FORMULARIO Nº 5

VALORACIÓN DE LA ECONÓMICA

Ciudad y fecha

REF: **PROCESO DE CONTRATACIÒN DE MÌNIMA CUANTÌA 126- CENACPERSONAL-2019 CUYO OBJETO ES CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS TRES ASCENSORES MARCA OTIS DEL COMANDO DE PERSONAL DEL EJÉRCITO NACIONAL..**

El suscrito _____, obrando en nombre y representación de conformidad con lo establecido en la solicitud de oferta No. XXX, oferto los servicios, objeto del presente proceso de contratación, que cumplen con las características técnicas exigidas, por un valor total de _____ **MCTE**. **($**_____**),** discriminado así:

ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO - ESPECIFICACIONES TECNICAS	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	V/R UNITARIO SIN IVA	IVA (SI APLICA)	V/R TOTAL UNITARIO	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
		ITEM No. 1 MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPO DE LOS ASCENSORES MARCA OTIS.						
1	72154010	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO** **CANTIDAD MANTENIMIENTO (MENSUAL)** En sus rutinas de mantenimiento examinara, ajustara y lubricara periodica y sistematicamente los equipos y si su juicio fuese necesario, reparara o reemplazara las partes que se requieran por causa del desgaste producido por el normal funcionamiento de los equipos**.** **ESTAS PARTEN INCLUYEN :** 1. EQUIPO DE TRACCION EN MAQUINA: corona, poleas tractoras, sinfín, baleros 2. MOTOR : rotores, armadura, chumaseras, escobillas, conectores, taco, generador, bobinas de campo 3. DRIVE: Fuente de potencia, variadores de frecuencia, direct drive y filtros de rizo. 4. FRENO: Balatas de freno, regulador de velocidad, zapatas, nucleo, bobina, polea. 5. CABLES: Tractores, reguladores, viajeros, cables/ cadena de compensacion.	SERVICIO	6				

		6. CONTROL/SELECTOR: Contactores, bobinas, relevadores, rectificadores, transformadores, resistencias, condensadores, relays de tiempo y sobre carga, temporizador, tiristores y tarjetas electronicas. 7. CUBO: Rieles lubricados, guias de rodillo, zapatas solidas, cableado de cubo y cuarto de maquinas. 8. FOSA: Amortiguadores, pit switch, sobrepeso, lectoras, poleas de regulador, polea de compensacion y polea de cinta de selector. 9. PUERTAS: Operador de puertas, dispositivo de apertura 10. PUERTAS DE CABINA : Colgantes, carretillas, cable de avion, guias inferiores, contacto de puerta, zapatas de seguridad, detectores o fotoceldas 11. SEÑALIZACION: Linternas, indicadores, botones de pasillo y displays. 12. CABINA: Detector de puertas, cuadro de manejo (partes operativas), alarma y nivelacion. 13. PIEZAS MENORES: Aisladores, bases de contacto, balancines, cepillos de carbon, deflectores de arco, diodos, guias de boton, resortes de elevadores, conectores, contatctos de carbon, contactos metalicos, resistencias, separadores, soportes de contactos. Revision y limpieza del sistema electrico, revision de tablero, barrajes, sujeciones, sistema a puesta a tierra. Revision general de los equipos con el sistema de escaner Verificacion y ajuste de las protecciones termicas para los motores de impulso según su potencia y funcionamiento Lubricacion de las bandas de transporte. Realizar revision y cambio de elelmentos si es el caso a los citofonos de los ascensores Mantenimiento general limpieza al cuarto de maquinas y la fosa						
2		**MANTENIMIENTO CORRECTIVO** **CANTIDAD MANTENIMIENTOS (BIMENSUAL)** El mantenimiento correctivo de los ascensores aplica para el cambio de piezas ya sea por encontrarse dañados o por desgaste en el funcionamiento o para los casos que		3				

		se apliquen: 1. Cambiará las ruedas o zapatas de guía de cabina y contrapeso en una cantidad mínima por equipo de 12 unidades, cuando a su juicio sea necesario para obtener una operación suave y silenciosa. 2. Igualara la tension en los cables de traccion y los reemplazara cuando a su juicio esto se requiera para mantener un adecuado coeficiente de seguridad. 3. Examinara y cambiara si es necesario, periodicamente todos los dispositivos de seguridad entre ellos los interruptores de final de recorrido, los amortiguadores, los reguladores de velocidad y hara semestralmente la prueba del dispositivo de paracaidas, conforme a las estrictas normas establecidas por OTIS Elevator Company. 4. Cambio de botoneras(uso anti vandalico) deben ser de la marca del ascensor con calidad registrada 5. Reparacion y cambio de tarjeta de control 6. Cambio de bombilleria para accesos de mantenimiento (parte interna del ascensor) 7. Suministro de llave para ascensores (apertura de puerta) Dentro del valor de servicio, estan incluidas las piezas que se requieran por causas del desgaste o por daño producido por el normal funcionamiento de los equipos a saber: bujes, rodamientos, cojinetes, bobinas o zapatas de freno, elementos rotatorios y componentes de control como rieles, interruptores, cables electricos conectores, embobinados y contactos. asi mismo cambiara deslizaderas y sus soportes a medida que ello se necesario para obtener una operacion correcta y normal. Los accesorios utilizados para el cambio deben ser originales y/o de marca reconocida (según recomendación del fabricante -manual) sera responsabilidad del contratista el cambio de repuesto que por mala calidad o defectuosos hayan sido instalados y causen daño mayor a los equipos. Una vez realizado el mantenimiento preventivo y correctivo el contratista en compañía del supervisor a cargo y operador del equipo debe realizar las pruebas correspondientes con carga y en vacio a fin de determinar el						

		funcionamiento normal de los equipos. Instalar los elementos necesarios para mantener en optimas condiciones el funcionamiento del ascensor, de tal manera que se realice la entrega por parte del contratista de la Certificacion de los ascensores tal como lo dispone la NTC 5926-1 de ascensores LLAMADAS DE EMERGENCIA: Se Prestara el servicio de atencion a llamadas durante las 24 horas del dia incluido los feriados, sin costo adicional, para atender las situaciones de emergencia que se presenten en su momento. El contratista debera entregar reporte de mantenimiento preventivo y correctivo con la firma del supervisor o quien haga sus veces. 8. se debe realizar y entregar la bitácora de cada ascensor respectivo, para el control de los mantenimientos.						

NOTA: Los interesados en participar en el presente proceso deberán ofertar conforme a lo exigido en el presente formulario, sin sobrepasar el valor unitario estimado para cada ITEM incluido IVA del 19%, como se señala en el estudio previo. De no ser así se entendería que se encuentra incurso en causal de rechazo.

El OFERENTE

Nombre: XXXXXXXXXXXXXX
C.C. / NIT XXXXXXX