CONCEJO MUNICIPAL DE SOACHA								
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA								
OBJETO:	"CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SOACHA CONFORME LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.".							
PRESUPUESTO OFICIAL	318,184,625,90							
FECHA DE CIERRE								
VERIFICACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA								
GESTION AMBIENTAL & HSEQ SAS								
INDICADORES FINANICEROS					**VALORES**	**RESULTADO**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
LIQUIDEZ = AC/PC	**VECES**	**> ó =**	**3,52**		175.263.000 15.505.000	**11,30**	X	
ENDEUDAMIENTO =(PT/AT)*100	**%**	**< ó =**	**29,49%**	100%	15.505.000 185.536.000	**8,36%**	X	
RAZON DE COBERTURA = U.OP/GASTOS INT.	**VECES**	**> ó =**	**2**		31.324.000 0	**indeterminado**	X	
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL: (Decreto 1082/2015)					**VALORES**	**RESULTADO**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
RENTABILIDAD EN EL PATRIMONIO = (U. OP / PT)	**%**	**> Ó =**	**11,12%**	100%	31.324.000 170.031.000	**18,42%**	X	
RENTABILIDAD EN EL ACTIVO = (U. OP/ AT)	**%**	**> Ó =**	**5,00%**	100%	31.324.000 113.079.000	**27,70%**	X	

NOTA:
Se tomo informacion financiera con corte a 2020

CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION
-

	CAPACIDAD RESIDUAL proceso de contratacion
> Ó =	**318.184.625,00**

CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE	**RESULTADO**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
	527.892.400,00	x	

ELABORO
JOSE LUIS SEGURA BELLO
CONTRATISTA