

FECHA ELABORACIÓN 4/04/2023

TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA

1. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO

1.1 GENERALIDADES

N° CONTRATO	COP-004-2022-IP
OBJETO	Contratar bajo la modalidad de Llave en Mano, los Estudios, diseños y la construcción, rehabilitación y/o mejoramiento de Escenarios deportivos, ubicados en Zona Urbana y Rural del municipio de El Carmen de Viboral
NOMBRE CONTRATISTA	901163327 - CONSTRUCCIONES E INVERSIONES CONSTRUELC S.A.S
FECHA DEL CONTRATO	15 de septiembre de 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN	3 meses y 15 días
VALOR INICIAL	Dos mil cuarenta y nueve millones ochocientos pesos M/L (\$2.049.800.000). De los cuales dos mil doce millones (\$2.012.000.000) corresponden a la construcción, mejoramiento y/o rehabilitación de los escenarios deportivos, y treinta y siete millones ochocientos mil pesos (\$37.800.000) son para los estudios y diseños.
VALOR ANTICIPO	N/A
FECHA INICIO	15 de septiembre de 2022
ADICIÓN	N/A
FECHA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	30 de diciembre de 2022
Prorroga N°1	Tres (03) meses y diecinueve (19) días, contados a partir de la fecha de terminación inicial.
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	Diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023).
SUPERVISOR	OSCAR DARÍO LONDOÑO RENDÓN

1.2 AVANCE EN TIEMPO

PLAZO DE EJECUCIÓN	215
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO	199
AVANCE PORCENTUAL	93%

1.3 AVANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	2.049.800.000		
VALOR EJECUTADO	313.932.692,79	276.132.692,79	24704880
PORCENTAJE EJECUTADO	15%		

2. INFORME DEL CONTRATO

2.1 LOCALIZACION DEL PROYECTO

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

El Contratista Presenta Estudios y Diseños del Proyecto, Al igual que Presupuestos y Programación de Obra a Ejecutar.

Se presentan Avances de Obra, en lo referente a Localización y Replantero, Excavaciones, Movimientos de Tierra y Concretos de fundación, Instalación de morteros, Desmonte de Cubierta, Instalación de Acero, Estructura Metálica, Mampostería, Redes Hidrosanitarias, Estuco y Pintura, Entre Otros.



2.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante éste período se definieron los aspectos administrativos y legales que se resumen a continuación:

2.3.1 MANEJO DEL ANTICIPO

N / A

Según Cláusula _____ del Contrato N°. _____, se le entregó al Contratista el anticipo correspondiente al _____ % del valor original del contrato por un valor de \$ _____, el día _____ de acuerdo a la orden de pago N° _____ y comprobante de egreso N° _____, el cual quedan consignadas en el acta de entrega del anticipo.

2.3.4 CONTROL DE POLIZAS Y RESERVAS PRESUPUESTALES

En el cuadro que se presenta a continuación se resumen el estado actual de las pólizas que amparan el Contrato, y que a la fecha se encuentran vigentes:

POLIZAS VIGENTES

GARANTIA	NOMBRE ASEGURADORA	N° PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
Póliza de cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal	Seguros del Estado S.A	N°. 65-44-101215214 - Anexo 1	14/09/2022	30/07/2028	\$ 1,370,370,002.00
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	Seguros del Estado S.A	N°. 65-40-101067099 - Anexo 1	14/09/2022	19/08/2026	\$ 400,000,000.00

2.3.5 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

FIRMA SUPERVISOR