PROCESO DE SELECCIÓN No IP 007 - 2023

EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL ORIENTE "EDESO"

INVITACIÓN A LAS VEEDURÍAS CIUDADANAS

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 13 y 14 de la ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 93 de la ley 1474 de 2011, en desarrollo y aplicación de los principios de la función administrativa, así como de gestión fiscal contemplados en el artículo 209 y 267 de la Constitución Política, el Manual de Contratación de EDESO (Acuerdo 017 del año 2022), la Empresa de Desarrollo Sostenible del Oriente invita a todas las personas y organizaciones interesadas en hacer control social al presente Proceso de Contratación, en cualquiera de sus fases o etapas, a que presenten las recomendaciones que consideren convenientes, intervengan en las audiencias y a que consulten los documentos del proceso en el portal web de La Entidad.

ACTO DE APERTURA

La EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL ORIENTE "EDESO" cursa invitación a las (5) primeras personas naturales o jurídicas que estén inscritas en el registro de proveedores de la Empresa de Desarrollo Sostenible del Oriente -Edeso-, antes de la fecha de publicación del presente documento, a que manifiesten interés para participar en el proceso de selección No IP 007 de 2023, cuyo objeto es la **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO A LAS INSTALACIONES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO"**

Serán las manifestaciones de interés presentadas en debida forma ante la empresa, las que serán objeto de evaluación, tal y como se estipula en el artículo 35 del Acuerdo 017 de 2022, Manual de Contratación de la Edeso. Adicionalmente las personas naturales o jurídicas que pretendan manifestar interés en el presente proceso de contratación deberán certificar en la misma manifestación de interés, bajo la gravedad de juramento que no tienen relación ni interés con otros proponentes.

Solo se permitirá por persona ya sea natural o jurídica, la presentación de una sola manifestación de interés, En el evento en que se presenten varias manifestaciones de interés por una solo persona, solo se tendrá en cuenta la primera manifestación de interés presentada, siendo lo demás objeto de rechazo.

Las personas interesadas en participar en el presente proceso de selección deberán presentar su manifestación de interés antes de la fecha y hora estipulada en el cronograma general de la contratación, entregando el formato de manifestación de interés que se encuentra anexo al presente documento, en caso de que el proponente no la presente de tal forma, su manifestación de interés no sea tenida en cuenta por no estar presentada en debida forma y sea rechazada.

No se permitirán las inscripciones que se realicen a título individual (como persona natural) y como miembro de un consorcio o una unión temporal al mismo tiempo y para el mismo proceso de convocatoria.

Si el interesado manifiesta el interés de participar en el proceso de manera singular (persona natural o persona jurídica), o de manera plural (Consorcio o unión temporal), deberá mantener la misma intención durante todo el proceso de selección.

En el evento que un interesado que haya quedado habilitado dentro de las 5 primeras manifestaciones de interés y esta intención hubiese sido realizada de manera singular o plural respectivamente, posteriormente

presenta la propuesta de manera asociativa diferente a como manifestó su intención inicial, esta será rechazada por la entidad.

Los interesados que se presenten en consorcio o unión temporal deberán estar inscritos todos sus integrantes en el Registro de Proveedores de la EDESO.

De conformidad con el literal a) del artículo 35 del Manual de Contratación de la Edeso, el presente proceso de contratación se llevará a cabo hasta **los primeros CINCO (5) interesados que manifiesten su interés en el plazo establecido en el cronograma, y que se encuentran previamente registrados como proveedores de la EDESO, para lo cual deberán manifestar su interés a través de la plataforma SECOP II por intermedio de una carta, firmada por la persona natural o representante legal según corresponda, a través del modulo de mensaje publico según lo establecido en el cronograma, en el evento en que se presenten o queden habilitadas menos de 5 personas naturales o jurídicas interesadas en participar del proceso de Invitacion Privada, la entidad podrá continuar con el proceso de selección de las personas que continúan habilitadas para el proceso,** No serán permitidas las manifestaciones de interés remitidas por correo electrónico o por otro modulo de la plataforma secop II.

La Invitación Privada, deberá entenderse como los términos que el proponente tendrá en cuenta para el proceso, al cual, se le podrán hacer las observaciones a que haya lugar en los términos otorgados por la Entidad conforme al cronograma general del proceso, destacando que, en caso de no recibir observación alguna, se tomará como pliego de condiciones definitivo, sin que medie otro acto adicional. Igual suerte tendrán cualquiera de sus anexos y están a disposición de los invitados en los correos proporcionados en la Inscripción del Registro de Proveedores, así como también será publicado en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOPII– http://www.colombiacompra.gov.co/sistema-electronico-de-contratación-publica.

1.0 OBJETO

"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO A LAS INSTALACIONES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO"

2.0 ALCANCE

El alcance del objeto consiste en la realización de actividades de mantenimiento y mejoramiento a las instalaciones de las instituciones educativas oficiales del municipio de Rionegro.

Las instituciones educativas que serán objeto de intervención son:

MANTENIMIENTOS Y MEJORAMIENTOS			
ITEM	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA**	**SEDE**	**INTERVENCIÓN**
1	I.E. ANA GOMEZ DE SIERRA	MAMPUESTO	Construcción de cuneta, Retiro de cielo falso, Construcción de caja en concreto, Instalación de concertina, limpieza de pozo séptico, Lechada de fisuras de piso.
2	I.E. ANA GOMEZ DE SIERRA	MARIA CAMILA RENDON RENDON	Desmonte de canoa, Instalación de canoa, Instalación tubería de aguas lluvias, Instalación de concertina, Instalación de puerta en malla, Demolición de piso, instalación de piso
3	I.E. SANTA BARBARA	LOS PINOS	Demolición de piso, instalación de piso, colocacion de estuco, aplicación de pintura.

4	I.E. JOSE MARIA CORDOBA	LA UNIDA	Pintura, colocación de placa en drywall, colocacion de ruana, limpieza de canoa, estuco, instalación de malla.
5	I.E. TECNICO INSDUSTRIAL SANTIAGO DE ARMA	JUAN MANUEL	Suministro e instalación de cableado e iluminaciones, interruptores, breaker, tomas, tubería electica
6	IE BALTAZAR SALAZAR	CAPIRO	Tapa en concreto, Estuco y pintura, demolición de piso, Colocación de piso, retiro de cubierta, ventanearía, instalación de cubierta mantenimiento de cubierta, cerramiento en malla nylon, instalación bajantes de aguas lluvias, elementos en concreto, retiro de aparatos sanitarios, instalación de aparatos sanitarios.
7	IE BARRO BLANCO	PRINCIPAL	Instalación de concertina de seguridad
8	I.E. TECNICO INSDUSTRIAL SANTIAGO DE ARMA	JULIO SANIN	Mantenimientode cubierta y cielos

Cabe anotar, que las realizaciones de todas las actividades mencionadas anteriormente constan de: suministro, transporte, personal, maquinaría, herramienta, equipo menor y todo lo necesario para llevar a cabo de la mejor manera las actividades.

ACTIVIDADES A REALIZAR:

1	Institución I.E. ANA GOMEZ DE SIERRA SEDE MAMPUESTO	UND	CANT
1,1	Construcción de cuneta en V en concreto de 21Mpa, desarrollo de 0.50m, espesor de 0.10m. Incluye demolición de cuneta existente, nivelación, conformación y compactación del terreno, material granular de entresuelo con un espesor de 10cm, mala electrosoldada D-84 y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño.	m	10,00
1,2	Retiro de cielo falso en tablilla de madera, incluye desmonte, cargue, transporte y botada de escombros.	m2	20,00
1,3	Suministro, transporte y construcción de cubierta en tablilla, Incluye todo lo necesario para su instalación y la aplicación de barniz a dos manos.	m2	20,00
1,4	Suministro, transporte y construcción de Caja de 0.60x0.60*1m en concreto de 21 MPa, incluye tapa y herrajes, Aditivo impermeabilizante y todo lo necesario para su adecuacion.	und	2,00
1,5	Suministro, transporte e instalación de concertina de seguridad, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	m	35,00
1,6	Limpieza del pozo séptico existente. Incluye succión del sistema pozo séptico de 15 metros cúbicos con cada uno de los quipos requeridos, incluye transporte y disposición final de los lodos.	und	1,00
1,7	Lechada de inyección para fisuras en piso con unas dimensiones de 0,01m de ancho y una profundidad de 1m, relación A/C = 0,55 , Incluye emulsión asfáltica para impermeabilizar y todo lo necesario para su correcta inyección, según características.	m	25,00
2	I.E. ANA GOMEZ DE SIERRA SEDE MARIA CAMILA RENDON RENDON		
2,1	Desmonte de Canoa existente, incluye todo lo necesario para la correcta realización de la actividad además de la disposición final del material hasta el lugar indicado por la interventoría.	m	22,00
2,2	Suministro, transporte y colocación de canoa "U" en lamina galvanizado calibre 22, desarrollo 1 m. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos, soldada con oxiacetileno, pintura anticorrosiva, y pintura de acabado esmalte exterior. y todo lo necesario para su correcto funcionamiento y uso.	m	22,00
2,3	Suministro e instalación de tubería PVC-S de 3" de diámetro para bajantes de aguas lluvias. Incluye abrazaderas, rejillas y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	8,00
2,4	Suministro, transporte e instalación de concertina de seguridad, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	m	120,00
2,5	Instalación de puerta vehicular en malla eslabonada batiente de aproximadamente 5m de ancho y 2,25m altura	Und	1,00
2,6	DEMOLICIÓN PISO o cualquier elemento baldosa, concreto de menos de 0,30 de espesor, muros, dados o demás sobre terreno. cargue, transporte y botada de escombros, Incluye demolición del mortero de nivelación espesor máximo 0.07m, refuerzo e instalaciones embebidas. Además, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	48,62
2,7	Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso o equivalente, DE 33.8x33.8 cm., color Blanco, con prueba de resistencia de abrasión 5. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero de nivelación 1:5, con un espesor de 3 a 7 cm., pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de	m2	48,62

	dilatación PVC de 4 mm., lechada con Boquilla Blanca para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación.		
3	**I.E. SANTA BARBARA SEDE LOS PINOS**		
3,1	DEMOLICIÓN PISO o cualquier elemento baldosa, concreto de menos de 0,30 de espesor, muros, dados o demás sobre terreno. cargue, transporte y botada de escombros, Incluye demolición del mortero de nivelación espesor máximo 0.07m, refuerzo e instalaciónes embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	250,00
3,2	Suministro, transporte e instalación de piso tipo gres, con un espesor de 12mm de primera calidad. Incluye mortero de 1:4, pegacor tipo gres con una junta de más o menos 5 mm, concremix gris o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y su puesta en uso.	m2	200,00
3,3	Colocación de estuco plastico, en muros. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Se aplicarán dos capas de estuco de primera calidad conllana metálica;una capa vertical y otra capa horizontal, hasta obtener una superficie uniforme, lisa y tersa. Después de secado el estuco, se pule con lija fina.	m2	50,00
3,4	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, 2 manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	35,00
3,5	Aplicación de PINTURA PLASTICA PARA INTERIORES de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, 2 manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	15,00
3,6	Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso o equivalente, DE 33.8x33.8 cm., color Blanco, con prueba de resistencia de abrasión 5. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero de nivelación 1:5, con un espesor de 3 a 7 cm., pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de dilatación PVC de 4 mm., lechada con Boquilla Blanca para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	50,00
4	**I.E. JOSE MARIA CORDOBA SEDE UNIDA**		
4,1	Aplicación de PINTURA PLASTICA PARA INTERIORES de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, 2 manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	931,27
4,2	Suministro, transporte y colocación de placa en drywall de 1/2 " para cielos o muros, estructura en perfiles de acero galvanizado cal 20, con refuerzo en área vertical, tornillos autoperforantes de cabeza extra plana de 1/2" y 1", junta perdida con cinta de 2" en fibra de vidrio y masilla. Incluye esquineros y tapas y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. El acabado en pintura, se pagará en su ítem respectivo.	m2	3,10
4,3	Suministro, transporte y colocación de ruana en lámina galvanizada calibre 22., desarrollo 40 cm. Incluye canchada de muro, pintura anticorrosiva y a base de aceite, pestaña de 5 cm, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	m	70,00
4,4	Limpieza y mantenimiento de canoas existentes a una altura de aproximadamente 4 metros. Limpieza con medios manuales, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución y disposición final de escombros	m	20,00
4,5	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	5,00
4,6	Colocación de estuco plástico, en muros. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Se aplicarán dos capas de estuco de primera calidad conllana metálica; una capa vertical y otra capa horizontal, hasta obtener una superficie uniforme, lisa y tersa. Después de secado el estuco, se pule con lija fina.	m2	5
4,7	Colocación de malla mosquitera fija con perfiles en aluminios de 19,5x7,9 cm. Malla en acero galvanizado, incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	100
4,8	colocación de protector bajo la puerta en perfil PVC, para aislar la temperatura disminuyendo el ingreso de frio, ruido y polvo. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	m	55
5	**IETISA SEDE JUAN MANUEL**		
5,1,1	Suministro, transporte e instalación de luminaria hermetica 2X18 w LED, 6500K, IP65. Incluye cable encauchetado 3x14 AWG Libre de Halógeno (promedio de 1 m), clavija con polo a tierra, demás accesorios para su correcta instalación.	Und	14,0
5,1,2	Suministro, transporte e instalación de Panel LED 1.20x0.3, 40w, 6500K, IP20. Incluye cable encauchetado 3x14 AWG Libre de Halógeno (promedio de 1 m), clavija con polo a tierra, demás accesorios para su correcta instalación.	Und	110,0
5,1,3	Suministro, transporte e instalación de Panel LED redondo 24w, 6500K, IP20. Incluye cable encauchetado 3x14 AWG Libre de Halógeno (promedio de 1 m), demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	27,0
5,1,4	Suministro, transporte e instalación Luminaria tipo Campana LED 100w, 6000K, 100-240v. Incluye cable encauchetado 3x14 AWG Libre de Halógeno (promedio de 1 m), demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	8,0
5,1,5	Suministro transporte e instalación de Interruptor Sencillo. Incluye caja metálica 12x12x5 y demás accesorios para su correcta instalación. No incluye cable ni tubería	Und	6
5,1,6	Suministro transporte e instalación de Interruptor Doble. Incluye Caja PVC 4x4 con tapa flux y demás accesorios para su correcta instalación. No incluye cable ni tubería	Und	14

5,1,7	Suministro transporte e instalación de breaker enchufable 1x20 A, 10kA.	Und	2
5,2	SALIDAS DE POTENCIA		
5,2,1	Suministro transporte e instalación de salida eléctrica en Toma doble 15A, 125v con polo tierra. Incluye Caja Metálica 12x12x5 con troquel y demas accesorios para su correcta instalación. No incluye cable ni tubería	Und	219
5,2,2	Suministro transporte e instalación de salida eléctrica en Toma GFCI doble 15A, 125v con polo tierra. Incluye Caja Metálica 12x12x5 con troquel y demas accesorios para su correcta instalación. No incluye cable ni tubería	Und	2
5,3	CANALIZACIONES		
5,3,1	Suministro transporte e instalación de tubo EMT de 1/2". Incluye demás accesorios para su correcta instalación.	m	867
5,4	CABLEADO		
5,4,1	Suministro e instalación Cable 3N° 12 AWG de Cu libre de halógeno @ 75° 600V (hasta 1mL). Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m	890
6	**IE BALTAZAR SALAZAR SEDE CAPIRO**		
6,1	Construcción tapa en concreto 70 x 70 cm y espesor de 10 cm en concreto de 21Mpa refuerzo en malla electrosoldada y herrajes laterales. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	1
6,2	Colocación de estuco plastico, en muros. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Se aplicarán dos capas de estuco de primera calidad conllana metálica;una capa vertical y otra capa horizontal, hasta obtener una superficie uniforme, lisa y tersa. Después de secado el estuco, se pule con lija fina.	m2	120,00
6,3	Aplicación de PINTURA ACRILICA PARA EXTERIORES de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, 2 manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	411,00
6,4	DEMOLICIÓN PISO o cualquier elemento baldosa, concreto de menos de 0,30 de espesor, muros, dados o demás sobre terreno. cargue, transporte y botada de escombros, Incluye demolición del mortero de nivelación espesor máximo 0.07m, refuerzo e instalaciónes embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	116,60
6,5	Suministro, transporte e instalación de piso tipo gres, con un espesor de 12mm de primera calidad. Incluye mortero de 1:4, pegacor tipo gres con una junta de más o menos 5 mm, concremix gris o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y su puesta en uso.	m2	116,60
6,6	Aplicación de PINTURA EPOXICA sobre muros revocados y/o estucados, 2 manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	50,00
6,7	Ventana corrediza sistema PC 8025 tradicional de 1 x 1 m., con cristal claro templado de 6mm, incluye Silicona antihongos, cerradura Yale embutir pico loro, Tiradera doble fin incluye malla para moscas.	m2	1,70
6,9	RETIRO DE CUBIERTA EN TEJA DE ASBESTO - CEMENTO, teja plástica o teja similar. Incluye cargue, transporte, botada o recuperación de tablilla, alfardas, cargueras y soleras, cargue, transporte, recolección y disposición de residuos peligrosos, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Medido en proyección horizontal.	m2	200
6,10	Suministro, transporte y construcción de cubierta en teja de barro. Incluye permofit, alfardas, cargueras, tablilla de zapan más la aplicación de barniz a dos manos.	m2	200
6,11	Cercha de pendiente 30%, montada en obra con tirante, pendolón, montantes, pares y jabalcones de madera aserrada de pino, de 4.1cm x 23cm de sección, con acabado cepillado; conexiones con herrajes de acero galvanizado tipo DX51D+Z275N y tornillos rosca-metal de acero cincado, para ensamble de estructuras de madera; separación entre cerchas hasta 5 m.	m2	140
6,12	Suministro, transporte y colocación de canoa "U" en lamina galvanizada calibre 22, desarrollo 1 m. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos, soldada conoxiacetileno, pintura anticorrosiva, y pintura de acabado esmalte exterior. y todo lo necesario para su correcto funcionamiento y uso.	m	60,00
6,13	Suministro e instalación de tuberia PVC-S de 4" de diametro para bajantes de aguas lluvias. Incluye abrazaderas, rejillas y demas accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	10,00
6,14	Retiro, almacenamiento internos y reinstalación, incluye, lámparas, tomas, plafones, swiches y demás aparatos eléctrico convencionales, incluye el retiro de la salida eléctrica, es decir cable y tubería cuando este expuesta y sea necesario.	und	10,00
6,15	Pintura de techo en madera con barniz, 2 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales preparada y adecuación de la superficie a intervenir, color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	200,00
6,16	Excavación Manual de material heterogeneo (rocas hasta volumenes de 0.35) bajo cualquier grado de humedad. Incluye entibados y/o lo que se requiera para su protección y acarreo desde el sitio de excavación hasta el sitio de cargue. Incluye botada en sitio oficial	m^3	7,32
6,17	Rejilla plástica de 60 cm de ancho instalada sobre cuneta o carcamo de 60cm x 60 cm para garantizar una superficie segura de transito peatonal, incluye la adecuación de la cuneta o carcamo para el asiento de la rejilla, cortes y ajustes de mortero.	m	25,00
6,18	reja de seguridad para ventanas de 1.5m x 1.2m con barra cuadrada de 1/2" incluye la instalación.	und	4
6,19	Reja de seguridad para puerta DE 0.9m X 2.2m con chapa de seguridad	und	1
6,20	Restauración puerta principal, incluye puerta, marco, dos manos de pintura y tratamiento para plagas. y todo lo necesario para su correcto funcionamiento y seguridad de la misma.	Glb	1

6,21	Suministro, transporte e instalación de malla en nylon para cerramiento de vano entre cubierta de placa polideportiva y techo en teja de barro para evitar el ingreso y disposición de elementos extraños sobre el techo de teja de barro y el ingreso de personal no autorizado, medidas para mitigar la vulnerabilidad al deterioro, incluye elementos de fijación y guaya para la malla,	m2	60
6,22	Colocación de concreto de 21 Mpa para PILOTES Ø= 30cm. HASTA 1.0 m. de profundidad. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m3	0,28
6,23	Construcción de VIGAS DE FUNDACIÓN en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m3	0,90
6,24	Construcción de columneta de confinamiento en concreto de 17,5 Mpa. Incluye formaleta. El acero se pagará en su correspondiente ítem. Sección: 0.3 m x 0.2	m	1,60
6,25	Suministro, transporte e instalación de Acero de Refuerzo Figurado FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	87,64
6,26	Construcción de MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 15X20X40 cm color Natural. Incluye el suministro y el transporte de materiales, mortero de pega 1:4 y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	m2	3,81
6,27	Suministro, transporte y colocación de cerramiento en malla eslabonada calibre 10 , tubería galvanizada de 2" calibre 14 altura de 3m, incluye todo lo necesario para su correcta construcción. Según diseño.	m2	20,00
6,28	Retiro, cargue, transporte, botada o recuperación de APARATOS SANITARIOS, lavamanos, lavaderos, orinales. Incluye botada o recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	und	8,00
6,29	Instalación de unidades sanitarias inodoros, incluye, mortero brida, tornillería, instalación de tasa y de tanque además de la instalación y el suministro de accesorios necesarios para su funcionamiento	und	8,00
6,30	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO Y DE MALLA ESLABONADA	m	170,00
7	**IE BARRO BLANCO SEDE PRINCIPAL**		
7,1	Suministro, transporte e instalación de concertina de seguridad, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	m	35
8	**IETISA SEDE JULIO SANIN**		
8,1	Mantenimiento de cubierta existente en teja de barro con un cálculo de teja del 30% como de tela asfáltica y el remplazo se deberá hacer con teja de segunda similar a la existente, la impermeabilización en frío con tela asfáltica tipo permofit o equivalente. Incluye mortero de pega 1:3 para cada teja removida y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. medido a lo largo de la pendiente. previa aprobación de la interventoría.	m2	2267,30
8,2	Retiro de cielo falso en tablilla de madera, incluye desmonte, cargue, transporte y botada de escombros.	m2	325,00
8,3	Suministro, transporte y construcción de cubierta en tablilla, Incluye todo lo necesario para su instalación y la aplicación de barniz a dos manos.	m2	325,00

AUTORIZACIONES, PERMISOS, LICENCIAS Y DOCUMENTOS TÉCNICOS

En caso tal de requerirse licencia de intervención de espacio público, construcción o algún otro permiso adicional de conformidad con las normas urbanísticas adoptadas en el Plan de Ordenamiento Territorial y en los instrumentos que lo desarrollen y complementen será el Municipio de Rionegro el encargado de aportar dichos documentos para dar inicio del proyecto.

4.0 PLAZO

Tres (3) meses a partir de la firma del acta de inicio.

5.0 PRESUPUESTO OFICIAL

El valor estimado para el presente proceso de contratación se estima en la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/L ($ 555.453.447). AU INCLUIDO

6.0 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se ejecutará en la zona urbana y rural de Municipio de Rionegro.

7.0 CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC DEL PROYECTO

7.1 Codigo UNSPSC

SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	NOMBRE
72	10	15	Servicios de apoyo para la construcción
72	12	14	Servicios de construcción de edificios públicos especializados
72	15	15	Servicios de sistemas eléctricos
72	15	19	Servicios de albañilería y mampostería
95	12	19	Edificios y estructuras educacionales y de administración

8.0 GARANTIAS:

8.1.1 GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

Característica	Condición
Clase	Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) Contrato de seguro contenido en una póliza, (ii) Patrimonio autónomo y (iii) Garantía Bancaria.
Asegurado/ beneficiario	Empresa de Desarrollo Sostenible del Oriente – EDESO identificada con NIT 900.974.762-8 Municipio de Rionegro identificada con Nit 890.907.317-2
Amparos	Los perjuicios derivados del incumplimiento del ofrecimiento en los eventos señalados en el artículo 2.2.1.2.3.1.6 del Decreto 1082 de 2015.
Vigencia	Hasta la aprobación de la garantía de cumplimiento del contrato.
Valor Asegurado	Diez por ciento (10%) del presupuesto oficial del proceso de selección
Tomador	• Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no solo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. • Para los proponentes plurales: la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del proponente plural, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma.

8.1.2 GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

Para cubrir cualquier hecho constitutivo de incumplimiento, el contratista deberá presentar la garantía de cumplimiento en original a la entidad dentro de los dos (2) días hábiles siguientes contados a partir de la firma del contrato y requerirá la aprobación de la entidad. Esta garantía tendrá las siguientes características.

Característica	Condición
Clase	Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) contrato de seguro contenido en una póliza para entidades estatales, (ii) patrimonio autónomo, (iii) garantía bancaria.

<table>
<tr><th>Característica</th><th>Condición</th></tr>
<tr><td>Asegurado/ beneficiario</td><td>Empresa de Desarrollo Sostenible del Oriente – EDESO identificada con NIT 900.974.762-8
Municipio de Rionegro identificada con Nit 890.907.317-2</td></tr>
<tr><td>Amparos, vigencia y valores asegurados</td><td>
<table>
<tr><th>Amparo</th><th>Vigencia</th><th>Valor Asegurado</th></tr>
<tr><td>Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan</td><td>Hasta la liquidación del contrato</td><td>20% del valor del contrato</td></tr>
<tr><td>Buen manejo y correcta inversión del anticipo</td><td>No Aplica</td><td>No Aplica</td></tr>
<tr><td>Devolución del pago anticipado</td><td>No Aplica</td><td>No Aplica</td></tr>
<tr><td>Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato</td><td>Plazo del contrato y tres (3) años más.</td><td>5% del valor del contrato</td></tr>
<tr><td>Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción</td><td>5 años contados a partir del recibo de la obra.</td><td>20% del valor del contrato</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Tomador</td><td>• Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera.
• No se aceptan garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del consorcio. Cuando el contratista sea una unión temporal o consorcio, se debe incluir razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes.
• Para el contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del Contratista, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma.</td></tr>
<tr><td>Información necesaria dentro de la póliza</td><td>• Número y año del contrato
• Objeto del contrato
• Firma del representante legal del contratista
• En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es $14.980.420,20 aproximar a $14.980.421</td></tr>
</table>

8.1.3 GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

El contratista deberá contratar un seguro que ampare la responsabilidad civil extracontractual de la Entidad con las siguientes características

Característica	Condición
Clase	Contrato de seguro contenido en una póliza

Característica	Condición
Asegurados	Empresa de Desarrollo Sostenible del Oriente – EDESO identificada con NIT 900.974.762-8 Municipio de Rionegro identificada con Nit 890.907.317-2
Tomador	• Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. • No se aceptan garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del consorcio. Cuando el contratista sea una unión temporal o consorcio, se debe incluir razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes. • Para el contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes de la estructura plural, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma.
Valor	**200 SMMLV**
Vigencia	Igual al período de ejecución del contrato.
Beneficiarios	Terceros afectados y Empresa de Desarrollo Sostenible del Oriente – EDESO identificada con NIT 900.974.762-8 Municipio de Rionegro identificada con Nit 890.907.317-2
Amparos	Responsabilidad Civil Extracontractual de la entidad, derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del contratista o subcontratistas autorizados. El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe contener como mínimo los amparos descritos en el numeral 3º del artículo 2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015.
Información necesaria dentro de la póliza	• Número y año del contrato • Objeto del contrato • Firma del representante legal del contratista • En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es $14.980.420,20 aproximar a $14.980.421

9.0 CRONOGRAMA:

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Invitación a manifestar interés	24 de marzo de 2023 desde las 11:30 horas	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO
Presentación de manifestación de interés	Desde las 11:30 horas hasta las 16:00 horas del 24 de marzo en de 2023.	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO (a traves de la bandeja de mensaje publico)
Traslado informe presentación manifestaciones de interés	27 de marzo de 2023 desde las 08:00 horas.	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO
Publicación del documento de Invitación Privada	29 de marzo de 2023 a las 9:00 horas.	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Reunión Informativa, asignación de riesgos y visita técnica	30 de marzo de 2023 a las 10:00 horas	Punto de encuentro, EDESO
Fecha límite para formular observaciones a la Invitación Privada	Hasta el 10 de abril de 2023 hasta las 09:00 horas	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO
Respuesta observaciones a la Invitación Privada	11 de abril de 2023 a las 17:00 horas	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO
Fecha límite para publicación de adendas cuando a ello haya lugar	12 de abril de 2023 a las 17:00 horas	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO
Fecha y hora límite para presentar la propuesta	13 de abril de 2023 a las 15:00 horas	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO
Acta de recepción de propuestas y apertura de Sobres	13 de abril de 2023 a las 15:10 horas.	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO
Informe de evaluación preliminar Verificación de requisitos habilitantes y Traslado a los proponentes.	18 de marzo de 2023 a las 16:00 horas	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO
Subsanabilidad y presentación de observaciones al informe preliminar de evaluación	19 de marzo de 2023 a las 17:00 horas	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO
Respuesta a observaciones y/o informe de evaluación preliminar con subsanaciones a los requisito habilitantes.	20 de marzo de 2023 a las 15:00 horas.	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO
Informe de evaluación definitivo y Adjudicación	21de marzo de 2023 a partir de las 15:00 (con la TRM que vigente para el día siguiente)	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO
Minuta del contrato	A partir del 24 de marzo de 2023	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO
Aprobación de pólizas, acta de inicio	A partir del 25 marzo de 2023.	www.colombiacompra.gov.co, SECOP II Empresa Desarrollo Sostenible EDESO

CLARITZA MARÍA SANCHEZ CARDONA
Secretaria General

De conformidad con la resolución No 035 de 2019, por la cual se designa el comité evaluador de la Edeso, la presente apertura de Invitación Privada fue elaborada y verificada por:

Proyectó: Componente Jurídico	Melissa Rengifo Florez, P.U en Gestion Contractual Secretaria General Claritza Maria Sanchez Cardona, Secretaria General
Componente Técnico	Jhon Alexander Ochoa Lopez. Líder de Proyectos Andrés Felipe Moreno Vásquez. Líder de supervisión e interventoría.
Componente Financiero:	Jose Julian Gomez Galeano. Subgerente Administrativo y Financiero

MANIFESTACIÓN DE INTERÉS PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE SELECCIÓN IP 007-2023

OBJETO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO A LAS INSTALACIONES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO

PERSONA NATURAL:
NOMBRE DEL PROPONENTE_____
TELÉFONO(S)_____
DIRECCIÓN_____
CORREOELECTRÓNICO_____
CIUDAD_____PAÍS_____
PERSONA JURÍDICA:
NOMBRE DEL PROPONENTE_____
NIT:_____
TELÉFONO(S) _____
DIRECCIÓN_____
CORREO ELECTRÓNICO_____
CIUDAD_____PAÍS_____

CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: _____
INTEGRANTES:_____
_____
NIT/C.C:_____
TELÉFONO(S) _____
DIRECCIÓN_____
CORREO ELECTRÓNICO_____
CIUDAD_____PAÍS_____
DECLARO QUE TENGO INTERÉS EN PARTICIPAR EN EL PROCESO ENUNCIADO Y QUE LOS DATOS PARA SER CONTACTADOS SON LOS SUMINISTRADOS EN EL FORMATO ADEMÁS QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL MISMO ES CIERTA.

DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE NO TENGO RELACIÓN NI INTERÉS CON OTROS PROPONENTES.

FIRMA_____
NOMBRE_____
C.C. No. _____ (Firma de la persona natural o firma del Representante Legal de la Persona Jurídica)

Anexo: Certificado de existencia y representación legal, copia cédula del representante legal, Registro Único de Proponentes