	FORMATO **ACTA DE RECIBO PARCIAL**	**Código: F-AMCN-027** **Versión: 10** **Fecha: 16-04-2019**

GRADO DE RESPONSABILIDAD

Mediante la suscripción de la presente acta, el interventor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

ACTA No.	FECHA ACTA (DD/MM/AA)	CONTRATO NÚMERO	C.D.P.	R.P
02	03 DE ABRIL DE 2023	CPSP SP 052 2023	00095	00135

NOMBRE CONTRATISTA	NIT
SILVIA MARIA AGUDELO PÉREZ	1.152.205.824-6
NOMBRE SUPERVISOR	**CARGO**
JHON STEVEN GÓMEZ ALVAREZ	Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial

OBJETO DEL CONTRARO

ASESORÍA TÉCNICA PARA LLEVAR A CABO ACTIVIDADES QUE ORIENTEN EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DENTRO DE LA GESTION DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO.

PERÍODO A CANCELAR	DEL 01 DE MARZO DE 2023 AL 31 DE MARZO DE 2023

DESEMBOLSO DE DINEROS

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRATO	ADICIONES	VALOR ACTA	SALDO EN CAJA
CONTRATO INICIAL	$ 22.050.000	$ -	$ -	$ 22.050.000
Acta de Pago Nro 01	$ 22.050.000	$ -	$ 3.150.000	$ 18.900.000
Acta de Pago Nro 02	$ 22.050.000	$ -	$ 3.150.000	$ 15.750.000

CONSIDERANDO:

Se firma la presente acta en virtud de que las actividades efectuadas como parte de las obligaciones contempladas en el contrato fueron recibidas a entera satisfacción por parte del interventoría y/o la supervisión del contrato.

Se anexa para el correspondiente pago:

☐ Documento que acredita que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus trabajadores, cuando a ello haya lugar, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. *(Si se trata de un contrato suscrito con persona natural, el ingreso base de cotización equivaldrá al 40% del valor mensual del contrato, sin que la cotización sea inferior a un IBC, del SMLMV).*

El camino hacia la competitividad

☐ Informe de actividades y evidencias (*en caso de obra pública adjuntar memorias de cálculo y demás documentos que den cuenta del desarrollo de la obra*).

☐ Cuenta de cobro o factura de venta

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por el supervisor del contrato.

JHON STEVEN GÓMEZ ÁLVAREZ
Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial

El camino hacia la competitividad

CIUDAD SANTA ROSA DE OSOS	**FORMATO** **INFORME SUPERVISIÓN INTERNA**	**Código: F-AMCN-040** **Versión: 4** **Fecha: 16-04-2019**

GRADO DE RESPONSABILIDAD
Mediante la suscripción de la presente acta, el interventor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
INFORME No.	**FECHA INFORME (DD/MM/AA)**	**CONTRATO NÚMERO**	**REGISTRO PRESUPUETAL**
02	03 DE ABRIL DE 2023	CPSP SP 052 2023	00135
CONTRATISTA			**NIT**
SILVIA MARIA AGUDELO PÉREZ			1.152.205.824-6
SUPÉRVISOR			**CARGO**
JHON STEVEN GÓMEZ ÁLVAREZ			Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial

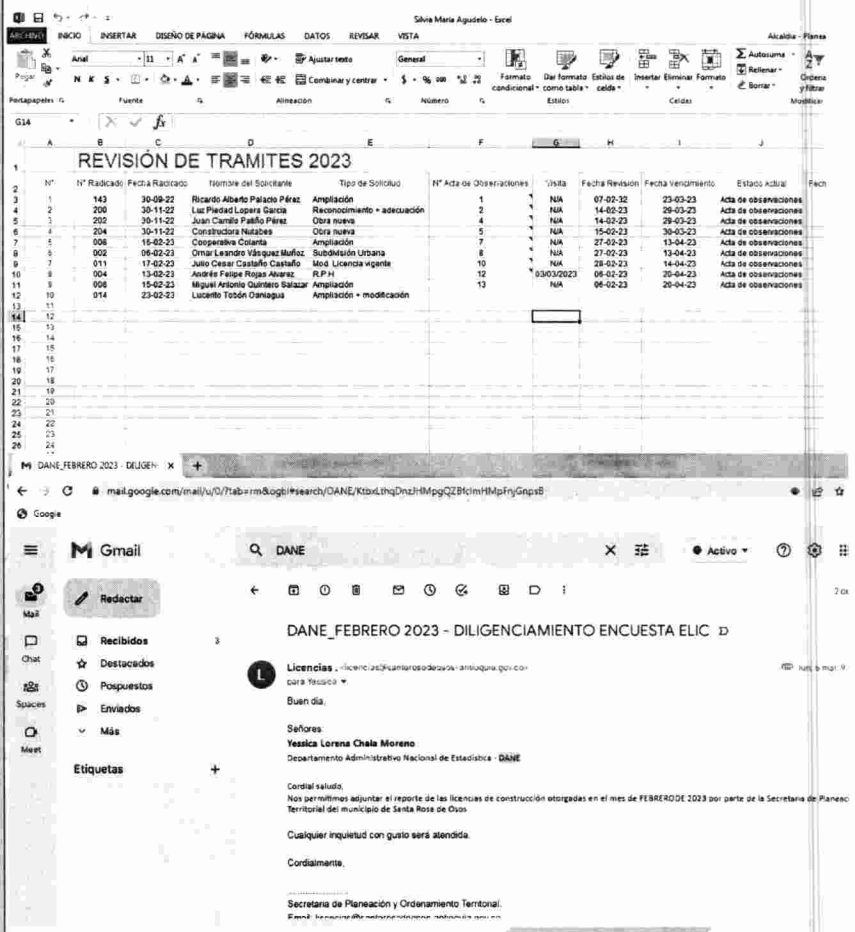
OBJETO DEL CONTRATO
ASESORÍA TÉCNICA PARA LLEVAR A CABO ACTIVIDADES QUE ORIENTEN EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DENTRO DE LA GESTION DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO.

Fecha de inicio contrato	01 DE FEBRERO DE 2023		
Período del informe	DEL 01 DE MARZO DE 2023	**Hasta**	31 DE MARZO DE 2023
Lugar de la reunión	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL		
Valor del contrato	VEINTIDOS MILLONES CINCUENTA MIL PESOS M/L ($ 22.050.000)		
Plazo de ejecución del contrato	SIETE (07) MESES, contados a partir de la firma del acta de inicio.		
Antecedentes	El Municipio de Santa Rosa de Osos, en desarrollo de las políticas que se han implementado en relación con las estratificaciones, requiere el acompañamiento a la secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial y al Comité Permanente de Estratificación Socioeconómica para la correcta atención de reclamos, actualización de la estratificación, y homologación de las bases de datos, para efectos de que las empresas de servicios públicos facturen a los usuarios de forma unificad los consumos de los servicios que se prestan. Es por lo anterior, que se requiere de una persona natural que sirva de apoyo a la Secretaria de Planeación, toda vez que el personal que se dispone en planta de cargos no es suficiente ni idóneo para satisfacer la demanda de solicitudes que llegan a la secretaria de planeación. Para dar cumplimiento al Plan de Desarrollo 2020-2023: "Santa Rosa de Osos. Segura, Educada y Competitiva", esta contratación se contempla en		

	la línea estratégica 5, denominada: Gobierno Transparente con Voz y para Vos, bajo el programa: Fortalecimiento de la Gestión Pública, bajo el indicador de producto denominado: Procesos necesarios para mejorar la gestión municipal y se considera como un proyecto de inversión, que permitirá el efectivo fortalecimiento a la gestión de la administración. Teniendo en cuenta lo anterior, la necesidad de contratar personal por insuficiencia y/o falta de idoneidad en la planta de personal, cubrirá la demanda de las actividades específicas para este tipo de contratación, lo que permitirá menores tiempos de respuesta, más calidad del servicio prestado y agilidad para adelantar cualquier solicitud o trámite.
Código del contrato	CPSP SP 052 2023
Descripción de las actividades realizadas	1. Procesamiento de información sobre licencias urbanísticas. 2. Reporte de información al DANE sobre licencias otorgadas en el mes de febrero. 3. Visita solicitada por usuario para el certificado de estrato. 4. Visita realizada para la verificación sobre la construcción y el cumplimineto de lo aprobado por la secretaría de planeación. 5. Elaboración de los actos administrativos mediantes los cuales se otorgan licencias urbanísticas, prórrogas y modificaciones asociadas a dichos trámites.
Modificaciones o adiciones efectuadas al contrato	**TIPO DE MODIFICACIÓN** **Prórroga** ☐ **Adición** ☐ **Modificatorio** ☐ **Aclaratorio** ☐ N/A
Dificultades técnicas	No se le presento dificultades técnicas al momento de realizar las actividades asignadas, toda vez que se contaron con los recursos apropiados para dar cumplimiento con lo estipulado en el contrato.

El camino hacia la competitividad

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS



REVISIÓN DE TRAMITES 2023

N°	N° Radicado	Fecha Radicado	Nombre del Solicitante	Tipo de Solicitud	N° Acta de Observaciones	Visita	Fecha Revisión	Fecha Vencimiento	Estado Actual
1	143	30-09-22	Ricardo Alberto Palacio Pérez	Ampliación	1	N/A	07-02-32	23-03-23	Acta de observaciones
2	200	30-11-22	Luz Piedad Lopera García	Reconocimiento + adecuación	2	N/A	14-02-23	28-03-23	Acta de observaciones
3	202	30-11-22	Juan Camilo Patiño Pérez	Obra nueva	4	N/A	14-02-23	29-03-23	Acta de observaciones
4	204	30-11-22	Constructora Nutabes	Obra nueva	5	N/A	15-02-23	30-03-23	Acta de observaciones
5	006	16-02-23	Cooperativa Colanta	Ampliación	7	N/A	27-02-23	13-04-23	Acta de observaciones
6	002	06-02-23	Omar Leandro Vásquez Muñoz	Subdivisión Urbana	8	N/A	27-02-23	13-04-23	Acta de observaciones
7	011	17-02-23	Julio Cesar Castaño Castaño	Mod. Licencia vigente	10	N/A	28-02-23	14-04-23	Acta de observaciones
8	004	13-02-23	Andrés Felipe Rojas Alvarez	P.P.H	12	03/03/2023	06-02-23	20-04-23	Acta de observaciones
9	008	15-02-23	Miguel Antonio Quintero Salazar	Ampliación	13	N/A	06-02-23	20-04-23	Acta de observaciones
10	014	23-02-23	Lucenito Tobón Osniagua	Ampliación + modificación					

DANE_FEBRERO 2023 - DILIGENCIAMIENTO ENCUESTA ELIC

Licencias para Yessica

Buen dia,

Señores
Yessica Lorena Chala Moreno
Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE

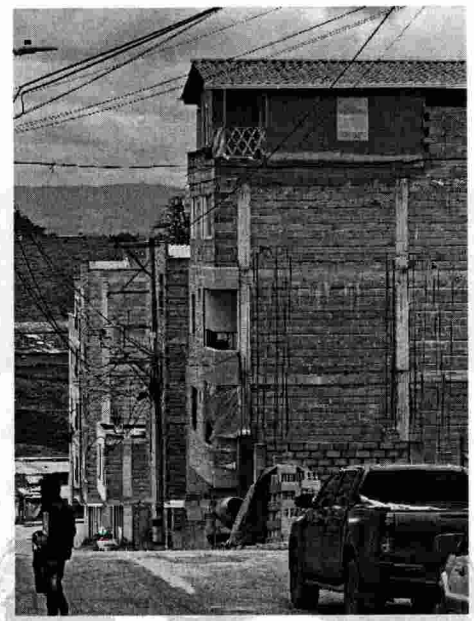
Cordial saludo,
Nos permitimos adjuntar el reporte de las licencias de construcción otorgadas en el mes de FEBRERODE 2023 por parte de la Secretaria de Planeac
Territorial del municipio de Santa Rosa de Osos

Cualquier inquietud con gusto será atendida.

Cordialmente,

Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial.







RESOLUCIÓN NRO 023- SUBDIVISIÓN URBANA- JUDY MILENA RUIZ 09/03/2023 10:04 a
RESOLUCIÓN NRO 025 - SUBDIVISIÓN RURAL - LUZ ESTELLA BEDOYA 09/03/2023 11:29 a
RESOLUCIÓN NRO 028 - SUBDIVISIÓN RURAL - GILBERTO GONZALEZ 09/03/2023 11:26 a
RESOLUCIÓN NRO 029 - SUBDIVISIÓN RURAL - BERNARDO BALBIN 16/03/2023 09:41 a
RESOLUCIÓN NRO 031 - OBRA NUEVA - MARIANA ARANGO GÓMEZ 16/03/2023 02:13 ..

CIUDAD SANTA ROSA DE OSOS	**FORMATO** **INFORME SUPERVISIÓN INTERNA**	**Código: F-AMCN-040** **Versión: 4** **Fecha: 16-04-2019**

Personal empleado en la ejecución del contrato	SILVIA MARIA AGUDELO PÉREZ				
Materiales utilizados	Actas y demás documentación del área.				
Equipo de producción utilizado	Herramientas tecnológicas (computador).				
Personal facultado en la interventoría	JHON STEVEN GÓMEZ ÁLVAREZ				
Porcentaje de ejecución contractual	28.56 % ejecutado				
Estado actual de las obras	N/A				
Pagos realizados en virtud del contrato	**Valor total contrato**			**$ 22.050.000**	
	Pago 1	**Fecha**	**01 de marzo de 2023**	**Valor**	**$ 3.150.000**
	Pago 2	**Fecha**	**03 de abril de 2023**	**Valor**	**$ 3.150.000**
	Saldo en caja			**$ 15.750.000**	
Conclusiones y recomendaciones por parte del interventor	Las actividades realizadas para el cumplimiento del objeto del contrato se elaboraron de acuerdo a lo asignado y se entrega la evidencia del mismo. Con la descripción detallada de las diferentes actividades realizadas, teniendo un desarrollo oportuno y eficiente de las actividades asignadas.				
CONSIDERANDO:					

Se firma la presente acta en virtud de que las actividades efectuadas como parte de las obligaciones contempladas en el contrato fueron recibidas a entera satisfacción por parte del interventor.

Se anexa para el correspondiente pago:

☐ Documento que acredita que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus trabajadores, cuando a ello haya lugar, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. *(Si se trata de un contrato suscrito con persona natural, el ingreso base de cotización equivaldrá al 40% del valor mensual del contrato, sin que la cotización sea inferior a un IBC, del SMLMV).*

☐ Informe de actividades y/o cuenta de cobro presentado por el contratista.

☐ Memoria de cálculo o cuadro de corte (cuando se trate de contrato de obra pública)

Para constancia de lo anterior, firma la presente acta a los 03 días del mes de abril de 2023.

El cambio hacia la competitividad

JHON STEVEN GÓMEZ ÁLVAREZ
Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial