ESTUDIO DEL SECTOR

Atendiendo lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, se realiza el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del presente proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo.

MODALIDAD	CONTRATACION DIRECTA	MINIMA CUANTIA	SELECCIÓN ABREVIADA	SELECCIÓN SUBASTA INVERSA	CONCURSO MERITOS	LICITACION PUBLICA
		Mínima Cuantía				

Código de clasificación de bienes y servicios

CODIGO	NOMBRE
80111601	(Asistencia a de Oficina o Administrativa Temporal)

PERSPECTIVA TECNICA

La estratificación socioeconómica es una calificación en estratos de los inmuebles residenciales que deben recibir Servicios Públicos. Se realiza principalmente para cobrar de manera diferencial por estratos los servicios públicos domiciliarios, permitiendo asignar subsidios y cobrar contribuciones en esta área.

Para realizarla de manera equitativa se tuvieron en cuenta las primeras clasificaciones de inmuebles residenciales con las que contó el régimen de Servicios Públicos Domiciliarios -SPD, realizadas según rangos de los avalúos catastrales de dichos inmuebles, las calificaciones denominadas "estratificación" del DANE; y diversas metodologías locales que se elaboraron con el propósito de cobrar tarifas que tomaran en cuenta la capacidad económica de los usuarios.

Las decisiones sobre la estratificación, relativas a los objetivos y a los procesos, incluidas las relativas a las competencias, han sido de carácter gubernamental, de cumplimiento obligatorio (reguladas) y de cobertura nacional, como una respuesta a la necesidad social de mayor equidad en el cobro de los SPD, y para contribuir a su universalidad.

ANALISIS ECONÓMICO: El municipio de Caicedonia Valle del Cauca, cuenta con los recursos para llevar a cabo la ejecución del objeto del contrato por un valor de QUINCE MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA **($15.199.992.00)** contenido en el presupuesto para la vigencia 2023.

El valor para la ejecución del objeto: Prestación del servicio para apoyar el procedimiento de actualización de la estratificación socioeconómica de la zona urbana del municipio de Calcedonia Valle de Cauca, no varía considerablemente y está regulado por el gobierno Nacional de acuerdo al índice de precios al consumidor (I.P.C).

Al revisar contrataciones realizadas por la administración municipal en años anteriores con objetos contractuales similares y realizando los cálculos del incremento legal anual, así como la cantidad de actividades asignadas, el valor proyectado para la presente contratación se encuentra dentro del rango promedio para el pago por el objeto contratado

ANÁLISIS DESDE LA PERSPECTIVA LEGAL DEL SECTOR.

Atendiendo lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1. Del Decreto 1082 de 2015, se realiza el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del presente proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo.

Teniendo en cuenta que con la contratación pública se busca el cumplimiento de los fines estatales, es imperioso que las entidades públicas cuenten con instrumentos que les faculten lograr la selección adecuada de los contratistas que les permitirán la consecución de los mismos. Por ello, el propio Estado ha expedido cuantiosas normas buscando dotar a las entidades con herramientas que permitan dicha selección idónea.

Con base en lo anterior se señala que La Superintendencia de Servicios Públicos, como ente encargado de la vigilancia de la adopción, aplicación y actualización de la estratificación socioeconómica de los servicios públicos domiciliarios, solicitó a la Alcaldía Municipal de Caicedonia en el año 2014, contactar al Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE para recibir las instrucciones necesarias e iniciar el proceso de revisión general de la estratificación urbana, en cumplimiento de lo establecido a las leyes 142 de 1994, Ley 505 de 1999, Ley 689 de 2001,Ley 732 de 2002, Ley 921 de 2004, Decreto No. 0007 de 2010 y Decreto Municipal 015 de 2019 (Adopción de la estratificación).

De igual manera se acata lo establecido en la Ley 732 del 25 de enero 2002 "Por la cual se establecen nuevos plazos para realizar, adoptar y aplicar las estratificaciones socioeconómicas urbanas y rurales en el territorio nacional y se precisan los mecanismos de ejecución, control y atención de reclamos por el estrato asignado".

Mediante oficio No. 20152430032161 del 13 de abril de 2015, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE estimó conveniente la revisión general de la estratificación urbana por parte del municipio de Caicedonia Valle del Cauca, donde además solicitó a la Alcaldía allegar la información que sirve de insumo para iniciar este proceso.

PERSPECTIVA ORGANIZACIONAL:

La Alcaldía Municipal de Caicedonia, dentro del Plan de Desarrollo "Moviéndonos por Caicedonia "de la vigencia 2020-2023, se incluyó lo concerniente para el cumplimiento de las directrices dadas a nivel nacional y municipal:

Pilar No. 4: MOVILIDAD Y EL TERRITORIO ORDENADO, COMPETITIVO Y SOSTENIBLE PARA LA EQUIDAD Y LA CALIDAD DE VIDA.
Programa: Planeación Estratégica y Ordenamiento Territorial.
Objetivo del Pilar: Reflejar un territorio ordenado y coordinado, concientizando a los ciudadanos sobre el respeto por la vida y la buena convivencia, cumpliendo así, con los objetivos de movilidad, equidad y calidad de vida para cada uno de los Caicedonitas, durante la vigencia 2020 – 2023.
Meta Resultado 57: Lograr la ejecución del plan de desarrollo 2020-2023, mínimo en un 90%.
Meta producto 172: Mantener en funcionamiento un (1) proceso de Estratificación anual en el Municipio.

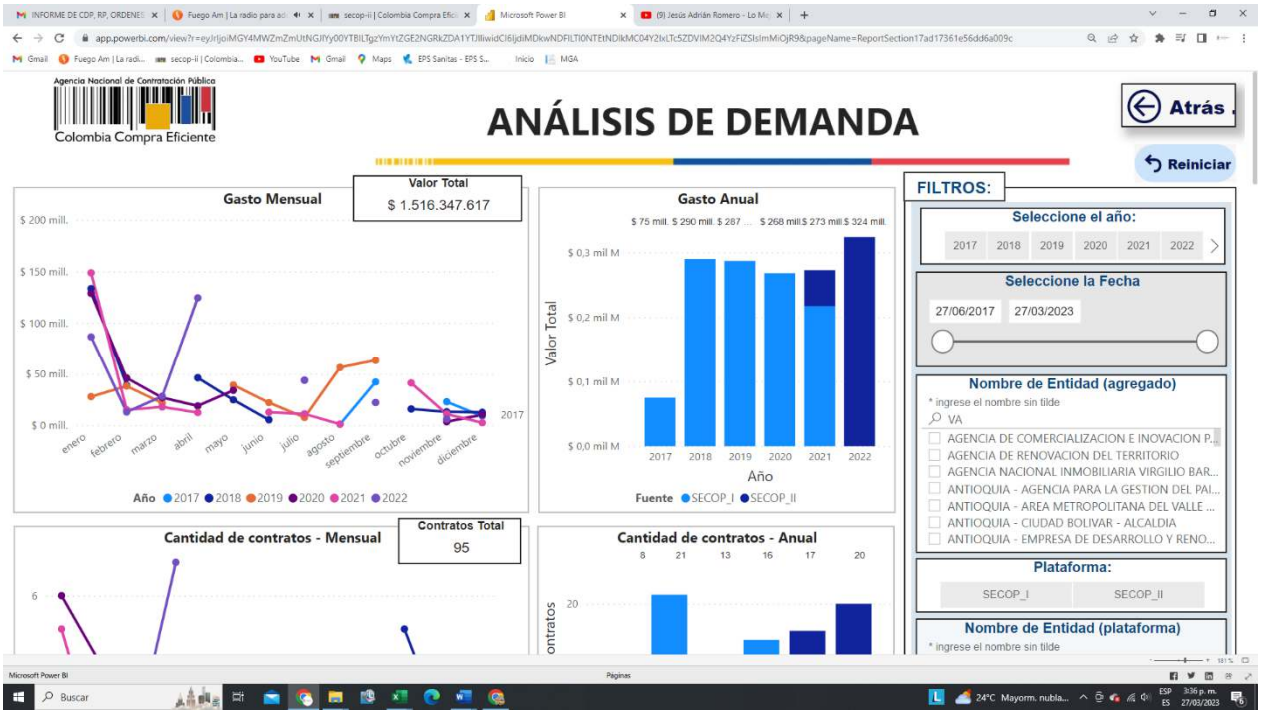
ANALISIS DE LA DEMANDA

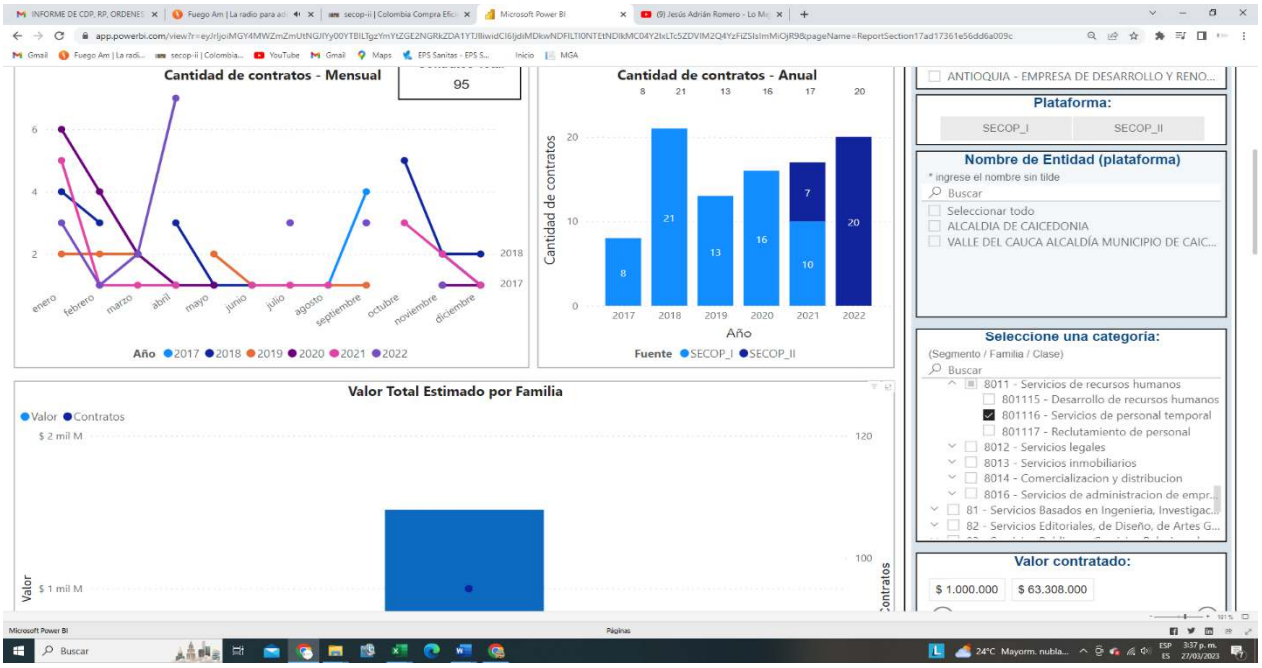
El análisis de la demanda está dada porque la Superintendencia de Servicios Públicos, como ente encargado de la vigilancia de la adopción, aplicación y actualización de la estratificación socioeconómica de los servicios públicos domiciliarios, solicitó a la Alcaldía Municipal de Caicedonia en el año 2014, contactar al Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE para recibir las instrucciones necesarias e iniciar el proceso de revisión general de la estratificación urbana, en cumplimiento de lo establecido a las leyes 142 de 1994, Ley 505 de 1999, Ley 689 de 2001,Ley 732 de 2002, Ley 921 de 2004, Decreto No. 0007 de 2010 y Decreto Municipal 015 de 2019 (Adopción de la estratificación).

De acuerdo a lo contenido en el Artículo 5 de la Ley 732 de 2002, el Municipio de Caicedonia Valle realizó la revisión general de la estratificación urbana, ordenado por el DANE, con el fin de asignar los estratos socioeconómicos conforme a la metodología diseñada por el gobierno nacional.

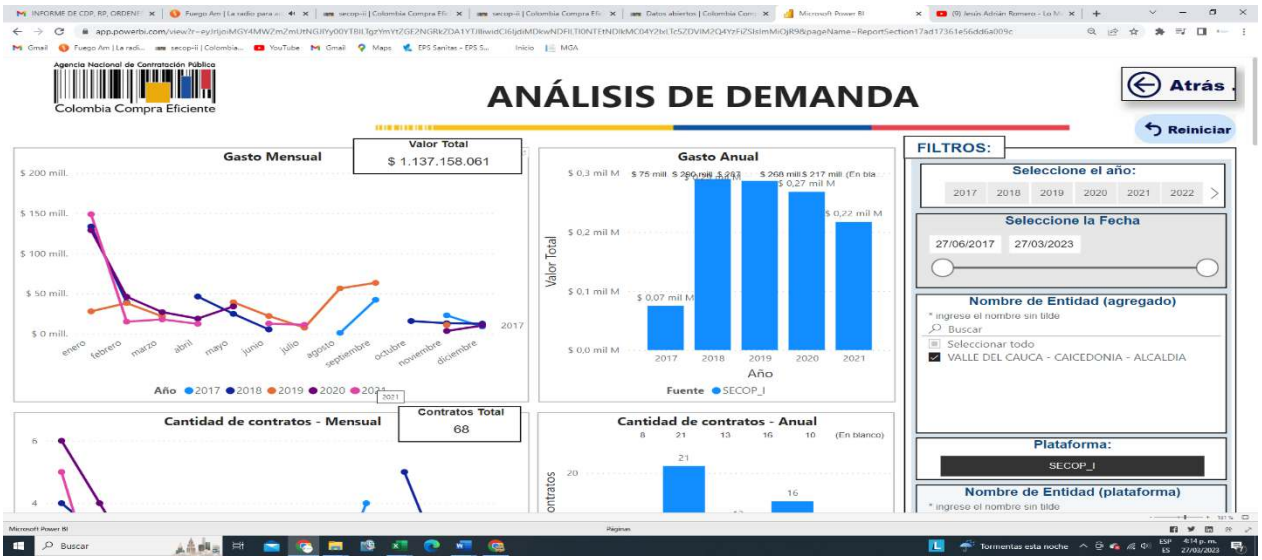
Por lo tanto el proceso de actualización requiere atender un volumen de trabajo grande, en especial la actividad de recolección de la información en campo para atender las novedades y reclamaciones, que corresponde a la actividad más demandante, y que es dada durante los primeros meses después de la adopción y los meses posteriores a la aplicación de la estratificación, toda vez que la adopción de una nueva estratificación puede generar un aumento inusitado de reclamaciones, tareas que pueden desbordar la capacidad de la Dependencia encargada de la estratificación, lo cual justifica la vinculación de personal de apoyo, en razón a que la Alcaldía de Caicedonia requiere de contratar una persona que cuente con la experticia en temas afines que permita cumplir de manera eficiente con este trabajo de actualización de la estratificación socioeconómica.

De igual manera relacionamos el análisis de demanda que hace la Plataforma Colombia Compra Eficiente, cual toma como cronológicamente las vigencias desde el 2017 al 2022 del gasto que durante este tiempo ha presentado la Alcaldía de Caicedonia para la categoría 801116 Servicios de personal temporal, procesos que han sido publicados en el SECOP I y SECOP II


Agencia Nacional de Contratación Pública
Colombia Compra Eficiente
ANÁLISIS DE DEMANDA
Atrás
Reiniciar
Gasto Mensual
Valor Total
$ 1.516.347.617
Gasto Anual
Cantidad de contratos - Mensual
Contratos Total
95
Cantidad de contratos - Anual
FILTROS:
Seleccione el año:
2017 2018 2019 2020 2021 2022
Seleccione la Fecha
27/06/2017
27/03/2023
Nombre de Entidad (agregado)
* ingrese el nombre sin tilde
VA
AGENCIA DE COMERCIALIZACION E INOVACION P...
AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO
AGENCIA NACIONAL INMOBILIARIA VIRGILIO BAR...
ANTIOQUIA - AGENCIA PARA LA GESTION DEL PAI...
ANTIOQUIA - AREA METROPOLITANA DEL VALLE ...
ANTIOQUIA - CIUDAD BOLIVAR - ALCALDIA
ANTIOQUIA - EMPRESA DE DESARROLLO Y RENO...
Plataforma:
SECOP_I
SECOP_II
Nombre de Entidad (plataforma)
* ingrese el nombre sin tilde


Cantidad de contratos - Mensual
95
Cantidad de contratos - Anual
Año
Fuente SECOP_I SECOP_II
Valor Total Estimado por Familia
Valor Contratos
Seleccione una categoría:
(Segmento / Familia / Clase)
8011 - Servicios de recursos humanos
801115 - Desarrollo de recursos humanos
801116 - Servicios de personal temporal
801117 - Reclutamiento de personal
8012 - Servicios legales
8013 - Servicios inmobiliarios
8014 - Comercializacion y distribucion
8016 - Servicios de administracion de empr...
81 - Servicios Basados en Ingenieria, Investigac...
82 - Servicios Editoriales, de Diseño, de Artes G...
Valor contratado:
$ 1.000.000
$ 63.308.000

La Administración municipal durante las vigencias 2017 al 2022 por el SECOP I presentó uan adjudicación de 68 contratos por mes y un gasto mensual de $1.137.158.061.



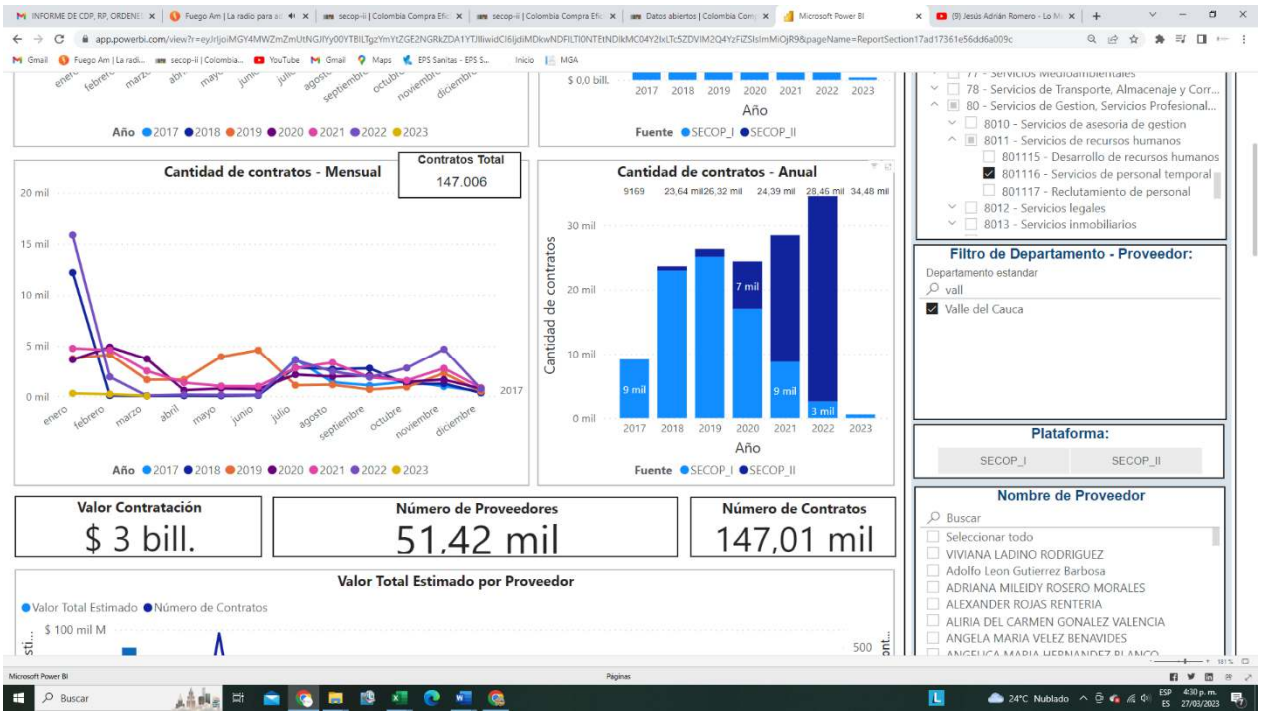
ANÁLISIS HISTÓRICO DE LAS CONDICIONES QUE EN EL PASADO HA ESTABLECIDO LA ENTIDAD CONTRATOS CON OBJETOS SIMILARES.

NÚMERO DE CONTRATO	VIGENCIA	OBJETO	VALOR
142	2019	Seleccionar al proponente que ofrezca las mejores condiciones para contratar: Prestación del servicio para apoyar el procedimiento de actualización de la estratificación socioeconómica de la zona urbana del municipio de Caicedonia Valle de Cauca.	$9.120.000.00
103	2020	Prestación del servicio para apoyar el procedimiento de actualización de la estratificación socioeconómica de la zona urbana del municipio de Caicedonia Valle de Cauca	$13.670.000.00
116	2021	Seleccionar al proponente que ofrezca las mejores condiciones para contratar: Prestación del servicio para apoyar el procedimiento de actualización de la estratificación socioeconómica de la zona urbana del municipio de Caicedonia Valle de Cauca.	$12.281.000.00
123	2022	Seleccionar al proponente que ofrezca las mejores condiciones para contratar: Prestación del servicio para apoyar el procedimiento de actualización de la estratificación socioeconómica de la zona urbana del municipio	$14.421.600.00

NÚMERO DE CONTRATO	VIGENCIA	OBJETO	VALOR
		de Caicedonia Valle de Cauca.	

ANALISIS DE LA OFERTA

La plataforma Colombia Compra Eficiente enseña el gasto total a nivel departamento Valle del Cauca, que se ha ofertado por medio de código 801116-Servicios de Personal Temporal, a la cantidad de contratos y el número de proveedores.



A nivel Nacional también se han ofertado la adquisición de prestación de servicios con el fin de cumplir con las directrices que emite el Gobierno Nacional en materia de Servicios Públicos y de que el proceso de actualización de estratificación se realice de manera equitativa a la publicación en general, como a continuación se relacionan:

Número de proceso en el SECOP**:** 012 de 2016
Mes y año de publicación: 2016
Objeto del Contrato: prestar los servicios de apoyo a la gestión en la actualización, seguimiento y aplicación del sistema único de información de tramites (SUIT) y apoyo al comité de estratificación, comité de desarrollo social donde interviene la secretaria de planeación obras e infraestructura
Valor: 7.887.000.00

Número de proceso en el SECOP**:** CP SP 055
Mes y año de publicación: 2017
Objeto del Contrato: celebración de contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar los procesos de estratificación socio-económica en la zona urbana y rural del municipio de la tebaida Quindío, y apoyo la identificación, formulación y seguimientos de proyectos de inversión en el banco de programas y proyectos, que permitan el mejoramiento de la eficiencia administrativa del municipio de la Tebaida.
Valor: $5.550.000.00.

Del análisis se obtiene, que no es posible establecer un precio comparativo, debido a las características propias de las actividades a realizar, al tiempo de ejecución de la prestación del servicio.

Se determina entonces, que el presente proceso de contratación se realizará con el valor calculado por la entidad, toda vez que se observa que la variación de precios, se produce dependiendo del tipo de servicio a prestar.

FECHA	Caicedonia Valle 28 de marzo de 2023

JORGE ELIECER CAMACHO CARTAGENA
Director – Encargado Departamento Administrativo de
Planeación Municipal

Proyectó: Luz Stella Pulido Álvarez-Contratista-Dapm
Reviso: Jorge Eliecer Camacho Cartagena—*director E-DAPM.*