

CONSULTORES DEL OCCIDENTE

900.457.115-5



Medellín, 15 de marzo de 2023

Doctor

CARLOS ARTURO MEJIA GARCIA

Director Administrativo

Dirección de Infraestructura y Desarrollo Físico

Sabaneta (Ant)

Alcaldía de Sabaneta



RADICADO No. CR2023006702

15-03-2023 11:33:35

Radicador: VALENTINA LOPEZ CARVAJAL

OBJETO- "Interventoría legal, técnica, administrativa, financiera y ambiental a la recuperación y mantenimiento de las vías urbanas y rurales en el municipio de Sabaneta-Antioquia".

ASUNTO: Solicitud de adición y prórroga al contrato de Interventoría # SAB-06-005-22

Respetado Dr.

En concordancia con las consideraciones del contrato de obra de Procopal S.A, objeto de vigilancia por esta interventoría y en atención a la solicitud de adición y prórroga por parte del citado contratista de obra, por la necesidad de ejecutar la terminación de las obras del objeto contractual, nos permitimos solicitarles lo siguiente:

1. Prorrogar el contrato de Interventoría # **SAB-06-005-22**, por el periodo de dos (2.0) meses, a partir del día 25 de marzo de 2023 de los cuales un (1) mes para realizar el seguimiento de la terminación de la obra física y un (1) mes, para liquidar el contrato en comento; en virtud de ello la necesidad de continuar con la labor de la interventoría en la vigilancia y control del contrato de obra.
2. Teniendo en cuenta que el contrato de obra, Cuyo objeto es **"RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SABANETA "**, sería prorrogado en (30) días calendario, esta interventoría solicita se autorice por la entidad una prórroga al contrato de interventoría por (60) días y adición presupuestal al contrato de interventoría por CIENTO ONCE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS M/L (\$ **111.567.260,00**) incluido IVA, concordante con el plazo requerido, que se discrimina así:

PROPUESTA ECONÓMICA CONTRATO INTERVENTORÍA

FORMULARIO 1 - PROPUESTA ECONÓMICA						
Objeto:		INTERVENTORIA LEGAL, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SABANETA 2022				
A - Costos directos de personal (Profesional, técnico y técnico)						
Descripción	Cantidad (1)	% de Dedicación (2)	Salario (3)	Plazo (Meses) (4)	FM (5)	Valor Total (\$) (1*2*3*4*5) = (6)
Director	1,00	100,00%	\$ 5.500.000,00	2,0	2,11	\$ 23.210.000,00
Residente	1,00	100,00%	\$ 4.500.000,00	2,0	2,11	\$ 18.990.000,00
Profesional del área social	1,00	100,00%	\$ 3.500.000,00	0,0	2,11	\$ 0,00
Profesional seguridad y salud en el trabajo SST	1,00	50,00%	\$ 3.500.000,00	2,0	2,11	\$ 7.385.000,00
Profesional del área ambiental	1,00	100,00%	\$ 3.500.000,00	0,0	2,11	\$ 0,00
Tecnólogo en Construcciones Civiles	2,00	100,00%	\$ 2.800.000,00	2,0	2,11	\$ 23.632.000,00
B - Otros Costos directos						
Descripción	Cantidad (7)	Unidad de Medida	Valor Unitario (\$) (8)	Duración (9)		Valor Total (\$) (7*8*9) = (10)
Equipo de oficina (Impresoras - computadores licenciados, tablets, conexión a internet, ayudas tecnológicas, mobiliario) tiempo ejecución y legalización.	un	1	\$ 1.200.000,00	2,0		\$ 2.400.000,00
Papelaria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	1	\$ 400.000,00	2,0		\$ 800.000,00
Ensayos de laboratorio (incluye diseños de mezclas para concreto, fallo de cilindros de concreto, ensayo de proctor modificado, toma de densidades de campo, ensayos a bloques, ensayos a elementos prefabricados, ensayos de resistencia al acero y todos los ensayos y diseños necesarios para la correcta ejecución y funcionamiento de las obras.	Estimado	1	\$ 13.252.470,00	0,0		\$ 0,00
Celulares, equipos y consumibles	mes	5	\$ 45.000,00	1,0		\$ 225.000,00
Arrendamiento incluye servicios públicos - Auxilio	mes	1	\$ 2.000.000,00	2,0		\$ 4.000.000,00
Auxilio de Transporte incluye combustible y conductor	mes	1	\$ 3.500.000,00	1,0		\$ 3.500.000,00
Asesorías legales, administrativas y tributarias	mes	1	\$ 3.000.000,00	2,0		\$ 6.000.000,00
Asesorías técnicas	Estimado	1	\$ 9.600.000,00	0,0		\$ 0,00
Comisión de topografía	mes	1	\$ 1.806.000,00	2,0		\$ 3.612.000,00
Costo directo de personal incluido Factor Multiplicador - SUMATORIA DE (6) = (A)						\$ 73.217.000,00
Otros costos directos - SUMATORIA DE (10) = (B)						\$ 20.537.000,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A + B) = (C)						\$ 93.754.000,00
IVA (C * 19%) = (D)					19,00%	\$ 17.813.260,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS INCLUIDO IVA (C + D) = (E)						\$ 111.567.260,00
COSTO TOTAL (E + F) = (G)						\$ 111.567.260,00

CONSULTORES DEL OCCIDENTE

900.457.115-5



Es de anotar que el estatuto ley 1474 de 2011 en su artículo 85 de la Continuidad de la interventoría, indica que "Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993," Por lo que la presente solicitud se realiza con el fin de ejecutar las actividades de interventoría hasta la terminación del contrato objeto de vigilancia.

Por su valiosa atención sinceros agradecimientos.

Cordialmente;

JOHANY ARIAS RIOS

Representante Legal (A)
Consultores del Occidente

ALCALDIA DE SABANETA
ANTIOQUIA
RECIBIDO

15 MAR 2023

FIRM:
VENTANILLA ÚNICA
ARCHIVO GENERAL
Tel: (4) 2880098 Ext. 134-174