EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE [illegible]QUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.

ACTA PARCIAL [illegible]ACION No.8

CONTRATO N° [illegible]-368-2021

CONTRATO No:	EDU-368-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A - EDUBAR
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVIAS BARRANQUILLA
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ - ASESOR DE GERENCIA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VIAS URBANAS, CONSTRUCCIÓN DE CANALES Y/O BOX/CULVERT EN CONCRETO REFORZADO, PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, ROMAR SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL D ISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO V.
VALOR INICIAL:	NUEVE MIL SEISCIENTOS DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ($ 9.610.407.989,00)
VALOR OTROSI Nº 1:	MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS MIL ($1.648.864.174,00)
VALOR TOTAL:	ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS M/L ($11.259.272.163,00)
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021, A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION
FECHA DE INICIACION:	03 DE SEPTIEMBRE DE 2021
PLAZO ADICION No.1:	6 (Seis) Meses
FECHA DE FINALIZACION:	Hasta el 30 de Junio del 2022
PLAZO ADICIÓN No.2:	Hasta el 15 de Septiembre del 2022
FECHA DE FINALIZACION:	15 de Septiembre del 2022
PLAZO ADICIÓN No.3:	Hasta el 30 de Diciembre del 2022
FECHA DE FINALIZACION:	30 de Diciembre del 2322
FECHA PRESENTE ACTA:	05 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MAYORES CANTIDADES #°8 01 DE NOVIEMBRE DE 2022		MODIFICACION DE VALORES UNITARIOS SEGÚN ACTA DE REAJUSTE DE PRECIOS. FECHA: 01 DE ENERO DE 2022	MODIFICACIÓN CANTIDADES DE OBRAS			CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN No.8 FECHA: 05 DICIEMBRE DE 2022		
									MAYORES Y MENORES CANTIDADES					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	(+/-)	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	**Capitulo - Preliminares**													
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	20,133.08	$ 2,373.00	$ 47,735,339.00	24,978.00	$ 59,779,394.00				$ -	24,978.00	2,373.00	$ 59,779,394.00
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	8,964.58	$ 23,373.00	$ 210,229,449.00	15,572.42	$ 363,974,173.00		(+)	145.95	$ 3,411,269.00	15,718.37	23,373.00	$ 367,385,462.00
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	8,242.00	$ 20,771.00	171,194,582	7,435.77	$ 154,448,379.00		(+)	783.77	$ 16,619,067.00	8,139.54	20,771.00	$ 169,068,385.63
2	**Capitulo - Pavimento Concreto Rigido**										$ -			
7785	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1.20 E=0.20 METROS	M2	9,546.54	$ 34,695.00	$ 331,231,188.00	1,815.69	$ 62,265,597.00		(+)	256.58	$ 8,853,359.00	2,072.47	34,695.00	$ 72,318,926.65
7769	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	1,101.29	$ 71,663.00	$ 78,921,929.00	4,409.49	$ 315,897,282.00				$ -	4,409.49	71,663.00	$ 315,997,282.00
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2	1,049.60	$ 54,320.00	$ 57,014,272.00	5,826.33	$ 321,816,107.00		(-)	-893.38	$ -36,958,309.00	5,245.95	54,320.00	$ 284,858,789.00
8629	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2	9,140.76	$ 36,380.00	$ 332,632,256.00	12,074.11	$ 439,376,693.00				$ -	12,074.11	36,380.00	$ 439,376,693.00
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR>39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE	M2	9,009.00	$ 121,000.00	$ 1,090,089,000.00	13,443.85	$ 1,626,787,090.00				$ -	13,443.85	121,000.00	$ 1,626,787,090.00
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR>45, ESPESOR=0,20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE	M2	6,242.80	$ 127,470.00	$ 1,858,607,740.00	5,615.49	$ 816,407,643.00	$ 145,385.00			$ -	5,615.49	145,385.00	$ 816,437,643.00
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0,50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	2,969.00	$ 27,349.00	79,218,140	5,576.04	152,499,118				$ -	5,576.04	27,349.00	$ 152,499,118.00
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0,07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	2,863.00	$ 51,553.00	$ 147,641,582.00	6,074.73	$ 313,179,556.00				$ -	6,074.73	51,553.00	$ 313,170,556.00
7790	P. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60,000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES	KG	2,974.40	$ 4,873.40	$ 14,495,441.80	24,782.64	$ 170,554,132.00	$ 6,882.00			$ -	24,782.64	6,882.00	$ 170,554,132.00
3	**Capitulo - Obras Complementarias**													
7826	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	630.14	$ 92,857.00	$ 58,412,537.80	4,834.26	$ 449,380,196.80				$ -	4,834.26	92,857.00	$ 449,380,196.80
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRARLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACION	M3	55.80	$ 24,194.80	$ 1,350,120.00	811.84	$ 19,633,539.80				$ -	811.84	24,194.00	$ 19,633,539.80
4732	ANCLAJE DE 3/8" PARA BORDILLO, INCLUYE EPOXICO RIVADUR ANCHORFIX 4 PARA ELEMENTOS ENDURECIDOS (VER DISEÑO)	UN	120.00	$ 10,190.00	$ 1,222,320.00	1,834.00	$ 18,681,124.00				$ -	1,834.00	10,186.00	$ 18,681,124.00
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS- GEOTEXTIL NT-1600-TRITURADO 0.40 X 0.60 M TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML	180.18	$ 84,863.00	$ 15,290,615.00	180.18	$ 15,290,615.00				$ -	180.18	84,863.00	$ 15,290,615.00
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4,000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT, BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS. INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3	2,950.00	$ 731,404.00	$ 1,499,378,200	968.62	708,453,232				$ -	968.62	731,404.00	$ 708,453,232.00
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT, BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG	306,325.00	$ 4,873.40	$ 1,493,603,805.00	101,551.72	$ 765,699,973.60	$ 7,540.64			$ -	101,551.72	7,540.00	$ 765,699,973.00
3432	REGISTRO EN CONCRETO 60X60 CM.	UN	58.00	$ 451,873.00	$ 26,868,567.00	223.00	$ 100,478,917.00				$ -	223.00	451,873.00	$ 100,478,917.00
7794	P.B.O. RECONSTRUCCION DE REGISTROS ALCANTARILLADO 0.60m x 0.60m	UN	20.00	$ 123,502.00	$ 2,470,040	20.00	$ 2,470,040				$ -	20.00	123,502.00	$ 2,470,040.00
7803	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION 100 REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	22.00	$ 34,205.00	$ 752,510.00	129.00	$ 4,412,445.00				$ -	129.00	34,205.00	$ 4,412,445.00
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOWAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	268.00	$ 289,535.00	$ 76,165,100	377.00	$ 101,652,395				$ -	377.00	289,535.00	$ 101,652,395.00
8000	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD TIP 24"	UN	29.00	$ 512,657.00	$ 14,867,053.00	50.00	$ 25,632,850.00		(+)	1.00	$ 512,657.00	51.00	512,657.00	$ 26,145,507.00
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE (REPOSICION DE MAS DE 3MTS DE TUBERIA)	UN	14.00	$ 68,449.00	$ 958,286.00	84.00	$ 5,749,716.00				$ -	84.00	68,449.00	$ 5,749,716.00
8804	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA [3000 PSI] E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN	22.00	$ 128,789.00	$ 2,833,358.00	0.00	$ -				$ -	0.00	128,788.00	$ -
8832	REJILLA PARA SUMIDEROS, EN ACERO Y SEGÚN DISEÑO. TRÁFICO PESADO, INCLUYE INSTALACIÓN	ML	36.00	$ 2,916,057.00	$ 104,978,412.00	84.00	$ 244,948,828.00				$ -	84.00	2,916,957.00	$ 244,948,828.00

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO D[illegible] QUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.

ACTA PARCIAL [illegible] ACION No.9

CONTRATO [illegible]-368-2021

CONTRATO No.:	EDU-368-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. - EDUBAR
CONTRATISTA:	A CONSTRUIR S.A
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVIAS BARRANQUILLA
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN JAMPER RUIZ - ASESOR DE GERENCIA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VÍAS URBANAS, CONSTRUCCIÓN DE CANALES Y/O BOX CULVERT EN CONCRETO REFORZADO, PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTÓRICO, RIOMAR SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO V.
VALOR INICIAL:	NUEVE MIL SEISCIENTOS DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ($ 9.610.407.989,00)
VALOR OTRO SI No1:	MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS M/L ($1.648.864.174,00)
VALOR TOTAL:	ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS M/L ($11.259.272.163,00)
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021, A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN
FECHA DE INICIACION:	03 DE SEPTIEMBRE DE 2021
PLAZO ADICIÓN No.1:	6 (Seis) Meses
FECHA DE FINALIZACION:	Hasta el 30 de Junio del 2022
PLAZO ADICIÓN No.2:	Hasta el 15 de Septiembre del 2022
FECHA DE FINALIZACION:	15 de Septiembre del 2022
PLAZO ADICIÓN No.3:	Hasta el 30 de Diciembre del 2022
FECHA DE FINALIZACION:	30 de Diciembre del 2022
FECHA PRESENTE ACTA:	05 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MAYORES CANTIDADES N°8 01 DE NOVIEMBRE DE 2022		MODIFICACION DE VALORES UNITARIOS SEGÚN ACTA DE REAJUSTE DE PRECIOS. FECHA: 11 DE ENERO DE 2022	MODIFICACIÓN CANTIDADES DE OBRAS			CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN N.o 9 FECHA: 05 DICIEMBRE DE 2022		
									MAYORES Y MENORES CANTIDADES					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	(+/-)	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. UNIT	VR. TOTAL
4	**Capitulo - CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION DE PASO PEATONAL**										$ -			
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	60.00	$ 11,339.00	$ 680,340.00	2,220.21	$ 25,174,984.08				$ -	2,220.21	$ 11,339.00	$ 25,174,984.08
5	**Capitulo -SEÑALIZACION INSTITUCIONAL**										$ -			
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2.10, INSTALADOS	UN	5.00	$ 437,158.00	$ 2,185,790.00	7.00	$ 3,060,106.00				$ -	7.00	$ 437,158.00	$ 3,060,106.00
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	5.00	$ 251,096.00	$ 1,255,480.00	7.00	$ 1,757,672.00				$ -	7.00	$ 251,096.00	$ 1,757,672.00
6820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30.00 M)	UN	350.00	$ 35,316.00	$ 12,360,600.00	556.00	$ 19,635,696.00				$ -	556.00	$ 35,316.00	$ 19,635,696.00
6	**Capitulo - FRENTE DE SEGURIDAD**										$ -			
7803	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN	285.62	$ 34,876.00	$ 9,966,827.00	270.00	$ 9,443,502.00				$ -	270.00	34,876.00	$ 9,443,502.00
7	**Capitulo - PROVISIONES**										$ -			
8002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	1.00	$ 45,000,000.00	$ 45,000,000.00	1.00	$ 43,580,000.00				$ -	1.00	45,000,000.00	$ 43,580,000.00
8003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	1.00	$ 45,000,000.00	$ 45,000,000.00	1.00	$ 43,580,000.00				$ -	1.00	45,000,000.00	$ 43,580,000.00
2	REALICE DE VIVIENDAS Y REPARACION DE VIVIENDAS (ANCHO ENTRE 6 Y 8 METROS)	GLB	1.00	$ 120,000,000.00	$ 120,000,000.00	1.00	$ 120,000,000.00				$ -	1.00	120,000,000.00	$ 120,000,000.00
8	**Capitulo - OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS**										$ -			
7727	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	40.00	$ 88,531.00	$ 3,541,240.00	0.00	$ -				$ -	0.00	98,531.00	$ -
7776	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN	25.00	$ 139,674.00	$ 4,491,850.00	15.00	$ 2,095,110.00				$ -	15.00	179,674.00	$ 2,695,110.00
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 I 110MM PN10	ML	685.00	$ 54,982.00	$ 37,662,670.00	0.00	$ -				$ -	0.00	54,982.00	$ -
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 28MM PN10	ML	1180.00	$ 16,537.00	$ 19,631,660.00	1,314.00	$ 21,861,018.00				$ -	1,314.00	16,537.00	$ 21,861,018.00
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	90.00	$ 193,921.00	$ 17,452,890.00	0.00	$ -				$ -	0.00	193,921.00	$ -
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN	5.00	$ 681,143.00	$ 3,405,715.00	0.00	$ -				$ -	0.00	681,143.00	$ -
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN	105.00	$ 199,863.00	$ 20,964,615.00	0.00	$ -				$ -	0.00	199,863.00	$ -
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML	401.00	$ 93,782.00	$ 37,606,582.00	0.00	$ -				$ -	0.00	93,782.00	$ -
8776	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	192.00	$ 158,214.00	$ 25,630,688.00	120.00	$ 18,985,680.00				$ -	120.00	158,214.00	$ 18,985,680.00
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM	ML	440.00	$ 47,853.00	$ 21,055,320.00	0.00	$ 184.00				$ -	0.00	47,853.00	$ 184.00
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 200MM	ML	790.00	$ 61,454.00	$ 48,548,660.00	661.90	$ 40,676,403.00				$ -	661.90	61,454.00	$ 40,676,403.00
8785	P.B.O. ENTIBADO TIPO D SCONTINUO	M2	640.00	$ 38,871.00	$ 25,054,860.00	1,600.00	$ 62,193,600.00				$ -	1,600.00	38,871.00	$ 62,193,600.00
8790	P.B.O. POZO DE IMPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.60 M	UN	7.00	$ 2,932,922.00	$ 20,530,454.00	16.00	$ 46,926,752.00				$ -	16.00	2,932,922.00	$ 46,926,752.00
9	**Capitulo - OBRAS NO PREVISTAS**										$ -			
NP-001	DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA EN LOSA, VIGA Y COLUMNAS: PICADA DE CONCRETO, LIMPIEZA Y GRATEO DE OXIDACIÓN Y APLIACIÓN DE PINTURA INHIBIDOR DE CORROSIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	UND		$ 1,583,446.00	$ -	2.00	$ 3,164,892.00				$ -	2.00	1,582,446.00	$ 3,164,892.00
NP-002	APLICACIÓN PUENTE DE ADHERENCIA EPOXICO TIPO SIKADUR 32 O SIMILAR	Kg		$ 154,634.00	$ -	14.00	$ 2,164,876.00				$ -	14.00	154,634.00	$ 2,164,876.00
NP-003	RESTITUCIÓN DE SECCIÓN CON MORTERO DE REPARACION ESTRUCTURAL TIPO SIKATOP 121 O SIMILAR	Kg		$ 24,795.00	$ -	930.00	$ 23,059,350.00				$ -	930.00	24,795.00	$ 23,059,350.00
NP-004	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 250MM (10")	ML		$ 138,637.00	$ -	394.25	$ 33,052,807.00				$ -	394.25	108,637.00	$ 33,052,807.00
NP-005	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 315MM (12")	ML		$ 156,161.00	$ -	118.50	$ 18,505,078.00				$ -	118.50	156,161.00	$ 18,505,078.00
NP-006	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 625MM (24")	ML		$ 633,277.00	$ -	241.50	$ 152,936,396.00				$ -	241.50	633,277.00	$ 152,936,396.00
NP-007	IMPRIMACIÓN CON EMULSION ASFÁLTICA CRL-0 O CRL 1H	M2		$ 2,645.00	$ -	400.78	$ 1,060,063.00				$ -	400.78	2,645.00	$ 1,060,063.00
NP-008	SELLO ARENA ASFALTO RC 250 CON IMPRIMACIÓN FULL OIL	M2		$ 6,760.00	$ -	4,620.00	$ 31,231,200.00				$ -	4,620.00	6,760.00	$ 31,231,200.00
NP-009	PAVIMENTO ASFÁLTICO MDC - 19	M3		$ 805,593.00	$ -	40.00	$ 32,206,424.00				$ -	40.00	805,593.00	$ 32,206,424.00
NP-010	RECOMPACTACIÓN DE LA SUBRASANTE	M2		$ 4,580.00	$ -	11,404.88	$ 51,321,960.00				$ -	11,404.88	4,500.00	$ 51,321,960.00
NP-011	LIMPIEZA Y RELIMPIEZA DE VIA CANAL POR MATERIAL DE ARRASTRE DE SEDIMENTOS Y EXCAVACIONES AGUAS ARRIBA, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL	M2		$ 27,197.00	$ -	1,743.60	$ 47,393,492.00				$ -	1,743.60	27,197.00	$ 47,393,492.00
NP-012	CONCRETO DE ATRAQUE DE 2000 PSI PREMEZCLADO	M3		$ 390,788.00	$ -	261.39	$ 102,409,465.00				$ -	261.39	390,388.00	$ 102,409,465.00
NP-013	GEODREN PLAWAR O SIMILAR	M2		$ 64,670.30	$ -	1,560.00	$ 100,885,668.00				$ -	1,560.00	64,670.30	$ 100,865,668.00
NP-014	P.B.O MANEJO DE AGUAS	ML		$ 205,360.00	$ -	1,002.50	$ 205,893,450.00				$ -	1,002.50	205,360.00	$ 205,893,450.00
NP-015	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 90MM PN10	ML		$ 46,235.00	$ -	313.85	$ 14,501,608.00				$ -	313.85	46,235.00	$ 14,501,608.00
NP-016	SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 90 X 20 MM	UND		$ 274,836.00	$ -	76.00	$ 20,887,536.00				$ -	76.00	274,836.00	$ 20,887,536.00
NP-017	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PARA SUMIDEROS	ML		$ 1,654,278.00	$ -	35.70	$ 59,057,760.00				$ -	35.70	1,654,278.00	$ 59,057,760.00

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ...NQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.

ACTA PARCIAL ... ...CION No.9

CONTRATO N... ...-358-2021

CONTRATO No:	EDU-360-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A - EDUBAR
CONTRATISTA:	N CONSTRUIR S.A
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVIAS BARRANQUILLA
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ - ASESOR DE GERENCIA
OBJETO:	CONSTRUCCION DE VIAS URBANAS, CONSTRUCCION DE CANALES YO BOX CULVERT EN CONCRETO REFORZADO, PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VII, EN LAS LOCALIDADES SUR ORIENTE, NORTE CENTRO HISTORICO, RIOMAR SUR OCCIDENTE Y METROPOLITANA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO V.
VALOR INICIAL:	NUEVE MIL SEISCIENTOS DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ($ 9.610.407.989,00)
VALOR OTRO SI No1:	MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS M/L ($1.648.864.174,00)
VALOR TOTAL:	ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS M/L ($11.259.272.163,00)
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021, A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION
FECHA DE INICIACION:	03 DE SEPTIEMBRE DE 2021
PLAZO ADICION No.1:	6 (Seis) Meses
FECHA DE FINALIZACION:	Hasta el 30 de Junio del 2022
PLAZO ADICION No.2:	Hasta el 15 de Septiembre del 2022
FECHA DE FINALIZACION:	15 de Septiembre del 2022
PLAZO ADICION No.3:	Hasta el 30 de Diciembre del 2022
FECHA DE FINALIZACION:	30 de Diciembre del 2022
FECHA PRESENTE ACTA:	05 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MAYORES CANTIDADES N°8 01 DE NOVIEMBRE DE 2022		MODIFICACION DE VALORES UNITARIOS SEGÚN ACTA DE REAJUSTE DE PRECIOS. FECHA: 11 DE ENERO DE 2022	MODIFICACIÓN CANTIDADES DE OBRAS			CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN No.9 FECHA: 05 DICIEMBRE DE 2022		
									MAYORES Y MENORES CANTIDADES					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	(+/-)	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. UNIT	VR. TOTAL
NP-018	DESMONTE DE ADOQUINES TIPO VEHICULAR, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2		$ 5,351.00	$ -	674.57	$ 3,609,624.00		(+)	134.48	$ 719,602.00	809.05	5,351.00	$ 4,329,227.50
NP-019	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUINES TIPO VEHICULAR 0,20 x 0,10 x 0,08 mt COLOR GRIS	M2		$ 84,047.00	$ -	234.78	$ 19,732,555.00		(+)	91.55	$ 7,697,865.00	326.33	84,047.00	$ 27,430,419.80
NP-020	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUINES TIPO VEHICULAR 0,20 x 0,10 x 0,06 mt COLOR ROJO	M2		$ 87,480.00	$ -	0.00	$ -				$ -	0.00	87,480.00	$ -
NP-021	INSTALACION DE ADOQUINES TIPO VEHICULAR 0,20 x 0,10 x 0,08 mt	M2		$ 24,377.00	$ -	439.79	$ 10,720,791.90		(+)	42.80	$ 1,045,536.90	482.59	24,377.00	$ 11,766,290.60
COSTO DIRECTO					$ 7,592,621,530.00		$ 8,660,978,587.00				$ -			$ 8,660,978,587.00
COSTO INDIRECTO (AIU 30%)					$ 2,217,786,459.00		$ 2,598,293,576.00				$ -			$ 2,598,293,576.00
VALOR TOTAL					$ 9,810,407,989.00		$ 11,259,272,163.00				$ -			$ 11,259,272,163.00

1. El Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por este.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 05 días del mes de Diciembre del 2022.

IVAN ALBERTO JIMENEZ AGUIRRE
...
Dirección: VIA 40 #73 - 290 / PS. 9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS
Dirección web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionciudadana@edubar.com.co
NIT. 800.091.748-4

ANGELLY CRIALES ANIBAL
EDUBAR S.A
REPRESENTANTE LEGAL

JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
EDUBAR S.A
SUPERVISOR

...RMANDO BOVILLA NAVARRO
SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS
JEFE DE OFICINA DE PROGRAMACIÓN Y CONTROL D... PUBLICAS

CARLOS ANDRÉS BASS GUERRERO
CONSORCIO INTERVIAS BARRANQUILLA