EMSERCOTA SA ESP							
OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y CONSTRUCCION DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PLUVIAL Y SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE COTA							
ANALISIS DEL AIU							
FORMULARIO: RELACION DE COSTOS			TIEMPO (# MESES) =			12	
VALOR COSTOS DIRECTO DE OBRA			29.993.003.925				
VALOR SUMINISTRO DE OBRA			6.624.952.348				
VALOR OBRA + SUMINISTRO			**36.617.956.272**				
AIU OBRA		30%	8.997.901.177				
ADMINISTRACION SUMINISTROS		15%	993.742.852				
AIU TOTAL			**9.991.644.029,56**				
COSTO TOTAL DE OBRA			**46.609.600.301,93**				

DESCRIPCION	CANTIDAD	OCUPACION MES (%)	HONORARIOS MES	F.M.	No. MESES	COSTO MENSUAL	VALOR TOTAL
1. PERSONAL PROFESIONAL							
DIRECTOR DE OBRA	1	100%	10.513.000	2,31	12,00	291.065.247	
RESIDENTE DE OBRA	3	100%	8.410.522	2,31	12,00	698.566.726	
ASESOR EN INGENIERÍA ELÉCTRICA	1	50%	8.410.522	2,31	12,00	116.427.788	
ASESOR EN HIDRÁULICA	1	100%	10.513.000	2,31	12,00	291.065.247	
ASESOR EN GEOTECNIA	1	50%	10.513.000	2,31	12,00	145.532.623	
ASESOR EN ESTRUCTURAS	1	50%	10.513.000	2,31	12,00	145.532.623	
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN VIAS	1	50%	10.513.000	2,31	12,00	145.532.623	
ASESOR AMBIENTAL	1	50%	5.256.576	2,31	12,00	72.767.364	

PROFESIONAL EN SST	3	100%	5.256.576	2,31	12,00	436.604.183	
ASESOR EN TOPOGRAFIA	3	100%	4.088.448	2,31	12,00	339.581.031	
SUB-TOTAL PERSONAL PROFESIONAL							**2.682.675.455**
2. PERSONAL TECNICO AUXILIAR Y PLANILLA							
CONTADOR	1	100%	5.256.576	2,31	12,00	145.534.728	
AUXILIARES DE ADMINISTRACION	1	100%	1.985.000	2,31	12,00	54.957.150	
AUXILIARES DE INGENIERIA	1	100%	1.985.000	2,31	12,00	54.957.150	
CADENEROS	3	100%	1.985.000	2,31	12,00	164.871.449	
ALMACENISTA	1	100%	1.500.000	2,31	12	41.580.000	
AUXILIAR DE ALMACEN	1	100%	1.100.000	2,31	12	30.492.000	
SECRETARIA (tipo 2)	1	100%	1.985.000	2,31	12,00	54.957.150	
SUB-TOTAL PERSONAL TÉCNICO, AUXILIAR Y PLANILLA							**547.349.627**
TOTAL COSTO DE PERSONAL							**3.230.025.082**
DESCRIPCION		**% PARTICIPACION**	**COSTO MES**		**MESES**	**COSTO MENSUAL**	
3. OTROS							
PRESENTACION DE INFORMES	1	100%	2.300.000		12,00	27.600.000	
LABORATORIOS	1	100%	5.000.000		12,00	60.000.000	
IMPRESIÓN DE PLANOS	1	100%	2.500.000		12,00	30.000.000	
PAPELERIA Y OTROS	1	100%	2.419.968		12,00	29.039.613	
SUB-TOTAL OTROS+0,15							**146.639.613**
4. COSTOS DIRECTOS							
ARRIENDO OFICINA Y CAMPAMENTOS	3	100%	2.500.000		12,00	90.000.000	
SERVICIO DE MENSAJERIA(Incluye moto, combustible, mantenimiento y motorista)	2	100%	850.000		12,00	20.400.000	

COMUNICACIONES	1	100%	1.300.000		12,00	15.600.000	
Alquiler de equipo de computo, portatiles, equipos para oficina, escaner y fax	1	100%	850.000		12,00	10.200.000	
Alquiler de equipo de topografía	3	100%	2.500.000		12,00	90.000.000	
Alquiler de camioneta tipo 4X4	3	100%	5.949.891		12,00	214.196.080	
Alquiler mobiliario de oficina y archivo	3	100%	1.150.888		12,00	41.431.986	
Alquiler bodega	1	100%	1.500.000		12	18.000.000	
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS DE ADMISTRACIÓN							**499.828.065**
5. IMPUESTOS Y GASTOS DE LEGALIZACIÓN DEL PROYECTO							
PERMISOS, LICENCIAS Y OTROS	**2%**						**732.359.125**
RETENCION DE ICA:	**0,69%**						**252.663.898**
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL	**5%**						**1.830.897.814**
ADMINISTRACION	19%						**6.692.413.598**
IMPREVISTOS	1%						**299.930.039**
UTILIDAD	10%						**2.999.300.392**
TOTAL COSTOS AIU							**9.991.644.029,56**