ACTA DE ENTREGA LOCAL

CONTRATO VAD 551 DE 2023

Entre los suscritos, de una parte, **LILIANA PATRICIA RESTREPO VILLA,** identificada con cédula de ciudadanía **43.554.332** de Medellín, actuando en calidad de Supervisor del contrato, de la **INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA PASCUAL BRAVO** con **NIT 890.980.153-1** quien en adelante y para todos los efectos del presente acto se denominará **EL ARRENDADOR** y de otra **OSCAR ALONSO ARRUBLA CANO** identificado con cédula de ciudadanía **15.259.598**, quien actúa en calidad de representante legal de **ARQUETIPO CENTRO DE SERVICIOS S.A.S.**, con **NIT 901.143.129**, quien en adelante y para todos los efectos del presente acto se denominará **EL ARRENDATARIO,** acuerdan suscribir la presente acta de entrega de local, del contrato **VAD 551 DE 2023**, en las mismas condiciones y alcance contenidos en el mismo, cuyo objeto es: "*LA INSTITUCIÓN entrega al ARRENDATARIO, en calidad de arrendamiento el local disponible para papelería, el espacio físico ubicado en las instalaciones de la Institución Universitaria Pascual Bravo Bloque 4, con un área total de 25 mt2 para destinarlo a la prestación del servicio de papelería y de tienda universitaria con los productos autorizados por la Institución*". Así las cosas, se manifiesta lo siguiente:

1. El **ARRENDADOR** entrega y el **ARRENDATARIO** recibe a su entera conformidad el inmueble, de acuerdo con los elementos que se relacionan a continuación

   El espacio físico está dotado con:

1. Entrada principal		
Cantidad	***Descripción***	***Tipo de Material***
1	Persiana	Metálica
2. Cuarto principal fotocopiadora		
2	Lámparas	Fluorescentes- tubos dobles
3. Cuarto secundario para computadores		
2	Lámparas	Fluorescentes- tubos dobles

4. Baños		
1	Sanitario	Porcelana
1	Lavamanos	Porcelana

2. El **ARRENDATARIO** manifiesta recibir en buen estado y libre de cualquier daño el inmueble descrito en el numeral anterior, en perfectas condiciones.

Dado en el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín a los veintidós (22) días de febrero de 2023

Original firmado

LILIANA PATRICIA RESTREPO VILLA
LA INSTITUCIÓN

OSCAR ALONSO ARRUBLA CANO
EL ARRENDATARIO

REDACTÓ: Leonardo Andrés Mendieta