ACTA E INFORME DE SEGUIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCION No. 02

FECHA PRESENTE ACTA : MARZO 30 DE 2023
CONTRATO : No. ECO-CD-013-2023
OBJETO : PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE UN (1) PROFESIONAL EN INGENIERÍA CIVIL ESPECIALIZADO, PARA APOYO EN LA ESTRUCTURACIÓN, FORMULACIÓN DE PROYECTOS, EN SUS ETAPAS PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL Y POS CONTRACTUAL, TENIENDO EN CUENTA LA SUPERVISIÓN DE LOS CONTRATOS QUE ESTÉN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA, RESPUESTAS A DERECHOS DE PETICIÓN Y PQRS Y DEMÁS PROCESOS MISIONALES DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA
VALOR DEL CONTRATO : $13.690.492,00 M/CTE.
PLAZO : CUATRO (04) MESES
ENTIDAD CONTRATANTE : EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA ECOVIVIENDA
NIT. y/o C.C. : 820.003.259 - 9
CONTRATISTA : NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN
NIT. y/o C.C. : 1.049.608.073 EXPEDIDA EN TUNJA
INTERVENTOR y/o SUPERVISOR : JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
FECHA DE INICIACION : 19 DE ENERO DE 2023
ACTA DE SUSPENSION : N/A
ACTA DE REINICIACION : N/A
PERIODO DE PAGO : DEL 19 DE FEBRERO AL 18 DE MARZO DE 2023.
ADICIONAL No.1 EN VALOR : N/A
PRORROGA No.1 EN TIEMPO : N/A

En la ciudad de Tunja, a los treinta (30) días del mes de marzo del año dos mil veintitrés (2023), el Arq. JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE, y quien obra como supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. ECO-CD-013-2023 del 19 de enero de 2023, certifica que la presente ACTA E INFORME DE SEGUIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN No. 02, corresponde al periodo de pago del 19 de febrero al 18 de marzo de 2023, en los siguientes términos: **BALANCE DE PAGO**

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del Contrato	$ 13.690.492,00	
Anticipo		$ -
Valor Actas Pagadas		$ 3.422.623,00
Valor de la presente Acta e Informe de Seguimiento y Recibo a Satisfacción No. **02**		$ 3.422.623,00
Saldo por ejecutar		$ 6.845.246,00
Sumas iguales	**$ 13.690.492,00**	**$ 13.690.492,00**

Como Supervisor(a) del Contrato No. ECO-CD-013-2023, manifiesto que he recibido a satisfacción y dentro de los términos contractuales las actividades pactadas y establecidas dentro las obligaciones y que revisado el informe presentado por el contratista de común acuerdo correspondiente al período de pago mencionado, quien cumplió a satisfacción los términos establecidos; igualmente certifico que el CONTRATISTA cumplió con sus Aportes al Régimen de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) de acuerdo con las planillas integradas No. **7866610462** del mes de febrero del año 2023, de conformidad con la normatividad vigente. Se constató que lo ejecutado está de acuerdo con el porcentaje equivalente al 50,00%.

Para constancia se firma.

Firma:_____
JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
Supervisor

Anexo: Planillas de pago de Sistema Seguridad Social (1 folio)
Cuenta de Cobro (1 folio)
Informe (1 folios)

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA" ASESORÍA JURÍDICA INFORME DE AVANCE CONTRATISTA	CÓDIGO: RAJ-03-03 FECHA: 19/04/2022 VERSIÓN: 04 PÁGINA : _____de _____

CONTRATO No: ECO-CD-013-2023 | **PERIODO REPORTE: FEBRERO 19 A MARZO 18 DE 2023**

FECHA PRESENTE INFORME: 30 de marzo de 2023

FECHA INICIO DE CONTRATO: 19 de enero de 2023 | **FECHA TERMINACION CONTRATO: 18 DE MAYO DE 2023**

CONTRATISTA: NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN | **INTERVENTOR y/o SUPERVISOR : JORGE ARMANDO MARIÑO ANRADE**

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE UN (1) PROFESIONAL EN INGENIERÍA CIVIL ESPECIALIZADO, PARA APOYO EN LA ESTRUCTURACIÓN, FORMULACIÓN DE PROYECTOS, EN SUS ETAPAS PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL Y POS CONTRACTUAL, TENIENDO EN CUENTA LA SUPERVISIÓN DE LOS CONTRATOS QUE ESTÉN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE ECOVIVIENDA, RESPUESTAS A DERECHOS DE PETICIÓN Y PQRS Y DEMÁS PROCESOS MISIONALES DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA

REPORTE DEL CONTRATISTA			REPORTE DEL INTERVENTOR y/o SUPERVISOR				
ITEM	ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VERIFICACIÓN EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES				OBSERVACIONES
			T	P	N	N/A	
1	Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el supervisor del contrato	Todas las actividades se realizaron obrando con diligencia y atendiendo las solicitudes del supervisor del contrato	x				
2	Apoyar al seguimiento del plan de desarrollo municipal mediante la organización de la información de indicadores de ECOVIVIENDA	se realizó seguimiento de los proyectos de mejoramientos de vivienda, construcción de vivienda en sitio propio, acordes al plan de desarrollo en cuanto a los indicadores de construcción de vivienda nueva en sitio propio y mejoramientos de vivienda	x				
3	Diligenciar formularios trimestrales y cuando sean solicitados por la oficina de planeación de la alcaldía municipal de Tunja para el seguimiento del plan de desarrollo municipal, Tunja la Capital que nos Une 2020 - 2023	Apoyo en la elaboración de informe trimestral de indicadores de ecovivienda, plan de acción y registros presupuestales	x				
4	Realizar cartografía y consultas de predios con base en la información del POT	*Se realizó consulta de propietarios y propietarios de linderos a los predios correspondientes a la segunda convocatoria de Techos de Vida	x				
5	Revisar Análisis de precios unitarios, costos y presupuestos de ser requeridos por la entidad	* Revisión de análisis de precios unitarios de lavaplatos, enchapes cerámicos, estuco plástico para el proyecto de mejoramientos de vivienda 2023 *Elaboración de 19 presupuestos para el proyecto de mejoramiento de vivienda saludable en el area urbana del municiolio de Tunja	x				
6	Apoyar la elaboración de estudios previos y las etapas precontractuales de los procesos a cargo de ECOVIVIENDA	* No se requirió por parte de la entidad realizar actividades correspondientes a este iteral				x	
7	Apoyar la supervisión de proyectos, contratos y/o convenios que estén a cargo de la Dirección Técnica de la entidad	* Se realizó apoyo a la supervisión del contrato de obra ECO-LP-001-2022 * Se realizó apoyo a la supervisión del contrato de interventoría ECO-CM-001-2022 * Asistencia y apoyo a comité de interventoria/supervisión/obra del proyecto de mejoramientos en el casco urbano de la ciudad de Tunja 2022 el 13/03/2023	x				

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO: RAJ-03-03
		FECHA: 19/04/2022
	ASESORÍA JURÍDICA	VERSIÓN: 04
	INFORME DE AVANCE CONTRATISTA	PÁGINA: _____ de _____

8	Realizar visitas de seguimiento a los proyectos y/o contratos a cargo de la Entidad y/o a viviendas que lo soliciten	*Se realizan 19 visitas técnicas a las viviendas de los postulados para proyectos de mejoramientos de vivienda saludable en el cascu urbano de la ciudad de tunja 2023	x				
9	Contestar y/o apoyar la respuesta de requerimientos, peticiones, quejas y reclamos PQRs, asignados al área técnica y delegados por parte del supervisor	*Respuesta a radicado interno R-107 mediante oficio DT-110-02-151	x				
10	Apoyar la recopilación de información requerida para la presentación de informes solicitados a la entidad, ya sea con destino a los organismos de control que vigilan a la entidad, Plan de Mejoramiento y/o cualquier otra entidad que lo requiera	* No se requirió por parte de la entidad realizar actividades correspondientes a este iteral				x	
11	Emitir conceptos técnicos cuando sean requeridos por la entidad	* Elaboración de 19 conceptos técnicos, de acuerdo con las visitas técnicas realizadas en el proyecto de mejoramiento de vivienda saludable en el area urbana del municioio de Tunja *Se solicita revisión de decreto 890 de 2017 al área jurídica para trámites de licenciamiento en proyecto Techos de Vida	x				
12	Atender las recomendaciones y requerimientos que haga ECOVIVIENDA a través del supervisor y corregir cualquier falla o errores que se cometa en la ejecución del contrato	* Todas las recomendaciones y requerimientos realizadas por el supervisor se atendieron durante la ejecución del contrato	x				
13	Las demás que se indiquen oportunamente en cumplimiento de los objetivos propuestos	*Las actividades realizadas durante la ejecución del periodo contractual se cumplieron los objetivos propuestos de manera oportuna * Elaboración de 19 planos arquitectónicos de vivienda existente	x				
14	Apoyar al área de comunicaciones brindando oportunamente la información solicitada, y generando reportes e informes de acuerdo con los lineamientos de la oficina de prensa de la alcaldía municipal	*Apoyo a la revisión de la información para publicación en redes sociales * Se realizó resumen de proyectos discriminados por los indicadores del PDT correspondientes a ECOVIVIENDA a conrte de marzo de 2023	x				

FIRMA CONTRATISTA

FIRMA SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

T: Cumple totalmente las actividades pactadas. P: Cumple parcialmente las actividades pactadas. N: No cumplió las actividades pactadas. N/A: No Aplica

EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA
NIT: 820.003.259-9

Tunja, marzo 30 de 2023

CUENTA DE COBRO No. 02

LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"

NIT.: 820.003.259-9

DEBE A

NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN

C.C 1.049.608.073 expedida en Tunja

POR CONCEPTO DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO Nº ECO-CD–013 DEL 19 DE ENERO DE 2023. LA SUMA DE **TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE ($3.422.623,00),** COMO PAGO PARCIAL NO. 02, SEGÚN INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y QUE CORRESPONDE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 19 DE FEBRERO AL 18 DE MARZO DE 2023.

LA ANTERIOR SUMA PUEDE SER DEPOSITADA EN LA CUENTA DE AHORROS **NO.: 0550488407019709** DEL BANCO DAVIVIENDA A NOMBRE DEL CONTRATISTA NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN

ATTE.

NELSON FABIAN SÁENZ LEGUIZAMÓN
C.C. 1.049.608.073 DE TUNJA
CEL. 3104864687

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

SOI Pagos de Seguridad Social

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1049608073
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			NELSON FABIAN SAENZ LEGUIZAMON
CIUDAD/MUNICIPIO:	TUNJA	DEPARTAMENTO:	BOYACA
DIRECCIÓN:	CRA 2 ESTE # 4B - 13	TELÉFONO:	3399511
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA							
NÚMERO PLANILLA:			7866610462	TIPO DE PLANILLA:			I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero AÑO	2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	febrero AÑO	2023
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2023/02/21	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			1929127545

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	MORA COTIZACIÓN	MORA FSP	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 219.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 219.100	$ 0	$ 219.100
SUBTOTALES:										$ 219.100	$ 0	$ 219.100

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR	LICENCIA MATERNIDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	LICENCIA MATERNIDAD VALOR	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	LIQUIDACIÓN VALOR ADRES	MORA COTIZACIÓN	MORA VALOR ADRES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 171.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 171.200	$ 0	$ 0	$ 171.200
SUBTOTALES:													$ 171.200	$ 0	$ 0	$ 171.200

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
CCF10	CCF10- COMFABOY	1	$ 27.400	$ 0	$ 27.400
SUBTOTALES:			$ 27.400	$ 0	$ 27.400

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE / NOVEDADES

Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP
1	CC 1049608073	SAENZ LEGUIZAMON NELSON FABIAN	INDEPEND		$ 1.369.050				NO																	

SEGURIDAD SOCIAL — PENSIÓN

Nº	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE
1	230301-PORVENIR	30	$ 1.369.050	$ 219.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 219.100

SEGURIDAD SOCIAL — SALUD / ARP

Nº	SALUD ADMIN	SALUD DÍAS COT	SALUD IBC	SALUD COTIZACIÓN	SALUD VALOR ADRES	SALUD TOTAL APORTE	ARP ADMIN	ARP DÍAS COT	ARP IBC	ARP CENTRO DE TRABAJO	ARP TOTAL APORTE
1	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.369.050	$ 171.200	$ 0	$ 171.200			$ 0		$ 0

PARAFISCALES

Nº	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	30	$ 1.369.050	CCF10-COMFABOY	$ 27.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 417.700

Planilla Pagada