GOBERNACIÓN DEL CESAR
ACTA DE INICIO

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DIRECTA
TIPO DE CONTRATACIÓN	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
JUSTIFICACIÓN DE CONTRATACIÓN	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
NO. DEL PROCESO DE SELECCIÓN	CD-SGR-0922-2023
NÚMERO DEL CONTRATO/CONVENIO	2023010031
NÚMERO DEL CONTRATO **SECOP II**	CO1.PCCNTR.4787771
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	21 DE MARZO DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO

ARRIENDO DE INSTALACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR QUE GARANTICE LA ATENCIÓN A LOS ESTUDIANTES DEL INSTITUTO TECNICO PEDRO CASTRO MONSALVO INSTPECAM.

CONTRATISTA	ESCUELA DE EDUCACION DE COLOMBIA LTDA.
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	824003151-7
REPRESENTANTE LEGAL	RAFAEL SEGUNDO VILLERO CABALLERO
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	77173537
VALOR DEL CONTRATO	$ 392.700.000,00
ANTICIPO (0%) VALOR DEL CONTRATO	$ 0,00

FORMA DE PAGO O DESEMBOLSOS

EL VALOR DEL CONTRATO SE CANCELARÁ DE MANERA ANTICIPADA POR MENSUALIDAD DEL PRIMERO AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES EQUIVALENTE A LA SUMA DE: SESENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($65.450.000) M.L. POR MES COMPLETO Y EL VALOR RESTANTE SE CANCELARÁ DE ACUERDO A LA FRACCIÓN DE MES A EJECUTAR. EL VALOR INDICADO ES IVA INCLUIDO. EN TODO CASO, CADA PAGO DEBE ESTAR PRECEDIDO DE LA RESPECTIVA CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO A SATISFACCIÓN EXPEDIDA POR PARTE DEL INTERVENTOR/SUPERVISOR DEL CONTRATO, VERIFICACIÓN POR PARTE DEL MISMO DEL CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (SALUD Y PENSIÓN) CONFORME A LOS PORCENTAJES QUE EXIGE LA LEY.

PLAZO		6 MESES Y 0 DÍAS
INTERVENTOR	IDENTIFICACIÓN INTERVENTOR	N/A
	NOMBRE DEL INTERVENTOR	N/A
	FECHA DE DESIGNACIÓN	N/A

SUPERVISORES DEL CONTRATO

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	FECHA DESIGNACIÓN
73562343	EDISSON SAUCEDO OSPINA	21 DE MARZO DE 2023

2. DATOS FINANCIEROS

CERTIFICADO(S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL - CDP

N°	453	VALOR	$ 392.700.000,00	FECHA	13 DE MARZO DE 2023

REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) - RP

N°	2094	VALOR	$ 392.700.000,00	FECHA	21 DE MARZO DE 2023
RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) AFECTADO(S)		04 - 2.3.2.02.02.007.02 - 20-1 - ARRENDAMIENTO			

3. PAGOS DE IMPUESTOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA

IMPUESTO	VALOR BASE	TARIFA	VALOR	NÚMERO LIQUIDACIÓN	FECHA DE PAGO
ESTAMPILLA PRO-DEPARTAMENTAL	$ 330.000.000,00	1,0 %	$ 3.300.000,00	32023008960	21/03/2023
ESTAMPILLA PRO-CULTURA	$ 330.000.000,00	1,0 %	$ 3.300.000,00	32023008960	21/03/2023
ESTAMPILLA PRO-FRONTERIZO	$ 330.000.000,00	1,5 %	$ 4.950.000,00	32023008960	21/03/2023
ESTAMPILLA PRO-UNIVERSIDAD	$ 330.000.000,00	0,5 %	$ 1.650.000,00	32023008961	21/03/2023

4. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (SOLICITADAS EN EL CONTRATO)

ASEGURADORA	N° DE POLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	NÚMERO DOCUMENTO SOPORTE
NO APLICA					
APROBACIÓN DE GARANTÍAS - RESOLUCIÓN Y FECHA			NO APLICA		

Formato No. 1088 | Sircc II V1.0 ® Todos los derechos reservados.

El día 21 de marzo de 2023, se reunieron RAFAEL SEGUNDO VILLERO CABALLERO, en su calidad de representante legal de ESCUELA DE EDUCACION DE COLOMBIA LTDA. y EDISSON SAUCEDO OSPINA en calidad de supervisor(es) con el fin de iniciar el contrato anteriormente citado y dejar constancia de los siguientes hechos.

1. Que el contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y/o parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en la normatividad vigente. (Los cuales se anexan a la presente acta).

2. Que como el plazo de ejecución del contrato es de **6 meses y 0 días** y la fecha de inicio es la arriba mencionada, queda como fecha de finalización el día **20 del mes de septiembre del año 2023**.

3. Que el Contratista se compromete a cumplir con sus obligaciones legales y contractuales.

5. CRONOGRAMA DE ENTREGAS

ITEM	FECHA	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	30/03/2023	INFORME DE ACTIVIDAD CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 21/03/2023 AL 30/03/2023	$ 21.816.667,00
2	30/04/2023	INFORME DE ACTIVIDAD CORRESPONDIENTE AL PERIODO ABRIL DE 2023	$ 65.450.000,00
3	30/05/2023	INFORME DE ACTIVIDAD CORRESPONDIENTE AL PERIODO MAYO DE 2023	$ 65.450.000,00
4	30/06/2023	INFORME DE ACTIVIDAD CORRESPONDIENTE AL PERIODO JUNIO DE 2023	$ 65.450.000,00
5	30/07/2023	INFORME DE ACTIVIDAD CORRESPONDIENTE AL PERIODO JULIO DE 2023	$ 65.450.000,00
6	30/08/2023	INFORME DE ACTIVIDAD CORRESPONDIENTE AL PERIODO AGOSTO DE 2023	$ 65.450.000,00
7	20/09/2023	INFORME DE ACTIVIDAD CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01/09/2023 AL 20/09/2023	$ 43.633.333,00
		TOTAL	**$ 392.700.000,00**

Para constancia de lo anterior, se firma el presente documento bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE EN SIRCC II #FE032223090	**FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE EN SIRCC II #FE032223036**
RAFAEL SEGUNDO VILLERO CABALLERO Rep. Legal de ESCUELA DE EDUCACION DE COLOMBIA LTDA. **CONTRATISTA**	EDISSON SAUCEDO OSPINA **SUPERVISOR** **PROFESIONAL UNIVERSITARIO**

Formato No. 1088 | Sircc II V1.0 ® Todos los derechos reservados. Impreso por EDISSON SAUCEDO OSPINO el día: 21 de marzo de 2023