LIMPIEZA, ROCERÍA Y CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL PREDIO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE TOLÚ MANZANA DIECIOCHO (18) LOTE NO. 10

REF: Contrato CO1.PCCNTR.4318512

INTRODUCCIÒN

El presente informe presenta un compilado de historia y presente del que en la actualidad corresponde al contrato CO1.PCCNTR.4318512 celebrado entre la Dirección seccional de administración judicial como contratante y RH-ARQUITECTURA & C. SAS como contratista, cuyo objeto es: **LIMPIEZA, ROCERÍA Y CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL PREDIO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE TOLÚ MANZANA DIECIOCHO (18) LOTE NO. 10.**

El predio se encuentra ubicado en el Municipio de Santiago de Tolú, Manzana 18 lote 10 . Se hace necesaria la obra para brindar seguridad en términos generales al área que corresponde a la propiedad. Dicho informe se realiza con el fin de dar un compilado tanto histórico de los diferentes factores que han intervenido en la ejecución de obras.



ACTIVIDADES PRELIMINARES.

Vista inicial del predio a intervenir.

El predio se encuentra en un sector del municipio de Santiago de Tolu, denominado “La Uña”, a 1,8 Kms del centro del Municipio.

Se encuentra con restos de materiales de construcciones vecinas, se procede a identificar plenamente y demarcar.





Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236



Nuestra comisión de topografía no localiza el predio con los datos suministrados, por lo que se hace necesaria una rectificación general de la actividad. (Documento anexo)

Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/

3015679236

Inicio de EXCAVACIONES.

Se puede apreciar a simple vista, el terreno seco donde se ejecutan las actividades, al no contar con item de estudio de suelos dentro de nuestro presupuesto, procedemos a hacer una mejora de terreno en sitio de excavaciones, evitando así una posible falla en la cimentación.
Se trata de una capa de 0,15m de base granular compactada por la longitud de 121 ml.



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

Se observa el adelanto en la actividad de excavaciones, el terreno seco y quebradizo dificulta la labor por lo que se procede a humedecer el terreno para facilitar el manejo de las herramientas.



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

ESTRUCTURA
VIGA DE CIMENTACION 30 X 30 CM REFORZADA – COLUMNETAS 0,1 m X 0,2 m

Observamos la ejecución del item descrito, planeado para ser ejecutado en 3 días luego de cortado el material, se anota que el sector no cuenta con posibilidad de conexiones a energía eléctrica, lo que obliga a realizar la actividad de cortes de manera manual.





Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

ESTRUCTURA
VIGA DE CIMENTACION 30 X 30 CM REFORZADA – COLUMNETAS 0,1 m X 0,2 m

Se da inicio al fundido de la estructura de cimentación, el agua debe ser llevada al sitio en tanques desde una distancia de 200 ml, para la preparación de concretos.



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

DETALLE DE FUNDIDO VIGA DE CIMENTACION.

MAMPOSTERIA
LEVANTE RANURADO EN BLOQUE DE CEMENTO 0,09



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

DETALLE INICIO DE INSTALACION DE TUBERIA SEGÚN ESPECIFICACIONES.



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

DETALLE DE LEVANTE DE MUROS, INICIO DE FUNDIDO MACHONES PARA SOPORTE DE TUBERIA GALVANIZADA.

FUNDIDO DE COLUMNETAS.



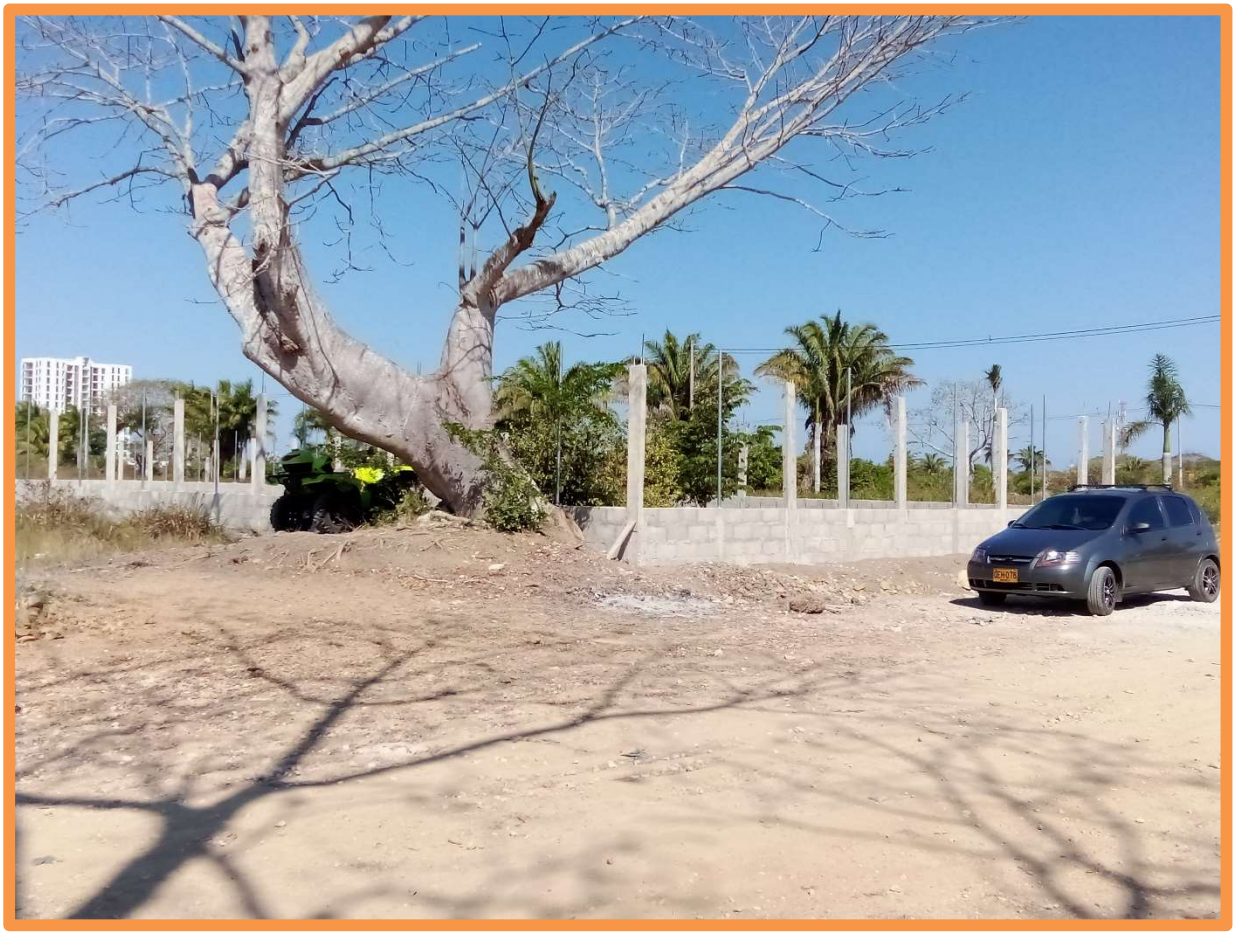
Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

DETALLE GENERAL, SE OBSERVA:

Levante de muros.
Machones fundidos.
Columnetas fundidas.
Instalación de tubería galvanizada.



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

SE OBSERVA INSTALACION DE MALLA ESLABONADA SEGÚN ESPECIFICACIONES, COSTADO LATERAL IZQUIERDO.



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

RH-ARQUITECTURA & C. SAS

EQUIPO MOTOSOLDADOR EN SITIO.



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/

3015679236

DETALLE LATERAL DE MALLA ESLABONADA, SE OBSERVA PUERTA FABRICADA EN SITIO.



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

DETALLE LATERAL MALLA ESLABONADA.



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

DETALLE FRONTAL MALLA ESLABONADA – PUERTA INSTALADA.



Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

VISTA GENERAL DE OBRA TERMINADA.



Arq. JOSE FELIPE RHENALS ALMANZA
C.C 78032227
MP A23012001
Representante Legal

Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236

ANEXOS

Rharq.direccion@gmail.com
https://rharquitecturacsas.com.co/
3015679236