

INFORME DE SUPERVISIÓN PARA LOS CONTRATOS
CON PROVEEDORES
PERSONA JURÍDICA

SEGUIMIENTO JURÍDICO

No. del Contrato	499-2022		
Periodo y/o No. de Pago	16 de enero al 15 de Marzo de 2023		
Nombre Del Contratista	CONSULTORIA, INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION ENTERPRISE SAS BIC		
Nit:	900114635-1		
Objeto Del Contrato	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVÁ		
Fecha de Inicio	16-01-2023		
Fecha Fin (incluyendo modificaciones)	15-06-2023		
Póliza	14-44-101169363		
MODIFICACIONES CONTRACTUALES (cuando aplique)			
Tipo de Modificación	Fecha de inicio de la modificación (dd/mm/aaaa)	Modificación (Valor / Plazo / Clausula)	PÓLIZA aprobada y vigente (describir si o no)
ADICIÓN 1	N/A	N/A	N/A
PRORROGA 1	N/A	N/A	N/A
SUSPENSIÓN	N/A	N/A	N/A
OTRO SI	N/A	N/A	N/A

SEGUIMIENTO TÉCNICO - ADMINISTRATIVO

Este contrato realiza la interventoría al contrato de obra 494 de 2022, a continuación se realiza una descripción de Avances de obra: a la fecha del presente informe se cuenta con un avance del 44% de ejecución Actividades realizadas.

- firma acta de inicio
- diagnóstico de áreas a intervenir
- intervención baños 5° piso
- intervención baños 2° piso
- intervención baños 4° piso jal
- intervención figas de agua tuberías sótano
- atención de fugas en tubería presión 3° piso
- limpieza y desinfección tanque de reserva
- intervención pintura y resanes punto fijo del sótano a 5° piso
- intervención filtraciones de cubierta
- actualización baño despacho
- pintura 5° piso despacho
- intervención y actualización iluminación edificio
- aire acondicionado casa clarita
- puerta bodega maquinaria amarilla.

Actividades por ejecutar.

- intervención baños 4° piso oficinas costado sur
- intervención iluminación sótano
- resane y pintura salón azul
- intervención filtraciones cubierta
- limpieza y desinfección tanque de reserva
- intervenciones en casa Garcés navas
- intervenciones casa la clarita
- intervenciones de archivadores
- intervención salón JAL

INFORME DE SUPERVISIÓN PARA LOS CONTRATOS CON PROVEEDORES PERSONA JURÍDICA

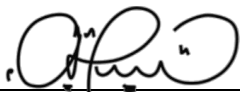
Comparativo entre lo programado y ejecutado.

	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
semana #1	0,00%	0,00%	0,00%
semana #2	0,00%	0,00%	0,00%
semana #3	7,00%	4,00%	-3,00%
semana #4	7,00%	8,00%	1,00%
semana #5	9,00%	10,00%	1,00%
semana #6	11,00%	14,00%	3,00%
semana #7	13,00%	15,00%	2,00%
semana #8	15,00%	18,00%	3,00%
semana #9	20,00%	22,00%	2,00%
semana #10	25,00%	44,00%	19,00%
semana #11	33,00%		-33,00%
semana #12	41,00%		-41,00%
semana #13	46,00%		-46,00%
semana #14	51,00%		-51,00%
semana #15	57,00%		-57,00%
semana #16	63,00%		-63,00%
semana #17	68,00%		-68,00%
semana #18	74,00%		-74,00%
semana #19	80,00%		-80,00%
semana #20	85,00%		-85,00%
semana #21	88,00%		-88,00%
semana #22	91,00%		-91,00%
semana #23	94,00%		-94,00%
semana #24	96,00%		-96,00%
semana #25	98,00%		-98,00%
semana #26	98,00%		-98,00%
semana #27	100,00%		-100,00%



INFORME DE SUPERVISIÓN PARA LOS CONTRATOS
CON PROVEEDORES
PERSONA JURÍDICASEGUIMIENTO FINANCIERO**General**

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial	cincuenta y nueve millones setecientos cuarenta y cinco mil novecientos cuarenta y dos pesos m/cte (\$59.745.942), m/cte incluido el impuesto de iva
Valor Adición No. 1 (si aplica)	n/a
Valor Adición No. 2 (si aplica)	n/a
Valor Total	cincuenta y nueve millones setecientos cuarenta y cinco mil novecientos cuarenta y dos pesos m/cte (\$59.745.942), m/cte incluido el impuesto de iva
Anticipo	n/a
Pago No. 1	diez millones setecientos cincuenta y cuatro mil doscientos sesenta y nueve pesos m/l (\$10.754.269)
Saldo (el valor total - el número de pago realizados)	cuarenta y ocho millones novecientos noventa y un mil seiscientos setenta y tres pesos m/c (\$48.991.673)

Angela María Moreno Torres
Alcaldesa Local de EngativáLeonardo Hernández Penagos
Apoyo a la supervisión CPS 034 de 2023