_____/___

**Instituto Distrital de Recreación y Deporte**

**Reporte Semanal** **5**

Interventor: CONSORCIO CEYET

marzo 4, 2023 al marzo 10, 2023

**1. Datos Generales**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nombre: | COMPLEJO DE ENTRENAMIENTO DEPORTIVO (SECTOR PALACIO DE LOS DEPORTES) | Código: | DRD 12-125 | Localidad: | Localidad 12 |
| Dirección: | Avenida Calle 63 con Carrera 50 | | | Barrio: | Rincon del salitre |

**2. Contrato de Obra**

COP No. **3243-2022**

| | |
|---|---|
| Objeto: | REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE ENTRENAMIENTO DEPORTIVO (SECTOR PALACIO DE LOS DEPORTES) CÓDIGO IDRD 12-125 |
| Contratista: | **CONSORCIO JAM-FP** |

| F.I. | PLAZO | | F.T. | Adición días | F.T. | Suspensión (días) | F.S. #02 | F.R.#2 | F.T. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-feb-23 | 8 meses | | 30-sep-23 | 0 | N/A | 0 | N/A | N/A | N/A |

| | | Acta 1 | Acta 2 | Acta 3 | Acta 4 | Acta 5 | Acta 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Valor Contrato: | 1.209.897.369 | 0,00 | | | | | |
| Adición No. 01 >: | - | 0,00 | | | | | |
| Anticipo: | - | 0,00 | | | | | |
| Retegarantía: | - | 0,00 | | | | | |
| | Neto Acta | 0,00 | | | | | |
| | Acumulado | 0,00 | 0,00 | | | | |

**3. Contrato de Interventoría**

CI No. **3321-2022**

| | |
|---|---|
| Objeto: | REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST, PRESUPUESTAL Y JURÍDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DE ENTRENAMIENTO DEPORTIVO (SECTOR PALACIO DE LOS DEPORTES) CÓDIGO IDRD 12- 125 |
| Contratista: | **CONSORCIO CEYET** |

| F.I. | PLAZO | F.T. | Adición días | F.T. | Suspensión (días) | F.S. | F.R. | F.T. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-feb-23 | 9 meses | 1-nov-23 | 0 | N/A | 0 | N/A | N/A | N/A |

| | | Acta 1 | Acta 2 | Acta 3 | Acta 4 | Acta 5 | Acta 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Valor Contrato: | 340.010.525 | - | | | | | |
| Adición: | - | - | | | | | |
| Anticipo: | - | - | | | | | |
| Retegarantía: | - | - | - | - | - | - | - |
| | Neto Acta | - | - | - | - | - | - |
| | Acumulado | - | - | - | - | - | - |

**4. Programación.**

| | | Semana Nº.5 | Fecha de corte: | 10-mar-23 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ppto. | | % Ejecución Acumulado | | | |
| Capítulos: | Fecha inicio/Final | Valor | %/Total | Prog. | Real | Diferencia | % Inversión |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| TOTAL | | **1.209.897.369,00** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |

**5. Estado de la Programación**

| | |
|---|---|
| Fecha de Terminación: | N/A |
| Adelanto/Atraso (Días): | N/A |
| Fecha Proyectada de Terminación: | 1-nov-23 |

**6. Pendientes**

- Entrega por parte del consultor de los siguientes documentos:
- Entregar programación reprogramada en comité de seguimiento del 8 de marzo para el jueves 9 de marzo por parte del consultor.
- Responder observaciones realizadas por la interventoria el 1 de marzo 2023 mediante oficio INT-IDRD-037 al plan SST
- Responder observaciones realizadas por la interventoria el 2 de marzo 2023 mediante oficio INT-IDRD-036 al plan ensayos
- Polizas actualizadas (actas de inicio) tanto de interventoría como de consultoría.
- Entrega por parte de la interventoría de los siguientes documentos:
- Responder por parte de la interventoría la solicitud de suspension realizada por el consultor mediante oficio CO-0281-JAM-PALDEP-046 el 3 de marzo de 2023.
- Respuesta por interventoría a radicado CO-0306-JAM-PALDEP-056 del 7 de marzo de 2023 respuesta observaciones plan de gestión social por parte del contratista.

**7. Licencias:**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Construcción: | | N/A | Ambiental: | N/A | Intervensión del Espacio Público | N/A |

**8. Servicios Públicos:**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TELEFONOS | *N/A* | CODENSA | *N/A* | EAAB | *N/A* | OTROS | |
| DAMA | Informe Preliminar | N/A | Informe 50% | | Informe 75% | | Informe 100% |

**9. PAC 2023**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ENE | FEB | MAR | ABR | MAY | JUN | JUL |
| | | | | | | |
| AGO | SEP | OCT | NOV | DIC | | |
| | | | | | | |

| **10. Observaciones:** |
|---|
| La interventoría responde a la consultoría oficio CO-0299-JAM-PALDEP-052 del 6 de marzo de 2023 respuesta observaciones plan de Calidad mediante oficio INT-IDRD-050 de 10 de marzo de 2023. |
| Es importante mencionar que durante este periodo se desarrollaron tres comités de seguimiento en los cuales se revisaron los apéndices del componente social, ambiental y de metodología del deporte. |
| De acuerdo con el acta de comité de seguimiento No. 5 del 8/03/2023 se programo una reunion entre Urbanistas el 15,03,2023 a las 2:00 pm. |
| El 3 de marzo de 2023 la consultoría remite a la supervision mediante correo electronico y oficio CO-0283-JAM-PALDEP-047 la lista de las ligas pendientes por definir el los comites de seguimiento anteriores. |
| El 3 de marzo de 2023 el consultor remite mediante correo electronico las actas de inicio |
| El 3 de marzo de 2023 el consultor remite mediante oficio CO-0281-JAM-PALDEP-046 reiteación solicitud de suspension. |
| El 3 de marzo de 2023 el consultor remite mediantecorreo electronico el Avance de programa arquitectonico. |
| El 3 de marzo 2023 la consultoría radica el informe mensual 1 al cual se allegan las respectivas observaciones por parte de la consultoría mediante oficio CO-0277-JAM-PALDEP-045 |
| El 6 de marzo de 2023 el consultor remite mediante oficio CO-0299-JAM-PALDEP-052 allega "Atención a las observaciones realizadas al Plan de Calidad". |
| El 7 de marzo de 2023 la interventoría radica a la entidad mediante oficio INT-IDRD-047 el cambio del profesional social. |