Carrera 100 # 16 – 321
Edificio Jardín Central – Oficina 802
PBX (601) 345 0940
Cali – Valle del Cauca

INFORME DE INTERVENTORIA No 002
PERIODO DE GESTION DICIEMBRE 11 – DICIEMBRE 23 DE 2022



CONTRATO DE INTERVENTORIA No FONAM 002 DE 2022
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE RESULTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NO. DTPA-LIC-NACION-2022-004 "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CABAÑAS ECOTURISTICAS Y DE FUNCIONARIOS Y RESTAURANTE DE ECOTURISMO EN EL PNN UTRÍA."

Carrera 100 # 16 – 321
Edificio Jardín Central – Oficina 802
PBX (601) 345 0940
Cali – Valle del Cauca

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PNN UTRÍA 3

2. INTRODUCCIÓN 5

3. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 12

4. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA 13

5. INFORME DE EJECUCIÓN Y AVANCE DE OBRA 15

5.1. CABAÑA ECOTURISTICAS 15
5.2. CABAÑA DE FUNCIONARIOS 17
5.3. RESTAURANTE 18
5.4. AVANCE GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 18
5.5. ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA EL PERIODO REPORTADO 21

6. INFORME FINANCIERO 22

7. REGISTRO FOTOGRAFICO 24

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 28

9. ANEXOS 29

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PNN UTRÍA



Imagen 1. Acceso al Parque Nacional Natural Utría. Fuente: Fundación EDICOL

El Parque Nacional Natural Utría es considerado como único en su tipo por contener gran variedad de ecosistemas, que van desde el marino hasta el selvático. Enmarcada por la inmensidad del Océano Pacífico y las estribaciones de la Serranía del Baudó, se estima como uno de los parques nacionales más biodiversos no solo dentro de Colombia sino en el mundo

El PNN Utría comprende además del bosque húmedo tropical, estuarios, manglares, arrecifes coralinos y más de 10.000 hectáreas de Océano, que incluyen fondo marino y litoral. Es por esto que, el PNN encierra varios de los ecosistemas más variados y a la vez frágiles en el planeta.

El parque consta de una pequeña península de aproximadamente 1km de ancho, la cual abraza a la ensenada propiamente dicha. En su mayoría la costa de Utría es rocosa y angosta, compuesta de arrecifes coralinos, por lo cual la selva casi llega hasta la orilla del mar. Existen pocas playas arenosas.

Los colonos acostumbran a hacer quemas para adecuar el terreno para la siembra y la ganadería. Estas prácticas, junto a la pesca indiscriminada, la caza y la tala son un gran problema para la vida salvaje y un gran reto para la conservación, ya que muchas comunidades en el área dependen de dichas actividades.

Aparte de las comunidades afroamericanas y mestizas, el parque está habitado por las comunidades Emberá, que junto con los Kuna han sido los pobladores ancestrales de Utría.

La ensenada de Utría se encuentra entre los 5° 53' y 6° 11' Norte y entre 77° 9' y 77° 24' Oeste, incluida en su totalidad dentro del departamento del Chocó, en el pacífico colombiano, en jurisdicción de los municipios de Bahía Solano y Nuquí.

Sus límites son, en el norte, las estribaciones de la Serranía del Baudó que parten desde el Alto del Buey, el punto más alto dentro del parque (1400 msnm). Al este, los ríos Bojayá y Condoto forman su frontera, al sur el río Jurubirá y los Cerros Cuguchos, y finalmente al oeste el Océano Pacífico.

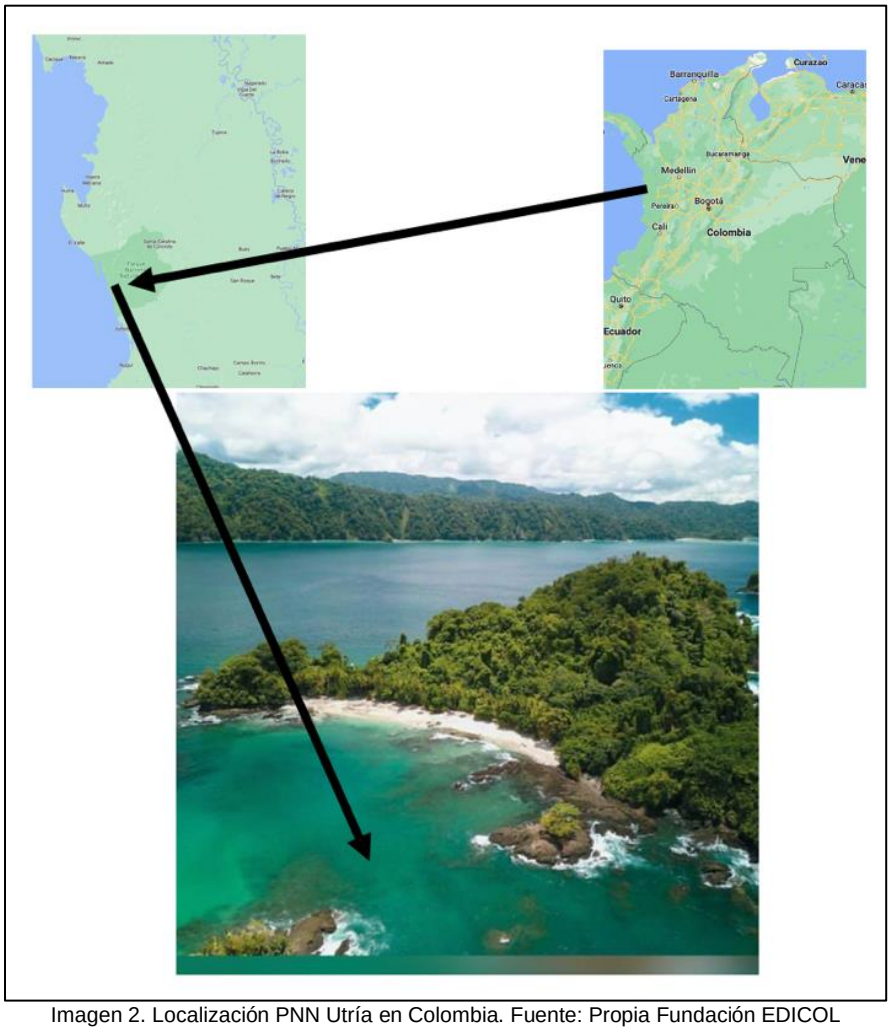


Imagen 2. Localización PNN Utría en Colombia. Fuente: Propia Fundación EDICOL

2. INTRODUCCIÓN

Colombia es uno de los países más ricos en diversidad biológica y cultural en el mundo. Actualmente, esa diversidad está representada en 60 áreas naturales protegidas pertenecientes al Sistema de Parques Nacionales Naturales (SPNN), que con un total de 22'982.013,14* hectáreas representa el 11.10% de la superficie nacional (marina y terrestre). Dicha extensión de áreas protegidas del SPNN corresponde a un 12.61% del área continental a nivel nacional y a un 9.25% del área marina a nivel nacional.

La entidad además tiene, a través de la delegación del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, la administración de cuatro (4) áreas protegidas adicionales bajo la categoría de Distritos Nacionales de Manejo Integrado-DNMI, las cuales tienen una extensión total de 15'654.415.37* hectáreas.

Así, el total en extensión de áreas protegidas administradas por la entidad PNNC es de: 38'636.428.51* hectáreas (que corresponden a 60 áreas del SPNNC más 4 DNMI), equivalente al 18.66% de la superficie nacional (marina y terrestre). Dicha extensión de áreas protegidas administradas por la entidad PNNC corresponde a un 12.91% del área continental a nivel nacional y a un 25.54% del área marina a nivel nacional.

Entre los Parques Nacionales Naturales de la región pacífica se encuentran:

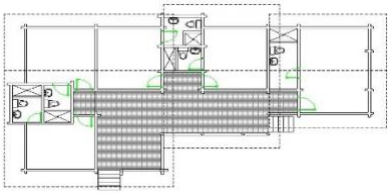
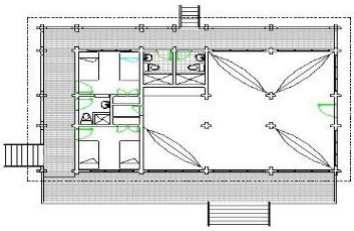
1. Distrito Nacional de Manejo Cabo Manglares
2. Distrito Nacional de Manejo Integrado Yurupari – Malpelo
3. Parque Nacional Natura Utría
4. Parque Nacional Natura Uramba Bahía Málaga
5. Parque Nacional Natura Sanquianga
6. Parque Nacional Natura Munchique
7. Parque Nacional Natura Los Katíos
8. Parque Nacional Natura Farallones de Cali
9. Santuario de Flora y Fauna Malpelo
10. Parque Nacional Natura Gorgona

Para el Parque Nacional Natural Utría se suscribió el Contrato de Obra NACION 002 DE 2022 que tiene como objeto "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CABAÑAS ECOTURISTICAS Y DE FUNCIONARIOS Y RESTAURANTE DE ECOTURISMO EN EL PNN UTRIA", mediante el cual se realizarán obras en beneficio de los funcionarios de PNNC y los visitantes que pretenden realizar actividades ecoturísticas en el PNN con la intervención de las cabañas ecoturísticas y Restaurante.

El PNN Utría cuenta con tres (3) cabañas ecoturísticas denominadas Dormilón, Jaibaná y Guayabillo, además de Un (1) Restaurante general y una infraestructura para funcionarios de PNNC – DTPA, los cuales están construidos en madera de diferentes tipos y clases.

Carrera 100 # 16 – 321
Edificio Jardín Central – Oficina 802
PBX (601) 345 0940
Cali – Valle del Cauca

De acuerdo con los Estudios Previos del proceso de Licitación Pública DTPA-LIC-NACION-2022-004, el estado de las cabañas ecoturísticas y Restaurante presentan el siguiente grado de afectación:

PLANTA FISICA DEL PNN UTRIA			
ESTRUCTURA	**DESCRIPCION**	**ESTADO**	**IMAGENES**
Cabaña Jaibaná (Placa 459778)	Es una estructura construida en pino pátula rollizo inmunizado, cuenta con 5 habitaciones cada una con baño, un deck, 2 escalas de acceso, un sistema de acueducto que provee agua al interior de la cabaña a través de un tanque elevado, un sistema de tratamiento de aguas residuales y energía eléctrica por medio de paneles solares. Tiene capacidad para 10 personas.	Uso permanente y/o afluencia de visitantes	 
Cabaña Guayabillo (Placa 459779)	Es una estructura construida en pino pátula rollizo inmunizado, cuenta con 2 habitaciones, 3 baños, un salón multiple, 2 escalas de acceso, un sistema de acueducto que provee agua al interior de la cabaña a través de un tanque elevado, un sistema de tratamiento de aguas residuales y energía eléctrica por medio de paneles solares. Tiene capacidad para 13 personas.		 
Cabaña Dormilón (Placa 459780)	Es una estructura construida en pino pátula rollizo inmunizado, cuenta con 3 habitaciones, 2 baños, un salón,un deck, una escala de acceso, un sistema de		

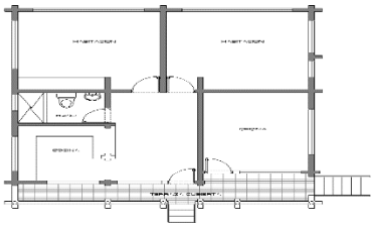
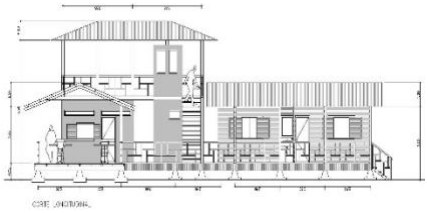
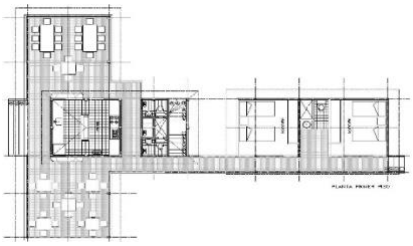
PLANTA FISICA DEL PNN UTRIA			
ESTRUCTURA	**DESCRIPCION**	**ESTADO**	**IMAGENES**
	acueducto que provee agua al interior de la cabaña a través de un tanque elevado, un sistema de tratamiento de aguas residuales y energía eléctrica por medio de paneles solares. Tiene capacidad para 8 personas.		 
Restaurante Yubarta (Placa 58454)	Es una estructura construida en pino pátula rollizo inmunizado, cuenta con una cocina provista de elementos para la adecuada manipulación y cocción de los alimentos que allí se preparan, cuyo principal enfoque son los productos de la región, 2 salones comedor, 3 baños, una planta superior administrativa y de comunicaciones, 1 escala de acceso, una ducha, 2 habitaciones, una para alojamiento del personal operativo y otra de lencería o bodega, un área de lavada y tendedero de ropas. Tiene capacidad para atender 40 personas.		  

Tabla 1. Estado Planta Física PNN Utría. Fuente: Estudios Previos Proceso DTPA-LIC-NACION-2022-004, Pág. 5, 6 y 7.

Carrera 100 # 16 – 321
Edificio Jardín Central – Oficina 802
PBX (601) 345 0940
Cali – Valle del Cauca

En ese mismo sentido, de acuerdo con lo indicado en los Estudios previos del proceso que dio origen al Contrato de Obra NACION 002 DE 2022 suscrito con el Ing. CARLOS MANUEL OLARTE MARTÍNEZ, de manera general las intervenciones necesarias en las cabañas ecoturísticas comprende principalmente el desmonte de elementos de cubierta en general como tejas, estructura, soportes, entre otros, desmonte y reemplazo de aparatos sanitarios, remplazo de elementos de cimentación (pilotes y soleras), actualización de las redes hidrosanitarias y construcción de sistemas de tratamiento de aguas servidas y de consumo, modernización de las redes eléctricas y sistema fotovoltaico, mantenimiento y cambio de piezas de las superficies de piso en madera, construcción de muros en fibrocemento, instalación de enchapes en pisos y muros, mantenimiento de cubierta incluidas canales y bajantes, tratamiento de pisos, tratamiento e superficies y estructuras en madera con aceite de linaza y trementina, entre otros, con el fin de dejar las edificaciones existentes en óptimas condiciones para su uso.

A continuación, se presenta un registro fotográfico de las Cabañas Ecoturísticas Dormilón, Guayabillo y Jaibaná con que cuenta el PNN Utría.



Imagen 3. Fachada Principal Cabaña Ecoturística Dormilón.
Fuente: Propia Fundación EDICOL

Carrera 100 # 16 – 321
Edificio Jardín Central – Oficina 802
PBX (601) 345 0940
Cali – Valle del Cauca



Imagen 4. Fachada Principal Cabaña Ecoturística Guayabillo.
Fuente: Propia Fundación EDICOL



Imagen 5. Fachada Principal Cabaña Ecoturística Jaibaná.
Fuente: Propia Fundación EDICOL

Igualmente, para la intervención en el Restaurante, la Entidad indica que las actividades a realizar contemplan entre otras el mantenimiento de elementos estructurales de barandas y pasarelas, con el fin de darle estabilidad y rigidez a los elementos mencionados, ya que las platinas existentes están deterioradas y afectadas severamente por la corrosión del ambiente salino, entre otros agentes externos y altamente corrosivos para las platinas.



Imagen 6. Fachada Principal Restaurante.
Fuente: Propia Fundación EDICOL



Imagen 7. Estado actual de platinas de conexión de barandas con estructura de Restaurante.
Fuente: Propia Fundación EDICOL



Imagen 8. Estado actual de platinas de conexión de barandas con estructura de Restaurante.
Fuente: Propia Fundación EDICOL

3. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contrato de Interventoría No.	FONAM 002 DE 2022
Contratista	FUNDACIÓN EDIFICANDO COLOMBIANOS – EDICOL NIT No. 900.032.390-1
Representante Legal	MARIA MARGARITA ZAPATA PAREDES C.C. No. 66.862.498
Objeto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE RESULTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NO. DTPA-LIC-NACION-2022-004 "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CABAÑAS ECOTURISTICAS Y DE FUNCIONARIOS Y RESTAURANTE DE ECOTURISMO EN EL PNN UTRÍA."
Valor	CIENTO CINCUETNA Y CUATRO MILLONES CIENTO ONCE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M.CTE ($154.111.893) incluido IVA
Plazo	HASTA EL 27 DE DICIEMBRE DE 2022
Fecha de Inicio	NOVIEMBRE 10 DE 2022
Fecha de Terminación	DICIEMBRE 27 DE 2022
Supervisor	MARIA XIMENA ZORRILLA ARROYAVE

La FUNDACIÓN EDIFICANDO COLOMBIANOS - EDICOL cuenta con el siguiente personal:

Cargo	Nombre Completo	Profesión	Tipo de Contrato	Salario básico	Dedic.	F.M	Salario Final
Director de Interventoría	JORGE ARTURO MORA	Ingeniero Civil	Prestación de Servicios	$8.973.000	20%	1.57	$2.817.522
Residente de Interventoría	RICARDO CEBALLOS	Ingeniero Civil	Prestación de Servicios	$6.304.000	100%	1.57	$9.897.280
Especialista en Estructuras	FELIPE STAND	Ingeniero Civil Especialista Estructural	Prestación de Servicios	$6.304.000	10%	1.57	$989.728
Profesional de Apoyo	SAIRA PRADO	Ingeniero Civil	Prestación de Servicios	$3.764.000	10%	1.57	$590.948
Profesional Financiera	MARIA MARGARITA ZAPATA PAREDES	Economista Especialista en Finanzas	Prestación de Servicios	$7.754.000	10%	1.57	$1.217.378
Profesional SISOMA - AMBIENTAL	FERNANDO VIAFARA BANGUERA	Profesional en Salud Ocupacional	Prestación de Servicios	$7.754.000	10%	1.57	$1.217.378

A continuación, se relacionan los costos directos totales ejecutados al corte de este informe que corresponden al valor de la factura electrónica FE49 anexada en este reporte:

PERSONAL PROFESIONAL								
CONCEPTO	A	B	C	D	E	TOTAL EJECUTADO	FE45	FE49
PERSONAL PROFESIONAL	CANT	SUELDO BASICO MES	DEDIC	% F.M.	VALOR MES			
Director de Interventoría	1	$8.973.000	20%	1,57	$2.817.522	$5.071.540	$2.817.522	$2.254.018
Residente de Interventoría	1	$6.304.000	100%	1,57	$9.897.280	$17.815.104	$9.897.280	$7.917.824
Especialista en Estructuras	1	$6.304.000	10%	1,57	$989.728	$1.781.510	$989.728	$791.782
Profesional de Apoyo	1	$3.764.000	10%	1,57	$590.948	$1.063.706	$590.948	$472.758
Profesional Financiero	1	$7.754.000	10%	1,57	$1.217.378	$2.191.280	$1.217.378	$973.902
Profesional SISOMA	1	$7.754.000	10%	1,57	$1.217.378	$2.191.280	$1.217.378	$973.902
TOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)						**$30.114.421**	**$16.730.234**	**$13.384.187**

OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANT	V/R UNITARIO	TOTAL	TOTAL EJECUTADO	FE45	FE49
Computadores Portátil (incluye licencias)	GL	1	$16.000.000	$16.000.000	$16.000.000	$8.888.889	$7.111.111
Cámara fotográfica	GL	1	$1.260.000	$1.260.000	$1.260.000	$700.000	$560.000
Comunicaciones en el PNN UTRÍA - Telefonía e Internet satelital	MES	1,8	$3.120.000	$5.616.000	$5.616.000	$3.120.000	$2.496.000
Transporte vehicular hasta el corregimiento EL Valle	MES	1,8	$4.960.000	$8.928.000	$5.059.060	$4.960.000	$99.060
Transporte aéreo desde Medellín- Bahía Solano- Medellín por trayecto	MES	6	$4.200.000	$25.200.000	$25.200.000	$14.000.000	$11.200.000
Transporte marítimo desde El Valle-PNN UTRIA-El Valle por trayecto	MES	3	$1.440.000	$4.320.000	$3.199.944	$3.199.944	$-
Viáticos en el PNN UTRIA (Incluye Alojamiento alimentación, hidratación)	MES	1,8	$2.500.000	$4.500.000	$4.500.000	$2.500.000	$2.000.000
Elementos de Protección Personal	MES	1,8	$1.500.000	$2.700.000	$1.500.000	$1.500.000	$-
Instalación y dotación de Campamento en el PNN UTRIA	GL	1	$3.500.000	$3.500.000	$2.289.000	$1.144.500	$1.144.500
Dotación oficina principal (puestos de trabajo, sillas, teléfonos)	GL	1	$2.000.000	$2.000.000	$2.000.000	$1.111.111	$888.889
Gastos Administrativos Oficina principal (arriendo, administración, servicios públicos)	MES	1,8	$2.000.000	$3.600.000	$3.600.000	$2.000.000	$1.600.000
Honorarios Administrativos (secretaria, mensajero, abogado, entre otros)	MES	1,8	$3.000.000	$5.400.000	$5.400.000	$3.000.000	$2.400.000
Gastos administrativos para legalización del contrato (Prouceva y pólizas)	GL	1	$16.367.371	$16.367.371	$16.367.367	$9.092.984	$7.274.383
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (2)				**$99.391.371**	**$91.991.371**	**$55.217.428**	**$36.773.943**

RESUMEN EJECUCION COSTOS DIRECTOS			
ITEM	TOTAL EJECUTADO	FE45	FE49
COSTO TOTAL (1+2)	$122.105.792	$71.947.662	$50.158.130
IVA 19%	$23.200.101	$13.670.056	$9.530.045
VALOR TOTAL	**$145.305.893**	**$85.617.718**	**$59.688.175**

Se hace claridad que debido a que los pagos de interventoría son mensuales, los valores totales de cada costo directo se amortizan de manera que al final del contrato estos queden cubiertos y ejecutados en su totalidad. Se anexan los soportes requeridos para este informe y se debe tener en cuenta que, por la naturaleza del contrato, algunos valores de los soportes están por encima del valor mensual contractual, sin embargo, el cobro en la factura se rige expresamente al valor estipulado en la propuesta económica del contrato.

Contablemente para el rubro de gastos de legalización, se provisiona mensualmente para el final del contrato.

Teniendo en cuenta que los ítems Transporte marítimo, elementos de protección personal y transporte vehicular no fueron ejecutados en su totalidad, se anexa nota crédito NC 3-20

por valor de $8.806.000 (IVA incluido) para ser aplicada a la factura FE49 correspondiente al presente informe.

4. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA

Contrato de Obra No.	NACION 002 DE 2022
Contratista	CARLOS MANUEL OLARTE MARTÍNEZ C.C. No. 18.497.613 expedida en Armenia
Objeto	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CABAÑAS ECOTURISTICAS Y DE FUNCIONARIOS Y RESTAURANTE DE ECOTURISMO EN EL PNN UTRIA
Valor	MIL SETECIENTOS DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS MCTE. ($1.717.401.779) incluido AIU
Plazo	HASTA EL 23 DE DICIEMBRE DE 2022
Fecha de Inicio	NOVIEMBRE 09 DE 2022
Fecha de Terminación	DICIEMBRE 23 DE 2022

El contratista CARLOS MANUEL OLARTE MARTÍNEZ cuenta con el siguiente personal:

Cargo	Nombre Completo	Profesión
Director de Obra	CARLOS MANUEL OLARTE MARTÍNEZ	Ingeniero Civil
Residente de Obra	MERCEDES MORALES ATEHORTUA	Ingeniera Civil
Especialista en Estructuras	MARIO GOMEZ OSPINA	Ingeniero Civil Especialista en Estructuras
Profesional Hidrosanitario	MARIA CLAUDIA BRAVO ILLERA	Ingeniera Civil Especialista en Recursos Hídricos y Medio Ambiente
Profesional Electricista	MIGUEL ANTONIO PEÑA TOLOSA	Ingeniero Eléctrico
Profesional Ambiental	DIANA MARCELA ECHAVARRÍA CASILIMAS	Ingeniera Ambiental
Profesional SISO	ADRIANA PIMENTEL VERA	Ingeniero Industrial Especialista en Gestión Ambiental

Carrera 100 # 16 – 321
Edificio Jardín Central – Oficina 802
PBX (601) 345 0940
Cali – Valle del Cauca

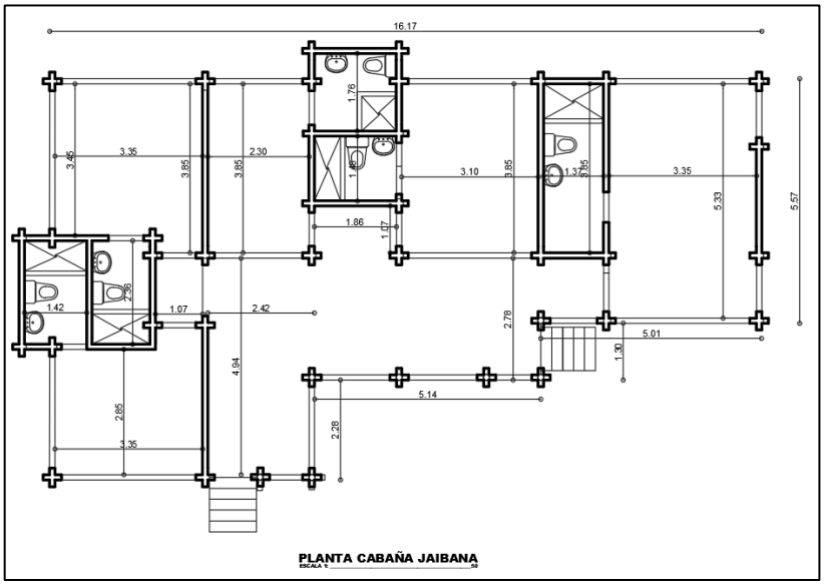
5. INFORME DE EJECUCIÓN Y AVANCE DE OBRA

5.1. CABAÑA ECOTURISTICAS

Después de la visita al PNN Utria y analizando todos los detalles y estados de las cabañas a intervenir según el objeto contractual **"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CABAÑAS ECOTURISTICAS Y DE FUNCIONARIOS Y RESTAURANTE DE ECOTURISMO EN EL PNN UTRÍA."** se presentó a la entidad un diagnóstico de cada una de las cabañas a intervenir donde básicamente se concluye que dado el estado estructural de cada una de las edificaciones no es posible intervenir parcialmente las mismas ya que no se garantiza un comportamiento estructural óptimo de las reparaciones realizadas, que incurren en temas de seguridad en el trabajo al personal de obra, de interventoría y a futuro de los visitantes que se hospeden en estas cabañas.

De acuerdo a lo anterior, se propone un alcance del proyecto teniendo en cuenta el rubro presupuestal aprobado para el contrato de obra y las recomendaciones de las revisiones estructurales y cálculo de cantidades de obra de las cabañas ecoturísticas Dormilón, Guayabillo y Jaibaná, cabaña de funcionarios y restaurante del PNN Utría realizados por el equipo técnico de contratista e interventoría.

Se plantea la intervención total de la cabaña ecoturística Jaibaná, ya que como se expone anteriormente, incurrir en reparaciones puntuales en esta cabaña no garantiza el buen comportamiento estructural ni la estabilidad a futuro de la misma. Por lo tanto, se propone realizar el desmonte total de la cabaña Jaibaná desde su cimentación y construcción total de nuevo conservando la arquitectura con respecto a la cabaña de funcionarios construida recientemente, con su misma distribución del anterior diseño, adjunto imagen para su conocimiento:



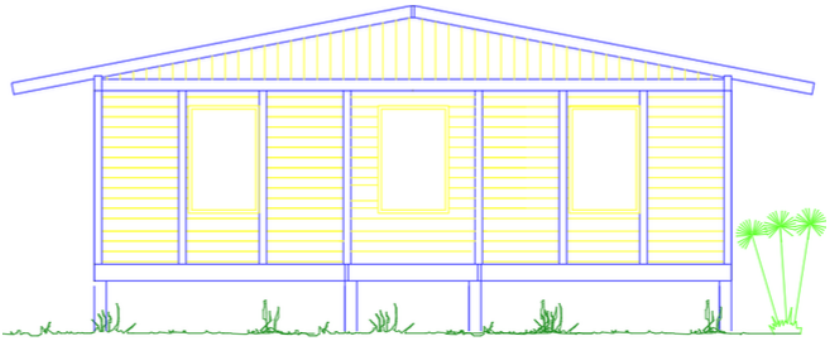


Imagen 2. Conservación arquitectura cabaña funcionarios

Dado lo anterior, se inician actividades de obra el 12 de diciembre de 2022 con un equipo inicial de obra de 9 personas, constituido por dos oficiales de obra, cuatro ayudantes de obra, un residente de obra, un profesional ambiental y una cocinera a cargo de la alimentación del equipo. Durante el desmonte de la cabaña Jaibaná se evidenciaron los siguientes hallazgos:

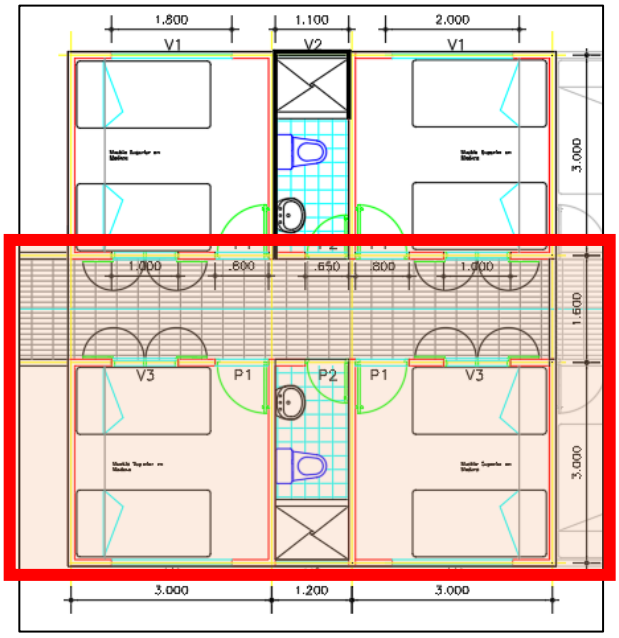
- La cimentación estaba constituida con pilotes en pino ciprés y/o palma con diámetro que oscilan entre 12 y 20 cm, a una profundidad de 1m encabadas dentro del terreno y presentaba varios problemas en su base, por la continua humedad, todos los pilotes estaban muy deteriorados y ya no aportaban al soporte de la estructura.
- Se evidenciaron asentamientos de la estructura que afectaban el nivel del piso.
- Algunos pilotes habían sido reemplazados y se evidenciaron áreas donde ya no existía apoyo porque el pilote ya presentaba falla total.
- Los baños tenían construida una losa de concreto, para soportarlo se habían construido unas columnas de ladrillo que no cumplían con la norma NSR10 conllevando esto a una posible falla ante un leve sismo debido a que estos elementos solo soportan a la compresión.
- El sistema constructivo era eficiente estructuralmente, sin embargo, presentaban temas de diseño que afectaban la estructura como muros muy largos y columnas con sistema de dovelas en la parte inferior que tienden a ocasionar inestabilidad en la edificación.
- La humedad genero gran deterioro en la madera de la edificación y en la estructura de cimentación.
- La estructura presentaba conexiones inadecuadas, el óxido de estas conexiones genero mayor deterioro en la madera y en las soleras además de en las dovelas de las columnas.

Carrera 100 # 16 – 321
Edificio Jardín Central – Oficina 802
PBX (601) 345 0940
Cali – Valle del Cauca

- Los pisos estaban muy deteriorados, presentaban problemas de desnivel, por los asentamientos de pilotes. También se presentaban áreas con afectación por humedad debido al deterioro de la cubierta e ingreso de agua.
- Es realiza desmonte de toda la cimentación de la cabaña Jaibaná, estructura de piso como solera y tablilla de piso muy deteriorado por humedad y deterioro del paso del tiempo, desmonte de estructura de muros con desplomes en algunos muros y columnas afectadas por la dovela internas con oxido y perdida de su resistencia, muros en pino redondo y estructura de cubierta en tablón de varias dimensiones, así como su cubierta metálica trapezoidal con orificios lo que permitían el paso del agua al interior de la cabaña.
- Desmonte de todo el sistema sanitario, hidráulico y eléctrico, ambos sistemas presentaban deterioro por la exposición de sus tuberías a la intemperie y contrapendientes de las mismas ya que su sistema de sujeción no era el indicado (cabuya), además de las cajas eléctricas metálicas muy corroídas por el ambiente salino y sin funcionamiento del sistema eléctrico.
- Se dispuso de gran parte del material sobrante de madera a disposición del jefe de parques María Ximena Zorrilla en un punto destinado para su utilización y conservación.
- Se toma algunos elementos para realizar campamento de obra para el acopio de los materiales que se utilizarán para la construcción de las cabañas Jaibaná y funcionarios ya que la zona destinada para este acopio es muy reducida y se tiene destinada para el alojamiento del personal de obra.

5.2. CABAÑA DE FUNCIONARIOS

En esta cabaña no se presentó ningún avance en el periodo descrito en este informe.



Distribución de cabaña de funcionarios a construir la cual esta sombreada de acuerdo al alcance contractual

5.3. RESTAURANTE

Para el restaurante no se presentó ningún avance en el periodo descrito en este informe.

5.4. AVANCE GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Durante el presente periodo no se presentó avance de obra significativo, toda vez que las actividades realizadas fueron principalmente de desmonte de la cabaña Jaibaná y de carácter administrativo con la revisión de planos, rediseños, cuantificación de cantidades actividades contractuales e ítems no previstos, revisión y presentación de los mismos y análisis del PMA presentado por el contratista para el inicio de las obras, coordinación de personal de obra, recomendaciones ambientales y para el ingreso y estadía en el PNN Utría de acuerdo con lo indicado por la Jefe del Parque y su equipo de trabajo, entre otras, por tal motivo, el avance de obra para el presente periodo es 12.5% indicados en el cronograma de obra en los anexos (anexo #1).

El contratista el 20 diciembre de 2022, emite el oficio NACION 002-2022-010 solicitando estudiar la posibilidad de suspender temporalmente el CONTRATO DE OBRA No. NACION 002 DE 2022 hasta el 15 de enero de 2022 con el fin de dar un espacio prudente para que las situaciones anómalas que se presentan en la vía a causa de la ola invernal que afecta el departamento del Valle del Cauca y el chocó cesen y posterior a ello, retomar actividades para terminar la ejecución del contrato, para lo cual se presentará un nuevo cronograma una vez se reanude el contrato del asunto.

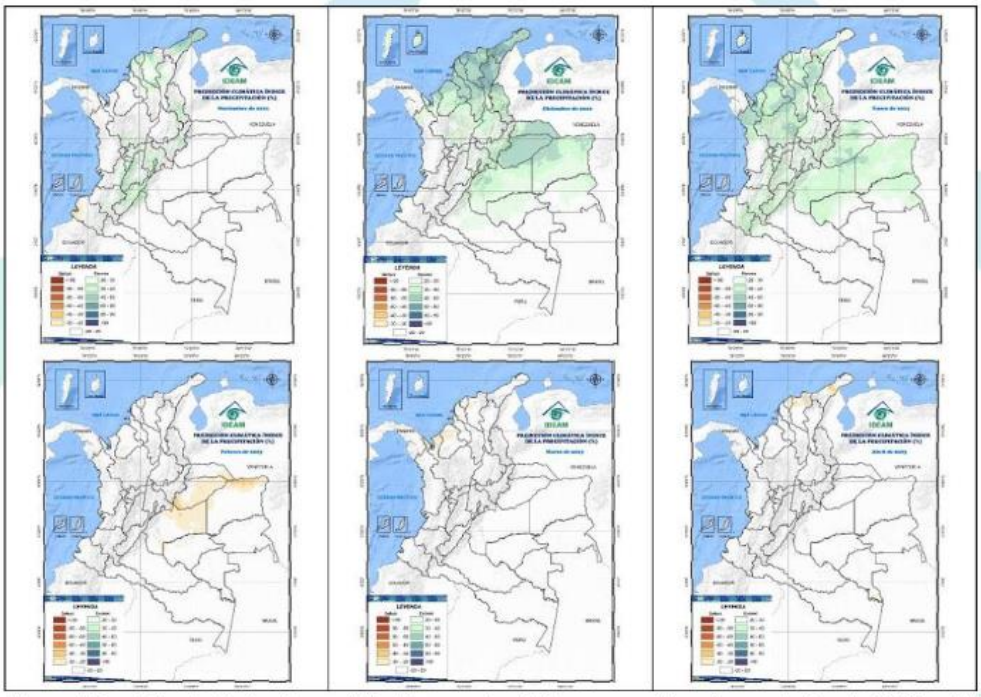


Figura 1 Pronóstico del índice de precipitación para el período comprendido entre noviembre de 2022 y abril de 2023
Fuente http://www.ideam.gov.co/web/tiempo-y-clima/prediccion-climatica

Aliste paraguas: no cesarán las lluvias en diciembre

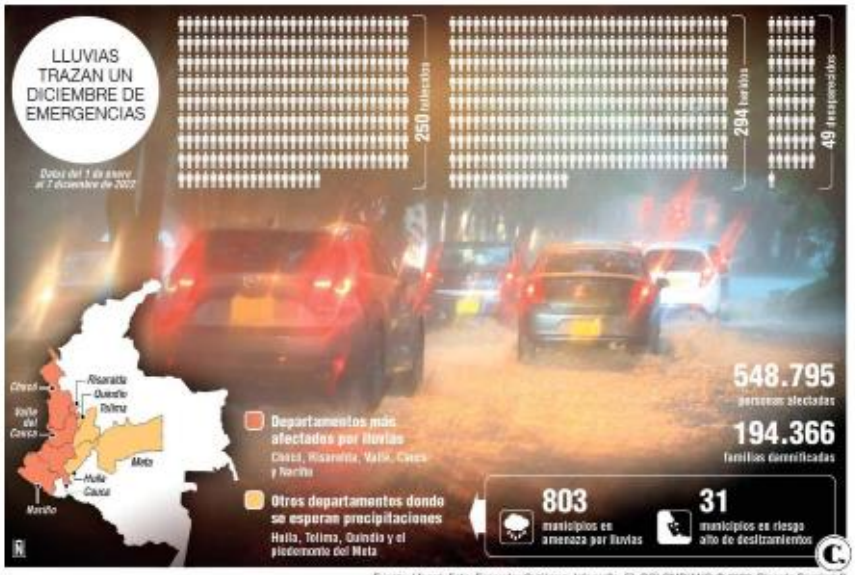
El fenómeno de La Niña seguirá hasta marzo de 2023. Hay ocho departamentos del país con más riesgo por lluvias.

MÁS RECIENTES | LO MÁS LEÍDO

1 Un regalo de Navidad

2 Sobre batidos diarios

Fuente https://www.elcolombiano.com/colombia/lluvias-en-colombia-por-temporada-invernal-dejan-balance-de-damnnificados-LK19574258



Fuente: Unged. Foto: Esneyder Gutiérrez. Infografía: EL COLOMBIANO © 2022. Ricardo Ramírez P.

https://www.elcolombiano.com/colombia/lluvias-en-colombia-por-temporada-invernal-dejan-balance-de-damnnificados-LK19574258

Valle del Cauca

Vía Dagua – Loboguerrero habilitará un carril para paso de vehículos

Cabe recordar que esta vía está cerrada desde hace un mes debido a las graves afectaciones por la temporada de lluvias en Colombia.

30 de noviembre del 2022
Por: **Redacción Noticiero 90 Minutos**



Foto: Noticiero 90 Minutos

Carrera 100 # 16 – 321
Edificio Jardín Central – Oficina 802
PBX (601) 345 0940
Cali – Valle del Cauca



VALLE

HOY: derrumbes | Deslizamiento de tierra | cierre total en vía | Dagua - Loboguerrero

Video: cierre total en la vía Dagua - Loboguerrero por fuerte derrumbe

Noviembre 14, 2022 - 09:16 a. m. | Por: Redacción de El País

Cierre total de la vía Dagua - Loboguerrero, en el kilómetro 53.
Raúl Palacios / El País

Según esto, la interventoría por medio del oficio FONAM.002-2022-014 emite concepto favorable a la solicitud del contratista y recomienda a la entidad tener en cuenta este requerimiento ya que con la información que se constata en los reportes del IDEAM y las noticias de los diferentes medios de comunicación del país, los departamentos con más afectaciones de lluvia son el chocó, Valle del Cauca, Risaralda y Nariño, hechos que obedecen a factores no imputables al contratista y que afectan el desarrollo normal de la obra teniendo en cuenta que los puntos de intervención están ubicados en el Dpto. del Chocó ocasionando retrasos significativos en el envío de material necesario y el desarrollo normal para la realización de los trabajos en el PNN Utría.

La entidad procede a tener en cuenta la solicitud del contratista y la recomendación de la interventoría para suspender ambos contratos desde el 23 de diciembre de 2022 hasta el 15 de enero de 2023 proyectando un reinicio de actividades el 16 de enero de 2023.

5.5. ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA EL PERIODO REPORTADO

ACTIVIDADES	INICIO	TERMINO	OBSERVACION
INGRESO DEL EQUIPO DE OBRA DEL CONTRATISTA ING. CARLOS MANUEL OLARTE MARTINEZ AL PNN UTRIA, EL CUAL CONSTA DE 1 MAESTRO DE OBRA, 2 OFICIALES, 1 RESIDENTE DE OBRA Y 4 AYUDANTES DE OBRA.	12/12/2022	12/12/2022	
INICIO DE LABORES DE OBRA CON EL DESMONTE DE LA CABAÑA JAIBANA.	13/12/2022	22/12/2022	Reportes de lluvia para los días 14,15,17,20 de diciembre
SOLICITUD POR PARTE DEL CONTRATISTA DE SUSPENSION DE OBRA.	20/12/2022	20/12/2022	
RESPUESTA DE INTERVENTORIA A SOLICITUD DE SUSPENSION DEL CONTRATO DE OBRA.	20/12/2022	20/12/2022	
SUSPENSION DEL CONTRATO DE OBRA NACION 002 DE 2022	23/12/2022	15/01/2023	Se estima reiniciar labores el 16 de enero de 2023.
SUSPENSION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA FONAM 002 DE 2022.	23/12/2022	15/01/2023	Se estima reiniciar labores el 16 de enero de 2023.

6. INFORME FINANCIERO

El valor del Contrato es por la suma de MIL SETECIENTOS DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS MCTE. ($1.717.401.779) incluyendo AIU, equivalentes a 1.717,4 SMLMV para el año de suscripción del Contrato 2022.

De acuerdo con la Cláusula 4.1 del Contrato de Obra NACION 002 DE 2022, la Entidad entregará a título de Anticipo un porcentaje equivalente al treinta (30%) por ciento del valor total del contrato, equivalente a QUINIENTOS QUINCE MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M.CTE ($515.220.534) posterior a la presentación, por parte del contratista CARLOS MANUEL OLARTE MARTÍNEZ, de una certificación expedida por la entidad fiduciaria con la información necesaria sobre el patrimonio autónomo para el giro del Anticipo y el cumplimiento de una serie de requisitos adicionales establecidos en la Cláusula 6 del contrato en mención.

Mediante documento No. INTERV-FONAM.002-2022-006, emitido por la Fundación EDICOL el 24 de Noviembre de 2022, se aprueba el pago del Anticipo indicado en el ítem 4.1. del Contrato de Obra NACION 002 DE 2022 toda vez que el Ing. CARLOS MANUEL OLARTE MARTÍNEZ cumplió a cabalidad con los requisitos establecidos en dicho numeral. El valor aprobado de anticipo se encuentra discriminado de la siguiente manera:

DESCRIPCION	VALOR	%PART
Mano de Obra	$ 128.805.133,43	25,00%
Materiales	$ 231.849.240,17	45,00%
Transporte	$ 154.566.160,11	30,00%
Total	**$ 515.220.533,70**	**100,00%**

A continuación, se presenta el control del anticipo al cierre de Diciembre:

ITEM	ANTICIPO	EJECUTADO	SALDO	% EJEC
Mano de Obra	$128.805.133,43	$62.724.881	$66.080.252	49%
Materiales	$231.849.240,17	$90.662.400	$141.186.840	39%
Transporte	$154.566.160,11	$3.920.400	$150.645.760	3%
TOTAL	**$515.220.533,71**	**$157.307.681**	**$357.912.853**	**31%**

A continuación, se presenta el detalle por proveedor de la ejecución del anticipo al cierre de este informe:

PROVEEDOR	NIT	ITEM	VALOR A PAGAR	CERT BANCARIA	TIPO DE CUENTA	ENTIDAD BANCARIA
CONSTRUCCIONES MURILLO RENGIFO SAS	901.451.919-6	MANO DE OBRA	$25.082.351	276553559	CTA AHORROS	BANCO DE BOGOTA
MERCEDES MORALES ATEHORTUA	1.112.764.675-7	MANO DE OBRA	$34.030.250	11534294745	CTA AHORROS	BANCOLOMBIA
WILDER BARONA TRIANA	14.886.824-5	MANO DE OBRA	$3.612.280	287264709	CTA AHORROS	BANCO DE BOGOTA
TOTAL MANO DE OBRA			**$62.724.881**			
CONSTRUCCIONES INMUNIZADAS DE COLOMBIA S.A.S	900.297.110-1	MATERIALES	$80.318.693	1551678918	CTA AHORROS	BANCOLOMBIA
CARLOS EDUARDO SINISTERRA BALANTA	16.796.824-6	MATERIALES	$10.343.707	80800003169	CTA AHORROS	BANCOLOMBIA
TOTAL MATERIALES			**$90.662.400**			
ALEXANDER JIMENEZ TABARES	16.752.028-0	TRANSPORTE	$3.920.400	4884 35909582	CTA AHORROS	DAVIVIENDA
TOTAL TRANSPORTE			**$3.920.400**			
TOTAL EJECUTADO			**$157.307.681**			

A continuación, se presenta el reporte financiero del Contrato de Obra NACION 002 DE 2022:

Valor del contrato	$1.717.401.779	
Valor Adicional	$0.00	
Anticipo (30%)	$515.220.534	
Valor Pendiente por Amortizar		$515.220.534,00
Valor Pagado al Contratista		$0,00
Valor amortizado Anticipo		$0,00
Valor por pagar		$1.202.181.245,29
Sumas iguales	**$1.717.401.779**	**$1.717.401.779**

A la fecha del presente informe, el contratista CARLOS MANUEL OLARTE MARTÍNEZ no ha generado cobros mediante actas parciales.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

7.1 CABAÑA ECOTURÍASTICA JAIBANÁ

7.1.1 ESTADO INICIAL CABAÑA ECOTURISTICA JAIBANA








7.1.2 PROCESO DESMONTE CABAÑA ECOTURISTICA JAIBANA





Carrera 100 # 16 – 321
Edificio Jardín Central – Oficina 802
PBX (601) 345 0940
Cali – Valle del Cauca








<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>
</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
</table>

Carrera 100 # 16 – 321
Edificio Jardín Central – Oficina 802
PBX (601) 345 0940
Cali – Valle del Cauca

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Por parte de la interventoría se tiene las siguientes conclusiones y recomendaciones para el contratista:

1. El acta de inicio se firmó por parte del contratista el 10 de noviembre de 2022 y durante el periodo transcurrido hasta fin de mes se realizaron análisis presupuestales y de hallazgos en visita a campo de acción definiendo el alcance contractual del proyecto el cual se presentó el 9 de diciembre de 2022 con su respectivo cronograma.
2. Se presenta el alcance presupuestal del proyecto y se inician actividades el 12 de diciembre en el PNN Utria donde se pudo avanzar con todo el desmonte total de la cabaña Jaibaná.
3. Se tenía pronosticada la llegada de material de obra (madera, tornillería, agregados) para la última semana de diciembre 2022 para iniciar labores de cimentación y estructura en madera en general, sin embargo, dada la suspensión del contrato, este material fue comprado por el contratista, pero no despachado al parque.
4. De acuerdo a lo anterior, no se tuvo avance significativo en obra obteniendo tan solo el 12.5% del total del proyecto en el mes de diciembre.
5. A finales de noviembre se presentó un cronograma con fecha de finalización de obra el 28 de febrero de 2023 pero debido a la suspensión, esta fecha de finalización se extiende hasta el 20 de marzo de 2023.
6. Según lo anterior, se requiere por parte del contratista en cuanto finalice la suspensión del contrato, 15 de enero de 2023, retomar labores inmediatamente con el fin de darle celeridad al proyecto y finalizar en la fecha acordada al cronograma adjunto, 20 de marzo de 2023.
7. El personal del contratista cuenta con toda la documentación de ingreso y vinculados a prestaciones sociales integrales lo que permite que el recurso humano cuente con las garantías mínimas para la ejecución de sus respectivas labores.
8. Se recomienda dar inicio a las capacitaciones SST (Seguridad y Salud en el Trabajo) diarias a todo el personal del contratista y estas queden debidamente documentadas y formalizadas.

9. ANEXOS

1. Cronograma final con suspensión del 23 de diciembre de 2022 al 15 de enero de 2023.
2. Planillas de seguridad social Noviembre y Diciembre 2022
3. Soportes de facturas FE45 y FE 49.
4. Oficios de contratista de obra e interventoría correspondientes a la suspensión del contrato de diciembre de 2022.

MARIA MARGARITA ZAPATA PAREDES
C.C 66.862.498
Fundación Edificando Colombianos – EDICOL
Representante Legal
INTERVENTOR – UTRIA

MARIA XIMENA ZORRILLA ARROYAVE
Jefe de Área Protegida
Parque Nacional Natural Utria

Id	Modo de Nombre de tarea	Duración	Comienzo
1	**PRELIMINARES**		
2	LOCALIZACION Y REPLANTEO	3 días	lun 7/2/22
3	LIMPIEZA MANUAL RASANTE	3 días	mar 1/3/22
4	**DEMOLICIONES Y DEMOLICIONES CABAÑA JABANA**		
5	DEMOLICIONES Y DESMONTE CABAÑAS JABANA	1,0 días	mié 14/5/22
6	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**		
7	EXCAVACION MANUAL DE PILOTES INCLUYE TRASIEGO CARGUE Y TRANSPORTE	1,3 días	mié 28/5/22
8	**TRASLADO Y LOGISTICA**		
9	TRANSPORTE MATERIALES DE MATERIAL ESCOMBROS Y CONSTRUIBLES DESDE EL PUNTO DE ARCILLAS DEL BOLIGO HASTA TUNJA.	3 días	lun 1/8/22
10	TRASIEGO TRASLADO DE MATERIALES DESDE EL PUNTO DE DESEMBARQUE EN EL PUNTO DE ACOPIO EN OBRA MEDIANTE ESFUERZO HUMANO DE FORMA DIRECTA.	2 días	jue 22/5/22
11	**CIMENTACION**		
12	PILOTES EN MADERA D=140M EN MADERA INMUNIZADA BAJO EL SISTEMA VACIO PRESION, CALIDAD ESTRUCTURAL DEL TIPO ESE, CON SALES CCA 9 8 HASMS TIPO OSMOSE, BAJO ESTANDARES DE CALIDAD QUE PERMITAN DAR GARANTIA CONTRA HONGOS, INSECTOS PERFORADORES Y PUDRICION POR 20	3 días	lun 24/5/22
13	TABLA EN MADERA EN MADERA INMUNIZADA BAJO EL SISTEMA VACIO PRESION, CALIDAD ESTRUCTURAL DEL TIPO ESE, CON SALES CCA 9 8 HASMS TIPO OSMOSE, BAJO ESTANDARES DE CALIDAD QUE PERMITAN DAR GARANTIA CONTRA HONGOS, INSECTOS PERFORADORES Y PUDRICION POR 20 ANOS	7 días	lun 24/5/22
14	**ESTRUCTURA MADERA**		
15	ESTRUCTURA PARA MUROS Y MUROS EN TABLILLA	4 días	lun 6/11/23
16	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN MADERA INMUNIZADA BAJO EL SISTEMA VACIO PRESION, CALIDAD ESTRUCTURAL DEL TIPO ESE, CON SALES CCA 9 8 HASMS TIPO OSMOSE, BAJO ESTANDARES DE CALIDAD QUE PERMITAN DAR GARANTIA CONTRA HONGOS, INSECTOS PERFORADORES Y PUDRICION POR 2	4 días	vie 11/11/22
17	TABLILLA DE PISO, ENMADERA INMUNIZADA BAJO EL SISTEMA VACIO PRESION, CALIDAD ESTRUCTURAL DEL TIPO ESE, CON SALES CCA 9 8 HASMS TIPO OSMOSE, BAJO EST ANDARES DE CALIDAD QUE PERMITAN DAR GARANTIA CONTRA HONGOS, INSECTOS PERFORADORES Y PUDRICION POR 20	2 días	mié 18/11/21
18	**CUBIERTA**		
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TERMOACUSTICA TIPO SANDWICH METECNO GLAMET AA2-P1000-04 O SIMILAR DE ESPESOR SOMM, CALIBRE 26, COLOR A CONVENIR CON EL AP, INCLUYE ACCESORIOS (CABALLETE, LIMATESA, LAMINA VALSORE PERIMETRAL, ENCUENTRO FRONTAL DE	5 días	lun 14/11/22
20	**AGENDA DE REFUERZO**	**1 día**	**jue 28/12/2**
21	CUCHILLA DE MADERA EN ACERO AL CARBONO ASTM A572 GR 50, ANCLAJE PARA MADERA, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DISEÑO AL GUSTO DEL CLIENTE	3 días	jue 29/12/22
22	**SISTEMA SANITARIO**		
23	PUNTO AGUA FRIA PCV 1/2", INC ACCESORIOS Y ACONETADO	2 días	lun 13/12/22
24	ABASTECIMIENTO DE AGUA, INC TANQUE 1000,, CUBIERTA DE CONEXION, ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	4 días	jue 23/12/22
25	TRATAMIENTO AGUA CONSUMO, INC TANQUE 2000,, CUBIERTA DE CONEXION, ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	3 días	jue 23/12/22
26	TRATAMIENTO AGUA RESIDUAL	3 días	lun 13/12/22
27	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
28	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO PARA ILUMINACIÓN COMPLETA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO INDUSTRIAL COLGADO CON LUZ CALIDA ACABADO EN MADERA, SUMINISTO SISTEMA FOTO-VOLTAICO PARA SU	2 días	lun 23/12/22
29	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA CON UNA VARILLA CU - CU 5/8"X2. INCLUYE SUMINISTRO Y CONEXIONES DE CONECTOR BIMETÁLICO, TUBERÍA PVC Y CONDUCTOR D	3 días	mar 28/12/22 vie 6/1/23
30	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA CON UNA VARILLA CU - CU 5/8"X2. INCLUYE SUMINISTRO Y CONEXIONES DE CONECTOR BIMETÁLICO, TUBERÍA PVC Y CONDUCTOR D SUMINISTRO PUESTA A TIERRA CON SISTEMA DE HIDRO SOLTA, SE DEBE V	3 días	vie 6/1/23
31	**ACABADOS**		
32	PARETE SECO MURO SUPER BOARD	1 día	lun 23/1/23
33	ALISTADO DE PISO SOBRE SUPER BOARD	1 día	lun 23/1/23
34	PISO CERAMICA BAÑO PORCERLANOSA 60 X 60	1 día	mié 25/1/23
35	ENCHAPES MURO DUCHAS	1 día	jue 26/1/23
36	**INSTALACION DE PUERTAS Y CERRADURAS**		
37	PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA INMUNIZADA BAJO ESTANDARES DE CALIDAD	1 día	jue 26/1/23
38	CERRADURAS PARA PUERTAS DE MADERA CON ACABADO NIQUELADO	1 día	jue 26/1/23
39	**APARATOS**		
40	**APARATOS SANITARIOS**		
41	LAVAMANOS DE COLGAR, INCLUYE GRIFO, Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1 día	jue 26/1/23
42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERIA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1 día	vie 27/1/23
43	DRFERIA PARA DUCHA, INCLUYE GRIFERIA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1 día	vie 27/1/23
44	**VIDRIOS Y ESPEJOS**	1 día	lun 30/1/23
45	ESPEJO 4 MM	1 día	lun 30/1/23
46	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**		
47	EXCAVACIÓN MANUAL DE PILOTES INCLUYE TRASIEGO CARGUE Y TRANSPORTE	1 día	mar 31/01/23
48	**CIMENTACIÓN**		
49	PILOTES EN MADERA D=140M EN MADERA INMUNIZADA BAJO EL SISTEMA VACIO PRESION, CALIDAD ESTRUCTURAL DEL TIPO ESE, CON SALES CCA 9 8 HASMS TIPO OSMOSE, BAJO ESTANDARES DE CALIDAD QUE PERMITAN DAR GARANTIA CONTRA HONGOS, INSECTOS PERFORADORES Y PUDRICION POR 20	2 días	mié 1/02/23
50	SOLERA EN MADERA EN MADERA INMUNIZADA BAJO EL SISTEMA VACIO PRESION, CALIDAD ESTRUCTURAL DEL TIPO ESE, CON SALES CCA 9 8 HASMS TIPO OSMOSE, BAJO ESTANDARES DE CALIDAD QUE PERMITAN DAR GARANTIA CONTRA HONGOS, INSECTOS PERFORADORES Y PUDRICION POR 20 AÑOS	2 días	vie 3/02/23
51	**ESTRUCTURA MADERA**		
52	ESTRUCTURA PARA MUROS Y MUROS EN TABLILLA	1 día	mar 7/02/23
53	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN MADERA INMUNIZADA BAJO EL SISTEMA VACIO PRESION, CALIDAD ESTRUCTURAL DEL TIPO ESE, CON SALES CCA 9 8 HASMS TIPO OSMOSE, BAJO ESTANDARES DE CALIDAD QUE PERMITAN DAR GARANTIA CONTRA HONGOS, INSECTOS PERFORADORES Y PUDRICION POR 2	2 días	mié 8/02/23
54	TABLILLA DE PISO EN MADERA INMUNIZADA BAJO EL SISTEMA VACIO PRESION, CALIDAD ESTRUCTURAL DEL TIPO ESE, CON SALES CCA 9 8 HASMS TIPO OSMOSE, BAJO ESTANDARES DE CALIDAD QUE PERMITAN DAR GARANTIA CONTRA HONGOS, INSECTOS PERFORADORES Y PUDRICION POR 20 ANOS.	3 días	vie 17/02/23
55	**CUBIERTA**		
56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TERMOACUSTICA TIPO SANDWICH METECNO GLAMET AA2-P1000-04 O SIMILAR DE ESPESOR SOMM, CALIBRE 26, COLOR A CONVENIR CON EL AP, INCLUYE ACCESORIOS (CABALLETE, LIMATESA, LAMINA VALSORE PERIMETRAL, ENCUENTRO FRONTAL DE	3 días	vie 31/03/23
57	**SISTEMA SANITARIO**		
58	PUNTO AGUA FRIA PCV 1/2", INC ACCESORIOS Y ACONETADO	3 días	lun 13/03/23
59	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO PARA ILUMINACIÓN COMPLETA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO INDUSTRIAL COLGADO CON LUZ CALIDA ACABADO EN MADERA, SUMINISTO SISTEMA FOTO-VOLTAICO PARA SU	1 día	mar 14/03/23
61	**ACABADOS**		
62	PARETE SECO MURO SUPER BOARD	1 día	mié 1/03/23
63	ALISTADO DE PISO SOBRE SUPER BOARD	1 día	mié 1/03/23
64	PISO CERAMICA BAÑO PORCERLANOSA 60 X 60	1 día	jue 16/03/23
65	ENCHAPES MURO DUCHAS	1 día	jue 16/03/23
66	**INSTALACION DE PUERTAS Y CERRADURAS**		
67	PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA INMUNIZADA BAJO ESTANDARES DE CALIDAD	1 día	vie 17/03/23
68	CERRADURAS PARA PUERTAS DE MADERA CON ACABADO NIQUELADO	1 día	vie 17/03/23
69	**APARATOS**		
70	**APARATOS SANITARIOS**		
71	LAVAMANOS DE COLGAR, INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1 día	lun 20/03/23
72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERIA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO	1 día	mar 21/03/23
73	DRFERIA PARA DUCHA, INCLUYE GRIFERIA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1 día	mié 22/03/23
74	**VIDRIOS Y ESPEJOS**	0 días	mié 22/03/23
75	ESPEJO 4 MM	1 día	mié 22/03/23
76	**ASEO**		
77	ASEO, TRASIEGO DE SOBRANTES Y DESCLOCIONES HASTA SITIO DE ACOPIO EN OBRA, INCLUYE ESPERA DE CAMION LLENO, INCLUYE DISPOSICION FINAL FUERA DEL AREA PROTEGIDA	0 días	vie 4/03/23

INGENIERIA SISMICA – CIVIL - PATOLOGIA ESTRUCTURAL - INGENIERIA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
CALLE 23N #23-00 CASA H, ARMENIA -CEL 3163877117
CORREO CARLOSMANUELOLARTE@GMAIL.COM

Santiago de Cali

Diciembre 09 de 2022

OFICIO - NACION 002-2022-009

Señores
INTERVENTORIA CONTRATO DE OBRA No. NACION 002 DE 2022
FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL

CONTRATO DE OBRA No. NACION 002 DE 2022 **"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CABAÑAS ECOTURISTICAS Y DE FUNCIONARIOS Y RESTAURANTE DE ECOTURISMO EN EL PNN UTRIA."**

ASUNTO: INICIO DE TRABAJOS EL PNN UTRIA RESPUESTA OFICIO INTERV-FONAM.002-2022-008

Cordial saludo.

Dando respuesta al oficio **INTERV-FONAM.002-2022-008** nos permitimos confirmar cada uno de los numerales solicitados:

1. **Alcance del proyecto de obra:** según las revisiones estructurales, cálculo de cantidades de obra, y presupuesto de las cabañas ecoturísticas Dormilón, Guayabillo y Jaibaná, cabaña de funcionarios y restaurante del PNN Utría de las actividades contractuales, se propone:

    - Según recomendaciones de nuestro ingeniero estructural y balance presupuestal realizado, se plantea un nuevo alcance para el proyecto en mención con la intervención total de la cabaña ecoturística Jaibaná, ya que incurrir en reparaciones puntuales en esta cabaña no garantiza el buen comportamiento estructural ni la estabilidad a futuro de la misma. Por lo tanto, se propone realizar el desmonte total de la cabaña Jaibaná desde su cimentación y construcción total de nuevo conservando la arquitectura con respecto a la cabaña de funcionarios construida recientemente, con su misma distribución del anterior diseño, adjunto imagen para su conocimiento.

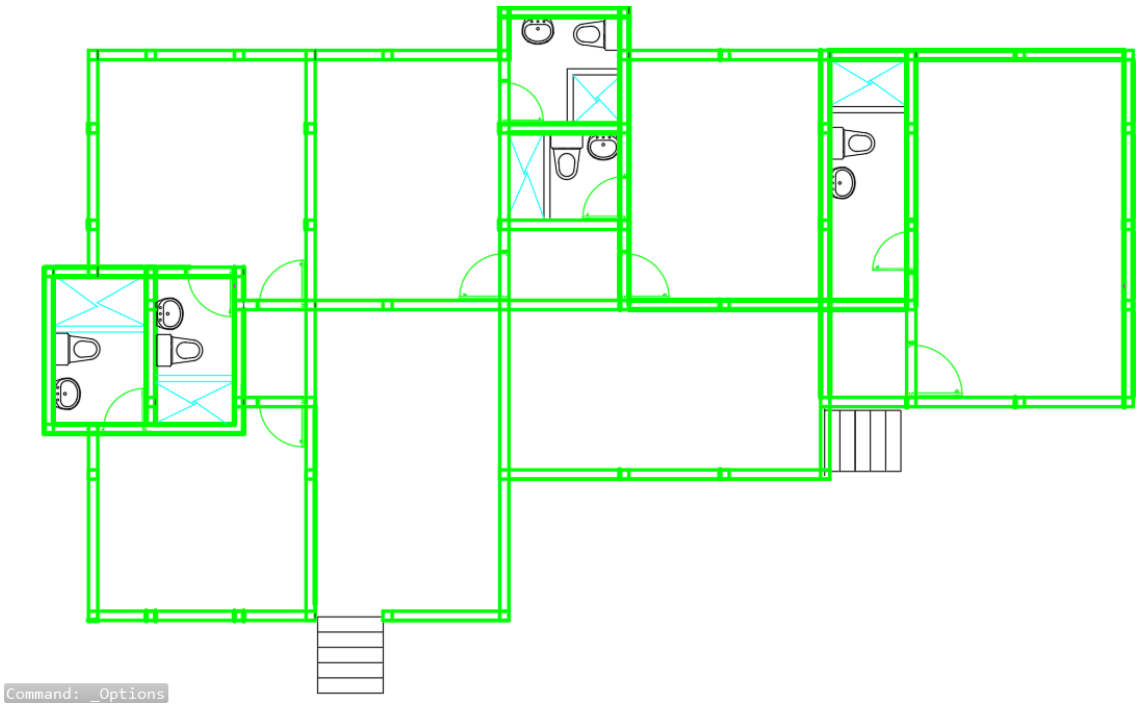


Imagen 1. Distribución cabaña Jaibaná

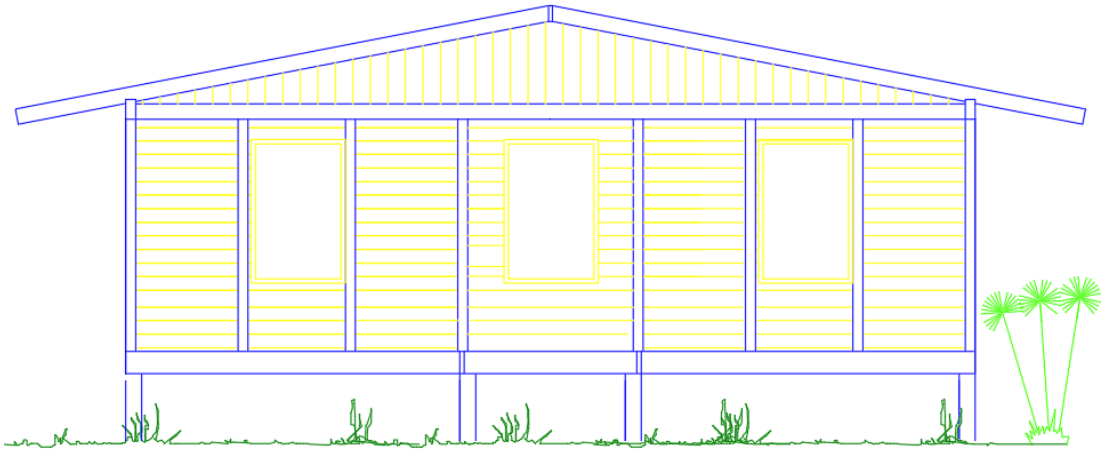


Imagen 2. Conservación arquitectura cabaña funcionarios

- Alcance para la construcción de cabaña de funcionarios PNN Utría de acuerdo a requerimientos contractuales contrato de obra No. NACION 002 DE 2022.

- Alcance para cambio de platinas refuerzo en acero al carbono ASTM A572 gr 50- para el restaurante PNN Utría.

2. **Cronograma de obra en Project**: En los anexos nos permitimos adjuntar el cronograma con fechas reales de acuerdo al inicio de las actividades.

3. **Fecha de inicio de actividades**: De acuerdo a nuestro cronograma de obra, se tiene estimado lo siguiente:

   - inicio de actividades el día lunes **12 de diciembre** del año en curso.
   - se contará con un equipo inicial de 9 personas, constituido por dos oficiales de obra, cuatro ayudantes de obra, un residente de obra, un profesional ambiental y una cocinera quien estará a cargo de la alimentación del equipo.
   - En coordinación con la jefatura del PNN Utría, la señora María Ximena Zorrilla, nos fueron facilitadas las instalaciones del restaurante, las cuales serán acondicionadas para el hospedaje del personal de obra.
   - En enero 2023 se intensificarán las actividades contando con dos cuadrillas para un total de personal de 16 personas.

Cordialmente



ING. CARLOS MANUEL OLARTE MARTINEZ
CONTRATISTA. CONTRATO DE OBRA No. NACION 002 DE 2022

INGENIERIA SISMICA – CIVIL - PATOLOGIA ESTRUCTURAL - INGENIERIA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
CALLE 23N #23-00 CASA H, ARMENIA -CEL 3163877117
CORREO CARLOSMANUELOLARTE@GMAIL.COM

Santiago de Cali

Diciembre 20 de 2022

OFICIO - NACION 002-2022-0010

Señores
INTERVENTORIA CONTRATO DE OBRA No. NACION 002 DE 2022
FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL

CONTRATO DE OBRA No. NACION 002 DE 2022 **"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CABAÑAS ECOTURISTICAS Y DE FUNCIONARIOS Y RESTAURANTE DE ECOTURISMO EN EL PNN UTRIA."**

ASUNTO: SOLICITUD SUSPENSIÓN CONTRATO DE OBRA NACION 002-2022

Cordial saludo.

Con el siguiente oficio queremos solicitar ampliación de plazo del contrato en mención, el cual no se han podido realizar a cabalidad las actividades descritas en el contrato y poder cumplir con el plazo contractual por las siguientes razones sustentadas:

Dentro del marco de seguimiento de las precipitaciones del IDEAM De acuerdo con el Instituto Internacional de Investigación para Clima y Sociedad que se han venido presentando y continuaran presentándose precipitaciones por encima de lo normal en la región. Adjuntamos datos de precipitación de la fuente CHIRPS; para el periodo comprendido entre noviembre de 2022 y enero de 2022, presentada en la figura 1.

- ***Para el mes de diciembre de 2022*** *en la* ***Región Pacífica****: Se estiman precipitaciones por encima del 20% con respecto a los promedios históricos 1991-2020 al norte de Chocó.*

- ***Para el mes de enero de 2023*** *en la* ***Región Pacífica:*** *Se estiman precipitaciones por encima del 20% con respecto a la climatología de referencia 1991- 2020 en el norte de Chocó y oriente de los departamentos de Valle, Cauca y Nariño*

http://www.ideam.gov.co/web/tiempo-y-clima/prediccion-climatica

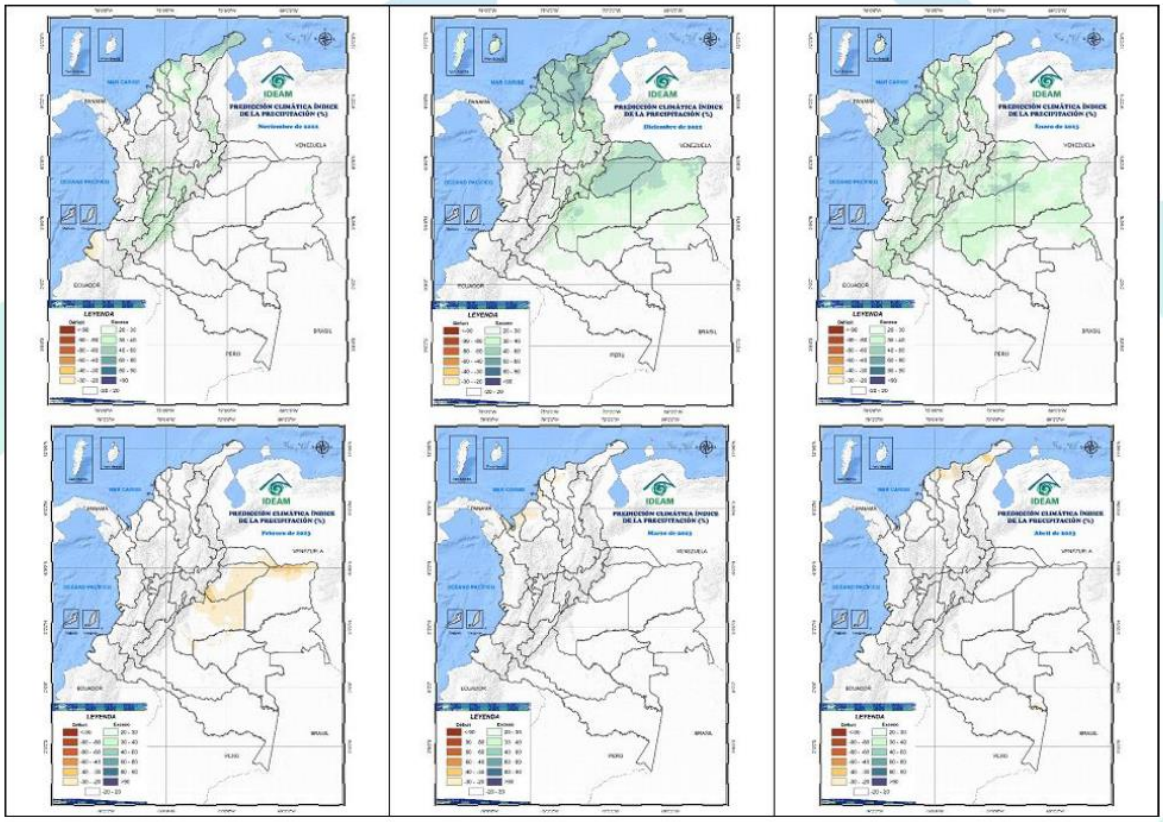


Figura 1 Pronóstico del índice de precipitación para el período comprendido entre noviembre de 2022 y abril de 2023
Fuente http://www.ideam.gov.co/web/tiempo-y-clima/prediccion-climatica

- Presencia de lluvias en el departamento del choco durante la ejecución de la obra, lo que no nos permiten realizar un desarrollo normal de las actividades en la obra, tales como excavaciones, desmontes etc. Adjuntamos imagen de noticia tomada del periódico el colombiano e imagen del instituto de UNGRD de Colombia

.

INGENIERIA SISMICA – CIVIL - PATOLOGIA ESTRUCTURAL - INGENIERIA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
CALLE 23N #23-00 CASA H, ARMENIA -CEL 3163877117
CORREO CARLOSMANUELOLARTE@GMAIL.COM

elCOLOMBIANO

SUSCRIBIRME INICIAR SESIÓN

ANTIOQUIA COLOMBIA MUNDO ECONOMÍA DEPORTES OPINIÓN CULTURA TENDENCIAS TECNOLOGÍA ENTRETENIMIENTO GENERACIÓN

Aliste paraguas: no cesarán las lluvias en diciembre

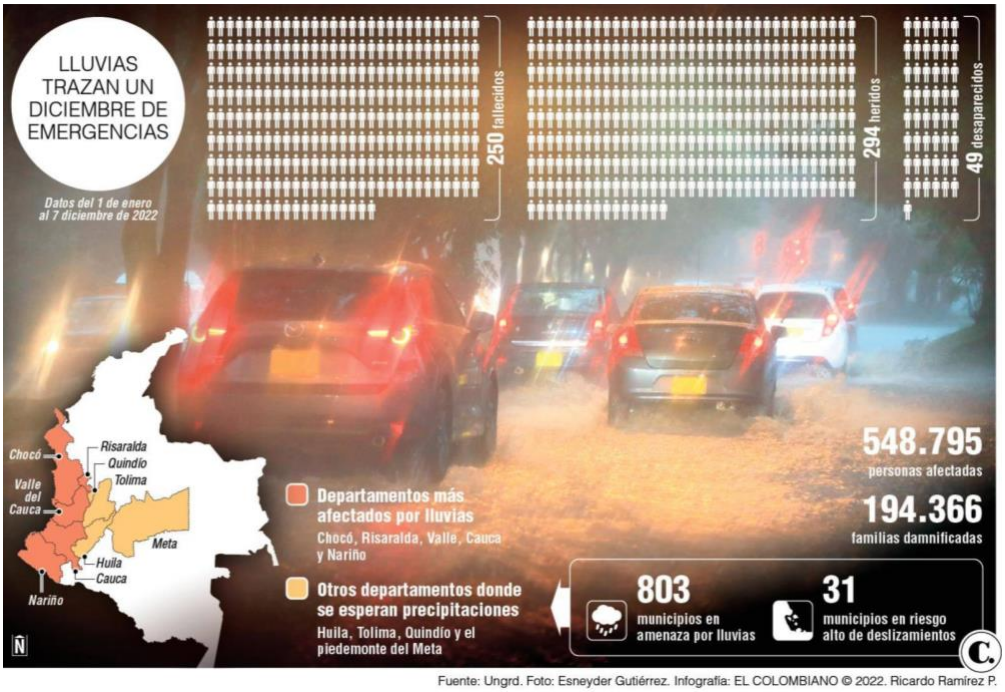
El fenómeno de La Niña seguirá hasta marzo de 2023. Hay ocho departamentos del país con más riesgo por lluvias.

MÁS RECIENTES LO MÁS LEÍDO

1 Un regalo de Navidad

2 Sobre batidos diarios

Fuente https://www.elcolombiano.com/colombia/lluvias-en-colombia-por-temporada-invernal-dejan-balance-de-damnnificados-LK19574258



Fuente: Ungrd. Foto: Esneyder Gutiérrez. Infografía: EL COLOMBIANO © 2022. Ricardo Ramírez P.

https://www.elcolombiano.com/colombia/lluvias-en-colombia-por-temporada-invernal-dejan-balance-de-damnnificados-LK19574258

De acuerdo con la información que se constata en las noticias, los departamentos con más afectaciones de lluvia son los departamentos del chocó, valle del cauca, Risaralda y Nariño, hechos que obedecen a factores externo que afectan el desarrollo normal de la obra teniendo en cuenta que los puntos de intervención están ubicados en el depto. del Chocó.

Debido a las situaciones mencionadas, también se han afectado las vías que conectan el Puerto de Buenaventura con los demás municipios del País, es decir, las dos vías que se unen en el corregimiento de Loboguerrero, municipio de Dagua presentan situaciones que limitan el paso vehicular, por ejemplo, la vía Dagua – Loboguerrero perdió la calzada y no se puede transitar en vehículos, como se muestra en el artículo del noticiero 90 Minutos del Valle del Cauca, que indica https://90minutos.co/valle-del-cauca/via-dagua-loboguerrero-habilitara-un-carril-para-paso-de-vehiculos-30-11-2022/

Valle del Cauca

Vía Dagua – Loboguerrero habilitará un carril para paso de vehículos

Cabe recordar que esta vía está cerrada desde hace un mes debido a las graves afectaciones por la temporada de lluvias en Colombia.

30 de noviembre del 2022
Por: Redacción Noticiero 90 Minutos



Foto: Noticiero 90 Minutos

Por otra parte, en la vía de carga alterna se presentan bloqueos intermitentes por parte de las personas que habitan por esa vía, haciendo que el tráfico sea lento y en ocasiones no permiten pasar durante varios días, afectando la carga y los tiempos de transporte que se han coordinado con las personas de las embarcaciones que llevan los elementos hasta el PNN Utría, afectando severamente el cronograma de obra que se tenía previsto para el presente contrato, como se observa a continuación en el artículo del periódico El País, así

INGENIERIA SISMICA – CIVIL - PATOLOGIA ESTRUCTURAL - INGENIERIA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
CALLE 23N #23-00 CASA H, ARMENIA -CEL 3163877117
CORREO CARLOSMANUELOLARTE@GMAIL.COM



Inicio ›
VALLE

HOY: derrumbe | Deslizamiento de tierra | cierre total de vía | Dagua - Loboguerrero

Video: cierre total en la vía Dagua - Loboguerrero por fuerte derrumbe

Noviembre 14, 2022 - 09:16 a. m. | Por: Redacción de El País

Cierre total de la vía Dagua - Loboguerrero, en el kilómetro 53.
Raúl Palacios / El País

Teniendo en cuenta lo anterior, comedidamente se solicita estudiar la posibilidad de suspender temporalmente el CONTRATO DE OBRA No. NACION 002 DE 2022 hasta el 15 de enero de 2022 con el fin de dar un espacio prudente para que las situaciones anómalas que se presentan en la vía a causa de la ola invernal que afecta el departamento del Valle del Cauca cesen y posterior a ello, retomar actividades para terminar la ejecución del contrato, para lo cual se presentará un nuevo cronograma una vez se reanude el contrato del asunto.

Cordialmente

ING. CARLOS MANUEL OLARTE MARTINEZ
CONTRATISTA.

Calle 70 (Autopista)-No. 3CN-45 321 Cali – Valle del Cauca
Email: carlosmanuelolarte@gmail.com – olarteingenieria@hotmail.com
Celular 3163877117

FUNDACION Edicol
EDIFICANDO COLOMBIANOS
CRA 100 No 16-321 OF 802 ED JARDIN CENTRAL –PBX (602) 3450940 Cali- Valle
EMAIL f.edicol@outlook.com

Santiago de Cali, Diciembre 20 de 2022 INTERV-FONAM.002-2022-014

Señores
PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA
Robinson Galindo Tarazona
DIRECCION TERRIOTORIAL PACIFICO

REF. CONTRATO DE "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE RESULTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NO. DTPA-LIC-NACION-2022-004 "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CABAÑAS ECOTURISTICAS Y DE FUNCIONARIOS Y RESTAURANTE DE ECOTURISMO EN EL PNN UTRÍA."

ASUNTO: SOLICITUD SUSPENSIÓN CONTRATO DE OBRA NACION 002-2022

Cordial Saludo,

Por medio del presente oficio, esta interventoría da respuesta a la solicitud enviada mediante oficio NACION 002-2022-0010 por el contratista **CARLOS MANUEL OLARTE MARTINEZ** sobre la solicitud de SUSPENSIÓN TEMPORALMENTE el contrato de obra **NACION 002 DE 2022** hasta el **15 de enero de 2023** y, analizando y verificando los argumentos presentados, se recomienda a la Entidad suspender el contrato de obra **NACION 002 DE 2022** hasta el 15 de enero de 2023, fecha en la cual se espera que las situaciones anómalas que se presentan en el Valle del Cauca por causa de la ola invernal cesen, ya que como se indica en el documento en mención, con la información que se constata en los reportes del IDEAM y las noticias de los diferentes medios de comunicación del país, los departamentos con más afectaciones de lluvia son el chocó, Valle del Cauca, Risaralda y Nariño, hechos que obedecen a factores no imputables al contratista y que afectan el desarrollo normal de la obra teniendo en cuenta que los puntos de intervención están ubicados en el Dpto. del Chocó ocasionando retrasos significativos en el envío de material necesario para la realización de los trabajos en el PNN Utría.

Atentamente,

María Margarita Zapata P.
Representante Legal
FUNDACION EDICOL
INTERVENTORIA- UTRIA

FUNDACION Edicol
EDIFICANDO COLOMBIANOS
CRA 100 No 16-321 OF 802 ED JARDIN CENTRAL –PBX (602) 3450940 Cali- Valle
EMAIL f.edicol@outlook.com

Santiago de Cali, Diciembre 20 de 2022 INTERV-FONAM.002-2022-016

Señores
PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA
María Ximena Zorrilla Arroyave
Jefe PNN Utría - Supervisora

REF. CONTRATO DE "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE RESULTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NO. DTPA-LIC-NACION-2022-004 "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CABAÑAS ECOTURISTICAS Y DE FUNCIONARIOS Y RESTAURANTE DE ECOTURISMO EN EL PNN UTRÍA."

ASUNTO: SOLICITUD PRÓRROGA CONTRATO DE INTERVENTORÍA FONAM 002 DE 2022

Cordial Saludo,

Teniendo en cuenta que el 20 de diciembre de 2022 el ing. CARLOS MANUEL OLARTE MARTÍNEZ, contratista del contrato de obra NACION 002 DE 2022, mediante documento NACION 002-2022-0010 solicitó SUSPENDER TEMPORALMENTE el contrato hasta el 15 de enero de 2023, de la cual ésta interventoría emite concepto favorable mediante documento INTERV-FONAM.002-2022-014, y considerando que los contratos de interventoría son catalogados como contratos accesorios a los contratos de obra, comedidamente solicito considerar SUSPENDER el contrato de interventoría FONAM 002 DE 2022, durante el mismo tiempo de suspensión del contrato de obra NACION 002 DE 2022, para esperar que las situaciones que afectan dicho contrato sean superadas, y posterior a ello, se puedan retomar las actividades contractuales con normalidad, protegiendo la vida e integridad de los trabajadores del contratista de obra.

Atentamente,

María Margarita Zapata P.
Representante Legal
FUNDACION EDICOL
INTERVENTORIA- UTRIA

INGENIERIA SISMICA – CIVIL - PATOLOGIA ESTRUCTURAL - INGENIERIA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
CALLE 23N #23-00 CASA H. ARMENIA -CEL 3163877117
CORREO CARLOSMANUELOLARTE@GMAIL.COM

Santiago de Cali

Febrero 20 de 2023

Señores
PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA / FUNDACION EDICOL
Robinson Galindo Tarazona / María Margarita Zapata Paredes
DIRECCION TERRIOTORIAL PACIFICO / INTERVENTORIA NACION 002 DE 2022

CONTRATO DE OBRA No. NACION 002 DE 2022 **"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CABAÑAS ECOTURISTICAS Y DE FUNCIONARIOS Y RESTAURANTE DE ECOTURISMO EN EL PNN UTRIA."**

ASUNTO: CERTIFICACIÓN ACUERDO MUTUO DOTACIÓN CAMPAMENTO PNN UTRIA

Yo, **CARLOS MAUEL OLARTE MARTINEZ** con CC 18.497.613 contratista del contrato de obra No. **NACION 002 DE 2022,** certifico que en mutuo acuerdo con la **INTERVENTORIA FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL** en aras de llevar una convivencia armónica y cooperativa entre el personal de obra y la interventoría, la fundación Edicol se comprometió a realizar la dotación de utensilios y dormitorios al campamento en el PNN Utria y desde el lado de contratista nos comprometimos a otorgar todo el tema de alimentación (comida y cocinera) durante el periodo de ejecución del contrato de obra e interventoria.

Cordialmente

ING. CARLOS MANUEL OLARTE MARTINEZ
CONTRATISTA. CONTRATO DE OBRA No. NACION 002 DE 2022

Cc INTERVENTORIA CONTRATO DE OBRA No. NACION 002 DE 2022
FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL

Calle 70 (Autopista)-No. 3CN-45 321 Cali – Valle del Cauca
Email: carlosmanuelolarte@gmail.com – olarteingenieria@hotmail.com
Celular 3163877117

Powered by CamScanner

Como contador de la ***FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL****, identificada con NIT.* ***900.032.390-1****, representa legalmente por la Sra.* ***MARIA MARGARITA ZAPATA PAREDES*** *identificada con cedula No.* ***66.862.498*** *de Cali, Valle del Cauca.*

HAGO CONSTAR

Que en los contratos ***FONAM 001 DE 2022, FONAM 002 DE 2022*** *y* ***NACION 001 DE 2022*** *y de acuerdo al presupuesto de costos y gastos, los ítems "gastos administrativos para legalización del contrato" serán usados única y exclusivamente para lo que se presupuestó y de acuerdo al mismo, teniendo en cuenta que sin la ejecución de este rubro no se podría dar por terminado el contrato.*

Como constancia firmo en Armenia, Quindío a los veintitrés (23) días del mes de marzo de 2023.

Jorge L. Quintero M.
Contador Público
T.P. 248428-T

JORGE LEONARDO QUINTERO M.
Contador Público

Cra. 17 No. 20 – 27 Edificio Bancafe oficina 903
Cbqasesoriascontables@yahoo.com
311 – 744 – 83 - 69
Jorge Quintero
Asesorias Contables

Powered by CamScanner

ComputerLab Service

CONTRATO DE VENTA DE EQUIPO TECNOLOGÍCO

Fecha de celebración del contrato DIA **(9)** MES **(11)** AÑO **(2022)**

Nombre de El comprador: FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL

NIT: 900032390-1

Dirección: CRA 100 No16-321 OF 802 JARDIN CENTRAL

Ciudad o Municipio: CALI VALLE DEL CAUCA

Correo electrónico: f.edicol@outlook.com

Número Teléfono: (602) 3450940

Usted ha adquirido de **COMPUTER LAB SERVICES**, domiciliada en Cali en la dirección Calle 73 AN # 2ª-114 Local #2, los equipos que se encuentra(n) relacionado(s) en la tabla adjunta del presente contrato:

EQUIPO	MARCA	MODELO	VALOR
LAPTOP (1 UNIDAD)	LENOVO	ThinkPad E14	$9.299.900 (no incl. IVA)
CAMARA FOTOGRAFICA	CANON	4000D	$1.884.990 (no incl. IVA)
LICENCIA SOFTWARE	AUTODESK	AUTOCAD 2022	$7.291.000 (no incl. IVA)
TELEFONO SATELITAL	GARMIN	010-02258-2B	$4.197.000 (no incl. IVA)

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ThinkPad E14 4ta Gen (16", Intel)

Alto rendimiento sin complicaciones

- Portátil empresarial de 16" elegante y de alto rendimiento
- Equipado con hasta procesadores Intel® Core™ i7 de 11va generación
- Seguridad y durabilidad mejoradas con un peso inicial de solo 1,59 kg
- Gran cantidad de memoria DDR4 y almacenamiento SSD (SSD dual opcional)
- Dolby® Audio™ con altavoces Harman® para un audio excelente
- Lector de huellas dactilares opcional y cámara FHD híbrida con infrarrojos
- 4G y WiFi 6E* opcional

Cámara Fotográfica CANON 4000D

- Type Aprox. 22,3 mm x 14,9 mm
- Píxeles efectivos Aprox. 18,0 megapíxeles
- Píxeles totales Aprox. 18,7 megapíxeles
- Relación de aspecto 3:2
- Filtro de paso bajo Incorporado/fijo
- Limpieza de sensor Limpieza manual y adquisición de datos de eliminación de polvo

Powered by CamScanner

Licencia Software Autodesk AutoCAD 2022

- Mi información: Complete los proyectos más rápido con los consejos y las funciones útiles de Mi información.
- Importar marcas de revisión y Asistente de marcas de revisión: Importe comentarios desde un documento en papel o PDF y añada cambios automáticamente sin modificar el dibujo existente.
- Compartir: Envíe una copia controlada del dibujo a compañeros de equipo y colegas para visualizarla o editarla en cualquier lugar.
- Conteo: Automatice el recuento de bloques o geometría con el comando CONTEO.
- Ventanas flotantes: Visualice ventanas de dibujo en paralelo o en varios monitores en una misma instancia de AutoCAD.
- AutoCAD en cualquier momento y lugar: Cree, edite y visualice dibujos de CAD con un navegador mediante la aplicación web de AutoCAD o con la aplicación para dispositivos móviles de AutoCAD.
- Historial del dibujo: Compare las versiones anteriores y actuales de un dibujo y vea la evolución de su trabajo.
- Enviar a Autodesk Docs: Envíe los planos de dibujo CAD como archivos PDF directamente a Autodesk Docs desde AutoCAD.
- Paleta de bloques: Vea los bloques y acceda a ellos rápidamente desde la versión de escritorio o la aplicación web de AutoCAD.

Teléfono Garmin 010-02258-2B Handy GPS GPSMAP64csx

- Diseño resistente y resistente al agua con operación de botón y un 2. Pantalla a color legible a la luz solar de 6 pulgadas
- Precargado con mapas Topo Active (solo Estados Unidos y Australia) con carreteras y senderos enrutables para ciclismo y senderismo
- Conoce dónde estás con un receptor de alta sensibilidad con antena de hélice cuádruple y soporte multiGNSS (GPS, GLONASS y Galileo) y brújula de 3 ejes con altímetro barométrico
- Conectividad inalámbrica a través de la tecnología Bluetooth y la tecnología ANT+ disponible en los modelos GPSMAP 64sx y GPSMAP 64csx
- Duración de la batería: hasta 16 horas en modo GPS

Powered by CamScanner

ComputerLab Service

CONTRATO DE VENTA DE EQUIPO TECNOLOGÍCO

FORMA DE PAGO

De acuerdo a lo relacionado en la Tabla anterior y en agrado de las especificaciones técnicas de los productos, COMPUTER LAB SERVICES y FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL acuerdan los siguientes términos:

- Pago total de la factura proforma número LCS-045 por valor de $26.980.739 en pago único a un plazo de 120 días contados a partir de emitido este contrato de venta de equipo tecnológico.
- En caso de presentar alguna novedad de incumplimiento a la fecha de pago acordada, se realizará cobro de interés de mora correspondientes al 5% sobre el valor total de la compra por cada semana de retraso.

GARANTÍA

El equipo que usted está comprando incluye una garantía por un (1) año. Para cualquier ingreso por garantía aplican las siguientes condiciones:

CONTRATO DE VENTA DE EQUIPO CON PAGO FIJO A 120 DIAS O CON FINANCIACIÓN EN EL PAGO:

- Esta garantía aplica solo para el equipo vendido por COMPUTER LAB SERVICES; y tendrá una duración de un (1) año contado desde la entrega del equipo a EL COMPRADOR. El daño deberá ser reportado por EL COMPRADOR.
- El cambio, la reparación total o parcial del equipo, se realizará a criterio del fabricante.
- El hecho de existir una falla considerada "en garantía" no implica necesariamente el cambio/reemplazo del producto (a no ser que la unidad sea considerada irreparable), sin la reparación del mismo.
- Cuando se realicen actualizaciones de software o reemplazo del equipo, la garantía no cubre software de terceros, contenidos, datos, vínculos, imágenes, música, sean estos incluidos o descargados en el producto.
- La garantía del equipo será validada con el diagnóstico que para tal efecto realice el Fabricante a través de uno de sus Centros de Servicio Técnico.

En prueba de su conformidad, EL COMPRADOR otorga y firma el presente contrato por duplicado y hace declaración de su capacidad legal para contratar, de su identidad y de la legitimidad de su firma y de todo lo dispuesto en el presente contrato.

Correo electrónico: f.edicol@outlook.com
Representante legal: MARIA MARGARITA ZAPATA PAREDES
Razón social: FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL

Powered by CamScanner

ComputerLab Service

CONTRATO DE VENTA DE EQUIPO TECNOLOGÍCO

NOMBRE CLIENTE:	FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL
NIT CLIENTE:	900.032.390-1
TELEFONO:	(602) 3450940
DIRECCION:	CRA 100 # 16-321 EDIFICIO JARDIN CENTRAL OFICINA 802
CONTACTO:	CAMILO PAREJA
EMAIL:	f.edicol@outlook.com
CIUDAD:	CALI - VALLE DEL CAUCA
FECHA	Noviembre 9 de 2022

ComputerLab Service

TEL: 318-5455320
NIT: 94.539.844 - 6
Javier Enrique Burbano

FACTURA PROFORMA Nº CLS-045

ITEM	DESCRIPCION PRODUCTO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR IVA	VALOR TOTAL
1	Laptop Lenovo ThinkPad P16s (16" Intel)	1	$ 9.299.900	19%	$ 1.766.981	$ 11.066.881
2	Licencia Autodesk AutoCAD 2022	1	$ 7.291.000	19%	$ 1.385.290	$ 8.676.290
3	Cámara Fotográfica Canon 4000D	1	$ 1.884.990	19%	$ 358.148	$ 2.243.138
4	Telefono Satelital - Garmin 010-02258-2B Handy GPS GPSMAP64csx	1	$ 4.197.000	19%	$ 797.430	$ 4.994.430

TOTAL BRUTO	$	22.672.890
TOTAL BRUTO	$	4.307.849
DESCUENTO	$	-
VALOR TOTAL	**$**	**26.980.739**

ACEPTADA Y RECIBIDA

OBSERVACIONES	FACTURA PROFORMA PARA PAGO TOTAL A TERMINO DE 120 DIAS DESPUES DE EMITIDO ESTE DOCUMENTO - FEB 28 2023

Powered by CamScanner

SERVINUQUI

Porque Nuqui se lo merece

Juan Gonzalo Díaz Londoño
Nit. 71646535-1
Barrio Bellavista – Casa Nene Caizamo
Cel. 315 644 06 09

CUENTA DE COBRO

Nuqui, diciembre 14 de 2022

FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL
Nit.900.032.390-1

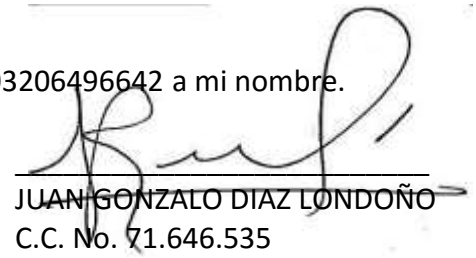
Por concepto de:

Servicio de Instalación red de telefonía interna	2.500.000
Total	2.500.000

Debe la suma de:
Dos millones quinientos mil pesos ml.

Declaro bajo la gravedad del juramento que no soy responsable del impuesto a las ventas y no estoy obligado a facturar.

Favor consignar en cuenta de ahorros Bancolombia No. 03206496642 a mi nombre.



JUAN GONZALO DIAZ LONDOÑO
C.C. No. 71.646.535

FACTURA DE COMPRA

Almacén HOGAR Y MODA

HOGAR Y MODA
ALMACENHOGARYMODA@GMAIL.COM
BAHIA SOLANO – CHOCÓ. BARRIO PANQUIACO
CELULAR: 3117576082 - 3138250164

GUILLERMO GIRALDO PIEDRAHITA
NIT. 70.094.166 RÉGIMEN SIMPLIFICADO

NOMBRE: CONSTRUCCIONES NUÑEZ SAS		NIT/C.C:
DIRECCIÓN: BAHIA SOLANO	TEL:	FECHA: 13 DE DICIEMBRE 2022

CANTIDAD	PRODUCTO	VALOR UNITARIO	TOTAL
6	Colchonetas	100.000	600.000
1	Paila	85.000	85.000
1	Pitadora 6L	150.000	150.000
2	Sartén	30.000	60.000
1	Juego de ollas	150.000	150.000
1	Juedo de tarros	38.000	38.000
1	Jarra	20.000	20.000
1	Licuadora	130.000	130.000
1	Plateria	60.000	60.000
1	Papelera	25.000	25.000
3	Vasijas	4.000	12.000
1	Porta cucharas	20.000	20.000
1	Olla	45.000	45.000
1	Estufa de gas	98.000	98.000
1	Regulador	20.000	20.000
1	Rallador	10.000	10.000
1	Colador	4.000	4.000
21	Cucharas	2.000	42.000
1	Tabla de picar	15.000	15.000
2	Cuchillos	16.000	32.000
1	Exprimidor	8.000	8.000
2	Cucharones	10.000	20.000

Powered by CamScanner

Powered by CamScanner

FACTURA DE COMPRA

1	Bolenillo	8.000	8.000
1	Chocolatera	30.000	30.000
5	Almohadas	20.000	100.000
1	Botas	50.000´	50.000
1	Pantaloneta	25.000	25.000
1	Pantaloneta	65.000	65.000
1	Balde	55.000	55.000
1	Espejo	20.000	20.000
6	Vasos	5.000	30.000
6	Pocillos	9.000	56.000
6	Platos	10.000	60.000
10	Platos	8.000	80.000
1	Pantaloneta	48.000	48.000
		TOTAL	2'289.000

Powered by CamScanner

Powered by CamScanner

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

NUMERO: 46C11281 **EVENTO: 5935748**

Fecha: 11/11/2022 **Hora:** 14:26
Elaborado en: CALI SUR
Elaborado por: CAROLINA BOTINA
Asesorado por: FERNEY ANTONIO GALLEGO RIOS
Copia: 1

DATOS DEL EMISOR

NIT: 830087848-3

TUGO SAS -PBX:2405880 DIR:AV 68 # 80-76

tugó
DISEÑO PARA TODOS

OBSERVACIONES

DATOS DEL ADQUIRIENTE

Identificación: NIT 900032390-1
Cliente: FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL

Dirección: CRA 100 # 16-321 OF 802
Dir Fiscal: CRA 100 # 16-321 OF 802
Teléfonos: 3164037640 /

CODIGO	PRODUCTO	VLR UNIT FINAL	CANTIDAD	TOTAL ITEM
179104	SILLA GIRATORIA KATA NEGRA	429,990.00	6.00	2.579.940.00

TIPO PRECIO: REGULAR **SERVICIOS:** **VLR UN REGULAR** 429,990.00 **DCTO:** 0.00% 0.00

BASE I.V.A. 2,168,016.81 I.V.A. 19% 411,923.19

SON : 1 CAJAS

SUBTOTAL CON IVA	2,579,940.00
DESCUENTOS CON IVA	0.00
NETO A PAGAR CON I.V.A.	2,579,940.00

Autorizacion facturacion
Resolucion 18763001783928 - de 46C-1 a 46C-100000 Desde 2019-11-18 Hasta 2022-11-11
Autoretenedor de Renta Resolucion 11505 2005-12-01.
Grandes Contribuyentes Resolucion 012635 2018-12-14.
Actividad Economica 4754. Tarifa ICA 11.04 x 1000.

METODO DE PAGO: CONTADO MEDIO DE PAGO: TCRE-

CUFE

3de189e3b190d6a6396c79515cbb4b77165d037c7aa59bb86fa26b4dc28ed5324c42b716a1f97c8dea0d8768c198a15d

Powered by CamScanner

COMERCIALIZADORA 1 JD SAS

NIT. 901076873-8 - RÉGIMEN COMÚN
CARRERA 2 No. 19 - 73
BARRIO SAN NICOLAS CALI - COLOMBIA
Tel: (+57)3899674

Resolucion No. 18764001724924 del 2022/08/05 desde la 1 a la 2000

Señores: FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL
Nit o cc: 900032390-1
Dirección: CRA 100 # 16-321 OF 802
Teléfono: 3164037640
Ciudad: CALI
Vendedor: MONICA MARIN

FACTURA DE VENTA No. FE - 277

FECHA	VENCIMIENTO
DIA / MES / AÑO	***DIA / MES / AÑO***
17 / 11 / 2022	25 / 11 / 2022

Forma de pago: CREDITO

CODIGO	DESCRIPCION	CANT.	VR. UNIT.	DCTO	VR. TOTAL
1001	VENTAS GRAVADAS AZ - TAMAÑO CARTA	24.00	4,300.00	0 %	103,200.00
1001	VENTAS GRAVADAS CAJA REPROGRAFF TAMAÑO CARTA	1.00	83,000.00	0 %	83,000.00
1001	VENTAS GRAVADAS PAQUETES SEPARADOR EN COLORES	3.00	720.00	0 %	2,160.00

Firma y Sello, Vendedor

Firma y Sello, Cliente

VALOR BRUTO:	**188,360**
DESCUENTO:	**0**
SUBTOTAL:	**188,360**
IVA:	**35,788**
RETEFUENTE:	**0**
RETEIVA:	**0**
RETEICA:	**0**
NETO A PAGAR:	**224,148**

OBSERVACIONES:

DATOS BANCARIOS:

Favor pagar a nombre COMERCIALIZADORA 1 JD SAS Nit. 901 076 873 -8
Ctas Corrientes. BANCOLOMBIA 061-907192-48

VALOR EN LETRAS:
DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE

CUFE: c1f82e7c61ba8087f35dc6d13df372de4346f950fdd9874551ab81fd84d8b1b978ca8c4802e1c13d28d962adaf2627af

Powered by CamScanner

COMERCIALIZADORA 1 JD SAS

NIT. 901076873-8 - RÉGIMEN COMÚN
CARRERA 2 No. 19 - 73
BARRIO SAN NICOLAS CALI - COLOMBIA
Tel: (+57)3899674

Resolucion No. 18764001724924 del 2022/08/05 desde la 1 a la 2000

Señores: FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL
Nit o cc: 900032390-1
Dirección: CRA 100 # 16-321 OF 802
Teléfono: 3164037640
Ciudad: CALI
Vendedor: MONICA MARIN

FACTURA DE VENTA No. FE - 298

FECHA	VENCIMIENTO
DIA / MES / AÑO	***DIA / MES / AÑO***
22 / 11 / 2022	30 / 11 / 2022

Forma de pago: CREDITO

CODIGO	DESCRIPCION	CANT.	VR. UNIT.	DCTO	VR. TOTAL
1001	VENTAS GRAVADAS FOLDER TAMAÑO OFICIO	10.00	240.00	0 %	2,400.00
1001	VENTAS GRAVADAS SEPARADORES DE CARTA EN COLORES	6.00	720.00	0 %	4,320.00
1001	VENTAS GRAVADAS RESALTADORES COLORES SURTIDOS	4.00	1,200.00	0 %	4,800.00
1001	VENTAS GRAVADAS PAQUETES DE BANDERITAS	2.00	1,800.00	0 %	3,600.00
1001	VENTAS GRAVADAS TACOS DE COLORES	6.00	3,600.00	0 %	21,600.00
1001	VENTAS GRAVADAS AZ TAÑAMO CARTA	6.00	4,200.00	0 %	25,200.00
1001	VENTAS GRAVADAS REPROGRAFF TAMAÑO CARTA	1.00	83,000.00	0 %	83,000.00

Firma y Sello, Vendedor

Firma y Sello, Cliente

VALOR BRUTO:	**144,920**
DESCUENTO:	**0**
SUBTOTAL:	**144,920**
IVA:	**27,535**
RETEFUENTE:	**8,695**
RETEIVA:	**0**
RETEICA:	**1,116**
NETO A PAGAR:	**162,644**

OBSERVACIONES:

DATOS BANCARIOS:

Favor pagar a nombre COMERCIALIZADORA 1 JD SAS Nit. 901 076 873 -8
Ctas Corrientes. BANCOLOMBIA 061-907192-48

VALOR EN LETRAS:
CIENTO SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE

CUFE:

Powered by CamScanner

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

SODIMAC COLOMBIA S.A.

NIT 800.242.106-2
CRA 68 D 80 70
Iva Régimen Común ^ ICA Actividad Económica CIIU 4774 ~ Grandes Contribuyentes Resolución
Grandes Contribuyentes Resolución 012635 14 Dic 2018
AUTORRETENEDORES, Resolución DIAN 00931 de 29 ENE 2009
Régimen Emisor: Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA

Nº 3107100101175

INFORMACIÓN DEL CLIENTE

Razón Social	: FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL	**Fecha de Expedición**	: 28/11/2022 03:32:34
NIT	: 900.032.390-1	**Fecha de Vencimiento**	: 28/11/2022
		Fecha Validación	: 28/11/2022 15:36:39
Dirección	: CRA 100 # 16-321 OF 802	**Nro O/C**	:
Teléfono	: 3164037640	**Tipo de Moneda**	: COP
CUFE	: e6221c67d72d540d35f3143181c9717d47be8c9463c8275c9a91b2ba5dd85cdd58013384b1df1c0d9bbce72b4a5b4a51	**Correo**	:
Observación	: /	**Fecha de Compra**	: 28/11/2022
Entrega	:	**Tipo de cambio**	: 1
Forma de Pago	: Contado	**Nro. Interno**	: 1581531
Plazo	: 0 Dias de Pago		

Documento Referencia	Folio	Fecha	Razón Referencia

CANT.	UNID.	SKU	DESCRIPCIÓN	PRECIO VTA. UNITARIO	% IVA	DESCUENTOS	TOTAL
2	2	330099	PAD MOUSE GEL	20.924,37	19		41.848,74
1	1	326125	EXTENSION 2.7M 8.8FT	30.168,07	19		30.168,07
1	1	319485	CASCO REDLINE BLANCO	35.210,08	19		35.210,08
1	1	31318	MESA PLASTICA CUADRA	67.142,86	19		67.142,86
6	6	449631	SILLA FLORAL LISA SI	20.084,03	19		120.504,20
1	1	62580	MULTITOMA DE PARED D	10.840,34	19		10.840,34

SON: Trescientos sesenta y tres mil ochocientos con 00/100 PESOS

VALOR BRUTO	**$**	305.714,29
DESCUENTO	**$**	0,00
SUB. TOTAL	**$**	305.714,29
ReteICA	**$**	0.00
IVA	**$**	58.085,71
TOTAL A PAGAR	**$**	363.800,00

Observaciones: /

Medio de Pago : EFECTIVO

Mediante resolución DIAN 003193 de fecha 20 de abril del 2018 autorizados para facturar electrónicamente. Autorización de Numeración de Facturación DIAN 18763001669263 del 13/11/2021, Prefijo 3107, Rango 100100000 hasta 100200000 con una vigencia desde el 13/11/2021, hasta 13/05/2023.

Somos Grandes Contribuyentes del Impuesto de Industria y Comercio en Bogotá D.C. mediante resolución DDI-01-0761 del 30 de marzo de 2016. Somos Grandes Contribuyentes del impuesto de renta, mediante resolución DIAN No.12635 del 14 de diciembre de 2018.

La presente Factura Electrónica de Venta, es un título valor de acuerdo con lo establecido en el Código de Comercio y en especial en los artículos 621,772 y 774, el Decreto 2242 del 24 de noviembre de 2015 y el Decreto Único 1074 de mayo de 2015. El presente título valor se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio Art.779 del Código de Comercio.

Paperless S.A.S./Sovos
NIT: 900.749.874-0
eInvoice Colombia

Powered by CamScanner

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

<< FC >>

NUMERO: 73C12573 **EVENTO:** 5936269

Fecha: 11/11/2022 **Hora:** 17:15
Elaborado en: CALI NORTE
Elaborado por: PAULA ANDREA GUACHETA DIAZ
Asesorado por: FERNEY ANTONIO GALLEGO RIOS
Copia: 1

DATOS DEL EMISOR

NIT: 830087848-3

TUGO SAS -PBX:2405880 DIR:AV 68 # 80-76

tugó
DISEÑO PARA TODOS

OBSERVACIONES

RECOGE STOCK AUT YULIETH

DATOS DEL ADQUIRIENTE

Identificación: NIT 900032390-1
Cliente: FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL
Dirección: CRA 100 # 16-321 OF 802
Dir Fiscal: CRA 100 # 16-321 OF 802
Teléfonos: 3164037640 /

CODIGO	PRODUCTO	VLR UNIT FINAL	CANTIDAD	TOTAL ITEM
6202207	ESCRITORIO BRUSELAS 166*70*76CM MAD HIGHGLOSS GRIS	2,089,990.00	2.00	4,179,980.00

TIPO PRECIO: REGULAR **SERVICIOS:** **VLR UN REGULAR** 2,089,990.00 **DCTO:** 0.00% 0.00

BASE I.V.A. 3,512,588.24 I.V.A. 19% 667,391.76

SON : 2 CAJAS

SUBTOTAL CON IVA	4,179,980.00
DESCUENTOS CON IVA	0.00
NETO A PAGAR CON I.V.A.	4,179,980.00

Autorizacion facturacion
Resolucion 18763001783928 - de 73C-1 a 73C-100000 Desde 2019-11-18 Hasta 2022-11-11
Autoretenedor de Renta Resolucion 11505 2005-12-01.
Grandes Contribuyentes Resolucion 012635 2018-12-14.
Actividad Economica 4754. Tarifa ICA 11.04 x 1000.

METODO DE PAGO: CONTADO MEDIO DE PAGO: TCRE-

CUFE

2da668a84dc5dc49c0475c498e14d0f7f4c8f690639e9aeb8373e0d91b2ce5231381cc9776537ee86160230a1f34e45c

Elaborado por TUGO S.A.S - Nit: 830087848-3 - Nombre del Software: MAGIC

Proveedor tecnológico: The Factory HKA C.A - Nit: 900390126-6 - Nombre del Software: TFHKA_CO900390126 - SoftwareID: 82d21092-144e-4b66-b720-6cdf9f661767

Powered by CamScanner

COMERCIALIZADORA 1 JD SAS

NIT. 901076873-8 - RÉGIMEN COMÚN
CARRERA 2 No. 19 - 73
BARRIO SAN NICOLAS CALI - COLOMBIA
Tel: (+57)3899674

Resolucion No. 18764001724924 del 2022/08/05 desde la 1 a la 2000

Señores: FUNDACION EDIFICANDO COLOMBIANOS EDICOL
Nit o cc: 900032390-1
Dirección: CRA 100 # 16-321 OF 802
Teléfono: 3164037640
Ciudad: CALI
Vendedor: MONICA MARIN

FACTURA DE VENTA No. FE - 268

FECHA	VENCIMIENTO
DIA / MES / AÑO	***DIA / MES / AÑO***
16 / 11 / 2022	24 / 11 / 2022

Forma de pago: CREDITO

CODIGO	DESCRIPCION	CANT.	VR. UNIT.	DCTO	VR. TOTAL
1001	VENTAS GRAVADAS SEÑALIZACION PUERTA PRINCIPAL INDICANDO USO OBLIGATORIO DE PROTECCION PERSONAL	2.00	65,000.00	0 %	130,000.00
1001	VENTAS GRAVADAS SEÑALIZACIONES INDICANDO SALIDAS DE EMERGENCIA	18.00	11,000.00	0 %	198,000.00
1001	VENTAS GRAVADAS SEÑALIZACION UBICADA DONDE ESTARA LA CAMILLA	1.00	7,000.00	0 %	7,000.00
1001	VENTAS GRAVADAS SEÑALIZACION UBICACION BOTIQUIN	1.00	7,000.00	0 %	7,000.00
1001	VENTAS GRAVADAS SEÑALIZACION UBICANDO EXTINTOR	2.00	7,200.00	0 %	14,400.00
1001	VENTAS GRAVADAS SEÑALIZACION QUE INDICA LA OBLIGATORIEDAD DE UTILIZACION ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	78.00	9,000.00	0 %	702,000.00
1001	VENTAS GRAVADAS SEÑALIZACION PUNTO DE HIDRATACION	1.00	9,000.00	0 %	9,000.00
1001	VENTAS GRAVADAS SEÑALIZACION PUNTO DE ENCUENTRO	1.00	135,000.00	0 %	135,000.00
1001	VENTAS GRAVADAS SEÑALIZACION PUNTO ECOLOGICO	2.00	15,000.00	0 %	30,000.00

Firma y Sello, Vendedor

Firma y Sello, Cliente

VALOR BRUTO:	**1,232,400**
DESCUENTO:	**0**
SUBTOTAL:	**1,232,400**
IVA:	**234,156**
RETEFUENTE:	**30,810**
RETEIVA:	**0**
RETEICA:	**9,489**
NETO A PAGAR:	**1,426,257**

OBSERVACIONES:

DATOS BANCARIOS:

Favor pagar a nombre COMERCIALIZADORA 1 JD SAS Nit. 901 076 873 -8
Ctas Corrientes. BANCOLOMBIA 061-907192-48

VALOR EN LETRAS:
UN MILLON CUATROCIENTOS VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE

CUFE: a2afc41a057d97a6e46616c60fa030a61b8d57f39891d47a8907b703596bad442848511102d63feb0f6d299225e057a8

Powered by CamScanner