| | |
|---|---|
| **Informe de Supervisión No:** | 9 |
| **Contrato No:** | 202202824 |

**1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Contratista:** | CARLOS ALBERTO SANTIAGO BARRERA | | |
| **Identificación:** | 1.140.861.585 | | |
| **Tipo de Contrato:** | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES | | |
| **Nombre del Supervisor:** | ALEJANDRO QUINTERO | | |
| **Objeto del Contrato:** | Prestación de Servicios Profesionales para apoyar a la secretaría de infraestructura del departamento del Atlántico en el desarrollo de las actividades misionales y transversales de competencia de la secretaría | | |
| **Plazo de Ejecución:** | 8 MESES – hasta 27 de septiembre de 2022 / 2 MESES _ hasta 27 de noviembre de 2022 | | |
| **Numero de Certificación de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)** | 202200758/ 202201899 | Fecha del C.D.P Auxiliar | 25-01-2022/ 12-08-2022 |
| **Número de Registro Presupuestal (R.P.)** | 202202947/ 202207653 | **Fecha del R.P.** | 28-01-2022/ 26/09/2022 |

| | | |
|---|---|---|
| **Valor del Contrato** | **Contrato Inicial** | $ 32.000.000 |
| | **Adición 1** | $ 8.000.000 |
| | **Adición 2** | $ |
| | **Adición 3** | $ |
| | **Total** | $ 40.000.000 |

| Fecha de inicio del contrato | Fecha de terminación del contrato | Fecha de Suspensión del contrato | Fecha de reinicio |
|---|---|---|---|
| 2022-01-28 | 2022-11-27 | N. A. | N. A. |

**1.1 MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

| DOCUMENTO | FECHA SUSCRIPCION | PRÓRROGA DEL PLAZO | ADICIÓN VALOR | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| Adición y Prorroga No.1 | 28 DE SEPTIEMBRE | 2 MESES | $ 8.000.000 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**2. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (según se establezcan en el Contrato)**

| Aseguradora | No de Póliza | Actualización de Póliza (En caso que aplique) | Amparos | Vigencia | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Desde (yyyy-mm-dd) | Hasta (yyyy-mm-dd) |
| | | | Calidad del servicio | | |
| | | | Cumplimiento | | |
| | | | Anticipo | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Pago anticipado | | |
| | | | Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados | | |
| | | | Salarios y prestaciones | | |
| | | | Responsabilidad Civil Extracontractual | | |
| | | | Otros | | |

**3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO (*)**

| DESCRIPCIÓN | | VALOR |
|---|---|---|
| **Valor del Contrato Inicial** | | **$ 32.000.000** |
| **Adición No. 1** | | **$ 8.000.000** |
| **Adición No. 2** | | **$** |
| **Adición No. 3** | | **$** |
| **Valor Total del contrato** | | **$ 40.000.000** |
| **Porcentaje del Anticipo** | **0 %** | **$ 0** |
| **Porcentaje del Pago anticipado** | **0 %** | **$ 0** |
| **Valor Amortizado del Anticipo** | | **$** |
| **Valor Ejecutado del Contrato** | | **$ 36.000.000** |
| **Valor por ejecutar** | | **$ 4.000.000** |
| **Valor a pagar en el presente Informe** | | **$ 4.000.000** |
| **No. Factura o Cuenta de Cobro** | | **No. 9** |

**4. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO**

**4.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 28 DE SEPTIEMBRE AL 27 DE OCTUBRE DEL 2022.**

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

| **Detalle de las Actividades Realizadas-** | |
|---|---|
| **Obligación** | **Producto** |
| 1. Prestar apoyo técnico para la gestión en la secretaría de infraestructura, en especial apoyo en la supervisión de obras. | *Se presto apoyo técnico en la feria de vivienda VIS en los municipios de Sabanalarga y Soledad.*<br>*Coordinar programación de eventos presenciales del programa vivienda para la gente con las constructoras Marval y Urbamora.* |
| 2. Apoyar a la secretaría de infraestructura en los proyectos de obras civiles. | *Se realiza revisión de viviendas propuestas por la Gerencia de etnias para el proyecto de mejoramiento de viviendas para grupos étnicos en el departamento del Atlántico y* |

| | |
|---|---|
| | *se realizó la geolocalización de las viviendas en Google earth para su visualización.* |
| 3. Apoyar a la elaboración de actos administrativos, comunicados e informes que soporten el control y el seguimiento de las obras supervisadas. | *Se realizó seguimiento del cierre financiero y liquidación del proyecto de vivienda Villa Carolina en los municipios de Baranoa.*<br>*Se elaboro base datos de propietarios del proyecto de vivienda Don Bosco en Soledad.* |
| 4. Apoyar en la elaboración de informes que se requieran para entidades gubernamentales u otros. | *Se organizó la documentación para presenta la liquidación del proyecto Concha Acústica para presentar su liquidación.*<br>*Se apoyó la elaboración de documentos para la formulación del proyecto de mejoramiento de viviendas para poblaciones étnicas.* |
| 5. Apoyar a evaluar y controlar las actividades administrativas, técnicas y financieras de los proyectos que le sean asignados. | *Elaboración de presupuestos para la ejecución de los manteamientos y reparaciones requeridas en los CDI del departamento.* |
| 6. Apoyar en la revisión de actas de obra del contratista de obras civiles y suministros, equipo, personal utilizado, cumplimiento de normas ambientales, de seguridad social y demás exigidas para la adecuada ejecución del contrato. | *Se revisaron los informes de pago a los contratistas e interventoría del proyecto de vivienda Villa Carolina.* |
| | |

**5. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

**RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.**

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación del pago de Estampillas
d) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
e) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
f) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.
g) Trámite de reconocimiento y pago de honorarios ante la Oficina de Contabilidad

Y todas las demás obligaciones del contrato establecidas en los Estudios Previos, Anexos, y el Manual de Contratación.

**6. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley**

**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO** quien actúa en nombre y representación del Departamento del Atlántico, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo, y verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla , certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

7.1 **ANEXO CONTROL PRESTACIONES SOCIALES (*)**

| Número de la Cuenta de Cobro | Número de la Planilla | Fecha de Pago Planilla | Valor Total de la Planilla |
|---|---|---|---|
| No.1 | 22286126 | 26-01-2022 | $ 798.000 |
| No.2 | 22469186 | 10-03-2022 | $ 456.000 |
| No.3 | 22838054 | 01-04-2022 | $ 456.000 |
| No.4 | 22979947 | 26-05-2022 | $ 456.000 |
| No.5 | 23406390 | 13-06-2022 | $ 456.000 |
| No.6 | 23567526 | 12-07-2022 | $ 456.000 |
| No.7 | 23798471 | 11-08-2022 | $ 456.000 |
| No.8 | 24055098 | 06-09-2022 | $ 456.000 |
| No.9 | 24246693 | 21-10-2022 | $ 456.000 |
| No.10 | | | |
| | SUMATORIA TOTAL DE LAS PLANILLAS | | **$ 4.446.000** |

Se firma en Barranquilla a los **27** días del mes de **octubre** de **2022**.

**FIRMA DEL SUPERVISOR**
**ALEJANDRO QUINTERO**
**C.C. 79.945.509 de Barranquilla**

**FIRMA DEL CONTRATISTA**
**CARLOS SANTIAGO BARRERA**
**C.C.: 1.140.861.585 de Barranquilla**