QUIEN ENTREGA: DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN – SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA.

QUIEN RECIBE: INSTITUTO NACIONAL PENINTENCIARIO Y CARCELARIO -INPEC

CONTRATO MARCO: 4600096093 DE 2022, cuyo objeto es "REALIZAR ADECUACIONES FÍSICAS EN EL CENTRO PENITENCIARIO BELLAVISTA.

OBJETO: Entregar al Instituto Nacional Penintenciario y Carcelario - INPEC, las adecuaciones realizadas en las instalaciones físicas del centro peninteciario Bellavista, con el fin de apoyar las actividades tendientes al fortalecimiento de la Seguridad y Convivencia del Distrito de Medellin.

VALOR: Doscientos cuatro millones doscientos cuarenta y cautro mil setecientos cuarenta y nueve pesos MLC ($ 204.244.749,00)

La Secretaría de Seguridad y Convivencia de Medellín hace entrega al Instituto Nacional Penintenciario y Carcelario -INPEC quien tendrá el derecho de dominio de uso sobre los bienes que a continuacion se detallan:

PRESUPUESTO INICIAL						CANTIDADES EJECUTADA	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD REVISADA	VL/PARCIAL
CARCEL BELLAVISTA							
1	**Retiros y Demoliciones**						
1,1	DEMOLICIÓN COMBINADA (MANUAL Y MECÁNICA) DE ÁREA CONSTRUIDA DE EDIFICACIONES EN CUALQUIER MATERIAL (tradicional) con predominio en materiales de bloque, ladrillo, concreto de vigas, columnas, losas o en tapia, cubierta y estructura metalica. Incluye corte de acero, retiro de redes de servicio público interiores, hasta los contadores; (estos si no se ha realizado la desconexión por parte de EPM, se deberán reintegrar a la EDU bajo oficio). Incluye también el cargue mecánico o manual, transporte interno y externo y disposición final a botaderos oficiales. Los recintes para contención contra edificaciones vecinas en el momento de requerirse, según autorización y aprobación de la Interventoría, se pagarán en su respectivo ítem. La demolición se realizara hasta nivel de losa de piso o terreno. La medida es la del área de la unidad de vivienda en planta por cada nivel intervenido.	m2	160,00	$ 29.791,00	$ 4.766.560,00	152,00	$ 4.528.232,00

PRESUPUESTO INICIAL						CANTIDADES EJECUTADA	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD REVISADA	VL/PARCIAL
1,2	RETIRO DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.	un	2,00	$ 27.834,00	$ 55.668,00	6,00	$ 167.004,00
1,3	RETIRO DE VENTANAS con vidrio, metálicas, en aluminio, en madera o ventana reja. Incluye botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Dimensión variable.	un	2,00	$ 24.616,00	$ 49.232,00	0,00	$ 0,00
1,4	DEMOLICIÓN PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO DE 0.25m en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, retiro de enchape (baldosa, baldosín forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye corte con máquina de disco según trazado y compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	160,00	$ 35.493,00	$ 5.678.880,00	128,00	$ 4.543.104,00
1,5	DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 10 a 15 cm DE ESPESOR, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría; se debe de utilizar cortadora para garantizar que los filetes de la demolición queden ortogonales.	m2	50,00	$ 18.149,00	$ 907.450,00	92,00	$ 1.669.708,00
1,6	DEMOLICIÓN DE REVOQUE, espesores entre 0.02 y 0.03 m. Incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	50,00	$ 9.808,00	$ 490.400,00	34,00	$ 333.472,00
1,7	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	10,00	$ 71.074,00	$ 710.740,00	0,00	$ 0,00
2	**Muros-Revoques-Enchapes-Pinturas**						

PRESUPUESTO INICIAL						CANTIDADES EJECUTADA	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD REVISADA	VL/PARCIAL
2,1	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	100,00	$ 30.218,00	$ 3.021.800,00	144,00	$ 4.351.392,00
2,2	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	150,00	$ 15.627,00	$ 2.344.050,00	172,00	$ 2.687.844,00
2,3	RESANE Y REPINTE de PINTURA ACRÍLICA tipo Koraza o equivalente para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 2 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	100,00	$ 21.769,00	$ 2.176.900,00	12,00	$ 261.228,00
2,4	RESANE DE HUMEDADES EN MUROS Y CIELOS EN DRYWALL Y REVOCADO, incluye raspado y aplicacion de estuco acrilico profesional, las capas que sea necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.	m2	50,00	$ 14.554,00	$ 727.700,00	150,00	$ 2.183.100,00
3	**Acero de refuerzo**						
3,1	Construcción de ANCLAJE EPÓXICO sobre estructura de concreto existente para varillas de acero de diámetro hasta 1/2", incluye el suministro, transporte e instalación del epóxico, perforación mecánica del concreto con broca de diámetro 5/8" mas del diámetro de la barra de acero a anclar y una profundidad mínima de 12 cm, fijación de la barra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento según recomendaciones del proveedor del epóxico. El acero del anclaje se pagará en su respectivo ítem.	un	40,00	$ 15.415,00	$ 616.600,00	60,00	$ 924.900,00
3,2	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	350,00	$ 6.629,00	$ 2.320.150,00	0,00	$ 0,00

PRESUPUESTO INICIAL						CANTIDADES EJECUTADA	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD REVISADA	VL/PARCIAL
3,3	Construcción y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA en acero (perfil 2PHR 60 * 160 espesor 1.5mm perimetral, PTS 40 * 40 transversales cada 0.70 m a eje, 2 elementos trasversales 2PHR 60 * 160 espesor 1.5mm, 4 platinas de 0.15 m * 0.36m de 3/16", 4 pernos de 4" x 1/2" para cada platina, 2 ángulos de 2" * 2" x 1/8" para recibir PHR en lamina) y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m2	160,00	$ 377.634,00	$ 60.421.440,00	150,08	$ 56.674.256,71
4	**Pisos**						
4,1	Construcción de PISO EN CONCRETO DE 21 Mpa, con un ESPESOR DE 8cm, modulado 1,0m x 1,0m. Incluye suministro y transporte de los materiales, formaletas, acabado con helicóptero, marcación de dilataciones con cortadora y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. El refuerzo y entresuelo serán pagados en el ítem correspondiente.	m2	10,00	$ 78.210,00	$ 782.100,00	10,00	$ 782.100,00
4,2	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D 84. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	10,00	$ 13.670,00	$ 136.700,00	10,00	$ 136.700,00
4,3	Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso o equivalente, DE 33.8x33.8 cm., color Blanco, con prueba de resistencia de abrasión 5. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero de nivelación 1:5, con un espesor de 3 a 7 cm., pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de dilatación PVC de 4 mm., lechada con Boquilla Blanca para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación. El entresuelo y la placa de contrapiso se pagará en su ítem respectivo.	m2	160,00	$ 96.468,00	$ 15.434.880,00	115,00	$ 11.093.820,00
4	**Cubiertas**						
4,1	Suministro, transporte e instalación de cubierta en paneles tipo Metecno o equivalente, Ref: Monoroof A-42 P/1000 G-4 (conformado de acero galvanizado prepintado cal 28 en cara externa y una cara con acabado en vinilo, inyectado en línea continua con poliuretano expandido de alta densidad, espesor=17 mm), Incluye remates externos e interno de cubierta, elementos de fijación tipo (tornillo 80+CAP+NEOP, tornillo 20+NEOP, anclaje Zamac), sellante base poliuretano tipo Sika Flex 1A o equivalente y todos los demás elementos necesarios para su correcta fabricación e instalación. Según Diseño. Previa aprobación de la interventoría.	m2	160,00	$ 132.325,00	$ 21.172.000,00	130,00	$ 17.202.250,00

PRESUPUESTO INICIAL						CANTIDADES EJECUTADA	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD REVISADA	VL/PARCIAL
4,2	Suministro, transporte y colocacion de CANOA EN U en lamina galvanizada, incluye, uniones, embudos, curvas en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	m	18,00	$ 64.669,00	$ 1.164.042,00	0,00	$ 0,00
4,3	Suministro, transporte y colocación de ruana en lámina galvanizada calibre 22., desarrollo 40 cm. incluye canchada de muro, faja de revoque impermeabilizada, con filete., pintura anticorrosiva y a base de aceite, pestaña de 5 cm, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño de cubierta.	m	60,00	$ 36.026,00	$ 2.161.560,00	38,00	$ 1.368.988,00
5	**Red hidrosanitaria**						
5,1	**RED SANITARIA**						
5,1,1	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-VENTILACIÓN, con un DIÁMETRO DE 2" para REVENTILACIONES verticales y horizontales (bajantes y colectores), incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 2" incluyendo los accesorios reducidos y fijaciones que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m	10,00	$ 22.938,00	$ 229.380,00	0,00	$ 0,00
5,1,2	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-VENTILACIÓN, con un DIÁMETRO DE 3", para bajantes de aguas lluvias o reventilación. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	25,00	$ 31.916,00	$ 797.900,00	18,00	$ 574.488,00
5,2	**RED HIDRAULICA**						
5,2,1	Detección de fugas por medio de geófono de alta tecnología. Aplicación de tinta especial tres veces mas delgada que el agua, compatible con la cámara. Revisión especial de la tinta compatible con la cámara de infrarrojo, grabaciones con cámara para visión de fuga. Incluye equipo para detección de fugas y técnico especialista. El valor se da para la detección de fugas, independientemente del tiempo que tome detectarla.	hora	8,00	$ 83.487,00	$ 667.896,00	0,00	$ 0,00

PRESUPUESTO INICIAL						CANTIDADES EJECUTADA	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD REVISADA	VL/PARCIAL
5,2,2	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m	15,00	$ 8.670,00	$ 130.050,00	12,00	$ 104.040,00
5,2,3	Suministro, transporte e instalación de válvula compuerta marca RW 1/2" o equivalente. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras, sometida al sistema ya presurizado. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 50.341,00	$ 50.341,00	2,00	$ 100.682,00
5,2,4	Mantenimiento de instalaciones hidrosanitarias, incluye inspección de abastos, desagues, aparatos sanitarios, griferías, fugas en red hidrosanitaria, canchas y resane final, procedimientos de destaque si lo requiere y los materiales para cambio de piezas y repuestos que se requieran para su correcta reparación y funcionamiento	hr	10,00	$ 40.771,00	$ 407.710,00	30,00	$ 1.223.130,00
5,2,5	Suministro, transporte e instalación de salidas de abasto en DIÁMETRO DE 1/2"con tubería RDE 9, 500 PSI, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	un	1,00	$ 34.349,00	$ 34.349,00	1,00	$ 34.349,00
5,3	APARATOS Y GRIFERIAS						
5,3,1	Suministro, transporte y colocación de GRIFERÍA para lavamanos. Incluye Grifería, manguera de acople, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 75.677,00	$ 75.677,00	3,00	$ 227.031,00
5,3,2	Suministro, transporte e instalación de llave para lavaderos tipo bocamanguera. Incluye escudo y todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 59.500,00	$ 59.500,00	0,00	$ 0,00

PRESUPUESTO INICIAL						CANTIDADES EJECUTADA	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD REVISADA	VL/PARCIAL
NP 2	Desmonte manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o caracteristicas particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. pocetas en concreto y/o granito. Incluye transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga la interventoria para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye desmonte de griferías incrustadas en muro.	und	0,00	$ 44.500,00	$ 0,00	4,00	$ 178.000,00
NP 3	Construcción de MORTERO DE NIVELACION EN CONCRETO de 21Mpa, espesor de 0.10m para uniformizar primer nivel . Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	0,00	$ 48.600,00	$ 0,00	106,00	$ 5.151.600,00
NP 4	Construcción de muro pantalla 21 Mpa DE 0.60 X 0.10 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta completa, vibrado, curado, este elemento va revocado o enchapado en el mismo material de la mampostería, el acabado se pagará en el ítem respectivo y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. No incluye refuerzo.	ml	0,00	$ 98.000,00	$ 0,00	14,00	$ 1.372.000,00
NP 5	Suministro transporte e instalacion de Zocalo en porcelanato DE 10cm. instalado con pega tipo latex. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	ml	0,00	$ 22.500,00	$ 0,00	42,00	$ 945.000,00
NP 6	Muros e.=10 cm en ladrillo de gres 10x20x40 cm (a x h x L) acabado ranurado sucio , color natural (naranja), tipo SANTAFÉ o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	m2	0,00	$ 63.000,00	$ 0,00	81,20	$ 5.115.600,00
NP 7	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para **toma doble con polo a tierra 20 A, 125 V,** según norma NEMA 5-20R, color blanco, en tubería EMT. Incluye toma, encintada, **caja metálica galvanizada** calibre 20, dimensiones 10x10 cm, de sobreponer con tapa suplemento, conectores de conexión y/o empalme, grapa metálica galvanizada doble ala, marcación anillo para el circuito, marcación externa, de acuerdo a la norma, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	0,00	$ 88.900,00	$ 0,00	14,00	$ 1.244.600,00

PRESUPUESTO INICIAL						CANTIDADES EJECUTADA	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD REVISADA	VL/PARCIAL
NP 8	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica para **interruptor monopolar S1, de alumbrado 10-15 A**, 125V. Incluye interruptor, encintada, caja metálica galvanizada 10*10 cm, de sobreponer con tapa suplemento, conectores de conexión y/o empalme, adaptador Ø3/4", grapa metálica galvanizada doble ala, marcación anillo para el circuito, marcación exterior, de acuerdo a la norma Retie, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	0,00	$ 92.400,00	$ 0,00	3,00	$ 277.200,00
NP 9	Suministro, transporte e instalación de acometida en cable blando 3No12 AWG cobre THHN/THWN-90°C, LIBRE DE HALÓGENOS, LS HF FR (amarillo y azul, blanco y verde). Por ducto cerrado, tubería o canaleta. Incluye conectores, marcación y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	0,00	$ 6.800,00	$ 0,00	72,00	$ 489.600,00
NP 10	Suministro, transporte e instalación de acometida en cable blando 3No10 AWG cobre THHN/THWN-90°C, LIBRE DE HALÓGENOS, LS HF FR (amarillo, azul y verde). Por ducto cerrado, tubería o canaleta. Incluye conectores, marcación y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	0,00	$ 8.100,00	$ 0,00	15,00	$ 121.500,00
NP 11	Suministro, transporte e instalación de **tubería metálica EMT diámetro Ø3/4"**. Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resane, cinta color naraja de 10 cm, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	ml	0,00	$ 24.200,00	$ 0,00	72,00	$ 1.742.400,00
NP 12	Suministro, transporte e instalación de **LUMINARIA de colgar Panel de LED de 40W.** "BackLit" 60x60 6.500°K. 100-277V. LN81840W-6K., 46W, Voltaje 100-240V, con frecuencia 50/60 Hz. Incluye cable tipo Guaya, soportes, cable encauchetado 3x16 AWG más clavija 15 A, y demás elementos para su correcta instalacion y funcionamiento. Con certificación Retilap	und	0,00	$ 424.000,00	$ 0,00	10,00	$ 4.240.000,00
NP 13	Suministro, transporte e instalacion de tablero monofásico de 4 circuitos empotrado o sobreponer, Marcación en fondo blanco y letra negra, marcación de los circuitos más encitado, terminales y correas. Tablero en lámina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye obra civil.	und	0,00	$ 360.000,00	$ 0,00	1,00	$ 360.000,00
NP 14	Suministro e instalacion de cajas metalicas galvanizadas de 10 x 10 cm o similar para instlalacio de aparatos electricos, incluye elementos de fijacion	und	0,00	$ 32.000,00	$ 0,00	16,00	$ 512.000,00

PRESUPUESTO INICIAL						CANTIDADES EJECUTADA	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD REVISADA	VL/PARCIAL
NP 15	Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 4". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 1,5 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	und	0,00	$ 134.000,00	$ 0,00	1,00	$ 134.000,00
NP 16	Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 3 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	und	0,00	$ 72.400,00	$ 0,00	2,00	$ 144.800,00
NP 17	Suministro y aplicación de pintura base aceite para estructuras metalicas (escaleras, pasamanos, etructura metalica) incluye disolventes y todos loselementos necesarios para su correcta instalacion	m2	0,00	$ 49.500,00	$ 0,00	176,81	$ 8.752.250,31
NP 18	Suministro y aplicación de pintura epoxica bicomponente para paredes de baños, anti moho y hongos incluye disolventes y todos loselementos necesarios para su correcta instalacion	m2	0,00	$ 62.000,00	$ 0,00	34,00	$ 2.108.000,00
NP 19	Puerta de una sola ala de medidas entre 60cm a 90cm de ancho por 2.0m de alto para baño (En madera entamborada tipo triplex) incluye bisagras, manijas y chapas de primera calidad.	und	0,00	$ 395.000,00	$ 0,00	3,00	$ 1.185.000,00
NP 20	mantenimiento de puerta ingreso sala monitoreo 2.0 x 1.5 m, Incluye porta candado o equivalente, marco, pintura anticorrosiva y adherente, base catalizador, acabado en pintura esmalte tipo poliuretano para exteriores y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	0,00	$ 520.000,00	$ 0,00	1,00	$ 520.000,00
NP 21	mantenimiento de escaleras metalicas en lamina de alfajor y demas elemnetos para darle firmeza a la estructura existente, incluye elementos de fijacion, pintura, resolde y cambio de elementos en mal estado.	m2	0,00	$ 186.000,00	$ 0,00	8,00	$ 1.488.000,00

PRESUPUESTO INICIAL						CANTIDADES EJECUTADA	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD REVISADA	VL/PARCIAL
NP 22	Suministro, transporte y colocación de muros en super board con placas e=6mm a 1 CARA, con un espesor de aprox de 8 cm (ancho del perfil mas espesor de placa). Incluye estructura metálica para armado y soporte parales separados a 61 cm, perfiles esquineros, placa de super board de 6mm , cinta en fibra de vidrio de 5 cm., tornillería de 6x1", masilla para juntas , y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	0,00	$ 66.000,00	$ 0,00	8,00	$ 528.000,00
NP 23	Instalacion de superboart 6mm faltantes en puertas y ventanas, incluye instalacion,, no incluye reparaion de marcos. Contra marco y demas accesorios que no correspondan a la instalacion.	m2	0,00	$ 80.000,00	$ 0,00	2,00	$ 160.000,00
NP 24	aseo general con detergentes y jabones neutros	m2	0,00	$ 28.000,00	$ 0,00	12,00	$ 350.000,00
COSTO DIRECTO					**$ 131.394.794,00**		**$ 149.658.817,00**
AU		**% A**	**28,14%**		**$36.974.495,00**	**28,14%**	**$ 42.113.991,00**
		% U	**5,00%**		**$ 6.569.740,00**	**5,00%**	**$ 7.482.941,00**
33,14%					**$ 43.544.235,00**	**33,14%**	**$ 49.596.932,00**
TOTAL COSTO DIRECTO + AU					**$ 174.939.029,00**		**$ 199.255.749,00**
INVERSIÓN GESTIÓN SOCIAL, AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					**$ 15.724.370,00**		**$ 0,00**
POLIZAS					**$ 9.381.656,00**		**$ 4.989.000,00**
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO - PMT -					**$ 8.580.000,00**		**$ 0,00**
TOTAL					**$ 208.625.055,00**		**$ 204.244.749,00**

La Secretaría de Seguridad y Convencia entrega a entera satisfacción los bienes y/o servicios antes mecionados, los cuales el organismos beneficiado deberá:

- ✓ Garantizar la destinación exclusiva de los bienes y/o servicios entregados para los fines indicados, tendientes a la seguridad del Municipio de Medellín y no podrá realizar actividad distinta, salvo mutuo acuerdo por escrito entre las partes.

- ✓ Incorporar al inventario (o al gasto) y a los estados contables al Instituto Nacional Penintenciario y Carcelario -INPEC las adecuaciones aquí entregados dándole el uso y cuidado necesario para garantizar la vida útil de los mismos.

Este documento hace parte integral del contrato N° 4600096093 DE 2022.

Para constancia, se firma en la ciudad de Medellín, a los treinta y uno (31) días del mes de marzo del año dos mil veintitrés (2023).

Por quienes en ella intervinieron

QUIEN ENTREGA:

WILSON DE JESUS GARCIA C.
Supervisor del Contrato
Secretaria de Seguridad y Convivencia

QUIEN RECIBE:

MARIA ROSALBA VALENCIA
Directora de Carcel Bellavista
INPEC

OSCAR LEONARDO LEAL PEDROZA
Responsable Infraestructura
Regional Noroeste INPEC