Bogotá D.C., ABRIL 03 de 2023

SDHT-CI22-2022-106

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ SAS
JORGE HERNANDO PINZON CASTIBLANCO
Representante Legal
CLL12A No. 68c-03
Bogotá D,C.

"**CTO # 1008 DE 2022,** CUYO OBJETO ES"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. **GRUPO 1-2022.**

Asunto: Aprobación informe mensual mes de febrero del contrato de obra 999-2022

Reciba un cordial saludo. Por medio de la presente y de acuerdo con las funciones de esta interventoría, me permito informar que se da por APROBADO el informe mensual del mes de FEBRERO de 2023 en los componentes Técnico, SST y ambiental. En este sentido, se debe compilar el informe en un solo documento para subir a la plataforma SECOP y hacer allegar el mismo a esta interventoría.

Agradezco la atención que le den a la presente y me suscribo atentamente

ARQ. EDGAR EDUARDO ROA CASTILLO
DIRECTOR INTERVENTORÌA
CONSORCIO INTERVIVIENDA 22

Carrera 96A No. 130B - 11 Piso 4, Bogotá D.C
consorciointervivienda22@gmail.com
Tel: (601)9296772- 3208939583

CONTRATO DE OBRA 999 – 2022

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 1-2022.

INFORME MENSUAL DE EJECUCIÓN DE OBRA No.6

FEBRERO 2023

GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ S.A.S

Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S
Calle 12ª No. 68c- 03
TEL: (1) 7430070

TITULO DEL DOCUMENTO	**INFORME MENSUAL DE EJECUCIÓN DE OBRA No. 6**

REVISIÓN	**NOMBRE**	**FIRMA**
RESPONSABLE ELABORACIÓN. TÉCNICO	José Dionisio Cárdenas Bolivar	
RESPONSABLE ELABORACIÓN- SOCIAL	Shirley Karina Sáchica Cuadros	
RESPONSABLE ELABORACIÓN- SST	Gloria Esperanza Arboleda Arias	
RESPONSABLE APROBACIÓN	Edgar Roa Castillo	

TABLA DE CONTENIDO

INDICE DE TABLAS 4
INDICE DE ILUSTRACIONES 4
1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 5
2. UBICACIÓN DEL PROYECTO 6
3. CONTRATO DE OBRA 8
3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 8
3.1.1. ASPECTOS CONTRACTUALES 8
3.1.2. ASPECTOS LEGALES Y REVISIÓN DE POLIZAS 8
3.1.3. ASPECTOS FINANCIEROS 9
3.1.4. PERSONAL APROBADO DE OBRA 9
3.2. AVANCE DE OBRA 10
3.3. RESUMÉN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES 10
3.3.1. ASPECTOS TÉCNICOS (validaciones): 10
3.3.2. CARACTERIZACIÓN O VALIDACIÓN 11
3.3.3. APERTURAS 14
3.3.4. ENTREGAS 16
4. CIERRE DE CORTE NO. 3 20
5. CORRESPONDENCIA ENVIADA ..... **¡Error! Marcador no definido.**
6. CORRESPONDENCIA RECIBIDA ..... **¡Error! Marcador no definido.**
7. PROGRAMACIÓN (PROJECT) 22
8. SUPERVISONES TÉCNICAS 23
9. CONCLUSIONES 24

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Datos del contrato de obra 8
Tabla 2. Documentos legales del contrato de obra 9
Tabla 3. Personal contrato de obra 10
Tabla 4. Avances de obra 10
Tabla 5. Aperturas de las viviendas 14
Tabla 6. Entregas de las viviendas 16
Tabla 7. Cierre de corte No. 3 20

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización proyecto. 6
Ilustración 2. Localización proyecto ADICION Y PRORROGA NO. 1 7

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

En cumplimiento al Plan de Desarrollo, que busca mejorar la calidad de vida de las familias bogotanas más vulnerables y con el proyecto MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD, la Secretaría Distrital del Hábitat busca superar las deficiencias que impactan la calidad de vida de los ciudadanos en la localidad de Usme.

GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ S.A.S (GePM), celebró el contrato No.999 DE 2022 bajo el proceso de licitación pública No. SDHT-LP-013-2022 cuyo objeto corresponde a CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 1– 2022 Y ADICION Y PRORROGA NO. 1 AL CONTRATO DE OBRA NO. 999 DE 2022.

De esta manera, en el presente informe se relaciona el consolidado de los respectivos avances en lo que se refiere a las etapas 1 de validación, 2 de ejecución y 3 de entrega en el componente técnico. A continuación, se describen los avances del proyecto durante todo el periodo evaluado del 1 de febrero de 2023 al 28 de febrero de 2023.

2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

Se encuentra ubicado en la Unidad de Planeamiento Zonal (UPZ) No. 59 nombrada como Alfonzo López en la localidad 5 Usme, esta UPZ limita al norte, con la UPZ Gran Yomasa; por el oriente y por el sur, con la UPZ Ciudad Usme; y por el occidente, con la UPZ Comuneros.

Mas específicamente el proyecto se realizará en los barrios de Nuevo Portal, Nuevo Porvenir y El Triángulo, localizados en el área urbana de la localidad con alto uso residencial en su mayoría viviendas unifamiliares desarrolladas por auto construcción en estratos 1 y 2.

Las viviendas que pertenecen a la adición y prorroga No. 1 son un total de 84 viviendas ubicadas en los barrios de Nuevo Portal, Nuevo Porvenir, El Refugio, Portal El Divino y 6 viviendas ubicadas en el barrio de Compostela III de la Localidad de Usme.

Ilustración 1. Localización proyecto.

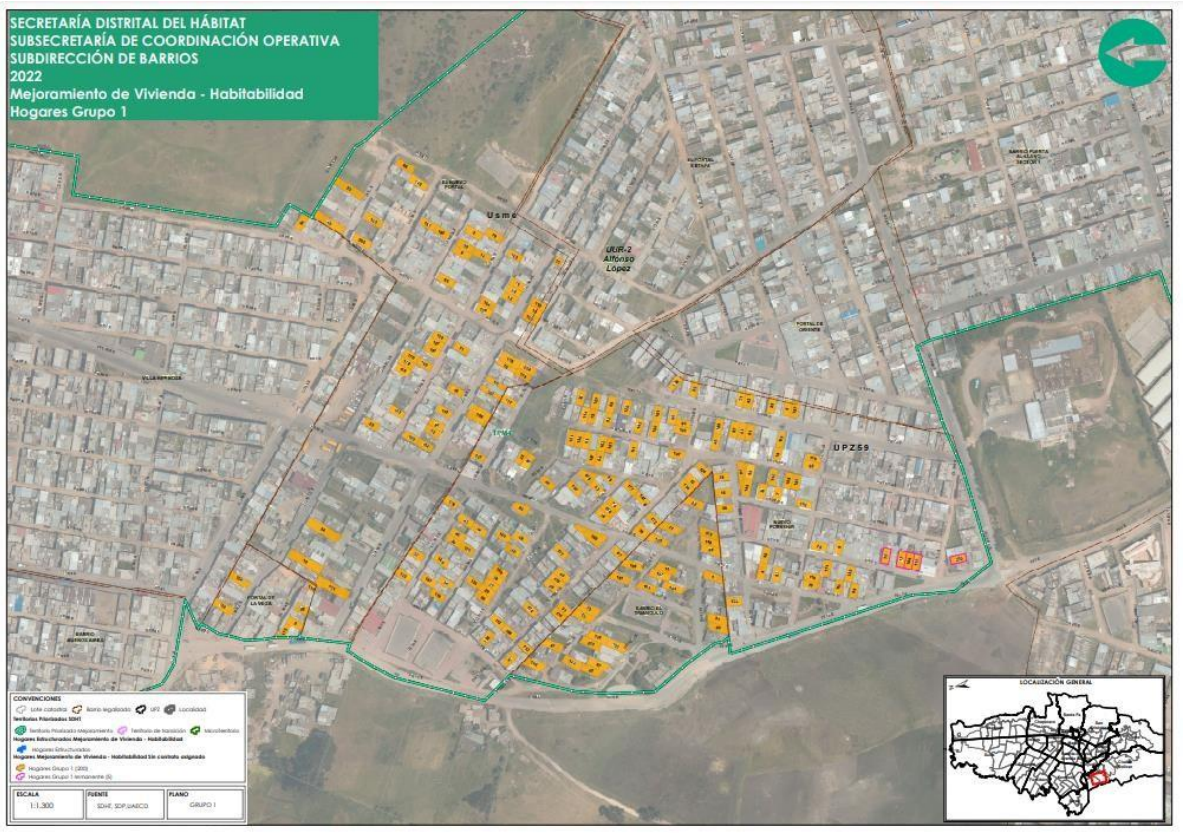


Ilustración 2. Localización proyecto ADICION Y PRORROGA NO. 1.



3. CONTRATO DE OBRA

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

3.1.1. ASPECTOS CONTRACTUALES

En la tabla 1 se presentan los datos generales del contrato de obra No. 999 de 2022].

Tabla 1. Datos del contrato de obra

TIPO DE CONTRATO	OBRA
CONTRATO No.	999 de 2022
OBJETO	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 1 – 2022.
PLAZO INICIAL	SEIS (5) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR	$3.600.000.000,00 M/CTE
VALOR ADICION	$1.602.000.000,00 M/CTE
VALOR TOTAL	$5.202.000.000,00 M/CTE
FECHA DE INICIACIÓN	01 DE SEPTIEMBRE DEL 2022
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15 DE MARZO DE 2022
CONTRATISTA	GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ S.A.S
NIT	900.372.215-7
ACTA DE INICIO	01 DE SEPTIEMBRE DE 2022

3.1.2. ASPECTOS LEGALES Y REVISIÓN DE POLIZAS

Los documentos de carácter legal que se han suscrito a la fecha se relacionan en la siguiente tabla:

Tabla 2. Documentos legales del contrato de obra

AMPAROS	PORCENTAJE	VIGENCIA
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	100% del valor del anticipo.	Hasta la liquidación del contrato o hasta la amortización del anticipo.
CUMPLIMIENTO	20% del valor del contrato	Hasta la liquidación del contrato.
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	10% del valor del contrato	Duración del contrato y tres (3) años más
CALIDAD DEL SERVICIO	Equivalente al 20% del valor total del contrato	Con una vigencia contada a partir de la finalización del plazo del contrato y seis (6) meses más.
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	20% del valor del contrato.	Esta garantía debe estar vigente por DOS (2) años contados a partir del acta de entrega y del recibo a satisfacción de la obra.

3.1.3. ASPECTOS FINANCIEROS

Modificar la **CLAUSULA 4 VALOR del Contrato de Obra No. 999 de 2022**, adicionando la suma de MIL SEISCIENTOS DOS MILLONES DE PESOS MCTE ($1.602.000.000), el cual se encuentra respaldado en el CDP No. 2203 del 25 de noviembre de 2022, expedido por el responsable del presupuesto de la entidad.

En consecuencia, el valor total del contrato, incluido la presente adición, quedará por la suma de CINCO MIL DOSCIENTOS DOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($5.202.000.000)., el cual incluye cualquier clase de gravamen, impuesto, tasa, contribución o tributo en general que se cause o se llegare a causar y que deba incurrir el contratista para el cumplimiento del contrato.

3.1.4. PERSONAL APROBADO DE OBRA

A continuación, se relaciona en la tabla 3 el personal contractual del contratista aprobado por la interventoría.

Tabla 3. Personal contrato de obra

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	PORCENTAJE EN OBRA MARZO DEL 2022
JOSÉ DIONISIO CÁRDENAS BOLÍVAR	DIRECTOR DE OBRA	100%
SHIRLEY KARINA SACHICA CUADROS	COORDINADORA SOCIAL	100%
JUAN SEBASTIAN GONZALEZ ORTIZ	RESIDENTE 1	100%
GINA PAOLA GONZALEZ ESPINOSA	RESIDENTE 2	100%
DANIELA SANCHEZ MOLINA	RESIDENTE 3	100%
SEIDY YURANI SÁNCHEZ AGUAS	RESIDENTE 4	100%
YENY ELIZABETH SANGUINO ROMERO	PROFESIONAL SOCIAL 1	100%
LAURA MARCELA DIMATÉ GONZÁLEZ	PROFESIONAL SOCIAL 2	100%
JULY ASTRID ESPITIA LOPEZ	PROFESIONAL SOCIAL 3	100%
MARYELENA NIVIAYO CAICEDO	PROFESIONAL SOCIAL 4	100%
ANGY LORENA OROZCO MONTILLA	PROFESIONAL DE CALIDAD Y SISO	100%
GLORIA ESPERANZA ARBOLEDA ARIAS	PROFESIONAL DE CALIDAD Y SISO	100%

3.2. AVANCE DE OBRA

Tabla 4. Avances de obra

Caracterizaciones	285
Aperturas	210
Entregas	174

.

3.3. RESUMÉN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES

3.3.1. ASPECTOS TÉCNICOS (validaciones):

Durante el periodo se realizaron 50 validaciones, 44 aperturas de obra y 57 entregas en compañía del componente social y SST, para un total de 285 viviendas validadas, 210 aperturas y 174 entregadas hasta la fecha.

3.3.2. CARACTERIZACIÓN O VALIDACIÓN

Para el presente periodo, se adelantaron 50 validaciones que se realizaron de la siguiente manera, descritas a continuación:

Tabla 5. Validación de las viviendas

Nº	VIVIENDA	DIRECCIÓN	DESARROLLO	NOMBRE BENEFICIARIO	FECHA VALIDACIÓN
1	MV_02771	CL 110 SUR 8D 34 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	HERMENEGILDO SAUL PEDRAZA MORENO	01/02/2023
2	MVAL_03478	KR 9B ESTE 107 84 SUR	EL REFUGIO I Y II	CRISTINA IBAÑEZ VASQUEZ	01/02/2023
3	MVAL_03514	KR 9C ESTE 107 92 SUR	EL REFUGIO I Y II	CLARA INES SANTANA MARTINEZ	01/02/2023
4	MVAL_03487	KR 9B ESTE 107 28 SUR	EL REFUGIO I Y II	ROBERTO CUERVO	01/02/2023
5	MVAL_03505	KR 9C ESTE 107 75 SUR	EL REFUGIO I Y II	ANA SIERRA	01/02/2023
6	MVAL_03509	KR 9C ESTE 107 93 SUR	EL REFUGIO I Y II	LUIS EDUARDO CESPEDES PEDRAZA	01/02/2023
7	MVAL_03508	KR 9C ESTE 107 87 SUR	EL REFUGIO I Y II	ANA SILVIA TORRES BECERRA	01/02/2023
8	MV_01435	KR 7 BIS A ESTE 102 37 SUR	NUEVO PORVENIR	NELLY FANDIÑO DIAZ	02/02/2023
9	MVAL_03616	KR 10 ESTE 107 60 SUR	EL REFUGIO I Y II	MARIANA ROCIO QUEMBA RUIZ	03/02/2023
10	MVAL_03697	CL 108 SUR 9C 28 ESTE MJ	EL REFUGIO I Y II	YADIRA SANCHEZ	03/02/2023
11	MVAL_03778	KR 9B ESTE 108 18 SUR	EL REFUGIO I Y II	DILSA YASMIN BERNAL MAHECHA	03/02/2023
12	MVAL_03788	KR 9A ESTE 108 42 SUR	EL REFUGIO I Y II	OVIDIO PRIETO YATE	03/02/2023
13	MV_00364	DG 98 BIS SUR 7C 46 ESTE	EL NUEVO PORTAL	LUZ MIRYAN ARGUELLO	03/02/2023
14	MVAL_03418	KR 9A ESTE 107 42 SUR	EL REFUGIO I Y II	MARIA ISABEL DIAZ HERNANDEZ	03/02/2023
15	MV_02780	CL 109 SUR 8F 23 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	WILLIAM ALDANA BARBOSA	07/02/2023
16	MV_02852	CL 110 SUR 9-49 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	GUILLERMO MORA ARDILA	07/02/2023

17	MV_02788	CL 110 SUR 9-56 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	NURI ANDREA QUINCHE MORA	07/02/2023
18	MV_02756	CL 111 SUR 10-03 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	DEIBY ALEXANDER RODRIGUEZ	07/02/2023
19	MV-02757	CL 111 SUR 10-25 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	GUILLERMO LEON SORIA	07/02/2023
20	MV-02752	CL 111 SUR 10-20 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	EVIDALIA RUIZ	07/02/2023
21	MV_02758	CL 111A SUR 10-31 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	NOHORA INES SERRANO CRIALES	07/02/2023
22	MV_01514	KR 7 ESTE 104 58 SUR	NUEVO PORVENIR	ANA JULIA GUTIERREZ DURAN	09/02/2023
23	MV-02712	CL 109 SUR 8F 14 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	MANUEL FAURICIO RUBIANO LOPEZ	09/02/2023
24	MV_02765	CL 110 SUR 8D 64 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	NELLY VELASQUEZ RAMIREZ	09/02/2023
25	MV_02797	KR 9 ESTE 109 04 SUR	EL PORTAL DEL DIVINO	MARY BEL PEDRAZA CASTELLANOS	09/02/2023
26	MV_02784	KR 9 ESTE 109 05 SUR	EL PORTAL DEL DIVINO	JUAN JESUS SILVIO CHICAIZA	09/02/2023
27	MV_02795	KR 9 ESTE 109 16 SUR	EL PORTAL DEL DIVINO	NANCY VALBUENA CHICANGANA	09/02/2023
28	MVAL_03737	KR 10A ESTE 108 18 SUR	EL REFUGIO I Y II	SALOMON VARGAS CASTRO	14/02/2023
29	MVAL_03751	KR 10A ESTE 108 23 SUR	EL REFUGIO I Y II	BERTHA SILVIA MORA BARAJAS	14/02/2023
30	MVAL_03777	KR 9B ESTE 108 32 SUR	EL REFUGIO I Y II	CLAUDIA PATRICIA GAMA HERNANDEZ	14/02/2023
31	MVAL_03651	KR 10C ESTE 107 15 SUR	EL REFUGIO I Y II	CONCEPCION PRIETO BELTRAN DE CLAVIJO	14/02/2023
32	MVAL_03802	KR 9B ESTE 108 47 SUR	EL REFUGIO I Y II	ADRIANA FERNANDA LARA PRIETO	14/02/2023
33	MVAL_03652	KR 10C ESTE 107 21 SUR	EL REFUGIO I Y II	MAURICIO RIVERA GAMA	14/02/2023
34	MV_02742	CL 109 SUR 10 19 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	CRISTOBAL GALINDO RUBIO	14/02/2023
35	MV_02721	CL 109 SUR 9 82 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	LUIS HUMBERTO ANGEL MENDEZ	14/02/2023

36	MV_02718	CL 109 SUR 9 96 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	ANA MARISOL AGUIRRE MENDIETA	14/02/2023
37	MV_02826	CL 110 SUR 8D 09 ESTE MJ	EL PORTAL DEL DIVINO	JOSE MARTIN MARTINEZ VALIENTE	14/02/2023
38	MVAL_03756	KR 10 ESTE 108 33 SUR MJ 2	EL REFUGIO I Y II	JHON JAIRO GOMEZ BELTRAN	23-02-2023
39	MVAL_03513	CLL 107B SUR 9C 12 ESTE	EL REFUGIO I Y II	CESAR ENRIQUE MONROY LEON	23-02-2023
40	MV_00310	DG 98B SUR 6F 59 ESTE	EL REFUGIO I Y II	LUIS ALBERTO ALVARADO SANDOVAL	23-02-2023
41	MVAL_03763	KR 9C ESTE 108 20 SUR	EL REFUGIO I Y II	GONZALO CARDENAS AVILA	23-02-2023
42	MVAL_03530	CL 107 SUR 9C 17 ESTE	EL REFUGIO I Y II	BLANCA MYRIAM GALINDO PEREZ	24/02/2023
43	MVAL_03614	KR 10 ESTE 107 72 SUR	EL REFUGIO I Y II	YERSON SAMIR GARCIA GAITAN	24/02/2023
44	MVAL_03714	CL 107B SUR 9A 11 ESTE	EL REFUGIO I Y II	CARLOS ARTURO TELLEZ	24/02/2023
45	MVAL_03684	CL 108 SUR 10 10 ESTE	EL REFUGIO I Y II	JOSÉ DAVID SUAREZ PÉREZ	24/02/2023
46	MVAL_03628	KR 10A ESTE 107 35 SUR	EL REFUGIO I Y II	INGRID ALEJANDRA VERGARA NIÑO	24/02/2023
47	MV_02873	CL 111 A SUR 8C 40 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	DIOSELINA ARIAS SANCHEZ	28/02/2023
48	MVAL_02900	CL 111 A SUR 9 82 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	CARLOS ALBERTO GOMEZ BELTRA	28/02/2023
49	MV_02902	CL 111 A SUR 9 72 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	OSCAR ERNESTO BERNAL CORTES	28/02/2023
50	MV_02725	CL 109 SUR 9 62 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	CECILIO DUCUARA TAPIA	28/02/2023

3.3.3. APERTURAS

Para el presente periodo, se adelantaron 44 aperturas que se realizaron de la siguiente manera, descritas a continuación:

Tabla 5. Aperturas de las viviendas

N°	ID_DMV	DIRECCIÓN	DESARROLLO	NOMBRE BENEFICIARIO	FECHA INICIO DE OBRAS
1	MVAL_00005	DG 100 C SUR 6 F-36 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA NOHEMA BURGOS ESPEJO	01/02/2023
2	MV_00071	DG 100C SUR 6 25 ESTE	EL TRIANGULO	LUIS ALFREDO GONZALEZ MORENO	01/02/2023
3	MVAL_00011	DG 100C SUR 6F 04 ESTE	EL TRIANGULO	LEIDY JOHANA VELASQUES ANGULO	01/02/2023
4	MV_00082	DG 100 C SUR 6 B 18 ESTE	EL TRIANGULO	DORA LIBIA MORENO GONZALEZ	02/02/2023
5	MVAL_00064	DG 100C SUR 6B-25 ESTE	EL TRIANGULO	ALBA MARIA REMISSIO	03/02/2023
6	MV_01368	KR 7A ESTE 100B 31 SUR	NUEVO PORVENIR	JOSE ABUNDIO GONZALEZ BUSTOS	03/02/2023
7	MV_01573	KR 7 ESTE 104 27 SUR	NUEVO PORVENIR	MARÍA DE JESÚS BARRERA ESPINOSA	03/02/2023
8	MV_01560	KR 6F ESTE 104 24 SUR	NUEVO PORVENIR	JULIO ROBERTO BALLEN BALLEN	03/02/2023
9	MV_01359	KR 7 BIS A ESTE 100B 12 SUR	NUEVO PORVENIR	GERARDO ESCARRAGA OLIVARES	03/02/2023
10	MV_00068	AAA0146ZLNX	EL TRIANGULO	JESUS ALFREDO VASQUEZ	06/02/2023
11	MV_00102	DG 100C SUR 6 16 ESTE	EL TRIANGULO	LUZ MIRYAM CABRA GALEANO	08/02/2023
12	MVAL_00085	DG 100 C SUR 6B 10 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA LUISA CORTES TIBATA	10/02/2023
13	MV_00062	DG 100 C SUR 6B 19 ESTE	EL TRIANGULO	LUZ MARINA CASTILLO	10/02/2023
14	MV_14683	DG 100 D SUR 6B 12 ESTE	EL TRIANGULO	HERNANDO REMISSIO	10/02/2023
15	MV_00076	DG 100 C SUR 6-43 ESTE	EL TRIANGULO	HILDA RUBY MORENO	13/02/2023
16	MV_00075	DG 100 C SUR 6 37 ESTE	EL TRIANGULO	BLANCA CECILIA CHAPARRO	13/02/2023

17	MV_00060	DG 100 C SUR 6B 07 ESTE	EL TRIANGULO	HECTOR ALIRIO BOHORQUEZ	13/02/2023
18	MV_1427	CL 102 SUR 7 35 ESTE	NUEVO PORVENIR	CEBELINDA GARCIA CORONADO	14/02/2021
19	MV_1201	KR 7 BIS A ESTE 99 29 SUR	NUEVO PORVENIR	YINA MARCELA MIRANDA TORRES	14/02/2021
20	MV_1435	KR 7 BIS A ESTE 102 37 SUR	NUEVO PORVENIR	NELLY FANDIÑO DIAZ	14/02/2023
21	MV_01513	KR 7 ESTE 104 64 SUR	NUEVO PORVENIR	EDELMIRA PULIDO MORENO	14/02/2023
22	MV_00069	DG 100 D SUR 6-22 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA CLEMENCIA CORTES GUEVARA	14/02/2023
23	MV_1589	CL 105 SUR 7 09 ESTE	NUEVO PORVENIR	JOSE DAVID AGUDELO CASTRO	15/02/2023
24	MV_01518	KR 7 ESTE 104 48 SUR	NUEVO PORVENIR	ROSA DELIA LOPEZZ TORRES	16/02/2023
25	MV_00066	DG 100 D SUR 6 40 ESTE	EL TRIANGULO	OSCAR AGUDELO ROA	16/02/2023
26	MV_1512	KR 7 ESTE 104-68 SUR	NUEVO PORVENIR	WILLIAN EDUARDO GONZALEZ	16/02/2023
27	MV_01271	KR 7 A ESTE 100 B 58 SUR	NUEVO PORVENIR	LUZ STELLA PEÑA VALENCIA	16/02/2023
28	MV_1374	KR 7 A ESTE 100 B 55 SUR	NUEVO PORVENIR	NORA ELIZABETH VACCA ARIAS	16/02/2023
29	MV_01266	KR 7 A ESTE 100 B 30 SUR	NUEVO PORVENIR	VICTOR MANUEL BAQUERO ROJAS	17/02/2023
30	MV_0026	CL 102 SUR 7 44 ESTE	NUEVO PORVENIR	ANA VERONICA SALCEDO MELO	21/02/2023
31	MV_01420	CL 104 SUR 7 36 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARIA INES CORREA VALENCIA	21/02/2023
32	MV_0021	DG 100B SUR 7 07 ESTE	NUEVO PORVENIR	SHIRLEY VALENCIA COLLAZOS	21/02/2023
33	MV_01265	KR 7AESTE100B 26 SUR	NUEVO PORNENIR	MARIA JASMIN ROJAS ROJAS	21/02/2023
34	MV_01270	KR 7AESTE100B 52 SUR	NUEVO PORVENIR	ROSENDA MACIAS DE CARO	21/02/2023
35	MV_02875	CL 111A SUR 8C 18 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	LUIS CARLOS PERDOMO SILVA	21/02/2023

36	MV_01367	KR 7A ESTE 100B 27 SUR	NUEVO PORVENIR	SANDRA MILENA MERA QUICENO	21/02/2023
37	MV_00106	KR 6 ESTE 100B 04 SUR	NUEVO PORVENIR	DEMOFILO CRISTIANO FERNÁNDEZ	21/02/2023
38	MV_02848	CL 110 SUR 9 21 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	SILDANA SANCHEZ SAAVEDRA	23/02/2023
39	MV_02864	CL 111A SUR 8C 82 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	RAFAEL EDUARDO VEGA MENDOZA	23/02/2023
40	MV_1426	KR 7 BIS ESTE 102 08 SUR	NUEVO PORVENIR	MARIA EDILMA DUEÑAS PERALTA	24/02/2023
41	MV_01425	KR 7 BIS ESTE 102 18 SUR	NUEVO PORVENIR	HERNANDO CANIZALEZ LOPEZ	24/02/2023
42	MVAL_00364	DG 98 BIS SUR 7C 46 ESTE	EL NUEVO PORTAL	LUZ MIRYAM ARGUELLO	24/02/2023
43	MV_01268	KR 7AESTE100B 44 SUR	NUEVO PORNENIR	ANGELA PAOLA BERMUDEZ NOVOA	27/02/2023
44	MV_01175	DG 100 A SUR 6F 13 ESTE MJ	NUEVO PORVENIR	ROSA DELIZ CAVIDES CALDERON	28/02/20233

3.3.4. ENTREGAS

Para el presente periodo, se adelantaron 57 entregas que se realizaron de la siguiente manera, descritas a continuación:

Tabla 6. Entregas de las viviendas

Nº	**ID_DMV**	**DIRECCION**	**DESARROLLO**	**NOMBRE BENEFICIARIO**	**FECHA ENTREGA DE OBRAS**
1	MV_00001	CL 101 SUR 6F-09 ESTE	EL TRIANGULO	BLANCA CECILICA CONTRERAS	02/02/2023
2	MV_01196	DG 99 SUR 7 11 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARINA MANRIQUE MARQUEZ	02/02/2023
3	MV_01430	KR 7 BIS A ESTE 102 23 SUR	NUEVO PORVENIR	MARIA RESURRECCIÓN DIAZ DE FANDIÑO	02/02/2023
4	MV_1433	KR 7 BIS A ESTE 102 31 SUR	NUEVO PORVENIR	KELLY YOHANA LOPEZ ROMERO	02/02/2023
5	MV_1234	KR 7 A ESTE 99 03 SUR	NUEVO PORVENIR	MARIA SACRAMENTO PUENTES	02/02/2023

6	MV_1343	CL 104 SUR 7 70 ESTE	NUEVO PORVENIR	YOLANDA RUIZ CARRILLO	03/02/2023
7	MV_01400	KR 7 ESTE 102-25 SUR	NUEVO PORVENIR	ARGENIS MOSQUERA ROBAYO	03/02/2023
8	MVAL_01563	KR 6 F ESTE 104-04 SUR	NUEVO PORVENIR	ANA LUCIA ARIAS SANTIBAÑEZ	03/02/2023
9	MV_01366	KR 7A ESTE 100B 21 SUR	NUEVO PORVENIR	JESÚS ANTONIO ROJAS	03/02/2023
10	MV_01570	KR 7 ESTE 104 13 SUR	NUEVO PORVENIR	SARA MEDINA VARGAS	03/02/2023
11	MV_01428	AAA0146ROMS	NUEVO PORVENIR	MARIA MAGDALENA HERNANDEZ DIAZ	06/02/2023
12	MV_00046	DG 101 SUR 6 A 41 ESTE	EL TRIANGULO	LUZ ASTRID CRUZ DUARTE	07/02/2023
13	MVAL_00091	DG 100C SUR 6A 04 ESTE	EL TRIANGULO	DIANA YANET SUESCA GOMEZ	07/02/2023
14	MVAL_01247	KR 7A ESTE 99 64 SUR	NUEVO PORVENIR	MARISOL PATIÑO	08/02/2023
15	MV_00004	CL 101 SUR 6F 21 ESTE	EL TRIANGULO	JORGE HERNANDO CABRA GALEANO	08/02/2023
16	MV_0025	DG 100B SUR 7 23 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARIA HELENA REYES BEJARANO	09/02/2023
17	MV_00420	DG 98B SUR 7C 16 ESTE	EL NUEVO PORTAL	ALVARO ANTONIO URREGO ROMERO	09/02/2023
18	MV_1236	KR 7A ESTE 99 15 SUR	NUEVO PORVENIR	ROSALVINA URIBE	09/02/2023
19	MV_1141	DG 100B SUR 6 18 ESTE	NUEVO PORVENIR	HERNANDO GONZÁLEZ MONCADA	09/02/2023
20	MV_0109	DG 100B SUR 6 19 ESTE	NUEVO PORVENIR	GEDUAR ORLANDO HORMAZA	10/02/2023
21	MV_0115	DG 100B SUR 6 47 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARÍA ALCIRA PRIETO BUITRAGO	10/02/2023
22	MV_01530	KR 7 ESTE 104 06 SUR	NUEVO PORVENIR	WILBER CANO RAMOS	10/02/2023
23	MV_01526	KR 7 ESTE 104 20 SUR MJ	NUEVO PORVENIR	JUDID ZAMORA	10/02/2023
24	MV_00005	DG 100 C SUR 6F 36 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA NOHEMA BURGOS ESPEJO	10/02/2023

25	MV_1213	DG 100B SUR 7 36 ESTE	NUEVO PORVENIR	HECTOR JULIO ALFONSO BOHORQUEZ	13/02/2023
26	MV_01557	KR 6F ESTE 104 32 SUR	NUEVO PORVENIR	DIEGO GIRALDO POSADA	13/02/2023
27	MV_1180	DG 100B SUR 7 16 ESTE	NUEVO PORVENIR	JOSE ANTONIO FLOREZ SUSA	14/02/2023
28	MV_1103	DG 99 SUR 6 67 ESTE	NUEVO PORVENIR	SOCORRO OJEDA MEJIA	14/02/2023
29	MV_1095	DG 99 SUR 6 33 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARIA LIBIA BELTRAN QUINTERO	15/02/2023
30	MV_1359	KR 7 BIS A ESTE 100B 12 SUR	NUEVO PORVENIR	GERARDO ESCARRAGA OLIVARES	15/02/2023
31	MV_1136	DG 100B SUR 6 38 ESTE	NUEVO PORVENIR	OLGA PINEDA BUSTAMANTE	15/02/2023
32	MVAL_00011	DG 100 C SUR 6 F 04 ESTE	EL TRIANGULO	LEIDY JOHANNA VELASQUEZ ANGULO	15/02/2023
33	MV_00038	CL 101 SUR 6A 15 ESTE	EL TRIANGULO	ANA MERCEDES GOMEZ HERNANDEZ	15/02/2023
34	MV_01215	DG 100B SUR 7 32 ESTE	NUEVO PORVENIR	NANCY STELLA RODRIGUEZ GARCIA	16/02/2023
35	MV_01573	KR 7 ESTE 104 27 SUR	NUEVO PORVENIR	MARÍA DE JESÚS BARRERA ESPINOSA	16/02/2023
36	MV_01368	KR 7A ESTE 100B 31 SUR	NUEVO PORVENIR	JOSÉ ABUNDIO GONZÁLEZ BUSTOS	16/02/2023
37	MV_1032	DG 99 SUR 6 64 ESTE MJ	NUEVO PORVENIR	ARGENIS RODRIGUEZ	17/02/2023
38	MV_00002	CL 101 SUR 6F 15 ESTE	EL TRIANGULO	LUIS SENEN CASTAÑEDA	17/02/2023
39	MV_01566	CL 104 SUR 6F 09 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARTHA CECILIA GIL BERNAL	18/02/2023
40	MV_00009	DG 100C SUR 6F-16ESTE	EL TRIANGULO	LUZ MARINA ALONSO HERNANDEZ	22/02/2023
41	MV_00098	DG 100C SUR 6 30 ESTE	EL TRIANGULO	MARCO FIDEL BARRERO NIÑO	22/02/2023
42	MV_00092	DG 100C SUR 6 54 ESTE	EL TRIANGULO	ORFELINA VARGAS QUINTERO	22/02/2023

43	MV_00069	DG 100 D SUR 6-22 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA CLEMENCIA CORTES GUEVARA	23/02/2023
44	MV_00075	DG 100C SUR 6-37ESTE	EL TRIANGULO	BLANCA CECILIA CHAPARRO PATIÑO	23/02/2023
45	MV_00066	DG 100 DSUR 6 40 ESTE	EL TRIANGULO	OSCAR AGUDELO ROA	23/02/2023
46	MV_00102	DG 100C SUR 6 16 ESTE	EL TRIANGULO	LUZ MIRYAM CABRA GALEANO	23/02/2023
47	MV_1427	CL 102 SUR 7 35 ESTE	NUEVO PORVENIR	CEBELINDA GARCIA CORONADO	24/02/2023
48	MV_00076	CL 101 SUR 6F 15 ESTE	EL TRIANGULO	HILDA RUBY MORENO	24/02/2023
49	MV_14683	DG 100 DSUR 6B 12 ESTE	EL TRIANGULO	HERNANDO REMICIO	24/02/2023
50	MV_01513	KR 7 ESTE 104 64 SUR	NUEVO PORVENIR	EDELMIRA PULIDO MORENO	24/02/2023
51	MV_1589	CL 105 SUR 7 09 ESTE	NUEVO PORVENIR	JOSE DAVID AGUDELO CASTRO	24/02/2023
52	MV_1435	KR 7 BIS A ESTE 102 37 SUR	NUEVO PORVENIR	NELLY FANDIÑO DIAZ	24/02/2023
53	MV_00329	DG 98C SUR 6F 22 ESTE MJ	NUEVO PORVENIR	NELLY ESPERANZA LEGUIZAMON GUTIERREZ	24/02/2023
54	MV_00068	DG 100D SUR 6 26 ESTE	EL TRIANGULO	JESUS ALFREDO VASQUEZ	27/02/2023
55	MVAL_00085	DG 100C SUR 6B-10 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA LUISA CORTES TIBATA	28/02/2023
56	MV_00071	DG 100C SUR 6 25 ESTE	EL TRIANGULO	LUIS ALFREDO GONZALEZ MORENO	28/02/2023
57	MV_01560	KR 6F ESTE 104 24 SUR	NUEVO PORVENIR	JULIO ROBERTO BALLEN BALLEN	28/02/2023

4. CIERRE DE CORTE NO. 4

Durante este mes se presentó el tercer corte, donde se presentaron un total de 41 viviendas correspondientes a:

Tabla 7. Cierre de corte No. 4

MV	BENEFICIARIO	COSTO DIRECTO	COSTO AIU	COSTO TOTAL
MVAL_01563	ANA LUCIA ARIAS SANTIBAÑEZ	$ 14.399.798,31	$ 3.599.949,58	$ 17.999.747,89
MV_1391	JOSE LISANDRO MENDIVELSO ROMERO	$ 14.399.903,00	$ 3.599.975,75	$ 17.999.878,75
MV_01400	ARGENIS MOSQUERA ROBAYO	$ 14.397.289,94	$ 3.599.322,49	$ 17.996.612,43
MV_00038	MARIA GEORGINA LEMUS DE CHAPARRO	$ 14.240.316,17	$ 3.560.079,04	$ 17.800.395,21
MV_00001	BLANCA CECILIA CONTRERAS DE GORDO	$ 14.398.451,74	$ 3.599.612,94	$ 17.998.064,68
MVAL_00005	MARIA NOHEMA BURGOS ESPEJO	$ 14.399.999,68	$ 3.599.999,92	$ 17.999.999,60
MVAL_00004	JORGE HERNANDO CABRA GALEANO	$ 14.370.269,83	$ 3.592.567,46	$ 17.962.837,29
MV_00046	LUZ ASTRID CRUZ DUARTE	$ 14.399.416,80	$ 3.599.854,20	$ 17.999.271,00
MV_01244	MARIA INES CABALLERO PUENTES	$ 14.400.000,00	$ 3.600.000,00	$ 18.000.000,00
MV_01363	OMAR MAYUSA CATAÑEDA	$ 14.400.000,00	$ 3.600.000,00	$ 18.000.000,00
MV_01366	JESUS ANTONIO ROJAS	$ 14.398.023,18	$ 3.599.505,80	$ 17.997.528,98
MVAL_01257	NELSON FACUNDO DIAZ TORRES	$ 14.399.797,63	$ 3.599.949,41	$ 17.999.747,04
MV_01570	SARA MEDINA VARGAS	$ 14.400.000,00	$ 3.600.000,00	$ 18.000.000,00
MV_01557	DIEGO GIRALDO POSADA	$ 14.400.000,00	$ 3.600.000,00	$ 18.000.000,00
MV_01247	MARISOL PATIÑO PINTO	$ 14.400.000,00	$ 3.600.000,00	$ 18.000.000,00
MV_1141	HERNANDO GONZALEZ MONCADA	$ 14.400.000,00	$ 3.600.000,00	$ 18.000.000,00
MV_1236	ROSALVINA URIBE	$ 14.400.000,00	$ 3.600.000,00	$ 18.000.000,00
MV_0109	GEDUAR ORLANDO HORMAZA	$ 14.393.236,93	$ 3.598.309,23	$ 17.991.546,16
MV_01526	JUDID ZAMORA CALVERA	$ 14.400.000,00	$ 3.600.000,00	$ 18.000.000,00
MV_00367	MARIA ELVIA PARRA	$ 14.375.154,39	$ 3.593.788,60	$ 17.968.942,99
MV_00158	MARIA HILDA CASTAÑO FERNANDEZ	$ 14.397.674,33	$ 3.599.418,58	$ 17.997.092,91
MV_1109	ANA MARIA ARIZA MARTIN	$ 14.370.325,92	$ 3.592.581,48	$ 17.962.907,40
MV_1020	BLANCA MARINA SILVA SORACA	$ 14.387.262,56	$ 3.596.815,64	$ 17.984.078,20
MV_01191	ROSA MARIA LESMES	$ 14.398.009,17	$ 3.599.502,29	$ 17.997.511,46
MV_01192	ALBA LUCIA SANTAMARIA MENDOZA	$ 14.399.998,57	$ 3.599.999,64	$ 17.999.998,21
MV_01196	MARINA MANRIQUE MARQUEZ	$ 14.374.775,96	$ 3.593.693,99	$ 17.968.469,95
MV_1200	SANDRA MILENA VARGAS CARRILLO	$ 14.399.270,96	$ 3.599.817,74	$ 17.999.088,70
MV_1343	YOLANDA RUIZ CARRILLO	$ 14.362.361,65	$ 3.590.590,41	$ 17.952.952,06
MV_1344	IRMA ADELA TORRES TIQUE	$ 14.383.785,75	$ 3.595.946,44	$ 17.979.732,19
MV_1433	KELLY YOHANA LOPEZ ROMERO	$ 14.387.757,88	$ 3.596.939,47	$ 17.984.697,35
MV_01430	MARIA RESURRECCIÓN DIAZ DE FANDIÑO	$ 14.399.208,68	$ 3.599.802,17	$ 17.999.010,85
MV_01428	MARIA MAGDALENA HERNANDEZ DIAZ	$ 14.349.850,29	$ 3.587.462,57	$ 17.937.312,86
MVAL_00091	DIANA YANET SUESCA GOMEZ	$ 14.211.472,24	$ 3.552.868,06	$ 17.764.340,30
MVAL_0149	TITO RAFAEL NUÑEZ CHAPARRO	$ 14.400.000,00	$ 3.600.000,00	$ 18.000.000,00
MV_1220	MARTA ISABEL GARCIA	$ 14.357.466,58	$ 3.589.366,65	$ 17.946.833,23

MV_1234	MARIA SACRAMENTO PUENTES	$ 14.299.294,70	$ 3.574.823,68	$ 17.874.118,38
MV_01223	MARIA OTILIA CORTES	$ 14.400.000,00	$ 3.600.000,00	$ 18.000.000,00
MV_1228	LUZ FABIOLA RAMIREZ MANRIQUE	$ 14.273.923,82	$ 3.568.480,96	$ 17.842.404,78
MV_1230	MARLENE PUERTA LOPEZ	$ 14.314.437,70	$ 3.578.609,43	$ 17.893.047,13
MV_0028	ELIZABETH ARBOLEDA PINZON	$ 14.389.009,38	$ 3.597.252,35	$ 17.986.261,73
MV_1423	DIANA CAROLINA RONCANCIO VALDES	$ 14.308.162,55	$ 3.577.040,64	$ 17.885.203,19

CANALES DE COMUNICACIÓN:

CONTRATISTA DE OBRA:
Correo electrónico: habitatgrupo1.lp0132022@gmail.com

INTERVENTORIA:
Correo electrónico: consorciointervivienda22@gmail.com

5. PROGRAMACIÓN (PROJECT)

Se presenta programación de obra con ADICION Y PRORROGA NO. 1 como Anexo No. 1.

6. SUPERVISONES TÉCNICAS

Para asegurarse que los materiales utilizados en la obra sean de la calidad especificada, deben realizarse los ensayos correspondientes sobre muestras representativas de los materiales de la construcción. De acuerdo al artículo 19 de la ley 400 de 1997 siendo responsabilidad del constructor realizar y documentar los controles de calidad de los materiales que exige el Reglamento, para edificaciones que tengan menos de tres mil (3.000) metros cuadrados de área construida, independientemente de su uso.

En cuanto a los materiales utilizados en obra como el hierro utilizado únicamente en mesones y en algunas partes donde se deba construir placa, se remitirá la ficha técnica a interventoría, donde se demuestre el cumplimiento de la norma NTC 2289. En los trabajos e instalaciones del sistema hidráulico y sanitario, se ceñirán a las normas respectivas de la Empresa de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Bogotá y al código colombiano de Fontanería NTC 1500.

El 05 de abril del 2022 por medio del oficio RUR-013-2022 se remitieron los respectivos certificados y fichas técnicas de calidad de los materiales a utilizar en la ejecución de las viviendas a la interventoría, para su revisión y aprobación correspondiente.

7. CONCLUSIONES

- Se realización 50 validaciones, 44 aperturas y 57 entregas en este periodo.

- Se caracterizaron varios tipos de problemáticas en algunas viviendas, para las cuales se plantea la solución acorde a la necesidad del beneficiario.

- Se evidencia en varias viviendas la necesidad del cambio de cubierta para mejorar las condiciones de habitabilidad, las cuales deben tener un manejo especial en las actividades de desmonte y disposición final del material de cubierta existente, principalmente asbesto cemento.

- Se prioriza el mejoramiento en baños, cocina, zona de ropas, este incluye para cada uno de estos sitios enchapes de pared y de piso con sus respectivos combos sanitarios. Para la parte de habitabilidad se tendrá en cuenta enchapes de piso, pañetes, estuco y pinturas, remates en cielo raso en PVC.

- Las áreas a intervenir deben quedar terminadas, empezando por baños, cocinas, zona de ropas, y continuando con el área de alcobas, de llegar a sobrar presupuesto se tendrán en cuentas las áreas faltantes.

	COMPONENTE SOCIAL

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

Fecha: **02-03-2023**	**Periodo:** Del 01 AL 28 DE FEBRERO DE 2022		**Informe:** Mensual No.**6**
	Proyecto: Ejecución de las obras para los mejoramientos de vivienda rural priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat en la localidad de Usme.		
Cliente: SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT			**Contrato No.:** 999 DE 2022

DATOS DEL PROYECTO	
N.º CONTRATO	999 DE 2022
OBJETO	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR.
CONTRATISTA	GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ S.A.S
INTERVENTORÍA	INTERVIVIENDA 22

RESUMEN EJECUTIVO DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA:

GRUPO 1

Contenido

1. SOCIALIZACIONES 2
2. CARACTERIZACIÓN O VALIDACIÓN SOCIAL 2
3. APERTURAS 23
4. SEGUIMIENTOS RELEVANTES 34
5. ATENCIÓN PQRS 57
6. ENTREGAS 57
7. ATENCIÓN A LA COMUNIDAD 60
8. HISTORIAS DE VIDA 61
9. GENERALIDADES Y ALERTAS 63
10. CONSOLIDADO FINAL 64
11. REGISTRO FOTOGRAFICO ..... **¡Error! Marcador no definido.**

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

1. SOCIALIZACIONES

Durante el periodo no se realizó esta actividad

2. CARACTERIZACIÓN O VALIDACIÓN SOCIAL

Durante el periodo se realizaron 50 validaciones sociales.

VALIDACIONES						
Nº	**VIVIENDA**	**DIRECCIÓN**	**DESARROLLO**	**NOMBRE BENEFICIARIO**	**FECHA VALIDACIÓN**	**OBSERVACIONES**
1	MV_02771	CL 110 SUR 8D 34 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	HERMENEGILDO SAUL PEDRAZA MORENO	01/02/2023	Familia Nuclear, beneficiario manifiesta sus ingresos son de manera independiente junto con su pareja; se le aclaran dudas del mejoramiento. Beneficiario indica va estar pendiente de la obra y firma de documentos se realiza caracterización social y reconocimiento de la vivienda a nivel estructural y estado actual.
2	MVAL_03478	KR 9B ESTE 107 84 SUR	EL REFUGIO I Y II	CRISTINA IBAÑEZ VASQUEZ	01/02/2023	Familia Monoparental, autorizada hija de la beneficiaria indica son 6 hermanos en total y la mamá es empleada en una empresa de aseo ; se le aclaran dudas del mejoramiento. A la autorizada quien indica va estar pendiente de la obra y firma de documentos se realiza caracterización social y reconocimiento de la vivienda a nivel estructural y estado actual.
3	MVAL_03514	KR 9C ESTE 107 92 SUR	EL REFUGIO I Y II	CLARA INES SANTANA MARTINEZ	01/02/2023	Familia Nuclear, beneficiario manifiesta sus ingresos son de manera independiente junto con su pareja quien tiene una discapacidad física; se le aclaran dudas del mejoramiento. Beneficiario indica va

						estar pendiente de la obra y firma de documentos se realiza caracterización social y reconocimiento de la vivienda a nivel estructural y estado actual.
4	MVAL_03487	KR 9B ESTE 107 28 SUR	EL REFUGIO I Y II	ROBERTO CUERVO	01/02/2023	Familia Nuclear, beneficiario manifiesta sus ingresos son de manera independiente junto con su pareja; se le aclaran dudas del mejoramiento. Beneficiario indica va estar pendiente de la obra y firma de documentos se realiza caracterización social y reconocimiento de la vivienda a nivel estructural y estado actual.
5	MVAL_03505	KR 9C ESTE 107 75 SUR	EL REFUGIO I Y II	ANA SIERRA	01/02/2023	Familia Monoparental, autorizada es la hija de beneficiaria quien indica trabaja por días en un restaurante y responde económicamente por la mama. Se le aclaran dudas del mejoramiento. autorizada indica va estar pendiente de la obra y firma de documentos se realiza caracterización social y reconocimiento de la vivienda a nivel estructural y estado actual.
6	MVAL_03509	KR 9C ESTE 107 93 SUR	EL REFUGIO I Y II	LUIS EDUARDO CESPEDES PEDRAZA	01/02/2023	Familia Nuclear, beneficiario manifiesta sus ingresos son de manera independiente junto con su pareja; se le aclaran dudas del mejoramiento. Beneficiario indica va estar pendiente de la obra y firma de documentos se realiza caracterización social y

						reconocimiento de la vivienda a nivel estructural y estado actual.
7	MVAL_03508	KR 9C ESTE 107 87 SUR	EL REFUGIO I Y II	ANA SILVIA TORRES BECERRA	01/02/2023	Familia Unipersonal, beneficiaria manifiesta estar en su casa y sus hijos le mantienen aportando un dinero; se le aclaran dudas del mejoramiento. Beneficiaria indica va estar pendiente de la obra y firma de documentos se realiza caracterización social y reconocimiento de la vivienda a nivel estructural y estado actual.
8	MV_01435	KR 7 BIS A ESTE 102 37 SUR	NUEVO PORVENIR	NELLY FANDIÑO DIAZ	02/02/2023	Familia unipersonal, quien deja poder para atender la visita, la beneficiaria y el hijo trabajan, desde el área social explica a la apoderada la finalidad de la visita, donde se diligencia la ficha de caracterización y la parte técnica toma medidas de las áreas a intervenir y que para la próxima visita se llamara antes de, para realizar apertura de obra.
9	MVAL_03616	KR 10 ESTE 107 60 SUR	EL REFUGIO I Y II	MARIANA ROCIO QUEMBA RUIZ	03/02/2023	Familia Nuclear, beneficiaria manifiesta sus ingresos son de manera independiente junto con su pareja que es empleado responden por el hogar; se le aclaran dudas del mejoramiento. Beneficiaria deja encargado a su hijo para estar pendiente de la obra y firma de documentos se realiza caracterización social y reconocimiento de la vivienda a nivel

						estructural y estado actual.
10	MVAL_03697	CL 108 SUR 9C 28 ESTE MJ	EL REFUGIO I Y II	YADIRA SANCHEZ	03/02/2023	Familia Nuclear, beneficiaria manifiesta se dedica al hogar y su esposo es pensionado además tiene una discapacidad física; se le aclaran dudas del mejoramiento. Beneficiaria indica va estar pendiente de la obra y firma de documentos se realiza caracterización social y reconocimiento de la vivienda a nivel estructural y estado actual.
11	MVAL_03778	KR 9B ESTE 108 18 SUR	EL REFUGIO I Y II	DILSA YASMIN BERNAL MAHECHA	03/02/2023	Familia Nuclear, beneficiaria manifiesta es empleada y su esposo independiente; se le aclaran dudas del mejoramiento. Beneficiaria indica que su esposo va estar pendiente de la obra y firma de documentos se realiza caracterización social y reconocimiento de la vivienda a nivel estructural y estado actual.
12	MVAL_03788	KR 9A ESTE 108 42 SUR	EL REFUGIO I Y II	OVIDIO PRIETO YATE	03/02/2023	Familia Nuclear, beneficiario es empleado por ello quien estará pendiente de las obras es su cónyuge; se le aclaran dudas del mejoramiento. Autorizada también firmara documentos se realiza caracterización social y reconocimiento de la vivienda a nivel estructural y estado actual.
13	MV_00364	DG 98 BIS SUR 7C 46 ESTE	EL NUEVO PORTAL	LUZ MIRYAN ARGUELLO		Familia Monoparental, beneficiaria es empleada por ello su hija es la autorizad; se le aclaran

					03/02/2023	dudas del mejoramiento. Autorizada indica va estar pendiente de la obra y firma de documentos se realiza caracterización social y reconocimiento de la vivienda a nivel estructural y estado actual.
14	MVAL_03418	KR 9A ESTE 107 42 SUR	EL REFUGIO I Y II	MARIA ISABEL DIAZ HERNANDEZ	03/02/2023	Familia Nuclear, beneficiaria y su cónyuge manifiestan sus ingresos son de manera independiente; se le aclaran dudas del mejoramiento. Autorizado indica va estar pendiente de la obra y firma de documentos se realiza caracterización social y reconocimiento de la vivienda a nivel estructural y estado actual.
15	MV_02780	CL 109 SUR 8F 23 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	WILLIAM ALDANA BARBOSA	07/02/2023	Se explica al beneficiario el motivo de la visita de validación se diligencia ficha de caracterización social, Se identifica tipología familiar unipersonal. y desde el área técnica se toman medidas de la vivienda.
16	MV_02852	CL 110 SUR 9-49 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	GUILLERMO MORA ARDILA	07/02/2023	Se explica al beneficiario el motivo de la visita de validación se diligencia ficha de caracterización social, Se identifica tipología familiar unipersonal, el beneficiario labora como guarda de seguridad, y desde el área técnica se toman medidas de la vivienda.
17	MV_02788	CL 110 SUR 9-56 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	NURI ANDREA QUINCHE MORA	07/02/2023	Se explica a la beneficiaria el motivo de la visita de validación se diligencia ficha de caracterización social, se identifica tipología

						familiar unipersonal y desde el área técnica se toman medidas de la vivienda.
18	MV_02756	CL 111 SUR 10-03 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	DEIBY ALEXANDER RODRIGUEZ	07/02/2023	Se explica al beneficiario el motivo de la visita de validación se diligencia ficha de caracterización social, se identifica tipología familia monoparental. Desde el área técnica se toman medidas de la vivienda.
19	MV-02757	CL 111 SUR 10-25 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	GUILLERMO LEON SORIA	07/02/2023	Se explica al beneficiario el motivo de la visita de validación se diligencia ficha de caracterización social, Se identifica tipología familiar unipersonal, y desde el área técnica se toman medidas de la vivienda.
20	MV-02752	CL 111 SUR 10-20 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	EVIDALIA RUIZ	07/02/2023	Se explica a la beneficiaria el motivo de la visita de validación. se diligencia ficha de caracterización social, se identifica tipología familiar unipersonal y persona de la tercera edad. Desde el área técnica se toman medidas de la vivienda.
21	MV_02758	CL 111A SUR 10-31 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	NOHORA INES SERRANO CRIALES	07/02/2023	Se explica a la beneficiaria el motivo de la visita de validación. se diligencia ficha de caracterización social, se identifica tipología familiar pareja sin hijos. Desde el área técnica se toman medidas de la vivienda.
22	MV_01514	KR 7 ESTE 104 58 SUR	NUEVO PORVENIR	ANA JULIA GUTIERREZ DURAN	09/02/2023	Se explica el motivo de la visita de validación. se diligencia ficha de caracterización social, la beneficiaria remite autorización a su esposo, se identifica tipología familiar nuclear. Desde el área técnica se

						toman medidas de la vivienda.
23	MV-02712	CL 109 SUR 8F 14 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	MANUEL FAURICIO RUBIANO LOPEZ	09/02/2023	Se explica al beneficiario el motivo de la visita de validación se diligencia ficha de caracterización social, se identifica tipología familiar monoparental. Desde el área técnica se toman medidas de la vivienda.
24	MV_02765	CL 110 SUR 8D 64 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	NELLY VELASQUEZ RAMIREZ	09/02/2023	Se explica visita de validación se diligencia ficha de caracterización social, se identifica tipología familiar pareja sin hijos, el sustento económico es la pensión del cónyuge. Se toman medidas de la vivienda interesados en cambio de cubierta.
25	MV_02797	KR 9 ESTE 109 04 SUR	EL PORTAL DEL DIVINO	MARY BEL PEDRAZA CASTELLANOS	09/02/2023	Se explica visita de validación, beneficiaria remite autorización a su hija, se identifica tipología familia monoparental. El área técnica toma medidas de la vivienda.
26	MV_02784	KR 9 ESTE 109 05 SUR	EL PORTAL DEL DIVINO	JUAN JESUS SILVIO CHICAIZA	09/02/2023	Se explica visita de validación, beneficiario remite autorización a su hija, se identifica tipología familiar pareja sin hijos, el área técnica toma medidas de la vivienda, se evidencia interés en cambio de cubierta.
27	MV_02795	KR 9 ESTE 109 16 SUR	EL PORTAL DEL DIVINO	NANCY VALBUENA CHICANGANA	09/02/2023	Se explica visita de validación, se identifica tipología familiar pareja sin hijos, el área técnica toma medidas de la vivienda.
28	MVAL_03737	KR 10A ESTE 108 18 SUR	EL REFUGIO I Y II	SALOMON VARGAS CASTRO	14/02/2023	Familia nuclear, el beneficiario y su esposa son adultos mayores, conviven con un hijo mayor de edad, el beneficiario es oriundo

						de la ciudad de Armero Tolima, su estado civil es casado con sociedad conyugal vigente, en la familia no hay no se identifica ningún grupo poblacional especial, la responsabilidad económica del hogares compartida entre el beneficiario y su esposa ya que su hijo actualmente se encuentra desempleado, la principal actividad económica del beneficiario y su esposa es como trabajadores informales, realizando labores de armado de muñecos para un satélite, los ingresos de la familia alcanzan 1 SMMLV y los egresos están por menos de 1 SMMLV. la vivienda es de uso residencial tiene un solo piso, tres habitaciones, no tiene garaje y cuenta con todos los servicios públicos excepto teléfono, en la vivienda, las paredes se encuentran sin pañete, la cubierta presenta goteras, y la vivienda presenta humedad y malos olores, el beneficiario y su familia participan en el grupo de la iglesia.
29	MVAL_03751	KR 10A ESTE 108 23 SUR	EL REFUGIO I Y II	BERTHA SILVIA MORA BARAJAS	14/02/2023	Se realiza visita de validación del predio donde encuentra tipología de familia extensa, compuesta por la beneficiaria, su conyugue, hija y nietas, la beneficiaria es oriunda de santa Sofia Boyacá, adquirió el predio hace 11 años, actualmente la

						beneficiaria se dedica a los cuidados del hogar, aunque ocasionalmente recibe ingresos por oficios varios que realiza. La hija de la beneficiaria es madre cabeza de hogar y que tiene a sus dos hijas menores de edad a cargo, la responsabilidad económica d la familia es compartida entre la beneficiaria, su cónyuge y su hija, los ingresos se encuentran entre 2 y 4 SMMLV y los egresos entre 1 y 2 SMMLV; la vivienda es de dos pisos, tiene 5 dormitorios y no tiene garaje, cuenta con todos los servicios públicos excepto teléfono, por cuestiones económicas la familia no ha podido realizar las mejoras en la vivienda, y reconocen que el mejoramiento de vivienda les aporta a fortalecer las relaciones de convivencia en la familia.
30	MVAL_03777	KR 9B ESTE 108 32 SUR	EL REFUGIO I Y II	CLAUDIA PATRICIA GAMA HERNANDEZ	14/02/2023	Se realiza visita de validación y caracterización, identificando una familia nuclear, el estado civil de la beneficiaria es casada con sociedad conyugal vigente, la responsabilidad económica de la familia, es compartida entre la beneficiaria y su conyugue, quienes son trabajadores informales y los ingreso de ambos están ente 1 y 2 salarios mínimos, los egreso de la familia están por menos de 1 SMMLV, y reciben el subsidio del

						gobierno Bogotá te nutre, en la familia no hay ningún miembro en condición de discapacidad, no han sido víctimas de conflicto armado y no se reconocen con ninguna etnia, la vivienda es de uso residencia, cuenta con un solo piso, tres habitaciones y no tiene garaje, cuenta con todos los servicio públicos excepto línea telefónica, la beneficiaria manifiesta que en su barrio hay poca limpieza en las calles y delincuencia en la zona; actualmente la vivienda no tiene pañete en los muros, la beneficiaria manifiesta que la cubierta se encuentra en buenas condiciones, en la vivienda hay presencia de partículas de polvo en el aire, no han realizado mejoras a la vivienda por cuestiones económicas y reconoce que el mejoramiento de vivienda le motivara a continuar otras mejoras a futuro, la beneficiaria se encuentra interesada en participar de talleres y encuentros de la SDHT con el fin de aprender.
31	MVAL_03651	KR 10C ESTE 107 15 SUR	EL REFUGIO I Y II	CONCEPCION PRIETO BELTRAN DE CLAVIJO	14/02/2023	Se realiza visita de validación y caracterización de la familia identificando una familia extensa, ya que la beneficiaria convive con su hija y con su nieto de tres años, la beneficiaria nació en san bernardo Cundinamarca hace 68 años, y se radico en Bogotá hace 30 años, es propietaria

						del predio desde hace 14 años; la hija de la beneficiaria es madre cabeza de hogar y es quien tiene la responsabilidad económica del hogar, es trabajadora informal y sus ingresos no superan 1 SMMLV, la beneficiaria recibe subsidio del adulto mayor, ningún miembro de la familia se encuentra en condición de discapacidad, no han sido víctimas del conflicto armado y no se reconocen con ninguna etnia. La vivienda es de uso residencia, cuenta con un piso, dos habitaciones y no tiene garaje, cuenta con los servicios públicos básicos, los muros de la vivienda no tienen pañete y el factor económico es el que les ha impedido realizar las mejoras en la vivienda. Reconoce que el mejoramiento de vivienda les aportara mejor calidad de vida y salud, la beneficiaria no conoce otros programas de la SDHT y se encuentra interesada en participar en talleres o encuentros de la entidad con el fin de estar informado.
32	MVAL_03802	KR 9B ESTE 108 47 SUR	EL REFUGIO I Y II	ADRIANA FERNANDA LARA PRIETO	14/02/2023	Se realiza visita de validación y caracterización de la familia identificando una familia extensa, ya que la beneficiaria convive con sus hijos y sus padres, la beneficiaria nació en honda Tolima hace 40 años y se radico en Bogotá hace 36 años,

						la familia habita en el predio hace 5 años; la hija de la beneficiaria es madre cabeza de hogar y es quien tiene la responsabilidad económica del hogar, es trabajadora informal y sus ingresos son 1 SMMLV, los padres de la beneficiaria reciben subsidio del adulto mayor, ningún miembro de la familia se encuentra en condición de discapacidad, no han sido víctimas del conflicto armado y no se reconocen con ninguna etnia. La vivienda es de uso residencia, tiene 2 pisos, 4 habitaciones y tiene garaje, cuenta con todos los servicios públicos básicos, el factor económico es el que les ha impedido realizar las mejoras en la vivienda. Reconoce que el mejoramiento de vivienda les aportara mejor calidad de vida y salud, la beneficiaria no conoce otros programas de la SDHT y se encuentra interesada en participar en talleres o encuentros de la entidad con el fin de aprender
33	MVAL_03652	KR 10C ESTE 107 21 SUR	EL REFUGIO I Y II	MAURICIO RIVERA GAMA	14/02/2023	Se realiza visita de validación y caracterización de la familia identificando una familia nuclear, el beneficiario nació en Sogamoso Boyacá hace 33 años y vive en Bogotá hace 30 años, es propietario del predio desde hace 7 años; la responsabilidad económica del hogar es compartida y los

						ingresos están entre 1-2 SMMLV, ningún miembro de la familia se encuentra en condición de discapacidad, no han sido víctimas del conflicto armado y no se reconocen con ninguna etnia. La vivienda es de uso residencia, cuenta con un piso, dos habitaciones y no tiene garaje, cuenta con todos los servicios públicos, el factor económico es el que les ha impedido realizar las mejoras en la vivienda. Reconoce que el mejoramiento de vivienda les aportara mejor calidad de vida y salud, la beneficiaria no conoce otros programas de la SDHT y se encuentra interesada en participar en talleres o encuentros de la entidad con el fin de aprender
34	MV_02742	CL 109 SUR 10 19 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	CRISTOBAL GALINDO RUBIO	14/02/2023	Se explica al beneficiario el motivo de la visita de validación se diligencia ficha de caracterización social, Se identifica tipología familiar unipersonal. Se indica al beneficiario que no se realiza actividades de mampostería, por lo cual solicita un tiempo para levantar estructura y tan pronto termine las obras en su vivienda informara para que el área técnica realice toma de medidas.
35	MV_02721	CL 109 SUR 9 82 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	LUIS HUMBERTO ANGEL MENDEZ	14/02/2023	Se explica al beneficiario el motivo de la visita de validación se diligencia ficha de caracterización social, Se identifica tipología familiar unipersonal, el beneficiario labora como empleado en un call

						center, desde el área técnica se toman medidas de la vivienda.
36	MV_02718	CL 109 SUR 9 96 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	ANA MARISOL AGUIRRE MENDIETA	14/02/2023	Se explica a la beneficiaria el motivo de la visita de validación se diligencia ficha de caracterización social, se identifica tipología familia monoparental y los ingresos económicos son de su trabajo como independiente. desde el área técnica se toman medidas de la vivienda.
37	MV_02826	CL 110 SUR 8D 09 ESTE MJ	EL PORTAL DEL DIVINO	JOSE MARTIN MARTINEZ VALIENTE	14/02/2023	Se explica al beneficiario el motivo de la visita de validación se diligencia ficha de caracterización social, se identifica tipología familiar nuclear Desde el área técnica se toman medidas de la vivienda.
38	MVAL_03756	KR 10 ESTE 108 33 SUR MJ 2	EL REFUGIO I Y II	JHON JAIRO GOMEZ BELTRAN	23-02-2023	Se realiza visita de validación la cual es atendida por el beneficiario, familia unipersonal, donde la profesional social explica la finalidad de la visita, donde la parte técnica toma medidas de las áreas a intervenir y el área social diligencia el formato de caracterización social, seguidamente se refiere al beneficiario estar pendiente de su celular, por que ante de la segunda visita se realizara llamada telefónica para hacer la siguiente visita.
39	MVAL_03513	CLL 107B SUR 9C 12 ESTE	EL REFUGIO I Y II	CESAR ENRIQUE MONROY LEON	23-02-2023	Se realiza visita de validación, la cual es atendida por el beneficiario, familia nuclear, desde el área social presenta al equipo de trabajo desde el contratista y la

						interventoría, el área técnica procede a tomar medidas de las áreas a intervenir y el área social realiza el diligenciamiento del formato de caracterización social, seguidamente se refiere al beneficiario estar al pendiente del celular ya que para la segunda visita se realiza una llamada telefónica antes de hacer el acercamiento a la vivienda.
40	MV_00310	DG 98B SUR 6F 59 ESTE	EL REFUGIO I Y II	LUIS ALBERTO ALVARADO SANDOVAL	23-02-2023	Se realiza visita de validación, donde es atendida por persona con poder, familia nuclear, donde la profesional social explica la finalidad de la visita y del diligenciamiento del formato de caracterización social, desde el área técnica procede a tomar medidas de las áreas a intervenir, se refiere a la esposa del beneficiario que se realiza una segunda visita para presentar el presupuesto de obra, el estar pendiente del celular ya que se realizara llamada telefónica.
41	MVAL_03763	KR 9C ESTE 108 20 SUR	EL REFUGIO I Y II	GONZALO CARDENAS AVILA	23-02-2023	Se realiza visita de validación, la cual es atendida por el beneficiario, familia nuclear, desde el área social explica la finalidad de la visita, diligenciando el formato de caracterización social y el área técnica procede a tomar medidas de las áreas a intervenir, seguidamente el Ing. Refiere al beneficiario que para la segunda

						visita no pueden haber obras paralelas en la vivienda y el recoger el material que esta dentro de la vivienda, ya que los materiales no se pueden mesclar.
42	MVAL_03530	CL 107 SUR 9C 17 ESTE	EL REFUGIO I Y II	BLANCA MYRIAM GALINDO PEREZ	24/02/2023	se realiza visita de caracterización de la familia, encontrando una tipología de familia monoparental, la beneficiaria vive con sus hijos mayores de edad, en la familia no hay no se identifica ningún grupo poblacional especial, aunque el hijo mayor se encuentra trabajando, la única que aporta económicamente para el sostenimiento del hogar es la beneficiaria, la principal actividad económica de la beneficiaria como trabajador informal, los ingresos de la familia son de menos de 1 SMMLV y los egresos están por menos de 1 SMMLV. la vivienda es de uso residencial tiene un solo piso, dos habitaciones, no tiene garaje y cuenta con todos los servicios públicos excepto teléfono, internet y tv por cable en la vivienda, las paredes se encuentran sin pañete, la beneficiaria manifiesta que la cubierta no presenta goteras, no se evidencia humedad ni malos olores en la vivienda, ningún miembro de la familia pertenece a organizaciones sociales comunitarias y la beneficiaria manifiesta

						que si le gustaría participar en los talleres y encuentros de la SDHT con el fin de estar informada.
43	MVAL_03614	KR 10 ESTE 107 72 SUR	EL REFUGIO I Y II	YERSON SAMIR GARCIA GAITAN	24/02/2023	Se realiza visita de validación del predio donde encuentra tipología de familia monoparental, compuesta por el beneficiaria, su padre, el beneficiario es oriunda del departamento del meta, llego a Bogotá a la edad de años y es propietario del predio aproximadamente hace 5 años, actualmente el beneficiario es trabajador independiente y su padre es empleado; la responsabilidad económica del hogar está a cargo de ambos, sus ingresos están entre 1 y 2 SMMLV, y los egresos están por igual cantidad. En la vivienda no se encuentra ninguna persona en condiciones especiales, la vivienda es de dos pisos, tiene 2 dormitorios, no tiene garaje y cuenta con todos los servicios públicos, la razón por la cual la familia no ha podido realizar las mejoras en la vivienda es debido a la situación económica. reconocen que el mejoramiento de vivienda les aporta para mejorar la calidad de vida y salud.
44	MVAL_03714	CL 107B SUR 9A 11 ESTE	EL REFUGIO I Y II	CARLOS ARTURO TELLEZ	24/02/2023	Se realiza visita de validación y caracterización, identificando una familia unipersonal, el beneficiario es oriundo del departamento de

						Santander y vive en Bogotá hace 35 años, la vivienda la adquirió hace 30 años. el estado civil del beneficiario es soltero, la principal ocupación del beneficiario es empleado y sus ingresos se encuentran entre 1 y 2 salarios mínimos, los egresos de la familia están por menos de 1 SMMLV, el beneficiario no recibe ningún subsidio del gobierno, en la familia no hay ningún miembro en condición de discapacidad, no ha sido víctimas de conflicto armado y no se reconoce con ninguna etnia, la vivienda es de uso residencia, cuenta con un solo piso, dos habitaciones y tiene garaje en el área no habitable del predio, cuenta con los servicios públicos básicos excepto línea telefónica, internet y televisión por cable, el beneficiario manifiesta que en su barrio hay poca limpieza en las calles y delincuencia en la zona, en la vivienda hay presencia de partículas de polvo en el aire, no ha realizado mejoras a la vivienda por cuestiones económicas y reconoce que el mejoramiento de vivienda le motivara a continuar otras mejoras a futuro.
45	MVAL_03684	CL 108 SUR 10 10 ESTE	EL REFUGIO I Y II	JOSÉ DAVID SUAREZ PÉREZ	24/02/2023	Se realiza visita de validación y caracterización de la familia identificando tipología de familia pareja sin hijos, el

						beneficiario nació Bogotá hace 57 años y adquirió su vivienda hace 30 años, el beneficiario es empleado, y la responsabilidad económica del hogar está a su cargo, sus ingresos se encuentran entre 1 y 2 SMMLV, ningún miembro de la familia se encuentra en condición de discapacidad, no han sido víctimas del conflicto armado y no se reconocen con ninguna etnia. La vivienda es de uso residencial, cuenta con dos pisos, dos habitaciones y no tiene garaje, cuenta con los servicios públicos básicos, el factor económico es el que les ha impedido realizar las mejoras en la vivienda. Reconoce que el mejoramiento de vivienda les aportara mejor calidad de vida y salud, la beneficiaria no conoce otros programas de la SDHT y se encuentra interesado en participar en talleres o encuentros de la entidad con el fin de estar informado
46	MVAL_03628	KR 10A ESTE 107 35 SUR	EL REFUGIO I Y II	INGRID ALEJANDRA VERGARA NIÑO	24/02/2023	Se realiza visita de validación y caracterización de la familia identificando una familia monoparental, ya que la beneficiaria convive con sus dos hijos menores de edad, la beneficiaria nació en Bogotá, la familia habita en el predio hace 6 años; aunque la beneficiaria es madre cabeza de hogar actualmente se

						encuentra dedicada al hogar y es el padre de sus hijos quien se hace cargo de las responsabilidades económicas del hogar, los ingresos de la familia son menores a 1 SMMLV, ningún miembro de la familia se encuentra en condición de discapacidad, no han sido víctimas del conflicto armado y no se reconocen con ninguna etnia. La vivienda es de uso residencia, tiene 1 pisos, 1 dormitorio y tiene garaje, cuenta con todos los servicios públicos básicos, el factor económico es el que les ha impedido realizar las mejoras en la vivienda. Reconoce que el mejoramiento de vivienda les aportara mejor calidad de vida y salud, la beneficiaria no conoce otros programas de la SDHT y se encuentra interesada en participar en talleres o encuentros de la entidad con el fin de aprender
47	MV_02873	CL 111 A SUR 8C 40 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	DIOSELINA ARIAS SANCHEZ	28/02/2023	se realiza visita de validación, familia Pareja sin Hijos, la validación es atendida por la beneficiaria, desde el área social explica la finalidad de la visita en el cual la profesional social realiza el diligenciamiento del formato de ficha de caracterización social y el área técnica realiza las medidas de las áreas a intervenir. Se refiere a la beneficiaria el estar atenta del celular por que se realizara una

						segunda llamada para informar la apertura de la vivienda.
48	MVAL_02900	CL 111 A SUR 9 82 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	CARLOS ALBERTO GOMEZ BELTRA	28/02/2023	Se realiza visita de validación, familia unipersonal, la visita es atendida por el beneficiario donde la profesional social explica la finalidad de la visita diligenciando el formato de ficha de caracterización social y el área técnica toma medidas de las áreas a intervenir, de igual manera se refiere al beneficiario el estar atento al celular ya que se realizará una segunda llamada, para realizar la apertura de obra
49	MV_02902	CL 111 A SUR 9 72 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	OSCAR ERNESTO BERNAL CORTES	28/02/2023	Se realiza visita de validación, familia pareja sin hijos, la visita es atendida por el beneficiario donde la profesional social explica la finalidad de la visita diligenciando el formato de ficha de caracterización social y el área técnica toma medidas de las áreas a intervenir, de igual manera se refiere al beneficiario el estar atento al celular ya que se realizará una segunda llamada, para realizar la apertura de obra
50	MV_02725	CL 109 SUR 9 62 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	CECILIO DUCUARA TAPIA	28/02/2023	Se realiza visita de validación, familia nuclear, la visita es atendida por el beneficiario donde la profesional social explica la finalidad de la visita diligenciando el formato de ficha de caracterización social y el área técnica toma medidas de las áreas a

						intervenir, de igual manera se refiere al beneficiario el estar atento al celular ya que se realizará una segunda llamada, para realizar la apertura de obra

3. APERTURAS

Durante el periodo se realizaron 44 aperturas durante el mes.

APERTURAS						
N°	**ID_DMV**	**DIRECCIÓN**	**DESARROLLO**	**NOMBRE BENEFICIARIO**	**FECHA INICIO DE OBRAS**	**OBSERVACIONES**
1	MVAL_00005	DG 100 C SUR 6 F-36 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA NOHEMA BURGOS ESPEJO	01/02/2023	Se realiza visita de apertura de obra, se explica a la beneficiaria las actividades a realizar en la vivienda, cambio total de cubierta, en cocina instalación de mesón nuevo con enchape, baño instalación puerta y cambio sanitario.
2	MV_00071	DG 100C SUR 6 25 ESTE	EL TRIANGULO	LUIS ALFREDO GONZALEZ MORENO	01/02/2023	Se realiza apertura donde indican algunas recomendaciones a nivel general sobre el mejoramiento y los cuidados de sus objetos de valor y personales. Se presenta el personal a ejecutar obra y las actividades a realizar. Se despejan sobre el presupuesto. Se entrega carta de trato digno y bitácora. Informando ubicación de PAC, horarios, días de atención y números de contacto.
3	MVAL_00011	DG 100C SUR 6F 04 ESTE	EL TRIANGULO	LEIDY JOHANA VELASQUES ANGULO	01/02/2023	Se realiza visita de apertura de obra, donde se dialoga con la beneficiaria enseñándole la bitácora de obra y la documentación adherida a la misma, así mismo la parte técnica explica las actividades a realizar, donde la beneficiaria las aprueba y se procede a la firma de la documentación.
4	MV_00082			DORA LIBIA MORENO GONZALEZ	02/02/2023	Se realiza visita de apertura de obra, se explica a la beneficiaria las actividades a realizar en la vivienda, en

		DG 100 C SUR 6 B 18 ESTE	EL TRIANGULO			cocina instalación de mesón, enchape muro y piso, zona de lavado pañete y pintura muros, enchape piso, cambio de lavadero, habitación pañete muro y pintura e instalación de enchape piso, baño cambio combo sanitario, instalación PVC en habitaciones.
5	MVAL_00064	DG 100C SUR 6B-25 ESTE	EL TRIANGULO	ALBA MARIA REMISSIO	03/02/2023	Se realiza visita de apertura de obra, se explica a la beneficiaria las actividades a realizar en la vivienda: enchape pisos y pintura muros en habitaciones y área social, en cocina instalación de mesón enchape piso y muro. en baño enchape piso y pañete muro con enchape en cabina ducha, instalación de combo sanitario.
6	MV_01368	KR 7A ESTE 100B 31 SUR	NUEVO PORVENIR	JOSE ABUNDIO GONZALEZ BUSTOS	03/02/2023	Se realiza visita de apertura en compañía del beneficiario, en donde se explica el presupuesto inicial de obra, se hace entrega de la carta del buen trato, se socializa el acta de inicio, se hace entrega de la bitácora y se firma la documentación correspondiente. Adicionalmente, el equipo social menciona las recomendaciones generales para la realización de las actividades y trato a tener con el personal de obra. Por último, el equipo técnico indica cuales son las áreas para intervenir, que para este MV son; estuco en habitaciones y muros de sala, instalación de cielo raso en PVC en habitaciones y sala comedor, y pintura en general.
7	MV_01573	KR 7 ESTE 104 27 SUR	NUEVO PORVENIR	MARÍA DE JESÚS BARRERA ESPINOSA	03/02/2023	Se realiza visita de apertura en compañía de la persona encargada por el beneficiario, en donde se explica el presupuesto inicial de obra, se hace entrega de la carta del buen trato, se socializa el acta de inicio, se hace entrega de la bitácora y se firma la documentación

						correspondiente. Adicionalmente, el equipo social menciona las recomendaciones generales para la realización de las actividades y trato a tener con el personal de obra. Por último, el equipo técnico indica cuales son las áreas para intervenir, que para este MV son; alistado y enchape de pisos en general, enchape en mesón de cocina, instalación de enchape de piso y muros de baño, pañete en muros en general, estuco, pintura en general, enchape en zona de lavado, instalación de cielo raso en pvc.
8	MV_01560	KR 6F ESTE 104 24 SUR	NUEVO PORVENIR	JULIO ROBERTO BALLEN BALLEN	03/02/2023	Se realiza visita de apertura en compañía de la beneficiaria, en donde se explica el presupuesto inicial de obra, se hace entrega de la carta del buen trato, se socializa el acta de inicio, se hace entrega de la bitácora y se firma la documentación correspondiente. Adicionalmente, el equipo social menciona las recomendaciones generales para la realización de las actividades y trato a tener con el personal de obra. Por último, el equipo técnico indica cuales son las áreas para intervenir, que para este MV son; l, alistado de pisos, enchape de pisos en segundo piso, preparación de muros para aplicación de pintura, cielo raso en pvc, demolición de enchape de pisos de cocina, pintura en general,
9	MV_01359	KR 7 BIS A ESTE 100B 12 SUR	NUEVO PORVENIR	GERARDO ESCARRAGA OLIVARES	03/02/2023	Se realiza visita de apertura en compañía de la beneficiaria, en donde se explica el presupuesto inicial de obra, se hace entrega de la carta del buen trato, se socializa el acta de inicio, se hace entrega de la bitácora y se firma la documentación

						correspondiente. Adicionalmente, el equipo social menciona las recomendaciones generales para la realización de las actividades y trato a tener con el personal de obra. Por último, el equipo técnico indica cuales son las áreas para intervenir, que para este MV son; instalación de cubierta con sus accesorios, construcción de mesón de cocina, instalación de enchape en mesón, pisos y muros de cocina, pintura en cocina.
10	MV_00068	AAA0146ZLNX	EL TRIANGULO	JESUS ALFREDO VASQUEZ	06/02/2'23	Se realiza apertura donde indican algunas recomendaciones a nivel general sobre el mejoramiento y los cuidados de sus objetos de valor y personales. Se presenta el personal a ejecutar obra y las actividades a realizar. Se despejan sobre el presupuesto. Se entrega carta de trato digno y bitácora. Informando ubicación de PAC, horarios, días de atención y números de contacto.
11	MV_00102	DG 100C SUR 6 16 ESTE	EL TRIANGULO	LUZ MIRYAM CABRA GALEANO	08/02/2023	Se realiza apertura donde indican algunas recomendaciones a nivel general sobre el mejoramiento y los cuidados de sus objetos de valor y personales. Se presenta el personal a ejecutar obra y las actividades a realizar. Se despejan sobre el presupuesto. Se entrega carta de trato digno y bitácora. Informando ubicación de PAC, horarios, días de atención y números de contacto.
12	MVAL_00085	DG 100 C SUR 6B 10 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA LUISA CORTES TIBATA	10/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra a la beneficiaria y se explica actividades a ejecutar, baño enchape piso y muros, cambio combo sanitario e instalación de puerta, habitaciones y área social, enchape piso y pintura muros.

13	MV_00062	DG 100 C SUR 6B 19 ESTE	EL TRIANGULO	LUZ MARINA CASTILLO	10/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra a la beneficiaria y se explica actividades a realizar. Cambio de cubierta, instalación PVC en habitaciones, cocina cambio de mesón enchape piso y muros.
14	MV_14683	DG 100 D SUR 6B 12 ESTE	EL TRIANGULO	HERNANDO REMISSIO	10/02/2023	Se socializa documentos de apertura al beneficiario, se explica actividades a realizar en su vivienda. Baño enchape piso y muros, instalación combo sanitario, cocina instalación mesón, enchape piso y muros.
15	MV_00076	DG 100 C SUR 6-43 ESTE	EL TRIANGULO	HILDA RUBY MORENO	13/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra a la beneficiaria y se explica actividades a ejecutar, cambio total de cubierta, baño enchape piso y muros, cambio combo sanitario, cocina enchape mesón, piso y muros.
16	MV_00075	DG 100 C SUR 6 37 ESTE	EL TRIANGULO	BLANCA CECILIA CHAPARRO	13/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra a la autorizada y se explica actividades a realizar. Cambio total de cubierta con todos sus elementos, baño instalación encape piso y muros.
17	MV_00060	DG 100 C SUR 6B 07 ESTE	EL TRIANGULO	HECTOR ALIRIO BOHORQUEZ	13/02/2023	Se socializa documentos de apertura a la autorizada se explica actividades a realizar en su vivienda. Cambio total de cubierta con todos sus elementos, zona de lavado.
18	MV_1427	CL 102 SUR 7 35 ESTE	NUEVO PORVENIR	CEBELINDA GARCIA CORONADO	14/02/2021	Se realiza apertura con la beneficiaria en donde se le informa de las actividades a realiza y estas quedan consignadas en la bitácora, así mismo se socializa la documentación que se encuentra en la misma como lo son ubicación del PAC, presupuesto, acta de inicio, materiales, carta del buen trato, así mismo se deja autorizado con carta en bitácora.
19	MV_1201	KR 7 BIS A ESTE 99 29 SUR	NUEVO PORVENIR	YINA MARCELA MIRANDA TORRES		Se realiza apertura con autorizado padre de la beneficiaria, en donde se le informa de las actividades a

					14/02/2021	realiza y estas quedan consignadas en la bitácora, así mismo se socializa la documentación que se encuentra en la misma como lo son ubicación del PAC, presupuesto, acta de inicio, materiales, carta del buen trato.
20	MV_1435	KR 7 BIS A ESTE 102 37 SUR	NUEVO PORVENIR	NELLY FANDIÑO DIAZ	14/02/2023	Se realiza apertura donde indican algunas recomendaciones a nivel general sobre el mejoramiento y los cuidados de sus objetos de valor y personales beneficiaria deja autorizados a sus dos hijos para firma de documentos y estar pendiente de la obra. Se presenta el personal a ejecutar obra y las actividades a realizar. Se despejan sobre el presupuesto. Se entrega carta de trato digno y bitácora. Informando ubicación de PAC, horarios, días de atención y números de contacto.
21	MV_01513	KR 7 ESTE 104 64 SUR	NUEVO PORVENIR	EDELMIRA PULIDO MORENO	14/02/2023	Se realiza apertura donde indican algunas recomendaciones a nivel general sobre el mejoramiento y los cuidados de sus objetos de valor y personales. Se presenta el personal a ejecutar obra y las actividades a realizar. Se despejan sobre el presupuesto. Se entrega carta de trato digno y bitácora. Informando ubicación de PAC, horarios, días de atención y números de contacto.
22	MV_00069	DG 100 D SUR 6-22 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA CLEMENCIA CORTES GUEVARA	14/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra a la beneficiaria, y se explica que se hará cambio total de cubierta con todos sus elementos y por ser una cubierta de esas medidas no alcanza para otras actividades en su vivienda.
23	MV_1589	CL 105 SUR 7 09 ESTE	NUEVO PORVENIR	JOSE DAVID AGUDELO CASTRO		Se realiza apertura donde indican algunas recomendaciones a nivel general sobre el mejoramiento y los cuidados de sus objetos

					15/02/2023	de valor y personales. Se presenta el personal a ejecutar obra y las actividades a realizar. Se despejan sobre el presupuesto. Se entrega carta de trato digno y bitácora. Informando ubicación de PAC, horarios, días de atención y números de contacto. Actividades a realizar: se intervendrán dos habitaciones completas, baño, cocina y área social.
24	MV_01518	KR 7 ESTE 104 48 SUR	NUEVO PORVENIR	ROSA DELIA LOPEZZ TORRES	16/02/2023	Se realiza apertura donde indican algunas recomendaciones a nivel general sobre el mejoramiento y los cuidados de sus objetos de valor y personales. Se presenta el personal a ejecutar obra y las actividades a realizar. Se despejan sobre el presupuesto. Se entrega carta de trato digno y bitácora. Informando ubicación de PAC, horarios, días de atención y números de contacto.
25	MV_00066	DG 100 D SUR 6 40 ESTE	EL TRIANGULO	OSCAR AGUDELO ROA	16/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra al beneficiario, se explica las actividades a realizar en su vivienda. Alistado de piso y enchape en área social, habitaciones, hall y zona de ropas, pintura muros, instalación cielo raso en habitaciones y área social.
26	MV_1512	KR 7 ESTE 104-68 SUR	NUEVO PORVENIR	WILLIAN EDUARDO GONZALEZ	16/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra a la autorizada, se explica actividades a ejecutar en su vivienda. Pañete muros habitaciones, baño, cocina y zona de ropas, alistado de piso y enchape, pintura muros. Cocina instalación mesón y enchape, baño instalación combo sanitario, enchape piso y muros.
27	MV_01271			LUZ STELLA PEÑA VALENCIA	16/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra a la beneficiaria, se indica que se hará cambio de cubierta total con todos sus elementos, en

		KR 7 A ESTE 100 B 58 SUR	NUEVO PORVENIR			cocina instalación de mesón, enchape piso y muro, baño instalación combo sanitario, enchape piso y muros.
28	MV_1374	KR 7 A ESTE 100 B 55 SUR	NUEVO PORVENIR	NORA ELIZABETH VACCA ARIAS	16/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra a la autorizada, se explica actividades a realizar en la vivienda. cambio total de cubierta, cocina demolición de mesón e instalación de uno nuevo enchape piso y muros.
29	MV_01266	KR 7 A ESTE 100 B 30 SUR	NUEVO PORVENIR	VICTOR MANUEL BAQUERO ROJAS	17/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra al autorizado, se explica actividades a realizar en la vivienda. cambio total de cubierta, zona de lavado enchape piso.
30	MV_0026	CL 102 SUR 7 44 ESTE	NUEVO PORVENIR	ANA VERONICA SALCEDO MELO	21/02/2023	Se realiza apertura con la beneficiaria en donde se le informa de las actividades a realiza y estas quedan consignadas en la bitácora, así mismo se socializa la documentación que se encuentra en la misma como lo son ubicación del PAC, presupuesto, acta de inicio, materiales, carta del buen trato.
31	MV_01420	CL 104 SUR 7 36 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARIA INES CORREA VALENCIA	21/02/2023	Se realiza apertura con la beneficiaria y con el hijo de la beneficiaria, puesto él va ser el autorizado porque la condición de salud de la beneficiaria, se le informa de las actividades a realiza y estas quedan consignadas en la bitácora, así mismo se socializa la documentación que se encuentra en la misma como lo son ubicación del PAC, presupuesto, acta de inicio, materiales, carta del buen trato.
32	MV_0021	DG 100B SUR 7 07 ESTE	NUEVO PORVENIR	SHIRLEY VALENCIA COLLAZOS	21/02/2023	Se realiza apertura en presencia de la beneficiaria, en donde se le informa de las actividades a realiza y estas quedan consignadas en la bitácora, así mismo se socializa la documentación que se encuentra en la misma como lo son ubicación del PAC, presupuesto, acta de inicio,

						materiales, carta del buen trato y costos directos e indirectos.
33	MV_01265	KR 7AESTE100B 26 SUR	NUEVO PORNENIR	MARIA JASMIN ROJAS ROJAS	21/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra a la beneficiaria y se explica actividades a realizar: baño enchape piso y muros, cambio combo sanitario. Cocina enchape piso, muros y mesón. Habitación enchape piso y pintura muros, Patio enchape piso y cambio de lavadero.
34	MV_01270	KR 7AESTE100B 52 SUR	NUEVO PORVENIR	ROSENDA MACIAS DE CARO	21/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra a la beneficiaria y se explica actividades a ejecutar: habitaciones y área social enchape piso y pintura muros, patio enchape piso y cambio de lavadero, baño cambio de combo sanitario y enchape.
35	MV_02875	CL 111A SUR 8C 18 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	LUIS CARLOS PERDOMO SILVA	21/02/2023	Se realiza apertura donde indican algunas recomendaciones a nivel general sobre el mejoramiento y los cuidados de sus objetos de valor y personales. Se presenta el personal a ejecutar obra y las actividades a realizar. Se despejan sobre el presupuesto. Se entrega carta de trato digno y bitácora. Informando ubicación de PAC, horarios, días de atención y números de contacto.
36	MV_01367	KR 7A ESTE 100B 27 SUR	NUEVO PORVENIR	SANDRA MILENA MERA QUICENO	21/02/2023	Se realiza visita de apertura en compañía de la beneficiaria, en donde se explica el presupuesto inicial de obra, se hace entrega de la carta del buen trato, se socializa el acta de inicio, se hace entrega de la bitácora y se firma la documentación correspondiente. Adicionalmente, el equipo social menciona las recomendaciones generales para la realización de las actividades y trato a tener con el personal de obra. Por último, el equipo técnico indica cuales

						son las áreas para intervenir, que para este mv son; demolición y construcción de mesón de cocina, demolición de enchape de pisos existente, instalación de enchape de pisos en habitaciones, zona de trabajo, cocina y baño. Pañete en muros faltantes, estuco y pintura en general,
37	MV_00106	KR 6 ESTE 100B 04 SUR	NUEVO PORVENIR	DEMOFILO CRISTIANO FERNÁNDEZ	21/02/2023	Se realiza visita de apertura en compañía del beneficiario, en donde se explica el presupuesto inicial de obra, se hace entrega de la carta del buen trato, se socializa el acta de inicio, se hace entrega de la bitácora y se firma la documentación correspondiente. Adicionalmente, el equipo social menciona las recomendaciones generales para la realización de las actividades y trato a tener con el personal de obra. Por último, el equipo técnico indica cuales son las áreas para intervenir, que para este MV son; instalación de cubierta con sus accesorios, enchape de pisos en zona de lavado, pintura en general.
38	MV_02848	CL 110 SUR 9 21 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	SILDANA SANCHEZ SAAVEDRA	23/02/2023	Se realiza apertura donde indican algunas recomendaciones a nivel general sobre el mejoramiento y los cuidados de sus objetos de valor y personales. Se presenta el personal a ejecutar obra y las actividades a realizar. Se despejan sobre el presupuesto. Se entrega carta de trato digno y bitácora. Informando ubicación de PAC, horarios, días de atención y números de contacto.
39	MV_02864	CL 111A SUR 8C 82 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	RAFAEL EDUARDO VEGA MENDOZA	23/02/2023	Se realiza apertura donde indican algunas recomendaciones a nivel general sobre el mejoramiento y los cuidados de sus objetos de valor y personales

						beneficiaria deja autorizados a sus dos hijos para firma de documentos y estar pendiente de la obra. Se presenta el personal a ejecutar obra y las actividades a realizar. Se despejan sobre el presupuesto. Se entrega carta de trato digno y bitácora. Informando ubicación de PAC, horarios, días de atención y números de contacto.
40	MV_1426	KR 7 BIS ESTE 102 08 SUR	NUEVO PORVENIR	MARIA EDILMA DUEÑAS PERALTA	24/02/2023	Se realiza apertura con la beneficiaria, en donde se le informa de las actividades a realiza y estas quedan consignadas en la bitácora, así mismo se socializa la documentación que se encuentra en la misma como lo son ubicación del PAC, presupuesto, acta de inicio, materiales, costos directos e indirectos y carta del buen trato.
41	MV_01425	KR 7 BIS ESTE 102 18 SUR	NUEVO PORVENIR	HERNANDO CANIZALEZ LOPEZ	24/02/2023	Se realiza apertura c en presencia del beneficiario y su núcleo familiar, en donde se le informa de las actividades a realiza y estas quedan consignadas en la bitácora, así mismo se socializa la documentación que se encuentra en la misma como lo son ubicación del PAC, costos directos e indirectos presupuesto, acta de inicio, materiales, carta del buen trato.
42	MVAL_00364	DG 98 BIS SUR 7C 46 ESTE	EL NUEVO PORTAL	LUZ MIRYAM ARGUELLO	24/02/2023	Se realiza apertura c en presencia del beneficiario y su núcleo familiar, en donde se le informa de las actividades a realiza y estas quedan consignadas en la bitácora, así mismo se socializa la documentación que se encuentra en la misma como lo son ubicación del PAC, costos directos e indirectos presupuesto, acta de inicio, materiales, carta del buen trato.

43	MV_01268	KR 7AESTE100B 44 SUR	NUEVO PORNENIR	ANGELA PAOLA BERMUDEZ NOVOA	27/02/2023	Se socializa documentos de apertura de obra a la beneficiaria y se explica actividades a realizar: Instalación de cielo raso en todas las áreas del piso 3, pintura muros, zona de ropas cambio de lavadero y pintura muros.
44	MV_01175	DG 100 A SUR 6F 13 ESTE MJ	NUEVO PORVENIR	ROSA DELIZ CAVIDES CALDERON	28/02/20233	Se realiza visita de apertura, la cual es atendida por la beneficiaria, el área social presenta la bitácora de obra y explica a la beneficiaria la documentación adherida a la misma, como la carta de trato digno, el formato de acta técnico social, el presupuesto de obra donde el área técnica explica las actividades a realizar en el área del baño enchape piso y pared, combo sanitario, pintura, área de la cocina enchape del mesón, enchape piso y pared, lavaplatos y pintura, en las habitaciones (1), (2), y (3) con enchape piso y pintura. De acuerdo a las actividades la beneficiaria aprueba dichas actividades y se procede a la firma de los documentos.

4. SEGUIMIENTOS RELEVANTES

Durante el periodo se realizaron 89 seguimientos relevantes.

SEGUIMIENTOS						
Nº	**ID_DMV**	**DIRECCIÓN**	**DESARROLLO**	**NOMBRE BENEFICIARIO**	**FECHA DE SEGUIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
1	MV_01366	KR 7A ESTE 100B 21 SUR	NUEVO PORVENIR	JESÚS ANTONIO ROJAS	01/02/2023	Se realiza visita de seguimiento evidenciando que el personal de obra se encuentra realizando actividades de instalación de enchape en pisos de sala y cielo raso en habitaciones.

2	MV_1236	KR 7A ESTE 99 15 SUR	NUEVO PORVENIR	ROSALVINA URIBE	01/02/2023	Se realiza visita de seguimiento evidenciando que el personal de obra se encuentra realizando actividades de enchape de mesón de cocina, e instalación de cielo raso en habitaciones, instalación de combo sanitario en baño
3	MVAL_00091	DG 100C SUR 6A 04 ESTE	EL TRIANGULO	DIANA YANET SUESCA GOMEZ	01/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra beneficiaria quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento y se ve avance en obra en actividades de alistado de piso habitación y pañete en habitación.
4	MV_00329	DG 98C SUR 6F 22 ESTE MJ	NUEVO PORVENIR	NELLY ESPERANZA LEGUIZAMON GUTIERREZ	01/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra autorizada quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento y se ve avance en obra en actividades de pintura y enchape piso en habitación.
5	MV_00092	DG 100C SUR 6 54 ESTE	EL TRIANGULO	ORFELINA VARGAS QUINTERO	01/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra beneficiaria quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al

						mejoramiento y se ve avance en obra en actividades de pañete y alistado de piso en habitaciones, baño y área social.
6	MV_00282	DG 98A SUR 6F 09 ESTE	EL NUEVO PORTAL	MARCO ANTONIO VEGA	01/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra autorizada quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento y se ve avance en obra en actividades alistado de piso.
7	MVAL_00005	DG 100 C SUR 6 F-36 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA NOHEMA BURGOS ESPEJO	02/02/2023	Se evidencia inicio de obra y materiales en la vivienda, se realiza demolición de mesón, la beneficiaria no reporta novedad.
8	MV_0025	DG 100B SUR 7 23 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARIA HELENA REYES BEJARANO	06/02/2023	Se realizo visita con la interventoría contratista en donde se evidencia que la obra ya culmino solo se quedan remates por lo que se programa entrega con la beneficiaria cuando culminen los remates.
9	MV_1180	NUEVO PORVENIR	DG 100B SUR 7 16 ESTE	JOSE ANTONIO FLOREZ SUSA	06/02/2023	Se realizo seguimiento de obra contratista e interventoría, donde se encuentra el beneficiario quien se aborda preguntándole si presenta alguna inconformidad a lo cual responde que se encuentra a

						satisfacción con las obras
10	MV_00420	EL NUEVO PORTAL	DG 98B SUR 7C 16 ESTE	ALVARO ANTONIO URREGO ROMERO	06/02/2023	Se realizo visita con la interventoría contratista en donde se evidencia que la obra ya se encuentra terminada, por lo que se programa para entrega ya que el señor labora como guarda de seguridad
11	MV_1236	KR 7A ESTE 99 15 SUR	NUEVO PORVENIR	ROSALVINA URIBE	06/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando finalización en las actividades de obra, en comunicación telefónica con la beneficiaria se programa la entrega de la vivienda para el día 9 de febrero
12	MV_01247	KR 7 A ESTE 99 65 SUR	NUEVO PORVENIR	MARISOL PATIÑO PINTO	06/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de pintura y remates en zona de lavado y cocina en comunicación telefónica con la beneficiaria se evidencia conformidad con las obras ejecutadas y se programa la entrega de la vivienda para el día 8 de febrero
13	MV_01368	KR 7A ESTE 100B 31 SUR	NUEVO PORVENIR	JOSÉ ABUNDIO GONZÁLEZ BUSTOS	06/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de instalación de

						estructura para cielo raso en pvc en las áreas de sala comedor cocina y baño. No se presentan novedades sociales.
14	MV_0115	DG 100B SUR 6 47 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARÍA ALCIRA PRIETO BUITRAGO	06/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de estuco en muros de sala comedor. Al momento de la visita no se reportaron novedades sociales.
15	MV_1136	DG 100B SUR 6 38 ESTE	NUEVO PORVENIR	OLGA PINEDA BUSTAMANTE	06/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de enchape de muros en baño y enchape de mesón de cocina. la beneficiaria refiere estar conforme con las obras ejecutadas en su vivienda y con el personal de obra asignado.
16	MV_0109	DG 100B SUR 6 19 ESTE	NUEVO PORVENIR	GEDUAR ORLANDO HORMAZA	06/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de instalación de estructura para pvc en habitaciones y cocina, también se están ejecutando actividades de pintura en habitación. La persona encargada de la vivienda solicita información acerca de la

						instalación del cielo raso en baño.
17	MV_1141	DG 100B SUR 6 18 ESTE	NUEVO PORVENIR	HERNANDO GONZALEZ MONCADA	06/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de remates en cubierta, e instalación de cielo raso en habitaciones. Al momento de la visita no se encontró a la persona encargada de la vivienda.
18	MV_00071	AAA0146ZLSY	EL TRIANGULO	LUIS ALFREDO GONZALEZ MORENO	06/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra beneficiario quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento y se ve avance en obra en actividades de enchape pared cocina y baño.
19	MV_00004	CL 101 SUR 6F 21 ESTE	EL TRIANGULO	JORGE HERNANDO CABRA GALEANO	07/02/2023	En recorrido se observa que ya está lista la vivienda para la entrega, quedando a la pendiente boquilla en cocina y baño, se programa entrega con el beneficiario.
20	MV_00002	CL 101 SUR 6F 15 ESTE	EL TRIANGULO	LUIS SENEN CASTAÑEDA	07/02/2023	Se evidencia enchape de muro y piso del baño e instalación de combo sanitario, y pañete área social, el beneficiario no reporta novedad.
21	MVAL_00011	DG 100 C SUR 6F 04 ESTE	EL TRIANGULO	LEIDY JOHANNA VELASQUEZ ANGULO	07/02/2023	Se evidencia cambio total de cubierta y alistado de piso en

						habitación 2, la beneficiaria refiere que llovió y no hubo filtración de agua.
22	MV_01530	KR 7 ESTE 104 06 SUR	NUEVO PORVENIR	WILBER CANO RAMOS	08/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de enchape de pisos en sala comedor. al momento de la visita no se encontró a la persona encargada de la vivienda.
23	MV_01526	KR 7 ESTE 104 20 SUR MJ	NUEVO PORVENIR	JUDID ZAMORA	08/03/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de construcción de mesón de cocina, instalación de estructura para pvc. Al momento de la visita no se encontró a la beneficiaria en la vivienda.
24	MV_01557	KR 6F ESTE 104 32 SUR	NUEVO PORVENIR	DIEGO GIRALDO POSADA	08/03/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de enchape en zona de lavado y aplicación de estuco en habitaciones. El beneficiario manifiesta estar conforme con las actividades de obra ejecutadas y con el personal de obra asignado a la vivienda
25	MV_01560	KR 6F ESTE 104 24 SUR	NUEVO PORVENIR	JULIO ROBERTO BALLEN BALLEN	08/03/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando

						actividades de demolición de pisos en habitación 1 y 2, donde se evidencia que el piso se encuentra en recebo y por lo tanto se debe realizar ajuste al presupuesto para contemplar la construcción de la placa de piso, con malla electrosoldada, el beneficiario manifiesta estar de acuerdo con los cambios que sea necesario realizar.
26	MVAL_00064	DG 100 C SUR 6B 25 ESTE	EL TRIANGULO	ALBA MARIA REMISSIO	08/02/2023	La beneficiaria refiere que desea que ya no le intervengan la cocina ya que quiere instalar cocina integral, desde el área técnica se indica que se hará revisión del presupuesto.
27	MV_01573	KR 7 ESTE 104 27 SUR	NUEVO PORVENIR	MARÍA DE JESÚS BARRERA ESPINOSA	09/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de enchape de muros de baño e instalación de estructura para pvc en habitación 1, la beneficiaria manifiesta tener claridad con las obras ejecutadas en su vivienda y el presupuesto asignado.
28	MV_01560	KR 6F ESTE 104 24 SUR	NUEVO PORVENIR	JULIO ROBERTO BALLEN BALLEN	09/03/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando

						actividades de construcción de placa con malla electro soldada en cocina, e instalación de malla electro soldada en habitación 1 para construcción de placa, se le informa al beneficiario que se disminuirá la cantidad de cielo raso a instalar en habitaciones para la construcción de la placa.
29	MV_00329	DG 98C SUR 6F 22 ESTE MJ	NUEVO PORVENIR	NELLY ESPERANZA LEGUIZAMON GUTIERREZ	10/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra autorizada quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento y se ve avance en obra en actividades de demolición de mesón y pañete cocina.
30	MV_00092	DG 100C SUR 6 54 ESTE	EL TRIANGULO	ORFELINA VARGAS QUINTERO	10/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra beneficiaria quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento, se le reitera la importancia de no dar dinero a los maestros ni realizar ningún tipo de negociación con ellos durante la obra y se ve avance en obra en actividades de

						alistado de piso en gran parte de las áreas y enchape en cocina y baño.
31	MV_00282	DG 98A SUR 6F 09 ESTE	EL NUEVO PORTAL	MARCO ANTONIO VEGA	10/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra autorizada quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento y se ve avance en obra en actividades enchape piso y pintura
32	MV_00071	AAA0146ZLSY	EL TRIANGULO	LUIS ALFREDO GONZALEZ MORENO	13/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra beneficiario quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento y se ve avance en obra en actividades de enchape patio, detalles en cocina y baño.
33	MV_00329	DG 98C SUR 6F 22 ESTE MJ	NUEVO PORVENIR	NELLY ESPERANZA LEGUIZAMON GUTIERREZ	13/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra autorizada quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento y se ve avance en obra en actividades de enchape cocina y mesón nuevo.
34	MV_00092	DG 100C SUR 6 54 ESTE	EL TRIANGULO	ORFELINA VARGAS QUINTERO	13/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra beneficiaria quien

						no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento. Se ve avance en obra en actividades de enchape habitaciones e instalación de estructura de PVC
35	MV_00282	DG 98A SUR 6F 09 ESTE	EL NUEVO PORTAL	MARCO ANTONIO VEGA	13/02/023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra autorizada quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento y se ve avance en obra en actividades en estructura de cielo raso y enchape zona de ropas.
36	MV_00102	DG 100C SUR 6 16 ESTE	BARRIO EL TRIANGULO	LUZ MIRYAM CABRA GALEANO	13/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra beneficiaria quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento, se le reitera la importancia de no dar dinero a los maestros ni realizar ningún tipo de negociación con ellos durante la obra y se ve avance en obra en actividades instalación de cubierta.
37	MV_1359	KR 7 BIS A ESTE 100B 12 SUR	NUEVO PORVENIR	GERARDO ESCARRAGA OLIVARES	13/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de instalación de

						enchape de muros y piso en cocina, y aplicación de boquilla en sala. No se presentan novedades sociales.
38	MV_01215	DG 100B SUR 7 32 ESTE	NUEVO PORVENIR	NANCY STELLA RODRIGUEZ GARCIA	13/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de instalación de cielo raso en PVC en cocina, aplicación de boquilla en zona de lavado e instalación de enchape de piso en habitación 1. Este día la beneficiaria reporto en horas de la mañana a la profesional social que el personal de obra no se había presentado, pero al momento de la visita se encontraron 3 trabajadores quienes manifiestan haber iniciado labores después de las 10 am.
39	MV_01368	KR 7A ESTE 100B 31 SUR	NUEVO PORVENIR	JOSÉ ABUNDIO GONZÁLEZ BUSTOS	13/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de remates en cielo raso, actividad de lijado de estuco en muros, no se presentan novedades sociales.
40	MV_1136	DG 100B SUR 6 38 ESTE	NUEVO PORVENIR	OLGA PINEDA BUSTAMANTE	13/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de

						boquilla en enchapes de pisos y muros de cocina y baño. la beneficiaria refiere estar conforme con las obras ejecutadas en su vivienda y con el personal de obra asignado.
41	MV_01573	KR 7 ESTE 104 27 SUR	NUEVO PORVENIR	MARÍA DE JESÚS BARRERA ESPINOSA	13/02/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades finales en el segundo piso, se inicia la instalación del PVC en habitaciones 3 y 4. No se presentan novedades sociales
42	MVAL_00011	DG 100 C SUR 6F 04 ESTE	EL TRIANGULO	LEIDY JOHANNA VELASQUEZ ANGULO	14/02/2023	Se evidencia instalación de enchape piso en zona de ropas, pintura muros, quedan algunas actividades por terminar para próxima entrega de vivienda.
43	Mv_14683	Dg 100 D SUR 6 B 12 ESTE	EL TRIANGULO	HERNANDO REMICIO	14/02/2023	Se evidencia alistado de pisos en área social, el beneficiario no reporta novedad.
44	MV_00009	DG 100 C SUR 6F 16 ESTE	EL TRIANGULO	LUZ MARINA ALONSO HERNANDEZ	14/02/2023	Se evidencia instalación de enchape piso, instalación de PVC en habitaciones, área social, baño, cocina y avance en instalación mesón cocina.
45	MVAL_00064	DG 100 C SUR 6B 25 ESTE	EL TRIANGULO	ALBA MARIA REMISSIO	14/02/2023	Se evidencia enchape piso y muros del baño, se realiza cambio de actividades a conformidad de la

						beneficiaria junto con el área técnica, se hará instalación de PVC en habitaciones.
46	MV_00082	DG 100 C SUR 6 B 18 ESTE	EL TRIANGULO	DORA LIBIA MORENO	15/02/2023	En seguimiento se evidencia pañete muros y alistado de pisos, la beneficiaria aclara dudas con la parte técnica.
47	MV_00062	DG 100 C SUR 6 B 19 ESTE	EL TRIANGULO	LUZ MARINACASTILLO	15/02/2023	Se evidencia avance de obra en cocina demolición de mesón, alistado de pisos en habitaciones. La beneficiaria presenta inquietud frente a obras en patio, desde el área técnica se aclara que en esta zona no se harán actividades.
48	MVAL_00085	DG 100 C SUR 6 B 10 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA LUISA CORTES TIBATA	15/02/2023	Se evidencia avance de obra en cocina demolición de muro y en baño demolición de enchape antiguo. La beneficiaria no reporta novedad.
49	MV_00076	DG 100 C SUR 6-43 ESTE	EL TRIANGULO	HILDA RUBY MORENO	15/02/2023	Se evidencia avance de obra en baño y cocina instalación de enchape, la beneficiaria pregunta si se hará cambio de lavadero y se explica que no requiere esta actividad.
50	MV_00075	DG 100 C SUR 6-37 ESTE	EL TRIANGULO	BLANCA CECILIA CHAPARRO	15/02/2023	Se evidencia avance de obra en el baño instalación de enchape piso y muros, la autorizada no reporta novedad.

51	MV_1201	KR 7 BIS A ESTE 99 29 SUR	NUEVO PORVENIR	YINA MARCELA MIRANDA TORRES	16/02/2023	Se realizo visita con la interventoría contratista en donde se evidencia que la obra está iniciando con demoliciones, se pregunta al autorizado se han presentado novedades, menciona que al inicio se presentó con el maestro por los horarios, esto se manejara con contratista
52	MV_1427	CL 102 SUR 7 35 ESTE	NUEVO PORVENIR	CEBELINDA GARCIA CORONADO	16/02/2023	Se realizo seguimiento de obra contratista e interventoría, donde se aborda al autorizado e informa que no se presentan novedades, se observa avance de obra en un 20%, en esta ocasión se cuenta con la vivienda desocupada lo que facilita el trabajo de obra.
53	MV_00002	CL 101 SUR 6F 15 ESTE	EL TRIANGULO	LUIS SENEN CASTAÑEDA	16/02/2023	Se evidencia terminación de actividades ejecutadas, se informa al beneficiario próxima entrega de mejoramiento de vivienda.
54	MV_01560	KR 6F ESTE 104 24 SUR	NUEVO PORVENIR	JULIO ROBERTO BALLEN BALLEN	17/03/2023	Se realiza visita de seguimiento técnico y social evidenciando actividades de enchape de muros de cocina, alistado de muros para aplicación de pintura, instalación

						de cielo raso en PVC en habitación 3, al momento de la visita no se encontró al beneficiario en la vivienda.
55	MV_00082	DG 100 C SUR 6 B 18 ESTE	EL TRIANGULO	DORA LIBIA MORENO	17/02/2023	Se evidencia avance de obra en pañete muros, alistado pisos, instalación de enchape en baño.
56	MV_14683	Dg 100 D SUR 6 B 12 ESTE	EL TRIANGULO	HERNANDO REMICIO	20/02/2023	Se evidencia alistado de pisos en área de zona de ropas, e instalación de enchape de área social y habitación.
57	MV_00069	DG 100DSUR 6-22ESTE	EL TRIANGULO	MARIA CLEMENCIA CORTES GUEVARA	20/02/2023	Se evidencia instalación de cubierta, mediante dialogo con la beneficiaria, no refiere novedades, de igual forma desde el contratista refiere a la beneficiaria el informar si se presenta alguna filtración
58	MV_00066	DG 100D SUR 6 40 ESTE	EL TRIANGULO	OSCAR AGUDELO ROA	20/02/2023	Se evidencia avance de obra en instalación de enchape de piso, el beneficiario no permite el alistamiento de pisos y desde el área técnica se explica temas de garantía.
59	MV_00075	DG 100 C SUR 6-37 ESTE	EL TRIANGULO	BLANCA CECILIA CHAPARRO	20/02/2023	Se evidencia instalación total de cubierta, e instalación total de enchape en el baño, se informa a la autorizada próxima entrega de mejoramiento.

60	MV_01271	KR 7 A ESTE 100B 58 SUR	NUEVO PORVENIR	LUZ STELLA PEÑA VALENCIA	21/02/2023	En seguimiento se evidencia instalación de cubierta, la beneficiaria no reporta novedad.
61	MV_01266	KR 7 A ESTE 100B 30 SUR	NUEVO PORVENIR	VICTOR MANUEL BAQUERO ROJAS	21/02/2023	Se evidencia avance de obra en cocina demolición de enchape antiguo, se encuentra presente la persona autorizada y no reporta novedad.
62	MV_1201	KR 7 BIS A ESTE 99 29 SUR	NUEVO PORVENIR	YINA MARCELA MIRANDA TORRES	22/02/2023	Se realizo visita con la interventoría contratista en donde se evidencia que la obra está avanzando con relación a los pañetes del área de las viviendas, se pregunta con el autorizado por si se le presenta preguntas, novedades e inquietudes, por lo que no se presentan ninguna novedad.
63	MV_1427	CL 102 SUR 7 35 ESTE	NUEVO PORVENIR	CEBELINDA GARCIA CORONADO	22/02/2023	Se realizo seguimiento de obra contratista e interventoria, en el cual se observa que ya se han culminado áreas por lo que se programa próxima entrega.
64	MV_00071	DG 100C SUR 6 25 ESTE	EL TRIANGULO	LUIS ALFREDO GONZALEZ MORENO	22/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra beneficiario quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento y se

						ve avance en obra en actividades instalación de cielo de estructura y cielo raso
65	MV_00329	DG 98C SUR 6F 22 ESTE MJ	NUEVO PORVENIR	NELLY ESPERANZA LEGUIZAMON GUTIERREZ	22/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra autorizada quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento y se ve avance en obra en actividades de cielo raso en todas las áreas y enchape baño.
66	MV_01513	KR 7 ESTE 104 64 SUR	NUEVO PORVENIR	EDELMIRA PULIDO MORENO	22/02/023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra autorizado quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento. Se ve avance en obra en actividades de enchape piso habitación y enchape baño y encoroce.
67	MV_01518	KR 7 ESTE 104 48 SUR	NUEVO PORVENIR	ROSA DELIA LOPEZ TORRES	22/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra beneficiaria quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento y se ve avance en obra en actividades pañete y alistado de piso en todas las áreas.

68	MV_1589	CL 105 SUR 7 09 ESTE	NUEVO PORVENIR	JOSE DAVID AGUDELO CASTRO	22/02/2023	En seguimiento de obra técnico social interventoría contratista, se encuentra beneficiario quien no manifiesta inconformidad ni dudas en cuanto al mejoramiento, se le reitera la importancia de no dar dinero a los maestros ni realizar ningún tipo de negociación con ellos durante la obra y se ve avance en obra en actividades instalación de cubierta, enchape baño y mesón de cocina.
69	MVAL_00064	DG 100 C SUR 6B 25 ESTE	EL TRIANGULO	ALBA MARIA REMISSIO	23/02/2023	Se evidencia instalación de PVC en habitaciones, la beneficiaria no reporta novedad.
70	MV_00082	DG 100 C SUR 6 B 18 ESTE	EL TRIANGULO	DORA LIBIA MORENO	23/02/2023	En seguimiento se evidencia instalación enchape muros de cocina y armado de mesón, en habitación instalación enchape y pintura. Beneficiaria no se encuentra en el momento de seguimiento.
71	MVAL_00085	DG 100 C SUR 6 B 10 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA LUISA CORTES TIBATA	23/02/2023	Se evidencia avance de obra en instalación enchape habitaciones y patio. La beneficiaria pregunta si se interviene los techos y se aclara que no se

						interviene esta área.
72	MV_00060	DG 100 C SUR 6 B 07 ESTE	EL TRIANGULO	HECTOR ALIRIO BOHORQUEZ BAUTISTA	23/02/2023	Se evidencia instalación total de cubierta. Se aclaran dudas a la autorizada desde el área técnica.
73	MV_00062	DG 100 C SUR 6 B 19 ESTE	EL TRIANGULO	LUZ MARINA CASTILLO	23/02/2023	Se evidencia instalación total de cubierta, enchape pisos habitaciones y alistado de pisos en área social. Se aclaran actividades con beneficiaria.
74	MV_01271	KR 7 A ESTE 100B 58 SUR	NUEVO PORVENIR	LUZ STELLA PEÑA VALENCIA	27/02/2023	En seguimiento se evidencia instalación total de cubierta, enchape piso y muros de baño y cocina, instalación combo sanitario. La beneficiaria no se encontraba en la vivienda.
75	MV_01266	KR 7 A ESTE 100B 30 SUR	NUEVO PORVENIR	VICTOR MANUEL BAQUERO ROJAS	27/02/2023	Se evidencia instalación total de cubierta, enchape piso zona de lavado, se encuentra presente la persona autorizada y de acuerdo a solicitud del beneficiario no se hace cambio de canal y se hace entrega de la nueva para su disposición.
76	MV_1374	KR 7 A ESTE 100B 55 SUR	NUEVO PORVENIR	NORA ELIZABETH VACCA ARIAS	27/02/2023	Se evidencia instalación total de cubierta, y enchape piso, muros y mesón de cocina. La autorizada refiere que los maestros no han terminado de instalar los flanche. Se solicita al

						subcontratista la terminación de estas actividades.
77	MV_01265	KR 7 A ESTE 100B 26 SUR	NUEVO PORVENIR	MARIA JASMIN ROJAS ROJA	27/02/2023	Se evidencia instalación de PVC en cocina, área social, baño, hall y habitación de segundo piso, se aclara a la beneficiaria inquietudes frente a la instalación.
78	MV_1512	KR 7 A ESTE 100B 26 SUR	NUEVO PORVENIR	WILLIAN EDUARDO	27/02/2023	Se evidencia avance de obra en pañete de muros, instalación enchape muros, pisos y mesón cocina, y en baño, la autorizada refiere que no hay novedad.
79	MVAL_00064	DG 100 C SUR 6B 25 ESTE	EL TRIANGULO	ALBA MARIA REMISSIO	27/02/2023	Se evidencia instalación de enchape en área social y pintura muros, se aclara dudas a la beneficiaria desde el área técnica.
80	MV_00082	DG 100 C SUR 6 B 18 ESTE	EL TRIANGULO	DORA LIBIA MORENO	27/02/2023	En seguimiento se evidencia terminación de actividades, pendiente de instalar aparatos de grifería en el baño. Se informa a la beneficiaria de próxima entrega de mejoramiento.
81	MVAL_00085	DG 100 C SUR 6 B 10 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA LUISA CORTES TIBATA	27/02/2023	Se evidencia avance de obra en instalación de lavadero, enchape pisos área social, pintura muros, se informa a beneficiaria de próxima entrega de mejoramiento.

82	MV_00060	DG 100 C SUR 6 B 07 ESTE	EL TRIANGULO	HECTOR ALIRIO BOHORQUEZ BAUTISTA	27/02/2023	Se evidencia instalación de lavadero y próxima terminación de actividades. No se encuentra autorizada en la vivienda.
83	MV_0026	CL 102 SUR 7 44 ESTE	NUEVO PORVENIR	ANA VERONICA SALCEDO MELO	27/02/2023	Se realizo seguimiento junto contratista con interventoría en donde se realiza anotación de la visita y no se presentan novedades con la beneficiaria, así mismo se observa el avance de obra
84	MVAL_00364	DG 98 BIS SUR 7C 46 ESTE	EL NUEVO PORTAL	LUZ MIRYAN ARGUELLO	27/02/2023	Se realizo seguimiento con interventoría y contratista, se evidencia que los beneficiarios terminan de realizar los ajustes para continuar con la obra
85	MV_1426	KR 7 BIS ESTE 102 08 SUR	NUEVO PORVENIR	MARIA EDILMA DUEÑAS PERALTA	27/02/2023	Se observa avance de obra, se aborda a la beneficiaria si se presentan novedades con respecto a la obra a lo que ella remite que no hasta el momento es clara la información suministrada desde el día de la apertura
86	MV_0021	DG 100B SUR 7 07 ESTE	NUEVO PORVENIR	SHIRLEY VALENCIA COLLAZOS	27/02/2023	Se evidencia dudas por parte de la beneficiaria, a lo que nuevamente se le explica las actividades a ejecutar en su mejoramiento, esta anotación queda en bitácora y se

						acharan las dudas, así mismo se observa avance de obra
87	MV_01425	KR 7 BIS ESTE 102 18 SUR	NUEVO PORVENIR	HERNANDO CANIZALEZ LOPEZ	27/02/2023	La visita realizada por parte del grupo de profesionales se observa que hasta el momento todo está claro en relación a las actividades ejecutadas, lo mismo sucede con el personal de obra el trato es de manera respetuosa
88	MV_1201	KR 7 BIS A ESTE 99 29 SUR	NUEVO PORVENIR	YINA MARCELA MIRANDA TORRES	27/02/2023	Se realizo visita con la interventoría contratista en donde se evidencia que la obra está avanzando con relación a la instalación de cerámica en muro de cocina, vinilo en muros de habitaciones, se pregunta con el autorizado por si se le presenta preguntas, novedades e inquietudes, por lo que no se presentan ninguna novedad.
89	MV_01420	CL 104 SUR 7 36 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARIA INES CORREA VALENCIA	27/02/2023	Se realizo seguimiento de obra contratista e interventoría, en el cual se observa que ya se han culminado áreas por lo que se programa próxima entrega.

5. ATENCIÓN PQRS

Durante el periodo se registraron 2 atenciones de PQRS.

PQRS				
Nº	**ID_DMV**	**NOMBRE BENEFICIARIO**	**ESTADO**	**OBSERVACIONES**
1	MV-01514	ANA JULIA GUTIERREZ DURAN	CERRADA	Fuimos notificados para el mejoramiento de vivienda, en julio de 2022, pero hasta la fecha no nos han visitado, solicitamos ordenen a quien corresponda diligenciar lo correspondiente visita. La cual fue direccionada a la entidad secretaria Distrital del Hábitat el día 6 de febrero de 2023. De acuerdo a lo requerido por la beneficiaria la señora Ana Julia Gutierrez, el día 8 de febrero de 2023 la profesional social realiza llamada telefónica a la beneficiaria para informarle que el día 9 de febrero de 2023.
2	MV_00274	EMETERIO HERRERA SUAREZ	CERRADA	Se atiende la PQRS presentada por el beneficiario, debido a que los flanche de la cubierta de encontraban sueltos y con el viento golpeaban la cubierta, además la grifería de la cocina y el lavamanos de encontraba suelta, por lo cual se remplaza la de la cocina y se sujeta la del baño. Luego de verificar que las áreas intervenidas se encontraban en optimo funcionamiento, se cierra la PQRS

6. ENTREGAS

Durante el periodo se realizó 57 entrega de mejoramiento de vivienda.

ENTREGAS DE OBRA					
Nº	**ID_DMV**	**DIRECCION**	**DESARROLLO**	**NOMBRE BENEFICIARIO**	**FECHA ENTREGA DE OBRAS**
1	MV_00001	CL 101 SUR 6F-09 ESTE	EL TRIANGULO	BLANCA CECILICA CONTRERAS	02/02/2023
2	MV_01196	DG 99 SUR 7 11 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARINA MANRIQUE MARQUEZ	02/02/2023
3	MV_01430	KR 7 BIS A ESTE 102 23 SUR	NUEVO PORVENIR	MARIA RESURRECCIÓN DIAZ DE FANDIÑO	02/02/2023
4	MV_1433	KR 7 BIS A ESTE 102 31 SUR	NUEVO PORVENIR	KELLY YOHANA LOPEZ ROMERO	02/02/2023
5	MV_1234	KR 7 A ESTE 99 03 SUR	NUEVO PORVENIR	MARIA SACRAMENTO PUENTES	02/02/2023

6	MV_1343	CL 104 SUR 7 70 ESTE	NUEVO PORVENIR	YOLANDA RUIZ CARRILLO	03/02/2023
7	MV_01400	KR 7 ESTE 102-25 SUR	NUEVO PORVENIR	ARGENIS MOSQUERA ROBAYO	03/02/2023
8	MVAL_01563	KR 6 F ESTE 104-04 SUR	NUEVO PORVENIR	ANA LUCIA ARIAS SANTIBAÑEZ	03/02/2023
9	MV_01366	KR 7A ESTE 100B 21 SUR	NUEVO PORVENIR	JESÚS ANTONIO ROJAS	03/02/2023
10	MV_01570	KR 7 ESTE 104 13 SUR	NUEVO PORVENIR	SARA MEDINA VARGAS	03/02/2023
11	MV_01428	AAA0146ROMS	NUEVO PORVENIR	MARIA MAGDALENA HERNANDEZ DIAZ	06/02/2023
12	MV_00046	DG 101 SUR 6 A 41 ESTE	EL TRIANGULO	LUZ ASTRID CRUZ DUARTE	07/02/2023
13	MVAL_00091	DG 100C SUR 6A 04 ESTE	EL TRIANGULO	DIANA YANET SUESCA GOMEZ	07/02/2023
14	MVAL_01247	KR 7A ESTE 99 64 SUR	NUEVO PORVENIR	MARISOL PATIÑO	08/02/2023
15	MV_00004	CL 101 SUR 6F 21 ESTE	EL TRIANGULO	JORGE HERNANDO CABRA GALEANO	08/02/2023
16	MV_0025	DG 100B SUR 7 23 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARIA HELENA REYES BEJARANO	09/02/2023
17	MV_00420	DG 98B SUR 7C 16 ESTE	EL NUEVO PORTAL	ALVARO ANTONIO URREGO ROMERO	09/02/2023
18	MV_1236	KR 7A ESTE 99 15 SUR	NUEVO PORVENIR	ROSALVINA URIBE	09/02/2023
19	MV_1141	DG 100B SUR 6 18 ESTE	NUEVO PORVENIR	HERNANDO GONZÁLEZ MONCADA	09/02/2023
20	MV_0109	DG 100B SUR 6 19 ESTE	NUEVO PORVENIR	GEDUAR ORLANDO HORMAZA	10/02/2023
21	MV_0115	DG 100B SUR 6 47 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARÍA ALCIRA PRIETO BUITRAGO	10/02/2023
22	MV_01530	KR 7 ESTE 104 06 SUR	NUEVO PORVENIR	WILBER CANO RAMOS	10/02/2023
23	MV_01526	KR 7 ESTE 104 20 SUR MJ	NUEVO PORVENIR	JUDID ZAMORA	10/02/2023

24	MV_00005	DG 100 C SUR 6F 36 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA NOHEMA BURGOS ESPEJO	10/02/2023
25	MV_1213	DG 100B SUR 7 36 ESTE	NUEVO PORVENIR	HECTOR JULIO ALFONSO BOHORQUEZ	13/02/2023
26	MV_01557	KR 6F ESTE 104 32 SUR	NUEVO PORVENIR	DIEGO GIRALDO POSADA	13/02/2023
27	MV_1180	DG 100B SUR 7 16 ESTE	NUEVO PORVENIR	JOSE ANTONIO FLOREZ SUSA	14/02/2023
28	MV_1103	DG 99 SUR 6 67 ESTE	NUEVO PORVENIR	SOCORRO OJEDA MEJIA	14/02/2023
29	MV_1095	DG 99 SUR 6 33 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARIA LIBIA BELTRAN QUINTERO	15/02/2023
30	MV_1359	KR 7 BIS A ESTE 100B 12 SUR	NUEVO PORVENIR	GERARDO ESCARRAGA OLIVARES	15/02/2023
31	MV_1136	DG 100B SUR 6 38 ESTE	NUEVO PORVENIR	OLGA PINEDA BUSTAMANTE	15/02/2023
32	MVAL_00011	DG 100 C SUR 6 F 04 ESTE	EL TRIANGULO	LEIDY JOHANNA VELASQUEZ ANGULO	15/02/2023
33	MV_00038	CL 101 SUR 6A 15 ESTE	EL TRIANGULO	ANA MERCEDES GOMEZ HERNANDEZ	15/02/2023
34	MV_01215	DG 100B SUR 7 32 ESTE	NUEVO PORVENIR	NANCY STELLA RODRIGUEZ GARCIA	16/02/2023
35	MV_01573	KR 7 ESTE 104 27 SUR	NUEVO PORVENIR	MARÍA DE JESÚS BARRERA ESPINOSA	16/02/2023
36	MV_01368	KR 7A ESTE 100B 31 SUR	NUEVO PORVENIR	JOSÉ ABUNDIO GONZÁLEZ BUSTOS	16/02/2023
37	MV_1032	DG 99 SUR 6 64 ESTE MJ	NUEVO PORVENIR	ARGENIS RODRIGUEZ	17/02/2023
38	MV_00002	CL 101 SUR 6F 15 ESTE	EL TRIANGULO	LUIS SENEN CASTAÑEDA	17/02/2023
39	MV_01566	CL 104 SUR 6F 09 ESTE	NUEVO PORVENIR	MARTHA CECILIA GIL BERNAL	18/02/2023
40	MV_00009	DG 100C SUR 6F-16ESTE	EL TRIANGULO	LUZ MARINA ALONSO HERNANDEZ	22/02/2023
41	MV_00098	DG 100C SUR 6 30 ESTE	EL TRIANGULO	MARCO FIDEL BARRERO NIÑO	22/02/2023

42	MV_00092	DG 100C SUR 6 54 ESTE	EL TRIANGULO	ORFELINA VARGAS QUINTERO	22/02/2023
43	MV_00069	DG 100 D SUR 6-22 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA CLEMENCIA CORTES GUEVARA	23/02/2023
44	MV_00075	DG 100C SUR 6-37ESTE	EL TRIANGULO	BLANCA CECILIA CHAPARRO PATIÑO	23/02/2023
45	MV_00066	DG 100 DSUR 6 40 ESTE	EL TRIANGULO	OSCAR AGUDELO ROA	23/02/2023
46	MV_00102	DG 100C SUR 6 16 ESTE	EL TRIANGULO	LUZ MIRYAM CABRA GALEANO	23/02/2023
47	MV_1427	CL 102 SUR 7 35 ESTE	NUEVO PORVENIR	CEBELINDA GARCIA CORONADO	24/02/2023
48	MV_00076	CL 101 SUR 6F 15 ESTE	EL TRIANGULO	HILDA RUBY MORENO	24/02/2023
49	MV_14683	DG 100 DSUR 6B 12 ESTE	EL TRIANGULO	HERNANDO REMICIO	24/02/2023
50	MV_01513	KR 7 ESTE 104 64 SUR	NUEVO PORVENIR	EDELMIRA PULIDO MORENO	24/02/2023
51	MV_1589	CL 105 SUR 7 09 ESTE	NUEVO PORVENIR	JOSE DAVID AGUDELO CASTRO	24/02/2023
52	MV_1435	KR 7 BIS A ESTE 102 37 SUR	NUEVO PORVENIR	NELLY FANDIÑO DIAZ	24/02/2023
53	MV_00329	DG 98C SUR 6F 22 ESTE MJ	NUEVO PORVENIR	NELLY ESPERANZA LEGUIZAMON GUTIERREZ	24/02/2023
54	MV_00068	DG 100D SUR 6 26 ESTE	EL TRIANGULO	JESUS ALFREDO VASQUEZ	27/02/2023
55	MVAL_00085	DG 100C SUR 6B-10 ESTE	EL TRIANGULO	MARIA LUISA CORTES TIBATA	28/02/2023
56	MV_00071	DG 100C SUR 6 25 ESTE	EL TRIANGULO	LUIS ALFREDO GONZALEZ MORENO	28/02/2023
57	MV_01560	KR 6F ESTE 104 24 SUR	NUEVO PORVENIR	JULIO ROBERTO BALLEN BALLEN	28/02/2023

7. ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

las profesionales sociales del contratista e interventoría realizan atención a la comunidad los días 2, 4, 7, 9, 11, 14, 16, 18, 21, 23, 25, 28 de febrero de 2023. En el cual se acerca la comunidad y beneficiarios del subsidio de mejoramiento de vivienda a realizar preguntas acerca del subsidio o de las actividades de obra que se estén realizando en la vivienda de los mismos donde se indica al beneficiario que se dialogara con el grupo de profesionales que le corresponde la vivienda para que atiendan la inquietud presentada. De igual manera las profesionales sociales, direccionan a la comunidad que se acerquen al SuperCADE de yomasa y direccionen la petición.

8. HISTORIAS DE VIDA

HISTORIA DE VIDA					
Nº	**ID_DMV**	**DIRECCION**	**DESARROLLO**	**NOMBRE BENEFICIARIO**	**TEXTO/RESUMEN**
1	MV_02782	CL 109 SUR 8F 43 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	MANUEL ROSARIO GONZALEZ HINESTROSA	Beneficiario afrodescendiente, quien es padre cabeza de familia, tiene a cargo a sus 4 hijas y una de ellas en condición de discapacidad, actualmente es empleado de vigilancia, trabaja en horas de la noche para poder estar pendiente de sus hijas durante el día.
2	MV_02718	CL 109 SUR 9 96 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	ANA MARISOL AGUIRRE MENDIETA	La beneficiaria nació en Rondón Boyacá, reside en Bogotá desde hace 15 años, es madre cabeza de familia, actualmente convive con sus dos hijos menores de edad de 15 y 17 años de edad. Reside en Bogotá desde hace 15 años y habita en el predio hace 4 años, manifiesta que compro inicialmente un lote, aprovechando que lo estaban vendiendo muy económico, y poco a poco fue construyendo con ahorros y préstamos del banco.
3	MVAL_03651	KR 10C ESTE 107 15 SUR	EL REFUGIO I Y II	CONCEPCION PRIETO BELTRAN	La beneficiaria es una mujer de 68 años, nacida en el municipio de san bernardo Cundinamarca, hace 30 años se trasladó a vivir a la ciudad de Bogotá con su núcleo familiar, enviudo hace 20 años y actualmente vive con su nieto de 3 años y su hija de 31 años quien es madre cabeza de hogar y tiene a cargo la responsabilidad económica de la familia.
4	MV_02750	CL 111 A SUR 10 20 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	EVIDALIA RUIZ	La señora Evidalia Ruiz de 66 años de edad, nacida en Topaipi Cundinamarca, en un hogar muy humilde refiere que desde los 6 años llego a vivir a Bogotá y desde muy joven le toco trabajar. La beneficiaria adquirió el predio aproximadamente hace 10 años, ya que era un lugar muy económico donde podía acceder a construir su vivienda, en ese momento solo compro el lote donde se encuentra ubicada la vivienda y de

					manera artesanal fue construyendo los espacios, con latas y madera; después con el tiempo logro edificar los muros de cerramiento del lote y poco a poco fue edificando con mucho esfuerzo.
5	MVAL_03834	KR 9 ESTE 108 51 SUR	EL REFUGIO I Y II	MARIA JOHANA GIRALDO LOPEZ	La beneficiaria nació en la ciudad de Cali, valle del cauca en el año de 1977, a la edad de 6 años su familia se trasladó a la ciudad de Bogotá donde se radicaron y donde ella ha vivido la mayor parte de su vida. La beneficiaria se encuentra en condición de discapacidad física, debido a que hace algunos años sufrió un accidente de tránsito, regresando del trabajo hacia su casa. Este accidente le causa molestias que le impiden permanecer mucho tiempo en una misma posición, motivo por el cual no ha logrado vincularse laboralmente
6	MVAL_03825	KR 8F ESTE 108 62 SUR	EL REFUGIO I Y II	MARIA HENAO FAJARDO	La beneficiaria nació en el municipio de Planadas Tolima, hace 52 años, se radico en la ciudad de Bogotá hace 23 años, se ha dedicado a trabajar en casa de familia realizando labores de oficios varios, con sus ahorros adquirió su vivienda en el barrio EL Refugio I y II hace 20 años. La beneficiaria llego al sector por recomendaciones de conocidos ya que los lotes eran asequibles económicamente, en esa época adquirió una casa lote, construida hacia la parte trasera del predio, donde se ubicó con su núcleo familiar y adecuó los espacios de cocina, baño y habitaciones; con recursos propios generados de sus ingresos como trabajadora informal.
7	MV_02888	CL 111 SUR 8D 51 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	MARIELA GARCIA	La beneficiaria nació en el municipio El Castillo departamento del Meta y en su juventud se trasladó a vivir al departamento del Tolima, la beneficiaria es víctima del conflicto armado del departamento del Tolima vive sola, la beneficiaria no quiere profundizar el tema de cuando fue víctima de conflicto armado, ya que viene a su mente malos recuerdos y vivencias que no quiere volver a recordar, porque a nivel personal y emocional le afectan bastante.

8	MV_02905	CL 111 A SUR 9 40 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	NORFI URBINA POPO	La beneficiaria es madre soltera se reconoce y pertenece al grupo étnico afrodescendiente, decidió salir de su tierra de procedencia del Cauca, ya que no encontraba una estabilidad económica y no tenía oportunidades de progresar a nivel personal y familiar, llego a la ciudad de Bogotá hace19 años, donde inicio con la búsqueda de trabajo, para poder sustento a su familia.
9	MVAL_03905	KR 9C ESTE 107 93 SUR	EL REFUGIO I Y II	LUIS EDUARDO CESPEDES PEDRAZA	El señor Luis Eduardo Cespedes Pedraza adulto mayor con de 72 años de edad, nacido en el municipio de Facatativá en un hogar humilde. Vive en Bogotá desde los 45 años, cuando logro adquirir un lote que empezó a construir con ayuda de su esposa y gracias a unos conocidos que le brindaron información del lugar y los pagos para acceder a ellos, desde ese entonces iniciaron a construir su vivienda en el barrio El Refugio I y II, empezaron a construir de a poco con unos ahorros que tenía hacía tiempo.
10	MV_02893	CLL 111 SUR 8D 78 ESTE	EL PORTA DEL DIVINO	LUIS ROBERTO PEREZ RINCON	El señor Luis Roberto Pérez Rincón nacido en el municipio de San Juan De Rioseco hace 60 años, llego a Bogotá hace 42 años, vivió en diferentes barrios de la ciudad, llego a la localidad de Usme buscando un mejor futuro para su familia en donde llego al barrio del portal divino hace 5 años, donde inicio la construcción de su vivienda, manifiesta que no tuvieron hijos con su señora por ende los dos con sus diferentes actividades han aportado para la construcción de esta.

9. GENERALIDADES Y ALERTAS

- El día 16 de febrero de 2023 se realiza visita a la vivienda de la beneficiaria María Joana López Giraldo MVAL_0384 la entidad Secretaria Distrital de Hábitat, contratista de obra e interventoría, con el fin de realizar una inspección visual desde de la parte técnica contratista e interventoría y la entidad desde la estructuración, en lo cual se evidencia unos puntos, como falencias en la cimentación y estructura, el muro lateral izquierdo de la vivienda corresponde al vecino, adentro de la vivienda se evidencia un sótano construido en madera, los sobre pisos y pisos presentan desnivel. De igual manera desde el área social la beneficiaria presenta una condición de discapacidad cognitiva y es quien económicamente aporta el sustento de la vivienda.
- Se realiza el día jueves 23 de febrero de 2023 en el salón comunal del barrio El Refugio I y II reunión con los beneficiarios del sector del Refugio a las 2:00 pm. Una vez se da inicio a la reunión la Coordinadora Social del contratista presenta a los beneficiarios las personas que hacen parte del proceso entre los que se encuentran la entidad la Secretraria Distrital de Hábitat, los profesionales del Contratista de Obra GEPM (director, profesionales técnicos, sociales y siso) y la Interventoría Consorcio Intervivienda 22 (profesionales técnicos, sociales y siso),

posteriormente se procede a informar a los beneficiarios que la finalidad de la reunión es poner en conocimiento diferentes problemáticas de seguridad que se están presentando en la zona, así mismo el pedir la colaboración de los beneficiarios para poder garantizar la integridad de los profesionales y maestros de obra, teniendo en cuenta que al momento de iniciar la fase dos que es la apertura de obra, se pueden presentar problemas frente a la perdida de material, ya que la zona es compleja en temas de seguridad, desde el contratista de obra y la interventoría se pide la colaboración de los beneficiarios en tener corresponsabilidad al momento de iniciar las actividades, el guardar y apoderarse de los materiales y las actividades de ejecución en cada una de las viviendas.

De igual manera se solicita a los beneficiarios el tener la disponibilidad y disposición frente a los horarios durante las tres fases de intervención (validación, apertura y entrega), ya que en el transcurso del día se pueden presentar inconvenientes con los profesionales, cabe aclarar que desde el contratista de obra las profesionales sociales realizan llamada telefónica a los beneficiarios un día antes para agendar la visita y en muchas ocasiones se ha llegado a la vivienda y el beneficiario no se encuentra y no deja a ningún adulto responsable con el respectivo poder.

De acuerdo a lo que se dialogó en la reunión, desde el contratista de obra, interventoría y los beneficiarios se relacionan los compromisos que se estipularon; 1. Desde los beneficiarios se comprometen a cuidar de los materiales, 2. Frente de seguridad, el cual se creara un grupo de WhatsApp donde se va a informa porque zona van a estar los equipos profesionales, para que la comunidad este al pendiente, 3. La presidenta de la Junta de Acción Comunal se compromete a realizar el acompañamiento a la zona no legalizada, parte álgida, 4. Tener la corresponsabilidad frente a los horarios que se realiza a cada vivienda.

REUNION	
BARRIO	El REFUGIO I Y II Y EL PORTAL DEL DIVINO
N° CONVOCADOS	34
N° ASISTENTES	42

10. RENUNCIA

RENUNCIA					
Nº	**ID_DMV**	**DIRECCION**	**DESARROLLO**	**NOMBRE BENEFICIARIO**	**FECHA**
1	MV_02791	CLL 110 SUR 9 38 ESTE	EL PORTAL DEL DIVINO	JOSE DAVID SANTA ORTIZ	25/02/2023

11. CONSOLIDADO FINAL

Socializaciones	0
Caracterizaciones	50
Aperturas	44
Cierres PQR	2
Seguimientos	89
Entregas	57
Renuncia	1

11.REGISTRO FOTOGRAFICO

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Validación Adición Cristina Ibañez Vasquez MVAL_03478 Fecha:01/02/2023	Actividad: Validación Adición Hermenegildo Saul Pedraza Moreno MV_02771 Fecha:01/02/2023
	
Actividad: Validación Adición Ana Sierra MVAL_03505 Fecha:01/02/2023	Actividad: Validación Adición Ana Silvia Torres Becerra MVAL_03508 Fecha:01/02/2023
	
Actividad: Validación Adición Luis Eduardo Cespedes Pedraza MVAL_03509 Fecha:01/02/2023	Actividad: Validación Adición Roberto Cuervo MVAL_03478 Fecha:01/02/2023

COMPONENTE SOCIAL	
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Validación Adición Clara Ines Santana Martinez MVAL_03514 Fecha:01/02/2023	Actividad: Validación Nelly Fandiño MV_01435 Fecha:02/02/2023
	
Actividad: Validación Adición Mariana Rocio Quemba MVAL_03616 Fecha:03/02/2023	Actividad: Validación Adición Dilsa Bernal Mahecha MVAL_03778 Fecha:03/02/2023
	
Actividad: Validación Adición Ovidio Prieto Yate MVAL_03788 Fecha:03/02/2023	Actividad: Validación Adición Yadira SanchezMVAL_03697 Fecha:03/02/2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Validación Adición Maria Isabel Diaz MVAL_03418 Fecha:03/02/2023	Actividad: Validación Adición Luz Miryan Arguello MVAL_00364 Fecha:03/02/2023
	
Actividad: Validación MV_0278 Beneficiario: William Aldana Barbosa Fecha:07-02-2023	Actividad: Validación MV_02852 Beneficiaria: Guillermo Mora Ardila Fecha: 07/02//2023
	
Actividad: Validación MV_02788 Beneficiario: Nuri Andrea Quinche Mora Fecha: 07/02/2023	Actividad: Validación MV_02756 Beneficiario: Deiby Alexander Rodríguez Fecha: 07/02/2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Validación MV_02757 Beneficiario: Guillermo León Soria Nagles Fecha: 07/02/2023	Actividad: Validación MV_02752 Beneficiario: Evidalia Ruiz Fecha: 07/02/2023
	
Actividad: Validación MV_02758 Beneficiario: Nohora Inés Serrano Fecha: 07/02//2023	Actividad: Validación MV_01514 Beneficiario: Ana Julia Gutiérrez Duran Fecha: 09/02/2023
	
Actividad: Validación MV_02765 Beneficiario: Nelly Velásquez Ramírez Fecha: 09/02/2023	Actividad: Validación MV_02712 Beneficiario: Manuel Fauricio Rubiano López Fecha: 09/02/2023

	COMPONENTE SOCIAL
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Validación MV_02797 Beneficiario: Mary Bel Pedraza Fecha: 09/02/2023	Actividad: Validación MV_02784 Beneficiario: Juan Jesús Silvio Chicaiza Fecha:09/02/2023
	
Actividad: Validación MV_02795 Beneficiario: Nancy Valbuena Chicangana Fecha: 09/02/2023	Actividad: Validación de obra Beneficiario: Salomón Vargas Castro MV_03737 Fecha: 14 de febrero de 2023
	
Actividad: Validación de obra Beneficiario: Concepcion Prieto Beltran MVAL_03651 Fecha: 14 de febrero de 2023	Actividad: Validación de obra ADRIANA FERNANDA LARA PRIETO MVAL_03802 Fecha: 14 de febrero de 2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Validación de obra Beneficiario: Claudia Patricia Gama MVAL_03777 Fecha: 14 de febrero de 2023	Actividad: Validación de obra Beneficiario: Bertha Silvia Mora Barajas VAL_03751 Fecha: 14 de febrero de 2023
	
Actividad: Validación de obra Beneficiario: Mauricio Rivera Gama MVAL_03652 Fecha: 14 de febrero de 2023	Actividad: Validación MV_02742 Beneficiario: Cristóbal Galindo Rubio Fecha:14-02-2023
	
Actividad: Validación MV_02721 Beneficiaria: Luis Humberto Méndez Fecha: 14/02//2023	Actividad: Validación MV_02718 Beneficiario: Ana Marisol Aguirre Mendieta Fecha: 14/02/2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Validación MV_02826 Beneficiario: José Martin Martínez Fecha: 14/02/2023	Actividad: Validación de obra Jhon Jairo Gómez MVAL_03756 Fecha: 23/02/2023
	
Actividad: Validación de obra Gonzalo Cárdenas Ávila MVAL_03763 Fecha: 23/02/2023	Actividad: Validación de obra Cesar Enrique Monroy MVAL_03513 Fecha: 23/02/2023
	
Actividad: Validación de obra Luis Alberto Alvarado MVAL_00310 Fecha: 24 de febrero de 2023	Actividad: Validación de obra Beneficiario: Blanca Myriam Galindo MVAL_03530 Fecha: 24 de febrero de 2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Validación de obra Yerson Samir García Gaitán MVAL_03614 Fecha: 24 de febrero de 2023	Actividad: Validación de vivienda Beneficiario: Carlos Arturo Téllez MVAL_03714 Fecha: 24 de febrero de 2023
	
Actividad: Validación de obra Beneficiario: José David Suarez Pérez MVAL_03684 Fecha: 24 de febrero de 2023	Actividad: Validación de obra Ingrid Alejandra Vergara Niño MVAL_03628 Fecha: 24 de febrero de 2023
	
Actividad: Validación de vivienda Dioselina Arias Sánchez MV_02873 Fecha: 28/022023	Actividad: Validación de obra Carlos Alberto Gómez MVAL_02900 Fecha: 28/022023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Validación de obra Oscar Ernesto Bernal MV_02902 Fecha: 28/022023	Actividad: Validación de Obra Cecilio Ducuara Gómez MV_01265 Fecha:28/02/2023
	
Actividad: Apertura de obra MV_00005 Beneficiario: María Nohema Burgos Fecha: 01-02-2023	Actividad: Apertura de Obra Luis Alfredo Gonzalez Moreno MV_00071 Fecha:01/02/2023
	
Actividad: Apertura de obra MVAL_00011 Beneficiaria: Leidy Johanna Velásquez Fecha: 01/02/2023	Actividad: Apertura de obra MV_00082 Beneficiario: Dora Libia Moreno Fecha: 02-02-2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Apertura de obra MVAL_00064 Beneficiario: Alba María Remissio Fecha: 03-02-2023	Actividad: Apertura de obra Beneficiario: Gerardo Escarraga MV_01359 Fecha: 3 de febrero de 2023
	
Actividad: Apertura de obra Beneficiario: José Abundio González MV_01368 Fecha: 3 de febrero de 2023	Actividad: Apertura de obra Beneficiario: María de Jesús Barrera MV_01573 Fecha: 3 de febrero de 2023
	
Actividad: Apertura de obra Beneficiario: Julio Roberto Ballen Ballen MV_01560 Fecha: 3 de febrero de 2023	Actividad: Apertura Jesús Alfredo Vasquez MV_00068 Fecha: 06/02/2023

	COMPONENTE SOCIAL
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Apertura Luz Mirin Cabra MV_00102 Fecha: 08/02/2023	Actividad: Apertura de obra MVAL_00085 Beneficiario: María Luisa Cortes Tibata Fecha:10/02/2023
	
Actividad: Apertura de obra MV_00062 Beneficiario: Luz Marina Castillo Fecha:10/02/2023	Actividad: Apertura de obra MV_14683 Beneficiario: Hernando Remeció Fecha:10/02/2023
	
Actividad: Apertura de obra MV_00076 Beneficiario: Hilda Ruby Moreno Fecha: 13/02/2023	Actividad: Apertura de obra MV_00075 Beneficiario: Blanca Cecilia Chaparro Patiño Fecha: 13/02/2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Apertura de obra MV_00060 Beneficiario: Héctor Alirio Bohórquez Fecha: 13/02//2023	Actividad: Apertura de obra MV_1427 Cebelinda García Fecha:06/02/2023
	
Actividad: Apertura de obra MV_1201 Yina Marcela Miranda Fecha:14/02/2023	Actividad: Apertura Nelly Fandiño MV_1435 Fecha: 14/02/2023
	
Actividad: Apertura Edelmira Pulido MV_01513 Fecha14/02/2023	Actividad: Apertura de obra MV_00069 Beneficiario: María Clemencia Cortes Fecha: 14/02/2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Apertura Jose David Agudelo MV_1589 Fecha: 15/02/2023	Actividad: Apertura Rosa Delia Lopez Torres MV_01518 Fecha16/02/2023
	
Actividad: Apertura de obra MV_00066 Beneficiario: Oscar Agudelo Roa Fecha: 16/02/2023	Actividad: Apertura de Obra William Eduardo González MV_1512 Fecha: 16/02/2023
	
Actividad: Apertura de obra MV_01271 Beneficiario: Luz Stella Peña Valencia Fecha: 16/02/2023	Actividad: Apertura de obra MV_1374 Beneficiario: Nora Elizabeth Vacca Arias Fecha: 13/02/2023

	COMPONENTE SOCIAL
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Apertura de obra MV_01266 Beneficiario: Víctor Manuel Baquero Rojas Fecha:17/02/2023	Actividad: Apertura de obra MV_01265 Beneficiario: María Jasmín Rojas Fecha:21/02/2023
	
Actividad: Apertura de obra MV_01270 Beneficiaria: Rosenda Macías de Caro Fecha: 21/02//2023	Actividad: Apertura Luis Carlos Perdomo MV_002875 Fecha 21/02/2023
	
Actividad: Apertura de obra MV_01420 Maria Ines Correa Fecha:21/02/2023	Actividad: Apertura de obra MV_0026 Ana Veronica Salcedo Fecha:21/02/2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Apertura de obra MV_1426 María Edilma Dueñas Fecha:24/02/2023	Actividad: Apertura de obra MV_01425 Hernando Cañizalez Fecha:24/02/2023
	
Actividad: Apertura de Obra Flor Marina Moreno MV_0030 Fecha:28/02/2023	Actividad: Seguimiento de obra Beneficiario: Jesús Antonio Rojas MV_01366 Fecha: 1 de febrero de 2023
	
Actividad: Seguimiento de obra Beneficiario: Rosalbina Uribe Mv_1236 Fecha: 1 de febrero de 2023	Actividad: Seguimiento Marco Fidel Barrero Niño MV_00098 Fecha: 01/02/2023

COMPONENTE SOCIAL	
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Seguimiento Orfelina Vargas Quintero MV_0092 Fecha:01/02/2023	Actividad: Seguimiento de obra MVAL_00040 Beneficiario: Ana Mercedes Gómez Fecha:01/02/2023
	
Actividad: Seguimiento de obra MV_00004 Beneficiario: Jorge Hernando Cabra Fecha: 02/02/2023	Actividad: Seguimiento de obra MV_00009 Beneficiario: Luz Marina Alonso Hernández Fecha:02/02/2023
	
Actividad: Seguimiento de obra MV_1180 José Antonio Flores Fecha:06/02/2023	Actividad: Seguimiento de obra MV_00420 Alvaro Urrego Fecha:06/02/2023

COMPONENTE SOCIAL	
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Seguimiento de obra MV_0025 María Helena Reyes Fecha:06/02/2023	Actividad: Seguimiento de Obra Beneficiario: Rosalbina Uribe Mv_1236 Fecha: 06 de febrero de 2023
	
Actividad: Seguimiento de Obra Beneficiario: Marisol Patiño MV_01247 Fecha: 06 de febrero de 2023	Actividad: Seguimiento de obra Beneficiario: José Abundio González MV_01368 Fecha: 06 de febrero de 2023
	
Actividad: Seguimiento de obra Beneficiaria: María Alcira Prieto MV_0115 Fecha: 06 de febrero de 2023	Actividad: Seguimiento de obra Beneficiario: Olga Pineda Bustamante MV_1136 Fecha: 06 de febrero de 2023

COMPONENTE SOCIAL	
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Seguimiento de obra Beneficiario: Geduar Orlando Hormaza Mv_0109 Fecha: 06 de febrero de 2023	Actividad: seguimiento de obra Beneficiario: Nancy Stella Rodríguez MV_01215 Fecha: 08 de febrero de 2023
	
Actividad: Seguimiento de obra Beneficiario: Wilber Cano Ramos MV_01530 Fecha: 08 de febrero de 2023	Actividad: SSeguimiento de obra Beneficiario: María de Jesús Barrera MV_01573 Fecha: 9 de febrero de 2023
	
Actividad: Seguimiento de obra Beneficiario: Julio Roberto Ballen Ballen Mv_01560 Fecha: 9 de febrero de 2023	Actividad: Seguimiento Nelly Leguizamón MV_00329 Fecha:10/02/2023

COMPONENTE SOCIAL	

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Seguimiento Orfelina Vargas MV_00092 Fecha:10/02/2023	Actividad: Seguimiento Nelly Leguizamón MV_00329 Fecha:13/02/2023
	
Actividad: Seguimiento Orfelina Vargas MV_00092 Fecha:13/02/2023	Actividad: Seguimiento Luis Alfredo González MV_00071 Fecha:13/02/2023
	
Actividad: Seguimiento Luz Miriam Cabra MV_00102 Fecha:13/02/2023	Actividad: Seguimiento Jesús Vásquez MV_00068 Fecha:13/02/2023

COMPONENTE SOCIAL	
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Seguimiento de obra Beneficiario: José Abundio González MV_01368 Fecha: 13 de febrero de 2023	Actividad: Seguimiento de obra Beneficiario: Gerardo Escarraga MV_1359 Fecha: 13 de febrero de 2023
	
Actividad: Seguimiento de obra MVAL-00011 Beneficiario: Leidy Johanna Velásquez Fecha:14/02/2023	Actividad: Seguimiento de obra MV-14683 Beneficiario: Leidy Johanna Velásquez Fecha:14/02/2023
	
Actividad: Seguimiento de obra MVAL-00009 Beneficiario: Luz Marina Alonso Fecha:14/02/2023	Actividad: Seguimiento de obra MV-00062 Beneficiario: Luz Marina Castillo Fecha:15/02/2023

COMPONENTE SOCIAL	
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Seguimiento de obra MVAL-00085 Beneficiario: María Luisa Cortes Tibata Fecha:15/02/2023	Actividad: Seguimiento de obra MV_00075 Beneficiario: Blanca Cecilia Chaparro Fecha:15/02/2023
	
Actividad: Seguimiento de obra MV_1427 Cebelinda García Fecha:16/02/2023	Actividad: Seguimiento de obra MV_1201 Yina Marcela Miranda Fecha:16/02/2023
	
Actividad: Seguimiento de obra Beneficiario: Julio Roberto Ballen MV_01560 Fecha: 17 de febrero de 2023	Actividad: Seguimiento de Obra MV_14683 Beneficiario: Hernando Remicio Fecha: 20/02/2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Seguimiento de obra MV_00069 Beneficiario: María Clemencia Cortes Fecha: 20/02/2023	Actividad: Seguimiento de obra MV_00066 Beneficiario: Oscar Agudelo Roa Fecha: 20/02/2023
	
Actividad: Seguimiento de obra MV_00075 Beneficiario: Blanca Cecilia Chaparro Patiño Fecha:20/02/2023	Actividad: Seguimiento de obra MV_01266 Beneficiario: Víctor Manuel Baquero Rojas Fecha: 21/02/2023
	
Actividad: Seguimiento de obra MV_01271 Beneficiario: Luz Stella Peña Valencia Fecha:21/02/2023	Actividad: Seguimiento Luis Alfredo Moreno MV_00071 Fecha; 22/02/2023

COMPONENTE SOCIAL	
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Seguimiento Jesús Vasquez MV_00068 Fecha:22/02/2023	Actividad: Seguimiento Nelly Leguizamo MV_00329 Fecha:22/02/2023
	
Actividad: Seguimiento Edelmira Pulido MV_01513 Fecha:22/02/2023	Actividad: Seguimiento de obra MV_1201 Yina Marcela Miranda Fecha:22/02/2023
	
Actividad: Seguimiento de obra MV_1427 Cebelinda García Fecha:22/02/2023	Actividad: Seguimiento de obra MV_00064 Beneficiario: Alba María Remisio Fecha: 23/02/2023

COMPONENTE SOCIAL	
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Seguimiento de obra MV_00082 Beneficiario: Dora Libia Moreno González Fecha: 23/02/2023	Actividad: Entrega de obra MV_00001 Beneficiario: Blanca Cecilia Contreras Fecha: 02-02-2023
	
Actividad: Entrega Kelly Yohana Lopez Romero MV_1433 Fecha:02/02/2023	Actividad: Entrega Marina Manrique Márquez MV_01196 Fecha:02/02/2023
	
Actividad: Entrega María Sacramento Puentes MV_1234 Fecha:02/02/2023	Actividad: Entrega Maria Resurrección Diaz de Fandiño MV_01430 Fecha:02/02/2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Entrega Yolanda Ruiz Carrillo MV_1343 Fecha:3/02/2023	Actividad: Entrega de obra MV_01400 Beneficiario: Argenis Mosquera Robayo Fecha: 03-02-2023
	
Actividad: Entrega de obra Beneficiario: Sara Medina MV_01570 Fecha: 3 de febrero de 2023	Actividad: Entrega de obra Beneficiario: Jesús Antonio Rojas MV_01366 Fecha: 3 de febrero de 2023
	
Actividad: Entrega de obra MVAL_01563 Beneficiario: Ana Lucia Arias Santivañez Fecha: 03-02-2023	Actividad: Entrega María Resurrección Hernández MV_01428 Fecha06/02/2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Entrega de obra MV_00046 Beneficiario: Luz Astrid Cruz Duarte Fecha:07/02/2023	Actividad: Entrega Diana Suesca MVAL_00091 Fecha:07/02/2023
	
Actividad: Entrega de obra Beneficiario: Marisol Patiño MV_01247 Fecha: 8 de febrero de 2023	Actividad: Entrega de obra MV_00004 Beneficiario: Jorge Hernando Cabra Fecha:08/02/2023
	
Actividad: Entrega de obra MV_0025 Maria Helena Reyes Fecha:09/02/2023	Actividad: Entrega de obra MV_00420 Alvaro Urrego Fecha:09/02/2023

COMPONENTE SOCIAL	
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Entrega de obra Beneficiario: Rosalbina Uribe MV_1263 Fecha: 9 de febrero de 2023	Actividad: Entrega de obra Beneficiario: Hernando González Moncada MV_1141 Fecha: 9 de febrero de 2023
	
Actividad: Entrega de obra Beneficiario: Geduar Orlando Hormaza MV_0109 Fecha: 10 de febrero de 2023	Actividad: Entrega de obra Beneficiario: María Alcira Prieto MV_0115 Fecha: 10 de febrero de 2023
	
Actividad: Entrega de obra Beneficiario: Wilber Cano Ramos MV_01530 Fecha: 10 de febrero de 2023	Actividad: Entrega de obra Beneficiario: Judid Zamora MV_01526 Fecha: 10 de febrero de 2023

COMPONENTE SOCIAL	
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Entrega de obra MV_00005 Beneficiario: María Nohema Burgos Fecha:10/02/2023	Actividad: Entrega de mejoramiento de Vivienda Beneficiario: Héctor Julio Alfonso Bohorquez MV_1213 Fecha: 13 de febrero de 2023
	
Actividad: Entrega de mejoramiento de Vivienda Beneficiario: Diego Giraldo Posada MV_01557 Fecha: 13 de febrero de 2023	Actividad: Entrega de obra MV_1180 Jose Antonio Flórez Fecha:14/02/2023
	
Actividad: Entrega de obra MV_1103 Socorro Ojeda Mejía Fecha:14/02/2023	Actividad: Entrega de obra MV_1095 María Libia Beltran Fecha:15/02/2023

COMPONENTE SOCIAL	

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Entrega de mejoramiento de Vivienda Beneficiario: Gerardo Escarraga MV_1359 Fecha: 15 de febrero de 2023	Actividad: Entrega de mejoramiento de Vivienda Beneficiario: Olga Pineda Bustamante MV_1136 Fecha: 15 de febrero de 2023
	
Actividad: Entrega de obra MV_00011 Beneficiario: Leidy Johanna Velásquez Angulo Fecha: 15/02/2023	Actividad: Entrega de mejoramiento de Vivienda Beneficiario: Nancy Stella Rodríguez MV_01215 Fecha: 16 de febrero de 2023
	
Actividad: Entrega de mejoramiento de Vivienda Beneficiario: María de Jesús Barrera MV_01573 Fecha: 16 de febrero de 2023	Actividad: Entrega de mejoramiento de Vivienda Beneficiario: José Abundio González MV_01368 Fecha: 16 de febrero de 2023

COMPONENTE SOCIAL

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023



Actividad: Entrega de Mejoramiento de Obra
Ana Mercedes Gómez Hernández MV_0038
Fecha: 15/02/2023



Actividad: Entrega de obra
MV_1032 Argenis Rodríguez
Fecha:16/02/2023



Actividad: Entrega de obra MVAL_00002
Beneficiario: Luis Senén Castañeda
Fecha:17/02/2023



Actividad: Entrega de Mejoramiento de Vivienda
Beneficiario: Martha Cecilia Bernal MV_01566
Fecha: 18 de febrero de 2023



Actividad: Entrega de obra MV_00009
Beneficiario: Luz Marina Alonso Hernández
Fecha: 22/02/2023



Actividad: Entrega
Orfelina Vargas MV_00092
Fecha:22/02/2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Entrega Marco Fidel Barrero MV_00098 Fecha: 22/02/2023	Actividad: Entrega de obra MV_00066 Beneficiario: Oscar Agudelo Roa Fecha: 23/02/2023
	
Actividad: Entrega de obra MV_00075 Beneficiario: Blanca Cecilia Chaparro Fecha: 23/02/2023	Actividad: Entrega de obra MV_00069 Beneficiario: María Clemencia Cortes Guevara Fecha: 23/02/2023
	
Actividad: Entrega Luz Miriam Cabra MV_00102 Fecha:23/02/2023	Actividad: Entrega de obra MV_00076 Beneficiario: Hilda Ruby Moreno Fecha: 24/02//2023

COMPONENTE SOCIAL	
INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 **DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	

	
Actividad: Entrega de obra MV_14683 Beneficiario: Hernando Remicio Fecha: 24/02/2023	Actividad: Entrega Nelly Fandiño MV_1435 Fecha: 24/02/2023
	
Actividad: Entrega Nelly Leguizamón MV_00329 Fecha: 24/02/2023	Actividad: Entrega José David Agudelo MV_01589 Fecha: 24/02/2023
	
Actividad: Entrega Edelmira Pulido MV_01513 Fecha: 24/02/2023	Actividad: Entrega de obra MV_1427 Cebelinda García Fecha:24/02/2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Actividad: Entrega Jesús Alfredo Vasquez Fecha: 27/02/2023	Actividad: Entrega Luis Alfredo Gonzalez Fecha: 28/02/2023
	
Actividad: Entrega de Obra Beneficiario: Julio Roberto Ballen MV_01560 Fecha: 28/02/2023	Actividad: Entrega de obra MV_00085 Beneficiario: María Luisa Cortes Tibata Fecha: 28/02/2023
	
Actividad: Atención PQRS Beneficiario: Emeterio Herrera Suarez MV_01560 Fecha: 14 de febrero de 2023	Actividad: Atención al PAC Fecha: 02/02/2023

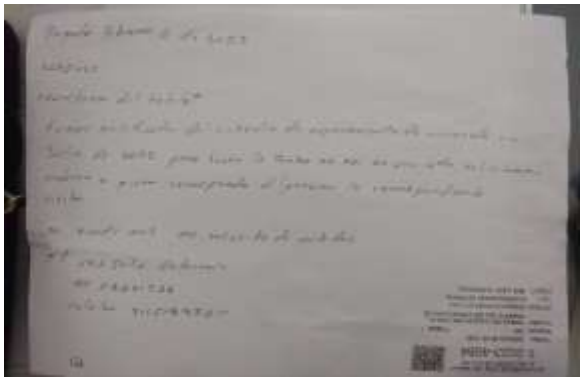
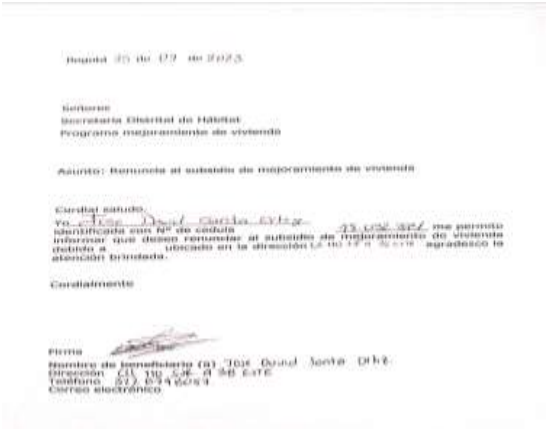
GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Atención a la comunidad PAC 04/02/2023	Actividad: Atención a la comunidad PAC Fecha:07/02/2023
	
Actividad: Atención a la comunidad PAC Fecha: 09 de febrero de 2023	Atención al Ciudadanía PAC 11/02/2023
	
Atención al Ciudadanía PAC 14/02/2023	Atención al Ciudadanía PAC 16/02/2023

GePM	**COMPONENTE SOCIAL**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 6
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

	
Atención al Ciudadanía PAC 28/02/2023	Actividad; PQR Estado: Abierta Fecha: 08-02-2023
	
Actividad: Reunión Beneficiarios del Barrio El Refugio I y II, Portal del Divino Fechas: 23/02/2023	Actividad: Reunión Beneficiarios del Barrio El Refugio I y II, Portal del Divino Fechas: 23/02/2023
 Regidor 25 de 02 de 2023 Señores Secretaría Distrital de Hábitat Programa mejoramiento de vivienda Asunto: Renuncia al subsidio de mejoramiento de vivienda Cordial saludo, Yo, José David Santa Ortiz identificado con Nº de cedula 93.136.327 me permito informar que deseo renunciar al subsidio de mejoramiento de vivienda debido a ubicado en la dirección agradezco la atención brindada. Cordialmente Firma Nombre de beneficiario (a) José David Santa Ortiz Dirección Cll 30 5A-A 58 Este Teléfono 321 6346083 Correo electrónico	
Actividad: Renuncia José David Santa Ortiz MV_02791 Fecha: 25/02/2023	

	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 5

CONTRATO 999 DE 2022

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1 – 2022.

DEL 01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

CONTROL DE VERSIONES

VERSION	FECHA	DESCRICION
01	28 DE FEBRERO 2023	ELAVORACION DEL INFORME

BOGOTA C.D 2023

GePM	**INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA**
	INFORME MENSUAL # 5

Contenido

1. INTRODUCCIÓN....3
2. OBJETIVOS Y ALCANCE....4
   2.1. OBJETIVO GENERAL....4
   2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS....4
3. ALCANCE....4
4. DESCRIPCION DEL PROYECTO....4
5. MAPA LOCALIDAD DE USME....5
6. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS....6
7. LAS VOLQUETAS QUE INGRESARON.....6
8. LISTADO DE VEHÍCULOS UTILIZADOS EN LA OBRA....7
9. REGISTRO FOTOGRAFICO DE CARGUE DE MATERIAL DE ESCOMBRO....7
10. LICENCIA AMBIENTALES....8
11. PROCEDIMIENTO DE RECOGIDA DE ESCOMBRO EN LAS VIVIENDAS ENTREGADAS....8
    Manejo y disposición final de residuos sólidos, especiales y escombro....8
    Acumulación de escombro en las viviendas....9
    Los escombros se empacan en lonas para ser desplazado a la volqueta....9
    Se deja aseado la parte externa de vivienda....9
    Traslado de los escombros a la volqueta....9
    volqueta cargada con los escombros generado por las viviendas de mejoramiento9
12. DOCUMENTOS DE LA VOLQUETA AJB 574 Y DEL CONDUCTOR....9
13. SEGUIMIENTO DE APERTURA....12
14. SEGUIMIENTO DE ENTREGA....13
15. MANUAL DEL USO ADECUADO DE LAS CANECAS (KIT DEL PUNTO ECOLOGICO)....14
16. BODEGA DE MATERIAL....14
17. SEÑALIZACION DE LA BODEGA....15
18. PUNTO DE ACOPIO DE SUSTACIAS PELIGROSAS....15

19. INSPECCIONES.....19
20. CONCLUSIONES.....19

	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 5

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe se realiza con el fin de dar a conocer, la gestión realizada durante el periodo correspondiente en materia de Medio Ambiente, permitiendo optimizar las acciones preventivas durante la obra

El Plan de trabajo del Medio Ambiente es un documento dinámico el cual nos permite optimizar las acciones preventivas durante el proceso de ejecución de los trabajos que realizara la empresa **Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S** con el propósito de reducir al mínimo los accidentes y daños al Ambiente, mediante un control efectivo de los riesgos basados en el principio de la mejora continua y orientadas a salvaguardar los daños a la propiedad, al Medio Ambiente y evitar las pérdidas para la Empresa.

En cumplimiento al contrato N° 999 de 2022, Como ejecutor de obra se realizará seguimiento y ejecución de los informes Mensuales en la mejora continua para el proyecto en materia del Plan de Gestión Ambiental, se realizan las diferentes consolidaciones documentales y anexos como soportes al presente informe, ejecutadas durante el periodo del **01 al 28 de febrero de 2023.**

2. OBJETIVOS Y ALCANCE

2.1. OBJETIVO GENERAL

- El Plan de Manejo Ambiental tiene como objetivo fundamental, involucrar la protección ambiental buscando prevenir, minimizar, mitigar los efectos ambientales negativos de la intervención "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ZONA URBANA - LOCALIDAD DE USME DE BOGOTÀ D, C.", y optimizando en lo posible los efectos positivos del mismo.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Definir las actividades para realizar el debido almacenamiento, manejo y disposición de los residuos de la construcción, demolición y materiales, generados en el desarrollo de las actividades de **Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S,** en el marco del contrato de obra 999 de 2022.

- Proponer medidas de manejo y disposición de materiales sólidos con el fin de prevenir, controlar o mitigar el deterioro ambiental.

3. ALCANCE

- El presente plan aplica para la ejecución de todas las obras en el marco del contrato 999 de 2022.

4. CHARLAS AMBIENTALES

TEMA	CHARLA O CAPACITCION	FECHAS
Recomendaciones con el material en lona	Charla	03 de febrero de 2023
Orden y aseo en nuestro lugar de trabajo interior y exterior	Charla	08 de febrero de 2023
Uso adecuada del tapabocas con el manejo de los residuos químicos	Charla	13 de febrero de 2023

	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 5

REGISTRO FOTOGRAFICO





















5. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS

El manejo de los residuos generados tanto en oficina como en las obras fueron dispuestos de manera correcta, los de oficina (PAC) fueron recolectados a través de las ESP (Empresas de Servicio Público) y las jornadas de recolección del barrio. Cabe aclarar que

el volumen generado no fue muy grande por lo que no se generó impacto en el bienestar del personal.

Los residuos generados en obra se les dio disposición en la escombrera de Tunjuelo – CEMEX de acuerdo a los soportes recibidos se completaron un gran total de 14 M3

6. LAS VOLQUETAS QUE INGRESARON.

Semanalmente se le está entregando a la interventoría un reporte de los vehículos que esta realizando la recolección de escombros y la cantidad de RCD que sale de las obras.

SEMANA 1. (30 DE ENERO DE 2023 A 3 DE FEBRERO DE 2023)

CUADRO CONTROL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN							
Fecha	Remision	Placa de Volqueta	Numero Pin De La Volqueta	Residuos de Construcción y Demolición Generados			Sitio en los que fueron dispuestos los RCD[5]
				Cantidad Generada[3]			
				Cargue Sencillo	Cargue Doble	Total m3	
3/02/2023	DISPOSICION DE ESCOMBROS	AJB 574	N/A	X		2	ESCOMBRERA TUNJUELO - CEMEX

SEMANA 2. 06 DE FEBRERO DE 2023 A 10 DE FEBRERO DE 2023

CUADRO CONTROL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN							
Fecha	Remision	Placa de Volqueta	Numero Pin De La Volqueta	Residuos de Construcción y Demolición Generados			Sitio en los que fueron dispuestos los RCD[5]
				Cantidad Generada[3]			
				Cargue Sencillo	Cargue Doble	Total m3	
10/02/2023	DISPOSICION DE ESCOMBROS	AJB 574	N/A	X		2	ESCOMBRERA TUNJUELO - CEMEX

GePM	**INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA**
	INFORME MENSUAL # 5

SEMANA 3. 13 DE FEBRERO DE 2023 A 17 DE FEBRERO DE 2023

CUADRO CONTROL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN							
Fecha	Remision	Placa de Volqueta	Numero Pin De La Volqueta	Residuos de Construcción y Demolición Generados			Sitio en los que fueron dispuestos los RCD[5]
				Cantidad Generada[3]			
				Cargue Sencillo	Cargue Doble	Total m3	
17/02/2023	DISPOSICION DE ESCOMBROS	UUJ 669	N/A	X		3	ESCOMBRERA TUNJUELO - CEMEX

SEMANA 4. 23 DE FEBRERO DE 2023 A 24 DE FEBRERO DE 2023

CUADRO CONTROL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN							
Fecha	Remision	Placa de Volqueta	Numero Pin De La Volqueta	Residuos de Construcción y Demolición Generados			Sitio en los que fueron dispuestos los RCD[5]
				Cantidad Generada[3]			
				Cargue Sencillo	Cargue Doble	Total m3	
24/02/2023	DISPOSICION DE ESCOMBROS	AJB 574	N/A	X		7	ESCOMBRERA TUNJUELO - CEMEX

De acuerdo a los reportes que presentamos semanalmente a la interventoría, el total de la acumulación de los escombro generados en el mes de fueron de 14m3,

TOTAL. 30 DE ENERO DE 2023 A 28 DE FEBRERO DE 2023

CUADRO CONTROL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN							
Fecha	Remision	Placa de Volqueta	Numero Pin De La Volqueta	Residuos de Construcción y Demolición Generados			Sitio en los que fueron dispuestos los RCD[5]
				Cantidad Generada[3]			
				Cargue Sencillo	Cargue Doble	Total m3	
3/02/2023	DISPOSICION DE ESCOMBROS	AJB 574	N/A	X		2	ESCOMBRERA TUNJUELO - CEMEX
10/02/2023	DISPOSICION DE ESCOMBROS	AJB 574	N/A	X		2	ESCOMBRERA TUNJUELO - CEMEX
17/02/2023	DISPOSICION DE ESCOMBROS	UUJ 669	N/A	X		3	ESCOMBRERA TUNJUELO - CEMEX
24/02/2023	DISPOSICION DE ESCOMBROS	AJB 574	N/A	X		7	ESCOMBRERA TUNJUELO - CEMEX
						TOTALES	**14 M3**

7. LISTADO DE VEHÍCULOS UTILIZADOS EN LA OBRA

Los vehículos encargados de realizar la recolección de los RCD y posterior disposición final, semanalmente se le entregó a la interventora reporte de las horas hombres de los conductores y relación de los vehículos.

GePM	**INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA**
	INFORME MENSUAL # 5

SEMANA 1. (30 DE ENERO DE 2023 A 3 DE FEBRERO DE 2023)

No.	MAQUINARIA Y/O EQUIPO			CONTROL DE HORAS		PRÓXIMO MANTENIMIENTO	
INTER	Modelo	Tipo	Referencia	Período	Acumulado	No.	Actividades a efectuar
1	1952	VOLQUETA	PLACA AJB 574	FEBRERO	4		RECOLECCION DE ESCOMBROS
2	1985	CAMION	PLACA GYB 750	FEBRERO	32		ENTREGA DE MATERIAL
3	1978	CAMIONETA	PLACA LDI 361	FEBRERO	32		ENTREGA DE MATERIAL

SEMANA 2 06 DE FEBRERO DE 2023 A 10 DE FEBRERO DE 2023

No.	MAQUINARIA Y/O EQUIPO			CONTROL DE		PRÓXIMO MANTENIMIENTO	
INT	Modelo	Tipo	Referencia	Período	Acumu	No.	Actividades a efectuar
1	1952	VOLQUETA	PLACA AJB 574	FEBRERO	4		COLECCION DE ESCOMBR
2	1985	CAMION	PLACA GYB 750	FEBRERO	32		ENTREGA DE MATERIAL
3	1978	CAMIONETA	PLACA LDI 361	FEBRERO	32		ENTREGA DE MATERIAL

GePM	**INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA**
	INFORME MENSUAL # 5

SEMANA 3 **13 DE FEBRERO DE 2023** **A** **17 DE FEBRERO DE 2023**

No.	MAQUINARIA Y/O EQUIPO			CONTROL DE		PRÓXIMO MANTENIMIENTO	
INTE	Model	Tipo	Referencia	Período	Acumul	No.	Actividades a efectuar
1	1952	VOLQUETA	PLACA AJB 574	FEBRERO	4		RECOLECCION DE ESCOMBROS
2	1952	VOLQUETA	PLACA UUJ 669	FEBRERO			
3	1985	CAMION	PLACA GYB 750	FEBRERO	32		ENTREGA DE MATERIAL
4	1978	CAMIONETA	PLACA LDI 361	FEBRERO	32		ENTREGA DE MATERIAL

SEMANA 4. **20 DE FEBRERO DE 2023** **A** **24 DE FEBRERO DE 2023**

No.	MAQUINARIA Y/O EQUIPO			CONTROL DE		PRÓXIMO MANTENIMIENTO	
INTE	Model	Tipo	Referencia	Período	Acumul	No.	Actividades a efectuar
1	1952	VOLQUETA	PLACA AJB 574	FEBRERO	4		RECOLECCION DE ESCOMBROS
2	1952	VOLQUETA	PLACA UUJ 669	FEBRERO			
3	1985	CAMION	PLACA GYB 750	FEBRERO	32		ENTREGA DE MATERIAL
4	1978	CAMIONETA	PLACA LDI 361	FEBRERO	32		ENTREGA DE MATERIAL

GePM	**INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA**
	INFORME MENSUAL # 5

De acuerdo a los reportes que se presentaron semanalmente a la interventoría dispusieron para trasegar el material y recolección de los RCD, a los diferentes puntos de trabajo y utilizados en el mes d febrero son los relacionados a continuación dejando constancia que están en buenas condiciones mecánicas y cumpliendo con todos los documentos exigidos por el ministerio de transporte para su movilización.

TOTAL, DEL MES DE 30 DE ENERO DE 2023 A 28 DE FEBRERO DE 2023 FEBRERO.

No.	MAQUINARIA Y/O EQUIPO			CONTROL DE HORAS		PRÓXIMO	
INT	Modelo	Tipo	Referencia	Período	Acumulado	No	Actividades a efectuar
1	1952	VOLQUETA	PLACA AJB 574	FEBRERO	32		RECOLECCION DE ESCOMBROS
2	1952	VOLQUETA	PLACA UUJ 669	FEBRERO			
3	1985	CAMION	PLACA GYB 750	FEBRERO	1248		ENTREGA DE MATERIAL
4	1978	CAMIONETA	PLACA LDI 361	FEBRERO	1248		ENTREGA DE MATERIAL

8. REGISTRO FOTOGRAFICO DE CARGUE DE MATERIAL DE ESCOMBRO

8.1. cargue RCD

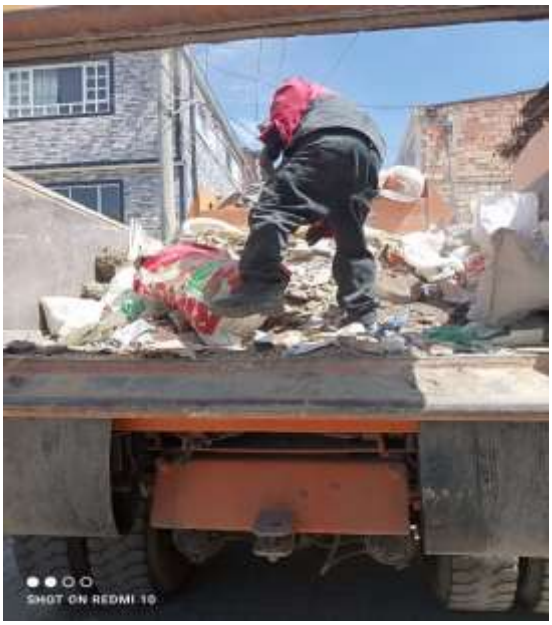
	
	

	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 5









	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 5

	
	
LA RECOLECCION DE ESCOMBRO EN LAS VOLQUETA AUTORIZADAS	CUBRIMIENTO DEL ESCOMBRO RECOLECTADO EN LA VOLQUETA

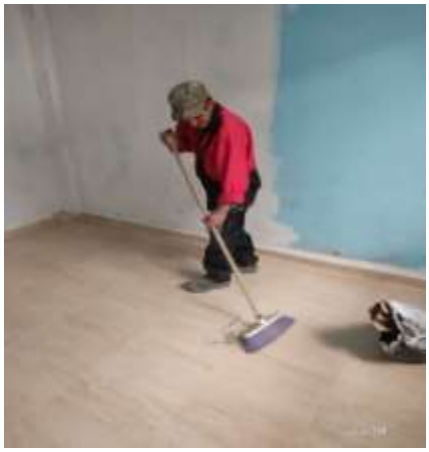
9. LICENCIA AMBIENTALES

Para el presente proyecto no se requirió licencias ambientales ya que no hubo afectaciones ambientales a ninguno de los ecosistemas (agua, suelo, aire, funa y flora), ya que las obras que se realizaron no fueron de levantamiento estructurales solo fueron de ejecuciones internar de la vivienda.

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUP 1- 2022.

10. PROCEDIMIENTO DE RECOGIDA DE ESCOMBRO EN LAS VIVIENDAS ENTREGADAS

Manejo y disposición final de residuos sólidos, especiales y escombro.








	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 5

		
ORDEN Y ASEO	LOS ESCOMBROS SE EMPACAN EN LONAS PARA SER DESPLAZADO A LA VOLQUETA	SE DEJA ASEADO LA PARTE EXTERNA DE VIVIENDA

Los escombros del frente de las casas, se realiza la jornada de recolección cuando completemos la cantidad suficiente para solicitar la volqueta y realice las limpiezas adecuadas, teniendo en cuenta el clima, por tal motivo se evidencias algunos mv's en recorridos material en la entradas.

11. ANUAL DEL USO ADECUADO DE LAS CANECAS (KIT DEL PUNTO ECOLOGICO)





12. PUNTO ECOLOGICO DEL PAC

En el punto de atención a la comunidad y el espacio que tenemos para realizar nuestras tareas administrativas, tenemos el punto de ecológico donde realizamos el procedimiento adecuado de reciclaje.



DISPOSICION DE MATERIAL (BODEGA)
Se verifica punto de almacenaje de material que se encuentra en Puerta al llano sector IIdel Grupo 1, se evidencia acopio de materiales enchape de pisos, enchape para baños,pegador, boquillas, griferías y combos sanitarios; se realiza la señalización y se asigna punto de información de la cartelera informativa, además se señaliza el material que se encuentra en Bodega, se evidencian que el personal está adecuando las instalaciones de la bodega.

	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 5











13. PUNTO DE ACOPIO DE SUSTACIAS PELIGROSAS

Durante la primera semana del mes de febrero realizamos visita con la interventoría de los materiales se encuentran acopiados en bodega resguardados del sol y al agua para evitar la contaminación de los mismos hasta completar el tope exigido por la empresa para realizar su disposición final.

Antes de realizar el conteo de las cantidades de residuos químicos, se le realiza entrega de elementos de protección personal adecuado para hacer la disposición la mejor seguridad.





	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 5

PRODUCTO	CANTIDAD	REGISTRO FOTOGRAFICO	OBSERVACION
CEMENTO	45	 	Durante la primera semana de febrero verificaron los residuos químicos y se encuentran en el punto de acopio temporal de las Bolsas de Cemento

PEGAHEX	20		Durante la primera semana de febrero verificaron los residuos químicos y se encuentran en el punto de acopio temporal, bolsas para pegar cerámica

TECN FIX	9	 	Durante la primera semana de febrero verificaron los residuos químicos y se encuentran en el punto de acopio temporal, de la soldadura de tubos

CANECAS DE PINTURAS	10		

14. PROCEDIMIENTO DE LA RECOLECCIÓN DE LOS RESIDUOS QUÍMICOS.

Dando cumplimiento al plan ambiental se realiza el procedimiento, adecuado del **5.3.5** MEDIDAS MÍNIMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS QUÍMICOS (planteado en el plan de manejo ambiental)
Al finalizar cada jornada de trabajo se hará una limpieza general separando los residuos químicos y disponiéndose de forma temporal en lonas para su recolección y llevar ente encargado de dar su disposición final a estos residuos químicos.

- Bolsas de TECN FIX
- Bolsas de pegantes
- Tarros o canecas de pintura









Durante que el residuo se encuentra en cada vivienda, los residuos se disponen en lona mientras que se traslada al punto de recolección temporal.

En la separación de residuos, en lagunas ocasiones verificamos que nuestro personal operativo no realiza la recolección adecuada de los residuos químicos y por tal motivo la interventoría ha realizado las observaciones sobre ese proceso.

Las medidas adecuadas que tomamos para que el personal realice bien el procedimiento de la separación de los residuos químicos es realizando capacitaciones y charlas del procedimiento adecuado

15. SEGUIMIENTO LA RECOLECCIÓN DE RESIDUOS PELIGROSO EN EL PUNTO DE ACOPIO.

Dando cumplimiento al plan ambiental al procedimiento del manejo de residuos peligrosos, se realiza seguimiento del manejo y la separación de los residuos.







SEÑALIZACION EN EL PUNTO DE RESIDUOS QUIMICOS Y ACOMPAÑAMIENTO POR EL RESIDENTE AMBIENTAL

Durante la segunda semana del mes de febrero, se realizó una visita en bodega con la interventoría donde se verificar que los residuos químicos se encuentran señalizado.

La interventoría sugirió que los residuos químicos estuvieran en lonas o en bolsas negras marcadas.

		
RESIDUOS QUÍMICOS EN BOLSAS DE CEMENTE CON SU IDENTIFICACIÓN Y SEÑALIZACIÓN.		

16. **ENTREGA DE LOS RESIDUOS QUIMICOS A UNA EMPRESA CERTIFICADA.**

El día 20 de febrero del presento año la empresa DISTRIBUIDORES AMBIENTALES SAS. certificada, se dirigieron a la bodega a realizar la recolección de los residuos químicos, estamos en la espera que nos llegue el certificado.

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 5









	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL CONTRATISTA
	INFORME MENSUAL # 5













17. SEÑALIZACION DE ESCOMBROS FUERAS DE LA VIVIENDA EN PROCESO DE RECOGER.

Durante el proceso de la ejecución de la obra en la vivienda, se generaron escombros en el cual se dejaba en lonas y fuera de la vivienda para que el vehículo encargo de hacer la recolección en el día programado realizara la recogida, los escombros los señalizamos con cinta de peligro para que el la volqueta pudiera identificar donde tocaba a ver la recolección.











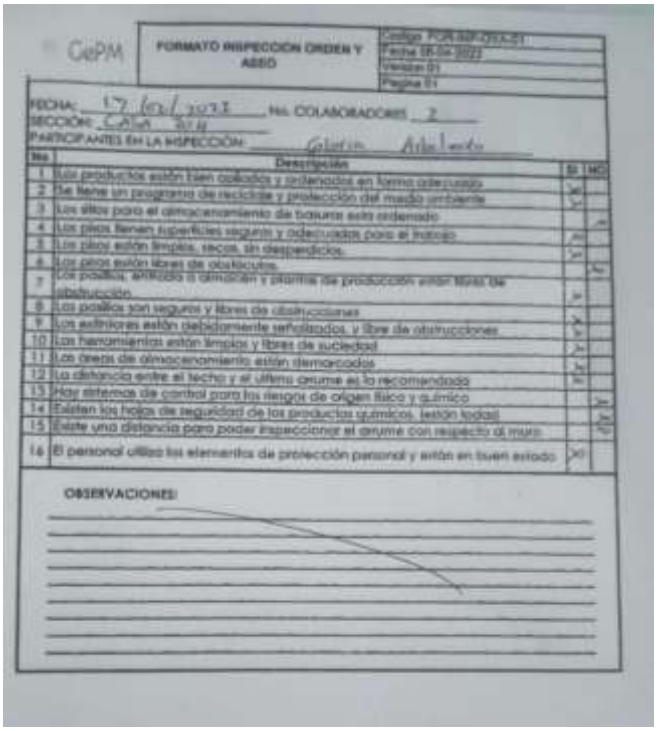


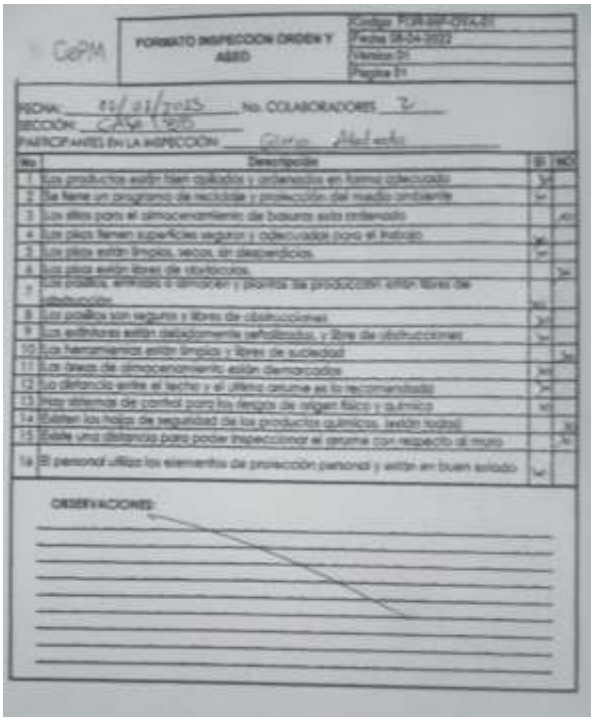




18. INSPECCIONES

Se realizo inspección de Orden y Aseo en las viviendas verificando.





19. CONCLUSIONES

- Se realiza que la recolección de RCD, son oportunos por parte del personal de obra y los soportes de las escombreras se encuentran acorde a lo informado.
- Se identificaron eventos de educación, capacitación e información ambiental dirigidos a los trabajadores de la empresa, a la comunidad, educación, capacitación y comunicación definidas en el PMA.
- En los informes del contratista se cuenta con registros de charlas diarias en manejo de desechos.
- Se cuenta con información referente a la fecha, lugar de trabajo, tipo de trabajo, personal, maquinaria, tipo de desecho generado, cantidad, responsable y observaciones.
- Debido a la carencia de zonas representativas de bosque, no fue necesario realizar proyectos de reforestación en el área de estudio.

Nota:
Estos anexos se enviarán adjuntos al correo

- Anexo 2. Foac41_listado_de_maquinarias_y_o_equipos_v_4.0.
- Anexo 3. Matriz de seguimiento
- Anexo 4. Control_de_residuos de construccion_y_demolicion s_v_4.0 (1)
- Anexo 5. Certificados De Disposición Final
- Anexo 6. Certificación Material De Cantera
- Anexo 7. Inspección de Orden y aseo



Gloria Arboleda
Profesional SST Y Ambiental
Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S.