CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. DE 2023 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Y EL MUNICIPIO DE SINCELEJO

ANEXO No 1
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El presente Anexo Técnico define las actividades sobre las cuales la Superintendencia de Notariado y Registro y el Municipio de Sincelejo trabajarán de manera conjunta para el cumplimiento del objeto del convenio, con el fin de garantizar la continuidad de la implementación de la estrategia nacional de simplificación de la cadena de trámites de registro de la propiedad inmobiliaria a través de la Ventanilla Única de Registro-VUR.

1. TRÁMITES Y DOCUMENTOS REQUERIDOS:

DOCUMENTOS	ENTIDAD RESPONSABLE
Certificado de Tradición y Libertad, cuando lo solicita el ciudadano.	Superintendencia de Notariado y Registro
1.) Liquidación y pago de manera virtual del Impuesto Predial y de Valorización. 2.) Generación del Paz y Salvo Predial y de Valorización.	Municipio de Sincelejo -Departamento de Sucre

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 -49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

2. ACTIVIDADES PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FORTALECIMIENTO DE LA ESTRATEGIA VUR:

COMPROMISO	ACTIVIDADES	ENTIDAD RESPONSABLE
1. Habilitación de consultas	1. Capacitación funcional cuando se requiera.	SNR
	2. Actualización de usuarios cuando se requiera.	Municipio de Sincelejo /SNR
2. Integración del Servicio	1. Concertación de mesa técnica entre ingenieros del Municipio de Sincelejo y la SUPERINTENDENCIA.	Municipio de Sincelejo /SNR
	2. Entrega a la SUPERINTENDENCIA de la URL de acceso al servicio de generación de paz y salvo predial y valorización.	Municipio de Sincelejo
	3. Integración del servicio en la plataforma VUR.	SNR
3. Habilitación del Servicio en la plataforma VUR.	1. Socialización del servicio en la plataforma VUR a las notarías a nivel nacional y la ORIP correspondiente.	SNR

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 -49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co