INFORME EJECUTIVO NRO. 2

CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA

CONTRATO NRO. 006 DEL 2022

Contratista:

CONSORCIO CAMPO DE GIGANTES

Interventor:

CONSORCIO MEGAOBRAS MOSQUERA

Contratante:

ALCALDÍA MUNICIPAL DE MOSQUERA

11 de diciembre de 2022 al 21 de febrero de 2023

Mosquera, Cundinamarca

Tabla de contenido

1. Generalidades 3
2. Actos administrativos del contrato 4
3. Actividades ejecutadas 4

Índice de tablas

Tabla 1 Información contractual del proyecto. Fuente: Autores. 3
Tabla 2 Actos administrativos del proyecto. Fuente: Autores. 4

1. Generalidades

De acuerdo con los estudios técnicos previos realizados a la apertura de licitación del proyecto, se establecieron distintos agentes que se verán beneficiados con la realización del Estadio, no solo para el municipio de Mosquera, sino para toda la región que la circunvecina, desde población infantil con la apertura de escuelas de formación deportiva, hasta adultos mayores que se involucren en actividades de salud y bienestar promovidas por la misma administración local y para la conformación de espacios de esparcimiento y entretenimiento deportivo específicamente a nivel futbolístico.

De acuerdo con el Contrato de Obra No. 006 de 2022 el cual fue expedido por la Alcaldía de Mosquera y adjudicado mediante licitación pública al Consorcio Campo de Gigantes, con fecha de inicio 22 de septiembre de 2022 y con un periodo de ejecución de dieciséis (16) meses. A continuación, se presenta las características del contrato:

CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.	006 DE 2022
PROYECTO	ESTADIO MUNICIPAL DE MOSQUERA
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MOSQUERA
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO DEL MUNICIPIO DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA.
UBICACIÓN	MOSQUERA, CUNDINAMARCA.
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	22 DE SEPTIEMBRE DEL 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN	DIECISEIS (16) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DEL 2023
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 41.759.663.461,16
CONTRATISTA	CONSORCIO CAMPO DE GIGANTES
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	CARLOS ARTURO RUEDA CASTRO
INTERVENTORIA	CONSORCIO MEGAOBRAS MOSQUERA
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	JUAN ANDRES PAREDES ACOSTA

Tabla 1 Información contractual del proyecto. Fuente: Autores.

2. Actos administrativos del contrato

	FECHA
FIRMA DEL CONTRATO	02 DE SEPTIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO	22 DE SEPTIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2023

Tabla 2 Actos administrativos del proyecto. Fuente: Autores.

3. Actividades ejecutadas

Dentro del curso de desarrollo de la obra, las actividades que fueron ejecutadas entre el 11 de diciembre de 2022 y el 21 de febrero de 2023 fueron las siguientes:

EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)

Fueron ejecutadas las labores de excavación mecánica, principalmente para adecuación del futuro sótano del edificio de la gradería y punto fijo norte.

EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)

Se realizó excavación manual para conformación de los diferentes elementos de cimentación superficial, como son las vigas de cimentación, dados y zarpa de muro de contención, así como nivelación de terreno.

PILOTE PRE-EXCAVADO D=0.40M EN CONCRETO DE 4000 PSI. Incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km.

Fueron ejecutados los pilotes preexcavados de 40 cm de diámetro en concreto premezclado de 4000 psi como parte del sistema de cimentación del edificio de Gradería (26.35 metros de profundidad) y la cimentación de los puntos fijos o escaleras de acceso laterales al edificio.

PILOTE PRE-EXCAVADO D=0.60M EN CONCRETO DE 4000 PSI. Incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km.

Fueron ejecutados los pilotes preexcavados de 60 cm de diámetro en concreto premezclado de 4000 psi como parte del sistema de cimentación del edificio de Gradería.

DADOS EN CONCRETO DE 4000 PSI

Fueron ejecutados los elementos de dados de cimentación superficial a nivel de sótano del edificio de la gradería.

DEMOLICIÓN DE CABEZAS DE PILOTES

Por el proceso constructivo de ejecución de cimentación superficial, se demuelen las cabezas de los pilotes que llegan a nivel superficial del proyecto para continuar con el armado de dados y vigas de cimentación.

VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI

Fueron ejecutadas las actividades de conformación y fundida de las vigas de cimentación a nivel de sótano.

MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO DE 4000 PSI

Se funden los elementos que componen los muros de contención del sótano a nivel de sótano en el sector oriental y sector occidental.

COLUMNAS EN CONCRETO DE 4000 PSI

Se funden las columnas en concreto de 4000 psi que se encuentran embebidas en el muro de contención del sótano.

ESCALERA MACIZA EN CONCRETO DE 3000 PSI

Para iniciar con el armado de la escalera que accede del sótano al nivel 0.00 del proyecto, se funde la zapata para continuar posteriormente con el armado de la misma.

ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI

Se han ejecutado las tareas de herrería y utilización del acero de 60000 psi para el reforzamiento de los pilotes mencionados anteriormente. Se arman los elementos en acero de dados, vigas de cimentación, muros de contención y columnas del nivel

sótano.

MURO EN CONCRETO E= 0.10 4000 PSI

Bajo esta actividad se realiza la fundida de la losa de contrapiso de los tanque de almacenamiento de agua potable y red contra incendios ubicados en el sótano del proyecto.