ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA ADQUISICIÓN DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) **INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA**	MAJA01.04.03.18.P09.F05	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	04/oct/2019

1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL	X	INFORME FINAL	
Tipo de Contrato:			
OBRA		INTERVENTORÍA	X
Informe Número: UNO (1)		Periodo comprendido entre el 9 de diciembre 2022 al 31 diciembre del 2022	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato o Aceptación de Oferta No. 4151.010.26.1.1581-2022	
Nombre Completo del Contratista: ARMANDO LEON JIMENEZ	
Documento de identificación del contratista: C.C: 16.585.987	
Nombre (s) del Supervisor (es): LEOPOLDO DÍAZ	
Organismo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	
Obra Física Ejecutada del Periodo: 19,63%	Obra Física Ejecutada Acumulada: 19,63%
Objeto del contrato: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA, CUYO OBJETO ES "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA MITIGACIÓN Y PREVENCIÓN DE AMENAZAS NATURALES Y SOCIO-NATURALES EN EL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, EN EL MARCO DEL DECRETO DISTRITAL No.4112.010.20.0680 DE 2022" POR EL CUAL SE DECLARA LA URGENCIA MANIFIESTA", DERIVADA DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA ESTABLECIDA EN EL DECRETO DISTRITAL No.4112.010.20.0636 DE 2022."	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha Terminación
9 DE DICIEMBRE DE 2022.	*10 DE ENERO DE 2022.*

Modificación del contrato : Si

Suspensión : 30 de diciembre del 2022 hasta el 10 de enero del 2023

Prorroga a la suspensión : N/A

Reanudación : N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Acta de recibo final de obra: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor del Contrato: TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS *MCTE* ($ 396.530.796 M/CTE)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 396.530.796,00	$ 77.827.539,00	$ 77.827.539,00	$ 318.703.257,00

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PERSONA JURÍDICA

FECHA DE CERTIFICACIÓN: Diciembre 30 de 2022

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo con los requerimientos de Ley.

PERSONA NATURAL

Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural
No. Planilla: N/A
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A
Operador: Aportes en Línea
Fecha de Pago: N/A.
Periodo de pago: N/A

Observaciones al informe contable y financiero: NINGUNA

5. INFORME TÉCNICO

Actividades realizadas en el periodo:

En el periodo comprendido del 9 de diciembre de 2022, se han realizado las siguientes funciones y/o actividades por parte ICONSA INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS LTDA:

Reconocimiento de las obras a ejecutar en el Distrito de Santiago de Cali:

- *Patio Bonito Avenida 5 Oeste Frente al predio 41ª-10*
- *Vía Vereda El Carmen El minuto sector Finca don Chucho / Villacarmelo*
- *La Buitrera / Vereda El Otoño*
- *Alto Nápoles / Calle 3ª oeste #76-05*
- *Buitrera, vía Tanque 3 / Vereda Parque la Bandera*
- *Calle 1 oeste con carrera 59 / Cuarto de legua*
- *Buitrera, vía Tanque 3 / Vereda Parque la Bandera*
- *Calle 9 oeste entre carreras 36B y 37 / Barrio Santa Isabel*
- *Calle 11 oeste con carrera 24G / Mortiñal*
- *Vía principal al Pinar sector frente del predio de Carlos Torres / El Pinar*

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

- *Calle 5ª oeste # 44 – 51 / Siloé, sector Guayabales*
- *Vereda Brisas, sector El Muerto / La Castilla*
- *Carrera 40b oeste # 3 – 24 / Siloé, San Francisco*
- *Vereda El Rosario, sobre quebrada La Rucia / Corregimiento La Paz*
- *Calle 6ª oeste # 39ª – 40 / Barrio Belén*
- *Vereda Villa del Rosario, sobre quebrada El Rosario / Corregimiento La Paz*
- *Vereda Santa Helena, sector los Higuerones / Corregimiento Felidia*
- *Calle 25 oeste #49ª – 11 / La Sultana*
- *Corregimiento Los Andes / Vereda El Faro*
- *Corregimiento Montebello, sector La Esmeralda / Vereda Cabecera*

Actividades ejecutadas:

- Se solicita por parte de esta interventoría el personal mínimo requerido de manera contractual, programación de obra, APUs contractuales y demás documentación solicitada en los estudios previos.
- Se hizo acompañamiento y revisión de los ajustes a los estudios y diseños estructurales y geotécnicos del proyecto. Se generan comentarios para su posterior corrección y aprobación.

- *Vía Vereda El Carmen El minuto sector Finca don Chucho / Villacarmelo* se lleva a cabo actividades de localización y replanteo de 35 metros lineales de muro de contención. Se realiza excavación de talud por una longitud de 40 metros para la disposición del muro de contención, dejando 2,5 metros en cada esquina para facilidad constructiva y armado de formaleta para las pantallas de concreto. Se lleva a cabo la excavación para los caisson dispuestos para la estructura de contención. Este material excavado es retirado en volqueta. Se lleva a cabo la fundición de 9 caisson en concreto reforzado, según diseños.

- *La Buitrera / Vereda El Otoño* se lleva a cabo actividades de localización y replanteo de 10 metros lineales, los cuales corresponden a la localización del muro de contención, gaviones y cabezal de salida que se construirá. Se realiza excavación en talud. Se reconocen 13 kilómetros contados a partir de la ubicación de obra hasta el centro comercial Holguines donde inicia el corregimiento de la Buitrera.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

- *Calle 1 oeste con carrera 59 / Cuarto de legua* se llevan a cabo actividades de localización y replanteo de 10 metros lineales de reparación de paso peatonal en escalera. Se realiza demolición de escalera (pasos y descansos) por una longitud de 15 metros. Adicionalmente se realiza excavación y retiro de material sobrante.

- *Buitrera, vía Tanque 3 / Vereda Parque la Bandera* se realizan actividades de localización y replanteo de 25 metros lineales los cuales corresponden a la longitud final del muro de contención. Adicionalmente se generan excavaciones para la construcción de cimentación y muro de contención y retiro de este material. Se realiza flejado y armado de aceros estructurales para el muro de contención y cimentaciones.

- *Calle 9 oeste entre carreras 36B y 37 / Barrio Santa Isabel* se realizan actividades de localización y replanteo de muro de contención. Adicionalmente se ejecuta la excavación para la construcción del muro de contención. Dentro de esta actividad se encuentra el paso de tubería eléctrica desde una caja en la parte superior del talud hasta una caja de inspección sobre el sendero peatonal. Se realiza retiro de material excavado, adicionalmente se realiza flejado y armado de acero para cimentación y construcción del muro de contención.

- *Calle 11 oeste con carrera 24G / Mortiñal* se llevan a cabo actividades de localización y replanteo de 15 metros lineales de muro de contención que se construirá. Se realizan labores de excavación para la cimentación, dentro de esta actividad se encuentra que el suelo es rocoso, motivo por el cual dicha labor tarda más de lo esperado.

- *Calle 5ª oeste # 44 – 51 / Siloé, sector Guayabales* se realizan labores de localización y replanteo para el muro de contención que se construirá. Adicionalmente se realiza excavación para cimentación profunda tipo caisson por un total de 11 elementos. Se realiza la fundición de estas estructuras.

- *Vereda Brisas, sector El Muerto / La Castilla* se realizan actividades de localización y replanteo de muro de contención. Adicionalmente se realiza excavación en talud para la disposición de la cimentación y muro de contención. Se realiza excavación de 8 cimentaciones profundas tipo caisson a una profundidad media de 4,5 metros. Se realiza fundición de 7 de estos elementos.

- *Se hace entrega del informe mensual de interventoria No. 1 correspondiente a las labores de la Interventoría en el mes de diciembre del 2022.*

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:



Socialización obras Cuarto de Legua



Socialización obras corregimiento La castilla



Socialización Siloé - Guayabales



Socialización El Minuto

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



Socialización Buitrera - Tanque 3



Socialización Vereda El Otoño

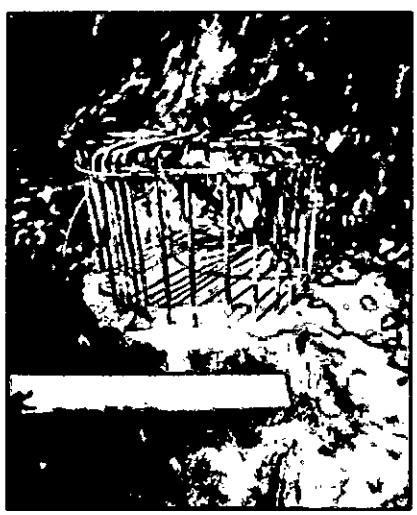


Levantamiento topográfico El Mortiñal



Levantamiento topográfico Cuarto de Legua

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

	
Levantamiento topográfico Siloé - Guayabales	Supervisión de actividades de excavación Siloé - Guayabales
	
Supervisión de actividades de excavación Corregimiento La Castilla – El Muerto	Supervisión de actividades de fundición Caisson Siloé - Guayabales

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



Supervisión de actividades de excavación Corregimiento La Buitrera – Tanque 3



Supervisión de actividades de fundición Caisson Corregimiento Villacarmelo – El Minuto



Supervisión de actividades de demolición escaleras Cuarto de Legua



Supervisión de actividades de excavación cimentación Cuarto de Legua

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



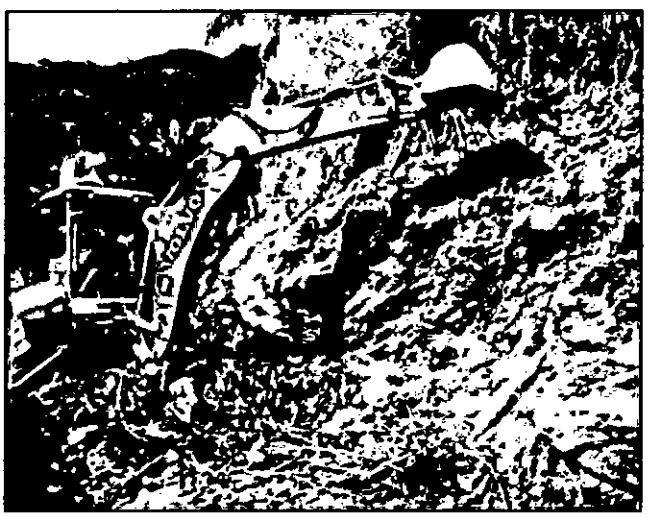
Supervisión de actividades de fundición caisson La Castilla – El muerto



Supervisión de actividades de excavación Santa Isabel



Supervisión de actividades de excavación Santa Isabel



Supervisión de actividades de excavación Mortiñal

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

RECIBO A SATISFACCIÓN: N/A

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se realizan observaciones en el presente informe.

7. FIRMAS RESPONSABLES

Supervisor
Ing. LEOPOLDO DIAZ
Secretaría de Infraestructura de Santiago de Cali

Fecha de suscripción del informe de supervisión: 30 diciembre de 2022

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.