



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GARZON
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 202-30936

Pagina 1

Impreso el 29 de Noviembre de 2018 a las 12:20:31 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 202 GARZON DEPTO: HUILA MUNICIPIO: GARZON VEREDA: GARZON
FECHA APERTURA: 02-08-1995 RADICACION: 9502346 CON: ESCRITURA DE: 13-12-1994
CODIGO CATASTRAL: 412980101000000240011000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 41298010100240011000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

ESCRITURA NUMERO 413, DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 1.994, DE LA NOTARIA SEGUNDA DE GARZON. VER ESTA ALINDERACION ESPECIAL. EXTENSION. 530 MTS.

COMPLEMENTACION:

1. QUE LA VENDEDORA, DIAZ DE TRUJILLO LAURA, HABIA ADQUIRIDO EL DERECHO DE DOMINIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA QUE HIZO A POLANIA POVEDA BENJAMIN, POR LA ESCRITURA NUMERO 288 DE FECHA 20 DE FEBRERO DE 1.988, DE LA NOTARIA DE GARZON, INSCRITA EL 23 DE FEBRERO DE 1.988. CODIGO NUMERO 101. MATRICULA NUMERO 2020010.819. POLANIA POVEDA BENJAMIN POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE TAMAYO LUIS A, POR SENTENCIA DE FECHA 7 DE ABRIL DE 1.987, DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE NEIVA, INSCRITA EL 11 DE FEBRERO DE 1.988. CODIGO NUMERO 150. EL CAUSANTE. TAMAYO LUIS, POR COMPRA HECHA A RAMIREZ MACIAS OCTAVIO, POR LA ESCRITURA NUMERO 443 DE FECHA 13 DE JUNIO DE 1.960, DE LA NOTARIA DE GARZON, INSCRITA EL 26 DE AGOSTO DE 1.960. CODIGO NUMERO 101.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 9 9-15 Y 10-47 LOTE CALLE 11. CARRERA 9.
- 2) CALLE 11 #9-15 Y CARRERA 9 # 10-47 LOTE DE TERRENO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)
10819

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-08-1995 Radicacion: 9502346 VALOR ACTO: \$ 3.000.000.00

Documento: ESCRITURA 413 del: 13-12-1994 NOTARIA 2 de GARZON

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ DE TRUJILLO LAURA

A: MACIAS SIERRA FABIO

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 19-03-1996 Radicacion: 00923 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 0322 del: 18-03-1996 NOTARIA 1 de GARZON

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MACIAS SIERRA FABIO

A: BANCO CAFETERO

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 19-07-2000 Radicacion: 2000-2017 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0874 del: 15-05-2000 JUZGADO 2 CIVIL CTO de NEIVA

ESPECIFICACION: 402 EMBARGO ACCION REAL MEDIDA CAUTELAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GARZON
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 202-30936

Pagina 2

Impreso el 29 de Noviembre de 2018 a las 12:20:31 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: BANCAFE

A: MACIAS SIERRA FABIO

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 15-04-2004 Radicacion: 2004-1366 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0467 del: 31-03-2004 JUZGADO SEGUNDO CIVIL CIRCUITO de NEIVA

Se cancela la anotacion No, 3,

ESPECIFICACION: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCAFE

A: MACIAS SIERRA FABIO

X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 26-08-2005 Radicacion: 2005-3452 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 8749 del: 25-08-2005 NOTARIA 19 de BOGOTA

Se cancela la anotacion No, 2,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO Y CUANTIA
INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO- "BANCAFE" EN LIQUIDACION

A: MACIAS SIERRA FABIO

19257421

X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 31-08-2005 Radicacion: 2005-3532 VALOR ACTO: \$ 60,000,000.00

Documento: ESCRITURA 579 del: 31-08-2005 NOTARIA 2 de GARZON

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MACIAS SIERRA FABIO

19257421

A: LONDOÑO CASTELLANOS FERNANDO

12189168

X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 31-08-2005 Radicacion: 2005-3532 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 579 del: 31-08-2005 NOTARIA 2 de GARZON

ESPECIFICACION: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: LONDOÑO CASTELLANOS FERNANDO

12189168

X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 31-08-2005 Radicacion: 2005-3532 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 579 del: 31-08-2005 NOTARIA 2 de GARZON

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA -ABIERTA DE PRIMER GRADO (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LONDOÑO CASTELLANOS FERNANDO

12189168

X

A: BBVA BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA"

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 29-02-2008 Radicacion: 2008-868 VALOR ACTO: \$ 60,000,000.00

Documento: SENTENCIA SN del: 19-09-2007 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU FAMILIA de GARZON

ESPECIFICACION: 0113 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GARZON
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 202-30936

Pagina 3

Impreso el 29 de Noviembre de 2018 a las 12:20:32 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: LONDOÑO CASTELLANOS FERNANDO

DE: OSSO MARIA ONIS

A: LONDOÑO CASTELLANOS FERNANDO

X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 31-05-2010 Radicacion: 2010-1975 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 00000574 del: 28-05-2010 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de GARZON

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PERDOMO HOYOS MICHAEL FABIAN

A: LONDOÑO CASTELLANOS JOSE FERNANDO

X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 18-04-2011 Radicacion: 2011-1959 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0288 del: 01-03-2010 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MPAL de GARZON

Se cancela la anotacion No, 10,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL -EN VIRTUD DEL ARTICULO 558 DEL C.P.C.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PERDOMO HOYOS MICHAEL FABIAN

A: LONDOÑO CASTELLANOS JOSE FERNANDO

X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 18-04-2011 Radicacion: 2011-1959 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0288 del: 01-03-2010 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MPAL de GARZON

ESPECIFICACION: 0428 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION MIXTA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BBVA S.A.

A: LONDOÑO CASTELLANOS FERNANDO

X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 04-09-2012 Radicacion: 2012-4598 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO OCC0643 del: 31-08-2012 SECRETARIA DE HACIENDA- TESORERIA de GARZON

ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE GARZON

A: LONDOÑO CASTELLANOS FERNANDO

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-143 fecha 09-09-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-101 fecha 16-06-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GARZON
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 202-30936

Pagina 4

Impreso el 29 de Noviembre de 2018 a las 12:20:32 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

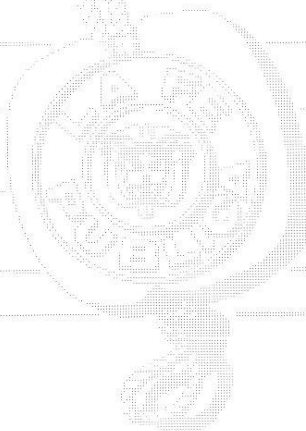
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO3 Impreso por: CAJERO3

TURNO: 2018-29546

FECHA: 29-11-2018

LA Registradora :



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

Garzón, 29 de noviembre de 2018

Señores

FISCALIA GENERAL DE LA NACION (CTI)

Ciudad

Asunto: SOLICITUD

Cordial saludo,

Me dirijo a ustedes con el fin de informarles que no estoy dispuesto a cancelar la póliza AMIT, debido a que no tengo exclusividad del lote, simplemente son cupos disponibles para los vehículos del CTI.

Agradezco la atención prestada.

Atentamente



FERNANDO LONDOÑO CASTELLANOS
CC N° 12.189.168 de Neiva Huila
Cel: 320 477 60 84

Garzón, 29 de noviembre de 2018

Señores

FISCALIA GENERAL DE LA NACION (CTI)

Ciudad

Asunto: SOLICITUD

Cordial saludo,

Me dirijo a ustedes con el fin de informarles que estoy interesado en suscribir nuevamente contrato de los cinco cupos para los vehículos de la Fiscalía, parqueadero ubicado en la calle 11 N° 9 – 15 del Municipio de Garzón Huila.

Agradezco la atención prestada.

Atentamente



FERNANDO LONDOÑO CASTELLANOS

CC N° 12.189.168 de Neiva Huila

Cel: 320 477 60 84

Garzón Huila, 23 de noviembre de 2018

Señores
FISCALIA GENERAL DE LA NACION (CTI)
Ciudad

AUTORIZACION

Yo, **FERNANDO LONDOÑO CASTELLANOS** identificado con la CC N° 12.189.168 de Neiva Huila, por medio del presente manifiesto que AUTORIZO a la **FISCALIA GENERAL DE LA NACION (CTI)**, para que sea consignado el dinero a la cuenta de ahorros N° 285-157603-10 de Bancolombia.

Agradezco su atención prestada.

Atentamente,



FERNANDO LONDOÑO CASTELLANOS
CC N° 12.189.168 de Neiva Huila
Cel: 320 477 60 84

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 12.189.168

LONDOÑO CASTELLANOS

APELLIDOS FERNANDO

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 27-FEB-1961

NEIVA
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.52 ESTATURA

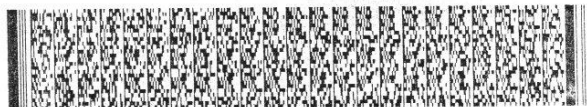
O+ G.S. RH

M SEXO

11-MAR-1981 GARZON

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1903400-00127599-M-0012189168-20081113 0005920698A.1 7110005837

Garzón Huila, 29 de NOVIEMBRE de 2018

Señores

A QUIEN PUEDA INTERESAR

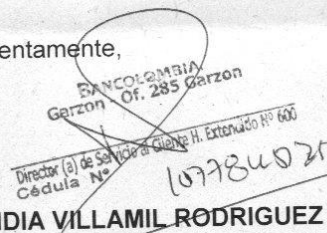
Cordial saludo,

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que **FERNANDO LONDOÑO CASTELLANOS** identificado con CEDULA numero 12.189.168 a la fecha de expedición de ésta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	No Producto	FECHA DE APERTURA
CUENTA DE AHORRO	285-157603-10	2013/11/14

Estamos a su disposición para confirmar la anterior información, en el teléfono 8334100 de Garzón, o en nuestra sucursal 285 Garzón ubicada en la Calle 7 No. 11 – 32 Centro Comercial Paseo del Rosario Local 1 -109.

Atentamente,


BANCOLOMBIA
Gerzon Of. 285 Garzon
Director (a) de Servicio al Cliente H. Extensión 600
Cédula No. 107784025
NIDIA VILLAMIL RODRIGUEZ
Coordinador horario extendido

* **Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

