EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Risaralda	ACTA DE PAGO FINAL	Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos
VERSIÓN: 01	CODIGO:GJ-FOR-37	FECHA: 10 / 2020

CONTRATO No.	No. 143-2022 No. SECOP CO1.PCCNTR.4225867	
ACTA FINAL No.	1	
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL DE RISARALDA - EDUR	
CONTRATISTA	LONJA INTERNACIONAL INMOBILIARIA CAFETERA	
IDENTIFICACION	816.002.827	
OBJETO	**REALIZAR AVALUO COMERCIAL Y POR ZONAS ECONOMICAS HOMOGENEAS DE LOS SIGUIENTES CUATRO PREDIOS DE LA EDUR, PREDIO No. 1 LA RAQUELITA, PREDIO No. 2 BELLA VISTA LOTE 3, PREDIO No. 3 LOTE DETRÁS DEL CAM Y PREDIO No. 4 BUENOS AIRES LOTE B 2 ROCIO ALTO EL RECREO**	
IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL	CDP	441 DE 2022
	RP	670 DE 2022
	Código Rubro	2.3.2.02.02.009
	Descripción del Rubro	SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES
FECHA DE INICIO	NOVIEMBRE 22 DE 2022	
FECHA DE TERMINACION INICIAL	DICIEMBRE 21 DE 2022	
PERIODO LABORADO	NOVIEMBRE 22 HASTA EL DICIEMBRE 21 DE 2022	
FECHA DE ELABORACIÓN	14 DE DICIEMBRE DE 2022	

BALANCE DE CONTRATO No.143 DE 2022		
VALOR DEL CONTRATO	$ 20.381.725	
ADICION No. 1	$ 0	
VALOR PRESENTE ACTA	$ 0	$ 20.381.725
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 0	$ 0
SALDO A CANCELAR	$ 0	$ 0
SALDO A LIBERAR	$ 0	$ 0
SUMAS IGUALES	**$ 20.381.725**	**$ 20.381.725**

BALANCE DEL ANTICIPO No. 143 DE 2022		
ANTICIPO	N/A	
DESCUENTO ANTICIPO PRESENTE ACTA		
DESCUENTO ANTICIPO ACTAS ANTERIORES		
SALDO POR AMORTIZAR		
SUMAS IGUALES		

VALOR NETO A PAGAR AL CONTRATISTA:	VEINTE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS VEINTICINCO
CUENTA BANCARIA:	BANCO CAJA SOCIAL No. 24102605097 AHORROS

En cumplimiento de lo establecido en la Ley 789 de 2002, artículo 50, El Interventor y/o Supervisor y El Contratista verificaron el cumplimiento de las obligaciones con los aportes al sistema de seguridad social, encontrándose a paz y salvo con los pagos a la fecha habiendo efectuado los mismos en el monto legalmente exigido, para lo cual se anexan los soportes correspondientes.

Para constancia se firma en Pereira, Risaralda a los 14 dias del mes de diciembre de dos mil veintidos (2022).

Supervisor y/o Interventor

Carlina Bustamante
Contratista

Revisó:	Vo.Bo: JULIO CESAR MANCERA S.
Firma:	Firma: