

	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA Nit. 890.270.833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 1 de 14
	CONTRATACION		

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS.

PROCESO DE INVITACIÓN PÚBLICA No. MC-005-2023 CUYO OBJETO ES: “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA "EDUBA".

Barrancabermeja, 11 de abril de 2023.

Ingeniero:
EMEL DARÍO HARNACHE BUSTAMANTE
 Gerente General
 EDUBA
 E.S.D.

Luego de efectuado el listado de presentación de ofertas de la presente invitación en la plataforma SECOP II, el día treinta y uno (31) de marzo de 2023, a las 10:00:00 a.m., y de acuerdo con lo previsto en el cronograma de actividades, se presentaron las siguientes propuestas:

ÍTEM	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	FECHA Y HORA PRESENTACIÓN OFERTA
1.	JOHN EDWING IRIARTE RUEDA c.c. No. 91.440.337 de Barrancabermeja ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS Nit. No. 91.440.337-5	\$13.960.000	30/03/2023 Hora: 9:44:22 a.m.

El presupuesto oficial para el presente proceso es **TRECE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS COP (\$13.960.000) IVA INLUIDO** equivalente a 12,03 SMMLV aproximadamente, amparado en el certificado de disponibilidad presupuestal No. 23-00105 de fecha 23 de marzo de 2023.

PROPONENTE 1: JOHN EDWING IRIARTE RUEDA, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.440.337 de Barrancabermeja con ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO



	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA Nit. 890.270.833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 2 de 14
	CONTRATACION		

REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS, Nit. No. 91.440.337-5, por valor de TRECE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS COP (\$13.960.000) IVA INLUIDO, valor que se ajusta con el presupuesto oficial y cumple con lo señalado para el presente proceso de contratación. Por lo anterior, se procede a verificar los requisitos de orden jurídico y técnico, así:

1. DE ORDEN JURÍDICO:

No	CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE		No. FOLIOS	OBSERVACIONES
		Si	No		
1	Carta de Presentación de la Propuesta	X		-02-	
2	Certificado de existencia y representación legal	X		-03-	
3	Documento de identidad	X		-01-	
4	Certificado judicial	X		-01-	SE VERIFICÓ Y NO TIENE ANTECEDENTES JUDICIALES
5	Certificado de Antecedentes Fiscales (Contraloría)	X		-01-	SE VERIFICÓ Y NO TIENE ANTECEDENTES FISCALES
6	Certificado de Antecedentes Disciplinarios (Procuraduría)	X		-01-	SE VERIFICÓ Y NO TIENE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS
7	Certificado de Medidas correctivas	X		-01-	SE VERIFICÓ Y NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS POR CUMPLIR
8	Certificado de inhabilidades por delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años ley 1918 de 2018	X		-01-	SE VERIFICÓ Y NO TIENE ANTECEDENTES POR DELITOS SEXUALES
9	Certificado Ley 2097 de 2021- Registro De Deudores Alimentarios Morosos -REDAM.	X		-01-	
10	Registro Único Tributario	X		-01-	
10	Certificado de Pagos al Sistema de Seguridad Social y Aportes Parafiscales- ANEXO No. 3	X		-02-	
11	Documento de constitución del proponente plural	N.A.			
12	Acta de junta de socios	N.A.			



	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA Nit. 890.270.833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 3 de 14
	CONTRATACION		

No	CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE		No. FOLIOS	OBSERVACIONES
		Si	No		
13	Compromiso Anticorrupción ANEXO No. 5.	X		-02-	Conforme a las reglas de subsanabilidad el proponente allegó dentro del término solicitado el COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN según lo establecido en el numeral 9.1.1.9
14	Compromiso de Transparencia ANEXO No. 6.	X		-03-	Conforme a las reglas de subsanabilidad el proponente allegó dentro del término solicitado el COMPROMISO DE TRANSPARENCIA según lo establecido en el numeral 9.1.1.9
14	Definición situación Militar	X		-01-	

CONCLUSIÓN: JOHN EDWING IRIARTE RUEDA, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.440.337 de Barrancabermeja con ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS, Nit. No. 91.440.337-5, cumple jurídicamente con lo establecido en los estudios previos y el anexo técnico del pliego de condiciones electrónico que sirvió como base para el presente proceso de selección.

• **DE ORDEN TÉCNICO.**

- EXPERIENCIA ACREDITADA:** La Empresa de Desarrollo Urbano y Vivienda de Interés Social de Barrancabermeja – EDUBA - solicita para la acreditación de la experiencia que el proponente acredite su experiencia mediante TRES (3) contratos, ejecutados y terminados, en el cual demuestre con certificación de los contratos y/o copia de los contratos con el acta de liquidación y/o acta de recibo final (donde se evidencia la condición de terminado) expedida por entidad pública o privada, que su objeto sea la **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**, y que acredite cada uno un valor igual o mayor al 100% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV.

No	REQUISITOS HABILITANTES (TÉCNICO)	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
		Si	No		
1.	Experiencia Mínima				
01	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 1409-2013. Contratado por MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA y de objeto: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRES	X		-20-	



	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA NIT 890.270 833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 4 de 14
	CONTRATACION		

No	REQUISITOS HABILITANTES (TÉCNICO)	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
		Si	No		
	ACONDICIONADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA". Presenta fotocopia del contrato, fotocopia resolución de adjudicación, Otros Sí N° 001 al contrato, adicional en valor N° 01, acta de inicio y del acta final, con la información mínima requerida en la invitación del presente proceso. Valor ejecutado: \$194.598.419 incluido IVA (SMMLV 330.10) (valor verificado en acta de liquidación).				
02	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 0972-2019. Contratado por MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA y de objeto: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS EN LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL". Presenta fotocopia del contrato, acta de inicio y acta de finalización, con la información mínima requerida en la invitación del presente proceso. Valor ejecutado: \$379.999.373 incluido IVA (SMMLV 515.10) (valor verificado en acta de finalización).	x		-17-	
03	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 2398-2020. Contratado por DISTRITO DE BARRANCABERMEJA y de objeto: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA ". Presenta fotocopia del contrato, acta de inicio, y del acta final y de liquidación, con la información mínima requerida en la invitación del presente proceso. Valor ejecutado: \$92.004.000 incluido IVA (SMMLV 104.81) (valor verificado en acta de liquidación).	x		-11-	
2.	ASPECTOS TÉCNICOS - PERSONAL				
01	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: El proponente que acredite en Supervisor de Mantenimiento: profesional en Ingeniería Mecánica o Ingeniería Eléctrica con experiencia específica en coordinación y supervisión de mantenimientos de aires acondicionados, con experiencia superior a 9 años como coordinador y/o supervisor en mantenimiento de aires acondicionados.	X			El proponente TALLER DE REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS presenta: • Certificado de estudio de la FUNDACIÓN UNIVERSIDA DE AMERICA a nombre de JUAN CARLOS MIRANDA RUDAS.



	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA Nit. 890.270.833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 5 de 14
	CONTRATACION		

No	REQUISITOS HABILITANTES (TÉCNICO)	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
		Si	No		
	<p>Lo anterior se demostrará, mediante contrato laboral o de prestación de servicios, y en su defecto mediante una carta de intención del profesional donde manifieste que de ser adjudicado el contrato al proponente este tendrá la disposición para trabajar para él.</p> <p>Para Acreditar la Formación técnica y experiencia el proponente deberá presentar los siguientes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Certificaciones Académicas. • Matricula Profesional. • Certificado de vigencia de la Matricula Profesional y Antecedentes Disciplinarios. • Certificaciones de Experiencia. • Carta de intención. (Para la conformación del equipo de trabajo dirigido al presente Proceso) 				<ul style="list-style-type: none"> • Diploma donde se otorga título profesional de INGENIERO MECANICO. • Acta de grado N° 776. • Tarjeta profesional Matricula N° CN230-53201. • Certificado del concejo profesional nacional de ingeniería, expedido el 23 de Marzo de 2023. • Certificado de Trabajo expedido por CONFORT AIR en el que certifica que JUAN CARLOS MIRANDA RUDAS se desempeñó en el cargo de INGENIERO MECANICO realizando las funciones de SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS, desde el 16/09/2007 hasta 07/05/2011, certificado expedido el 23 de mayo de 2011. • Certificado Laboral expedido por FMF CONTRATISTA S.A.S en el que certifica que JUAN CARLOS MIRANDA RUDAS presto sus servicios como INGENIERO MECANICO EN MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN, desde el 08/05/2011 hasta 09/05/2014, certificado expedido el 30 de mayo de 2014. • Certificado de trabajo expedido por HERRERA ASOCIADOS DE COLOMBIA S.A.S en el que certifica que JUAN CARLOS MIRANDA



 <p>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA</p>	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA Nit. 890.270.833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 6 de 14
	CONTRATACION		

No	REQUISITOS HABILITANTES (TÉCNICO)	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
		Si	No		
					<p>RUDAS presto sus servicios como INGENIERO MECANICO EN MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN, desde el 10/05/2017 hasta 10/05/2019, certificado expedido el 18 de febrero de 2022.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Certificado de trabajo expedido por REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS en el que certifica que JUAN CARLOS MIRANDA RUDAS presto sus servicios como INGENIERO MECANICO EN MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN, desde el 06/09/2020 hasta 31/12/2020, certificado expedido el 04 de enero de 2021. • Certificado de trabajo expedido por REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS en el que certifica que JUAN CARLOS MIRANDA RUDAS presto sus servicios como INGENIERO MECANICO EN MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN, desde el 19/09/2021 hasta 31/12/2021, certificado expedido el 10 de enero de 2022. • Certificado de trabajo expedido por REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS en el que certifica que JUAN CARLOS MIRANDA RUDAS presto sus servicios como INGENIERO MECANICO EN MANTENIMIENTO DE SISTEMAS



 <p>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA</p>	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA Nit. 890.270.833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 7 de 14
	CONTRATACION		

No	REQUISITOS HABILITANTES (TÉCNICO)	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
		Si	No		
					<p>DE REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN, desde el 10/01/2022 hasta 31/12/2022, certificado expedido el 04 de enero de 2023.</p> <ul style="list-style-type: none"> Carta de intención de JUAN CARLOS MIRANDA RUDAS de participar en el presente proceso de ser adjudicado como INGENIERO MECANICO con matrícula profesional CN230-53201.
02	<p>TECNICO EN REFRIGERACIÓN: El proponente que acredite un Técnico en Refrigeración o Técnico en mantenimiento de sistemas de refrigeración y climatización; con experiencia como técnico en mantenimiento de aires acondicionados superior a ocho (8) años.</p> <p>Para acreditar la formación técnica y experiencia el proponente deberá presentar los siguientes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> Certificaciones Académicas Certificaciones de experiencia Carta de intención (Para la conformación del equipo de trabajo dirigido al presente proceso). Curso de Altura 				<p>El proponente TALLER DE REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS presenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> Diploma del SENA en el que confiere el título de TECNICO EN MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN a ALEXANDER GALVIS CUBIDES, fecha de expedición 18/03/2013. Acta de grado N° 4760379-18/03/2013. Certificado de trabajo expedido por REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS en el que certifica que ALEXANDER GALVIS CUBIDES presto sus servicios como TECNICO MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN, desde el 13/11/2016 hasta 30/11/2017, certificado expedido el 30 de marzo de 2016.



	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA Nit. 890.270.833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 8 de 14
	CONTRATACION		

No	REQUISITOS HABILITANTES (TÉCNICO)	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
		Si	No		
					<ul style="list-style-type: none"> • Certificado laboral expedido por FMF CONTRATISTA S.A.S en el que certifica que ALEXANDER GALVIS CUBIDES presto sus servicios como TECNICO MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN, desde el 20/04/2016 hasta 20/10/2016, certificado expedido el 30 de noviembre de 2016. • Certificado de trabajo expedido por REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS en el que certifica que ALEXANDER GALVIS CUBIDES presto sus servicios como TECNICO MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN, desde el 20/08/2015 hasta 20/02/2016, certificado expedido el 30 de marzo de 2016. • Certificado de trabajo expedido por ESPRA S.A.S en el que certifica que ALEXANDER GALVIS CUBIDES presto sus servicios como TECNICO MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN, desde el 01/01/2013 hasta 30/08/2013, certificado expedido el 30 de agosto de 2013. • Certificado de trabajo expedido por BBS ENERGY LTDA en el que certifica que ALEXANDER GALVIS CUBIDES desempeño el



	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA Nit. 890.270.833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 9 de 14
	CONTRATACION		

No	REQUISITOS HABILITANTES (TÉCNICO)	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
		Si	No		
					<p>cargo de TECNICO MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN, desde el 08/10/2013 hasta 05/12/2013, certificado expedido el 05 de diciembre de 2013.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Certificado de trabajo expedido por PRONACOL en el que certifica que ALEXANDER GALVIS CUBIDES desempeño el cargo de SUPERVISOR TECNICO DE OEPRACIONES Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE CLIMATIZACIÓN EN LA INDUSTRIA DEL PETROLEO Y SECTORES ELECTRICOS, desde el 05/01/2014 hasta 20/07/2015, certificado expedido el 05 de diciembre de 2013. • Certificación expedida por HOLDING EMPRESARIAL en el que certifica que ALEXANDER GALVIS CUBIDES desempeño el cargo de SUPERVISOR TECNICO DE OEPRACIONES Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE CLIMATIZACIÓN EN LA INDUSTRIA DEL PETROLEO Y SECTORES ELECTRICOS, desde el 05/02/2018 hasta 05/12/2020, certificado expedido el 06 de febrero de 2022. • Certificado de trabajo expedido por REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS en el que



 <p>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA</p>	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA N° 890.270 833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 10 de 14
	CONTRATACION		

No	REQUISITOS HABILITANTES (TÉCNICO)	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
		Si	No		
					<p>certifica que ALEXANDER GALVIS CUBIDES presto sus servicios como TECNICO MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN, desde el 02/02/2021 hasta 02/12/2022, certificado expedido el 06 de febrero de 2023.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Certificado de REENTRANMEINTO DE TRABAJO EN ALTURAS expedido el 03 de marzo de 2023. • Carta de intención de ALEXANDER GALVIS CUBIDES de participar en el presente proceso de ser adjudicado como TENICO EN REFRIGERACIÓN.
03	<p>TECNICO ELECTRICISTA: El proponente que acredite un Técnico electricista con matricula profesional certificado por el consejo Nacional de técnicos Electricistas de conformidad con lo establecido en el Decreto 991 de 1991 y la Ley 1264 de 2008; con experiencia como técnico electricista en mantenimiento de aires acondicionados superior a diez (10) años.</p> <p>Para acreditar la formación técnica y experiencia el proponente deberá presentar los siguientes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Certificaciones Académicas • Copia de Matricula Profesional de Técnico Electricista – CONTE. • Certificaciones de experiencia • Carta de intención (Para la conformación del equipo de trabajo dirigido al presente proceso). 				<p>El proponente TALLER DE REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS presenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Diploma de BACHILLER TECNICO INDUSTRIAL ESPECIALIDAD ELECTRICISTA Y ELECTRONICA, del COLEGIO OFICIAL DIEGO HERNADEZ DE GALLEGOS expedido el 30 junio de 1999. • Diploma del SENA certifica que YAIR DUQUE BARRAZA otorga el título de ELECTRICISTA INSTALADOR DE REDES INTERNAS, expedido el 10 mayo de 2010.



 <p>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA</p>	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA Nit. 890.270.833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 11 de 14
	CONTRATACION		

No	REQUISITOS HABILITANTES (TÉCNICO)	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
		Si	No		
					<ul style="list-style-type: none"> • MATRICULA PROFESIONAL DE TECNICO ELECTRICISTA N° MTE5793561-42186 expedido el 15 agosto de 2012. • Certificación expedida por S&SI S.A.S. en el que certifica que YAIR DUQUE BARRAZA laboro como TECNICO ELECTRICISTA EN MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS, desde el 04/02/2008 hasta 09/03/2012, certificado expedido el 08 de septiembre de 2016. • Certificado laboral expedido por FMF CONTRATISTA S.A.S en el que certifica que YAIR DUQUE BARRAZA presto sus servicios como TECNICO ELECTRICISTA DE REDES DE ALTA TENSION Y BAJA TENSION COMERCIAL. Y TECNICO EN MENTENIMIENTO, REFRIGERACIÓN Y CLIMATIZACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS, desde el 20/06/2010 hasta 20/07/2016, certificado expedido el 30 de agosto de 2016. • Certificado de REENTRENAIENTO TRABAJO SEGURO EN ALTURAS- AVANZADO expedido el 08 junio de 2022.



 <p>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA</p>	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA Nº. 890.270.833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 12 de 14
	CONTRATACION		

No	REQUISITOS HABILITANTES (TÉCNICO)	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
		Si	No		
					<ul style="list-style-type: none"> Carta de intención de YAIR DUQUE BARRAZA de participar en el presente proceso de ser adjudicado como TENICO ELECTRICISTA.
3.	EQUIPOS				
01	El proponente deberá acreditar que cuenta con los siguientes equipos para la prestación del servicio.				<p>El proponente TALLER DE REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS presenta:</p> <p>Certificación donde manifiesta tener los equipos que se mencionan en este requisito y anexa facturas de:</p> <ul style="list-style-type: none"> Factura de venta No. 1529, 4 Hidrolavadoras de 2700 W y 3 Compresores de 2000 PSI. Factura de venta N° 2795, 1 Multímetro modelo 2017, 1 Capacímetro digital, 1 tacómetro digital y megohmetro (megger).
	ITEMS	CANTIDAD	CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	
	1	DOS (2)	HIDROLAVADO RA	UTILIZADA PARA LIMPIAR A PRESION CON FLUJO DE AGUAS LOS DIFERENTES EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS	
	2	UNO (1)	TACÓMETRO	UTILIZANDO PARA MEDIR R.P.M DEL MOTOR DEL BLOWER Y EL MOTOR VENTILADOS DE LA CONDENSADORA.	
	3	UNO (1)	CAPACÍMETRO	UTILIZADOS PARA MEDIR LOS RANGOS DE MICROFARADIOS QUE DEBEN CONTAR LOS CAPACITORES.	
	4	UNO (1)	MULTIMETRO	UTILIZADO PARA MEDIR LOS OHMNIOS EN LOS SENSORES Y MOTORES	
	5	UNO (1)	MEGGER	UTILIZANDO PARA MEDIR EL AISLAMIENTO DE LOS MOTORES, COMPRESORES Y CABLEADO DE POTENCIA.	
			X		

2. OFERTA ECONÓMICA:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRESUPUESTO PROCESO		PRESUPUESTO OFERENTE	
				VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. LG, MINI-SPLIT, 17.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000



 <p>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA</p>	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA Nit. 890.270.833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 13 de 14
	CONTRATACION		

1.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. MIRAGE, MINI-SPLIT, 17.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000
1.3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. SAMSUNG, MINI-SPLIT, 17.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000
1.4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. LG, MINI-SPLIT, 17.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000
1.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. LG, MINI-SPLIT, 17.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000
1.6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. SAMSUNG, MINI-SPLIT, 12.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000
1.7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. MIRAGE, MINI-SPLIT, 18.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000
1.8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. LG, MINI-SPLIT, 12.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000
1.9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. MIRAGE, MINI-SPLIT, 24.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000
1.10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. MIRAGE, MINI-SPLIT, 24.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000
1.11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. TECHOS SUSPENDIDO, LENNOX, 54.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 493.333	\$ 986.667	\$ 493.333	\$ 986.666
1.12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. HACEB, MINI-SPLIT, 12.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000
1.13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. COMFORT STAR, MINI-SPLIT, 18.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000
1.14	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. LG, MINI-SPLIT, 17.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000



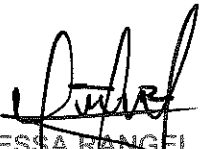
	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA Nit. 890.270.833-5		
	INFORME DE EVALUACION		
	CON-FR-011	Versión: 3 Fecha: 02-2020	Página 14 de 14
	CONTRATACION		

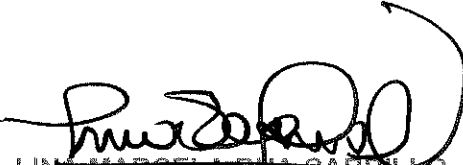
1.15	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. LG. MINI-SPLIT, 17.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 350.000	\$ 700.000
1.16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRE ACONDICIONADO REF. MIDEA, MINI-SPLIT, 36.000 BTU.	UNIDAD	2	\$ 353.333	\$ 706.667	\$ 353.333	\$ 706.667
1.17	REPUESTOS, PARTES Y MATERIALES	GLOBAL	1	\$ 2.466.667	\$ 2.466.667	\$ 2.466.667	\$ 2.466.667
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA					\$ 13.960.000		\$ 13.960.000

CONCLUSIÓN: JOHN EDWING IRIARTE RUEDA, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.440.337 de Barrancabermeja con ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS, Nit. No. 91.440.337-5, cumple económica y técnicamente con lo establecido en los estudios previos y la invitación pública que sirvió como base para el presente proceso de selección y se acepta la propuesta presentada.

De acuerdo a lo anterior y atendiendo a que la propuesta evaluada cumple con los requisitos de orden técnico, económico y jurídico, el comité evaluador recomienda al ordenador del gasto comunicar a: JOHN EDWING IRIARTE RUEDA, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.440.337 de Barrancabermeja con ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO REFRIGERACIÓN IRIARTE E HIJOS, Nit. No. 91.440.337-5, la carta de aceptación que resulte del proceso de selección de mínima cuantía invitación pública No. MC-005-2023, cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA "EDUBA", por valor de TRECE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS COP (\$13.960.000) IVA INCLUIDO, para un plazo de ejecución de OCHO (8) MESES y/o hasta agotar recursos contados a partir de la suscripción del acta de inicio, en todo caso no podrá exceder el 31 de diciembre de 2023; por cuanto presentó oferta económica favorable para la entidad y se encuentra habilitado de acuerdo con la verificación de requisitos conforme a los dispuesto en la invitación pública y en el Decreto 1082 de 2015 y Decreto 1860 de 2021.

En constancia de lo anterior se firma, el día once (11) de abril de 2023.


 LAURA VANESSA RANGEL ACOSTA
 INGENIERA APOYO EDUBA


 LINA MARCELA RÚA CARRILLO
 ABOGADA APOYO EDUBA





CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO
No. 220505285



WEB

13:34:54

Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 10 de abril del 2023

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) JOHN EDWING IRIARTE RUEDA identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 91440337:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 238 Ley 1952 de 2019)

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes. Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: <http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html>

CARLOS ARTURO ARBOLEDA MONTOYA
Jefe División de Relacionamento Con El Ciudadano

ATENCIÓN :

ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

División de Relacionamento con el Ciudadano.
Línea gratuita 018000910315; quejas@procuraduria.gov.co
Carrera 5 No. 15 - 60 Piso 1; Pbx 5878750 ext. 13170; Bogotá D.C.
www.procuraduria.gov.co

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL ,
INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

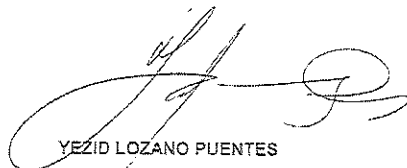
CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy lunes 10 de abril de 2023, a las 13:34:09, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	91440337
Código de Verificación	91440337230410133409

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.



YEZID LOZANO PUENTES
Contralor Delegado

Generó: WEB



POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 01:34:53 PM horas del 10/04/2023, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía N° 91440337

Apellidos y Nombres: **IRIARTE RUEDA JOHN EDWING**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda “NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES” aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las [preguntas frecuentes](#) o acérquese a las [instalaciones de la Policía Nacional](#) más cercanas.



Dirección: Avenida El Dorado # 75
– 25 barrio Modelia, Bogotá D.C.
Atención administrativa: Lunes a
Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00
pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano:
5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
E-mail: [dijin.araic-
atc@policia.gov.co](mailto:dijin.araic-atc@policia.gov.co)



Presidencia de
la República



Ministerio de
Defensa Nacional



Portal Único de
Contratación



GOV.CO

Todos los derechos reservados.



Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadano

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 10/04/2023 01:36:24 p. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía N°. **91440337** y Nombre: **JOHN EDWING IRIARTE RUEDA.**

NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **57712197** . La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando <https://www.policia.gov.co>, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

Nueva Busqueda

Imprimir

515 9000



Policía Nacional de Colombia
Dirección General - Cra. 59 N° 28 - 21
Centro Administrativo Nacional C.A.N. Bogotá D.C.
Línea de atención: 018000-910112



El futuro es de todos

ES UN
HONOR
SER POLICIA

CONSULTA EN LÍNEA DE INHABILIDADES DE QUIENES HAYAN SIDO CONDENADOS POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 13:37:41 horas del 10/04/2023, el ciudadano identificado con cédula de ciudadanía No. 91440337, Apellidos y Nombres IRIARTE RUEDA JOHN EDWING

NO REGISTRA INHABILIDAD

La presente consulta se tendrá en consideración por la entidad o empresa **EDUBA**, con NIT **890270833-5** y su utilización es exclusivamente dentro del proceso de selección al cargo, oficio o profesión, en cumplimiento de la Ley 1918 del 12/07/2018 *"por medio de la cual se establece el régimen de inhabilidades a quienes hayan sido condenados por delitos sexuales cometidos contra menores, se crea el registro de inhabilidades y se dictan otras disposiciones"* y su Decreto Reglamentario 753 del 30/04/2019 *"por medio del cual se reglamenta la Ley 1918 de 2018"*, con observancia de las Leyes 1581 del 17/10/2012, 1712 del 06/03/2014 y demás normatividad rectora frente al tratamiento de datos.



DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN
CRIMINAL E INTERPOL

© 2023

⌚ Horario: Lunes a Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
📍 Dirección: Avenida El Dorado # 75 - 25 barrio Modelia, Bogotá D.C.
☎ Teléfonos: 515 97 00 ext. 30552 (Bogotá D.C.) | 01 8000 112 712 (resto del país)
✉ Correo: dijin.arai@policia.gov.co
🌐 Web: www.policia.gov.co/dijin
📷 Instagram: [/djinpolicia](https://www.instagram.com/djinpolicia)
🐦 Twitter: [@DJINPolicia](https://twitter.com/DJINPolicia)



Presidencia de la República



Ministerio de Defensa Nacional



Colombia compra eficiente



GOV.CO