

	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

PROCESO DE GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
ANÁLISIS DEL MERCADO Y DEL SECTOR

De conformidad con lo previsto en el Decreto 1082 de 2015 en la subsección 6 artículo 2.2.1.1.1.6.1 que determina el deber de análisis de las Entidades Estatales de realizar el análisis del sector económico y de los oferentes, el presente estudio del sector tiene como objetivo realizar el análisis de la oferta y la demanda del sector de insumos de archivo en Colombia, permitiendo de esta manera:

- Conocer las características de las empresas que conforman el segmento del sector que cuenta con la capacidad de suplir la presente necesidad de contratación por parte de la Personería Municipal.
- Identificar los bienes, obras o servicios previstos en el Clasificador de Bienes y Servicios, que permiten satisfacer de la forma más eficiente la necesidad previamente identificada por la entidad, maximizando los beneficios y optimizando los costos.
- Establecer el contexto del Proceso de Contratación, identificar los principales Riesgos de la futura contratación y determinar los requisitos habilitantes.
- Determinar las variables financieras y técnicas que sirvan de base para estructurar el proceso de selección, garantizando la pluralidad de oferentes y su selección objetiva.
-

Con el ánimo de dar cumplimiento a los principios y demás disposiciones de Ley se realiza el siguiente análisis integral del sector con el objetivo de seleccionar el contratista idóneo para suplir la necesidad de la Personería Municipal, mitigando el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado.

1. DATOS GENERALES	
Fecha de emisión del estudio	Marzo de 2022
Responsable de elaborar el estudio	LIDER PROCESO DE APOYO GESTION CONTRACTUAL
Objeto de la contratación prevista	ADQUISICIÓN DE ESTANTES PARA EL ARCHIVO CENTRAL DE LA ENTIDAD EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DE LA LINEA ESTRATÉGICA -FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEL PLAN DE ACCION 2023 DE LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE COTA-CUNDINAMARCA
Modalidad de contratación	Mínima Cuantía
2. ANALISIS DEL MERCADO	
2.1 DEFINIR SECTOR O MERCADO	
ANÁLISIS DEL MERCADO	

Teléfono: 8965915 - 3214370662 Dirección: Carrera 5 No. 10 - 41 Cota
E-mail: secretaria@personeria-municipal-cota.gov.co

Síguenos en:



	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

Dentro del sector de Servicios en Colombia se tienen como principales subsectores:

- Transporte de Correo y Carga
- Transporte de Pasajeros
- Manejo y Embalaje de Material
- **Insumos de archivo**
- Almacenaje
- Servicio de Transporte
- Servicio de Mantenimiento o Reparación de Equipo de Navegación.

Para efectos de realizar el análisis del sector del presente proceso contractual, se analizará el sector de Transporte, almacenaje y correo, dentro del cual se encuentra como principal producto servicio que se comercializa – **Estantes para carpetas de información**

ESTUDIO DEL SECTOR ECONOMICO

Economía Mundial

El 2017 fue un año donde la actividad económica mundial mostró una recuperación. En las economías avanzadas se destacó el crecimiento de la demanda interna y las economías emergentes se vieron favorecidas por un entorno financiero internacional más positivo, y por el crecimiento de China. En estas condiciones, el FMI estima que la economía mundial pase de crecer 3.2% en 2016, a 3.6% en 2017 y 3.7% en 2018. Sin embargo, el crecimiento es débil en muchos países y, en las economías emergentes exportadoras de materias primas, no se ha logrado un pleno ajuste ante los menores precios internacionales de commodities.

El escenario de hoy, es muy diferente para la economía mundial al observado hace un año cuando nos enfrentábamos a un estancamiento económico y a una alta volatilidad de los mercados financieros. Hoy, la economía mundial muestra un crecimiento más firme. Estados Unidos registró una mayor dinámica y los mercados mantienen la confianza en la solidez de la economía norteamericana. La Zona Euro aceleró sus exportaciones, y se espera que, en las negociaciones entre Gran Bretaña y la Unión Europea, se logre un acuerdo sin muchos traumatismos para ambas partes. Sin embargo, aún persisten temas que han generado un panorama de incertidumbre mundial como son la corrupción, la crisis en Venezuela, la revisión del Tratado del Libre Comercio de América del Norte (TLCAN) y los pronunciamientos de Donald Trump y su posible impacto sobre la economía mundial. También vale la pena anotar los problemas asociados con la seguridad mundial.

China, por su parte, continuará liderando el crecimiento mundial según el Fondo Monetario Internacional y se espera que su economía se ajuste gradualmente a una disminución prolongada de los términos de intercambio.

En América Latina, observamos un mejor desempeño. Países como Argentina y Brasil han comenzado a superar la recesión económica; la demanda interna aumenta gradualmente, las condiciones financieras siguen siendo favorables, la inflación en la región se está moderando, y en la mayoría de los países (Brasil, Colombia, Chile y Perú) se redujeron las tasas de interés. En



	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

general se observa un comportamiento más positivo en los países de América latina y el Caribe, con excepción de Venezuela, donde la situación en lugar de mejorar, se deteriora cada vez más.

Para el 2018 se podrían presentar algunos riesgos como un alto endeudamiento de algunas empresas; la adopción de políticas proteccionistas que reducirían los flujos de comercio internacional e inversión; algunas tensiones geopolíticas; los casos de corrupción, y, posibles fenómenos climáticos.

Estados Unidos

Para el año 2017 se reporta la tasa de desempleo más baja desde el 2000, de 4,4%. Ante el mejor desempeño de la actividad económica y los avances en empleo, la Reserva Federal (FED) elevó su tasa de referencia tres veces en el año terminando en un rango entre 1,25% y 1,5%, continuando con el endurecimiento gradual de la política monetaria. Para el 2018, el organismo proyecta tres alzas adicionales.

De acuerdo con el FMI, Estados Unidos crecerá alrededor de 2,2% en 2017, por encima del 1,5% del 2016, impulsado en parte por un incremento en el gasto y la producción después de los efectos negativos de los huracanes recientes. Sin embargo, aún existe incertidumbre en el ámbito económico, social y político ante la eventual reacción internacional a las políticas del presidente Donald Trump.

Los mercados mantienen la confianza en la solidez de la economía norteamericana. Además, debido a que la confianza de las empresas y de los consumidores está en auge, la inversión empresarial ha aumentado y el mercado de vivienda residencial también está repuntando.

Por otro lado, se espera que la reforma tributaria, que reduce los impuestos personales y corporativos, estimule el consumo y la inversión para reestablecer el ritmo de la economía. Sin embargo, persisten dudas sobre la sostenibilidad fiscal de la reforma a largo plazo, ya que exigirá tasas de 6 crecimiento muy altas para sostener el gasto público u optar por un mayor endeudamiento, aumentando el déficit fiscal.

América Latina

El 2017 para América Latina, fue un año de recuperación en un panorama de incertidumbre. Esta recuperación se explica por mejoras económicas de importantes países de la región, como son la superación de las recesiones de Brasil y Argentina, una recuperación de la demanda interna, el aumento de las exportaciones y el mejoramiento del entorno externo, debido a las bajas tasas de interés internacionales, unas condiciones financieras favorables, y una disminución de la percepción del riesgo. El Fondo Monetario Internacional (FMI) estima un crecimiento de 1.2% para el 2017 y 1.9% para el 2018 respaldado por el desempeño económico de algunos países y la moderación de los precios de las materias primas.

En muchos países de la región, la inflación ha descendido. Se proyecta que a nivel regional disminuya a niveles del 4.2% en 2017, y para el año siguiente permanezca alrededor del 3.5%, por debajo del 6.2% registrado en 2015 (según el FMI). Esta moderación se debe al crecimiento económico de algunos países por debajo de su potencial, y los precios bajos de los alimentos y energía.

Los precios de las materias primas han tenido un comportamiento, levemente favorable. Según la CEPAL, se espera que en promedio los precios para el 2017, aumenten 13%, cifra superior al 4% registrado en el año 2016. Los principales aumentos se darán en productos energéticos, metales y minerales.

Teléfono: 8965915 - 3214370662 Dirección: Carrera 5 No. 10 - 41 Cota

E-mail: secretaria@personeria-municipal-cota.gov.co

Síguenos en:



	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

El factor interno más preocupante en la región es la crisis económica, política y humanitaria de Venezuela. Tampoco se puede desestimar los escándalos de corrupción que se han venido presentando.

Comportamiento Económico y Comercial en Colombia

El DANE reveló que el PIB-real de Colombia se expandió a un pobre ritmo de 1,8% anual durante 2017, en línea con lo que pronosticaba Anif y el grueso del mercado, aunque esto obedeció a la revisión al alza de anteriores trimestres de 2017. Sin dichas revisiones, la expansión habría estado más cerca de 1,5%. Se evidencia así la fuerte desaceleración de la economía colombiana luego de expansiones de 4%-4,5% en 2010-2014 y de 2,5% en 2015-2016.

Durante 2017 tuvieron buen desempeño el sector agropecuario (4,9% anual vs. 1,6% en 2016); establecimientos financieros (3,8% vs. 4,4%); y servicios sociales (3,4% vs. 2%). Por el contrario, resultaron muy preocupantes las contracciones en: i) la construcción (-0,7% anual vs. +4,5 en 2016), lejos de las expansiones que se esperaban por las obras 4G; ii) la industria (-1% vs. +3,4, pese al crecimiento de +4,9% en la refinación de petróleo); y iii) la minería (-3,6% vs. -7%).

El sector de comercio y turismo también registró un pobre crecimiento de tan solo 1,2% en 2017 (vs. 2,6% en 2016). Ante esto, en esta nota analizaremos los datos desagregados del subsector del comercio minorista (que representa 67% del sector comercio-turismo) de la Encuesta Mensual del Comercio al por Menor (Emcm) del DANE.

La Emcm registró una contracción del comercio minorista sin combustibles de -1,2% al cierre de 2017 (vs. 1,6% en 2016). Este mal desempeño del comercio minorista fue consecuencia, principalmente, de una contracción en las ventas de bienes semi-durables (cayendo a -3,4% en 2017 vs. +1,7% en 2016), la primera en una década. Además, los bienes durables cayeron a -4,5% en 2017 (vs. +1,7% en 2016). Esto se derivó de un registro muy regular en el crecimiento del consumo privado (apenas 1,7% real anual en 2017) que ocurrió debido a: i) el efecto de la subida de la tarifa general del IVA de 16% a 19% mandado por la Ley 1819 de 2016, que generó un aumento generalizado en los precios de algunos productos; ii) un menor ingreso disponible de los hogares, explicado por el repunte del desempleo urbano (10,6% en el agregado de 13 ciudades en 2017 vs. 10% un año atrás); y iii) picos históricos de endeudamiento de los hogares cercanos a 40%.

*De la mano con la comunidad,
avanzando por sus derechos y deberes*



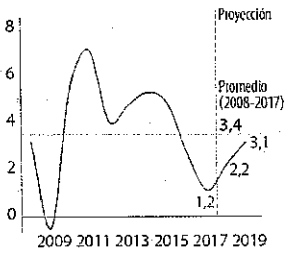
	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

COMERCIO MINORISTA: SECTORES CON MAYOR Y MENOR CRECIMIENTO
(variación % 12 meses diciembre de 2017)

Equipo de informática y telecomunicaciones	9,1
Alimentos y bebidas	4,3
Bebidas alcohólicas y cigarrillos	1,9
Total comercio minorista sin combustibles	-1,2
Vehículos	-7,1
Artículos de ferretería	-7,4
Repuestos y accesorios para vehículo	-7,4

Fuente: Dane-Encuesta Mensual Manufacturera elaboración Anif con base en Dane / Gráfico: LR-JG

EVOLUCIÓN DEL VALOR AGREGADO DEL SECTOR COMERCIO-TURISMO
(variación % real anual)



Proyección	2,2
Promedio (2008-2017)	3,4
2017	1,2
2019	2,2

Sectorialmente, los mejores registros de comercialización durante 2017 fueron: i) equipos de informática y telecomunicaciones (+9,1% en 2017 vs. 12,1% en 2016), donde confluyen elementos relacionados con la innovación-rotación de equipos tecnológicos de uso personal y tasa de cambio favorable (apreciada) para la importación-comercialización de dichos artefactos; ii) alimentos y bebidas (4,3% en 2017 vs. 2% en 2016), sector beneficiado por el buen clima presente en gran parte de 2017, y iii) bebidas alcohólicas y cigarrillos (1,9% en 2017 vs. 5,9% en 2016), que se desaceleró, debido a las cargas tributarias al consumidor en bebidas alcohólicas y cigarrillos impuestas en la Ley 1819 de 2016, pero manteniéndose en el plano positivo.

Por su parte, los sectores con peores registros dentro del comercio al por menor fueron: i) repuestos y accesorios para vehículos (-7,4% en 2017 vs. +3,8% en 2016), sector fuertemente golpeado por la recompra de autopartes robadas; ii) artículos de ferretería (-7,4% en 2017 vs. -1,5% en 2016), debido al mal momento de la construcción de edificaciones (cayendo a niveles de -10,4% anual en 2017); y iii) vehículos (-7,1% en 2017 vs. -7,9% en 2016), sector que se vio más que proporcionalmente golpeado por el aumento del IVA de 16% a 19% según lo dictado por la reforma tributaria de 2016.

Prospectivamente, el comercio minorista debería tener una mejoría, aunque inferior a su comportamiento histórico, según las señales de algunos indicadores conexos al sector. En efecto, por un lado, Anif proyecta que el consumo de los hogares crecería a 2,6% en 2018 (vs 1,7% en 2017), dando señales de recuperación, pero lejos aún del crecimiento histórico de 3,4% de los últimos diez años. Por otro lado, el Indicador de Confianza del Consumidor (ICC) debería regresar al plano positivo (luego de dos años de niveles negativos) aunque por debajo del registro de +11 del promedio 2008-2017.

No obstante, cabe advertir que la correlación entre el ICC y el PIB de consumo (e indirectamente con el PIB de comercio) se ha ido diluyendo, cayendo desde 91% en 2005-2009 hacia 60% en 2015-2017, luego es difícil predecir cuánto de esta recuperación implicará una mejor actividad económica comercial. Dicho lo anterior, para 2018, Anif proyecta una leve recuperación del valor agregado comercial hacia 2,2% real (vs. 1,2% de 2017).

Allí incidirían positivamente: i) un mayor crecimiento de la construcción jalonado por los proyectos 4G (impulsando al sector de ferreterías); ii) el disipamiento del efecto de aumento en la tarifa general del IVA; iii) el salón del automóvil a finales de año, que dinamizaría las ventas de vehículos; iv) el Mundial de Fútbol, con sus típicas contribuciones a los sectores de bebidas y electrodomésticos; y v) la apreciación reciente (favoreciendo a productos importados) y la caída

Teléfono: 8965915 - 3214370662 Dirección: Carrera 5 No. 10 - 41 Cota
E-mail: secretaria@personeria-municipal-cota.gov.co

Síguenos en:



	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

de las tasas de interés por parte del Banco de la República (de hasta 375 pbs en 2016-2018). No obstante, los lastres referentes al desempleo y al alto endeudamiento de los hogares serán un moderador del consumo privado, impidiendo un mejor desempeño del sector comercial.

Sistema de Gestión Documental en Colombia

El Archivo General de la Nación cuenta con el sistema de gestión documental Al fresco – Esigna, el cual cumple con los requisitos exigidos en el Decreto 2609 de 2012. el sistema Al fresco es una herramienta de Gestión documental basada en Software Libre, que permite la creación de un repositorio de archivos y contenidos, almacenando toda la información en un mismo sistema. Al fresco es una aplicación libre cliente-servidor, multiplataforma, que usa tecnologías JAVA. El gestor de contenidos viene acompañado de una interfaz de usuario web, basada en estándares, que hace sus componentes totalmente integrables con la web 2.0. Pionero en la filosofía SaaS, Al fresco permite gestionar el contenido como servicio, haciéndolo integrable con otras aplicaciones, mediante Web Services. Además, incluye el total acceso habilitando otros accesos. Puede administrar correo electrónico, y configurar el repositorio como una cuenta IMAP en el cliente de correo, Outlook o Thunderbird. Al fresco es totalmente extensible y personalizable, tanto en aspectos del modelo de contenidos, como técnicos. Se puede reconocer que el sistema cumple con los requisitos mínimos y cuenta con los instrumentos archivísticos que exige el Archivo General de la Nación.

En cuanto a los componentes del sistema de gestión documental del archivo general de la nación se inclina por los siguientes componentes:

- Catalogar y clasificar los documentos por múltiples criterios.
- Extraer metadatos de los documentos, automáticamente.
- Asignarles propiedades y características.
- Realizar búsquedas complejas, incluyendo el contenido del documento, metadatos, categorías, etc.
- Enviar e-mail y notificaciones a otros usuarios incluyendo referencias al documento.
- Crear flujos de trabajo, aprobación, supervisión, etc.
- Control de versiones y auditoría
- Colaboración en el desarrollo de documentos, bloqueo de documentos en la edición, edición on-line y off-line. 18
- Seguridad de documentos mediante usuarios, roles y carpetas.
- Ejecutar acciones, como conversiones, cambios de formato, envíos automáticos, etc.
- Compartir documentos con otros usuarios
- Incluir documentos en blogs y web de forma sencilla.

	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

- Carga de documentos a través del propio explorador de archivos de Windows.

ANALISIS DE LA OFERTA

Potenciales Proveedores

Los proveedores son participantes esenciales de la compra y la contratación pública. La política pública del Estado se materializa a través de la provisión de bienes, obras y servicios que ofrecen proveedores de diversas regiones en Colombia y de numerosos países del mundo.

Los proveedores se encuentran inscritos y habilitados para prestar el servicio de dotar y puesta en funcionamiento de estantería para el archivo central de cota. Los cuales se reflejan en los registros únicos de proponentes de cámara de Comercio en concordancia con lo enunciado en su Registro Mercantil y/o certificado de Existencia y Representación Legal son los que pueden ofrecer este servicio.

En Colombia existen múltiples operadores con experiencia en la prestación de este servicio de dotar y puesta en funcionamiento de estantería para el archivo en cota y además es posible según la legislación actual proponer bajo modalidades de asociación u oferente plural, permitiendo mayor participación de oferentes en el presente proceso de convocatoria.

De acuerdo al análisis de la demanda por parte de la entidad, y de las entidades analizadas de acuerdo a su cercanía geográfica con el Municipio y su objeto contractual, podrían indicarse como posibles oferentes las siguientes personas naturales o jurídicas:

- FUNDACION C V X
- AMERICANA CORP S.A.S.
- NEXCOMPUTER S.A.S.
- DISCOMPUCOL S.A.S.
- MANUFACTURA CAPITEX S.A.S.
- LUIS ALEXANDER MENDOZA
- AMERICAN OUTSOURCING S.A.
- OFIBEST S.A.S.
- MASECA S.A.S.
- INDUSTRIAS MUEBLE METAL S.A.S.
- ARCHIVOS PROCESOS E INFORMACION S.A.S.
- TEGUIA LOGISTICA E INFORMACION S.A.S.
- R&J INGENIERIA S.A.S.
- MARA LIMITADA
- INCIGE S.A.S.
- UNION TEMPORAL EMM
- TEC-CONS INGENIERIA S.A.S.
- UNION TEMPORAL MEDICINA LEGAL CAMPA
- INDUSTRIAS 2RR S.A.S.
- ARCHIVOS Y SUMINISTROS CAJAS Y CARPETAS LTDA.
- METALICAS S.R JOSÉ SADY SUAVITA ROJAS

Teléfono: 8965915 - 3214370662 Dirección: Carrera 5 No. 10 - 41 Cota
E-mail: secretaria@personeria-municipal-cota.gov.co

Síguenos en:



	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

Se debe resaltar que todas estas empresas, podrían contar con experiencia, capacidad financiera, organizacional y jurídica suficiente; por lo cual las sitúan, sin perjuicio de las exigencias de la entidad dentro del proceso de selección, entre los posibles oferentes que eventualmente podrían tener la idoneidad para ejecutar el objeto del contrato.

2.2. IDENTIFICADOR DE BIEN O SERVICIO DE ACUERDO AL CÓDIGO ESTÁNDAR DE PRODUCTOS Y SERVICIOS DE NACIONES UNIDAS

Clasificación y codificación del servicio: UNSPSC - Para la clasificación de los bienes y servicios, objeto de este proceso se tuvo en cuenta la guía para la codificación de bienes y servicios expedida por Colombia Compra Eficiente; en consecuencia, es el siguiente:

NOMBRE	CODIGO UNSPSC
Estantes para carpetas de información	56101714

2.3 TECNICO:

Los bienes y/o servicios a adquirir han de ajustarse completamente a los requerimientos contenidos en la respectiva ficha técnica que aplica para el caso específico.

2.4 ANALISIS LEGAL Y REGULATORIO DEL MERCADO:

MARCO REGULATORIO

Normatividad aplicable al proceso de contratación

La normatividad aplicable al proceso de contratación es la prevista en el Estatuto General de Contratación Publica en Colombia: Ley 80 de 1.993, Ley 1159 de 2.007, Ley 1474 de 2.011 y Decreto 1082 de 2.015, que reglamentó el sistema de compras y contratación pública en Colombia.

De acuerdo a lo previsto en el artículo 2, numeral 5 de la Ley 1150 de 2.007, la modalidad de selección será una MINIMA CUANTIA.

El procedimiento a seguir será el previsto en el artículo 2.2.1.2.1.2.20., del Decreto 1082 de 2.015. La presente modalidad de selección se aplica teniendo en cuenta que la cuantía y el objeto de la contratación no corresponden a ningún otro procedimiento contractual establecido en la Ley 1150 de 2007 y su Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, garantizando la selección objetiva de la oferta más favorable a la entidad con la observancia estricta de los parámetros legales definidos para el efecto.

Así mismo el Decreto 1082 de 2015 Libro 2 Parte 2 Título I Capítulo 2 Sección I Subsección 5 reglamenta el proceso de mínima cuantía para las adquisiciones de bienes, servicios y obras cuyo valor no excede el diez (10%) por ciento de la menor cuantía, con un procedimiento aplicable conforme las determinaciones del Artículo 94 de la Ley 1474 de 2011.



	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

Normatividad que regula la Actividad Económica

- Ley 80 de 1989
- Ley 527 de 1999
- Ley 594 de 2000
- Decreto 2609 de 2012
- Decreto 2578 de 2012
- Acuerdo 027 de 2006
- Acuerdo 05 de 2013

Tratados Internacionales

- Tratado de Libre Comercio entre los gobiernos de Estados Unidos Mexicanos, la República de Colombia y la República de Venezuela, 1994.
- Acuerdo por el que se establece la Organización Mundial del Comercio (OMC), 1994. Anexo 1C - Acuerdo sobre los aspectos de los derechos de propiedad intelectual relacionados con el comercio (ADPIC).
- Convenio que establece la Organización Mundial de la Propiedad Intelectual, 1979.
- Tratado de libre comercio Salvador, Guatemala y Honduras del 9 de agosto 2007 (Promoción inversión mutua).
- Convención General Interamericana sobre protección marca y comercial, 1929.

3. ESTUDIO DE LA DEMANDA:

3.1. JUSTIFICACIÓN DE LOS FACTORES QUE PERMITEN IDENTIFICAR LAS CONDICIONES DEL MERCADO PROVEEDOR

Mediante el PM No. 1614 16/03/2023, se realizó solicitudes de cotizaciones a diferentes empresas del sector de venta de elementos de archivo, para lo cual dos de ellas enviaron cotizaciones de los requerimientos técnicos de la entidad.

De acuerdo al presupuesto destinado en el Plan Anual de Adquisiciones para el proyecto de ADQUISICIÓN DE ESTANTES PARA EL ARCHIVO CENTRAL DE LA ENTIDAD EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DE LA LINEA ESTRATÉGICA -FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEL PLAN DE ACCION 2023 DE LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE COTA”, se efectuó el análisis de los valores unitarios presentados en las cotizaciones allegadas y se toma el promedio del valor de las dos (2) cotizaciones teniendo en cuenta que se ajustan a los requerimientos técnicos y económicos de la Personería y se definen como precios de referencia los siguientes:

				EMPRESA No.1				EMPRESA No.2			
ITEMS	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
ESTANTE METALICO SOLIDO	DIMENSIONES BASE: CALIBRE 16 BANDEJA: CALIBRE 18 DIMENSIONES: ALTO *2 M ANCHO 92 FONDO 40 NIVELES 5 CADA BANDEJA DEBE SOPORTAR UN	19	UNIDAD								

Teléfono: 8965915 - 3214370662 Dirección: Carrera 5 No. 10 - 41 Cota
E-mail: secretaria@personeria-municipal-cota.gov.co

Síguenos en:



	PROCESO DE APOYO				Código	PRA-GCR-MC-02
					Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA				Fecha	26/11/2022

	MÍNIMO DE PESO DE 75 KG/MT LINEAL. ESTANTERIA CON AMARRE POR FILAS Y/O COLUMNAS COMO REFUERZO ENTRE DIFERENTES MÓDULOS			\$890.000	\$131.100	\$821.100	\$15.600.900	\$650.000	\$123.500	\$773.500	\$14.696.500
	PINTURA ELECTROSTÁTICA EN POLVO COLOR GRIS COLD LÁMINA: ROLLED										
	ESTANTERIA CON REFUERZO ENTRE PARRALES										
FOLDERAMA METÁLICO	DIMENSIONES ALTO: 190 CENTÍMETROS. ANCHO: 105 CENTÍMETROS. FONDO: 46 CENTÍMETROS DETALLES DEL MODELO * MATERIAL: LÁMINA COLD ROLLED DE CALIBRE 22. * ACABADOS: PINTURA ELECTROSTÁTICA TERMOPULVERIZADA SISTEMA DE APERTURA CON DOS (2) PUERTAS TIPO PERSIANA, CON UNA CHAPA TIPO YALE CUATRO ENTREPARRALES TOTALMENTE GRADUABLES.	1	UNIDAD	\$6.500.000	\$1.235.000	\$7.735.000	\$7.735.000	\$5.400.000	\$1.026.000	\$6.426.000	\$6.426.000
REUBICACION	REUBICACION Y SIGNATURA TOPOGRAFICAS DE 800 CAJAS CON SUS RESPECTIVOS ROTULOS DE CAJAS X-200	800	UNIDA	\$17.000	\$3.230	\$20.230	\$12.138.000	\$18.000	\$3.420	\$21.420	\$12.852.000
TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTANTES	EMSANBLADO DE ESTANTES TRANSPORTE ESTANTERIA MUNICIPIO COTA	20	GLOBAL	\$23.770	\$4.516	\$28.286	\$585.726	\$35.000	\$6.650	\$41.650	\$833.000
				VALOR TOTAL			\$36.039.626	VALOR TOTAL			\$34.807.500

Teniendo en cuenta el estudio de mercado realizado y tomando el promedio como precio de referencia, el presupuesto oficial del presente proceso de selección es de **TREINTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$ 35.423.563) M/CTE IVA** incluido y todos impuestos a que haya lugar y costos en que los proponentes puedan incurrir para la ejecución de la propuesta y contratación.

Los valores tomados incluyen los costos por concepto de impuestos, contribuciones y demás; que fueron tenidos en cuenta por los proveedores

3.2 ANALISIS DE LA DEMANDA

ADQUISICIONES MEDIANTE PROCESOS DE SELECCIÓN DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES:



	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

Con el fin de identificar el tipo de entidades públicas que han demandado igualmente la realización de procesos de servicios de adquisición de estantería y/o mobiliario de archivo se realizó consulta en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP I y SECOP I

Entidad	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA		
Vigencia	2018		
Numero de Proceso	SAMC-001-2018.		
Modalidad de Selección	Selección Abreviada de Menor Cuantía.		
Objeto	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS, PARA LA ACTUALIZACION DEL INVENTARIO GENERAL DE ARCHIVO Y ORGANIZACIÓN TOTAL DEL FONDO DOCUMENTAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICA ACORDE A LO ESTIPULADO EN LA NORMATIVIDAD VIGENTE.		
Presupuesto Oficial	\$40.000.000		
Plazo de Ejecución	Cuatro (04) Meses.		
Garantías	Garantía de Cumplimiento	10% del valor del contrato	
Indicadores	Calidad del servicio	10% del valor del contrato	
Financieros	Índice de Liquidez	Mayor o igual a 1.80	
solicitados por el instituto de vivienda de interés social de Cajicá.	Nivel de Endeudamiento	Menor o igual al 59%	
	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o igual al 0.0	
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o igual al 0.13	
	Rentabilidad del Activo	Mayor o igual al 0.10	
Oferente Presentado (1)	LUIS ALEXANDER MENDOZA		
Indicadores	Índice de Liquidez	Mayor o Igual al 1.91	
Financieros	Nivel de Endeudamiento	Menor o Igual al 11%	
Aportados por el proponente	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o Igual al 1.93	
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual al 0.23	
	Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 0.21	
Fuente	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-11-8677118		
Entidad	CONCEJO MUNICIPAL DE TOCANCIPÁ		
Vigencia	2018		
Numero de Proceso	CMT-SIP-01-2018		
Modalidad de Selección	Selección Abreviada.		
Objeto	ADQUISICION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ELEMENTOS DE ARCHIVO, MUEBLES Y ENSERES PARA EL CONCEJO MUNICIPAL DE TOCANCIPA.		
Presupuesto Oficial	\$56.100.170		
Numero de Contrato	Contrato CMT-SIP-01 de 2018.		
Plazo de Ejecución	Quince (15) Días calendario.		
Garantías	Garantía de Cumplimiento	10%	
	Calidad de los Bien y Servicio	10%	
Indicadores	Índice de Liquidez	Mayor o igual a 2.8	
Financieros	Nivel de Endeudamiento	Menor o igual al 60%	
solicitados por el Concejo Municipal de Tocancipá.	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o igual al 3.9	
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o igual al 0.20	
	Rentabilidad del Activo	Mayor o igual al 0.10	
Oferente Presentado (1)	AMERICAN OUTSOURCING S.A.		
Indicadores	Índice de Liquidez	Mayor o Igual al 4.1	
Financieros	Nivel de Endeudamiento	Menor o Igual al 20%	
Aportados por el proponente	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o Igual al 15.2	
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual al 0.90	

Teléfono: 8965915 - 3214370662 Dirección: Carrera 5 No. 10 - 41 Cota
E-mail: secretaria@personeria-municipal-cota.gov.co

Síguenos en:



9

	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

Oferente Presentado (2)	Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 0.72
Indicadores Financieros Aportados por el proponente	OFIBEST S.A.S.	
	Índice de Liquidez	Mayor o Igual al 3.5
	Nivel de Endeudamiento	Menor o Igual al 40%
	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o Igual al 10.85
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual al 0.54
	Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 0.32
Oferente Presentado (3)	MASECA S.A.S.	
Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Índice de Liquidez	Mayor o Igual al 4.38
	Nivel de Endeudamiento	Menor o Igual al 59%
	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o Igual al 9.7
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual al 0.23
	Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 0.09
Oferente Presentado (4)	INDUSTRIAS MUEBLE METAL S.A.S.	
Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Índice de Liquidez	Mayor o Igual al 1.7
	Nivel de Endeudamiento	Menor o Igual al 53%
	Razón de Cobertura de Intereses	Indeterminado
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual al 0.12
	Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 0.09
Fuente	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-11-8625315	
Entidad	ALCALDIA MUNICIPAL DE TENJO	
Vigencia	2018	
Numero de Proceso	SAMC-110-2018	
Modalidad de Selección	Selección Abreviada de Menor Cuantía.	
Objeto	IMPLEMENTACIÓN DE UN MODELO DE GESTIÓN DOCUMENTAL EN EL MARCO DE LA APLICACIÓN DE LA LEY GENERAL DE ARCHIVO (LEY 594 DE 2000) Y LA ORGANIZACIÓN DE 20 METROS LINEALES DE ARCHIVO PARA EL MUNICIPIO DE TENJO CUNDINAMARCA.	
Presupuesto Oficial	\$118.881.000	
Numero de Contrato	Contrato 312 del 2018.	
Plazo de Ejecución	Tres (03) Meses y Quince (15) Días, sin superar la Vigencia Fiscal 2018	
Garantías	Garantía de Cumplimiento 10%	
	Calidad del Servicio 10%	
	Salarios, Prestaciones e Indemnizaciones 10%	
Indicadores Financieros solicitados por la alcaldía de Tenjo.	Índice de Liquidez	Mayor o Igual a 1.2
	Nivel de Endeudamiento	Menor o Igual al 45%
	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o Igual al 4.5
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual al 0.06
	Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 0.03
Oferente Presentado (1)	ARCHIVOS PROCESOS E INFORMACION S.A.S.	
Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Índice de Liquidez	Mayor o Igual al 10.83
	Nivel de Endeudamiento	Menor o Igual al 34%
	Razón de Cobertura de Intereses	Indeterminado
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual al 0.06
	Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 0.03
Oferente Presentado (2)	TEGUIA LOGISTICA E INFORMACION S.A.S.	
Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Índice de Liquidez	Mayor o Igual al 2.59
	Nivel de Endeudamiento	Menor o Igual al 28%
	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o Igual al 13.63
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual al 0.30

Teléfono: 8965915 - 3214370662 Dirección: Carrera 5 No. 10 - 41 Cota
E-mail: secretaria@personeria-municipal-cota.gov.co

Síguenos en:




	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

Fuente	Rentabilidad del Activo Mayor o Igual al 0.21 https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-11-8378214	
Entidad	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	
Vigencia	2017	
Numero de Proceso	058-SG-2017	
Modalidad de Selección	Selección Abreviada de Menor Cuantía.	
Objeto	Mantenimiento, reparaciones locativas y dotación de mobiliario de las instalaciones del edificio San Jorge del complejo hospitalario San Juan de Dios en la Ciudad de Bogotá D.C., dado en préstamo de uso al instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses.	
Presupuesto Oficial	\$275.495.579,70	
Numero de Contrato	Contrato No. 258-SG del 2017.	
Plazo de Ejecución	Hasta el 29 de diciembre 2017.	
Garantías	Cumplimiento del Contrato	30%
	Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes y Equipos suministrados	15%
	Salarios y Prestaciones Sociales e Indemnizaciones Laborales	5%
	Calidad de los Servicios	10%
	Estabilidad De la Obra	40%
	Responsabilidad Civil Extracontractual	200 SMLMV
	Índice de Liquidez	Mayor o igual al 1.0
Indicadores Financieros solicitados por el Instituto de Medicina Legal de Bogotá.	Nivel de Endeudamiento	Menor o igual al 65%
	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o igual al 0.0
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o igual al 0.20
	Rentabilidad del Activo	Mayor o igual al 0.15
	Oferente Presentado	R&J INGENIERIA S.A.S.
(1) Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Índice de Liquidez	Mayor o Igual al 11.03
	Nivel de Endeudamiento	Menor o Igual al 8%
	Razón de Cobertura de Intereses	Indeterminado
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual al 0.21
	Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 0.19
(2) Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Oferente Presentado	MARA LIMITADA
	Índice de Liquidez	Mayor o Igual al 4.59
	Nivel de Endeudamiento	Menor o Igual al 47%
	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o Igual al 5.03
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual al 0.40
(3) Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 0.21
	Oferente Presentado	INCIGE S.A.S.
	Índice de Liquidez	Mayor o Igual al 12.28
	Nivel de Endeudamiento	Menor o Igual al 29%
	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o Igual al 29.01
(4) Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual al 0.64
	Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 0.45
	Oferente Presentado	UNION TEMPORAL EMM
	Índice de Liquidez	Mayor o Igual al 5.84
	Nivel de Endeudamiento	Menor o Igual al 40%
(5) Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o Igual al 2.41
	Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual al 0.12
	Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 0.07
	Oferente Presentado	TEC – CONS INGENIERIA S.A.S.

Teléfono: 8965915 - 3214370662 Dirección: Carrera 5 No. 10 - 41 Cota
E-mail: secretaria@personeria-municipal-cota.gov.co

Síguenos en:



	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Índice de Liquidez Nivel de Endeudamiento Razón de Cobertura de Intereses Rentabilidad del Patrimonio Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 8.12 Menor o Igual al 36% Mayor o Igual al 5.05 Mayor o Igual al 0.24 Mayor o Igual al 0.15
Oferente Presentado (6)	UNION TEMPORAL MEDICINA LEGAL CAMPA	
Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Índice de Liquidez Nivel de Endeudamiento Razón de Cobertura de Intereses Rentabilidad del Patrimonio Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 13.95 Menor o Igual al 28% Mayor o Igual al 39.86 Mayor o Igual al 0.33 Mayor o Igual al 0.24
Fuente	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=17-11-7341419	
Entidad	ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA	
Vigencia	2017	
Numero de Proceso	DASCD-SAMC-01-2017	
Modalidad de Selección	Selección Abreviada de Menor Cuantía.	
Objeto	ADQUIRIR E INSTALAR ESTANTERÍA TIPO INDUSTRIAL PARA EL ARCHIVO DEL DASCD.	
Presupuesto Oficial	\$24.752.000	
Numero de Contrato	Contrato de Compraventa No. 059 del 2017.	
Plazo de Ejecución	Dos (02) Meses.	
Garantías	Cumplimiento del Contrato	20%
	Responsabilidad Civil Extracontractual	200 SMLMV
	Salarios y Prestaciones Sociales	5%
	Indemnizaciones Laborales	
	Calidad de los Servicios	20%
Indicadores Financieros solicitados por la alcaldía de Bogotá.	Índice de Liquidez Nivel de Endeudamiento Razón de Cobertura de Intereses Rentabilidad del Patrimonio Rentabilidad del Activo	Mayor o igual al 1.2 Menor o igual al 70% Mayor o igual al 1.2 Mayor o igual al 0.01 Mayor o igual al 0.01
Oferente Presentado (1)	INDUSTRIAS 2RR S.A.S.	
Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Índice de Liquidez Nivel de Endeudamiento Razón de Cobertura de Intereses Rentabilidad del Patrimonio Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 3.97 Menor o Igual al 23% Mayor o Igual al 11.68 Mayor o Igual al 0.19 Mayor o Igual al 0.15
Oferente Presentado (2)	ARCHIVOS Y SUMINISTROS CAJAS Y CARPETAS LTDA.	
Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Índice de Liquidez Nivel de Endeudamiento Razón de Cobertura de Intereses Rentabilidad del Patrimonio Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 2.35 Menor o Igual al 45% Mayor o Igual al 3.95 Mayor o Igual al 0.15 Mayor o Igual al 0.08
Oferente Presentado (3)	METÁLICAS S.R JOSÉ SADY SUAVITA ROJAS	
Indicadores Financieros Aportados por el proponente	Índice de Liquidez Nivel de Endeudamiento Razón de Cobertura de Intereses Rentabilidad del Patrimonio Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual al 4.26 Menor o Igual al 34% Mayor o Igual al 10.30 Mayor o Igual al 0.15 Mayor o Igual al 0.10
Fuente	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=17-11-6508712	

Teléfono: 8965915 - 3214370662 Dirección: Carrera 5 No. 10 - 41 Cota
E-mail: secretaria@personeria-municipal-cota.gov.co

Síguenos en:



	PROCESO DE APOYO	Código	PRA-GCR-MC-02
		Versión 1	1.0
	ESTUDIO DEL SECTOR MÍNIMA CUANTIA	Fecha	26/11/2022

Entidad	Registraduría Nacional del Estado Civil		
Vigencia	2022		
Numero de Proceso	P 002 DE 2022 RNEC DELEGACION NORTE DE SANTANDER		
Modalidad de Selección	Mínima cuantía		
Objeto	CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO ESTANTES DE ARCHIVO PARA LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE NORTE DE SANTANDER		
Presupuesto Oficial	9.803.339 COP		
Numero de Contrato	Contrato de Compraventa No. 002-2022		
Plazo de Ejecución	30 días		
Garantías	Cumplimiento del Contrato	20%	
	Calidad de los Servicios	20%	
Oferente Presentado	EDGAR ARIZA VIRVIESCAS		
(1)			
Oferente Presentado	SOSAMED		
(2)			
Oferente Presentado	MOBIMUEBLES SAS		
(3)			
Fuente	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=17-11-6508712		

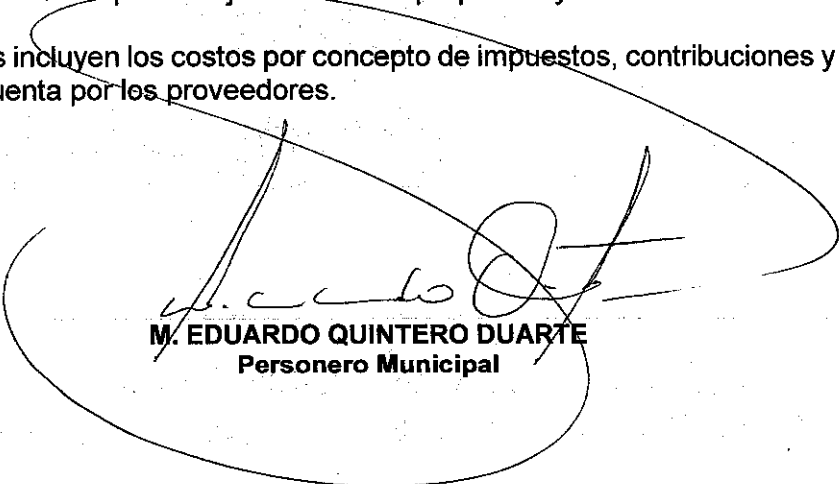
3.4 COMPARATIVO DE CRITERIOS DE EVALUACION: En cuanto a los criterios de evaluación que establece la Personería para el presente proceso NO APLICA, YA QUE LA ADJUDICACION DEPENDERA DEL MENOR PRECIO OFERTADO.

4. ESTUDIO DE LA OFERTA Y DETERMINACION DEL PRESUPUESTO OFICIAL:

En virtud del análisis técnico económico se determina que:

Teniendo en cuenta el estudio de mercado realizado y tomando el promedio como precio de referencia, el presupuesto oficial del presente proceso de selección es de **TREINTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$ 35.423.563) M/CTE IVA** incluido y todos impuestos a que haya lugar y costos en que los proponentes puedan incurrir para la ejecución de la propuesta y contratación.

Los valores tomados incluyen los costos por concepto de impuestos, contribuciones y demás; que fueron tenidos en cuenta por los proveedores.



M. EDUARDO QUINTERO DUARTE
Personero Municipal



Elaboró: Natalia Pinto Mejía
Coordinadora Contratación

Teléfono: 8965915 - 3214370662 Dirección: Carrera 5 No. 10 - 41 Cota

E-mail: secretaria@personeria-municipal-cota.gov.co

Síguenos en:

