscientos ochenta y cinco millones cincuenta y cinco mil novecientos noventa y seis pesos M/Cte ($ 1.685.055.996,00) y un plazo de ejecución de cinco meses contados a partir de la firma del acta de inicio.

El pasado 09 de septiembre de 2022 se firmó el acta de inicio por lo cual la fecha de terminación del contrato se estableció el próximo 08 de febrero de 2023.

El pasado 09 de diciembre se firmó el acta No. 01 modificatorio de prorroga y adición por un valor quinientos veintisiete millones setecientos cuarenta y dos mil cuatrocientos sesenta y seis pesos M/cte (527.742.466), y prorroga de tiempo de un mes y 15 días, por lo cual la fecha de terminación del contrato se estableció el próximo 23 de marzo de 2023.

CONDICIONES ACTUALES

Una vez se inició el proyecto se realizó el pedido de los juegos de la zona infantil contractuales propuestos por la firma **AMV CONSULTORES SAS**, posteriormente fue solicitado por la entidad el cambio de dicho mobiliario de acuerdo con /-*/las necesidades de la comunidad y en el modificatorio No. 1 que se radicado 09 de diciembre de 2022, nos vimos en la necesidad de solicitar el cambio del mobiliario contractual por el solicitado por la entidad cambiando así las fechas de entrega.

1. Se presenta un atraso en la programación de obra, todo esto debido a la demora en el proceso de importación del mobiliario para adecuar la zona de juegos infantiles del parque.

Consorcio
Parques 2022

ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ

Con la FUERZA de la gente FUSAGASUGÁ

SOLICITUD

Con el fin de ejecutar de forma eficiente, responsable y segura el diseño del parque y construir adecuadamente todos los espacios, recreativos propuestos, y así poder desarrollar todo el alcance de la infraestructura física que requiere el contrato 0631 de 2022.
Por estas consideraciones que EL CONSORCIO PARQUES 2022 solicita se estudie la posibilidad se prorrogue el contrato 0631 de 2022 en un plazo de 30 (días) calendario, contados a partir del 23 de marzo de 2023 con el fin de cumplir con las condiciones actualizadas del contrato.

En conclusión, con la prórroga solicitada se completaría la ejecución de toda la infraestructura física para el parque llano verde.

Adjunto a la presente comunicación se envía los siguientes documentos:

- Comunicado de proveedor de juegos recreativos
- Programación de obra

Agradezco la atención prestada y quedamos atentos a sus comentarios.



GEOVANNY ALEXANDER PAEZ HERNANDEZ,
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES 2022
consorcioparques2022fusa@gmail.com

LYD Proyectos SAS
Sede Bogotá: Carrera 55 # 74 - 36
Tel. (1) 9370192 Cel. 3118273220
Sede Cajica: Calle 3 Nr. 3 E – 116 casa 52 Cajica – Colombia
Tel. (1) 9370192 Cel. 3118273220

Bogotá D.C., febrero 22 de 2023.

Señores(a)
CONSORCIO DE PARQUES 2022
Cuidad
Bogotá

Ref.- Estado de juegos infantiles

Respetados Señores:

Por medio de la presente nos permitimos informar el estado de la importación de los juegos infantiles correspondiente al proyecto.

OC 5656 GALOPIN y OC 5657 AMIRPLAY tienen fecha aproximada de llegada a puerto la segunda semana del mes de marzo del 06 al 11.

OC 5622 GALOPIN OC 5623 KOMPAN y OC 5624 AMIRPLAY tienen fecha aproximada de llegada a puerto la tercera semana de marzo del 15 al 20.

Los tramites de aduanas y nacionalizaciones de esta carga pueden tener una duración de 7 a 10 días aproximadamente.

En caso de cualquier inquietud por favor no duden en comunicarse con nosotros, la presente se expide a los veintidós (22) días del mes de febrero de 2023.

Quedo atento a cualquier duda o inquietud.

Cordialmente,

ANGELA PULIDO
Gerente de ventas
Carrera 55 # 74 - 36
t : +57 312 2886159
e : ampulido@lydonline.com
w : www.lydonline.com

LYD
PROYECTOS

LYD PROYECTOS SAS
Sede Bogotá: Carrera 55 # 74-36 • Bogotá - Colombia
Tel. (1) 9370192-9370193
Sede Cajicá: Calle 3 Nr. 3 E - 116 casa 52 • Cajicá - Colombia
Tel. (1) 9370192

Factura proforma

Facturar a:
CONSORCIO PARQUES 2022
CR 55 152B 68 OF 503
BOGOTÁ, D.C., CUNDINAMARCA
Colombia
Tel.: 6012181754

NIT: 9016.207.82-1

Enviar a:
CONSORCIO PARQUES 2022
CR 55 152B 68 OF 503
BOGOTÁ, D.C., CUNDINAMARCA
Colombia
Tel.: 6012181754

NIT: 9016.207.82-1

Informacion Adicional:
Expedida: 2023-01-05
Plazo: INMEDIATO

CONSORCIO PARQUES 2022
SUMINISTRO DE INSTALACIÓN JUEGOS INFANTILES

SKU	Descripción	U/M	Precio Unitario	Cantidad	Total Monto
190824-1.1	JUEGO CIRCUITO TORRE PUENTE DESLIZADERO	UND	$ 60.122.672	1	$ 60.122.672
A10	BALANCIN DOBLE EN X	UND	$ 25.710.558	1	$ 25.710.558
KSW904-CUSTOM 20144029	COLUMPIO COMBINADO 6 USUARIOS	UND	$ 10.235.213	1	$ 10.235.213
PLACA	PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	M2	$ 53.760	1	$ 53.760

Consignar en: CUENTA DE AHORROS DAVIVIENDA No. 007100690226.
Beneficiario: LYD PROYECTOS S.A.S - Favor notificar el pago a
apulido@lydonline.com ó Tel. (571) 9370192

Observaciones: El tiempo de entrega de los juegos es de 3 meses calendario a partir de la fecha de pago

	Subtotal:	$ 96.122.203
	IVA	$ 18.263.218
	Total:	$ 114.385.421

La presente factura es emitida en el Municipio de Cajicá, Cundianamarca.
Por favor tener esto en cuenta para efectuar la retención del ICA

sta factura de venta se asimila en sus efectos a una letra de cambio según el artículo 775, 776 y siguientes del código de comercio colombiano.

Angela Maria Pulido O

Representante LyD Proyectos S.A.S

Firma y Sello:

ACEPTACIÓN CLIENTE

CONSORCIO PARQUES 2022
NIT: 901.620.782-1

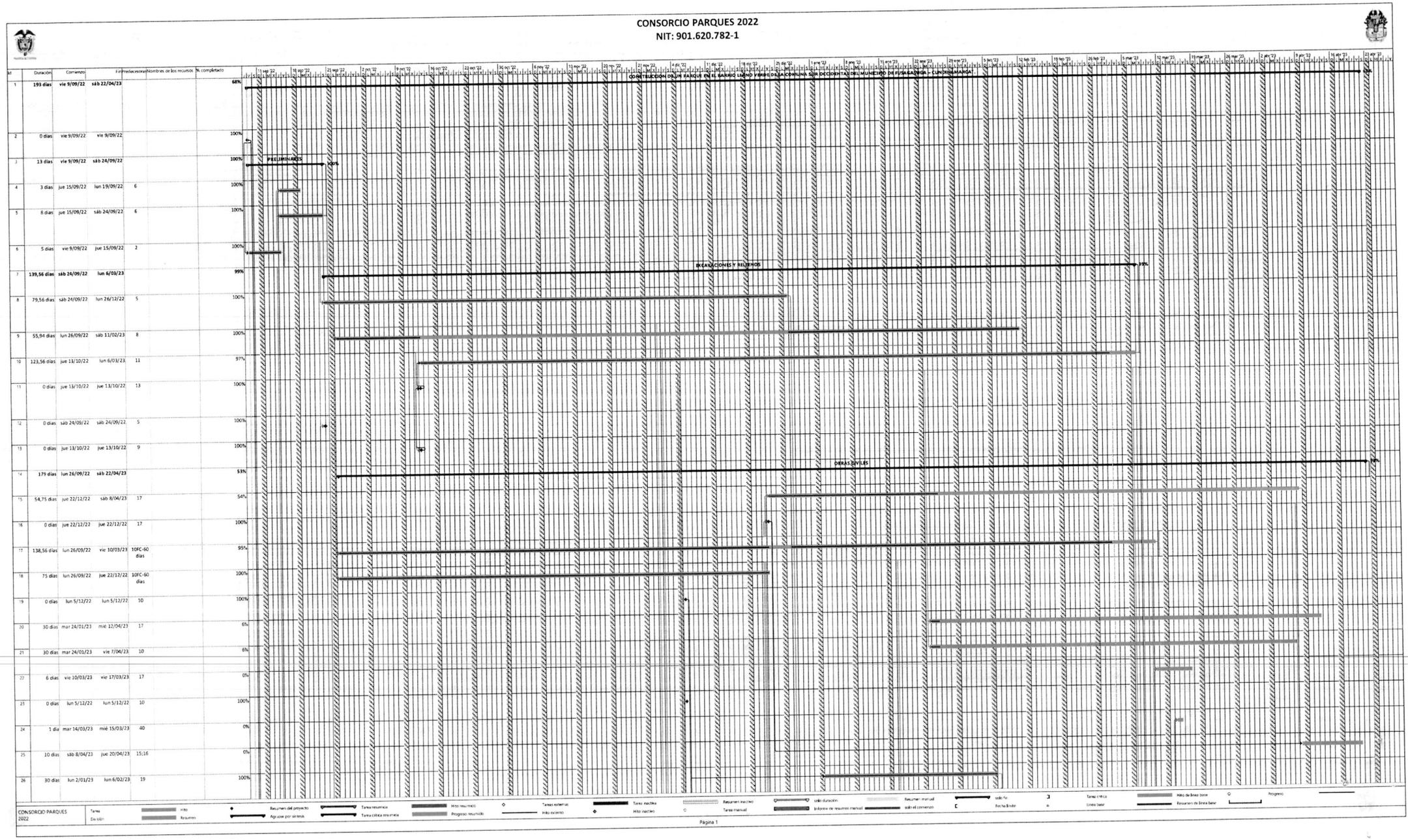
Id	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Nombres de los recursos	% completado
27	27 días	jue 16/02/23	lun 20/03/23	19		44%
28	36,13 días	lun 16/01/23	jue 6/04/23	10		25%
29	35 días	vie 10/03/23	jue 20/04/23	17		0%
30	40,38 días	jue 22/12/22	sáb 8/04/23	17		37%
31	4 días	jue 2/02/23	mar 7/02/23	26FC-40 días;27FC-4 días		100%
32	0 días	lun 5/12/22	lun 5/12/22	10		100%
33	0 días	jue 22/12/22	jue 22/12/22	17		100%
34	0 días	jue 22/12/22	jue 22/12/22	17		100%
35	0 días	jue 22/12/22	jue 22/12/22	17		100%
36	17 días	mié 18/01/23	mié 22/03/23	17		40%
37	2 días	mié 11/01/23	vie 13/01/23	39		100%
38	58,81 días	vie 13/01/23	mié 22/03/23	37		69%
39	64 días	lun 2/01/23	jue 16/03/23	8		80%
40	2 días	sáb 11/03/23	mar 14/03/23	39;37;38		100%
41	80 días	mar 17/01/23	jue 20/04/23			47%
42	28 días	lun 20/03/23	jue 20/04/23	45FC-15 días		0%
43	28 días	lun 20/03/23	jue 20/04/23	45FC-15 días		0%
44	29 días	lun 20/03/23	sáb 22/04/23	115FC-20 días;116FC-2 días;117FC-2 días		0%
45	12 días	jue 23/03/23	mié 5/04/23	38		0%
46	12 días	jue 23/03/23	mié 5/04/23	38		0%
47	0 días	mié 22/03/23	mié 22/03/23	38		0%
48	**127,25 días**	**vie 25/11/22**	**sáb 22/04/23**			**40%**
49	98 días	vie 25/11/22	lun 20/03/23	26FC-62 días		85%
50	40 días	mié 18/01/23	vie 14/04/23	44FC-40 días		17%
51	40 días	mar 7/03/23	sáb 22/04/23	44FC-40 días		0%
52	40 días	mar 7/03/23	sáb 22/04/23	44FC-40 días		0%
53	40 días	mar 7/03/23	sáb 22/04/23	44FC-40 días		0%

MOBILIARIO URBANO

CONSORCIO PARQUES 2022

Tarea, División, Hito, Resumen, Resumen del proyecto, Agrupar por síntesis, Tarea resumida, Tarea crítica resumida, Hito resumido, Progreso resumido, Tareas externas, Hito externo, Tarea inactiva, Hito inactivo, Resumen inactivo, Tarea manual, sólo duración, Informe de resumen manual, Resumen manual, sólo el comienzo, sólo fin, Fecha límite, Tarea crítica, Línea base, Hito de línea base, Resumen de línea base, Progreso

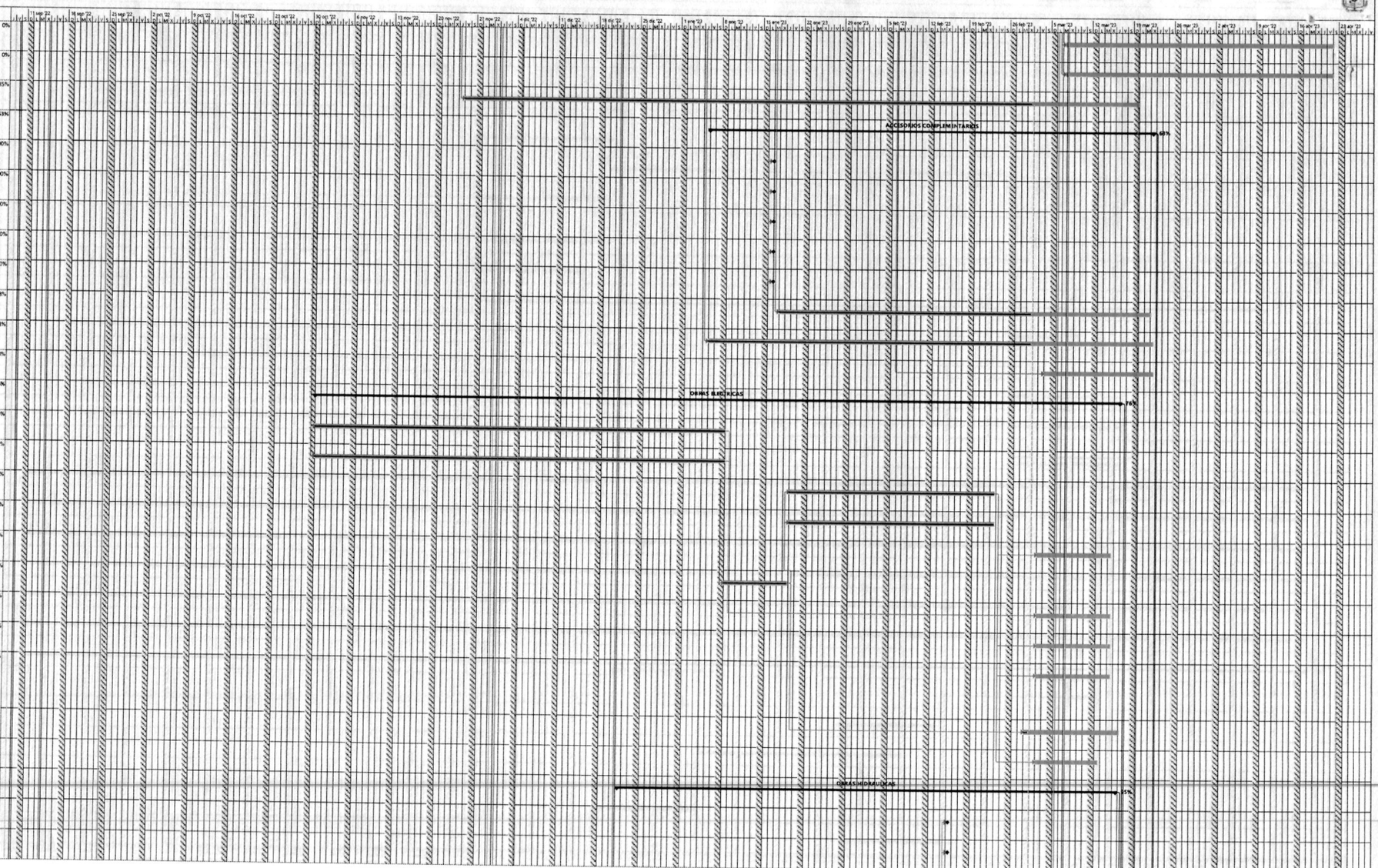
CONSORCIO PARQUES 2022
NIT: 901.620.782-1



Id	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Nombres de los recursos	% completado
1	**193 días**	**vie 9/09/22**	**sáb 22/04/23**			**68%**
2	0 días	vie 9/09/22	vie 9/09/22			100%
3	**13 días**	**vie 9/09/22**	**sáb 24/09/22**			**100%**
4	3 días	jue 15/09/22	lun 19/09/22	6		100%
5	8 días	jue 15/09/22	sáb 24/09/22	6		100%
6	5 días	vie 9/09/22	jue 15/09/22	2		100%
7	**139,56 días**	**sáb 24/09/22**	**lun 6/03/23**			**99%**
8	79,56 días	sáb 24/09/22	lun 26/12/22	5		100%
9	55,94 días	lun 26/09/22	sáb 11/02/23	8		100%
10	123,56 días	jue 13/10/22	lun 6/03/23	11		97%
11	0 días	jue 13/10/22	jue 13/10/22	13		100%
12	0 días	sáb 24/09/22	sáb 24/09/22	5		100%
13	0 días	jue 13/10/22	jue 13/10/22	9		100%
14	**179 días**	**lun 26/09/22**	**sáb 22/04/23**			**53%**
15	54,75 días	jue 22/12/22	sáb 8/04/23	17		54%
16	0 días	jue 22/12/22	jue 22/12/22	17		100%
17	138,56 días	lun 26/09/22	vie 10/03/23	10FC-60 días		95%
18	75 días	lun 26/09/22	jue 22/12/22	10FC-60 días		100%
19	0 días	lun 5/12/22	lun 5/12/22	10		100%
20	30 días	mar 24/01/23	mié 12/04/23	17		6%
21	30 días	mar 24/01/23	vie 7/04/23	10		6%
22	6 días	vie 10/03/23	vie 17/03/23	17		0%
23	0 días	lun 5/12/22	lun 5/12/22	10		100%
24	1 día	mar 14/03/23	mié 15/03/23	40		0%
25	10 días	sáb 8/04/23	jue 20/04/23	15;16		0%
26	30 días	lun 2/01/23	lun 6/02/23	19		100%

CONSORCIO PARQUES 2022
NIT: 901.620.782-1

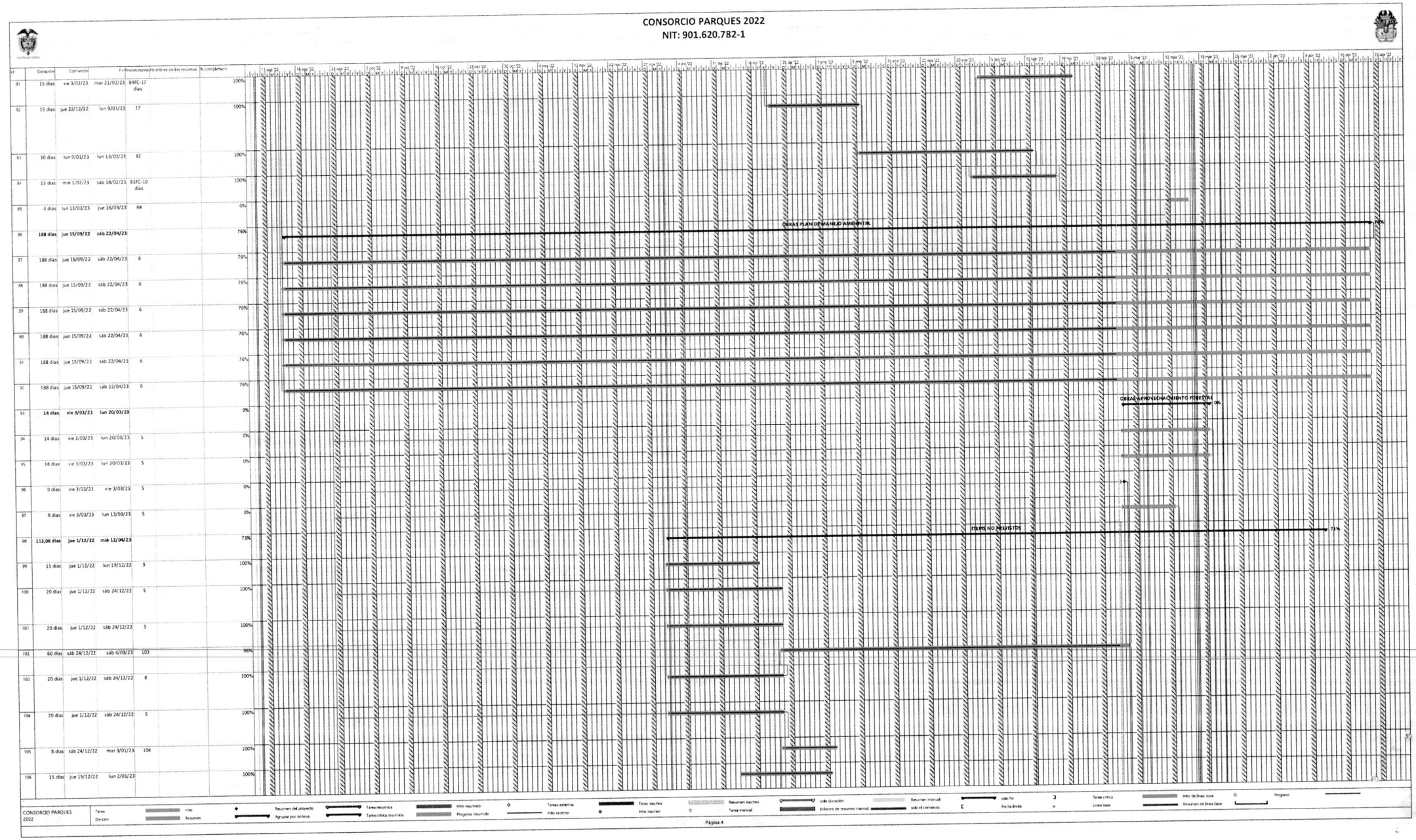
Id	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Nombres de los recursos	% completado
54	40 días	mar 7/03/23	sáb 22/04/23	44FC-40 días		0%
55	40 días	mar 7/03/23	sáb 22/04/23	44FC-40 días		0%
56	98 días	vie 25/11/22	lun 20/03/23	26FC-62 días		85%
57	**64,13 días**	**vie 6/01/23**	**mié 22/03/23**			**63%**
58	0 días	mar 17/01/23	mar 17/01/23	26FC-17 días		100%
59	0 días	mar 17/01/23	mar 17/01/23	26FC-17 días		100%
60	0 días	mar 17/01/23	mar 17/01/23	26FC-17 días		100%
61	0 días	mar 17/01/23	mar 17/01/23	26FC-17 días		100%
62	0 días	mar 17/01/23	mar 17/01/23	26FC-17 días		100%
63	54 días	mié 18/01/23	mié 22/03/23	26FC-17 días		68%
64	64 días	vie 6/01/23	mié 22/03/23	26FC-27 días		73%
65	15 días	sáb 4/03/23	mié 22/03/23	26FC-17 días		0%
66	**118,13 días**	**lun 31/10/22**	**vie 17/03/23**			**76%**
67	60 días	lun 31/10/22	lun 9/01/23	10FC-60 días		100%
68	60 días	lun 31/10/22	lun 9/01/23	10FC-60 días		100%
69	30 días	vie 20/01/23	jue 23/02/23	72		100%
70	30 días	vie 20/01/23	jue 23/02/23	72		100%
71	10 días	vie 3/03/23	mié 15/03/23	69		0%
72	10 días	lun 9/01/23	jue 19/01/23	68		100%
73	10 días	vie 3/03/23	mié 15/03/23	67		0%
74	10 días	vie 3/03/23	mié 15/03/23	69		0%
75	10 días	vie 3/03/23	mié 15/03/23	69		0%
76	14 días	mié 1/03/23	vie 17/03/23	72		6%
77	8 días	vie 3/03/23	lun 13/03/23	69		0%
78	**72,75 días**	**jue 22/12/22**	**jue 16/03/23**			**95%**
79	0 días	jue 16/02/23	jue 16/02/23	84FC-2 días		100%
80	0 días	jue 16/02/23	jue 16/02/23	84FC-2 días		100%



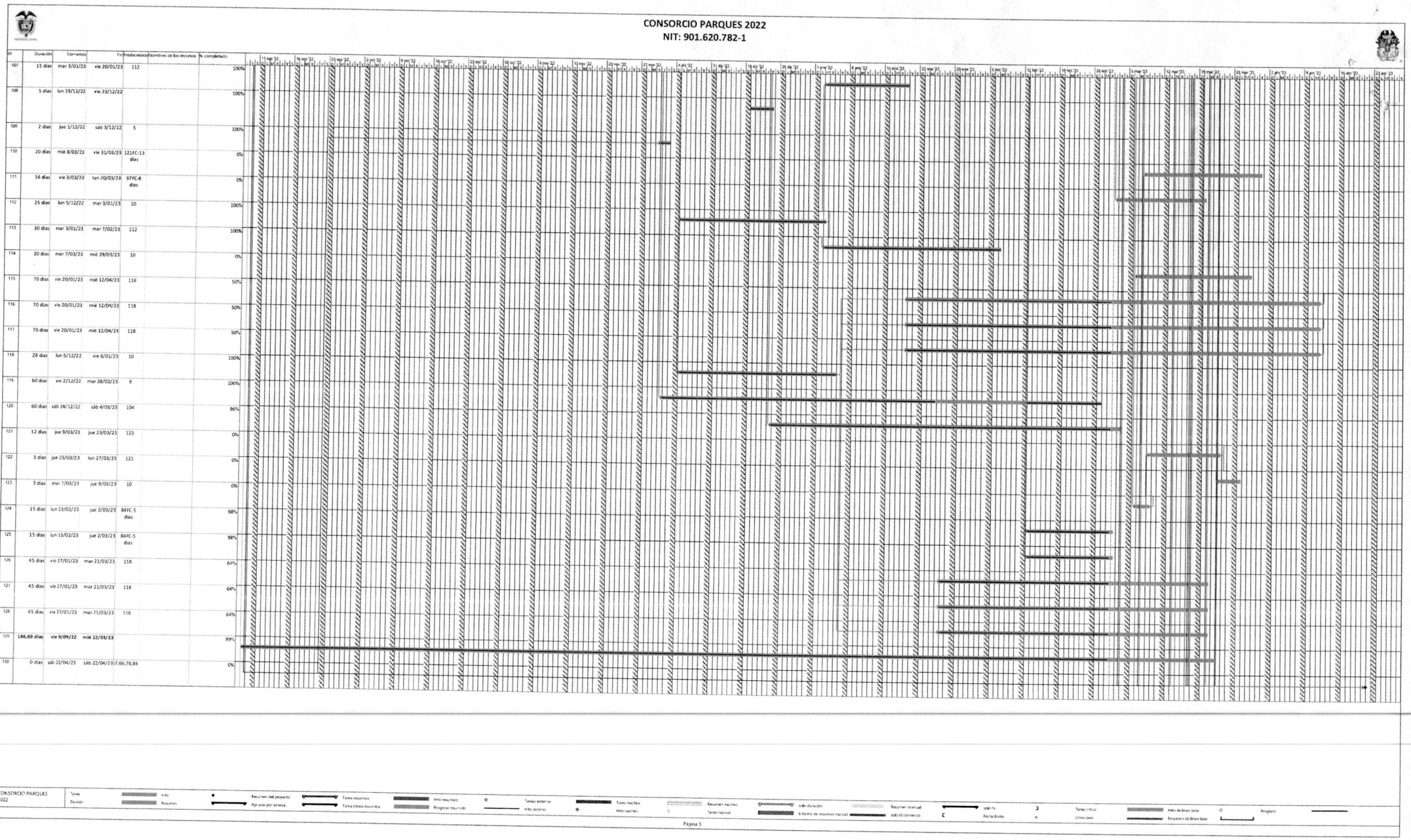
CONSORCIO PARQUES 2022

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Agrupar por síntesis
Tarea resumida
Tarea crítica resumida
Hito resumido
Progreso resumido
Tareas externas
Hito externo
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo fin
Fecha límite
Tarea crítica
Línea base
Hito de línea base
Resumen de línea base
Progreso

CONSORCIO PARQUES 2022
NIT: 901.620.782-1



Id	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Nombres de los recursos	% completado
81	15 días	vie 3/02/23	mar 21/02/23	84FC-17 días		100%
82	15 días	jue 22/12/22	lun 9/01/23	17		100%
83	30 días	lun 9/01/23	lun 13/02/23	82		100%
84	15 días	mié 1/02/23	sáb 18/02/23	83FC-10 días		100%
85	4 días	lun 13/03/23	jue 16/03/23	84		0%
86	**188 días**	**jue 15/09/22**	**sáb 22/04/23**			**76%**
87	188 días	jue 15/09/22	sáb 22/04/23	6		76%
88	188 días	jue 15/09/22	sáb 22/04/23	6		76%
89	188 días	jue 15/09/22	sáb 22/04/23	6		76%
90	188 días	jue 15/09/22	sáb 22/04/23	6		76%
91	188 días	jue 15/09/22	sáb 22/04/23	6		76%
92	188 días	jue 15/09/22	sáb 22/04/23	6		76%
93	**14 días**	**vie 3/03/23**	**lun 20/03/23**			0%
94	14 días	vie 3/03/23	lun 20/03/23	5		0%
95	14 días	vie 3/03/23	lun 20/03/23	5		0%
96	0 días	vie 3/03/23	vie 3/03/23	5		0%
97	8 días	vie 3/03/23	lun 13/03/23	5		0%
98	**113,06 días**	**jue 1/12/22**	**mié 12/04/23**			**73%**
99	15 días	jue 1/12/22	lun 19/12/22	9		100%
100	20 días	jue 1/12/22	sáb 24/12/22	5		100%
101	20 días	jue 1/12/22	sáb 24/12/22	5		100%
102	60 días	sáb 24/12/22	sáb 4/03/23	103		96%
103	20 días	jue 1/12/22	sáb 24/12/22	8		100%
104	20 días	jue 1/12/22	sáb 24/12/22	5		100%
105	8 días	sáb 24/12/22	mar 3/01/23	104		100%
106	15 días	jue 15/12/22	lun 2/01/23			100%



Id	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Nombres de los recursos	% completado
107	15 días	mar 3/01/23	vie 20/01/23	112		100%
108	5 días	lun 19/12/22	vie 23/12/22			100%
109	2 días	jue 1/12/22	sáb 3/12/22	5		100%
110	20 días	mié 8/03/23	vie 31/03/23	121FC-13 días		0%
111	14 días	vie 3/03/23	lun 20/03/23	97FC-8 días		0%
112	25 días	lun 5/12/22	mar 3/01/23	10		100%
113	30 días	mar 3/01/23	mar 7/02/23	112		100%
114	20 días	mar 7/03/23	mié 29/03/23	10		0%
115	70 días	vie 20/01/23	mié 12/04/23	118		50%
116	70 días	vie 20/01/23	mié 12/04/23	118		50%
117	70 días	vie 20/01/23	mié 12/04/23	118		50%
118	28 días	lun 5/12/22	vie 6/01/23	10		100%
119	60 días	vie 2/12/22	mar 28/02/23	9		100%
120	60 días	sáb 24/12/22	sáb 4/03/23	104		96%
121	12 días	jue 9/03/23	jue 23/03/23	123		0%
122	3 días	jue 23/03/23	lun 27/03/23	121		0%
123	3 días	mar 7/03/23	jue 9/03/23	10		0%
124	15 días	lun 13/02/23	jue 2/03/23	84FC-5 días		98%
125	15 días	lun 13/02/23	jue 2/03/23	84FC-5 días		98%
126	45 días	vie 27/01/23	mar 21/03/23	118		64%
127	45 días	vie 27/01/23	mar 21/03/23	118		64%
128	45 días	vie 27/01/23	mar 21/03/23	118		64%
129	**166,69 días**	**vie 9/09/22**	**mié 22/03/23**			89%
130	0 días	sáb 22/04/23	sáb 22/04/23	7;66;78;86		0%