



**La cultura
es de todos**

Mincultura

335-0547-2019

Bogotá, D.C. Julio 08 de 2019

Doctora

FRIDCY ALEXANDRA FAURA PEREZ

Coordinadora Grupo de Contratos y Convenios

Ciudad

Asunto: VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL PROCESO MC CM 00 2019

De manera atenta presento la verificación de los requisitos habilitantes del proceso de contratación del asunto, relacionados con la capacidad financiera y la capacidad organizacional de los proponentes.

El objeto de la selección es; Contratar la interventoría técnica, administrativa, financiera y contable para los contratos de obra resultantes de la Selección Abreviada cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE ACABADOS DE LA CAPILLA DE NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES EN EL CENTRO HISTÓRICO DE SALAMINA CALDAS.
Presupuesto Oficial (\$86.999.997.00)

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA

CAPITAL DE TRABAJO – MAYOR O IGUAL AL 40% DEL PRESUPUESTO OFICIAL

PATRIMONIO - MAYOR O IGUAL AL 30% DEL PRESUPUESTO OFICIAL

ÍNDICE DE LIQUIDEZ - MAYOR O IGUAL A 1

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO - MENOR O IGUAL A 70%

RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES - MAYOR O IGUAL A 1.3

INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO – MAYOR O IGUAL A 5%

RENTABILIDAD DEL ACTIVO - MAYOR O IGUAL A 2%

Carrera 8ª No. 8-55 Bogotá, Colombia

Conmutador (57 1) 342 4100

www.mincultura.gov.co



La cultura
es de todos

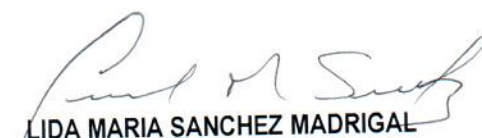
Mincultura

		Indicadores de Capacidad Financiera					Indicadores de Capacidad Organizacional				
	PROPONENTE	CAPITAL DE TRABAJO	PATRIMONIO	INDICE DE LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	HABILITADO		OBSERVACIONES
		AC - PC >= 40% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	AT - PT >= 30% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	AC / PC >= 1	(PT/AT)X100 % <=70%	U.O./GASTOS DE INTERESES >=1.3	Utilidad Operacional/ Patrimonio >= 5%	Utilidad Operacional // Activo >=2%	SI	NO	
2	Rafael Eduardo Zamora Melo	933.104.244	1.157.731.127	3,68	47%	9,16	31%	18%	X		
3	CONSORCIO SAN SEBASTIAN	1.717.212.773	2.078.583.687	26,72	2%	10.642,33	12%	11%	X		

Se remite dos propuestas (2) verificadas.

Cordialmente,


CECILIA CASTAÑEDA CARDENAS
Coordinadora Grupo de Gestión Financiera y Contable


LIDA MARIA SANCHEZ MADRIGAL
Evaluador Financiero

Carrera 8ª No. 8-55 Bogotá, Colombia
Conmutador (57 1) 342 4100
www.mincultura.gov.co



La cultura
es de todos

Mincultura

MINISTERIO DE CULTURA
EVALUACION FINANCIERA

MC CM 003 2019

OBJETO: Contratar la interventoría técnica, administrativa, financiera y contable para los contratos de obra resultantes de la Selección Abreviada cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE ACABADOS DE LA CAPILLA DE NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES EN EL CENTRO HISTÓRICO DE SALAMINA CALDAS.

08/07/2019

PRESUPUESTO OFICIAL \$ 86.999.997,00

Indicadores de Capacidad Financiera

CAPITAL DE TRABAJO - MAYOR O IGUAL AL 40% DEL PRESUPUESTO OFICIAL

PATRIMONIO - MAYOR O IGUAL AL 30% DEL PRESUPUESTO OFICIAL

INDICE DE LIQUIDEZ: MAYOR O IGUAL A 1

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: MENOR O IGUAL A 70%

RAZON DE COBERTURA DE INTERESES MAYOR O IGUAL A 1,3

Indicadores de Capacidad Organizacional

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: MAYOR O IGUAL A 5%

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: MAYOR O IGUAL A 2%

	PROponente	Indicadores de Capacidad Financiera					Indicadores de Capacidad Organizacional			OBSERVACIONES
		CAPITAL DE TRABAJO	PATRIMONIO	INDICE DE LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	HABILITADO	
		AC - PC >= 40% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	AT - PT >= 30% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	AC / PC >= 1	(PT/AT)x100% <= 70%	U.O./GASTOS DE INTERESES >= 1,3	Utilidad Operacional/ Patrimonio >= 5%	Utilidad Operacional/ Activo >= 2%	SI NO	
2	Rafael Eduardo Zamora Melo	933.104.244	1.157.731.127	3,68	47%	9,16	31%	18%	X	
3	CONSORCIO SAN SEBASTIAN	1.717.212.773	2.078.583.687	26,72	2%	10.642,33	12%	11%	X	

Cecilia Castañeda

CECILIA CASTAÑEDA CARDENAS
Coordinadora Grupo Gestion Financiera y Contable

Lida Maria Sanchez

LIDA MARIA SANCHEZ MADRIGAL
Evaluador Financiero

