CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CMA-SPM-007-2022

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

INFORME MENSUAL No.04 DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA No. LP – SPM – 008-2022

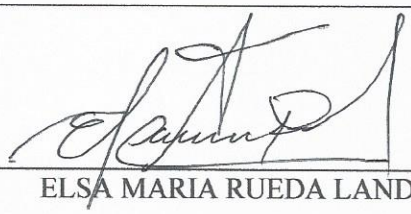
CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.CMA-SPM-007-2022

ORIGINAL

MONTERIA, MARZO DE 2.023

Firma	
Nombre	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ
Cargo	Representante Legal y Director de Interventoría
	Aprobó

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CMA-SPM-007-2022

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"

INFORME MENSUAL No.04 DE INTERVENTORÍA

PERIODO: NOVIEMBRE 09 DE 2022 – NOVIEMBRE 22 DE 2022

FEBRERO 16 DE 2023 – MARZO 04 DE 2023

CONTRATO DE OBRA No. LP – SPM – 008-2022

CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CMA-SPM-007-2022

ORIGINAL

MONTERIA, MARZO DE 2.023

1. TABLA DE CONTENIDO

1. TABLA DE CONTENIDO 3
2. Introducción. 7
3. Información general del contrato de obra. 9
3.1. Información general del contrato de obra. 9
3.2. Cambios técnicos y/o modificaciones del contrato y/o proyecto 10
3.3. Relación del equipo de trabajo de obra 11
3.4. Cuadro estado pólizas 12
3.5. Discriminación de actividades y del valor total de las obras. 15
4. Informe técnico del contrato de obra. 18
4.1. Actividades programadas para el periodo reportado 18
4.2. Actividades ejecutadas para el periodo reportado 25
4.3. Porcentaje de ejecución de obra (programado vs ejecutado por actividad). 26
4.4. Actividades pendientes de inicio o atrasadas. 28
4.5. Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato. 31
4.6. Resumen de Control de calidad. 31
4.7. Informe semanal de interventoría. 32
4.8. Resultado ensayos de laboratorio 33
4.9. Registro fotográfico. 33
5. Informe financiero 33
5.1. Discriminación costos del contrato de obra 33
5.2. Seguimiento al programa de inversiones 34
5.3. Control del Anticipo 35
6. Informe administrativo 35
6.1. Relación de Actas de obra del periodo reportado y anteriores 35
6.2. Relación de la correspondencia generada entre el contratista y la interventoría, incluyendo asunto, referencia, fecha de recibo 36
6.3. Estado de predios – actas de vecindad. 36
6.4. Control del personal. 38

6.5. Control pago de aportes parafiscales 39
6.6. Control de maquinaria y equipo....39
6.7. Registro del estado del tiempo....40
6.8. Control plan de manejo ambiental 40
6.8.1. Actividades ambientales: 40
6.8.2. Licencias Ambientales y de explotación de Canteras:....40
6.8.3. Licencia Zona de Botaderos o Escombreras:....41
6.8.4. Licencia de tala de arboles....43
6.9. Control de salud ocupacional....43
6.9.1. Afiliaciones y pagos al sistema de seguridad social 44
6.9.2. Manejo de Maquinaria y Equipo....44
6.9.3. Aislamiento de la obra y señalización....44
6.9.4. Protocolo Covid-19....44
6.9.5. Incapacidades....45
6.9.6. Seguridad industrial 45
6.9.7. Capacitaciones 45
6.9.8. Dotación y elementos de seguridad industrial 45
6.9.9. Señalización 46
6.9.10. Actividades de aseguramiento de la calidad....46
6.9.11. Plan de manejo de transito....47
6.9.12. Relación de planos de obra, estudios y diseños....49
7. Contrato de Interventoría....50
7.1. Información General Contrato de Interventoría....50
7.2. Cronología del contrato de interventoría 51
7.3. Cuadro estado pólizas 53
7.4. Información financiera del contrato....54
7.5. Control del Equipo de trabajo de la interventoría....54
7.6. Relación de Actas de interventoría del periodo reportado y anteriores 55
7.7. Comités de obras....55
7.8. Control de seguridad social personal interventoría....56

7.9. Informe ejecutivo director....56
8. Conclusiones y recomendaciones....57
8.1. Observaciones....57
8.2. Recomendaciones....57
9. ANEXOS....59

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 01 ACTAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO
ANEXO 02 FORMATOS CONTROL DE OBRA
ANEXO 03 INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA
ANEXO 04 ACTAS DE COMITÉ TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO
ANEXO 05 RESULTADO DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO
ANEXO 06 REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DEL CONTRATISTA DE OBRA
ANEXO 07 REPROGRAMACION DE OBRA
ANEXO 08 SEGUIMIENTO A LAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA
ANEXO 09 INFORME EJECUTIVO DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
ANEXO 10 REGISTRO FOTOGRÁFICO
ANEXO 11 CORRESPONDENCIA ENVIADA
ANEXO 12 CORRESPONDENCIA RECIBIDA
ANEXO 13 COPIA LIBRO DE OBRA

2. Introducción.

El Municipio de Montería dentro de su estructura cuenta con la Secretaría de Infraestructura, encargada de liderar la política de infraestructura en el Municipio a través de promover la realización de obras de interés para el desarrollo de la economía y la población Monteriana; propende por el mantenimiento, mejoramiento y/o rehabilitación de la infraestructura vial Municipal y demás obras físicas plasmadas en el Plan de Mejoramiento de la malla vial en la ciudad de Montería.

Teniendo en cuenta que la infraestructura vial comunica toda la ciudad y sus corregimientos, permitiendo el comercio de bienes y servicios con calidad y oportunidad, y que la falta de intervención pertinente afectaría la movilidad y atención prioritaria que requiere la población vulnerable, se hace necesario la intervención del Municipio de Montería a través del proyecto denominado " MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA",

El proyecto consiste en el mejoramiento de las vías en los barrios Alfonso López Y Los Araujos mediante la construcción pavimento rígido en concreto hidráulico y obras de drenaje tipo cuneta con tapa.

En este proyecto se incluyó como uno de los puntos más críticos en la zona urbana, llegando así a sectores que durante mucho tiempo estuvieron abandonados sin ningún tipo mantenimiento.

La malla vial comprende un aspecto fundamental para el crecimiento y desarrollo de una ciudad.

Dentro de los programas que viene desarrollando la Administración Municipal para dar cumplimiento al Plan de desarrollo, se encuentran, aquellos que buscan dar soluciones a las necesidades de las diferentes comunidades tanto de la zona urbana como de la zona rural.

Por lo anterior, se encuentra inscrito en el banco de programas y proyectos del municipio, el proyecto denominado "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA",

Con este proyecto se busca intervenir, las vías de los barrios Alfonso López y los Araujos que actualmente presentan dificultad en la movilidad, debido al mal estado de estas, encontrándose intransitables o con restricción de tránsito, por el alto deterioro de la superficie de rodadura.

Bibliografía: Estudios del sector y Estudios previos del MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.

El Presente documento contiene el Informe **MENSUAL DE INTERVENTORIA No.04**, de actividades correspondientes al desarrollo del contrato de obra LP – SPM – 008-2022, suscrito entre EL MUNICIPIO DE MONTERIA y CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA.

Este informe presenta la descripción de los diferentes aspectos concernientes al estado físico, financiero y el programa de trabajo del contrato de obra, en el período comprendido desde el 09 de noviembre de 2022, hasta el 23 de noviembre del 2022 y desde el 16 de febrero del 2023 al 04 de marzo del 2023.

3. Información general del contrato de obra.

3.1. Información general del contrato de obra.

PROCESO LICITATORIO No.	LP – SPM – 008-2022
CONTRATO DE OBRA No.:	LP – SPM – 008-2022
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA
VALOR INICIAL:	$ 2´680.932.314,00
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES
FECHA DE INICIO:	09 de agosto de 2022
FECHA TERMINACIÓN INICIAL:	09 de diciembre de 2022
FECHA DE SUSPENSION:	23 DE NOVIEMBRE DEL 2023
AMPLIACION No.1 A LA SUSPENSION No.1:	22 DE DICIEMBRE DEL 2022
AMPLIACION No.1 A LA SUSPENSION No.2:	11 DE ENERO DEL 2023
AMPLIACION No.1 A LA SUSPENSION No.3:	31 DE ENERO DEL 2023
REINICIO:	15 DE FEBRERO DEL 2023
PRORROGA:	DOS MESES
FECHA DE FINALIZACION ACTUAL:	4 DE MAYO DEL 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA
INTERVENTOR:	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
SUPERVISOR CONTRATO:	ING. MÓNICA MARÍA SEVERICHE NÚÑEZ
NIT CONTRATISTA:	901609836-4
ANTICIPO (20%)	N/A
MUNICIPIO:	MONTERIA – CORDOBA.
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.

3.2. Cambios técnicos y/o modificaciones del contrato y/o proyecto

Durante el presenten período, continua la evaluación del alcance del contrato de acuerdo con el presupuesto contractual en cada uno de los tramos a intervenir y las actividades establecidas contractualmente, de acuerdo con las correcciones y/o aclaraciones indicadas por parte de la entidad contratante y diseñador de la obra en construcción.

- Se realiza ajuste a los diseños en cuanto a la variación de los niveles de las intersecciones viales de la carrera 8e sur con las calles 3,4,5 y 6, estos ajustes fueron entregados por el Ingeniero Pablo Castilla Negrete mediante comunicado de fecha 13 de febrero del 2023
- Durante el proceso de construcción de estructura de la vía se observa en sectores excavados, presencia de agua de infiltración que procede de la zona alta de los taludes, los cuales llegan por gravedad a lo largo del sector a intervenir, se hace necesario el manejo de estas con el fin de garantizar la estabilidad de las obras a ser ejecutadas, por tal motivo mediante comité No.17 de fecha 14 de febrero del 2023, el Ing. Pablo Castilla Negrete, diseñador del proyecto recomendó que en aquellos sectores donde se evidencia la situación antes descrita, se debe incrementar el espesor del pedraplén de diseño de 30 cm a 50 cm, garantizándose con ello el manejo de las aguas que pudiesen infiltrarse en estos sectores.
- Se eliminaron las cunetas de las calles 3 sur PR0+120 Y PR0+128, calle 4 sur PR0+185 Y PR0+195, calle 8 sur PR0+643 Y PR0+650, según lo expuesto en comité No.17 de fecha 14 de febrero del 2023.
- Se realiza suspensión al contrato de obra mediante Acta de suspensión por un término de 30 días a partir del día 23 de noviembre del 2023.
- Se realiza ampliación No.1 a la suspensión del contrato de obra de fecha 22 de diciembre del 2022, por un término de 20 días calendario.
- Se realiza ampliación No.2 a la suspensión del contrato de obra de fecha 11 de enero del 2023, por un término de 20 días calendario.
- Se realiza ampliación No.3 a la suspensión del contrato de obra de fecha 31 de enero del 2023, por un término de 15 días calendario.
- Se reinicia el contrato de obra en fecha 16 de febrero del 2023, mediante acta de reinicio de fecha 15 de febrero del 2023, hasta el 4 de marzo del 2023.

- Se prorroga el contrato de obra e interventoría por un término de 60 días calendario, a partir del 5 de marzo del 2023, quedando como nueva fecha de finalización el día 04 de mayo del 2023.

3.3. Relación del equipo de trabajo de obra.

La interventoría solicitó a la firma Contratista mantener en campo en desarrollo del Contrato, el siguiente Equipo y Maquinaria mínimo, según pliego de condiciones:

No.	EQUIPO Y/O MAQUINARIA	CANTIDAD
1	RETROCARGADORA DE LLANTAS	1
2	MINICARGADOR CON MARTILLO DEMOLEDOR	1
3	VIBROCOMPACTADOR 6 TON	1
4	REGLA VIBRATORIA	1
5	VIBRADOR DE CONCRETO	1
6	PISTOLA DE CALAFATEO	1
7	RIELES METÁLICOS	60
8	COMPRESOR	1
9	FUMIGADORA AGRÍCOLA	1
10	MEZCLADORA 1 ½ BULTO	1
11	GRÚA CANASTA	1
12	GRÚA HINCAR POSTE	1
13	MOTOSIERRA	1
14	COMPACTADOR SALTARÍN (CANGURO)	1
15	COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA)	1
16	VEHÍCULO DELINEADOR	1
17	MOTOBOMBA 3"	1
18	EQUIPO PINTURA (COMPRESOR)	1
19	EQUIPO DE SOLDADURA	1
20	TALADRO ½", PULIDORA Y LIJADORA	1
21	CORTADORA DE PAVIMENTO 13.5 HP	1
22	RETROEXCAVADORA DE ORUGA 155 HP;	1
23	VEHÍCULO PARA TRANSPORTE DE AGUA	1
24	CARRO CANASTA CON BRAZO HIDRÁULICO	1
25	EQUIPO DE OXICORTE, CAPACIDAD DE CORTE 6"	1
26	FORMALETA TAPAS	1

Se presenta por parte de la firma contratista los documentos de los siguientes equipos:

Un Vibrocompactador 6 ton

Una Retrocargadora de llantas

Un Minicargador

Tres volquetas

En el **Anexo No.2** se adjunta el Formato control diario del equipo del contratista en obra.

3.4. Cuadro estado pólizas

PÓLIZAS INICIALES

Nombre de la Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL

Póliza Responsabilidad Civil No. CRC-100002734.

Póliza Cumplimiento No. CRC-100008907.

ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$268.093.231,40	DESDE 2022/07/07 – HASTA 2023/05/07
	PRESTACIONES SOCIALES	$536.186.462,80	DESDE 2022/07/07 – HASTA 2025/11/07
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	$804.279.624,20	DESDE 2022/07/07 – HASTA 2027/11/07
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$400´000.000,00	DESDE 2022/07/07 – HASTA 2022/11/07

PÓLIZAS CON ACTA DE INICIO

Nombre de la Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL

Póliza Responsabilidad Civil No. CRC-100002734.

Póliza Cumplimiento No. CRC-100008907.

ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 268.093.231,40	DESDE 2022/08/09 – HASTA 2023/06/09

ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
	PRESTACIONES SOCIALES	$ 536.186.462,80	DESDE 2022/08/09 – HASTA 2025/12/09
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 804.279.624,20	DESDE 2022/12/09 – HASTA 2027/12/09
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$400´000.000,00	DESDE 2022/08/09 – HASTA 2022/12/09

PÓLIZAS CON SUSPENSION

Nombre de la Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL

Póliza Responsabilidad Civil No. CRC-100002734. Anexo 3

Póliza Cumplimiento No. CRC-100008907. Anexo 2

ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 268.093.231,40	DESDE 2022/08/09 – HASTA 2023/06/09
	PRESTACIONES SOCIALES	$ 536.186.462,80	DESDE 2022/08/09 – HASTA 2025/12/09
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 804.279.624,20	DESDE 2022/12/09 – HASTA 2027/12/09
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$400´000.000,00	DESDE 2022/08/09 – HASTA 2022/12/09

PÓLIZAS CON REINICIO

Nombre de la Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL

Póliza Responsabilidad Civil No. CRC-100002734. Anexo 7

Póliza Cumplimiento No. CRC-100008907. Anexo 6

ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 268.093.231,40	DESDE 2023/02/15 – HASTA 2023/09/04
	PRESTACIONES SOCIALES	$ 536.186.462,80	DESDE 2023/02/15 – HASTA 2026/03/04
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 804.279.694,20	DESDE 2023/03/04 – HASTA 2028/03/04
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$400´000.000,00	DESDE 2022/07/07 – HASTA 2023/03/04

PÓLIZAS CON PRORROGA No.1

Nombre de la Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL

Póliza Responsabilidad Civil No. CRC-100002734. Anexo 8

Póliza Cumplimiento No. CRC-100008907. Anexo 7

ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 268.093.231,40	DESDE 22/02/2023 – HASTA 03/11/2023
	PRESTACIONES SOCIALES	$ 536.186.462,80	DESDE 22/02/2023 – HASTA 03/05/2026
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 804.279.694,20	DESDE 03/05/2023 – HASTA 03/05/2028
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$400´000.000,00	DESDE 07/07/2022 – HASTA 03/05/2023

En el **Anexo No.08** se adjunta formato de seguimiento a las garantías.

3.5. Discriminación de actividades y del valor total de las obras.

Las obras del proyecto inicialmente están distribuidas de la siguiente manera, las cuales a la fecha no han sufrido ninguna modificación:

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,00		PRELIMINARES				
1,01	201,8	DEMOLICIÓN DE BORDILLOS DE CONCRETO	M	731,66	$10.708,00	$7.834.615,00
1,02		CORTE DE PISO EN TABLON Y PLANTILLA DE CONCRETO E= 0.10M/0.15M CON CORTADORA	M	675,59	$28.237,00	$19.076.635,00
1,03	201,8	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO	M2	419,21	$24.909,00	$10.442.102,00
1,04	201,8	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	M3	50,31	$155.430,00	$7.819.683,00
1,05		EXCAVACIONES MECÁNICAS CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUB RASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	M3	706,89	$20.895,00	$14.770.467,00
1,06	210,8	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	M3	3584,30	$10.448,00	$37.448.766,00
1,07		CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	5578,55	$19.178,00	$106.985.432,00
1,08	201.8	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL H= 5 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE ESTRACCIÓN DE RAIZ)	UND.	25,00	$309.685,00	$7.742.125,00
1,09	201.9	REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND.	10,00	$418.679,00	$4.186.790,00
1.10		SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ÁRBOLES MADERABLES DE ESPECIES NATIVAS DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO	UND.	350,00	$99.008,00	$34.652.800,00
		$250.959.415,00				
2,00		SUBRASANTE Y SUBBASE				
2,01	320,8	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	M3	2182,00	$138.813,00	$302.889.966,00
2,02	320,8	SUBBASE GRANULAR CLASE C	M3	1.143,45	$130.362,00	$149.062.429,00
2,03	231,8	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	5.493,02	$12.707,00	$69.799.805,00
		$521.752.200,00				
3,00		PAVIMENTO, BORDILLOS Y ANDENES				
3,01	500,8	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR (38 Kg/cm2)	M3	983,81	$932.607,00	$917.508.093,00
3,02		ADECUACIÓN DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN (MANHOLES) EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND.	9,00	$392.957,00	$3.536.613,00
3,03	672,8	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	1.267,60	$96.998,00	$122.954.665,00
3,04	640,8	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	11.111,00	$9.017,00	$100.187.887,00
		$1.144.187.258,00				

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4,00		SEÑALIZACION				
4,01	710,8	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND.	8,00	$430.203,00	$3.441.624,00
4,02	710,8	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	UND.	2,00	$719.437,00	$1.438.874,00
4,03	700,8	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO	M2	271,00	$136.981,00	$37.121.851,00
4,04	700,8	LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	M	2.394,60	$15.057,00	$36.055.492,00
4,05	700,8	REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	M	18,00	$382.155,00	$6.878.790,00
		$84.936.631,00				
5,00		CUNETAS Y SUMIDEROS				
5,01		EXCAVACION MANUAL	M3	53,82	$31.844,00	$1.713.844,00
5,02		CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	69,95	$19.178,00	$1.341.501,00
5,03	231,8	GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	127,21	$12.707,00	$1.616.457,00
5,04		RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	M3	10,76	$91.310,00	$982.496,00
5,05		RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	15,66	$76.373,00	$1.196.001,00
5,06	640,8	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	1.358,29	$9.017,00	$12.247.701,00
5,07	671,8	CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU; NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	17,61	$891.854,00	$15.705.549,00
5,08	671,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS METALICAS TIPO PANEL PARA SIMUDEROS, EN PLATINA 3" X 1/4" Y MARCO EN PLATINA DE 3" 3/8", SEGÚN DISEÑO	M	97,85	$1.106.741,00	$108.294.607,00
		$143.098.156,00				
6,00		ESPACIO PUBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS				
6.01		S/I TABLETA GUÍA PREF. TÁCTIL PARA DISCAP. EN CONCRETO DE 0.20m X 0.20m X 0.06m COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INCLUYE ARENA H.=0.04 m, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20m Y JUNTAS SELLADAS	M	1.267,60	$43.489,00	$55.126.656,00
6,02		FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN EN CONCRETO DE 20 cm X 10 cm X 6 cm COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:4, ARENA H.=4 CM, INSTALACIÓN, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA	M	1.267,60	$35.019,00	$44.390.084,00
6,03		CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0,08M FUNDIDO EN SITIO, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	M2	765,52	$101.273,00	$77.526.507,00
6,04		RAMPA PEATONAL INCLUYE BORDILLOS DE CAMBIO DE NIVEL, SARDINEL, ADOQUÍN TÁCTIL TIPO ALERTA Y PLANTILLA EN CONCRETO	UND.	42,00	$851.597,00	$35.767.074,00

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6,05		RAMPA PARA USO VEHICULAR DE 4.20M X 1.20M, INCLUYE BORDILLO DE CONCRETO DE CAMBIO DE NIVEL. LOSETA TOPEROL, ADOQUIN EN CONCRETO DE 20CM X 10CM X 6CM COLOR AMARILLO, PLACA ENCONCRETO 0.15M DE ESPESOR, EXCAVACIONMANUAL, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	UND.	3,00	$1.184.095,00	$3.552.285,00
6,06		S/I BOLARDOS ALTO EN HIERRO TIPO M63 - IDU EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND.	90,00	$230.668,00	$20.760.120,00
		$237.122.726,00				
7,00		**OTRAS ACTIVIDADES**				
7,01	600,8	S/I TUBERÍA PARA PROLONGACIÓN DE DRENAJES DE AGUAS LLUVIA EN 4". INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	M	151,20	$53.418,00	$8.076.802,00
7,02		REPARACIÓN DE DOMICILIARIAS DEL ACUEDUCTO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND.	89,00	$78.950,00	$7.026.550,00
7,03	231,8	REUBICACIÓN TÍPICA MEDIDORES DE GAS RED DOMICILIARIA.	UND.	89,00	$298.312,00	$26.549.768,00
		$41.653.120,00				
8,00		**RED DE MEDIA TENSION (13.200) V**				
8,01		LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE MEDIA TENSION.	M	400,00	$4.649	$1.859.600,00
8,02		SUMINISTRO, INSTALACIÓN E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (12 M - 1050 KGF).	UND.	2,00	$4.218.128	$8.436.256,00
8,03		SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (12 M - 1050 KGF).	UND.	2,00	$983.296	$1.966.592,00
8,04		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS ELÉCTRICOS PARA ARMADO EN FIN DE LINEA COMPACTA CON DISPOSICIÓN CENTRAL BIFASICO A 13.2 KV., E INCLUYE: PUESTA A TIERRA EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	UND.	1,00	$3.586.229	$3.586.229,00
8,05		SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE DESNUDO DE ALUMINIO ACSR - No. 1/0 AWG.	M	160,00	$82.894	$13.263.040,00
8,06		SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE AISLADO DE ALUMINIO ECOLOGICO - No. 1/0 AWG.	M	350,00	$167.403	$58.591.050,00
8,07		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS ELÉCTRICOS PARA RETENIDA MT EN POSTE DE 12m A POSTE DE 9m	UND.	1,00	$5.548.628	$5.548.628,00
8,08		INSTALACIÓN EN CALIENTE DE ELEMENTOS ELÉCTRICOS PARA SECCIONADOR BIFASICO A 13.2 KV.	UND.	1,00	$2.053.782	$2.053.782,00
		$95.305.177,00				
9,00		**RED DE BAJA TENSION (240/120) V**				
9,01		LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE BAJA TENSION.	M	450,00	$2.821	$1.269.450,00
9,02		SUMINISTRO. INSTALACIÓN E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (9 M - 510 KGF).	UND.	13,00	$2.697.903	$35.072.739,00
9,03		SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (9 M - 510 KGF).	UND.	13,00	$489.434	$6.362.642,00
9,04		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS ELÉCTRICOS PARA ARMADO EN ALINEACION - ANGULO - FINAL DE CIRCUITO PARA BT A 240/120 V.	UND.	14,00	$718.882	$10.064.348,00
9,05		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS ELÉCTRICOS PARA PUENTE DE RED TRENSADA	UND.	1,00	$1.644.076	$1.644.076,00

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
9,06		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS ELÉCTRICOS PARA RETENIDA A TIERRA EN POSTE DE 9 M.	UND.	1,00	$1.455.080	$1.455.080,00
9,07		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS ELÉCTRICOS PARA PUESTA A TIERRA DE RED TRENSADA DE BT A 120/240 V., EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	UND.	1,00	$947.935	$947.935,00
9,08		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS ELÉCTRICOS PARA CAJA DE CONEXIÓN (4 USUARIOS) A RED TRENSADA DE BT A 120/240 V.	UND.	9,00	$1.956.472	$17.608.248,00
		$74.424.518,00				
10,00		**SUBESTACIONES ELECTRICAS (13.200/240/120) V**				
10,01		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS ELÉCTRICOS PARA ADECUACION DE SUBESTACION BIFASICA EN POSTE A (13.200/240/120) V., INCLUYE: INSTALACIÓN PUENTES DE SECCIONADOR, ESTRUCTURA DE PROTECCIONES, SECCIONADOR, DPS, DESMONTE Y MONTAJE DE TRANSFORMADOR.	UND.	1,00	$8.072.446	$8.072.446,00
		$8.072.446,00				
11,00		**ALUMBRADO PUBLICO, ALIMENTADORES Y MEDIDAS DE BAJA TENSION (240-120) V**				
11,01		SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE CABLE CONCENTRICO DE ALUMINIO - (2xNo. 6 + 1xNo. 6) AWG.	M	43,00	$57.975	$2.492.925,00
11,02		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS ELÉCTRICOS PARA REUBICACION DE MEDIDOR (240/120) V.	UND.	3,00	$916.762	$2.750.286,00
11,03		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS ELÉCTRICOS PARA REINSTALACIÓN DE ALUMBRADO PUBLICO.	UND.	10,00	$723.270	$7.232.700,00
		$12.475.911,00				
SUBTOTAL OBRAS						**$2.613.987.558**
		IMPLEMENTACIÓN DE GESTION DE OBRA (Seguridad y salud en el Trabajo, Plan de manejo Ambiental y Plan de aseguramiento de calidad-plan manejo de tráfico)				$42.330.163,00
		PAPSO				$20.577.216,00
		TRAMITES Y LEGALIZACION AFINIA (NO MODIFICAR)				$4.037.377,00
		VALOR TOTAL OBRAS				**$2.680.932.314**

4. Informe técnico del contrato de obra.

4.1.Actividades programadas para el periodo reportado

Se presenta actividades programadas en el periodo del 09 de noviembre al 22 de noviembre del 2022 y del 16 de febrero del 2023 al 04 de marzo del 2023:

ACTIVIDAD	% completado
PRELIMINARES	**100%**
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CON TOPOGRAFIA	100%
DEMOLICIÓN DE BORDILLOS DE CONCRETO	100%
CORTE DE PISO EN TABLON Y PLANTILLA DE CONCRETO E= 0.10M/0.15M CON CORTADORA	100%

ACTIVIDAD	% completado
DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO	100%
DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	100%
EXCAVACIONES MECÁNICAS CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUB RASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	100%
EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	100%
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	100%
REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL H= 5 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE ESTRACCIÓN DE RAIZ)	100%
REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	100%
SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ÁRBOLES MADERABLES DE ESPECIES NATIVAS DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO	100%
SUBRASANTE Y SUBBASE	**100%**
MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	100%
SUBBASE GRANULAR CLASE C	100%
GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	100%
PAVIMENTO, BORDILLOS Y ANDENES	**99%**
PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR (38 Kg/cm2)	100%
ADECUACIÓN DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN (MANHOLES) EN CONCRETO DE 3000 PSI	100%
BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	98%
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	100%
SEÑALIZACION	**100%**
SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	100%
SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	100%
MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO	100%
LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	100%
REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	100%
CUNETAS Y SUMIDEROS	**99%**
EXCAVACION MANUAL	100%
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	100%
GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	100%
RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	100%

ACTIVIDAD	% completado
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	100%
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	100%
CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU; NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS TIPO PANEL PARA SIMUDEROS, EN PLATINA 3 " X 1/4 " Y MARCO EN PLATINA DE 3 " 3/8 " , SEGÚN DISEÑO	92%
ESPACIO PUBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS	**43%**
S/I TABLETA GUÍA PREF. TÁCTIL PARA DISCAP. EN CONCRETO DE 0.20m X 0.20m X 0.06m COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INCLUYE ARENA H.=0.04 m, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20m Y JUNTAS SELLADAS	0%
FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN EN CONCRETO DE 20 cm X 10 cm X 6 cm COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:4, ARENA H.=4 CM, INSTALACIÓN, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA	0%
CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0,08M FUNDIDO EN SITIO, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	0%
RAMPA PEATONAL INCLUYE BORDILLOS DE CAMBIO DE NIVEL, SARDINEL, ADOQUÍN TÁCTIL TIPO ALERTA Y PLANTILLA EN CONCRETO	85%
RAMPA PARA USO VEHICULAR DE 4.20M X 1.20M, INCLUYE BORDILLO DE CONCRETO DE CAMBIO DE NIVEL, LOSETA TOPEROL, ADOQUIN EN CONCRETO DE 20CM X 10CM X 6CM COLOR AMARILLO, PLACA ENCONCRETO 0.15M DE ESPESOR, EXCAVACIONMANUAL, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	85%
S/I BOLARDOS ALTO EN HIERRO TIPO M63 - IDU EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	85%
OTRAS ACTIVIDADES	**100%**
S/I TUBERÍA PARA PROLONGACIÓN DE DRENAJES DE AGUAS LLUVIA EN 4 " . INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	100%
REPARACIÓN DE DOMICILIARIAS DEL ACUEDUCTO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	100%
REUBICACIÓN TÍPICA MEDIDORES DE GAS RED DOMICILIARIA.	100%
RED DE MEDIA TENSION (13.200) V	**100%**
LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE MEDIA TENSION.	100%
SUMINISTRO, INSTALACION E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (12 M - 1050 KGF).	100%
SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (12 M - 1050 KGF).	100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN FIN DE LINEA COMPACTA CON DISPOSICIÓN CENTRAL BIFASICO A 13.2 KV., E INCLUYE: PUESTA A TIERRA EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	100%
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE DESNUDO DE ALUMINIO ACSR - No. 1/0 AWG.	100%

ACTIVIDAD	% completado
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE AISLADO DE ALUMINIO ECOLOGICO - No. 1/0 AWG.	100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA RETENIDA MT EN POSTE DE 12m A POSTE DE 9m	100%
INSTALACION EN CALIENTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA SECCIONADOR BIFASICO A 13.2 KV.	100%
RED DE BAJA TENSION (240/120) V	**99%**
LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE BAJA TENSION.	100%
SUMINISTRO. INSTALACION E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (9 M - 510 KGF).	99%
SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (9 M - 510 KGF).	99%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN ALINEACION - ANGULO - FINAL DE CIRCUITO PARA BT A 240/120 V.	99%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA PUENTE DE RED TRENSADA	99%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA RETENIDA A TIERRA EN POSTE DE 9 M.	99%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA PUESTA A TIERRA DE RED TRENSADA DE BT A 120/240 V., EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	99%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA CAJA DE CONEXIÓN (4 USUARIOS) A RED TRENSADA DE BT A 120/240 V.	99%
SUBESTACIONES ELECTRICAS (13.200/240/120) V	**100%**
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ADECUACION DE SUBESTACION BIFASICA EN POSTE A (13.200/240/120) V.,INCLUYE: INSTALACION PUENTES DE SECCIONADOR, ESTRUCTURA DE PROTECCIONES, SECCIONADOR, DPS, DESMONTE Y MONTAJE DE TRANSFORMADOR.	100%
ALUMBRADO PUBLICO, ALIMENTADORES Y MEDIDAS DE BAJA TENSION (240-120)V	**100%**
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE CABLE CONCENTRICO DE ALUMINIO - (2xNo. 6 + 1xNo. 6) AWG.	100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA REUBICACION DE MEDIDOR (240/120) V.	100%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA REINSTALACION DE ALUMBRADO PUBLICO.	100%

Después de aprobada la prorroga y con la nueva reprogramación tenemos:

PRELIMINARES	PROGRAMADO
DEMOLICIÓN DE BORDILLOS DE CONCRETO	64,00%
CORTE DE PISO EN TABLON Y PLANTILLA DE CONCRETO E= 0.10M/0.15M CON CORTADORA	64,00%
DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO	64,00%
DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	100,00%

PRELIMINARES	PROGRAMADO
EXCAVACIONES MECÁNICAS CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUB RASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	100,00%
EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	64,00%
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	64,00%
REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL H= 5 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE ESTRACCIÓN DE RAIZ)	62,50%
REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	62,50%
SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ÁRBOLES MADERABLES DE ESPECIES NATIVAS DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO	0,00%
SUBRASANTE Y SUBBASE	
MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	64,00%
SUBBASE GRANULAR CLASE C	62,50%
GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	64,00%
PAVIMENTO, BORDILLOS Y ANDENES	
PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR (38 Kg/cm2)	55,00%
ADECUACIÓN DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN (MANHOLES) EN CONCRETO DE 3000 PSI	0,00%
BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	82,27%
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	64,00%
SEÑALIZACION	
SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	0,00%
SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	0,00%
MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO	0,00%
LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	0,00%
REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	0,00%
CUNETAS Y SUMIDEROS	

PRELIMINARES	PROGRAMADO
EXCAVACION MANUAL	0,00%
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	0,00%
GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	0,00%
RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	0,00%
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	0,00%
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	0,00%
CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU; NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS TIPO PANEL PARA SIMUDEROS, EN PLATINA 3 " X 1/4 " Y MARCO EN PLATINA DE 3 " 3/8 " , SEGÚN DISEÑO	0,00%
ESPACIO PUBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS	
S/I TABLETA GUÍA PREF. TÁCTIL PARA DISCAP. EN CONCRETO DE 0.20m X 0.20m X 0.06m COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INCLUYE ARENA H.=0.04 m, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20m Y JUNTAS SELLADAS	18,18%
FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN EN CONCRETO DE 20 cm X 10 cm X 6 cm COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:4, ARENA H.=4 CM, INSTALACIÓN, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA	18,18%
CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0,08M FUNDIDO EN SITIO, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	18,18%
RAMPA PEATONAL INCLUYE BORDILLOS DE CAMBIO DE NIVEL, SARDINEL, ADOQUÍN TÁCTIL TIPO ALERTA Y PLANTILLA EN CONCRETO	30,77%
RAMPA PARA USO VEHICULAR DE 4.20M X 1.20M, INCLUYE BORDILLO DE CONCRETO DE CAMBIO DE NIVEL, LOSETA TOPEROL, ADOQUIN EN CONCRETO DE 20CM X 10CM X 6CM COLOR AMARILLO, PLACA ENCONCRETO 0.15M DE ESPESOR, EXCAVACIONMANUAL, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	30,77%
S/I BOLARDOS ALTO EN HIERRO TIPO M63 - IDU EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	30,77%
OTRAS ACTIVIDADES	
S/I TUBERÍA PARA PROLONGACIÓN DE DRENAJES DE AGUAS LLUVIA EN 4 " . INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	100,00%
REPARACIÓN DE DOMICILIARIAS DEL ACUEDUCTO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	64,00%
REUBICACIÓN TÍPICA MEDIDORES DE GAS RED DOMICILIARIA.	64,00%
RED DE MEDIA TENSION (13.200) V	

PRELIMINARES	PROGRAMADO
LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE MEDIA TENSION.	0,00%
SUMINISTRO, INSTALACION E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (12 M - 1050 KGF).	0,00%
SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (12 M - 1050 KGF).	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN FIN DE LINEA COMPACTA CON DISPOSICIÓN CENTRAL BIFASICO A 13.2 KV., E INCLUYE: PUESTA A TIERRA EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	0,00%
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE DESNUDO DE ALUMINIO ACSR - No. 1/0 AWG.	0,00%
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE AISLADO DE ALUMINIO ECOLOGICO - No. 1/0 AWG.	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA RETENIDA MT EN POSTE DE 12m A POSTE DE 9m	0,00%
INSTALACION EN CALIENTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA SECCIONADOR BIFASICO A 13.2 KV.	0,00%
RED DE BAJA TENSION (240/120) V	
LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE BAJA TENSION.	0,00%
SUMINISTRO. INSTALACION E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (9 M - 510 KGF).	0,00%
SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (9 M - 510 KGF).	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN ALINEACION - ANGULO - FINAL DE CIRCUITO PARA BT A 240/120 V.	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA PUENTE DE RED TRENSADA	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA RETENIDA A TIERRA EN POSTE DE 9 M.	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA PUESTA A TIERRA DE RED TRENSADA DE BT A 120/240 V., EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA CAJA DE CONEXIÓN (4 USUARIOS) A RED TRENSADA DE BT A 120/240 V.	0,00%
SUBESTACIONES ELECTRICAS (13.200/240/120) V	
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ADECUACION DE SUBESTACION BIFASICA EN POSTE A (13.200/240/120) V.,INCLUYE: INSTALACION PUENTES DE SECCIONADOR, ESTRUCTURA DE PROTECCIONES, SECCIONADOR, DPS, DESMONTE Y MONTAJE DE TRANSFORMADOR.	0,00%
ALUMBRADO PUBLICO, ALIMENTADORES Y MEDIDAS DE BAJA TENSION (240-120)V	

PRELIMINARES	PROGRAMADO
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE CABLE CONCENTRICO DE ALUMINIO - (2xNo. 6 + 1xNo. 6) AWG.	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA REUBICACION DE MEDIDOR (240/120) V.	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA REINSTALACION DE ALUMBRADO PUBLICO.	0,00%

En el **anexo No.07** se adjunta reprogramación de obra con prorroga No.1

4.2.Actividades ejecutadas para el periodo reportado

A continuación, se describen las actividades realizadas por el Contratista, durante el periodo comprendido entre el 09 de noviembre al 22 de noviembre del 2022 y del 16 de febrero del 2023 al 04 de marzo del 2023, en los diferentes ítems que hacen parte del proyecto objeto del presente contrato:

- Localización y Replanteo, 100% en todos los tramos

  TRAMO 1. PR0+000 – PR0+043, Longitud de intervención proyectada: 43.00m

  TRAMO 2. PR0+044 – PR0+433, Longitud de intervención proyectada: 389.00m

  TRAMO 3. PR0+446 – PR0+645, Longitud de intervención proyectada: 199.00m

  TRAMO 4. PR0+645 – PR0+689, Longitud de intervención proyectada: 44.00m

  TRAMO 5. PR0+700 – PR0+799, Longitud de intervención proyectada: 99.00m

  Para un total de 774 mts de longitud de vía a intervenir

- Excavaciones:

  PR0+000 al PR0+043

  PR0+044 al PR0+190

  PR0+446 al PR0+690

  PR0+700 al PR0+799

- Instalación de geotextil:

  PR0+000 al PR0+043

  PR0+044 al PR0+190

  PR0+446 al PR0+690

  PR0+700 al PR0+799

- Suministro e Instalación de Rajón:

PR0+000 al PR0+043

PR0+044 al PR0+190

PR0+446 al PR0+690

PR0+700 al PR0+799

- Suministro e Instalación de Subbase granular:

  PR0+000 al PR0+043

  PR0+044 al PR0+190

  PR0+446 al PR0+690

  PR0+700 al PR0+799

- Suministro e Instalación de concreto MR 32 kg/cm2

  PR0+000 al PR0+043

  PR0+044 al PR0+190

  PR0+446 al PR0+690

  PR0+700 al PR0+799

- Instalación de espacio publico

  PR0+000 al PR0+036

  PR0+044 al PR0+113

  PR0+132 al PR0+180

  PR0+446 al PR0+690

  PR0+700 al PR0+799

- Reparación de tuberías para suministro de agua y domiciliarias
- Reubicación de domiciliarias
- Reubicación de medidor de gas

4.3.Porcentaje de ejecución de obra (programado vs ejecutado por actividad).

Teniendo como base la reprogramación y flujo de inversión presentado por la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, para el mes cuatro cuyo periodo va desde el 09 de noviembre del 2022 al 23 de noviembre del 2022 y del 16 de febrero del 2023 al 04 de marzo del 2023, se observa:

PRELIMINARES	PROGRAMADO	EJECUTADO
DEMOLICIÓN DE BORDILLOS DE CONCRETO	64,00%	50,77%
CORTE DE PISO EN TABLON Y PLANTILLA DE CONCRETO E= 0.10M/0.15M CON CORTADORA	64,00%	87,21%
DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO	64,00%	98,18%
DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	100,00%	4,91%
EXCAVACIONES MECÁNICAS CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUB RASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	100,00%	9,59%
EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	64,00%	70,88%
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	64,00%	59,54%
REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL H= 5 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE ESTRACCIÓN DE RAIZ)	62,50%	72,00%
REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	62,50%	100,00%
SUBRASANTE Y SUBBASE		
MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	64,00%	49,56%
SUBBASE GRANULAR CLASE C	62,50%	49,72%
GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	64,00%	70,55%
PAVIMENTO, BORDILLOS Y ANDENES		
PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR (38 Kg/cm2)	55,00%	54,54%
ADECUACIÓN DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN (MANHOLES) EN CONCRETO DE 3000 PSI	0,00%	77,78%
BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	82,27%	94,73%
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	64,00%	58,86%
SEÑALIZACION		
SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	0,00%	62,50%
CUNETAS Y SUMIDEROS		
EXCAVACION MANUAL	0,00%	15,61%
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	0,00%	15,61%
GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	0,00%	16,98%
RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	0,00%	15,61%
CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU; NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	0,00%	11,81%
ESPACIO PUBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS		

PRELIMINARES	PROGRAMADO	EJECUTADO
S/I TABLETA GUÍA PREF. TÁCTIL PARA DISCAP. EN CONCRETO DE 0.20m X 0.20m X 0.06m COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INCLUYE ARENA H.=0.04 m, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20m Y JUNTAS SELLADAS	18,18%	43,70%
FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN EN CONCRETO DE 20 cm X 10 cm X 6 cm COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:4, ARENA H.=4 CM, INSTALACIÓN, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA	18,18%	40,27%
CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0,08M FUNDIDO EN SITIO, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	18,18%	67,67%
RAMPA PEATONAL INCLUYE BORDILLOS DE CAMBIO DE NIVEL, SARDINEL, ADOQUÍN TÁCTIL TIPO ALERTA Y PLANTILLA EN CONCRETO	30,77%	33,33%
RAMPA PARA USO VEHICULAR DE 4.20M X 1.20M, INCLUYE BORDILLO DE CONCRETO DE CAMBIO DE NIVEL, LOSETA TOPEROL, ADOQUIN EN CONCRETO DE 20CM X 10CM X 6CM COLOR AMARILLO, PLACA ENCONCRETO 0.15M DE ESPESOR, EXCAVACIONMANUAL, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	30,77%	231,41%
S/I BOLARDOS ALTO EN HIERRO TIPO M63 - IDU EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	30,77%	22,22%
OTRAS ACTIVIDADES		
S/I TUBERÍA PARA PROLONGACIÓN DE DRENAJES DE AGUAS LLUVIA EN 4 " . INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	100,00%	11,51%
REPARACIÓN DE DOMICILIARIAS DEL ACUEDUCTO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	64,00%	37,08%
REUBICACIÓN TÍPICA MEDIDORES DE GAS RED DOMICILIARIA.	64,00%	1,12%

En el **Anexo No.07**, se adjunta reprogramación de Obra con prorroga No.1 aprobada

4.4.Actividades pendientes de inicio o atrasadas.

Teniendo como base la reprogramación y flujo de inversión presentado por la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA, para el mes dos cuyo periodo va desde el 09 de noviembre del 2022 al 23 de noviembre del 2022 y del 16 de febrero del 2023 al 04 de marzo del 2023, se observa que las actividades atrasadas son:

PRELIMINARES	ESTADO DE ACTIVIDAD
DEMOLICIÓN DE BORDILLOS DE CONCRETO	Atrasada
EXCAVACIONES MECÁNICAS CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUB RASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	Atrasada
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	Atrasada

PRELIMINARES	ESTADO DE ACTIVIDAD
SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ÁRBOLES MADERABLES DE ESPECIES NATIVAS DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO	Por iniciar
SUBRASANTE Y SUBBASE	
MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	Atrasada
SUBBASE GRANULAR CLASE C	Atrasada
PAVIMENTO, BORDILLOS Y ANDENES	
PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR (38 Kg/cm2)	Atrasada
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	Atrasada
SEÑALIZACION	
SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	Por iniciar
MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO	Por iniciar
LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	Por iniciar
REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	Por iniciar
CUNETAS Y SUMIDEROS	
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	Por iniciar
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	Por iniciar
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS TIPO PANEL PARA SIMUDEROS, EN PLATINA 3 " X 1/4 " Y MARCO EN PLATINA DE 3 " 3/8 " , SEGÚN DISEÑO	Por iniciar
OTRAS ACTIVIDADES	
S/I TUBERÍA PARA PROLONGACIÓN DE DRENAJES DE AGUAS LLUVIA EN 4 " . INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	Atrasada
REPARACIÓN DE DOMICILIARIAS DEL ACUEDUCTO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	Atrasada
REUBICACIÓN TÍPICA MEDIDORES DE GAS RED DOMICILIARIA.	Atrasada
RED DE MEDIA TENSION (13.200) V	
LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE MEDIA TENSION.	Por iniciar
SUMINISTRO, INSTALACION E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (12 M - 1050 KGF).	Por iniciar

PRELIMINARES	ESTADO DE ACTIVIDAD
SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (12 M - 1050 KGF).	Por iniciar
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN FIN DE LINEA COMPACTA CON DISPOSICIÓN CENTRAL BIFASICO A 13.2 KV., E INCLUYE: PUESTA A TIERRA EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	Por iniciar
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE DESNUDO DE ALUMINIO ACSR - No. 1/0 AWG.	Por iniciar
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE AISLADO DE ALUMINIO ECOLOGICO - No. 1/0 AWG.	Por iniciar
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA RETENIDA MT EN POSTE DE 12m A POSTE DE 9m	Por iniciar
INSTALACION EN CALIENTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA SECCIONADOR BIFASICO A 13.2 KV.	Por iniciar
RED DE BAJA TENSION (240/120) V	
LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE BAJA TENSION.	Por iniciar
SUMINISTRO. INSTALACION E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (9 M - 510 KGF).	Por iniciar
SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (9 M - 510 KGF).	Por iniciar
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN ALINEACION - ANGULO - FINAL DE CIRCUITO PARA BT A 240/120 V.	Por iniciar
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA PUENTE DE RED TRENSADA	Por iniciar
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA RETENIDA A TIERRA EN POSTE DE 9 M.	Por iniciar
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA PUESTA A TIERRA DE RED TRENSADA DE BT A 120/240 V., EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	Por iniciar

PRELIMINARES	ESTADO DE ACTIVIDAD
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA CAJA DE CONEXIÓN (4 USUARIOS) A RED TRENSADA DE BT A 120/240 V.	Por iniciar
SUBESTACIONES ELECTRICAS (13.200/240/120) V	
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ADECUACION DE SUBESTACION BIFASICA EN POSTE A (13.200/240/120) V.,INCLUYE: INSTALACION PUENTES DE SECCIONADOR, ESTRUCTURA DE PROTECCIONES, SECCIONADOR, DPS, DESMONTE Y MONTAJE DE TRANSFORMADOR.	Por iniciar
ALUMBRADO PUBLICO, ALIMENTADORES Y MEDIDAS DE BAJA TENSION (240-120)V	
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE CABLE CONCENTRICO DE ALUMINIO - (2xNo. 6 + 1xNo. 6) AWG.	Por iniciar
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA REUBICACION DE MEDIDOR (240/120) V.	Por iniciar
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA REINSTALACION DE ALUMBRADO PUBLICO.	Por iniciar

Se anexa reprogramación de obra con prorroga No.1 aprobada en el **Anexo No.07**

4.5.Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato.

Se observa para el presente informe las dificultades presentadas a la hora de realizar actividades como son:

- Presentación tardía de documentos.
- Falta disponibilidad de recursos, equipos y personal para continuar con el desarrollo normal de actividades en obra.
- El contratista No asigna tareas de las actividades pendientes de inicio
- Aun no se define el lugar para realizar compensación forestal

4.6.Resumen de Control de calidad.

Dando cumplimiento a las funciones de la Interventoría, se ha realizado el acompañamiento y seguimiento administrativo del desarrollo de las obras. Los controles establecidos y realizados en el presente periodo a este aparte se describen como sigue:

1. Verificación de Afiliación al sistema de seguridad social del personal vinculado, la cual se ha entregado oportunamente, y para este informe se presentan adjunta en **Anexo No.06** al presente informe copia de ellos.

2. Diligenciamiento de Libro de obra. Se registra a diario en la bitácora de obra lo acontecido en todas las jornadas de trabajo del periodo, respecto a aspectos técnicos, administrativos y socioambientales relevantes. Se adjunta en **Anexo No.13** al presente informe copia de ella.

3. Elaboración de informes semanales de Interventoría, del control de avance de la obra expuestos en comités técnicos. Se adjunta en **Anexo No.03** al presente informe copia de ellos.

4. Se ha realizado seguimiento fotográfico al avance de las obras llevando un registro del estado inicial de las vías y durante la ejecución de las obras. Se adjunta en **Anexo No.10**

5. Realización de comités de obra para seguimiento al contrato de obra. Se adjunta en **Anexo No.04** al presente informe copia de ellos.

6. Acompañamiento en la elaboración de actas parciales de obra.

7. Seguimiento al cumplimiento en cuanto a la normatividad ambiental del proyecto, licencia de canteras, permisos ambientales para tala de árboles.

4.7.Informe semanal de interventoría.

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS, en su calidad de Interventor del Contrato No.CMA-SPM-007-2022, presentó a consideración de la Secretaria de Infraestructura de Montería, informes semanales durante el periodo comprendido entre el 09 de noviembre del 2022 al 23 de noviembre del 2022 y del 16 de febrero del 2023 al 04 de marzo del 2023, tal y como se detalla a continuación:

Informe Semanal No	Periodo Informe	Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato
14	07 de noviembre al 13 de noviembre del 2022	97 días
15	14 de noviembre al 20 de noviembre del 2022	104 días
16	20 de noviembre al 23 de noviembre del 2022	111 días
17	16 de febrero al 26 de febrero del 2023	118 días
18	27 de febrero al 05 de marzo del 2023	125 días

En el **Anexo No. 03** se adjunta el Formato informes semanales de interventoría.

4.8.Resultado ensayos de laboratorio.

La interventoría ha efectuado los requerimientos a la firma contratista a fin de que se presenten los ensayos exigidos en las Especificaciones Técnicas INVIAS-2013, de la totalidad de materiales a ser utilizados en desarrollo del Contrato.

La firma CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, para el desarrollo del Contrato de Obra No. LP – SPM – 008-2022, presento ensayos de la cantera que utiliza para materiales granulares.

La firma contratista realiza los ensayos de materiales granulares con la Firma Laboratorios JORGE LUIS GALLEGO SILVA (J.G.S).

Se presentan ensayos de Laboratorio para los siguientes materiales durante este periodo:

- Material de Rajón (INVIAS-2013).
- Material Sub Base Granular Clase C (INVIAS-2013).
- Losetas y bordillos prefabricados
- Concretos

Se adjunta formato de seguimiento en **Anexo No.05** al presente informe (PLAN DE INSPECCION Y ENSAYOS).

4.9.Registro fotográfico.

En el **Anexo No.10** se adjunta el registro Fotográfico de la vía, para cada uno de los tramos intervenidos.

5. Informe financiero

5.1. Discriminación costos del contrato de obra

Dentro de las actividades de supervisión de la Interventoría, se realizan los controles necesarios que garanticen el adecuado manejo de los recursos asignados al contrato en la ejecución de obra.

Para este periodo se tramita acta parcial de obra No.2

Los aspectos más relevantes de dicho control se muestran a continuación:

DESCRIPCION	CONTRATADO	PAGADO
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 2.680.932.314,00	
VALOR ANTICIPO	N/A	$0.00
VALOR ACTA PARCIAL No.1	Pagado	$ 708.149.164,00
VALOR ACTA PARCIAL No.2	En tramite	$ 802.186.027,00
VALOR ACUMULADO FACTURADO (IVA INCLUIDO) A ACTA No.2		$ 1.510.335.191,00
SALDO POR PAGAR A LA FECHA		$ 1.170.597.123,00

5.2. Seguimiento al programa de inversiones

Teniendo como base la reprogramación y flujo de inversión presentado por la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, se observa:

Descripción	Programada ($)	Programada (%)	Ejecutada ($)	Ejecutada (%)	Diferencia $
Inversión MES 1	$ 370.757.265,20	14,18%	$ 21.530.383,30	0,82%	$ 349.226.881,90
Inversión MES 2	$ 1.293.947.804	49,50%	$ 278.610.233	10,66%	$ 1.015.337.571
Inversión MES 3	$ 2.047.177.459	78,32%	$ 718.294.098	27,48%	$ 1.328.883.361
Con reprogramación de obra					
Inversión MES 4	$ 1.228.224.402	46,99%	$ 1.225.008.205	46,86%	-$ 3.216.197,00

Se aprueba por parte de la entidad Contratante:

- Orden de inicio del contratista de obra: 09 de agosto del 2022.
- Fecha terminación de obra inicial: 08 de diciembre de 2022.
- Se suspende contrato de obra en fecha 23 de noviembre del 2022
- Se amplía la suspensión de obra mediante acta de ampliación No.1 a la suspensión por un término de 20 días.
- Se amplía la suspensión de obra mediante acta de ampliación No.2 a la suspensión por un término de 20 días.

- Se amplía la suspensión de obra mediante acta de ampliación No.1 a la suspensión por un término de 15 días.
- Se reinicia el contrato de obra mediante acta de reinicio en fecha 16 de febrero del 2023
- Se solicita prorroga al contrato de obra por un término de dos meses, la cual es avalada por la firma interventora y aprobada por la entidad contratante.

Para el **MES 1**, se obtiene una inversión del 0,82% ($ 21.530.383,30), inferior a la programada en -13,36% ($ 349.226.881,90).

Para el **MES 2**, se obtiene una inversión del 10,66% ($ 278.610.233), inferior a la programada en -38,84% ($ 1.015.337.571).

Para el **MES 3**, se obtiene una inversión del 27,48% ($ 718.294.098), inferior a la programada en -50,84% ($ 1.328.883.361).

Se aprueba reprogramación de obra No.1 con prorroga No.1

Para el **MES 4**, se obtiene una inversión del 46,86% ($1.225.008.205), inferior a la programada en -0,12% (-$ 3.216.197,00).

En el **Anexo No. 07**, se adjunta reprogramación de Obra aprobada con prorroga.

5.3. Control del Anticipo

Para este contrato no se otorgó anticipo de obra

6. Informe administrativo

6.1.Relación de Actas de obra del periodo reportado y anteriores

ACTA	FECHA	OBSERVACIÓN
Acta de Inicio	Agosto 09 De 2022	Se Imparte Orden De Inicio
Acta De Socialización Del Proyecto	Agosto 08 De 2022	Centro Educativo La Luz Del Saber – Cra 8e #5 -15 Brr. Alfonso López
Acta De Aprobación De Personal No.1	Agosto 09 De 2022	Se Aprueba Personal En Obra

ACTA	FECHA	OBSERVACIÓN
Acta De Aprobación De Programación De Obra	Agosto 09 De 2022	Se Aprueba Programación De Obra No.1
Acta De Fuentes De Material	Agosto 09 De 2022	Se Realiza Aprobación De Fuentes De Material
Acta Parcial de Obra No.1	Noviembre 04 De 2022	Se presenta acta parcial de obra No.1
Acta de suspensión del contrato de obra	Noviembre 23 del 2022	Se suspende el contrato de obra
Acta de ampliación No.1 a la suspensión	Diciembre 22 del 2022	Se amplía suspensión al contrato de obra
Acta de ampliación No.1 a la suspensión	Enero 11 del 2023	Se amplía suspensión al contrato de obra
Acta de ampliación No.1 a la suspensión	Enero 31 del 2023	Se amplía suspensión al contrato de obra
Acta de reinicio de obra	15 de febrero del 2023	Se reinicia el contrato de obra
Acta Parcial de Obra No.2	Marzo 4 del 2023	Se realiza corte para acta parcial de obra No.2

6.2.Relación de la correspondencia generada entre el contratista y la interventoría, incluyendo asunto, referencia, fecha de recibo

En el **Anexo No.11** se adjunta la relación correspondencia enviada en desarrollo del Contrato.

En el **Anexo No.12** se adjunta la relación correspondencia recibida en desarrollo del Contrato.

6.3.Estado de predios – actas de vecindad.

La firma contratista elabora Actas de vecindad y aprobación de intervención de predios en los sectores a ser intervenidos para construcción de pavimentos y espacio público.

Actualmente se tiene conformada la junta de veedores de la comunidad, la cual se relaciona a continuación:

VEEDORES COMUNIDAD			
NOMBRES	DIRECCION	CEDULA	CELULAR
Carlos González Esquivel	CRA 8E CRA # 3 - 32	78.749.127	3233582522
Rafael Daza Padilla	CRA 8E CRA # 4 – 32	78.706.956	3126895007
Gregorio Sepúlveda Díaz	CRA 8E CRA # 4 – 24	6.870.246	3126340769
Hernando Pereira Hernández	CRA 8B # 6 I - 49	78.709.760	3136027120

VEEDORES COMUNIDAD			
NOMBRES	**DIRECCION**	**CEDULA**	**CELULAR**
Henrry Luna Torrecilla	CALLE 4ª # 8ª - 56	78.748,901	3103677528
Astrid Gámez Doria	CALLE 9 # 8B - 7	34.991.039	3137667686
Adalgisa Espitia Vargas	CALLE 6 # 8 – 24	34.996.659	3045385051
Aura Estela Tao romero	CALLE 6 # 8 – 24	50.909.103	3016735514

Así mismo se realizaron durante el periodo 43 actas de vecindad, en la viviendas aledañas a la vía en construcción.

Actualmente se tiene el siguiente consolidado de las actas realizadas:

BARRIO	CANTIDAD PROYECTADAS	CANTIDAD EJECUTADAS	ACTAS PENDIENTES	ACTAS ABIERTAS	ACTAS CERRADAS
ALFONSO LOPEZ	73	73	0	0	73
LOS ARAUJOS	53	53	0	0	53
TOTAL	126	126	0	0	126

Durante el desarrollo del contrato de obra se presentaron propietarios de viviendas aledañas a la vía a construir, en los cuales sus viviendas se encontraban dentro del diseño del espacio publico entregado por la entidad contratante, algunos de ellos no autorizaron la intervención, estos propietarios son:

LISTADO DE PROPIETARIOS QUE NO AUTORIZARON INTERVENCION EN PREDIOS						
N°	**NOMBRES**	**DIRECCIÓN**	**CEDULA**	**CELULAR**	**TIPO DE INTERVENCION**	**OBSERVACIÓN**
1	Miguel Antonio Arroyo Sevilla	CRA 8E # 2 - 22	10.935.329	3145914989	*Demolición de muro en concreto revestido de cerámica	NO AUTORIZA
2	Juan Cálao	CRA 8E # 2 - 12			*Demolición de muro en concreto revestido de cerámica *Corte y retiro de rejas *Demolición de columnas *Corte de piso y retiro de rejas	NO AUTORIZA
3	Carmen Eunises Arteaga Hernández	CRA 8E # 2 - 42	34961077		*Corte y retiro de rejas *Corte y demolición de piso	NO AUTORIZA

LISTADO DE PROPIETARIOS QUE NO AUTORIZARON INTERVENCION EN PREDIOS						
N°	NOMBRES	DIRECCIÓN	CEDULA	CELULAR	TIPO DE INTERVENCION	OBSERVACIÓN
4	Miguel Pácz Mercado	CRA 8E # 2-26	10. 995. 388	3214065145	*Corte y retiro de rejas *Corte y demolición de piso	NO AUTORIZO
5	Jorge Ibarra Alemán	CRA 8E # 5 - 31		3046085787	*Corte y retiro de rejas *Corte y demolición de piso	NO AUTORIZO
6	Alejandro Gómez Arrieta	CRA 8E # 6 - 26	10.077.905.805	3235084172	*Demolición de Columnas en concreto *Corte y Retiro de escalera metálica	NO AUTORIZO
7	Gladys Pinto	CRA 8E # 6 – 26			*Corte y retiro de rejas *Corte y demolición de piso	NO AUTORIZO
8	Mariano de Jesús Begambre	CRA 8E # 6 - 51	78. 607. 899	3116602064	*Corte y retiro de rejas *Corte y demolición de piso	NO AUTORIZO

Se remitió a la entidad contratante mediante comunicado ESAS-067-2022, de fecha 24 de octubre del 2022, este listado de personal con el fin de solicitar a la entidad contratante tomar las acciones pertinentes para solucionar este inconveniente y poder ejecutar el contrato de obra No. LP-SPM-008-2022 de acuerdo con el diseño presentado por la entidad contratante dentro del plazo contractual.

La firma contratista presenta informe mensual a la agestión social realizada durante el periodo.

6.4.Control del personal.

El contratista presento para el desarrollo del contrato de obra el siguiente personal:

Periodo: 09 de noviembre del 2023 al 22 de noviembre del 2023

No.	Nombre	Cargo
1	Jorge Carrascal Pérez	Director De Obras
2	Rodolfo Urriaga	Ing. Residente De Obra
3	Alexander Berrocal Arteaga	Especialista En Vías
4	Simón Peña Mendoza	Ingeniero Eléctrico
5	Diana Palacios Mosquera	Ing. Especialista Ambiental
6	Nini Johana Ropero Daza	Trabajadora Social

No.	Nombre	Cargo
7	Luis Guillermo Álvarez	Profesional Sisoma
8	Mateo De Jesús Seba Fernández	Inspector De Obra
9	Jimmy López Lara	Mensajero
10	María Camila Caballero	Secretaria

Periodo: 16 de febrero del 2023 al 04 de marzo del 2023

No.	Nombre	Cargo
1	Jorge Carrascal Pérez	Director De Obras
2	Rodolfo Urriaga	Ing. Residente De Obra
3	Alexander Berrocal Arteaga	Especialista En Vías
4	Simón Peña Mendoza	Ingeniero Eléctrico
5	María Esther Ramírez Guzmán	Ing. Especialista Ambiental
6	Nini Johana Ropero Daza	Trabajadora Social
7	Luis Guillermo Álvarez	Profesional Sisoma
8	Roger José Atencia García	Inspector De Obra
9	Jimmy López Lara	Mensajero
10	María Camila Caballero	Secretaria

En el **Anexo No.02** se adjunta el Formato control diario del personal del contratista.

En el **Anexo No.01** se adjunta actas de aprobación del nuevo personal del contratista.

6.5.Control pago de aportes parafiscales

La firma Contratista a fin de dar cumplimiento a los compromisos de índole legal, presenta las afiliaciones a la seguridad social de la totalidad del personal que labora en la ejecución de las obras

En el **Anexo No.06** se adjunta el Formato control de revisión y verificación de pagos de aportes a la seguridad social y parafiscales del contratista de obra.

6.6.Control de maquinaria y equipo

A la fecha la firma Contratista en desarrollo del Contrato, presentó en campo el equipo mínimo requerido en la propuesta:

EQUIPO	MARCA	CANTIDAD EN OBRA
RETROEXCAVADORA LLANTAS	CATERPILLAR	1
MINICARGADOR CON PALA	BOBCAT	1
VIBROCOMPACTADOR	DYNAPAC	1
VOLQUETA	DODGE	1
VOLQUETA	INTERNATIONAL	1
VOLQUETA	FORD	1

En el **Anexo No.02** se adjunta el Formato control diario del equipo del contratista.

6.7.Registro del estado del tiempo.

En el **Anexo No.02,** se adjunta el Formato reporte estado del tiempo.

6.8.Control plan de manejo ambiental

6.8.1. Actividades ambientales:

- Durante el periodo se realizó capacitación ambiental a los trabajadores de la obra con el fin de crear conciencia ambiental en ellos
- A la fecha no se cuenta con sitio para realizar la compensación ambiental que la firma contratista debe realizar por la tala de 35 árboles, durante el desarrollo del proyecto

La firma contratista presenta informe al plan de manejo ambiental correspondiente al periodo reportado

6.8.2. Licencias Ambientales y de explotación de Canteras:

Se presenta por parte de la firma Contratista las Licencias ambientales y permisos de explotación de las canteras proveedoras de las materias primas para la colocación en campo de material Granular.

Se instala material de subbase granular y rajón de la cantera Chicoral la cual cumple con las especificaciones Invias 2013.

En el siguiente cuadro se presenta la relación de las canteras proveedoras:

CANTERA	PROPIETARIO	RESOLUCION AMBIENTAL	LICENCIA EXPLOTACIÓN	MATERIALES
CHICORAL	ROSA MARIA GANEM BECHARA C.C 51.914.889	RES. 2-6499 DEL 19 SEP 2019	GAJ-091	MATERIALES DE CONSTRUCCION, GRAVAS, ARENAS PARA

CANTERA	PROPIETARIO	RESOLUCION AMBIENTAL	LICENCIA EXPLOTACIÓN	MATERIALES
				RELLENO, PIEDRA RAJON, SUBBASE

6.8.3. Licencia Zona de Botaderos o Escombreras:

De acuerdo con lo descrito en el informe PGIO correspondiente al pliego de condiciones del proceso No. LP – SPM – 008-2022 Numeral 9.2 LICENCIAS, PERMISOS Y/O AUTORIZACIONES AMBIENTALES:

"De conformidad con lo establecido en la legislación ambiental vigente aplicable, durante la etapa de formulación y ejecución de proyectos, obras o actividades de carácter civil, se debe requerir de ciertos permisos y/o autorizaciones ambientales, los cuales deben ser tramitados ante la autoridad ambiental competente de la jurisdicción donde se ejecuten.

En concordancia con esto, para el proyecto "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA" los tramites y/o autorizaciones ambientales que se deben gestionar serán las siguientes:"

Tabla 17. Licencias, permisos y/o autorizaciones ambientales

Descripción	Requiere	Observación
Licencia Ambiental	No	La Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y el San Jorge (CVS) a través del oficio No. 20222101296, radicado en la Secretaría de Planeación de Montería, emitió respuesta sobre la solicitud del concepto de AVAL AMBIENTAL, en el que se respondió por parte de la autoridad ambiental lo siguiente: *"Dando alcance al oficio citado en el asunto, donde solicita información sobre los permisos y licencias requeridos para el desarrollo del proyecto "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA", nos permitimos informarle que de acuerdo a lo establecido en el Decreto Único Reglamentario 1076 de 2015, del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, estarán sujetos a licenciamiento ambiental únicamente los proyectos, obras y actividades que se enumeran en el artículo 2.2.2.3.2.2 y 2.2.2.3.2.3.* *Conforme a lo anterior el proyecto en mención, no requiere tramitar licencia ambiental, sin embargo, si existe alguna actividad no descrita en la cual se necesite la utilización de algún tipo de aprovechamiento de los recursos naturales, se deberá proceder a tramitar el permiso ambiental correspondiente a dicha actividad, ..."* (Editado por el autor).
Concesión de agua	No	
Permiso de vertimientos	No	
Permiso de exploración y prospección de aguas subterráneas	No	
Permiso de emisiones atmosféricas	No	
Permiso de aprovechamiento forestal	No	
Permiso de ocupación de cauce o depósito de agua	No	
Autorización para la disposición final de residuos de construcción y demolición	Si	Los residuos de construcción deberán ser dispuestos en sitios autorizados por la autoridad competente. En ausencia de escombrera municipal en Montería, la Secretaria de Planeación Municipal certifica un predio para el desarrollo de esta actividad, teniendo en cuenta lo establecido en el POT, con relación a las condiciones especiales del predio seleccionado. Por todo lo anterior, esta secretaria procede a expedir el certificado (Autorización) para la disposición final de residuos de construcción y demolición, sin perjuicio de otras autorizaciones que por ley se requieran.

"En este sentido a como anexos del presente plan se pueden observar los siguientes soportes asociados a las solicitudes de licencias, permisos y/o autorizaciones ambientales, gestionadas ante las autoridades competentes:

- *Solicitud de aval ambiental del proyecto (Ver Anexo B).*
- *Respuesta aval ambiental del proyecto (20222101296) (Ver Anexo C).*
- *Certificado de disposición final de residuos de construcción y demolición (RCD) (Ver Anexo G)."*

Alcaldía de Montería
Secretaría de Planeación

LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DE LA ALCALDÍA DE MONTERÍA

CERTIFICA:

Que actualmente la Administración Municipal no cuenta con un sitio oficial para el depósito de residuos de construcción y demolición (RCD); sin embargo, es viable realizar las labores de disposición final de los residuos anteriormente mencionados, siempre que no sean contaminantes ni que representen perjuicio para la comunidad, en el lote 13 de la Urbanización Villanova, identificado con la matricula inmobiliaria 140 – 120060, de propiedad del señor Felipe Olmos Pardo, y en el predio identificado con la matricula inmobiliaria No. 140 – 96172 y referencia catastral No. 0101 0638 0001 000, de propiedad de la empresa INMOBILIARIA CIELI NUOVI E TERRA S.A.S, los cuales fueron autorizados por sus propietarios mediante oficios fechados el 9 de junio de 2020 y el 9 de junio de 2021 respectivamente, para que en estos se lleve a cabo la disposición de los residuos de construcción y demolición (RCD) resultantes de los diferentes proyectos a realizar por parte del Municipio de Montería.

Para constancia se firma en Montería a los 05 días del mes de agosto de 2021

HUGO FERNANDO KERGUELEN GARCIA
Secretario de Planeación Municipal

Elaboró: Luis C. Raciny Alemán

Anexo G

6.8.4. Licencia de tala de arboles

Teniendo en cuenta que se evidencia la necesidad de talar 35 unidades de árboles durante el desarrollo del proyecto, la entidad gestiona ante la Corporación de los Valles del Sinú (CVS) permiso de tala de árboles.

La Corporación Autónoma Regional De Los Valles Del Sinú Y Del San Jorge – CVS, mediante Resolución Nº 222 de Fecha 19 Octubre 2022 otorga un aprovechamiento forestal de Treinta y cinco (35) Árboles aislados

6.9.Control de salud ocupacional

Al inicio del contrato de obra se presenta por parte de la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, el plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional, el cual se implementa en el desarrollo del Contrato.

Durante este periodo se realizaron las señalizaciones y cerramientos de la obra de manera adecuada para evitar accidentes dentro del área de trabajo.

Se verifico y garantizó la afiliación de todos los trabajadores al Sistema de Seguridad Social en Colombia durante este periodo

La firma contratista verifica que cumplan con el uso adecuado de los EPP para cubrir los riesgos que corren en cada una de las actividades que desarrollan

Se realizaron capacitaciones y charlas a todo el personal de la obra, ingenieros, personal técnico, inspectores, maestros, oficiales, obreros, entre otros, acerca de los riesgos que se pueden presentar con el desarrollo de las actividades.

Durante el periodo de este informe la firma contratista presenta informe mensual al programa de seguridad y salud en el trabajo, en donde describe las actividades realizadas durante el periodo reportado, como son afiliaciones del personal, charlas para capacitaciones, formato de entrega de dotaciones del personal y demás actividades.

6.9.1. Afiliaciones y pagos al sistema de seguridad social

Se verifica el Pago de afiliaciones a la Seguridad Social de la totalidad del personal que labora en desarrollo del Contrato de Obra No. LP – SPM – 008-2022

La INTERVENTORÍA realiza el seguimiento y verificación del pago de aportes a los sistemas de seguridad social integral de todo el personal en obra, incluyendo personal técnico, administrativo y operativo.

De igual forma se verificó el personal que ingreso nuevo a los distintos frentes de obra que maneja el proyecto, revisando que estas personas cuenten con la documentación al día y en regla.

La Interventoría ha velado por el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo.

Al contratista se les exige el cumplimiento de la normatividad vigente en este aspecto

En el **Anexo No.06**, se presentan relación de personal y afiliación a sistema de salud, Arl, pensión y caja de compensación

6.9.2. Manejo de Maquinaria y Equipo

La interventoría ha realizado evaluación periódica del registro de la maquinaria y equipos que se encuentran en los frentes de trabajo

En el **Anexo No.02**, se presentan relación de equipo en obra

6.9.3. Aislamiento de la obra y señalización

Los elementos utilizados para la demarcación de los diferentes componentes se inspeccionaron y se encontraron en su mayoría limpios, se le ha solicitado al contratista mejorar las cintas amarillas de señalización, el cerramiento tipo 3, mejorar la señalización de los inicios de obra, ubicar señalización de trabajadores en la vía, y demás que sean necesarias para dar cumplimiento en la normatividad legal exigida.

La firma contratista presenta informe mensual SG-SST correspondiente al periodo

6.9.4. Protocolo Covid-19

Durante el periodo de este informe la firma contratista No implementa actividades para el protocolo de bioseguridad, como son:

a. Toma de Temperatura de los Trabajadores

No se toma temperatura del personal en obra.

b. Desinfección de Maquinaria y Herramienta durante la Jornada

El contratista No realiza la desinfección de la Maquinaria y Herramientas

c. Verificación puntos de Desinfección

Cada centro de trabajo deberá contar con un punto de desinfección el cual contará con:

- ✓ Agua limpia
- ✓ Jabón líquido
- ✓ Toallas individuales
- ✓ Alcohol al 70 %
- ✓ Gel antibacterial
- ✓ Guantes de lates
- ✓ Tapabocas desechables
- ✓ Termómetro infrarrojo
- ✓ Pendones informativos sobre el COVID 19
- ✓ Canecas rojas de 120 lts
- ✓ Lavamanos portátil

6.9.5. Incapacidades

Durante este mes en el desarrollo del contrato de obra no se genera incapacidades.

6.9.6. Seguridad industrial

Durante el periodo de este informe la firma contratista presenta informe mensual al programa SG-SST, en donde anexa soporte de entrega de dotación al personal en obra

6.9.7. Capacitaciones

Durante el periodo de este informe la firma contratista presenta informe mensual al programa SG-SST, en donde anexa soporte de capacitaciones al personal en obra

6.9.8. Dotación y elementos de seguridad industrial

Durante el periodo de este informe la firma contratista presenta informe mensual al programa SG-SST

Se verificó por parte de la firma interventora el personal que ingreso nuevo a los distintos frentes de obra que maneja el proyecto, revisando que estas personas cuenten con la dotación y solicitando a la firma contratista dotar a su personal de manera adecuada.

6.9.9. Señalización

Se presenta por parte de la firma contratista Plan de Manejo de Tránsito para aprobación por parte del municipio de montería, el cual es aprobado.

Se realiza señalización en obra de acuerdo con esquemas de señalización presentados en plan de manejo de tránsito.

6.9.10. Actividades de aseguramiento de la calidad

Esta actividad hace referencia al cumplimiento de Especificaciones técnicas, Normas de Seguridad y Control documental, específicamente en lo relacionado con:

- Control de calidad de materiales
- Control de equipos de construcción requeridos
- Control de laboratorios
- Registro de Control de Inspección y Ensayos de los procesos constructivos
- Calidad e idoneidad del personal
- Seguridad industrial
- Señalización
- Control de pólizas
- Control de cumplimiento del programa de trabajo

Como soporte de estas actividades, se anexan:

• Ensayos de laboratorio, junto con sus resultados, con ello se controla la calidad de los materiales y de los procesos constructivos en desarrollo de las obras.

• Referente a la seguridad industrial, el personal en obra cuenta con la correspondiente dotación, aunque se han hecho requerimientos a la firma contratista en este aspecto.

• Respecto a la señalización se da cumplimiento a la instalación de algunos de los elementos requeridos para informar oportunamente a los conductores y/o peatones que transitan por el sector, dándose cumplimiento a lo requerido.

Durante el periodo de este informe la firma contratista presenta informe mensual al programa de gestión da calidad.

6.9.11. Plan de manejo de transito

Se presenta por parte de la firma contratista Plan de Manejo de Tránsito para aprobación por parte del municipio de montería.

La secretaria de tránsito y transporte municipal de la ciudad de montería, se dio aprobación a este mediante oficio No. STTM 1454 del 2022 de fecha 08 de agosto del 2022.

Esta aprobación se da por un término de 30 días contados a partir del 02 de agosto del 2022

Esta aprobación se da siempre y cuando se cumpla con las siguientes condiciones:

- Previo visto bueno de la secretaria de Planeación Municipal
- El contratista NO debe realizar actividades de manejo de escombros, cargue y descargue, con vehículos en horas pico
- Abstenerse de generar circulación de vehículos pesados por las zonas de influencia en horas pico.
- Todos los vehículos de carga que ingresen o salgan de la obra deberán tener lonas protectoras que impidan la caída de material particulado hacia las vías u otros vehículos, la constructora se hará responsable del aseo del aseo y limpieza de las vías donde queden desechos de materiales que caigan desde los vehículos donde son transportados.
- Con respecto al tránsito de vehículos pesados se deberá tener en cuenta el vigente decreto de cargue y descargue de la ciudad.
- Las zonas de cargue y descargue se ubicarán dentro del cerramiento provisional.
- El contratista deberá colocar y mantener la señalización de obra, así como los pasacalles informativos durante la ejecución de proyecto y retirarla una vez terminada la obra. esta señalización deberá ser clara y de fácil interpretación, que les facilite a los actores viales la toma de decisiones en forma oportuna, ágil y segura de acuerdo con cada etapa de cierre.
- La valla debe contener de forma clara quien es el contratista de la obra, el logotipo y nombre de la entidad, número de teléfono ante posibles quejas, nombre del proyecto y tiempo programado.
- La señalización de tránsito peatonal debe colocarse antes de iniciar la obra, definiendo los senderos y caminos de acuerdo con el transito que se estima. El ancho del sendero no debe ser inferior a

1.00 m, además se debe implementar mallas protectoras de posibles caídas de escombros. Es importante colocar la señalización indicando la ubicación de los senderos y los cruces habilitados.

- Cada 60m longitudinales debe habilitarse un cruce peatonal en ambos sentidos
- El contratista debe tener reguladores de tránsito permanentes con sus respectivos uniformes reflectivos y elementos luminosos de control de tránsito, con el objeto de orientar el transito mientras permanezca la vía parcialmente cerrada, así como de ofrecer rutas alternas de tránsito mediante la instalación de pasacalles informativos de acuerdo con cada etapa de cierre.
- El contratista deberá realizar mantenimiento y riego regular a las rutas alternas, dispuestas como desvíos de cada etapa de cierre dispuestas en el plan de manejo de tránsito.
- El contratista deberá publicar en medios de comunicación los cierres y desvíos de cada etapa de cierre, días antes de colocar los cerramientos
- El contratista deberá socializar la obra, lo cierres viales y los desvíos de cada etapa con la comunidad afectada antes de empezar los trabajos.
- El contratista deberá cumplir cabalmente lo que se presenta y se aprueba en el plan de manejo de tránsito.
- El contratista será el único responsable de la prevención, seguridad y señalización vial perteneciente en el lugar y lo alrededores mencionados de acuerdo con la normatividad legal vigente.
- El constructor deberá dotar con los dispositivos de seguridad vial (reductores de velocidad plástico pernada: especialmente las zonas escolares, zonas de recreación y los puntos críticos de accidentalidad) y señalización preventiva y reglamentaria a todas aquellas vías propias de su proyecto y que hagan parte de su zona de influencia.
- Se deberá solicitar ante esta dependencia la respectiva revisión de la señalización de transito vertical, horizontal y dispositivos de regulación de velocidad, con el fin de evaluar asignación de sentidos únicos vehiculares, antes de la entrega definitiva de la obra. Esta señalización debe cumplir con los lineamientos especificaciones técnicas del Manual de Señalización Vial 2015, que para la señalización vertical se deberá instalar papel reflectivo tipo 4 con laminado para protección de color

Se presenta por parte de la firma contratista nuevo plan de manejo de tránsito ajustado para aprobación por parte del municipio de montería por un término de 4 meses.

6.9.12. Relación de planos de obra, estudios y diseños.

Los estudios y diseños para el desarrollo del Contrato No. LP – SPM – 008-2022, fueron adelantados por un equipo de consultoría contratado por la alcaldía de Montería.

Las especificaciones técnicas del presente contrato reposan además en los archivos de la Secretaría de Infraestructura y se apoyan en las especificaciones técnicas de Invias 2013.

Vía Carrera 8E:

TRAMO 1: PR0+000 AL PR0+645

Espesor Pavimento: Espesor = 0,20 metros.
Ancho = 6,00 mts.

Espacio Público: Ancho = 1,20 mts.

TRAMO 2: PR0+645 AL PR0+798

Espesor Pavimento: Espesor = 0,20 metros.
Ancho = 5,50 mts.

Espacio Público: Ancho = 1,20 mts.

SUBBASE GRANULAR: 0,20 metros.

RAJON: 0,30 Metros

En las intersecciones de las calles 6C Sur y 9 Sur estas se encuentran a nivel de pavimento, longitud que se descuenta de la longitud contractual del pavimento

7. Contrato de Interventoría

7.1. Información General Contrato de Interventoría.

CONTRATO NO.:	CMA-SPM-007-2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
VALOR INICIAL:	$215.493.346 INCLUIDO IVA
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES
INTERVENTOR:	N.A.
SUPERVISOR:	ING. MÓNICA MARÍA SEVERICHE NÚÑEZ
NIT:	901254479-2
ANTICIPO	N.A.
FECHA DE INICIACIÓN:	09 DE AGOSTO DEL 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	08 DE DICIEMBRE DE 2022.
FECHA DE SUSPENSION:	23 DE NOVIEMBRE DEL 2023
AMPLIACION No.1 A LA SUSPENSION No.1:	22 DE DICIEMBRE DEL 2022
AMPLIACION No.1 A LA SUSPENSION No.2:	11 DE ENERO DEL 2023
AMPLIACION No.1 A LA SUSPENSION No.3:	31 DE ENERO DEL 2023
REINICIO:	15 DE FEBRERO DEL 2023
PRORROGA:	DOS MESES
FECHA DE FINALIZACION ACTUAL:	4 DE MAYO DEL 2023
MUNICIPIO:	MONTERÍA - CÓRDOBA
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA ALCALDÍA DE MONTERIA, CORDOBA

7.2.Cronología del contrato de interventoría

Periodo 4 Interventoría: 09 de noviembre al 08 de noviembre del 2022 y del 16 de febrero del 2023 al 04 de marzo del 2023:

Se imparte orden de inicio del Contrato de interventoría No. CMA-SPM-007-2022, en fecha agosto 09 de 2022. Teniendo en cuenta que los Diseños ya están realizados y presentados por la secretaría de infraestructura del municipio de Montería, se aprueba Orden de Inicio al Contrato de Obra No. LP – SPM – 008-2022 a la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA en fecha agosto 09 de 2022.

Se realiza suspensión al contrato de obra mediante Acta de suspensión por un término de 30 días a partir del día 23 de noviembre del 2023.

Se realiza ampliación No.1 a la suspensión del contrato de obra de fecha 22 de diciembre del 2022, por un término de 20 días calendario.

Se realiza ampliación No.2 a la suspensión del contrato de obra de fecha 11 de enero del 2023, por un término de 20 días calendario.

Se realiza ampliación No.3 a la suspensión del contrato de obra de fecha 31 de enero del 2023, por un término de 15 días calendario.

Se reinicia el contrato de obra en fecha 16 de febrero del 2023, mediante acta de reinicio de fecha 15 de febrero del 2023, hasta el 4 de marzo del 2023.

Se prorroga el contrato de obra e interventoría por un término de 60 días calendario, a partir del 5 de marzo del 2023, quedando como nueva fecha de finalización el día 04 de mayo del 2023

Para el presente periodo, en cumplimiento a las actividades preliminares de la Interventoría realizó las siguientes actividades:

Verificación y solicitud de aclaración al alcance de los diseños remitidos por parte de la entidad contratante, a la firma consultora diseñadora del proyecto en ejecución.

A acompañamiento en cuanto a diseño y ejecución de espacio público a construirse sobre la carrera 8E Sur y solicitud a la entidad contratante de aclarar que se debe de hacer en cuanto a los predios que invaden el espacio publico

Verificación en cuanto al tema social y ambiental, para definir el manejo de residuos de construcción y demolición.

Acompañamiento, a los distintos comités técnicos de obra celebrados por parte de la entidad contratante dirigidas por el supervisor del proyecto en representación de la secretaria de infraestructura del municipio de Montería.

Con respecto a verificación de especificaciones, ensayos de laboratorio, control de calidad, cuantificación, recibo de cantidades, verificación de procesos constructivos, aprobación del programa de trabajo y seguimiento de este, la Interventoría ha realizado en el presente período:

1. Revisión y chequeo de resultados de laboratorio de material granular de relleno con Sub base granular y Rajón, concreto y elementos prefabricados.
2. Seguimiento detallado de cumplimiento de Diseños y modificaciones a estos, en lo referente a espesores de estructuras aprobadas y calidad de materiales utilizados dando cumplimiento a las indicaciones de los diseños entregados por la secretaria de infraestructura.
3. Control topográfico, verificando cumplimiento de diseños geométricos aprobados
4. Seguimiento diario y reporte semanal del programa de trabajo.
5. Registro diario en bitácora de obra y soporte fotográfico del avance de la obra.
6. Acompañamiento a entidad contratante ante las solicitudes de los contratistas.

Algunas de las actividades relevantes realizadas por la Interventoría en el presente periodo fueron:

1. Control de requisitos seguridad industrial personal que labora en obra. Verificación diaria del uso de los elementos de seguridad.
2. Control de cantidades de obra ejecutadas hasta la fecha.
3. Realización de comités técnicos, con el fin de dar solución a los inconvenientes que se presentan durante la ejecución de las diferentes actividades. Los temas tratados, los compromisos adquiridos por las partes y las conclusiones obtenidas se consignaron en las respectivas actas de comité y de reunión, cuyas copias se anexan.
4. Acompañamiento topográfico. La Interventoría ha dispuesto de los recursos técnicos de forma amplia y suficiente para el acompañamiento en las actividades de localización y replanteo del proyecto.
5. Seguimiento de las actividades de obra y registro diario de las mismas en formatos de seguimiento.
6. Verificación de las condiciones mínimas tanto técnicas, como ambientales para la construcción y ejecución de las diferentes actividades.

7. Control de la cantidad y calidad de los materiales y equipos suministrados a la obra, para dar cumplimiento a lo estipulado en el contrato.

7.3.Cuadro estado pólizas

POLIZAS INICIALES

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO. Póliza No. 96-44-101173501 - 2

N.° DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		Desde (día, mes, año)	Hasta (día, mes, año)	
96-44-101173501	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	08/07/2022	08/05/2023	$21,549,334.60
	CALIDAD DEL SERVICIO	07/11/2022	07/11/2027	$21,549,334.60
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	08/07/2022	07/11/2025	$21,549,334.60

POLIZAS CON ACTA DE INICIO

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO. Póliza No. 96-44-101173501 - 7

N.° DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		Desde (día, mes, año)	Hasta (día, mes, año)	
96-44-101173501	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/08/2022	09/06/2023	$21,549,334.60
	CALIDAD DEL SERVICIO	09/12/2022	10/12/2027	$21,549,334.60
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/08/2022	10/12/2025	$21,549,334.60

POLIZAS CON SUSPENSION Y REINICIO

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO. Póliza No. 96-44-101173501 - 8

N.° DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		Desde (día, mes, año)	Hasta (día, mes, año)	
96-44-101173501	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/08/2022	04/09/2023	$21,549,334.60
	CALIDAD DEL SERVICIO	09/12/2022	10/12/2027	$21,549,334.60

N.° DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		Desde (día, mes, año)	Hasta (día, mes, año)	
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/08/2022	04/03/2026	$21,549,334.60

POLIZAS CON PRORROGA

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO. Póliza No. 96-44-101173501 - 9

N.° DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		Desde (día, mes, año)	Hasta (día, mes, año)	
96-44-101173501	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/08/2022	04/11/2023	$21,549,334.60
	CALIDAD DEL SERVICIO	09/12/2022	10/12/2027	$21,549,334.60
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/08/2022	04/05/2026	$21,549,334.60

7.4.Información financiera del contrato.

Se tramita para este periodo Acta parcial No.2 de Costos de Interventoría

DESCRIPCION	CONTRATADO	PAGADO
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 215.493.346.00	
VALOR ACTA PARCIAL No.1		$56.911.793,00
VALOR ACTA PARCIAL No.2		$64.518.707,00
VALOR ACUMULADO FACTURADO A LA FECHA (IVA INCLUIDO)		$121.430.500,00
SALDO A LA FECHA		$ 94.062.846,00

7.5.Control del Equipo de trabajo de la interventoría.

OTROS RECURSOS	CANTIDAD
Equipo de topografía (Nivel de precisión)	1
Equipo de topografía (Estación total electrónica)	1
Computador	3
Impresora	1
Internet	1

OTROS RECURSOS	CANTIDAD
Vehículo automotor	1
Oficina en sitio de Obra	1

7.6.Relación de Actas de interventoría del periodo reportado y anteriores

ACTA	FECHA	OBSERVACIÓN
INICIO	AGOSTO 09 DEL 2022	SE IMPARTE ORDEN DE INICIO DE INTERVENTORÍA
CAMBIO PERSONAL DE INTERVENTORIA	OCTUBRE DEL 2022	CAMBIO DE PERSONAL OCTUBRE
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No.1	NOVIEMBRE 04 DEL 2022	SE PRESENTA ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No.1
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No.2	MARZO 15 DEL 2023	SE PRESENTA ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No.2
CAMBIO PERSONAL DE INTERVENTORIA	FEBRERO DEL 2023	CAMBIO DE PERSONAL OCTUBRE

Se adjuntan acta de cambio de personal de interventoría en el **Anexo No.01**, del presente informe

7.7.Comités de obras.

Durante el periodo comprendido del 09 de noviembre al 04 de marzo del 2023, se realizaron los Comités Técnicos:

COMITÉ No12: Fecha: 09 de noviembre del 2022.

TEMAS TRATADOS: Intervención de obra por sectores, dificultades presentadas, documentos pendientes, personal en obra, solicitud de suspensión.

COMITÉ No.13: Fecha: 21 de noviembre del 2022.

TEMAS TRATADOS: Suspensión del contrato de obra e interventoría

COMITÉ No.14: Fecha: 10 de enero del 2023.

TEMAS TRATADOS: Ampliación No.2 a la suspensión del contrato de obra e interventoría.

COMITÉ No.15: Fecha: 31 de enero del 2023.

TEMAS TRATADOS: Ampliación No.3 a la suspensión del contrato de obra e interventoría.

COMITÉ No.16: Fecha: 14 de febrero del 2023.

TEMAS TRATADOS: Reinicio del contrato de obra e interventoría.

COMITÉ No.17: Fecha: 14 de febrero del 2023.

TEMAS TRATADOS: Comité con el consultor diseñador del proyecto, PABLO CASTILLA NEGRETE.

COMITÉ No.18: Fecha: 16 de febrero del 2023.

TEMAS TRATADOS: Información del contrato de obra, avance del contrato, dificultades presentadas, seguimiento al proceso administrativo sancionatorio, solicitud de prórroga.

En el **Anexo No.04** se adjunta el Formato copias de las actas de comité de seguimiento del periodo.

Asistentes:

Ing. Elsa María Rueda Landinez – Interventoría.

Ing. Elkin Rojas Anaya – Interventoría.

Ing. Jorge Carrascal Pérez – Contratista.

Ing. Durley Daza Macea – Representante Legal Contratista.

Ing. Mónica María Severiche Núñez – Secretaria de infraestructura

Ing. Mario Torres – Ingeniero de apoyo a la supervisión del contrato de interventoría de la Secretaria de infraestructura, Alcaldía de Montería.

Ing. Pablo Castilla Negrete – Ingeniero diseñador del proyecto.

7.8.Control de seguridad social personal interventoría.

La firma ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS, efectúa los respectivos pagos de aportes a la seguridad social y parafiscales, correspondientes al personal que labora en el contrato.

7.9.Informe ejecutivo director

En el **Anexo No.09** se adjunta el Informe Ejecutivo del Director de Interventoría

8. Conclusiones y recomendaciones.

8.1.Observaciones

1. Se realizaron cambios al diseño del proyecto, los cuales fueron plasmados en acta de comité técnico de fecha 16 de febrero del 2023.
2. A la fecha no se ha definido sitio de compensación forestal a implementarse en desarrollo del contrato de obra.
3. A la fecha no se ha definido que se va a hacer con respecto a la ejecución del espacio público en las viviendas que están invadiendo este, según diseño suministrado por la entidad contratante a la firma contratista, a la espera de visita a campo para definir esta situación con inspección segunda urbana de policía municipal, control urbano, entidad contratante, contratista e interventoría.
4. Se observa que a la fecha la firma contratista presenta atraso de más del 50% en la ejecución del proyecto, por lo cual no se va a finalizar el proyecto con la fecha de finalización del 4 de marzo del 2023.

8.2.Recomendaciones.

La Interventoría ha formulado al Contratista de obra, las siguientes recomendaciones necesarias para asegurar el correcto desarrollo del proyecto.

1. Implementar los cambios realizados en los diseños avalados por la firma diseñadora Pablo Castilla Negrete.
2. Definir el sitio de compensación forestal a implementar en desarrollo del contrato de obra.
3. Definir situación de espacio público con respecto a las viviendas dentro del diseño de este.
4. Prorrogar el contrato de obra e interventoría, para poder finalizar el contrato de obra en su totalidad.
5. Incrementar recursos de personal y suministro constante de materiales de construcción en obra.
6. Realizar ensayos de materiales utilizados en la construcción de las obras, dando cumplimientos a Especificaciones Técnicas Norma INVIAS 2013.
7. Entregar de dotación y elementos de seguridad industrial a la totalidad del personal que labora en desarrollo del Contrato
8. Implementar de manera constante la señalización en la vía a intervenir enmarcada en el PMT aprobado por la entidad contratante.

9. Se debe dar manejo por parte de la firma contratista al cumplimiento de la Normatividad Ambiental existente, en cuanto al tema de disposición de material producto de excavaciones y demoliciones.

10. Entrega de informes a tiempo por parte de la firma contratista.

11. Atender de manera oportuna los requerimientos de la firma interventora y entidad contratante.

12. Presentar por parte de la firma contratista implantación de planos de espacio público a construir sobre la vía

9. ANEXOS

ANEXO 01

ACTAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	**ACTA DE APROBACION DE PERSONAL DE OBRA PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO - 2**

ACTA No. 06

CONTRATO No.	LP – SPM – 008-2022
OBJETO	MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA
CONTRATISTA	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA
FECHA DE APROBACIÓN	20-02-2023
INTERVENTOR	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS

Se deja constancia que la Interventoría revisó las hojas de vida del personal del contratista de obra, con sus respectivos soportes, de acuerdo con lo solicitado en los Pliegos de Condiciones (o Términos de Referencia) del contrato No. LP – SPM – 008-2022, la(s) cual(es) se relacionan a continuación:

CARGO	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	% DEDICACIÓN
INSPECTOR DE OBRA	ROGER JOSE ATENCIA GARCIA	1.067.958.138	100%
ING. ESPECIALISTA AMBIENTAL	MARIA ESTHER RAMIREZ GUZMAN	25.775.982	30%

La Firma Contratista deberá contar con el personal propuesto en la dedicación requerida en los Pliegos de Condiciones.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en MONTERIA a los veinte (20) días del mes febrero del 2023.

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
Nombre: ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ
INTERVENTORIA

CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA
Nombre: JORGE CARRASCAL PÉREZ
DIRECTOR DE OBRA
Anexos: HOJAS DE VIDA SOPORTE.

ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1

CONTRATO No:	LP-SPM-008-2022
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA R/L. DURLEY DAZA MACEA
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
VALOR:	DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRECIENTOS CATORCE PESOS ($ 2.680.932.314,00) M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO:	NUEVE (09) AGOSTO 2022
FECHA FINAL INICIAL:	NUEVE (09) DICIEMBRE 2022
FECHA PRESENTE ACTA:	23 DE NOVIEMBRE DE 2022

En la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Montería, Departamento de Córdoba, a los vientres (23) días del mes de noviembre del año 2022, y estando vigente el Contrato de Obra identificado en el encabezamiento de la presente Acta, se reunieron: la ingeniera **MÓNICA MARÍA SEVERICHE NÚÑEZ**, Secretaria de Infraestructura del Municipio de Montería, por parte de la interventoría de obra, la ingeniera **ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ**, representante legal de la empresa ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS, y por parte del contratista de obra, la señora **DURLEY DAZA MACEA,** representante legal del CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, con el propósito de suscribir la presente Acta de suspensión del contrato de obra LP-SPM-008-2022, de acuerdo a las siguientes consideraciones.

1. Que el día diez (10) de noviembre del corriente, la señora **DURLEY DAZA MACEA**, representante legal del **CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA,** en calidad de contratista del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, presento a consideración de la

interventoría del proyecto, la solicitud de suspensión del contrato de obra, mediante comunicado LP-SPM-008-2022-067

2. Que el día once (11) de noviembre del corriente, la señora **ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ**, representante legal de **ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS,** en calidad de interventora del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, una vez analizados los argumentos expuestos por el Contratista de obra en el comunicado LP-SPM-008-2022-067, remitió a la Secretaría de Infraestructura, el comunicado ESASIM-074-2022, por medio del cual dio viabilidad a la solicitud de suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, por un periodo de 30 días calendario, y consecuente con ello, solicitud de suspensión del contrato No. CMA-SPM-007-2022 a través del cual se ejercen las labores de interventoría técnica administrativa, financiera, jurídica y contable de la obra

3. Que el día veintitrés (23) de noviembre del corriente, se realizó comité de obra No.13, en el cual se sustento a la supervisión del contrato, la necesidad de suspender los contratos LP-SPM-008-2022 y CMA-SPM-007-2022, argumentando lo siguiente:

"1. Solicitud de suspensión:
1. La firma contratista Mediante oficio LP- SPM-008-2022-067 de fecha noviembre 10 de 2022, solicita suspensión del contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOS EN LA CIUDAD DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA a partir de fecha noviembre 23 de 2022.

1.1. Las causales que motivan dicha solicitud, las cuales a considerar serian:
•Necesidad de revisión y/o concepto técnico por parte de la firma Consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, a fin de garantizar el adecuado manejo de aguas de infiltración y escorrentía, con el fin de garantizar la calidad y estabilidad de obras en los sectores que así lo requieran.
Las consultas técnicas a lo relacionado fueron remitidas a la entidad contratante mediante comunicados:
ESASIM-042-2022 Cunetas Manejo Aguas De Escorrentía, de fecha 19 de septiembre del 2022
ESASIM-050-2022 Solicitud Diseñador Pavimento, de fecha 28 de septiembre del 2022

Siendo necesario y de acuerdo con lo expuesto por la firma consultora un periodo prudencial de evaluación a fin de emitir el concepto técnico ajustado a las necesidades actuales de las zonas a intervenir.

• Necesidad de realizar acopio de materiales requeridos para la estructura del pavimento a ser construido, en volúmenes establecidos en diseños, toda vez que, por problemas de índole social y climático, se presentan afectaciones por cierre de vías de acceso a canteras, que impiden el normal flujo vehicular y cumplimiento en suministro de agregados en calidad y cantidad necesarias para cumplir con rendimientos programados

• Fuerte invierno en la zona que afecta la calidad y rendimientos de obras programadas

2. Aval de la interventoria:
Mediante COMUNICADO ESASIM-074-2022 de fecha 11 de noviembre del 2022, la firma interventora teniendo en cuenta las causales que expone la firma contratista y ante la necesidad de garantizar la calidad y estabilidad de las obras definidas en los Estudios y Diseños presentados por la entidad contratante, da concepto favorable para la suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de treinta (30) días, a fin de que se definan las soluciones técnicas por parte de la firma consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, que garanticen la ejecución de las obras con los rendimientos y calidades estipulados.

2.1. Así mismo la firma contratista deberá:
• Informar a la compañía de seguros que garantiza el contrato acerca de la presente suspensión y en consecuencia deberá remitir a la Entidad la respectiva póliza actualizada.
• Garantizar la adecuada señalización de los sectores, que lo requieran dando cumplimiento a la normatividad existente y al Plan de Manejo de Trafico aprobado por la entidad competente.

3. Solicitud de Suspensión interventoría:
Por todo lo anteriormente expuesto, se hace necesario efectuar SUSPENSION del Contrato de Interventoría CMA-SPM-007-2022, durante el mismo periodo que sea aprobada la suspensión del Contrato de Obra No. LP- SPM-008-2022

(...)"

Por todo lo anterior, se considera pertinente suspender la ejecución del contrato en mención a partir de la fecha, hasta tanto se superen las situaciones que dan lugar a ello.

Que, en virtud de las consideraciones expuestas, las partes

ACUERDAN

PRIMERO: Suspender la ejecución del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022 que tiene por objeto el "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA" por un término de treinta (30) días calendario a partir del 23 de noviembre del 2022

SEGUNDO: El contratista se obliga a mantener actualizadas las garantías que amparan el contrato, conforme a la normatividad vigente y aplicable.

TERCERA: Una vez superados los motivos de la presente suspensión, el contratista deberá reiniciar de manera inmediata la ejecución del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022 y actualizar las garantías manteniendo las condiciones indicadas en el contrato.

CUARTA: La presente suspensión se perfecciona con la aceptación por las partes en la plataforma SECOP II.

Para constancia de la presente Acta se firma por los que en ella intervinieron,

DURLEY DAZA MACEA
CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA INGENIERIA SAS

ELSA MARÍA RUEDA LANDINEZ
ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ

MÓNICA M. SEVERICHE NÚÑEZ
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Elaboró: Mario Torres – Prof. Univ. SIM
Reviso: Edwin Paternina – Contratista SIM
VoBo: Rubiela Pérez – Contratista SIM

AMPLIACIÓN NO.1 DEL ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1

CONTRATO No:	LP-SPM-008-2022
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA R/L. DURLEY DAZA MACEA
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
VALOR:	DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRECIENTOS CATORCE PESOS ($ 2.680.932.314,00) M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO:	NUEVE (09) AGOSTO 2022
FECHA FINAL INICIAL:	NUEVE (09) DICIEMBRE 2022
SUPENSION No.1	30 DIAS, A partir del 23 de noviembre del 2022
FECHA PRESENTE ACTA:	22 DE DICIEMBRE DE 2022

En la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Montería, Departamento de Córdoba, a los veintidós (22) días del mes de diciembre del año 2022, y estando suspendida la ejecución del Contrato de Obra identificado en el encabezamiento de la presente Acta, se reunieron: la ingeniera **MÓNICA MARÍA SEVERICHE NÚÑEZ**, Secretaria de Infraestructura del Municipio de Montería, por parte de la interventoría de obra, la ingeniera **ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ**, representante legal de la empresa ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS, y por parte del contratista de obra, la señora **DURLEY DAZA MACEA,** representante legal del CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, con el propósito de suscribir la presente Acta de acuerdo a las siguientes consideraciones.

CONSIDERANDO

1. Que el contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, inicio su ejecución el 9 de agosto del 2022

2. Que el día 23 de noviembre del año 2022, se suscribió por las partes el Acta de Suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de 30 días calendario, teniendo como motivación:

   • *"Necesidad de revisión y/o concepto técnico por parte de la firma Consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, a fin de garantizar el adecuado manejo de aguas de infiltración y escorrentía, con el fin de garantizar la calidad y estabilidad de obras en los sectores que así lo requieran.*
   Las consultas técnicas a lo relacionado fueron remitidas a la entidad contratante mediante comunicados:
   ESASIM-042-2022 Cunetas Manejo Aguas De Escorrentía, de fecha 19 de septiembre del 2022.
   ESASIM-050-2022 Solicitud Diseñador Pavimento, de fecha 28 de septiembre del 2022.

   Siendo necesario y de acuerdo con lo expuesto por la firma consultora un periodo prudencial de evaluación a fin de emitir el concepto técnico ajustado a las necesidades actuales de las zonas a intervenir.

   • *Necesidad de realizar acopio de materiales requeridos para la estructura del pavimento a ser construido, en volúmenes establecidos en diseños, toda vez que, por problemas de índole social y climático, se presentan afectaciones por cierre de vías de acceso a canteras, que impiden el normal flujo vehicular y cumplimiento en suministro de agregados en calidad y cantidad necesarias para cumplir con rendimientos programados"*

   Tomado textualmente del ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 del contrato de obra LP-SPM-008-2022

3. Que mediante comunicado LP-SPM-008-2022-084, de fecha 6 de diciembre de año 2022, la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, solicito a la interventoría ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS, la ampliación a la suspensión No. 1 del contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOS EN LA CIUDAD DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA por un término de 20 días

4. Que, la interventoría a través de comunicado ESASIM-084-2022 de fecha 14 de diciembre de 2022, dio concepto favorable para la ampliación al plazo de la suspensión del Contrato

de Obra No. LP-SPM-008-2022 por las razones expuestas en dicho comunicado, al tiempo de manifestar la necesidad de ampliar la suspensión del contrato de interventoría No. CMA-SPM-007-2022, durante el mismo periodo que sea aprobada la suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022

Como se observa en las imágenes de oficio que a continuación se inserta

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
INTERVENTORIA

Montería, diciembre 14 de 2022

COMUNICADO: ESASIM-084-2022

Señores:
MUNICIPIO DE MONTERIA
Attn.: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ
Secretaria de Infraestructura

Referencia: CONTRATO LP- SPM-008-2022 - MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA

Asunto: Solicitud de Ampliación a la Suspensión del Contrato de Obra No. LP- SPM-008-2022

Cordial Saludo;

Por Medio del presente escrito la firma interventora se permite remitir solicitud de ampliación de suspensión del contrato de obra No. LP- SPM-008-2022, teniendo en cuenta que:

1. En fecha 23 de noviembre del 2022, se tramita Acta de Suspensión de contrato de obra, por un término de 30 días calendario, teniendo como motivación:

• Necesidad de revisión y/o concepto técnico por parte de la firma Consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, a fin de garantizar el adecuado manejo de aguas de infiltración y escorrentía, con el fin de garantizar la calidad y estabilidad de obras en los sectores que así lo requieran.

Las consultas técnicas a lo relacionado fueron remitidas a la entidad contratante mediante comunicados:

ESASIM-042-2022 Cunetas Manejo Aguas De Escorrentía, de fecha 19 de septiembre del 2022

ESASIM-050-2022 Solicitud Diseñador Pavimento, de fecha 28 de septiembre del 2022

Siendo necesaria y de acuerdo con lo expuesto por la firma consultora un periodo prudencial de evaluación a fin de emitir el concepto técnico ajustado a las necesidades actuales de las zonas a intervenir.

• Necesidad de realizar acopio de materiales requeridos para la estructura del pavimento a ser construido, en volúmenes establecidos en diseños, toda vez que, por problemas de índole social y climático, se presentan afectaciones por cierre de vías de acceso a canteras, que impiden el normal flujo vehicular y cumplimiento en suministro de agregados en calidad y cantidad necesarias para cumplir con rendimientos programados

2. Mediante comunicado LP-SPM-008-2022-084, de fecha diciembre 06 de 2022, la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, solicita ampliación a la suspensión No. 1 del contrato de Obra

TRANSVERSAL 154 No. 17-20 CASA 10 FLORIDABLANCA (SANTANDER)
e-mail: interventoriamonteria007@gmail.com Cel. 3174359776

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
INTERVENTORIA

No. LP-SPM-008-2022, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOS EN LA CIUDAD DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA por un término de 20 días, teniendo en cuenta que:

- Solicitud realizada por la comunidad en fecha diciembre 02 de 2022, mediante el cual realiza solicitud de suspender actividades de excavación: (SE ANEXA 2 FOLIOS)

"La presente es para comunicarles y respetuosamente solicitarles nosotros como JAC, veeduría y como comunidad de los barrios Alfonso López y los Araujo. que en vista que se acercan las fiestas decembrinas, le solicitamos, que por favor no se sigan haciendo excavaciones, para no tener huecos o materiales en media de las calles, sabemos que el pavimento es de nuestro interés, pero las fiestas de diciembre tienen un significado de unión y armonía.

En nuestros barrios se realizan novenas navideñas y se adornan las calles como se acostumbra todos los años y así los niños y las personas mayores pueden transitar sin ningún inconveniente, para poder disfrutar de las fiestas de diciembre. por los que nos vemos en la necesidad de pedirle que extiendan los materiales de piedras y balasto que tienen depositado en las calles, para poder transitar sin inconveniente. gracias de antemano". Adjunto comunicado.

- Suspensión de suministro por parte de los diferentes proveedores, los cual fue informado por estos mediante comunicados (SE ANEXAN 4 FOLIOS), aduciendo:

Esta época es utilizada por los proveedores y las empresas para realizar inventarios y organizar la parte administrativa para continuar brindado el año que viene un mejor servicio a sus clientes

Teniendo en cuenta las causales que motivan dicha solicitud, las cuales a considerar serían:

1. Que a la fecha no se han resuelto las causales por la cual se realizó suspensión No. 01 al contrato de obra No. LP- SPM-008-2022, en lo referente a revisión y/o concepto técnico por parte de la firma Consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, a fin de garantizar el adecuado manejo de aguas de infiltración y escorrentía, con el fin de garantizar la calidad y estabilidad de obras en los sectores que así lo requieran

2. Se hace necesario garantizar la seguridad de los habitantes y peatones de las zonas en intervención, realizar actividades de excavación y/o acopio de materiales en vía, y debido a las festividades de fin de año, podrían conllevar a posibles accidentes y/o afectaciones a los transeúntes

3. Se hace necesario contar con el suministro de los diferentes materiales requeridos en la ejecución del contrato, y debido a lo informado por los diferentes proveedores se suspenden actividades en la totalidad de estas empresas, lo que impide dar cumplimiento a lo programado

TRANSVERSAL 154 No. 17-20 CASA 10 FLORIDABLANCA (SANTANDER)
e-mail: interventoriamonteria007@gmail.com Cel. 3174359776

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
INTERVENTORIA

La interventoría teniendo en cuenta que a la fecha no se han resuelto la totalidad de las motivaciones que dieron origen a la Suspensión No. 01 del contrato de obra y a las causales expuestas mediante comunicado No. LP- SPM-008-2022-84 de fecha 6 de diciembre del 2022, da concepto favorable para la ampliación a la suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de veinte (20) días, a partir del 23 de diciembre del 2022

Hacen parte de la presente solicitud de ampliación a la suspensión comunicado LP-SPM-008-2022-084, remitido por el contratista de obra solicitando la ampliación a la suspensión del contrato, con sus respectivos anexos.

La anterior solicitud no implicará mayores costos ni reclamaciones por parte de la firma contratista de obra CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA

La firma contratista deberá:

- Informar a la compañía de seguros que garantiza el contrato acerca de la presente suspensión y en consecuencia deberá remitir a la Entidad la respectiva póliza actualizada.
- Garantizar la adecuada señalización de los sectores, que lo requieran dando cumplimiento a la normatividad existente y al Plan de Manejo de Trafico aprobado por la entidad competente.

Se hace necesario efectuar AMPLIAR LA SUSPENSION del Contrato de Interventoria CMA-SPM-007-2022, durante el mismo periodo que sea aprobada la suspensión del Contrato de Obra No. LP- SPM-008-2022

Lo anterior queda supeditado a la aprobación por parte de le entidad contratante.

Cordialmente,

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ
R.L. ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
C.C. DURLEY DAZA MACEA -Representante Legal CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA
Ing. Mario Torres– Apoyo a la Supervisión del contrato de la Alcaldía de Montería
Archivo
Anexos: Lo enunciado (9 folios)
Elaboró. E.M.R.L.

TRANSVERSAL 154 No. 17-20 CASA 10 FLORIDABLANCA (SANTANDER)
e-mail: interventoriamonteria007@gmail.com Cel. 3174359776

5. Que, en virtud de lo expuesto, se considera pertinente AMPLIAR LA SUSPENSION del Contrato de Obra No. LP- SPM-008-2022 por un termino de veinte (20) días calendario.

Que, en virtud de las consideraciones expuestas, las partes

ACUERDAN

PRIMERO: Ampliar el plazo de la suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022 que tiene por objeto el "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA" por un término de veinte (20) días calendario, a partir del 23 de diciembre del 2022

SEGUNDO: El contratista se compromete a modificar la garantía ajustando la vigencia de los amparos de acuerdo con la presente suspensión una vez se suscriba la reanudación del plazo

TERCERA: Una vez superados los motivos de la presente suspensión, el contratista deberá reiniciar de manera inmediata la ejecución del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022 y actualizar las garantías manteniendo las condiciones indicadas en el contrato.

CUARTA: La presente ampliación de suspensión del contrato de Obra No. LP- SPM-008-2022, no implicara mayores costos ni reclamaciones por parte de la firma contratista de obra CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA

QUINTA: La presente suspensión se perfecciona con la aceptación por las partes en la plataforma SECOP II.

Para constancia de la presente Acta se firma por los que en ella intervinieron,

DURLEY DAZA MACEA
CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ
ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS

MÓNICA SEVERICHE NÚÑEZ
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Elaboró: Mario Torres – Prof. Univ. SIM
Reviso: Edwin Paternina – Contratista SIM
Vo Bo: Rubiela Pérez – Contratista SIM

AMPLIACIÓN No.2 DEL ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1

CONTRATO No:	LP-SPM-008-2022
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA R/L. DURLEY DAZA MACEA
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
VALOR:	DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRECIENTOS CATORCE PESOS ($ 2.680.932.314,00) M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO:	NUEVE (09) AGOSTO 2022
FECHA FINAL INICIAL:	NUEVE (09) DICIEMBRE 2022
SUPENSION No.1	30 DIAS, A PARTIR DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN No.1	20 DIAS, A PARTIR DEL 23 DE DICIEMBRE DEL 2022
AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN No.2	20 DIAS, A PARTIR DEL 12 DE ENERO DEL 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	11 DE ENERO DE 2023

En la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Montería, Departamento de Córdoba, a los once (11) días del mes de enero del año 2023, y estando suspendida la ejecución del Contrato de Obra identificado en el encabezamiento de la presente Acta, se reunieron: la ingeniera **MÓNICA MARÍA SEVERICHE NÚÑEZ**, Secretaria de Infraestructura del Municipio de Montería, por parte de la interventoría de obra, la ingeniera **ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ**, representante legal de la empresa ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS, y por parte del contratista de obra, la señora **DURLEY DAZA MACEA,** representante legal del CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, con el propósito de suscribir la presente Acta de acuerdo a las siguientes consideraciones.

CONSIDERANDO

1. Que el contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, inicio su ejecución el 9 de agosto del 2022

2. Que el día 23 de noviembre del año 2022, se suscribió por las partes el Acta de Suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de 30 días calendario, teniendo como motivación:

   • *"Necesidad de revisión y/o concepto técnico por parte de la firma Consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, a fin de garantizar el adecuado manejo de aguas de infiltración y escorrentía, con el fin de garantizar la calidad y estabilidad de obras en los sectores que así lo requieran.*
   Las consultas técnicas a lo relacionado fueron remitidas a la entidad contratante mediante comunicados:
   ESASIM-042-2022 Cunetas Manejo Aguas De Escorrentía, de fecha 19 de septiembre del 2022.
   ESASIM-050-2022 Solicitud Diseñador Pavimento, de fecha 28 de septiembre del 2022.

   Siendo necesario y de acuerdo con lo expuesto por la firma consultora un periodo prudencial de evaluación a fin de emitir el concepto técnico ajustado a las necesidades actuales de las zonas a intervenir.

   • *Necesidad de realizar acopio de materiales requeridos para la estructura del pavimento a ser construido, en volúmenes establecidos en diseños, toda vez que, por problemas de índole social y climático, se presentan afectaciones por cierre de vías de acceso a canteras, que impiden el normal flujo vehicular y cumplimiento en suministro de agregados en calidad y cantidad necesarias para cumplir con rendimientos programados"*

   Tomado textualmente del ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 del contrato de obra LP-SPM-008-2022

3. Que mediante comunicado LP-SPM-008-2022-084, de fecha 6 de diciembre de año 2022, la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, solicito a la interventoría ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS, la ampliación a la suspensión No. 1 del contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOS EN LA CIUDAD DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA por un término de 20 días

Powered by CamScanner

4. Que, la interventoría a través de comunicado ESASIM-084-2022 de fecha 14 de diciembre de 2022, dio concepto favorable para la ampliación al plazo de la suspensión del Contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022 por las razones expuestas en dicho comunicado, al tiempo de manifestar la necesidad de ampliar la suspensión del contrato de interventoría No. CMA-SPM-007-2022, durante el mismo periodo que sea aprobada la suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022

5. Que, mediante comité de obra No.14 del 10 de enero de 2023, se expuso que:

   "Teniendo en cuenta que, a la fecha, no se ha resuelto las motivaciones que dieron origen a la Suspensión No. 01 del contrato de obra, ante la necesidad de garantizar la calidad y estabilidad de las obras definidas en los Estudios y Diseños presentados por la entidad contratante, la interventoría del proyecto da concepto favorable para la ampliación al plazo de la suspensión del Contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de veinte (20) días calendario, a fin de que se definan las soluciones técnicas por parte de la firma consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, que garanticen la ejecución de las obras con los rendimientos y calidades estipulados."

Tomado textualmente del ACTA DE COMITÉ DE OBRA No.14 de 10 de enero de 2023

Se adjunta a la presente Acta de Ampliación No.2 del Acta de Suspensión No. 1, el Acta de Comité de Obra No.14

Que, en virtud de las consideraciones expuestas, las partes

ACUERDAN

PRIMERO: Ampliar el plazo de la suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022 que tiene por objeto el "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA" por un término de veinte (20) días calendario, a partir del 12 de enero del 2023

SEGUNDO: El contratista se compromete a modificar la garantía ajustando la vigencia de los amparos de acuerdo con la presente suspensión una vez se suscriba la reanudación del plazo

TERCERA: Una vez superados los motivos de la presente suspensión, el contratista deberá reiniciar de manera inmediata la ejecución del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022 y actualizar las garantías manteniendo las condiciones indicadas en el contrato.

Powered by CamScanner

CUARTA: La presente ampliación de suspensión del contrato de Obra No. LP- SPM-008-2022, no implicara mayores costos ni reclamaciones por parte de la firma contratista de obra CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA

QUINTA: La presente suspensión se perfecciona con la aceptación por las partes en la plataforma SECOP II.

Para constancia de la presente Acta se firma por los que en ella intervinieron,

DURLEY DAZA MACEA
CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ
ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS

MÓNICA SEVERICHE NÚÑEZ
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Elaboró: Mario Torres – Prof. Univ. SIM

Powered by CamScanner

AMPLIACIÓN No.3 DEL ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1

CONTRATO No:	LP-SPM-008-2022
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA R/L. DURLEY DAZA MACEA
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
VALOR:	DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRECIENTOS CATORCE PESOS ($ 2.680.932.314,00) M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO:	NUEVE (09) AGOSTO 2022
FECHA FINAL INICIAL:	NUEVE (09) DICIEMBRE 2022
ACTA DE SUPENSION NO.1	23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN NO.1	23 DE DICIEMBRE DEL 2022
ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN NO.2	11 DE ENERO DEL 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	31 DE ENERO DE 2023

En la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Montería, Departamento de Córdoba, a los treinta y uno (31) días del mes de enero del año 2023, y estando suspendida la ejecución del Contrato de Obra identificado en el encabezamiento de la presente Acta, se reunieron: la ingeniera **MÓNICA MARÍA SEVERICHE NÚÑEZ**, Secretaria de Infraestructura del Municipio de Montería, por parte de la interventoría de obra, la ingeniera **ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ**, representante legal de la empresa ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS, y por parte del contratista de obra, la señora **DURLEY DAZA MACEA,** representante legal del CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, con el propósito de suscribir la presente Acta de acuerdo a las siguientes consideraciones.

CONSIDERANDO

1. Que el contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, inicio su ejecución el 9 de agosto del 2022

2. Que el día 23 de noviembre del año 2022, se suscribió por las partes el Acta de Suspensión No.1 del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de 30 días calendario, teniendo como motivación:

   • *"Necesidad de revisión y/o concepto técnico por parte de la firma Consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, a fin de garantizar el adecuado manejo de aguas de infiltración y escorrentía, con el fin de garantizar la calidad y estabilidad de obras en los sectores que así lo requieran.*
   Las consultas técnicas a lo relacionado fueron remitidas a la entidad contratante mediante comunicados:
   ESASIM-042-2022 Cunetas Manejo Aguas De Escorrentía, de fecha 19 de septiembre del 2022.
   ESASIM-050-2022 Solicitud Diseñador Pavimento, de fecha 28 de septiembre del 2022.

   Siendo necesario y de acuerdo con lo expuesto por la firma consultora un periodo prudencial de evaluación a fin de emitir el concepto técnico ajustado a las necesidades actuales de las zonas a intervenir.

   • *Necesidad de realizar acopio de materiales requeridos para la estructura del pavimento a ser construido, en volúmenes establecidos en diseños, toda vez que, por problemas de índole social y climático, se presentan afectaciones por cierre de vías de acceso a canteras, que impiden el normal flujo vehicular y cumplimiento en suministro de agregados en calidad y cantidad necesarias para cumplir con rendimientos programados"*

   Tomado textualmente del ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 del contrato de obra LP-SPM-008-2022

3. Que mediante comunicado LP-SPM-008-2022-084, de fecha 6 de diciembre de año 2022, la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, solicito a la interventoría ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS, la ampliación a la suspensión No. 1 del contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOS EN LA CIUDAD DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA por un término de 20 días

4. Que, la interventoría a través de comunicado ESASIM-084-2022 de fecha 14 de diciembre de 2022, dio concepto favorable para la ampliación al plazo de la suspensión del Contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022 por las razones expuestas en dicho comunicado, al tiempo de manifestar la necesidad de ampliar la suspensión del contrato de interventoría No. CMA-SPM-007-2022, durante el mismo periodo que sea aprobada la suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022

5. Que, mediante comité de obra No.14 del 10 de enero de 2023, se expuso que:

   "Teniendo en cuenta que, a la fecha, no se han resuelto las motivaciones que dieron origen a la Suspensión No. 01 del contrato de obra, ante la necesidad de garantizar la calidad y estabilidad de las obras definidas en los Estudios y Diseños presentados por la entidad contratante, la interventoría del proyecto da concepto favorable para la ampliación al plazo de la suspensión del Contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de veinte (20) días calendario, a fin de que se definan las soluciones técnicas por parte de la firma consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, que garanticen la ejecución de las obras con los rendimientos y calidades estipulados."

Tomado textualmente del ACTA DE COMITÉ DE OBRA No.14 de 10 de enero de 2023

6. Que, mediante comité de obra No.15 de 31 de enero de 2023, se expuso que:

   "Teniendo en cuenta que, a la fecha, no se han resuelto las motivaciones que dieron origen a la Suspensión No. 01 del contrato de obra, ante la necesidad de garantizar la calidad y estabilidad de las obras definidas en los Estudios y Diseños presentados por la entidad contratante, la interventoría del proyecto, da concepto favorable para la ampliación al plazo de la suspensión del Contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de quince (15) días calendario, a fin de que se definan las soluciones técnicas por parte de la firma consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, que garanticen la ejecución de las obras con los rendimientos y calidades estipulados."

Tomado textualmente del ACTA DE COMITÉ DE OBRA No.15 de 31 de enero de 2023

Se adjunta a la presente Acta de Ampliación No.3 del Acta de Suspensión No. 1, el Acta de Comité de Obra No.15

Que, en virtud de las consideraciones expuestas, las partes

ACUERDAN

Alcaldia de Montería

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN
Contrato No. LP-SPM-008-2022
Fecha: 31 DE ENERO DE 2023

MONTERÍA

PRIMERO: Ampliar el plazo de la suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022 que tiene por objeto el "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA" por un término de quince (15) días calendario, a partir del 1 de febrero del 2023

SEGUNDO: El contratista se compromete a modificar la garantía ajustando la vigencia de los amparos de acuerdo con la presente suspensión una vez se suscriba la reanudación del plazo

TERCERA: Una vez superados los motivos de la presente suspensión, el contratista deberá reiniciar de manera inmediata la ejecución del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022 y actualizar las garantías manteniendo las condiciones indicadas en el contrato.

CUARTA: La presente ampliación de suspensión del contrato de Obra No. LP- SPM-008-2022, no implicara mayores costos ni reclamaciones por parte de la firma contratista de obra CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA

QUINTA: La presente suspensión se perfecciona con la aceptación por las partes en la plataforma SECOP II.

Para constancia de la presente Acta se firma por los que en ella intervinieron,

DURLEY DAZA MACEA
CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ
ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS

MÓNICA SEVERICHE NÚÑEZ
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Elaboró: Mario Torres – Prof. Univ. SIM
Reviso: Khalil Petro – Asesor SIM
Vo Bo: Edwin Paternina – Asesor SIM
Vo. Bo: Rubiela Pérez – Asesor SIM

ACTA DE REINICIO No. 1

CONTRATO No:	LP-SPM-008-2022
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA R/L DURLEY DAZA MACEA
OBJETO DEL CONTRATO:	MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
VALOR:	DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRECIENTOS CATORCE PESOS ($ 2.680.932.314,00) M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO:	NUEVE (09) AGOSTO 2022
FECHA FINAL INICIAL:	NUEVE (09) DICIEMBRE 2022
ACTA DE SUPENSION NO.1	23 DE NOVIEMBRE DEL 2022
ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN NO.1	23 DE DICIEMBRE DEL 2022
ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN NO.2	11 DE ENERO DEL 2023
ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN NO.3	31 DE ENERO DEL 2023
FECHA FINAL	4 DE MARZO DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	15 DE FEBRERO DE 2023

En la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Montería, Departamento de Córdoba, a los quince (15) días del mes de febrero del año 2023, y estando suspendida la ejecución del Contrato de Obra identificado en el encabezamiento de la presente Acta, se reunieron: por parte de la supervisión, la ingeniera **MÓNICA MARÍA SEVERICHE NÚÑEZ**, Secretaria de Infraestructura del Municipio de Montería, por parte de la interventoría de obra, la ingeniera **ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ**, representante legal de la empresa ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS, y por parte del contratista de obra, la señora **DURLEY DAZA MACEA,** representante legal del CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, con el propósito de suscribir la presente Acta de reinicio del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, puesto que han sido superados los motivos que condujeron a su suspensión, tal como se presenta a continuación:

CONSIDERANDO

1. Que el contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, inicio su ejecución el 9 de agosto del 2022

2. Que el día 23 de noviembre del año 2022, se suscribió por las partes el Acta de Suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de 30 días calendario, teniendo como motivación:

   • *"Necesidad de revisión y/o concepto técnico por parte de la firma Consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, a fin de garantizar el adecuado manejo de aguas de infiltración y escorrentía, con el fin de garantizar la calidad y estabilidad de obras en los sectores que así lo requieran.*
   Las consultas técnicas a lo relacionado fueron remitidas a la entidad contratante mediante comunicados:
   ESASIM-042-2022 Cunetas Manejo Aguas De Escorrentía, de fecha 19 de septiembre del 2022.
   ESASIM-050-2022 Solicitud Diseñador Pavimento, de fecha 28 de septiembre del 2022.

   Siendo necesario y de acuerdo con lo expuesto por la firma consultora un periodo prudencial de evaluación a fin de emitir el concepto técnico ajustado a las necesidades actuales de las zonas a intervenir.

   • *Necesidad de realizar acopio de materiales requeridos para la estructura del pavimento a ser construido, en volúmenes establecidos en diseños, toda vez que, por problemas de índole social y climático, se presentan afectaciones por cierre de vías de acceso a canteras, que impiden el normal flujo vehicular y cumplimiento en suministro de agregados en calidad y cantidad necesarias para cumplir con rendimientos programados"*

   Tomado textualmente del ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 del contrato de obra LP-SPM-008-2022

3. Que mediante comunicado LP-SPM-008-2022-084, de fecha 6 de diciembre de año 2022, la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA, solicito a la interventoría ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS, la ampliación a la suspensión No. 1 del contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOS EN LA CIUDAD DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA por un término de 20 días

4. Que, la interventoría a través de comunicado ESASIM-084-2022 de fecha 14 de diciembre de 2022, dio concepto favorable para la ampliación No.1 al plazo de la suspensión del Contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022 por las razones expuestas en dicho comunicado, al tiempo de manifestar la necesidad de ampliar la suspensión del contrato de interventoría No. CMA-SPM-007-2022, durante el mismo periodo que sea aprobada la suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022

5. Que, mediante comité de obra No.14 del 10 de enero de 2023, se expuso la necesidad de ampliación No.2 la suspensión del contrato Obra No. LP-SPM-008-2022 por las razones expuestas en dicho comunicado:

   "Teniendo en cuenta que, a la fecha, no se ha resuelto las motivaciones que dieron origen a la Suspensión No. 01 del contrato de obra, ante la necesidad de garantizar la calidad y estabilidad de las obras definidas en los Estudios y Diseños presentados por la entidad contratante, la interventoría del proyecto da concepto favorable para la ampliación al plazo de la suspensión del Contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de veinte (20) días calendario, a fin de que se definan las soluciones técnicas por parte de la firma consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, que garanticen la ejecución de las obras con los rendimientos y calidades estipulados."

Tomado textualmente del ACTA DE COMITÉ DE OBRA No.14 de 10 de enero de 2023

6. Que, mediante comité de obra No.15 de 30 de enero de 2023, se expuso la necesidad de ampliación No.3 la suspensión del contrato Obra No. LP-SPM-008-2022 por las razones expuestas en dicho comunicado:

   "Teniendo en cuenta que, a la fecha, no se han resuelto las motivaciones que dieron origen a la Suspensión No. 01 del contrato de obra, ante la necesidad de garantizar la calidad y estabilidad de las obras definidas en los Estudios y Diseños presentados por la entidad contratante, la interventoría del proyecto, da concepto favorable para la ampliación al plazo de la suspensión del Contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de quince (15) días calendario, a fin de que se definan las soluciones técnicas por parte de la firma consultora PABLO CASTILLA NEGRETE, Estudios Geotécnicos y Ambientales, que garanticen la ejecución de las obras con los rendimientos y calidades estipulados."

Tomado textualmente del ACTA DE COMITÉ DE OBRA No.15 de 30 de enero de 2023

7. Que, mediante comité de obra No.16 de 14 de febrero de 2023, se evidencia que se subsanaron los motivos que conllevaron a la suspensión del contrato Obra No. LP-SPM-008-2022, exponiendo que:

   "Teniendo en cuenta los ajustes que expone la firma consultora para garantizar la calidad y estabilidad de las obras definidas en los Estudios y Diseños presentados por la entidad contratante, la interventoría da concepto favorable para el reinicio del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022 y por consecuente el contrato de interventoría No. CMA-SPM-007-2022"

Tomado textualmente del ACTA DE COMITÉ DE OBRA No.16 de 14 de febrero de 2023

8. Que, la supervisión, teniendo como precedente la solicitud realizada por el contratista de obra mediante oficio de fecha de 27 de enero de 2023, y el concepto favorable de reinicio de obra por parte de la interventoría del contrato emitida en el ACTA DE COMITÉ DE OBRA No.16, misma en la que se evidencia que se dieron por superadas las motivaciones que conllevaron a la Suspensión No. 01 del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, considera pertinente reiniciar la ejecución del contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, a partir del día 16 del febrero de 2023, ya que fueron superado las situaciones que dieron lugar a la suspensión.

Que, en virtud de las consideraciones expuestas, las partes

ACUERDAN

PRIMERO: Reiniciar el contrato de obra No. LP-SPM-008-2022 que tiene por objeto el "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA", por haberse superado los motivos que originaron la suspensión.

SEGUNDO: El contratista se compromete a reiniciar la ejecución del contrato a partir del 16 de febrero del 2023, por tanto, la nueva fecha de terminación será el día 04/03/2023, cumpliendo con todas las obligaciones que le conciernen y están establecidas en la minuta del contrato.

TERCERO: El contratista se compromete a realizar la actualización de las pólizas de acuerdo al reinicio de obra.

CUARTA: La presente acta de reinicio del contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, no implica mayores costos ni reclamaciones por parte del contratista de obra CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA

QUINTA: La presente acta de reinicio del contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, se perfecciona con la aceptación por las partes en la plataforma SECOP II.

Para constancia de la presente Acta se firma por los que en ella intervinieron,

DURLEY DAZA MACEA
CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA
CONTRATISTA DE OBRA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ
ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MÓNICA MARÍA SEVERICHE NÚÑEZ
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ALCALDÍA DE MONTERÍA

Elaboró: Mario Torres – Prof. Univ. SIM
Revisó: Khalil Petro – Asesor SIM

ANEXO 02

FORMATOS DE CONTROL DE OBRA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA S.A.S NIT. 901.254.479-2

CONTROL DIARIO DE PERSONAL EN OBRA

GESTIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS (OBRAS)

NOMBRE	CARGO / OFICIO	PERIODO: AÑO: 2022	DESDE:	01 DE NOVIMBRE	HASTA	22 DE NOVIMBRE 2022

MES: NOVIMBRE

		M	MI	J	V	S	D	L	M	MI	J	V	S	D	L	M	MI	J	V	S	D	L	M	MI	J	V	S	D	L	M	MI
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
JORGE CARRASCAL PEREZ	DIRECTOR DE OBRA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
RODOLFO URRIAGA	ING. RESIDENTE DE OBRA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
ALEXANDER BERROCAL ARTEAGA	ING. ESPECIALISTA EN VIAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
DIANA PALACIO MOSQUERA	ING ESPECIALISTA AMBIENTAL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
SIMON PEÑA MENDOZA	ING. ELECTRICO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
LUIS GUILLERMO ALVAREZ	PROFESIONAL SISOMA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
NINI JHOANA ROPERO DAZA	TRABAJADORA SOCIAL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
MARIA CAMILA CABALLERO	SECRETARIA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
JIMMY LOPEZ LARA	MENSAJERO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
ROGER JOSE ATENCIA GARCIA	INSPECTOR DE OBRA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
ANGELICA CECILIA MERCADO HOYOS	ING. AUXILIAR DE OBRA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
JAIVER ANDRES DIAZ SOTO	AUXILIAR SISO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
MEDARDO FRANCISO RAMOS SAENZ	TOPOGRAFO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
ALCIDES MANUEL NAVARRO VELAZQUEZ	OFI. PAVIMENTO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
ALVARO JAVIER AYALA GARCIA	CADENERO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
ANA MARIA TORRES MORALES	AYUDANTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
CAMILO ANDRES AYALA GARCIA	AYUDANTE	X	X	X																											
CESAR DAVID MARTINEZ CAMAÑO	AYUDANTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
EDINSON MANUEL PATERNINA CABRERA	AYUDANTE																	X	X	X	X	X	X								
ERICK PLAZA ARDINES	AYUDANTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
FULGENCIO ANTONIO ESPITIA PEREZ	AYUDANTE					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
GEINER DAVID MESTRA MARTINEZ	OPERADOR MINICARGADOR	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
GUSTAVO URANGO GONZALEZ	OFICIO VARIOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
JEISON MANUEL GOMEZ PEINADO	AYUDANTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
JORGE ELIECER MONTES MONSALVO	AYUDANTE																	X	X	X	X	X	X								
JOSE RAFAEL AVILEZ ALBARADO	AYUDANTE					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
JULIO ALBERTO CONTRERAS BURGOS	OPERADOR DE RETROEXCAVADORA LLANTAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
KEVIN JAVIER GARCIA TORRES	AYUDANTE					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
MEDARDO ARCIA	CELADOR	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
MIGUEL ARMANDO MARTINEZ DIAZ	CADENERO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
NANCY URANGO ORTEGA	BODEGUERA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
OSWALDO ENRIQUE RAMOS VELASQUEZ	AYUDANTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
OVER LUIS GASPAR BELTRAN	AYUDANTE	X	X	X	X	X																									
RAFAEL EDUARDO SOTO RAMOS	OPERADOR DE VIBRO-COMPACTADOR	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
SERGIO RAUL SEJIN MACEA	CELADOR	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								
VIRGILIO FUENTES TORRE GLOSA	MAESTRO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X								

Interventor: ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS

Contratista de obra: CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA

Contrato No: CMA-SPM-007-2022

Contrato No: LP – SPM – 008-2022

Objeto: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

Objeto: MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOSEN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CORDOBA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ
INGENIERIA S.A.S
NIT. 901.254.479-2

CONTROL DIARIO DE PERSONAL EN OBRA

GESTIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS (OBRAS)

NOMBRE	CARGO / OFICIO	PERIODO:	DESDE:	16 DE FEBRERO DEL 2023	HASTA	04 DE MARZO DEL 2023

AÑO: 2023

| | | MES: FEBRERO | | | | | | | | | | | | | MES: MARZO | | | | | | | | | | | | |

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA S.A.S
NIT. 901.254.479-2

CONTROL DIARIO DE PERSONAL EN OBRA

GESTIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS (OBRAS)

NOMBRE	CARGO / OFICIO	PERIODO:	DESDE:	16 DE FEBRERO DEL 2023	HASTA	04 DE MARZO DEL 2023

AÑO: 2023

NOMBRE	CARGO / OFICIO	MES: FEBRERO													MES: MARZO																							
		J	V	S	D	L	M	MI	J	V	S	D	L	M		MI	J	V	S																			
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		1	2	3	4																			
JEISON MANUEL GOMEZ PEINADO	AYUDANTE	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X	X																			
MEDARDO ARCIA	CELADOR	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X	X																			
MEDARDO FRANCISO RAMOS SAENZ	TOPOGRAFO	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X	X																			
WALTER PACHECO	AYUDANTE	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X	X																			
OVER GASPAR BELTRÁN	AYUDANTE	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X	X																			
VIRGILIO FUENTES TORRE GLOSA	MAESTRO	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X	X																			
JULIO CONTRERAS	OPERADOR DE RETROEXCAVADORA	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X	X																			
SERGIO RAUL SEJIN MACEA	CELADOR	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X	X																			
NEIDER PEREZ	AYUDANTE	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X																			

Interventor: ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS

Contratista de obra: CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA

Contrato No: CMA-SPM-007-2022

Contrato No: LP – SPM – 008-2022

Objeto: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

Objeto: MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOSEN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CORDOBA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA S.A.S NIT. 901.254.879-3	**ALCALDIA DE MONTERIA** SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA **CONTROL EQUIPO DEL CONTRATISTA - MENSUAL**	Código: Versión: Fecha de aprobación:

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOSEN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CORDOBA

FECHA: 23 (Día) NOV (Mes) 20022 (Año)

CONTRATO DE OBRA No: LP – SPM - 008-2022 **CONTRATISTA:** CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA

PERÍODO DEL INFORME: NOVIEMBRE DEL 2022 **INTERVENTORÍA:** ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS

O: OPERANDO R: REPARACION X: FUERA DE LA OBRA D:DISPONIBLES

EQUIPO	MARCA	MODELO	CAPAC	PLACA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
RETROEXCAVADORA LLANTAS	JHON DEERE	2007		310SJ	O	O	O	O	O			O	O	O	O	O			O	O	O	O	O		O	O								
RETROEXCAVADORA LLANTAS	CATERPILLAR	2012		580SN	O	O	O	O	O			O	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X								
MINICARGADOR CON PALA	CATERPILLAR	2015		236D	O	O	O	O	O			O	O	O	O	O			O	O	O	O	O		X	X								
VIBROCOMPACTADOR	INGERSOLL RAND	2000		SD40D	O	O	O	O	O			O	O	O	O	O			O	O	O				O	O								
VOLQUETA	INTERNATIONAL	1971	5 TON	UIJ991	O	O	O	O	O			O	O	O	O	O			O	O	O				O	O								
VOLQUETA	FORD	1956	6 TON	UIB319	O	O	O	O	O			O	O	O	O	O			O	O	O				O	O								

OBSERVACIONES:

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA S.A.S NIT. 901.254.439-1	**ALCALDIA DE MONTERIA** SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA **CONTROL EQUIPO DEL CONTRATISTA - MENSUAL**	Código: Versión: Fecha de aprobación:

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOSEN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CORDOBA

FECHA: 28 (Día) FEB (Mes) 20022 (Año)

CONTRATO DE OBRA No: LP – SPM – 008-2022 **CONTRATISTA:** CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA

PERÍODO DEL INFORME: FEBRERO DEL 2023 **INTERVENTORÍA:** ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS

O: OPERANDO R: REPARACION X: FUERA DE LA OBRA D:DISPONIBLES

EQUIPO	MARCA	MODELO	CAPAC	PLACA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
RETROEXCAVADORA LLANTAS	JHON DEERE	2007		310SJ																					O	O	O	O		O	O	O			
VOLQUETA	DODGE	1980		TMA176																					o	o	o	O		O	O	O			
VOLQUETA	INTERNATIONAL	1971	5 TON	UIJ991																					O	O	O	O		O	O	O			
VOLQUETA	FORD	1956	6 TON	UIB319																					O	O	O	O		O	O	O			

OBSERVACIONES:

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA S.A.S NIT. 901.254.479-2	**ALCALDIA DE MONTERIA** **SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA** **CONTROL DE ESTADO GENERAL DEL TIEMPO**	Código: Versión: Fecha de aprobación:

FECHA 28 (Día) FEB (Mes) 2022 (Año)

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOSEN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CORDOBA

CONTRATO DE OBRA No: LP-SPM-008-2022 **CONTRATISTA:** CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA

PERÍODO DEL INFORME: FEBRERO DEL 2023 **INTERVENTORÍA:** ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS

Clase de tiempo	DÍAS DEL MES																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		Total
Seco																24	24	24		24	24	24	24	24		24	24	24				264
Lluvias moderadas																																0
Lluvias intensas																																0
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24	24	24	0	24	24	24	24	24	0	24	24	24	0	0	0	

EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.

OBSERVACIONES:

ANEXO 03

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA

ALCALDIA DE MONTERIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:	
Versión:	1
Fecha de aprobación:	9/08/2022

CONTRATO No: CMA-SPM-007-2022

OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 23 (Día) 11 (Mes) 2022 (Año)

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Semana: 18 Del: 27/02/2023 Al: 5/03/2023

Plazo transcurrido desde la iniciación del contrato: 213

Nombre de los Supervisores: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ

VÍA A INTERVENIR CON EL CONTRATO	LONGITUD (M)
VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)	798,90

EJECUCIÓN DE OBRA

Los valores se remiten al costo incluido AIU DEL 33%

OBRA PROGRAMADA	EJECUTADO EN LA SEMANA		VALOR EJECUTADO ACUMULADO	EJECUTADO A COSTO DIRECTO ACUMULADO A LA FECHA		
	PROGRAMADA	EJECUTADA		EJECUTADO	PROGRAMADO	BALANCE OBRA (+ o -)
Obra Financiera %	3,95%	1,72%	Obra Ejecutada Acumulada %	46,95%	46,99%	-0,04%
Valor de la Obra programada:	$ 103.251.212	$ 45.014.041,41	Obra ejecutada acumulada a la fecha	$ 1.227.159.220	$ 1.228.224.402	$ (1.065.182,00)
Valor de interventoría	$ 11.971.852,56	$ 11.971.852,56	Valor interventoría.	$ 215.493.346,00	Ejecución física a la fecha presenta desfase en - 0,04%	100,00%
			Ejecución física programada	100,00%		0,00%

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA	Interventor:	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
Contrato N°:	LP – SPM – 008-2022	Contrato N°:	CMA-SPM-007-2022
Valor total:	$2.680.932.314,00	Valor total:	$215.493.346,00
Plazo total :	4 MESES	Plazo total :	4 MESES
Fecha de Inicio	9/08/2022	Fecha de Inicio:	9/08/2022
Fecha de terminación:	8/12/2022	Fecha de terminación	9/12/2022

NOMBRE DE LA VÍA:	VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)		
LONGITUD DEL CORREDOR: (m)	798,90	DESCRIPCION	Vía Existente En Terreno Natural

Actividad:

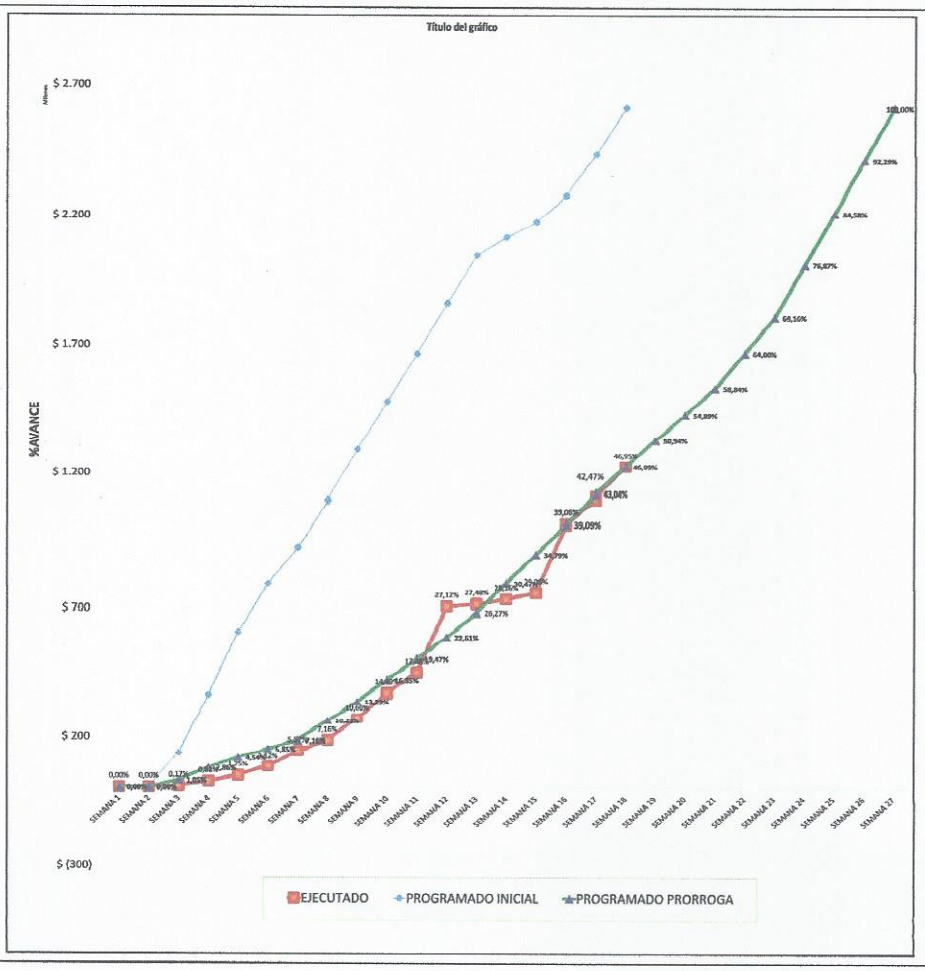
MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA	
EXCAVADORA DE ORUGAS CATERPILLAR 312D	0
EXCAVADORA DE LLANTAS CATERPILLAR	1
VIBROCOMPACTADOR DYNAPAC 5 TON	1
MINICARGADOR BOBCAR S185	1
VOLQUETAS	3
	6

PERSONAL OBRA		PERSONAL NO CALIFICADO DE LA VÍA		PERSONAL INTERVENTORIA	
PROFESIONALES APROBADOS	7	AUXILIARES Y OFICINA	6	DIRECTOR	1
		MAESTRO	1	RESIDENTE	1
		OFICIOS VARIOS	2	SG-SST	1
		AYUDANTES	3	INSPECTOR	1
		COMISION TOPOGRAFICA	2	AMBIENTAL	1
		OPERADOR DE MAQUINARIA	3	ESPECIALISTA	1
PERSONAL DE LA ZONA	7	LABORANDO	17	TOTAL INTERVENTORIA	6

INFORMACION TECNICA

REPRESENTACION GRAFICA INVERSION SEMANAL

CURVA DE INVERSION		
SEMANA	EJECUTADO	PROGRAMADO PRORROGA
SEMANA 1	$ -	$ -
SEMANA 2	$ -	$ -
SEMANA 3	$ 4.446.669	$ 27.529.662
SEMANA 4	$ 21.530.383	$ 74.796.125
SEMANA 5	$ 45.760.459	$ 118.595.079
SEMANA 6	$ 81.686.611	$ 152.832.713
SEMANA 7	$ 145.648.625	$ 187.070.347
SEMANA 8	$ 187.173.170	$ 267.183.385
SEMANA 9	$ 278.610.233	$ 347.296.424
SEMANA 10	$ 378.816.716	$ 427.409.462
SEMANA 11	$ 456.979.726	$ 508.920.408
SEMANA 12	$ 708.889.575	$ 591.130.309
SEMANA 13	$ 718.294.098	$ 686.660.298
SEMANA 14	$ 735.975.255	$ 796.534.998
SEMANA 15	$ 760.133.982	$ 909.322.642
SEMANA 16	$ 1.021.036.436	$ 1.021.721.978
SEMANA 17	$ 1.110.178.719	$ 1.124.973.190
SEMANA 18	$ 1.227.159.220	$ 1.228.224.402
SEMANA 19		$ 1.331.475.613
SEMANA 20		$ 1.434.726.825
SEMANA 21		$ 1.537.978.037
SEMANA 22		$ 1.672.942.257
SEMANA 23		$ 1.807.906.478
SEMANA 24		$ 2.009.426.748
SEMANA 25		$ 2.210.947.018
SEMANA 26		$ 2.412.467.289
SEMANA 27		$ 2.613.987.559



ALCALDIA DE MONTERIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:	
Versión:	1
Fecha de aprobación:	9/08/2022

CONTRATO No: CMA-SPM-007-2022 **OBJETO:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 23 (Día) 11 (Mes) 2022 (Año)

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Semana: 18 Del: 27/02/2023 Al: 5/03/2023

Plazo transcurrido desde la iniciación del contrato: 213

Nombre de los Supervisores: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ

VÍA A INTERVENIR CON EL CONTRATO	LONGITUD (M)
VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)	798,90

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA:

1. Se instala concreto desde PR0+446 a PR0+540, Costado derecho.
2. Continua la construcción de espacios publico desde PR0+540 al PR0+600
3. Suministro e Instalación de concreto del PR0+540 al PR0+600, costado izquierdo
4. Se inicia la excavación, instalación de rajon y subbase granular en PR0+036, PR0+130
5. Se inicia la excavación, instalación de rajon y subbase granular desde PR0+180 al PR0+200

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA



SUBBASE PR0+446 AL PR0+540



PAVIMENTO PR0+540 AL PR0+600



PAVIMENTO PR0+540 AL PR0+600



PAVIMENTO PR0+446 A LA PR0+540



PAVIMENTO PR0+446 AL PR0+540



ESPACIO PUBLICO PR0+540 AL PR0+600



EXCAVACION, RAJON PR0+180 AL PR0+220



EXCAVACION PR0+036

Observaciones:

1. El día 23 de noviembre del año 2022, se suscribió el Acta de Suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de 30 días calendario
2. Se realizaron tres ampliaciones a la suspensión.
3. Se subsanan las consideraciones que dieron origen a la suspensión del contrato de obra o interventoria
4. Se reinicia contrato de obra en fecha 16 de febrero del 2022
5. A la fecha se han realizado actividades de excavación, colocación de geotextil, rajón y subbase en la vía a construir desde PR0+000 al PR0+036, del PR0+044 al PR0+180, del PR0+700 AL PR0+799, del PR0+446 AL PR0+690, PR0+446 AL PR0+540, PR0+036 AL PR0+044
6. A la fecha se ha instalado concreto en PR0+000 AL PR0+036, desde PR0+044 AL PR0+113, desde PR0+700 AL PR0+799, PR130 AL PR0+180, PR0+540 AL PR0+690, PR0+446 AL PR0+540.
7. Continua la instalación de Espacio Publico desde PR0+000 AL PR0+036, PR0+044 AL PR0+113, PR0+700 AL PR0+799, PR0+690 AL PR0+600, PR0+530 AL PR0+600
8. Se solicita a la firma contratista mejore acabado de andenes y subsane detalles de solicitados.
9. A la fecha se presenta atraso con la nueva reprogramacion de obra por prorroga al contrato del 4,04%, equivalente a $1.065.182
10. Se solicita a la entidad contratante prorroga al contrato de obra e interventoría por termino de sesenta (60) días calendario
11. Se avala prorroga por sesenta (60) días, se presenta programación de obra con prorroga la cual es aprobada

DIRECTOR INTERVENTORIA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ

ALCALDIA DE MONTERIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:	
Versión:	1
Fecha de aprobación:	9/08/2022

CONTRATO No: CMA-SPM-007-2022 **OBJETO:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA 23 (Día) 11 (Mes) 2022 (Año)

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Semana: 17 Del: 16/02/2023 Al: 26/02/2023

Plazo transcurrido desde la iniciación del contrato: 206

Nombre de los Supervisores: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ

VÍA A INTERVENIR CON EL CONTRATO	LONGITUD (M)
VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)	798,90

EJECUCIÓN DE OBRA

Los valores se remiten al costo incluido AIU DEL 33%

OBRA PROGRAMADA	EJECUTADO EN LA SEMANA		VALOR EJECUTADO ACUMULADO	EJECUTADO A COSTO DIRECTO ACUMULADO A LA FECHA		
	PROGRAMADA	EJECUTADA		EJECUTADO	PROGRAMADO	BALANCE OBRA (+ o -)
Obra Financiera %	6,00%	3,41%	Obra Ejecutada Acumulada %	42,47%	93,14%	-50,66%
Valor de la Obra programada:	$ 156.871.670	$ 89.142.282,55	Obra ejecutada acumulada a la fecha	$ 1.110.178.719	$ 2.434.547.533	$ (1.324.368.814,00)
Valor de interventoría	$ 11.971.852,56	$ 11.971.852,56	Valor interventoría.	$ 203.521.493,44	Ejecución física a la fecha presenta desfase en - 50,66%	94,44%
			Ejecución física programada	94,44%		0,00%

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA	Interventor:	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
Contrato N°:	LP – SPM – 008-2022	Contrato N°:	CMA-SPM-007-2022
Valor total:	$2.680.932.314,00	Valor total:	$215.493.346,00
Plazo total :	4 MESES	Plazo total :	4 MESES
Fecha de Inicio	9/08/2022	Fecha de Inicio:	9/08/2022
Fecha de terminación:	8/12/2022	Fecha de terminación	9/12/2022

NOMBRE DE LA VÍA:	VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)		
LONGITUD DEL CORREDOR: (m)	798,90	DESCRIPCION	Vía Existente En Terreno Natural

Actividad:

MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA	
EXCAVADORA DE ORUGAS CATERPILLAR 312D	0
EXCAVADORA DE LLANTAS CATERPILLAR	1
VIBROCOMPACTADOR DYNAPAC 5 TON	1
MINICARGADOR BOBCAR S185	1
VOLQUETAS	3
	6

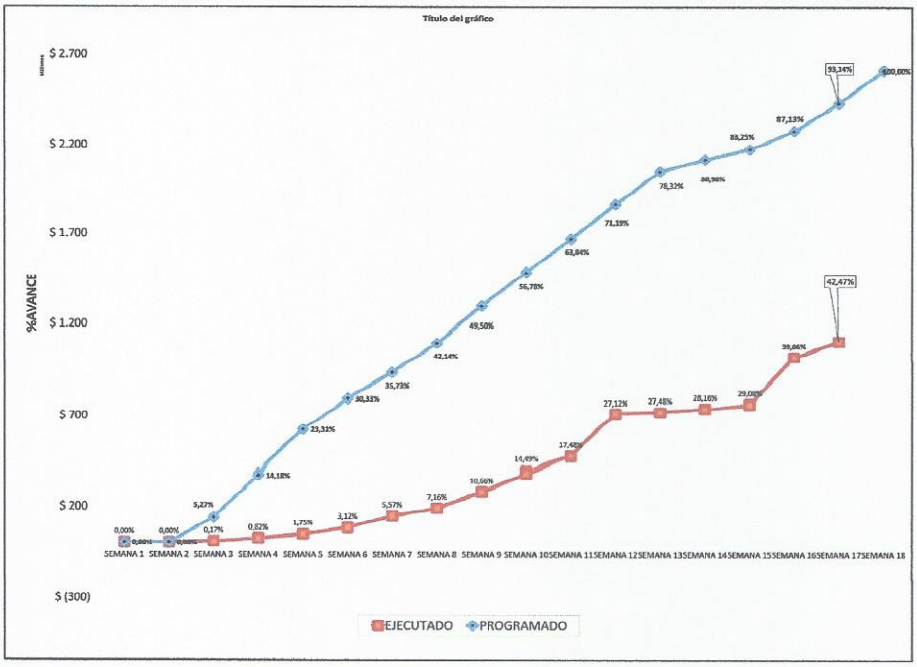
PERSONAL OBRA		PERSONAL NO CALIFICADO DE LA VIA		PERSONAL INTERVENTORIA	
PROFESIONALES APROBADOS	7	AUXILIARES Y OFICINA	6	DIRECTOR	1
		MAESTRO	1	RESIDENTE	1
		OFICIOS VARIOS	2	SG-SST	1
		AYUDANTES	3	INSPECTOR	1
		COMISION TOPOGRAFICA	2	AMBIENTAL	1
		OPERADOR DE MAQUINARIA	3	ESPECIALISTA	1
PERSONAL DE LA ZONA	7	LABORANDO	17	TOTAL INTERVENTORIA	6

INFORMACION TECNICA

REPRESENTACION GRAFICA INVERSION SEMANAL

CURVA DE INVERSION

SEMANA	EJECUTADO	PROGRAMADO
SEMANA 1	$ -	$ -
SEMANA 2	$ -	$ -
SEMANA 3	$ 4.446.669	$ 137.650.728
SEMANA 4	$ 21.530.383	$ 370.757.265
SEMANA 5	$ 45.760.459	$ 609.410.643
SEMANA 6	$ 81.686.611	$ 792.838.687
SEMANA 7	$ 145.648.625	$ 933.931.819
SEMANA 8	$ 187.173.170	$ 1.101.595.189
SEMANA 9	$ 278.610.233	$ 1.293.947.804
SEMANA 10	$ 378.816.716	$ 1.484.188.507
SEMANA 11	$ 456.979.726	$ 1.668.818.699
SEMANA 12	$ 708.889.575	$ 1.860.963.930
SEMANA 13	$ 718.294.098	$ 2.047.177.459
SEMANA 14	$ 735.975.255	$ 2.116.368.423
SEMANA 15	$ 760.133.982	$ 2.176.078.739
SEMANA 16	$ 1.021.036.436	$ 2.277.675.862
SEMANA 17	$ 1.110.178.719	$ 2.434.547.533
SEMANA 18		$ 2.613.987.559



ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA:

1. Suministro e instalación de concreto del PR0+540 al PR0+600, costado derecho
2. Continua la construcción de espacios publico desde PR0+690 al PR0+600
3. Suministro e instalación de concreto del PR0+540 al PR0+600, costado izquierdo
4. Se instala sardineles desde PR0+540 a PR0+600, Costado derecho e izquierdo.
5. Finaliza instalación de subbase granular desde PR0+540 AL PR0+446
6. Suministro e instalación de concreto del PR0+500 al PR0+560, costado izquierdo

ALCALDIA DE MONTERIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:	
Versión:	1
Fecha de aprobación:	9/08/2022

CONTRATO No: CMA-SPM-007-2022 **OBJETO:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 23 (Día) 11 (Mes) 2022 (Año)

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Semana: 17 Del: 16/02/2023 Al: 26/02/2023

Plazo transcurrido desde la iniciación del contrato: 206

Nombre de los Supervisores: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ

VÍA A INTERVENIR CON EL CONTRATO	LONGITUD (M)
VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)	798,90

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA



SUBBASE PR0+500 AL PR0+600



PAVIMENTO PR0+540 AL PR0+600



PAVIMENTO PR0+540 AL PR0+600



PAVIMENTO PR0+600 A LA PR0+650



ESPACIO PUBLICO PR0+650 AL PR0+690



ESPACIO PUBLICO PR0+620 AL PR0+690



SARDINELES PR0+600 AL PR0+640



ESPACIO PUBLICO PR0+650 AL PR0+690

Observaciones:

1. El día 23 de noviembre del año 2022, se suscribió el Acta de Suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de 30 días calendario
2. Se realizaron tres ampliaciones a la suspensión.
3. Se subsanan las consideraciones que dieron origen a la suspensión del contrato de obra e interventoria
4. Se reinicia contrato de obra en fecha 16 de febrero del 2022
5. A la fecha se han realizado actividades de excavación, colocación de geotextil, rajón y subbase en la via a construir desde PR0+000 al PR0+036, del PR0+044 al PR0+180, del PR0+700 AL PR0+799, del PR0+446 AL PR0+690
6. A la fecha se ha instalado concreto en PR0+000 AL PR0+036, desde PR0+044 AL PR0+113, desde PR0+700 AL PR0+799, PR130 AL PR0+180, PR0+540 AL PR0+890
7. Continua la instalación de Espacio Publico desde PR0+000 AL PR0+036, PR0+044 AL PR0+113, PR0+700 AL PR0+799, PR0+690 AL PR0+600
8. A la fecha se presenta atraso al programa de obra del 50,66%, equivalente a $1.324.368.814
9. Se solicita a la entidad contratante prorroga al contrato de obra e interventoria por termino de sesenta (60) días calendario
10. Se avala prorroga por sesenta (60) días, se presenta programación de obra con prorroga

DIRECTOR INTERVENTORIA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ

ALCALDIA DE MONTERIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:	
Versión:	1
Fecha de aprobación:	9/08/2022

CONTRATO No: CMA-SPM-007-2022 **OBJETO:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA" **FECHA** 23 (Día) 11 (Mes) 2022 (Año)

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Semana: 16 Del: 20/11/2022 Al: 23/11/2022

Plazo transcurrido desde la iniciación del contrato: 111

Nombre de los Supervisores: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ

VÍA A INTERVENIR CON EL CONTRATO	LONGITUD (M)
VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)	798,00

EJECUCIÓN DE OBRA

Los valores se remiten al costo incluido AIU DEL 33%

OBRA PROGRAMADA	EJECUTADO EN LA SEMANA		VALOR EJECUTADO ACUMULADO	EJECUTADO A COSTO DIRECTO ACUMULADO A LA FECHA		
	PROGRAMADA	EJECUTADA		EJECUTADO	PROGRAMADO	BALANCE OBRA (+ o -)
Obra Financiera %	3,89%	9,98%	Obra Ejecutada Acumulada %	39,06%	87,13%	-48,07%
Valor de la Obra programada:	$ 101.597.123	$ 260.902.453,97	Obra ejecutada acumulada a la fecha	$ 1.021.036.436	$ 2.277.675.862	$ (1.256.639.426,00)
Valor de interventoría	$ 11.971.852,56	$ 11.971.852,56	Valor interventoría.	$ 191.549.640,89	Ejecución física a la fecha presenta desfase en -	88,89%
			Ejecución física programada	88,89%	48,07%	0,00%

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA	Interventor:	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
Contrato N°:	LP – SPM – 008-2022	Contrato N°:	CMA-SPM-007-2022
Valor total:	$2.680.932.314,00	Valor total:	$215.493.346,00
Plazo total :	4 MESES	Plazo total :	4 MESES
Fecha de Inicio	9/08/2022	Fecha de Inicio:	9/08/2022
Fecha de terminación:	8/12/2022	Fecha de terminación	9/12/2022

NOMBRE DE LA VÍA:	VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)		
LONGITUD DEL CORREDOR: (m)	798,00	DESCRIPCION	Vía Existente En Terreno Natural

Actividad:

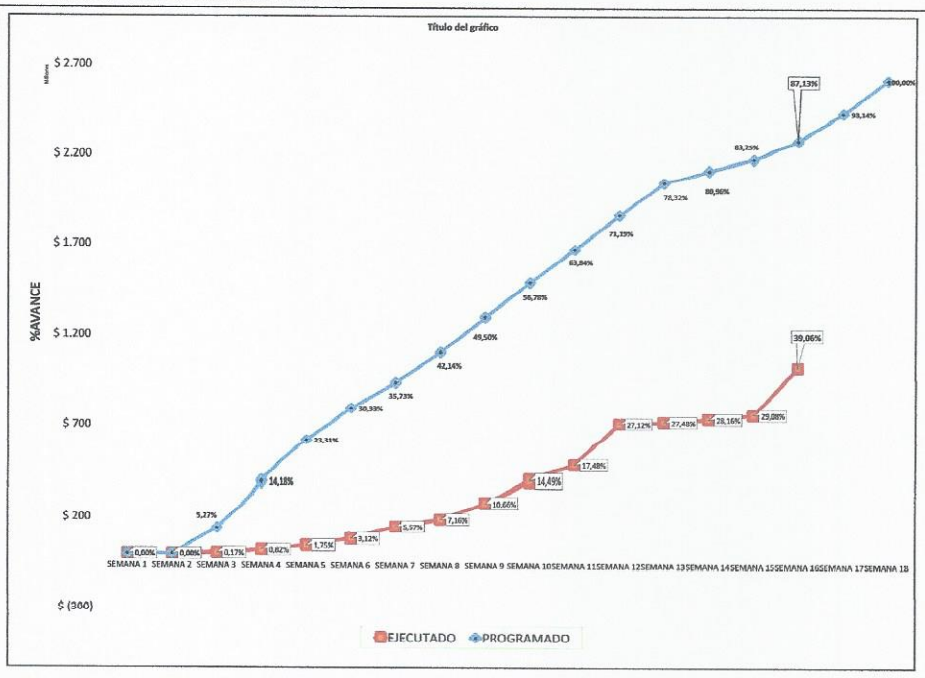
MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA	
EXCAVADORA DE ORUGAS CATERPILLAR 312D	0
EXCAVADORA DE LLANTAS CATERPILLAR	1
VIBROCOMPACTADOR DYNAPAC 5 TON	1
MINICARGADOR BOBCAR S185	1
VOLQUETAS	3
	6

PERSONAL OBRA		PERSONAL NO CALIFICADO DE LA VIA		PERSONAL INTERVENTORIA	
PROFESIONALES APROBADOS	7	AUXILIARES Y OFICINA	5	DIRECTOR	1
		MAESTRO	1	RESIDENTE	1
		OFICIOS VARIOS	2	SG-SST	1
		AYUDANTES	3	COMISION TOPOGRAFICA	2
		COMISION TOPOGRAFICA	2	OFICINA	2
		OPERADOR DE MAQUINARIA	3	ESPECIALISTA	1
PERSONAL DE LA ZONA	7	LABORANDO	16	TOTAL INTERVENTORIA	8

INFORMACION TECNICA

REPRESENTACION GRAFICA INVERSION SEMANAL

CURVA DE INVERSION		
SEMANA	EJECUTADO	PROGRAMADO
SEMANA 1	$ -	$ -
SEMANA 2	$ -	$ -
SEMANA 3	$ 4.446.669	$ 137.650.728
SEMANA 4	$ 21.530.383	$ 370.757.265
SEMANA 5	$ 45.760.459	$ 609.410.643
SEMANA 6	$ 81.686.611	$ 792.838.687
SEMANA 7	$ 145.648.625	$ 933.931.819
SEMANA 8	$ 187.173.170	$ 1.101.595.189
SEMANA 9	$ 278.610.233	$ 1.293.947.804
SEMANA 10	$ 378.816.716	$ 1.484.188.507
SEMANA 11	$ 456.979.726	$ 1.668.818.699
SEMANA 12	$ 708.889.575	$ 1.860.963.930
SEMANA 13	$ 718.294.098	$ 2.047.177.459
SEMANA 14	$ 735.975.255	$ 2.116.368.423
SEMANA 15	$ 760.133.982	$ 2.176.078.739
SEMANA 16	$ 1.021.036.436	$ 2.277.675.862
SEMANA 17		$ 2.434.547.533
SEMANA 18		$ 2.613.987.559



ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA:

Se incluyen actividades no reportadas anteriormente por requerimientos previos de laboratorios de materiales y topografías a la firma contratista, los cuales fueron subsanados durante la presente semana.

ACTIVIDADES EJECUTADAS:

1. Excavación para pavimentos entre PR0+550 AL PR0+446
2. Se realiza instalación de rajón y subbase PR0+550-PR0+446
3. Suministro e instalación de concreto del PR0+626-PR0+600
4. Construcción de espacios publico desde PR0+690 al PR0+600

ALCALDIA DE MONTERIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:	
Versión:	1
Fecha de aprobación:	9/08/2022

CONTRATO No: CMA-SPM-007-2022

OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA 23 (Día) 11 (Mes) 2022 (Año)

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Semana: 16 Del: 20/11/2022 Al: 23/11/2022

Plazo transcurrido desde la iniciación del contrato: 111

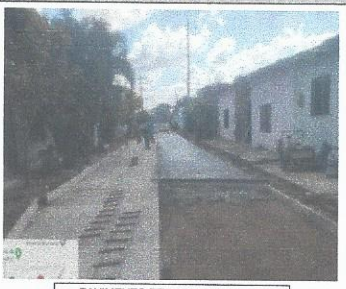
Nombre de los Supervisores: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ

VÍA A INTERVENIR CON EL CONTRATO	LONGITUD (M)
VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 6E ENTRE CALLES 2 Y 9)	798,90

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA



SUBBASE PR0+650 AL PR0+600



PAVIMENTO PR0+650 AL PR0+600



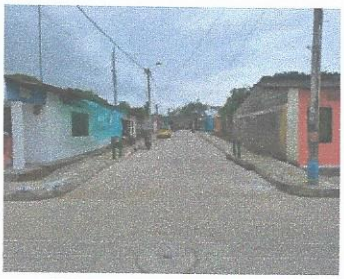
PAVIMENTO PR0+650 AL PR0+690



PAVIMENTO PR0+600 A LA PR0+650



ESPACIO PUBLICO PR0+600 AL PR0+650



SARDINELES PR0+700 AL PR0+799



ESPACIO PUBLICO PR0+690 AL PR0+650



ESPACIO PUBLICO PR0+690 AL PR0+650



ESPACIO PUBLICO PR0+044 AL PR0+130



PAVIMENTO PR0+600, CALLE 7 SUR



PAVIMENTO PR0+600 AL PR0+650

Observaciones:

1. A la fecha se han realizado actividades de excavación, colocación de geotextil, rajón y subbase en la via a construir desde PR0+000 al PR0+036, del PR0+044 al PR0+180, del PR0+700 AL PR0+799, del PR0+600 AL PR0+710, del PR0+530 AL PR0+600, PR0+446 AL PR0+530
2. A la fecha se ha instalado concreto en PR0+000 AL PR0+036, desde PR0+044 AL PR0+115, desde PR0+700 AL PR0+799, PR130 AL PR0+180, PR690 AL PR0+800
3. Continua la instalación de Espacio Publico desde PR0+000 AL PR0+036, PR0+044 AL PR0+115, PR0+700 AL PR0+799, PR0+690 AL PR0+650
4. A la fecha se presenta atraso al programa de obra del 48,07%, equivalente a $1.256.639.426
5. Se solicito a la entidad contratante desde fecha 19 de septiembre la visita a campo del diseñador del pavimento para solucionar inquietudes de la firma contratista e interventoria
6. La visita realizada por la firma consultora diseñadora del pavimento de la vía en construcción se realizo el día 5 de octubre del 2022, se realizaron observaciones al diseño y a la fecha se esta esperando respuesta del diseñador por las observaciones realizadas al diseño del pavimento en cuanto al tema de manejo de aguas de escorrentías.
7. A la fecha No se cumple con el plan de contingencia
8. Fuertes Lluvias en la región impiden el normal desarrollo de las actividades del contrato de obra durante esta semana.
9. Se solicita por parte de la firma contratista a la entidad contratante suspender el contrato de obra por un termino de 30 días calendario, a la espera de la entidad contratante

DIRECTOR INTERVENTORIA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ

ALCALDIA DE MONTERIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:	
Versión:	1
Fecha de aprobación:	9/08/2022

CONTRATO No: CMA-SPM-007-2022 **OBJETO:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA **FECHA** 21 (Día) 11 (Mes) 2022 (Año)

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Semana: 15 Del: 14/11/2022 Al: 20/11/2022

Plazo transcurrido desde la iniciación del contrato: 104

Nombre de los Supervisores: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ

VÍA A INTERVENIR CON EL CONTRATO	LONGITUD (M)
VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)	798,90

EJECUCIÓN DE OBRA

Los valores se remiten al costo incluido AIU DEL 33%

OBRA PROGRAMADA	EJECUTADO EN LA SEMANA	
	PROGRAMADA	EJECUTADA
Obra Financiera %	2,28%	0,92%
Valor de la Obra programada:	$ 59.710.317	$ 24.158.727,04
Valor de interventoría	$ 11.971.852,56	$ 11.971.852,56

VALOR EJECUTADO ACUMULADO	EJECUTADO A COSTO DIRECTO ACUMULADO A LA FECHA		
	EJECUTADO	PROGRAMADO	BALANCE OBRA (+ o -)
Obra Ejecutada Acumulada %	29,08%	83,25%	-54,17%
Obra ejecutada acumulada a la fecha	$ 760.133.982	$ 2.176.078.739	$ (1.415.944.757,00)
Valor interventoría.	$ 179.577.788,33	Ejecución física a la fecha presenta desfase en - 54,17%	83,33%
Ejecución física programada	83,33%		0,00%

CONTRATO DE OBRA	
Contratista:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA
Contrato N°:	LP – SPM – 008-2022
Valor total:	$2.680.932.314,00
Plazo total :	4 MESES
Fecha de Inicio	9/08/2022
Fecha de terminación:	8/12/2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Interventor:	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
Contrato N°:	CMA-SPM-007-2022
Valor total:	$215.493.346,00
Plazo total :	4 MESES
Fecha de Inicio:	9/08/2022
Fecha de terminación	9/12/2022

NOMBRE DE LA VÍA:	VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)		
LONGITUD DEL CORREDOR: (m)	798,90	DESCRIPCION	Vía Existente En Terreno Natural

Actividad:

MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA	
EXCAVADORA DE ORUGAS CATERPILLAR 312D	0
EXCAVADORA DE LLANTAS CATERPILLAR	1
VIBROCOMPACTADOR DYNAPAC 5 TON	1
MINICARGADOR BOBCAR S185	1
VOLQUETAS	3
	6

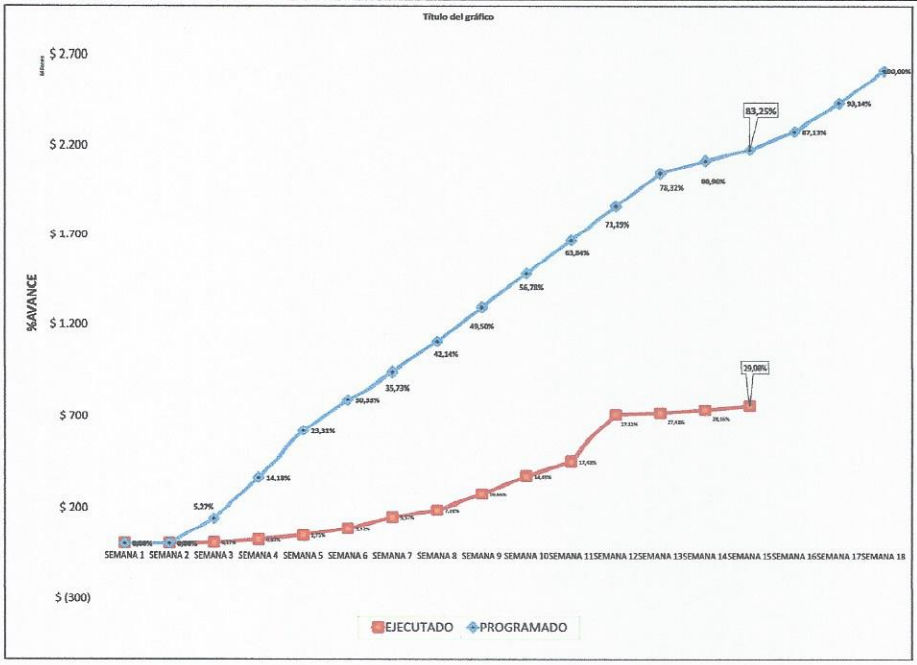
PERSONAL OBRA		PERSONAL NO CALIFICADO DE LA VIA		PERSONAL INTERVENTORIA	
PROFESIONALES APROBADOS	7	AUXILIARES Y OFICINA	5	DIRECTOR	1
		MAESTRO	1	RESIDENTE	1
		OFICIOS VARIOS	2	SG-SST	1
		AYUDANTES	3	COMISION TOPOGRAFICA	2
		COMISION TOPOGRAFICA	2	OFICINA	2
		OPERADOR DE MAQUINARIA	3	ESPECIALISTA	1
PERSONAL DE LA ZONA	7	LABORANDO	16	TOTAL INTERVENTORIA	8

INFORMACION TECNICA

REPRESENTACION GRAFICA INVERSION SEMANAL

CURVA DE INVERSION

SEMANA	EJECUTADO	PROGRAMADO
SEMANA 1	$ -	$ -
SEMANA 2	$ -	$ -
SEMANA 3	$ 4.446.669	$ 137.650.728
SEMANA 4	$ 21.530.383	$ 370.757.265
SEMANA 5	$ 45.760.459	$ 609.410.643
SEMANA 6	$ 81.686.611	$ 792.838.687
SEMANA 7	$ 145.648.625	$ 933.931.819
SEMANA 8	$ 187.173.170	$ 1.101.595.189
SEMANA 9	$ 278.610.233	$ 1.293.947.804
SEMANA 10	$ 378.816.716	$ 1.484.188.507
SEMANA 11	$ 456.979.726	$ 1.668.818.699
SEMANA 12	$ 708.889.575	$ 1.860.963.930
SEMANA 13	$ 718.294.098	$ 2.047.177.459
SEMANA 14	$ 735.975.255	$ 2.116.368.423
SEMANA 15	$ 760.133.982	$ 2.176.078.739
SEMANA 16		$ 2.277.675.862
SEMANA 17		$ 2.434.547.533
SEMANA 18		$ 2.613.987.559



ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA:

1. Instalación de bordillo PR0+700 al PR0+730, Costado Derecho
2. Suministro e Instalación de concreto estampado 3000 psi para andenes PR0+044
3. Se realiza instalación de rajón y subbase PR0+600-PR0+550
4. Instalación de concreto MR 32 kg/cm2 desde el PR0+626 al PR0+654
5. Se evidencia atraso en el cronograma de obra y plan de contingencia
6. La firma contratista solicita suspensión del contrato de obra, toda vez que a la fecha se han solicitado ajustes al diseño de obra por inconvenientes presentados y tratados en acta de comité No.5 de fecha 7 de octubre de 2022 y a la fecha la firma consultora diseñadora No se ha pronunciado respecto al tema, en espera de respuesta por parte de la alcaldía
7. La firma contratista a la fecha No asigna recursos de equipos y materiales con el fin de finalizar actividades ubicadas entre los abscisas PR0+690 AL PR0+550
8. Las fuertes lluvias durante toda la semana y la falta de materiales y equipos han hecho que haya poca actividad de obra durante toda la semana

ACTIVIDADES ATRASADAS Y EJECUTADAS A LA FECHA:	PROGRAMADO	EJECUTADO
PRELIMINARES		
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CON TOPOGRAFIA	100%	100%

ALCALDIA DE MONTERIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:	
Versión:	1
Fecha de aprobación:	9/08/2022

CONTRATO No: CMA-SPM-007-2022 **OBJETO:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 21 (Día) 11 (Mes) 2022 (Año)

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Semana: 15 Del: 14/11/2022 Al: 20/11/2022

Plazo transcurrido desde la iniciación del contrato: 104

Nombre de los Supervisores: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ

VÍA A INTERVENIR CON EL CONTRATO	LONGITUD (M)
VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)	798,90

DEMOLICIÓN DE BORDILLOS DE CONCRETO	100%	38%
CORTE DE PISO EN TABLON Y PLANTILLA DE CONCRETO E= 0.10M/0.15M CON CORTADORA	100%	29%
DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO	100%	42%
DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	100%	5%
EXCAVACIONES MECÁNICAS CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUB RASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	100%	27%
EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	100%	48%
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	100%	40%
REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL H= 5 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE ESTRACCIÓN DE RAIZ)	100%	12%
REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	100%	54%
SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ÁRBOLES MADERABLES DE ESPECIES NATIVAS DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO	100%	0%
SUBRASANTE Y SUBBASE		
MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	100%	34%
SUBBASE GRANULAR CLASE C	100%	36%
GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	100%	49%
PAVIMENTO, BORDILLOS Y ANDENES		
PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR (38 Kg/cm2)	100%	39%
ADECUACION DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN (MANHOLES) EN CONCRETO DE 3000 PSI	100%	22%
BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	56%	36%
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	100%	46%
SEÑALIZACION		
SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	100%	0%
SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	100%	0%
MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO	100%	0%
LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	100%	0%
REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	100%	0%
CUNETAS Y SUMIDEROS		
EXCAVACION MANUAL	100%	0%
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	100%	0%
GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	100%	0%
RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	100%	0%
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	100%	0%
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	89%	0%
CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU; NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	70%	0%
ESPACIO PUBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS		
S/I TABLETA GUÍA PREF. TÁCTIL PARA DISCAP. EN CONCRETO DE 0.20m X 0.20m X 0.06m COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4. INCLUYE ARENA H =0.04 m. RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20m Y JUNT	0%	21%
FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN EN CONCRETO DE 20 cm X 10 cm X 6 cm COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:4, ARENA H.=4 CM, INSTALACIÓN, COMPACTACIÓ	0%	17%
CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0,08M FUNDIDO EN SITIO, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	0%	16%
RAMPA PEATONAL INCLUYE BORDILLOS DE CAMBIO DE NIVEL, SARDINEL, ADOQUÍN TÁCTIL TIPO ALERTA Y PLANTILLA EN CONCRETO	7%	5%
RAMPA PARA USO VEHICULAR DE 4.20M X 1.20M, INCLUYE BORDILLO DE CONCRETO DE CAMBIO DE NIVEL, LOSETA TOPEROL, ADOQUIN EN CONCRETO DE 20CM X 10CM X 6CM COLOR AMARILLO, PLACA ENCONCRETO 0.15M DE ESPESOR, EXCAVACIONMANUA	7%	33%
S/I BOLARDOS ALTO EN HIERRO TIPO M63 - IDU EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	7%	11%
OTRAS ACTIVIDADES		
S/I TUBERÍA PARA PROLONGACIÓN DE DRENAJES DE AGUAS LLUVIA EN 4 " . INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	100%	0%
REPARACION DE DOMICILIARIAS DEL ACUEDUCTO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	100%	37%
REUBICACIÓN TÍPICA MEDIDORES DE GAS RED DOMICILIARIA.	100%	1%
RED DE MEDIA TENSION (13.200) V		
LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE MEDIA TENSION.	100%	0%

ALCALDIA DE MONTERIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:	
Versión:	1
Fecha de aprobación:	9/08/2022

CONTRATO No: CMA-SPM-007-2022 **OBJETO:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 21 (Día) | 11 (Mes) | 2022 (Año)

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Semana: 15 Del: 14/11/2022 Al: 20/11/2022

Plazo transcurrido desde la iniciación del contrato: 104

Nombre de los Supervisores: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ

VÍA A INTERVENIR CON EL CONTRATO	LONGITUD (M)
VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)	768,90

SUMINISTRO, INSTALACION E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (12 M - 1050 KGF).	100%	0%
SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (12 M - 1050 KGF).	100%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN FIN DE LINEA COMPACTA CON DISPOSICIÓN CENTRAL BIFASICO A 13.2 KV., E INCLUYE: PUESTA A TIERRA EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	100%	0%
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE DESNUDO DE ALUMINIO ACSR - No. 1/0 AWG.	100%	0%
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE AISLADO DE ALUMINIO ECOLOGICO - No. 1/0 AWG.	100%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA RETENIDA MT EN POSTE DE 12m A POSTE DE 9m	100%	0%
INSTALACIÓN EN CALIENTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA SECCIONADOR BIFASICO A 13.2 KV.	100%	0%
RED DE BAJA TENSION (240/120) V		
LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE BAJA TENSION.	100%	0%
SUMINISTRO. INSTALACION E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (9 M - 510 KGF).	68%	0%
SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (9 M - 510 KGF).	68%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN ALINEACION - ANGULO - FINAL DE CIRCUITO PARA BT A 240/120 V.	68%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA PUENTE DE RED TRENSADA	68%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA RETENIDA A TIERRA EN POSTE DE 9 M.	68%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA PUESTA A TIERRA DE RED TRENSADA DE BT A 120/240 V., EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	68%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA CAJA DE CONEXIÓN (4 USUARIOS) A RED TRENSADA DE BT A 120/240 V.	68%	0%

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA



ESPACIO PUBLICO PR0+000 AL PR0+036



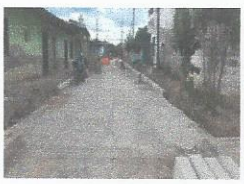
DEMOLICION PISO PR0+000 AL PR0+036



SARDINELES PR0+130 AL PR0+170



SARDINELES Y ESPACIO PUBLICO PR0+700 AL PR0+799



PR0+600 AL PR0+530



PAVIMENTO PR0+690 A LA PR0+626

Observaciones:

1. A la fecha se han realizado actividades de excavación, colocación de geotextil, rajón y subbase en la via a construir desde PR0+000 al PR0+036, del PR0+044 al PR0+180, del PR0+700 AL PR0+799, del PR0+600 AL PR0+710, del PR0+530 AL PR0+600
2. A la fecha se ha instalado concreto en PR0+000 AL PR0+036, desde PR0+044 AL PR0+115, desde PR0+700 AL PR0+799, PR130 AL PR0+180, PR690 AL PR0+626
3. Continua la instalación de Espacio Publico desde PR0+000 AL PR0+036, PR0+044 AL PR0+115 Y PR0+700 AL PR0+799
4. A la fecha se presenta atraso al programa de obra del 54.17%, equivalente a $1.415.944.757
5. Se solicito a la entidad contratante desde fecha 19 de septiembre la visita a campo del diseñador del pavimento para solucionar inquietudes de la firma contratista e interventoria
6. La visita realizada por la firma consultora diseñadora del pavimento de la via en construcción se realizo el día 6 de octubre del 2022, se realizaron observaciones al diseño y a la fecha se esta esperando respuesta del diseñador por las observaciones realizadas al diseño del pavimento en cuanto al tema de manejo de aguas de escorrentías.
7. A la fecha No se cumple con el plan de contingencia
8. Fuertes Lluvias en la región impiden el normal desarrollo de las actividades del contrato de obra durante esta semana.
9. Se solicita por parte de la firma contratista a la entidad contratante suspender el contrato de obra por un termino de 30 días, a la espera de la entidad contratante

DIRECTOR INTERVENTORIA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ

ALCALDIA DE MONTERIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:	
Versión:	1
Fecha de aprobación:	9/08/2022

CONTRATO No: CMA-SPM-007-2022 **OBJETO:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA **FECHA** 14 (Día) 11 (Mes) 2022 (Año)

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Semana: 14 Del: 7/11/2022 Al: 13/11/2022

Plazo transcurrido desde la iniciación del contrato: 97

Nombre de los Supervisores: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ

VÍA A INTERVENIR CON EL CONTRATO	LONGITUD (M)
VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)	798,90

EJECUCIÓN DE OBRA

Los valores se remiten al costo incluido AIU DEL 33%

OBRA PROGRAMADA	EJECUTADO EN LA SEMANA		VALOR EJECUTADO ACUMULADO	EJECUTADO A COSTO DIRECTO ACUMULADO A LA FECHA		
	PROGRAMADA	EJECUTADA		EJECUTADO	PROGRAMADO	BALANCE OBRA (+ o -)
Obra Financiera %	2,65%	0,68%	Obra Ejecutada Acumulada %	28,16%	80,96%	-52,81%
Valor de la Obra programada:	$ 69.190.963	$ 17.681.156,90	Obra ejecutada acumulada a la fecha	$ 735.975.255	$ 2.116.368.423	$ (1.380.393.168,00)
Valor de interventoría	$ 11.971.852,56	$ 11.971.852,56	Valor interventoría.	$ 167.605.935,78	Ejecución física a la fecha presenta desfase en -	77,70%
			Ejecución física programada	77,78%	52,81%	0,00%

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA	Interventor:	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
Contrato N°:	LP – SPM – 008-2022	Contrato N°:	CMA-SPM-007-2022
Valor total:	$2.680.932.314,00	Valor total:	$215.493.346,00
Plazo total :	4 MESES	Plazo total :	4 MESES
Fecha de Inicio	9/08/2022	Fecha de Inicio:	9/08/2022
Fecha de terminación:	8/12/2022	Fecha de terminación	9/12/2022

NOMBRE DE LA VÍA:	VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)		
LONGITUD DEL CORREDOR: (m)	798,90	DESCRIPCION	Vía Existente En Terreno Natural

Actividad:

MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA	
EXCAVADORA DE ORUGAS CATERPILLAR 312D	0
EXCAVADORA DE LLANTAS CATERPILLAR	2
VIBROCOMPACTADOR DYNAPAC 5 TON	1
MINICARGADOR BOBCAR S185	1
VOLQUETAS	3
	7

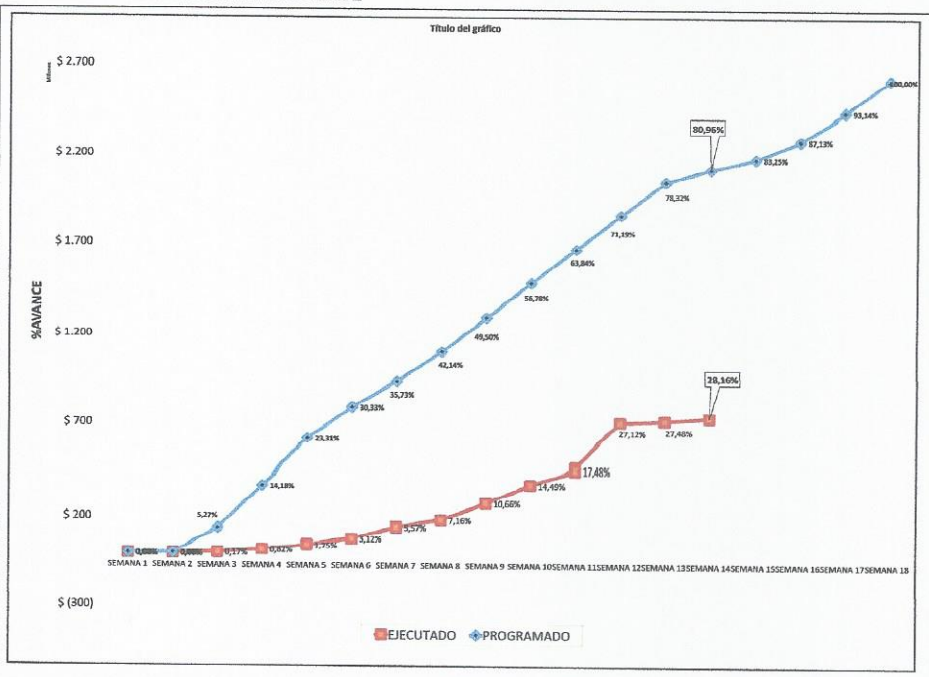
PERSONAL OBRA		PERSONAL NO CALIFICADO DE LA VIA		PERSONAL INTERVENTORIA	
PROFESIONALES APROBADOS	7	AUXILIARES Y OFICINA	5	DIRECTOR	1
		MAESTRO	1	RESIDENTE	1
		OFICIOS VARIOS	2	SG-SST	1
		AYUDANTES	11	COMISION TOPOGRAFICA	2
		COMISION TOPOGRAFICA	2	OFICINA	2
		OPERADOR DE MAQUINARIA	5	ESPECIALISTA	1
PERSONAL DE LA ZONA	7	LABORANDO	26	TOTAL INTERVENTORIA	8

INFORMACION TECNICA

REPRESENTACION GRAFICA INVERSION SEMANAL

CURVA DE INVERSION

SEMANA	EJECUTADO	PROGRAMADO
SEMANA 1	$ -	$ -
SEMANA 2	$ -	$ -
SEMANA 3	$ 4.446.669	$ 137.650.728
SEMANA 4	$ 21.530.383	$ 370.757.265
SEMANA 5	$ 45.760.459	$ 609.410.643
SEMANA 6	$ 81.686.611	$ 792.838.687
SEMANA 7	$ 145.648.625	$ 933.931.819
SEMANA 8	$ 187.173.170	$ 1.101.595.189
SEMANA 9	$ 278.610.233	$ 1.293.947.804
SEMANA 10	$ 378.816.716	$ 1.484.188.507
SEMANA 11	$ 456.979.726	$ 1.668.818.699
SEMANA 12	$ 708.889.575	$ 1.860.963.930
SEMANA 13	$ 718.294.098	$ 2.047.177.459
SEMANA 14	$ 735.975.255	$ 2.116.368.423
SEMANA 15		$ 2.176.078.739
SEMANA 16		$ 2.277.675.862
SEMANA 17		$ 2.434.547.533
SEMANA 18		$ 2.613.987.559



ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA:

1. Instalación de bordillo PR0+700 al PR0+730, Costado Izquierdo
2. Instalación de bordillo PR0+140 al PR0+170, Costado Izquierdo
3. Se Realiza excavacion PR0+550-PR0+580
4. Instalación de concreto MR 32 kg/cm2 desde el PR0+659 al PR0+690, Costado derecho
5. Se evidencia atraso en el cronograma de obra y plan de contingencia
6. La firma contratista solicita suspension del contrato de obra, toda vez que a la fecha se han solicitado ajustes al diseño de obra por inconvenientes presentados y tratados en acta de comite No.5 de fecha 7 de octubre de 2022 y a la fecha la firma consultora diseñadora No se ha pronunciado respecto al tema
7. La firma contratista a la fecha No asigna recursos de equipos y materiales con el fin de finalizar actividades ubicadas entre los abcisas PR0+690 AL PR0+550
8. Las fuertes lluvias durante toda la semana y la falta de materiales y equipos han hecho que haya poca actividad de obra durante toda la semana

ACTIVIDADES ATRASADAS Y EJECUTADAS A LA FECHA:	PROGRAMADO	EJECUTADO
PRELIMINARES		
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CON TOPOGRAFIA	100%	100%

ALCALDIA DE MONTERIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:	
Versión:	1
Fecha de aprobación:	9/08/2022

CONTRATO No: CMA-SPM-007-2022 **OBJETO:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 14 (Día) 11 (Mes) 2022 (Año)

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Semana: 14 Del: 7/11/2022 Al: 13/11/2022

Plazo transcurrido desde la iniciación del contrato: 97

Nombre de los Supervisores: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ

VÍA A INTERVENIR CON EL CONTRATO	LONGITUD (M)
VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)	798,90

DEMOLICIÓN DE BORDILLOS DE CONCRETO	100%	38%
CORTE DE PISO EN TABLON Y PLANTILLA DE CONCRETO E= 0.10M/0.15M CON CORTADORA	100%	29%
DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO	100%	42%
DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	100%	5%
EXCAVACIONES MECÁNICAS CON EXCAVADORA PARA FALLOS EN SUB RASANTE. PROFUNDIDAD > 50 CM. NO INCLUYE RETIRO	100%	10%
EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	100%	46%
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	100%	39%
REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL H= 5 M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE ESTRACCIÓN DE RAIZ)	100%	0%
REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS ENTRE H= 5.1M A 10M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	100%	12%
SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOLES MADERABLES DE ESPECIES NATIVAS DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO	100%	0%
SUBRASANTE Y SUBBASE		
MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR)	100%	34%
SUBBASE GRANULAR CLASE C	100%	38%
GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	100%	44%
PAVIMENTO, BORDILLOS Y ANDENES		
PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR (38 Kg/cm2)	100%	39%
ADECUACIÓN DE CÁMARAS DE INSPECCIÓN (MANHOLES) EN CONCRETO DE 3000 PSI	100%	22%
BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	33%	32%
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	100%	0%
SEÑALIZACION		
SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	100%	0%
SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO CON DOBLE LAMINA RETROREFLECTIVA DE 60CM X 60CM	100%	0%
MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO	100%	0%
LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	100%	0%
REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PLÁSTICO PERNADO	100%	0%
CUNETAS Y SUMIDEROS		
EXCAVACION MANUAL	100%	0%
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	100%	0%
GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	100%	0%
RELLENO PARA FILTROS EN GRAVA TIPO ARENA	100%	0%
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	100%	0%
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	27%	0%
CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU; NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	21%	0%
ESPACIO PUBLICO ANDENES Y MOBILIARIOS		
S/I TABLETA GUÍA PREF. TÁCTIL PARA DISCAP. EN CONCRETO DE 0.20m X 0.20m X 0.06m COLOR AMARILLO TIPO TOPEROL (UNA HILERA) CON MORTERO 1:4, INCLUYE ARENA H.=0.04 m, RELLENO CON MATERIAL COMPACTADO SELECCIONADO DE 0.20m Y JUNTAS SELLADAS	0%	11%
FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN EN CONCRETO DE 20 cm X 10 cm X 6 cm COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO 1:4, ARENA H.=4 CM, INSTALACIÓN, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA	0%	3%
CONSTRUCCIÓN PISO EN CONCRETO ESTAMPADO TIPO RONDA, 21 MPA (3.000 PSI). E=0,08M FUNDIDO EN SITIO, JUNTAS SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EXCAVACIÓN, SUBBASE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	0%	0%
RAMPA PEATONAL INCLUYE BORDILLOS DE CAMBIO DE NIVEL, SARDINEL, ADOQUÍN TÁCTIL TIPO ALERTA Y PLANTILLA EN CONCRETO	0%	2%
RAMPA PARA USO VEHICULAR DE 4.20M X 1.20M, INCLUYE BORDILLO DE CONCRETO DE CAMBIO DE NIVEL, LOSETA TOPEROL, ADOQUIN EN CONCRETO DE 20CM X 10CM X 6CM COLOR AMARILLO, PLACA ENCONCRETO 0.15M DE ESPESOR, EXCAVACIONMANUAL, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	0%	2%
S/I BOLARDOS ALTO EN HIERRO TIPO M63 - IDU EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	0%	0%
OTRAS ACTIVIDADES		
S/I TUBERÍA PARA PROLONGACIÓN DE DRENAJES DE AGUAS LLUVIA EN 4 " . INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	95%	0%
REPARACIÓN DE DOMICILIARIAS DEL ACUEDUCTO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	100%	24%
REUBICACIÓN TÍPICA MEDIDORES DE GAS RED DOMICILIARIA	100%	0%
RED DE MEDIA TENSION (13.200) V		
LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE MEDIA TENSION.	100%	0%

ALCALDIA DE MONTERIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código:	
Versión:	1
Fecha de aprobación:	9/08/2022

CONTRATO No: CMA-SPM-007-2022 **OBJETO:** INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

FECHA: 14 (Día) 11 (Mes) 2022 (Año)

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Semana: 14 Del: 7/11/2022 Al: 13/11/2022

Plazo transcurrido desde la iniciación del contrato: 97

Nombre de los Supervisores: MONICA MARIA SEVERICHE NUÑEZ

VÍA A INTERVENIR CON EL CONTRATO	LONGITUD (M)
VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LÓPEZ Y LOS ARAUJOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA (CARRERA 8E ENTRE CALLES 2 Y 9)	708,00

SUMINISTRO, INSTALACION E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (12 M - 1050 KGF).	100%	0%
SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (12 M - 1050 KGF).	100%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN FIN DE LINEA COMPACTA CON DISPOSICIÓN CENTRAL BIFASICO A 13.2 KV., E INCLUYE: PUESTA A TIERRA EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	100%	0%
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE DESNUDO DE ALUMINIO ACSR - No. 1/0 AWG.	100%	0%
SUMINISTRO, RIEGO, ANCLAJE Y TENSIONADO DE RED PARA MT BIFASICA AEREA EN CABLE AISLADO DE ALUMINIO ECOLOGICO - No. 1/0 AWG.	100%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA RETENIDA MT EN POSTE DE 12m A POSTE DE 9m	100%	0%
INSTALACION EN CALIENTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA SECCIONADOR BIFASICO A 13.2 KV.	100%	0%
RED DE BAJA TENSION (240/120) V		
LOCALIZACION Y REPLANTEO DE REDES DE BAJA TENSION.	100%	0%
SUMINISTRO, INSTALACION E HINCADO DE POSTE EN CONCRETO DE (9 M - 510 KGF).	51%	0%
SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION CILINDRICA CON CONCRETO DE 3000 PSI A POSTE EN CONCRETO DE (9 M - 510 KGF).	51%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ARMADO EN ALINEACION - ANGULO - FINAL DE CIRCUITO PARA BT A 240/120 V.	51%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA PUENTE DE RED TRENSADA	51%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA RETENIDA A TIERRA EN POSTE DE 9 M.	51%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA PUESTA A TIERRA DE RED TRENSADA DE BT A 120/240 V., EN CINTA DE ACERO INOXIDABLE.	51%	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA CAJA DE CONEXIÓN (4 USUARIOS) A RED TRENSADA DE BT A 120/240 V.	51%	0%
SUBESTACIONES ELECTRICAS (13.200/240/120) V		
SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS PARA ADECUACION DE SUBESTACION BIFASICA EN POSTE A (13.200/240/120) V.,INCLUYE: INSTALACION PUENTES DE SECCIONADOR, ESTRUCTURA DE PROTECCIONES, SECCIONADOR, DPS, DESMONTE Y MONTAJE DE TRANSFORMADOR.	100%	0%

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA



ESPACIO PUBLICO PR0+000 AL PR0+036



ESPACIO PUBLICO PR0+000 AL PR0+036



PAVIMENTO PR0+130 AL PR0+170



PR0+650 AL PR0+600



PR0+600 AL PR0+530



PAVIMENTO PR0+690 A LA PR0+654

Observaciones:

1. A la fecha se han realizado actividades de excavación, colocación de geotextil, rajón y subbase en la vía a construir desde PR0+000 al PR0+036, del PR0+044 al PR0+180, del PR0+700 AL PR0+799, del PR0+620 AL PR0+710, del PR0+530 AL PR0+600
2. A la fecha se ha instalado concreto en PR0+000 AL PR0+036, desde PR0+044 AL PR0+115, desde PR0+700 AL PR0+799, PR130 AL PR0+180, PR690 AL PR0+650
3. Continua la instalación de Espacio Publico desde PR0+000 AL PR0+036, PR0+044 AL PR0+115 Y PR0+700 AL PR0+799, PR0+140 AL PR0+170
4. A la fecha se presenta atraso al programa de obra del 52,81%, equivalente a $1.380.393.168
5. Se solicito a la entidad contratante desde fecha 19 de septiembre la visita a campo del diseñador del pavimento para solucionar inquietudes de la firma contratista e interventoria
6. La visita realizada por la firma consultora diseñadora del pavimento de la vía en construcción se realizo el día 5 de octubre del 2022, se realizaron observaciones al diseño y a la fecha se esta esperando respuesta del diseñador por las observaciones realizadas al diseño del pavimento en cuanto al tema de manejo de aguas de escorrentías.
7. A la fecha No se cumple con el plan de contingencia
8. Fuertes LLuvias en la region impiden el normal desarrollo de las actividades del contrato de obra durante esta semana.
9. Se solicita por parte de la firma contratista a la entidad contratante suspender el contrato de obra por un termino de 30 dias

DIRECTOR INTERVENTORIA

ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ

ANEXO 04

ACTAS DE COMITÉ TECNICO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO

MONTERÍA
Gobierno de la GENTE

ALCALDIA DE MONTERIA

ACTA DE COMITÉ No. 18

FECHA PRESENTE ACTA		
16	FEBRERO	2023
DD	MM	AA
PÁGINA		DE

CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA
REPRESENTANTE LEGAL	DURLEY DAZA MACEA
INTERVENTORIA	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ

CONTRATO DE OBRA No. LP – SPM – 008-2022

CONTRATO INTERVENTORIA No. CMA-SPM-007-2022

OBJETO DE CONTRATO:

MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOSEN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CORDOBA

I. PARTICIPANTES	CARGO	FIRMA DE LOS PARTICIPANTES
MÓNICA MARÍA SEVERICHE NUÑEZ	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
MARIO TORRES	INGENIERO DE APOYO A LA SUPERVISION ALCALDIA DE MONTERIA	
ELKIN ROJAS ANAYA	INGENIERO RESIDENTE INTERVENTORIA	
GE CARRASCAL PÉREZ	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	
ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	
DURLEY DAZA MACEA	REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA	

II. OBJETO

EVALUACION CONTRATO DE OBRA No. LP – SPM – 008-2022 - REINICIO

III. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA

N.A

ERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

N.A.

V. TEMAS TRATADOS

1. INFORMACION DEL CONTRATO
2. AVANCE CONTRATO
3. DIFICULTADAS PRESENTADOS EN DESARROLLO DEL CONTRATO
4. SEGUIMIENTO PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO
5. SOLICITUD DE PRORROGA

MONTERÍA
Gobierno de la GENTE

ALCALDIA DE MONTERIA

ACTA DE COMITÉ No. 18

FECHA PRESENTE ACTA		
16	FEBRERO	2023
DD	MM	AA
PÁGINA	DE	

CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA
REPRESENTANTE LEGAL	DURLEY DAZA MACEA
INTERVENTORIA	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ

CONTRATO DE OBRA No. LP – SPM – 008-2022

CONTRATO INTERVENTORIA No. CMA-SPM-007-2022

OBJETO DE CONTRATO:

MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOSEN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CORDOBA

VI. DESARROLLO TEMAS

1. INFORMACION DEL CONTRATO

FECHA DE INICIO:	09 DE AGOSTO DE 2022
PLAZO INCIIAL:	CUATRO (04) MESES
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	09 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE SUSPENSION No. 01	23 DE NOVIEMBRE DE 2022
AMPLIACION A LA SUSPENSION No. 01:	23 DE DICIEMBRE DE 2022
AMPLIACION A LA SUSPENSION No. 02:	11 DE ENERO DE 2023
AMPLIACION A LA SUSPENSION No. 03:	31 DE ENERO DE 2023
ACTA DE REINICIO No. 1	15 DE FEBRERO DE 2023
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	04 DE MARZO DE 2023

2. AVANCE CONTRATO

La firma interventora informa estado actual del contrato de obra No. LP – SPM – 008-2022:

La Vía en intervención se localiza en Calle 2 Sur entre Carreras 8E Sur y 8F Sur y Carreraa 8E Sur entre Calle 2 y Calle 9:
TRAMO 1. PR0+000 – PR0+645, Longitud de intervención proyectada: 645.00m, Ancho de calzada de 6.00m
TRAMO 2. PR0+645 – PR0+798, Longitud de intervención proyectada: 153.00m, Ancho de calzada de 5.50m
Para un total de 798 mts de longitud de vía a intervenir

VALOR CONTRATO DE OBRA:	$2.680.932.314,00	100,00%
AVANCE DE OBRA:	$1.021.036.436,00	39,06%

Las obras ejecutadas corresponden a:
1. Excavaciones estructura vía
2. Mejoramiento mediante Pedraplén
3. Instalación Subbase
4. Concreto Hidráulico MR38
5. Obras Espacio Público

3. DIFICULTADAS PRESENTADOS EN DESARROLLO DEL CONTRATO

3.1. Se imparte Orden al contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, en fecha 09 de agosto de 2022

3.2. Se tramitan las siguientes actas a la fecha

ACTA	FECHA	OBSERVACIÓN
Acta de Inicio	Agosto 09 De 2022	Se Imparte Orden De Inicio
Acta de Socialización del Proyecto	Agosto 08 De 2022	Centro Educativo La Luz Del Saber Cra 8e #5 -15 Brr. Alfonso López
Acta de Aprobación De Personal No.1	Agosto 09 De 2022	Se Aprueba Personal En Obra
Acta de Aprobación Programación de Obra	Agosto 09 De 2022	Se Aprueba Programación De Obra No.1
Acta De Fuentes De Material	Agosto 09 De 2022	Aprobación De Fuentes De Material
Acta Parcial de Obra No.1	Noviembre 04 De 2022	Se presenta acta parcial de obra No.1

3.3. En fecha 12 de septiembre de 2022 se remite a al entidad contratante informe de INICIO PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO, por parte de la firma interventora, por las causales allí expuestas

MONTERÍA
Gobierno de la GENTE

ALCALDIA DE MONTERIA

ACTA DE COMITÉ No. 18

FECHA PRESENTE ACTA		
16	FEBRERO	2023
DD	MM	AA
PÁGINA	DE	

CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA
REPRESENTANTE LEGAL	DURLEY DAZA MACEA
INTERVENTORIA	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ

CONTRATO DE OBRA No. LP – SPM – 008-2022

CONTRATO INTERVENTORIA No. CMA-SPM-007-2022

OBJETO DE CONTRATO:

MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOSEN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CORDOBA

VI. DESARROLLO TEMAS

3.4. Mediante comunicado ESASIM-042-2022, de fecha de 19 de septiembre de 2022, se remite a la entidad contratante solicitud de visita técnica por parte del Diseñador del proyecto, a fin de definir temas técnico referentes a presencia de aguas de infiltración, presentadas en diferentes sectores de la vía en intervención y definición de construcción de cunetas en concreto

3.5. En fecha 22 de septiembre de 2022 se remite a la entidad contratante informe reiterando INICIO PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO, por parte de la firma interventora, por las causales allí expuestas

3.6. En fecha 23 de septiembre de 2022 se presenta por parte de la firma contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA. Plan de Contingencia, radicado bajo el número LP-SPM-008-2022-038
En dicho Plan la firma contratista se compromete a cubrir especificamente los atrasos presentados desde el inicio de la cosntrucción del proyecto, los cuales generaron demoras en la finalización de actividades que se tenian programadas y aprobadas
La estrategia que se implementará será la implementación de dos frentes de obra simultaneos, contando cada frente con 4 cuadrillas de trabajo

3.7. Mediante comunicado ESASIM-050-2022, de fecha 28 de septiembre de 2022, se reitera a la entidad contratante solicitud de visita técnica por parte del Diseñador al proyecto, a fin de definir temas técnico referentes a presencia de aguas de infiltración, presentadas en diferentes sectores de la vía en intervención

3.8. En fecha 05 de octubre de 2022 se realiza visita técnica de parte del consultro Ingeniero PABLO CASTILLA NEGRETE, manifestandosele lo siguiente:
* Se requiere concepto técnico a fin de dar solución a manejo de aguas de infiltración presentadas en diferentes sectores de vía
* Definición de viabilidad de modificación de niveles en sectores de intersección de Carrera 8E Sur con Calles 3 - 4 - 5 y 6
*Evaluar viabilidad de eliminar construcción de cunetas en concreto para manejo de aguas de escorrentia en sectores de intersección de Carrera 8E Sur con Calles 3 - 4 - 7 y 8
El Ing PABLO CASTILLA NEGRETE, informa que evaluará lo requerido, y una vez se definan los temas planteados emitirá informe técnico

3.9. Mediante comunicado LP-SPM-008-2022- 067, de fecha 10 de noviembre de 2022, se realiza solicitud de suspensión de contrato de obra No. 008-2022, por parte de la firma contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA, por las cuasales allí expuestas

3.10. Mediante comunicado COMUNICADO: ESASIM-074-2022, de fecha 11 de noviembre de 2022, la firma interventora da concepto favorable para la suspensión del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de treinta (30) dias

3.11. Se suscribe Acta de Suspensión No. 01 en fecha 23 de noviembre de 2022

3.12. Mediante comunicado LP-SPM-008-2022-084 de fecha 14 de diciembre de 2022, se solicita AMPLIACIÓN No. 01 a la SUSPENSIÓN No. 01, por parte de la firma contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA, por las causales allí expuestas

3.13. Mediante comunicado COMUNICADO: ESASIM-084-2022, de fecha 14 de diciembre de 2022, la interventoría informa que teniendo en cuenta que a la fecha no se han resuelto la totalidad de las motivaciones que dieron origen a la Suspensión No. 01 del contrato de obra y a las causales expuestas mediante comunicado No. LP-SPM-008-2022-84 de fecha 6 de diciembre del 2022, da concepto favorable para la ampliación No. 01 a la Suspensión No. 01 del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022, por un término de veinte (20) días, a partir del 23 de diciembre del 2022

3.14. Se suscribe Acta de Ampliación a la Suspensión No.1 en fecha 23 de didiembre de 2022

3.15. Mediante Acta de Comité No. 14 de fecha 10 de enero de 2023, se reunen los representantes de la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA, Interventoría ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS y entidad Contratante ALCALDIA DE MONTERIA, a fin de realizar aprobación de Ampliación NO. 02 a Suspensión No. 01, por un término de veinte (20) días, a partir del 12 de enero del 2023

3.16. Se suscribe Acta de Ampliación a la Suspensión No.2 en fecha 11 de enero de 2023

3.17. Mediante Acta de Comité No. 15 de fecha 31 de enero de 2023, se reunen los representantes de la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA, Interventoría ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS y entidad Contratante ALCALDIA DE MONTERIA, a fin de realizar aprobación de Ampliación No. 03 de Suspensión No. 01, por un término de quince (15) días, a partir del 01 de febrero del 2023

3.18. Se suscribe Acta de Ampliación a la Suspensión No.3 en fecha 31 de enero de 2023

3.19 COMITE TECNICO CON CONSULTOR:
Dando respuestas a la solicitudes realizadas por la firma contratista e interventoría se realiza en fecha 13 de enero del 2023 acta de comité con el diseñador del proyecto PABLO CASTILLAS NEGRETE, en donde se dejaron solucionados todos los requerimientos efectuados

3.20. Mediante Acta de Comité No. 16 de fecha 14 de febrero de 2023, se reunen los representantes de la firma Contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA, Interventoría ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS y entidad Contratante ALCALDIA DE MONTERIA, a fin de realizar aprobación de Reinicio de Contrato de Obra No. 008-2022, a partir de fecha 16 de febrero del 2023, por haberse superado las cuasales que originaron la Suspensión No. 01

3.21. Se suscribe Acta de Reinicio No. 01 en fecha 15 de febrero de 2023

MONTERÍA
Gobierno de la GENTE

ALCALDIA DE MONTERIA

ACTA DE COMITÉ No. 18

FECHA PRESENTE ACTA		
16	FEBRERO	2023
DD	MM	AA
PÁGINA		DE

CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA
REPRESENTANTE LEGAL	DURLEY DAZA MACEA
INTERVENTORIA	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ

CONTRATO DE OBRA No. LP – SPM – 008-2022

CONTRATO INTERVENTORIA No. CMA-SPM-007-2022

OBJETO DE CONTRATO:

MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOSEN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CORDOBA

VI. DESARROLLO TEMAS

4. SEGUIMIENTO PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO

4.1. En fecha 12 de septiembre de 2022 se remite a al entidad contratante informe de INICIO PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO, por parte de la firma interventora, por las causales allí expuestas

4.2. En fecha 22 de septiembre de 2022 se remite a la entidad contratante informe reiterando INICIO PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO, por parte de la firma interventora, por las causales allí expuestas

4.3. Mediante Plan de Contingencia remitido por la firma contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA, en fecha 23 de septiembre de 2022, se implementan planes de choque que permitan garantizar el incremento de rendimientos en la ejecución de las obras proyectadas

4.4. La firma contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA dando respuesta a los hechos que fundamentan la solicitud de PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO informa que:

4.4.1. ATRASO PROGRAMA DE OBRA:
Debido a causas externas no se ha podido dar cumplimiento total al Programa de Inversión por las causales:
* Lluvias permanentes en la zona, que ocasionan suspensión de actividades de intervención a nivel de estructura e instalación de concreto de pavimento
* Dificultad de consecución de materiales de cantera, debido al fuerte invierno presentado durante el periodo de ejecución, que afectan los tiempos de explotación y cumplimiento de calidad de materiales requeridos
* Dificultad de consecución de materiales de cantera, debido a alta demanda y que impiden que los proveedores cumplan con tiempos de entrega. Lo anterior debido a que solo se puede efectuar comprar a canteras que cumplan con la calidad requerida y la normatividad ambiental vigente
* Necesidad de aclarar y/o complementar obras para manejo de aguas de infiltración y de esta manera garantizar calidad de obras ejecutadas

4.4.2. DISPONIBILIDAD DE EQUIPO MINIMO OBLIGATORIO
La firma contratista dando cumplimiento a lo estipulado ha dispuesto en obra los equipos exigidos para el adecuado desarrollo del contrato, en el momento de requerirse
La disponibilidad se describe en ACTA DE RELACIÓN DE LA MAQUINARIA PROPUESTA, de fecha 08 de agosto de 2023.

4.4.3. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
Mediante comunicado LP-SPM-008-2022-54 de fecha 19 de octubre de 2022, se remite a la firma interventora Análisis de Precios Unitarios contractuales, dando cumplimiento a lo requerido

4.4.4. SUMINSITRO DE MATERIALES
La firma contratista informa que debido a problemas de protestas presentados en la comunidad aledaña a la cantera Chicoral , los cuales efectuaron cierre de la vía que no permiten el acceso a las volquetas, de donde se está suministrando el material para la estructura como son el mejoramiento con pedraplén y sub base, ocasionando grandes atrasos al proyecto, afectando enormemente el cumplimiento al Programa de Obra

4.4.5. PRESENTACION DE INFORMES MENSUALES
Se remiten a interventoría Informes mensuales, mediante comunicados
* INFORME No. 01 LP-SPM-008-2022-039 fecha 23 de septiembre de 2022
* INFORME No. 02 LP-SPM-008-2022-059 fecha 29 de octubre de 2022
INFORME No. 03 LP-SPM-008-2022-080 fecha 15 de noviembre de 2022

4.4.6. PLAN DE CONTINGENCIA
En fecha 23 de septiembre de 2022 se presenta por parte de la firma contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA, Plan de Contingencia, radicado bajo el número LP-SPM-008-2022-038

4.4.7. PROCESO CONSTRUCTIVO
Se tomaron medidas correctivas por parte de la firma contratista, en lo relacionado con los tiempos de intervención para procesos de excavación, suministro e instalación de material para mejoramiento y suministro e instalación de material de Subbase
Garantizando con ello la calidad y estabilidad de las obras ejecutadas

Se informa por parte de la interventoría que a la fecha la firma contratista ha demostrado compromiso de mejora, mediante asignación de recursos de personal, equipos y suministro de materiales
Si bien No se ha dado cumplimiento totalmente al Programa de Inversión por las causales expuestas en numeral 4.4.1, se realiza seguimiento y control a este a fin de garantizar el cumplimiento del Objeto del contrato No. LP-SPM-008-2022 .

MONTERÍA
Gobierno de la GENTE

ALCALDIA DE MONTERIA

ACTA DE COMITÉ No. 18

FECHA PRESENTE ACTA			
16	FEBRERO		2023
DD	MM		AA
PÁGINA		DE	

CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERIA	CONTRATO DE OBRA No. LP – SPM – 008-2022
REPRESENTANTE LEGAL	DURLEY DAZA MACEA	
INTERVENTORIA	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ INGENIERIA SAS	CONTRATO INTERVENTORIA No. CMA-SPM-007-2022
REPRESENTANTE LEGAL	ELSA MARIA RUEDA LANDINEZ	

OBJETO DE CONTRATO:

MEJORAMIENTO DE LAS VIAS EN LOS BARRIOS ALFONSO LOPEZ Y LOS ARAUJOSEN EL MUNICIPIO DE MONTERIA,DEPARTAMENTO DE CORDOBA

VI. DESARROLLO TEMAS

5. SOLICITUD DE PRORROGA

Se realiza solicitud por parte de DURLEY DAZA MACEA en calidad de Representante Legal de la firma contratista CONSORCIO PAVIMENTOS MONTERÍA, de viabilidad de Prorroga al Contrato de Obra No. LP-SPM-008-2022, por las siguientes causales:

5.1. PROBLEMAS DE FILTRACION:

Se presenta problemas de filtraciones de agua procedentes del cerro aledaño a la obra, ocasiono atrasos de las actividades de:
* EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES,
* CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE CON ACARREO LIBRE, MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES (TIPO PIEDRA RAJON O SIMILAR),
* SUBBASE GRANULAR CLASE C,
* GEOTEXTIL PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES,
* PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR (38 Kg/cm2)
* ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa en el tamo PR 180 hasta el 440.

El Municipio de Montería entrego el diseño de pavimento en concreto hidráulico para el mejoramiento y mantenimiento de las vías en los barrios Alfonso López y los Araujos, donde se define presencia de nivel freático entre 0.50 y 1.40m de profundidad.
Una vez se da inicio actividad de excavación se observa presencia de agua de infiltración a profundidad de 0.30m, afectando las intervenciones a realizarse, para garantizar la calidad y estabilidad en las obras.
La problemática mencionada se presenta en un tramo de 255 ML del proyecto localizado entre las abscisas PR0+044 a PR0+433, situación que origina la solicitud de la visita de la firma consultora diseñadora del proyecto PABLO CATILLA NEGRETE.
La visita se realiza al sitio de la obra en fecha 5 de octubre del 2022, entre contratista, interventoría, entidad contratante, firma consultora y comunidad del barrio Alfonzo López y los Araujos, donde se realiza comité de obra No.7, el cual se anexa a este documento (02 Folios).
El compromiso fue la entrega de las soluciones a las solicitudes realizadas por la firma contratista, interventoría y representantes de la comunidad expresadas en el comité No.7 de fecha 5 de octubre del 2022 en un término de 10 días hábiles, sujeta a disponibilidad del diseñador.
A fecha 22 de noviembre del 2022, la firma consultora diseñadora del proyecto no se ha pronunciado, siendo esta una causal que motivó la solicitud de suspensión al contrato de obra e interventoría.
La situación antes descrita ha implicado la realización de actividades adicionales como evacuación de aguas filtradas lo que ocasiono retrasos en actividades programadas y no se pudo continuar con el normal avance y ejecución del proyecto en ese tramo
Oficialmente dicha optimización al diseño fue entregada al Contratista por el Municipio de Montería el día 14 de febrero del presente año; Donde entregan la solución técnica que permite avanzar en la ejecución del proyecto.
En total, se presentó un atraso en el desarrollo de las actividades antes mencionadas en un tiempo de aproximadamente sesenta (60) días calendarios.

5.2. SUMINISTROS DE MATERIALES PEDRAPLÉN Y SUBBASE:

Durante el desarrollo del contrato se han presentado múltiples inconvenientes en lo relaciona con el suministro de materiales como pedraplén y subbase granular, No por falta de recursos, sino que esto obedece a que los habitantes del corregimiento patio bonito y otras poblaciones aledañas bloquearon la vía que comunica los Municipios de Montería y Planeta Rica, en señal de rechazo al proyecto de construcción de un relleno sanitario.
Con este bloqueo solo permitieron el paso de ambulancias.
Bloqueos que vienen desde el 15/08/2022
Se muestran enlaces de noticias:
LA RAZÓN.CO: https://larazon.co/cordoba/comunidad-bloqueo-la-via-monteria-planeta-rica-rechazan-proyecto-de-relleno-sanitario/
LA RAZÓN.CO: https://www.facebook.com/watch/?v=731369394714336
OLÍMPICA ESTÉREO: https://es-la.facebook.com/OlimpicaStereoMonteria/videos/comunidad-bloque%C3%B3-la-v%C3%ADa-monter%C3%ADa-planeta-rica-rechazanproyecto-de-rellenosani/760376028679335/.
RIO NOTICIAS: https://twitter.com/RioNoticiasCo/status/1590450497416474624?t=DZH5XgM4RllBuVU0JPN55Q&s=08.
https://twitter.com/MilenaAnichiar3/status/1590489283483566080?t=IciwxZIgmuZV_9O2KKs8Ng&s=08.

El suministro de material proveniente de las Canteras El Chicoral y Loma Grande, las cuales cumplen con las especificaciones técnicas de materiales de construcción para vías y tienen los permisos ambientales necesarios se ve afectado toda vez que la entrada a esas canteras queda en la vía la cual fue bloqueada por la comunidad de patio bonito.
Lo que ocasiono un desabastecimiento de materiales en la ciudad y por ende en la obra en construcción, generando atrasos en el cronograma de obra.
Dichos bloqueos ocasionales se presentaron durante el periodo comprendido de 15/08/2022 a 9/11/2022, afectando el rendimiento y programación de las obras en desarrollo del contrato de obra No. LP-SPM-008-2022